

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 1

STADIUM PROJEKTU:

Projekt budowlany

INWESTYCJA:

Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

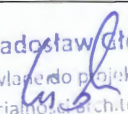
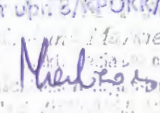

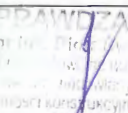
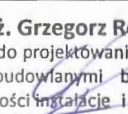
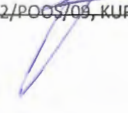
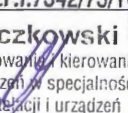
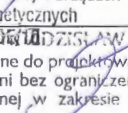
ADRES:

ul. Gdańska 148/6; 85-674 Bydgoszcz; dz. nr 98/7, obr. 0171

INWESTOR:

Miasto Bydgoszcz; ul. Jezuicka 1; 85-102 Bydgoszcz
reprezentowana przez Pełnomocnika: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1; 85-011 Bydgoszcz

KATEGORIA OBIEKTU: XIII

Projektant architektury mgr inż. arch. Radosław Głowacki upr. 8/KPOKK/2015	Podpis:  mgr inż. arch. Radosław Głowacki Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Projektant konstrukcji mgr inż. Anna Markiewicz upr. KUP/0005/POOK/12	Podpis:  mgr inż. Anna Markiewicz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej
Asystent Projektanta konstrukcji mgr inż. Marcin Weryk	Podpis: 
Sprawdzający konstrukcję mgr inż. Piotr Świrzyński upr. KUP/0130/PWOK/09	Podpis:  SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Piotr Świrzyński Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09
Projektant branży sanitarnej mgr inż. Grzegorz Robionek upr. KUP/0152/POOS/09	Podpis:  mgr inż. Grzegorz Robionek (2) upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacji i sieci sanitarne KUP/0152/POOS/09, KUP/0142/OWOS/13
Sprawdzający branży sanitarnej mgr inż. Kazimierz Robionek upr. ZP.I.7342/73/TO/98	Podpis:  mgr inż. Kazimierz Robionek Upr. bud. do projektowania i kierowania robo- tami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci sanitarne ZP.I.7342/73/TO/98, UAN-N-V/51/TO/85
Projektant branży elektrycznej mgr inż. Jakub Paczkowski upr. KUP/0077/PWOE/10	Podpis:  mgr inż. Jakub Paczkowski uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Sprawdzający branży elektrycznej inż. Zdzisław Paczkowski upr. GP.I.7342/128/TO/91-92	Podpis:  nr ew. KUP/0077/PWOE/10 ZDZISŁAW PACZKOWSKI uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych. Upr. proj. nr GP.I.7342/128/TO/91-92 Upr. bud. nr BP-RN-V/44/TO/82

Spis treści

I.	CZĘŚĆ OGÓLNA	5
1	Wytyczne Miejskiego Konserwatora Zabytków	6
2	Opinia kominiarska	7
3	Warunki przyłączenia do sieci gazowej	7
4	Kopie zaświadczeń o przynależności projektantów do właściwych izb oraz kopie decyzji nadania uprawnień	8
2	Oświadczenia projektantów i sprawdzających	26
3	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	28
3.1	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego	29
3.2	Wykaz istniejących obiektów budowlanych	29
3.3	Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	29
3.4	Przewidywane zagrożenia	29
3.5	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy	30
3.6	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu związanym z wykonywaniem robót	30
II.	CZĘŚĆ BUDOWLANA	32
1	Inwestor	33
2	Lokalizacja inwestycji	33
3	Przedmiot inwestycji	33
4	Podstawa opracowania	33
5	Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości	33
6	Charakterystyka ekologiczna	33
7	Wymogi ochrony konserwatorskiej	33
8	Wpływ eksploatacji górniczej	33
9	Ochrona p.poż.	33
10	Informacje o miejscowym planie zagospodarowania terenu	34
11	Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego	34
11.1	Zestawienie powierzchni lokalu mieszkalnego nr 6 – inwentaryzacja	34
11.2	Zestawienie powierzchni lokalu mieszkalnego nr 6 – stan projektowany	34
12	Zagospodarowanie terenu	34
12.1	Istniejący stan zagospodarowania terenu	34
12.2	Projektowany stan zagospodarowania terenu	34
13	Forma architektoniczna obiektu	34
14	Dostępność dla osób niepełnosprawnych	35
15	Obszar oddziaływania obiektu	35
16	Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika	35
17	Opinia kominiarska	35
18	Roboty budowlane	35
18.1	Wykonanie nowych ścian systemowych z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych	36
18.2	Istniejące okładziny sufitowe, ściennie i podłogowe	37
18.3	Projektowane okładziny sufitowe	38
18.4	Projektowane okładziny ściennie	39
18.5	Projektowane okładziny podłogowe	42
18.6	Stolarka okienna	44
18.7	Stolarka drzwiowa	44
19	Roboty wykończeniowe	45
19.1	Kratki wentylacyjne	45
19.2	Zaślepienia połączeń do przewodów kominowych	45
19.3	Obudowa przewodu wentylacyjnego i pionu kanalizacyjnego	45
20	Uwagi końcowe	45
21	Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian	45
22	Spis rysunków	45
III.	EKSPERTYZA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ	52
1	Dane ogólne	53
2	Cel opracowania	53
3	Podstawy wykonania opinii	53

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

6	Analiza warunków p. poż.	54
7	Wniosek końcowy	54
IV.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA PRZEBUDOWYWANEGO LOALU MIESZKALNEGO	55
1	Informacje podstawowe	56
1.1	Informacja o budynku	56
1.2	Charakterystyka techniczno - użytkowa lokalu	56
1.3	Ostona budynku	56
2	Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz innych urządzeń zużywających energię, a stanowiących stałe wyposażenie	56
3	Właściwości cieplne przegród budowlanych	56
4	Parametry sprawności energetyczne instalacji grzewczej	57
5	Wymagania dotyczące oszczędności energii grzewczej	57
V.	CZĘŚĆ SANITARNA	58
1	Przedmiot opracowania	59
2	Cel opracowania	59
3	Podstawa opracowania	59
4	Sposób rozwiązania technicznego	59
4.1	Instalacja kanalizacyjna	59
4.2	Instalacja wodociągowa (zimna, ciepła)	59
4.3	Instalacja C.O.	61
4.4	Instalacja gazu	62
5	Uwagi końcowe	64
6	Rysunki techniczne	64
VI.	CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA	69
1	Inwestor	70
2	Podstawa projektowania	70
3	Zakres opracowania	70
4	Rozwiązania instalacyjne	70
4.1	Przyłącze energetyczne	70
4.2	Tablica mieszkaniowa TM	70
4.3	Instalacja oświetlenia wewnętrznego	70
4.4	Instalacja gniazd wtyczkowych	71
4.5	Instalacja telewizyjna i telefoniczna	71
4.6	Instalacja połączeń wyrównawczych	72
4.7	Instalacja domofonowa	72
5	Ochrona od porażień	73
6	Rysunki techniczne	73
VII.	UZUPEŁNIENIA	77
1	Warunki przyłączenia do sieci gazowej	78
2	Opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków	80
3	Opinia kominiarska	81

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Spis rysunków branży budowlanej

PS	Plan sytuacyjny	skala 1:500
IN - 01	Rzut lokalu mieszkalnego - inwentaryzacja	skala 1:50
IN - 02	Zestawienie stolarki okiennej - inwentaryzacja	skala 1:10
B - 01	Rzut lokalu mieszkalnego - wyburzenia, wymurowania	skala 1:50
B - 02	Rzut lokalu mieszkalnego - stan projektowany	skala 1:50
B - 03	Zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej - stan projektowany	skala 1:50

URZĄD MIASTA
Białoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Spis rysunków branży sanitarnej

S - 01	Rzut lokalu mieszkalnego – instalacja wod-kan	skala 1:50
S - 02	Rzut lokalu mieszkalnego – instalacja centralnego ogrzewania	skala 1:50
S - 03	Rzut lokalu mieszkalnego – instalacja gazu, wentylacji	skala 1:50
S - 04	Rozwinięcie instalacji gazu	Skala 1:50

Spis rysunków branży elektrycznej

E - 01	Rzut lokalu mieszkalnego - instalacje elektryczne	skala 1:50
E - 02	Schemat rozdzielnic TM	szkic
E - 03	Schemat połączeń wyrównawczych w budynku	szkic

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1 Wytyczne Miejskiego Konserwatora Zabytków



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków

Bydgoszcz 05.03.2020 r.

BKZ.4120.8.2. *20* .2020 IJ

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Pani
Anna Markiewicz
ul. Wiślana 9/29
86-300 Grudziądz

Dot.: remontu lokalu nr 6 w budynku przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na pismo z dnia 21.02.2020 (wpływ do BKZ w dniu 25.02.2020 r.) Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy informuje, że nie wnosi uwag do likwidacji piecy kaflowych o niewielkich wartościach zabytkowych i stylistycznych.

Historyczną stolarkę drzwiową o konstrukcji płycinowo – ramowej z oryginalnymi sztyldami należy zachować i poddać renowacji.

Nowoprojektowana stolarka okienna (od strony fasady) powinna być wykonana w drewnie.

Nie wnosi się uwag do wykonania nowej instalacji elektrycznej.

Projekt należy zaopiniować w tut. biurze.

Otrzymują:
1. adresat
2. a/a BKZ

85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuicka 2
tel.: (52) 58 58 499, fax.: (52) 58 58 820,
email: rnkz@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl

2 upew
Anna Markiewicz
2020



**Za zgodność
z oryginałem**

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Administracji Budowlanej
ul. Gdańska 148, 85-102 Bydgoszcz
tel. (52) 58 58 499, fax. (52) 58 58 820
e-mail: rnkz@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl

2 Kopie zaświadczeń o przynależności projektantów do właściwych izb oraz kopie decyzji nadania uprawnień



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Radosław GŁOWACKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/KPOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0295**.

Członek czynny od: 24-02-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-02-2019 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Za zgodność
z oryginałem
Ry
IDEA PROJEKT
ul. ...
...
...

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0295-CDBD-8C3C-54CC-Y1F4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Znak sprawy: OKK/UpB/24/15
L.dz. 176/KPOKK/15

Bydgoszcz, dnia 11 grudnia 2015 r.

DECYZJA nr 8/KPOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki

urodzony w dniu 3 marca 1985 r. w Zninie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:
projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

85-103 Bydgoszcz, ul. Niedźwiedzia 7/1, tel./fax (52) 345 56 46, e-mail: kujawsko.pomorska@izbaarchitektow.pl
NIP: 967-11-35-269, Regon 0174466395-00114. Konto: PKO B.P.S.A. I O/Centrum w Bydgoszczy nr 54 1020 1462 0000 7502 0019 2260

Za zgodność
z oryginałem

Adam Popielewski
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Maciej Kuras
Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Jolanta Budzichowska
Sekretarz Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Marta Bejenka-Reszka
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Marzena Dybowska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Małgorzata Kulejewska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Krzysztof Łukanowski
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Andrzej Myga
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Włodzimierz Witwicki
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki
ul. Kalinkowa 15 m. 20, 86-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a

Do wiadomości
Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
15.01.2020



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-XPV-7AV-NRM *

Pani Anna Agnieszka Markiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0121/12
adres zamieszkania ul. Wiślana 9/29, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-07-31 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

*Za zgodność
z oryginałem*

Renata Staszak
Przewodniczący Rady
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
ul. Wiślana 9/29
86-300 Grudziądz
NIP 6702211171, REGON 141503473

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn skt: KUPOIB/KK-0054-0008/12

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nada je**

Pani Annie Agnieszce Markiewicz
magister inżynier o kierunku budownictwo
urodzonej dnia 26 marca 1981 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0005/POOK/12

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kolodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypiński



Otrzymują:

1. Pani Anna Agnieszka Markiewicz
ul. Wiślana 9/29
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. b/a

Za zgodność

Wojciech Klatecki

IDEA PROJEKT
ul. ...
...
... 9/29
... 11/22
... 130.4.3

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pani Anna Agnieszka Markiewicz** jest uprawniona w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

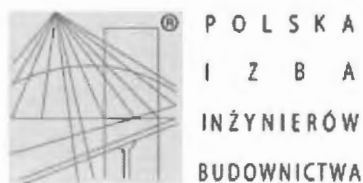
inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Krajowa Administracja Budowlanej



Za zgodność
z oryginałem
DEA



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-9YI-JU6-VIZ *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10
adres zamieszkania ul. J. III Sobieskiego 8/59, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-29 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność
z oryginałem
Renata Staszak
Przewodniczący Rady
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
2020-01-29

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Syon akt KUPOIIB/KK-0054-0048/09
KUPOIIB/KK-0055-0140/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2 art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nada je**

Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzyńskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują

1. Pan Piotr Wojciech Świrzyński
ul. Mastalera 4/50
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Za zgodność
z oryginałem
mgr inż. Andrzej Mańkowski
mgr inż. Witold Przybylski
inż. Franciszek Szypliński
19/12/2009
1041300475

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 3 ust. 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan Piotr Wojciech Świrzyński** jest uprawniony w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Pan Piotr Wojciech Świrzyński
ul. ...
...
...
...
...
...

Za zgodność
z oryginałem
Wen



URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-TKH-PQA-FKJ *

Pan Grzegorz Robionek o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0020/10
adres zamieszkania ul. Młyńska 2/11, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-14 roku przez:

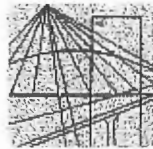
Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność
z oryginałem
Renata Staszak
Przewodniczący Rady
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
ul. Władysława Gorkiego 10
86-300 Grudziądz

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0044/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 1817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nada je**

**Panu Grzegorzowi Stanisławowi Robłonek
magistrowi inżynierowi o kierunku inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 01 września 1980 r. w Wąbrzeźnie**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0152/POOS/09

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Witold Przybyński

mgr inż. Andrzej Mańkowski

mgr inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Stanisław Robłonek
ul. Młyńska 2/11
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**Za zgodność
z oryginałem**
Z. Wójcik
08-300 Grudziądz
12 grudnia 2009 r.
15003473



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-BEA-GSN-1A2 *

Pan KAZIMIERZ ROBIONEK o numerze ewidencyjnym KUP/IS/2969/02
adres zamieszkania ul. MARSZ. J. PIŁSUDSKIEGO 140A, 86-300 GRUDZIĄDZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-11-29 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność
z oryginałem

Wey
12.11.2019
14:14:22

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Decyzja

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 88 z 1994 r. poz. 414 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz. 38 z późn. zm.), art. 104 § 1 i 2 oraz art. 107 § 4 KPA (Dz.U. Nr 9 z 1980 r. poz. 26 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Kazimierza Robionka z dnia 05.11.1998 r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz po uzyskaniu pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego przed Komisją powołaną przez Wojewodę Toruńskiego

n a d a j e

Panu Kazimierzowi Robionkowi

mgr inż. inżynierii środowiska

ur. dn. 09.07.1954 r. w Hucie

uprawnienia budowlane

do projektowania

- bez ograniczeń

w specjalności instalacje i sieci sanitarne

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności "instalacje i sieci sanitarne" stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.
Biorąc pod uwagę art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Toruńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Kazimierz Robionek
ul. Sobieskiego 44/ZT
88-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w W-wie
3. s/n



Złp. WOLNY
Rozwój i Innowacje
ul. Włocławek 10
88-100 Toruń

**Za zgodność
z oryginałem**

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej
Data: 9/29
Numer: 347300475



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-1LI-7ZL-78U *

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Pan Jakub Paczkowski o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0179/10
adres zamieszkania ul. G. Zapolskiej 3, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-07-16 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Za zgodność
z systemem
ID E-REGULACJE
00-000 / 00-000
M. U. 00-000 / 00-000 9:29
00-000 / 00-000



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2010 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0029/10
KUPOIIB/KK-0055-0073/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Jakubowi Michałowi Paczkowskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku elektrotechnika
urodzonemu dnia 27 kwietnia 1974 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0077/PWOWE/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pan Jakub Michał Paczkowski
ul. Zapolskiej 3
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Za zgodność
z oryginałem
11.06.2010
mgr inż. Jacek Kołodziej

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, **Pan Jakub Michał Paczkowski** jest upoważniony w specjalności **Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane

bez ograniczeń.

Na podstawie § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Jacek Kelodziej

Za zgodność
Weryfikacja
Weryfikacja
Weryfikacja



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-2JD-FWE-Y4M *

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Pan ZDZISŁAW PACZKOWSKI o numerze ewidencyjnym KUP/IE/1864/01
adres zamieszkania ul. J. KORCZAKA 9/35, 86-300 GRUDZIĄDZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-18 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**Za zgodność
z oryginałem**
Renata Staszak
Przewodniczący Rady
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
ul. Władysława Gorkiego 122
86-300 Grudziądz
18 12 2019 10:29
KUP/IE/1864/01

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Bydgoszcz, dnia 14.09.1981

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz

Nr 192/1345/129/10/VI/81

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

W PEŁNIENIU ZAWODU ELEKTRYCZNIKA W ZAKŁADACH W BYDGOSZCZY

Na podstawie § 12 ust. 1 pkt 1 i 2) Ust. Zast. Ministra
Pracy i Turystyki z dnia 24 stycznia 1981 r. w sprawie
z dnia 24 stycznia 1981 r. w sprawie sposobu wykształcenia
i kwalifikacji zawodowych pracowników w zawodach
zobowiązanych do wykonywania w przedsiębiorstwach
państwowych i w przedsiębiorstwach o charakterze państwowym

Wobec **LEONARDA WYKONAWCZAKA**

z wykształceniem technikiem elektrykiem
zobowiązany do wykonywania zawodu od 24 stycznia 1981 r.
w przedsiębiorstwie państwowym w zawodzie
zobowiązanych do wykonywania w przedsiębiorstwach
państwowych i w przedsiębiorstwach o charakterze państwowym

w zakresie: instalacji wewnętrznych
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

Wobec **LEONARDA WYKONAWCZAKA** jako odpowiedzialnego

1. Zasadniczo i w całości w zakresie: instalacji elektrycznych

WYKONAWCZAK

z wykształceniem technikiem elektrykiem

zobowiązany do wykonywania zawodu od 24 stycznia 1981 r.

Wobec

Za zgodność z oryginałem

LEONARDA WYKONAWCZAKA
Kierownik Wydziału Administracji Budowlanej
14.09.1981



LEONARDA WYKONAWCZAKA
Kierownik Wydziału Administracji Budowlanej

Opłatę skarbową w wysokości

6.000,- zł pobrano

i składowane na rachunek potem

3 Oświadczenia projektantów i sprawdzających

OŚWIADCZENIE

projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasta Bydgoszcz; ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
Reprezentowana przez Pełnomocnika:
Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.; ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowy lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu
w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy
ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem/-am zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy/-a odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

Projektant architektury mgr inż. arch. Radosław Głowacki upr. 8/KPOKK/2015	mgr inż. arch. Radosław Głowacki Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 8/KPOKK/2015
Projektant branży konstrukcyjnej mgr inż. Anna Markiewicz upr. KUP/0005/POOK/12	mgr inż. Anna Markiewicz Upr. bud. do projektowania i kierowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr upr. KUP/0005/POOK/12
Projektant branży sanitarnej mgr inż. Grzegorz Robioneek upr. KUP/0152/POOS/09	mgr inż. Grzegorz Robioneek (2) upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci sanitarne KUP/0152/POOS/09, KUP/0142/OWOS/13
Projektant branży elektrycznej mgr inż. Jakub Paczkowski upr. KUP/0077/PW0E/10	mgr inż. Jakub Paczkowski uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ew. KUP/0077/PW0E/10

Grudziądz, dnia 23.03.2020r.

OŚWIADCZENIE

sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasta Bydgoszcz; ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Reprezentowana przez Pełnomocnika:

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.; ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

**Przebudowy lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu
w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy**

ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej w ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

**sporządziłem/-am zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

Świadomy/-a odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

Sprawdzający branży konstrukcyjnej mgr inż. Piotr Świrzyński upr. KUP/0130/PWOK/09	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Piotr Świrzyński Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09
Sprawdzający branży sanitarnej mgr inż. Kazimierz Robioneck upr. ZP.I.7342/73/TO/98	mgr inż. Kazimierz Robioneck Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych ZP.I.7342/73/TO/98 UAN-N.V/51/TO/85
Sprawdzający branży elektrycznej inż. Zdzisław Paczkowski upr. GP.I.7342/128/TO/91-92	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych. Upr. proj. nr GP.I.7342/128/TO/91-92 Upr. bud. nr BP-RN-V/44/TO/82

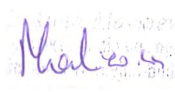
Grudziądz, dnia 23.03.2020r.

4 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

OBIEKT	Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy
ADRES OBIEKTU	ul. Gdańska 148/6 85-674 Bydgoszcz Dz. nr 98/7 obr. 0171
INWESTOR	Miasto Bydgoszcz; ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz Reprezentowana przez Pełnomocnika Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. Ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

OPRACOWANIE		
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	mgr inż. arch. Radosław Głowacki upr. 8/KPOKK/2015	mgr inż. arch. Radosław Głowacki Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 8/KPOKK/2015
Budowlana	mgr inż. Anna Markiewicz upr. KUP/0005/POOK/12	
Sanitarna	mgr inż. Grzegorz Robionek upr. KUP/0152/POOS/09	mgr inż. Grzegorz Robionek (2) upr. bud do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacji i sieci sanitarne KUP/0152/POOS/09, KUP/0142/OWOS/13
Elektryczna	mgr inż. Jakub Paczkowski upr. KUP/0077/PWOE/10	mgr inż. Jakub Paczkowski uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i nr ew. KUP/0077/PWOE/10

4.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy.

