



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59 478 000 zł**

L. dz. ZZZP/.....¹¹³⁸...../AK/2018
znak sprawy: ZZZP-2410- 31/18

Bydgoszcz, dnia 12.06.2018r.

ZAPROSZENIE
do złożenia oferty cenowej

W imieniu Zamawiającego, Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1, zapraszam do udziału w postępowaniu **nr 31/NA/2018**, prowadzonym w trybie „zapytania o cenę” i złożenia swojej oferty cenowej.

1. Opis przedmiotu zamówienia :

Świadczenie usług asenizacyjnych obejmujących wywóz nieczystości płynnych z szamb i dołów kloacznich z nieruchomości zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

2. Ogólne warunki realizacji zamówienia:

1) Świadczenie usług asenizacyjnych polega na wykonaniu następujących czynności:

- opróżnianiu i wywozie nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych (szamb) sposobem mechanicznym za pomocą węża ssącego o długości do 15m
- opróżnianiu i wywozie nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych (szamb) sposobem mechanicznym za pomocą węża ssącego o długości powyżej 15 m
- ręczno-mechanicznemu czyszczeniu, usuwaniu i wywożeniu nieczystości płynnych z dołów kloacznich

2) **Zamawiający przewiduje (szacuje), iż w toku trwania umowy (24 miesiące) nastąpi wywóz około 2.788 m³ nieczystości płynnych.** Zamawiający wyjaśnia jednocześnie, że wskazana ilość ma wyłącznie charakter szacunkowy (orientacyjny). Oznacza to, że rzeczywista (faktyczna) ilość nieczystości płynnych objętych niniejszą usługą w trakcie trwania całej umowy może ulec zmianie (zarówno zwiększeniu jak i zmniejszeniu) i Wykonawca nie może z tego tytułu wnosić jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.

UWAGA: Zamawiający jednocześnie wyjaśnia, iż w ostatnich latach zauważa się tendencję spadkową wywozu nieczystości płynnych, ze względu na zwiększoną oszczędność wody oraz sukcesywne podłączenia nieruchomości do kanalizacji miejskiej.

3) Czas reakcji Wykonawcy (podjęcia czynności) na zgłoszenia Zamawiającego, dokonane przez Kierownika ROM lub inną wyznaczonego przez Kierownika osobą, w sytuacjach nagłych (awarie) nie może przekroczyć **120 minut** od chwili powiadomienia Wykonawcy (telefonicznie, mailowo lub faksem), a w pozostałych przypadkach **24 godziny** od chwili zgłoszenia usługi do realizacji przez Zamawiającego.

Pod pojęciem „czas reakcji wykonawcy” należy rozumieć faktycznie przystąpienie wykonawcy do realizacji świadczenia tj. zarówno dojazd do wskazanej przez Zamawiającego w zgłoszeniu nieruchomości oraz rozpoczęcie opróżniania szamba/dołu kloacznego, przy czym usługa musi być realizowana przez wykonawcę w sposób nieprzerwany (ciągły).

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1	ul. Techników 5	tel. 52-34-88-870
ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 52-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 52-34-88-920
ROM-4	ul. Fordońska 38	tel. 52-34-88-760

Rejony Wspólnot Mieszkaniowych

RWM-1	ul. Toruńska 36	tel. 52-34-88-728
RWM-2	ul. Modrzewiowa 23	tel. 52-34-88-744

4) Wszystkie czynności Wykonawca winien wykonać z należytą starannością, przy wykorzystaniu posiadanej wiedzy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. , poz. 21) oraz ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z póź. zm.)

5) Wykonawca winien zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem właściwego i rzetelnego przygotowania oferty. W związku z powyższym Zamawiający zaleca wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscach świadczenia usług.

6) Zestawienie ilości szamb i dołów kloacznich, wykaz adresowy (z podziałem na rejony) przedstawia Załącznik nr 2.

7) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunków jego realizacji oraz wzajemne prawa i obowiązki stron – określa „Wzór umowy” stanowiący załącznik nr 5

3. Termin realizacji zamówienia:

Świadczenie stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia będzie realizowane przez wykonawcę na indywidualne zlecenia Zamawiającego, w okresie **24 miesięcy od daty zawarcia stosownej umowy.**

4. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia może ubiegać się wyłącznie wykonawca, który spełnia wszystkie poniższe warunki:

1) Warunek dotyczący doświadczenia zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał :

* zamówienie/zamówienia polegające na świadczeniu usług asenizacyjnych w zakresie opróżniania i wywozu nieczystości płynnych z szamb/dołów kloacznich na łączną kwotę nie mniejszą niż **30.000 zł brutto** (słownie brutto: trzydzieści tysięcy złotych). DO oferty należy załączyć ponadto referencje potwierdzające należyte wykonanie usług wskazanych przez wykonawcę w wykazie.

2) Warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje co najmniej:

* pojazdem asenizacyjnym wyposażonym w węże o długości do 15 m i powyżej 15 m – spełniającym wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz. U. 2002 r., Nr 193, poz.1617)

3) Warunek dotyczący posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż:

* posiada aktualne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych właściwe ze względu na miejsce świadczenia usług (Bydgoszcz) - zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013r. Poz.1399 z póź. zm.)

5. Kryteria oceny ofert:

jedynym kryterium oceny ofert jest CENA (waga kryterium wynosi 100%)

6. Forma składania ofert:

pisemna lub elektroniczna, wyłącznie na wzorach formularzy, stanowiących załączniki do niniejszego zaproszenia/ogłoszenia.

UWAGA: dokumenty przesyłane przez Wykonawcę drogą elektroniczną, winny mieć formę skanu dokumentu podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji tego wykonawcy.

7. Miejsce i termin składania ofert:

- oferty w formie pisemnej należy składać w siedzibie Działu Zamówień Publicznych ADM przy ul. Gdańskiej 30 (II piętro, pokój nr 2) w nieprzekraczalnym terminie do dnia **15.06.2018 r. (piątek) do godziny 12:00**
- oferty w formie elektronicznej należy przesłać na adres e-mail: zamowieniapubliczne@adm.com.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia **15.06.2018 r. (piątek) do godziny 12:00**

8. Na ofertę składają się wypełnione poniżej i podpisane przez wykonawcę lub osobę uprawnioną do reprezentowania tego wykonawcy – następujące dokumenty :

- 1) oferta złożona wg formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do zaproszenia
- 2) wykaz wykonanych usług - wg wzoru załącznika nr 3 do zaproszenia wraz z referencjami
- 3) wykaz potencjału technicznego - wg wzoru załącznika nr 4 do zaproszenia
- 4) aktualne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych właściwe ze względu na miejsce świadczenia usług (Bydgoszcz)
- 5) formularz cenowy - wg wzoru załącznika nr 6 do zaproszenia

9. Miejsce i termin otwarcia ofert:

- otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Działu Zamówień Publicznych „ADM” przy ul. Gdańskiej 30 (II piętro, pokój nr 2) w dniu **15.06.2018 r. (piątek) o godzinie 12:05**

10. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:

- * w sprawach proceduralnych /formalnych/:
Kierownik Działu Zamówień Publicznych p. Tomasz Skierecki (513-000-899)
- * w sprawach dotyczących opisu przedmiotu zamówienia (zakres robót):
Anna Samodulska - 513-000-689

INFORMACJE DODATKOWE – UZUPEŁNIAJĄCE:

- 1) informacje i wyjaśnienia uzyskać można od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-15.00
- 2) warunki realizacji zamówienia, wzajemne prawa i obowiązki stron – określa wzór umowy – stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego zaproszenia
- 3) Wykonawca wybrany do realizacji zamówienia zobowiązany będzie, przed zawarciem umowy, przedstawić dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na sumę ubezpieczenia OC min. 100.000 zł (np. polisa ubezpieczeniowa) wraz z dowodem opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych.
- 4) Zamawiający nie wymaga od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- 5) Sposób wyliczenia ceny ofertowej – określa załącznik nr 6 (formularz cenowy).**

* Ceną oferty jest kwota brutto wymieniona w pkt.1 Formularza Oferty stanowiąca całkowite wynagrodzenie wykonawcy za realizację niniejszego zamówienia. Cena oferty musi wynikać wprost z załączonego do oferty formularza cenowego, który stanowi dla wykonawcy podstawę do wyliczenia ceny ofertowej. Brak w ofercie formularza cenowego skutkuje odrzuceniem oferty wykonawcy.

