

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 1

STADIUM PROJEKTU:

Projekt budowlany (PB)

INWESTYCJA:

Roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy.

ADRES:

ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, dz. nr 54/2 obr. 0148 jedn. ewid. 046101_1
(Miasto Bydgoszcz), 85-116 Bydgoszcz

Kategoria obiektu: XVI

INWESTOR:

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

Projektant architektury mgr inż. arch. Radosław Głowacki upr. 8/KPOKK/2015	Podpis: mgr inż. arch. Radosław Głowacki Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 8/KPOKK/2015
Sprawdzający architekturę mgr inż. arch. Bartosz Grosz upr. 1/KPOKK/2017	Podpis: mgr inż. arch. IARP Bartosz Grosz Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 1/KPOKK/2017
Projektant konstrukcji mgr inż. Anna Markiewicz upr. KUP/0005/POOK/12	Podpis: mgr inż. Anna Markiewicz Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. bud. KUP/0005/POOK/12
Asystent projektanta konstrukcji mgr inż. Marcin Weryk	Podpis: Weryk
Sprawdzający konstrukcję mgr inż. Piotr Świrzyński upr. KUP/0130/PWOK/09	Podpis: mgr inż. Piotr Świrzyński Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09

Uzupełniono dn. 18.11.2020r.

Spis treści

I.	CZĘŚĆ OGÓLNA.....	4
1	Kopia decyzji i zaświadczenia o przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa	5
2	Oświadczenie projektanta	13
3	Informacja do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	17
3.1	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego	18
3.2	Wykaz istniejących obiektów budowlanych	18
3.3	Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	18
3.4	Przewidywane zagrożenia	18
3.5	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy	18
3.6	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót	19
3.6.1	Środki organizacyjne	19
3.6.2	Środki techniczne	19
II.	CZĘŚĆ BUDOWLANA	20
1	Inwestor	21
2	Lokalizacja inwestycji	21
3	Podstawa projektowania	21
4	Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości	21
5	Informacja o miejscowym planie zagospodarowania terenu	21
6	Przedmiot inwestycji	21
7	Stan zagospodarowania terenu	21
7.1	Istniejący stan zagospodarowania terenu	21
7.2	Projektowany stan zagospodarowania terenu	22
8	Wymogi ochrony konserwatorskiej	22
9	Wpływ eksploatacji górniczej	22
10	Forma architektoniczna obiektu budowlanego	22
11	Dostępność dla osób niepełnosprawnych	22
12	Charakterystyka ekologiczna	22
13	Ochrona p. poż.	22
14	Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika	22
15	Obszar oddziaływania obiektu	23
16	Roboty podstawowe	23
16.1	Naprawa i remont balkonów na elewacji frontowej budynku	23
16.2	Prace tynkarskie i odtworzeniowe	26
17	Uwagi końcowe	29
18	Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian	29
III.	OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ	30
1	Dane ogólne	31
2	Cel opracowania	31
3	Podstawy wykonania opinii	31
4	Opis techniczny budynku i jego stan zachowań	31
5	Charakterystyka budynku	32
6	Dokonane oględziny	32
7	Uwagi końcowe i wnioski	32
8	Dokumentacja fotograficzna	33
IV.	OBOLICZENIA STATYCZNO – WYTRZYMAŁOŚCIOWE	34

1	Konstrukcyjna płyta żelbetowa.....	35
2	Stalowa belka dwuteowa.....	36
V.	CZĘŚĆ GRAFICZNA	39
VI.	UZUPEŁNIENIA	48
1	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa	49
2	Oświadczenie projektanta	50

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Spis rysunków

PS	Plan sytuacyjny	skala 1:500
IN-01	Balkony – inwentaryzacja	skala 1:50
A-01	Balkony – stan projektowany	skala 1:25
B-01	Podwyższenie balustrady balkonu na I piętrze	skala 1:25
B-02	Zbrojenie płyty balkonowej balkonu na I piętrze	skala 1:25
B-03	Balkon na II piętrze	skala 1:25

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1 Kopia decyzji i zaświadczenia o przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa



IZBA ARCHITEKTÓW
Kujawsko-Pomorska Okręgowa Izba Architektów
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UpB/24/15
L.dz. 176/KPOKK/15

Bydgoszcz, dnia 11 grudnia 2015 r.

DECYZJA nr 8/KPOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki

urodzony w dniu 3 marca 1985 r. w Żninie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyzsze uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnie funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wioślana 9/29
Kontakt: 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

85-105 Bydgoszcz, ul. Niezłotnicka 71/1, tel./fax (52) 345 56 46, e-mail: kujawsko.pomorska@izbaarchitektow.pl
NIP: 967-11-55-269, Regon: 014466395-00114, Kmita: PKO BP S.A. 1 O/Centrum w Bydgoszczy nr 54 1020 1462 0000 7502 0019 2200

Adam Popielewski
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Maciej Kuras
Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Jolanta Budzichowska
Sekretarz Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Marta Bajtka-Raszka
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

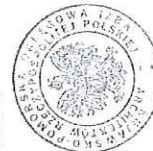
Marzena Dybowska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Melgorzata Kulejewska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Krzysztof Łukanowski
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Andrzej Myga
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Włodzisław Witwicki
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Otrzymała:

1. Wnioskodawca: Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki ul. Kalinkowa 15 m. 20. 86-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Radosław GŁOWACKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/KPOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0295**.

Członek czynny od: 24-02-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-02-2020 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0295-499D-DCBE-7D4D-1D2E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

*Za zgodność
z oryginałem*

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Gudzisz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475



IZBA ARCHITEKTÓW
Kujawsko-Pomorska Okręgowa Izba Architektów
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UB/22/16
L.dz. 67/KPOKK/17

Bydgoszcz, dnia 9 czerwca 2017 r.

DECYZJA nr 1/KPOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 230, ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23, ze zm.)

świadczą s.p.q. za

Pan mgr inż. arch. Bartosz Grosz

urazdony w dniu 24 sierpnia 1982 r. w Grudziądzu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 3) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
- 4) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.



100% PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiśłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

**Za zgodność
z oryginałem**

Decyzja niniejsza jako uwzględniona w całości zgłoszenia strony nie wymaga zaskarżenia.

Od powyższej decyzji przysługuje Poni odpowiedzialnie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Adam Pielawski
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Maciej Kurat
Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Joanna Budziszewska
Sekretarz Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Marta Bujewska-Rasza
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Marlena Jurecka
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Magdalena Kulewska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Krzysztof Lukaszewski
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Anaiza Waga
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Włodzisław Włodek
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Otrzymali:

- 1) Wnioskodawca: Pan mgr inż. arch. Bartosz Grosz
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po wyrażeniu zgody)
- 3) Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uiszczeniu opłaty)
- 4) s.b.

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartosz GROSZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **1/KPOKK/2017**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0320**.

Członek czynny od: 23-08-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2020 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0320-5D96-EA48-C1Y7-B78B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

*Za zgodność
z oryginałem*
IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
06-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762104477, Regon 341303475



Sygn. akt KUPOIB/KK-0054-0008/12

DECYZJA

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2012 r.

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Pani Annio Agnieszko Markiewicz
magister inżynier o kierunku budownictwo
urodzonej dnia 26 marca 1981 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0005/POOK/12
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 87 621 04 477, REGON 141402475
z oryginałem

Orzeczają:
1. Pani Anna Agnieszka Markiewicz
ul. Wiślana 9/29
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



mgr inż. Jacek Kołodziej
inż. Wojciech Kłatecki
inż. Franciszek Szypilski

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pani Anna Agnieszka Markiewicz jest uprawniona w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do:

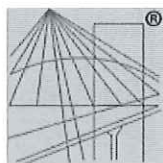
- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektonicznego - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej, projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej
inż. Wojciech Kłatecki
inż. Franciszek Szypilski

inż. Jacek Kołodziej
inż. Wojciech Kłatecki
inż. Franciszek Szypilski

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-XPV-7AV-NRM *

Pani Anna Agnieszka Markiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0121/12
adres zamieszkania ul. Wiślana 9/29, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-07-31 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIBKK-0054-0048/09
KUPOIIBKK-0055-0140/09

DECYZJA

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e
Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzynskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Za zgodność
z oryginałem**

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
CS-300 Główny Inżynier, ul. Wiśniewa 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762104477, Regon 041303475

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski
mgr inż. Andrzej Mańkowski
mgr inż. Franciszek Szyplinski



Orzucymlaj:
Pan Piotr Wojciech Swirzynski
ul. Mastalerza 4/50
86-300 Główny Inżynier
2. Okręgowa Rada Izby
Inżynierów Budownictwa
Nadzworu Budowlanego
4. a/a

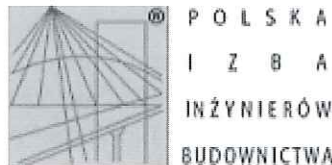
PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Witold Przybylski

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 3 ust. 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan Piotr Wojciech Swirzynski jest uprawniony w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektonicznego - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu;
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej;
- sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu;
- wyznaczania, wyznaczaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wyznaczania tych elementów;
- wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-9YI-JU6-VIZ *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10
adres zamieszkania ul. J. III Sobieskiego 8/59, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-29 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Wzrost: 180 cm
Ciężar ciała: 75 kg
Data: 2020-01-29

**Za zgodność
z oryginałem**
IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiśłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762184477, Regon 341303475

2 Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany

Radosław Głowacki

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

8/KPOKK/2015

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy, oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.

ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz
rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy
ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy.**

ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, dz. nr 54/2 obr. 0148,
jedn. ewid. 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), 85-116 Bydgoszcz

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

mgr inż. arch. **Radosław Głowacki**
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
.....**Nr upr. 8/KPOKK/2015**.....

(czytelny podpis)

* Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Bartosz Grosz

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

1/KPOKK/2017

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy, oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.

ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz
rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy
ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy.**

ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, dz. nr 54/2 obr. 0148,
jedn. ewid. 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), 85-116 Bydgoszcz

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

mgr Inż.arch. IARP Bartosz Grosz
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności architektonicznej

Nr upr. 1/KPOKK/2017

(czytelny podpis)

* Niepotrzebne skreślić

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Administracji Budowlanej

Ja niżej podpisana

nr uprawnień

KUP/0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy, oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy.

ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, dz. nr 54/2 obr. 0148,
jedn. ewid. 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), 85-116 Bydgoszcz

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obszaru ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

mgr inż. Józef Markiewicz
Upr. bud. nr 10000, specjalność: ogrzanie
w szczególności konstrukcyjne-budowlane

(czytelny podpis)

* Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Piotr Świrzyński

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0130/PWOK/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy, oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.

ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz
rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy
ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy.**

ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, dz. nr 54/2 obr. 0148,
jedn. ewid. 046101_1 (Miasto Bydgoszcz, 85-116 Bydgoszcz

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. **Piotr Świrzyński**

Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09

.....
(czytelny podpis)

* Niepotrzebne skreślić

3 Informacja do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTYCJA	Roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy.
ADRES INWESTYCJI	ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, dz. nr 54/2 obr. 0148, jedn. ewid. 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), 85-116 Bydgoszcz
INWESTOR	Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

OPRACOWANIE		
SPECJALNOŚĆ	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	mgr. inż. arch. Radosław Głowacki upr. 8/KPOOKK/2015	mgr inż. arch. Radosław Głowacki Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 8/KPOKK/2015
Konstrukcyjna	mgr inż. Anna Markiewicz upr. KUP/0005/POOK/12	PROJEKTANT mgr inż. Anna Markiewicz Up. bud. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. bud. KUP/0005/POOK/12

3.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji są roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńska 3 w Bydgoszczy.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- demontaż istniejących balustrad balkonowych z wykuciem elementów zabetonowanych,
- rozbiórka warstw wykończeniowych płyt balkonowych (posadzka cementowa, luźne fragmenty tynku oraz zmurszałych, starych luźnych cegieł),
- naprawa konstrukcyjnych płyt balkonowych,
- wykonanie nowych warstw wykończeniowych płyt balkonowych,
- odtworzenie i rekonstrukcja zniszczonych fragmentów metalowych balustrad wraz z ich przemalowaniem,
- montaż odnowionych balustrad,
- roboty wykończeniowe.

3.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zakres prac realizowany będzie na działkach nr 87/2 obr. 0108 oraz 54/2 obr. 0148 jedn. ewid. 046101_1 (miasto Bydgoszcz), przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy. Na działce nr 87/2 zlokalizowany jest budynek niemieszkalny objęty opracowaniem. Natomiast w obrębie działki 54/2 znajdują się balkony będące przedmiotem opracowania.

3.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie opracowania nie występują żadne elementy zagospodarowania mogące powodować powstawanie zagrożenia bezpieczeństwa.