Zakres przewidzianych prac budowlanych:

- wykonanie wykuć i wyburzeń (rozbiórka ścian, przekucia na instalacje)
- zaślepienie lub wykonanie podłączenia do przewodu kominowego,
- wykonanie ścian systemowych typu lekkiego z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- demontaż i montaż stolarki okiennej,
- roboty branży sanitarnej,
- roboty branży elektrycznej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe, sufitowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

4.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zakres prac realizowany będzie w lokalu mieszkalnym nr 6 w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy.

4.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie działki nie występują żadne dodatkowe elementy mogące powodować powstawanie zagrożenia bezpieczeństwa.

4.4 Przewidywane zagrożenia

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	sporadyczne	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
5	Upadki	sporadyczne	teren robót – praca na rusztowaniach h>5,0 m	Czas wykonywania pracy
6	Hałas	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
9	Wibracje	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
10	Działanie substancji chemicznych (malowanie)	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
11	Porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kV	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy

4.5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą dokumentacją. Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy wykonać szkolenie stanowiskowe pracowników polegające na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Wszystkie przeprowadzane instruktaże i szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej. Podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego powinny być przeprowadzone:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sprawdzić należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także sprawność ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych).

Do prac wykonywanych urządzeniami mechanicznymi należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami. Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi. Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

Cały sprzęt mechaniczny wykorzystywany do wykonywania robót powinien być eksploatowany i obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta. Ponadto powinien być utrzymywany w stanie zapewniającym jego sprawność, być obsługiwany przez przeszkolony personel, a także być stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony. W przypadku, kiedy podczas pracy urządzenia nastąpi jakiegokolwiek jego uszkodzenie, należy bezzwłocznie je unieruchomić i odłączyć od zasilania w energię elektryczną. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek napraw podczas pracy urządzenia. Maszyny i inne urządzenia techniczne, w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym, przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego sposobu ich użytkowania. Operatorzy sprzętu mechanicznego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Roboty montażowe elementów prefabrykowanych wielkowymiarowych, mogą być wykonywane na podstawie projektu montażowego i planu BIOZ, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i urządzeń technicznych.

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzenia planu BIOZ oraz samego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych podaje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6. lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401 z 2003 r.).

4.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu związanym z wykonywaniem robót

Środki organizacyjne

- wykonywanie poszczególnych zadań przez wyspecjalizowane firmy budowlane,
- prowadzenie poszczególnych robót przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe bez przeciwwskazań medycznych, co do zakresu wykonywanych prac,
- dokonywanie właściwych odbiorów poszczególnych etapów budowy.

Środki techniczne

- odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy,
- wyposażenie placu budowy w sprzęt p. - poż. oraz środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy,
- odpowiednie oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz pożarowych,
- zachowanie porządku na placu i budowy,
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

Data opracowania: 23. marca 2020r.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

II. CZĘŚĆ BUDOWLANA

1 Inwestor

Inwestorem przedmiotowej inwestycji jest:
Miasto Bydgoszcz; ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
Reprezentowana przez Pełnomocnika: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

2 Lokalizacja inwestycji

Lokal mieszkalny nr 6, w którym zostanie wykonana przebudowa wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu, zlokalizowany jest przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy, na działce nr 98/7 obr. 0171.

3 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie przebudowy lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy.

4 Podstawa opracowania

- Umowa nr 22/PM/ZRI/2020 z Inwestorem na wykonanie prac projektowych z dnia 04.02.2020r.,
- Wytyczne Inwestora oraz wizja lokalna,
- Obowiązujące normy i normatywy w projektowaniu oraz przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019r., poz. 1186, 1309),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018r., poz. 1935),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. u. z 2015r., poz. 1422 ze zm.).

5 Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości

Właścicielem lokalu mieszkalnego nr 6, będącego przedmiotem opracowania, jest Miasto Bydgoszcz z siedzibą przy ul. Jezuickiej 1 w Bydgoszczy.

6 Charakterystyka ekologiczna

Planowana inwestycja polegająca na przebudowie lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy nie wpływa na środowisko przyrodnicze. Budynek wyposażony jest kompleksowo w infrastrukturę techniczną pozwalającą na jego prawidłowe funkcjonowanie – niewykazujące konfliktu ze środowiskiem przyrodniczym.

7 Wymogi ochrony konserwatorskiej

Budynek główny przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków. Budynek przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy zlokalizowany jest w strefie B ochrony konserwatorskiej. Wszystkie prace i roboty budowlane przy obiekcie należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

8 Wpływ eksploatacji górniczej

Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt – brak.

9 Ochrona p.poż.

Budynek został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi jako ZL IV oraz klasy odporności pożarowej „D”. Ze względu na wysokość budynek zakwalifikowano jako niski (N).

Zakres prac przewidzianych w dokumentacji nie wpływa na warunki p.poż. i nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

10 Informacje o miejscowym planie zagospodarowania terenu

Teren, na którym usytuowany jest budynek przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy jest objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu – Uchwała Nr LVIII/891/09 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Leśne – Dwernickiego” w Bydgoszczy.

11 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym. W związku z planowaną przebudową lokalu mieszkalnego przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy, przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie.

11.1 Zestawienie powierzchni lokalu mieszkalnego nr 6 – inwentaryzacja

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m2]
1	Przedpokój	2,56
2	Pokój	23,22
3	Pokój	11,34
4	Kuchnia	7,90
SUMA:		45,02

11.2 Zestawienie powierzchni lokalu mieszkalnego nr 6 – stan projektowany

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m2]
1	Przedpokój	2,56
2	Pokój	23,22
3	Łazienka	5,19
4	Kuchnia	13,99
SUMA:		44,96

12 Zagospodarowanie terenu

12.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Budynek przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działce nr 98/7 obręb 0171. Na działce nr 98/7 usytuowany jest budynek mieszkalny wielorodzinny oraz inne budynki o funkcji mieszkalnej oraz gospodarczej, a także znajdują się typowe elementy zagospodarowania terenu, takie jak: chodniki, dojścia do budynku oraz elementy małej architektury.

12.2 Projektowany stan zagospodarowania terenu

W związku z planowaną przebudową lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy stan zagospodarowania terenu nie ulegnie zmianie.

13 Forma architektoniczna obiektu

Budynek przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy jest budynkiem wybudowanym na planie prostokąta z oficynami przy ścianie tylnej budynku. Budynek główny o czterech kondygnacjach nadziemnych, w tym poddasze nieużytkowe. Budynek podpiwniczony. Elewacje budynku otynkowane. Elewacja frontowa budynku z ozdobnymi opaskami wokół okien w poziomie parteru i I piętra. Nad oknami I piętra ozdobne gzymsy. Ozdobny gzyms cokołowy. Wejście do budynku bramą przejazdową usytuowaną centralnie w elewacji frontowej, wokół bramy ozdobny gzyms. Dostęp do zaplecza budynku bramą przejazdową. Elewacje boczne i tylne pozbawione ozdób i detali architektonicznych. Dach budynku głównego dwuspadowy kryty papą.

Nie projektuje się zmian w zakresie konstrukcji obiektu, bryły budynku i kształtu dachu.

14 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Lokal mieszkalny nr 6 w budynku przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na II piętrze budynku. Dostęp do mieszkania nr 6 z klaki schodowej. Budynek nie jest wyposażony w urządzenia techniczne umożliwiające dostęp osobom niepełnosprawnym do budynku. Lokal mieszkalny nr 6 nie jest przeznaczony do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

15 Obszar oddziaływania obiektu

W analizie obszaru oddziaływania obiektu rozpatrzono kwestie obiektu kubaturowego oraz uwarunkowań formalno-prawnych, mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania. Oddziaływanie obiektu kubaturowego rozpatrywano w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, a także w zakresie bryły i formy obiektu, w tym analizy zacieniania i przesłaniania. Poniższe zestawienie wykazuje przeprowadzoną analizę możliwości oddziaływania na działki sąsiednie oraz zagospodarowanie terenu wokół wraz z infrastrukturą techniczną.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

ANALIZA ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI		
NR ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru oddziaływania	UWAGI
dz. nr 5, dz. nr 97/2, dz. nr 97/1, dz. nr 98/6, dz. nr 99/1	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia, w sprawie WT, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami):	
	- § 13 - przesłanianie	Przesłanianie budynków istniejące, bez zmian.
	- § 12 - usytuowanie budynku	Istniejący obiekt, usytuowanie budynku bez zmian.
	- § 23 - miejsce gromadzenia odpadów	Istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych, bez zmian.
	- § 18, § 19 - odległość wydzielonych miejsc postojowych	Istniejące miejsca postojowe, bez zmian.
	- § 60 - oświetlenie i nasłonecznienie	Istniejący obiekt, bez zmian.
	- § 14 - dojazd do działki i budynków	Istniejący, bez zmian.
	- § 271 - usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	Bez zmian.
- warunki techniczne gazowe	Bez zmian, budynek posiada przyłącze do sieci gazowej.	

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania wynika, że obszar oddziaływania obiektu wystąpi jedynie na działce Inwestora tj. **działka nr 98/7 obr. 0171 i nie wystąpi na działkach sąsiednich.**

16 Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyłym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

17 Opinia kominiarska

Zgodnie z otrzymaną opinią kominiarską przewód C-4 jest przewodem wentylacyjnym dla pomieszczenia kuchni. Jest drożny, ma ciąg zgodnie z przepisami i może pełnić dalszą funkcję wentylacji pomieszczenia. Do przewodu C-3 podłączona jest westwarka. Zgodnie z opinią przewód C-3 może być wykorzystany jak przewód spalinowy dla kotła gazowego dwufunkcyjnego.

Przed wykonaniem podłączeń przewody należy oczyścić i udrożnić. Po wykonaniu podłączeń sprawdzić drożność przewodów i uzyskać akceptację kominiarską.

18 Roboty budowlane

W ramach przebudowy lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy, wykonane zostaną następujące prace:

- wykonanie wykuć i wyburzeń (rozbiórka ścian, przekucia na instalacje)
- zaślepienie lub wykonanie podłączenia do przewodu kominowego,
- wykonanie ścian systemowych typu lekkiego z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- demontaż i montaż stolarki okiennej,
- roboty branży sanitarnej,
- roboty branży elektrycznej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ściennie, podłogowe, sufitowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych i wykuwających należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej istniejących elementów konstrukcyjnych. Prace należy prowadzić z należytą ostrożnością, kontrolując na bieżąco stan elementów konstrukcyjnych, w celu upewnienia się, iż prace rozbiórkowe i wykuwające nie powodują pęknięć i uszkodzeń. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, bądź, gdy stan techniczny odsłoniętych elementów konstrukcyjnych będzie budził wątpliwości – należy wstrzymać prace, zabezpieczyć konstrukcję oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru. Po usunięciu okładzin ściennych, sufitowych, podłogowych, należy ocenić stan techniczny odsłoniętych elementów konstrukcyjnych.

W przypadku braku możliwości zastosowania rozwiązania technicznego przyjętego w niniejszej dokumentacji należy wstrzymać prace i powiadomić inspektora nadzoru, w celu ustalenia dalszego przebiegu prac.

UWAGA: Przed rozbiórką ściany pomiędzy pomieszczeniami: kuchnia (pom. nr 4) a pokój (pom. nr 3) należy potwierdzić, że nie stanowi ona oparcia dla stropu nad pomieszczeniami.

18.1 Wykonanie nowych ścian systemowych z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych

W miejscach wskazanych w części graficznej dokumentacji należy wykonać ściany systemowe na stelażu z profili słupkowych CW75 dla ścian grubości 10 cm, z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych (GKBI) gr. 12.5 mm z wypełnieniem wełną mineralną o współczynniku $\lambda D = 0,038 \text{ W/mK}$. Od strony pomieszczeń sanitarnych należy zamocować dwie warstwy płyt gipsowo-kartonowych.

Sposób wykonania: Wytyczyć na podłodze linię ustawienia ściany. Od linii poziomych na podłodze wytyczyć prostopadłe linie pionowe na ścianach bocznych, biegnące do sufitu. Następnie linie wytyczone na podłodze przenieść na sufit, łącząc je z liniami pionowymi. Do wytyczonych linii montować konstrukcję ściany z profili metalowych przy pomocy kołków szybkiego montażu. Do podłogi mocować profile UW, do ściany - profile CW. Do sufitu montować profile UW. Profile pionowe CW wsuwać pomiędzy profile UW na podłodze i suficie. Po wykonaniu konstrukcji nośnej ścian z profili metalowych montować płyty gipsowo-kartonowe, zaczynając od jednej strony ścian. Płytę przykręcać wkrętami do szybkiego montażu. Przed ułożeniem izolacji należy poprowadzić wszystkie instalacje, przewidziane w danej ścianie. Następnie przystąpić do układania izolacji. Materiał izolujący należy starannie przyciąć do szerokości rozstawu profili pionowych CW i ułożyć między profilami, wypełniając szczelnie przestrzeń między nimi, i wewnątrz profili. Po ułożeniu izolacji z wełny mineralnej montować płyty gipsowo-kartonowe po drugiej stronie ściany.

Połączenia płyt zaspachlować masą szpachlową i wtopić w nią taśmę zbrojącą z włókna szklanego.

Na styku nowej ściany z istniejącym murem należy obustronnie założyć siatkę antyrysową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony otworu). Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Wykonać okładzinę zgodnie z opisem zamieszczonym w projekcie.

Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne (GKBI)

Zastosować płyty gipsowo - kartonowe wodoodporne gr. 12.5mm

Dane techniczne:

- grubość 12,5 mm
- wymiar 1200 x 2600 mm
- kolor kartonu: zielony
- kolor nadruku: niebieski
- reakcja na ogień zgodnie z EN 13501-1: A2-s1,d0
- współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : sucha:10, wilgotna: 4.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Taśma zbrojąca

Dane techniczne:

- Materiał nośnika: włókno szklane,
- typ substancji klejącej: akryl,
- grubość całkowita: 203 μ m
- szerokość: 45mm (na połączeniach płyt gipsowo-kartonowych), 400mm (na połączeniu nowoprojektowanej ściany ze ścianami istniejącymi),
- wydłużenie przy zerwaniu: 4,2 %
- odporność na rozciąganie: 134 N/cm

Masa szpachlowa do płyt g-k

Dane techniczne:

- na bazie spoiwa gipsowego
- elastyczna,
- niepalna, klasa reakcji na ogień A1.

Sposób wykonania: Spoiny wypełnić masą, ułożyć taśmę zbrojącą i wcisnąć szpachelką w masę. Zaszpachlować także główki wkrętów. Po wyschnięciu szlifować za pomocą ręcznej szlifierki i siatki szlifierskiej do szlifowania.

18.2 Istniejące okładziny sufitowe, ścienne i podłogowe

W trakcie wizji lokalnej przeprowadzonej w przedmiotowym lokalu mieszkalnym, w dniu 04.02.2020r. stwierdzono występowanie następujących okładzin:

- okładziny sufitowe:
 - tynk cementowo-wapienny na macie trzciniowej z warstwą wykończeniową z gładzi gipsowej i farby emulsyjnej:
 - ♦ przedpokój (pom. nr 1),
 - ♦ kuchnia (pom. nr 4),
 - ♦ pokój (pom. nr 2),
 - ♦ pokój (pom. nr 3),
- okładziny ściennie
 - panele drewniane - w pomieszczeniach:
 - ♦ przedpokój (pom. nr 1) - pow. 3,75 m²
 - tapeta:
 - ♦ pokój (pom. nr 2),
 - tynk cementowo-wapienny malowany farbami emulsyjnymi:
 - ♦ kuchnia (pom. nr 4) - do wysokości ok. 1,50 m nad poziomem podłogi,
 - płytki ceramiczne w pomieszczeniach:
 - ♦ kuchnia (pom. nr 10.2) - niewielki fragment do wysokości ok. 1,4 m nad poziomem podłogi.
- okładziny podłogowe:
 - panele – w pomieszczeniach:
 - ♦ przedpokój (pom. nr 1),

- ♦ pokój (pom. nr 2),
- deski drewniane - w pomieszczeniach:
 - ♦ pokój (pom. nr 3)
- wykładzina pcv – w pomieszczeniach:
 - ♦ kuchnia (pom. nr 4),

18.3 Projektowane okładziny sufitowe

Na podstawie przeprowadzonych oględzin stwierdza się, że stan techniczny okładzin sufitowych jest średni. Stwierdzono uszkodzenia okładzin, spękania.

Okładziny sufitowe należy usunąć do odsłonięcia deskowania, odsłonięte elementy oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętych powierzchni. Fragmenty deskowania zawilgocone lub porażone biologicznie wymienić na nowe z desek gr. 19 mm. Przyjęto 30% powierzchni deskowania do wymiany.

We wszystkich pomieszczeniach należy wykonać okładziny sufitowe składające się z następujących warstw:

- środek gruntujący do podłoża drewnianych – jedna warstwa,
- siatka Ledóchowskiego,
- obrzutka,
- narzut,
- emulsja gruntująca – dwie warstwy,
- gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
- emulsja gruntująca – dwie warstwy,
- farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy,

Środek gruntujący do podłoża drewnianych

Dane techniczne

- koncentrat bezrozpuszczalnikowy,
- nie zawierający rozpuszczalników i substancji lotnych,
- odpowiedni dla podłoża drewnianych,
- gęstość przy 20°C: 1,05 kg/ dm³,
- wartość pH przy 20 °C: 5 - 7.

Sposób wykonania: Nakładać za pomocą pędzla, miękkiej rolki lub szczotki i pozostawić do wyschnięcia, czas wysychania zależy od temperatury i wilgotności w pomieszczeniu oraz od chłonności podłoża, ale zawsze wynosi minimum 3 godziny.

Siatka Ledóchowskiego

Zamocować siatkę Ledóchowskiego wstrzeliwaną na kołki, z wywiniciem szerokości 25cm na ściany pomieszczenia.

Obrzutka

Obrzutkę wykonać z zaprawy wapienno – cementowej 1 : 1, o konsystencji odpowiadającej 10-12 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość obrzutki powinna wynosić 3 – 4 mm.

Narzut

Narzut nanosić po związaniu zaprawy obrzutki, lecz przed jej stwardnieniem. Narzut wykonać z zaprawy cementowo-wapiennej 1 : 2 : 10. Zaprawa powinna mieć konsystencję odpowiadającą 7-10 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość narzutu 8 – 15 mm.

Emulsja gruntująca

Dane techniczne:

- emulsja paroprzepuszczalna
- mieszanina wodnej dyspersji żywic syntetycznych, środków odpinających, i konserwujących,

- gęstość emulsji: ok. 1,0 g/cm³
- lepkość: 60 cP (Brookfield DV II+S05 20 rpm)

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę.

Gładź gipsowa

Dane techniczne

- jednowarstwowa,
- ziarnistość – do 1,2mm
- wytrzymałość na zginanie: 1,2 N/mm²
- wytrzymałość na ściskanie: 2,7 N/mm²
- współczynnik oporu dyfuzji pary wodnej – ok. 8
- współczynnik przewodnictwa cieplnego: 0,25 W/m·K

Sposób wykonania: Gładź nałożyć i wyrównać, Następnie zwilżyć wodą i filcować, po czym całość wygładzić.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Farba emulsyjna

Dane techniczne:

- Wygląd powłoki: matowa
- Lepkość Brookfield RVT, 20±2°C, [mPas] 8000 ÷ 10000
- Gęstość, 20±0,5°C, [g/cm³] 1,470 ÷ 1,520
- Zawartość części stałych, [%wag] 52,0 ÷ 56,0
- Ilość warstw: 2
- Czas schnięcia powłoki, 23°±2°C,[h] 2
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 2

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę. Drugą warstwę nakładać po wyschnięciu pierwszej.

18.4 Projektowane okładziny ścienne

Na podstawie przeprowadzonych oględzin stwierdza się, że stan techniczny okładzin ściennych jest średni. Stwierdzono ubytki i odspojenia okładzin, odspojenia tynków.

Istniejące w pomieszczeniach okładziny ścienne należy usunąć do odsłonięcia muru, odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. W przypadku, gdy na odsłoniętych powierzchniach zostaną stwierdzone pęknięcia ścian - należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy odsłonięta powierzchnia nie budzi wątpliwości, co do jej stanu technicznego należy dokonać jej naprawy oraz wykonać nowe okładziny ścienne, zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej.

W miejscach występowania porażenia biologicznego należy wykonać odgrzybienie ścian przy użyciu środka przeciw korozji biologicznej.

