1

SYTEK PROJEKTY

SYTEK-PROJEKTY, EWA SYTEK
85-792 Bydgoszcz, ul. Andersena 3a,
Tel. +48 504 784 885,
e-mail: projekty@sytek.pl, www.projekty.sytek.pl

Nazwa inwestycji:	**Zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego na mieszkalny wraz z jego remontem i przebudową oraz z budową wewnętrznej instalacji gazowej (dz. nr 55/2, obr. 0128)**
Adres:	**dz nr 56, obr. 0083, jednostka ewid.: 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), ul. Nakielska 13, 85-219 Bydgoszcz,**
Inwestor:	**Administracja Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XIII

projekt architektura:	**mgr inż. arch. Ewa Sytek** upr. nr: WP-OIA/OKK/UpB/66/2009	mgr inż. arch. Ewa Sytek uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr WP-OIA/OKK/UpB/66/2009
sprawdził architektura:	**mgr inż. arch. Antoni Pieczyński** upr. nr: 476/66	mgr inż. arch. Antoni Pieczyński Bydgoszcz, ul. [illegible] 27c/9 Uprawnienia bud. nr 476/66 w specjalności architektonicznej: do projektowania bez ograniczeń KOPIA : 0109
projekt konstrukcja	**mgr inż. Mateusz Dałecki** KUP/0139/PWBKb/15	mgr inż. Mateusz Dałecki nr upr. KUP/0139/PWBKb/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
sprawdził konstrukcja	**inż. Ryszard Zehner** KUP/BO/3632/02	inż. Ryszard Zehner 85-305 Bydgoszcz, ul. Gersona 13/6 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
projekt b.sanitarna:	**mgr inż. Tomasz Jeleń** upr. nr: KUP/0166/PBS/15	mgr inż. Tomasz Jeleń Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych upr. bud. KUP/0159/OWOS/09 upr. bud. KUP/0166/PBS/15
Sprawdził b.sanitarna:	**mgr inż. Marcin Ostrowski** upr. nr: KUP/0060/PWOS/14	mgr inż. Marcin Ostrowski UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr KUP/0060/PWOS/14 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
projekt b.elektryczna	**mgr inż. Michalski Aleksander** upr. nr: KI-II-7342-97/98	inż. Aleksander MICHALSKI Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid. WBPP-NB-7210/55/83 i E-II-7342-97/98
Sprawdził b. elektryczna:	**mgr inż. Leszek Białkowski** upr. nr: KUP/IE/3035/02	mgr inż. Leszek Białkowski upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. BBPI-V-7342-59/97
Data opracowania:	**18.06.2020**	

Spis treści

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – oświadczam, że projekt budowlany dla inwestycji polegającej na:

Zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego na mieszkalny wraz z jego remontem i przebudową oraz z budową wewnętrznej instalacji gazowej (dz. nr 56, obr. 0083)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego, oraz zasadami wiedzy technicznej.

projekt architektura:	**mgr inż. arch. Ewa Sytek** upr. nr: WP-OIA/OKK/UpB/66/2009	mgr inż. arch. Ewa Sytek uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr WP-OIA/OKK/UpB/66/2009
sprawdził architektura:	**mgr inż. arch. Antoni Pieczyński** upr. nr: 476/66	mgr inż. arch. Antoni Pieczyński Bydgoszcz, ul. Ugory 27c/9 Uprawnienia budowlane nr 476/66 w specjalności architektonicznej: do projektowania bez ograniczeń KOPIA : 0109
projekt konstrukcja	**mgr inż. Mateusz Dalecki** KUP/0139/PWBKb/15	mgr inż. Mateusz Dalecki nr upr. KUP/0139/PWBKb/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
sprawdził konstrukcja	**inż. Ryszard Zehner** KUP/BO/3632/02	inż. Ryszard Zehner 85-305 Bydgoszcz, ul. Jesiona 13/6 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń KOPIA : 0110
projekt b.sanitarna:	**mgr inż. Tomasz Jeleń** upr. nr: KUP/0166/PBS/15	mgr inż. Tomasz Jeleń Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych upr. bud. KUP/0159/OWOS/09 upr. bud. KUP/0166/PBS/15
Sprawdził b.sanitarna:	**mgr inż. Marcin Ostrowski** upr. nr: KUP/0060/PWOS/14	mgr inż. Marcin Ostrowski UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr KUP/0060/PWOS/14 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
projekt b.elektryczna	**mgr inż. Michalski Aleksander** upr. nr: KI-II-7342-97/98	inż. Aleksander MICHALSKI *Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych* *Nr ewid. WBPP-NB-7210/55/83 i KI-II-7342-97/98*
Sprawdził b. elektryczna:	**mgr inż. Leszek Białkowski** upr. nr: KUP/IE/3035/02	mgr inż. Leszek Białkowski upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specj. instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. KOPI-II-7342-59/97

Data opracowania: **18.06.2020**

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 74 /WP - OIA/ OKK /2009

Poznań, dnia 12 grudnia 2009 r.

sygnatura akt: WOIA - OKK/ 92 /2009

DECYZJA nr WP - OIA /OKK/ UpB/ 66 / 2009

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169. poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247).), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Ewa Sytek

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Andrzej J. Nowak
architekt

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

ZA ZGO
Z O

4

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

URZĄD MIASTA

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Ewa Sytek

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/66/2009**,
jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **WP-0756.**

Członek czynny od: 08-04-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-01-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0756-C51C-2F42-3B71-7Y3Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Prezydium
Wojewódzkiej Rady Narodowej
Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury
w Bydgoszczy

Nr ewid. uprawn. 476/66

Bydgoszcz, dnia 31 maja 1966 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI Bydgoszczy

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. I pkt. I i art. 20 ust. I ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust.1 pkt.1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. Antoni Bolesław P i e c z y ń s k i

inżynier magister architekt

urodzony dnia 3 września 1935r.w Toruniu

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.

OPŁATA SKARBOWA 10 zł 10

(pieczęć okrągła)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

ZZGT Dzierżoniów Zam. nr 476 63 3000

6

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Antoni Bolesław PIECZYŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **476/66**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0109.**

Członek czynny od: 09-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-01-2020 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0109-5CDF-B4FE-2382-5BFE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 17 grudnia 2015 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0083/15
KUPOIIB/KK-0055-0185/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946), art 12 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust.1, ust 2, ust. 3 i ust 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Mateusz Piotr Dalecki
magister inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 05 lutego 1986 r. w Więcborku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0139/PWBKb/15

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Kłatecki

inż. Paweł Gonczerzewicz

Otrzymują:
1. Pan Mateusz Piotr Dalecki
ul. Gołębia 70C/25
85-309 Bydgoszcz

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

URZĄD MIASTA

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

URZĄD MIASTA Bydgoszczy Wydział Administracji Budowlanej

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-BYD-8JA-8LL *

Pan Mateusz Dalecki o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0051/16
adres zamieszkania ul. Gołębia 70c/25, 85-309 Bydgoszcz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-09-19 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

8

URZĄD WOJEWÓDZKI
w BYDGOSZCZY
Wydział Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska
ul. Konopnickiego nr 1-3
85-950 Bydgoszcz 20

Bydgoszcz dnia 15-08. 19 76 r.

ODPIS UWIERZYTELNIONY

URZĄD MIASTA Bydgoszczy Wydział Architektoniczno-Budowlany

Nr 7210/164/76

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 § 7 i §13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.II.1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że

Obywatel Ryszard Zehner
/wymienić imię - imiona i nazwisko/
inżynier budownictwa lądowego
/wymienić tytuł zawodowy/
urodzony dnia 27 marca 1948r. w Szczecinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta i kier. budowy w specjalności
/określić rodzaj funkcji/ /określić/
konstrukcyjno-budowlanej
rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej/

Obywatel Ryszard Zehner jest upoważniony do:
/imię - imiona i nazwisko/

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych

2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych

Otrzymuje:
gb. Ryszard Zehner
/strona/
Bydgoszcz
ul. M. Konopnickiej 16/4

pieczęć urzędowa

URZĄD WOJEWÓDZKI W BYDGOSZCZY

Z upoważnienia Wojewody
Dyrektor Wydziału

/podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego/

OPŁATA SKARBOWA 20 zł 20

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

10

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Administracji Budowlanej

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-YQZ-X9S-X5C *

Pan RYSZARD ZEHNER o numerze ewidencyjnym KUP/BO/3632/02
adres zamieszkania ul. GERSONA 13/6, 85-305 BYDGOSZCZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-10 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

inż. Ryszard Zehner
85-305 Bydgoszcz, ul. Gersona 13/6
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
nr ewid. 7210/164/76

Za zgodność z oryginałem
DATA ..... PODPIS .....

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

M

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 17 grudnia 2015 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0020/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946), art 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust.1, ust 2 i ust 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b) i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Tomasz Jeleń
magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska
ur. dnia 13 października 1982 r. w Świeciu nad Wisłą

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0166/PBS/15

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej .....
inż. Wojciech Klatecki .....
inż. Paweł Gonczerzewicz .....

Otrzymują:
1. Pan Tomasz Jeleń
   ul. Ch. Andersena 3a
   85-792 Bydgoszcz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Z ORYGINAŁEM ZGODNY

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Tomasz Jeleń** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami

bez ograniczeń.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej .....
inż. Wojciech Klatecki .....
inż. Paweł Gonczerzewicz .....

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Nadzoru Budowlanego

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-X24-FP7-PIP *

Pan Tomasz Jeleń o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0103/10
adres zamieszkania ul. Christiana Andersena 3a, 85-792 Bydgoszcz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-11-27 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

URZĄD MIASTA Bydgoszczy Wydział Architektoniczno-Budowlanego

Bydgoszcz, dnia 18 czerwca 2014 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0035/14
KUPOIIB/KK-0055-0073/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.)*, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.)* oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.)* w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego *(Dz. U. z 2013 r. Nr 98, poz. 267, z późn. zm.)*, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Marcin Paweł Ostrowski
magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska
ur. dnia 28 grudnia 1984 r. w Bydgoszczy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0060/PWOS/14

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej .....

inż. Wojciech Klatecki .....

inż. Paweł Gonczerzewicz .....

Otrzymują:
1. Pan Marcin Paweł Ostrowski
   ul. Gersona 19A/15
   85-305 Bydgoszcz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Za zgodność kopii z oryginałem
inż. Marcin Ostrowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

URZĄD MIASTA Bydgoszczy Wydział Architektoniczno-Budowlanego

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-TP4-D29-FVF *

Pan Marcin Ostrowski o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0130/14
adres zamieszkania ul. Gersona 19a/15, 85-305 Bydgoszcz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-08-09 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

15

Bydgoszcz, dnia 31.12.1998 r.

URZĄD MIASTA Bydgoszczy Wydział Administracji Budowlanej

WOJEWODA BYDGOSKI

KI-II-7342-97/98

DECYZJA

Na podstawie art. 13, ust. 1, pkt 1 i 2, art. 14, ust. 1, pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414), oraz § 9, ust. 1, pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38), po rozpatrzeniu wniosku Pana Aleksandra Michalskiego z dnia 1 października 1998 r.

nadaję

Panu Aleksandrowi MICHALSKIEMU

inż. elektryk

ur. dnia 4 kwietnia 1949 r. w Bydgoszczy

uprawnienia budowlane

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca w oparciu o zarządzenie Nr 46/98 Wojewody Bydgoskiego z dnia 7.05.98 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania - stwierdziła posiadanie przez ww. wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

OPŁATA SKARBOWA zł 3 zł

OPŁATA SKARBOWA zł 2 zł

WOJEWODA BYDGOSKI

Z up. Wojewody

Adam [illegible]

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

16

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

URZĄD MIASTA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-2TY-5WG-9WC *

Pan ALEKSANDER MICHALSKI o numerze ewidencyjnym KUP/IE/3762/02
adres zamieszkania ul. BORTNOWSKIEGO 4, 85-793 BYDGOSZCZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-12 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Bydgoszcz, dnia 1997 - 12 - 18

WOJEWODA BYDGOSKI

Nr ewid. RGPI-V-7342-59/97

URZĄD MIASTA

DECYZJA

Na podstawie art. 13, ust. 1, pkt 1, art. 14, ust. 1, pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane [Dz.U. Nr 89, poz. 414] oraz § 9, ust. 1, rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38], po rozpatrzeniu wniosku Pana Leszka Białkowskiego z dnia 17 września 1997 r.,

nadaję

Panu **Leszkowi BIAŁKOWSKIEMU**

magistrowi inżynierowi elektrotechniki
ur. dnia 9 sierpnia 1966 r. w Bydgoszczy,

uprawnienia budowlane

do projektowania
w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca w oparciu o zarządzenie Nr 115/95 Wojewody Bydgoskiego z dnia 8 sierpnia 1995 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania [Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 10, poz. 60] - stwierdziła posiadanie przez ww. wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Z up. Wojewody
mgr inż. arch. Jerzy Wójcicki
Architekt Wojewódzki

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

URZĄD MIASTA Bydgoszczy Wydział Administracji Budowlanej

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-DGR-XPU-JQ2 *

Pan LESZEK BIAŁKOWSKI o numerze ewidencyjnym KUP/IE/3035/02
adres zamieszkania ul. FORDOŃSKA 442/11, 85-790 BYDGOSZCZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-30 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

18

POLSKA
SPÓŁKA GAZOWNICTWA

URZĄD MIASTA

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 52 00, faks 52 328 51 02

Gazownia w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 52 00, faks 52 328 51 02
email: sekretariat.bydgoszcz@psgaz.pl

Administracja Domów Miejskich "ADM" sp. z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

Nasz znak: W880/0000083772/00001/2020/00000

Bydgoszcz, 23.06.2020

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m3/h/ gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m3/h.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17.06.2020 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Bydgoszcz, ul. Nakielska 13/1A
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
   Przygotowanie posiłków
   Przygotowanie CWU
   Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
Kuchnia gazowa	8	1	8
		Łączna moc [kW]	32

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
   5.1. Moc przyłączeniowa 3 [m3/h];
   5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 1200 [m3/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
   6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
   6.2. Lokalizacja: Bydgoszcz Nakielska 13
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
   7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,80 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

20

7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,80 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]

8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
   8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Bydgoszcz, ul. Nakielska 13/1A
   8.2. Miejsce usytuowana punktu gazowego: nie dotyczy
   8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
      8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane
   8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
   8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączu na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
   12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
   12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
   12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
   16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
   16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
   16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
   16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L.p.	Obiekt	Numer POD	Kod kreskowy	Adres
1.	83430450	PL0033213046		Bydgoszcz, ul. Nakielska 13, , lokal nr. 1A

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
PAWEŁ OLSZEWSKI, Z-ca Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Grzegorz Światowy

Data odbioru lub wysłania do Klienta: .....
Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

21

Otrzymują:

1. Klient
2. W880

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

22

Adres do korespondencji:
Administracja Domów Miejskich "ADM" sp. z o.o.
ul. Młyńska 7/33
61-730 Poznań

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Iłowo, dnia 18.06.2020r.

Zakład Kominiarski
STAŚKOWIAK
Iłowo 42, 89-400 Sępólno Krajeńskie
Regon 092587551, Nip 953-176-58-52
KOM 601 711 885

OPINIA NR 53/20/B

z wyniku przeprowadzonych oględzin - analizy urządzeń grzewczo - kominowych

w .....**Bydgoszczy** .....**ul.**.....**Nakielska** .....**nr**...**13**.....
dotycząca lokalu nr 1 należącego do : **Administracja Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o. Bydgoszcz** .....
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego: **Piotr Staśkowiak upr. 3861** ... w celu:

Wskazania miejsca podłączenia,

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. Kratkę wentylacyjną w pomieszczeniu kuchnia należy podłączyć do przewodu kominowego nr 1 (patrz szkic na odwrocie opinii).
2. Kratkę wentylacyjną w pomieszczeniu łazienka należy podłączyć do przewodu kominowego nr 2 (patrz szkic na odwrocie opinii).
3. Kocioł centralnego ogrzewania z zamkniętą komorą spalania na gaz w pomieszczeniu łazienka należy podłączyć do przewodu kominowego nr 3 (patrz szkic na odwrocie opinii).
4. Przewody kominowe nr 2 i 3 należy oczyścić z zalegających liści, konary drzewa opierające się o komin z przewodami nr 2 i 3 należy usunąć.

Inne uwagi: .....

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U. Nr 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w..2..egz. z przeznaczeniem 1 egz. : **Inwestor, ...a/a**.....

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia ..... podpis .....
Przetwarzanie wyżej wymienionych danych jest za zgodą. Jest konieczne dla realizacji opinii, a przetwarzanie nie narusza praw i wolności osoby, której dane dotyczą.
UWAGI:

Zakład Kominiarski STAŚKOWIAK Piotr Staśkowiak 89-400 Sępólno Kr. 42

Opiniodawca
podpis .....