3.4 Przewidywane zagrożenia

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	częste	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	częste	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	częste	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
5	Upadki	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
6	Hałas	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	stałe	teren robót	Czas wykonywania pracy

3.5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą dokumentacją. Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy wykonać szkolenie stanowiskowe pracowników polegające na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Wszystkie przeprowadzane instruktaże i szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej. Podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego

powinny być przeprowadzone:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sprawdzić należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także sprawność ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych). Do prac wykonywanych urządzeniami mechanicznymi należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami. Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi. Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

Cały sprzęt mechaniczny wykorzystywany do wykonywania robót powinien być eksploatowany i obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta. Ponadto powinien być utrzymywany w stanie zapewniającym jego sprawność, być obsługiwany przez przeszkolony personel, a także być stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony. W przypadku, kiedy podczas pracy urządzenia nastąpi jakiegokolwiek jego uszkodzenie, należy je bezzwłocznie unieruchomić i odłączyć od zasilania w energię elektryczną. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek napraw podczas pracy urządzenia. Maszyny i inne urządzenia techniczne, w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym, przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego sposobu ich użytkowania. Operatorzy sprzętu mechanicznego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Roboty montażowe elementów prefabrykowanych wielkowymiarowych, mogą być wykonywane na podstawie projektu montażowego i planu BIOZ, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i urządzeń technicznych.

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzenia planu BIOZ oraz samego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych podaje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401).

3.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót

3.6.1 Środki organizacyjne

- wykonywanie poszczególnych zadań przez wyspecjalizowane firmy budowlane,
- prowadzenie poszczególnych robót przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe bez przeciwwskazań medycznych, co do zakresu wykonywanych prac,
- dokonywanie właściwych odbiorów poszczególnych etapów budowy.

3.6.2 Środki techniczne

- odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy,
- wyposażenie placu budowy w sprzęt p. - poż. oraz środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy,
- odpowiednie oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz pożarowych,
- zachowanie porządku na placu budowy,
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

Data opracowania: 22. czerwca 2020r.

II. CZĘŚĆ BUDOWLANA

1 Inwestor

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz.

2 Lokalizacja inwestycji

Budynek niemieszkalny zlokalizowany przy ul. Bernardyńska 3 w Bydgoszczy, dz. nr 87/2 obręb 0108. W obrębie działki nr 54/2 obr. 0148 znajdują się balkony objęte opracowaniem.

3 Podstawa projektowania

Projekt budowlany wykonano w oparciu o:

- Umowa nr 93/PA/ROM-2/2020 na wykonanie prac projektowych,
- Wytyczne Inwestora,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, 1309.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2018r. poz. 1935),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 poz. 1422 z późn. zm.),
- Normy i normatywy w projektowaniu.

4 Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości

Właścicielem działek 87/2 obr. 0108 oraz nr 54/2 obr. 0148 jest Miasto Bydgoszcz z siedzibą przy ul. Jezuickiej 1 w Bydgoszczy. Działka nr 54/2 obr. 0148 zarządzana jest przez Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy z siedzibą przy ul. Toruńskiej 174a.

5 Informacja o miejscowym planie zagospodarowania terenu

Teren, na którym usytuowany jest budynek przy ul. Bernardyńska 3 w Bydgoszczy jest objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu - Uchwała NR XXI/397/12 Rady Miasta Bydgoszcz z dnia 25 stycznia 2012r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto” w Bydgoszczy. Budynek objęty opracowaniem znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy usługowej, oznaczonym symbolem 18.MW-U.

6 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji są roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy.

7 Stan zagospodarowania terenu

7.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren objęty inwestycją jest zabudowany. Dojście i dojazd do budynku drogą publiczną znajdującą się bezpośrednio przy budynku – ulicą Bernardyńską. Na działce nr 87/2 obr. 0108 zlokalizowany jest budynek niemieszkalny. Natomiast w obrębie działki nr 54/2 obr. 0148 znajdują się balkony będące przedmiotem opracowania.

7.2 Projektowany stan zagospodarowania terenu

Prace związane z rozbiórką płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy nie wpłyną na zmianę stanu zagospodarowania terenu.

8 Wymogi ochrony konserwatorskiej

Budynek przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy ujęty jest w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszar, na którym znajduje się budynek będący przedmiotem opracowania, w całości objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej „A”. Prowadzenie robót budowlanych, wymaga uzgodnienia właściwego organu ochrony zabytków.

9 Wpływ eksploatacji górniczej

Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt – brak.

10 Forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek frontowy o czterech kondygnacjach nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, podpiwniczony, w zabudowie zwartej, wykonany na planie litery L. Elewacja frontowa budynku bogato zdobiona, z licznymi detalami architektonicznymi. Budynek o konstrukcji murowanej z cegły pełnej. Budynek ze względu na wysokość zalicza się do średniowysokich. Dach o konstrukcji drewnianej, mansardowy kryty dachówką karpiówką oraz w części płatwiowo-krokwiowy od strony podwórza kryty papą. Główne wejście do budynku znajduje się w elewacji frontowej od ulicy Bernardyńskiej. Budynek posiada trzy balkony z płytą Kleina. Płyty opierają się na belkach stalowych - dwuteownikach. Wysięg balkonu 0,90 m. Balkony z balustradami metalowymi bogato zdobionymi. Wysokość poręczy balustrady 0,85 m.

11 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Budynek nie jest dostępny dla osób niepełnosprawnych.

12 Charakterystyka ekologiczna

Planowana inwestycja, polegająca na rozbiórkę płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy nie wpływa na środowisko przyrodnicze. Budynek wyposażony jest kompleksowo w infrastrukturę techniczną pozwalającą na jego prawidłowe funkcjonowanie – niewykazujące konfliktu ze środowiskiem przyrodniczym.

13 Ochrona p. poż.

Budynek, został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi jako, ZLIV oraz klasy odporności pożarowej „C”. Ze względu na wysokość, budynek zakwalifikowano jako średniowysoki (SW). Zakres prac przewidzianych w dokumentacji nie wpływa na warunki p. poż. i nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

14 Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytych stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

15 Obszar oddziaływania obiektu

ANALIZA ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI		
NR ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru oddziaływania	UWAGI
dz. nr 87/2, dz. nr 87/1, dz. nr 88/1, dz. nr 88/4, dz. nr 86/2, dz. nr 54/2,	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 późn. zmi.)	
	- § 13 - przesłanianie	Istniejący obiekt, przesłanianie bez zmian
	- § 12 - usytuowanie budynku	Istniejący obiekt, usytuowanie budynku bez zmian
	- § 23 - miejsce gromadzenia odpadów	Istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych, lokalizacja bez zmian
	- § 18, § 19 - odległość wydzielonych miejsc postojowych	Istniejące miejsca postojowe, planowane przedsięwzięcie nie wpływa na zmianę funkcji budynku.
	- § 60 - oświetlenie i nasłonecznienie	Istniejący obiekt, oświetlenie i nasłonecznienie bez zmian
	- § 14 - dojazd do działki i budynków	Dojazd istniejący, bez zmian
	- § 271 - usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	Bez zmian

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania wynika, że obszar oddziaływania dla planowanej inwestycji wystąpi nadziałce inwestora, tj. **dz. nr 87/2 obr. 0108** oraz na **dz. nr 54/2 obr. 0148**, w obrębie której znajdują się balkony objęte zakresem opracowania.

16 Roboty podstawowe

W ramach robót obejmujących rozbiórkę płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z odtworzeniem oraz z rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy, wykonane zostaną następujące roboty:

- demontaż istniejących balustrad balkonowych z podkuciem obetonowanych mocowań,
- rozbiórka warstw wykończeniowych płyt balkonowych (posadzka cementowa, luźne fragmenty tynku oraz zmurszałych, starych luźnych cegieł),
- naprawa konstrukcyjnych płyt balkonowych,
- wykonanie nowych warstw wykończeniowych płyt balkonowych,
- odtworzenie i rekonstrukcja zniszczonych fragmentów metalowych balustrad wraz z ich przemalowaniem,
- montaż odnowionych balustrad,
- roboty wykończeniowe.

16.1 Naprawa i remont balkonów na elewacji frontowej budynku

Budynek niemieskalny przy ul. Bernardyńskiej 3, posiada trzy balkony z płytą Kleina. Płyty opierają się na belkach stalowych - dwuteownikach. Wysięg balkonu 0,9 m. Balustrada metalowa bogato zdobiona. Wysokość poręczy balustrady ok. 0,85 m.

Ponieważ balkony są eksploatowane nie można było stwierdzić stopnia skorodowania belek. Po dokonaniu rozbiórki płyt balkonów oraz oczyszczeniu z rdzy belek stalowych należy dokonać ich oceny stanu technicznego oraz stopnia uszkodzeń i zardzewienia. W przypadku znacznego zniszczenia belki należy wymienić na nowe.

Belka stalowa

W niniejszym opracowaniu przewiduje się oczyszczenie belek stalowych z ewentualnej rdzy oraz dokonanie oceny stanu technicznego belek oraz stopnia uszkodzeń i zardzewienia. W przypadku znacznych uszkodzeń należy przyjąć ewentualną wymianę belek. Sposób dokonania ewentualnej wymiany belek oraz ich mocowanie należy skonsultować z projektantem.

Płyta balkonowa

Nową konstrukcję płyty balkonowej stanowi płyta żelbetowa. Pomiędzy belkami stalowymi, należy wykonać płyty żelbetowe wylewane na mokro z betonu C16/20 zbrojoną prętami ze stali A-III oraz A-I. Grubość płyty 10 cm. Podczas montażu prętów zbrojenia należy zwrócić uwagę, aby zachować właściwą otulinę prętów. W tym celu należy zastosować krążki dystansowe. Otulina zbrojenia nie powinna być mniejsza niż 2,0 cm. Do zbrojenia należy używać stali bez rdzy i zanieczyszczeń. Połączenie poszczególnych prętów za pomocą drutu wiązałkowego miękkiego Ø3. Do istniejących belek stalowych należy dospawać dodatkowe pręty Ø6 odgięte w kierunku płyty, celem zwiększenia przyczepności płyty żelbetowej do belki stalowej. Należy zastosować 5 szt. w rozstawie 20 cm na każdą ze stron belki.

Przed przystąpieniem do betonowania należy wykonać deskowanie oraz zamocować siatkę Ledóchowskiego na dolnych stopkach belek. Do deskowania należy użyć desek sosnowych gr. 38 mm klasy II. Deskowanie należy tak wykonać, aby możliwe było obetonowanie dolnych stopek belek stalowych. W tym celu pomiędzy deskowaniem a dolną stopką belki należy założyć podkładki drewniane gr. 20 mm. Zagęszczenie betonu należy wykonać ręcznie. Po osiągnięciu przez beton wytrzymałości 0,75 RG można przystąpić do wykonania izolacji wodoszczelnej.

Posadzka balkonowa

Posadzka o grubości 4,0 cm wylewana na mokro z betonu C16/20. Posadzkę należy dodatkowo zazbroić w górnej warstwie siatką z włókna szklanego oraz oddylać od ściany budynku kitem plastycznym. Posadzkę należy wykonać ze spadkiem 1,0 % w kierunku zewnętrznym płyty balkonowej.

Balustrada metalowa

Balustradę należy zachować do ponownego odtworzenia. Należy ją zdemontować, poddać renowacji i konserwacji, uzupełnić ubytki i ponownie wykorzystać. Podwyższenie balustrady do wysokości $h=1,10$ m otrzymujemy poprzez dospawanie płaskowników 35x6 oraz prętów kwadratowych 20x20cm w dolnej części balustrady zgodnie z rysunkiem.

Kolejność prac:

- oczyścić z farby i rdzy elementy balustrad,
- uzupełnić brakujące fragmenty balustrad wzorując się na istniejących,
- dospawać elementy podwyższające balustradę z płaskownika 35x6 mm wys. 34cm,
- pomalować farbą antykorozyjnym,
- pomalować dwukrotnie farbą przeciwdziałającą rdzy,
- słupki balustrad należy dospawać do belek stalowych balkonu,
- pomalować farbą wierzchniego krycia w kolorze NCS S 8000-N,

Słupki balustrady należy zdylać od posadzki kitem plastycznym. Grubość dylatacji nie powinna być mniejsza niż 5 mm. Należy wykonać bardzo starannie fragmenty izolacji przy przejściu przez balustradę, żeby z czasem nie doszło do podciekania wody w danych fragmentach. W celu połączenia górnej części balustrady z murem należy dospawać (spoina 3) do spodu górnego pochwyty (płaskownika), kątownik 35x4 i przymocować go do ściany kotwą wklejaną Ø8 długości $l=150$ mm.

W balkonie na I piętrze znajduje się przegroda ze zdobieniem dzieląca balkon. Przegroda przeznaczona do zachowania. Przed przystąpieniem do właściwych prac przegrodę należy zdemontować. Element należy odnowić, uzupełnić ewentualne ubytki oraz ponownie zamontować po wykonaniu prac remontowych.

