

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BYDGOSZCZY

STUDIUM ZOSTAŁO UCHWALONE
UCHWAŁĄ NR L/756/09 RADY MIASTA BYDGOSZCZY
Z DNIA 15 LIPCA 2009 ROKU

ZAŁĄCZNIK NR 1/1b
DO UCHWAŁY NR LXVI/1386/18
RADY MIASTA BYDGOSZCZY
Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2018r.

OZNACZENIA :



granice administracyjne miasta

STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA MIASTA



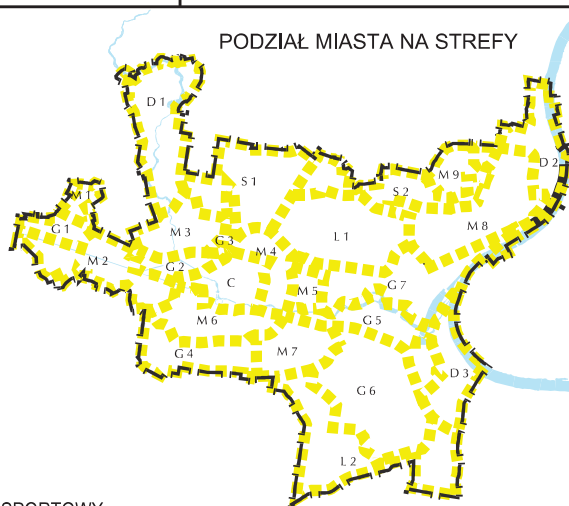
granice i symbole literowo-cyfrowe stref funkcjonalno-przestrzennych

I. STREFY ZABUDOWY:

- C. STREFA ŚRÓDMIEJSKA
- M. STREFY MIESZKANIOWE
- G. STREFY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ

II. STREFY PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWE Z OGRANICZONYM PRAWEM ZABUDOWY:

- S. STREFA SKARPY PÓŁNOCNEJ
- D. STREFA DOLIN RZEK
- L. STREFY LASÓW OCHRONNYCH



OBSZARY I TERENY FUNKCJONALNE



obszary koncentracji usług ogólnomiejskich, regionalnych i krajowych - centrum



obszary usług ogólnomiejskich i mieszkalnictwa o wysokiej intensywności



obszary koncentracji prestiżowych usług ponadlokalnych z zakresu nauki, szkolnictwa wyższego, kultury, sportu, turystyki i zdrowia



obszary mieszkalnictwa o wysokiej intensywności zabudowy z dominującym budownictwem wielorodzinnym



obszary mieszkalnictwa o średniej intensywności zabudowy z dominującym budownictwem jednorodinnym



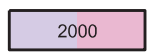
obszary mieszkalnictwa o niskiej intensywności zabudowy zintegrowane z krajobrazem



obszary koncentracji usług komercyjnych



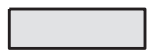
obszary aktywności gospodarczej usługowo - produkcyjnej



obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² - granice obszaru wyznaczają granice obszaru funkcjonalnego



tereny zamknięte / strefy ochronne



tereny obsługi transportu



tereny obiektów technicznej obsługi miasta

MIEJSKI SYSTEM PRZYRODNICZY



obszary zieleni parkowej, krajobrazowej i ochronnej



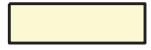
obszary rekreacji i sportu



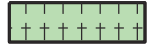
obszary zieleni towarzyszącej terenom zainwestowanym



obszary lasów ochronnych



obszary rolne



tereny cmentarzy



tereny wód powierzchniowych / tereny możliwej lokalizacji urządzeń wodnych

SYSTEM TRANSPORTOWY:



ulice w klasie drogi ekspresowej



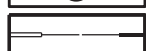
ulice główne ruchu przyspieszonego



ulice główne



ulice zbiorcze



ważniejsze węzły komunikacyjne



linie tramwajowe



linie kolejowe



stacje i przystanki kolejowe



wody żeglowne



port rzeczny



port lotniczy cywilny

SYSTEM INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ



strefy i korytarze technicznej obsługi miasta / obszary ograni. użytkow. istniejące oraz do wyznaczenia na podstawie przepisów szczególnych

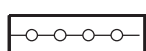


linie WN przewidywane do likwidacji

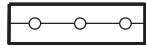


stacje redukcyjne gazu I stopnia / główne punkty zasilania elektroenergetycznego (istniejące / projektowane)

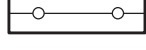
OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBYNYCH



granice terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wód powierzchniowych



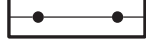
granice terenu ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wód powierzchniowych



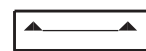
granice terenu ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wód powierzchniowych



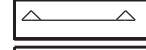
strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych / studnie ujęcia wody / studnie awaryjne



strefa ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych



granice Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego



granice obszaru chronionego krajobrazu istniejące / proponowane do wyłączenia



granice terenów proponowanych do wyłączenia z obszaru chronionego krajobrazu



obszary chronione Programem Natura 2000



tereny użytków ekologicznych istniejące / proponowane do objęcia ochroną



granice obszaru górniczego



granice terenu górniczego



granice strefy "A" ochrony konserwatorskiej



granice strefy "B" ochrony konserwatorskiej



granice strefy "AW" ścisłej ochrony konserwatorskiej



granice strefy "W" ochrony archeologicznej

STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ MIASTA



obszary, na których obowiązkowe jest sporządzenie planów miejscowych



obszary przekształceń funkcjonalno-przestrzennych, kolor kratki wskazuje na kierunek przekształceń



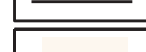
obszary rewitalizacji i rehabilitacji istniejącego zainwestowania



obszary wymagające działań naprawczych



oznaczenie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym (nr zadań wg wykazu)



powierzchnie ograniczające wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w rejonie lotniska



główne ogół plesze (place i ulice miejskie)



przystani jachtowa



poziom wód maksymalnych o prawdopodobieństwie występowania raz na 100 lat



granica obszaru objętego planem miejscowym