

**Załącznik nr 9A do SIWZ**

**Przedmiar robót dla lokalu przy  
ul. Obrońców Bydgoszczy 2/2A**

# Roboty ogólnobudowlane

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Remont mieszkania</b>			
1	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> -ściany	m <sup>2</sup>		
d.1	1202-09	36.5+118.99	m <sup>2</sup>	155.490	
				<b>RAZEM</b>	<b>155.490</b>
2	KNR 4-01	Zerwanie starych tapet i kasetonów styropianowych ze ścian i sufitów	m <sup>2</sup>		
d.1	1205-01		m <sup>2</sup>	118.990	
	analogia	118.99			
				<b>RAZEM</b>	<b>118.990</b>
3	KNR 2-02	Tynki zewn. zwykłe kat. II na ścianach płaskich i pow. poziom wyk. ręczn. (40%)	m <sup>2</sup>		
d.1	0901-01		m <sup>2</sup>	62.196	
	analogia	155.49*40%			
				<b>RAZEM</b>	<b>62.196</b>
4	KNR 2-02	Wewn. gładzie gipsowe, dwuwarstw. na sufitach	m <sup>2</sup>		
d.1	0815-06		m <sup>2</sup>	36.500	
	analogia	36.5			
				<b>RAZEM</b>	<b>36.500</b>
5	KNR 2-02	Wewn. gładzie gipsowe, dwuwarstw. na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	0815-04		m <sup>2</sup>	118.990	
	analogia	118.99			
				<b>RAZEM</b>	<b>118.990</b>
6	KNR 4-01	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m <sup>2</sup>		
d.1	1202-07		m <sup>2</sup>	8.000	
		8			
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
7	NNRNKB	(z. VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-02	118.99	m <sup>2</sup>	118.990	
				<b>RAZEM</b>	<b>118.990</b>
8	NNRNKB	(z. VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-01	36.5	m <sup>2</sup>	36.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.500</b>
9	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-01		m <sup>2</sup>	36.500	
		36.5			
				<b>RAZEM</b>	<b>36.500</b>
10	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn. ścian bez szpachlowania	m <sup>2</sup>		
d.1	1206-02		m <sup>2</sup>	16.450	
		16.45			
				<b>RAZEM</b>	<b>16.450</b>
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02		m <sup>2</sup>	102.540	
		102.54			
				<b>RAZEM</b>	<b>102.540</b>
12	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m <sup>2</sup>		
d.1	0816-06		m <sup>2</sup>	19.440	
		19.44			
				<b>RAZEM</b>	<b>19.440</b>
13	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt "OSB" gr. 18 mm, w kuchni	m <sup>2</sup>		
d.1	0820-03		m <sup>2</sup>	36.500	
	analogia	36.5			
				<b>RAZEM</b>	<b>36.500</b>
14	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05		m <sup>2</sup>	36.500	
		36.5			
				<b>RAZEM</b>	<b>36.500</b>
15	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m <sup>2</sup>		
d.1	1112-05		m <sup>2</sup>	36.500	
		36.5			
				<b>RAZEM</b>	<b>36.500</b>
16	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne z polichloru winylu klejone	m		
d.1	1113-06		m	39.800	
		39.8			
				<b>RAZEM</b>	<b>39.800</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	wycena indywidualna d.1 wycena indywidualna	Przestawienie 1 szt piecy (w pokoju ) i postawienie pieca w ramie 1 szt (w kuchni)- wraz z płytą przypieczową	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	analiza indywidualna d.1 analiza indywidualna	rozbiórka zabudowy w korytarzu i pawlacza	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	analiza indywidualna d.1 analiza indywidualna	przełączenie wentylacji zgodnie z opinię kominiarską	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20	KNR 4-01 d.1 1211-04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o pow. ponad 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
		4.66	m <sup>2</sup>	4.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.660</b>
21	KNR 4-01 d.1 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
		4.66	m <sup>2</sup>	4.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.660</b>
22	analiza indywidualna d.1 analiza indywidualna	Naprawa drzwi wejściowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	analiza indywidualna d.1 analiza indywidualna	Odtworzenie sztukaterii	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych 14*21 w ścianach z cegiel	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
25	d.1 kalk. własna	Opinia kominiarska	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2</b>		<b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej</b>			
26	KNR 4-01 d.2 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
		$3*(1.3*2.05)+4*(2.05*0.90)$	m <sup>2</sup>	15.375	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.375</b>
27	KNR 2-02 d.2 1001-08	Okna dwudzielne drewniane zespolone wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o pow. 1.5-2.5 m2 ( rozwieralno uchylne)	m <sup>2</sup>		
		$3*1.3*2.05$	m <sup>2</sup>	7.995	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.995</b>
28	KNR 2-02 d.2 1017-02 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne z szybą o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		$4*(0.9*2.05)$	m <sup>2</sup>	7.380	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.380</b>
29	kalkulacja d.2 własna	Montaż nawiewników AERECO	szt		
		3	szt	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
30	KNR 2-02 d.2 0506-02	Obróbki przy szer.w rozv.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
		$(3*1.30)*0.35$	m <sup>2</sup>	1.365	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.365</b>
31	KNR 4-01 d.2 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		1.365	m	1.365	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.365</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNR 4-01 d.2 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
33	KNR 4-01 d.2 0708-02	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm (2*4*(2.05*2+0.9)+3*2*(1.30*2.05))	m m	55.990	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.990</b>
<b>3 Wywóz materiałów</b>					
34	KNR 4-01 d.3 0108-09 analogia	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 1.8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
35	KNR 4-01 d.3 0108-10 analogia	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 1.8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>