Izolacja

Zaprojektowano izolację płyty za pomocą papy termozgrzewalnej gr. 5 mm oraz folii polietylenowej. Izolacja balkonu powinna być tak skonstruowana i wykonana, aby zabezpieczała w sposób trwały położone przed opadami atmosferycznymi, a układ warstw izolacyjnych balkonu powinien zapewnić odpowiednią odporność izolacyjną przed przenikaniem wody.

Spadek balkonu nie powinien być mniejszy od 1,0 %. Uformowanie spadku powinno być zachowane poprzez odpowiednie nachylenie warstwy spadkowej. Podłoże pod izolację wodochronną powinno mieć dostateczną sztywność i wytrzymałość na nacisk, powierzchnia podłoża powinna być równa, bez rys i ostrych występów, które mogłyby spowodować przebicie warstwy izolacyjnej, podłoże powinno być suche, czyste i niepyłące. Naroża powierzchni izolowanych powinny być zaokrąglone promieniem nie mniejszym niż 3,00 cm lub sfazowane pod kątem 450 na szerokość i długości 5,00 cm od krawędzi. Przed przystąpieniem do wykonania izolacji należy zamontować wszystkie elementy przechodzące przez izolację. Powierzchnia podłoża pod izolację z folii, z tworzyw sztucznych powinna być zatarta na gładko.

Przed przystąpieniem do wykonywania izolacji w technologii pap zgrzewalnych należy pamiętać o:

- nie prowadzeniu prac izolacyjnych w przypadku mokrej powierzchni, jej oblodzenia, podczas opadów atmosferycznych oraz przy silnym wietrze.
- rozpoczęciu prac izolacyjnych od osadzenia wszystkich elementów wystających z powierzchni balkonu, a także od wstępnego wykonania obróbek z zastosowaniem papy zgrzewalnej podkładowej.
- wykonywaniu zakładów papy zgodnie z kierunkiem spływu wody. Zakłady należy wykonywać ze szczególną starannością. Po ułożeniu i wystudzeniu należy sprawdzić prawidłowość wykonania zgrzewów. Miejsca źle zgrzane należy podgrzać (po uprzednim odchyleniu papy) i ponownie skleić.

PODPOSADZKOWA PAPA TERMOZGRZEWALNA

Papa podkładowa o grubości 3mm, na osnowie z welonu szklanego, przeznaczona do wykonywania podkładowych poziomych warstw wodochronnych niewielkich tarasów i balkonów. Papę przyklejać należy do podłoża metodą zgrzewania za pomocą palnika na gaz propan-butan. Papę należy układać na zakład, co najwyżej w jednej warstwie. Pracę należy prowadzić w temp. Powyżej +5°C. Nie należy układać papy w przypadku mokrej, oblodzonej powierzchni, podczas opadów atmosferycznych oraz przy silnym wietrze. Wykonywanie izolacji powinno odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi z uwzględnieniem szczegółowych wytycznych zawartych w instrukcjach producenta.

Parametry techniczne:

- rodzaj osnowy: welon szklany,
- długość: 10,0 m,
- szerokość: 1,0 m,
- grubość: 3 mm +/- 10%,
- max. siła rozciągająca wzdłuż: 400 N/50mm,
- max. siła rozciągająca w poprzek: 300 N/50mm,
- wydłużenie przy max. sile rozciągającej wzdłuż: 3%,
- wydłużenie przy max. sile rozciągającej w poprzek: 3%,
- giętkość w niskiej temperaturze: 0°C,
- odporność na spływanie w podwyższonej temperaturze: do 70°C,
- reakcja na ogień: klasa E,

Pełne oraz szczegółowe parametry techniczne powinny znajdować się w kartach technicznych danego producenta. Wybrany materiał musi odpowiadać parametrom nie gorszym, niż te przedstawione powyżej.

Przyjęte warstwy naprawy balkonów

W projekcie przyjęto następujące warstwy :

- posadzka wylewana na mokro z betonu C16/20 gr. 4,00 cm,
- papa termozgrzewalna gr. 3 mm,

- warstwa spadkowa z betonu C10/15 gr. 3,00 cm,
- styropian twardy gr. 4 cm,
- folia polietylenowa,
- płyta żelbetowa z betonu C16/20 gr. 10,00 cm,
- siatka Ledóchowskiego,
- obrzutka renowacyjna,
- tynk renowacyjny.

STYROPIAN TWARDY

Twardy styropian w postaci płyt z polistyrenu ekspandowanego (EPS) 100 036 stosowany do ocieplenia dachów i podłóg budynków. Materiał musi charakteryzować się wysoką odpornością na nacisk oraz mieć zastosowanie do ocieplenia balkonów i tarasów.

Parametry techniczne:

- współczynnik przewodzenia ciepła: 0,036 W/mK,
- opór cieplny $R_D \geq 1,10 \text{ m}^2\text{K/W}$,
- wytrzymałość na zginanie: $\geq 150 \text{ kPa}$,
- wytrzymałość na ściskanie przy 10% odkształceniu: $\geq 100 \text{ kPa}$,
- grubość płyty: 4,0 cm,
- klasa reakcji na ogień: E.

Pełne oraz szczegółowe parametry techniczne powinny znajdować się w kartach technicznych danego producenta. Wybrany materiał musi odpowiadać parametrom nie gorszym, niż te przedstawione powyżej.

Wykonanie obróbek blacharskich

Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy tytanowo – cynkowej gr. 0,60 mm, niemalowanej, niepowlekanej. Obróbka przy murze budynku powinna zachodzić na mur budynku, na wysokość min. 15 cm. Ponadto wszystkie elementy z blachy tytanowo—cynkowej, mające kontakt z papą, należy zabezpieczyć powłoką ochronną do powierzchni metalowych przed korozją bitumiczną, jednoskładnikową powłoką na bazie żywic akrylowych odporną na działanie czynników chemicznych i atmosferycznych, np. METALL-PROTEK (Enke). Skutecznie chronią metalowe systemy rynnowe, czy obróbki blacharskie. Powłoka powinna charakteryzować się znaczną elastycznością (do temperatury -25°C).

16.2 Prace tynkarskie i odtworzeniowe

Po wykonaniu płyty i balustrady należy otynkować spód płyty i jej boczne powierzchnie. Istniejące elementy dekoracyjne elewacji frontowej oraz gzymsy uszkodzone podczas prowadzenia prac remontowych należy odtworzyć. Przed przystąpieniem do prac należy w pierwszej kolejności sporządzić dokumentację fotograficzną i opisową stanu zachowania. Elementy ozdobne należy odtworzyć na podstawie elementów istniejących zachowując ich pierwotne wymiary i wygląd. Odtworzone elementy należy pomalować zgodnie z pierwotną kolorystyką elewacji frontowej budynku.

Uwaga: Użyte materiały zastosowane do prac naprawczych muszą pochodzić od jednego producenta z jednego systemu. Nie można używać oraz mieszać ze sobą materiałów pochodzących od różnych producentów, a także z różnych systemów. Poniżej przedstawiono materiały pochodzące z systemu naprawczego tynków jednego producenta firmy ATLAS. Dozwolone jest użycie innego systemu, od innego producenta, lecz wybrane materiały, nie mogą posiadać parametrów gorszych, niż przedstawione w dokumentacji.

Preparat wzmacniający Atlas Złoty Wiek SW 300

Podłoże powinno być oczyszczone z kurzu, brudu, patyny, luźnych i osypiwych fragmentów oraz pozostałości tłuszczów, olejów i skażeń biologicznych. Patyna i inne trwałe zabrudzenia powierzchni osłabiają działanie preparatu ponieważ ograniczają jego chłonność. W przypadku podłoża bardzo słabego

lub zwietrzałego, zalecana jest wstępna impregnacja preparatem, następnie jego oczyszczenie i dopiero wówczas wykonanie właściwego zabiegu wzmocnienia. Aplikację preparatu przeprowadzić metodą malarską dwukrotnie. Należy zwrócić uwagę na możliwie równomierne rozprowadzenie preparatu na wzmacnianej powierzchni. Nanoszenie drugiej warstwy można rozpocząć po całkowitym wyschnięciu pierwszej (po około 6 godzinach). Świeżo zaimpregnowane powierzchnie należy przez kilka dni chronić przed działaniem opadów atmosferycznych. Preparat należy nanieść na całą powierzchnię elewacji frontowej, tj. na mur ceglany po skuciu tynków oraz na pozostałej części tynkowanej.

Obrzutka renowacyjna ATLAS ZŁOTY WIEK TRO gr. 5 mm

Obrzutka renowacyjna stanowi warstwę szczepną pomiędzy podłożem a warstwą podkładowego tynku renowacyjnego. Przygotowanie podłoża polega na usunięciu wilgotnych i zasolonych tynków do wysokości około 80 cm powyżej najwyższej widocznej linii zasolenia i/lub zawilgocenia. Zaprawę murarską ze spoin wykuć na głębokość około 20 mm. Następnie odsłoniętą powierzchnię ściany oczyścić z kurzu, wykwitów, resztek zaprawy i słabo przylegających fragmentów muru. Obrzutkę należy nakładać równomierną warstwą o grubości ok. 5 mm, tworząc ażurową warstwę, pokrywającą maksymalnie 50 % powierzchni podłoża. Uzyskanej powierzchni nie należy wyrównywać ani zacierać. Po jej stwardnieniu, po około 24 godzinach można przystąpić do nakładania podkładowego tynku renowacyjnego ATLAS ZŁOTY WIEK TRP.

Tynk podkładowy ATLAS ZŁOTY WIEK TRP gr. 10mm

Po stwardnieniu obrzutki renowacyjnej ATLAS ZŁOTY WIEK TRO, czyli po około 24 godzinach, można przystąpić do nakładania warstwy podkładowego tynku renowacyjnego ATLAS ZŁOTY WIEK TRP. Tynk nanosi się równomierną warstwą, ręcznie lub mechanicznie, na odpowiednio stwardniałą warstwę obrzutki. Nadmiar materiału ściągać za pomocą łaty. Należy zadbać o zachowanie równomiernej grubości warstwy tynku, min. 10 mm na całej powierzchni. Tynku nie zacierać, po wstępnym związaniu jego powierzchnię przeciągnąć szczotką z twardym włosiem lub ostrą miotłą w kierunku poziomym – ma to na celu uzyskanie jak najbardziej szorstkiej powierzchni, zapewniającej optymalną przyczepność dla kolejnej warstwy, czyli Tynku Renowacyjnego TR. Tynki zewnętrzne chronić przed zbyt szybkim wysychaniem.

Tynk renowacyjny ATLAS ZŁOTY WIEK TR gr. 10mm

Po stwardnieniu obrzutki renowacyjnej ATLAS ZŁOTY WIEK TRO, czyli po około 24 godzinach, można przystąpić do nakładania właściwej warstwy tynku renowacyjnego ATLAS ZŁOTY WIEK TR. Tynk nanosi się równomierną warstwą, ręcznie lub mechanicznie, na odpowiednio stwardniałą warstwę tynku podkładowego. Nadmiar materiału ściągać za pomocą łaty. Należy zadbać o zachowanie grubości warstwy minimum 10 mm, która zagwarantuje skuteczność tynku renowacyjnego. Tynk należy lekko zacierać, ale bez filcowania powierzchni. W czasie wysychania tynków wewnętrznych należy zapewnić odpowiednią wentylację pomieszczeń. Tynki zewnętrzne chronić przed zbyt szybkim wysychaniem.

Uwaga: grubość warstwy należy dostosować do grubości tynku istniejącego.

Otynkowane powierzchnie należy pomalować zgodnie z istniejącym kolorem.

Gzymsy i elementy ozdobne, zaprawa do odlewów i rdzeni profili ciągnionych, lekka Atlas Złoty Wiek ZMP

Odtworzenie uszkodzonych elementów należy wykonać poprzez wykonanie odlewów i form na bazie istniejących elementów. Elementy należy zazbroić siatką z włókna szklanego. Po wykonaniu elementów należy je zamocować do ściany za pomocą zaprawy klejowej. Zdobienia, które nie zostaną uszkodzone należy poddać czyszczeniu strumieniowo - ściernym, ubytki uzupełnić zaprawą i nałożyć szpachlę do powlekania profili.

Wykonywanie odlewów

Zaprawa umożliwia wykonanie elementów o dużych gabarytach przy jednoczesnym zachowaniu ich niewielkiej masy. Gotowe elementy są lekkie i łatwe do zamontowania. Zaprawa w kolorze starej bieli, wodoodporna i mrozooodporna. Przed nałożeniem zaprawy należy oczyścić podłoże z kurzu, brudu, wykwitów i innych zanieczyszczeń. Słabo związane fragmenty należy odkuć, a części luźne lub osypliwie usunąć. Przygotowaną zaprawą ostrożnie i wolno wypełnia się uprzednio przygotowane i odpowiednio zabezpieczone środkami antyadhezyjnymi formy. Rozformowanie gotowych elementów można przeprowadzić po około 24 godzinach. Powierzchnia uzyskanego odlewu jest bardzo gładka.

