



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego. gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **49 876 000 zł**

L. dz. ZZP/...²³⁹⁷.../TS /2014
numer sprawy: ZZP-2410- **44**/2014

Bydgoszcz, dnia 23 września 2014 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

W imieniu Zamawiającego tj.: Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1 - zapraszam do udziału w postępowaniu nr **44/N/2014** i złożenia oferty cenowej na:

Wymianę urządzeń pomiarowych (wodomierzy z impulsatorem budynkach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy – dotyczy Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 4

1. Przedmiot zamówienia:

- 1) Zamówienie obejmuje wymianę istniejących i dostawę nowych **285 szt.** wodomierzy na zimną wodę z **impulsatorem** w budynkach mieszkalnych w obrębie działania Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 4
- 2) Wodomierze, które będą montowane przez Wykonawcę muszą posiadać **datę produkcji z 2014 roku**. Zamawiający nie wyraża bowiem zgody na montaż urządzeń pomiarowych wyprodukowanych przed 2014 rokiem.

2. Ogólne warunki realizacji zamówienia:

- 1) Wykaz budynków/lokali objętych zamówieniem, w których będą realizowane prace określa załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie jednak prawo zmiany miejsca (lokalu) realizacji prac z zachowaniem ilości poszczególnych rodzajów prac i oferowanych przez wykonawcę cen jednostkowych brutto (bez zmiany wynagrodzenia). Zmiana taka wymaga pisemnego zawiadomienia Wykonawcy przez kierownika właściwego ROM-u (bez konieczności aneksu do umowy).
- 3) Transport materiałów na miejsce wykonania zamówienia oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia obciążają Wykonawcę.
- 4) Wykonawca w razie wytworzenia odpadów jest zobowiązany do postępowania określonego przepisami ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21) a w szczególności jest odpowiedzialny i zobowiązany do gospodarowania tymi odpadami.

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1	ul. Lomżyńska 33	tel. 52-34-88-861	ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 52-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 52-34-88-920	ROM-4	ul. Fordońska 38	tel. 52-34-88-760
RWM-1	ul. Toruńska 36	tel. 52-34-88-728	RWM-2	ul. Modrzewiowa 23	tel. 52-34-88-744

5) **Szczegółowe wygania techniczne dotyczące wodomierzy z impulsatorem** oraz zakres czynności koniecznych do wykonania przy realizacji świadczenia – opisuje załącznik nr 2 do zaproszenia

6) Zamawiający informuje, że plomby dostarcza wykonawca, co winien uwzględnić w cenie oferty.

7) Zdemontowane wodomierze staną się własnością wykonawcy, a więc uzysk z odzyskiwanych materiałów wykonawca winien uwzględnić w cenie oferty.

8) **Zamawiający wymaga, aby jeszcze przed złożeniem oferty, w celu przygotowania prawidłowej i rzetelnej wyceny prac - OFERENT:**

- zapoznał się ze specyfiką zamówienia w trakcie wizji lokalnej w jednym z budynków
- uzgodnił szczegóły techniczne dotyczące dostawy i montażu w istniejącym systemie monitoringu nowych wodomierzy z impulsatorem, z nadzorcą tego systemu firmą **PROMAR** (osoba do kontaktu: Tomasz Gruse tel. 52 366-80-67 lub kom. 660-793-814

9) **W celu weryfikacji – czy oferowane przez Wykonawcę urządzenia pomiarowe (wodomierze) spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w zaproszeniu i specyfikacjach technicznych - Wykonawca jest zobowiązany :**

- wskazać w ofercie rodzaj oferowanego wodomierza (producent, symbol, model itp.)
- załączyć do oferty Kartę Katalogową dla oferowanego typu wodomierza

3. Termin realizacji zamówienia: 30 listopad 2014 r.

4. Warunki udziału w postępowaniu stawiane Wykonawcom :

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie później niż na dzień składania ofert spełniają poniższe warunki udziału w postępowaniu :

Warunek wiedzy i doświadczenia – zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż w okresie w okresie ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert, zrealizował należycie co najmniej :

*** 1 zamówienie polegające na dostawie wodomierzy z IMPULSATOREM (nakładką umożliwiającą zdalny odczyt) wraz z ich montażem obejmujące min. 100 szt. wodomierzy (w ramach jednego zamówienia)**