Wykonawca aby prawidłowo wyliczyć cenę oferty zobowiązany jest wypełnić Formularz Cenowy w następujący sposób:

* w kolumnie (3) tego formularza należy wpisać oferowane przez Wykonawcę ceny jednostkowe netto za kompleksowe wykonanie poszczególnych usług asenizacyjnych wskazanych w kolumnie (2).

* Oferowane przez wykonawcę ceny jednostkowe netto będą miały charakter ryczałtowy (niezmienny) przez cały okres obowiązywania umowy.

* aby uzyskać wartość netto, przy poszczególnych rodzajach usług asenizacyjnych, którą należy wpisać odpowiednio w kolumnie (4), należy przemnożyć podane w kolumnie (2) ilości oraz oferowane przez wykonawcę ceny jednostkowe netto z kolumny (3).

* tak wyliczoną wartość netto należy przemnożyć następnie przez podaną w kolumnie (6) stawkę podatku VAT, która dla niniejszego postępowania wynosi **8%** i wpisać cenę brutto w kolumnie (6).

* następnie należy zsumować wszystkie pozycje kolumny (6) i wpisać uzyskaną wartość ostatniej pozycji („OGÓŁEM – cena brutto), a następnie przenieść do pkt.1 Formularza Ofertowego, jako cenę brutto oferty.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Tomasz Skierecki

Świadczenie usług asenizacyjnych (wywóz nieczystości płynnych z szamb i dołów kloacalnych) z nieruchomości zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

O F E R T A

Wykonawca (nazwa, siedziba):

.....
.....
.....
.....
.....
.....

NIP: KRS:

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy firm i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

Niniejszym składam ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie i na warunkach określonych przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu (zaproszeniu do złożenia oferty cenowej)

1. Cena brutto oferty: zł

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY - dotyczące treści złożonej oferty

- 1) Zobowiązuję się do świadczenia zamówienia w terminach i na warunkach określonych przez Zamawiającego w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej (ogłoszeniu o zamówieniu) wraz ze wszystkimi załącznikami.
- 2) Oświadczam, że otrzymałem wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty oraz zapoznałem się z przekazanymi materiałami
- 3) Akceptuję istotne warunki umowy określone we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do ogłoszenia o zamówieniu i w razie wybrania mojej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach określonych przez Zamawiającego, zgodnie z treścią złożonej przeze mnie oferty, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 4) Jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert .
- 5) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art.13 lub art.14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem, w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. Jednocześnie upoważniam Zamawiającego do przetwarzania danych osobowych objętych składaną ofertą, jej załącznikami i dokumentami składanymi w toku postępowania i udzielenie zamówienia, w zakresie i celach zgodnych z tym postępowaniem.

6) Części zamówienia, które zamierzam powierzyć podwykonawcy (*jeżeli dotyczy – wpisać zakres prac jakie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy oraz wskazać tych podwykonawców, o ile są już Wykonawcy znani na dzień składania oferty – pełna nazwa i adres, NIP, KRS)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

7) Numery kontaktowe WYKONAWCY dla przedmiotowego postępowania są następujące:

faks / telefon	
e-mail :	

Data sporządzenia oferty: _____

Podpis Wykonawcy: _____

**Świadczenie usług asenizacyjnych (wywóz nieczystości płynnych z szamb i dołów kłocznych) z nieruchomości zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich
ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.**

WYKAZ USŁUG

WYKONAWCA:

.....

L p .	Nazwa , adres i numery kontaktowe zamawiającego dla którego realizowano zamówienie	Szczegółowy opis zamówienia realizowanego przez Wykonawcę	Wartość wykonanego zamówienia kwota brutto	Okres realizacji zamówienia :
1	2	3		4
1				od dnia do dnia
2				od dnia do dnia
3				od dnia do dnia

 podpis Wykonawcy

Świadczenie usług asenizacyjnych (wywóz nieczystości płynnych z szamb i dołów kloacznych) z nieruchomości zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

**POTENCJAŁ TECHNICZNY WYKONAWCY
- wykaz pojazdów asenizacyjnych**

WYKONAWCA:

.....