Wykonywanie rdzenia profilu ciągnionego

W zależności od wymaganej grubości wykonywanego rdzenia, przygotowaną zaprawę nakłada się w jednej lub kilku warstwach, a następnie przeciąga wykrój w sposób ciągły. Powierzchnia rdzenia po przejściu profilu jest chropowata. Gzymsy należy wzmocnić siatką zbrojącą. Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Rozformowanie form możliwe jest po ok. 24 godzinach. Przed pokryciem powierzchni rdzenia warstwą wykańczającą ATLAS ZŁOTY WIEK ZMP, powierzchnia rdzenia powinna być odpowiednio związana.

Szpachla do powlekania profili Atlas Złoty Wiek SM

W przypadku uzupełniania ubytków, podłoże powinno być mocne i oczyszczone z kurzu, brudu lub innych zanieczyszczeń. Słabo związane fragmenty powierzchni należy uprzednio odkuć, zaś części luźne lub osypliwie usunąć przy pomocy szczotki drucianej. Oczyszczone podłoże przed nałożeniem mineralnej zaprawy szpachlowej ATLAS ZŁOTY WIEK SM powinno być wilgotne, ale nie mokre. Jeżeli istnieje potrzeba redukcji chłonności podłoża, należy zastosować preparat wzmacniający Atlas Złoty Wiek SW 300. Zaprawę nakładać na podłoże warstwą o równomiernej grubości, a następnie formować za pomocą profilu wykroju w sposób ciągły. Czas otwartej pracy (pomiędzy naciągnięciem zaprawy a przeciągnięciem wykroju) dostosować do chłonności podłoża, temperatury otoczenia i konsystencji zaprawy. W przypadku uzupełniania ubytków należy najpierw wypełniać większe ubytki. Świeżo nałożoną warstwę zaprawy należy chronić przed zbyt szybkim wysychaniem.

Silikatowy preparat gruntujący ATLAS ZŁOTY WIEK S-01

Podłoże pod preparat gruntujący powinno być suche i stabilne, oczyszczone z warstw mogących osłabić przyczepność farby, zwłaszcza z kurzu, brudu, wosku oraz tłuszczów. Stare powłoki malarskie i inne warstwy o słabej przyczepności do podłoża oraz powłoki wykonane z farb dyspersyjnych należy dokładnie usunąć.

Preparat nanosić cienką, równomierną warstwą za pomocą wałka lub pędzla. Na podłożach bardzo chłonnych gruntowanie powtórzyć, poprzecznie do pierwszej warstwy. Drugą warstwę preparatu należy nanieść po minimum 4 godzinach od pierwszej. Czas wysychania preparatu ATLAS ZŁOTY WIEK S-01 wynosi ok. 30 min, zależnie od podłoża, temperatury oraz wilgotności względnej powietrza. Gruntowanie podłoża pod malowanie farbą silikatową należy wykonać min. 4 godziny wcześniej.

Uwaga! Przed malowaniem należy dokładnie zabezpieczyć wszystkie elementy znajdujące się w pobliżu, np. szyby, stolarkę, obróbki blacharskie itp., ponieważ zabrudzenia z farby silikatowej są po wyschnięciu trudne do usunięcia bez ryzyka uszkodzenia podłoża.

Silikatowa farba elewacyjna ATLAS ZŁOTY WIEK S-02 – kolorystyka dostosowana do istniejącej

Podłoże pod malowanie farbami elewacyjnymi silikatowymi powinno być suche i nośne oraz oczyszczone z zabrudzeń mogących osłabić przyczepność farby, zwłaszcza z kurzu, brudu, wosku oraz tłuszczów. Stare, słabej jakości powłoki malarskie i inne warstwy o problematycznej przyczepności należy usunąć. Farbę nanosić cienką, równomierną warstwą za pomocą pędzla, wałka lub metodą natryskową. Farbę nanosić dwukrotnie. Drugą warstwę nanosić po wyschnięciu pierwszej. Nanoszenie farby należy prowadzić w sposób ciągły, metodą „mokre na mokre”, unikając przerw i nie dopuszczając do malowania już częściowo wyschniętej farby. Czas wysychania powłoki wynosi ok. 2 do 6 godzin, zależnie od podłoża, temperatury i wilgotności względnej powietrza. Przerwy technologiczne podczas malowania należy z góry zaplanować, np. w narożnikach i załamaniach budynku, na liniach gzymsów, pilastrów lub innych podziałów architektonicznych. W trakcie prac malarskich oraz w okresie wysychania farby, malowaną powierzchnię należy chronić przed bezpośrednim nasłonecznieniem, działaniem wiatru i opadów atmosferycznych. Zaleca się stosowanie siatek ochronnych na rusztowaniach.

Uwaga! Aby uniknąć ewentualnych różnic w odcieniach barw przy zastosowaniu kolorowych farb, należy na jedną powierzchnię nakładać farbę o tej samej dacie produkcji. Malowanie powierzchni różniących się między sobą fakturą i parametrami technicznymi może powodować efekt różnych odcieni danego koloru farby. Przed malowaniem należy dokładnie zabezpieczyć wszystkie elementy znajdujące się w pobliżu, np. szyby, stolarkę, obróbki blacharskie itp., ponieważ zabrudzenia z farby silikatowej są po wyschnięciu bardzo trudne do usunięcia bez ryzyka uszkodzenia podłoża.

17 Uwagi końcowe

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po uzyskaniu pisemnej akceptacji Projektanta.
- Stosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

18 Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Powyższe opracowanie przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego dla inwestycji polegającej na rozbiorce płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy i nie może być adaptowane na inne obiekty. Kopiowanie bądź przedruk w części lub w całości jest dozwolone tylko za zgodą autora opracowania.

Projektant architektury:

mgr inż. Arch. Radosław Głowacki
mgr inż. arch. Radosław Głowacki
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr upr. 8/KPOKK/2015

Projektant konstrukcji:

mgr inż. Anna Markiewicz

PROJEKTANT
mgr inż. Anna Markiewicz
Upn. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0003/2014/12

Sprawdzający architekturę:

mgr inż. arch. Bartosz Grosz
mgr inż. arch. IARP Bartosz Grosz
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr upr. 1/KPOKK/2017

Sprawdzający konstrukcję:

mgr inż. Piotr Świrzyński
SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Piotr Świrzyński
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09

III. OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ

1 Dane ogólne

Ogólna charakterystyka budynku i stanu istniejącego:

L.p.	Charakterystyka	Dane budynku
1	Rodzaj budynku	budynek niemieszkalny, budynek o przeznaczeniu publicznym z pomieszczeniami biurowymi, przychodnią
2	Adres budynku	ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obręb 0108, 85-024 Bydgoszcz
3	Właściciel	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, Bydgoszcz
4	Rodzaj zabudowy	zwarta
5	Liczba kondygnacji	budynek frontowy 4 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe
6	Podpiwniczenie	jest
7	Strych	jest, użytkowy
8	Ilość klatek schodowych	1
9	Rodzaj dachu	konstrukcja drewniana, dach mansardowy w części frontowej, płatwiowo-krokwiowy od strony podwórza
10	Rodzaj ścian	murowane z cegły ceramicznej pełnej

2 Cel opracowania

Celem opracowania jest ocena techniczna określająca możliwość wykonania remontu obejmującego roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy.

3 Podstawy wykonania opinii

- Umowa z Inwestorem,
- Wizja lokalna,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego.
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019r., poz. 1186, 1309),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018r., poz. 1935)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r., poz. 1422 ze zm.).

4 Opis techniczny budynku i jego stan zachowań

Nazwa nieruchomości: Budynek niemieszkalny			
Opis działki zabudowanej			
Dane ewidencyjne		Urządzenia techniczne	Występowanie
Województwo	kujawsko – pomorskie	• kanalizacja sanitarna	jest
Miejscowość	Bydgoszcz	• kanalizacja deszczowa	jest
Ulica	Bernardyńska	• wodociąg	jest
Numer budynku	3	• zasilanie energetyczne	jest
Działka	87/2	• gaz	jest
Obręb	0108	• centralne ogrzewanie	brak
Rodzaj zabudowy	zwarta	• telefon	jest
Segment	usługowe	• droga dojazdowa	jest

5 Charakterystyka budynku

Budynek przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działce nr 87/2 obręb 0108, jedn. ewid. 046101_1 (Miasto Bydgoszcz). Balkony, będące przedmiotem opracowania znajdują się w obrębie działki 54/2 obr. 0148 jedn. ewid. 046101_1 (Miasto Bydgoszcz).

Budynek frontowy o czterech kondygnacjach nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, podpiwniczony, w zabudowie zwartej, wykonany na planie litery L. Budynek o konstrukcji murowanej z cegły pełnej. Budynek ze względu na wysokość zalicza się do średniowysokich. Dach o konstrukcji drewnianej, mansardowy kryty dachówką karpiówką w części frontowej oraz płatwiowo-krokwiowy kryty papą od strony podwórza. Główne wejście do budynku znajduje się w elewacji frontowej od ulicy Bernardyńskiej.

Budynek posiada trzy balkony płytowe. Balkony z płytą Kleina opierają się na belkach stalowych. Wysięg balkonu 0,90 m. Balustrada metalowa bogato zdobiona. Wysokość poręczy balustrady 0,85 m. Ponieważ balkony są eksploatowane nie można było stwierdzić rozstawu belek stalowych oraz ich stopnia skorodowania. Po dokonaniu rozbiórki płyt balkonów oraz oczyszczeniu z rdzy belek stalowych należy dokonać ich oceny stanu technicznego oraz stopnia uszkodzeń i zardzewienia. W przypadku znacznego zniszczenia belki należy wymienić na nowe.

6 Dokonane oględziny

Balkony: konstrukcyjne płyty balkonowe z widocznymi rysami, pęknięciami, miejscowymi ubytkami tynku, odsłaniające cegłę oraz z wyraźnie widocznymi rozwarstwieniami elementów wykańczających konstrukcyjne płyty balkonów. Pod balkonem na I piętrze znajduje się zabezpieczenie chroniące przechodniów przed możliwym oderwaniem się luźnych elementów.

Zalecenia:

- Balustrady należy podkuć, zdemontować oraz odnowić, istniejące płyty w całości rozebrać. Po rozebraniu należy dokonać stanu technicznego stalowych belek. Stalowe belki należy oczyścić oraz zabezpieczyć powłokami antykorozyjnymi. Wykonać nową konstrukcję płyty balkonowej z płyty żelbetowej opartej na dwuteowych belkach stalowych.

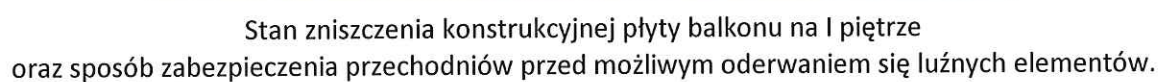
Ściana zewnętrzna elewacji frontowej: ściana murowana z cegły, otynkowana, bez widocznych rys i pęknięć na jej powierzchni, a także bez uszkodzeń w obrębie balkonów. Stan techniczny ściany ocenia się jako dobry.

7 Uwagi końcowe i wnioski

Należy zachować szczególną ostrożność przy robotach rozbiórkowych. Z uwagi na stan zniszczenia płyt balkonowych muszą one być w całości rozebrane do odsłonięcia stalowych belek dwuteowych. Nową płytę balkonową należy wykonać jako płytę żelbetową opartą na stalowych belkach. Po całkowitym rozebraniu elementów murowanych należy dokonać oceny stanu technicznego odkrytych belek stalowych oraz fragmentu odkrytego muru w obrębie balkonów. W przypadku kiedy belki nie wykazują degradacji, a jedynie widoczne są na nich ogniska korozji belki należy oczyścić i zabezpieczyć powłokami antykorozyjnymi. Jeżeli belki będą wykazywały znaczne skorodowanie należy je wymienić na nowe podczas odtwarzania balkonu.

Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej. Stosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne. Budynek znajduje się w stanie technicznym umożliwiającym wykonanie robót objętych dokumentacją projektową. Zakres prac ma na celu zahamowanie procesu jego degradacji, polepszenie warunków użytkowania obiektu, a także poprawienie odbioru wizualnego budynku.

