



**ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.**  
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

**NIP: 554-03-16-382**

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> [info@adm.com.pl](mailto:info@adm.com.pl)

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **39 741 500 zł**

Bydgoszcz, dnia 12.12.2012r.

L.dz. ZZZP/2445/JK/2012

znak sprawy: ZZZP-2410-70/12

**OGŁOSZENIE O ZAPYTANIU OFERTOWYM**

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. zaprasza do udziału w postępowaniu oznaczonym numerem sprawy 70/N/2012 i złożenia oferty cenowej.

1) Opis przedmiotu zamówienia:

**Rozbiórka budynków mieszkalnych położonych przy ul. Targowisko 4 w Bydgoszczy wraz z dostarczeniem mapy geodezyjnej powykonawczej oraz wykonanie ogrodzenia od strony sąsiedniej działki**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia** (rodzaj robót objętych zamówieniem) określają przedmiary robót, projektem budowlanym rozbiórki opracowanym przez p. Andrzeja Banaś, decyzją Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 21.07.2010r. znak WAB.II.7357-59/10, STWiOR, BIOZ, planem sytuacyjnym obiektu – stanowiące załącznik do niniejszego zaproszenia

**3) Ogólne warunki realizacji zamówienia:**

- roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, dokumentacją projektami, wydanymi pozwoleniami, zachowując przepisy Prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, ustawy o ochronie środowiska i utrzymaniu porządku i czystości w gminie, zgodnie ze sztuką budowlaną
- wykonawca jako „wytwórca odpadów” zobowiązany jest do postępowania określonego przepisami ustawy z dnia 27.04.2001 r. „o odpadach” (Dz. U. z 2007, Nr 39, poz. 251), a w szczególności jest odpowiedzialny i zobowiązany do gospodarowania tymi odpadami,
- wykonawcy przysługiwac będzie własność tychże odpadów i będzie on uprawniony do czerpania ewentualnych korzyści z odzysku tychże odpadów, dokonywanego zgodnie z przepisami, w tym do wykorzystywania materiałów z odzysku ww. odpadów.
  - wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zorganizuje teren budowy (rozbiórki) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
  - po zakończeniu prac rozbiórkowych, wykonawca zobowiązany jest w ramach ustalonego wynagrodzenia o charakterze ryczałtowym do usunięcia i wywiezienia zalegających na terenie działki, na której usytuowane są likwidowane budynki: śmieci i innych odpadów, będących pozostałościami po realizowanych robotach.
- zamawiający nie wskazuje miejsca składowania gruzu, drewna i odpadów z rozbiórki.
- po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować i zniwelować teren po robotach rozbiórkowych.

---

**Rejony Obsługi Mieszkańców**

ROM-1 ul. Techników 5  
ROM-3 ul. Gdańska 9  
RWM-1 ul. Toruńska 36

tel. 52-34-88-861  
tel. 52-34-88-920  
tel. 52-34-88-728

ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788  
ROM-4 ul. Fordońska 38 tel. 52-34-88-760  
RWM-2 ul. Modrzewiowa 23 tel. 52-34-88-744

#### 4) Termin realizacji zamówienia:

- a) rozbiórka budynków mieszkalnych położonych przy ul. Targowisko 4 w Bydgoszczy wraz z dostarczeniem mapy geodezyjnej powykonawczej **do dnia 31 grudnia 2012r.**
- b) wykonanie ogrodzenia **do dnia 15 kwietnia 2013r.**

#### 5) Forma wynagrodzenia i warunki płatności:

- strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest ryczałt.
- fakturę należy wystawić odrębnie na prace rozbiórkowe i wykonanie ogrodzenia:
  - a) po wykonaniu prac rozbiórkowych i protokolarnym odbiorze robót, jednak data wystawienia i dostarczenia faktury Zamawiającemu najpóźniej do dnia 31 grudnia 2012r.
  - b) po wykonaniu ogrodzenia i protokolarnym odbiorze robót, jednakże nie później niż do dnia 15 kwietnia 2013r.
- zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktur VAT - na rachunek bankowy wskazany w fakturze.