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

29

Ulica: Nakielska 13 / 1 w Bydgoszczy

Zakład Kominiarski
STAŚKOWIAK
Piotr Staśkowiak
89-400 Sępólno Kr., Ilowo 42

W. Kuch. m1 1 0 mb

P. C.O. Gaz Łaz. m1

W. Łaz. m1

2 0 mb 3 0 mb

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Skala 1:500

lokal na parterze budynku podlegający zmianie sposobu użytkowania z usługowego na mieszkalny

INWESTOR:	**Administracja Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**
JEDNOSTKA OPRACOWANIA PROJEKTU BRANŻOWEGO.	SYTEK PROJEKTY — Ewa Sytek, ul. Kolonia 7a, 62-270 Kłecko, projekty@sytek.pl, tel. +48 604-78-46-86, NIP 784-214-60-08, REGON 300304825
PRZEDSIĘWZIĘCIE:	Remont i przebudowa lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Nakielskiej 13 w Bydgoszczy wraz z budową wewnętrznej instalacji gazowej
STADIUM:	**PROJEKT BUDOWLANY** — BRANŻA: **ARCHITEKTONICZNA**
TYTUŁ RYSUNKU:	**USYTUOWANIE LOKALU W BUDYNKU**

FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO/PRAWNIENIA.	PODPIS:	SKALA:
PROJEKTANT:	**mgr inż. arch. Ewa Sytek** upr. nr: WP-CIA/GKK/UpB/86/2009 Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń		**1:500**
			DATA: **12.06.2020**
SPRAWDZAJĄCY:	**mgr inż. arch. Antoni Pieczyński** upr. nr: 476/60 Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń		NR RYSUNKU: **T1**

MIEJSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA W BYDGOSZCZY

MAPA ZASADNICZA

m. Bydgoszcz

PUWG 2000 s. 6

ukł. odnies.: Amsterdam 1885

MPG.D.4171.0698.2020

Bydgoszcz, dnia 13. 05. 2020

Wykonał: Leszek Bielak

26

I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Dane ewidencyjne

Przedmiot	Zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego na mieszkalny wraz z jego remontem i przebudową oraz budową wewnętrznej instalacji gazowej
Adres:	dz nr 56, obr. 0083, jednostka ewid.: 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), ul. Nakielska 13, 85-219 Bydgoszcz,
Inwestor:	Administracja Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

2. Istniejący stan zagospodarowania

Lokal usługowy nr 1A zlokalizowany jest na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnym na działce nr 56, przy ulicy Nakielskiej 13 w Bydgoszczy. Budynek ma 2 kondygnacje naziemne, budynek jest podpiwniczony. Wejście do mieszkania zlokalizowane jest na klatce schodowej z dostępem od ulicy Nakielskiej.

Teren ten jest objęty MPZP „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Wilczak-Dolina" w Bydgoszczy." Teren na którym zlokalizowany jest budynek oznaczony jest symbolem 19.MW-U.

W lokalu jest istniejąca instalacja wody zimnej, instalacja kanalizacji i elektryczna. Lokal ogrzewany był do tej pory piecem kaflowym, który przeznaczony jest do rozbiórki. Projektuje się instalację grzewczą w postaci dwufunkcyjnego kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania.

ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH

- **Projektuje się zmianę sposobu użytkowania istniejącego lokalu usługowego na mieszkalny, w tym celu przewiduje się następujące roboty budowlane:**
- Wymiana stolarki okiennej, stolarkę okienną wyposażyć w nawiewniki higrosterowalne
- Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej oraz wewnętrznej
- Remont podłóg
  - wykonanie podłóg z paneli w pokoju
  - wykonanie podłóg z płytek gresowych w łazience, korytarzu, kuchni
- Remont ścian - skucie glazury w łazience, wykonanie izolacji przeciwwodnej i przeciwwilgociowej w łazience z uwzględnieniem ułożenia glazury ściennej i podłogowej oraz w kuchni ułożenie pasa roboczego
- Zmiana układu funkcjonalnego,
  - wydzielenie kuchni
  - powiększenie powierzchni łazienki poprzez przesunięcie ścian działowych
  - przesunięcie ścian działowych w celu spełnienia wymaganej szerokości korytarza min. 120 cm
- Wyposażenie projektowanej kuchni w kuchenkę gazową
- Wymiana instalacji elektrycznej wraz z dostosowaniem do aktualnych przepisów i standardów użytkowych (w tym przyłącza elektrycznego)
- Zapewnienie odpowiedniej wentylacji kuchni i łazienki oraz pomieszczenia z kotłem zgodnie z opinią kominiarską z dnia 18.06.2020 r.
- Wymiana urządzeń sanitarnych wraz z przebudową instalacji wod-kan
- Likwidacja pieca kaflowego wraz z zamurowaniem otworów kominowych i uzupełnieniem posadzek
- Montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego w łazience

3. Obszar oddziaływania inwestycji. Na podstawie Rozporządzenia Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1.

Naturalne oświetlenie – przesłanianie

nie następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.

Dział III. Budynki i pomieszczenia

Rozdział II. Oświetlenie i nasłonecznienie

§ 60. 1.

nie następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.

Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19.

nie następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.

Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1.

nie następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.

Rozdział 6, Studnie § 31.

nie następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.

Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.1. i 2.

Na działce istnieje przyłącze do sieci kanalizacyjnej, nie następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.

Rozdział 8, Zieleń i urządzenie rekreacyjne, § 40.

nie następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.

Dział III. Budynki i pomieszczenia

Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie § 60.

nie następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.

Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe

Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271.

nie następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.

W związku z planowanymi robotami budowlanymi w lokalu nr 1A w budynku przy ul. Nakielskiej 13, na działce nr 56 nie przewiduje się robót oddziałujących na sąsiednie nieruchomości. Obszar oddziaływania ograniczony jest do działki Inwestora tj. dz nr 56.

Projektowane zagospodarowanie działki - Bez zmian – nie dotyczy

4. Bilans terenu – bez zmian - nie dotyczy

5. Dane informacyjne w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Dla tego terenu obowiązuje MPZP. Budynek jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

6. Dane informacyjne w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zdrowia ludzi.

Realizacja planowanej inwestycji nie wymaga uzyskania decyzji uwarunkowań środowiskowych i nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie jest prowadzona na nieruchomości zasiedlonej przez chronione gatunki ptaków i nietoperzy. Na elewacji budynku i pod okapami nie ma gniazd żadnych ptaków i nietoperzy.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego,

znajdującego się w granicach terenu górniczego;

Inwestycja nie znajduje się w granicach terenów górniczych.

II. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNEGO

1. Dane ewidencyjne

Przedmiot	Zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego na mieszkalny wraz z jego remontem i przebudową oraz budową wewnętrznej instalacji gazowej
Adres:	dz nr 56, obr. 0083, jednostka ewid.: 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), ul. Nakielska 13, 85-219 Bydgoszcz,
Inwestor:	Administracja Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

2. Podstawa opracowania

- umowa z inwestorem,
- wizja lokalna, pomiary z natury, dokumentacja fotograficzna.
- Opinia techniczna dotycząca stanu technicznego lokalu wykonana przez mgr inż. Mateusza Daleckiego
- Opinia kominiarska z dnia 18.06.2020 r opracowania przez kominiarza Piotra Staśkowiaka

3 . Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego nr 1A na lokal mieszkalny wraz z jego remontem i przebudową. Lokal znajduje się na parterze budynku usługowo-mieszkalnego przy ul. Nakielskiej 13 w Bydgoszczy.

4. Przeznaczenie obiektu i jego charakterystyka

Istniejący budynek usługowo-mieszkalny przy ul. Nakielskiej 13 to obiekt dwu- kondygnacyjny, podpiwniczony. Na parterze budynku zlokalizowany jest lokal usługowy aktualnie nieużytkowany, który będzie podlegał zmianie sposobu użytkowania na lokal mieszkalny.

5. Zakres prac dotyczący remontu i przebudowy

ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH

- Wymiana stolarki okiennej, stolarkę okienną wyposażyć w nawiewniki higrosterowalne
- Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej oraz wewnętrznej
- Remont podłóg
  - wykonanie podłóg z paneli w pokoju
  - wykonanie podłóg z płytek gresowych w łazience, korytarzu, kuchni
- Remont ścian - skucie glazury w kuchni wraz z naprawą ścian, wykonanie izolacji przeciwwodnej i przeciwwilgociowej w łazience z uwzględnieniem ułożenia glazury ściennej i podłogowej oraz w kuchni ułożenie pasa roboczego
- Zmiana układu funkcjonalnego,
  - wydzielenie kuchni
  - powiększenie powierzchni łazienki poprzez przesunięcie ścian działowych
  - przesunięcie ścian działowych w celu spełnienia wymaganej szerokości korytarza min. 120 cm
- Wyposażenie projektowanej kuchni w kuchenkę gazową
- Wymiana instalacji elektrycznej wraz z dostosowaniem do aktualnych przepisów i standardów użytkowych (w tym przyłącza elektrycznego)
- Zapewnienie odpowiedniej wentylacji kuchni i łazienki oraz pomieszczenia z kotłem zgodnie z opinią kominiarską

- Wymiana urządzeń sanitarnych wraz z przebudową instalacji wod-kan
- Likwidacja pieca kaflowego wraz z zamurowaniem otworów kominowych i uzupełnieniem posadzek

5.1. Parametry lokalu podlegającego remontowi i przebudowie

5.1.1. Parametry lokalu przed przebudową

lp	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ	[m2]	Wysokość [m]
1	KORYTARZ	12,05	3,10
2	POMIESZCZENIE UŻYTKOWE	9,83	3,10
3	POMIESZCZENIE UŻYTKOWE	11,06	3,10
4	ŁAZIENKA	3,22	3,10
5	POMIESZCZENIE UŻYTKOWE	35,65	3,10
	RAZEM	71,81	

5.1.2. Parametry lokalu po przebudowie

lp	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ	[m2]	Wysokość [m]
1	KORYTARZ	10,59	3,10
2	KUCHNIA	7,37	3,10
3	ŁAZIENKA	5,43	3,10
4	POKÓJ	12,17	3,10
5	POKÓJ	35,65	3,10
	RAZEM	71,21	

5.2. Szczegółowe rozwiązania projektowe

5.2.1. Ściany

- Zaprojektowano rozbiórkę ścian między łazienką a korytarzem , oraz między pomieszczeniami 2 i 3 a korytarzem
- Zaprojektowano nowe ścianki z płyty g-k na stelażu systemowym w łazience ścianki o gr. 12 cm, a w pokojach o gr. 7,5 cm (na stelażu 50mm).

5.2.2. Drzwi – oznaczenia wg rysunku branża architektoniczna nr A1. Istniejące drzwi zdemontować wraz

z ościeżnicami i opaskami

- **Dw1, Dw2** - projektowana stolarka drzwiowa, płyta wiórowa otworowa wzmocniona wewnętrznym ramiakiem ze sklejki, okleina CPL HQ kolor biały, jak np. Porta Okleinowane CPL wzór 5.1 , drzwi do łazienki wyposażyć w tuleje transferowe lub podcięcie(wymiary drzwi wg rys.A1)

- **Dz1** - montaż nowych drzwi wejściowych- drzwi termoizolacyjne, skrzydło wypełnione trójwarstwowym materiałem termoizolacyjnym 45 mm oraz z ościeżnica metalowa wykonanej z blachy ocynkowanej

pokryta laminatem drewnopodobnym, jak np. drzwi Porta Roma pełne, kolor orzech U(max) =1,5 [W/(m2·K)]

5.2.3. Podłogi– oznaczenia wg rysunku branża architektoniczna nr A1

- **We wszystkich pomieszczeniach skuć istniejące płytki i wykonać nowe podłogi,**
- ✓ W Pokojach wykonać panele
- ✓ W łazience korytarzu i kuchni wykonać nowe płytki gresowe

UWAGA Zachować jeden poziom posadzek we wszystkich pomieszczeniach.

5.2.4. Sufity i ściany – istniejące tynki i wykończenie sufitów należy uzupełnić po wykonaniu nowej instalacji elektrycznej, istniejące powłoki malarskie należy usunąć wykonać nowe powłoki z gładzi szpachlowej i pomalować na kolor biały.

- **Pomieszczenie 2/łazienka**–wykonać okładziny z płytek ceramicznych do wysokości 2 m. Ściany pod płytkami zabezpieczyć folią w płynie lub inną izolacje dedykowaną do izolacji w pomieszczeniach mokrych typu łazienka, kuchnia
- **Pomieszczenie 4/kuchnia–** wykonać pas płytek nadblatowy - od poziomu 0,90 cm licząc od posadzki - na wysokość 60 cm - w miejscu występowania szafek kuchennych – zgodnie z rysunkiem nr A1. Ściany pod płytkami zabezpieczyć folią w płynie lub inną izolacje dedykowaną do izolacji w pomieszczeniach mokrych typu łazienka, kuchnia

5.2.6. Stolarka okienna– oznaczenia wg rysunku branża architektoniczna nr A1

- Wymienić stolarkę okienną na nową pcv kolor biały podział zgodnie z rysunkiem A2.
  U(max) =1,1 [W/(m2·K)]
- Stolarkę okienną wyposażyć w nawiewniki higrosterowane nawiewniki AERECO EMM
- Parapety wymienić na nowe mdf w kolorze białym

5.2.7. Wyposażenie w urządzenia sanitarne – istniejące urządzenia sanitarne zdemontować

- Kuchnię wyposażyć w zlew 2 komory
- Łazienkę wyposażyć w wc ze spłuczką dolnopłuk, umywalkę, prysznic oraz wykonać podejście wod-kan pod pralkę

5.2.8. Wentylacja – wentylacja zgodnie z opinią kominiarską -

- wentylacja łazienki - poprzez korytarz do istniejącego komina zgodnie z opinią kominiarską
- Wentylacja kuchni do istniejącego przewodu zgodnie z opinią kominiarską
- okap kuchenny z wkładem węglowym w układzie zamkniętym.

6. Uwagi końcowe do robót budowlanych:

- Istniejące urządzenia sanitarne należy zdemontować i zamontować nowe
- Rozebrać istniejący piec kaflowy
- Zamurować wejście do przewodu dymowego

Wszystkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z projektem. Wszystkie materiały muszą posiadać aktualne dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie. Do rozpoczęcia robót można przystąpić dopiero po skompletowaniu dokumentów potwierdzających zgodność użytych materiałów z obowiązującymi przepisami. Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami, pod nadzorem osób uprawnionych. Przed odbiorem końcowym wykonawca zobowiązany jest przedstawić rozliczenie materiałowe wraz z dowodami zakupu potwierdzające zużycie materiałów zgodne z normami zużycia określonymi przez producenta zestawu.

III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.
Dziennik Ustaw z 2003 r. nr 120 poz. 1126

UPZAŚCIASTA
Wyższego
Prawnego Administracji Budowlanej

Przedmiot	Zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego na mieszkalny wraz z jego remontem i przebudową oraz z budową wewnętrznej instalacji gazowej
Adres:	dz nr 56, obr. 0083, jednostka ewid.: 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), ul. Nakielska 13, 85-219 Bydgoszcz,
Inwestor:	Administracja Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Ewa Sytek WP-OIA/OKK/UpB/66/2009

mgr inż. arch. Antoni Pieczyński
Bydgoszcz, ul. [illegible] 27c/9
Uprawnienia [illegible] nr [illegible]/66
w specjalności [illegible] konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń
KOPIA : [illegible]109

mgr inż. arch. Ewa Sytek
uprawnienia budowlane
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń
nr WP-OIA/OKK/UpB/66/2009

mgr inż. Mateusz Dalecki
nr upr. KUP/0139/PWBKb/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

inż. Ryszard Zohner
85-305 Bydgoszcz, ul. Gersona 13/6
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
nr ewid. 7148/164/76

inż. Aleksander MICHALSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. WBPP-NB-7210/55/83 i K1-B-7342-97/98

mgr inż. Tomasz Jeleń
Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
upr. bud. KUP/0159/OWOS/09
upr. bud. KUP/0166/PBS/15

1. ZAKRES ROBÓT, KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Przebudowa i remont lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Pomorskiej 7 w Bydgoszczy wraz z przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej

- Wymiana stolarki okiennej, stolarkę okienną wyposażyć w nawiewniki higrosterowalne
- Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej oraz wewnętrznej
- Remont podłóg
  - wykonanie podłóg z paneli w pokoju
  - wykonanie podłóg z płytek gresowych w łazience, korytarzu, kuchni
- Remont ścian - skucie glazury w kuchni wraz z naprawą ścian, wykonanie izolacji przeciwwodnej i przeciwwilgociowej w łazience z uwzględnieniem ułożenia glazury ściennej i podłogowej oraz w kuchni ułożenie pasa roboczego
- Zmiana układu funkcjonalnego,
  - wydzielenie kuchni
  - powiększenie powierzchni łazienki poprzez przesunięcie ścian działowych
  - przesunięcie ścian działowych w celu spełnienia wymaganej szerokości korytarza min. 120 cm
- Wyposażenie projektowanej kuchni w kuchenkę gazową
- Wymiana instalacji elektrycznej wraz z dostosowaniem do aktualnych przepisów i standardów użytkowych (w tym przyłącza elektrycznego)
- Zapewnienie odpowiedniej wentylacji kuchni i łazienki oraz pomieszczenia z kotłem zgodnie z opinią kominiarską
- Wymiana urządzeń sanitarnych wraz z przebudową instalacji wod-kan
- Likwidacja pieca kaflowego wraz z zamurowaniem otworów kominowych i uzupełnieniem posadzek

2. ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY

Teren budowy należy zabezpieczyć i oznakować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Budownictwa w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych. Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych co najmniej w zakresie:

- urządzenia pomieszczeń higieniczno sanitarnych i socjalnych
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinna być zgodna z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

3. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA W PROCESIE BUDOWY ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PRZY WYKONYWANIU ROBÓT:

- Praca na wysokości powyżej 5m - upadek pracownika z wysokości – brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych, brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem i demontażem rusztowań **– nie dotyczy**
- Konstrukcja dachu, krycie dachu. Zachować ostrożność przy montażu konstrukcji dachu i montażu pokrycia. Pracownicy powinni zostać wyposażeni w kaski ochronne i pasy bezpieczeństwa. **– nie dotyczy**
- uderzenie przedmiotem spadającym osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy remontowanym obiekcie montaż rusztowań ich eksploatacja oraz demontaż powinny być wykonywane

zgodnie z instrukcja producenta, należy stosować bezwzględnie systemowe atestowane rusztowania do robót elewacyjnych. Zastosować daszki ochronne zabezpieczające na całej długości elewacji oraz siatki ochronne. Rusztowania zaopatrzyć w znaki i tablice ostrzegawcze

- Obsługa urządzeń mechanicznych i znajdujących się pod napięciem. Przy obsłudze urządzeń mechanicznych należy zwrócić uwagę na osłony zabezpieczające przed wypadkiem. Nie wykonywać żadnych czynności naprawczych w czasie ruchu ani pod napięciem. Urządzenia pod napięciem elektrycznym powinny posiadać aktualne badania skuteczności zerowania. Instalacja zasilająca powinna mieć zabezpieczenia przeciwporażeniowe. Kable zasilające urządzenia muszą być podwieszone, a nie położone na ziemi.
- Dowóz, rozładunek i składowanie materiałów budowlanych. Rozładunek materiałów budowlanych powinien odbywać się przy zachowaniu szczególnej ostrożności oraz przy użyciu kasków i rękawic ochronnych.
- Zabezpieczenie terenu przed osobami postronnymi – teren budowy należy zabezpieczyć i oznakować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Budownictwa w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych.