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz - 47
Wydział Administracji i Gospodarki



Sprawdzający konstrukcję:
mgr inż. Piotr Świrzyński

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Piotr Świrzyński
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukturystyka - budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09

IV. OBOLICZENIA STATYCZNO – WYTRZYMAŁOŚCIOWE

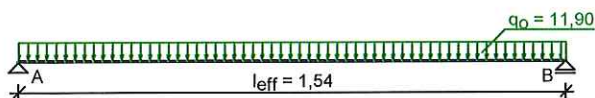
1 Konstrukcyjna płyta żelbetowa

ZESTAWIENIE OBCIĄŻEŃ

Obciążenia powierzchniowe [kN/m²]:

Lp	Opis obciążenia	Obc.char.	γ_f	k_d	Obc.obl.
1.	Obciążenie zmienne (balkony, galerie i loggie wspornikowe) [5,0kN/m ²]	5,00	1,30	0,80	6,50
2.	Beton zwykły na kruszywie kamiennym, niezbrojony, niezagęszczony grub. 4 cm [23,0kN/m ³ ·0,04m]	0,92	1,30	--	1,20
3.	Lepik, papa grub. 0,3 cm [11,0kN/m ³ ·0,003m]	0,03	1,30	--	0,04
4.	Beton zwykły na kruszywie kamiennym, niezbrojony, niezagęszczony grub. 3 cm [23,0kN/m ³ ·0,03m]	0,69	1,30	--	0,90
5.	Styropian grub. 4 cm [0,45kN/m ³ ·0,04m]	0,02	1,30	--	0,03
6.	Poliuretan grub. 0,2 cm [0,45kN/m ³ ·0,002m]	0,00	1,30	--	0,00
7.	Płyta żelbetowa grub. 10 cm	2,50	1,10	--	2,75
8.	Warstwa cementowo-wapienna grub. 2 cm [19,0kN/m ³ ·0,02m]	0,38	1,30	--	0,49
Σ :		9,54	1,25		11,90

SCHEMAT STATYCZNY



Rozpiętość obliczeniowa płyty $l_{eff} = 1,54$ m

Grubość płyty 10,0 cm

WYNIKI OBLICZEŃ STATYCZNYCH

Moment przęsłowy obliczeniowy $M_{sd} = 3,53$ kNm/m

Moment przęsłowy charakterystyczny $M_{sk} = 2,83$ kNm/m

Moment przęsłowy charakterystyczny długotrwały $M_{sk,lt} = 2,53$ kNm/m

Reakcja obliczeniowa $R_A = R_B = 9,16$ kN/m

DANE MATERIAŁOWE

Parametry betonu:

Klasa betonu: **B20 (C16/20)** → $f_{cd} = 10,67$ MPa, $f_{ctd} = 0,87$ MPa, $E_{cm} = 29,0$ GPa

Ciężar objętościowy betonu $\rho = 25$ kN/m³

Wilgotność środowiska $RH = 50\%$

Wiek betonu w chwili obciążenia 28 dni

Współczynnik pękania (obliczono) $\phi = 3,48$

Zbrojenie główne:

Klasa stali **A-III (34GS)** → $f_{yk} = 410$ MPa, $f_{yd} = 350$ MPa, $f_{tk} = 550$ MPa

Średnica prętów w pręśle $\phi_d = 10$ mm

Zbrojenie rozdzielcze (konstrukcyjne):

Klasa stali **A-I (St3SX-b)** → $f_{yk} = 240$ MPa, $f_{yd} = 210$ MPa, $f_{tk} = 320$ MPa

Średnica prętów $\phi = 6$ mm

Otulenie:

Nominalna grubość otulenia prętów z góry płyty $c_{nom,g} = 20$ mm

Nominalna grubość otulenia prętów z dołu płyty $c_{nom,d} = 20$ mm

ZAŁOŻENIA

Sytuacja obliczeniowa: trwała

Graniczna szerokość rys $w_{lim} = 0,3 \text{ mm}$
Graniczne ugięcie $a_{lim} = l_{eff}/200$ - jak dla stropów (tablica 8)

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

WYMIAROWANIE wg PN-B-03264:2002 (metoda uproszczona)

Przeszło:

Zbrojenie potrzebne $A_s = 1,39 \text{ cm}^2/\text{mb}$. Przyjęto $\phi 10$ co **12,0 cm** o $A_s = 6,54 \text{ cm}^2/\text{mb}$ ($\rho = 0,87\%$)

Warunek nośności na zginanie: $M_{Sd} = 3,53 \text{ kNm/mb} < M_{Rd} = 14,72 \text{ kNm/mb}$ (24,0%)

Szerokość rys prostopadłych: rysy nie wyznaczono ($M_{cr} > M_{Sk}$)

Maksymalne ugięcie od $M_{Sk,lt}$: $a(M_{Sk,lt}) = 1,03 \text{ mm} < a_{lim} = 7,70 \text{ mm}$ (13,4%)

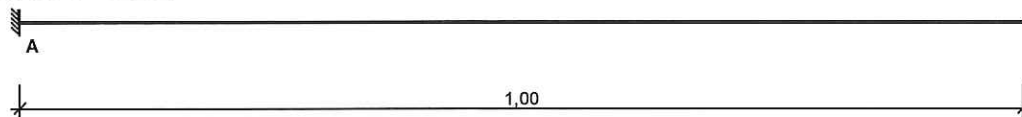
Podpora:

Warunek nośności na ścinanie: $V_{Sd} = 9,16 \text{ kN/mb} < V_{Rd1} = 47,69 \text{ kN/mb}$ (19,2%)

Przyjęto zbrojenie rozdzielcze $\phi 6$ co **max.26,0 cm** o $A_s = 1,09 \text{ cm}^2/\text{mb}$

2 Stalowa belka dwuteowa

SCHEMAT BELKI



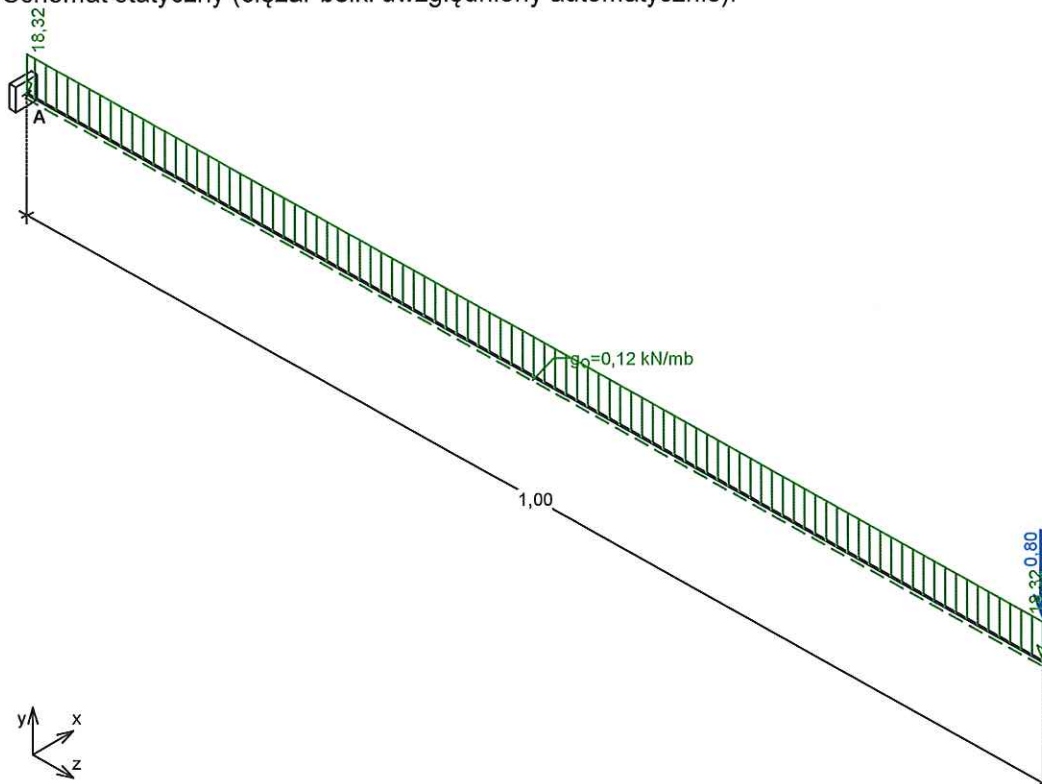
Parametry belki:

- współczynnik obciążenia dla ciężaru własnego belki $\gamma_f = 1,10$

OBCIĄŻENIA OBLICZENIOWE BELKI

Przypadek **P1: Przypadek 1** ($\gamma_f = 1,15$)

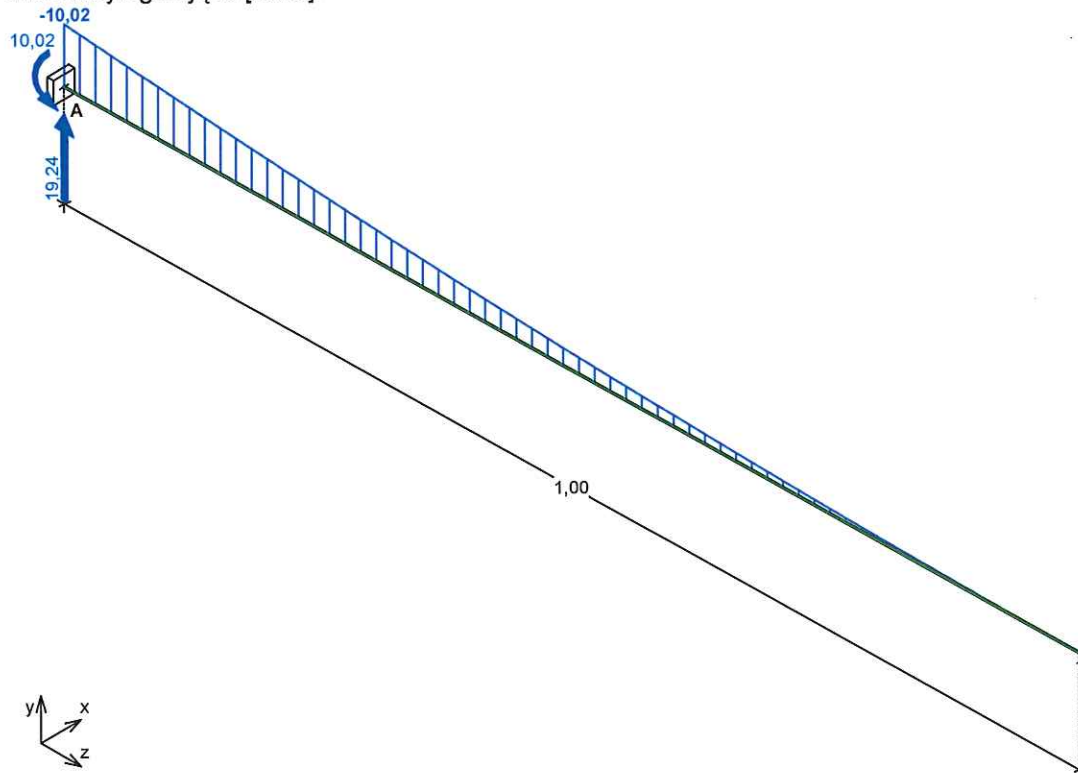
Schemat statyczny (ciężar belki uwzględniony automatycznie):



WYKRESY SIŁ WEWNĘTRZNYCH

Przypadek P1: Przypadek 1

Momenty zginające [kNm]:



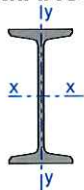
ZAŁOŻENIA OBLICZENIOWE DO WYMIAROWANIA

Wykorzystanie rezerwy plastycznej przekroju: tak;

Parametry analizy zwijczenia:

- obciążenie przyłożone na pasie górnym belki;
- obciążenie działa w dół;
- brak stężeń bocznych na długości przęseł belki;

WYMIAROWANIE WG PN-90/B-03200



Przekrój: I 120

$A_v = 6,12 \text{ cm}^2$, $m = 11,1 \text{ kg/m}$

$J_x = 328 \text{ cm}^4$, $J_y = 21,5 \text{ cm}^4$, $J_\omega = 678 \text{ cm}^6$, $J_T = 2,92 \text{ cm}^4$, $W_x = 54,7 \text{ cm}^3$

Stal: St3

Nośności obliczeniowe przekroju:

- zginanie: klasa przekroju 1 ($\alpha_p = 1,081$) $M_R = 12,72 \text{ kNm}$
- ścinanie: klasa przekroju 1 $V_R = 76,32 \text{ kN}$

Nośność na zginanie

Przekrój z = 0,00 m

Współczynnik zwijczenia $\varphi_L = 0,949$

Moment maksymalny $M_{\max} = -10,02 \text{ kNm}$

$$(52) \quad M_{\max} / (\varphi_L \cdot M_R) = 0,830 < 1$$

Nośność na ścinanie

Przekrój $z = 0,00 \text{ m}$

Maksymalna siła poprzeczna $V_{\max} = 19,24 \text{ kN}$

$$(53) \quad V_{\max} / V_R = 0,252 < 1$$

Nośność na zginanie ze ścinaniem

$V_{\max} = 19,24 \text{ kN} < V_o = 0,6 \cdot V_R = 45,79 \text{ kN} \rightarrow$ warunek niemiarodajny

Stan graniczny użytkowania

Przekrój $z = 1,00 \text{ m}$

Ugięcie maksymalne $f_{k,\max} = 3,33 \text{ mm}$

Ugięcie graniczne $f_{gr} = 2 \cdot l_o / 350 = 2 \cdot 1000 / 350 = 5,71 \text{ mm}$

$$f_{k,\max} = 3,33 \text{ mm} < f_{gr} = 5,71 \text{ mm} \quad (58,2\%)$$

Projektant konstrukcji:
mgr inż. Anna Markiewicz

Sprawdzający konstrukcję:
mgr inż. Piotr Świrzyński

PROJEKTANT
mgr inż. Anna Markiewicz
Upr. bud. 10005/PWOK/12
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. bud. 10005/PWOK/12

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Piotr Świrzyński
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09

V. CZĘŚĆ GRAFICZNA

18.11.2020 v.