Izolacja przeciwwilgociowa ścian

Przed wykonaniem warstwy obrzutki, należy wykonać izolację przeciwwilgociową wszystkich ścian zewnętrznych – od poziomu posadzki do poziomu parapetów okien. Warstwy projektowanej izolacji przeciwwilgociowej:

- zaprawa cementowa – wyrównanie podłoża
- elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca - dwie warstwy

Należy wykonać nowe okładziny ścienne składające się z następujących warstw:

- na ścianach murowanych w pomieszczeniu:
 - przedpokój (pom. nr 1),
 - łazienka (pom. nr 3) – na wysokości powyżej 2,05 m nad poziomem posadzki,
 - kuchnia (pom. nr 4),
 - pokój (pom. nr 2),

-
- ◆ emulsja gruntująca,
 - ◆ obrzutka,
 - ◆ narzut,
 - ◆ emulsja gruntująca,
 - ◆ gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4 mm
 - ◆ emulsja gruntująca,
 - ◆ farba emulsyjna kolor biały - dwie warstwy,
- na ścianach innych niż murowane w pomieszczeniu:
- przedpokój (pom. nr 1),
 - łazienka (pom. nr 3) – na wysokości powyżej 2,05 m nad poziomem posadzki,
 - kuchnia (pom. nr 4) – z wyłączeniem fartucha z płytek ceramicznych,
 - ◆ emulsja gruntująca,
 - ◆ gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4 mm
 - ◆ emulsja gruntująca,
 - ◆ farba emulsyjna - dwie warstwy,
- na ścianach murowanych w pomieszczeniu:
- łazienka (pom. nr 3) - do wysokości 2,05 m nad poziomem posadzki,
 - ◆ emulsja gruntująca,
 - ◆ obrzutka,
 - ◆ narzut,
 - ◆ elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca - dwie warstwy,
 - ◆ zaprawa klejowa do płytek ceramicznych,
 - ◆ płytki ceramiczne.
- na ścianach innych niż murowane w pomieszczeniu:
- łazienka (pom. nr 3) – do wysokości 2,05 m nad poziomem posadzki,
 - kuchnia (pom. nr 4) – fartuch z płytek ceramicznych:
 - ◆ emulsja gruntująca,
 - ◆ elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca - dwie warstwy
 - ◆ zaprawa klejowa do płytek ceramicznych,
 - ◆ płytki ceramiczne.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Uwagi: Fartuch z płytek ceramicznych w obrębie zlewozmywaka i blatów roboczych należy wykonać na wysokości od 0,50 m do 1,60 m nad poziomem posadzki pomieszczenia. W projektowanej łazience ściany należy wykończyć płytkami ceramicznymi do wysokości 2,20 m nad poziomem posadzki.

Środek przeciw korozji biologicznej

Dane techniczne

- Postać: płyn
- Gęstość: ok. 1,02 g/cm³
- Zużycie: ok. 500 ml/m² w zależności od sposobu nanoszenia

Zastosowanie:

- do nasycania podłoża porażonych wcześniej przez mchy, glony, porosty, algi, grzyby oraz grzyby – pleśnie,
- do stosowania podczas prowadzenia prac renowacyjnych w obiektach zawilgoconych oraz porażonych biologicznie,
- do stosowania podczas renowacji strukturalnych tynków cienkowarstwowych i powłok malarskich stosowanych w systemach ociepleń ścian zewnętrznych,
- do stosowania wewnątrz i na zewnątrz.

Sposób wykonania: Podłoże musi być nasiąkliwe, podłoża porażone przez algi, glony, porosty, wstępnie oczyścić za pomocą szczotek lub przez zmywanie wodą pod ciśnieniem. Po wyschnięciu nanosić preparat. Podłoża porażone przez grzyby-pleśnie: w przypadku niewielkiego stopnia porażenia nanieść preparat na

ok. 6 godzin. Silnie porażone podłoża czyścić mechanicznie oraz wodą pod ciśnieniem. Po wyschnięciu podłoża nanosić preparat.

Elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca

Dane techniczne:

- Baza: dyspersja, proszek
- Proporcje mieszania: 1 część wag. 2,5 części wag.
- Barwa: biała, szara
- Produkt złożony
- Gęstość: ok. 1,6 g/cm³
- Czas obrabialności: ok. 60 minut
- Wytrzymałość na odrywanie (przyczepność) wg DIN EN 1542: >0,5 N/mm²
- Współczynnik przenikania pary wodnej, μ : ok. 1000

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Przygotowanie podłoża: Podłoże musi być nośne, w znacznym stopniu równe, lekko porowate i o otwartej strukturze. Musi być pozbawione gniazd żwirowych, nadlewek, spękań oraz ostrych krawędzi, kurzu i materiałów zmniejszających przyczepność, np. oleju, farby, warstwy spiekowej oraz luźnych elementów, mury o pełnych spoinach. Podłoże należy wyrównać zaprawą cementową. Podłoża należy zwilżyć tak, aby powierzchnie podczas nanoszenia były matowo-wilgotne.

Sposób wykonania: nanosić przez natrysk, wcieranie pędzlem lub szpachlowanie przynajmniej w dwóch warstwach. Drugi oraz kolejne etapy robocze można rozpocząć, gdy pierwsza warstwa uzyska wytrzymałość na obciążenie ruchem pieszym lub aplikację kolejnych powłok.

Emulsja gruntująca

Wg opisu w pkt. 18.3.

Obrzutka

Wg opisu w pkt. 18.3.

Narzut

Wg opisu w pkt. 18.3.

Gładź gipsowa

Wg opisu w pkt. 18.3.

Farba emulsyjna

Wg opisu w pkt. 18.3.

Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych - do powierzchni pionowych

Dane techniczne:

- zaprawa dwuskładnikowa
- Baza: piasek /cement dyspersja tworzyw sztucznych
- Kolor: szary / biały

Płytki ceramiczne

W niniejszym opracowaniu przyjęto okładzinę z płytek ceramicznych o wymiarach 30cm x 30cm, spoina szerokości 3mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym.

Układanie glazury: Przyklejanie glazury zaczynać od dołu ściany, od drugiego rzędu. Przed rozpoczęciem klejenia do ściany zamocować długą i równą łatę (drewnianą lub aluminiową). Na niej oprze się pierwszy układany rząd płytek. Zaprawę nanosi się na ścianę gładką stroną pacy, po czym rozprowadza stroną z zębami. Między płytki wstawiać krzyżyki dystansowe.

Spoinowanie płytek: Krzyżyki oraz nadmiar zaprawy należy usunąć spomiędzy płytek przed całkowitym związaniem zaprawy i wyczyścić krawędzie i powierzchnie płytek. Do spoinowania należy używać zaprawy zbliżonej do koloru płytek. Zaprawę dokładnie wciskać w przestrzenie między płytkami gumową pacą, aż do całkowitego ich wypełnienia. Nadmiar świeżej zaprawy zebrać i wykorzystać ponownie. Powierzchnię

spoin wygładzić zaokrąglonym narzędziem zwilżonym wodą. Nałożoną zaprawę pozostawić do wyschnięcia na około 15-30 minut. Następnie powierzchnię zmyć wilgotną gąbką. Wodę pozostałą po myciu płytek dokładnie usunąć z powierzchni fug.

Silikonem należy wypełnić miejsca montażu baterii oraz inne elementy przechodzące przez płaszczynę płytek.

Uwaga: Płytki ceramiczne przed ich zakupem muszą uzyskać akceptację Inwestora.

Spoina do płytek

Dane techniczne:

Gęstość nasypowa (suchej mieszanki)	ok. 1,2 kg/dm ³
Gęstość objętościowa masy (po wymieszaniu)	ok. 1,80 kg/dm ³
Gęstość w stanie suchym (po związaniu)	ok. 1,65 kg/dm ³
Proporcje mieszania (woda/sucha mieszanka)	0,20 ÷ 0,23 l/1 kg
	0,40 ÷ 0,46 l/2 kg
	1,00 ÷ 1,15 l/5 kg
Min./max. szerokość spoiny	1 mm/25 mm
Temperatura przygotowania zaprawy oraz podłoża i otoczenia w trakcie stosowania	od +5 °C do +35 °C
Czas dojrzewania	ok. 5 minut
Czas gotowości do pracy	do ok. 40 minut
Mycie wstępne	po ok. 30 minutach
Mycie końcowe	po ok. 3 godzinach
Lekki ruch pleszy	po ok. 3 godzinach
Pełne obciążenie	po ok. 24 godzinach

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

18.5 Projektowane okładziny podłogowe

Należy usunąć istniejące okładziny podłogowe, wraz z deskowaniem. Odsłonięte elementy konstrukcyjne stropu należy oczyścić i dokonać oceny ich stanu technicznego. W przypadku gdy stan techniczny odsłoniętych elementów będzie budził wątpliwości należy wstrzymać roboty, dokonać zabezpieczenia konstrukcji i powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru. W przypadku gdy stan techniczny elementów konstrukcyjnych nie będzie budził wątpliwości należy wykonać następujące warstwy posadzki:

- w pomieszczeniach:
 - przedpokój (pom. nr 1),
 - łazienka (pom. nr 3)
 - kuchnia (pom. nr 4)
 - ♦ płyta OSB3 gr. 25 mm,
 - ♦ płyta cementowa wodoodporna gr. 6 mm,
 - ♦ środek gruntujący do płyt cementowych,
 - ♦ folia w płynie,
 - ♦ klej elastyczny do płytek ceramicznych,
 - ♦ płytki ceramiczne,
- w pomieszczeniach:
 - pokój (nr pom. 10.4),
 - ♦ płyta OSB3 gr. 25 mm,
 - ♦ płyta cementowa wodoodporna gr. 6 mm,
 - ♦ folia podposadzkowa grubość 0,5 mm
 - ♦ izolacja akustyczna – pianka polipropylenowa gr. 3 mm
 - ♦ panele podłogowe AC5.

Uwaga: Kolory paneli podłogowych oraz płytek ceramicznych należy uzgodnić z Inwestorem.

Płyta OSB3

Mocowanie płyt mechaniczne na ruszcie wzmacniającym z uwagi na rozstaw belek stropowych (1,0m do 1,25m) w celu wyeliminowania ugięć, które powstają w dalszym użytkowaniu. Przed zamocowaniem płyt na belkach stropowych ułożyć podkładki z filcu (gr. 0,5cm-1cm).

Dane techniczne

Grubość: 25mm

Wytrzymałość główna na zginanie:-oś główna	N/mm ²	18
Wytrzymałość główna na zginanie:-oś boczna	N/mm ²	9
Moduł sprężystości:- oś główna	N/mm ²	3500
Moduł sprężystości:- oś boczna	N/mm ²	1400
Wytrzymałość na rozciąganie prostopadłe do płaszczyzny	N/mm ²	0.30
Spęcznie na grubość-po 24h	%	15

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Płyta cementowa wodoodporna

Dane techniczne

Grubość: 6 mm

Ciężar: 8,5 (kg/m²)

Gęstość: 1250 (kg/m³)

Reakcja na ogień A1 EN 13501

Wykonanie: Płyte należy ułożyć w taki sposób, aby jej krawędź nie pokrywała się z krawędziami drewnopochodnych płyt podłoża. Bezpośrednio po ułożeniu należy przykręcić płyty cementowe do podłoża za pomocą wkrętów systemowych SN 25. Płyty należy fugować za pomocą elastycznego kleju do montażu płytek. W fugę należy wtopić siatkową taśmę montażową systemu właściwą dla systemu. Odczekać do wyschnięcia kleju i fug. Na całą powierzchnię płyt cementowych nałożyć środek gruntujący.

Środek gruntujący do płyt cementowych

Gotowa do użycia emulsja syntetyczną do gruntowania płyt cementowych.

Wykonanie: Nakładać za pomocą pędzla, wałka ze skóry jagnięcej lub szczotki i pozostawić do wyschnięcia.

Folia w płynie

Dane techniczne

- Gęstość wyrobu: ok. 1,5 g/cm³
- Temperatura podłoża i otoczenia: od +5 °C do +30 °C
- Min / max grubość powłoki: 1 mm / 5 mm
- Przyczepność: min. 1,3 MPa
- Współczynnik przepuszczalności pary wodnej μ : ok. 1000
- Czas schnięcia: ok. 3 h
- Nakładanie drugiej warstwy: po ok. 3 godzinach
- Ilość warstw: 2
- Przyjęto grubość powłoki 3mm

Sposób wykonania:

Pierwszą warstwę nanosić pędzlem, rozpoczynając od miejsc, w których zastosowane będą dodatkowo taśmy, narożniki i pierścienie uszczelniające lub akcesoria. Akcesoria te zatapiać w świeżo naniesionej masie folii w płynie. Do nałożenia drugiej warstwy można przystąpić po całkowitym wyschnięciu pierwszej (po około 3 godzinach). Kolejne warstwy można nanosić przy pomocy pędzla lub pacą stalową.

Klej elastyczny do płytek ceramicznych

Dane techniczne:

Odształcenie poprzeczne	$\geq 2,5$ i $< 0,5$	mm	(EN 12004)
Przyczepność po cyklach zamrażania i odmrażania	$\geq 1,0$	N/mm ²	(EN 12004)
Przyczepność po starzeniu termicznym	$\geq 1,0$	N/mm ²	(EN 12004)
Przyczepność po zanurzeniu w wodzie	$\geq 1,0$	N/mm ²	(EN 12004)
Przyczepność początkowa	$\geq 1,0$	N/mm ²	(EN 12004)

Reakcja na ogień A2 (EN 12004)

Spływ $\leq 0,5$ mm (EN 12004)

Typ C2 TE S1 (EN 12004)

Wydłużony czas otwarty: przyczepność po czasie nie krótszym niż 30 min $\geq 0,5$ N/mm² (EN 12004)

Wykonanie: Nakładać na podłoże za pomocą pacy zębatej.

Płytki ceramiczne

Zastosować płytki ceramiczne o wymiarach: 30 cm x 30 cm oraz spoinę gr. 3 mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym. Należy stosować płytki ceramiczne V-tej klasy odporności na ścieranie, barwione w masie, antypoślizgowość min. R10, powierzchnie płytek naturalnie impregnowane fabrycznie, nasiąkliwość $\leq 0,05\%$. Należy zastosować płytki z pełnego systemu: cokół, narożnik zewnętrzny i wewnętrzny, listwy dylatacyjne itp. W celu zachowania jednakowych szerokości spoin stosować odpowiednie krzyżki dystansowe.

Uwaga: Wybór płytek ceramicznych przed ich zakupem musi uzyskać akceptację Inwestora.

Spoina

Zastosować spoinę elastyczną.

Panele podłogowe AC5

Dane techniczne:

Klasa ścieralności: AC5,

Grubość 10mm,

Wymiary: 1380mmx193 mm,

System łączenia: bezklejowy.

Uwaga: Zastosować listwy przypodłogowe w kolorze zbliżonym do koloru paneli.

18.6 Stolarka okienna

Istniejąca w lokalu mieszkalnym stolarka okienna drewniana wtórna w stanie technicznym średnim, przeznaczona do wymiany z powtórzeniem podziałów i kształtów okien stolarki, wysokości i profili oryginalnych ślęmion oraz słupków. Stolarkę zamontować z zachowaniem historycznych proporcji wysunięcia ościeżnicy poza lico węgarka. W oknach zamontować nawiewniki higrosterowane zgodnie z częścią graficzną opracowania.

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary oraz ilość i porównać z projektowanymi.

Projektowana stolarka okienna O1, O2 – drewniana, jednoramowa, z drewna iglastego. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla okna nie większy niż $U_{(max)} = 1,1$ [W/(m²xK)]. Stolarkę pomalować w kolorze białym.

Parapety wewnętrzne – z drewna klejonego, pomalowane w kolorze białym.

Parapety zewnętrzne - z blachy ocynkowanej gr. 0,60 mm.

18.7 Stolarka drzwiowa

Istniejąca w lokalu mieszkalnym stolarka drzwiowa pierwotna i wtórna, w stanie technicznym średnim, przeznaczona do zachowania. Stolarkę drzwiową należy poddać renowacji.

Projektowana stolarka drzwiowa Dw – stolarka drzwiowa wejściowa do lokalu mieszkalnego, skrzydło drzwi i ościeżnica drewniana z drewna bukowego. Stolarka wyposażona w okucia budowlane, komplet klamek i zamek z wkładką patentową. Stolarka malowana farbą do drewna w kolorze białym od strony lokalu mieszkalnego oraz w kolorze RAL 8011 od strony klatki schodowej. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla stolarki drzwiowej nie większy niż $U_{(max)} = 1,5$ [W/(m²xK)].

Projektowana stolarka drzwiowa D3 – skrzydło drzwi i ościeżnica drewniana z drewna bukowego. Stolarka wyposażona w okucia budowlane, komplet klamek i zamek z wkładką łazienkową. Stolarka malowana farbą do drewna w kolorze białym. W dolnej części skrzydła drzwi otwór nawiewny o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m².

Projektowana stolarka drzwiowa D1 i D2 – skrzydło drzwi i ościeżnica drewniana z drewna bukowego. Stolarka wyposażona w okucia budowlane, komplet klamek i zamek z wkładką pokojową. Stolarka malowana farbą do drewna w kolorze białym.

19 Roboty wykończeniowe

19.1 Kratki wentylacyjne

Na wejściach do kanałów wentylacyjnych należy zamontować nowe kratki wentylacyjne w kolorze białym.

19.2 Zaślepienia podłączeń do przewodów kominowych

Zaślepienia podłączeń do przewodów kominowych wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy M15 na zaprawie cementowo-wapiennej M10.

19.3 Obudowa przewodu wentylacyjnego i pionu kanalizacyjnego

Obudowy wykonać z płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych gr. 12,5 mm, połączenia płyt zaszpaczlować, wykonać okładziny ścienne właściwe dla danego pomieszczenia.

W obudowie pionu kanalizacyjnego zamontować drzwiczki rewizyjne zapewniające dostęp do instalacji sanitarnych.

20 Uwagi końcowe

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po uzyskaniu pisemnej akceptacji Projektanta.
- Stosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

21 Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowań materiałowych i rozwiązań konstrukcyjnych wymagają uzgodnienia z autorem opracowania.

Powyższe opracowanie przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego dla inwestycji obejmującej przebudowę lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy i nie może być adaptowane na inne obiekty. Kopiowanie bądź przedruk w części lub w całości jest dozwolone tylko za zgodą autora opracowania.

Opracowali:
mgr inż.. Anna Markiewicz

mgr inż.. arch. Radosław Głowacki

mgr inż. arch. Radosław Głowacki
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie architektury
Nr upr. 87/KP/OKK/2015

Sprawdzający:
mgr inż. Piotr Świrzyński

mgr inż. Piotr Świrzyński
Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Data opracowania: 23.02.2020r.

