



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59 478 000,00 zł**

L. dz. ZZP/...**2510**.../TS/2017
znak sprawy: ZZP-2410-43/17

Bydgoszcz, dnia 16.08.2017 r.

ZAPROSZENIE

do złożenia oferty cenowej w postępowaniu nr 43/N/M/2017 - wykonanie schodów wejściowych i pochylni (podjazdu) dla osób niepełnosprawnych w budynku przy ul. Świetlicowa 9 w Bydgoszczy

Miasto Bydgoszcz reprezentowane przez Pełnomocnika – Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. zaprasza do udziału w postępowaniu nr 43/N/M/2017 prowadzonym w trybie „zapytania o cenę” i złożenia swojej oferty cenowej.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

- wykonanie (budowa) schodów wejściowych i pochylni dla niepełnosprawnych do przychodni w budynku przy ul. Świetlicowa 9 w Bydgoszczy, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową. Z uwagi na fakt, iż budynek przychodni jest obiektem czynnym, obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie „bezpiecznego” i „bezkolizyjnego” dostępu do tego lokalu zarówno dla najemcy jak i pacjentów przychodni w całym okresie realizacji robót.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (rodzaj robót objętych zamówieniem) określa dokumentacja projektowa (projekt budowlany, przedmiar robót, STWIOR) – stanowiąca załącznik do niniejszego zaproszenia.

3. Ogólne warunki realizacji zamówienia:

1) rodzaj prac, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach niniejszej umowy określa dokumentacja projektowa, stanowiąca załącznik do zaproszenia. W przypadku rozbieżności między zakresem robót wynikających z przedmiarów robót a dokumentacją projektową wiążące są zapisy dokumentacji projektowej. Przedmiary robót przekazane przez Zamawiającego, stanowiące załącznik do niniejszego postępowania mają wyłącznie pomocniczy charakter i nie zwalniają Wykonawcy z odpowiedzialności za uważne skalkulowanie zaoferowanego wynagrodzenia na podstawie własnych przedmiarów sporządzonych na podstawie dokumentacji projektowej i wizji lokalnej.

Ilości jednostek przedmiarowych podane w przedmiarach przekazanych przez Zamawiającego mają z założenia charakter wyłącznie orientacyjny, zaś Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty danego rodzaju w takiej ilości, w jakiej to okaże się rzeczywiście konieczne, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia udostępnione przez Zamawiającego przedmiary robót nie są podstawą wyceny robót, a stanowią jedynie materiał pomocniczy dla Wykonawcy.

2) jeżeli w trakcie realizacji powstanie konieczność wykonania robót dodatkowych, których rozmiaru i przedmiotu Zamawiający nie był w stanie określić w momencie rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może powierzyć ich wykonanie Wykonawcy, a Wykonawca będzie zobowiązany je wykonać, przy czym zasadność wykonania i zakres robót będą potwierdzone protokołem konieczności - zaakceptowanym i podpisanym przez obie Strony, a ustalenie wartości tych robót będzie uzgodnione przez strony przed ich rozpoczęciem.

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1	ul. Techników 5	tel. 52-34-88-870
ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 52-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 52-34-88-920
ROM-4	ul. Fordońska 38	tel. 52-34-88-760

Rejony Wspólnot Mieszkaniowych

RWM-1	ul. Toruńska 36	tel. 52-34-88-728
RWM-2	ul. Modrzewiowa 23	tel. 52-34-88-744

3) dla uniknięcia wątpliwości stwierdza się, że roboty, których rodzaj ujęto w przedmiarach robót przekazanych przez Zamawiającego, nie mogą być uznane za roboty dodatkowe ze względu na rozbieżności między ich ilością założoną w przedmiarze, w dokumentacji projektowej i w końcu z rzeczywistego obmiaru po ich wykonaniu.

4) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności wynikającymi z:

- a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych

5) w trakcie realizacji prac Wykonawca jest zobowiązany do zachowania przepisów BHP oraz ograniczenia uciążliwości prowadzenia robót. Wykonawca winien we własnym zakresie zabezpieczyć zasilanie placu budowy.

6) wymienione w komplecie dokumentacji nazwy własne wyrobów/materiałów/urządzeń wskazujące na konkretnego producenta są wyłącznie przykładem ich użycia przy realizacji przedmiotu zamówienia i świadczą o jakości wyrobów/materiałów/urządzeń i nie należy ich traktować jako zobowiązujących, gdyż w żaden sposób nie wiążą one wykonawcy, a Zamawiający dopuszcza zastosowanie wyrobów/materiałów/urządzeń równoważnych o parametrach nie gorszych niż te, na które wskazują zastosowane nazwy.

7) Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Materiały użyte do wykonania zamówienia muszą być dopuszczone do obrotu w krajach UE zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014r., poz.883 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi i do powszechnego stosowania w budownictwie.

8) Wykonawca winien zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem właściwego i rzetelnego przygotowania oferty. Zamawiający zaleca aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną, w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia, weryfikacji zgodności zakresu robót (rodzaju i ilości prac) ujętych w dokumentacji technicznej i projektowej ze stanem rzeczywistym oraz zawarcia w cenie oferty wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

9) Transport materiałów na plac budowy (miejsce wykonania zamówienia) oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia obciążają Wykonawcę.

10) Wykonawca w razie wytworzenia odpadów jest zobowiązany do postępowania określonego przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz.21 z późn. zmianami)

11) Zamawiający, mając na uwadze, że jeżeli w jakimkolwiek miejscu dokumentacji technicznej tj. projekcie budowlanym, opisach technicznych, przedmiarach robót, rysunkach oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia – dopuszcza możliwość zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych.

Oznacza to, że przewidziane przez wykonawcę do zastosowania na etapie realizacji robót materiały i urządzenia powinny spełniać parametry określone w dokumentacji przetargowej postępowania i nie powinny być gorsze od jej założeń (równe lub lepsze). Zamawiający poszcza wszelkie rynkowe odpowiedniki o parametrach równych lub lepszych niż wskazane. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez zamawiającego spoczywa na wykonawcy składającym ofertę. W takim wypadku wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dany materiał (wyrób) do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.

12) Zamawiający dopuszcza złożenie oferty równoważnej z zastosowaniem materiałów o równoważnych parametrach technicznych. W takim przypadku Wykonawca może na własny koszt i odpowiedzialność złożyć ofertę równoważną tzn. proponując wykonanie przedmiotu zamówienia z zastosowaniem innych niż wymienione w dokumentacji technicznej (projekcie, przedmiarach, STWiOR) z pochodzenia, patentu lub znaku towarowego materiałów, o parametrach równoważnych lub przewyższających. Wykonawca ma wówczas obowiązek, pod rygorem odrzucenia oferty, załączyć do oferty następujące dokumenty:

a) oświadczenie, że złożył ofertę równoważną oraz że zaproponowane zmiany spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ i dokumentacji technicznej.

b) wykaz zmian, zawierający dokładny opis zmian dotyczący zastosowanych materiałów równoważnych

13. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 par.1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014r., poz.1502, z późn. zm.).

Przedmiotowy obowiązek dotyczy w szczególności osób, które będą wykonywały roboty budowlane w branży konstrukcyjno-budowlanej, w tym m. in. takie czynności jak: prace ogólnobudowlane (roboty murarskie, tynkarskie, malarskie, prace ziemne).

Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób, które będą kierowały robotami objętymi zamówieniem, a które mogą być zatrudnione przez Wykonawcę w także ramach innych stosunków prawnych dopuszczonych przez prawo.

3) Termin realizacji zamówienia: do dnia 25.10.2017 r.

4) Warunki udziału w postępowaniu:

Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje co najmniej:

* osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UWAGA:

wykaz osób posiadających ww. uprawnienia budowlane – Wykonawca winien złożyć wraz z ofertą – na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia

Warunek posiadania odpowiedniej wiedzy i doświadczenia w realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia - zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 3 lat wykonał co najmniej :

* jedno zamówienie dotyczące budowy/przebudowy/remontu obiektu budowlanego obejmujące roboty w branży ogólnobudowlanej (np. budowa schodów zewnętrznych, budowę pochylni-podjazdu dla niepełnosprawnych, budowa obiektu budowlanego np. budynku mieszkalnego) o wartości tych robót brutto na kwotę nie mniejszą niż 20.000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)

UWAGA:

wykaz robót potwierdzających spełnianie ww. warunku – Wykonawca winien złożyć wraz z ofertą – na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia.

5) Warunki płatności: zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

6) Kryteria oceny ofert: jedynym kryterium jest CENA = 100%

7) Forma składania ofert: tylko pisemna zgodna ze wzorami określonymi przez Zamawiającego.

8) Na ofertę składają się wypełnione poniżej i podpisane przez osobę uprawnioną załączniki:

a) oferta złożona wg formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do zaproszenia

b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadających wymagane przez Zamawiającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanym

c) wykaz robót

9) Miejsce i termin składania ofert:

- oferty należy składać w siedzibie Działu Zamówień Publicznych „ADM” przy ul. Gdańskiej 9 (II piętro, pokój nr 2) w nieprzekraczalnym terminie do dnia **21.08.2017 r. (poniedziałek) do godziny 10:00**

10) Miejsce i termin otwarcia ofert:

- otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Działu Zamówień Publicznych „ADM” przy ul. Gdańskiej 9 (II piętro, pokój nr 2) w dniu **21.08.2017 r. (poniedziałek) o godzinie 10:05**

11) Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:

* w sprawach proceduralnych /formalnych/:

Kierownik Działu Zamówień Publicznych ADM p. Tomasz Skierecki (tel. 513-000-899)

Główny Specjalista Działu Zamówień Publicznych ADM p. Arleta Krywiel (tel. 513-000-912)

UWAGA :

1) informacje i wyjaśnienia uzyskać można od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-15.00

2) warunki realizacji zamówienia, wzajemne prawa i obowiązki stron – określa wzór umowy – stanowiący załącznik do niniejszego zaproszenia

3) Wykonawca wybrany do realizacji zamówienia zobowiązany będzie złożyć:

* oświadczenie o ilości osób jaką Wykonawca zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia

* dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na sumę ubezpieczenia OC min. 100.000 zł (np. polisa) wraz z dowodem opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych.

4) Wymagany przez Zamawiającego termin gwarancji i rękojmi na wykonane roboty wynosi 5 lat od daty końcowego odbioru robót .

5) Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy

6) Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji wiedzy i doświadczenia wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona. W takim przypadku Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie potwierdzić należyte wykonanie wykazanych robót budowlanych, potwierdzających spełnianie warunku udział w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia wykonawcy, przedkładając stosowny dokument np. referencje, protokół bezusterkowego odbioru robót. W przypadku, gdyż wykonawca nie wykaże się takim doświadczeniem i nie potwierdzi należyte wykonanie wykazanych wcześniej robót, wówczas jego oferta zostanie odrzucona.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

Tomasz Skierecki

Wykonanie (budowa) schodów wejściowych i pochylni (podjazdu) dla osób niepełnosprawnych w budynku przy ul. Świetlicowa 9 w Bydgoszczy

O F E R T A

Wykonawca (nazwa, siedziba):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

NIP: **KRS:**

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy firm i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

**Niniejszym składam ofertę
na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie i na warunkach określonych
przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu (zaproszeniu do
złożenia oferty cenowej)**

1. Oferuję wykonanie zamówienia za kwotę :

* **CENA BRUTTO OFERTY** (w tym VAT 23 %) : zł

* kwota słownie:

.....
.....
.....

2. Wyrażam zgodę na warunki płatności wynikające z zaproszenia do złożenia oferty.

3. Na powyższe roboty udzielam rękojmi i gwarancji na okres 5 lat – od daty końcowego odbioru robót.

4. Zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym przez Zamawiającego w zaproszeniu do złożenia oferty (ogłoszeniu o zamówieniu) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i wytycznymi Zamawiającego.

5. Oświadczam, że:

a) otrzymałem wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty

b) w przypadku zatrudnienia podwykonawców, odpowiadam/y za ich pracę jak za swoją własną

WYKAZ OSÓB

WYKONAWCA:

.....

.....

.....

Składając ofertę w postępowaniu nr 43/N/M/2017

**Wykonanie (budowa) schodów wejściowych i pochylni (podjazdu) dla osób
niepełnosprawnych w budynku przy ul. Świetlicowa 9 w Bydgoszczy**

Oświadczam (y), że do realizacji niniejszego zamówienia skierujemy następujące osoby:

L.p.	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje zawodowe - wpisać numer uprawnień budowlanych
1	2	4
1		Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień:

 (podpis Wykonawcy)

Wzór umowy - na roboty budowlane

zawarta w dniu - pomiędzy :

Miastem Bydgoszcz z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Jezuickiej 1, reprezentowanym przez:

Pełnomocnika - Administrację Domów Miejskich „ADM” Spółkę z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ulicy Śniadeckich 1, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000124375, gdzie przechowywana jest dokumentacja spółki o kapitale zakładowym 59.478.000 zł, w imieniu której działają:

- -
- -

zwanym dalej w tekście umowy „ZAMAWIAJĄCYM”

a,

.....
.....
.....

zwanym/ą w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”

Niniejsza umowa dotyczy postępowania Nr 43/N/M/2017 – którego wartość szacunkowa nie przekracza progu 30.000 euro, prowadzonego poza Ustawą Prawo Zamówień Publicznych (podstawa prawna art.4 ust.8 ustawy).

Do czasu doręczenia Wykonawcy przeciwnego powiadomienia, osobą uprawnioną do reprezentowania i działania na rzecz Zamawiającego w ramach i w związku z realizacją niniejszej umowy będzie Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. lub upoważnieni jej pracownicy. W szczególności wszelkie zawiadomienia (wnioski, wypowiedzenia itp. oświadczenia) kierowane do Zamawiającego, winny być przesyłane Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. na jej adres.

Źródło finansowania przedmiotu umowy:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane obejmujące:

– wykonanie (budowę) schodów wejściowych i pochylni (podjazdu) dla osób niepełnosprawnych do przychodni w budynku przy ul. Świetlicowej 9 w Bydgoszczy, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową. Z uwagi na fakt, iż budynek przychodni jest obiektem czynnym, obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie „bezpiecznego” i „bezkolizyjnego” dostępu do tego lokalu zarówno dla najemcy jak i pacjentów przychodni w całym okresie realizacji robót.

na warunkach określonych w :

- zaproszeniu do złożenia oferty cenowej z dnia 16.08.2017r. wraz z załącznikami
- ofercie Wykonawcy z dnia

2. Szczegółowy opis zamówienia zawiera dokumentacja projektowa (projekt budowlany, przedmiar robót, STWIOR) – stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.

3. Rodzaj prac, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach niniejszej umowy określa dokumentacja projektowa (techniczna), o której mowa w ust.2. W przypadku rozbieżności między zakresem robót wynikających z przedmiarów, a dokumentacją projektową wiążące są zapisy dokumentacji projektowej.

4. Przedmiary robót przekazane przez Zamawiającego wraz z zaproszeniem do złożenia oferty cenowej, mają wyłącznie pomocniczy charakter i nie zwalniają Wykonawcy z odpowiedzialności za uważne skalkulowanie zaofferowanego wynagrodzenia na podstawie własnych przedmiarów sporządzonych na podstawie dokumentacji projektowej i wizji lokalnej.

5. Ilości jednostek przedmiarowych podane przez Zamawiającego w przedmiarach robót mają z założenia charakter wyłącznie orientacyjny, zaś Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty danego rodzaju w takiej ilości, w jakiej to okaże się rzeczywiście konieczne, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

Ani ujawnienie się w toku realizacji robót różnic między ilością robót założoną w przedmiarze a koniecznych faktycznie do wykonania lub faktycznie wykonanych, ani nawet pominięcie danego rodzaju robót w przedmiarze, które następnie okażą się konieczne do wykonania, nie może stanowić podstawy dla domagania się od Zamawiającego podwyższenia wynagrodzenia, ani tym bardziej dla odmowy ich wykonania.

6. Jeżeli w trakcie realizacji powstanie konieczność wykonania robót dodatkowych, których rozmiaru i przedmiotu Zamawiający nie był w stanie określić w momencie rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może powierzyć ich wykonanie Wykonawcy, a Wykonawca będzie zobowiązany je wykonać, przy czym zasadność wykonania i zakres robót będą potwierdzone protokołem konieczności - zaakceptowanym i podpisanym przez obie Strony, a ustalenie wartości tych robót będzie uzgodnione przez strony przed ich rozpoczęciem.

Dla uniknięcia wątpliwości stwierdza się, że roboty, których rodzaj ujęto w przedmiarze robót stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, nie mogą być uznane za roboty dodatkowe ze względu na rozbieżności między ich ilością założoną w przedmiarze, w dokumentacji projektowej i w końcu z rzeczywistego obmiaru po ich wykonaniu.

7. Przedmiot zamówienia obejmuje wszelkie prace niezbędne z punktu widzenia sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów do zrealizowania przedmiotu umowy. Przedmiot umowy obejmuje również wszystko to co z technicznego punktu widzenia jest i okaże się niezbędne do zrealizowania niniejszego zamówienia.

8. Przyjmuje się, iż Wykonawca w celu prawidłowej oceny zakresu prac niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy przeprowadził wizję lokalną miejsca realizacji przedmiotu umowy i skalkulował własne wynagrodzenie ryczałtowe z uwzględnieniem ryzyka orientacyjnego charakteru przedmiaru robót.

9. Wszystkie dokumenty, o których mowa w niniejszej umowie stają się przez samo ich przywołanie integralną częścią niniejszej umowy.

10. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie przestrzegając obowiązujących przepisów i ustalonych zwyczajów.

11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiarem robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dokumentacją techniczną (projektową) i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Termin wykonania opisanego w par.1 świadczenia: do dnia 25.10.2017 r.

2. Świadczenie będzie uznawane za wykonane w dniu powiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego robót, o ile w dniu tym faktycznie i należycie wykonana będzie całość robót i prac, w stanie zdatnym do odbioru końcowego, który potwierdzony będzie podpisaniem przez Strony protokołu bezusterkowego odbioru końcowego robót.

§ 3

Przekazanie placu budowy

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie **3 dni** od daty podpisania umowy zgłosić Zamawiającemu (inspektorowi nadzoru ADM) gotowość przejęcia placu budowy oraz dostarczyć następujące dokumenty:

a) kserokopie (potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) uprawnień budowlanych kierownika robót wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa – w ilości 2 egz.

b) oryginał oświadczenia o pełnieniu funkcji kierownika robót w danej branży – złożony osobiście przez wskazanego kierownika robót – w ilości 2 egz.

2. W wyznaczonym przez siebie terminie, nie dłuższym niż **7 dni** od daty zgłoszenia Wykonawcy dokonanego stosownie do ust.1., Zamawiający przekaże protokolarnie Wykonawcy plac budowy. Formalne przekazanie placu budowy odbywa się w obecności inspektora nadzoru „ADM” i wykonawcy, przy udziale kierownika robót po stronie Wykonawcy.
3. Niestawiennictwo kierownika robót wykonawcy lub brak dokumentów, o których mowa w ust.1 - stanowi leżącą po stronie Wykonawcy przyczynę, dla której Zamawiający może wstrzymać się z przekazaniem Wykonawcy placu budowy.
4. W przypadku nie przekazania Wykonawcy placu budowy, w terminie o którym mowa w ust.2 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający (inspektor nadzoru ADM) wyznaczy kolejny termin przekazania. Jeśli i w tym kolejnym terminie nie dojdzie do przekazania placu budowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym oraz domagać się zapłaty kary umownej, o której mowa w par.13 ust.2 pkt.1.
5. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zagospodarowania miejsca realizacji robót zgodnie z rozdziałem 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
6. Zamawiający zobowiązuje się wskazać miejsce poboru wody. Wykonawca we własnym zakresie zabezpieczy zasilanie miejsca realizacji przedmiotu umowy. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wskazać miejsce poboru energii. Koszty zużycia przez Wykonawcę wody, energii, ewentualnie innych mediów, ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca przed rozpoczęciem prac uzgodni z właściwym Rejonem Obsługi Mieszkańców ADM przy udziale inspektora nadzoru „ADM” w formie pisemnej sposób rozliczenia za pobór wody i energii elektrycznej zużytej przez Wykonawcę w okresie wykonywania roboty oraz w razie potrzeby wskaże konieczność zamontowania podliczników poboru mediów.
8. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zdemontuje po zakończeniu robót swoje zaplecze, jak również uporządkuje miejsce realizacji robót oraz będzie ponosił koszty utrzymania i konserwacji wszelkich urządzeń, obiektów tymczasowych, dróg dojazdowych i montażowych.

§ 4

1. Do kontaktu z Wykonawcą w trakcie realizacji niniejszej umowy i odbioru robót – Zamawiający wyznacza inspektorów nadzoru ADM w osobach:
 - a)
2. Inspektor nadzoru „ADM” działa w granicach umocowania nadanego mu przez Zamawiającego.
3. Kierownik Działu Remontów i Inwestycji „ADM” może wyznaczyć inne osoby, niż wskazane w ust.1.
4. Wykonawca oświadcza, że wyznaczona przez niego do realizacji zamówienia osoba, która pełnić będzie funkcję kierownika robót, posiada wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa. Osoba ta jest również upoważniona przez Wykonawcę do odbierania zawiadomień i innych oświadczeń kierowanych do Wykonawcy, w związku z realizacją niniejszej Umowy.
5. Wyznaczony przez Wykonawcę kierownik robót – zobowiązany jest przynajmniej jeden raz w tygodniu, w terminie uzgodnionym z inspektorem nadzoru ADM (danej branży), z minimum 2-dniowym wyprzedzeniem, stawić się osobiście w miejscu realizacji robót, celem dokonania oględzin i określenia stopnia zaawansowania robót.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych i przy użyciu własnych narzędzi, urządzeń i sprzętu.
2. Materiały, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie a także wymaganiom określonym w umowie, jej załącznikach lub w dokumentacji udzielania zamówienia.
3. Jeżeli Zamawiający zażąda badań dodatkowych, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
4. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów stosowny i prawem wymagany dokument (np. aprobatę techniczną, europejską aprobatę techniczną, krajową deklarację zgodności, znak budowlany itp. dokumenty). Zamawiający ma prawo żądać wstrzymania użycia danego materiału do czasu okazania się przez Wykonawcę stosownym dokumentem dopuszczającym ten materiał do obrotu i zastosowania.

5. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.

6. Badania, o których mowa w ust.3 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

7. Jeżeli Zamawiający zażąda badań dodatkowych, które nie były przewidziane niniejszą umową, a związane są z wykonaniem przedmiotu umowy, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.

8. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ust. 7 okaże się, że zastosowane materiały, urządzenia, maszyny bądź wykonanie robót są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę zaś, gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca w razie wytworzenia odpadów jest zobowiązany do postępowania określonego przepisami ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. , poz. 21) a w szczególności jest odpowiedzialny i zobowiązany do gospodarowania (w tym wywozu, utylizacji, składowania) tymi odpadami.

2. Wykonawca zrealizuje prace w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich występujących w obszarze oddziaływania, a w szczególności jest zobowiązany chronić:

- przed pozbawieniem możliwości korzystania z kanalizacji, gazowej, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,

- istniejące uzbrojenie terenu w trakcie robót budowlanych,

- przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie – roboty budowlane prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości wywołanych przez ww. czynniki, a także nie dopuszczać do zanieczyszczenia powietrza, gleby i wody.