Plato: no

A

granica działki 87/2 obr. 0108

objęty opracowaniem

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Załącznik do decyzji
1410 1154 2020. KKK

1201 | 2020

2010. 12. 08

3

Nr upr. 8/KPOKK/2015

**Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

„Remont obejmujący roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy”
ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, 54/2 obr. 0148, jedn. ewid. 046101, 1 (Miasto Bydgoszcz), 85-116 Bydgoszcz

ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, 54/2 obr. 0148, jedn. ewid. 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), 85-116 Bydgoszcz

**BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE**

11/11/2009 9/29 06:300 Cendy-Jade

mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl

PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz

PLAN SYTUACYJNY






1:500

BUDOWLANA

PROJEKT BUDOWLANY

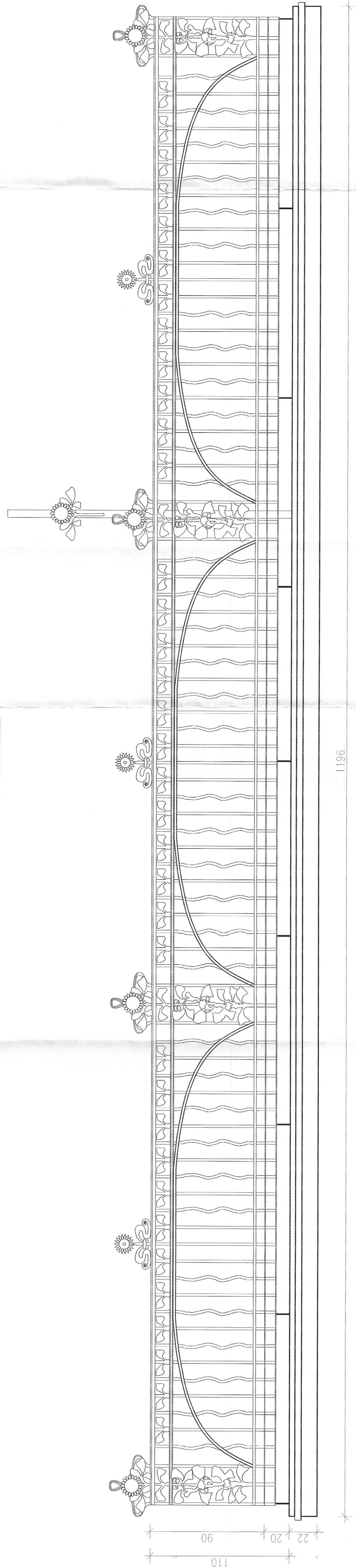
22.06.2020r.

PS

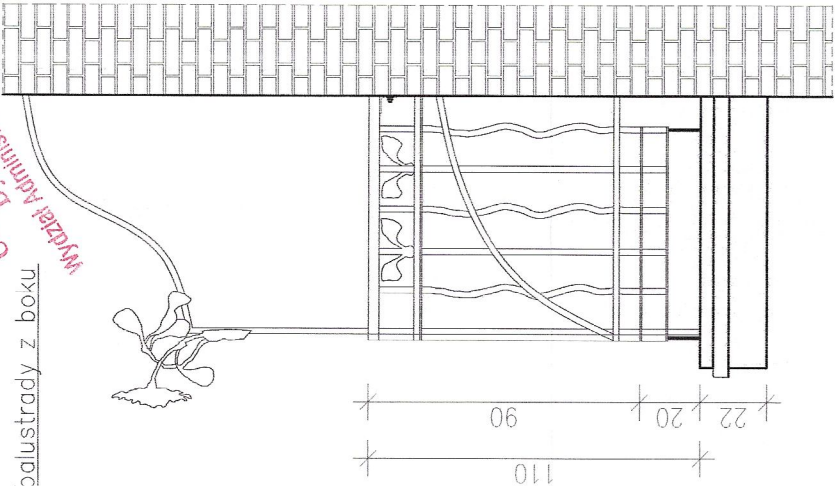
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENIE	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Radosław Głowacki	8/KPOKK/2015	ARCHITEKTONICZNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Bartosz Grosz	1/KPOKK/2017	ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/P00K/12	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Marcin Weryk	-	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	

Balkon na I piętrze – stan projektowany

widok od frontu

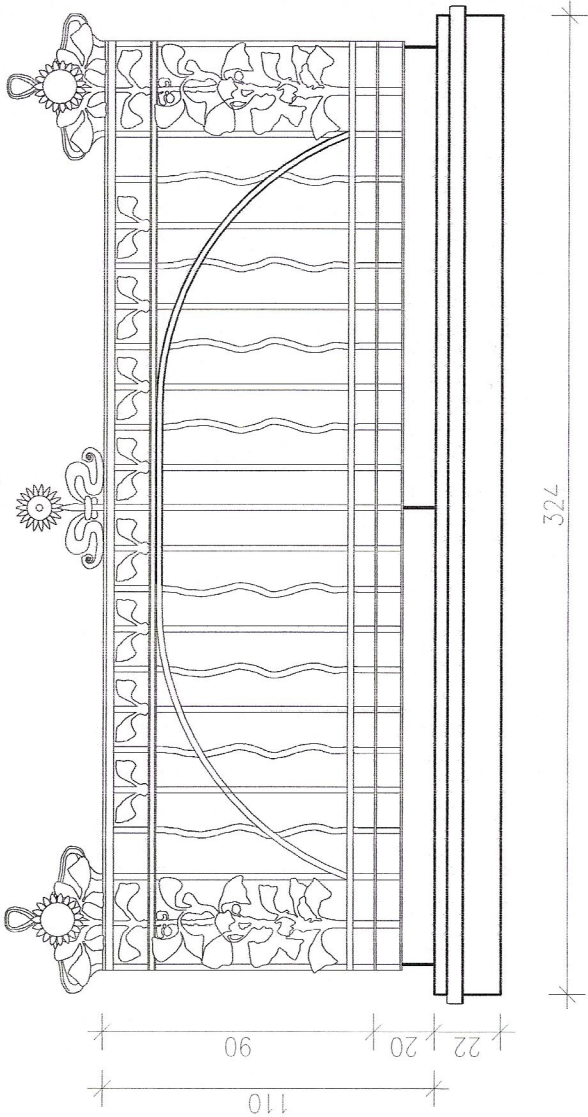


widok balustrady z boku

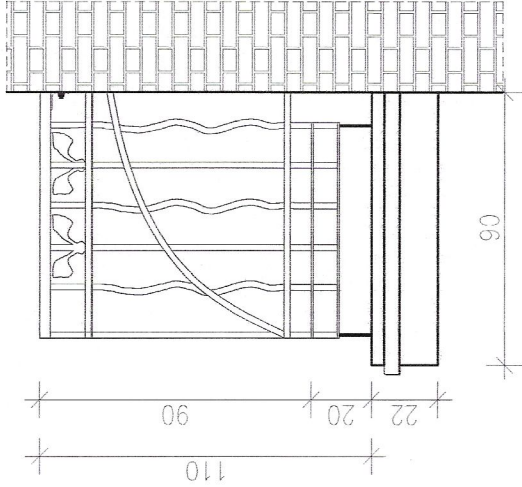


Balkon na II piętrze – stan projektowany

widok od frontu



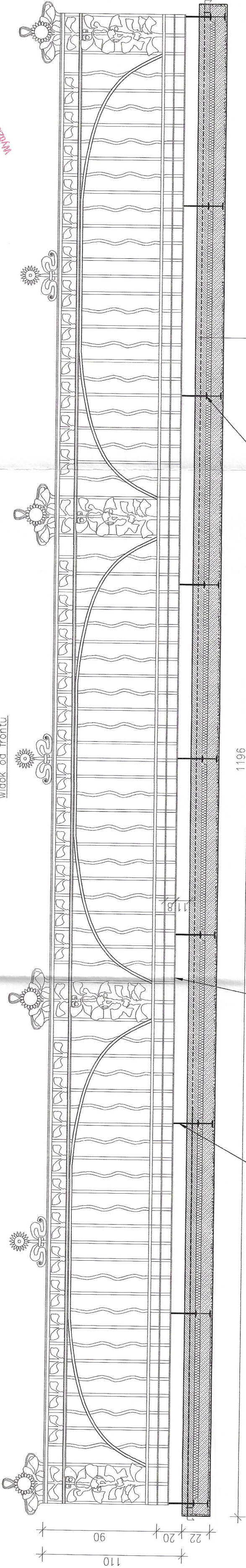
widok balustrady z boku



INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz		SKALA: 1:25		BRANŻA: BUDOWLANA	
INWESTYCJA: „Remont obejmujący roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy” ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, 54/2 obr. 0148, ewid. 046103_1 (Miejsko Bydgoszcz), 85-116 Bydgoszcz		DATA: 22.06.2020r.		NR ARKUSZA A-01	
FUNKCJA: PROJEKTANT mgr inż. arch. Radosław Głowacki		NR UPRAWNIENI 8/KPOK/2015		SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Bartosz Grosz		1/KPOK/2017		ARCHITEKTONICZNA	
NAZWA RYSUNKU: Balkony - stan projektowany		Faza: PROJEKT BUDOWLANY		Podepisz: 	
BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Wilama 9/29 85-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643 78 08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chemiczna 11/27a, 80-300 Grudziądz					

Podniesienie balustrady

widok od frontu



mocowanie balustrady przy pomocy przyspawanego
pręta kwadratowego 12x12 do stalowej belki dwuteowej

S235JR
1.2.
BL 6x35
L=1179 SZT=2

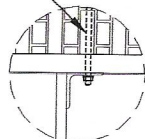
S235JR
1.2.
PK 12x12
L=19 SZT=11

- posadzka wylewana na mokro z betonu C16/20 gr. 4.0cm
- papa termozgrzewalna gr. 5mm
- warstwa spadkowa z betonu C10/15 gr. 3.0cm
- styropian twardy gr. 4.0cm
- folia polietylenowa
- płyta żelbetowa z betonu C16/20 gr.10cm
- siatka Ledóchowskiego
- obrzutka renowacyjna
- tynk renowacyjny

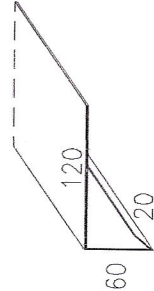
ZESTAWIENIE STALI

POZ.	NR ELEMENTU	NAZWA ELEMENTU	DŁUGOŚĆ [mm]	GATUNEK STALI	LICZBA SZTUKK POZ	RAZEM [m]	MASA RAZEM [kg]	POLE RAZEM [m2]
1.2.	1	BL 6x35	710.0	S235JR	4	2.84	4.68	0.23
	2	BL 6x35	11790.0	S235JR	2	23.58	38.87	1.93
	3	PK 20x20	80.0	S235JR	99	7.92	24.87	0.63
	4	PK 12x12	190.0	S235JR	11	2.09	2.36	0.08
	5	L 60x5	35.0	S235JR	2	0.07	0.32	0.02
OGÓŁEM							71.10	2.89
NADDATEK NA SPINY: 1.8%							1.28	0.05
NADDATEK NA NIERÓWNOŚCI: 2%							1.42	0.06
NADDATEK NA ELEM. DODATK.: 1.5%							1.07	0.04
RAZEM:							74.87	3.04

Szczegół mocowania balustrady
do ściany budynku

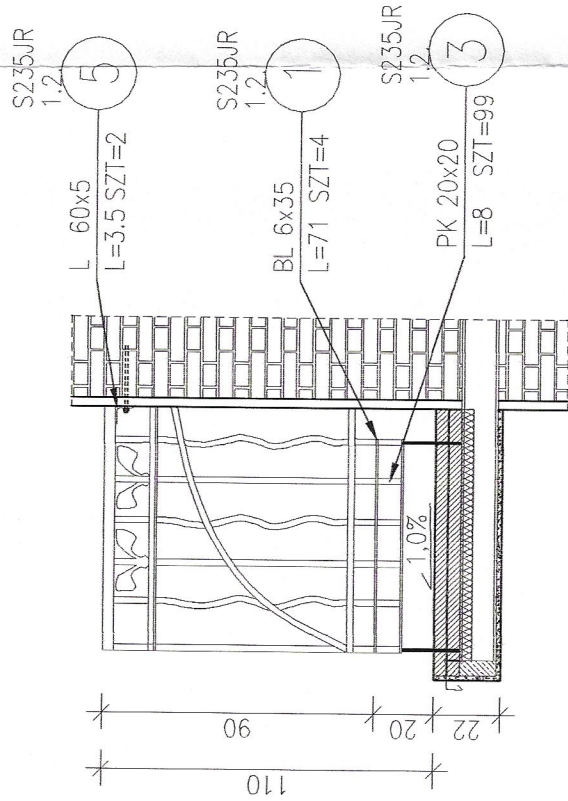


KOTWY WKLEJANE HIT-HY 50+HIT-AN
Ø8 l=150 szt. 2



OBROBKA BLACHARSKA
BLACHA OCYNK. GR. 0,6 mm
Dł. pasa: 13,90 mb
Szerokość: 20 cm
Ilość: 1 szt.

widok balustrady z boku



INWESTOR:
INWESTYCJA:
Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

„Remont obejmujący roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej
wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad
w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy”
ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, 54/2 obr. 0148, jedn. ewid. 046101_1 (Miejsko Bydgoszcz), 85-115 Bydgoszcz

BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ
ul. Wilkowska 9/20, 85-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 262, fax. (59) 663-79-48
e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl
PMACOWIA: ul. Chmiłnicka 115/20, 85-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU:

Podwyższenie balustrady balkonu
na I piętrze

SKALA:

1:25

BIANŻA:

BUDOWLANA

FAZA:

PROJEKT BUDOWLANY

DATA:

22.06.2020r.