22 Spis rysunków

PS	Plan sytuacyjny	skala 1:500
IN - 01	Rzut lokalu mieszkalnego - inwentaryzacja	skala 1:50
IN - 02	Zestawienie stolarki okiennej - inwentaryzacja	skala 1:10
B - 01	Rzut lokalu mieszkalnego - wyburzenia, wymurowania	skala 1:50
B - 02	Rzut lokalu mieszkalnego - stan projektowany	skala 1:50
B - 03	Zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej - stan projektowany	skala -





PLAN SYTUACYJNY



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
mgr inż. arch. Radosław Głowacki
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektury, konstrukcyjnej
Nr upr. 01/19/URR/2015

**URZĄD MIASTA
Bydgoszczy**
Wydział Administracji Budowlanej

LEGENDA:

-  budynek mieszkalny, wielorodzinny
-  wejście do budynku
-  granica działki 98/7
-  obszar objęty pracowaniem; lokal mieszkalny nr 6

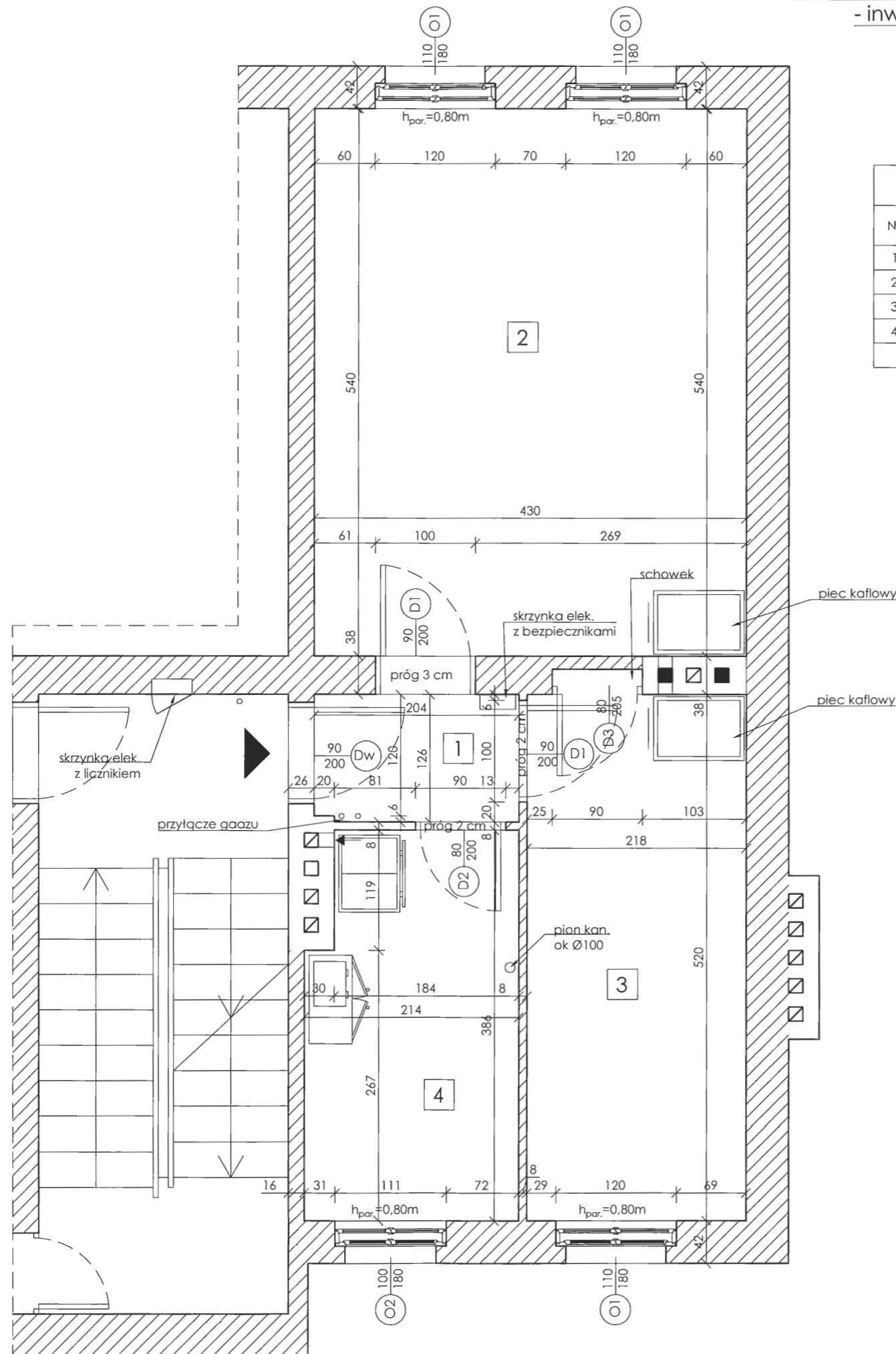
Załącznik do decyzji
znak 0740.480.200.0A
nr 424/2020
z dnia 2020.08.14

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuiska 1, 85-102 Bydgoszcz reprezentowana przez Pełnomocnika: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy. ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171				
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ <small>ul. Wilłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz</small>		
NAZWA RYSUNKU: Plan sytuacyjny		SKALA: 1:500	BRANŻA: BUDOWLANA	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 12.02.2020 r.	NR ARKUSZA: PS	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEŃ	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Marcin Weryk	-	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	

RZUT LOKALU MIESZKALNEGO

- inwentaryzacja

skala 1:50



Zestawienie pomieszczeń

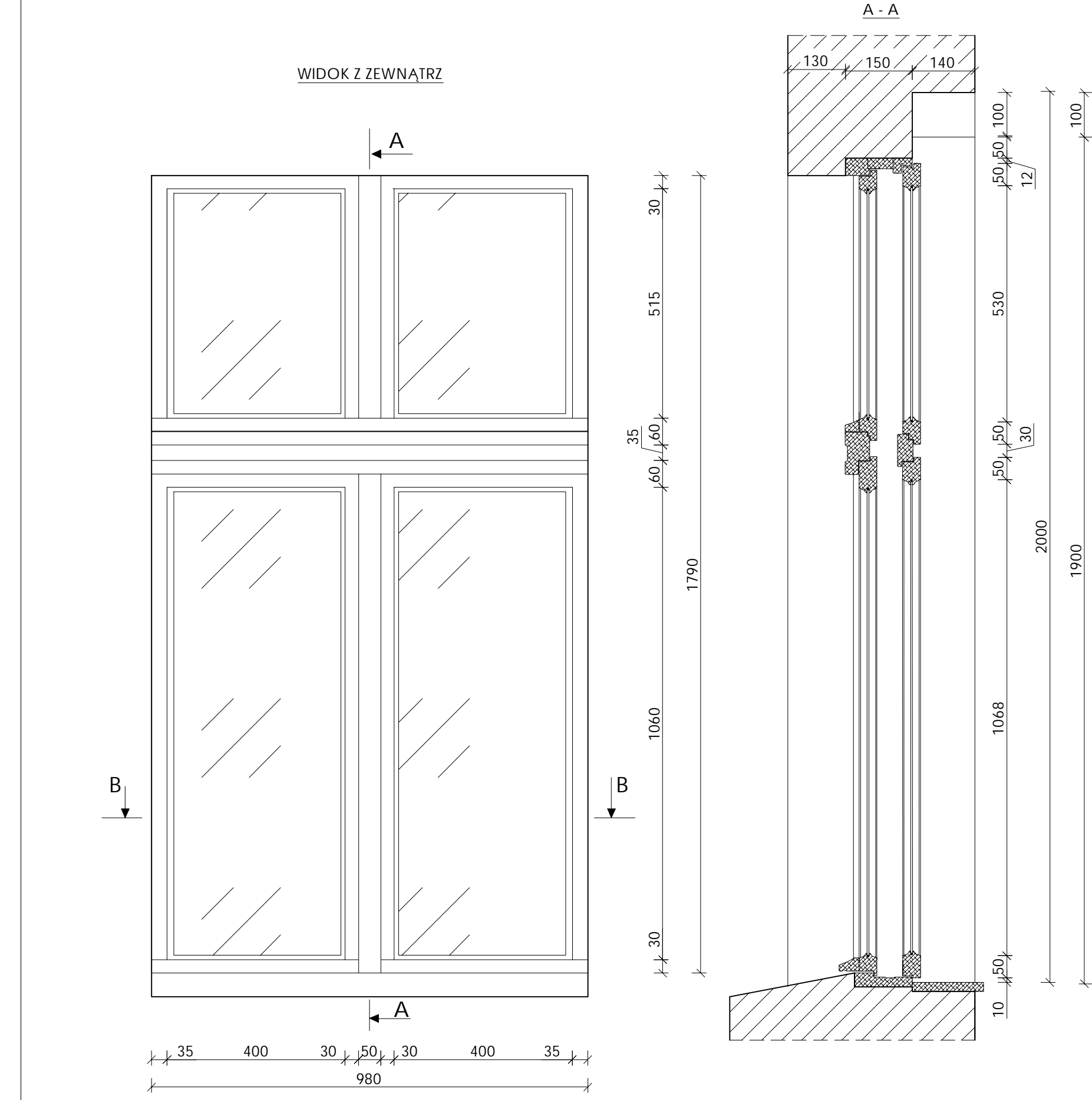
Nr	Nazwa pom.	Posadzka	Powierzchnia [m ²]	Wysokość pom. [m]	Kubatura [m ³]
1	Przedpokój	panele	2,56	3,00	3,00
2	Pokój	panele	23,22	3,00	3,00
3	Pokój	deski drew.	11,34	3,00	3,00
4	Kuchnia	linoleum	7,90	3,00	3,00
SUMA			SUMA	-	-

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz reprezentowana przez Pełnomocnika: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy. ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171				
<p style="text-align: center;">BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ</p> <p style="text-align: center;"><small>ul. Wileńska 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz</small></p>				
NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego - inwentaryzacja	SKALA: 1:50	BRANŻA: BUDOWLANA		
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 12.02.2020 r.	NR ARKUSZA: IN - 01		
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/P0OK/12	KONSTRUKCYJNA	<i>AM</i>
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Marcin Weryk	-	KONSTRUKCYJNA	<i>MW</i>
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	<i>PS</i>

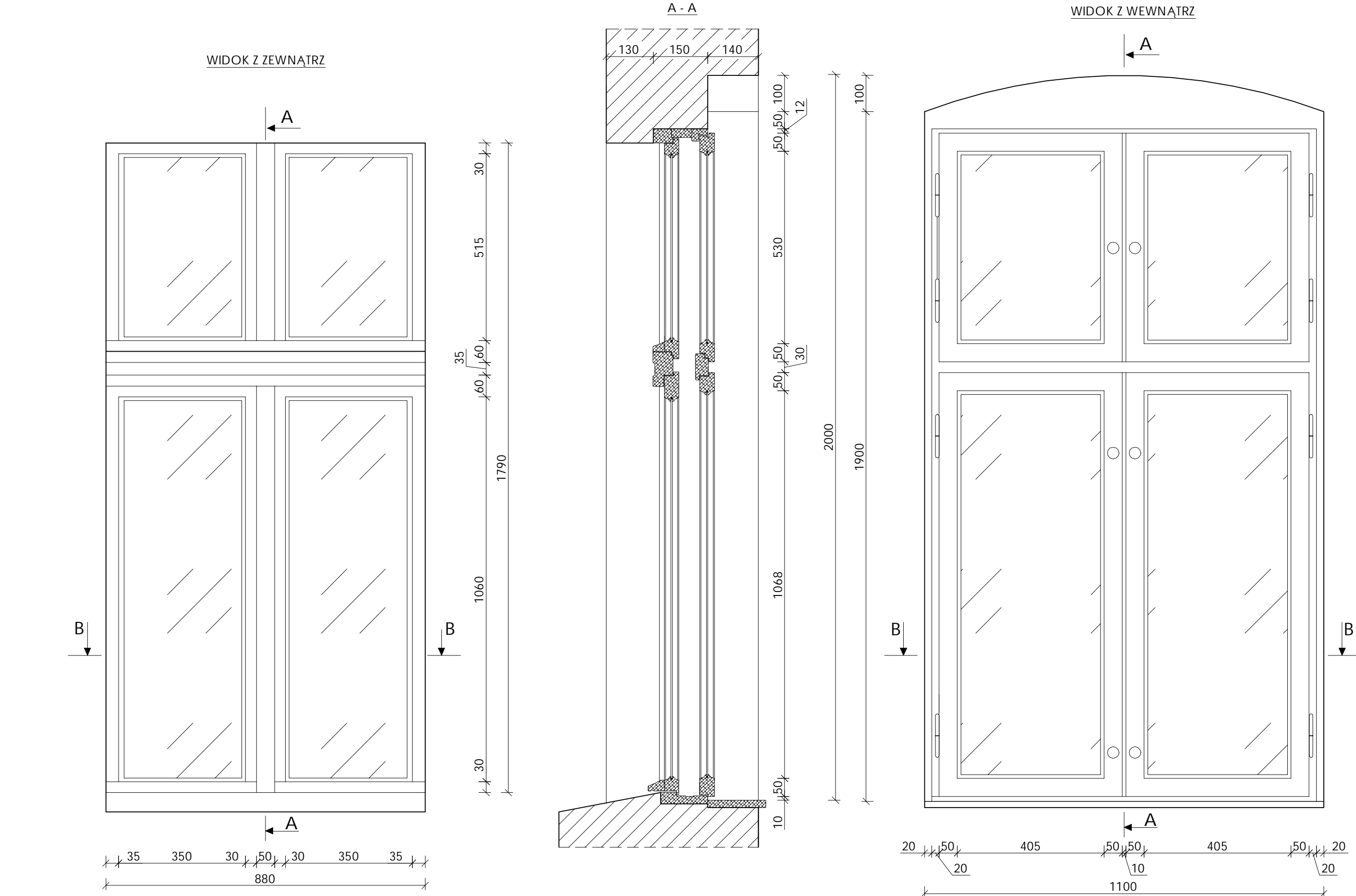
OKNO "O1"
SKALA 1:10

WIDOK Z WEWNĄTRZ



OKNO "O2"
SKALA 1:10

WIDOK Z WEWNĄTRZ



INWESTOR: Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz
reprezentowana przez Pełnomocnika:
Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

INWESTYCJA: Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową
instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy.
ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171

**BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE**
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

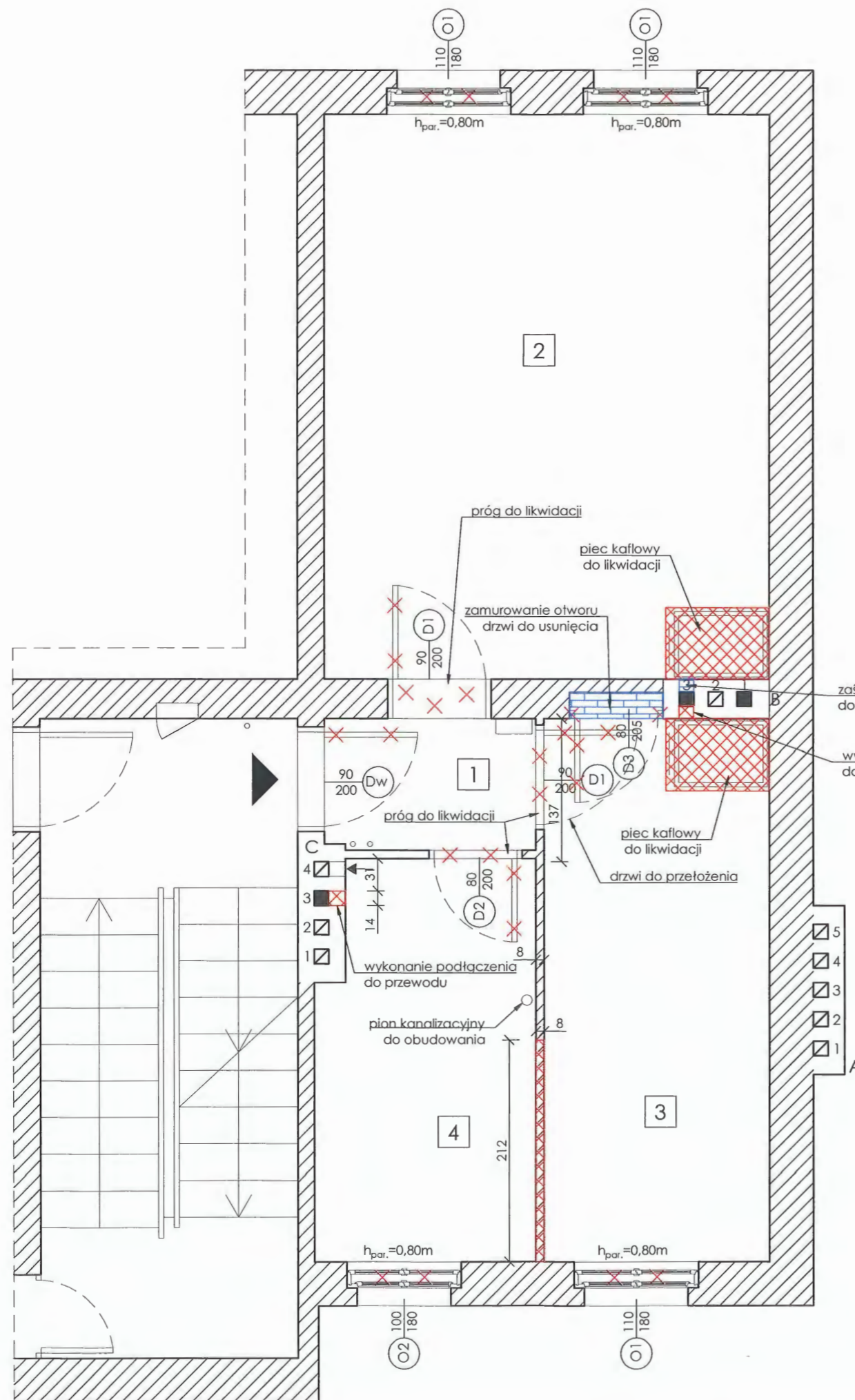
ul. Wilkna 9/9 86-300 Grudziądz
tel. kom. 881 200 742, tel. 510 940 78-08
e-mail: anna.markiewicz@biuro-projekt.pl
PRACOWNIA: ul. Chemiczna 115/20, 86-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU: Zestawienie stolarki okiennej - inwentaryzacja
SKALA: 1:10
BRANŻA: BUDOWLANA

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY
DATA: 12.02.2020 r.
NR ARCHUSZA: IN-02

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI:	BRANŻA:	PODPIS:
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Radosław Głowacki	8/KPOKK/2015	ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Marcin Weryk		KONSTRUKCYJNA	

RZUT LOKALU MIESZKALNEGO
- wyburzenia, wymurowania
skala 1:50



Zestawienie pomieszczeń					
Nr	Nazwa pom.	Posadzka	Powierzchnia [m ²]	Wysokość pom. [m]	Kubatura [m ³]
1	Przedpokój	panele	2.56	3.00	7.68
2	Pokój	panele	23.22	3.00	69.66
3	Pokój	deski drew.	11.34	3.00	34.02
4	Kuchnia	linoleum	7.90	3.00	23.70
SUMA			45.02	-	135.06

Legenda:

-  wymurowania z cegły ceramicznej pełnej
-  wyburzenia, rozbiórki, demontaż
-  drzwi do likwidacji;
Uwaga: drzwi nieprzeznaczone do likwidacji należy zdemontować i poddać renowacji, a następnie ponownie zamontować.
-  okna do likwidacji

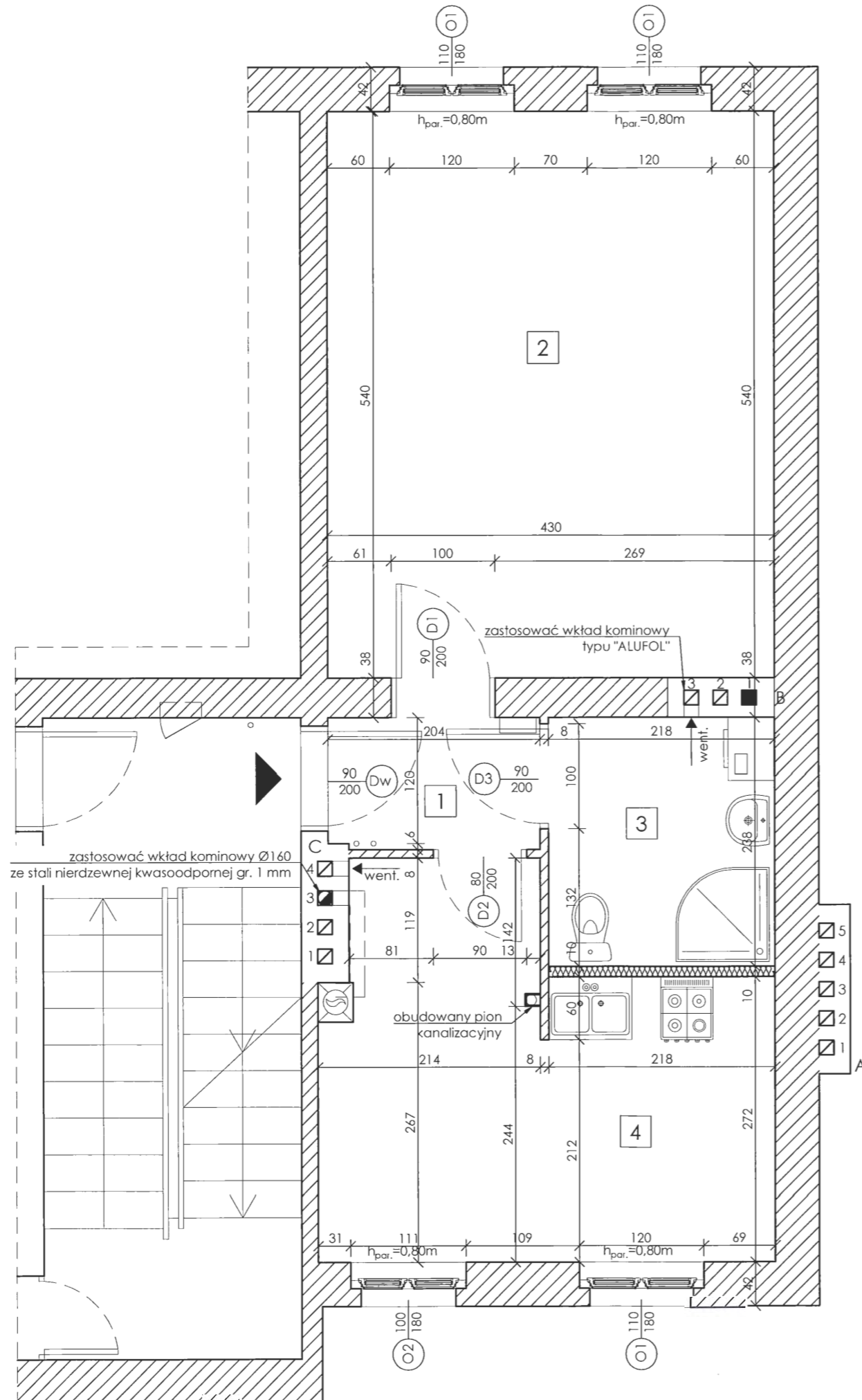
INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz reprezentowana przez Pełnomocnika: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy. ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171				
				
BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Wilłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz				
NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego - wyburzenia, wymurowania	SKALA: 1:50	BRANŻA: BUDOWLANA		
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 12.02.2020 r.	NR ARKUSZA: B - 01		
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEN	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	<i>Mon</i>
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Marcin Weryk	-	KONSTRUKCYJNA	<i>Markiewicz</i>
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	

RZUT LOKALU MIESZKALNEGO

- stan projektowany

skala 1:50


URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej



Zestawienie pomieszczeń

Nr	Nazwa pom.	Posadzka	Powierzchnia [m ²]	Wysokość pom. [m]	Kubatura [m ³]
1	Przedpokój	panele	2.56	3.00	7.68
2	Pokój	panele	23.22	3.00	69.66
3	Łazienka	terakota	5.19	3.00	15.57
4	Kuchnia	terakota	13.99	3.00	41.97
SUMA			44.96	-	134.88

Legenda:

 projektowane ściany działowe
- ścianki systemowe z obudową z płyt gipsowo-kartonowych

Załącznik do decyzji
znak 6740.490.200.08
724/2020
nr
z dnia 2020.08.11

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz reprezentowana przez Pełnomocnika: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy. ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171				
 <p>BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ</p> <p>ul. Wilłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz</p>				
NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego - stan projektowany	SKALA: 1:50	BRANŻA: BUDOWLANA		
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 12.02.2020 r.	NR ARKUSZA: B - 02		
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEN	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Radosław Glowacki	8/KPOKK/2015	ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Marcin Weryk	-	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	

PROJEKTOWANA STOLARKA DRZWIOWA									
OZNACZENIE	Dw		D1		D2		D3		
SCHEMAT									
Wymiar w świetle muru	S	1000	1000		900		1000		
	H	2050	2050		2050		2050		
Wymiar w świetle ościeżnicy	S	900	900		800		900		
	H	2000	2000		2000		2000		
Kierunek otwierania	LEWE	PRAWA	LEWE	PRAWA	LEWE	PRAWA	LEWE	PRAWA	
Ilość [szt.]	-	1	-	1	-	1	1	-	
RAZEM [szt.]	1		1		1		1		
UWAGI	Drzwi wejściowe, drewniane		Drzwi wewnętrzne, drewniane, kolor biały		Drzwi wewnętrzne, drewniane, kolor biały		Drzwi wewnętrzne, drewniane, kolor biały, w drzwiach otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m ²		


URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

PROJEKTOWANA STOLARKA OKIENNA				
OZNACZENIE	O1		O2	
SCHEMAT				
Wymiar w świetle otworu węgarka	S	980	880	
	H	1790	1790	
Wymiar wbudowania	S	1160	1060	
	H	1860	1860	
Ilość [szt.]	3		1	
UWAGI	Okna koloru białego wyposażone w jeden nawiewnik higrosterowany			

Przed zamówieniem stolarki należy dokonać pomiarów w naturze.