4. WSKAZANIA DO BEZPIECZNEGO WYKONANIA ROBOT:

- zorganizować nadzór nad wszelkimi robotami przez wyznaczone do tego celu osoby
- wydzielić i oznakować strefy: prowadzenie robót rozbiórkowych, oraz robót na wysokościach
- wykonać ogrodzenie placu budowy z odpowiednim oznakowaniem.
- zapewnić ład i porządek, drogi i przejścia utrzymywać w stanie zdatnym do użytkowania, nie blokować przejazdu drogami pożarowymi i ewakuacyjnymi
- materiały przechowywać w miejscach do tego wyznaczonych
- transport wykonywać drogami poprzednio przygotowanymi z miejsca prowadzonych robót bezpośrednio na zewnątrz z pominięciem stref niebezpiecznych
- -stosować materiały z atestami.
- urządzenia mechaniczne obsługiwać zgodnie z DTR.
- stosować rusztowania i zabezpieczenia przy wykonaniu robot na wysokości
- osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań powinny posiadać odpowiednie uprawnienia
- przestrzegać porządku na budowie (usuwanie na bieżąco gruzu i odpadków materiałowych oraz odpowiednie zabezpieczenie materiałów mogących być porwane przez porywy wiatrowe).
- dokumentację budowy wraz z dokumentami eksploatacyjnymi stosowanych maszyn i urządzeń przechowywać w pomieszczeniu biurowym

5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW

Przed przystąpieniem do realizacji robót każdy zatrudniony pracownik powinien posiadać przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (w szczególności: konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej – kaski ochronne, pasy bezpieczeństwa, zabezpieczenie przed skutkami zagrożeń – np. upadek z wysokości). Wykonawca zobowiązany jest do:

- zaznajomienia pracowników z zakresem obowiązków i czynności
- zaznajomienia pracowników ze sposobem wykonywanej pracy
- poinformować pracownika o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami
- dostarczyć środki ochrony indywidualnej
- określić zasady powiadamiania i ewakuacji w sytuacjach awaryjnych

wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru i udzielenia pierwszej pomocy.

Powyższe informacje są wytycznymi do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Sporządzenie szczegółowego planu należy do kierownika budowy.

IV. OPINIA O STANIE TECHNICZNYM

1. Dane ewidencyjne

Przedmiot	Zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego na mieszkalny wraz z jego remontem i przebudową oraz budową wewnętrznej instalacji gazowej
Adres:	dz nr 56, obr. 0083, jednostka ewid.: 046101_1 (Miasto Bydgoszcz), ul. Nakielska 13, 85-219 Bydgoszcz,
Inwestor:	Administracja Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

2. Opis techniczny lokalu mieszkalnego nr 6

Oceniany lokal mieszkalny znajduje się na parterze dwukondygnacyjnego budynku mieszkalno-usługowego. Budynek jest podpiwniczony. Do lokalu prowadzi wejście prawą klatką schodową od strony ulicy Nakielskiej. Lokal składa się z 4 pomieszczeń: łazienki i pomieszczeń użytkowych. Z uwagi na planową zmianę sposobu użytkowania prace budowlane będą polegały między innymi na wydzieleniu kuchni i powiększeniu łazienki, zamontowaniu w łazience kotła gazowego - przebudowa w tym zakresie ścianek działowych, oraz remont wszystkich pomieszczeń. Poszczególne roboty budowlane wymieniono w opisie do części architektonicznej projektu. Stan techniczny całego budynku mieszkalno-usługowego jest dobry. Na ścianach nie widać spękań mogących świadczyć i przeciążeniu konstrukcji. Stropy nie wykazują ugięcia. Budynek jest użytkowany zgodnie z przeznaczeniem (przedmiotowy lokal jest aktualnie nie użytkowany). Planowane roboty budowlane w lokalu nr 1A nie będą wpływały niekorzystnie na pozostałą część budynku i jego mieszkańców.

3. Stan istniejących przegród i elementów budowlanych

- Stolarka okienna drewniana - do wymiany
- Stolarka drzwiowa płycinowa -do wymiany
- Podłogi
  - kuchnia, łazienka – podłoga z płytek gresowych – do wymiany
  - Pokoje – podłoga z płytek gresowych – do wymiany
- Ściany – istniejące tynki cem-wap. – istniejące powłoki malarskie należy usunąć wykonać nowe szpachlowanie i malowanie na kolor biały
- Sufity – istniejące tynki cem-wap. – istniejące powłoki malarskie należy usunąć wykonać nowe szpachlowanie i malowanie na kolor biały
- Wentylacja zgodnie z opinią kominiarską

wentylacja łazienki - poprzez korytarz do istniejącego komina zgodnie z opinią kominiarską
Wentylacja kuchni do istniejącego przewodu zgodnie z opinią kominiarską
okap kuchenny z wkładem węglowym w układzie zamkniętym.

- Istniejące urządzenia sanitarne należy zdemontować i zamontować nowe
- Zlikwidować istniejący piec kaflowy, zamurować wejście do przewodu dymowego

4. Podsumowanie i zalecenia

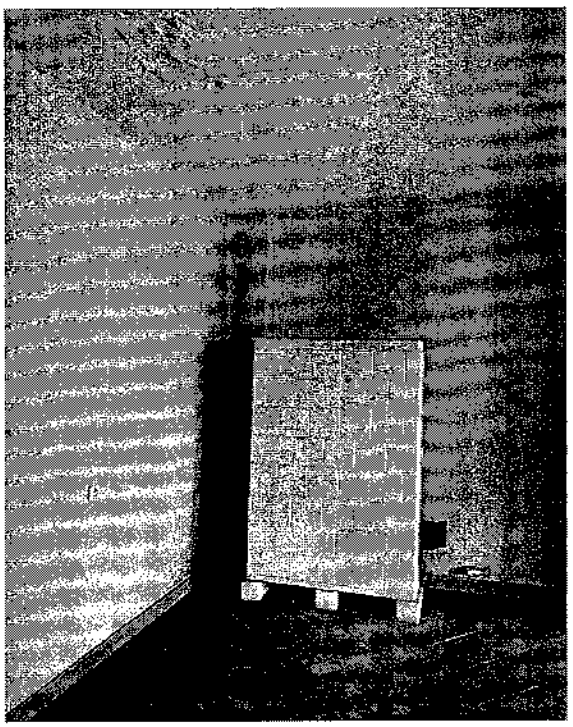
Planowane prace w lokalu mieszkalnym nr 1A są możliwe do zrealizowania i nie wpłyną negatywnie ani nie stanowią zagrożenia dla pozostałych użytkowników budynku mieszkalno-usługowego. Lokal nr 1A aktualnie jest nieużytkowany. Należy zapewnić skuteczne przewietrzanie lokalu w trakcie prac remontowych, do czasu zapewnienia odpowiedniej wentylacji grawitacyjnej zgodnie z opinią kominiarską i zamontowania w nowej stolarce okiennej nawiewników okiennych. Należy wykonać hydroizolacje w miejscu projektowanych podłóg i okładzin ściennych z ceramiki i gresu.

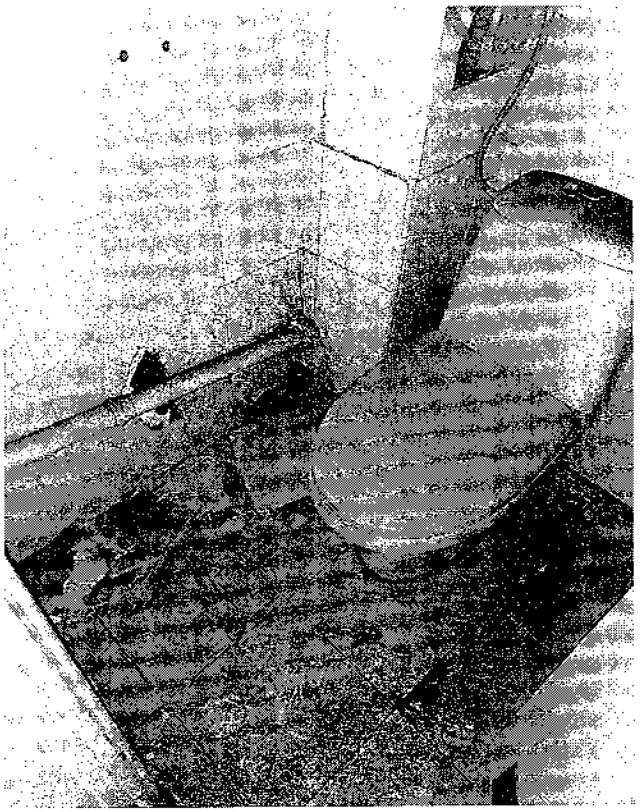
Nie przewiduje się ingerencji w istniejącą konstrukcję budynku. Projektowane ściany działowe nie powodują przekroczenia dopuszczalnych obciążeń istniejącego stropu. Ściany projektuje się w systemie g-k na stelażu systemowym z wypełnieniem wełną mineralną.

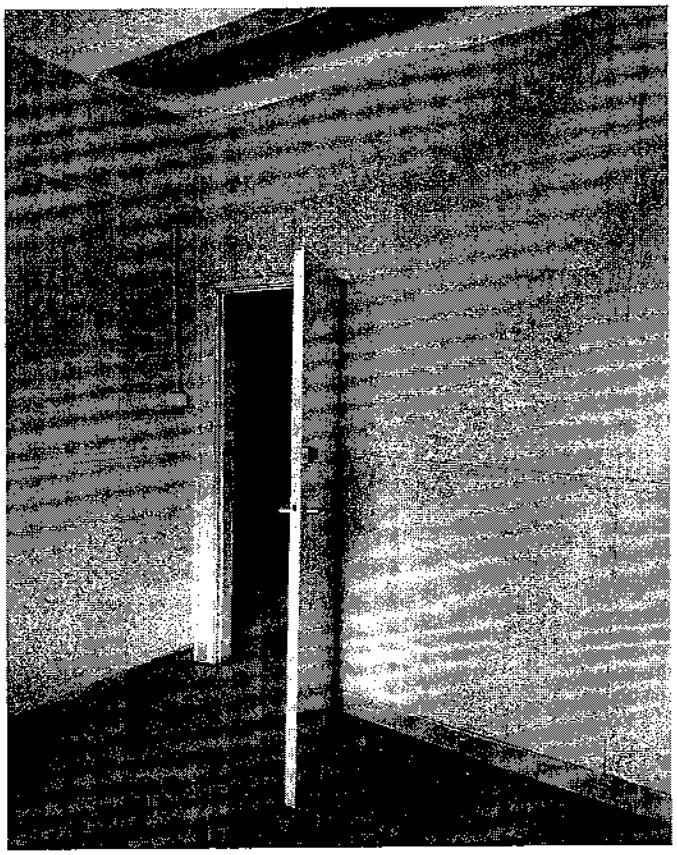
Realizacja przedmiotowej inwestycji jest całkowicie bezpieczna dla istniejącej konstrukcji budynku.

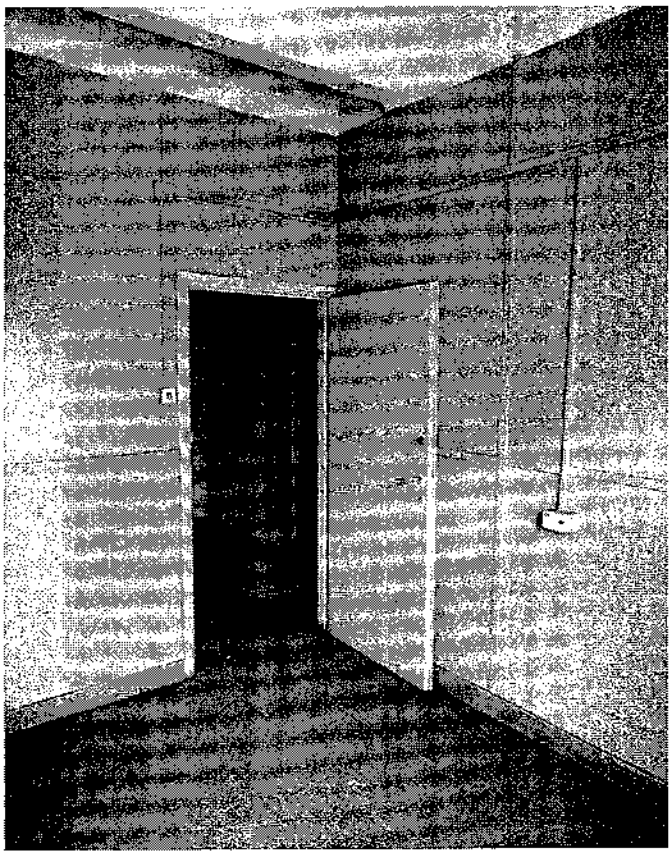
mgr inż. arch. [illegible] Sytek
uprawnienia budowlane
w specjalności [illegible]
do projektowania bez ograniczeń
nr WP-O/A/OKR/U[illegible]/2009