W celu wykazania spełniania określonego warunku - Wykonawca musi wypełnić i załączyć do oferty wykaz zrealizowanych zamówień według wzoru określonego załącznikiem nr 4, w którym należy opisać szczegółowo przedmiot zrealizowanego zamówienia, podać ilość wodomierzy objętych zamówieniem, datę wykonania zamówienia oraz wskazać jego odbiorcę, a także załączyć do oferty dokumenty potwierdzające, że ww. zamówienia zostały wykonane należycie (np. referencje, protokoły odbioru)

5. Forma wynagrodzenia i warunki płatności:

5.1. Warunki płatności - rozliczenie wykonaniu całości zamówienia, jedną końcową fakturą VAT. Termin płatności **30 dni** od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.

5.2. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ustalone ostatecznie na podstawie iloczynu niezmiennych do końca realizacji zamówienia cen jednostkowych brutto oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych prac (zamontowanych wodomierzy).

5.3. Cenę oferty należy podać w złotych polskich. Rozliczenie między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w walucie polskiej. Cena ryczałtowa (wynagrodzenie wykonawcy) musi obejmować wszelkie koszty związane z kompleksową realizacją zamówienia, w tym obowiązujący podatek VAT. Winny to być ceny kompletne, jednoznaczne i ostateczne.

5.4. Zamawiający do czasu zakończenia wykonywania prac uprawniony jest w każdym czasie odstąpić od umowy w części niezrealizowanej, to jest zaniechać wykonania części zamówienia/dostawy. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu obniżeniu, stosownie do wartości prac zaniechanych określonych na podstawie wartości (cen jednostkowych) określonych w ofercie wykonawcy. W związku z prawem Zamawiającego do zaniechania określonych prac, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze.

5.5. W celu prawidłowego wyliczenia ceny ofertowej brutto – Wykonawca zobowiązany jest dokonać kalkulacji ceny zgodnie z tabelą zamieszczoną w formularzu cenowym.

Jednocześnie informuję, że oferowana przez Wykonawcę **cena jednostko brutto** winna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty związane z zakupem, transportem do wskazanej siedziby Zamawiającego, demontażem starych urządzeń, zainstalowaniem oraz uruchomieniem dostarczonych urządzeń pomiarowych, bezpłatnymi naprawami w okresie gwarancyjnym – przypadające w przeliczeniu na 1 szt. (urządzenia), stosownie do zakresu zamówienia.

6. Kryteria oceny ofert: jedynym kryterium jest **CENA = 100%**

7. Forma składania ofert :

7.1. Oferta winna być sporządzona WYŁĄCZNIE w formie pisemnej, przy zastosowaniu formularzy wedle wzoru w załącznikach.

7.2. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach, które winny być opieczetowane pieczętą Wykonawcy i zaadresowane na Zamawiającego oraz opisane wg wzoru:

OFERTA dla ADM
wymiana wodomierzy z impulsatorem

7.3. Na ofertę składają się wypełnione poniżej i podpisane przez osobę uprawnioną n/w załączniki:

- 1) Oferta złożona wg formularza ofertowego – stanowiącego załącznik nr 3
- 2) Wykaz zrealizowanych zamówień według wzoru określonego w załączniku nr 4
- 3) Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie zamówień wykazanych w załączniku nr 4
- 4) Karta katalogowa na oferowane urządzenie pomiarowe

7.4. Sposób wyliczenia (kalkulacji) ceny ofertowej przedstawia tabela umieszczona w pkt.2 Formularza Oferty

- w kolumnie (4) należy wpisać oferowane przez wykonawcę ceny jednostkowe brutto za wyszczególniony w kolumnie (2) przedmiot zamówienia (zakres świadczenia) objęty niniejszym postępowaniem, a następnie należy przemnożyć je przez ilości podane przez Zamawiającego w kolumnie (3)

- tak uzyskaną wartość należy wpisać następnie w kolumnie (6)

- aby uzyskać cenę brutto oferty, którą należy przenieść do punktu 1 formularza ofertowego należy zsumować wszystkie wartości kolumny 6 , i wpisać wartość w ostatnim wierszu „Ogółem cena brutto”

