

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Elewacja frontowa budynku mieszkalnego przy ul. Łokietka 7 w Bydgoszczy
ADRES INWESTYCJI : ul. Łokietka 7 , 85-032 Bydgoszczy
INWESTOR : Miasto Bydgoszcz
ADRES INWESTORA : ul. Jezuicka 1 , 85-102 Bydgoszczy
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Pawlicka-Zabojszcz
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Elewacja frontowa budynku mieszkalnego przy ul. Łokietka 7 w Bydgoszczy					
1		ELEWACJA FRONTOWA			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m ²		
d.1.1	1604-01	11,04*(9,26-1,00)	m ²	91,19	
				RAZEM	91,19
2	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.1	202 1622a-01	91,19	m ²	91,19	
				RAZEM	91,19
3	KNR 2-02	Daszki ochronne nad wejściem	m ²		
d.1.1	1614-01	1,50*11,04	m ²	16,56	
				RAZEM	16,56
4	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1.1	0925-01	1,00*1,80*9+0,43*0,61*10+1,38*2,60	m ²	22,41	
				RAZEM	22,41
5	KNR 4-01	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej (przyjęto 100%)	m ²		
d.1.1	0701-02	ściany	m ²	87,88	
		11,04*(9,26-1,00-0,30)	m ²	-22,41	
		-(1,00*1,80*9+0,43*0,61*10+1,38*2,60)	m ²		
		A (suma częściowa)	m ²	65,47	
		ościeża	m ²	7,76	
		cokół	m ²	2,95	
				RAZEM	76,18
6	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami samowyladowczymi na odl.	m ³		
d.1.1	0108-11	do 1 km	m ³	1,52	
	tynk	76,18*0,02	m ³	0,99	
	opaska	0,99	m ³		
				RAZEM	2,51
7	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami samowyladowczymi - za	m ³		
d.1.1	0108-12	każdy nast. 1 km do 20 km	m ³	2,51	
		Krotność = 19			
		2,51			
				RAZEM	2,51
8	utylizacja	Koszty składowania i utylizacji gruzu	m ³		
d.1.1	gruzu	2,51	m ³	2,51	
				RAZEM	2,51
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzym-	m ²		
d.1.1	0535-08	sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	2,25	
	parapety	0,25*1,00*9	m ²	4,42	
		0,20*11,04*2			
				RAZEM	6,67
10	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-06	9,00	m	9,00	
				RAZEM	9,00
11	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem	t		
d.1.1	1107-01	ręcznym na odl. do 1 km	t	0,065	
		(6,67*5,00+9,00*3,50)*0,001			
				RAZEM	0,065
12	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km	t		
d.1.1	1107-04	ponad 1 km do 10 km	t	0,065	
		Krotność = 9			
		0,065			
				RAZEM	0,065
1.2		Remont ściany			
13	KNR 0-25	Mycie powierzchni ścian ciepłą wodą pod ciśnieniem	m ²		
d.1.2	0101-01	ściany	m ²	87,88	
		11,04*(9,26-1,00-0,30)	m ²	-22,41	
		-(1,00*1,80*9+0,43*0,61*10+1,38*2,60)	m ²		
		A (suma częściowa)	m ²	65,47	
		ościeża	m ²	7,76	
				RAZEM	73,23
14	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.2	2611-01	73,23	m ²	73,23	
				RAZEM	73,23

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.2	kalkul. indyw	Naprawa spękanych murów przez wykucie bruzd gł. 3-5 cm zbrojenie spoin prętami stalowymi ze stali nierdzewnej kwasoodpornej o śr.10 przy użyciu gotowej zaprawy epoksydowo-cementowej .Rysy wypełnić preparatem iniekcyjnym wykonanym w oparciu o składniki mineralne ,zawierającej dodatki uszlachetniające i polimery 5*1,0	m m	 5,00	
				RAZEM	5,00
16 d.1.2	KNR 19-01 0829-02	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne spoin 73,23*0,40	m ² m ²	 29,29	
				RAZEM	29,29
17 d.1.2	KNR 19-01 0827-02	Spoinowanie murów z cegły - uzupełnienie spoin 29,29	m ² m ²	 29,29	
				RAZEM	29,29