INWESTOR:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuiska 1, 85-102 Bydgoszcz
reprezentowana przez Pełnomocnika:
Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

INWESTYCJA:
Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczu.
ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171


BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ
ul. Wiłłana 9/29 86-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08
e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl
PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU:
Zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej - stan projektowany

SKALA:
1:50

BRANŻA:
BUDOWLANA

FAZA:
PROJEKT BUDOWLANY

DATA:
12.02.2020 r.

NR ARKUSZA:
B - 03

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Radosław Głowacki	8/KPOKK/2015	ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Marcin Weryk	-	KONSTRUKCYJNA	

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

**III. EKSPERTYZA TECHNICZNA
DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC
OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ**

1 Dane ogólne

Ogólna charakterystyka budynku stanu istniejącego:

Budynek przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym. W związku z planowaną przebudową lokalu mieszkalnego nr 6, przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie.

Budynek przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy jest budynkiem wybudowanym na planie prostokąta z oficynami przy ścianie tylnej budynku. Budynek główny o czterech kondygnacjach naziemnych, w tym poddasze nieużytkowe. Budynek podpiwniczony. Dach budynku o konstrukcji drewnianej, dach dwuspadowy kryty papą. Elewacje budynku otynkowane. Elewacja frontowa budynku z ozdobnymi opaskami wokół okien w poziomie parteru i I piętra. Nad oknami I piętra ozdobne gzymsy. Ozdobny gzyms cokołowy. Wejście do budynku bramą przejazdową usytuowaną centralnie w elewacji frontowej, wokół bramy ozdobny gzyms. Dostęp do zaplecza budynku bramą przejazdową. Elewacje boczne i tylne pozbawione ozdób i detali architektonicznych. Dach budynku głównego dwuspadowy kryty papą.

Ogólna charakterystyka stanu istniejącego lokalu mieszkalnego

Lokal mieszkalny nr 6 znajduje się na II piętrze budynku głównego, frontowego. Lokal złożony jest z przedpokoju, kuchni oraz dwóch pokoi. W celu poprawy stanu technicznego lokalu mieszkalnego wykonana zostanie jego przebudowa oraz wydzielone zostanie pomieszczenie łazienki.

L.p.	Charakterystyka	Dane budynku
1	Rodzaj budynku	budynek mieszkalny, wielorodzinny
2	Adres budynku	ul. Gdańska 148, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171
3	Właściciel	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
4	Rodzaj zabudowy	zwarta
5	Rok budowy	1911
6	Liczba kondygnacji	4 kondygnacje nadziemne
7	Podpiwniczenie	jest
8	Strych	jest
9	Ilość klatek schodowych	1
10	Rodzaj dachu	Dach o konstrukcji drewniany, dwuspadowy, kryty papą
11	Rodzaj ścian	Murowane z cegły ceramicznej pełnej
12	Rodzaj stropów	Stropy drewniane ze ślepym pułapem, podsufitką i tynkiem

2 Cel opracowania

Celem opracowania jest ocena techniczna określająca możliwość wykonania prac związanych z przebudową lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy.

W związku z planowaną przebudową lokalu mieszkalnego nr 6 przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie.

3 Podstawy wykonania opinii

- Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej
- Wytyczne Inwestora oraz wizja lokalna,
- Obowiązujące normy i normatywy w projektowaniu oraz przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019r., poz. 1186, 1309),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018r., poz. 1935),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. u. z 2015r., poz. 1422 ze zm.).

4 Opis techniczny budynku i jego stan zachowań

Położenie:

Budynek przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działce nr 98/7, obręb 0171. Budynek główny wybudowany na planie prostokąta, z oficynami przy ścianie tylnej budynku. Na działce zlokalizowany jest także budynek gospodarczy. Na działce znajdują się typowe elementy zagospodarowania terenu jak dojścia do budynków, nawierzchnie utwardzone, itd.

Ze względu na charakter planowanych prac, inwestycja nie wpłynie na zmianę istniejącego sposobu zagospodarowania terenu.

Opis działki zabudowanej			
Dane ewidencyjne		Urządzenia techniczne	Występowanie
Województwo	Kujawsko - Pomorskie	• kanalizacja sanitarna	jest
Miejscowość	Bydgoszcz	• kanalizacja deszczowa	jest
Dzielnica	Bocianowo	• wodociąg	jest
Ulica	Gdańska	• zasilanie energetyczne	jest
Numer budynku/lokalu	148/6	• gaz	jest
Rodzaj zabudowy	zwarta	• ogrzewanie	własne
Segment	mieszkaniowy	• droga dojazdowa	jest

Stan obecny lokalu mieszkalnego nr 6:

Lokal objęty opracowaniem zlokalizowany jest na II piętrze budynku. Lokal mieszkalny złożony z przedpokoju, kuchni oraz dwóch pokoi. Stan techniczny wykończeń ścian, podłóg i sufitu, stolarki okiennej i drzwiowej jest średni i zły i wskazane jest wykonanie prac remontowych i naprawczych.

Charakterystyka budynku:

Lp.	Elementy budynku	Opis z podaniem cech materiału
1	Ściany konstrukcyjne	Murowane z cegły ceramicznej pełnej
2	Ścianki działowe	Ściany działowe murowane z cegły ceramicznej pełnej
3	Konstrukcja dachu	Drewniana płatwiowo - kleszczowa
4	Stropy	Drewniane ze ślepym pułapem, podsufitką i tynkiem
5	Pokrycie dachu i obróbki blacharskie	Papa, obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej
6	Tynki i wykładziny wewnętrzne	Tynki cementowo – wapienne
7	Tynki zewnętrzne – elewacja	Tynk mineralny
8	Stolarka drzwiowa i okienna	Drzwi wejściowe do budynku i lokali drewniane, stolarka okienna drewniana
9	Podłogi i posadzki	Płytki ceramiczne, panele podłogowe, lastryko, deski podłogowe

5 Analiza możliwości wykonania prac

Prace remontowe – budowlane w lokalu mieszkalnym objętym opracowaniem mają służyć polepszeniu warunków socjalno-bytowych

Biorąc pod uwagę fakt, iż w danych pomieszczeniach znajdowały się pomieszczenia mieszkalne, nie zachodzi konieczność zmiany sposobu ich użytkowania.

Prace budowlane będą związane przede wszystkim z remontem oraz wymianą i remontem zużytych elementów wykończeniowych takich jak tynki, powłoki malarskie, podłogi i posadzki, stolarką okienną i drzwiową oraz wymianą instalacji elektrycznej i sanitarnej.

Zestawienie wszystkich prac remontowych w lokalu:

- wykonanie wykuć i wyburzeń,
- wykonanie ścian systemowych,
- demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
- demontaż i montaż stolarki okiennej,
- roboty branży sanitarnej,
- roboty branży elektrycznej,
- wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe),
- wykonanie powłok malarskich,
- montaż urządzeń wewnętrznych,
- pozostałe roboty wykończeniowe.

Prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami. W przypadku ujawnienia się innych założeń niż projektowane podczas prac, należy przerwać prace, zabezpieczyć elementy konstrukcyjne i powiadomić projektanta celem przyjęcia dalszego sposobu prowadzenia prac.

6 Analiza warunków p. poż.

Projektowane prace w części budynku objętej opracowaniem nie wpływają na pogorszenie warunków przeciwpożarowych dla całego budynku.

7 Wniosek końcowy

Elementy budynku podlegające ocenie technicznej spełniają wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami.

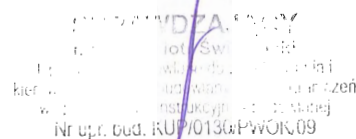
Stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku jest zadowalający i nie stanowi zagrożenia dla użytkowników.

Objęta opracowaniem część budynku nadaje się po przeprowadzeniu prac remontowych do celu, jakiemu ma służyć tj. może pełnić funkcje mieszkalne.

Opracowała:
mgr inż. Anna Markiewicz



Sprawdzający:
mgr inż. Piotr Świrzyński



Data opracowania: 23.02.2020r.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

IV. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA PRZEBUDOWYWANEGO LOALU MIESZKALNEGO

1 Informacje podstawowe

1.1 Informacja o budynku

Rodzaj budynku: Budynek mieszkalny

Przeznaczenie budynku: Wielorodzinny

Adres budynku: ul. Gdańska 148, Bydgoszcz, działka nr 98/7, obręb 0171

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

1.2 Charakterystyka techniczno - użytkowa lokalu

Liczba kondygnacji: 4

Podpiwniczenie: jest

Liczba użytkowników / mieszkańców lokalu: 3

Rodzaj konstrukcji budynku: murowana

1.3 Osłona budynku

Średnie osłonięcie: budynki wśród drzew lub innych budynków, budynki na przedmieściach

2 Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz innych urządzeń zużywających energię, a stanowiących stałe wyposażenie

L.p.	Wyszczególnienie odbiorników	Ilość	Moc jedn.	Moc zainstal.	Napięcie zasilania	Wsp. Oblicz.	Moc obliczeniowa
		szt./kpl.	P _i [kW]	P _i [kW]	U [V]	K _z	P _z [kW]
1	Piekarnik elektryczny	1	8	8	230/400	0,4	3,2
2	Pralka	1	1,8	1,8	230	0,2	0,36
3	Sprzęt AGD	1	1,5	1,5	230	0,6	0,9
4	Sprzęt RTV	4	10	40	230	0,7	28
5	Oświetlenie ogólne	7	0,08	0,56	230	0,6	0,34
6	Siła i gniazda wtykowe	21	1,5	31,5	230	0,8	25,2
SUMA				83,36	x	x	58,00

3 Właściwości cieplne przegród budowlanych

Lista zdefiniowanych przegród:

Rodzaj przegrody	Typ przegrody	U [W/m ² K]
Ściana zewnętrzna – istniejąca	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA 42	0,23
Ściana wewnętrzna – istniejąca	ŚCIANA WEW. 38	1,27
Ściana wewnętrzna – istniejąca	ŚCIANA WEW. 25	1,61
Ściana wewnętrzna - projektowana	ŚCIANA WEW. 10	0,43
Strop istniejący	STROP	1,35

U [W/m²K] – Współczynnik przenikania ciepła

Lista zdefiniowanych okien:

Nazwa	U [W/m ² K]
O1, O2	1,1

U [W/m²K] - Współczynnik przenikania ciepła

Lista zdefiniowanych drzwi

Nazwa	U [W/m ² K]	g [-]
Dw, D1, D2, D3	1,5	-

U [W/m²K] - Współczynnik przenikania ciepła

g [-] – współczynnik przepuszczalności promieniowania słonecznego przez oszklenie

4 Parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej

- Sprawność wytworzenia energii grzewczej – grzejniki płytowe w pomieszczeniach 80%
- Sprawność regulacji i wykorzystania ciepła - grzejniki płytowe w pomieszczeniach 80%
- Sprawność transportu - ogrzewanie centralne o sprawności 75%

5 Wymagania dotyczące oszczędności energii grzewczej

Wymagania dotyczące izolacyjności cieplnej dla przegród budynków mieszkalnych

- | | |
|--------------------------|--|
| • Ściany zewnętrzne | $U < U_{max} = 0,23 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| • Ściany wewnętrzne | $U < U_{max} = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| • Dach – strop ocieplony | $U < U_{max} = 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| • Podłoga na gruncie | $U < U_{max} = 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| • Stolarka okienna | $U < U_{max} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ |
| • Stolarka drzwiowa | $U < U_{max} = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ |

Wymagania dotyczące przegród są spełnione dla elementów nowoprojektowanych.

Pozostałe elementy nie są objęte zakresem opracowania.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

MAŁGORZATA
Maleski

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

V. CZĘŚĆ SANITARNA

1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem projektowego opracowania jest wewnętrzna instalacja wody zimnej, ciepłej, kanalizacji sanitarnej, gazu, centralnego ogrzewania, wentylacji w przebudowywanym lokalu mieszkalnym zlokalizowanym przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy. Istniejące przewody gazowe w mieszkaniu do likwidacji. Urządzenia gazowe do demontażu.

2 Cel opracowania

Projekt obejmuje przebudowę instalacji sanitarnych w lokalu mieszkalnym przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy.

3 Podstawa opracowania

Podstawą opracowania projektowego jest zlecenie inwestora.

Przy opracowaniu projektu wykorzystano następujące materiały :

- projekt budowlany modernizacji
- wizja lokalna w terenie
- ustalenia z inwestorem
- koordynacje międzybranżowe
- normy i przepisy branżowe
- warunki przyłączenia do sieci gazowej nr W880/0000046765/00001/2020/00000 z dn.07.04.2020 r., wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz.
- opinia kominiarska dla lokalu mieszkalnego , wydana przez mistrza kominiarskiego

4 Sposób rozwiązania technicznego

4.1 Instalacja kanalizacyjna

Ścieki z przebudowywanego lokalu mieszkaniowego odprowadzone będą do istniejącej instalacji zlokalizowanej w budynku. Projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej należy wpiąć do wymienianego pionu kanalizacji sanitarnej na wysokości remontowanego mieszkania.

Dalsza część pionu pozostaje istniejąca bez zmian.

Lokalizację pionu pokazano w części graficznej projektu.

Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić stan techniczny istniejącego pionu kanalizacji sanitarnej.

Wewnętrzną instalację kanalizacyjną wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych kielichowych PCV.

Szczelność połączenia kielichowego zapewniona jest przez dwuwargową uszczelkę gumową z tworzywowym pierścieniem stabilizującym. Połączenie na wcisk pozwala na szybki montaż, dokładność wykonania oraz na użycie minimalnej siły podczas łączenia. Rury z PVC zapewniają bardzo dużą odporność na działanie różnych środków chemicznych i ścieków o wysokiej i niskiej temperaturze.

Gładka powierzchnia rur i kształtek ogranicza osadzanie się tłustych substancji zapobiegając zatykaniu się kanalizacji.

Podejścia do urządzeń sanitarnych należy wyprowadzić nad posadzką podłogi jako odgałęzienia od pionu i poziomu kanalizacyjnego o przekrojach zgodnych z wymaganiami tj. dla umywalek, zlewozmywaków - Dn50 mm, dla misek ustępowych - Dn110 mm.

Urządzenia sanitarne tj. umywalki, zlewozmywaki, natryski, miski ustępowe zostaną zainstalowane wg wyboru Inwestora.

Trasy projektowanych instalacji oraz ich średnice określono w części graficznej niniejszego projektu. Po wykonaniu robót technologicznych kanalizacji sanitarnej należy przed zakryciem przewodów wykonać próbę szczelności wykonanych kolektorów poprzez oględziny zewnętrzne.

4.2 Instalacja wodociągowa (zimna, ciepła)

Projektowaną instalację wody w przebudowywanym lokalu mieszkalnym należy wpiąć do istniejącej instalacji wody zimnej w mieszkaniu.

Lokalizację wpięcia do instalacji pokazano w części graficznej projektu.

URZĄD MIAST
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić stan techniczny istniejącej instalacji zimnej wody. Dla zapewnienia indywidualnego rozliczenia zużycia wody projektuje się zestaw wodomierzowy skrzydełkowy $\phi 15$ mm dla zimnej wody. Lokalizację projektowanego wodomierza pokazano w części graficznej projektu. Przed i za wodomierzem zamontować zawór odcinający. wg wymagań normy PN-EN 1717:2003. Urządzenie musi być łatwo dostępne i zabezpieczone przed wpływem niskiej lub wysokiej temperatury. Za zestawem wodomierzowym należy zamontować zawór antyskażeniowy Dn15mm typu EA.

Przewody

Instalację wykonać z rur polipropylenowych Glass (typ3) o typoszeregu ciśnieniowym SDR11 (PN10) systemu KAN-therm montowanych na ścianach bocznych i w bruzdach ściennych.

Tworzywo sztuczne użyte do produkcji rur i kształtek Systemu KAN-therm PP to wysokiej jakości kopolimer statystyczny polipropylenu PP-R.

Charakteryzuje się szeregiem zalet:

wysoka higieniczność produktów (obojętność mikrobiologiczna i fizjologiczna),

wysoka odporność chemiczna,

odporność na korozję materiałową,

mała przewodność cieplna (izolacyjność termiczna rur),

niski ciężar właściwy,

odporność na zarastanie kamieniem,

tłumienie drgań i hałasów przepływu,

wytrzymałość mechaniczna,

jednorodność połączeń,

wysoka trwałość eksploatacyjna.

Połączenie poszczególnych elementów wykonać za pomocą złączek polipropylenowych łączonych przez zgrzewanie mufowe (polifuzja termiczna) przy użyciu zgrzewarki. Należy zachować odpowiednie parametry wykonywania połączenia w celu zoptymalizowania znacznych wpływów materiału wewnątrz rury, co może zwiększyć opory miejscowe instalacji. Warunki prawidłowo wykonanych połączeń według wytycznych producenta systemu.

Dopuszcza się zastosowanie rur innego typu pod warunkiem zachowania średnic nominalnych pokazanych w części graficznej projektu.

Podejścia do przyborów należy układać pod tynkiem w karbowanych rurach osłonowych typu peszel. Przejścia rurociągów przez ściany prowadzić w rurach osłonowych.

Zasady montażu rur – zgodnie z instrukcją montażu producenta systemu.

Lokalizację przewodów pokazano w części graficznej projektu.

Podejścia do przyborów należy wykonać za pomocą kształtek.

Wodę pitną w lokalu należy doprowadzić do wszystkich projektowanych punktów czerpalnych: baterii zlewozmywakowych, umywalkowych, natrysku, płuczek ustępowych. Ciepła woda użytkowa zostanie przygotowana dla lokalu mieszkalnego w kotle gazowym dwufunkcyjnym o mocy 24 kW zlokalizowanym w projektowanej kuchni. Po montażu instalacji wody wykonać próby na szczelność i ciśnienie zgodnie z wytycznymi dla systemów rur.

Próba szczelności:

Wszystkie przewody zimnej i ciepłej wody należy poddać próbie ciśnieniowej.

Przed rozpoczęciem próby ciśnieniowej niezbędne jest odłączenie dodatkowych urządzeń instalacji, które mogą ulec uszkodzeniu lub zakłócić przebieg próby. W celu kontroli zmiany ciśnienia w najniższym punkcie instalacji konieczne jest podłączenie manometru z dokładnością odczytu 0,01 MPa. Przygotowaną do próby instalację należy napełnić wodą i odpowietrzyć. Ciśnienie próbne min. 0,9 MPa.

Dodatkowo podczas trwania próby należy dokonać wizualnej oceny szczelności wykonanych połączeń.

Przed uruchomieniem instalacji wodociągowej należy wykonać płukania instalacji wodociągowej oraz badania bakteriologiczne wody.

4.3 Instalacja C.O.

Ciepło dla przebudowywanego lokalu mieszkalnego zostanie przygotowane w projektowanym kotle gazowym dwufunkcyjnym o mocy 24 kW z zamkniętą komorą spalania zlokalizowanym w projektowanej kuchni.

Lokalizację kotła, grzejników oraz trasę przewodów pokazano w części graficznej projektu.

URZĘD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Grzejniki:

W celu ogrzewania pomieszczeń zaprojektowano grzejniki stalowe płytowe typu 22 wysokości 500mm zlokalizowane w pokojach. Natomiast w łazience zaprojektowano grzejnik drabinkowy.

Do obliczeń przyjęto grzejniki COSMO produkowane przez VOGEL&NOOT.

Dopuszcza się zastosowanie grzejników innego typu pod warunkiem zachowania równoważnych parametrów technicznych.

Lokalizację i moc cieplną zaprojektowanych grzejników pokazano w graficznej części projektu.

Grzejniki stalowe płytowe należy montować na ścianach bocznych. Grzejniki zostaną zainstalowane na specjalnych zestawach montażowych dostarczonych łącznie z grzejnikami. Grzejniki powinny być wyposażone w głowice termostatyczne na nastawę minimum 16°C.

