

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont drewnianej budynku mieszkanego
ADRES INWESTYCJI : 85-036 Bydgoszcz, ul. Wełniany Rynek 12
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o.o.
ADRES INWESTORA : 85-011 Bydgoszcz, ul. Śniaedckich 1
BRANŻA : CPV 45223000 - roboty budowlane w zakresie konstrukcji, CPV 45410000-4 - Tynkowanie

AUTOR KALKULACJI : A. Cieśla

AUTOR PRZEDMIARU : A. Cieśla

DATA OPRACOWANIA : 19 sierpnia 2021r.

A. CIEŚLA :

PODPIS :

Data opracowania
19 sierpnia 2021r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Dach					
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0519-04	p=(6,80+7,50)x0,50x2,60=18,60m 18,60	m ²	18.600	
				RAZEM	18.600
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa.	m ²		
d.1	0519-05	krotność 3 18,60	m ²	18.600	
				RAZEM	18.600
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-03	7,00	m	7.000	
				RAZEM	7.000
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-05	10,00	m	10.000	
				RAZEM	10.000
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	3,00	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
6	KNR 4-01	Wykucie z muru belek stalowych	m		
d.1	0354-01	1,00	m	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze	m		
d.1	0412-02	l=2,50x4=10,00m 10,00	m	10.000	
				RAZEM	10.000
8	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi.	szt.		
d.1	0412-01	Odtworzenie końcówek krokwi.	szt.	8.000	
	kalk. własna	8		RAZEM	8.000
9	KNR 4-01	Wymiana deskowania z desek o grub. 25 mm na styk	m ²		
d.1	0414-02	18,60	m ²	18.600	
				RAZEM	18.600
10	KNR 4-01	Wymiana desek czołowych	m		
d.1	0414-11	10,00	m	10.000	
				RAZEM	10.000
11	NNRNKB 202	Pokrycie dachu papą zgrzewalną - pokrycie papą zgrzewalną podkładową gr. 4mm na włókninie poliestrowej. Usunąć z nakładów gaz, uzupełnić nakłady o gwoździe w ilości 0,15kg/m ²	m ²		
d.1	0534-03	p=18,60m ² 18,60	m ²	18.600	
	analogia			RAZEM	18.600
12	NNRNKB 202	Pokrycie dachu papą zgrzewalną wierzchniego krycia gr. 5,20mm	m ²		
d.1	0534-03	18,60	m ²	18.600	
	analogia			RAZEM	18.600
13	KNR-W 2-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej, blacha gr. 0,55mm.	m ²		
d.1	0514-01	p=(2,50+7,50+1,50x2+6,80x2)x0,25=6,70m ² 6,70	m ²	6.700	
				RAZEM	6.700
14	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
d.1	0522-01	l=(1,50+6,80)=8,30m 80,30	m	80.300	
				RAZEM	80.300
15	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
d.1	0529-01	10,00	m	10.000	
				RAZEM	10.000
Strop nad parterem					
16	KNR 4-01	Wymiana drewnianych belek stropowych.	m		
d.2	0408-01	l=(2,50+2,00)m=4,50m 4,50	m	4.500	
				RAZEM	4.500
Podłoga					
17	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - legary na filarkach.	m		
d.3	0411-02	l=7,00x3=21,00m 21,00	m	21.000	
				RAZEM	21.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 4-01 d.30411-06 analogia	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grub. 32 mm	m ²		
		13,00	m ²	13.000	
				RAZEM	13.000
19	KNR 4-01 d.30410-04	Wymiana podsufitki z desek profilowanych o grub.25 mm	m ²		
		13,00	m ²	13.000	
				RAZEM	13.000
Ściany					
20	KNR 4-01 d.40908-02	Wymiana szczeblin skrzydeł okiennych	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
21	KNR 4-01 d.40908-03	Wymiana okapników skrzydeł okiennych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
22	KNR 4-01 d.40908-04	Wymiana listew przymykowych skrzydeł okiennych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
23	KNR 4-01 d.40909-04 analogia	Dopasowanie skrzydeł okiennych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
24	KNR 4-01 d.40919-02	Wymiana zasuwnic okiennych	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
25	KNR 4-01 d.40919-06	Wymiana narożników okiennych	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
26	KNR 4-01 d.41101-01	Szklenie ram dREW. zdejmow. pojedyncz. na kit podwójny szkłem płaskim ciagn. grub. 2-3 mm o pow.szyby do 0.1 m2. Okna "werandowe" p=1,20x1,80x6=13,00m2 13,00	m ²		
			m ²	13.000	
				RAZEM	13.000
27	KNR 4-01 d.41211-02	Opalanie farby olejnej ze stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m2	m ²		
		13,00	m ²	13.000	
				RAZEM	13.000
28	KNR 4-01 d.41211-05 analogia	Opalanie farby olejnej z podokienników i innych drobnych elementów o pow. do 0.25 m2 Widoczne elementy konstrukcyjne - mury, oczepek, podwaliny, belki stropowe. wsp. do rx2 n=50szt 50	szt.		
			szt.	50.000	
				RAZEM	50.000