Lp	Potencjał techniczny	Nazwa (marka, model) i typ samochodu	Ilość w sztukach	Podstawa dysponowania: (własny, dzierżawa, najem, leasing, oddany do dyspozycji przez inny podmiot)
1	2	3	4	5
1	Samochód (pojazd asenizacyjny) wyposażony w węże o długości do 15m i powyżej 15m			
2				

 (podpis Wykonawcy)

**Świadczenie usług asenizacyjnych (wywóz nieczystości płynnych z szamb i dołów kloaczych) z nieruchomości zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich
ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.**

FORMULARZ CENOWY

Zakres wykonywanych czynności	Przewidywana ilość (w całym okresie trwania umowy)	Cena jednostkowa netto (ryczałt)	Wartość netto (kol.2 x kol.3)	VAT 8% zł	Cena brutto (zł) (kol.4 + kol.5)
1	2	3	4	5	6
Opróżnianie i wywóz nieczystości płynnych z szamb - sposobem mechanicznym przy użyciu węża o długości poniżej 15 m	2.640,00 m³ zł / m ³			
Opróżnianie i wywóz nieczystości płynnych z szamb - sposobem mechanicznym przy użyciu węża o długości powyżej 15 m	30,00 m³ zł/ m ³			
Ręczno- mechaniczne czyszczenie, usuwanie i wywożenie nieczystości płynnych z dołów kloaczych	75 rh zł / rh			
OGÓŁEM – cena brutto oferty:					

Uwaga:

- w dwóch pierwszych pozycjach (opróżnianie mechaniczne) należy podać cenę jednostkową w przeliczeniu na 1 m³ opróżnianych i wywożonych nieczystości płynnych
- w trzeciej pozycji (opróżnianie ręczno-mechaniczne) należy podać cenę jednostkową w przeliczeniu na 1 rh (roboczogodzina) za czyszczenie, opróżnianie i wywóz nieczystości płynnych
- aby uzyskać cenę brutto oferty, którą należy przenieść do formularza oferty należy zsumować wszystkie pozycje kolumny 6.

(podpis Wykonawcy)

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu - pomiędzy:

Administracją Domów Miejskich „ADM” Spółką z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000124375, gdzie przechowywana jest dokumentacja spółki o kapitale zakładowym 59.478.000,00 zł którą reprezentują :

-

-

zwaną dalej w tekście umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**” ,

a,

.....

zwanym w dalszej treści umowy „**WYKONAWCĄ**”

*Niniejsza umowa jest konsekwencją wyboru przez Zamawiającego oferty w postępowaniu nr **31/NA/2018** prowadzonym w trybie „zapytania o cenę”, poza ustawą Prawo Zamówień Publicznych, o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej progu 30.000 euro.*

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi asenizacyjne polegające na opróżnianiu zbiorników bezodpływowych (szamb) i dołów kloacalnych z nieczystości płynnych oraz ich wywóz (transport).

2. Usługi asenizacyjne świadczone w ramach niniejszej umowy – obejmują poniższe czynności:

- a) opróżnianie i wywóz nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych (szamb) sposobem mechanicznym za pomocą węża ssącego o długości do 15m
- b) opróżnianie i wywóz nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych (szamb) sposobem mechanicznym za pomocą węża ssącego o długości powyżej 15 m
- c) ręczno -mechaniczne czyszczenie, usuwanie i wywóz nieczystości płynnych z dołów kloacalnych

3. Zbiorniki i doły kloacalne określone w załączniku nr 1 do umowy zlokalizowane są na terenie nieruchomości zarządzanych (administrowanych) przez Zamawiającego na terenie miasta Bydgoszczy.

4. Usługi, o których mowa w ust.1 będą świadczone sukcesywnie i wykonywane każdorazowo na podstawie zlecenia jednostkowego składanego przez Zamawiającego. Zlecenie to winno zawierać co najmniej wskazanie:

- a) nazwy i adres jednostki zlecającej (ROM),
- b) adres (miejsce) wykonania zamawianej usługi,

5. Zlecenie jednostkowe, o którym mowa w ust.4. winno być każdorazowo podpisane przez kierownika właściwego Rejonu Obsługi Mieszkańców (dalej zwanego kierownikiem ROM) lub osobę przez niego do tych czynności upoważnioną. Zlecenia będą przesyłane faksem na numer tel. lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail : W przypadku awarii zlecenia będą składane telefonicznie, a następnie potwierdzane przy użyciu faksu lub poczty elektronicznej. Wykonawca winien natychmiast potwierdzić telefonicznie pod nr telefonu (odpowiedni dla danego ROM-u) przyjęcie zlecenia do realizacji.