- cenę oferty należy podać cyfrowo i słownie w złotych polskich, z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

8. Miejsce i termin składania ofert :

- oferty należy składać w siedzibie Działu Zamówień Publicznych „ADM” przy ul. Gdańskiej 9 (2 piętro, pokój nr 2) w nieprzekraczalnym terminie do dnia **30 września 2014 r. do godziny 13:00**

9. Miejsce i termin otwarcia ofert :

- otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Działu Zamówień Publicznych „ADM” przy ul. Gdańskiej 9 (2 piętro, pokój nr 2) w dniu **30 września 2014 r. o godzinie 13:05**

10. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:

w sprawach merytorycznych :

a) dotyczących specyfikacji technicznych i zakresu prac montażowych :

- inspektor nadzoru ADM p. Zbigniew Żelazny tel. 513-000-995

b) dotyczących lokalizacji prac, wykazu nieruchomości :

- p. Jerzy Kruczek Z-ca Kierownika **ROM-4** tel. 513-000-761

c) w sprawach proceduralnych:

- kierownik działu zamówień publicznych p. Tomasz Skierecki tel. 513-000-899

11. Ogólne warunki realizacji zamówienia, prawa i obowiązki stron: określa wzór - stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego zaproszenia.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
.....
Tomasz Skierecki

O F E R T A - wymiana wodomierzy z impulsatorem**Wykonawca: (nazwa i adres)**.....
.....
.....
.....
.....

NIP:

REGON/KRS:

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy firm i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

- * Oświadczamy, że sposób reprezentacji spółki cywilnej /konsorcjum dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

.....
(wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający ofertę wspólną – spółki cywilne lub konsorcja)

**Niniejszym składam/y naszą ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia
- na warunkach określonych przez Zamawiającego w zaproszeniu do złożenia
oferty cenowej:**

1. Wynagrodzenie za wykonanie całego zamówienia wynosi **brutto** : zł

słownie złotych :

2. Oferuje/my dostawę urządzeń pomiarowych spełniających parametry techniczne i wymagania określone przez Zamawiającego tj. (należy uzupełnić poniższe pola) :

* **wodomierz na zimną/ciepłą wodę:**

producent/seria/model :

(podpis Wykonawcy)

3. Kalkulacja ceny ofertowej :

L. p.	Przedmiot zamówienia (dostawy)	Ilość (szt)	Cena jednostkowa brutto za 1 wodomierz/ciepłomierz wraz z montażem (zł)	Wartość brutto (kol.3 x kol.4)
1	2	3	4	5
1	Demontaż (wymiana) istniejącego wodomierza z IMPULSATOREM, dostawa i montaż nowego wodomierza z IMPULSATOREM na ZIMNĄ wodę	285		

**Ogółem cena brutto zamówienia -
którą należy przenieść do pkt.1 Formularza Ofertowego**

4. Zobowiązuję/my się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym przez Zamawiającego

5. Udzielamy rękojmi i gwarancji jakości zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

6. Oświadczam/y, że :

a) otrzymaliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty, zapoznaliśmy się z warunkami realizacji zamówienia, wzorem umowy do których nie wnosimy uwag.

b) w przypadku zatrudnienia podwykonawców, odpowiadam/y za ich pracę jak za swoją własną

7. Oświadczam/y, że zamówienie zrealizuje/my (* niepotrzebne skreślić) :

* samodzielnie bez udziału podwykonawców

* z udziałem podwykonawcy w zakresie:

.....
.....

8. Akceptuję(my) istotne warunki umowy (określone we wzorze umowy) i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

9. Uważam/y się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu wyznaczonego terminu składania ofert .

Data sporządzenia oferty: _____ Podpis Wykonawcy: _____

**W Y K A Z
ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ**

WYKONAWCA:

.....

.....

.....