NR AKUSZA

B-01

FUNKCJA:

AUTOR:

mgr inż. Anna Markiewicz

NR UPRAWNIENI

KUP/0005/P00K/12

SPECIALNOŚĆ

PODPIS

PROJEKTANT

mgr inż. Anna Markiewicz

KONSTRUKCYJNA

KONSTRUKCYJNA

KONSTRUKCYJNA

KONSTRUKCYJNA

ASYSTENT
PROJEKTANTA

mgr inż. Marcin Weryk

KONSTRUKCYJNA

KONSTRUKCYJNA

KONSTRUKCYJNA

KONSTRUKCYJNA

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Piotr Świrzyński

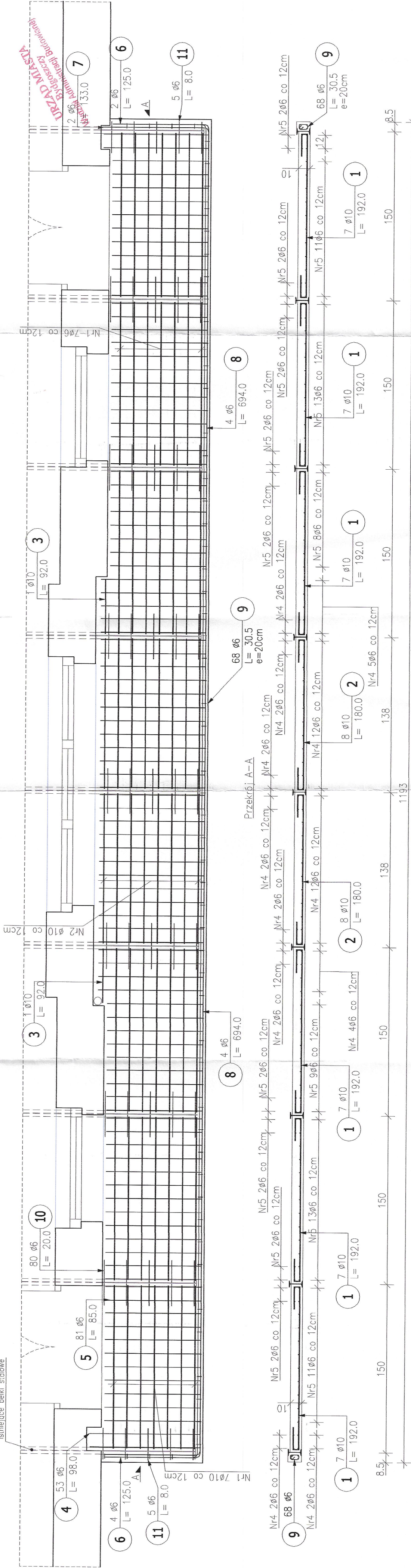
KUP/0130/PWOK/09

KONSTRUKCYJNA

KONSTRUKCYJNA

KONSTRUKCYJNA

Zbrojenie płyty żelbetowej



ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ

POZ.	NR PRĘTA	φ [mm]	DŁUGOŚĆ [m]	ILOŚĆ		DŁ. ŁĄCZNA [m]	
				PRĘTÓW	x POZ.	RAZEM	A-I
Poz. 1.2. – Zbrojenie płyty balkonowej – 1 szt.							
1.2.	1	10	1.920	42	1	42	80.64
	2	10	1.800	16	1	16	28.80
	3	10	0.920	2	1	2	1.84
	4	6	0.980	53	1	53	51.94
	5	6	0.850	81	1	81	68.85
	6	6	1.250	6	1	6	7.50
	7	6	1.330	2	1	2	2.66
	8	6	6.940	8	1	8	55.52
	9	6	0.305	68	1	68	20.74
	10	6	0.200	80	1	80	16.00
	11	6	0.080	10	1	10	0.80
DŁUGOŚĆ RAZEM [m]							224.01
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]							0.222
MASA [kg]							49.73
MASA CAŁKOWITA [kg]							118.39

- Opis kształtu pręta: PN–EN ISO 3766 metoda B (osiowo)
- Opis długości haka: odcinek prosty
- Długość pręta L: suma wymiarów osiowych
- Do istniejących belek stalowych należy dospawać dodatkowe pręty ø6 odgięte w kierunku płyty, celem zwiększenia przyczepności płyty żelbetowej do belki stalowej (pręty nr 10 i 11). Należy zastosować 5 szt. w rozstawie 20 cm na każdą ze stron belki. Długość prętów spawanych do belki stalowej 20 cm w kierunku płyty. Beton C16/20, rozstaw prętów 12 cm.

INWESTOR:
ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH "ADM" SP. Z O.O.
UL. ŚNIADECKICH 1, 85-011 BYDGOSZCZ

NUMERYCZNA:
"Remont obejmujący roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy"

ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0105, 54/2 obr. 0105, 04/03_1 (miejscowość Bydgoszcz), 85-115 Bydgoszcz

BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARCINKIEWICZ
ul. Wilenska 5/72, 86-300 Gniezno
tel. kom. 883 304 762, fax 156 667 76-09
e-mail: biuro@idea-projekt.pl
PRACOWNIA: ul. Główna 115/20, 86-300 Gniezno

IDEA PROJEKT

NAZWA WYKONANIA:
Zbrojenie płyty balkonowej balkonu na I piętrze

SKALA:
1:25

BRANŻA:
BUDOWLANA

FAZA:
PROJEKT BUDOWLANY

DATA:
22.06.2020r.

NR ARCHIT. BUDOWLANA:
B-02

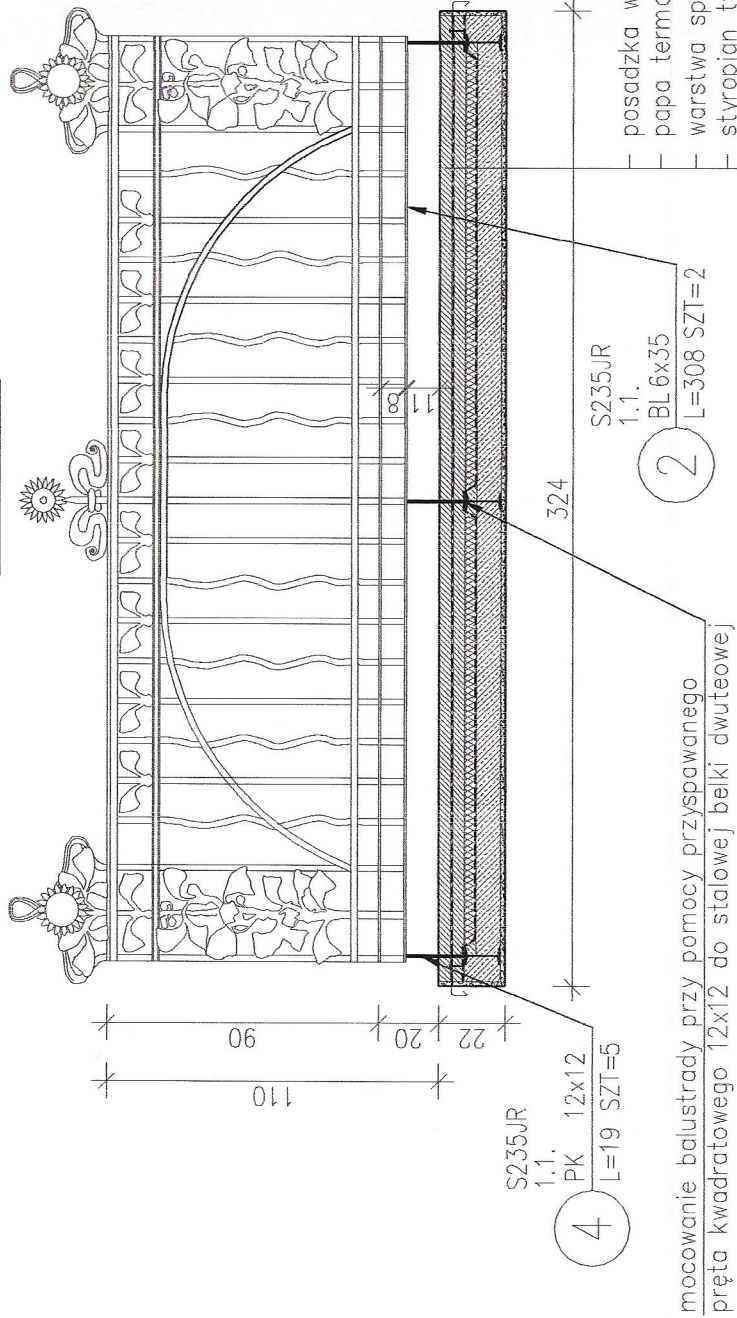
FUNKCJA:
PROJEKTANT
mgr inż. Anna Markiewicz
ASISTENT PROJEKTANTA
mgr inż. Marcin Weryk
SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Piotr Świrzyński