18 d.1.2	KNR 0-23 0931-01	Nalożenie wstępnej obrzutki z gotowej zaprawy na ścianach -np Tubag Trass-Werksteinmortel (zużycie ok. 15 kg/m ²) 65,47	m ² m ²	 65,47	
				RAZEM	65,47
19 d.1.2	KNR 0-23 0931-03	J.w - ościeża o szer. do 15 cm 7,76	m ² m ²	 7,76	
				RAZEM	7,76
20 d.1.2	KNR 0-23 0931-01	Druga warstwa z gotowej zaprawy na ścianach -np. Tubag Trass- Kalk - Maschinenleichtputz (zużycie 10 kg/m ²) 65,47	m ² m ²	 65,47	
				RAZEM	65,47
21 d.1.2	KNR 0-23 0931-03	J.w - ościeża o szer. do 15 cm 7,76	m ² m ²	 7,76	
				RAZEM	7,76
22 d.1.2	KNR 0-23 0931-01	Grunt podkładowy np ispo Putzgrund na ścianach (zużycie ok. 0.25 kg/m ²) 65,47+7,76	m ² m ²	 73,23	
				RAZEM	73,23
23 d.1.2	KNR 0-23 0931-02	Mineralna elastyczna drobnodziarnista wierzchnia wyprawa zakładana na 2-4 mm grubości zawierająca mikroelementy - gładka powierzchnia (Ispo Klasyk) - zużycie ok. 1.2 kg/m ² 65,47	m ² m ²	 65,47	
				RAZEM	65,47
24 d.1.2	KNR 0-23 0932-04	Tynk j.w wykonana ręcznie - ościeża o szer. do 30 cm 7,76	m ² m ²	 7,76	
				RAZEM	7,76
25 d.1.2	KNR 2-02 0916-01 Rx5	Zewn.profile - lekka ,szybkoschnąca zaprawa do wykonania narzutu-rdzenia Tubag Stuckprofilmortel grob(zużycie 10 kg/m ² dla gr. 1 cm) plus Tubag Stuckoplan specjal - wyprawa nadająca ostateczny kształt profili o szer.w rozw.do 10cm (zużycie 10kg/m ² gr. 5 cm)- wielkość orientacyjna 11,04	m m	 11,04	
				RAZEM	11,04
26 d.1.2	KNR 2-02 0916-01 Rx5	J.w o szer.w rozw.do 10cm (zużycie 10kg/m ² gr.7 cm)- wielkość orientacyjna 11,04*0,7	m m	 7,73	
				RAZEM	7,73
27 d.1.2	TZKNBK IX 0307-04 lp	Naczółki okienne 1,20*5	m m	 6,00	
				RAZEM	6,00
28 d.1.2	TZKNBK IX 0307-02	Gzyms podparapetowy + kołki rozporowe 11,04*2	m m	 22,08	
				RAZEM	22,08
29 d.1.2	KNR 2-02 1505-12	Grunt pod farby silikonowe (zużycie ok.0,02l/m ²). 73,23*1,2	m ² m ²	 87,88	
				RAZEM	87,88
30 d.1.2	KNR 2-02 1505-10	Malowanie farbami silikonowymi wg. kolorystyki powierzchni zewnętrznych - dwukrotne 87,88	m ² m ²	 87,88	
				RAZEM	87,88
31 d.1.2	NNRNKB 202 0541-02 parapety gzymsy	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 0,35*1,00*9 0,20*(11,04*2-1,00*5) 0,30*11,04	m ² m ² m ²	 3,15 3,42 3,31	
				RAZEM	9,88

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.1.2	KNR 13-23 0402-05	Oczyszczenie i umocowanie oraz drobne naprawy rur spustowych	m		
		9,00	m	9,00	
				RAZEM	9,00
33 d.1.2	TZKNC N-K/ III t.08-a.01 analogia	Usuwanie starych powłok malarskich - gzyms	dm ²		
		0,50*11,04*100	dm ²	552,00	
				RAZEM	552,00
34 d.1.2	KNR 4-01 0610-01	Czyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
		0,50*11,04	m ²	5,52	
				RAZEM	5,52
35 d.1.2	KNR 4-01 0614-03	Odgrzybianie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni preparatami owadobójczymi	m ²		
		5,52	m ²	5,52	
				RAZEM	5,52
36 d.1.2	TZKNC N-K/ V t.15-a.01	Kitowanie, szpachlowanie powierzchni - konstrukcje drewniane (wielkość orientacyjna)	dm ²		
		0,5*100*0,20	dm ²	10,00	
				RAZEM	10,00
37 d.1.2	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna, grzybo-iowadobójcza konstrukcji drewnianej (FO-BOS M-4)	m ²		
		5,52	m ²	5,52	
				RAZEM	5,52
38 d.1.2	KNR 4-01 0631-01	Warstwa gruntująca konstrukcji drewnianej	m ²		
		5,52	m ²	5,52	
				RAZEM	5,52
39 d.1.2	KNR 4-01 0631-01	Malowanie 3x impregnatem barwionym - gzyms drewniany	m ²		
		5,52	m ²	5,52	
				RAZEM	5,52