29	KNR 4-01 d.41209-04 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. do 0.5 m2 Malowanie okien "werandowych". Wsp zużycia farby x5. Uwaga - malowanie wykonać przed szkleniem. n=4x4x16x0,50=48szt 48	szt.		
			szt.	48.000	
				RAZEM	48.000
30	KNR 4-01 d.41210-01 analogia	Jednokrotne lakierowanie stolarki okiennej o pow. do 0.5 m2. Wsp. zużycia emali x3.	szt.		
		48	szt.	48.000	
				RAZEM	48.000
31	KNR 4-01 d.41209-04 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. do 0.5 m2. Malowanie wszystkich elementów konstrukcyjnych - mury, oczepek, podwaliny, belki stropowe. Wsp zużycia farby x5. n=50szt 50	szt.		
			szt.	50.000	
				RAZEM	50.000
32	KNR 4-01 d.41210-01 analogia	Jednokrotne lakierowanie stolarki okiennej o pow. do 0.5 m2. Wsp. zużycia emali x3.	szt.		
		50	szt.	50.000	
				RAZEM	50.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	KNR 4-01 d.4 1211-03	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o pow. do 1.0 m2. Ścianki pod oknami werandowymi. $p=(7,00+1,20) \times 1,00 \times 2=16,40 \text{ m}^2$ 16,40	m ² m ²	 16.400	
				RAZEM	16.400
34	KNR 4-01 d.4 1210-08 analogia	Dwukrotna impregnacja. Ścianki pod oknami werandowymi. Zmienić rodzaj materiału. Krotność 2. 16,40	m ² m ²	 16.400	
				RAZEM	16.400
35	KNR 2-02 d.4 1509-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową - spód deskowania dachu. Krotność 2 13,00	m ² m ²	 13.000	
				RAZEM	13.000
36	KNR 2-02 d.4 1509-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową - spód podłogi drewnianej (pod-sufitka). Krotność 2 13,00	m ² m ²	 13.000	
				RAZEM	13.000
37	KNR 4-01 d.4 1210-09 analogia	Olejowanie podłogi drewnianej. Zmienić emalię na olej do podłóg. Wsp. do zużycia oleju x 4 Krotność 4 13,00	m ² m ²	 13.000	
				RAZEM	13.000
Słupy i fundamenty.					
38	KNR 2-01 d.5 0221-02 kalk. własna	Wykopy jamiaste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III. Wsp. do Rx5. Koparka 0,15m3 łyżki + samochód do transportu - s=1,00mg/m3 wykopu $v=0,80 \times 0,80 \times 1,00 \times 3=1,92 \text{ m}^3$ 1,92	m ³ m ³	 1.920	
				RAZEM	1.920
39	KNR 2-02 d.5 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym. $v=0,80 \times 0,80 \times 0,10 \times 3=0,192$ 0,192	m ³ m ³	 0.192	
				RAZEM	0.192
40	KNR 4-01 d.5 0203-04	Uzupełnienie zbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego. $v=0,50 \times 0,50 \times 0,30 \times 3=0,225 \text{ m}^3$ 0,225	m ³ m ³	 0.225	
				RAZEM	0.225
41	KNR 4-01 d.5 0203-06	Uzupełnienie zbrojonych słupów z betonu monolitycznego. $v=0,25 \times 0,25 \times 0,80 \times 3=0,15 \text{ m}^3$ 0,150	m ³ m ³	 0.150	
				RAZEM	0.150
42	KNR 2-02 d.5 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- pierwsza warstwa. $p=(0,30 \times 4 \times 0,30 + 0,25 \times 4 \times 0,70) \times 3=2,10 \text{ m}^2$ 2,10	m ² m ²	 2.100	
				RAZEM	2.100
43	KNR 2-02 d.5 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- druga i nast.warstwa. krotność 2 2,10	m ² m ²	 2.100	
				RAZEM	2.100
44	KNR 4-01 d.5 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III 1,00	m ³ m ³	 1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 2-02 d.5 0407-05 kalk. własna	Słupy o dł.ponad 2m - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. Usunąć z nakładów xylamit $v=0,12 \times 0,12 \times 3,50 \times 3=0,15 \text{ m}^3$ 0,15	m ³ drew. m ³ drew.	 0.150	
				RAZEM	0.150
46	KNR 4-01 d.5 1214-01 analogia	Ręczne szlifowanie papierem ściernym słupów. Krotność 10. n=3 szt 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
47	KNR 4-01 d.5 1209-06 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną słupów. Krotność 2 $p=0,12 \times 2 \times 3,50 \times 3=5,04 \text{ m}^2$ 5,04	m ² m ²	 5.040	
				RAZEM	5.040
Roboty towarzyszące.					
48	KNR 4-01 d.6 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły, pustaków,gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) 6,00	m ² m ²	 6.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cem.-wap. kat. III na	m ²	RAZEM	6.000
d.6	0722-02	ścianach, loggiach i balkonach	m ²	12.000	
		12,00		RAZEM	12.000
50	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m ²		
d.6	1519-02	12,00	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
51		Wywóz i utylizacja papy asfaltowej.	t		
d.6	kalk. własna	q=0,30t	t	0.300	
		0,30		RAZEM	0.300
52		Wywóz i utylizacja ziemi i gruzu	t		
d.6	kalk. własna	q=0,50t	t	1.000	
		1,00		RAZEM	1.000
53		Wywóz i utylizacja drewna	m ³		
d.6	kalk. własna	q=0,50t	m ³	1.000	
		1,00		RAZEM	1.000