6. W przypadku wystąpienia awarii, Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do realizacji usługi (rozpocząć faktyczne opróżnianie szamb/dołów) **w czasie nie dłuższym niż 120 minut**, a w pozostałych przypadkach w czasie nie dłuższym niż 24 godziny, od chwili dokonania zgłoszenia przez kierownika ROM-u lub osobę przez niego upoważnioną.

§ 2

Niniejsza umowa obowiązuje przez okres 24 miesięcy od daty jej zawarcia tj. w okresie od dnia do dnia

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do :

- 1) zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków pracy, a także zachowanie wymogów ppoż. przy wykonywaniu usług,
- 2) wykonania wszystkich czynności z należytą starannością, wykorzystując posiadaną wiedzę, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 3) zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, na sumę nie niższą niż 100.000 zł., w tym z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wyrządzone osobom trzecim. Ubezpieczenie to musi obowiązywać przez cały okres trwania umowy. W przypadku upływu terminu ubezpieczenia przed dniem zakończenia umowy, Wykonawca musi przedłużyć termin ubezpieczenia do czasu zakończenia umowy i natychmiast przedłożyć zamawiającemu do wglądu, wraz z dowodem opłacenia należnych składek.
- 4) zabezpieczenia terenu realizacji przedmiotu umowy
- 5) przedstawienia dokumentu potwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy tzw. „karty wywozu” pozwalającego na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

§ 4

(zapis § 4 zawiera postanowienia alternatywne, odpowiednio do przypadku wykonywanie zamówienie siłami własnymi, konsorcjum lub /i będzie korzystał z podwykonawców)

- *1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi pełen zakres rzeczowy zamówienia (tj. bez udziału podwykonawcy).
- *2. Przedmiot umowy zostanie wykonany siłami wykonawców - uczestników konsorcjum związanych umową konsorcjalną. Wykonawcy/uczestnicy konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawcy/uczestnicy konsorcjum są solidarnymi wierzycielami Zamawiającego, w konsekwencji czego zapłata wynagrodzenia na rzecz któregośkolwiek z nich, skutkuje wygaśnięciem długu wobec pozostałych. Zamawiający związany jest wszakże wskazaniem rachunku właściwego dla zapłaty całości, lub poszczególnych części wynagrodzenia, jeśli wskazanie takie dokonane zostało zgodnie przez wszystkich wykonawców/uczestników konsorcjum.
- *3. Wykonawca wykona zakres prac: przy pomocy podwykonawcy. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawcy, jak za działania własne. Zastosowanie znajduje regulacja art.647 § 2 kodeksu cywilnego.

§ 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie faktycznie wykonanych usług, przy zastosowaniu następujących cen jednostkowych netto:
 - 1) opróżnianie i wywóz nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych (szamb) sposobem mechanicznym za pomocą węża ssącego o długości do 15m - zł netto za 1 m³
 - 2) opróżnianie i wywóz nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych (szamb) sposobem mechanicznym za pomocą węża ssącego o długości powyżej 15m - zł netto za 1 m³
 - 3) ręczno -mechaniczne czyszczenie, usuwanie i wywożenie nieczystości płynnych z dołów kloacnych - zł netto za 1 rg.
2. **Na podstawie założonej liczby oraz rodzaju usług strony przewidują, iż łączne szacunkowe wynagrodzenie brutto z tytułu wykonania usług w całym okresie obowiązywania umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy wyniesie bruttozł (słownie: złotych).**

Nie zmienia to kosztorysowego charakteru umówionego wynagrodzenia, którego ostateczna wysokość może okazać się zarówno niższa jak i wyższa od przyjętego wynagrodzenia, a będzie wynikać z faktycznego zakresu, ilości świadczonych usług, których wykonanie zostanie potwierdzone przez Zamawiającego, przy zastosowaniu uzgodnionych cen jednostkowych, o których mowa w ust.1