Grzejniki posiadają zawór odcinający na zasilaniu i powrocie, pozwalający zdemontować grzejnik bez spuszczenia wody z instalacji.

Zapewnić min. 10 cm odstęp grzejnika od posadzki.

Stosować podłączenie dolne do systemów dwururowych. Grzejniki standardowe podłączane z prawej strony. Stosować grzejniki z ciśnieniem roboczym do 10bar., temp., max 110 °C z wkładką zaworową dostosowaną do montażu głowicy termostatycznej.

Przewody:

Przewody instalacji centralnego ogrzewania w lokalu wykonać z rur ze stali niskowęglowej, cienkościennej łączonych metodą zaciskową.

Przy montażu przewodów używać narzędzi nieiskrzących.

Gdy zajdzie taka konieczność w celu wykonania podejścia do grzejników należy przekuć nowe otwory pod przewody.

Po wykonaniu instalacji zapewniony powinien być dostęp do wszystkich zaworów.

Na odgałęzieniach stosować typowe trójniki i czwórniki, które zapewniają prawidłowy przepływ i estetykę instalacji.

Dla wykonania obliczeń zastosowano przewody firmy KAN-therm Steel.

Dopuszcza się zastosowanie przewodów innego typu pod warunkiem zachowania równoważnych parametrów technicznych.

Spadki gałęzek minimum 2%. Przewody łączyć za pomocą kształtek zaciskowych.

Zastosowanie kształtek zaciskowych i rur ze stali niskowęglowej wyeliminuje prace spawalnicze w budynku. Instalacja charakteryzuje się dużą trwałością i estetyką.

W przypadku zmiany typu rur (np. na spawane, lutowane) należy uwzględnić konieczność prowadzenia montażu w użytkowanym obiekcie.

Przy przejściach przewodów przez nowo wykute otwory należy montować tuleje ochronne. Tuleje ochronne muszą wystawać z każdej strony ściany po 2 cm, oraz należy je uszczelnić pianką poliuretanową lub kitem trwało plastycznym.

Kierunki spadków przewodów poziomych wykonać do najniższego miejsca, gdzie będą zainstalowane zawory spustowe.

Konieczne jest zapewnienie bezpieczeństwa pracy oraz użytkowników budynku w trakcie prowadzenia prac. Należy zapewnić kompensację przewodów poprzez ukształtowanie przewodów.

Lokalizacje, średnice przewodów pokazano w części graficznej projektu.

Odpowietrzenie:

Grzejniki posiadają wbudowany odpowietrznik, poprzez który nastąpi odpowietrzenie instalacji podczas jej rozruchu.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Próby szczelności i płukania instalacji:

Całą instalację centralnego ogrzewania należy poddać próbie ciśnieniowej na zimno na ciśnienie 0,4 MPa przy odłączonym kotle, oraz próbie na gorąco przy max. parametrach roboczych przy podłączonym kotle C.O.. Instalację należy przepłukać strumieniem zimnej wody o prędkości przepływu min. 2 m/s.

Płukanie należy prowadzić do skutku, aż instalacja będzie czysta.

Dodatkowo podczas trwania próby należy dokonać wizualnej oceny szczelności wykonanych połączeń.

Wentylacja:

Wentylacja łazienki odbywać się będzie grawitacyjnie poprzez ścienną kratkę wentylacji grawitacyjnej wykonaną ok. 0,2m pod stropem i włączoną do istniejącego przewodu wentylacyjnego – komina. Jako nawiew do pomieszczenia łazienki należy wykonać kratkę nawiewną umieszczoną w dolnej części drzwi. Wywiew z kuchni odbywać się będzie poprzez projektowany kanał wywiewny włączony 0,2 m pod stropem do istniejącego przewodu wentylacyjnego – komina. W celu zachowania minimalnej wentylacji pomieszczeń w ramach okiennych zainstalować nawietrzaki higrosterowalne wg branży budowlanej.

Ze względu na brak dodatkowego, niezależnego komina wentylacyjnego dla podłączenia okapu kuchennego, zaprojektowano pochłaniacz kuchenny pracujący na powietrzu obiegowym. Zasilanie pochłaniacza kuchennego wg branży elektrycznej.

4.4 Instalacja gazu

Źródło gazu:

Źródłem gazu będzie istniejąca instalacja gazowa zlokalizowana w budynku.

Projektowaną instalację w przebudowywanym lokalu mieszkalnym należy wykonać od projektowanego gazomierza typ G4 wg warunków technicznych. Włączenie wykonać za istniejącym podejściem do gazomierza zakończonym zaworem odcinającym zlokalizowanym w przedpokoju mieszkania.

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania kotła w przewód spalinowy należy zainstalować wsad kominowy z blachy nierdzewnej kwasoodpornej.

Przewody spalinowe wyprowadzić ponad dach w kominie. Lokalizację przewodów pokazano w części graficznej projektu.

Opomiarowanie:

Rozliczenie zużycia gazu dla urządzeń gazowych zlokalizowanych w lokalu mieszkalnym odbywać się będzie indywidualnie poprzez projektowany gazomierz zlokalizowany w przedpokoju mieszkania.

Projektuje się gazomierz typu G4 z belką przyłączeniową przejmującą naprężenia z rur instalacyjnych szerokości 130mm. Gazomierz dostarcza i montuje PSG sp. z o.o.

Podejście do gazomierza – istniejące, pozostaje bez zmian.

Instalacja gazu:

Instalacja służyć będzie do przesyłu gazu ziemnego spełniającego warunki PN-C-04753-E.

Ciśnienie paliwa w instalacji wynosić będzie minimalnie 1,8 kPa; maksymalnie 2,5 kPa.

Instalację zaprojektowano na godzinowy pobór paliwa 4 Nm³/h.

W lokalu pobór gazu następować będzie poprzez kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania - 1 szt., o mocy 24kW oraz kuchenkę gazową - 1 szt., o mocy 6kW, .

Celem wykorzystania paliwa gazowego jest przygotowywanie posiłków, przygotowywanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń.

Projektowany przewód instalacji wykonać z rur i złączek stalowych czarnych bez szwów w całości spawanych. Trasę przewodów, średnice pokazano w części graficznej projektu.

Dopuszcza się zastosowanie rur innego typu np. miedziane pod warunkiem zachowania nominalnych średnic określonych w projekcie.

W przejściach przez przegrody budowlane (ściany, stropy) stosować tuleje ochronne uszczelnione szczeliwem niepowodującym korozji rur, np. pianka poliuretanowa.

Przewody gazowe należy mocować na całej długości przy pomocy uchwytych do mocowania wykonanych z materiału ognioodpornego, przy czym odległość między tymi uchwytami nie powinna być większa niż 2,0m.

W przypadku prowadzenia przewodów gazowych w pobliżu innych instalacji należy zachować następujące odległości:

- poziome odcinki instalacji prowadzić co najmniej 0,1m powyżej innych przewodów instalacyjnych,
- dla krzyżujących się przewodów min. 2cm tak aby umożliwić prace konserwacyjne,
- urządzenia elektryczne, w których może wystąpić iskrzenie należy usytuować w odległości min. 0,6m od pionowych przewodów instalacji gazowej.

Odcinek instalacji gazu od gazomierza do odbiornika gazu nie może być krótszy niż 3,0m.

Przed przyborami gazowymi instalować zawory kulowe odcinające z polskim atestem na stosowanie w gazownictwie. Przewody gazowe po pozytywnej próbie szczelności zabezpieczyć poprzez pomalowanie farbą antykorozyjną, a następnie nawierzchniową koloru żółtego.

Do spawania należy zastosować materiały o właściwościach odpowiadających właściwościom rur.

Wszystkie pomieszczenia, w których zostaną zainstalowane odbiorniki gazowe muszą posiadać sprawnie działającą wentylację.

Próba szczelności odcinka instalacji gazu w budynku:

- próbę szczelności przeprowadza wykonawca instalacji w obecności dostawcy gazu,
- osoba kierująca wykonywaniem instalacji gazowej powinna posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanym w zakresie instalacji gazowych,
- próbę szczelności przeprowadza się odrębnie dla części instalacji przed gazomierzem oraz odrębnie dla pozostałej części z pominięciem gazomierzy,
- próbę szczelności przeprowadza się na instalacji nie posiadającej zabezpieczenia antykorozyjnego, po jej oczyszczeniu, zaślepieniu końcówek, otwarciu kurków i odłączeniu odbiorników gazu,
- próbę wykonuje się koniecznie przed pomalowaniem przewodów instalacji gazu,
- manometr użyty do przeprowadzenia głównej próby szczelności powinien spełniać wymagania klasy 0,6 i posiadać świadectwo legalizacji;
- w protokole z próby szczelności należy wpisać pełne dane użytego przyrządu pomiarowego,
- zakres pomiarowy manometru powinien wynosić:
 - a) 0 – 0,06 MPa w przypadku ciśnienia próbnego wynoszącego 0,05 MPa,
 - b) 0 – 0,16 MPa w przypadku ciśnienia próbnego wynoszącego 0,1 MPa,
- ciśnienie czynnika próbnego w czasie przeprowadzania głównej próby szczelności powinno wynosić 0,05 MPa.
- dla instalacji lub jej części znajdującej się w pomieszczeniu mieszkalnym lub w pomieszczeniu zagrożonym wybuchem, ciśnienie czynnika próbnego powinno wynosić 0,1 MPa,
- wynik głównej próby szczelności uznaje się za pozytywny, jeżeli w czasie 30 minut od ustabilizowania się ciśnienia czynnika próbnego nie nastąpi spadek ciśnienia.

Niezbędne czynności kontrolne do wykonania przed rozpoczęciem próby ciśnienia:

- sprawdzenie zgodności ułożenia przewodów gazowych z projektem,
- sprawdzenie zgodności ułożenia rur spalinowych z projektem,
- sprawdzenie materiałów użytych do budowy instalacji gazu,
- sprawdzenie jakości połączeń skręcanych, spawanych i zaprasowywanych.

Wykonanie przeglądów instalacji gazowej.

W czasie użytkowania należy obiekt budowlany, w tym instalację gazową, poddać okresowej kontroli. Polegać ona powinna na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności. W przypadku poddawania

kontroli instalacji gazowej – oprócz sprawdzenia jej szczelności – kontroli podlegają przewody wentylacyjne, spalinowe i dymowe.

Kontrolę przeprowadzać należy co najmniej raz w roku. Do jej wykonania upoważnione są osoby posiadające uprawnienia energetyczne grupy 3 w tym zakresie. Raz na 5 lat cały obiekt podlega sprawdzeniu stanu technicznej sprawności. Sprawdzenia szczelności czynnej instalacji gazowej można dokonać poprzez użycie przyrządów do wykonywania prób szczelności instalacji gazowych. Użycie tego przyrządu pozwala na określenie stanu sprawności technicznej instalacji poprzez skontrolowanie wielkości ewentualnego wypływu gazu z instalacji.

Rozróżnia się następujące stopnie szczelności w zależności od zmierzonej wielkości przecieku gazu:

- poniżej 1 dm³/h – szczelność pełna, instalację można użytkować bez ograniczeń,
- 1,0 – 5,0 dm³/h – szczelność obniżona – należy przywrócić szczelność w czasie nie dłuższym niż 4 tygodnie,
- powyżej 5dm³/h – brak szczelności – instalacja podlega natychmiastowemu wyłączeniu z eksploatacji.

5 Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II „Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych” oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków Dz. U. Nr 109, poz. 719.

Rozpoczęcie robót zgłosić zainteresowanym instytucjom zgodnie z treścią uzgodnień.

Podczas wykonywania robót należy przestrzegać przepisów BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401) stosownie do prowadzonych robót.

Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowanie innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.

Przed rozpoczęciem prac spawalniczych w budynku należy każdorazowo uzyskać pisemną zgodę od właściciela budynku i użytkownika lokalu mieszkalnego na prowadzenie prac spawalniczych.

Za jakiegokolwiek zmiany dokonane bez ich wiedzy, autorzy projektu nie ponoszą odpowiedzialności.

Projektant:

mgr inż. Grzegorz Robionek

Sprawdzający:

mgr inż. Kazimierz Robionek

mgr inż. Grzegorz Robionek (2)
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci sanitarne
KUP/0152/POOS/09, KUP/0142/OWOS/13

mgr inż. Kazimierz Robionek
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci sanitarne
ZP.I.7342/73/TO/98, UAN-N-V/51/TO/85

Data opracowania: 23.02.2020r.

6 Rysunki techniczne

S - 01	Rzut lokalu mieszkalnego – instalacja wod-kan	skala 1:50
S - 02	Rzut lokalu mieszkalnego – instalacja centralnego ogrzewania	skala 1:50
S - 03	Rzut lokalu mieszkalnego – instalacja gazu, wentylacji	skala 1:50
S - 04	Rozwinięcie instalacji gazu	skala 1:50

LEGENDA:

- proj. przewody wody ciepłej
- proj. przewody wody zimnej
- proj. zawór odcinający
- proj. punkt czerpalny
- proj. zawór ze złączką do węża wraz z zaworem antyskażeniowym typu HD
- proj. pion zimnej na wysokości mieszkania
- proj. kanalizacja sanitarna
- tuleja ochronna
- wymiana pionu kanalizacji sanitarnej na wysokości mieszkania

URZĄD MIASTA Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

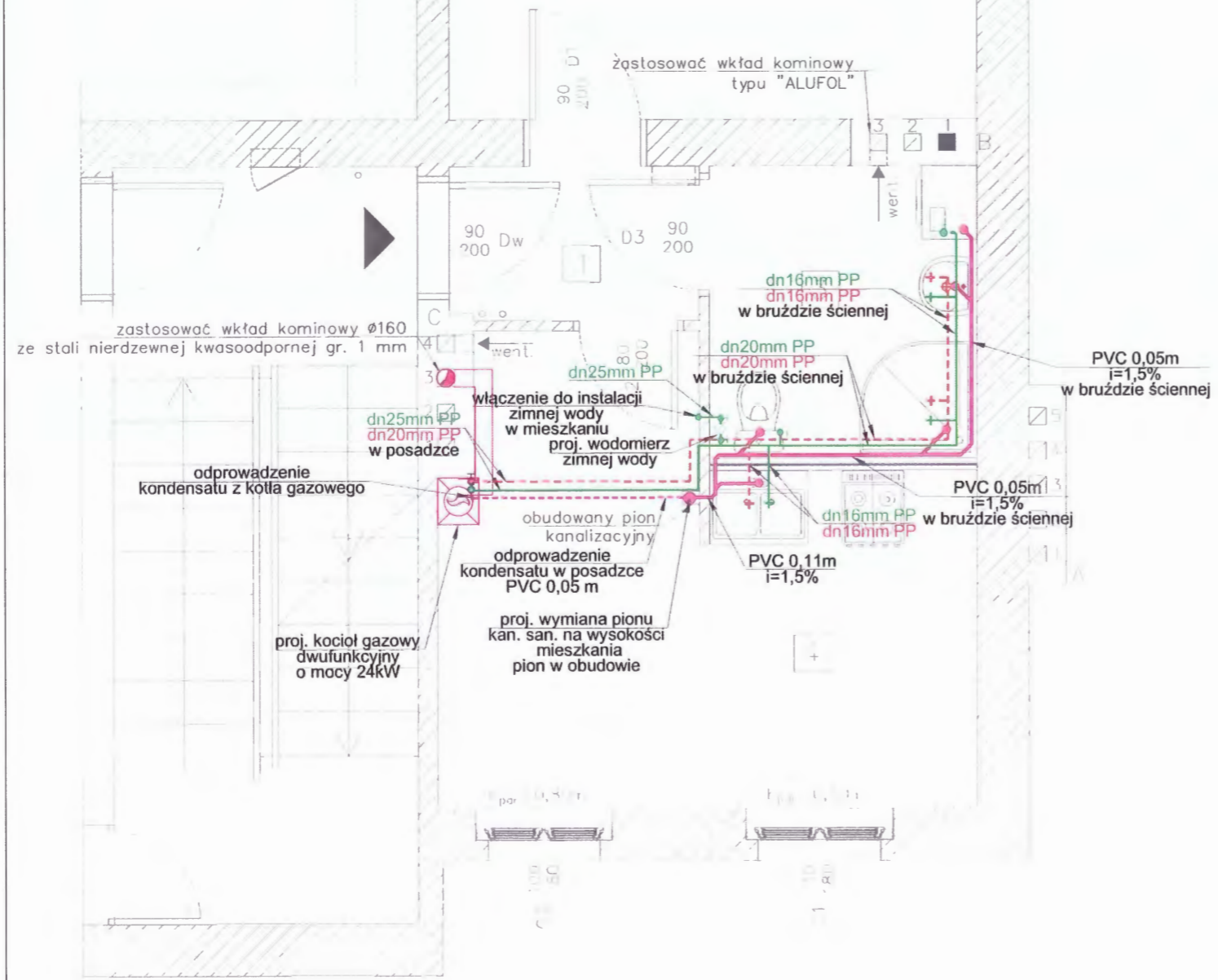
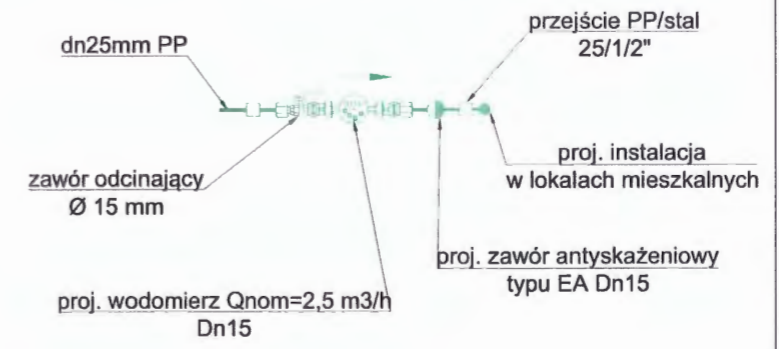
Wentylacja mechaniczna

nr	Opis	Wentylator	Powierzchnia [m ²]	Wysokość pom. [m]	Prędkość [m/s]
1.	Łazienka	kanalny	2,50	3,00	1,50
2.	Podłoga	kanalny	18,00	3,00	0,70
3.	Kuchnia	kanalny	5,10	3,00	1,50
4.	Korytarz	kanalny	11,90	3,00	1,10
SUMA			29,50	3,00	1,10

Legenda:
 projektowane ściany działowe
 ściany systemowe z obudową
 przyłbicowe kurtyny

UWAGA!
 Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić stan techniczny istniejącej instalacji wody oraz kanalizacji w punkcie podłączenia

Schemat zestawu wodomierzowego dla zimnej wody w lokalach mieszkalnych



INWESTOR: Miasto Bydgoszcz
 ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz
 reprezentowana przez Pełnomocnika:
 Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
 ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

INWESTYCJA: Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazowej w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszcz. ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171



BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE
 mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wileńska 9/79 86-300 Grudziądz
 tel kom 663 304 262, fax (56) 643 78 08
 e-mail anna.markiewicz@idea-projekt.pl
 PRACOWNIA ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego - instalacja wod-kan

SKALA: 1:50

BRANŻA: SANITARNA

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

DATA: 12.02.2020 r.