3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania ustnego i pisemnego z odpowiednim wyprzedzeniem użytkowników/mieszkańców o planowanych robotach związanych z przedmiotem umowy. Informacja pisemna Wykonawcy musi być poddana weryfikacji (zatwierdzeniu) Zamawiającego, potwierdzanej stosowną pieczęcią właściwego Rejonu Obsługi Mieszkańców, a ponadto powinna zawierać: termin rozpoczęcia i zakończenia prac, nazwę Wykonawcy, numery telefonu kierownika robót i inspektora nadzoru.

§ 7

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż **100.000 zł**, w tym z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wyrządzone osobom trzecim.

2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust.1 musi obowiązywać przez cały okres trwania umowy. W przypadku upływu terminu ubezpieczenia przed dniem zakończenia niniejszej umowy, Wykonawca musi przedłużyć termin ubezpieczenia do czasu zakończenia umowy i natychmiast przedłożyć Zamawiającemu do wglądu wraz z dowodem opłacenia składek, nie później niż w dniu wygaśnięcia dotychczasowego ubezpieczenia.

3. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku wynikającego z ust.2 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej za odstąpienie od umowy, zgodnie z par. 13 ust.2 pkt.1).

§ 8

(zapis § 8 zawiera postanowienia alternatywne, odpowiednio do przypadku wykonywanie zamówienie siłami własnymi, konsorcjum lub /i będzie korzystał z podwykonawców)

*1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi pełen zakres rzeczowy robót.

*2. Przedmiot umowy zostanie wykonany siłami wykonawców - uczestników konsorcjum związanych umową konsorcjalną. Wykonawcy/uczestnicy konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawcy/uczestnicy konsorcjum są solidarnymi wierzycielami Zamawiającego, w konsekwencji czego zapłata wynagrodzenia na rzecz któregokolwiek z nich, skutkuje wygaśnięciem długu wobec pozostałych. Zamawiający związany jest wskazaniem rachunku właściwego dla zapłaty całości, lub poszczególnych części wynagrodzenia, jeśli wskazanie takie dokonane zostało zgodnie przez wszystkich wykonawców / uczestników konsorcjum.

*3. Wykonawca wykona zakres robót: przy pomocy podwykonawcy. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawcy, jak za działania własne. Zastosowanie znajduje regulacja art. 647 § 2 k.c.

§ 9

Podwykonawstwo

1. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

3. Zamawiający w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, ma prawo zgłaszać pisemne zastrzeżenia do projektu umowy:

- a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia
- b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust.2.

4. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do otrzymanego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

5. Wykonawca jest obowiązany przedłożyć zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.

6. Zamawiający w terminie 14 dni od daty otrzymania kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust.5 ma prawo zgłosić pisemny sprzeciw do tej umowy.

7. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do otrzymanej umowy na podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.

Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

9. Umowa o podwykonawstwo winna zawierać regulacje spójne i niekolidujące z postanowieniami niniejszej umowy oraz określać w szczególności:

- 1) dokładny zakres świadczeń powierzony do realizacji podwykonawcy,
- 2) zasady odbiorów świadczeń wykonanych przez podwykonawcę,
- 3) wysokość i podstawę zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia dla podwykonawcy,
- 4) termin i warunki zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
- 5) tryb i zasady zawierania oraz wymagania dotyczące treści umów z dalszymi podwykonawcami, zapewniające realizację przez Zamawiającego uprawnień i obowiązków wobec dalszych podwykonawców wynikających z § 9-11 niniejszej umowy, w tym obowiązek przedkładania Zamawiającemu projektów umów oraz poświadczonych kopii zawartych umów z podwykonawcami,
- 6) uprawnienia Zamawiającego i Wykonawcy do bezpośredniej zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom ich wynagrodzenia.

10. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za spójność postanowień umowy zawartej z podwykonawcą z niniejszą umową i ponosi ryzyko zaistniałych niezgodności. Strony stwierdzają, że brak zastrzeżeń lub sprzeciwu Zamawiającego co do umowy z podwykonawcą nie zwalnia Wykonawcy z powyższej odpowiedzialności wobec Zamawiającego.

11. Przepisy ust. 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do umów o dalsze podwykonawstwo.

12. Pozostałe warunki dotyczące podwykonawstwa:

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców;
- 2) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców;

3) Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy i przepisami obowiązującego prawa.

§ 10. Zapłata bezpośrednia

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego pod wykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Wykonawca ma prawo w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, lecz nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji, zgłosić pisemnie uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.1.

5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust.4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może :

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 11. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest ryczałt.

2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy – całkowite wynagrodzenie brutto wyraża się kwotą zł (słownie:)

3. Strony postanawiają, że zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu i odbiorze całości umówionego świadczenia, o którym mowa w par.1 umowy.

4. Fakturę należy wystawić na: Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP: 953-10-11-863 i dostarczyć do Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. przy ul. Śniadeckich 1

5. Strony postanawiają, że wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. Jeżeli jednak termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przypadałby później niż termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wynikający ze zdania poprzedzającego, Zamawiający uprawniony jest wstrzymać się z zapłatą części wynagrodzenia należnego Wykonawcy, odpowiadającej kwocie istniejącego lecz jeszcze niewymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, do czasu przedłożenia dowodu dokonania zapłaty tego wynagrodzenia.

6. Wykonawca do każdej doręczanej Zamawiającemu faktury zobowiązany jest dołączyć dowody zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, w szczególności pisemne oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców, potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom w związku z realizacją świadczeń będących przedmiotem niniejszej umowy. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z fakturą swoje pisemne oświadczenie o wysokości i terminie wymagalności wynagrodzenia należnego wszystkim zatrudnionym

podwykonawcom oraz dalszym podwykonawcom. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w jego fakturze, za wyjątkiem kwoty odpowiadającej sumie wymagalnych i niewymagalnych zobowiązań z tytułu wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w odniesieniu do których Wykonawca nie przedłożył dowodów ich zapłaty, których płatność Zamawiający uprawniony jest dokonać bezpośrednio stosownie do § 10 lub wstrzymać stosownie do ust.5.

§ 12.

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w § 1 umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:

- 1) zapewnienia specjalistycznego kierownictwa robót budowlanych;
- 2) stosowania się do zaleceń osoby sprawującej nadzór ;
- 3) informowania inspektora nadzoru ADM (danej branży), z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem, o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających;
- 4) w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia remontowanego obiektu, rezultatów robót budowlanych, ich części bądź urządzeń w toku realizacji umowy – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
- 5) informowania inspektora nadzoru ADM, z co najmniej 1-dniowym wyprzedzeniem, o każdej zmianie składu osobowego pracowników wykonawcy/podwykonawcy uczestniczących w realizacji robót objętych niniejszą umową.

2. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 par.1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014r., poz.1502, z późn. zm.).

Przedmiotowy obowiązek dotyczy w szczególności osób, które będą wykonywały takie czynności jak: roboty budowlane w branży konstrukcyjno-budowlanej, w tym m. in. czynności jak prace ogólnobudowlane (roboty murarskie, tynkarskie, malarskie, prace wykończeniowe)

2.1. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób, które będą kierowały robotami objętymi zamówieniem, a które mogą być zatrudnione przez Wykonawcę w także ramach innych stosunków prawnych dopuszczonych przez prawo.

2.2. Każdorazowo na żądanie zamawiającego, we wskazanym przez zamawiającego terminie – nie krótszym jednak niż 3 dni robocze – wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu następujące dokumenty (zgodnie z treścią wezwania Zamawiającego) :

- a) wykaz wszystkich pracowników Wykonawcy/Podwykonawcy, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, którzy uczestniczą lub będą uczestniczyć w realizacji niniejszego zamówienia. Wykaz winien zawierać co najmniej następujące informacje: imię i nazwisko, termin obowiązywania umowy o pracę (od dnia - do dnia), rodzaj /zakres wykonywanych robót. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie tj. z minimum 1-dniowym wyprzedzeniem informować Zamawiającego (inspektora nadzoru ADM) o każdej zmianie tych pracowników
- b) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego; Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte żądaniem Zamawiającego czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiar etatu
- c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony)
- d) zaświadczenie właściwego Oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy
- e) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę, kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczenia

2.3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić możliwość weryfikacji tożsamości osób (pracowników) faktycznie wykonujących pracę, przy każdorazowej obecności na miejscu wykonywania robót inspektora nadzoru ADM, i tym samym zapewnić możliwość weryfikacji wypełniania obowiązku określonego w ust.1. pkt.5).

2.4. Naruszenie przez wykonawcę lub jego podwykonawcę któregoś z powyższych zobowiązań uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy (z winy Wykonawcy), po upływie dodatkowego terminu wyznaczonego na usunięcie tych naruszeń.

2.5. Kopie umów o pracę oraz pozostałe dokumenty potwierdzające zatrudnienie, o których mowa w pkt.2.2. powinny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion i nazwisk, adresów, numerów PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i termin jej obowiązywania oraz wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

§ 13.

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że podstawową obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **20%** wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 11 ust.2,

2) z tytułu zwłoki w wykonaniu określonego w § 1 przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2, w wysokości **0,5%** wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 11 ust.2, za każdy dzień zwłoki,

3) z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, w wysokości **0,2%** wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 11 ust.2, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

4) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 11 ust.2, za każdy taki stwierdzony przypadek,

5) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 11 ust.2, za każdy taki stwierdzony przypadek,

6) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 11 ust.2, za każdy taki stwierdzony przypadek,

7) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z art.143 b ust.9 ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 11 ust.2, za każdy taki stwierdzony przypadek.

8) z tytułu każdorazowego naruszenia zobowiązań, o których mowa w § 12 ust.2. – w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek takiego naruszenia

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:

1) nieuzasadnioną zwłokę w przeprowadzeniu odbioru – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być przeprowadzony ;

2) odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Zamawiającego, w wysokości **20%** wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 11 ust.2.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 14

Odbiór końcowy robót

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie całość świadczenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy. Procedura odbioru odbywa się w obecności inspektora nadzoru ADM po stronie Zamawiającego oraz wykonawcy i kierownika robót po stronie Wykonawcy.

2. Wykonawca stosownym pismem zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru.

3. Zamawiający (inspektor nadzoru) wyznaczy termin odbioru i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu **7 dni** od daty zawiadomienia go pisemnie o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady są istotne lecz nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli umożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności:

- a) oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu,
- b) datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru,
- c) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru w jakim uczestniczą w tej czynności,
- d) wymienienie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i dokumentów przekazanych Zamawiającemu przy odbiorze,
- e) wynik dokonanego sprawdzenia ilości i jakości robót podlegających odbiorowi, a w szczególności zgodności ich wykonania z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi,
- f) wymienienie ujawnionych wad lub drobnych usterek nie mających charakteru wad istotnych,
- g) decyzje Zamawiającego co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia oddawanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy, co do terminu usunięcia ujawnionych wad, co do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za wady, które Zamawiający uznał jako nie nadające się do usunięcia lub co do powtórnego wykonania robót,
- h) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze,
- i) podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i osób uczestniczących.

6. Ujawnienie wady lub drobnej usterki przy odbiorze uzgodnionego przedmiotu umowy uprawnia Zamawiającego do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia wady lub usterki, przy czym jeżeli w protokole odbioru końcowego strony zgodnie określą wysokość kwoty wynagrodzenia zatrzymywanej do czasu usunięcia wady lub usterki, uprawnienie Zamawiającego do wstrzymania zapłaty ograniczać się będzie tylko do tak określonej części wynagrodzenia.

7. Protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany przez strony Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru – dzień ten stanowi datę odbioru.

8. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe w sprawie procedury odbioru:

- 1) do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu na dzień przed wyznaczonym terminem rozpoczęcia czynności odbiorowych wszelkich dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
 - a) protokoły techniczne odbiorów międzyoperacyjnych
 - b) niezbędne świadectwa kontroli jakości (atesty, certyfikaty)
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
- 3) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.
- 4) W wypadku nie usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego w protokole odbioru robót, Zamawiającemu służy prawo do usunięcia wad na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający będzie uprawniony obciążyć Wykonawcę stosowną notą księgową i potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, równowartość wynagrodzenia Wykonawcy, któremu powierzył zastępcze wykonanie tych prac.

§ 15

Rękojmia, gwarancja

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji jakości.
2. Termin gwarancji i rękojmi wynosi **5 lat** (słownie: pięć lat) licząc od daty odbioru końcowego ustalonej w protokole odbioru końcowego robót będących przedmiotem niniejszej umowy.

3. Wybór przysługujących Zamawiającemu uprawnień na podstawie jednego z wyżej wymienionych tytułów należy do Zamawiającego.

4. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad wykonanego przedmiotu umowy w okresie rękojmi i gwarancji jakości obowiązany jest do przedłożenia stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 30 dni od daty ujawnienia się wady wyznaczając termin na jej usunięcie. W ramach udzielonej rękojmi/gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest usuwać wszelkie wady i usterki, które ujawnią się w terminie określonym w ust.2, chyba że wykaże, iż nie są one wynikiem niewłaściwego wykonania prac lub ich właściwości, w tym wadliwości użytych materiałów, technologii, urządzeń itp., lecz powstały na skutek działań i zdarzeń o charakterze zewnętrznym, takich jak niewłaściwe użytkowanie.

5. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację:

- 1) niezwłocznie - nie później niż w ciągu 3 dni - jeżeli skutki ujawnionej wady zagrażają bezpieczeństwu życia, zdrowia, mienia,
- 2) w innych przypadkach w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania od Zamawiającego reklamacji.

6. Po bezskutecznym upływie ustalonych w ust.5 terminów, reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego, a jeżeli żądanie Zamawiającego nie zostanie spełnione w terminie przez niego wyznaczonym – Zamawiający uprawniony jest do wykonania zastępczego na koszt Wykonawcy.

§ 16

Zmiany umowy, zakresu świadczenia i terminu wykonania

1. Wynagrodzenie należne wykonawcy podlega automatycznej zmianie do zmiany wysokości podatku VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego).

2. Do czasu zakończenia wykonywania prac Zamawiający ma prawo ograniczyć zakres, ilość prac jeszcze nie wykonanych. Zawiadomienie Wykonawcy wymaga zachowania formy pisemnej. W takim przypadku wynagrodzenie wykonawcy ulegnie odpowiedniemu pomniejszeniu o wartość prac zaniechanych na żądanie Zamawiającego. W związku z prawem Zamawiającego do zaniechania określonych robót, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu odstąpienia, odszkodowania itp.

Ponadto Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych przedmiarów. Wartość robót zaniechanych będzie określana przez Zamawiającego na podstawie ceny (wartości) częściowej przypisanej do zaniechanej części robót w ofercie Wykonawcy, a jeśli to nie będzie możliwe, na podstawie minimalnej stawki roboczogodziny netto dla miasta Bydgoszczy podanej w ostatniej INFORMACJI O STAWKACH ROBOCIZNY KOSZTORYSOWEJ ORAZ CENACH PRACY SPRZĘTU BUDOWLANEGO IRS SEKOCENBUDU oraz na podstawie kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu materiałów na poziomie średniej krajowej podanych w ostatniej INFORMACJI O STAWKACH ROBOCIZNY KOSZTORYSOWEJ ORAZ CENACH PRACY SPRZĘTU BUDOWLANEGO IRS SEKOCENBUDU. Powyższe stosuje się odpowiednio do rozliczania robót zamiennych.

3. Termin wykonania świadczenia ulega wydłużeniu – m .i. w następujących przypadkach :

1) wystąpienia przeszkody o charakterze „siły wyższej” która uniemożliwia realizację świadczenia; pojęcie wystąpienia przeszkody o charakterze „siły wyższej” która uniemożliwia realizację świadczenia; pojęcie „siła wyższa” oznacza wydarzenia zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość realizacji umowy w jej obecnym brzmieniu, przy czym Wykonawca może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje w formie pisemnej Zamawiającego w ciągu 3 dni od dnia jej zaistnienia,

2) wystąpienia w trakcie realizacji zamówienia zmian przepisów prawa krajowego, co wpłynie na realizację zamówienia i spowoduje konieczność dostosowania realizacji umowy do zmian przepisów;

3) wystąpienia niekorzystnych i trudnych do przewidzenia warunków atmosferycznych, a w szczególności: intensywnych opadów deszczu i niskich temperatur, uniemożliwiających wykonanie robót budowlanych zgodnie z wymogami technologii, przy czym Wykonawca może powołać się na zaistnienie niekorzystnych warunków atmosferycznych tylko wtedy, gdy poinformuje w formie pisemnej Zamawiającego w ciągu 3 dni od dnia ich zaistnienia;

4) braku możliwości realizacji świadczenia wskutek okoliczności i przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, a w szczególności w przypadku wstrzymania robót budowlanych przez Zamawiającego lub konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej i/lub uzyskania zmiany pozwolenia na budowę, jeżeli przepisy prawa tego wymagają;

5) konieczności wykonania robót zamiennych na wniosek Zamawiającego

6) konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, którego wykonanie stanie się konieczne, a wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego

7) wstrzymania prac budowlanych przez właściwy organ, odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych uzgodnień, zezwoleń, decyzji, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę

4. Jeżeli wystąpią wady dokumentacji projektowej, skutkujące koniecznością dokonania poprawek, zmian lub uzupełnień dokumentacji projektowej a ich konsekwencją będzie zmiana rozwiązań technicznych (technologicznych lub materiałowych) wykonania robót lub ich elementu a dokonywanie zmian w dokumentacji uniemożliwi lub istotnie wstrzyma realizację robót – zmianie może ulec odpowiednio sposób i termin realizacji robót oraz wynagrodzenie wykonawcy. Zmiana umowy w takim przypadku dokonuje się po pisemnym powiadomieniu zamawiającego przez wykonawcę o zaistnieniu powyższych okoliczności i potwierdzeniu ich wystąpienia przez Zamawiającego w formie spisanego na tę okoliczność Protokołu Konieczności podpisanego przez inspektora nadzoru i przedkładanego do zatwierdzenia Zamawiającemu. Zmiana wymaga zawarcia aneksu do umowy.

5. W przypadku, o których mowa w ust.3) zmiana terminu wykonania świadczenia dokonuje się po pisemnym powiadomieniu zamawiającego przez wykonawcę o zaistnieniu powyższych okoliczności i potwierdzeniu ich wystąpienia przez Zamawiającego w formie spisanego na tę okoliczność Protokołu Konieczności podpisanego przez inspektora nadzoru i przedkładanego do zatwierdzenia Zamawiającemu. Zmiana wymaga zawarcia aneksu do umowy. Termin realizacji ulegnie przedłużeniu o czas wstrzymania robót z wyżej wymienionych przyczyn (przeszkód) określony w Protokole Konieczności, nie dłuższy jednak niż czas ich trwania.

6. Ponadto na wniosek wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, wykonawca może:

- a) dokonać zmiany podwykonawcy
- b) wskazać innych zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie
- c) zrezygnować z udziału podwykonawcy w realizacji zamówienia
- d) powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, pomimo niewskazania w ofercie części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.

7. Jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności stanowiące podstawę do zmiany w umowie nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami określonymi w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej z dnia 16.08.2017 r. i zawartej przez strony umowie.

8. Zmiany, o których mowa w ustępach 1,2,3,4 dokumentowane będą przez strony stosownymi pisemnymi aneksami do umowy.

§ 17

1. Oprócz wypadków wskazanych w Kodeksie Cywilnym - Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1) ogłoszenie otwarcia likwidacji Wykonawcy,
- 2) zajęcie istotnych składników majątku Wykonawcy na mocy orzeczenia sądu, organu egzekucyjnego lub innego organu władzy publicznej,
- 3) opóźnienia w rozpoczęciu realizacji robót bez uzasadnionych przyczyn, jeżeli stan ten istnieje pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
- 4) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni kalendarzowych,

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający:

- 1) odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru i podpisania protokołu odbioru robót,
- 2) zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od zawiadomienia.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, którą obciąża przyczyna odstąpienia,

3) Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia jego zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do:

- 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i odebrane po odstąpieniu od umowy, przy czym wynagrodzenie to będzie ustalone na podstawie *ceny (wartości) częściowej przypisanej do wykonanej części robót w ofercie Wykonawcy, a jeśli to nie będzie możliwe, na podstawie minimalnej stawki roboczogodziny netto dla miasta Bydgoszczy* podanej w ostatniej INFORMACJI O STAWKACH ROBOCIZNY KOSZTORYSOWEJ ORAZ CENACH PRACY SPRZĘTU BUDOWLANEGO IRS SEKOCENBUDU oraz na podstawie kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu materiałów na poziomie średniej krajowej podanych w ostatniej INFORMACJI O STAWKACH ROBOCIZNY KOSZTORYSOWEJ ORAZ CENACH PRACY SPRZĘTU BUDOWLANEGO IRS SEKOCENBUDU - zastrzega się jednak, że w przypadku gdy odstąpienie nastąpiło z przyczyn obciążających Wykonawcę, tak określone wynagrodzenie będzie dodatkowo obniżone o 10% (niezależnie od naliczenia kary umownej z tytułu odstąpienia);
- 2) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór miejsca realizacji robót.

§ 18

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 19

1. Wszelkie powiadomienia przewidziane niniejszą umową (wyluczając oświadczenie o odstąpieniu od umowy, jej rozwiązaniu i zmianie) mogą być między stronami dokonywane pisemnie, jak i przy użyciu poczty elektronicznej. Za przesłane przez stronę uznawać się będzie powiadomienia przesłane z następujących adresów poczty elektronicznej każdej ze stron:

- 1) dla Wykonawcy:
- 2) dla Zamawiającego:

UWAGA: Przesłanie korespondencji na wyżej wskazany adres strony równoznaczne będzie z doręczeniem stronie w chwili jej odczytania, najpóźniej jednak z upływem następnego dnia roboczego, licząc od jej wysłania. Dokumenty przesyłane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny mieć formę skanu dokumentu podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji tego wykonawcy. Obowiązek ten nie dotyczy wyłącznie korespondencji prowadzonej przez Zamawiającego z kierownikami robót Wykonawcy.

2. W czasie trwania umowy i w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:

- 1) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy lub podwykonawców
- 2) toczącym się postępowaniu naprawczym w stosunku do Wykonawcy lub podwykonawców,
- 3) upadłości likwidacyjnej lub upadłości z możliwością zawarcia układu wobec Wykonawcy względnie podwykonawców,
- 4) zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy lub podwykonawców,
- 5) likwidacji firmy Wykonawcy lub podwykonawców,
- 6) koniecznej i uzasadnionej zmianie podwykonawcy.

§ 20

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 21

1. W wypadku powstania sporu powstałego w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów powstałych w związku z niniejszą umową jest właściwy rzeczowo sąd powszechny w Bydgoszczy.

§ 22

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

(data i podpis)

.....