3. Wynagrodzenie należne wykonawcy podlega automatycznej zmianie odpowiednio do zmiany wysokości podatku VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego). W tych przypadkach zmiana wynagrodzenia należnego wykonawcy nie wymaga złożenia dodatkowego zgodnego oświadczenia woli stron o ustaleniu tego wynagrodzenia w nowej wysokości, tj. nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.
4. Rozliczenie wykonanych usług prowadzone będzie oddzielnie dla każdego Rejonu Obsługi Mieszkańców zwanego dalej „ROM” tj. wymaga odrębnego fakturowania, dodatkowo z podziałem na poszczególne rodzaje (typy) własności zasobu/nieruchomości, na której były wykonywane zlecone prace, zgodnie z wytycznymi służb księgowych Zamawiającego, w tym zakresie.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonane usługi płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury do Zamawiającego.
2. Wysokość wynagrodzenia określona w fakturze wraz ze specyfikacją wykonanych usług winna być potwierdzona przez kierownika właściwego Rejonu Obsługi Mieszkańców lub osobę przez niego upoważnioną.
3. Wykonawca winien każdorazowo sporządzić specyfikację wykonanych usług na podstawie tzw. „**kart wywozu**” potwierdzonych przez kierownika ROM-u lub inną osobę przez niego upoważnioną.

§ 7

Ilości nieczystości przewidzianych do wywozu na cały okres trwania umowy, określona w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej/ogłoszeniu o zamówieniu - ma charakter wyłącznie szacunkowy (orientacyjny). Z tego względu ostateczna, łączna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wynikać będzie z rzeczywistej ilości wykonanych usług, przy zachowaniu niezmiennych do końca umowy cen jednostkowych netto, o których mowa w § 5 ust. 1

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowe:

- 1) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze stron, z winy leżącej po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% całkowitego szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.2,
 - 2) za każdorazowe nieterminowe wykonanie usługi (przekroczenie terminu określonego w § 1 ust.6) w wysokości:
 - a) 5% wynagrodzenia należnego za wykonanie zleconej usługi za każdy pełny kolejny kwadrans zwłoki – dotyczy zgłoszeń w sytuacjach nagłych (awarie) dla których maksymalny czas reakcji wykonawcy wynosi 120 minut
 - b) 5% wynagrodzenia należnego za wykonanie zleconej usługi za drugą i każdą kolejną pełną godzinę zwłoki – dotyczy pozostałych zgłoszeń, dla których maksymalny czas reakcji wykonawcy wynosi 24 godziny
 - 3) za nienależyte wykonanie usługi, polegające na pozostawieniu w zbiorniku/dole kloaczonym nieczystości (gdy wykonawca wykona tylko częściowe opróżnienie zbiornika/dołu) – 100 zł za każdy stwierdzony taki przypadek, przy czym niezależnie od kary umownej, Wykonawca zobowiązany będzie ponadto zwrócić wynagrodzenie w części naliczonej za ilość nieczystości w rzeczywistości niewywiezionych.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy leżącej po stronie Zamawiającego (wyłącznie z winy umyślnej Zamawiającego) w wysokości 10% wartości szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy.
 3. Kary umowne Zamawiający będzie na bieżąco potrącał z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
 4. W przypadku niedopełnienia powierzonych obowiązków Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek regulowania kar nałożonych przez odpowiednie organy porządkowe lub do pokrycia innych szkód będących wynikiem zaniedbania.

5. W przypadku obciążenia Zamawiającego karami nałożonymi przez odpowiednie Organa Państwowe, Zamawiający będzie refakturował na Wykonawcę nałożone kary i potrącał je z należnego wynagrodzenia.

