

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ i DRZWIOWEJ

CPV 45000000-1	Roboty budowlane
CPV 25234100-1	Okna z tworzyw sztucznych
CPV 45421125-6	Instalowanie okien z tworzyw sztucznych
CPV 20311000-9	Okna drewniane
CPV 45421135-9	Instalowanie okien i drzwi drewnianych
CPV 45421100-5	Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
CPV 45410000	tynkowanie

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru stolarki okiennej i drzwiowej realizowanej w oparciu o załączoną specyfikację adresów lokali mieszkalnych i użytkowych będących własnością Gminy Bydgoszcz.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie demontażu istniejącej i montażu nowej stolarki.,

Drzwi drewniane

Okna drewniane

Okna PCV

Parapety wewnętrzne

Parapety zewnętrzne

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami inspektora nadzoru oraz uzgodnieniami z konserwatorem zabytków.

2. MATERIAŁY

2.1 Stolarka okienna i drzwiowa.

Wbudować należy stolarkę kompletną wykończoną wraz z okuciami; mikrowentylacją, i nawiewnikami ciśnieniowymi. Stolarka okienna montowana według instrukcji producenta. Wielkość i kształt dostosować do stolarki demontowanej zgodnie ze specyfikacją.

Wymiana stolarki okiennej drewnianej - demontaż i montaż wraz z parapetami, okna zespolone jedno ramowe z drewna sosnowego klejonego lub litego, malowane natryskowo farbą akrylową białą. Wymiary nietypowe - dostosować do okien demontowanych. Zachować istniejący podział, sposób otwierania skrzydeł, z uwzględnieniem jednego skrzydła z mikrowentylacją, zachować istniejące detale architektoniczne, zachować miejsca osadzenia szyby klejone o współczynniku $uk < 1,1$ powinny posiadać atesty i świadectwa dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

Osadzenie parapetów wykonywać po całkowitym osadzeniu okien. Parapet zewnętrzny powinien być wsunięty pod ramę okna. Nie wolno zasłaniać zakładanymi parapetami otworów wypływowych. w ościeżnicy okna, parapet powinien być zamontowany w sposób gwarantujący odpływ wody na zewnątrz otworu okiennego. W budynkach zabytkowych wymianę dokonać w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

2.2. Okucia budowlane.

Zastosowane materiały powinny posiadać odpowiednie certyfikaty, znaki bezpieczeństwa „B” atesty zgodne z PN.

Stolarka okienna i drzwiowa powinna posiadać obwiedniowe okucia oraz każde skrzydło wyposażone powinno być w mechanizm uchylno – rozwieralny i blokadę niewłaściwej obsługi okna.

2.3. Szkło okienne.

Zastosowane materiały powinny posiadać odpowiednie certyfikaty, znaki bezpieczeństwa „B” atesty zgodne z PN.

Szkło okienne - szyba zespolona o uk. max = 1,1 W/m.

3. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu.

4. TRANSPORT

Każda partia wyrobów przeznaczonych do wysyłki powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane normą lub projektem indywidualnym. Okucia nie zamocowane do wyrobu przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach.. Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie. Zabezpieczone przed uszkodzeniem elementy przewozić w miarę możliwości przy użyciu palet lub kontenerów. Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zabezpieczone przed uszkodzeniem, przesunięciem lub utratą stateczności.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Przygotowanie ościeży

5.1.1. Przed osadzeniem ościeżnicy, należy sprawdzić wymiary otworów okiennych, w których osadzone będą elementy stolarki okiennej. W przypadku stwierdzenia wad lub zabrudzenia powierzchni, należy naprawić lub oczyścić powierzchnię przed osadzeniem ościeżnicy.

5.1.2. Ościeżnicę należy zamocować w punktach zgodnie z wymaganiami podanymi w tabeli:

Wymiary okien		Liczba punktów zamocowań	nadproże i próg	Element pionowy
Wysokość cm	Szerokość cm			
do 150	do 150	4	nie mocuje się	po 2
	150 - 200	6	po 2	po 2
	powyżej 200	8	po 3	po 2
powyżej 200	do 150	6	nie mocuje się	po 3
	150 - 200	8	po 1	po 3
	powyżej 200	10	po 2	po 3

5.1.3. Skrzydła okienne i drzwiowe oraz ościeżnice powinny mieć usunięte wszystkie drobne wady powierzchniowe np. pęknięcia, wyrwy.

5.2 Osadzenie i uszczelnienie stolarki.

W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach. Elementy kotwiące osadzić w ościeżach. Uszczelnienie ościeży należy wykonać kitem trwale plastycznym, a szczelinę przykryć listwą. Ustawienie okna lub drzwi należy sprawdzić w pionie i poziomie. Dopuszczalne odchylenie od pionu powinno być mniejsze od 1 mm na 1m wysokości okna, nie więcej niż 3 mm. Różnica po przekątnych nie powinna być większa od:

- 2 mm przy długości przekątnych do 1 m,
- 3 mm przy długości przekątnych do 2 m,
- 4 mm przy długości przekątnej powyżej 2 m.

Zamocowane okno należy uszczelnić pod względem termicznym przez wypełnienie szczeliny między ościeżem a ościeżnicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania do tego celu robót świadectwem ITB. Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia ludzi. Osadzone okno po uszczelnieniu należy dokładnie zamknąć. Ubytki tynku uzupełnić zaprawą cementowo – wapienną. Ościeże zewnętrzne powinny być odmalowane w kolorze uzgodnionym z Konserwatorem Zabytków.

5.3 Powłoki malarskie.

Powierzchnie powłok nie powinny mieć uszkodzeń. Barwa powłoki powinna być jednolita, bez widocznych poprawek, śladów pędzla, rys, i odprysków. Wykonane powłoki nie powinny wydzielać nieprzyjemnego zapachu i zawierać substancji szkodliwych dla zdrowia.

6.Kontrola jakości

6.1. Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami PN-88/B-10085 dla stolarki okiennej i drzwiowej, PN-72/B-10180 dla robót szklarskich.

6.2. Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów
- sprawdzenie jakości materiałów, z których wykonana została stolarka
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania
- sprawdzenie prawidłowości zamontowania i uszczelnienia
- roboty podlegają odbiorowi

7.OBMIAR ROBÓT

Jednostkami obmiaru są jednostki zgodne z kosztorysem ofertowym dla danej pozycji robót ilość robót określa się na podstawie załączonych szkiców z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez inspektora nadzoru i Konserwatora Zabytków.

Zainteresowani wykonawcy powinni dokonać wizji lokalnej, dokonać oceny technicznej istniejącej stolarki zabytkowej- zwrócić uwagi na detale architektoniczne.

8. ODBIÓR ROBÓT

Wszystkie roboty wymienione w niniejszym SST podlegają zasadom odbioru robót zanikowych. Odbiór obejmuje wszystkie materiały podane w punkcie 2 oraz czynności wyszczególnione w punkcie 5.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Zasady płatności za wykonanie robót określają warunki umowy.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN - B-10085:2001	Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania badania.
PN-72/B-10180	Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.
PN-78/B -13050	Szko płaskie walcowane.
PN 75/B - 94000	Okucia budowlane. Podział.
PN-B-3015097	Kit budowlany trwale plastyczny.