Oświadczam/y, że reprezentowana/e przez nas firma/firmy zrealizowała/y w ciągu ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert, następujące zamówienia porównywalne z przedmiotem zamówienia:

Lp.	Nazwa , adres, numer kontaktowy zamawiającego dla którego realizowano zamówienie / roboty	Szczegółowy opis realizowanego zamówienia -	Wielkość dostawy (zamówienia) podać ilość wodomierzy (szt)	Data realizacji (zakończenia i odbioru) zamówienia (dd – mm – rrrr)
1	2	3	4	5
1				
2				

(podpis Wykonawcy)

SPECYFIKACJA - WODOMIERZE (z impulsatorem)

1) Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż fabrycznie nowych wodomierzy z impulsatorem do wody zimnej i ciepłej współpracujących z istniejącym systemem monitoringu.

2) Wymagania techniczne wodomierzy:

- a) Wodomierz z impulsatorem o wartości 1 litr/impuls
- b) Wodomierz mokrobieżny z liczydłem częściowo zanurzonym w specjalnej cieczy, Q3 2,5 m³/h, DN 15 (według dyrektywy MID),
- c) osłona tarczy liczydła musi posiadać zabezpieczenie przed jej ściąganiem oraz wzmocniony korpus wodomierza uniemożliwiający jakąkolwiek próbę ingerencji we wskazania licznika,
- d) parametry metrologiczne wg przepisów MID w zakresie pomiarowym (H- montaż w pozycji poziomej) R=160
- e) korpus wodomierzy wykonany z mosiądzu M058/M059,
- f) przed wodomierzem winien być zamontowany zawór odcinający (np. GEBO) przy zachowaniu odpowiedniej długości odcinków ,w celu uniknięcia zaburzeń strumienia wody tj. w odległości 3 do 5 średnic przekroju rury,
- g) wodomierz należy montować w poziomie chyba ,że warunki na to nie pozwalają wówczas wodomierz musi mieć oznaczenie Vi również R=160,
- h) maksymalne dopuszczalne ciśnienie robocze (MAP) 16 bar,
- i) wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na sprzedane wodomierze na okres nie krótszy niż 60 miesięcy, licząc od daty dostawy,
- j) założyć plomby termokurczliwe/zaciskowe dostosowane do w/w wodomierzy, z nadrukiem niepowtarzalnego numeru, w kolorze:
 - niebieskim dla wodomierzy wody zimnej,
 - czerwonym dla wodomierzy wody ciepłej,
- k) każdy wodomierz musi posiadać wybity rok , w którym został wyprodukowany,

3) Ponadto wodomierze muszą odpowiadać wymaganiom zawartym w normie PN-EN 14154-1 Wodomierze Część 1: Wymagania ogólne, PN-EN 14154-2 Wodomierze - Część 2: Instalacja i warunki użytkowania lub normom równoważnym, oraz posiadać aktualną cechę legalizacyjną – posiadanie cechy legalizacyjnej nadanej w roku dostawy do Zamawiającego.

Na wodomierzu powinny być umieszczone w sposób trwały i czytelny, oznaczenia określone w §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 23 października 2007 r. w sprawie wymagań, którym powinny odpowiadać wodomierze oraz szczegółowego zakresu sprawdzeń wykonywanych podczas prawnej kontroli metrologicznej tych przyrządów pomiarowych (Dz. U. z 2007 r. Nr 209 poz. 1513), a zwłaszcza:

- nazwa lub znak producenta,
- znak fabryczny,
- jedna lub dwie strzałki wskazujące kierunek przepływu,
- jednostka miary m³.

Oferowane wodomierze muszą spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 7 stycznia 2008 r. w sprawie prawnej kontroli metrologicznej przyrządów pomiarowych (Dz. U. Nr 5/2008, poz. 29).

4) Oferowane wodomierze muszą posiadać:

a) **Kartę Katalogową**, dla każdego typu wodomierza (w odniesieniu do przedmiotu zamówienia), w celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają określonym wymaganiom;

b) **Atest Higieniczny** dopuszczający wodomierz do pomiaru zużycia wody przeznaczonej do spożycia, dla każdego typu wodomierza (w odniesieniu do przedmiotu zamówienia), w celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają określonym wymaganiom.

c) **Decyzję zatwierdzenia typu Prezesa Głównego Urzędu Miar**, dla każdego typu wodomierza (w odniesieniu do przedmiotu zamówienia), w celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają określonym wymaganiom, lub dokument równoważny.