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01 d.1 0212-03	Rozbórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych 11,9*0,3	m ³ m ³	 3,570	
				RAZEM	3,570
2	KNR 4-01 d.1 0108-06	Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii III 11,9*0,3	m ³ m ³	 3,570	
				RAZEM	3,570
3	KNR 4-01 d.1 0108-08	Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 14 11,9*0,3	m ³ m ³	 3,570	
				RAZEM	3,570
2		Schody i pochylnia			
4	KNR 2-02 d.2 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu ława 1,5*0,5*0,3	m ³ m ³	 0,225	
				RAZEM	0,225
5	KNR 2-02 d.2 1101-07	Podkłady na podłożu gruntowym z piasku - pod schody 1,4*1,5*0,75+3,2*1,5*0,75	m ³ m ³	 5,175	
				RAZEM	5,175
6	KNR 2-02 d.2 0218-02	Schody betonowe proste na płycie grubości 8cm z ręcznym układaniem betonu 1,4*1,5 3,2*1,5	m ² m ² m ²	 2,100 4,800	
				RAZEM	6,900
7	KNR 2-02 d.2 0218-06	Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Krotność = 12 1,4*1,5 3,2*1,5	m ² m ² m ²	 2,100 4,800	
				RAZEM	6,900
8	KNR 2-02 d.2 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych 6,9*0,2*60/1000	t t	 0,083	
				RAZEM	0,083
9	KNR 0-39 d.2 0117-01	Uszczelnienie wewnętrzne i zewnętrzne powierzchni poziomych poddanych działaniu wilgoci gruntowej za pomocą mikrozapraw uszczelniających 3,2*1,5+1,4*1,5+1,5*0,15*5	m ² m ²	 8,025	
				RAZEM	8,025
10	KNR 2-02 d.2 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30cm układanych na klej - gres mrozodporny 3,2*1,5+1,4*1,5+1,5*0,15*5	m ² m ²	 8,025	
				RAZEM	8,025
11	KNR 2-02 d.2 0206-01	Ściany betonowe grubości 20cm proste o wysokości do 3,0m z układaniem betonu za pomocą pompy 8,98+11,12 9,16	m ² m ² m ²	 20,100 9,160	
				RAZEM	29,260
12	KNR 2-02 d.2 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych betonu 8,98+11,12 9,16	m ² m ² m ²	 20,100 9,160	
				RAZEM	29,260
13	KNR 2-02 d.2 1101-07	Podkłady na podłożu gruntowym z piasku - pod pochylnie 8*1,4+9,22*1,4	m ³ m ³	 24,108	
				RAZEM	24,108
14	KNR 2-02 d.2 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego gr. 20 cm 18/cos(5)*0,2	m ³ m ³	 3,614	
				RAZEM	3,614
15	KNR 0-11 d.2 0320-01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60mm na podsypce piaskowej grubości 40mm 18/cos(5)	m ² m ²	 18,069	
				RAZEM	18,069
16	d.2	Dostawa i montaż: pochwyty ze stali nierdzewnej 4,5+0,2	m m	 4,700	
				RAZEM	4,700
17	d.2	Dostawa i montaż: balustrada ze stali nierdzewnej 6,2+9,7+8	m m	 23,900	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	23,900
18		Dostawa i montaż: balustrada schodowa ze stali nierdzewnej	m		
d.2		3,2*1,4+0,15	m	4,630	
				RAZEM	4,630
19		Dostawa i montaż: wyprowadzenie rury spustowej	kpl		
d.2		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Zagospodarowanie terenu			
20	KNR 2-21	Zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m ³		
d.3	0101-01	1	m ³	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR 2-21	Ręczne rozścielenie z przerzutem ziemi urodzajnej na terenie płaskim	m ³		
d.3	0218-01	75*0,05	m ³	3,750	
				RAZEM	3,750
22	KNR 2-21	Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem z nawozeniem w grun-	m ²		
d.3	0401-05	cie kategorii III	m ²	75,000	
		75		RAZEM	75,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Turystyczny Hotel
 ul. Bud. 10, 100-000, 100-000
 w sp. z o.o. z siedzibą w miejscowości Bud. 10, 100-000
 w woj. Lubuskie, powiat Zielonogórski
 KURATWA

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

WAB.II.6743.199.2017.CW
nr rejestru 4207



ZASWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016, poz. 290, j.t. ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2016r., poz. 814, j.t. ze zm.)

Prezydent Miasta Bydgoszczy zaświadcza, że:

brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia z dnia 30.03.2017r., uzupełnionego po postanowieniu dnia 5.05.2017r., dotyczącego zamiaru przystąpienia do robót budowlanych obejmujących cyt.: „dostosowanie istniejących schodów wejściowych i pochylni dla NPS przy budynku przychodni lekarskiej do obowiązujących norm i przepisów budowlanych” na działkach nr ew. 4/111, 4/112 i 4/358 w obrębie nr 0137 przy ul. Świetlicowej 9 w Bydgoszczy, w części dotyczącej remontu schodów.

Informuje się, że budowa pochylni dla niepełnosprawnych nie wymaga zgłoszenia, ani pozwolenia na roboty budowlane, jednak inwestor w celu wykazania obsługi osób niepełnosprawnych zawarł w opracowaniu projektowym kompletne rozwiązanie adaptacji schodów i pochylni dla niepełnosprawnych. Przedstawione rozwiązanie jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czersko Polskie- Hutnicza” w Bydgoszczy, objętego uchwałą Nr XLIX/1088/13 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 18 grudnia 2013r.

Jednocześnie informuje się, iż wydanie niniejszego zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane. Powyższe roboty można rozpocząć w terminie określonym w zgłoszeniu, tj. od 1.07.2017r.

Wykonanie zamierzenia wymaga zachowania następujących warunków:

- budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia;
- budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich;

z up. PREZYDENTA MIASTA

Danuta Jelinska
Zastępca Dyrektora
Wydziału Administracji Budowlanej

Załączniki: opracowanie projektowe – 2 egzemplarze

Otrzymuje:

1. Miasto Bydgoszcz reprezentowane przez pełnomocnika:
Panią Joannę Ciszewską
adres do korespondencji:
ul. Atolowa 3/12 85-435 Osówiec
2. a/a CW

Do wiadomości:

1. PINB dla Miasta Bydgoszczy – w/m

Bydgoszcz, dnia 30.03.2017

Firma wnioskodawcy		URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY Wydział Administracji Budowlanej
Imię wnioskodawcy		
JOANNA		
Nazwisko wnioskodawcy		
CISZEWSKA		
Adres wnioskodawcy		wpływ dnia 30.03.2017
UL. ATOLOWA 3/12		tytuł wpływu
85-435 OSÓWIEC		tytuł załączników

tel.: 792 701 280

Prezydent Miasta Bydgoszczy
 Urząd Miasta Bydgoszczy
 Wydział Administracji Budowlanej
 ul. Grudziądzka 9 – 15
 85 – 130 Bydgoszcz

ZGŁOSZENIE BUDOWY*/ROBÓT BUDOWLANYCH*

Zgodnie z art. 30 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j.: Dz.U. z 2016r., poz. 290), zgłaszam zamiar przystąpienia do robót budowlanych na działce nr 4/III/4/112/4/35a, obr. nr 122 przy ul. Świerkowej 3 w Bydgoszczy, na które – zgodnie z art. 29 ww. ustawy – nie jest wymagane pozwolenie na budowę.

Zakres wykonywanych robót obejmuje ... dostosowanie ... istniejących ... schodów wejściowych i podchodni do N.P.S. przy budynku przychodni lekarskiej do obowiązujących norm i przepisów budowl. (określić należy: rodzaj, zakres, sposób robót budowlanych)

Do ww. robót budowlanych przystąpię w dniu 22.03.2017 (nie wcześniej niż po upływie 21 dni od doręczenia zgłoszenia)

Joanna Ciszevska
(podpis)

Do zgłoszenia dołączam:

- oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- szkice lub rysunki (w zależności od potrzeb),
- pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami,
- pełnomocnictwo - jeżeli zostało udzielone osobie, działającej w imieniu Inwestora^{*)}
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa (jeżeli jest wymagana)^{?)}

*niepotrzebne skreślić

Ponadto, do zgłoszenia budowy, o którym mowa w art. 29 pr. bud., należy dołączyć:

- art. 29 ust. 1 pkt 19 i pkt 20 pr.bud.
- projekt zagospodarowania działki lub terenu, wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane. Projekt zagospodarowania działki lub terenu, w przypadku budowy instalacji gazowej, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 19, powinien być uzgodniony z podmiotem właściwym do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.
 - art. 30 ust. 1 pkt 4 pr.bud.
- projekt zagospodarowania " " lub terenu, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia bu
 - art. 29 ust. 1 pkt 2b, p. "d.
- dokumenty, o których mowa w " " pkt 1 – 4 pr. bud.

Inwestycja	
DOSTOSOWANIE ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I POCHYLNI DLA NPS PRZY BUDYNKU PRZYCHODNI LEKARSKIEJ DO OBOWIĄZUJĄCYCH NORM I PRZEPISÓW BUDOWLANYCH	
Adres inwestycji	
ul. Świetlicowa 9, Bydgoszcz, dz. nr ew. 4/111; 4/112; 4/358, obręb 137	
Kategoria obiektu budowlanego	
XI (budynek służby zdrowia)	
Inwestor	
MIASTO BYDGOSZCZ, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz	
Stadium	SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
Opracowała:	
mgr inż. Joanna Ciszewska	
Data :	21 marzec 2017 r.

Egz.

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

dla zadania pn.

**„DOSTOSOWANIE ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I POCHYLNI DLA NPS PRZY
BUDYNKU PRZYCHODNI LEKARSKIEJ
DO OBOWIĄZUJĄCYCH NORM I PRZEPISÓW BUDOWLANYCH,
ul. Świetlicowa 9, Bydgoszcz, dz. nr ew. 4/111; 4/112; 4/358, obręb 137”**

Kod CPV:

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

marzec 2017 r.

ST – 00.00.00 WYMAGANIA OGÓLNE

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z dostosowaniem istniejących schodów wejściowych i pochylni do obowiązujących norm i przepisów budowlanych usytuowanych przy budynku przychodni lekarskiej, przy ulicy Świetlicowej 9 w Bydgoszczy, dz. nr ew. 4/111; 4/112; 4/358, obręb 137”.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji stanowią wymagania ogólne dla robót we wszystkich branżach.

Spis działów specyfikacji

Wymagania ogólne zawarte w ST dotyczą wszystkich robót budowlanych i należy je stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi szczegółowymi specyfikacjami technicznymi SST:

SST - 01.01.00 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE

SST - 01.02.00 ROBOTY ZIEMNE

SST - 01.03.00 KONSTRUKCJE BETONOWE I ŻELBETOWE

SST - 01.04.00 ZBROJENIE, KONSTRUKCJE STALOWE

SST - 01.05.00 PODKŁADY I WARSTWY WYRÓWNAWCZE

SST - 01.06.00 IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

SST - 01.07.00 ROBOTY MALARSKIE

SST - 01.08.00 MONTAŻ ELEMENTÓW ŚLUSARSKICH

SST - 01.09.00 CHODNIKI, OPASKI BETONOWE

SST - 01.10.00 ZIELEŃ

1.3. Opis planowanej inwestycji:

Zamiarem Inwestora jest rozbiórka istniejących schodów i pochylni oraz wykonanie nowych schodów betonowych i pochylni dla osób niepełnosprawnych na zewnątrz budynku przychodni lekarskiej przy ul. Świetlicowej 9 w Bydgoszczy w celu likwidacji barier architektonicznych.

Rozbiórka istniejących schodów i pochylni.

Aktualnie wykonane schody i pochylnia nie spełniają norm i wymagań. Należy je rozebrać.

Wykonanie schodów i pochylni

Zgodnie z §70 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w/w projektowana pochylnia dla osób niepełnosprawnych posiada spadek 6%.

Różnica poziomów od terenu do wejścia do budynku wynosi 0,75 m. Długość pochylni 12,5 m, podzielona na dwa odcinki o długości 4,5 m oraz 8,0 m. Długość poziomych płaszczyzn ruchu wynosi 1,5 m. Pochylnia posiada powierzchnię manewrową na spoczniku 1,50m x 1,50m przed wejściem do budynku, co umożliwia manewrowanie wózkiem inwalidzkim i otwieranie drzwi.

Szerokość płaszczyzny pochylni wynosi 1,20 m, po bokach posiada odbojnice betonowe wystające 7 cm powyżej powierzchni pochylni.

Posadzka pochylni wykonana z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce z piasku gr. 4,0 cm. Murki oporowe szer. 20 cm wylewane z betonu kl. C16/20, zabezpieczone ponad terenem farbą akrylowo – silikonową – wodorozcieńczalną farbą ochronno – dekoracyjną o bardzo dużej odporności na ścieranie i przyczepności do podłoża betonowego, kolor ustalić z inwestorem.

Schody zewnętrzne – żelbetowe wykonane z betonu kl. C16/20, zbrojone prętami ϕ 12 co 15 cm ze stali A-III, pręty rozdzielcze ϕ 6 co 25cm, zaizolowane folią w płynie i obłożone gresem antypoślizgowym i mrozoodpornym. Zaprawa klejowa elastyczna i mrozoodporna.

Wzdłuż całej pochylni wykonać poręcze ze stali nierdzewnej Φ 38/3. Wysokość poręczy od poziomu pomostu na wysokości 0,75 i 0,90m. Prześwit między pochwytyami 1,10 m.

Schody wyposażać w poręcze ze stali nierdzewnej Φ 38/3, wysokość poręczy 1,10 m.

Istniejącą rurę spustową należy wymienić – zgodnie z dokumentacją rysunkową, przeprowadzić pod projektowaną pochylnią i wyprowadzić na teren nieutwardzony.

Rura spustowa ϕ 150 mm, ze stali nierdzewnej gr. 0,55mm.

Wykonanie nawierzchni utwardzonych

W celu połączenia komunikacyjnego projektowanych schodów i pochylni należy wykonać chodnik szer. 1,5m z kostki betonowej gr. 6,0 m, zabezpieczony obustronnie krawężnikami betonowymi.

Kostka w kolorze szarym na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3 cm oraz podbudowie z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie 0/31 mm gr. 21 cm. Wymagane jest wykonanie podsypki piaskowej gr. 15 cm. Rzędne chodnika dostosować do istniejących rzędnych nawierzchni utwardzonej.

Założenie trawników

Teren nieutwardzony przed przychodnią należy uporządkować i obsiać trawą.

Podłoże pod trawniki przygotować zgodnie z ogólnymi zasadami opisanymi powyżej. Przed posianiem trawy należy pozbyć się chwastów w sposób mechaniczny.

Trawniki wykonuje się siewem, stosując mieszankę nasion traw sportowych w ilości 3,0 - 3,5 kg/ 100 m². Nasiona zagrabić na głębokość około 1 cm. Po zasianiu należy zastosować wałowanie lub ubicie deską. Po wysiewie trawy do czasu ukorzenia należy utrzymać powierzchnię gleby w stanie wilgotnym często zraszając.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi przepisami podanymi w normach PN i wymogach prawa budowlanego.

Użyte w ST wymienione poniżej określenia należy rozumieć następująco:

Dziennik Budowy – wymagany prawem dokument opatrzony pieczęcią Starostwa Powiatowego, zeszyt z ponumerowanymi stronami służący do notowania wydarzeń zaistniałych w czasie wykonywania zadania budowlanego, rejestrowania dokonywanych odbiorów Robót, przekazywania poleceń i innej technicznej korespondencji pomiędzy Inżynierem, Wykonawcą i Projektantem.

Inżynier – osoba działająca w imieniu zamawiającego i wyznaczona przez niego do sprawowania na budowie samodzielnej funkcji technicznej określonej prawem

Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji Kontraktu.

Kosztorys ofertowy – wykonany przez Wykonawcę kompletny kosztorys na wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia.

Księga obmiarów – akceptowany przez Inżyniera zeszyt z ponumerowanymi stronami służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru wykonywanych Robót w formie wyliczeń, szkiców i ew. dodatkowych załączników. Wpisy w księdze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inżyniera. Księga obmiarów jest dokumentem fakultatywnym, który służy do określenia zaawansowania procentowego robót i nie stanowi podstawy do rozliczeń finansowych.

Laboratorium badawcze – zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych oceną jakości materiałów oraz robót.

Materiały – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami, zaakceptowane przez Inżyniera.

Polecenie Inżyniera – wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inżyniera, w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji Robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Projektant – uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej.

Rysunki – część Dokumentacji Projektowej, która wskazuje lokalizację, charakterystykę i wymiary obiektu będącego przedmiotem Robót.

Ślepy kosztorys – wykaz robót z podaniem ich ilości (przedmiar) w kolejności technicznej ich wykonania.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami Inżyniera. Wykonawca powinien utrzymywać roboty do czasu ostatecznego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby realizowany obiekt lub jego elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru. Jeżeli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie realizowanego obiektu w zadowalającym stanie, to na polecenie Inżyniera powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia. W przeciwnym razie Inżynier może natychmiast zatrzymać roboty z winy Wykonawcy.

1.6. Szczególne wymagania dotyczące robót.

Transport materiałów budowlanych, pracowników Wykonawcy oraz innych uczestników procesu inwestycyjnego musi odbywać się poza strefa nieprzekazaną zgodnie z zaawansowaniem robót, za co Wykonawca musi uwzględnić stosowne wynagrodzenie w swojej ofercie.

W trakcie realizacji poszczególnych etapów Wykonawca musi zabezpieczyć możliwość korzystania przez pracowników z ogólnodostępnych elementów zagospodarowania terenu oraz nie może utrudniać lub ograniczać korzystania z innych instalacji i urządzeń znajdujących się w budynkach. Konieczność okresowego wyłączenia części instalacji musi zostać każdorazowo zgłoszona Inwestorowi na 24 godziny przy planowanej realizacji.

1.7. Przekazanie placu budowy.

Zamawiający w terminie określonym w szczególnych warunkach umowy przekazuje Wykonawcy plac budowy, dziennik budowy oraz dokumentację techniczną.

Zamawiający wskaże punkt poboru wody i energii elektrycznej. Rozliczenie za zużyte media następować będzie na podstawie odrębnej umowy.

1.8. Dokumentacja projektowa.

Specyfikacje techniczne (ST) opracowane są na podstawie dokumentacji projektowej. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego jeden egzemplarz dokumentacji projektowej. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej powinny być wprowadzone na piśmie za zgodą Zamawiającego i autoryzowane przez Inżyniera i Projektanta.

Wszelkie wykonane roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne z dokumentacją projektową oraz z ST. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności: umowa, specyfikacje techniczne, dokumentacja projektowa. Kosztorys ofertowy jest tylko podstawą do opłacania robót wykonanych w danym okresie rozliczeniowym.

Cechy materiałów i elementów realizowanego projektu powinny być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami albo wartościami średnimi określonego przedziału tolerancji. Przedział tolerancji określa się w celu uwzględnienia przypadkowych, małych odchyień od wartości docelowych, które są nieuniknione ze względów praktycznych. Jeżeli określona została wartość minimalna lub wartość maksymalna albo obie te wartości, to roboty powinny być prowadzone w taki sposób, aby cechy materiałów lub elementów robót znajdowały się w przeważającej mierze w pobliżu wartości granicznych.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub specyfikacjami i wpłynie to na niezadowalającą jakość robót, to takie materiały i roboty będą odrzucone i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.9. Koordynacja dokumentów przetargowych.

Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót i wszelkie dodatkowe dokumenty dostarczone Wykonawcy przez Zamawiającego są istotnymi elementami umowy – jakiegokolwiek wymaganie występuje w jednym z tych dokumentów jest tak samo wiążące, jak gdyby występowało ono we wszystkich dokumentach. Poszczególne dokumenty powinny być traktowane, pod względem ważności, wg kolejności wskazanej jak wyżej.

Wykonawca nie może wykorzystywać na swoją korzyść jakichkolwiek nieścisłości, błędów lub braków w dokumentacji projektowej albo w specyfikacjach technicznego wykonania i odbioru robót. W przypadku, gdy Wykonawca wykryje takie błędy lub braki, powinien natychmiast powiadomić o tym Inżyniera. Inżynier wprowadzi niezbędną zmianę lub uzupełnienia.

1.10. Przestrzeganie prawa i odpowiedzialności wobec prawa.

Wykonawca ma obowiązek znać wszystkie ustawy i zarządzenia władz centralnych, zarządzenia władz lokalnych oraz inne przepisy, instrukcje, które w jakikolwiek sposób są związane z realizacją robót lub mogą wpływać na sposób przeprowadzenia robót. W czasie prowadzenia robót Wykonawca powinien przestrzegać i stosować wszystkie przepisy wymienione w ust. 1.

1.11. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej oraz prywatnej.

Jeżeli w związku z zaniechaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan uszkodzonej lub naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

Zakłada się, że Wykonawca zapoznał się z zakresem robót wymienionym w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, i uwzględnił ich przeprowadzenie w kosztorysie ofertowym planując swoje roboty.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien podjąć wszelkie niezbędne kroki mające na celu zabezpieczenie instalacji i urządzeń podziemnych oraz nadziemnych przed ich uszkodzeniem w czasie realizacji robót. W przypadku przypadkowego uszkodzenia instalacji Wykonawca natychmiast powiadomi odpowiednią instytucję użytkującą lub będącą właścicielem instalacji, a także Inżyniera.

Wykonawca będzie współpracował w usunięciu powstałej awarii z odpowiednimi służbami specjalistycznymi.

Jakiegokolwiek uszkodzenia instalacji i urządzeń podziemnych nie wykazanych na planach i rysunkach dostarczonych Wykonawcy przez Zamawiającego i powstałe bez winy lub zaniedbania Wykonawcy zostaną usunięte na koszt Zamawiającego.

1.12. Ochrona środowiska.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W szczególności Wykonawca powinien zapewnić spełnienie następujących warunków:

- miejsca na bazy, składowiska powinny być tak wybrane, aby nie powodować zniszczeń w środowisku naturalnym;
- powinny zostać podjęte odpowiednie środki zabezpieczające przed: zanieczyszczeniami zbiorników i cieków wodnych pyłami, paliwem, olejami, materiałami oraz innymi szkodliwymi substancjami, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, przekroczeniem dopuszczalnych norm hałasu, możliwością powstania pożaru;
- praca sprzęt budowlanego używanego podczas realizacji robót nie może powodować zniszczeń w środowisku naturalnym poza terenem prowadzonych robót.

Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska, obciążają Wykonawcę.

1.14. Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy.

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać wszelkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na terenie Budowy oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Wykonawca zapewni i utrzyma w odpowiednim stanie urządzenia socjalne dla personelu prowadzącego roboty budowlane.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych wyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są automatycznie uwzględnione w cenie ofertowej.

2. Materiały:

2.1. Źródła zaopatrzenia w materiały i wymagania jakościowe.

2.1.1. Wszystkie materiały powinny być pobrane przez Wykonawcę ze źródeł przez niego wybranych. Wykonawca powinien zawiadomić Inżyniera o proponowanych źródłach materiałów możliwie jak najszybciej, aby umożliwić kontrolę materiałów przed rozpoczęciem robót.

2.1.2. Materiały mogą być pobrane tylko ze źródeł zaakceptowanych przez Inżyniera.

2.1.3. Jeżeli materiały z zaakceptowanego uprzednio źródła są niejednorodne lub o niezadawalającej jakości, Wykonawca powinien zmienić źródło zaopatrzenia w materiały.

2.3. Kontrola materiałów.

Wszystkie materiały przewidziane do użycia podczas budowy będą przed dopuszczeniem do robót podlegać inspekcji, pobieraniu próbek, badaniom i ewentualnej dyskwalifikacji przy stwierdzeniu niezadawalającej jakości. Jakikolwiek roboty, do których użyto nie badanych materiałów, bez zgody Inżyniera, będą traktowane jako wykonane na ryzyko Wykonawcy. Materiały o niewłaściwych cechach zostaną usunięte i wymienione na właściwe na koszt Wykonawcy.

Jeżeli nie wskazano inaczej, wszelkie odsyłacze do norm, specyfikacji, instrukcji i wytycznych zawarte w umowie dotyczą ich wydania aktualnego w dniu ogłoszenia przetargu.

Próbki materiału powinny być pobrane przez Wykonawcę, z zastosowaniem urządzeń zaakceptowanych przez Inżyniera, pod nadzorem Inżyniera i z taką częstotliwością jak określono w ST.

2.4. Przechowywanie materiałów.

Materiały powinny być przechowywane w sposób zapewniający zachowanie jakości i przydatności do robót. Składowane materiały, jeżeli nawet były badane przed rozpoczęciem przechowywania, mogą być powtórnie badane przed włączeniem do robót. Składowanie powinno być prowadzone w sposób umożliwiający inspekcję materiałów.

