



Zakład Kominiarski
STAŚKOWIAK

ul. Niedźwiedzia 5, 85-103 Bydgoszcz
Regon 090250630, Nip 556-119-53-63
TEL. 601711885 FAX 052 3455544

Bydgoszcz, dnia 13.09.2012R.

Załącznik Nr 11 do SIWZ

OPINIA NR 36/2012/ROM-4

z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych

w Bydgoszczy przy ul. Powstańców Wielkopolskich nr ...27.....
dotycząca mieszkania nr 18 w budynku: Administracji Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia,

Ob..... Piotra Staśkowiaka w celu:

Sprawdzenia prawidłowości podłączenia,

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. Pomieszczenie kuchnia posiada wentylację grawitacyjną wykonaną nieprawidłowo, należy wykonać podłączenie łącznikiem do tego samego przewodu odwracając łącznik ze spadkiem w kierunku kratki wentylacyjnej w pomieszczeniu kuchnia.
2. Pomieszczenie łazienka posiada sprawnie działającą wentylację grawitacyjną, należy wymienić kratkę wentylacyjną w pomieszczeniu łazienka.
3. Piec gazowy wody przepływowej w pomieszczeniu kuchnia podłączony do indywidualnego przewodu jest prawidłowo, należy wymienić łącznik zapiecowy ze spiro na sztywny.
4. Pomieszczenia mieszkalne posiadają szczelną stolarkę okienną, którą należy wyposażyć w nawiewniki zapewniające odpowiedni i stały napływ powietrza.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrócenia ciągu kominowego w jednym, najsłabszym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi:

Za samowolną zmianę podłączeń zakład kominiarski nie odpowiada!

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w...2..egz. z przeznaczeniem 1 egz. ADM,a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis

Mistrz Kominiarski
Opinia 36/1
Piotr Staśkowiak
podpis