5) . Zakres czynności

1. demontaż starego wodomierza
2. montaż nowego wodomierza z wymianą uszczelek na półrubunkach,
3. ewentualna wymiana niesprawnych zaworów przed wodomierzem oraz dostosowanie podejścia pod wodomierze
4. sprawdzenie czy zamontowany wodomierz się obraca,
5. zapłombowanie wodomierza (plomby dostarcza wykonawca, w ramach wynagrodzenia ofertowego)
6. wzrokowe sprawdzenie szczelności połączeń,
7. wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia w protokole wymiany informacji o numerze i stanie wodomierza zdejmowanego, numerze i stanie wodomierza montowanego **oraz dacie i godzinie wymiany**. (informacje konieczne w celu wprowadzenia dokładnego stanu nowego wodomierza do systemu),
8. wykonawca w ramach oferowanego wynagrodzenia będzie musiał odłączyć przewód istniejącego wodomierza i połączyć ponownie przewód nowego wodomierza. Prawidłowe podłączenie powinno być objęte gwarancją. Firma PROMAR sprawująca nadzór nad systemem monitoringu wodomierzy jest gotowa do pokazania sposobu podłączania wykonawcy,
9. sporządzenie protokołu z wymiany wodomierza według zał. nr 9 do SIWZ,
10. przekazanie protokołów z dokonanej wymiany wodomierzy do administracji,
11. zdemontowane wodomierze stają się własnością wykonawcy, który winien uwzględnić uzysk z odzyskiwanych materiałów w cenie oferty.
12. Po dokonaniu wymiany wodomierzy, konieczne będzie skonfigurowanie urządzeń zliczających na obiekcie, w celu wczytania aktualnych wskazań nowych wodomierzy. Jest to usługa odpłatna świadczona przez Firmę PROMAR sprawującą nadzór nad systemem monitoringu wodomierzy, której koszt należy uwzględnić w proponowanym wynagrodzeniu.

Inspektor Nadzoru

Anna Sikorska

Anna Sikorska
upr. bud. nr ewid. KUP/D062/OwOS/11
w szczególności instalacyjną w zakresie sieci instalacji i urządzeń
ciepłotłoczących, gazowych, wodociągowych i sanitarnych

Inspektor Nadzoru

Grzegorz Piebrandt

upr. bud. GP-K2-7342-112-94

INSPEKTOR NADZORU
ds. sieciarnych

Zbigniew Żelazny

0000000000

b) Nazwa zamówienia: wymiana wodomierzy szt. 285 w lokalach mieszkalnych w budynkach :

- | | |
|------------------------|--|
| Janosika 4 | - wodomierze zimnej wody z nadajnikiem NK, przewód 2,0 mb, 1 impuls 10 litrów, typ Q3 1,6 m ³ /h, DN 15 - szt. 47 |
| Janosika 6 | - wodomierze zimnej wody z nadajnikiem NK, przewód 2,0 mb, 1 impuls 10 litrów, typ Q3 1,6 m ³ /h, DN 15 - szt. 38 |
| Janosika 8 | - wodomierze zimnej wody z nadajnikiem NK, przewód 2,0 mb, 1 impuls 10 litrów, typ Q3 1,6 m ³ /h, DN 15 - szt. 38 |
| Janosika 10 | - wodomierze zimnej wody z nadajnikiem NK, przewód 2,0 mb, 1 impuls 10 litrów, typ Q3 1,6 m ³ /h, DN 15 - szt. 38 |
| Bora Komorowskiego 12 | - wodomierze zimnej wody z nadajnikiem NK, przewód 2,0 mb, 1 impuls 10 litrów, typ Q3 1,6 m ³ /h, DN 15 - szt. 38 |
| Bora Komorowskiego 12A | - wodomierze zimnej wody z nadajnikiem NK, przewód 2,0 mb, 1 impuls 10 litrów, typ Q3 1,6 m ³ /h, DN 15 - szt. 48 |
| Bora Komorowskiego 12B | - wodomierze zimnej wody z nadajnikiem NK, przewód 2,0 mb, 1 impuls 10 litrów, typ Q3 1,6 m ³ /h, DN 15 - szt. 38 |

Zadanie 1 - wykaz nieruchomości