6. Jeżeli zastrzeżone kary nie pokryją szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

§ 9

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania własne oraz osób, którym powierzył wykonanie umowy lub za pomocą, których wykonuje przedmiot umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody spowodowane w imieniu Wykonawcy jak również w imieniu osób trzecich, przez pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę, w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 10

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

Poza przypadkiem, o którym mowa w § 10 umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminu wypowiedzenia, gdy:

- a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji usług objętych umową, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
- b) Wykonawca wykonuje usługi niezgodnie z umową, pomimo dwóch pisemnych upomnień wysłanych przez Zamawiającego,
- c) Wykonawca powierzył wykonanie swoich zobowiązań umownych innemu podmiotowi, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 12

W czasie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:

- a) zmianie siedziby lub nazwie firmy Wykonawcy,
- b) wszczęciu postępowania układowego w stosunku do Wykonawcy,
- c) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy,
- d) zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

1. W wypadku powstania sporu powstałego w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów powstałych w związku z niniejszą umową jest właściwy rzeczowo sąd powszechny w Bydgoszczy.

§ 15

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Katęcinie 2

Zestawienie ilości szamb i dołów kloacznych

L.p.	Adres nieruchomości ROM-1	Ilość i pojemność			
		szamb		doły kloaczne	
		szt.	m3	szt.	m3
1.	Babia Wieś 16			2	5
2.	Karpaćka 27			1	2
3.	Al. Kaczyńskiego 1b A-F			5	16,2
4.	Toruńska 51			2	4
5.	Toruńska 53			1	2
6.	Toruńska 66 teren	1	2		
7.	Toruńska 72			3	6
8.	Toruńska 92			1	2
9.	Toruńska 94			2	4
10.	Toruńska 110			3	6
11.	Toruńska 316			1	4
12.	Toruńska 165A	4	25,27		
13.	Toruńska 238			2	5
14.	Toruńska 244			2	3
15.	Toruńska 246			1	4,06
16.	Toruńska 248			1	3,38
17.	Toruńska 79			4	8
18.	Toruńska 81			2	4
19.	Ujejskiego 4			1	3
20.	Ujejskiego 6			1	2
21.	Ujejskiego 9	1	7		
22.	Ujejskiego 22			2	5
23.	Wojska Polskiego 2A			2	4
	Razem :	6	34	39	93

L.p.	Adres nieruchomości ROM-2	Ilość i pojemność			
		szamb		doły kloaczne	
		szt.	m3	szt.	m3
1.	Lotników 1	1	3		
2.	Na Wzgórzu 28	1	8		
4.	Ugory 42			1	2,2
5.	Konopna 10			1	7
6.	Nakielska 185	3	6,5	1	1
7.	Bielicka 37	1	1		
	Suma	6	19	3	10

L.p.	Adres nieruchomości ROM-3	Ilość i pojemność			
		szamb		doły kloaczne	
		szt.	m3	szt.	m3
1	Flisacka 6			1	1
2	Flisacka 17			1	3
3	Koronowska 15-17			2	2
4	Koronowska 107	1	4,50		
5	Nadrzeczna 2	2	2,54		
	Razem :	3	7	4	6

L.p.	Adres nieruchomości ROM-4	Ilość i pojemność			
		szamb		doły kloaczne	
		szt.	m3	szt.	m3
1.	Kapliczna 2	1	9		
2.	Lowicka 56	1	20		
3.	Mała 4	1	5		
4.	Nawigacyjna 1	1	15		
5.	Nawigacyjna 5	1	5		
6.	Portowa 3	1	6	1	3
7.	Przemysłowa 1a	1	17		
8.	Wyszogrodzka 1	1	8		
9.	Wyszogrodzka 9	1	4		
		1	8		
		1	9	1	2
RAZEM		11	106	2	5

Zestawienie zbiorcze na okres 2 lat

ROM	Pojemność w m3		SZAMBA				DOŁY KŁOACZNE						
	szamb	dołów kłocznych	w szt za okres 24 mcy		w m3 za 24 mcy		w szt za okres 24 mcy		w m3 za 24 mcy				
			krótki wąż	długi wąż	krótki wąż	długi wąż	krótki wąż w szt.	długi wąż w szt.	krótki wąż	długi wąż	ręczno-mech czyszczenie		
1	34	92	20	0	92	0	0	0	0	46	0	0	60
2	19	10	48	0	182	0	0	0	0	10	0	0	38
3	7	6	12	0	50	0	0	0	0	13	0	0	14
4	106	5	262	4	2316	30	0	0	0	6	0	0	6
razem	166	113	342	4	2640	30	0	0	0	75	0	0	118