40 d.1.2	kalkul.indyw.	Prace dodatkowe - demontaż i ponowny montaż ; oświetlenia i innych elementów , częściowe zatynkowanie z wykuciem bruzd przewodów elektrycznych i telekomunikacyjnych	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
41 d.1.2	KNR 13-23 0402-04	Oczyszczenie i umocowanie oraz drobne naprawy rynien	m		
		11,04+11,04-2,4*2	m	17,28	
				RAZEM	17,28
42 d.1.2	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km	t		
		(48,38*5,0+17,28*3,5)*0,001	t	0,302	
				RAZEM	0,302
43 d.1.2	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km do 10 km	t		
		Krotność = 9	t	0,302	
		0,302		RAZEM	0,302
44 d.1.2	kalkul. indyw	Wymiana skrzynki gazowej kurka głównego	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
1.3		Cokół i izolacja fundamentów			
45 d.1.3	KNR 0-25 0101-01	Mycie powierzchni ścian wodą pod ciśnieniem	m ²		
		(11,04-1,38)*(0,70+(0,42+0,20)*0,5)	m ²	9,76	
				RAZEM	9,76
46 d.1.3	TZKNBK VIII 05-141	Wykucie starych spoin na murów z cegły - mury gładkie	m ²		
		9,76	m ²	9,76	
				RAZEM	9,76
47 d.1.3	KNR 19-01 0829-02	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne spoin	m ²		
		9,76	m ²	9,76	
				RAZEM	9,76
48 d.1.3	KNR 19-01 0827-02	Spoinowanie murów z cegły - uzupełnienie spoin	m ²		
		9,76	m ²	9,76	
				RAZEM	9,76
49 d.1.3	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie wstępnej obrzutki z gotowej zaprawy na ścianach -np Tubag Trass-Werksteinmortel (zużycie ok. 15 kg/m ²)	m ²		
		9,76	m ²	9,76	
				RAZEM	9,76

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.1.3	KNR 0-23 0931-01	Druga warstwa z gotowej zaprawy na ścianach -np. Tubag Trass- Kalk - Maschinenleichtputz (zużycie 10 kg/m2) 9,76	m ² m ²	 9,76	
				RAZEM	9,76
51 d.1.3	KNR 0-23 0931-01	Grunt podkładowy np ispo Putzgrund na ścianach (zużycie ok. 0.25 kg/m2) 9,76	m ² m ²	 9,76	
				RAZEM	9,76
52 d.1.3	KNR 0-23 0931-02	Mineralna elastyczna drobnoziarnista wierzchnia wyprawa zakładana na 2-4 mm grubości zawierająca mikroelementy - gładka powierzchnia (Ispo Klasyk) - zużycie ok. 1.2 kg/m2 9,76	m ² m ²	 9,76	
				RAZEM	9,76
53 d.1.3	KNR 2-02 1505-12	Grunt pod farby silikonowe (zużycie ok.0,02l/m2). 9,76	m ² m ²	 9,76	
				RAZEM	9,76
54 d.1.3	KNR 2-02 1505-10	Malowanie farbami silikonowymi wg. kolorystyki powierzchni zewnętrznych - dwukrotne 9,76	m ² m ²	 9,76	
				RAZEM	9,76
55 d.1.3	kalkul.indyw.	Wymiana istniejącego stopnia drewnianego na żelbetowy prefabsbrykowany 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
1.4		Roboty elektryczne			
56 d.1.4	KNR 4-03 1145-02	Demontaż drzwiczek wewnętrznych złącza kablowego 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
57 d.1.4	KNR 5-08 0401-12	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki kotwiące M10 w podłożu z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 1	aparat aparat	 1,00	
				RAZEM	1,00
58 d.1.4	TZKNBK XXIV 2902-01	Drzwiczki do wnek złączy kablowych wewnętrznych. 1	szt szt	 1,00	
				RAZEM	1,00
2		WYMIANA STOLARKI			
59 d.2	KNR 4-01 1211-06 analogia	Opalenie farby olejnej z ościeżnicy o powierzchni do 0.75 m2 10	szt. szt.	 10,00	
				RAZEM	10,00
60 d.2	KNR 4-01 1209-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2 0,43*0,70*10	m ² m ²	 3,01	
				RAZEM	3,01
61 d.2	KNNR 2 1403-02 DZ-1	Malowanie drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2 1,38*2,60	m ² m ²	 3,59	
				RAZEM	3,59