NR ARKUSZA: S - 01

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEŃ:	BRANŻA:	PODPIS:
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz Robionek	KUP/0152/POOS/09	SANITARNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	inż. Dominika Gadek	-	SANITARNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Kazimierz Robionek	ZP.1.7342/73/TO/98	SANITARNA	

LEGENDA:

- proj. przewody zasilające C.O.
- - - proj. przewody powrotne C.O.
- ▬ tuleja ochronna
- ■ ■ ■ 22kV/500/1200 proj. grzejnik stalowy panelowy
- ■ ■ ■ STD 1500/600 proj. grzejnik łazienkowy drabinkowy

Parametry doboru instalacji 60/45°C

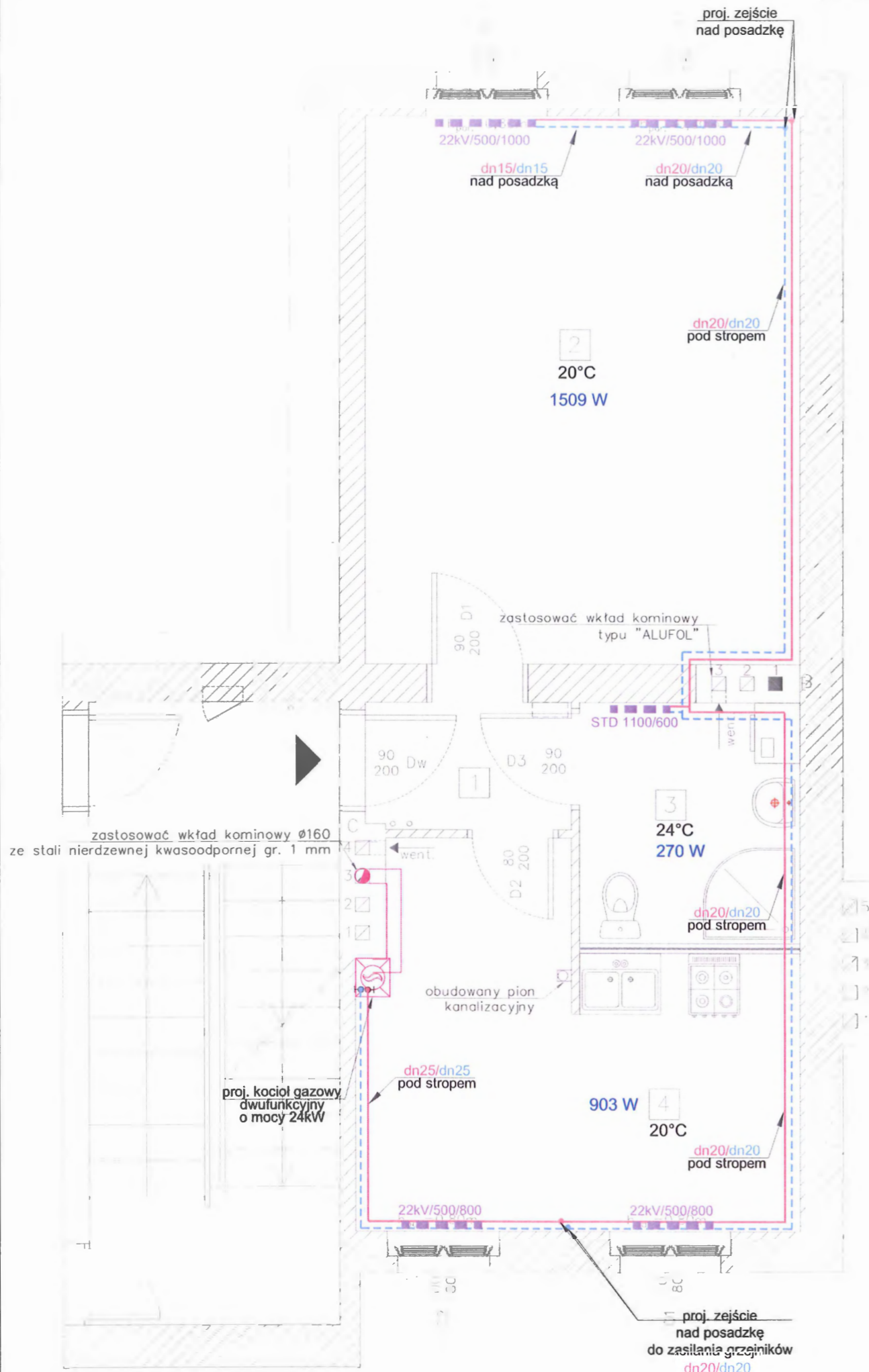
URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Zestawienie grzejników

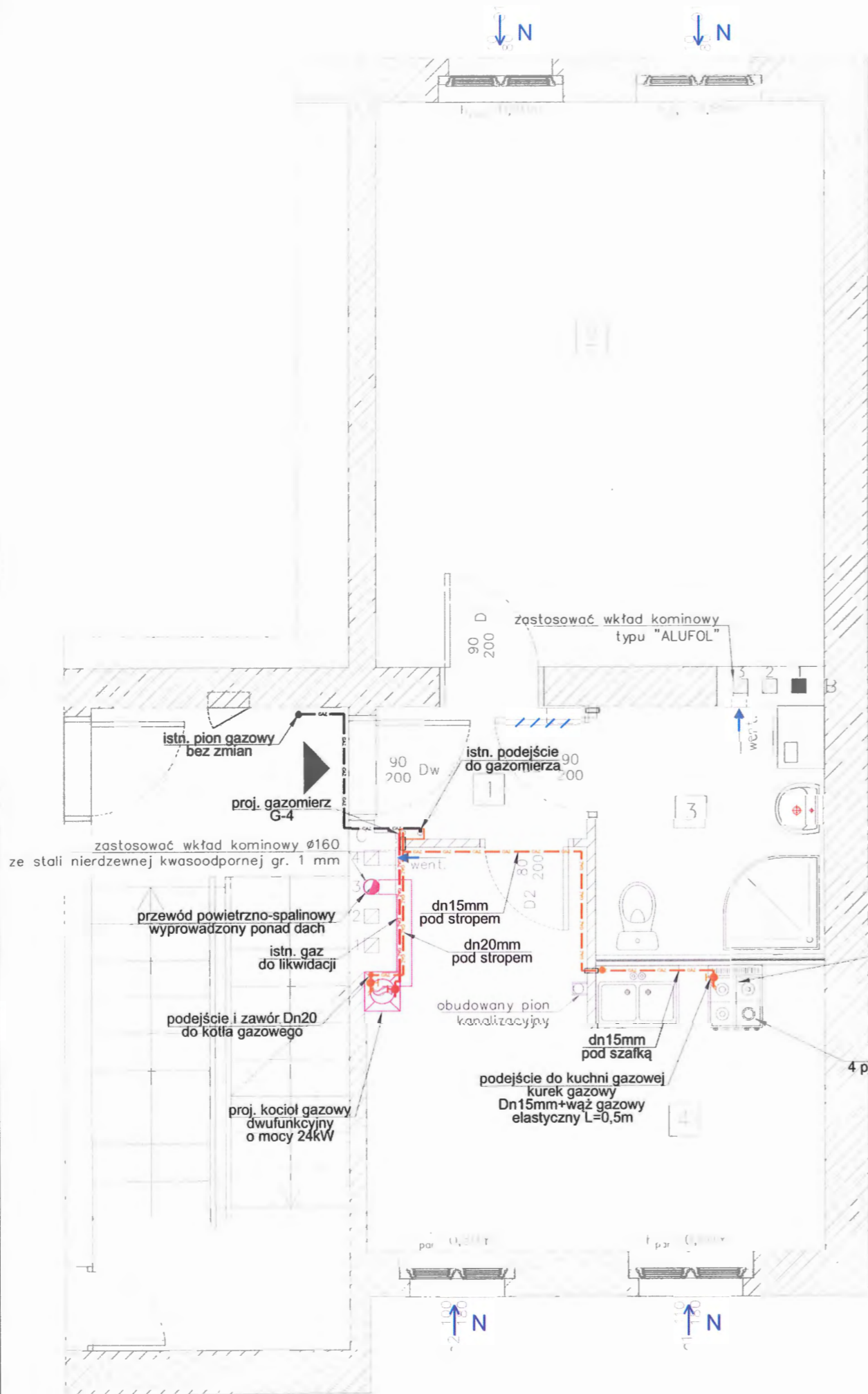
Nr	Nazwa pion	Przebieg	Moc grzejnika [kW]	Wzrost [m]	Przebieg [m]
1	Przebieg	panelowy	2,59	1,20	1,20
2	Przebieg	panelowy	2,10	1,20	1,20
3	Przebieg	drabinkowy	5,19	1,50	1,50
4	Przebieg	drabinkowy	13,98	1,50	1,50
SUMA			43,86		5,40

Legenda:

- projektowane szlasy drutowe
- szlasy systemowe z
- zabezpieczeniem
- z płyt gipsowo-kartonowych



INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz reprezentowana przez Pełnomocnika: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz			
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy. ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171			
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ	
ul. Włostowa 9/29, 86-300 Grudziądz tel kom 663 304 262, fax (56) 643 78 08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA ul. Chetmiska 115/20, 86-300 Grudziądz			
NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego -instalacja centralnego ogrzewania		SKALA: 1:50	BRANŻA: SANITARNA
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 12.02.2020 r.	NR ARKUSZA: S - 02
FUNKCJA: PROJEKTANT	AUTOR: mgr inż. Grzegorz Robionek	NR UPRAWNIENI: KUP/0152/POOS/09	BRANŻA: SANITARNA
ASYSTENT PROJEKTANTA:	inż. Dominika Gadek	-	SANITARNA
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Kazimierz Robionek	ZP.1.7342/73/TO/98	SANITARNA
			PODPIS:



nr	branża	rodzaj	średnica [mm]	wysokość [m]	dotyczy [m]
1	Sanitarna	przewód	150	3,00	1,00
2	Sanitarna	przewód	150	3,00	1,00
3	Sanitarna	przewód	150	3,00	1,00
4	Sanitarna	przewód	150	3,00	1,00
RAZEM			44,00		34,00

Legenda:
 - - - - - projektowane elementy dylatacyjne
 - - - - - elementy systemowe z izolacją
 - - - - - z płytą podłogową, kręconymi




LEGENDA:

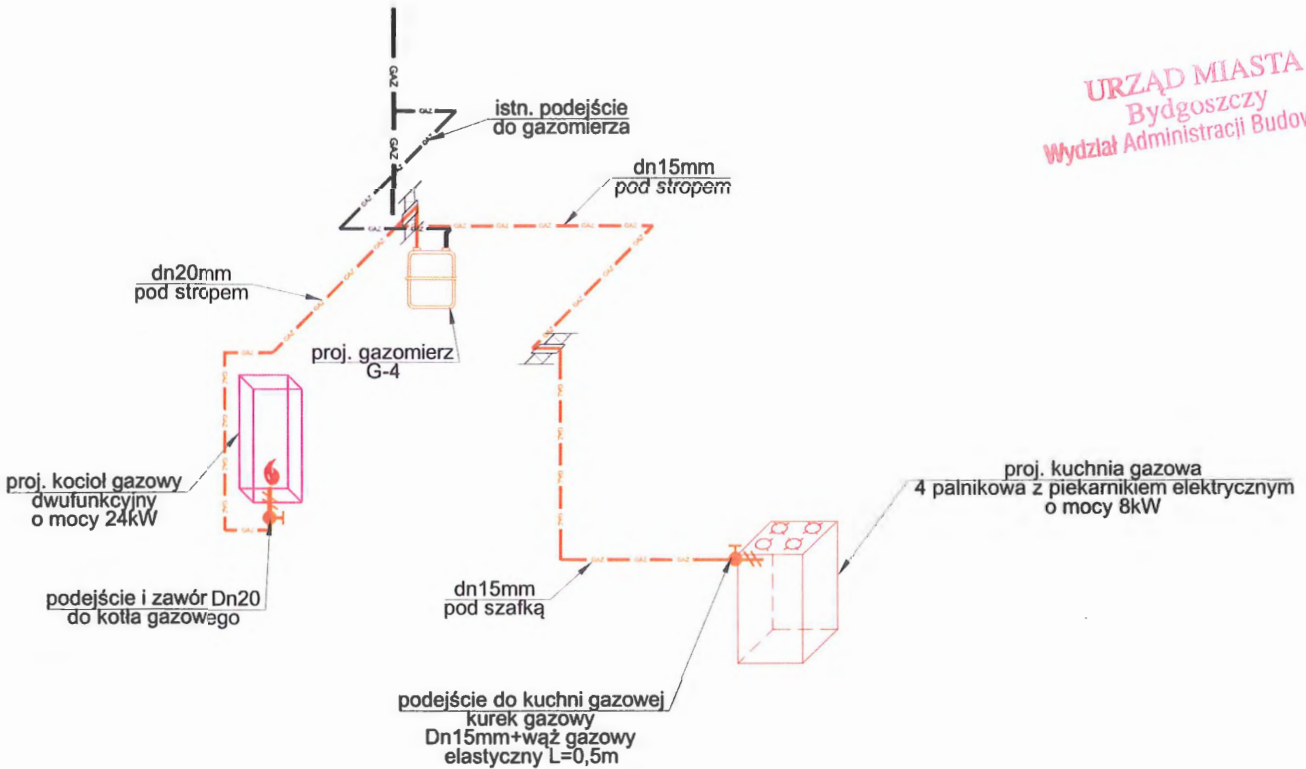
- proj. instalacja gazu
- tuleja ochronna
- proj. zawór kulowy ze śrubunkiem
- kratka nawiewna w dolnej części drzwi
- proj. wloty do kanałów wentylacyjnych
- nawietrzak w ramie okiennej wg branży budowlanej

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz reprezentowana przez Pełnomocnika: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy. ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171				
 BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ <small>ul. Włstano 9/29, 86-100 Grudziądz tel kom 663 304 262, fax (56) 643 78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA ul. Chelmińska 115/20, 86-100 Grudziądz</small>				
NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego - instalacja gazu, wentylacji	SKALA: 1:50	BRANŻA: SANITARNA		
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 12.02.2020 r.	NR ARKUSZA: S - 03		
FUNKCJA: PROJEKTANT	AUTOR: mgr inż. Grzegorz Robionek	NR UPRAWNIENI: KUP/0152/POOS/09	BRANŻA: SANITARNA	PODPIS
ASYSTENT PROJEKTANTA	inż. Dominika Gadek	-	SANITARNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Kazimierz Robionek	ZP.1.7342/73/TO/98	SANITARNA	
67				

LEGENDA:

-  proj. instalacja gazu z rur stalowych
-  zawór odcinający
-  tuleja ochronna



URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

INWESTOR:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
reprezentowana przez Pełnomocnika:
Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

INWESTYCJA:
Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy.
ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171



BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE
mgr inż. ANNA MARKIEWICZ

ul. Wileńska 9/79 86-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643 78 08
e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl
PRACOWNIA ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU: Rozwinięcie instalacji gazu		SKALA: 1:50	BRANŻA: SANITARNA	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 12.02.2020 r.	NR ARKUSZA: S - 04	
FUNKCJA: PROJEKTANT	AUTOR: mgr inż. Grzegorz Robionek	NR UPRAWNIENÍ: KUP/0152/POOS/09	BRANŻA: SANITARNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA	inż. Dominika Gadek	-	SANITARNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Kazimierz Robionek	ZP.I.7342/73/TO/98	SANITARNA	

VI. CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA

1 Inwestor

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz
reprezentowana przez Pełnomocnika:
Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

2 Podstawa projektowania

- Umowa z Inwestorem.
- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane Dz.U. z 9.02.2016r. poz. 290.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7.10.2015 Dz.U. Poz. 1554 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. 18 września 2015 r. Poz. 1422
- Ustalenia i uzgodnienia z Inwestorem.
- Obowiązujące normy i przepisy

3 Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- Ochrona od porażeń
- Linia WLZ
- Tablica mieszkaniowa TM
- Instalacja oświetleniowa i gniazd wtyczkowych
- Miejskowa szyna wyrównawcza
- Instalacja domofonowa
- Instalacje telewizyjną i telefoniczną

4 Rozwiązania instalacyjne

4.1 Przyłącze energetyczne

Zasilanie mieszkania odbywać się będzie z istniejącej tablicy licznikowej zlokalizowanej na klatce schodowej budynku. Od tablicy licznikowej projektuje się zalicznikową linię wlv zasilającą do tablicy mieszkaniowej TM. Linię wlv w budynku prowadzić podtynkowo w rurce PCV bruździe w ścianie klatki schodowej.

4.2 Tablica mieszkaniowa TM

Projektowaną tablicę mieszkaniową - TM, należy zasilić z istniejącej tablicy pomiarowej zlokalizowanej na klatce schodowej budynku. Zasilanie tablicy TM, należy wykonać kablem typu YDYt 3x6mm².

Projektowaną tablicę TM należy wykonać jako wnękową o stopniu ochrony minimum IP40. Wewnątrz tablicy należy zabudować zabezpieczenia poszczególnych obwodów oraz wyłączniki różnicowoprądowe, zgodnie ze schematem zawartym w projekcie.

Przewody układać równolegle do krawędzi ścian. Instalacje układać zgodnie z wymaganiami PN-IEC 60364-4-41 oraz PN-IEC 60364-4-482 tj. W sieci typu „TN-S” jako pięcioprzewodową (L1, L2, L3, N, PE) stosując prowadzenie oddzielnie przewodu neutralnego „N” oraz ochronnego „PE”.

4.3 Instalacja oświetlenia wewnętrznego

Instalacje oświetleniową należy wykonać jako podtynkową przewodami typu YDY3x1,5mm² oraz YDY4x1,5 mm² o rezystancji izolacji min. 750V.

Zasilanie instalacji oświetlenia w mieszkaniu wykonać z projektowanej tablicy mieszkaniowej TM. Lokalizacje poszczególnych wypustów oświetleniowych przedstawiono na rys. E1.

Łączniki oświetlenia montować na wysokościach 1,15m mierzonych od powierzchni wykończonej podłogi do środka puszek montażowej.

W łazience wyłączniki i gniazdka przy lustrze montować we wspólnej ramce na wysokości 1,40m od wykończonej podłogi, 0,15 m poza linią wyznaczoną przez zewnętrzną krawędź umywalki.

Standard i kolorystykę osprzętu łączeniowego należy uzgodnić z inwestorem.

Pomieszczenie łazienki należy wyposażyć w oprawy oświetleniowe o stopniu szczelności IP44, które w przypadku zamontowania w obrębie 2 strefy, zgodnie z PN-IEC 60364-7-701:1999, muszą posiadać II klasę ochronności (zalecane dla wszystkich opraw).

W pomieszczeniu kuchni należy zastosować oprawy oświetleniowe o stopniu szczelności min. IP44.

We wszystkich pozostałych pomieszczeniach należy zamontować wypusty oświetleniowe sufitowe i ścienne zakończone złączkami izolacyjnymi.

Przewody układać w całości pod tynkiem, równoległe do krawędzi ścian. Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV.

Instalacje układać zgodnie z wymogami PN-IEC 60364-4-41 oraz PN-IEC 60364-4-482 tj. w sieci typu „TT” jako trójprzewodową (L,N) stosując prowadzenie oddzielnie przewodu neutralnego „N”.

4.4 Instalacja gniazd wtyczkowych

Instalacje gniazd wtyczkowych 230 V należy wykonać przewodem typu YDYpżo3x2,5mm² o izolacji 750V i zasilic z proj. tablicy mieszkaniowej TM.

Wysokość montażu gniazd i wypustów mierzona od wykończonej podłogi do środka puszek:

- w pokojach – 0,3m,
- w ciągu technologicznym kuchni – 1,05-1,2m,
- gniazda lodówki i zmywarki – 0,5 m,
- wypust zasilający kuchni gazowo-elektrycznej – 0,5 m,
- gniazdo okapu kuchennego – 2,0 m,
- gniazdo przy umywalce w łazience – 1,40 m,
- gniazdo zasilające pralkę – 1,20 m,

Standard i kolorystykę osprzętu uzgodnić z inwestorem.

W pomieszczeniach sanitarnych należy zastosować osprzęt bryzgoszczelny. Przewody o izolacji min 750V układać w całości p/t równoległe do krawędzi ścian.

Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV.

Instalacje układać zgodnie z wymogami PN-IEC 60364-4-41:2000 odnośnie sieci “TT” jako trójżyłową (L,N) stosując prowadzenie oddzielnie przewodu neutralnego “N”.

Lokalizacja poszczególnych gniazd wtyczkowych została zawarta na rys. E1 i E2.

4.5 Instalacja telewizyjna i telefoniczna

W zakres instalacji teletechnicznej i telewizyjnej przyjęto:

- doprowadzenie do mieszkania sygnału telefonicznego kablem telefonicznym
- doprowadzenie sygnału RTV oraz rozprowadzenie sieci komputerowej do wszystkich pokoi mieszkalnych.

Instalację telewizyjną należy wykonać kablem koncentrycznym RG-6/19,0dB układanym w RL18 pod tynkiem oddzielnym dla każdego pokoju. Przewody telewizyjne należy sprowadzić do projektowanej szafki multimedialnej (niewyposażonej) zlokalizowanej na drzwiach.

Wszystkie przewody teletechniczne prowadzić należy w rurach ochronnych karbowanych giętkich RKL18 pod tynkiem, w podłodze należy zastosować rury usztywnione.

Osprzęt abonencki – gniazda RTV/SAT oraz telefoniczne montować na wysokości gniazd zasilających.

Sygnal telefoniczny doprowadzony do budynku zewnętrznym kablem telekomunikacyjnym należy rozprowadzić do wszystkich pomieszczeń mieszkalnych. Oprzewodowanie sieci wykonać przewodem typu UTP 6cat. Jako gniazda abonenckie wykorzystać należy gniazda RJ12. Przewody telefoniczne należy sprowadzić do projektowanej szafki multimedialnej (niewyposażonej) zlokalizowanej na drzwiach.

4.6 Instalacja połączeń wyrównawczych

W pomieszczeniach wyposażonych w wannę lub basen natryskowy, kuchni, łazienki wykonać należy za pomocą LgYżo (DYżo)4 instalację połączeń wyrównawczych, obejmującą wszystkie części przewodzące dostępne i obce znajdujące się w strefach 1,2,3. Ponadto należy przyłączyć do niej wszystkie wejścia i wyjścia instalacji sanitarnych oraz ich piony, duże urządzenia metalowe, wszystkie metalowe elementy systemu co wraz z armaturą (grzejniki, rozdzielacze, zawory itp. – zgodnie z Warunkami Technicznymi Dz.U. 2002 NR 75 POZ. 690) oraz szynę PE rozdzielnicy „RG”.

Połączenia wykonać stosując będące na wyposażeniu urządzeń zaciski lub za pomocą zacisków-obejm montowanych na metalowych elementach urządzenia np. armaturze, rozdzielaczu czy podejściu do grzejnika.

Wszystkie połączenia wyrównawcze projektuje się sprowadzić do połączonych pomiędzy sobą, za pomocą przewodu magistralnego DYżo10, lokalnych i głównej szyny wyrównawczej.

Szyny takie należy wykonać z gotowych elementów zaciskowych i umieszczać w oznaczonych puszkach p/t.