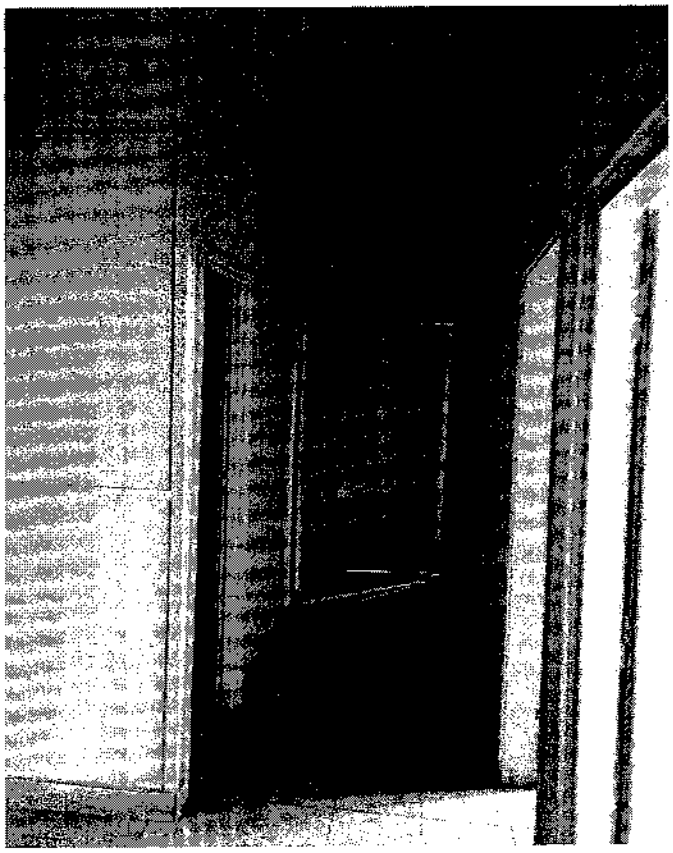
Dokumentacja fotograficzna

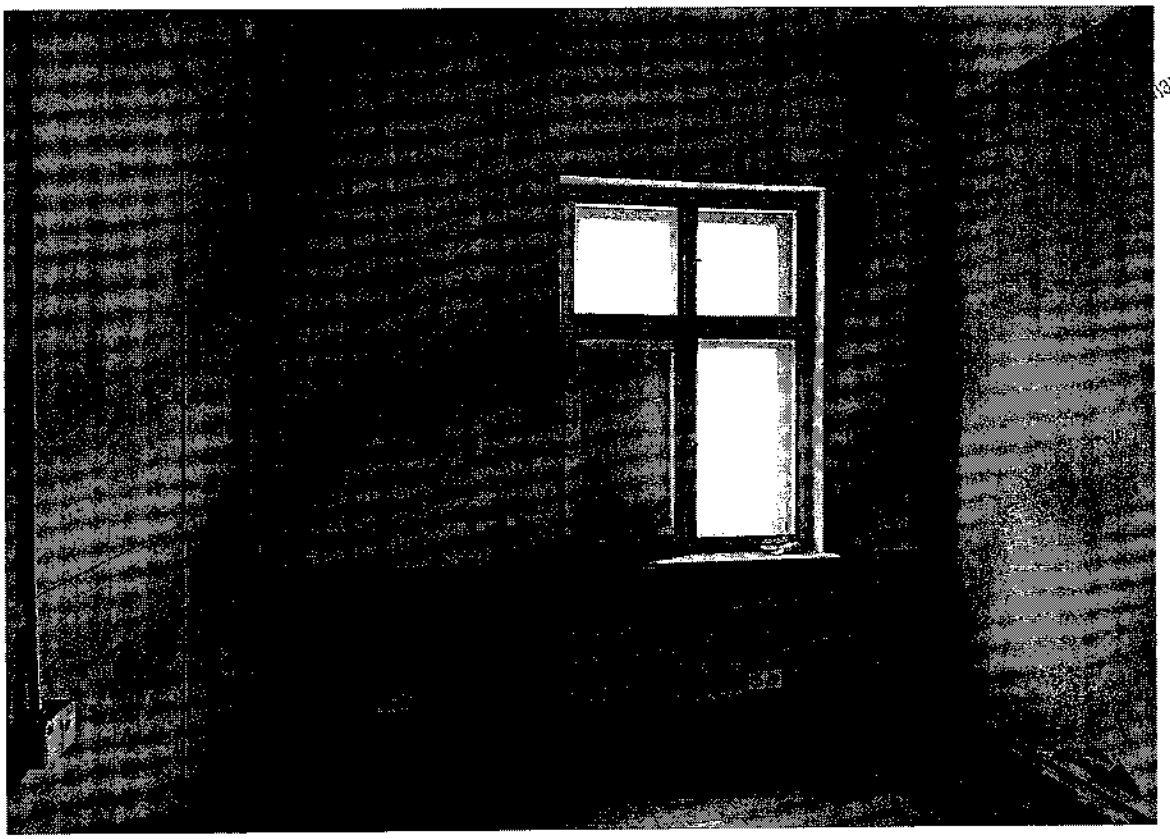


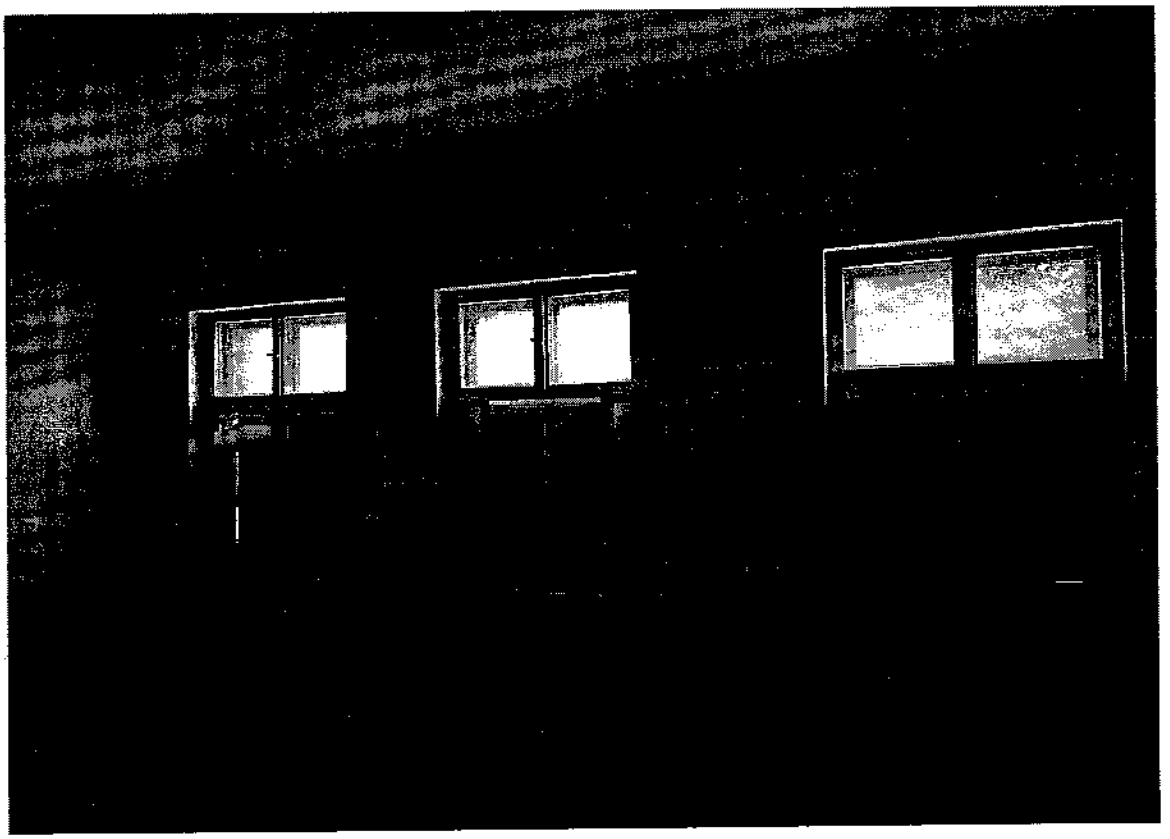


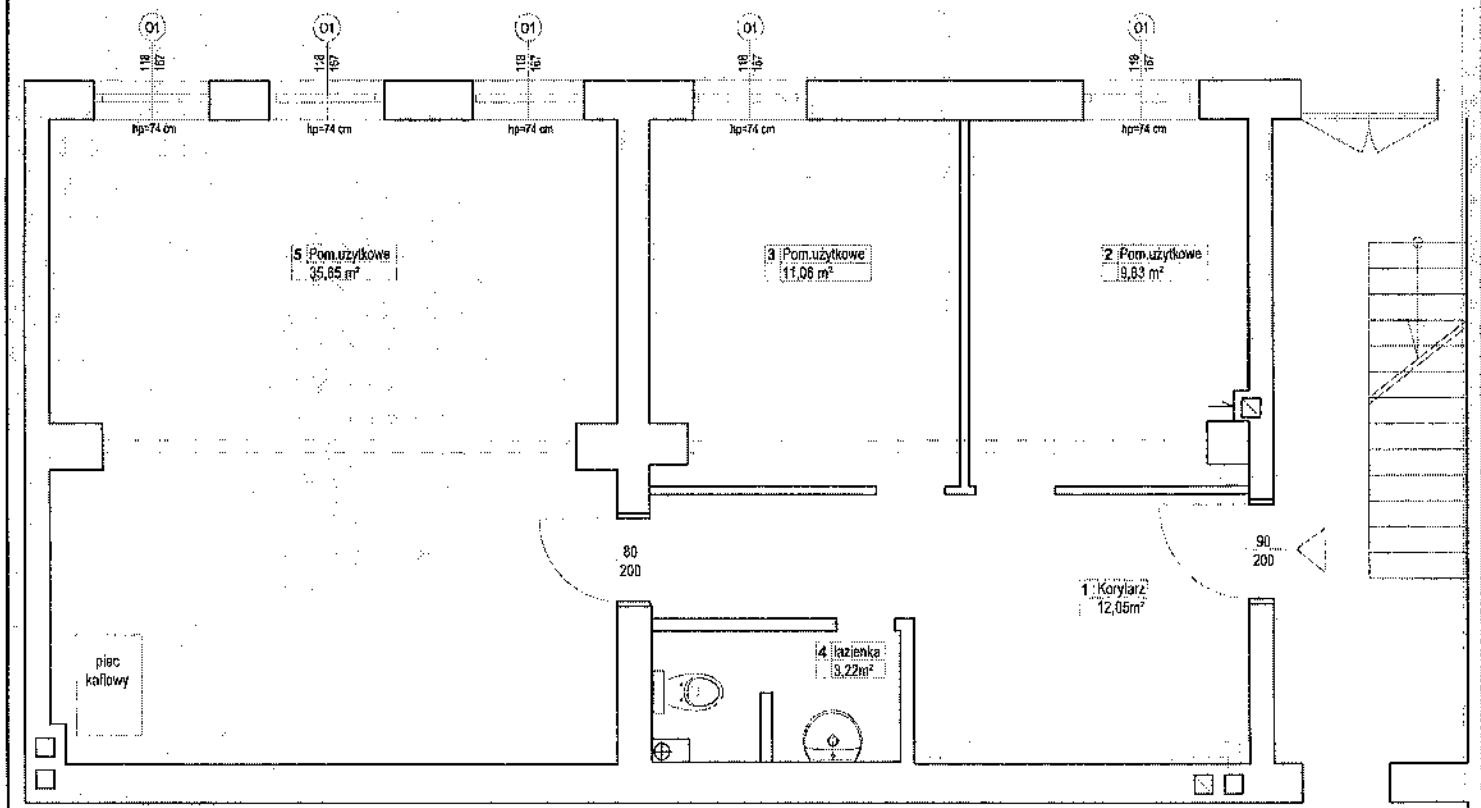












	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	[m²]
1	KORYTARZ	12,05
2	POMIESZCZENIE UŻYTKOWE	9,83
3	POMIESZCZENIE UŻYTKOWE	11,06
4	ŁAZIENKA	3,22
5	POMIESZCZENIE UŻYTKOWE	35,65
	RAZEM	71,81

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Administracja Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o.
w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

SYTEK PROJEKTY

Remont i przebudowa lokalu mieszkalnego w budynku wielomieszkaniowym zlokalizowanym przy ul. Nowotarskiej 13 w Bydgoszczy wraz z budową wewnętrznej instalacji gazowej

PROJEKT BUDOWLANY — ARCHITEKTONICZNA

RZUT LOKALU -STAN ISTNIEJĄCY

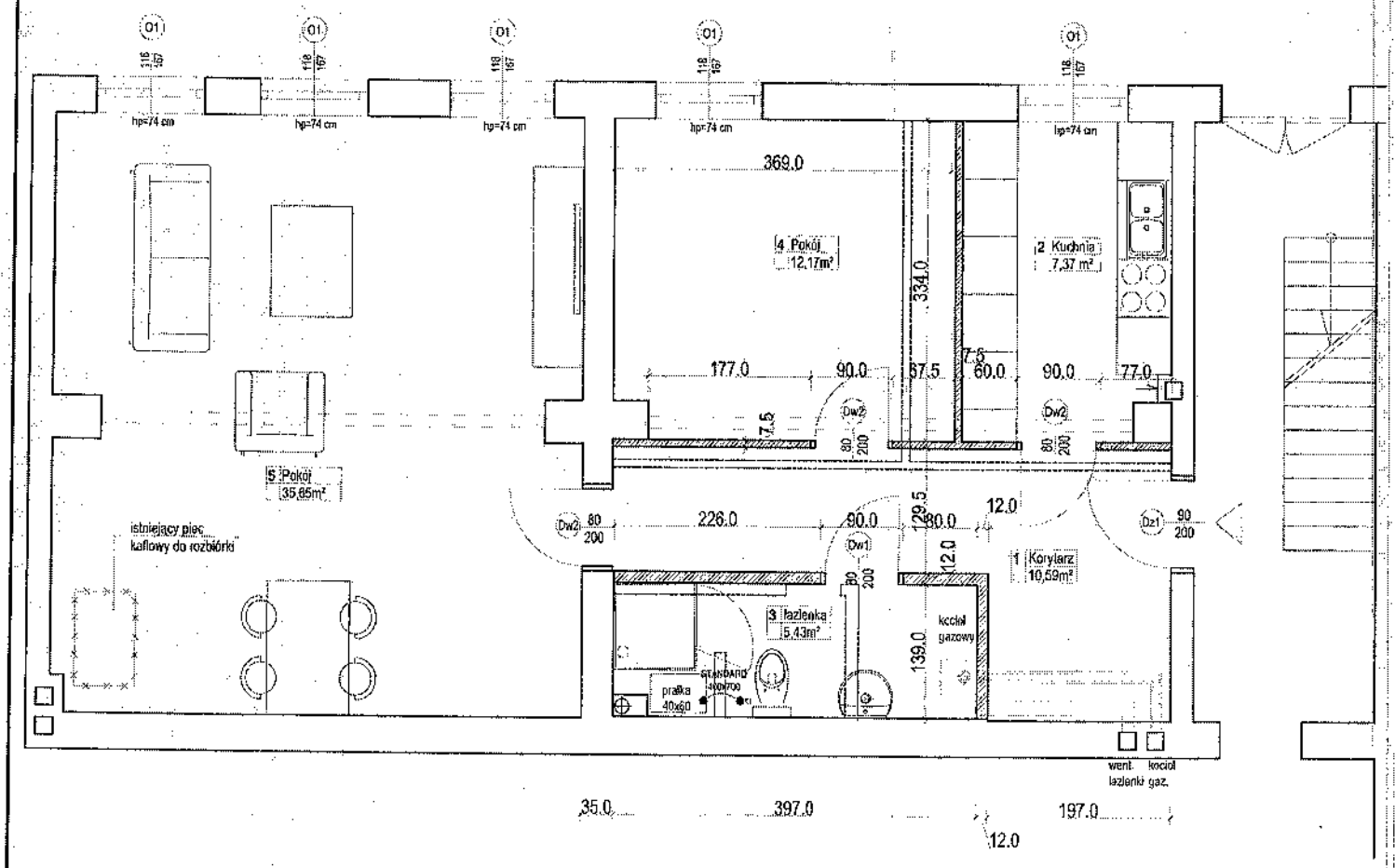
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Ewa Sytek

1:50

10.06.2020

i1

42



	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	[m²]
1	KORYTARZ	10,59
2	KUCHNIA	7,37
3	ŁAZIENKA	5,43
4	POKÓJ	12,17
5	POKÓJ	35,85
	RAZEM	70,41

istniejący piec kaflowy- do rozbiórki

ścianki do rozbiórki

projektowane ściany z płytek na stelażu systemowym łazienka 12 cm(stelaż 100mm), pokoje 7,5 cm (stelaż 50mm)

wejście do lokalu

Załącznik do decyzji
znak: 6740.833.2020.ED
nr: 783/2020
z dnia: 2020.08.01

INWESTOR: Administracja Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA PROJEKT: SYTEK PROJEKTY

PRZEDMIOT: Rozbiórka i przebudowa lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Nakielskiej 13 w Bydgoszczy wraz z budową wewnętrznej instalacji gazowej

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY | BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA

TYTUŁ RYSUNKU: RZUT LOKALU -STAN PROJEKTOWANY

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Ewa Sytek

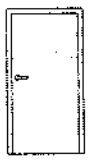
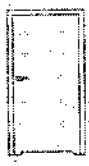
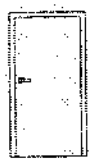
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Antoni Płaczyński

SKALA: 1:50

DATA: 12.06.2020

NR RYS.: A1

43

OZNACZENIE	Dz1	DW1	DW2	O1
LOKALIZACJA	DRZWI WEJŚCIOWE	DRZWI DO ŁAZIENKI	DRZWI DO POKOJU	OKNO
WIDOK WYSOKOŚĆ PARAPETU				
WYMIARY	90/200	80/200	80/200	118/167
ILOŚĆ rodzaj otwierania	1-lewe	1-lewe	2-lewe	5 szt. DWUSKRZYDŁOWE
	drzwi termoizolacyjne, skrzydło wypełnione trójwarstwowym materiałem termoizolacyjnym 45 mm oraz z ościeżnicą metalową wykonanej z blachy ocynkowanej pokryta laminatem drewnopodobnym, jak np. drzwi Porta Roma pełne, kolor wzorzu U(max) =1,5 [W/(m2·K)]	drzwi wewnętrzne z kulejami kaset, płaskiem płyta wiórowa otworowa wzmocnione wewnętrznym narożnikiem ze słoją, okleina CPL HQ color biały, jak np. Porta Okleinowane CPL wzór 5.1	drzwi wewnętrzne płyta wiórowa otworowa wzmocnione wewnętrznym narożnikiem ze słoją, okleina CPL HQ kolor biały, jak np. Porta Okleinowane CPL wzór 5.1	szkło dublowane do wymiary - podział jak na rysunku i w rzeczywistości pow. kolor biały U(max) =1,1 [W/(m2·K)]

UWAGA
WSZYSTKIE WYMIARY PRZED
ZAMÓWIENIEM STOLARKI SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

INWESTOR	Administracja Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz
JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA PROJEKT	SYTEK PROJEKTY Ewa Sytek, ul. Andersena 3a, 85-792 Bydgoszcz projekty@sytek.pl, tel. +48 504-78-48-65 NIP 764-214-60-05, REGON 300304825
PRZEDSIĘWZIĘCIE	Remont i przebudowa lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Nakielskiej 13 w Bydgoszczy wraz z budową wewnętrznej instalacji gazowej
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA	ARCHITEKTURA
TYTUŁ RYSUNKU	ZESTAWIENIE STOLARKI
FUNKCJA / IMIĘ i NAZWISKO UPRAWNIENIA	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Ewa Sytek, upr. nr: WP-OIA/OKK/UpB/66/2009
	mgr inż. arch. Antoni Pieczyński, upr. nr: 476/66
PODPIS	
DATA	18.08.2020
SKALA	1:100
NR RYSUNKU	A2

OPIS TECHNICZNY - BRANŻA SANITARNA

do projektu: „Remont i przebudowa lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Nakielskiej w Bydgoszczy wraz z budową wewnętrznej instalacji gazowej (dz. nr 56, obr. 0083)"

Inwestor: Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

---

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora,
- Wizja lokalna,
- Uzgodnienia międzybranżowe,
- Opinia kominiarska nr 53/20/B z dnia 18.06.2020 r.,
- Obwieszczenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015; poz. 1422),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
- Aktualne normy i przepisy prawa.