Składowanie materiałów może się odbywać w miejscach zaaprobowanych przez Inżyniera. Dodatkowe powierzchnie, jeśli okażą się konieczne, powinny być uzyskane przez Wykonawcę na jego koszt. Tereny prywatne mogą być używane do składowania materiałów na podstawie pisemnego zezwolenia właściciela. Kopie tego zezwolenia powinny być dostarczone do Inżyniera na jego życzenie.

Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów i lokalizacji wytwórni powinny być po zakończeniu robót doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu, w sposób zaakceptowany przez Inżyniera, bez dodatkowych opłat ze strony Zamawiającego.

2.5. Sprzęt.

Do wykonania robót należy stosować sprzęt i narzędzia przewidziane w ST.

Sprzęt pod względem typów i ilości powinien odpowiadać wskazaniom zawartym w ST i powinien być uzgodniony, i zaakceptowany przez Inżyniera. Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym. Wykonawca powinien dysponować także sprawnym sprzętem rezerwowym umożliwiającym prowadzenie robót w przypadku awarii sprzętu podstawowego.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót zostaną przez Inżyniera zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót. Wykonawca powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów na drogach publicznych poza granicami terenu budowy określonymi w kontrakcie. Specjalne zezwolenia na użycie pojazdów o

ponadnormatywnych obciążeniach osi, o ile zostaną uzyskane przez Wykonawcę od odpowiednich władz, nie zwalniają Wykonawcy od odpowiedzialności za uszkodzenia dróg, które mogą być spowodowane ruchem pojazdów. Wykonawca nie może używać pojazdów o ponadnormatywnych obciążeniach osi na istniejących ani na wykonanych konstrukcjach nawierzchni w obrębie granic terenu budowy.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek uszkodzenia spowodowane ruchem budowlanym i powinien naprawić lub wymienić wszystkie uszkodzone elementy na własny koszt, w sposób zaakceptowany przez Inżyniera.

3. Wykonanie robót.

3.1. Ogólne zasady wykonywania robót.

Roboty należy wykonywać z należytą starannością i zgodnie z postanowieniami niniejszych ST. Każda robota, która ulega zakryciu podlega odbiorowi przez Inżyniera przed przystąpieniem do następnej fazy robót. Za wykonanie robót bez akceptacji Inżyniera pełne ryzyko ponosi Wykonawca. Szczegółowe zasady wykonywania robót zostały określone w szczegółowych specyfikacjach technicznych poszczególnych rodzajów robót.

3.2. Tablice informacyjne i ostrzegawcze.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca dostarczy i zainstaluje tablice informacyjne oraz ostrzegawcze. Tablica informacyjna będzie podawała podstawowe informacje o budowie. Treść informacji i miejsce ustawienia tablic powinny być zatwierdzone przez inżyniera. Ponadto należy zainstalować tablice ostrzegawcze o prowadzonych robotach w szczególności o pracy na wysokości. Tablice będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie, przez cały czas realizacji robót. Koszt utrzymania tablic obciąża Wykonawcę.

4. Kontrola jakości robót.

4.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót.

W czasie wykonania robót Wykonawca powinien prowadzić systematyczne pomiary i badania kontrolne, i dostarczyć ich wynik Inżynierowi. Pomiary i badania kontrolne Wykonawca powinien wykonywać w zakresie i z częstotliwością gwarantującą zachowanie wymagań jakości robót lecz nie rzadziej niż wskazano w odpowiednich punktach specyfikacji.

Decyzje Inżyniera dot. akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na osądzie inżynierskim. Inżynier uwzględni wszystkie fakty związane z rozważaną kwestią, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i badaniach materiałów budowlanych, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych włączając wszelkie uwarunkowania sformułowane w umowie, wymagania ST a także normy i wytyczne państwowe. Inżynier jest upoważniony do inspekcji wszelkich robót i kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych. Inżynier odrzuci wszystkie te materiały i roboty, które nie spełniają wymagań jakościowych określonych w dokumentacji i ST. Inżynier dokonuje oceny jakościowej i ilościowej – na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań oraz wnikliwej ocenie wizualnej wykonanych robót.

4.2. System kontroli materiałów prowadzony przez Wykonawcę.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów. Wykonawca powinien zapewnić odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. System kontroli prowadzony przez Wykonawcę powinien być zatwierdzony przez Inżyniera. Wykonawca powinien przeprowadzić badania i inspekcję materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w ST. Wykonawca powinien dostarczyć odpowiednie zaświadczenia, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy są prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań. Pomieszczenia laboratoryjne powinny być utrzymywane w stanie czystości, a wszelkie urządzenia w dobrym stanie technicznym. Inżynier powinien mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu inspekcji. Inżynier będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te są tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wynik badań, Inżynier natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy

laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości zostały określone w specyfikacjach.

4.3. Pobieranie próbek.

Próbki powinny być pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Do czasu opracowania polskich wytycznych w tym zakresie Wykonawca stosować może odpowiednią procedurę zagraniczną, np. procedurę ASHTO. Inżynier powinien mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na zlecenie Inżyniera Wykonawca powinien przeprowadzić dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Zamawiającego powinny być odpowiednio opisane, w sposób zaakceptowany przez Inżyniera.

4.4. Badania.

Badania powinny być przeprowadzone zgodnie z wymaganiami polskich norm. W przypadku gdy polskie normy nie obejmują badania wymaganego w ST stosować można wytyczne krajowe lub normy zagraniczne, albo inne procedury zaakceptowane przez Inżyniera. Wykonawca powinien przekazać Inżynierowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej po ich zakończeniu. Wyniki badań powinny być przekazywane Inżynierowi na formularzach przez niego zaakceptowanych.

4.5. Raporty z badań.

Wykonawca powinien przechowywać kompletne raporty ze wszystkich badań i inspekcji, i udostępniać je na życzenie Zamawiającemu.

4.6. Opłata za badania.

Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania i prowadzenia systemu kontroli materiałów i robót, włączając w to pobieranie próbek, badania i inspekcje w ramach kosztów wliczonych do ceny jednostkowej poszczególnych robót.

4.7. Badania prowadzone przez Inżyniera.

Inżynier po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, ocenia zgodność materiałów i robót z wymaganiami specyfikacji na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Ponadto może on przeprowadzić niezależne badania i inspekcje w celu określenia przydatności materiałów do robót.

Jeżeli przeprowadzona przez Inżyniera weryfikacja systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę wykaże, że system ten nie jest w pełni wiarygodny, to Inżynier może polecić Wykonawcy przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo może opierać się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności robót ze specyfikacjami.

Powtórne lub dodatkowe badania zlecone przez Inżyniera nie będą opłacone przez Zamawiającego, ale będą traktowane jako wypełnienie przez Wykonawcę warunków kontraktu.

Jeżeli okaże się konieczne przeprowadzenie przez Inżyniera badań materiałów, w przypadku gdy badania Wykonawcy zostały uznane za nieważne, to całkowitym kosztem tych badań tych badań zostanie obciążony Wykonawca i koszty te zostaną potrącone z bieżących płatności za określone roboty będące przedmiotem badań.

Niezależne badania prowadzone przez Inżyniera poza systemem kontroli Wykonawcy, wykonywane w ramach bieżącej kontroli robót, do jakości których Inżynier nie ma zastrzeżeń, będą opłacane w całości przez Zamawiającego.

4.8. Certyfikaty i deklaracje.

Inżynier może dopuścić do użycia materiały posiadające:

- Certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie PN, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych.

- Deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z PN lub aprobatą techniczną w przypadku wyrobów dla których nie ustanowiono PN, jeżeli nie są objęte certyfikacją i które spełniają wymogi ST.
- W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane w ST każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

4.9. Dziennik budowy.

Dziennik budowy jest dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do zakończenia umowy.

Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na kierowniku budowy

Do dziennika budowy wpisuje się :

- datę dostarczenia dokumentacji projektowej,
- uzgodnienie przez Zamawiającego planu organizacji robót,
- datę przekazania terenu budowy Wykonawcy,
- uwagi i polecenia Inżyniera,
- daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- daty zarządzenia wstrzymania robót z podaniem powodu,
- daty odbiorów,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- dane dotyczące pobierania próbek,
- wnioski i zalecenia projektanta,
- zgłoszenie zakończenia robót,
- warunki pogodowe,
- daty inwentaryzacji geodezyjnej robót,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy powinny być przedłożone Inżynierowi do ustosunkowania się. Decyzje Inżyniera wpisane do dziennika budowy, Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

4.10. Księga obmiaru robót

Księga obmiaru robót jest dokumentem do spisywania i wyliczania ilości wykonywanych robót. Księga obmiaru robót jest dokumentem kontrolnym, który może być dokumentem pomocnym do zapłaty za wykonane roboty.

Podstawowe zasady obmiaru podano w niniejszej specyfikacji. Księga obmiaru robót zawiera karty obmiaru z :

- numerem kolejnym karty
- podstawą wyceny i opisem robót
- ilością przedmiarową robót
- data obmiaru

Księga obmiaru robót jest prowadzona przez Wykonawcę i musi być przedstawiana Inżynierowi na jego żądanie do sprawdzenia po wykonaniu robót, ale przed ich zakryciem.

4.11. Pozostałe dokumenty budowy.

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz dziennika budowy i księgi obmiaru robót, następujące dokumenty:

- protokoły przekazania terenu budowy,
- umowy administracyjne z osobami trzecimi i inne umowy cywilnoprawne,
- protokoły odbioru robót,
- wyniki badań i pomiarów,
- certyfikaty zgodności z PN lub aprobatą techniczną
- szkice wytyczenia geodezyjnego
- inwentaryzacje geodezyjne powykonawcze
- dowody przekazania materiałów z demontażu
- dowody utylizacji materiałów z demontażu
- korespondencja

4.12. Przechowywanie dokumentów budowy.

Dokumenty budowy powinny być przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy powinno spowodować jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Zaginięcie dziennika budowy, związane z celowym ukryciem dowodów, mówiących o przyczynach zaistniałych wypadków albo zagrożenia życia lub mienia powinno spowodować natychmiastowe powiadomienie właściwych organów.

5. Obmiar robót.

5.1. Zasady obmiaru.

Obmiary wykonywanych robót przeprowadza się w jednostkach kosztorysowych elementów rozliczeniowych. Ilości robót określone w ślepych kosztorysie (przedmiarze) mają charakter szacunkowy i nie będą przyjmowane jako właściwe i prawidłowe ilości robót podlegające zapłacie. Ewentualne błędy występujące w ślepych kosztorysie nie zwalniają Wykonawcy od obowiązku wykonania całości niezbędnych prac na zasadach określonych w umowie.

5.2. Urządzenia pomiarowe.

Wszystkie urządzenia pomiarowe, stosowane w czasie obmiaru robót powinny być zaakceptowane przez Inżyniera. Urządzenia pomiarowe zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Dotyczy to również szablonów – łat wykorzystywanych do sprawdzenia prawidłowości kształtu korpusu ziemnego. Wszystkie urządzenia pomiarowe powinny być przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

5.3. Podstawowe zasady i czas przeprowadzania obmiaru.

Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzowne obliczenia powinny być wykonane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.

Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości powinny być uzupełnione odpowiednimi szkicami, umieszczonymi na karcie księgi obmiaru.

Obmiary powinny być przeprowadzone w obecności Inżyniera.

W przypadku robót nadających się do obmiaru w każdym czasie, niezależnie od ich postępu obmiar dokonuje się:

- w przypadku zakończenia danego etapu robót,
- w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach,
- w przypadku zmiany Wykonawcy robót.

Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania. Obmiar robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

6. Odbiór robót.

6.1. Ogólne zasady odbioru robót.

Dokonujący odbioru robót ocenia jakość i ilość robót na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów po wnikliwej ocenie wizualnej wykonanych robót.

W przypadku, gdy według oceny dokonującego odbioru, wykonane roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego lub zakresu wykonanych robót nie są gotowe do odbioru Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą i Inżynierem wyznacza ponowny termin odbioru.

Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru jest protokół sporządzony według wzoru określonego przez Zamawiającego, a w przypadku robót ulegających zakryciu zapis do dziennika budowy.

6.2. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu.

Polega on na ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji zanikają lub ulegają zakryciu. Odbioru tych robót dokonuje Inżynier po zgłoszeniu przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy gotowości do odbioru. Odbiór powinien być wykonany nie później niż 3 dni od daty powiadomienia Inżyniera o gotowości do odbioru.

W przypadku stwierdzenia przekroczenia tolerancji Inżynier zarządza rozbiórkę wykonanego elementu na koszt Wykonawcy lub też uznaje odchylenia jako wady trwałe i dokonuje potrąceń zgodnie z ustaleniami poszczególnych ST.

Decyzją odbioru, oceną jakości oraz zgodę na kontynuowanie robót Inżynier dokonuje wpisem do dziennika budowy.

6.3. Odbiór częściowy.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych części robót przewidzianych do wykonania w danym etapie realizacji, na podstawie harmonogramu przebiegu robót. Odbioru częściowego dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót.

6.4. Odbiór ostateczny.

Polega on na ocenie ilości i jakości wykonywanych robót. Przedmiotem odbioru ostatecznego może być tylko całkowicie zrealizowany obiekt (zakończone roboty). Całkowite zakończenie robót na obiekcie oraz jego gotowość do odbioru ostatecznego musi być stwierdzona przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.

Wykonawca zobowiązany jest po uzyskaniu wszystkich badań i pomiarów zgłosić na piśmie do Inżyniera gotowość obiektu do odbioru ostatecznego, a kopię zgłoszenia przekazać Zamawiającemu.

Odbierający dokona odbioru ostatecznego robót, jeśli roboty zostały wykonane zgodnie z kontraktem.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową z naniesionymi zmianami,
- szczegółowe specyfikacje techniczne,
- uwagi i zalecenia Inżyniera, zwłaszcza przy odbiorze zanikających i ulegających zakryciu, i udokumentowanie wykonania jego zaleceń,
- recepty i ustalenia technologiczne,
- dziennik budowy i księgi obmiaru,
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
- atesty jakościowe wbudowanych materiałów,
- opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru,
- sprawozdanie techniczne.
- inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

W przypadku stwierdzenia przez dokonującego odbiór, że jakość wykonania robót budowlanych odbiega od wymagań ustalonych w kontrakcie odbierający przerywa swoje czynności i ustala w porozumieniu z Wykonawcą i Inżynierem nowy termin odbioru.

Natomiast Wykonawca niezwłocznie przystąpi do wykonania robót poprawkowych na własny koszt.

Odbiór ostateczny dokumentowany jest protokołem odbioru ostatecznego.

6.5. Odbiór końcowy.

Odbiór końcowy polega na ocenie wykonanych robót związanych z usuwaniem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inżyniera.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w umowie, licząc od dnia potwierdzenia przez Inżyniera zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w pkt. 6.4.

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inżyniera i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z rysunkami i specyfikacjami.

W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustala nowy termin odbioru końcowego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej rysunkami i specyfikacjami z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w umowie.

6.6. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub zaistniałych w okresie gwarancyjnym (stwierdzonych w czasie przeglądów gwarancyjnych). Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad odbioru ostatecznego.

7. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest ustalona cena ryczałtowa za opisany przedmiot zamówienia. Cenę ryczałtową ustalono poprzez przyjęte przez Wykonawcę ceny jednostkowe oraz obliczone przez Wykonawcę ilości i rodzaje robót konieczne do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Cena ryczałtowa będąca sumą iloczynu cen jednostkowych i ilości robót obliczonych przez Wykonawcę i podanych w jego kosztorysie ofertowym jest ceną obejmującymi wszystkie koszty wykonania robót oraz zysk i ryzyko.

Cena obejmuje:

- robocizną
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (sprowadzenia sprzętu na plac budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy)
- koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace kierownictwa zakładu, pracowników nadzoru i laboratorium, wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, a w szczególności obsługa geodezyjna oraz geologiczna, ubezpieczenia, koszty zarządu przedsiębiorstwa wykonawcy, koszty organizacji i eksploatacji zaplecza budowy, koszty etapowego prowadzenia robót i związanego z tym wtórnego organizowania miejsc pracy, koszty wykonania robót pomocniczych i ochronnych przy realizacji etapów zadania, koszty inflacji i inne potrzebne do zrealizowania przedmiotu umowy.
- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko wykonawcy z tytułu wydatków, które mogą wystąpić w czasie realizacji robót
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami inne niż VAT

Cena ryczałtowa obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę wymienione powyżej i jest ostateczna.

Zapłata wynagrodzenia następuje wg procentowego zaawansowania wykonanych i odebranych robót określonych szczegółowo w ST. Dokumentem pomocniczym przy ocenie procentowego zaawansowania robót jest księga obmiaru robót.

UWAGI :

Roboty budowlano-montażowe wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych /Dz. U. nr 47 poz. 401/.

ST – 01.01.00 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE

Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z rozbiórką i demontażem schodów zewnętrznych oraz pochylni w zakresie niezbędnym dla planowanych robót.

Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji stanowią wymagania dotyczące robót związanych z rozbiórką lub demontażem następujących elementów :

- odłączenie i demontaż instalacji
- rozebranie balustrady
- rozbiórka konstrukcji schodów i pochylni.

Materiały

Materiały nie występują

Sprzęt

Do wykonania robót rozbiórkowych i demontażowych może być używany sprzęt podany poniżej lub inny zaakceptowany przez Inżyniera

- młotki o masie do 5 kg
- przecinaki
- elektryczne piły kątowe do stali i do drewna
- młoty udarowe elektryczne
- palniki gazowe
- ręczny sprzęt do robót rozbiórkowych
- samochody samowładowcze

Transport

Załadunek i transport wewnątrz budynku ręczny.

Wykonanie robót

Roboty rozbiórkowe należy wykonać z pełnym zabezpieczeniem przed przedostawaniem się pyłu i kurzu oraz ograniczeniem hałasu. W związku z tym zaleca się, aby Wykonawca robót opracował dla własnych potrzeb projekt organizacji robót rozbiórkowych i demontażowych, za co Wykonawca musi uwzględnić stosowne wynagrodzenie w swojej ofercie. Roboty wykonywać z rusztowań lub drabin. Wszystkie elementy przeznaczone do powtórnego wykorzystania powinny być demontowane bez powodowania zbędnych uszkodzeń i przewiezione na miejsce składowania do czasu ich ponownego użycia. Pozostałe elementy powinny być pocięte na mniejsze elementy i wywiezione w miejsce utylizacji. Roboty wykonać narzędziami i maszynami gwarantującymi bezpieczeństwo konstrukcji budynku, jak i osób wykonujących prace rozbiórkowe, także osób trzecich. Przed rozpoczęciem robót sprawdzić czy w demontowanych elementach nie znajdują się czynne instalacje.

Kontrola jakości robót

Sprawdzenie jakości robót polega na sprawdzeniu kompletności wykonywanych robót rozbiórkowych oraz stopnia uszkodzenia elementów przewidzianych do ponownego wbudowania.

Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót związanych z rozbiórką elementów jest :

- a) odłączenie i demontaż instalacji – komplet [kpl]
- b) dla schodów i pochylni - metr kwadratowy [kpl]

Odbiór robót

Roboty rozbiórkowe i demontażowe podlegają odbiorowi robót zanikających

Sprawdzeniu i odbiorowi podlega:

- wykonanie robót
- dokumenty utylizacji gruzu
- dokumenty przekazania materiałów z demontażu
- stan techniczny elementów konstrukcyjnych pozostawionych do wykorzystania, które sąsiadują z rozbieranymi elementami

W wyniku odbioru należy :

- sporządzić protokół stanu technicznego pozostawionych i zdemontowanych elementów
- sporządzić protokół odbioru robót

Podstawa płatności

Cena jednostkowa obejmuje :

- wyznaczenie powierzchni do rozbiórki lub demontażu
- wykonanie rozbiórki lub demontażu
- przesortowanie materiału uzyskanego z rozbiórki w celu ponownego jego użycia
- załadunek i odwiezienie na miejsce składowania materiałów przeznaczonych do późniejszego wykorzystania
- załadunek i wywiezienie nieprzydatnych materiałów z rozbiórki

- zabezpieczenie terenu robót
- uporządkowanie terenu budowy i stanowisk roboczych

STT – 01.02.00 ROBOTY ZIEMNE

Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z realizacją robót ziemnych dla całości zadania.

Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji stanowią wymagania dotyczące robót związanych z realizacją robót ziemnych dla całości zadania tzn. m.in.:

- oczyszczanie terenu
- wykopy
- zasypy obiektów

Materiały

Materiał do budowy nasypów: tłuczeń, żwir, piasek, glina, glina zapiaszczona, piasek gliniasty lub kompozycja powyższych materiałów, która uzyska aprobatę Inwestora.

Sprzęt

Do wykonania robót ziemnych może być używany sprzęt podany poniżej lub inny zaakceptowany przez Inżyniera

- samochód samowładowczy
- mechaniczny sprzęt do robót rozbiórkowych
- młoty udarowe hydrauliczne i elektryczne
- elektryczne piły kątowe do stali i do drewna
- nożyce hydrauliczne
- palniki gazowe
- ręczny sprzęt do ziemnych
- dźwig samochodowy

Transport

Załadunek i transport ręczny oraz mechaniczny.

Wykonanie robót

Roboty ziemne w gruncie kat. II wykonać zgodnie z normą PN-68/B-06050 „Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania i badania przy odbiorze” oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” część I – roboty ogólnobudowlane.

Oczyszczenie terenu.

Materiał nadający się do rozdrobnienia wbudować w nasypy. Materiał nie nadający się wywieźć na zwalnię. Rozplantowanie gruntu kat. II wykonać warstwami gr. 15 cm.

Wykopy obwodowe.

Wykopy należy wykonać do rzędnych, pokazanych na rysunkach. Grunt w dnie wykopu winien być zbadany pod względem przydatności budowlanej.

Zasypy obiektów.

Zasypanie wykopów wykonać zgodnie z normą PN-68/B-06050 ubijając warstwami gr. 20 cm.

Zasypy można wykonać po zakończeniu prac izolacyjnych.

Materiał do zasypów winien generalnie pochodzić z wykopów, jeśli nadaje się do tego celu. Jeżeli nie jest przydatny należy użyć materiałów określonych wyżej. Zasypy winny być zagęszczane warstwami.

Kontrola jakości robót

Wszystkie materiały dostarczone na budowę z zaświadczeniem o jakości (atestem) producenta powinny być sprawdzone w zakresie jego parametrów i cech fizyko-chemicznych.

W czasie wykonywania robót należy:

- dokonać oceny zgodności lokalizacji wykopów z dokumentacją techniczną
- dokonać kontroli zachowania dopuszczalnych odchyłek wymiarów

Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest metr sześcienny urobku [m³]

Odbiór robót

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST lub wymaganiami inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji dały wyniki pozytywne.

Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w pkt 7 w ST-00.00.00 Wymagania ogólne

Przepisy związane

PN-68/B-06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania z zakresu wykonania i badania przy odbiorze.

PN-83/8836-02 Przewody podziemne, roboty ziemne – wymagania i badania przy odbiorze.

STT – 01.03.00 KONSTRUKCJE BETONOWE I ŻELBETOWE

Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru realizacji konstrukcji betonowych i żelbetowych.

Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji stanowią wymagania przy wykonywaniu i odbiorze:

- podłoża pod fundamenty
- żelbetowych schodów,
- betonowych ścian fundamentowych

Materiały

- beton w zależności od elementów o klasie i właściwościach wg PT Konstrukcja – stosować tylko beton wytwarzany w wytwórniach atestowany;
- podłoża - beton B-10
- łąwy fundamentowe - beton C16/20, stal A-III
- ściany fundamentowe - bloczki betonowe gr. 25 cm beton C15/20 na zaprawie cementowej kl. 5
- elementy żelbetowe nadziemne - beton C20/25 i stal A-IIIIN
- dopuszcza się uzupełnienia elementów niekonstrukcyjnych betonem wytworzony na budowie; należy wykonać go zgodnie z PN-88/B-06250
- cement do wykonywania betonów stosować portlandzki klasy 32,5 odpowiadający wymaganiom PN-B-19701.
- zaprawa cementowa kl. 10 MPa wytwarzana na budowie zgodnie z wymogami PN-90/B-14501
- obowiązkiem Inżyniera jest żądanie powtórzenia badań tej samej partii cementu, jeżeli zachodzi podejrzenie obniżenia jakości cementu spowodowane jakkolwiek przyczyną.
- kontrola cementu powinna obejmować:
 - oznaczenie wiązania wg PN-B-19701
 - oznaczenie zmiany objętości wg PN-B-19701
 - sprawdzenie zawartości grudek cementu nie dających się rozgnieść w palcach i nie rozpadających się w wodzie, cement należy przechowywać zgodnie z postanowieniami BN-88/6731-08
- kruszywo powinna spełniać wszystkie wymagania PN-88/B-06712
- woda powinna spełniać wymagania PN-88/B-32250
- pielęgnacja betonu wg PN-63/B-06251
- alternatywnie: uniwersalna mieszanka betonowa B20 – zgodna z wymaganiami w PN-88/B-06250
- deski iglaste obrzynane gr. 19-25 mm kl.III,
- deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.III,
- drewno na stempie budowlane iglaste,
- gwoździe budowlane.

Sprzęt

Do wykonania robót betonowych może być używany sprzęt podany poniżej lub inny zaakceptowany przez Inżyniera

- betonowozy
- pompy do betonu
- betoniarki
- poziomice
- repery przenośne
- deskowanie systemowe lub tradycyjne
- podpory montażowe systemowe lub tradycyjne
- samochody samowyładowcze
- rusztowania,

Transport

Załadunek i transport mechaniczny oraz ręczny.

Wykonanie robót

Przygotowanie mieszanki betonowej powinno być dokonywane ze składników odpowiadających polskim normom lub świadectwom Instytutu Techniki Budowlanej. Mieszanka dostarczana gotowa z wytwórni. Przy wykonywaniu mieszanki na budowie - uzupełnienia elementów niekonstrukcyjnych - należy stosować się do wymagań normy PN-88/B-06250.

Wszystkie prace powinny odpowiadać „Warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” część I.

Przed betonowaniem dokonać sprawdzenia ustawienia deskowania. Betonować po uzyskaniu zgody Inżyniera. Pielęgnację wykonanych robót prowadzić przez 14 dni.

Kontrola jakości robót

Kontrolę jakości robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz. I oraz odnośnymi normami.

Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest metr sześcienny [m³], metr kwadratowy [m²] oraz metr bieżący [mb] i sztuka[szt.]

Odbiór robót

Sprawdzeniu i odbiorowi podlega:

- zgodność wykonania robót zgodnie z projektem
- jakość wykonanych robót

W wyniku odbioru poszczególnych elementów należy każdorazowo dokonać wpisu w dzienniku budowy i sporządzić protokół odbioru robót z zapisem, że wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami PB i ST.

Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w pkt 7 w ST-00.00.00 Wymagania ogólne

Przepisy związane

PN-88/B-06250 Beton zwykły

PN-88/B-30000 Cement portlandzki,

PN-79/B-06711 Kruszywa mineralne.

PN-63/B-06251 Roboty budowlane i żelbetowe. Wymagania techniczne.

PN-71/B-10080 Roboty ciesielskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.

PN-90/B-03264 Stal zbrojeniowa.

PN-82/H-9315, PN-89/H-84023-06 Właściwości i gatunki stali zbrojeniowej.

PN-82/H-93215 Wymagania jakościowe stali.

SST-01.04.00 ZBROJENIE, KONSTRUKCJE STALOWE

Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru zbrojenia elementów żelbetowych oraz wykonania nadproży stalowych.

Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji stanowią wymagania przy wykonywaniu i odbiorze:

- montażu zbrojenia ław, schodów, itp.

Materiały

- Stal zbrojeniowa wg PN-90/B-03264
- Zaprawa cementowa kl. 10 MPa zgodnie z wymogami PN-90/B-14501
- Siatka Rabitza, Ledóchowskiego. Siatkę stalową do siatkowania elementów stalowych stosować cięto ciągniętą gr. 0,5 mm o oczkach 6x30 cm
- Siatka zgrzewana z prętów \varnothing 10 mm oczko 12 cm stal STOS
- Kształtowniki walcowane. Stalowe ceowniki i płaskowniki (bednarka), stosować wykonane zgodnie z wymogami PN-59/H-93407.
- Dyble stalowe do montażu, śruby rozporowe itp
- Obowiązkiem Inżyniera jest żądanie przedstawienia certyfikatów i atestów na stosowane materiały.

Sprzęt

Do wykonania konstrukcji może być używany sprzęt podany poniżej lub inny zaakceptowany przez Inżyniera

- gietarka do prętów, nożyce do prętów, prościarka do prętów
- palnik
- piły mechaniczne do cięcia żelbetu
- młoty udarowe, wiertnice
- spawarki
- sprzęt ręczny typu szlifierki kątowe, wkrętarki, wiertarki itp.
- betoniarki
- kielnie, młotki murarskie, piony murarskie, poziomice
- samochody samowyladowcze
- rusztowania

Transport

Załadunek i transport wewnątrz budynku ręczny. Transport pionowy przyścienną windą towarowo-osobową, wciągarkami i żurawikami okiennymi.

Wykonanie robót

Montaż zbrojenia

Stosować rodzaj i przekroje stali zgodnie z PT.

Konstrukcje stalowe

Nie wolno stosować kształtowników i prefabrykatów o zmienionej geometrii. Nie wolno stosować elementów, które miały zmienioną geometrię. Kształtownik i prefabrykat przed zamontowaniem należy oczyścić z łuszczącej się rdzy, zabrudzeń, zafuszczeń i innych zanieczyszczeń mogących powodować brak przyczepności lub korozję elementów stalowych.

W przypadku stwierdzenia niezgodności materiału z wymaganiami normowymi bądź uszkodzenia Wykonawca ma obowiązek wymienić materiał na pełnowartościowy.

Elementy mocowane zgodnie z PT za pomocą kołków metalowych rozprężnych lub dybli stalowych osadzonych w nawierconych otworach. Profile stalowe muszą być zabezpieczone przed korozją poprzez malowanie jednokrotnie farbą miniowa oraz dwukrotnie farbą chlorokauczkową.

Kontrola jakości robót

Wszystkie materiały dostarczone na budowę z zaświadczeniem o jakości (atestem) producenta powinny być sprawdzone w zakresie powierzchni wyrobu i jego wymiarów

W czasie wykonywania konstrukcji należy zbadać:

- zgodność wykonania zbrojenia lub konstrukcji stalowej z dokumentacją techniczną
- zachowania dopuszczalnych odchyłek wymiarów
- stan wyczyszczenia zbrojenia lub konstrukcji stalowej

- poprawność ustawienia zbrojenia lub konstrukcji
- prawidłowość montażu elementów zgodnie z dokumentacją techniczną
- stan techniczny, jakość, ciągłość i szczelność spawów na montażu – złącza o wadach większych niż dopuszczalne powinny być naprawione powtórnym spawaniem

Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest :

- dla stali zbrojeniowej – tona [t]
- dla profili stalowych – metr bieżący [m]

Odbiór robót

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST lub wymaganiami inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji dały wyniki pozytywne.

Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w pkt 7 w ST-00.00.00 Wymagania ogólne

Przepisy związane

PN-90/B-03264 Stal zbrojeniowa.

PN-82/H-9315, PN-89/H-84023-06 Właściwości i gatunki stali zbrojeniowej.

PN-82/H-93215 Wymagania jakościowe stali.

PN-M-69011 Spawalnictwo. Złącza spawane w konstrukcjach spawanych. Podział i wymagania

PN-M-69775 Spawalnictwo. Wadliwość złączy spawanych. Oznaczenie klasy wadliwości na podstawie oględzin zewnętrznych.

PN-H-97051 Ochrona przed korozją. Przygotowanie powierzchni stali do malowania. Ogólne wytyczne

PN-H-97053 Ochrona przed korozją. Malowanie konstrukcji stalowych. Ogólne wytyczne

SST – 01.05.00 PODKŁADY I WARSTWY WYRÓWNAWCZE

Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru podkładów i warstw wyrównawczych.

Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji stanowią wymagania przy wykonywaniu i odbiorze podkładów i warstw wyrównawczych cementowych zatartych na ostro i gładko.

Materiały

- Beton wg normy PN-88-06250 Beton zwykły – betony zwykłe wytwarzane na budowie
- Cement do wykonywania betonów stosować portlandzki klasy 32,5 odpowiadający wymaganiom PN-B-19701.
- Obowiązkiem Inżyniera jest żądanie powtórzenia badań tej samej partii cementu, jeżeli zachodzi podejrzenie obniżenia jakości cementu spowodowane jakąkolwiek przyczyną.
- Kontrola cementu powinna obejmować:
 - oznaczenie wiązania wg PN-B-19701
 - oznaczenie zmiany objętości wg PN-B-19701
 - sprawdzenie zawartości grudek cementu nie dających się rozgnieść w paicach i nie rozpadających się w wodzie, cement należy przechowywać zgodnie z postanowieniami BN-88/6731-08
- Kruszywo powinna spełniać wszystkie wymagania PN-88/B-06712
- Woda powinna spełniać wymagania PN-88/B-32250
- Beton należy wykonać zgodnie z PN-88/B-06250
- Pielęgnacja betonu wg PN-63/B-06251
- Alternatywnie:
 - uniwersalna mieszanka betonowa B20 do przygotowania betonu na budowie mrozoodporna, minimalna grubość warstwy 30 mm, zgodna z wymaganiami w PN-88/B-06250

Sprzęt

Do wykonania robót posadzkowych może być używany sprzęt podany poniżej lub inny zaakceptowany przez Inżyniera

- betoniarki
- poziomice
- repery przenośne
- samochody samowijadowcze

Transport

Załadunek i transport ręczny.

Wykonanie robót

Sprawdzić ciągłość izolacji w warstwach odkrytych. Podłoża wylać z betonu wykonanego na budowie. Przed betonowaniem wykonać wszystkie niezbędne warstwy izolacyjne wg zasad określonych w ST i PB. Podłoża muszą być wolne od kurzu i gruzu. Przed wylaniem warstwy wyrównawczej sprawdzić poziomy oraz możliwość zachowania min. grubości wylewanej warstwy. Pielęgnację wykonanych robót prowadzić przez 14 dni.

Kontrola jakości robót

Wykonanie robót musi być zgodne z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz. I

Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest metr kwadratowy [m²]

Odbiór robót

Sprawdzeniu i odbiorowi podlega:

- zgodność wykonania robót zgodnie z projektem
- jakość wykonanych robót

W wyniku odbioru należy dokonać wpisu w dzienniku budowy i sporządzić protokół odbioru robót z zapisem , że wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami PB i ST

Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w pkt 7 w ST-00.00.00 Wymagania ogólne

Przepisy związane

PN-88/B-06250 Beton zwykły

PN-62/B-10144 Posadzki z betonu i zaprawy cementowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

ST – 01.06.00 IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru izolacji przeciwwilgociowych poziomych i pionowych ścian fundamentowych oraz izolacja pozioma posadzek.

Zakres robót objętych SST

- Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji stanowią wymagania przy wykonywaniu i odbiorze izolacji przeciwwilgociowych poziomych i pionowych ścian fundamentowych poprzez nałożenie folii w płynie.

Materiały

- folia w płynie

Sprzęt

Do wykonania robót izolacyjnych może być używany sprzęt podany poniżej lub inny zaakceptowany przez Inżyniera

- smołowce

Transport

Załadunek i transport ręczny

Wykonanie robót
 Przed realizacją robót izolacyjnych należy zbadać stopień wilgotności izolowanego podłoża. Podłoże należy oczyścić z piasku i innych luźnych elementów. W przypadku stwierdzenia gładkich miejsc należy je usunąć i uzupełnić zaprawą cementową. Podłoża muszą być wykonane zgodnie z zasadami określonymi w innych rozdziałach ST i wysezonowane zgodnie z instrukcją producenta przyrętego systemu izolacyjnego. Realizacja i ilość warstw ściśle wg wskazówek producenta. Sprawdzić ciągłość izolacji w warsztwach odkrytych.

Kontrola jakości robót

Wymagania stawiane przez PN-69/B-10260

Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest metr kwadratowy [m²]

Odbiór robót

Sprawdzeniu i odbiorowi podlega:

- poprawność wykonania podłoża

- poprawność zagruntowania i wykonania izolacji

- poprawność wykonania połączenia izolacji

- próba szczelności

W wyniku odbioru należy:

- sporządzić protokół z próby szczelności

- sporządzić protokół częściowy odbioru robót

- dokonać wpisu w dzienniku budowy

Jeżeli wszystkie czynności odbioru dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami PB i ST

Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w pkt 7 w ST-00.00.00 Wymagania ogólne.

Przepisy związane

PN-69/B-10260 Izolacje bitumiczne. Wymagania i badanie przy odbiorze

Instrukcja I.T.B. "Wytłoczne wykonania izolacji bitumicznych zabezpieczających nadziemne i podziemne części budowli przed wilgocią";

SST – 01.07.00 ROBOTY MALARSKIE

Przedmiot SST

W rozdziale omówiono wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich.

Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w ST mają zastosowanie przy wykonywaniu i odbiorze robót polegających na:

- przygotowaniu tynków do malowania

- malowaniu elementów metalowych farbami olejnymi i precyzyjnymi,

- malowaniu rur itp.

Materiały

- Gips szpachlowy powinien spełniać wymagania określone w BN-80-6733-09

- Woda powinna spełniać wymagania PN-88/B-32250

- Pokost liniany

- Farba olejna podkładowa, farba olejna nawierzchniowa

- Odrzewiacz

- Farba antykorozyjna do metalu- miniowa 60%

- Farba olejna do malowania elementów metalowych

- Preparat stearynowo-żywiczny do gruntowania

- Farby fasadowe silikonowe kolorystyka zgodna z próbnikiem kolorów
- Laker bezbarwny poliuretanowy do stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi
- Środek do gruntowania – dyspersyjny
- Farba emulsyjna

Sprzęt i transport

Załadunek i transport ręczny.

Wykonanie robót

Wykonać ewentualne naprawy tynków i podłóg.

Podłoże do malowania farbami emulsyjnymi oczyścić z kurz i zwiżyć do wilgotności ponad 6%.

Malowanie olejne wykonać farbą ftalową dwukrotnie na podłożu szpachlowanym i zagruntowanym preparatem na bazie pokostu. Malowanie emulsyjne wykonać dwukrotnie na podłożu szpachlowanym i zagruntowanym preparatem na bazie żywicy styreno-akrylowych.

Malowanie elementów szusarskich fabrycznie nie wykonanych wykonać po dokładnym oczyszczeniu podłoża oraz zabezpieczeniu powłoką antykorozyjną : 2 x farbą mihnową i pomalować 2 x farbą ftalową.

Malowanie elewacji oraz innych elementów dwukrotnie farbami silikonowymi według kolorystyki jak w projekcie budowlanym.

Kontrola jakości robót

Ogólne wymagania ST oraz normy PN-69/B-10280 i PN-69/B-10285.

Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest 1 m² wykonanej malatury.

Odbiór robót

Sprawdzeniu podlega jakość wykonania robót wyżej wymienionych.

W wyniku odbioru należy : sporządzić częściowy protokół odbioru robót, dokonać wpisu do dziennika budowy. Jeżeli wszystkie czynności odbioru robót dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami PN-69/B-10280 i PN-69/B-10285 oraz SST i PB.

Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w pkt 4.6 w ST-00.00.00 Wymagania ogólne.

Cena obejmuje : zapewnienie niezbędnych warunków wykonania robót, wykonanie ww. czynności, zapewnienie na placu budowy warunków bezpieczeństwa bhp, ppoz., sanitarnych i ochrony środowiska.

Przepisy związane

PN-69/B-10285 Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwodnych.

PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.

SST – 01.08.00 MONTAŻ ELEMENTÓW SZUSARSKICH

Przedmiot SST

W rozdziale omówiono wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na montażu elementów szusarskich.

Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w ST mają zastosowanie przy wykonywaniu montażu i odbiorze :

- Montaż balustrady i pochwytów ze stali nierdzewnej.

Materiały

- Elementy szusarskie dostarczane na budowę jako wyrób gotowy wykonane wg wymiarów pobranych z natury wykonanych fabrycznie wg opisu w PT
- Klej do łączenia betonu i stali np. Hilti
- Beskurczowa zaprawa cementowa

- Dwie stalowe do montażu, śruby rozporowe itp.
Elementy ślusarskie muszą być dostarczone na budowę jako wyrób gotowy wykonany wg wymiarów pobranych z natury i wyposażone w uchwyty montażowe.
Obowiązkiem Inżyniera jest żądanie przedstawienia certyfikatów i atestów na stosowane materiały.

Sprzęt

Do wykonania konstrukcji może być używany sprzęt podany poniżej lub inny zaakceptowany przez Inżyniera

- sprzęt ręczny typu szlifarki kątowe, wkrętarki, wiertarki itp.

- kielnie, młotki mularskie

- piony mularskie, poziomice

- palniki

- piły mechaniczne do cięcia żelbetu

- młoty udarowe

- wiertnice

- spawarki

- samochody samowyładowcze

- rusztowania

Transport

Załadunek i transport ręczny.

Wykonanie robót

Elementy ślusarskie muszą być dostarczone na budowę jako wyrób gotowy wykonany wg wymiarów pobranych z natury i wyposażone w uchwyty montażowe. Obowiązkiem Inżyniera jest żądanie przedstawienia certyfikatów i atestów na stosowane materiały.

Nie wolno stosować kształtowników i prefabrykatów o zmiennej geometrii lub takich, które miały zmienioną geometrię i dokonano jej naprawy. Kształtowniki i prefabrykaty przed zamontowaniem należy oczyścić z zabrudzeń, zatłuszczeń i innych zanieczyszczeń mogących powodować brak przyczepności lub korozję elementów stalowych.

Elementy prefabrykowane profilowe mocowane zgodnie z PT za pomocą kotków metalowych rozprężnych lub dybli stalowych osadzonych w otworach nawierconych w elementach żelbetowych i mocowanych na klej. W przypadku stwierdzenia niezgodności materiału z wymaganiami normowymi bądź uszkodzenia Wykonawca ma obowiązek wymienić materiał na pełnowartościowy.

Kontrola jakości robót

Wszystkie materiały dostarczone na budowę z zaświadczeniem o jakości (atestem) producenta powinny być sprawdzone w zakresie powierzchni wyrobów i jego wymiarów. W czasie wykonywania konstrukcji należy zbadać:

- zachowania dopuszczalnych odchylek wymiarów

- poprawność ustalenia konstrukcji w ścianie

- prawidłowość montażu elementów zgodnie z dokumentacją techniczną

- stan techniczny, jakość, ciągłość i szczelność spawów na montażu – złącza o wadach większych niż

dopuszczalne powinny być naprawione powtórnym spawaniem

Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest: sztuka [szt]

Obiór robót

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji dały wyniki pozytywne.

Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w pkt 7 w ST-00.00.00 Wymagania ogólne

Przepisy związane

PN-M-69011 Spawalnictwo. Złącza spawane w konstrukcjach spawanych. Podział i wymagania

PN-N-69775 Spawalnictwo. Wadliwość złączy spawanych. Oznaczenie klasy wadliwości na podstawie oględzin zewnętrznym.
 PN-H-97051 Ochrona przed korozją. Przygotowanie powierzchni stali do malowania. Ogólne wytyczne
 PN-H-97053 Ochrona przed korozją. Malowanie konstrukcji stalowych. Ogólne wytyczne

SST-01.09.00 CHODNIKI BETONOWE

Przedmiot SST

W rozdziale omówiono wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z urządzeniem terenu zewnętrznego.

Zakres robót objętych SST

Ustalenie zawarte w SST mają zastosowanie przy wykonaniu i odbiorze robót związanych z wykonaniem :

- wykonanie koryta min. 60 cm na całej szerokości chodników
- profilowania i zagęszczenia podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni
- podsypanie piaskowej z zagęszczeniem ręcznym
- nawierzchni z kostki betonowej 60 cm na podsypanie cementowo-piaskowej
- ustalenie obrzeży betonowych 20x8 cm
- wywóz gruzu i nadmiaru ziemi

Materiały

- piasek do podsypek PN-B-11111
- żwir i mieszanka wg PN-B-11113
- piasek wg PN-B-11113
- cement portlandzki klasy 32,5 według PN-B-19701
- woda nie powinna pochodzić ze źródeł budzących wątpliwości i powinna spełniać wym. PN-88/B-32250
- beton zwykły klas : B10 i B15 wg PN-S-96013, PN-B-06250, PN-S-96014
- obrzeża betonowe 20x8 cm wg BN-80/6775-04/04 i BN-80/6775-03/01
- kostka betonowa, szara gr. 6 cm

Sprzet

- spycharki
- ładowarki
- żurawie samochodowe
- zrywarki
- młoty pneumatyczne
- piły mechaniczne
- koparki
- równarki lub spycharki z ukośnie ustawianym łemieszem
- walce statyczne, wibracyjne lub płytowe
- łopaty grabie
- zagęszczarka do kostek
- gilotyna do kostek
- betonarki
- samochód samowyładowczy
- samochód skrzyniowy

Wykonanie robót

Chodniki zaprojektowano z kostki betonowej gr. 6 cm w kolorze szarym na podsypanie cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3 cm oraz podbudowie z piasku stabilizowanego cementem Rm=15MPa gr. 10 cm, obramowane obrzeżami betonowymi 6x20 cm.
 Wykonawca robót może przystąpić do wykonywania profilowania i zagęszczenia oraz plantowania podłoża bezpośrednio przed rozpoczęciem robót związanych z wykonaniem warstw nawierzchni. Profilowanie i zagęszczenie oraz plantowanie nie może być wykonywane w warunkach atmosferycznych, które nie gwarantują kompleksowego wykonania wszystkich elementów.

Bezpośrednio po profilowaniu i plantowaniu podłoża należy przystąpić do jego zagęszczenia przy pomocy ubijaków ręcznych. Wskaźnik zagęszczenia powinien wynosić 0,97 i należy go kontrolować według normatywnej próby Proctora, przeprowadzonej zgodnie z PN-88/B-4481-12 (metoda I lub II). Wskaźnik zagęszczenia należy określić zgodnie z BN-77/8931-12. Wilgotność podłoża podczas zagęszczenia powinna być równa wilgotności naturalnej. Warstwy podsypankowe powinny być wycyzkone w sposób umożliwiający wykonanie ich zgodnie z dokumentacją projektową z tolerancjami określonymi w niniejszej ST. Wilgotność podsypanki nie powinna różnić się od optymalnej o więcej niż 20%.

Wykonawca może przystąpić do uktadania nawierzchni z kostki betonowej po zakończeniu i odebraniu wszystkich robót związanych z wykonaniem warstw dolnych oraz ustawieniem obrzeży i krawężników.

Na wykonanym podłożu zgodnie z dokumentacją techniczną należy wykonać podsypankę cementowo-piaskową gr. 3 cm. Podsypanka powinna być zwilżona wodą, zagęszczona i wyprofilowana.

