

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

na świadczenie usług notarialnych związanych z dokumentowaniem korygowania udziałów przysługujących właścicielom lokali w nieruchomościach wspólnych Wspólnot Mieszkaniowych

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1, jako pełnomocnik Zamawiającego tj. Miasta Bydgoszcz zaprasza do złożenia oferty cenowej na świadczenie usług notarialnych związanych z dokumentowaniem korygowania udziałów przysługujących właścicielom lokali w nieruchomościach wspólnych Wspólnot Mieszkaniowych położonych w Bydgoszczy:

- przy ul. Bocianowo 6 – 12 lokali wyodrębnionych
- przy ul. Mariackiej 1A – 24 lokale wyodrębnione
- przy ul. Śliwińskiego 20 – 61 lokali wyodrębnionych
- przy ul. Traugutta 4 – 8 lokali wyodrębnionych
- przy ul. Dworcowej 71 – 11 lokali wyodrębnionych
- przy ul. 20 Stycznia 1920r. 31-33 – 18 lokali wyodrębnionych
- przy ul. Modrzewiowej 12 – 41 lokali wyodrębnionych
- przy ul. Pomorskiej 50-Cieszkowskiego 24 – 3 lokale wyodrębnione
- przy ul. Świętojańskiej 7 – 3 lokale wyodrębnione
- przy ul. Miedza 7 – 3 lokale wyodrębnione
- przy ul. Grunwaldzkiej 90 – 3 lokale wyodrębnione
- przy ul. Żwirki i Wigury 26 – 8 lokali wyodrębnionych
- przy ul. Żwirki i Wigury 36 – 4 lokale wyodrębnione
- przy ul. Wincentego Pola 6 – 9 lokali wyodrębnionych
- przy ul. Nowogrodzkiej 6 – 3 lokale wyodrębnione
- przy ul. Czerwonego Krzyża 2 – 4/Nakielska 69 – 14 lokali wyodrębnionych

Szczegółowe warunki i zakres czynności określony został w projekcie umowy stanowiącej załącznik do ogłoszenia.

Oferta powinna zawierać proponowane (szacunkowe) wynagrodzenie brutto z tytułu realizacji całego zakresu przedmiotu umowy oddzielnie dla każdej nieruchomości oraz następujące stawki (ceny jednostkowe) w oparciu, o które będzie naliczane:

- wynagrodzenie za sporządzenie wypisu, odpisu lub wyciągu z akt notarialnych za każdą rozpoczętą stroną (kwota netto plus VAT)
- wynagrodzenie za formułowanie wniosków do Ksiąg Wieczystych (kwota netto plus VAT)
- wynagrodzenie za dokonanie czynności notarialnej polegającej na udokumentowaniu sporządzonym aktem notarialnym sprostowania lub zmiany udziałów w nieruchomości wspólnej (kwota netto plus VAT).

Ponadto oferta powinna obejmować wskazanie kosztów opłat sądowych związanych z przeprowadzeniem czynności korygowania udziałów oddzielnie dla każdej nieruchomości z podziałem na poniższe składniki:

- sprostowanie wpisów w dziale I-O ksiąg lokalowych - (kwota brutto)
- sprostowanie wpisów w dziale I-Sp ksiąg lokalowych (udział w prawie) – (kwota brutto)
- sprostowanie wpisów w dziale I-O księgi gruntowej (nieruchomości wspólnej) – (kwota brutto)

Ofertę można składać na wszystkie lub wybrane nieruchomości.

Ofertę cenową należy przesłać do dnia 13.08.2020r. na adres mailowy:

k.czarny-noskowska@adm.com.pl

Osoba do kontaktu: Karolina Czarny-Noskowska tel. 513 000 756