2. Wprowadzenie

Niniejsze opracowanie stanowi projekt budowlany wewnętrznych instalacji sanitarnych dla lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym ul. Nakielskiej 13 na dz. nr 56,obr. 0083 w Bydgoszczy.

Dokumentacja obejmuje projekt przebudowy i rozbudowy wewnętrznych instalacji sanitarnych: wodno-kanalizacyjnej i C.O. oraz budowy instalacji gazowej dla lokalu mieszkalnego.

Celem opracowania jest pokazanie prawidłowych pod względem technicznym rozwiązań projektowych założonego zadania.

3. Opis stanu istniejącego

Aktualnie w budynku wielorodzinnym przy ul. Nakielskiej 13 istnieje instalacja gazowa. Istniejące do budynku przyłącze zakończone jest natynkową szafką gazową z kurkiem głównym na ścianie budynku. Obecnie w przedmiotowym lokalu nie ma instalacji gazowej.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z lokalu obecnie odbywa się przez pion oznaczony nr K1 przez strop na niższe kondygnacje.

W lokalu nr 1A zlokalizowany jest piec kaflowy, który podlega likwidacji.

4. Wewnętrzne instalacje wodno-kanalizacyjne

4.1. Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

Projektuje się przebudowę i rozbudowę instalacji kanalizacji sanitarnej w lokalu mieszkalnym nr 1A w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Nakielskiej 13 w Bydgoszczy. Projektuje się włączenie nowoprojektowanych urządzeń sanitarnych do istniejącego pionu kanalizacyjnego w pomieszczeniu łazienki.

Instalację kanalizacyjną wewnątrz lokalu mieszkalnego nr 1A wykonać z rur PVC, łączonych na uszczelkę, (prod. np. Wavin). Wszystkie podejścia pod przybory sanitarne wyposażyć należy w syfony.

Podejścia należy prowadzić po licu ścian, nie wkuwać w ściany. Wentylację instalacji zapewnić poprzez zakończenie pionu kanalizacyjnego zaworem napowietrzającym. Przewody odpływowe z poszczególnych przyborów sanitarnych łączyć za pomocą kształtek PVC, z zachowaniem minimalnych spadków nie mniejszych niż 2%. Projektuje się poziome przewody ze spadkiem 2% w stronę pionu kanalizacyjnego.

Do wykonania instalacji kanalizacji sanitarnej zastosować rury z PVC:

• dla instalacji wnętrzowych – rury i kształtki oraz elementy wyposażenia z PVC (kolor popielaty), podejścia do przyborów – kolor biały.

Projektuje się odprowadzenie ścieków do istniejącego pionu kanalizacyjnego oznaczonego K1. Istniejące podłączenia do istniejącego odejścia kanalizacyjnego K1 podlegać będą likwidacji. Projektowane urządzenia sanitarne należy włączyć do istniejącego pionu kanalizacyjnego w pomieszczeniu łazienki. Ścieki z instalacji trafiać będą do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

4.2 . Wewnętrzna instalacja wodociągowa

4.2.1. Charakterystyka techniczna

Projektuje się przebudowę i rozbudowę instalacji wodociągowej w lokalu mieszkalnym nr 1A w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Nakielskiej 13 w Bydgoszczy. Projektuje się włączenie projektowanej instalacji wodociągowej do istniejącego pionu wodociągowego w pomieszczeniu łazienki.

Projektuje się instalację zimnej i ciepłej wody z rur PP łączonych za pomocą zgrzewania. Zaleca się stosowanie izolacji z pianki poliuretanowej. Średnice przewodów podano na rysunkach. W miejscach przejść przewodów przez przegrody budowlane założyć tuleje ochronne, a przestrzeń pomiędzy rurą a tuleją wypełnić. Przewody mocowane za pomocą obejm do konstrukcji ścian. Przewody wodociągowe należy prowadzić poniżej przewodów elektrycznych.

Bezpośrednie podłączenie baterii czerpalnych należy wykonać za pomocą giętkich przewodów w oplocie metalowym. Na podejściach do pkt. czerpalnych należy stosować zawory odcinające kulowe.

Główne przewody należy układać w bruzdach ściennych lub zabudowach. Podejścia do armatury czerpalnej należy wykonać w krytej bruździe ściennej. Przewody w bruzdach ściennych wykonać w rurze osłonowej.

Instalacja wodociągowa opomiarowana będzie projektowanym wodomierzem DN15. Wodomierz na instalacji wody zimnej zamontowany będzie na projektowanej instalacji w pomieszczeniu łazienki.

Instalacja cyrkulacyjna

Nie przewiduje się wykonania instalacji cyrkulacyjnej.

Źródło ciepła

Źródłem ciepła dla przedmiotowego lokalu nr 1A będzie projektowany dwufunkcyjny kondensacyjny kocioł gazowy firmy Termet o mocy 24 kW. Projektowany kocioł gazowy zlokalizowany będzie w pomieszczeniu łazienki.

4.2.3. Próby instalacji

Po zamontowaniu instalacji należy przeprowadzić próbę ciśnieniowe na wartość 6 bar przy odciętym kotle gazowym, jednak nie większym niż dopuszczalne dla faktycznie zastosowanego

systemu.

Próba szczelności instalacja powinna zostać wykonana zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych".

Przed przystąpieniem do prób ciśnieniowych należy odłączyć wszystkie elementy i armaturę, które przy ciśnieniu wyższym od ciśnienia pracy mogłyby zakłócić próbę lub ulec uszkodzeniu.

5. Wewnętrzna instalacja gazowa

5.1. Charakterystyka techniczna

Projektuje się budowę wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 1A w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Nakielskiej 13 w Bydgoszczy. Budowa wewnętrznej instalacji gazowej polegać będzie na montażu kuchenki gazowej 4-ro palnikowej o mocy 8 kW w pomieszczeniu kuchni oraz kotła gazowego dwufunkcyjnego o mocy 24 kW w pomieszczeniu łazienki wraz z wewnętrzną instalacją gazową z rur Cu18x1.0, Cu22x1.0 na odcinku od projektowanego gazomierza G4 w pomieszczeniu kl. schodowej do nowoprojektowanych urządzeń gazowych w przedmiotowym lokalu nr 1A.

W przedmiotowym lokalu mieszkalnym nr 1A projektuje się następujące urządzenia:

- kuchenka gazowa 4-ro palnikowa o mocy 8 kW - w pomieszczeniu kuchni,
- kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW – w pom. łazienki.

Nowo projektowana kuchenka gazowa oraz projektowany dwufunkcyjny kocioł gazowy opomiarowany będzie projektowanym gazomierzem miechowym G4 R130. Projektowany gazomierz G4 zlokalizowany będzie na klatce schodowej w przedmiotowym budynku na parterze.

Łączenie rur istniejącej instalacji gazowej z odbiornikami za pomocą łączników z żeliwa ciągliwego z uszczelnieniem taśmą teflonową do gazu i pastą uszczelniającą Spatex.

Przy projektowanych urządzeniach gazowych na przewodzie muszą być zainstalowane zawory kulowe do gazu w miejscu łatwodostępnym.

Drzwi w pomieszczeniach gdzie znajdują się urządzenia gazowe powinny otwierać się na zewnątrz.

Wentylacja pomieszczeń, w których znajdować się będą urządzenia gazowe, odbywać się będzie przez przewody wentylacyjne. Zgodnie z opinią kominiarską, wentylacja w pomieszczeniu kuchni odbywać się będzie za pomocą istniejącego przewodu wentylacyjnego nr 1. Pomieszczenie łazienki gdzie znajduje się kocioł gazowy odbywać się będzie za pomocą istniejącego przewodu wentylacyjnego nr 2. Wentylację w lokalu mieszkalnym nr 1A wykonać zgodnie z opinią kominiarską nr 53/2/B z dnia 18.06.2020 r.

Nowe odcinki instalacji zasilającej nowo projektowaną kuchenkę gazową o mocy 8 kW oraz dwufunkcyjny kocioł gazowy wykonać z rur miedzianych Cu 22x1,0 i 18x1,0 łączonych poprzez uszczelki gumowe. Łączenie ww. rur z odbiornikiem za pomocą łączników z żeliwa ciągliwego z uszczelnieniem taśmą teflonową do gazu i pastą uszczelniającą Spatex.

Mocowanie rur do konstrukcji budowlanej za pomocą obejm instalacyjnych co 1,5 m.

Całość prac wykonać zgodnie z opinią kominiarską nr 53/B/2020 z dnia 18.06.2020 r.

5.2. Kontrola, badania i odbiory

Odbiór techniczny instalacji gazowej

Przed podłączeniem instalacji gazowej do sieci rozdzielczej musi zostać przeprowadzony jej odbiór techniczny, przeprowadzony (organizowany) przez Wykonawcę instalacji w obecności Właściciela (Inwestora) obiektu budowlanego oraz przedstawiciela dostawcy gazu.

Odbiór techniczny instalacji gazowej polega na wykonaniu szeregu czynności, do których zalicza się przede wszystkim sprawdzenie:

- zgodności wykonania instalacji gazowej z projektem technicznym i z ewentualnymi zapisami w dzienniku budowy, a dotyczącymi zmian i odstępstw od dokumentacji technicznej,
- jakości wykonania instalacji gazowej,
- szczelności wszystkich elementów instalacji gazowej.

Kontrola zgodności wykonania instalacji gazowej z projektem technicznym

Instalacja gazowa jak już wcześniej podano, musi być wykonana zgodnie z dokumentacja techniczną, z odpowiednimi normami i przepisami szczegółowymi oraz stosowną wiedzą techniczną. W trakcie odbioru technicznego instalacji gazowej należy przedstawić następujące dokumenty:

- dokumentację techniczną z naniesionymi ewentualnymi zmianami i uzupełnieniami dokonanymi w trakcie budowy, czyli tzw. dokumentację powykonawczą,
- dziennik budowy,
- protokoły wykonania prób szczelności instalacji, protokół kontroli przewodów odprowadzających spaliny z urządzeń gazowych, które wymagają takiego odprowadzenia,
- dokument określający prawidłowość funkcjonowania kanałów spalinowych i wentylacyjnych (tzw. protokół kominiarski),
- atesty i zaświadczenia wydawane przez dostawców urządzeń i materiałów podlegających specjalnym odbiorom technicznym,
- instrukcja obsługi urządzenia gazowego.

W oparciu o powyższe dokumenty odbierający stwierdza poprawność wykonania instalacji gazowej i dopuszcza ją do eksploatacji.

Kontrola jakości wykonania instalacji gazowej

Podczas przeprowadzania kontroli jakości wykonania instalacji gazowej oraz jej zgodności z projektem należy sprawdzić:

- zastosowanie właściwych materiałów i urządzeń, przewidzianych projektem i posiadających atesty dopuszczające do stosowania w instalacjach gazowych,
- prawidłowość wykonania wszystkich połączeń gwintowanych i spawanych pomiędzy elementami instalacji gazowej,
- sposób prowadzenia przewodów gazowych, w tym przede wszystkim: trwałość zamocowań rurociągów, rozstaw podpór, itp.,
- poprawność wykonania zabezpieczeń antykorozyjnych elementów stalowych
- zachowanie odpowiednich odległości przewodów gazowych od innych instalacji, szczególnie od instalacji elektrycznej,
- poprawność wykonania przejść przewodów przez ściany budynku, ze zwróceniem szczególnej uwagi na niedopuszczenie do powstania w przewodach naprężeń wywoływanych odkształceniami konstrukcji,
- spełnienie ewentualnych, dodatkowych zaleceń projektanta oraz ich wprowadzenie

do dokumentacji powykonawczej instalacji,

- prawidłowość usytuowania urządzenia gazowego w pomieszczeniu w stosunku do ścian, urządzeń i kratki wentylacji nawiewnej.

Kontrola szczelności przewodów gazowych

Próbie szczelności, zwanej próbą odbiorową, podlegają wszystkie odcinki instalacji od kurka głównego do kuchenki gazowej. Próbę szczelności instalacji należy wykonać za pomocą sprężonego powietrza lub gazu obojętnego pod ciśnieniem 50 kPa (0,5 kG/cm^2) utrzymywanego przez 30 minut. Do wykonania próby szczelności niedopuszczalne jest stosowanie gazów palnych. Do próby szczelności instalacji nie należy przystępować bezpośrednio po napełnieniu instalacji powietrzem lub gazem obojętnym, ponieważ temperatura sprężonego powietrza jest wyższa od temperatury otoczenia. Stabilizacja temperatury następuje po pewnym okresie czasu, zależnym od objętości przewodów poddawanych próbie oraz temperatury otoczenia. Ze względu na możliwość wystąpienia wahań temperatury powietrza wewnątrz przewodów i tym samym zmian ciśnienia, prób szczelności nie można też wykonywać w warunkach, gdy część instalacji podlega wpływom promieniowania słonecznego. Przeprowadzenie próby odbiorowej jest możliwe wówczas, gdy urządzenie do pomiaru ciśnienia będzie wykazywało jego stabilność. Pomiar ciśnienia podczas próby należy wykonać z zastosowaniem manometru, tak zwanej „U-rurki" lub manometru jednosłupowego, napełnionego rtęcią. Dopuszczalne jest stosowanie innego typu urządzenia pod warunkiem, że posiada ono aktualne świadectwo legalizacji i gwarantuje dokładność pomiaru wymaganą dla tego typu badania.

Instalację gazową uznaje się za szczelną i nadającą się do uruchomienia, jeżeli podczas próby szczelności nie zostanie stwierdzony spadek ciśnienia przez urządzenie pomiarowe. W przypadku gdy podczas próby instalacja gazowa nie będzie szczelna, należy usunąć przyczyny i próbę wykonać powtórnie. Trzykrotnie wykonana próba szczelności instalacji z wynikiem negatywnym kwalifikuje instalację gazową do rozebrania i powtórnego wykonania.

Gazociąg należy poddać próbie ciśnieniowej zgodnie z normą PN-M-34503:1992 . W trakcie eksploatacji próby szczelności wykonywać co pół roku pod nadzorem osób do tego uprawnionych ze sporządzeniem protokołu.

6. Instalacja centralnego ogrzewania

6.1. Charakterystyka techniczna

Projektuje się budowę instalacji centralnego ogrzewania w lokalu mieszkalnym nr 1A w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Nakielskiej 13 w Bydgoszczy. Źródłem ciepła będzie projektowany dwufunkcyjny kondensacyjny kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 24 kW zlokalizowany w pomieszczeniu łazienki.

Aktualnie lokal mieszkalny ogrzewany jest za pomocą pieca kaflowego podlegającego likwidacji.

Projektuje się ogrzewanie wodne, dwururowe, pompowe w systemie trójnikowym. Przewody prowadzone będą po ścianie tuż nad posadzką ze spadkiem min. 3‰ w kierunku kotła. Projektuje się przewody c.o. ze stali węglowej ocynkowanej zewnętrznie łączonych przez złączki zaciskowe. Załamania trasy instalacji c.o. zapewnią kompensację wydłużeń termicznych. Projektuje się filtr siatkowy na powrocie instalacji c.o. do kotła gazowego. Przy projektowanym kotle projektuje się programator tygodniowy w celu regulowania pracy kotła.

Podejścia do grzejników i przewody układać natynkowo bez izolacji. Podejścia do kotła gazowego wykonać natynkowo w izolacji.

Elementami grzejnymi będą projektowane grzejniki płytowe zaworowe z podłączeniem bocznym dolnym z odpowietrznikami oraz wbudowaną wkładką zaworu termostatycznego. W łazience projektuje się dodatkowo dwa grzejniki łazienkowe drabinkowe. Przy grzejniku łazienkowym należy zamontować zawór termostatyczny. Podłączenie grzejników projektuje się przy pomocy zaworów kątowych z możliwością ocięcia i spustu wody. Przy każdym z grzejników projektuje się głowicę termostatyczną.

Wsporniki oraz uchwyty grzejnikowe powinny być zamocowane w sposób trwały w przegrodzie budowlanej a same grzejniki powinny całkowicie opierać się na wspornikach.

6.2. Płukanie i próby instalacji

Odpowietrzenie instalacji poprzez automatyczne odpowietrzniki projektowanego kotła gazowego, na grzejnikach oraz za pomocą odpowietrzników zamontowanych w najwyższym punkcie instalacji.

Po zamontowaniu instalacji centralnego ogrzewania należy poddać ją płukaniu aż do czasu wypływu czystej wody. Należy dokonać oględzin instalacji, zwłaszcza połączeń gwintowanych oraz lutowanych. Kolejno instalację c.o. poddać próbie ciśnieniowej na ciśnienie 0,4 MPa przez czas 24 godziny oraz na parametry robocze na gorąco.