Kostki betonowe należy uktadać w rzędach podłużnych z zachowaniem podłużnych i poprzecznych pochyleń nawierzchni wjazdów.

Przy urządzaniu zbierających naziemnych podziemnych kostki powinny być odpowiednio docięte regulując wysokość urządzeń podziemnych do poziomu nawierzchni.

Pomiędzy kostkami pozostawić spójny szerekostki 2 do 3 mm, które należy zamulić piaskiem. Po ułożeniu i sprawdzeniu profilu kostkę dogęścić zagęszczarką do kostek w celu wyrównania. Nawierzchnię pokryć warstwą piasku gr. 1-1,5 cm, polewać wodą i utrzymywać w stanie wilgotnym przez minimum 10 dni.

Kontrola jakości robót

Kontrola jakości robót rozbiórkowych polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót rozbiórkowych oraz sprawdzenia stopnia uszkodzenia elementów przewidzianych do powtórnego wykorzystania.

Należy dokonać badania kruszywa wg PN i PT:

- szczelność
 - zagęszczalność
 - uziarnienie – jak w PT
 - wilgotność - różnica od optymalnej nie więcej niż 20%.
 - zawartość zanieczyszczeń obcych
 - zawartość zanieczyszczeń organicznych
 - badania zagęszczenia – wskaźnik zagęszczenia 1,00
 - grubość warstwy : + 1cm , - 2cm
 - równość ± 2 cm co 20m w kierunku podłużnym
 - spadek poprzeczne ± 0,5%
 - rzędne wysokościowe : + 1 cm , - 2 cm
- Wymaganie dotyczące cech geometrycznych nawierzchni:

- równość nawierzchni – raz na każde 150 m² nawierzchni , dopuszczalny przeswīt pod fatą 4m max. 1 cm
- sprawdzenie profilu podłużnego – za pomocą niwelacji w punktach charakterystycznych jednak nie rzadziej niż co 100 m. Odchylenia od projektowanej niwelacji w punktach zatamania.
- sprawdzenie profilu poprzecznego – szablone z poziomą fatą na każde 150 m² w miejscach wątpliwych. Dopuszczalne odchylenia od projektowanego profilu wynoszą ± 0,5%.
- Dla ustalonych obrzeży betonowych należy sprawdzić :
- równość górnej powierzchni dopuszczalny przeswīt pomiędzy górną powierzchnią obrzeży nie może przekraczać 1 cm na facie 3m
- linia krawężnika : dopuszczalne odchyłki od kierunku ± 2cm na każde 100 m krawężnika
- niwelata – dopuszczalne odchylenie górnej płaszczyzny krawężnika od projektowanej niwelaty może wynosić ± 2cm na każde 100 m
- wypetnienie spoin – muszą być wypetnione całkowicie na pełną grubość

Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest :

- dla rozbiieranych nawierzchni 1 m²
- dla rozbiieranych krawężników 1 m
- dla wykonywanych profilowań , odbudowy podsypanki i nawierzchni 1 m²
- dla ustawianych krawężników i obrzeży 1 m
- dla wywozu gruzu i ziemi 1 m³

Odbiór robót

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji dały wyniki pozytywne.

Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstaw płatności podano w pkt 7 w ST-00.00.00 Wymaganie ogólne.

Przepisy związane

PN-B-04300 Cement. Metody badań. Oznaczenie cech fizycznych

PN-B-04481 Grunty budowlane. Badania laboratoryjne.

PN-B-06250 Beton zwykły

PN-B-06714-12 Kruszywa mineralne. Badania. Oznaczenie zawartości zanieczyszczeń obcych

PN-B-06714-13 Kruszywa mineralne. Badania. Oznaczenie zawartości pyłów mineralnych

PN-B-06714-15 Kruszywa mineralne. Badania. Oznaczenie składu ziarnowego.

PN-B-06714-16 Kruszywa mineralne. Badania. Oznaczenie kształtu ziaren

PN-B-06714-18 Kruszywa mineralne. Badania. Oznaczenie nasiąkliwości

PN-B-06714-19 Kruszywa mineralne. Badania. Oznaczenie rozszkodności metodą bezpośrednią

PN-B-06714-26 Kruszywa mineralne. Badania. Oznaczenie zawartości zanieczyszczeń organicznych

PN-B-06714-37 Kruszywa mineralne. Badania. Oznaczenie rozpadu krzemianowego

PN-B-06714-39 Kruszywa mineralne. Badania. Oznaczenie zawartości siarki metodą bromową

PN-B-11111 Kruszywa mineralne. Kruszywa naturalne do nawierzchni drogowych

PN-B-11112 Kruszywa mineralne. Kruszywa naturalne do nawierzchni drogowych

PN-B-11111 Kruszywa mineralne. Kruszywa naturalne do nawierzchni drogowych; piasek

PN-B-19701 Cement powszechnego użytku. Skład wymaganie i ocena zgodności.

PN-B-23004 Kruszywa mineralne. Kruszywa sztuczne. Kruszywa z żużla wielkopiecowego kawałkowego

PN-B-32250 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw

PN-EN 12591 Przetwory naftowe. Asfalty drogowe

PN-P-01715 Włókniiny. Zestawienie wskaźników technologicznych i użytkowych oraz metoda badań

PN-96013 Drogi samochodowe. Podbudowa z chudego betonu. Wymaganie i badania.

PN-96014 Drogi samochodowe i lotniskowe. Podbudowa z betonu cementowego pod nawierzchnię ulepszoną.

Wymaganie i badania.

BN-88/6731-08 Cement. Transport i przechowywanie

BN-68/8931-04 Drogi samochodowe. Pomiar równości nawierzchni planografem i łatą

EMA-94 IBDIM 1994 Warunki techniczne. Drogowe emulsje asfaltowe

PN-B-06050 Roboty ziemne budowlane

BN-80/6775-03/04 Prefabrykaty budowlane z betonu. Elementy nawierzchni dróg, ulic, parkingów i torowisk

BN-80/6775-03/04 Prefabrykaty budowlane z betonu. Elementy nawierzchni dróg, ulic, parkingów i torowisk

BN-80/6775-03/04 Prefabrykaty budowlane z betonu. Elementy nawierzchni dróg, ulic, parkingów i torowisk

BN-80/6775-03/04 Prefabrykaty budowlane z betonu. Elementy nawierzchni dróg, ulic, parkingów i torowisk

PN-B-06251 Roboty betonowe i żelbetowe.

PN-B-06711 Kruszywo mineralne. Piasek do betonów i zapraw

PN-B-10021 Prefabrykaty budowlane z betonu. Metody pomiaru cech geometrycznych

SST-01.10.00 ZIELEN

Przedmiot SST

W rozdziale omówiono wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem nawierzchni trawiastej.

Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w SST mają zastosowanie przy wykonaniu i odbiorze robót związanych z wykonaniem:

- Projektuje się wykonanie makroinwencji, rozściełanie ziemi urzędowej, urządzenie trawników dywanowych

Materiały

- woda nie powinna pochodzić ze źródeł budzących wątpliwości i powinna spełniać wym. PN-88/B-32250
- obrzeża betonowe 6*20 cm wg BN-80/6775-04/04 i BN-80/6775-03/01
- ziemia urzędowa

Podstawa płatności
Ogólne ustalenia dotyczące podstaw płatności podano w pkt 7 w ST-00.00.00 Wymagania ogólne.

Przepisy związane

- PN-G-98011 Torf rolniczy
- PN-R-67022 Materiał szkółkarski. Ozdobne i krzewy iglaste
- PN-R-67023 Materiał szkółkarski. Ozdobne i krzewy liściaste
- PN-R-67030 Cebule, bulwy, kłącza i korzenie bulwiaste roślin ozdobnych
- BN-73/0522-01 Kompost fekalno-torfovy
- BN-76/9125-01 Rośliny kwiatnikowe jednoroczne i dwuletnie

Projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej i c.o. dla lokali mieszkalnych nr 1.2.3.4 w budynku wielorodzinnym przy ul. Fordońskiej 437 w Bydgoszczy.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I OBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

dla zadania : Projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej, c.o. i c.w.u. dla lokali mieszkalnych nr 1,2,3,4 w budynku wielorodzinnym przy ul. Fordońskiej 437 w Bydgoszczy.

Kod CPV 45453000 - 7 Roboty remontowe i renowacyjne
Kod CPV 45300000 - 0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych

BRANŻE: INSTALACYJNA

ZAKRES: PRACE BUDOWLANO-MONTAŻOWE

**INWESTOR: MIASTO BYDGOSZCZ REPREZENTOWANE PRZEZ "ADM" Sp. z o.o.
BYDGOSZCZ**

OPRACOWAŁ:

Projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej i c.o. dla lokali mieszkalnych nr 1,2,3,4 w budynku wielorodzinnym przy ul. Fordońskiej 437 w Bydgoszczy.

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT
5. WYKONANIE ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7. OBMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI
10. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. W S T Ę P

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót instalacji gazowej i instalacji centralnego ogrzewania.

1.2. Zakres stosowania

Specyfikacja techniczna (ST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych w ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające montaż instalacji gazowej oraz instalacji c.o. etażowej, a także niezbędne dla właściwego wykonania instalacji roboty tymczasowe oraz prace towarzyszące.

Zakres prac obejmuje:

- demontaż istniejących rurociągów,
- demontaż istniejących grzejników,
- roboty malarskie – malowanie farba podkładową i nawierzchniową rur
- wykonanie prac wentylacyjnych
- budowa instalacji gazowej
- budowa instalacji centralnego ogrzewania etażowego
- wykonanie połączeń dielektrycznych
- wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołu

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi przepisami podanymi w normach i wymogach prawa budowlanego. Użyte w ST wymienione poniżej określenia należy rozumieć następująco:

Dziennik Budowy – wymagany prawem dokument opatrzony pieczęcią Starostwa Powiatowego. Zeszyt z ponumerowanymi stronami służący do notowania wydarzeń zaistniałych w czasie realizacji zadania budowlanego, rejestrowania dokonanych odbiorów robót, przekazywania poleceń i innej technicznej korespondencji

Inzynier – osoba działająca w imieniu Zamawiającego i wyznaczona przez niego do sprawowania na budowie samodzielnej funkcji technicznej określonej prawem

Kierownik budowy- osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu

Księga obmiarów- akceptowany przez Inżyniera zeszły z ponumerowanymi stronami służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru wykonanych robót w formie wyliczeń, szkiców. Wpisy w księdze podlegają potwierdzeniu przez Inżyniera.

Polecenie Inżyniera- wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inżyniera w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Projektant- uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej]

Rysunki- część dokumentacji projektowej, która wskazuje lokalizację, charakterystykę i wymiary obiektu będącego przedmiotem robót

Ślepy kosztorys- wykaz robót z podaniem ich ilości (przedmiar) w kolejności technicznej ich wykonania.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące prowadzenia robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową i obowiązującymi normami.

Wykonawca powinien utrzymywać do czasu ostatecznego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby realizowany obiekt lub jego elementy w zadawalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru. Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie realizowanego obiektu w zadawalającym stanie, to na polecenie Inżyniera powinien rozpoznać roboty utrzymaniowe nie później niż 4 godz. od otrzymania polecenia. W przeciwnym razie Inżynier może natychmiast zatrzymać roboty z winy Wykonawcy.

1.6 Szczegółne wymagania dotyczące prowadzenia robót

Realizacja zadania odbywać się będzie na czynnym obiekcie. Lokatorzy muszą mieć swobodny dostęp do wejścia głównego i dojazdu samochodów. Transport materiałów budowlanych musi odbywać się przy pomocy żurawika lub wciągarki. Natomiast przemieszczanie pracowników Wykonawcy przy pomocy drabin lub windy towarowo-osobowej przedstawianej zgodnie z zaawansowaniem robót, za co Wykonawca musi uzgodnić odpowiednie wyznaczenie w swojej ofercie. Wykonawca zobowiązany jest wykonać daszki zabezpieczające przed upadkiem przedmiotów lub elementów z wysokości oraz wykonać ostyony okien przed uderzeniem przedmiotów lub elementów z rozbiórki. W

tracie realizacji zadania Wykonawca musi zabezpieczyć możliwość korzystania przez pracowników z własnych węzłów sanitarnych oraz nie może utrudniać lub ograniczać korzystania z innych instalacji i urządzeń znajdujących się w budynku. Konieczność okresowego wyłączenia części instalacji musi zostać za każdym razem zgłoszona Inżynierowi 24 godziny przed planowaną realizacją.

1.7 Przekazanie placu budowy

Zamawiający wskazuje punkt poboru wody i energii elektrycznej. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt założy i usunie po zakończonej budowie liczniki wody oraz energii.

1.8 Dokumentacja projektowa

Specyfikacje techniczne (ST) opracowane są na podstawie zlecenia i umowy Zarządcy oraz obmiarów z natury, które Wykonawca otrzyma od Zamawiającego autoryzowane przez Inżyniera. Wszelkie wykonywane roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne z ST. W przypadku rozbieżności w ustaleniu poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności: umowa, specyfikacje techniczne, dokumentacja projektowa, przedmiar robót, kosztorys ofertowy. Cechy materiałów i elementów realizowanego obiektu powinny być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami albo wartościami średnimi określonego przedziału tolerancji. Przedział tolerancji określa się w celu uwzględnienia przypadkowych matych odchyleń od wartości docelowych, które są nieuniknione ze względu na praktycznych. Jeśli została określona wartość minimalna lub maksymalna (albo obie te wartości), to roboty powinny być prowadzone w taki sposób, aby cechy materiałów znajdowały się w przeważającej mierze w pobliżu wartości granicznych. W przypadku gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne ze specyfikacjami i wpłynię to na niezadawalającą jakość, to takie materiały i roboty będą odrzucone i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.9. Koordynacja dokumentów przetargowych

Specyfikacje z przedmiarami robót i wszelkie dodatkowe dokumenty dostarczone Wykonawcy przez Zamawiającego są istotnymi elementami umowy. Jakikolwiek wymagania występuje w jednym z tych dokumentów jest tak samo wiążące, jak gdyby występowało we wszystkich dokumentach. Poszczególne dokumenty powinny być traktowane pod względem ważności wg kolejności wskazanej w poprzednim punkcie. Wykonawca nie może wykorzystywać na swoją korzyść jakichkolwiek nieścisłości, błędów lub braków w przedmiarach

albo w specyfikacjach. W przypadku gdy Wykonawca wykryje takie błędy lub braki, to powinien o tym natychmiast powiadomić Inżyniera, który wprowadzi niezbędne zmiany bądź uzupełnienia.

1.10. Przestrzeganie prawa i odpowiedzialność wobec prawa

Wykonawca ma obowiązek znać wszystkie ustawy i zarządzenia władz centralnych, zarządzenia władz lokalnych oraz inne przepisy, instrukcje oraz wytyczne, które w jakikolwiek sposób są związane z realizacją robót.

1.11. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej oraz prywatnej. W przypadku natrafienia na przedmioty zabytkowe lub o wartości archeologicznej Wykonawca powinien powiadomić Inżyniera oraz wojewódzkiego konserwatora zabytków lub prezydenta miasta.

Wykonawca powiadomi wszystkie instytucje obsługujące urządzenie podziemne i nadziemne o prowadzonych robotach i spowoduje przeprowadzenie przez te instytucje wszelkich niezbędnych adaptacji i innych koniecznych robót w obrębie terenu budowy w jak najkrótszym czasie, nie dłuższym jednak niż w czasie przewidzianym harmonogramem robót.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien podjąć wszelkie niezbędne kroki mające na celu zabezpieczenie instalacji i urządzeń podziemnych oraz nadziemnych przed ich uszkodzeniem w czasie realizacji robót.

W przypadku uszkodzenia instalacji Wykonawca natychmiast powiadomi odpowiedzialną instytucję użytkującą lub będącą właścicielem instalacji, a także Inżyniera. Wykonawca będzie współpracował w usunięciu powstałej awarii z odpowiedzialnymi służbami specjalistycznymi.

1.12. Ochrona środowiska

Wykonawca jest zobowiązany znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony środowiska. Wykonawca powinien zapewnić spełnienie następujących warunków:

- miejsce na bazy, składowiska i wewnętrzne drogi transportowe powinny być tak wybrane, aby nie powodować zanieczyszczeń w środowisku naturalnym

- powinny zostać odpowiednio środki zabezpieczające przed zanieczyszczeniami zbiorników i cieków wodnych pyłami, paliwem, olejami oraz innymi substancjami szkodliwymi.

Projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej i c.o. dla lokali mieszkalnych nr 1.2.3.4 w budynku wielorodzinnym przy ul. Fordońskiej 437 w Bydgoszczy.

- powinny zostać odpowiednio środki zabezpieczające przed zanieczyszczeniem pyłami i gazami, przekroczeniem norm hałasu, możliwością powstania pożaru.

1.13. Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać aby pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych oraz szkodliwych dla zdrowia. Wykonawca zapewni wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt do ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych na terenie budowy oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

2. MATERIAŁY

2.1. Wymagania ogólne

Materiały stosowane do montażu instalacji gazowej oraz centralnego ogrzewania powinny posiadać:

a) oznakowanie znakiem CE co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi lub

b) deklarację zgodności z uznanymi regulami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską lub

c) oznakowanie znakiem budowlanym, co oznacza że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „regionalny wyrob budowlany”;

Materiały wykorzystywane do wykonania robót należy stosować zgodnie z Dokumentacją Projektową. Wszystkie zakupione przez Wykonawcę materiały muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze.

Przed zastosowaniem wyrobu Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera.

2.2. Przechowywanie materiałów

Materiały powinny być przechowywane w sposób zapewniający zachowanie jakości i przydatności do robót. Składowanie materiałów powinno odbywać się w miejscach zaaprobowanych przez inżyniera. Tereny prywatne mogą być używane do składowania materiałów na podstawie pisemnego zezwolenia właściciela. Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów powinny być po zakończeniu robót doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu, w sposób zaakceptowany przez Inżyniera.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Sprzęt używany przez Wykonawcę powinien uzyskać akceptację Inżyniera. Wykonawca powinien dostarczyć kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywania robót. Liczba środków transportu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w ST, wskazaniach Inżyniera.

5. WYKONANIE ROBOT

Rozporządzenie robót instalacyjnych może nastąpić po stwierdzeniu, że elementy budowlano – konstrukcyjne obiektu mające wpływ na montaż instalacji i urządzeń, odpowiadają założeniom projektowym.

5.1. Wymagania ogólne

Roboty należy wykonywać z należytą starannością i zgodnie z postanowieniami niniejszych ST. Każda robota, która ulega zakryciu podlega odbiorowi przez Inżyniera przed przystąpieniem do kolejnej fazy robót. Za wykonanie robót bez akceptacji Inżyniera Wykonawca ponosi pełne ryzyko.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola, pomiar i badania w czasie robót Wykonawca jest zobowiązany do stałej i systematycznej kontroli prowadzonych robót w zakresie i z częstotliwością określoną przez Inżyniera.

W szczególności kontrola powinna obejmować :

- sprawdzenie zgodności z dokumentacją projektową montażu urządzeń.

7. OBMAR ROBÓT

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres prac wykonanych zgodnie z Dokumentacją Projektową i ST w jednostkach ustalonych w Przedmiarze Robót. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca w zakresie obmierzaných robót w terminie obmiaru.

8. ODBIÓR ROBÓT

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne.

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone:

- dokumenty jak przy odbiorze częściowym;
- protokoły wszystkich odbiorów częściowych;
- świadectwa jakości wydane przez dostawców/producentów materiałów.

W szczególności należy skontrolować:

- użycie właściwych materiałów i elementów urządzeń,
- prawidłowość wykonania połączeń,

Protokół odbioru końcowego nie powinien zawierać postanowień warunkowych. W przypadku zakończenia odbioru protokolem stwierdzeniem braku przygotowania instalacji do użytkowania, po usunięciu przyczyn takiego stwierdzenia należy przeprowadzić ponowny odbiór instalacji. W ramach odbioru ponownego należy sprawdzić czy w czasie pomiędzy odbiorami elementy instalacji nie uległy destrukcji.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie robót montażowy instalacji grzewczej może być dokonane jednorazowo po wykonaniu pełnego zakresu robót i ich końcowym odbiorze lub etapami określonymi w umowie, po dokonaniu odbiorów częściowych robót. Ostateczne rozliczenie umowy pomiędzy zamawiającym a wykonawcą następuje po dokonaniu odbioru końcowego. Podstawę rozliczenia oraz płatności wykonanego i odebranego zakresu robót stanowi wartość tych robót obliczona na podstawie :

Projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej i c.o. dla lokali mieszkalnych nr 1.2.3.4 w budynku wielorodzinnym przy ul. Fordońskiej 437 w Bydgoszczy.

- a) określonych w dokumentach umownych ofercie cen jednostkowych i ilości robót potwierdzonych przez zamawiającego lub,
- b) ustalonej w umowie kwoty ryczałtowej za określony zakres robót.

Ceny jednostkowe wykonania robót lub kwoty ryczałtowe obejmujące roboty montażowe instalacji uwzględniają :

- przygotowanie stanowiska roboczego,
- dostarczenie materiałów, narzędzi i sprzętu,
- obsługę sprzętu nieposiadającego etatowej obsługi,
- przenoszenie podręcznych urządzeń i sprzętu w miarę postępu robót,
- wykonanie ewentualnie występujących robót ziemnych,
- wykonanie robót pomocniczych,
- montaż rurociągów, armatury i urządzeń,
- wykonanie prób ciśnieniowych
- usunięcie wad i usterek powstałych w czasie wykonywania robót.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Ustawy:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2003 r Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r, - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 19, poz. 177 1321 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r, - o wyrobach budowlanych (Dz.U.Nr 92, poz. 881).

Ustawa z dnia 21 grudnia 2004 r, - o dozorcze technicznym (Dz.U. Nr 122 poz. 1321 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r, Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. – o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U.Nr 72, poz. 7471321 z późn. zm.).

Normy:

PN-89/H-02650 Armatura i rurociągi: Ciśnienia i temperatury.

BN-76/8860-01 Elementy mocujące rurociągi.

PB-84/B-01400 Centralne ogrzewanie. Oznaczenia na rysunkach.

EN 133/20-CuDHP Rury miedziane.

Projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej i c.o. dla lokali mieszkalnych nr 1.2.3.4 w budynku wielorodzinnym przy ul. Fordońskiej 437 w Bydgoszczy.

EN 1254 Łączniki miedziane do lutowania kapilarnego.

PN-92/H-87024 Łączniki gwintowane z mosiądzu

PN-91/H-87026 Łączniki gwintowane z brązu

BN-72/8976-50 Przejścia przewodów przez przegrody budowlane.

PN-92/N-34503 Próby szczelności instalacji gazowych.

PN-91/B-02020 Ochrona ciepła budynków. Wymagania i obliczenia.

PN-90/H-83131/01 Centralne ogrzewanie. Grzejniki. Ogólne wymagania i badania.

PN-90/B-01430 Ogrzewnictwo. Instalacje centralnego ogrzewania. Terminologia.

PN-82/B-02402 Ogrzewnictwo. Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach.

PN-82/B-02403 Ogrzewnictwo. Temperatury obliczeniowe zewnętrzne

PN-91/B-02414 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych

systemu zamkniętego z naczyniami wzbiorczymi przepionowymi. Wymagania.

PN-91/B-02419 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych

i wodnych zamkniętych systemów ciepłowniczych. Badania.

PN-91/B-02420 Ogrzewnictwo. Odpowietrzanie instalacji ogrzewań wodnych. Wymagania

PN-B-02421:2000 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacja ciepła rurociągów, armatury i

urządzeń. Wymagania i badania.

PN-64/B-10400 Urządzenia centralnego ogrzewania w budownictwie powszechnym.

Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

PN-93/C-04607 Woda w instalacjach ogrzewania. Wymagania i badania jakości wody.

Inne dokumenty:

Instrukcje i DTR wydane przez producentów urządzeń



Inwestycja	
DOSTOSOWANIE ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I POCHYLNI DLA NPS PRZY BUDYNKU PRZYCHODNI LEKARSKIEJ DO OBOWIĄZUJĄCYCH NORM I PRZEPISÓW BUDOWLANYCH	
Adres inwestycji: ul. Świetlicowa 9, Bydgoszcz, dz. nr ew. 4/111; 4/112; 4/358, obręb 137	
Kategoria obiektu budowlanego XI (budynek służby zdrowia)	
Inwestor MIASTO BYDGOSZCZ, ul. Jezuitka 1, 85-102 Bydgoszcz	
Stadium	PROJEKT BUDOWLANY
Dokumentację projektową wykonali: Projektant: Mgr inż. Waldemar Słosecki upr. nr 7210/85/76 Opracowała: mgr inż. Joanna Ciszewska	
ZAWARTOŚĆ OPRAWOWANIA	
1. Oświadczenie i uprawnienie projektanta 2. Opis techniczny 3. Plan BIOZ 4. Orzeczenie techniczne 5. Plan zagospodarowania terenu 6. Schody i pochylnia – inwentaryzacja 7. Schody i pochylnia – rzut (projekt) 8. Schody i pochylnia – fundamenty (projekt) 9. Przekrój A-A (projekt) 10. Elewacja frontowa (projekt) 11. Elewacja boczna (projekt)	
Data :	21 marzec 2017 r.

Egz.

NOVO PROJEKT Joanna Ciszewska, ul. Tanskich 3, 85-351 Bydgoszcz
tel. 792 701 280; E: novoprojekt.ciszewska@gmail.com; NIP: 3671140100

OPIS TECHNICZNY

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie inwestora na opracowanie dokumentacji projektowej wykonania pochylni dla osób niepełnosprawnych
- Ocena stanu technicznego istniejącego budynku,
- kopia mapy zasadniczej w skali 1:500,
- wizja lokalna w terenie.

Акты prawне

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126)

II. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest dostosowanie istniejących schodów wejściowych i pochylni do obowiązujących norm i przepisów budowlanych usytuowanych przy budynku przychodni lekarskiej, przy ulicy Świetlicowej 9, dz. nr ew. 4/111; 4/112; 4/358, obręb 137.

III. INWESTOR

MIASTO BYDGOSZCZ z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Jezuitkiej 1.

IV. LOKALIZACJA

Przedmiotowa inwestycja obejmuje rozbiórkę i odbudowę schodów i pochylni dla niepełnosprawnych przy budynku przychodni lekarskiej zlokalizowanej w Bydgoszczy przy ul. Świetlicowej 9 dz. nr ew. 4/111; 4/112; 4/358, obręb 137.
Przedmiotowa działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania zgodnie z Uchwałą nr XLIX/1088/13 RADY MIASTA BYDGOSZCZY z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czersko Polskie - Hutnicza” w Bydgoszczy.

V. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Nieruchomość zlokalizowana przy ulicy Świetlicowej 9 w Bydgoszczy (tj. dz. nr ew. 4/111; 4/112; 4/113; 4/114; 4/115; 4/358, obr. 137) jest własnością gminy Bydgoszcz. Na działkach pod tym adresem znajduje się zabudowa szeregowa z podziałem na 3 segmenty stanowiące lokale handlowe oraz 2 segmenty przeznaczone na przychodnię lekarską.
Zabudowę stanowi budynek parterowy, podpiwniczony wyposażony w instalację:

- wodno – kanalizacyjną;
- teletechniczną,
- energetyczną,
- gazową.

Budynek przychodził stanowi skrajny segment zabudowy szeregowej.

Przy wejściu do przychodni wykonane są schody betonowe oraz pochylnia dla niepełnosprawnych. Elementy te są w bardzo złym stanie technicznym oraz o parametrach niezgodnych z normami. Projektuje się rozbiórkę istniejących elementów oraz w ich miejsce wykonanie nowych schodów i pochylni dla osób niepełnosprawnych.

Przedmiotowe działki nie są ujęte w ewidencji zabytków i w obecnej sytuacji nie są objęte ochroną konserwatorską. Przedmiotowe działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego i nie podlegają wpływom eksploatacji górniczej.

Teren planowanej inwestycji nie leży w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.

2. Zestawienie powierzchni:

Pow. działek:	533,0 m ²
w tym:	4/111 - 207 m ²
	4/112 - 243 m ²
	4/358 - 83 m ²
Pow. zabudowy:	132,92 m ²
Pow. nawierzchni utwardzonych:	110,71 m ²
Pow. biologicznie czynna:	289,37 m ²

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Opracowanie obejmuje rozbiórkę istniejących schodów zewnętrznych i pochylni oraz wykonanie nowych schodów i pochylni spełniające aktualne normy i wymagania. Projektuje się również odbudowę nawierzchni utwardzonej – chodnik prowadzący do projektowanych schodów i pochylni łączący istniejący teren utwardzony. Rzędne nawierzchni utwardzonych dostosować do istniejącej nawierzchni. Pozostały teren przed przychodnią obsiać trawą.

Zewnętrzne instalacje (elektryczna, wodno-kanalizacyjna) bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

VI. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY OBIEKTU BUDOWLANEGO

1. Charakterystyka budynku

Wzniesiony w 1950 w technologii tradycyjnej murywanej. Budynek w zabudowie szeregowej, na planie w kształcie prostokąta. Budynek parterowy, podpiwniczony, z dachem płaskim. Wykonany w technologii tradycyjnej – ściany murywane, stropy oraz dach w konstrukcji żelbetowej. Dach kryty papą. Elewacja otynkowana, bez zdobień architektonicznych.

Od strony elewacji frontowej wykonane są schody oraz pochylnia dla niepełnosprawnych – w bardzo złym stanie technicznym i wizualnym. Stopnie różnej wysokości i szerokości, pochylnia strzma o kącie spadku ok 15%, z jednostronną balustradą (od strony budynku). Schody i pochylnia w obecnej sytuacji

zagrażają bezpieczeństwu. Projektuje się rozbiórkę istniejących elementów i wykonanie nowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Budynek podłączony do miejskiej instalacji:

- wodociągowej,
- kanalizacji sanitarnej,
- elektrycznej.

3. Charakterystyka prac modernizacyjnych

Zamierzaniem inwestora jest rozbiórka istniejących schodów i pochylni oraz wykonanie nowych schodów betonowych i pochylni dla osób niepełnosprawnych na zewnętrzny budynek przychodni lekarskiej przy ul. Świetlicowej 9 w Bydgoszczy w celu likwidacji barier architektonicznych.

Rozbiórka istniejących schodów i pochylni.

Aktualnie wykonane schody i pochylnia nie spełniają norm i wymagań. Należy je rozebrać.

Wykonanie schodów i pochylni

Zgodnie z §70 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w/w projektowana pochylnia dla osób niepełnosprawnych posiada spadek 6%.

Różnica poziomów od terenu do wejścia do budynku wynosi 0,75 m. Długość pochylni 12,5 m, podzielona na dwa odcinki o długości 4,5 m oraz 8,0 m. Długość poziomych piaszczyn ruchu wynosi 1,5 m. Pochylnia posiada powierzchnię manewrową na spoczniku 1,50m x 1,50m przed wejściem do budynku, co umożliwia manewrowanie wózkiem inwalidzkim i otwieranie drzwi.

Szerokość piaszczyny pochylni wynosi 1,20 m, po bokach posiada odbojnice betonowe wystające 7 cm powyżej powierzchni pochylni.

Posadzka pochylni wykonana z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce z piasku gr. 4,0 cm. Murki oporowe szer. 20 cm wylewane z betonu kl. C16/20, zabezpieczone ponad terenem farbą akrylową – silikonową – wodoodporną farbą ochronną – dekoracyjną o bardzo dużej odporności na ścieranie i przyczepności do podłoża betonowego, kolor ustalić z inwestorem.

Schody zewnętrzne – żelbetone wykonane z betonu kl. C16/20, zbrojone prętami fi 12 co 15 cm ze stali A-III, pręty rozdzielcze fi 6 co 25cm, zaizolowane folią w płynie i obłożone gresem antypoślizgowym i mrozoodpornym. Zaprawa klejowa elastyczna i mrozoodporna.

Wzdłuż całej pochylni wykonac poręcze ze stali nierdzewnej Ø38/3. Wysokość poręczy od poziomu pomostu na wysokości 0,75 i 0,90m. Przesłwit między poręczami 1,10 m.

Schody wyposażać w poręcze ze stali nierdzewnej Ø38/3, wysokość poręczy 1,10 m.

Istniejącą rurę spustową należy wymienić – zgodnie z dokumentacją rysunkową, przeprowadzić pod projektowaną pochylnią i wyprowadzić na teren nieutwardzony.

Rura spustowa fi 150 mm, ze stali nierdzewnej gr. 0,55mm.

Wykonanie nawierzchni utwardzonych

W celu połączenia komunikacyjnego projektowanych schodów i pochłini należy wykonać chodnik szer. 1,5m z kostki betonowej gr. 6,0 m, zabezpieczony obustronnie krążnikami betonowymi. Kostka w kolorze szarym na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3 cm oraz podbudowę z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie 0/31 mm gr. 21 cm. Wymagane jest wykonanie podsypki piaskowej gr. 15 cm. Rzędne chodnika dostosować do istniejących rzędnych nawierzchni utwardzonej.

Założenie trawników

Teren nieurtwardzony przed przychodnią należy uporządkować i obsiać trawą. Podłoże pod trawniki przygotować zgodnie z ogólnymi zasadami opisanymi powyżej. Przed posianiem trawy należy pozbyć się chwastów w sposób mechaniczny. Trawniki wykonuje się siewem, stosując mieszanek nasion traw sportowych w ilości 3,0 - 3,5 kg/ 100 m². Nasiona zagrabic na głębokość około 1 cm. Po zasianiu należy zastosować wafowanie lub ubicie deską. Po wysiewie trawy do czasu ukorzenia należy utrzymać powierzchnię gleby w stanie wilgotnym często zraszając.

Zakładane roboty budowlane nie wpłyną niekorzystnie na obecną statykę budynku. Powyższe stwierdzono na podstawie oględzin i wizji lokalnej oraz kontroli stanu technicznego obiektu i potwierdzono w opinii budowlanej.

Uwaga:

Pod istniejącymi schodami zewnętrznymi wykonane jest przyłącze kanalizacyjne. Usytuowane na głębokości ok 64,98 mnpm. Wszelkie roboty ziemne prowadzić ręcznie.

VII. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Nie dotyczy.

VIII. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

Nie dotyczy.

IX. WARUNKI P.POŻ.

Budynek służyby zdrowia - przychodni zakwalifikowano do kat. ZL II, w klasie odporności pożarowej B. Wyłącznik główny energii elektrycznej dla budynku znajduje się w istniejącym GTR. Wymagana odporność ogniowa budynku:
- Główna konstrukcja nośna - R 120
- Konstrukcja dachu - R 30
- Strop - R EI 60
- Ściana zewnętrzna - EI 60
- Ściana wewnętrzna - EI 30
- Przekrycie dachu - RE 30
Budynek spełnia wszystkie wymogi p.poż. zgodnie ze swoim przeznaczeniem.

X. INFORMACJA O OBRZĄŻE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowana inwestycja nie spowoduje:

- zagrożenia bezpieczeństwa ludzi oraz mienia,

- pogorszenia stanu środowiska oraz stanu zachowania zabytków,

- pogorszenia warunków zdrowotno-sanitarnych,

- wprowadzenia, utrwalenia bądź zwiększenia ograniczeń oraz uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach nr ew. 4/111; 4/112; 4/358, obręb 137 w Bydgoszczy (wg. art. 3 pkt 20 oraz art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane)

XI. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Użyte materiały winny odpowiadać atestom i instalacjom odnośnych norm.
Zalecane jest wykonanie termomodernizacji całego budynku.

Opracował:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Roboty związane z urządzeniem zaplecza budowy (ogrodzenie, oświetlenie i oznakowanie placu budowy), urządzenie zaplecza budowy (pomieszczeń higieniczno – sanitarnych oraz socjalnych dla pracowników), urządzenie placu składowania elementów i materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (p. poż., apteczki medyczne).

Zagospodarowanie placu budowy powinno być sprawdzone przed rozpoczęciem prac budowlano – montażowych przez kierownika budowy.

Roboty budowlane:

 - Roboty rozbiórkowe – rozbiórka schodów i pochylni
 - Roboty budowlano – montażowe – wykonanie nowych schodów i pochylni
 - Roboty wykończeniowe – malowanie, posadzki
 - Roboty izolacyjne – hydroizolacja schodów

Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce

Na terenie działki oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują budynki przeznaczone do rozbiórki lub adaptacji. Drogi, wyjazdy na posesję, ogrodzenia terenu nie jest przedmiotem danego opracowania.

Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie istnieją, ani nie przewiduje się elementów stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Informacje dot. przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń występow. podczas realizacji robót budowlanych, ich skala, rodzaje, miejsce i czas występowania

Wykaz przewidzianych zagrożeń:

 - upadek z wysokości – prace na wysokości (wewnątrz budynku),
 - uszkodzenia ciała przez ostre i wystające przedmioty oraz na częściach maszyn będących w ruchu - piły tarczowe i tańczuchowe, obracające się części betoniarok, zbrojenie konstrukcji, blachy i pręty,
 - uderzenia spadającymi przedmiotami,
 - porażenie prądem elektrycznym – elektonarzędzia, niezabezpieczone przewody, niechlujne połączenia

Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia

Należy wszelkie prace budowlano – montażowe, wykończeniowe i instalacyjne prowadzić w sposób bezpieczny, zgodnie z odpowiednimi przepisami odnoszącymi do bezpieczeństwa i higieny pracy. Zgodnie z w/w przepisami oraz Polskimi Normami należy oznakować wydzielone miejsca prowadzenia robót budowlanych, także punkty pierwszej pomocy, ciągi komunikacyjne i drogi ewakuacyjne, wykaz numerów alarmowych oraz lokalizacji podtręznego sprzętu gaśniczego.

Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
-
-
-
-
-

Opracował:

Zakres przewidywanych robót nie wymaga opracowanie planu BIOZ.

9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych
- Przeviduje się całodobowy nadzór terenu budowy. Należy zapewnić tablice ostrzegawcze dot. robót niebezpiecznych
8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewnienia bezpieczna i sprawna komunikacja, umożliwiająca szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń
7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy
- Materiały stwarzające zagrożenie (lakier, rozpuszczalniki itp.) będą przechowywane w pomieszczeniach zamkniętych (kontenerach) i udostępnione tylko osobom upoważnionym. Na materiały te przewiduje się założenia kart charakterystyki. Nie przewiduje się magazynowania materiałów, truciźn i preparatów toksycznych oraz wysoce łatwopalnych a także substancji niebezpiecznych dla środowiska.
7. c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- Przy pracach szczególnie niebezpiecznych wymagany jest bezpośredni nadzór kierownika budowy.
7. b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- Przy robotach budowlano – montażowych stosować kaski ochronne, przy pracach na wysokościach zabezpieczenie w pasy i szelki ochronne, przy pracach transportowych i przedunkowych – rękawice ochronne etc.
- Dla odpowiednich zadań wymagane są badania lekarskie wykluczające przeciwwskazania. Należy przeprowadzić szkolenia BHP.
- W razie wystąpienia zagrożenia na budowie należy powiadomić bezpośredniego przełożonego, a w przypadku zaistnienia wypadku powiadomić odpowiednie służby.
- Przed rozpoczęciem robót przeskoczyć wszystkich pracowników w zakresie bezpiecznych metod pracy na poszczególnych stanowiskach.
- Zapewnić obsługę z odpowiednimi kwalifikacjami:
- pracy przy budowie,
 - sprzętu i maszyn budowlanych.

ORZECZENIE TECHNICZNE BUDYNKU

do projektu budowlanego budowy schodów i pochylni dla NPS przy budynku przychodni lekarskiej,
ul. Świetlicowa 9 w Bydgoszczy przebudowy i remontu lokalu mieszkalnego nr 7

Przedmiot orzeczenia: **Budynek służby zdrowia**

Adres obiektu:

ul. Świetlicowa 9, Bydgoszcz,
Dz. nr ew. 4/111, 4/112, 4/358, obręb 137

Inwestor:

MIASTO BYDGOSZCZ
z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Jezuitkiej 1.

Opracował:

mgr inż. Waldemar Słosecki
upr. bud. 7210/85/76

Data opracowania:

21-03-2017 r.

1. Cel opracowania

Ekspertyza została zlecona na potrzeby dostosowania istniejących schodów zewnętrznych i pochylni przy budynku przychodni do obowiązujących norm i przepisów budowlanych.

2. Opis stanu istniejącego

Budynek zlokalizowany na dz. nr ew. 4/111; 4/112; 4/358, obręb 137 w Bydgoszczy wzniesiony został w 1950 w technologii tradycyjnej murowanej. Budynek w zabudowie szeregowej, na planie w kształcie prostokąta. Budynek parterowy, podpiwniczony, z dachem płaskim. Wykonany w technologii tradycyjnej – ściany murowane, stropy oraz dach w konstrukcji żelbetowej. Dach kryty papą. Elewacja otynkowana, bez zdobień architektonicznych.

Od strony elewacji frontowej wykonane są schody oraz pochylnia dla niepełnosprawnych – w bardzo złym stanie technicznym i wizualnym. Stopnie różnej wysokości i szerokości, pochylnia strma o kącie spadku ok 15%, z jednostronną balustradą (od strony budynku). Schody i pochylnia w obecnej sytuacji zagrażają bezpieczeństwu. Projektuje się rozbiórkę istniejących elementów i wykonanie nowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Budynek podłączony do miejskiej instalacji:

- wodociągowej,

- kanalizacji sanitarnej,

- elektrycznej.

Parametry ogólne budynku

- pow. zabudowy budynku
- kubatura budynku
- wysokość budynku
- długość budynku
- szerokość budynku
- 132,92 m²;
- 350 m³;
- ok. 4,5m;
- 13,50 m
- 9,75 m.

2.2. Opis konstrukcji; stan techniczny

Fundamenty

Fundamenty budynku wykonane ceglane.

Podczas oględzin nie stwierdzono pęknięć, które stanowiłyby podstawę do zakwestionowania stanu technicznego i wytrzymałości fundamentów. W przedmiotowym budynku stwierdzono lokalne zawilgocenie ściany.

Stan techniczny: zadowalający

Ściany nośne.

Ściany nośne wykonane są z cegły ceramicznej gr. 38 cm, nieocieplone, otynkowane tynkiem cem. – wap.
Nie stwierdzono pęknięć, które stanowiłyby podstawę do zakwestionowania stanu technicznego ścian.

Stan techniczny: zadowalający

Stropy.

Stropy żelbetowe.

Nie stwierdzono ugięć, które stanowiąby podstawę do zakwestionowania stanu technicznego stropów.

Stan techniczny: zadawający

Dach.

Na podstawie oględzin ustalono, że budynek przekryty papą.
Konstrukcję nośną dachu żelbetowa

Stan techniczny: zadawający

Schody zewnętrzne i pochylnia

Schody zewnętrzne i pochylnia – konstrukcja mурowana, warstwa spadkowa z betonu, stopnie o nierównomiernych wymiarach,
Pochylnia struma o kącie spadku 15%, nawierzchnia pochylni nierówna, brak balustrady.

Elementy w bardzo złym stanie technicznym, z licznymi ubytkami nawierzchni, zagrażają bezpieczeństwu.

Stan techniczny: zły

3. Zalecenia napraw:

Fundamenty – bez zaleceń

Ściany nośne – bez zaleceń,

Stropy – bez zaleceń,

Dach – bez zaleceń,

Schody zewnętrzne i pochylnia – do rozbioru, w ich miejsce wykonać nowe spełniające aktualne normy i wymagania

Ogólny stan konstrukcji budynku jest średni, nie występują ugięcia elementów konstrukcyjnych, co świadczy o poprawnym wykonaniu i bezpiecznym przenoszeniu obciążeń, dla których konstrukcje zostały zaprojektowane. Nadproża okienne i narożniki budynku nie wykazują rys i pęknięć, co świadczy o równomiernym osiadaniu i poprawnym stanie fundamentów budynku.
Budynek służy zdrowia lokalizowany przy ulicy Świetlicowej 9 w Bydgoszczy, na działce o nr ew. 4/111; 4/112; 4/358, obręb 137 nadaje się do dalszej eksploatacji oraz przeprowadzenia prac budowlanych związanych z rozbiorą i ponownym wykonaniem schodów i pochylni.