SPECIALNOŚĆ
KUP/005/POOK/12
-
KUP/0130/PWOK/09

PODPIS
KONSTRUKCYJNA
KONSTRUKCYJNA
KONSTRUKCYJNA

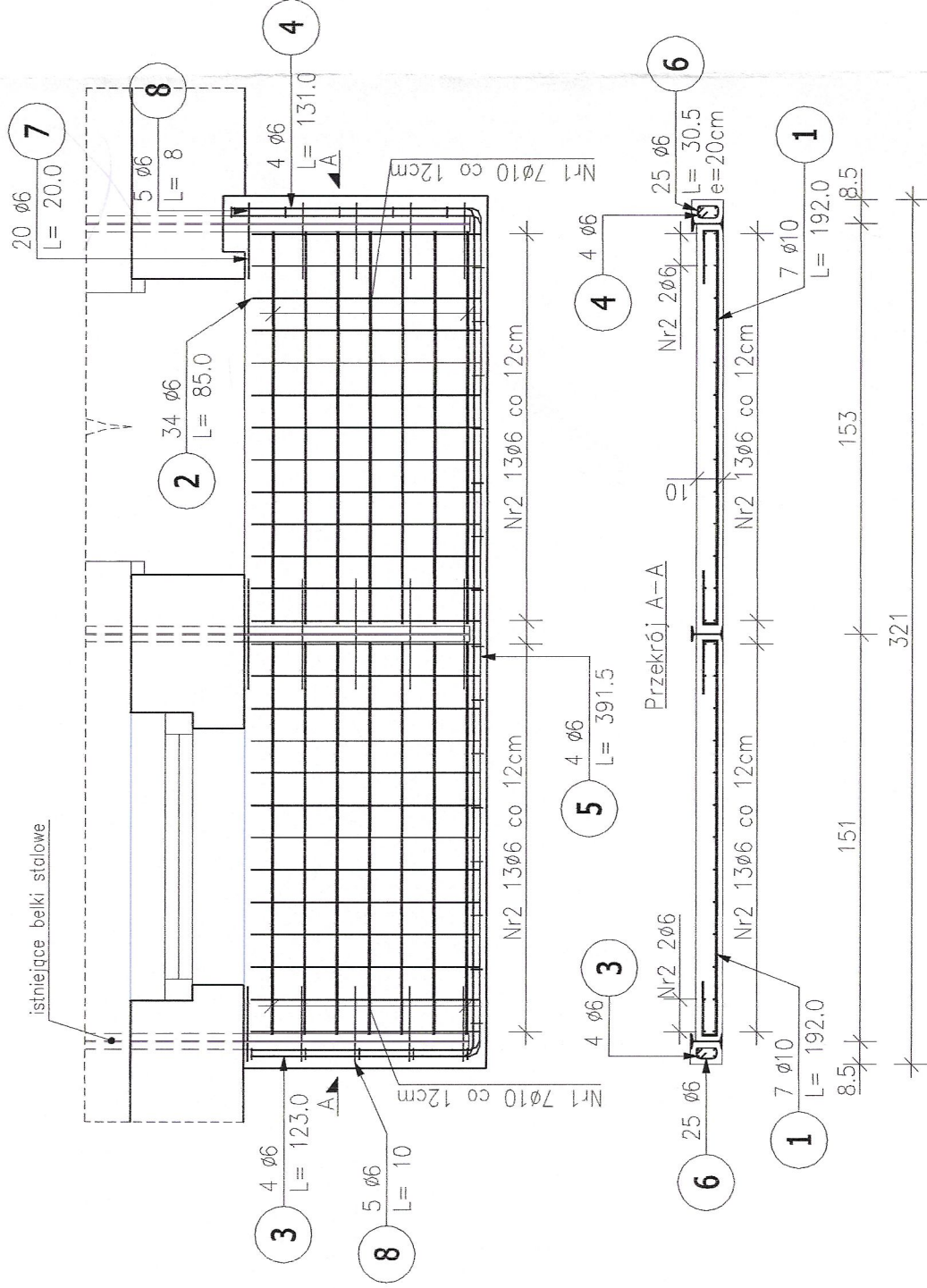
Podniesienie balustrady

widok od frontu

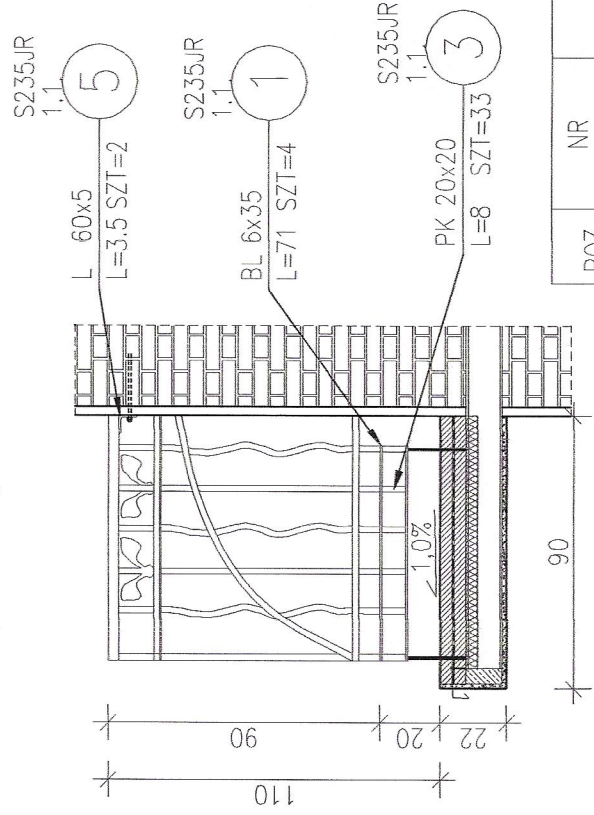


mocowanie balustrady przy pomocy przyspawanego pręta kwadratowego 12x12 do stalowej belki dwuteowej

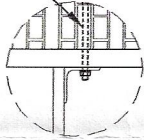
Zbrojenie płyty żelbetowej



widok balustrady z boku



Szczegóły mocowania balustrady do ściany budynku



KOTWY WKLEJANE HIT-HY 50+HIT-AN Ø8 l=150 szt. 2

ZESTAWIENIE STALI

POZ.	NR ELEMENTU	NAZWA ELEMENTU	DŁUGOŚĆ [mm]	GATUNEK STALI	LICZBA SZTUK	POZ. RAZEM	DŁ. RAZEM [m]	MASA RAZEM [kg]	POLE RAZEM [m ²]
1.1.	1	BL 6x35	710.0	S235JR	4	2	8	9.36	0.46
	2	BL 6x35	3080.0	S235JR	2	2	4	20.30	1.02
	3	PK 20x20	80.0	S235JR	33	2	66	16.58	0.42
	4	PK 12x12	190.0	S235JR	5	2	10	2.15	0.08
	5	L 60x5	35.0	S235JR	2	2	4	0.64	0.04
OGÓŁEM									
NADDATEK NA SPOINY: 1.8%									
NADDATEK NA NIERÓWNOŚCI: 2%									
NADDATEK NA ELEM. DODATK.: 1.5%									
RAZEM:									
								51.63	2.13

ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ

POZ.	NR PRĘTA	ø [mm]	DŁUGOŚĆ [m]	ILOŚĆ		DŁ. ŁĄCZNA [m]
				PRĘTÓW	× POZ. RAZEM	
Poz. 1.1. – Zbrojenie płyty balkonowej – 2 szt.						
1.1.	1	10	1.920	14	2	28
	2	6	0.850	34	2	68
	3	6	1.230	4	2	8
	4	6	1.310	4	2	8
	5	6	3.915	4	2	8
	6	6	0.305	25	2	50
	7	6	0.200	20	2	40
	8	6	0.100	10	2	20
DŁUGOŚĆ RAZEM [m]				134.69		
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]				0.222		
MASA [kg]				29.90		
MASA CAŁKOWITA [kg]				63.07		

- 1) Opis kształtu pręta: PN-EN ISO 3766 metoda B (osiowo)
- 2) Opis długości haka: odcinek prosty
- 3) Długość pręta L: suma wymiarów osiowych
- 4) Do istniejących belek stalowych należy dopasować dodatkowe pręty Ø6 odgięte w kierunku płyty, celem zwiększenia przyczepności płyty żelbetowej do belki stalowej (pręty nr 7 i 8). Należy zastosować 5 szt. w rozstawie 20 cm na każdą ze stron belki. Długość prętów spawanych do belki stalowej 20 cm w kierunku płyty. Beton C16/20, rozstaw prętów 12 cm.



OBRÓBKA BLACHARSKA
BLACHA OCYNK. GR. 0,6 mm
Dł. pasa: 5,20 mb
Szerokość: 20 cm
Ilość: 2 szt.



BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ
ul. Wilgane 9/20, 86-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 362, fax. (56) 643-79-08
e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl
PRACOWNIA: ul. Chęcińskiego 111/20, 86-300 Grudziądz

Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

„Remont obejmujący roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich otworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy”
ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 01.08, 54/2 obr. 01.08, jedn. ewid. 045101_1 (Młasto Bydgoszcz), 85-116 Bydgoszcz

NAZWA RYSUNKU:
Balkon na II piętrze

SKALA:
1:25

BRANŻA:
BUDOWLANA

PRZĄ:
PROJEKT BUDOWLANY

DATA:
22.06.2020r.

NR ARKUSZA
B-03

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEN	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/P00K/12	KONSTRUKCYJNA	<i>Anna</i>
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Marcin Weryk	-	KONSTRUKCYJNA	<i>Marcin</i>
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	<i>Piotr</i>

Ostateczna decyzja Miejskiego Konserwatora Zabytków udzielająca zgody na prowadzenie robót budowlanych w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy, usytuowanego na obszarze wpisanym do rejestru zabytków

Bydgoszcz, dnia 20.08.2020 r.

BKZ.4125.2.3.2020 II.

DECYZJA Nr 146/2020

Na podstawie art.6, ust.1 pkt. 1 c, art.7, pkt.1, art.36, ust.1, pkt.1, art.96, ust.2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 282 ze zm.), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), § 13.ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru Zabytków z 2 sierpnia 2018 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609) a także Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko - Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko - Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz.

po rozpatrzeniu wniosku:

p. Anny Markiewicz - pełnomocnika Administracji Domów Miejskich w Bydgoszczy ADM sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

z dnia 04.08.2020

wpływ 10.08. 2020 r.

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego :

w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy:

udzielam pozwolenia na o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego :

w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy:

- remont płyt balkonowych
-renowacja balustrad z częściowych ich odtworzeniem wg projektu budowlanego pn. Roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcja metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy z 22 czerwca 2020 roku autorstwa mgr inż. arch. Radosława Głowackiego .

Pozwolenie zostaje udzielone: Administracji Domów Miejskich w Bydgoszczy „ADM” sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

Osoba kierująca robotami budowlanymi albo osoba wykonująca nadzór inwestorski obowiązane są spełniać wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych , a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt. 3 należy przekazać Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków imiona i nazwiska osoby, o której mowa w pkt. 3, dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Za zgodność
z oryginałem

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
Grodzińska, ul. Wileńska 9/20
kom. 663 904 262
NIP 671-000-07-000-0000000

mowa w art. 37c ustawy, oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podst. art. 47 ustawy.

Wymagane jest zawiadomienie Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia przedmiotowych robót przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia czynności.

Wymagane jest niezwłoczne zawiadomienie Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

Decyzja ważna do 31 grudnia 2021 r.

W razie stwierdzenia, że prace przy zabytku są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień, w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia nie zostaną wykonane.

UZASADNIENIE

Przedmiotowy budynek leży w obszarze Starego Miasta Bydgoszczy wpisanym do rejestru zabytków woj. kujawsko-pomorskiego pod nr A/324. Decyzja w całości uwzględnia żądania strony wobec czego odstępuje się od uzasadnienia decyzji w oparciu o art. 107 § 4 Kpa (t.j. Dz.U. z 2020 r, poz. 256 ze zm. .).

W oparciu o art.6, ust.1 pkt 1c), art.7, pkt.1, art.36, ust.1, pkt.1, art.96, ust.2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020 r poz. 282 ze zm.) orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kpa).

Otrzymują:

Op. Anna Markiewicz, IDEA PROJEKT, ul. Wiślana 9/29, 86-300 Grudziądz
2.aa

Do wiadomości:

1. WAB wm

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej 82 złotych oraz 17 zł na rachunek bankowy Urzędu Miasta Bydgoszczy Nr 52 1240 6960 3892 1000 0000 0000 na podstawie art. 1 ust.1 pkt 1c, art. 5 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 3 Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 424.).

Europejski Instytut Ochrony Zabytków
07.09.2020

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Op. Sławomir Marcysiak

GŁÓWNY SPECJALISTA

Wojciech Janiak

2. up. PREZYDENTA MIASTA

Sławomir Marcysiak

Miejski Konserwator Zabytków

VI. UZUPEŁNIENIA

1 Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa



Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAL (wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartosz GROSZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 1/KPOKK/2017, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: KP-0320.

Członek czynny od: 23-08-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2020 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 31-12-2020 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0320-D354-8FB9-D99B-A4Y9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
KUP-ESV-UUR-9GH *

Pani Anna Agnieszka Markiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0121/12

adres zamieszkania ul. Wiślana 9/29, 86-300 Grudziądz

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-06-22 roku przez:

Renata Szaśnak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w i elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu równoważone pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**Za zgodność
z oryginałem**

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341300689

* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia stosując Polską Izbę Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



2 Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Radosław Głowacki

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

8/KPOKK/2015

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy, oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.

ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz
rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy
ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy.**

ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, dz. nr 54/2 obr. 0148,
jedn. ewid. 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), 85-116 Bydgoszcz

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

mgr inż. arch. Radosław Głowacki

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

18.11.2020r.

Nr upr. 8/KPOKK/2015

.....
(data i czytelny podpis)

* Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Bartosz Grosz

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

1/KPOKK/2017

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy, oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.

ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz
rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy
ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy.**

ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, dz. nr 54/2 obr. 0148,
jedn. ewid. 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), 85-116 Bydgoszcz

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

18.11.2020r.

mgr inż.arch. IARP Bartosz Grosz

Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności architektonicznej

Nr upr. 1/KPOKK/2017

.....
(data i czytelny podpis)

* Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisana

Anna Markiewicz
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy, oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy.

ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, dz. nr 54/2 obr. 0148,
jedn. ewid. 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), 85-116 Bydgoszcz

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

PROJEKTANT

mgr inż. Anna Markiewicz
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w szczególności konstruowania - budowlana
Nr upr. bud. K/10109/2009

18.11.2020r.

(data i czytelny podpis)

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Piotr Świrzyński
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0130/PWOK/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy, oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.

ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Roboty rozbiórkowe płyt balkonowych na elewacji frontowej wraz z ich odtworzeniem oraz
rekonstrukcją metalowych ozdobnych balustrad w budynku przy
ul. Bernardyńskiej 3 w Bydgoszczy.**

ul. Bernardyńska 3, dz. nr 87/2 obr. 0108, dz. nr 54/2 obr. 0148,
jedn. ewid. 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), 85-116 Bydgoszcz

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

18.11.2020r.

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Piotr Świrzyński
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrucyjno - budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09
.....
(data i czytelny podpis)

* Niepotrzebne skreślić