#### 6) Kryteria oceny ofert: jedynym kryterium jest CENA = 100%

#### 7) Forma składania ofert: pisemna zgodna ze wzorami określonymi przez Zamawiającego

Na ofertę składają się wypełnione poniżej i podpisane przez osobę uprawnioną n/w załączniki:

- oferta złożona wg formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1
- wykaz osób - zgodnie z załącznikiem nr 2
- wykaz wykonanych rozbiórek – zgodnie z załącznikiem nr 3
- uprawnienia budowlane osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia
- oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 4

#### 8) Warunki udziału w postępowaniu – wymogi stawiane Wykonawcy :

a) Warunek dysponowania osobami: zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

b) Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia: zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej:

- 2 rozbiórki budynków (mieszkalnych lub użytkowych) każdorazowo o wartości robót nie mniejszej niż 20.000 zł brutto

#### 9) Miejsce i termin składania ofert:

- oferty należy składać **w siedzibie Działu Zamówień Publicznych „ADM”** przy ul. Gdańskiej 9 (II piętro, pokój nr 2) w nieprzekraczalnym terminie do dnia **14.12.2012 r. do godziny 09:00**

#### 10) Miejsce i termin otwarcia ofert:

- otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie **Działu Zamówień Publicznych „ADM”** przy ul. Gdańskiej 9 (II piętro, pokój nr 2) w dniu **14.12.2012 r. do godziny 09:05**

#### 11) Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:

- w sprawach merytorycznych /przedmiotu zamówienia/:

Inspektor Nadzoru Budowlanego – **Violetta Purzyńska** (513-000-766)

- w sprawach proceduralnych /formalnych/ :

Kierownik Działu Zamówień Publicznych p. **Tomasz Skierecki** (513-000-899)

Specjalista Działu Zamówień Publicznych p. **Jolanta Koczorowska** (513-000-912)

12) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana – **niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze oferty i przed podpisaniem umowy - zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu :**

a) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, w tym z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wyrządzone osobom trzecim np. Polisę - **na kwotę ubezpieczenia minimum 100.000 zł** - wraz z dowodem (potwierdzeniem) opłacenia składki ubezpieczeniowej. Ubezpieczenie - musi obowiązywać przez cały okres trwania umowy. W przypadku upływu terminu ubezpieczenia przed dniem zakończenia umowy, Wykonawca musi przedłużyć termin ubezpieczenia do czasu zakończenia umowy i natychmiast przedłożyć Zamawiającemu do wglądu wraz z dowodem opłacenia należnych składek.

b) oświadczenie (według wzoru stanowiącego załącznik nr 5) o ilości osób jaką Wykonawca zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia

c) dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane wskazanego kierownika robót wraz z zaświadczeniem z właściwej Izby Inżynierów Budownictwa

d) **kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej po stronie Wykonawcy winien oświadczyć, iż przyjmuje bez zastrzeżeń obowiązki kierownika budowy dla niniejszego zamówienia. Wybrany Wykonawca ma obowiązek dostarczyć takie oświadczenie przed podpisaniem umowy do Działu Zamówień Publicznych ADM. Oświadczenie to stanowić będzie odpowiedni załącznik do umowy.**

e) oświadczenie co do formy w jakiej wniesione będzie zabezpieczenie należytego wykonania umowy

**UWAGA:**

- informacje i wyjaśnienia uzyskać można od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-16.00
- warunki realizacji zamówienia, wzajemne prawa i obowiązki stron – określa wzór umowy – dostępny do wglądu zainteresowanym w siedzibie Działu Zamówień Publicznych
- Wykonawca wybrany do realizacji zamówienia **zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.**

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
  
Tomasz Sikierecki

.....