Opracował:

mgr inż. Waldemar Słosecki

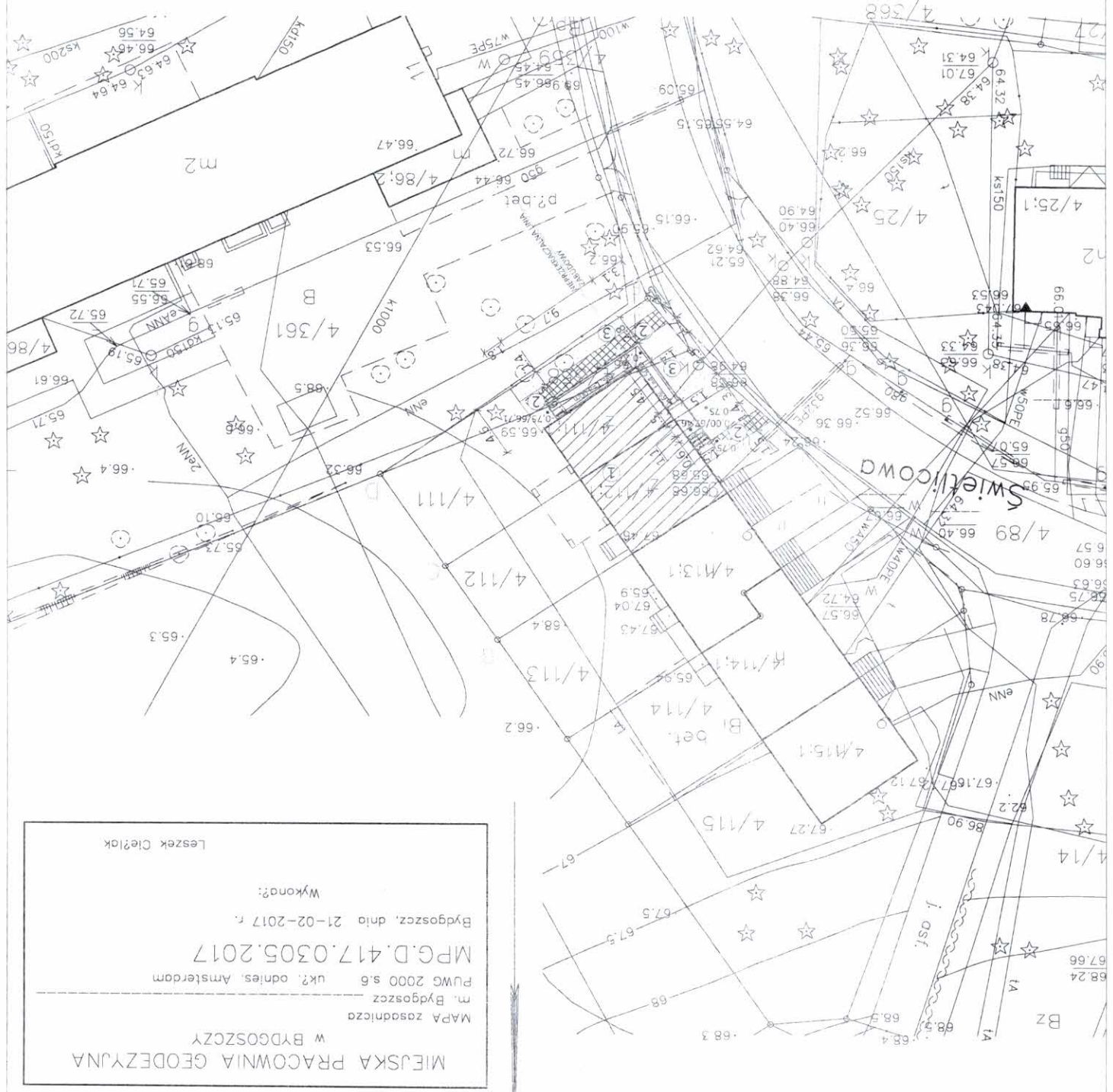
upr. bud. 7210/85/76

obr. 137

NOVO PROJEKT, Joanna Ciszewska ul. Tańskich 3, 85-391 Bydgoszcz, tel. 792 701 280	
Opis:	Schody i pochylnia dla NPS, ul. Świetlicowa 9, Bydgoszcz, dz. nr ew. 4/111, 4/112, 4/358, obr. 137
Treść rys.:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Projektant:	mgr inż. Waldemar Siosecki upr. nr 7210/85/76
Opracował:	mgr inż. Joanna Ciszewska
Data:	21-03-2017
Nr rys.:	A/01

- działka podlegająca opracowaniu (nr ew. 4/112, 4/111, 4/358, obr. 137)
- obszar oddziaływania obiektu
- budynek podlegający opracowaniu
- elementy do rozbiórki
- nawierzchnia utwardzona - kostka bet.
- trawnik (pow. 75 m²)

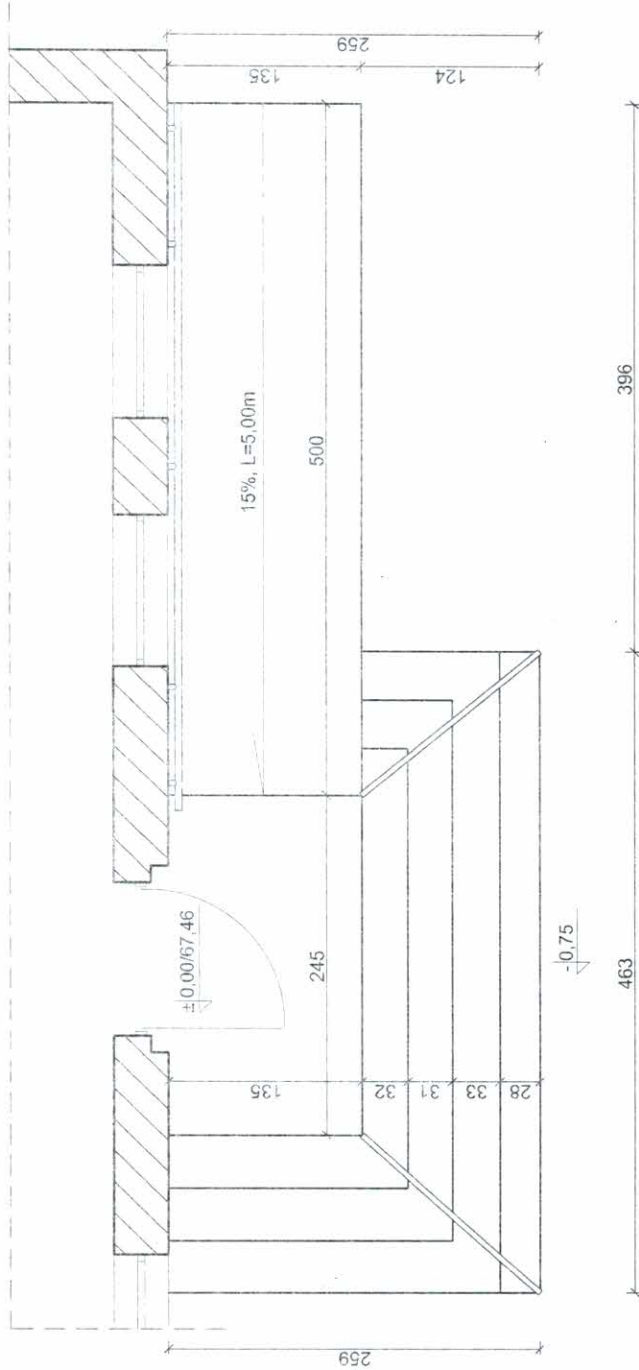
LEGENDA:



MIEJSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA
w BYDGOSZCZY
MAPA zasadnicza
m. Bydgoszcz
PUWG 2000 s.6
uk?: odnies. Amsterdam
MPG.D.417.0305.2017
Bydgoszcz, dnia 21-02-2017 r.
Wykonali:
Leszek Cielicki

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500

SCHODY I POCHYLNIA - INWENTARYZACJA skala 1:50

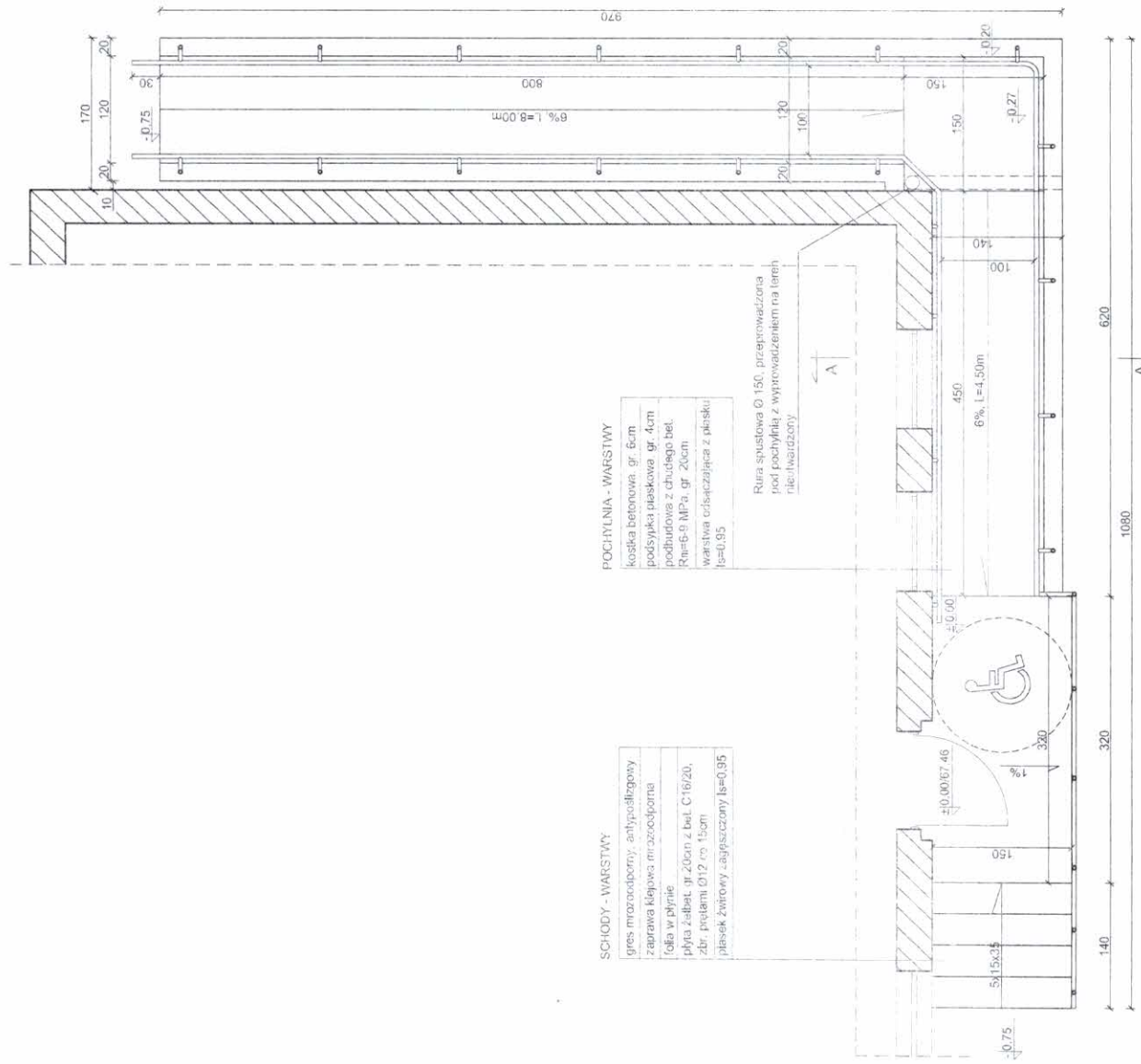


UWAGA:
Wysokość stopni 11±21 cm.

NOVO PROJEKT, Joanna Ciszewska ul. Tańskich 3, 85-391 Bydgoszcz, tel. 792 701 280			
Obiekt	Schody i pochylnia dla NPS, ul. Świetlicowa 9, Bydgoszcz, dz. nr ew. 4/111; 4/112; 4/358, obr. 137		
Treść rys.	SCHODY I POCHYLNIA - INWENTARYZACJA		
Projektant	mgr inż. Waldemar Słosecki upr. nr 7210/85/76	Skala	1:50
Opracował	mgr inż. Joanna Ciszewska	Data	21-03-2017
		Nr rys.	A/02

Ciszewska

SCHODY I POCHYLNIA - RZUT skala 1:50



SCHODY - WARSTWY

- gres mrozoodporny, antypoślizgowy
- zaprawa klejowa mrozoodporna
- folia w płynie
- plyta żelbet. gr 20cm z bet. C16/20,
- zbr. prętami Ø12 co 15cm
- plasek żwirowy, sąpiszczony ls=0,95

POCHYLNIA - WARSTWY

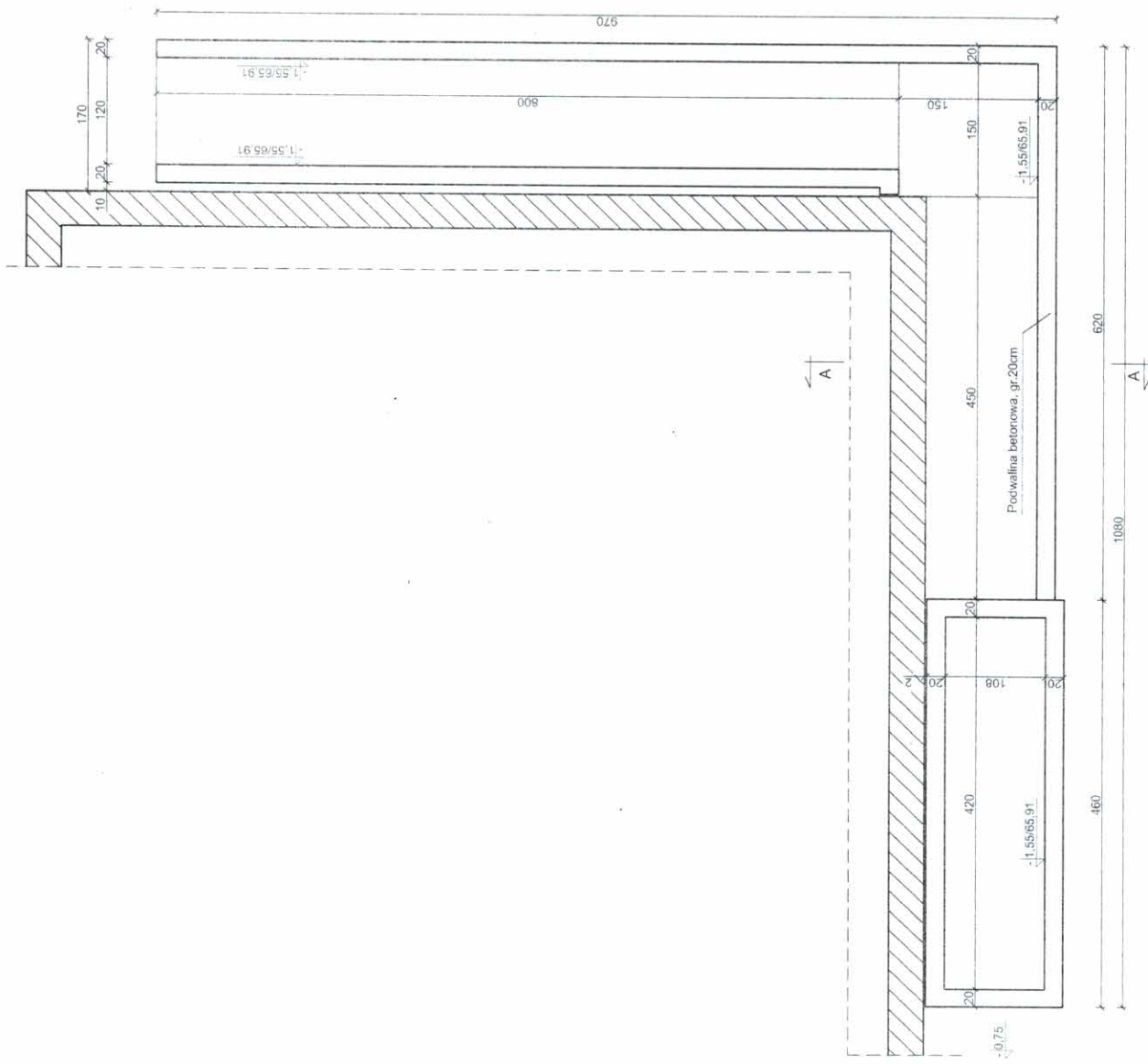
- koszka betonowa, gr. 6cm
- podwyjka piaskowa, gr. 4cm
- podbudowa z chudego bet.
- Rtne-B8 MPa, gr. 20cm
- warstwa ciskająca z piasku:
- ls=0,95

Rura spustowa Ø 150, przeprowadzona pod pochylnią z wyprzedzeniem na tarasie i wiatroznosy

**STAL A-III (34GS)
A-I (S13SX)
BETON C16/20**

NOVO PROJEKT, Joanna Ciszewska ul. Tanski 3, 85-391 Bydgoszcz, tel. 792 701 280	
Obiekt	Schody i pochylnia dla NPS, ul. Świełticowa 9, Bydgoszcz, dz. nr ew. 4/111, 4/112, 4/358, obr. 137
Treść rys.	SCHODY I POCHYLNIA - RZUT
Projektant	mgr inż. Waldemar Słobosiński upr. nr 7210/85/76
Opracował	mgr inż. Joanna Ciszewska
Skala	1:50
Data	21-03-2017
Nr rys.	A/03

SCHODY I POCHYLNIA - FUNDAMENTY skala 1:50



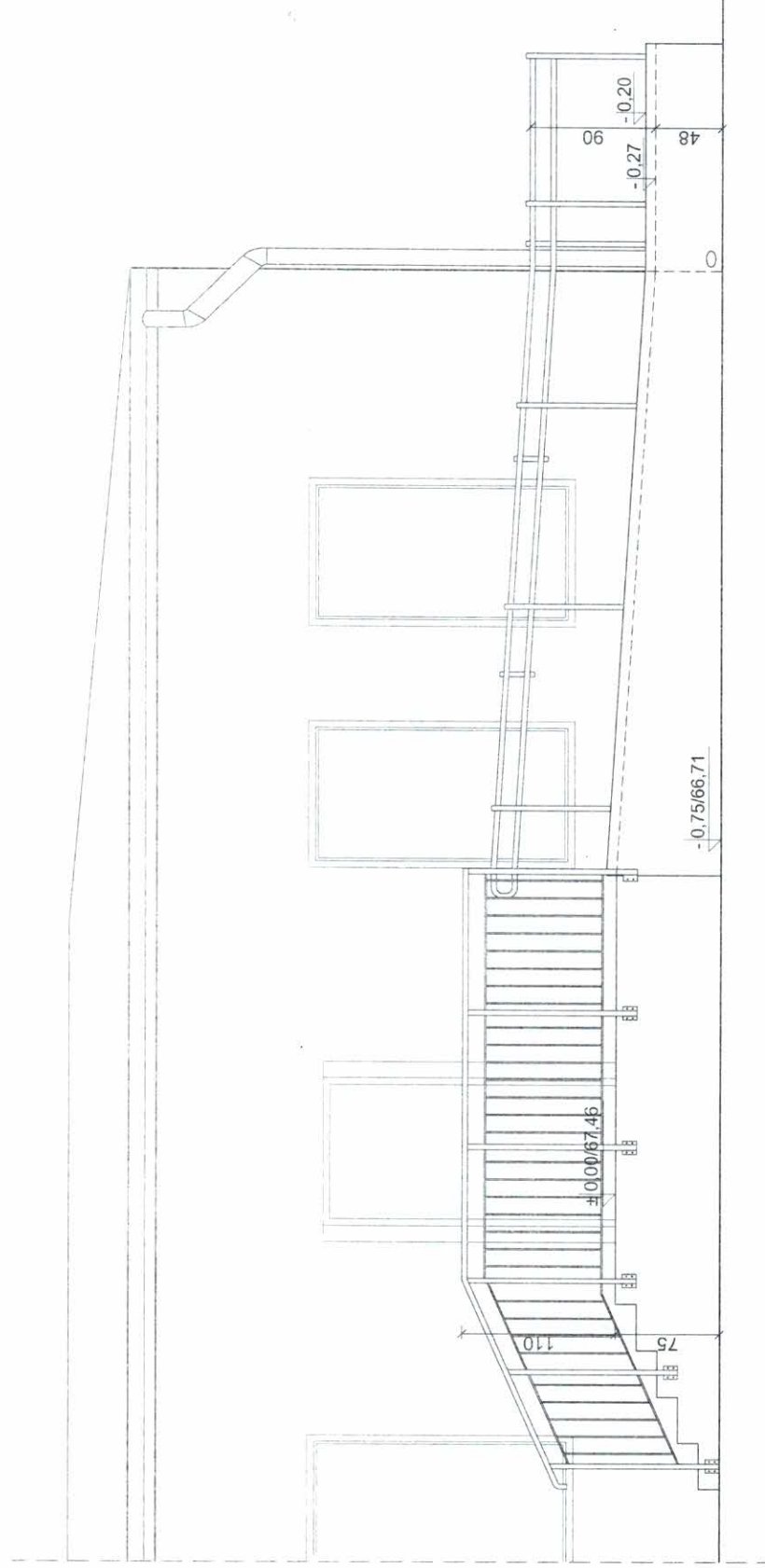
STAL A-III (34GS)
A-I (S13SX)
BETON C16/20

NOVO PROJEKT, Joanna Ciszewska ul. Tanskich 3, 85-391 Bydgoszcz, tel. 792 701 280	
Opis	Schody i pochylnia dla NPS, ul. Światlicowa 9, Bydgoszcz, dz. nr ew. 4/111; 4/112; 4/358, obr. 137
Treść rys.	SCHODY I POCHYLNIA - RZUT
Projektant	mgr inż. Waldemar Stoszek upr. nr 72106576
Opracował	mgr inż. Joanna Ciszewska
Skala	1:50
Data	21-03-2017
Nr rys.	A/04

Joanna Ciszewska

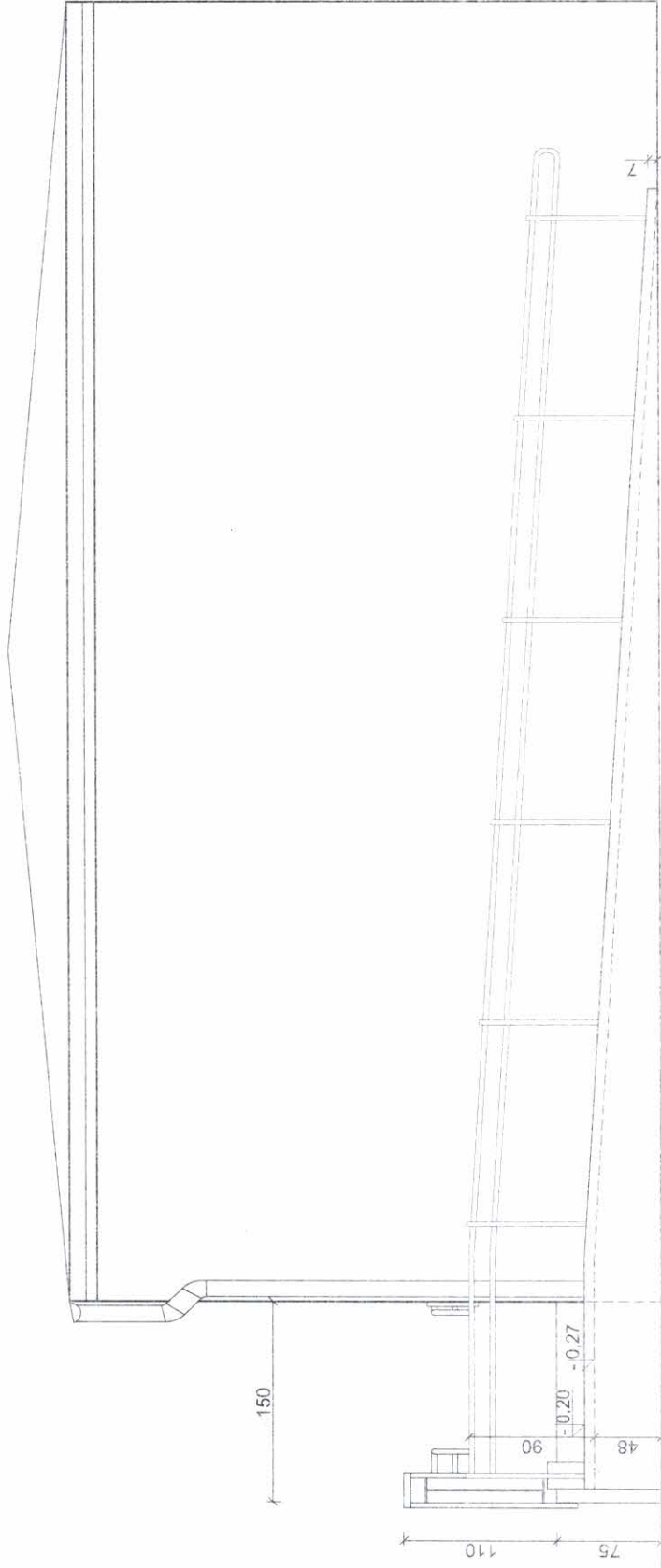
ELEWACJA FRONTOWA

skala 1:50



NOVO PROJEKT, Joanna Ciszewska ul. Tańskich 3, 85-391 Bydgoszcz, tel. 792 701 280	
Obiekt	Schody i pochylnia dla NPS, ul. Świetlicowa 9, Bydgoszcz, dz. nr ew. 4/111; 4/112; 4/358, obr. 137
Treść rys.	ELEWACJA FRONTOWA
Projektant	mgr inż. Waldemar Słosecki upr. nr 7210/85/76
Opracował	mgr inż. Joanna Ciszewska
Skala	1:50
Data	21-03-2017
Nr rys.	A/06

ELEWACJA BOCZNA skala 1:50



NOVO PROJEKT, Joanna Ciszewska
ul. Tańskich 3, 85-391 Bydgoszcz, tel. 792 701 280

Schody i pochylnia dla NPS, ul. Świetlicowa 9, Bydgoszcz,
d.z. nr ew. 4/111; 4/112; 4/358, obr. 137

ELEWACJA BOCZNA

mgr inż. Waldemar Słosecki
upr. nr 7210/85/76

mgr inż. Joanna Ciszewska

Skala
1:50

Data
21-03-2017

Nr rys.
A/07