

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty przygotowawcze.			
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 10 m9,5*8*2	m ²		
d.1	1610-01	9,5*8	m ²	76,000	
				RAZEM	76,000
2	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2.	m ²		
d.1	0701-05	9,5*8	m ²	76,000	
	analogia			RAZEM	76,000
3	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie.	m ²		
d.1	2611-01	Wsp. do Rx0,40	m ²	76,000	
	kalk. własna	76		RAZEM	76,000
4	KNR 4-01	Odrzyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow. odrzyszc.	m ²		
d.1	0610-02	do 5 m2			
	kalk. własna	Wsp. do Rx4			
		p=[(5,30+6,40)x1,30x2+7,30x0,80x2+5,50x0,80x2+10,50x0,80x2+4,00x0,80x2]m2=74,10m2	m ²	14,600	
		14,6		RAZEM	14,600
5	152	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją głęboko penetrującą. Ściany wykonane z piasko-betonu.	m ²		
d.1	analogia	Zmodyfikować rodzaj emulsji w nakładach	m ²	76,000	
		76		RAZEM	76,000
6	KNR 2-02	Tynki zewn.zwyczaj kat.II na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn.	m ²		
d.1	0901-01	76	m ²	76,000	
				RAZEM	76,000
7	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km.	m ³		
d.1	0108-11	Wsp. do Rx2			
	kalk. własna	v=282,00x0,03x1,05=8,90m3	m ³	2,200	
		2,2		RAZEM	2,200
8	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km.	m ³		
d.1	0108-12	Krotność 19			
		Krotność = 19	m ³	2,200	
		2,2		RAZEM	2,200
9		Koszty utylizacji gruzu.	t		
d.1	kalk. własna	q=8,90m3x1,70t/m3=15,13t	t	4,500	
		4,5		RAZEM	4,500
2		Wymiana stolarki.			
3		Docieplenie ścian zewnętrznych.			
10	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej gr. 16cm - system - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki o średnicy ziaren 2mm, baranek.	m ²		
d.3	2615-02	Wsp. do Rx075.			
	system	p=[(5,30+6,40+4,90+7,30)+9,5*8	m ²	76,000	
				RAZEM	76,000
11	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - zamocowanie listwy cokołowej	mb		
d.3	2612-09	8,35	mb	8,350	
	system			RAZEM	8,350
12	KNR-W 2-	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową.	m ²		
d.3	02 1519-02	p=(97,80+416,00)m2=513,80m2			
	system	76	m ²	76,000	
				RAZEM	76,000
13	KNR 2-02	Jednokrotne lakierowanie emalią rur wywiewnych kanalizacji sanitarnej śr. do 110 mm.	m		
d.3	1512-07	Wsp. do Rx10			
	analogia	2	m	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 2-02	Dwukrotne lakierowanie lakierobejcą desek połaci dachowych.	m ²		
d.3	1509-01	Zmodyfikować nakłady M - wg. zużycia producenta lakierobejcy.			
	analogia	11	m ²	11,000	
				RAZEM	11,000
15		Montaż zabezpieczenia reperi. Wszystkie nakłady.	kpl.		
d.3	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16		Przełożenie ogranicznika przepięć. Wszystkie nakłady.	kpl.		
d.3	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17		Przełożenie skrzynki SK. Wszystkie nakłady.	kpl.		
d.3	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z cegły. Wsp. do Rx3	m ²		
d.3	0805-01	p=2,00x6,00=12,00m2			
	analogia	12,00	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
19	KNR 2-31	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grub. 10 cm	m ²		
d.3	0802-01	12,00	m ²	12,000	
	analogia			RAZEM	12,000
20	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce piasko-	m ²		
d.3	0511-01	wej			
		9*1,2	m ²	10,800	
				RAZEM	10,800
21	KNR-W 2-	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
d.3	02 0529-01	9,5	m	9,500	
				RAZEM	9,500

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Tadeusz Kalas
 upr. bud. UAN-127210-120.60
 w specjalności: kpr. w budownictwie
 w za. rach. ogólnobudowlanym
 KUP.20/0304/01

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

WAB.II.6743.359.2020.KSJ/MPB

Nr rejestru: 7038



Bydgoszcz, 2020.08. 21

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020r. poz. 256 ze zm.), art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2019r. poz. 1186, j.t. ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020r., poz. 920, j.t.)

UMARZA SIĘ POSTĘPOWANIE W CAŁOŚCI

w sprawie wniosku *Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Antoniego Cieślę* z dnia 09.07.2020r. (wpływ do tut. organu dnia 09.07.2020r.), uzupełnionego w dniu 04.08.2020r., po wezwaniu z dnia 27.07.2020r., dotyczącego zamiaru przystąpienia do robót budowlanych polegających na cyt.: „termomodernizacji - ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie połaci dachowych, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej” na działce nr 21/5, obręb 0049 przy ul. Bronikowskiego 16 w Bydgoszczy,

UZASADNIENIE

W dniu 09.07.2020r. wpłynęło do tut. organu zgłoszenie zamiaru przystąpienia do robót budowlanych polegających na termomodernizacji - ociepleniu ścian zewnętrznych, ociepleniu połaci dachowych oraz wymianie stolarki okiennej i drzwiowej w budynku przy ul. Bronikowskiego 16 w Bydgoszczy. Po wezwaniu z dnia 27.07.2020r., pełnomocnik Inwestora w dniu 04.08.2020r. przedłożył w tut. organie uzupełnienie do w/w zgłoszenia.

Przedmiotowe zamierzenie dotyczące termomodernizacji - ocieplenia ścian zewnętrznych, ocieplenia połaci dachowych oraz wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku o wysokości 9,19m (jak wskazuje dokumentacja projektowa), zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019r. poz. 1186, j.t. ze zm.) nie wymaga pozwolenia na budowę ani zgłoszenia właściwemu organowi (art. 30 ust. 1 pkt. 2c) w związku z art. 29 ust. 2 pkt 4 w/wym. Ustawy).

Dodatkowo wskazać należy, że przedmiotowe roboty budowlane należy wykonać w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także w zgodnie z wymogami przepisów techniczno-budowlanych, tj. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1065 ze zm.).

Mając na uwadze powyższe zadecydowano jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Łaskarzewska – Karczmarsz
Dyrektor Wydziału Administracji Budowlanej
Architekt Miasta

OTRZYMUJA:

1. Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., reprezentowana przez pełnomocnika Pana Antoniego Cieślę
2. a/a MPB

DO WIADOMOŚCI:

1. PINB

Sprawę prowadzi: inspektor Magdalena Biernacka, tel. 52-58-58-848.