

(pieczęć nagłówkowa inspektora pracy)

Nr rej. 02121-5301-K039-Nk01/13

„ADM” Kancelaria Główna  
wplynęło dnia 2013-10-08  
L. dz. 11794  
Ilość załączników ..... podpis

Bydgoszcz, dnia 30.09.2013 r.

ADM - Biuro Zarządu  
Wp. dn. 2013-10-09  
L.dz. 277  
Podpis

22 Biuro Zarządu  
+ 221 wic.p.  
+ RWM-2 wic.p.  
+ 29  
+ 29 wic.p.  
03.10.2013

ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH  
"ADM" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
UL. JANA I JĘDRZEJA ŚNIADECKICH 1  
85-011 BYDGOSZCZ

## NAKAZ

Na podstawie art. 11 pkt 1, 2, 3, 6, 6a<sup>(\*)</sup> w związku z art. 33 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o Państwowej Inspekcji Pracy (Dz.U. z 2012r. poz. 404), po przeprowadzeniu kontroli w dniu(ach): 19,23.09.2013 r.

### nakazuję:

1. Zapewnić w Rejonie Wspólnot Mieszkaniowych nr 2 przy ul. Modrzewiowej 23 w Bydgoszczy, wentylację wynikającą z potrzeb użytkowych i funkcji następujących pomieszczeń pracy zlokalizowanych na I piętrze budynku:

- w biurze kierownika RWM – 2,
- w sekretariacie,
- w biurze z-cy kierownika RWM – 2 ds. technicznych,
- w pomieszczeniu biurowym 105a,
- w pomieszczeniu biurowym nr 106.

**Termin wykonania:** 31.12.2013

#### Podstawa prawna:

- art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o Państwowej Inspekcji Pracy (Dz. U. z 2012 r. poz. 404 ze zmianami z 2012 r. poz. 1544),
- art. 207 § 2 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 ze zmianami oraz z 2013 r. poz. 896),
- § 32 ust. 1 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 ze zmianami oraz z 2011 r. Nr 173, poz. 1034),

2. Zapewnić w pomieszczeniu biurowym nr 3 zlokalizowanym na parterze budynku Rejonu Wspólnot Mieszkaniowych nr 2 przy ul. Modrzewiowej 23 w Bydgoszczy, prawidłowe działanie istniejącej wentylacji grawitacyjnej. (termin real. zapewnienia decyzji 07.11.2013. mo dzień 31.12.)

**Termin wykonania:** 15.11.2013

#### Podstawa prawna:

- art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o Państwowej Inspekcji Pracy (Dz. U. z 2012 r. poz. 404 ze zmianami z 2012 r. poz. 1544),
- art. 207 § 2 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 ze zmianami oraz z 2013 r. poz. 896),
- § 32 ust. 1 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 ze zmianami oraz z 2011 r. Nr 173, poz. 1034),

3. Wykonać jako ściany pełne na całą wysokość pomieszczenia przegrody dzielące kabiny z miskami ustępowymi, zlokalizowane w pomieszczeniu izolującym na parterze budynku Rejonu Wspólnot Mieszkaniowych nr 2 przy ul. Modrzewiowej 23 w Bydgoszczy.

**Termin wykonania:** 31.12.2013

**Podstawa prawna:**

- art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o Państwowej Inspekcji Pracy (Dz. U. z 2012 r. poz. 404 ze zmianami z 2012 r. poz. 1544),
- art. 214 § 2 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 ze zmianami oraz z 2013 r. poz. 896),
- § 2 ust. 1 załącznika nr 3 i § 3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 ze zmianami oraz z 2011 r. Nr 173, poz. 1034),
- Zasada bhp - przegrody dzielące ustęp damski od męskiego, należy wykonywać jako ściany pełne na całą wysokość pomieszczenia co jest zgodne z § 85 ust. 2 pkt 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zmianami oraz z 2012 r. poz. 1289),

**Uzasadnienie:**

W toku kontroli w zakładzie inspektor pracy stwierdził, że ściany kabin z miskami ustępowymi znajdujące się w pomieszczeniu izolującym na parterze budynku, nie wykonano jako pełne na całą wysokość pomieszczenia. Zgodnie z treścią art. 214 § 2 Kodeksu pracy, pracodawca jest obowiązany utrzymywać obiekty budowlane i znajdujące się w nich pomieszczenia pracy w stanie zapewniającym bezpieczne i higieniczne warunki pracy. Mówi o tym zapis § 2 ust. 1 załącznika nr 3 i § 3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, odsyłając jednocześnie do przepisów techniczno – budowlanych. W § 85 ust. 2 pkt 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie szczegółowo określono te wymagania. W związku z tym uznano treść decyzji za zasadną.