Inspektor Nadzoru  
Wojciech Cholewicki  
Mr. Upr. 154277/93

# Roboty wodno-kanalizacyjne i gazowe

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej bez M 2.0	szt. szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
2	KNR 4-02 0132-02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej bez M 1.0	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR-W 4- 02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4	KNR-W 4- 02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
5	KNR-W 4- 02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6	KNR-W 4- 02 0235-05	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak żeliwny 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	KNR-W 4- 02 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm 1.0	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8	KNR-W 4- 02 0229-07	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku 2.5	m m	 2.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.500</b>
9	KNR 4-02 0309-01	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 20 mm 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
10	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 4 - palnikowej z piekarnikiem 1.0	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
11	KNR 4-02 0314-06	Demontaż pieca gazowego jednoczerpalnego do c.w.u. 1.0	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
12	KNR 4-02 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15 mm 1.5	m m	 1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
13	KNR 4-02 0310-04	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-20 mm - przy kuchni gazowej i ogrzewaczu gazowym 2.0	szt. szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
14	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych z polipropylenu (PP) dla wody zimnej bez wkładki aluminiowej o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 8.0	m m	 8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
15	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych z polipropylenu (PP) dla wody ciepłej z wkładką aluminiową o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 8.0	m m	 8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
16	KNR-W 2- 15 0140-01	Wodomierz skrzydełkowy domowy o śr. nominalnej 15 mm klasy C / jeden zawór kulowy o śr. 15mm za wodomierzem/ 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	KNR-W 2- 15 0123-02	Dotatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	KNR-W 2- 15 0137-01	Bateria zlewozmywakowa ścienna o śr. nominalnej 15 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.0	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	KNR-W 2-15 0137-01	Bateria umywalkowa ścienna o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20	KNR-W 2-15 0137-05	Bateria wannowa ścienna o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		3.0	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
22	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	KNR 2-15 0112-01	Zawór zwrotny z filtrem do sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm /prz podgrzewaczu gazowym/	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		6.0	m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
25	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej z syfonem gruszkowym - biała	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
26	KNR 2-15 0224-02	Montaż ustępu pojedynczego z płuczką z tworzywa sztucznego 'dólnop-łuk' /biała/	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
27	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaka dwukomorowego z blachy emaliowanej na szafce - uwzględnić szafkę pod zlewozmywak	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28	KNR-W 2-15 0218-03	Syfon do zlewozmywaka dwukomorowego -podwójny z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29	KNR 2-15 0222-04	Montaż wanny kąpielowej z blachy dł. 1500mm bez obudowy	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30	KNR-W 2-15 0218-02	Syfon pojedynczy wannowy nadstropowy z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		3.0	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
32	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	KNR 2-15 0306-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przylączy 20 mm na ścianach	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	KNR 2-15 0301-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1.50	m	1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
35	KNR 2-15 0310-01	Zawór kulowy gaozwy o sr. 15mm -dla kuchni gazowej	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR 2-15 0310-02	Zawór kulowy gazowy o śr. 20mm - dla podgrzewacza gazowego 1.0	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37	KNR 2-15 0310-02 analogia	Zawór zwrotny z filtrem do instalacji gazowych o ś. 20mm /przy podgrzewaczu gazowym/ 1.0	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa 4 palnikowa wolnostojąca z pokrywą i z piekarnikiem elektrycznym o połączeniach sztywnych 1.0	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	KNR 2-15 0312-02	Grzejnik gazowy wody przepływowej -podgrzewacz gazowy do wody ciepłej 19,2KV z podłączeniami 1.0	kpl.		
			kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych 1.0	lokal.		
			lokal.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Inspektor Nadzoru  
*[Signature]*  
 ul. ...  
 77-311 112 04

**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH.**

Obiekt: **Mieszkanie** **pokój, kuchnia, łazienka,wc,+2 p.p,**

Budowa: **Bydgoszcz** **Ul .Obr. Bydgoszczy 2 mieszkanie nr 2A**

**I. Zakres remontu.**

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych .p.t z tynkowaniem w kuchni w wc i łazience oprawa typu „plafon”	7kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych–wypusty p.t z tynkowaniem	11kpl	
3.	Montaż tablicy licznikowej w obudowie izolowanej, zabezpieczeń S301 (6 obwodów) i wyłącznika różnicowo-prądowego w obudowie S12, wymiana dzwonka lokatorskiego ,wymiana wlz od TL do TM przewodem YDY 3x6mm2.	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE.	1kpl	
5.	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu.	1kpl	
6.	<b>RAZEM NETTO w PLN</b>		