6.3. Zestawienie podstawowych materiałów i urządzeń

L.p.	Nazwa materiału	Jedn. miary	Ilość
1.	Rura stalowa węglowa ocynkowana 18x1,2	mb	6,0
2.	Rura stalowa węglowa ocynkowana 22x1,5	mb	21,0
3.	Rura stalowa węglowa ocynkowana 28x1,5	mb	27
4.	Grzejnik płytowy zaworowy CV 22x600x800 z odpowietrzeniem i wbudowaną wkładką zaworu termostatycznego	kpl	5
5.	Grzejnik płytowy zaworowy CV 22x600x600 z odpowietrzeniem i wbudowaną wkładką zaworu termostatycznego	kpl	1
7.	Grzejnik łazienkowy drabinkowy 600x1100	kpl.	1
8.	Zawór termostatyczny dla grzejnika łazienkowego	kpl.	2
9.	Głowice termostatyczne grzejnikowe	Kpl.	6

7. Obliczenia i dobór

Wszelkie obliczenia niezbędne do wykonania przedmiotowego projektu znajdują się w archiwum autora.

8. Inwentaryzacja instalacji sanitarnych w lokalu

Inwentaryzowany lokal mieszkalny nr 1A zlokalizowany jest przy ul. Nakielskiej 13 w Bydgoszczy. Na rysunku technicznym przedstawiono rzut lokalu wraz oznaczeniem istniejących instalacji sanitarnych wewnętrznych.

Instalacje wewnętrzne:

- woda - zasilanie z istniejącego przyłącza wodociągowego do budynku,
- kanalizacja sanitarna - włączenie do lokalnej sieci kanalizacyjnej,

- instalacja elektryczna - podłączenie do lokalnej sieci elektroenergetycznej,
- instalacja gazowa - instalacja z rur stalowych w lokalu.

9. Wpływ na środowisko

Projektowana inwestycja nie stwarza zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Instalacja oraz urządzenia nie emituje hałasów i wibracji wymagających stosowania środków ochronnych.

10. Uwagi końcowe

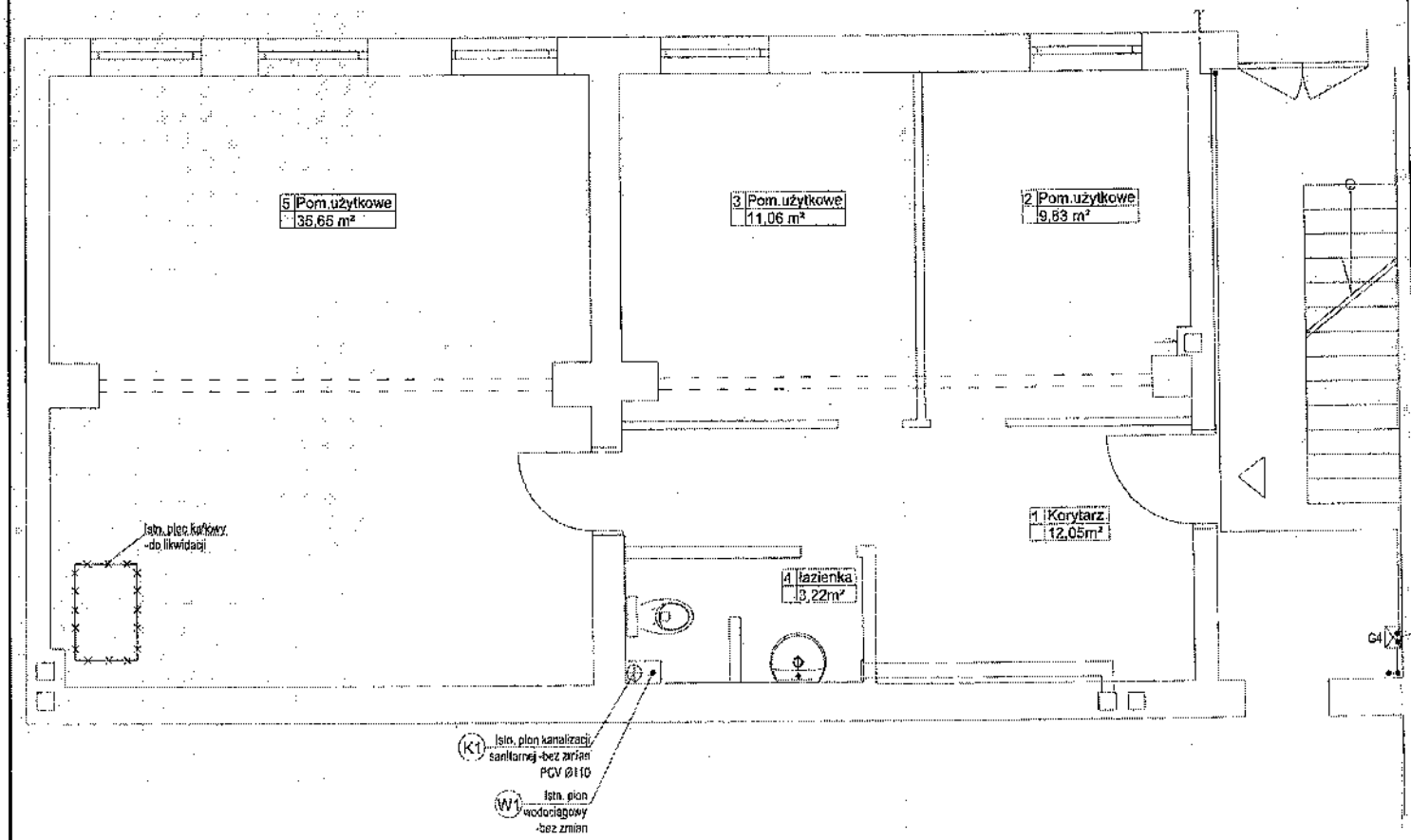
1. Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w niniejszej dokumentacji towarzyszy zwrot „np.", co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywane w dokumentacji tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne, i jakościowe co najmniej takie, jak wskazane w dokumentacji projektowej lub lepsze. Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji, obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez projektanta. Wszelkie zmiany w wykonaniu przedmiotu zamówienia w stosunku do projektu Wykonawca winien uzgodnić z Projektantem przed złożeniem oferty. Zgodę projektanta na rozwiązania inne niż opisane w projekcie Wykonawca obowiązany jest w takim przypadku załączyć do składanej oferty.
2. Stosowane materiały i urządzenia winny posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie, (certyfikaty zgodności z normą lub aprobatą wydane przez odpowiednie jednostki certyfikacyjne)
3. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji projektowej, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Projektanta i Inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.
4. Całość robót wykonać zgodnie z normami wymienionymi w punkcie 1 oraz z wytycznymi producenta rur i urządzeń
5. Przestrzegać warunków technicznych wykonania i odbioru Cobrti Instal, Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401).

Opracował:

mgr inż. Tomasz Jeleń
Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
upr. bud. KUP/0159/OWOS/09
upr. bud. KUP/0166/PBS/15

RYSUNKI TECHNICZNE - BRANŻA SANITARNA

S1	Rzut lokalu – stan istniejący	skala 1:50
S2	Wewnętrzna instalacja gazowa- rzut lokalu–stan projektowany	skala 1:50
S3	Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa - aksonometria	-
S4	Wewnętrzna instalacja wod.-kan. – rzut lokalu	1:50
S5	Wewnętrzna instalacja C.O. – rzut lokalu- stan projektowany	1:50
S6	Wewnętrzna instalacja C.O.-rozwinięcie	-



	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	[m²]
1	KORYTARZ	12,05
2	POMIESZCZENIE UŻYTKOWE	9,83
3	POMIESZCZENIE UŻYTKOWE	11,06
4	ŁAZIENKA	3,22
5	POMIESZCZENIE UŻYTKOWE	35,65
	RAZEM	71,81

Wykonawcy dokumentacji projektowej

LEGENDA:

Istn. wewnętrzna instalacja gazowa - bez zmian

G4 Istn. roj. gazomierz G4 - bez zmian

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

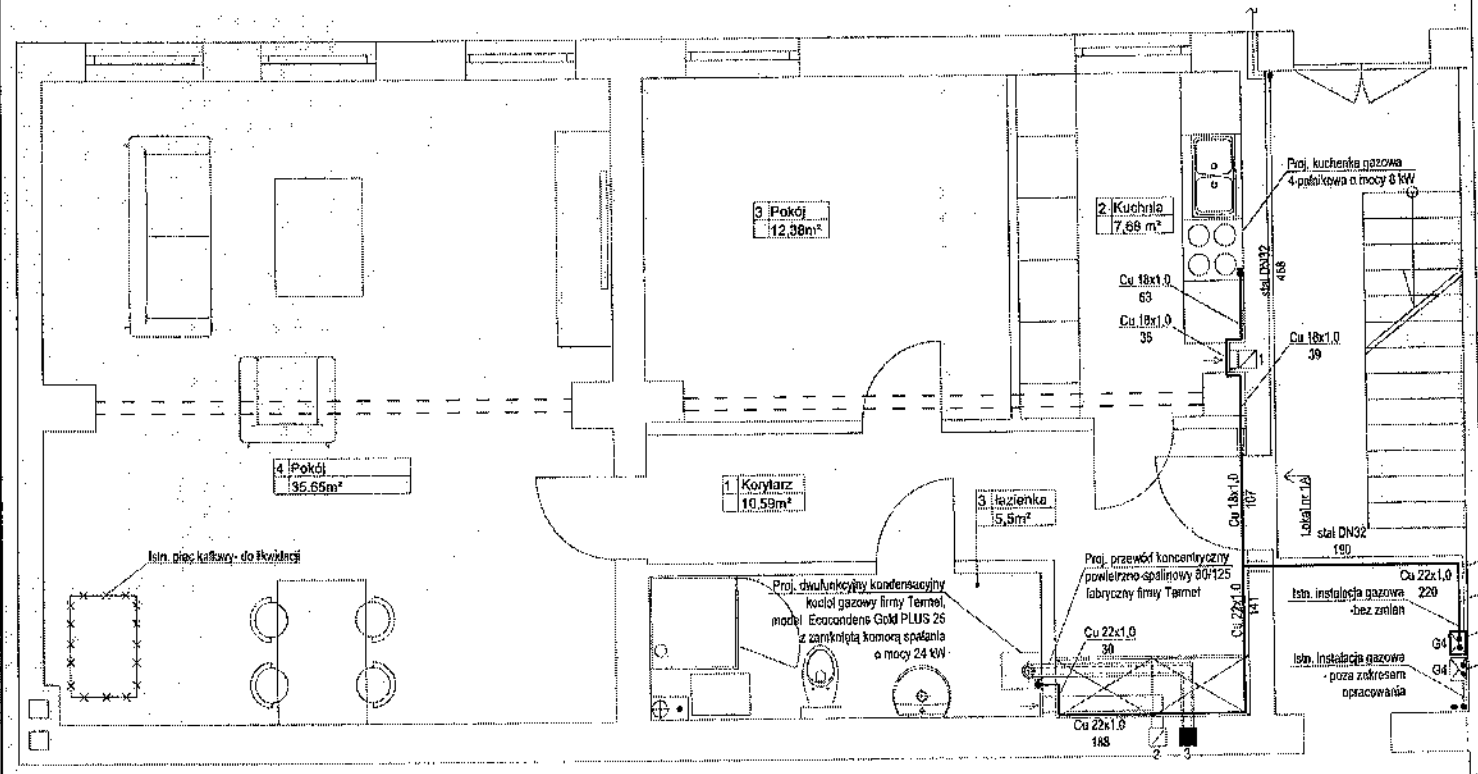
JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA PROJEKT WYKONAWCZY: SYTEK PROJEKTY

PRZEDMIOT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU USŁUGOWEGO NA MIESZKALNY WRAZ Z JEGO REMONTEM I PRZEBUDOWĄ ORAZ Z BUDOWĄ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ (DZ. NR 552, OBR. 0123)

BRANŻA: PROJEKT BUDOWLANY | BRANŻA: SANITARNA

TYTUŁ RYSUNKU: RZUT LOKALU -STAN ISTNIEJĄCY

PROJEKTANT:	mgr inż. Tomasz Jeleń upr. nr KUJ/0016/PBS/15		SKALA: 1:50
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Marcin Ostrowski upr. nr KUJ/0018/PWOS/01		DATA: 18.06.2020
			NR RYSUNKU: S1



LEGENDA:

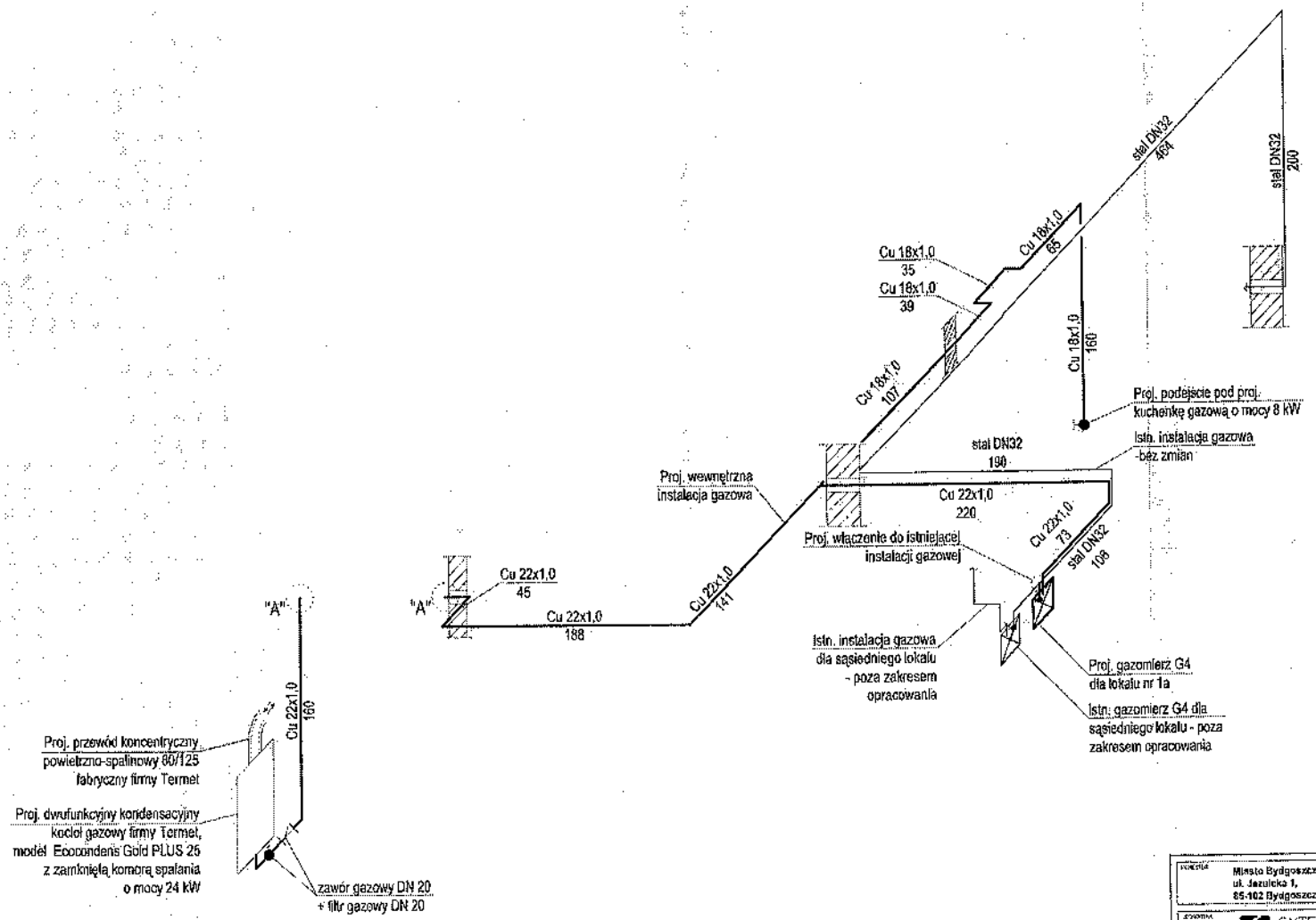
Projektowane wewnętrzna instalacja gazowa

Istn. wewnętrzna instalacja gazowa - bez zmian

G4 Proj. gazomierz G4

INWESTOR	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA PROJEKT BUDOWLANY	SYTEK PROJEKTY
NAZWA ZADANIA INWESTYCJI	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU USŁUGOWEGO NA MIESZKALNY WRAZ Z JEGO REMONTEM I PRZEBUDOWĄ ORAZ Z BUDOWĄ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ (OZ. NR 55/2, OBR. 0128)
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA	SANITARNA
TYTUŁ RYSUNKU	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA - RZUT LOKALU - STAN PROJEKTOWANY
PROJEKTANT:	mgr inż. Tomasz Jeleń upr. nr: KUP/0106/PBS/15
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Marcin Ostrowski upr. nr: KUP/0084/WOS/14
SKALA	1:50
DATA	19.06.2020
NR RYSUNKU	S2