4. Zapewnić wentylację mechaniczną o działaniu ciągłym lub włączaną automatycznie w trzech kabinach z miskami ustępowymi, zlokalizowanymi na parterze budynku Rejonu Wspólnot Mieszkaniowych nr 2 przy ul. Modrzewiowej 23 w Bydgoszczy.

**Termin wykonania:** 31.12.2013

**Podstawa prawna:**

- art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o Państwowej Inspekcji Pracy (Dz. U. z 2012 r. poz. 404 ze zmianami z 2012 r. poz. 1544),
- art. 207 § 2 i art. 233 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 ze zmianami oraz z 2013 r. poz. 896),
- § 1 ust. 3 załącznika nr 3 i § 3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 ze zmianami oraz z 2011 r. Nr 173, poz. 1034),
- Zasada bhp - w ustępach bez okna należy stosować wentylację mechaniczną o działaniu ciągłym lub włączaną automatycznie co jest zgodne z § 85 ust. 2 pkt 7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zmianami oraz z 2012 r. poz. 1289),

**Uzasadnienie:**

W toku kontroli w zakładzie inspektor pracy stwierdził, że w kabinach z miskami ustępowymi nie ma okien umożliwiających napływ świeżego powietrza. Tym samym, aby zapewnić ruch i wymianę powietrza niezbędna jest wentylacja mechaniczna o działaniu ciągłym lub włączana automatycznie. Zgodnie z treścią art. 207 § 2 Kodeksu pracy, pracodawca jest obowiązany chronić zdrowie i życie pracowników poprzez zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy przy odpowiednim wykorzystaniu osiągnięć nauki i techniki. Zapewnienie tych warunków to również odpowiednio wentylowane pomieszczenia higieniczno-sanitarne. Mówi o

tym zapis § 1 ust. 3 zał. nr 3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, odsyłając jednocześnie do przepisów techniczno – budowlanych. Natomiast w § 85 ust. 2 pkt 7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, szczegółowo określono te wymagania. W związku z tym uznano treść decyzji za zasadną.

5. Zapewnić drzwi zamykane samoczynnie prowadzące do dwóch pomieszczeń izolujących ustępów, zlokalizowanych na parterze budynku Rejonu Wspólnot Mieszkaniowych nr 2 przy ul. Modrzewiowej 23 w Bydgoszczy.

**Termin wykonania:** 31.12.2013

**Podstawa prawna:**

- art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o Państwowej Inspekcji Pracy (Dz. U. z 2012 r. poz. 404 ze zmianami z 2012 r. poz. 1544),
- art. 207 § 2 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 ze zmianami oraz z 2013 r. poz. 896),
- § 26 ust. 3 załącznika nr 3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 ze zmianami oraz z 2011 r. Nr 173, poz. 1034),

**Pouczenie:**

Od decyzji podmiotowi kontrolowanemu przysługuje odwołanie do Okręgowego Inspektora Pracy w Bydgoszczy, adres: 85-012 Bydgoszcz, Plac Piastowski 4a.

Odwołanie wnosi się w terminie 7 dni od daty otrzymania nakazu (art. 34 ust 5 ustawy o Państwowej Inspekcji Pracy), za pośrednictwem inspektora pracy, który wydał nakaz (art. 129 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Wniesienie odwołania od zawartych w nakazie decyzji podlegających natychmiastowemu wykonaniu nie wstrzymuje obowiązku ich wykonania (art. 130 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego).

O realizacji decyzji zawartych w nakazie należy z upływem określonych w decyzjach terminów powiadomić inspektora pracy (art. 35 ustawy o Państwowej Inspekcji Pracy).

Winny niewykonania nakazu inspektora pracy podlega karze grzywny.

Niewykonanie nakazu inspektora pracy spowoduje zastosowanie środków egzekucyjnych w trybie określonym w ustawie z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).

[121]

(\*) – niepotrzebne skreślić

Starszy Inspektor Pracy

*mgr inż. Robert Walentyn*

.....  
(podpis i pieczęć inspektora pracy)