54

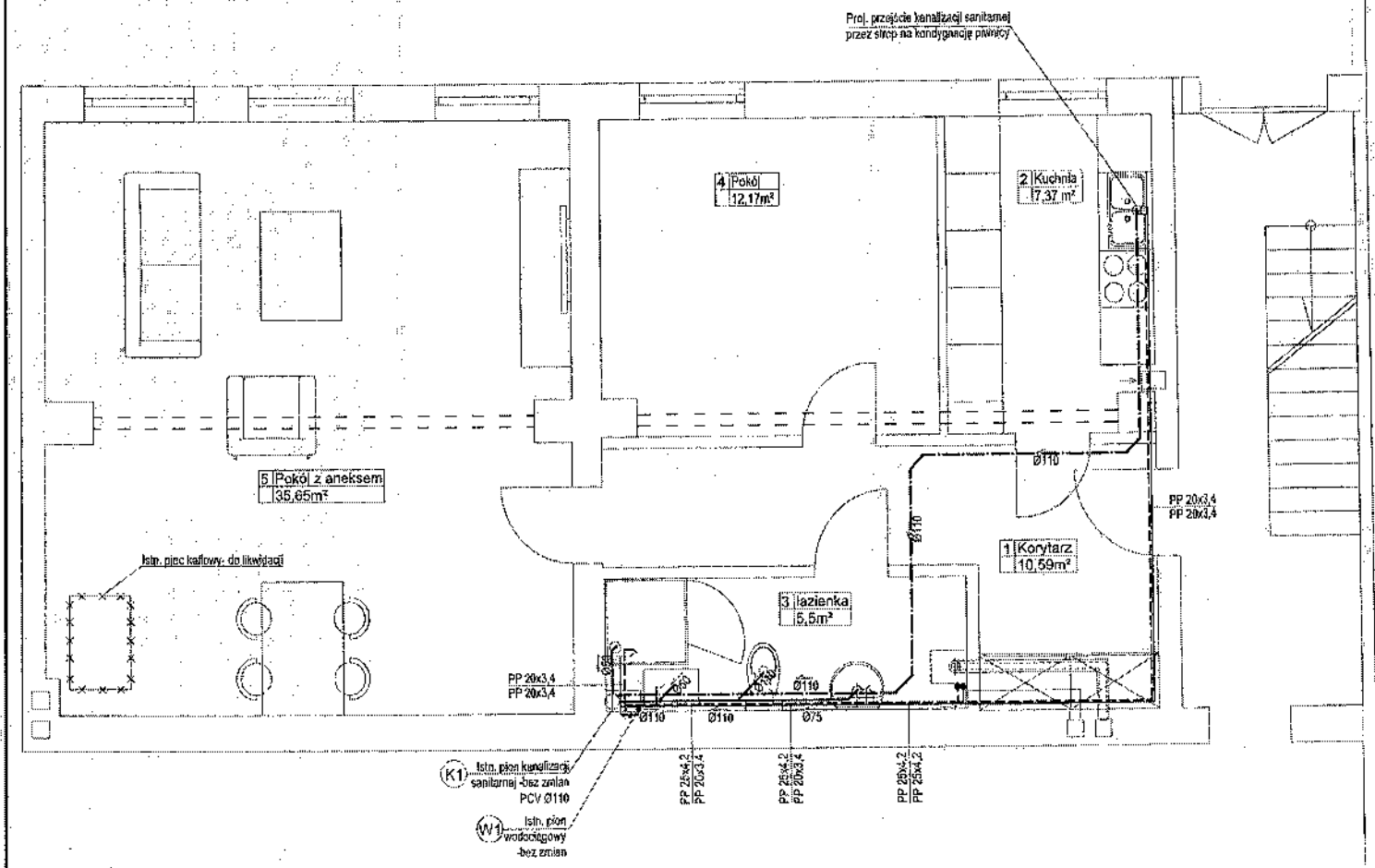


LEGENDA:

———	Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa
———	Istn. wewnętrzna instalacja gazowa - bez zmian
G4	Proj. gazomierz G4 dla lokalu nr 1A

URZĄD MIASTA Bydgoszczy Wydział Administracji Budowlanej

INWESTOR	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA PROJEKT BUDOWLANY	SYTEK PROJEKTY
PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU USŁUGOWEGO NA MIESZKALNY WRAZ Z JEGO REMONTEM I PRZEBUDOWĄ ORAZ Z BUDOWĄ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ (DZ. NR 552, OBR. 0119)
BRANŻA	PROJEKT BUDOWLANY / SANITARNA
TYTUŁ PROJEKTU	PROJEKTOWANA WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA - AKSONOMETRIA
PROJEKTANT:	mgr inż. Tomasz Jeleń upr. nr: KUP/0166/WBSH/5
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Marcin Ostrowski upr. nr: KUP/0140/POOS/14
SKALA	-
DATA	19.08.2020
NR RYSUNKU	S3

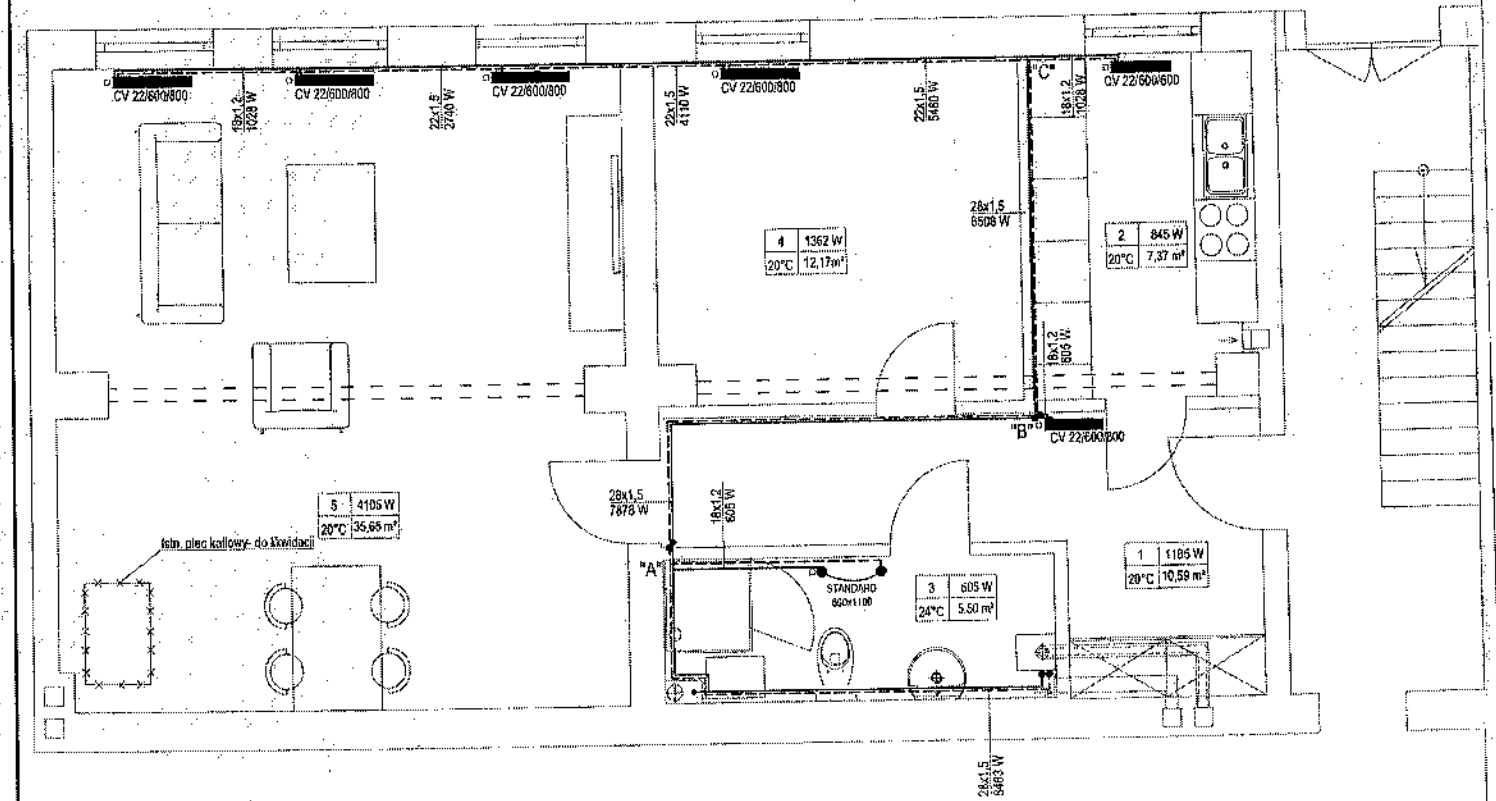


UPRZAŁ MIASTA Bydgoszczy Wydział Administracji Budowlanej

LEGENDA:

- Proj. wewnętrzna instalacja wody ciepłej
- Proj. wewnętrzna instalacja wody zimnej
- Proj. wewnętrzna instalacja kanalizacji
- (K1) Istn. pion kanalizacyjny
- Kierunek spadku
- Ø50 Średnica przewodu

INWESTOR	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
JEDNOSTKA GŁÓWNA PROJEKTU KRAJOWEGO	SYTEK PROJEKTY
TYTUŁ PROJEKTU BUDOWLANEGO	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU USŁUGOWEGO NA MIESZKALNY WRAZ Z JEGO REMONTEM I PRZEBUDOWĄ ORAZ Z BUDOWĄ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ (OZ. NR 552, OBR. 0128)
RODZAJ	PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA	SANITARNA
TYTUŁ RYSUNKU	WEWNĘTRZNA INSTALACJA WOD-KAN - RZUT LOKALU
PROJEKTANT:	mgr inż. Tomasz Jeleń upr. nr KUPP/0100/POS/15
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Marcin Ostrowski upr. nr KUPP/0000/PWOS/14
SKALA	1:50
DATA	18.06.2020
NR RYSUNKU	S4



URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

LEGENDA:

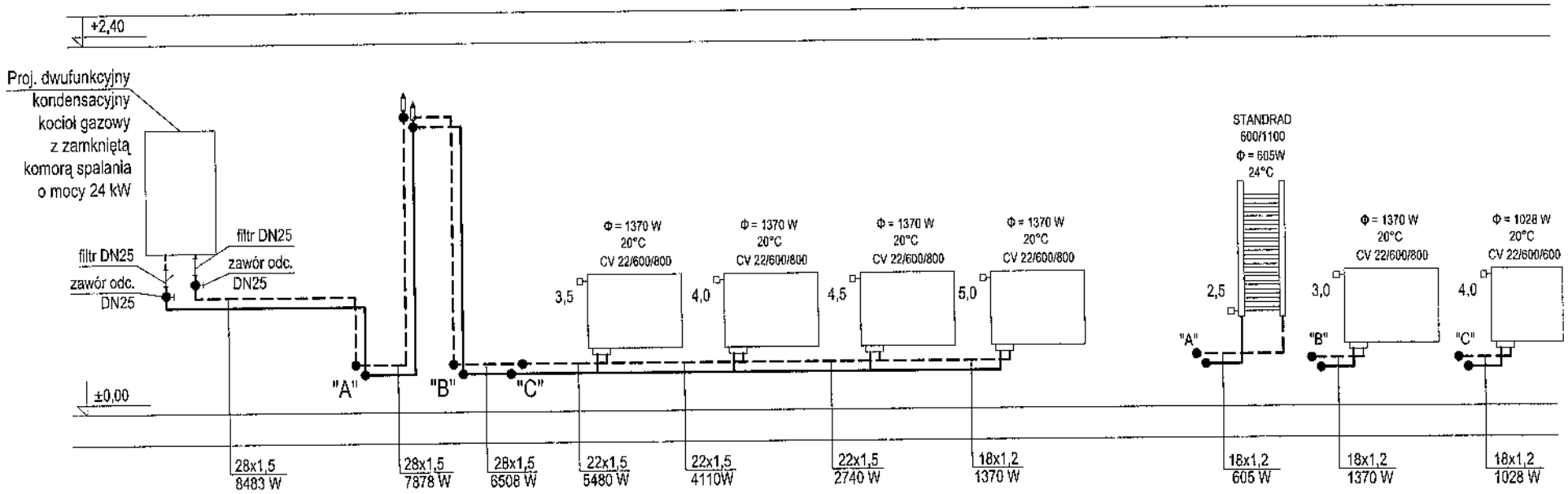
Proj. wewnętrzna instalacja c.o. - zasilanie

Proj. wewnętrzna instalacja c.o. - powrót

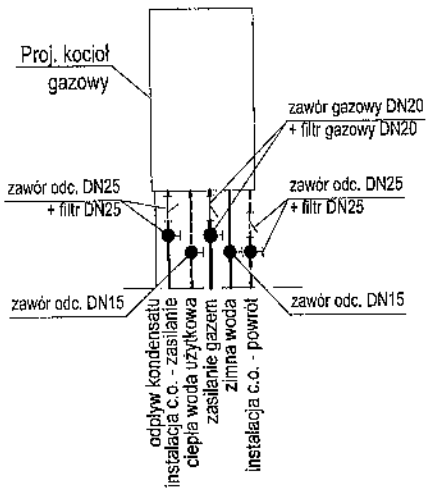
CV 22/600/520 — Typ grzejnika z podłączeniem dolnym z lewej strony z podanymi wymiarami

INWESTOR:	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	SYTEK PROJEKTY
PRZEDMIOT:	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU USŁUGOWEGO NA MIESZKALNY WRAZ Z JEGO REMONTEM I PRZEBUDOWĄ ORAZ Z BUDOWĄ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ (DZ. NR 552, OBR. 0128)
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA:	SANITARNA
TYTUŁ RYSUNKU:	WEWNĘTRZNA INSTALACJA C.O.- RZUT LOKALU - STAN PROJEKTOWANY
PROJEKTANT:	mgr inż. Tomasz Jeleń, upr. nr: KUP/0160/POOS/13
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Marcin Ostrowski, upr. nr: KUP/0660/POOS/14
SKALA:	1:50
DATA:	18.06.2020
NR RYSUNKU:	S5

57



SZCZEGÓŁ PODŁĄCZENIA KOTŁA GAZOWEGO



LEGENDA:

— — — —	Proj. wewnętrzna instalacja c.o. - zasilanie
———	Proj. wewnętrzna instalacja c.o. - powrót
CV 22/600/600	Typ grzejnika z podłączeniem dolnym z lewej strony z podanymi wymiarami

INWESTOR:	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
JEDNOSTKA OPRACOWANIA PROJEKTU BRANŻOWEGO:	SYTEK PROJEKTY — Ewa Sytek, ul. Kolonia 7a, 62-270 Kłecko, projekty@sytek.pl, tel. +48 504-78-48-85, NIP 784-214-00-08, REGON 300304825
PRZEDSIĘWZIĘCIE:	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU USŁUGOWEGO NA MIESZKALNY WRAZ Z JEGO REMONTEM I PRZEBUDOWĄ ORAZ Z BUDOWĄ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ (DZ. NR 55/2, OBR. 0128)
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA:	SANITARNA
TYTUŁ RYSUNKU:	WEWNĘTRZNA INSTALACJA C.O. - ROZWINIĘCIE
FUNKCJA: PROJEKTANT:	NIP I NAZWISKO UPRAWNIENIA: mgr inż. Tomasz Jeleń, upr. nr: KUP/0166/PBS/15 — Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Marcin Ostrowski, upr. nr: KUP/0060/PWOS/14 — Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
SKALA:	-
DATA:	18.06.2020
NR RYSUNKU:	S6

OPIS TECHNICZNY

do projektu: „Remont i przebudowa lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Nakielskiej w Bydgoszczy wraz z budową wewnętrznej instalacji gazowej (dz. nr 56, obr. 0083)"

Wewnętrzne instalacje elektryczne.

1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny budowy wewnętrznej instalacji elektrycznej w lokalu nr 1A w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w przy ul. Nakielskiej 13 w Bydgoszczy, (dz. nr 56, obręb 0083) podlegającemu remontowi i przebudowie.

2. Podstawa opracowania:

- p.t. architektoniczno-konstrukcyjny budynku,
- ustalenia projektowe z inwestorem i wykonawcą,
- aktualne normy i normatywy techniczne w zakresie projektowania instalacji elektrycznych.

3. Stan istniejący:

Lokal mieszkalny nr 1A posiada wewnętrzną instalację elektryczną, która jest w złym stanie technicznym. Wewnętrzne instalacje zasilane są z istniejącej tablicy TR+TL zlokalizowanej na klatce schodowej w przedmiotowym budynku na parterze. Tablica wyposażona jest w zabezpieczenie nadprądowe - topikowe. W tablicy TR+TL nie ma licznika energii elektrycznej. Po rozwiązaniu umowy przez Najemcę, licznik został zdemontowany. Obecnie lokal nr 1A nie jest zasilany w energię elektryczną.

4. Założenia projektowe:

W związku z remontem i przebudową lokalu mieszkalnego nr 1A przy ul. Nakielskiej nr 13 w Bydgoszczy, planuje się likwidację istniejącej wewnętrznej instalacji elektrycznej w lokalu oraz budowę nowej instalacji elektrycznej. Istniejąca wewnętrzna instalacja elektryczna wraz z punktami świetlnymi oraz gniazdami przeznaczona jest w całości do demontażu.

Projektuje się przebudowę istniejącej tablicy TR+TL oraz budowę tablicy mieszkaniowej TM w korytarzu przedmiotowego lokalu mieszkalnego. Tablicę mieszkaniową wykonać w II klasie ochronności. Tablicę należy wyposażyć w dwa wyłączniki różnicowo - prądowe oraz wyłączniki nadprądowe. Jeden wyłącznik różnicowo - prądowe przeznaczony wyłącznie dla zabezpieczenia obwodów oświetleniowych wraz z dzwonkiem modułowym. Wyłączniki nadprądowe należy zamontować zgodnie ze schematem. Wyłączniki nadprądowe należy zamontować zgodnie ze schematem. Tablicę należy dodatkowo wyposażyć w dzwonek modułowy, lampkę kontrolną fazy. W celu zasilania tablicy TM projektuje się budowę WLZ-u przewodem YDYp 3x6mm^2 układany w tynku.

Tablicę TR+TL należy przygotować pod montaż w 1-fazowy licznik energii elektrycznej, zabezpieczenie przedlicznikowe S/301/C/25A oraz wyłącznik FR301/25A.

Przyłączyć nowoprojektowane punkty świetle, łączniki oraz gniazda zgodnie z częścią rysunkową.

Gniazda, włączniki i oprawy umieszczone w łazience w wykonaniu hermetycznym. Wszystkie gniazda oprócz gniazd hermetycznym projektuje się w wykonaniu podwójnym. Projektuje się całkowity osprzęt (gniazdka, łączniki) firmy Berker B.kwadrat (bądź równoważny).

Wysokości mocowania osprzętu elektrycznego od podłogi:

Gniazda w łazience - 1,1 mb.
Gniazda w pokojach - 0,3 mb
Łączniki - 1,1 mb.

Instalacje wykonać przewodami i kablami stosując odpowiednie typy i przekroje - należy zastosować kable miedziane z żyłą PE i o napięciu izolacji 750 V. Kable układać w pomieszczeniach podtynkowo.

Moc umowna (dostarczana) pokrywa zapotrzebowanie na energię elektryczną związane z budową instalacji.

5. Połączenia wyrównawcze:

W łazience należy ułożyć szynę miejscowych połączeń wyrównawczych obejmującą stalowe rury wodne i urządzenia elektryczne. Połączenia należy sprowadzić do szyny wyrównawczej. Połączenia wykonać przewodem LgYżo 4 mm^2, do którego należy podłączyć wszystkie przyłącza instalacji sanitarnych, części metalowe urządzeń elektrycznych jak również obudowę i szyny ochronne PE projektowanej rozdzielnicy. Szynę należy zainstalować na ścianie na wysokości 0,3 m.

6. Instalacja RTV-SAT:

W pokoju wykonać instalację telewizyjną i telekomunikacyjną – po jednym gnieździe w pokoju – z doprowadzeniem przewodów - kabel koncentryczny RTV-SAT i skrętka kat. 5E- do nowej szafki - RN 1x6 umieszczonej na drzwiami wejściowymi do lokalu od strony lokalu;

7. Ochrona przeciwporażeniowa:

Zgodnie z PN/E-05009 zastosowano następujące środki ochrony:

- ochrona od porażeń prądem elektrycznym w postaci ochrony podstawowej -izolacje przewodów, obudowy ochronne aparatów i urządzeń elektrycznych chroniące przed dotykiem bezpośrednim.

8. Ochrona przepięciowa:

Zastosowano następujące środki ochrony:

- ochronnik przeciwprzepięciowy 1 faz. klasy 1+2 (dawniej B+C)

9. Wymagane pomiary i badania

Po zakończeniu prac elektro-montażowych należy wykonać pomiary:

- Rezystancji uziemienia ochronnego – wymagana poniżej 30Ω
- Rezystancji izolacji przewodów – wym. powyżej 0,5MΩ.
- Ciągłości przewodów ochronnych PE .
- Skuteczności samoczynnego wyłączania zasilania.
- Badanie wyłączników różnicowoprądowych.

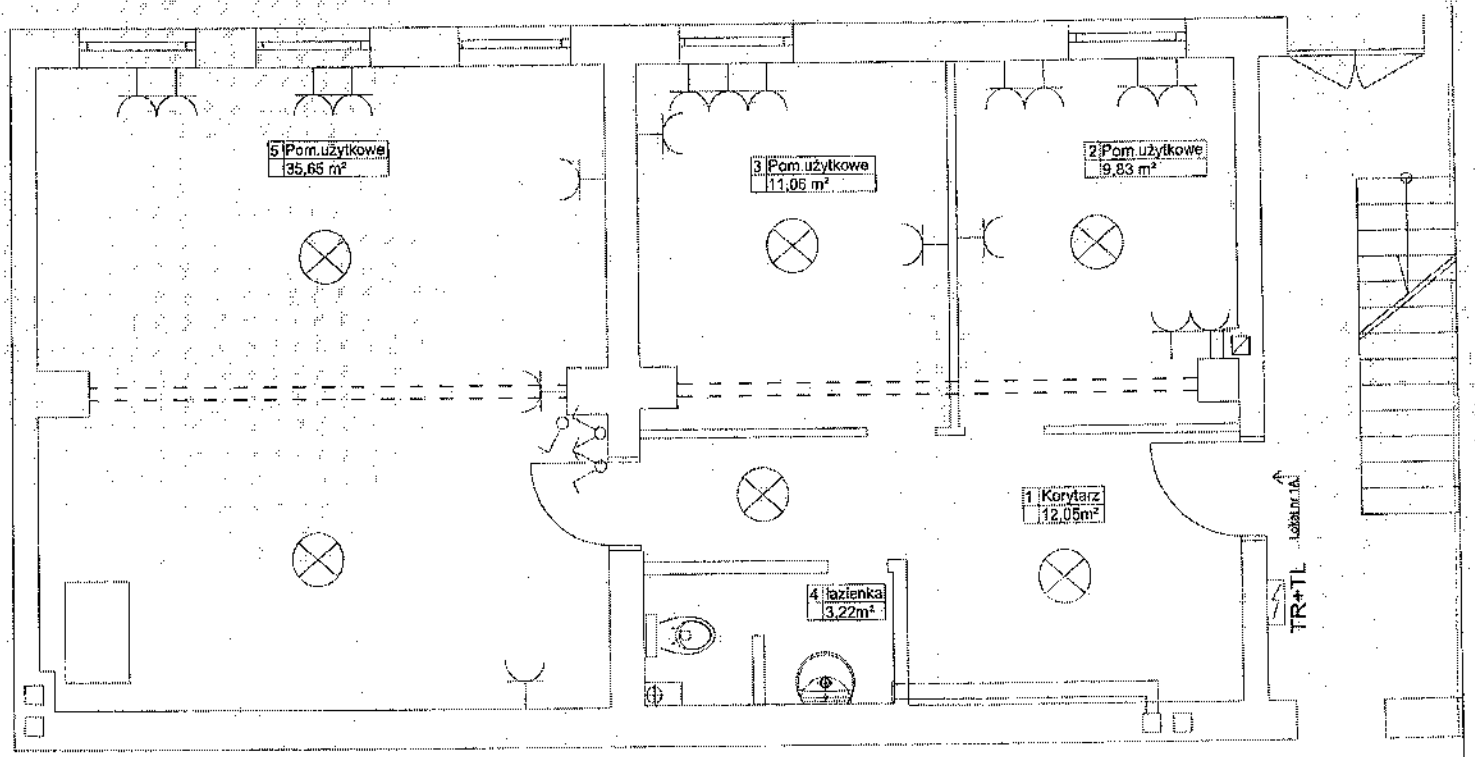
Badania i pomiary wykonać zgodnie z aktualnymi normami i przepisami.

10. Uwagi

Projekt instalacji elektrycznej jest propozycją projektanta. Dopuszcza się zmiany usytuowania punktów oświetleniowych, łączników i gniazd wtykowych pod warunkiem, że nie spowoduje to zmiany założeń technicznych zawartych w projekcie.

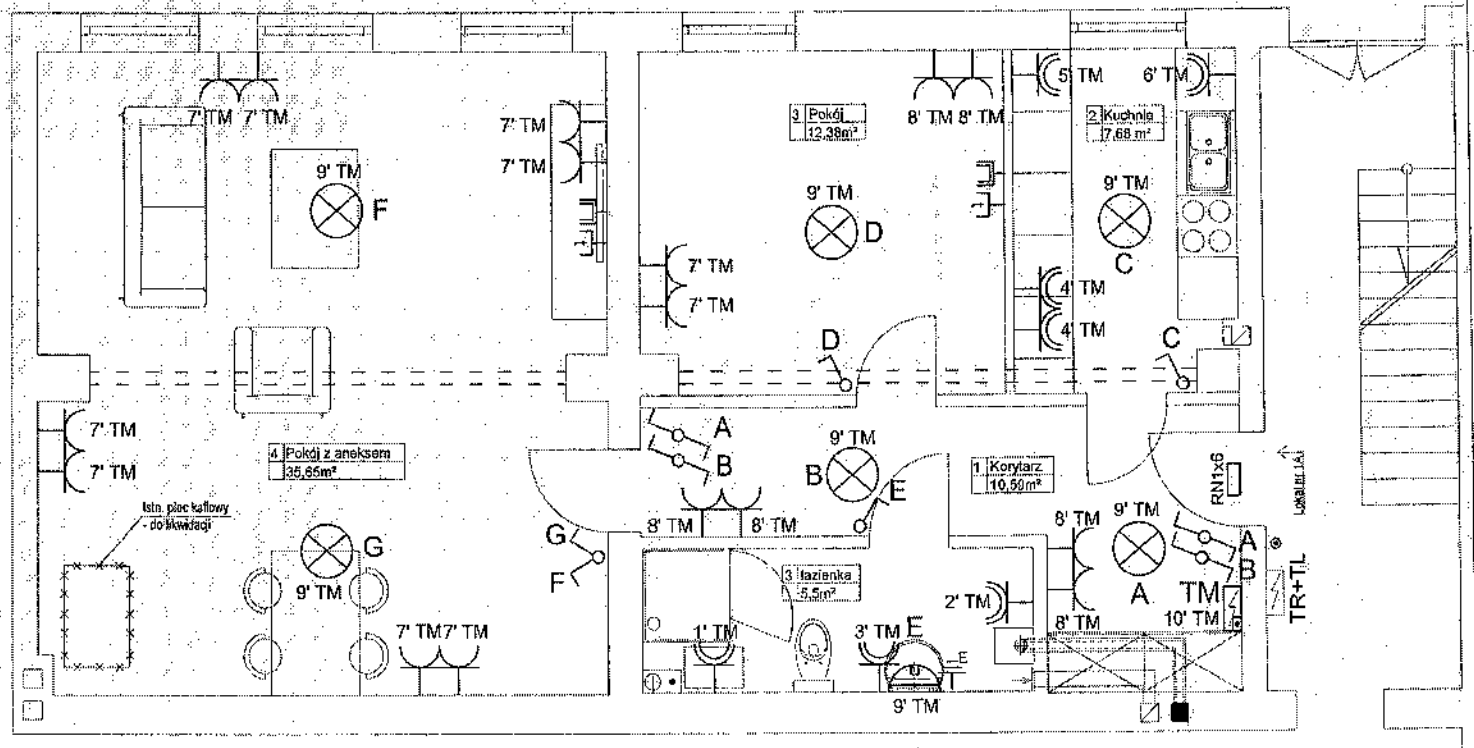
Opracował

inż. Aleksander MICHALSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. WBPP-NB-72[illegible]0/55/83 i K I-II-7342-97/98



URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

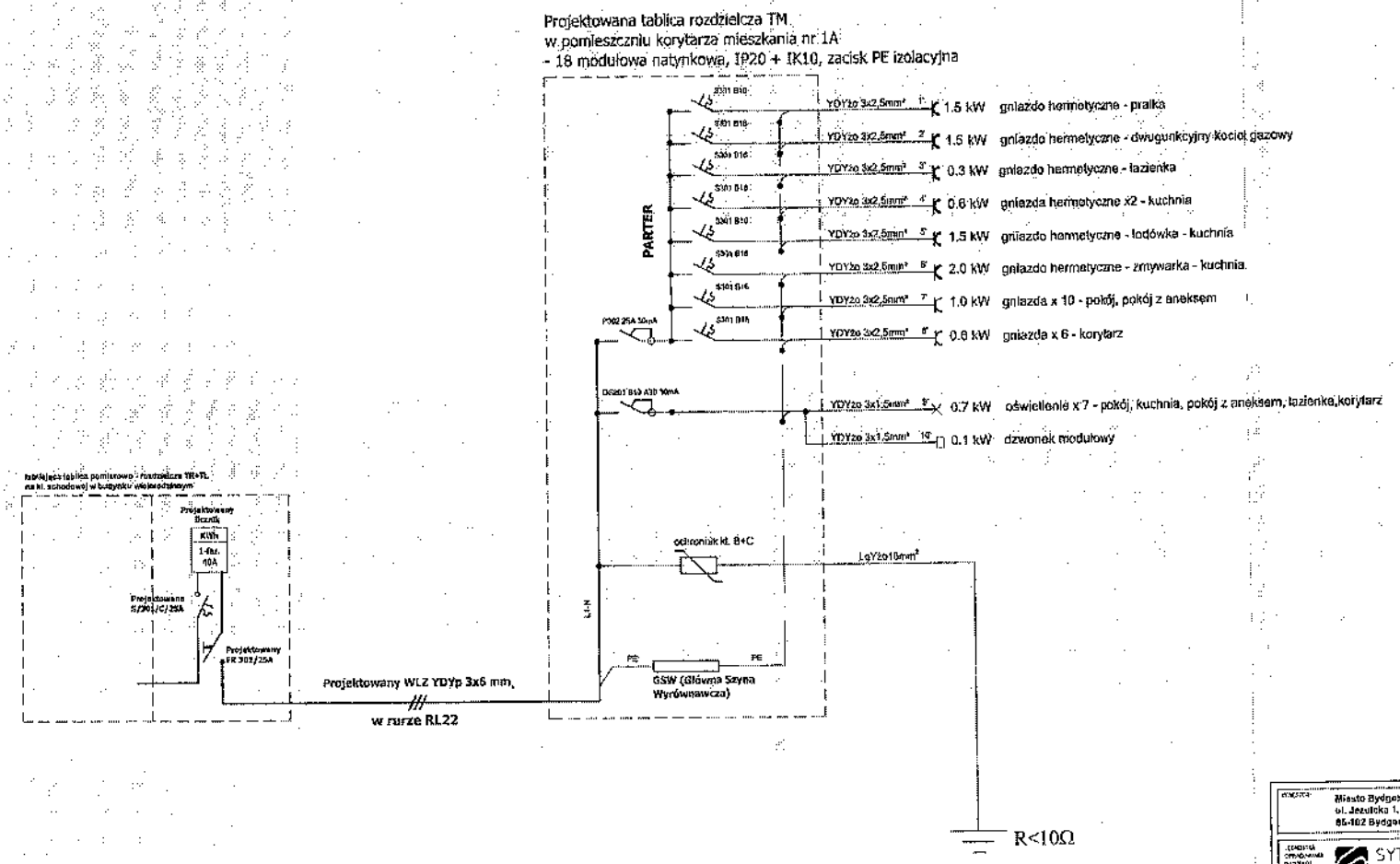
INWESTOR:	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
JEDNOSTKA OPRACOWANIA PROJEKTU:	SYTEK PROJEKTY
PRZEDMIOT:	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU USŁUGOWEGO NA MIESZKALNY WRAZ Z JEGO REMONTEM I PRZEBUDOWĄ ORAZ Z BUDOWĄ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ (DZ. NR 552, OBR. 0126)
STADIUM:	INWENTARYZACJA
BRANŻA:	ELEKTRYCZNA
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT LOKALU -STAN ISTNIEJĄCY
PROJEKTANT:	inż. Aleksander Michalski upr. nr KUJ/IEG/02/02
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Leszek Białkowski upr. nr KUJ/IEG/3035/92
SKALA:	1:50
DATA:	18.08.2020
NR RYSUNKU:	E1



LEGENDA:

- elektryczna tablica rozdzielcza
- gniazdo wtykowe 2P+Z, 230V 16A IP20
- gniazdo wtykowe 2P+Z, 230V 16A IP44
- punkt oświetleniowy zawieszany IP20
- łącznik oświetleniowy 1-biegowy IP44
- oprawa typu kinkiet IP44
- dzwonek modułowy - w szafce TM
- przycisk dzwonkowy
- szafka-podłączenie telekomunikacyjne
- gniazdo internetowe RJ-45
- gniazdo RTV-SAT
- E podłączenie wyrównawcze LgY 4zo w puszce podtynkowej zabudowanej pod umywalką

INWESTOR:	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
BIURO PROJEKTOWE:	SYTEK PROJEKTY
PRZEDMIOT:	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU USŁUGOWEGO NA MIESZKALNY WRAZ Z JEGO REMONTEM I PRZEBUDOWĄ ORAZ Z BUDOWĄ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ (DZ. NR 55/2, OBR. 0120)
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA:	ELEKTRYCZNA
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT LOKALU -STAN PROJEKTOWANY
PROJEKTANT:	inż. Aleksander Michalski, upr. nr: KUJP/0762/02
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Leszek Białkowski, upr. nr: KUOP/E/0014/02
SKALA:	1:50
DATA:	18.06.2020
NUMER RYSUNKU:	E2



BILANS MOCY TM:

Pl= 9,8 kW
kz= 0,42
Ps= 4,12
cos fi = 0,93

SZYBKIE SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA W UKŁADZIE TN-S

INWESTOR:	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA DOKUMENTACJĘ:	SYTEK PROJEKTY
PRZEDMIOT:	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU USŁUGOWEGO NA MIESZKALNY WRAZ Z JEGO REMONTEM I PRZEBUDOWĄ ORAZ Z BUDOWĄ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ (DZ. NR 552, OBR. 012)
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA: ELEKTRYCZNA
TYTUŁ RYSUNKU:	SCHEMAT IDEOWY PROJ. WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
PROJEKTANT:	inż. Aleksander Michalski upr. nr: KUJP/E/3781/02
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Łoszek Białkowski upr. nr: KUPR/E/0036/07
DATA	18.06.2020
NR RYSUNKU	E3

64