4.7 Instalacja domofonowa

a) Oprzewodowanie

W miejscu montażu aparatu wewnętrznego w lokalu należy osadzić na wysokości ok. 110 cm od posadzki (środek puszkki), pionowo puszkę p/t osprzętową ze śrubkami/wkrętami (nr kat. 503E dla ścian murowanych lub PB503 dla ścian GK). Do puszkki należy doprowadzić (z zapasem nie mniejszym niż 15 cm):

- przewód magistralny z bloku dystrybucyjnego piętrowego,
- przewód 2x0,5mm² z przycisku dzwonka przy drzwiach do lokalu,
- przewód 2x0,5mm² z rozdzielnicy elektrycznej lokalu (w której powinien być zainstalowany dodatkowy zasilacz - 2 mod DIN) w przypadku instalacji w lokalu wideodomofonu SMART WiFi pozwalającego na integrację wideo-domofonu ze smartfonami co daje możliwość m.in. odbierania połączeń wideo poza budynkiem.

b) Aparaty wewnętrzne – elastyczność instalacji



Aparaty wewnętrzne są wyposażone w wejście dla przycisku NO. Pozwala to na przyłączenie przycisku dzwonkowego znajdującego się przed drzwiami do lokalu i używanie instalacji domofonowej również jako dzwonkowej. Aparat w mieszkaniu sygnalizuje połączenie z przycisku dzwonkowego innym dźwiękiem niż dźwięk wywołania z paneli zewnętrznych.

W miejscu montażu aparatów wewnętrznych w lokalach należy osadzić na wysokości ok. 110 cm od posadzki (środek puszek), pionowo puszkę p/t osprzętową ze śrubkami/wkrętami (nr kat. 503E dla ścian murowanych lub PB503 dla ścian GK), z zapasem przewodu magistralnego nie mniejszym niż 15 cm. Taki sposób montażu pozwoli na bezproblemową, bezpyłową wymianę projektowanych aparatów na inne aparaty wideo dostępne w ofercie Bticino, jak też czasowe usunięcie aparatu ze ściany np. na czas malowania.

Projektowany aparat wideo-domofonowy typu C100 z ekranem 4,3" posiada następujące cechy:

- współpraca z aparatami słuchowymi z przełącznikiem „T” działającymi z urządzeniami z pętlą indukcyjną,
- czytelne przyciski podstawowej obsługi (odebranie/zakończenie połączenia, otwarcie drzwi) z wypukłymi piktogramami,
- diody led przy przyciskach pokazujące stany: dzwonienie, rozmowa, otwarcie drzwi
- obudowa umożliwiająca odchylenie aparatu, co pozwala na korzystanie z niego zarówno przez osoby na wózku, jak i stojące,
- moduł foniczny głośnomówiący nie wymagający trzymania słuchawki podczas rozmowy,

wymiary: szerokość 171 mm, wysokość: 171 mm.

5 Ochrona od porażień

Ochronę przeciw porażeniową przed dotykaniem pośrednim należy zrealizować przez szybkie i samoczynne wyłączenie zasilania w myśl postanowień normy PN-IEC-60364.

Począwszy od uziemionego punktu PEN rozdzielni głównej budynku następuje rozdział funkcji przewodu ochronno-neutralnego PEN na przewód ochronny PE i neutralny N. Od tego miejsca w żadnym innym miejscu nie można łączyć tych dwóch przewodów ze sobą. Dla ich odróżnienia izolacja przewodu neutralnego powinna być koloru jasnoniebieskiego i mieć wytrzymałość probierczą równą izolacji przewodów fazowych, natomiast izolacja przewodów PE powinna być żółtozielona. Z przewodem PE łączyć wszystkie „przewodzące części dostępne”, a przede wszystkim bolce ochronne gniazd wtykowych, obudowy opraw oświetleniowych i rozdzielni wykonanych w I kl. Ochronności. Dla zwiększenia pewności ochrony w poszczególnych obwodach zastosowano wyłączniki różnicowo prądowe o znamionowym prądzie różnicowym 0,03 A.

Po zakończeniu robót elektrycznych i budowlanych, dokonać pomiaru skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i badania wyłączników różnicowoprądowych przyrządami posiadającymi odpowiednie atesty.

W poszczególnych pomieszczeniach sanitarnych projektuje się miejscową szynę wyrównawczą do której należy podłączyć wszystkie części przewodzące dostępne z częściami przewodzącymi obcymi oraz szynę „PE” w rozdzielni głównej budynku „RG” w celu ograniczenia napięcia dotykowego (ekwipotencjalizacja). Przewody wyrównawcze należy stosować o przekroju minimum 2,5 mm² układanymi pod tynkiem.

Projektant:

mgr inż. Jakub Paćkowski
mgr inż. Jakub Paćkowski
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ew. KUB/0077/PWGE/10

Sprawdzający:









inż. Zdzisław Paćkowski
inż. Zdzisław Paćkowski
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji
elektrycznych
Up. bud. nr GPI.7342/128/TO/91-92
Up. bud. nr BE-RN-V/44/TO/82

Data opracowania: 23.02.2020r.

6 Rysunki techniczne

E - 01	Rzut lokalu mieszkalnego - instalacje elektryczne	skala 1:50
E - 02	Schemat rozdzielnic TM	szkic
E - 03	Schemat połączeń wyrównawczych w budynku	szkic

LEGENDA INSTALACJE LEKTRYCZNE

-  - proj. wypust oświetleniowy ścienny
-  - proj. wypust oświetleniowy sufitowy
-  - proj. oprawa oświetleniowa o stopniu szczelności min. IP44
-  - proj. wyłącznik jednobiegunowy p/t
-  - proj. wyłącznik jednobiegunowy bryzgoszczelny p/t
-  - proj. wyłącznik świecznikowy p/t
-  - proj. wyłącznik świecznikowy bryzgoszczelny p/t
-  - proj. wyłącznik schodowy p/t
-  - proj. wyłącznik krzyżowy p/t
-  - proj. przycisk dzwonka lub światła podświetlany
-  - proj. gniazdo wtykowe pojedyncze ze stykiem ochronnym p/t
-  - proj. gniazdo wtykowe pojedyncze ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne p/t
-  - proj. gniazdo wtykowe podwójne ze stykiem ochronnym p/t
-  - proj. gniazdo wtykowe podwójne ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne p/t
-  - proj. gniazdo telewizyjne TV+RADIO+TV-SAT
-  - proj. wypust instalacji telefonicznej - teleinformatycznej
-  - proj. gniazdo lodówki
-  - proj. gniazdo okapu/pochłaniacza
-  - proj. gniazdo kuchni elektrycznej 3-fazowe 16A
-  - proj. gniazda pralki
-  - proj. unifon domofonowy
-  - miejscowa szyna wyrównawcza
-  - proj. tablica mieszkaniowa TM

UKŁAD SIECI
TN-S

Szyny wyrównawczą należy połączyć:
 - przewodami ochronnymi (ochronno-neutralnymi),
 - instalacje wodociagową,
 - instalacje c.o.,
 - instalacje kanalizacyjną.

UWAGI:

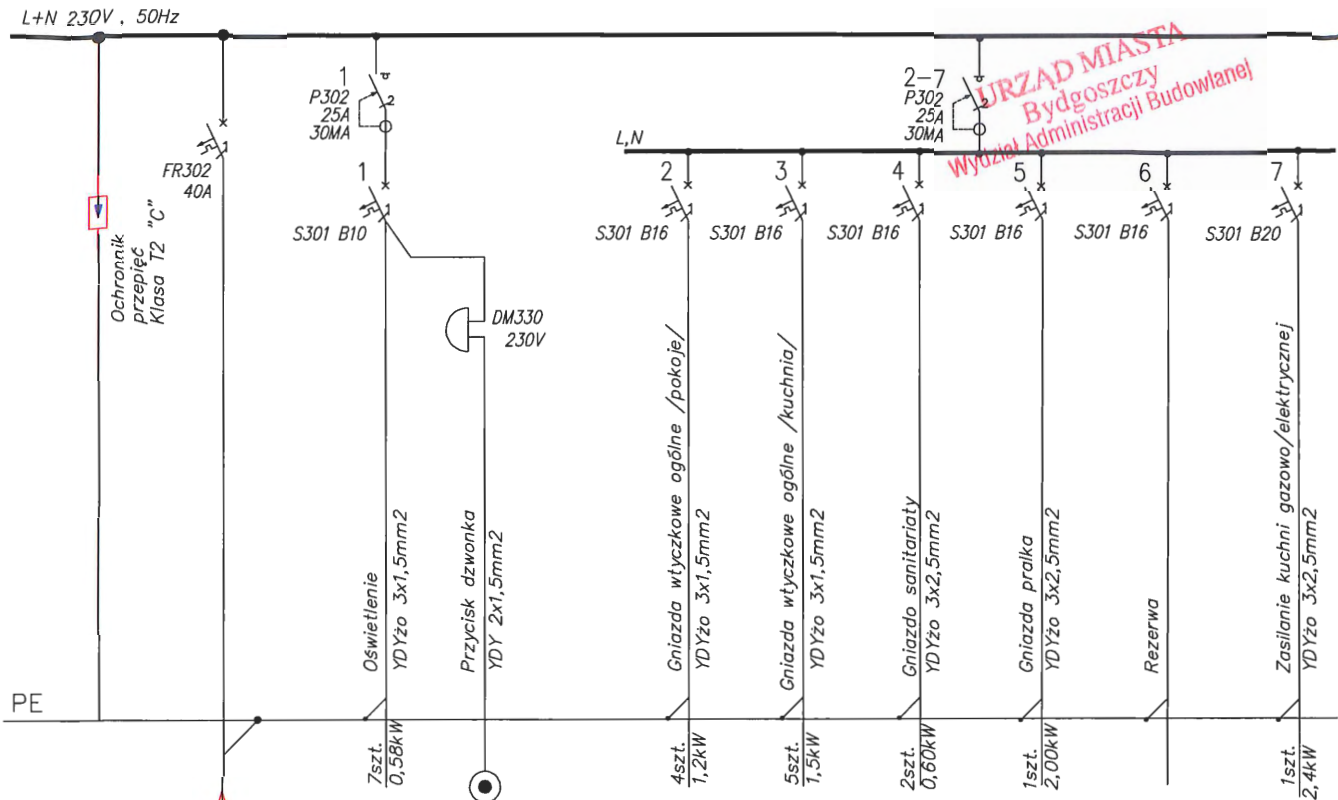
1. Instalacje oświetleniowe należy wykonać przewodem typu YDY3x1,5mm² oraz YDY4x1,5mm².
2. Instalacje gniazd wtyczkowych należy wykonać przewodem typu YDY3x2,5mm².
3. W pomieszczeniach sanitarnych należy zastosować osprzęt bryzgoszczelny.
4. Osprzęt należy montować w sposób wykluczający zabudowanie puszek rozgałęźnych.
5. W pomieszczeniach łazienek zgodnie z PN-IEC 6034-7-701:1999 oprawy montowane w 2 strefie powinny posiadać stopień szczelności IP X4 i II kl. ochronności. Dla opraw montowanych w pozostałych strefach i poza ich granicami lecz w obrębie pomieszczenia, zalecane jest zachowanie takich samych parametrów.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz reprezentowana przez Pełnomocnika: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy. ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171				
 BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ				
NAZWA RYSUNKU: Rzut lokalu mieszkalnego - instalacje elektryczne	SKALA: 1:50	BRANŻA: ELEKTRYCZNA		
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 12.02.2020 r.	NR ARKUSZA: E - 01		
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENÍ:	BRANŻA:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. Jakub Paczkowski	KUP/0077/PW0E/10	ELEKTRYCZNA	
SPRAWDZAJĄCY:	inż. Zdzisław Paczkowski	GP.I.7342/128/TO/91-92	ELEKTRYCZNA	

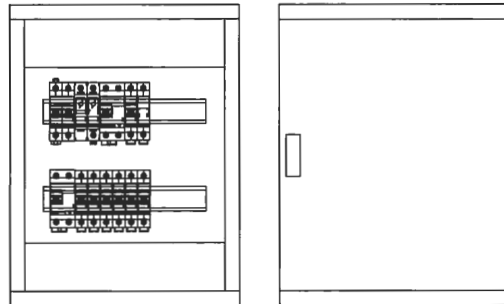
Pz=8,28kW

Schemat rozdzielnicy TM



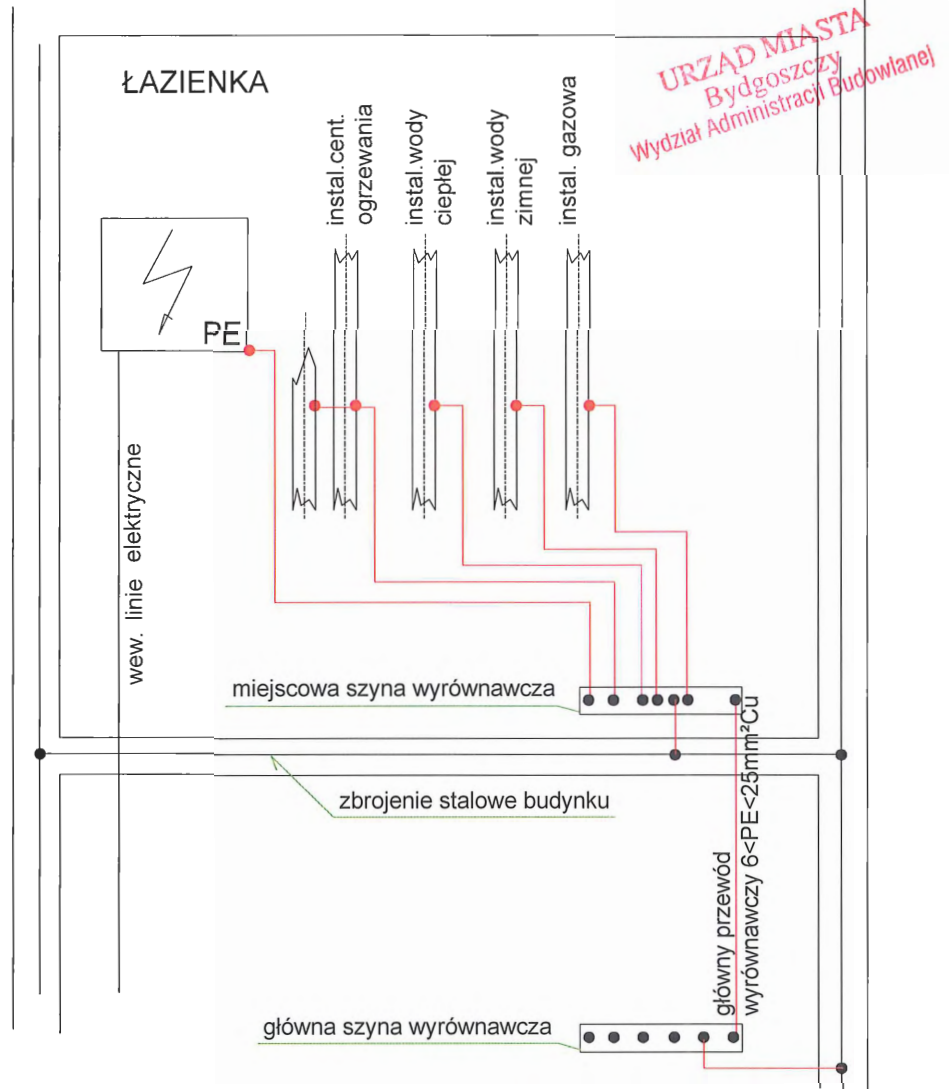
WIDOK ROZDZIELNICY
Rozdzielnica RWN
Wymiary(wys.szer.głęb)
430x330x106

UKŁAD SIECI
TT



INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz reprezentowana przez Pełnomocnika: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy. ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171				
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Wileńska 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU: Schemat rozdzielnicy TM		SKALA: szkic	BRANŻA: ELEKTRYCZNA	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 12.02.2020 r.	NR ARKUSZA E - 02	
FUNKCJA: PROJEKTANT	AUTOR: mgr inż. Jakub Paczkowski	NR UPRAWNIENIŃ KUP/0077/PW0E/10	BRANŻA ELEKTRYCZNA	PD PIS 
SPRAWDZAJĄCY	inż. Zdzisław Paczkowski	GP.I.7342/128/TO/91-92	ELEKTRYCZNA	

POŁĄCZENIA WYRÓWNAWCZE MIEJSCOWE W BUDYNKU
układ sieci TN-S



UWAGA !

Przekrój każdego przewodu ochronnego nie będącego częścią wspólnego układu przewodów lub jego osłonięcie powinien być w żadnym przypadku mniejszy niż:

- 2,5 mm² Cu w przypadku stosowania ochrony przed mechanicznymi uszkodzeniami,
- 4 mm² Cu w przypadku niestosowania ochrony przed mechanicznymi uszkodzeniami

INWESTOR: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuiska 1, 85-102 Bydgoszcz reprezentowana przez Pełnomocnika: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy. ul. Gdańska 148/6, 85-674 Bydgoszcz, dz. nr 98/7 obr. 0171				
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ <small>ul. Wilłana 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chelmińska 115/20, 86-300 Grudziądz</small>		
NAZWA RYSUNKU: Schemat połączeń wyrównawczych w budynku		SKALA: szkic	BRANŻA: ELEKTRYCZNA	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 12.02.2020 r.	NR ARKUSZA: E - 03	
FUNKCJA: PROJEKTANT	AUTOR: mgr inż. Jakub Paczkowski	NR UPRAWNIENIÓW: KUP/0077/PWOE/10	BRANŻA: ELEKTRYCZNA	FODPIS: 
SPRAWDZAJĄCY	Inż. Zdzisław Paczkowski	GP.1.7342/128/TO/91-92	ELEKTRYCZNA	76

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

VII. UZUPEŁNIENIA

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczu
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 52 00, faks 52 328 51 02

Gazownia w Bydgoszczu
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 52 00, faks 52 328 51 02
email: sekretariat.bydgoszcz@psgaz.pl

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1
85-102 Bydgoszcz

Nasz znak: W880/0000046765/00001/2020/00000

Bydgoszcz, 07.04.2020

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 03.04.2020 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Bydgoszcz, ul. Gdańska 148/6
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	8	1	8
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
		Łączna moc [kW]	32

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 3 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 1200 [m³/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - 6.2. Lokalizacja: Bydgoszcz Gdańska 148
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,80 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,80 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Bydgoszcz, ul. Gdańska 148/6
- 8.2. Miejsce usytuowana punktu gazowego: nie dotyczy
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: w lokalu, status urządzenia: projektowane
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L.p.	Obiekt	Numer POD	Kod kreskowy	Adres
1.	83391589	PL0033166419		Bydgoszcz, ul. Gdańska 148, , lokal nr. 6

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
 Dokument został zaakceptowany przez:
 KRZYSZTOF WALASEK, Kier. Gazowni
 Wygenerowany elektronicznie.
 Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Grzegorz Świątowy

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
 (miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

z oryginałem

2 Opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków

Bydgoszcz, 22.04.2020
BKZ.4120.8.2.56 .2020. IJ

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
ul. Chelmińska 115/20
86-300 Grudziądz

Dotyczy: przebudowy lokalu nr 6 w budynku przy ul. Gdańskiej 148 w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 16.04.2020 roku Biuro Konserwatora Zabytków - Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy informuje, że opiniuje pozytywnie projekt budowlany pn. „Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z przebudową i rozbudową instalacji gazu w budynku przy ul. Gdańskiej 148/6 w Bydgoszczy” autorstwa mgr inż. arch. Radosława Głowackiego z 23 marca 2020 roku.

Otrzymują:
1. adresat
2. aa

Miejski
Sławomir Murczyński

Za zgodność

Anna Markiewicz
ul. Chelmińska 115/20
86-300 Grudziądz, tel. Wisława 0200
www.anna-markiewicz.pl

(85-102) Bydgoszcz, ul. Jezuicka 2
tel.: (52) 58 58 499, fax.: (52) 58 58 820,
email: mkz@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl



3 Opinia kominiarska

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Bydgoszcz 09.06.2020r

OPINIA 18/2020

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych

Bydgoszcz ul. Gdańska 148/6
Szkice załączono

Sporządzona przez mistrza kominiarskiego *Zdzisława Jasińskiego na okoliczność zamontowania kotła gazowego dwufunkcyjnego*

W związku z czym stwierdza się co następuje ;

1. Lokal mieszkalny składa się z kuchni, dwóch pokoi oraz przedpokoju.
2. W pomieszczeniu kuchni przebiega komin C.
3. Przewód kominowy C-4 jest przewodem wentylacji grawitacyjnej dla pomieszczenia kuchni .
4. Przewód kominowy C-4 jest drożny i ma ciąg zgodny z przepisami.
5. Do przewodu kominowego C-3 podłączona jest westwalka.
6. W/w przewód kominowy może być wykorzystany jako przewód spalinowy dla kotła gazowego dwufunkcyjnego.

WNIOSEK :

Pomieszczenie kuchni pod wzgl wysokości jak i kubatury umożliwia zamontowanie w kuchni KGP oraz kotła gazowego dwufunkcyjnego.

W oparciu o art. 62 Ustaw Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U.nr 89 poz.414) z zmianami (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz 1118), oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U.nr 75poz. 690), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 21.04.2006r (DZ.U z 2006r Nr 80, poz.563, § 30 ust. 1 pkt 1,2,3 i ust 2) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla Administratora
1 egz. dla a/a

Potwierdzenie odbioru opinii :

Dnia

Podpis

MISTRZ KOMINIARSKI
wpisany do Rejestru
101/06 woj. kuj.-pomorskie
Up. Nr 101/06

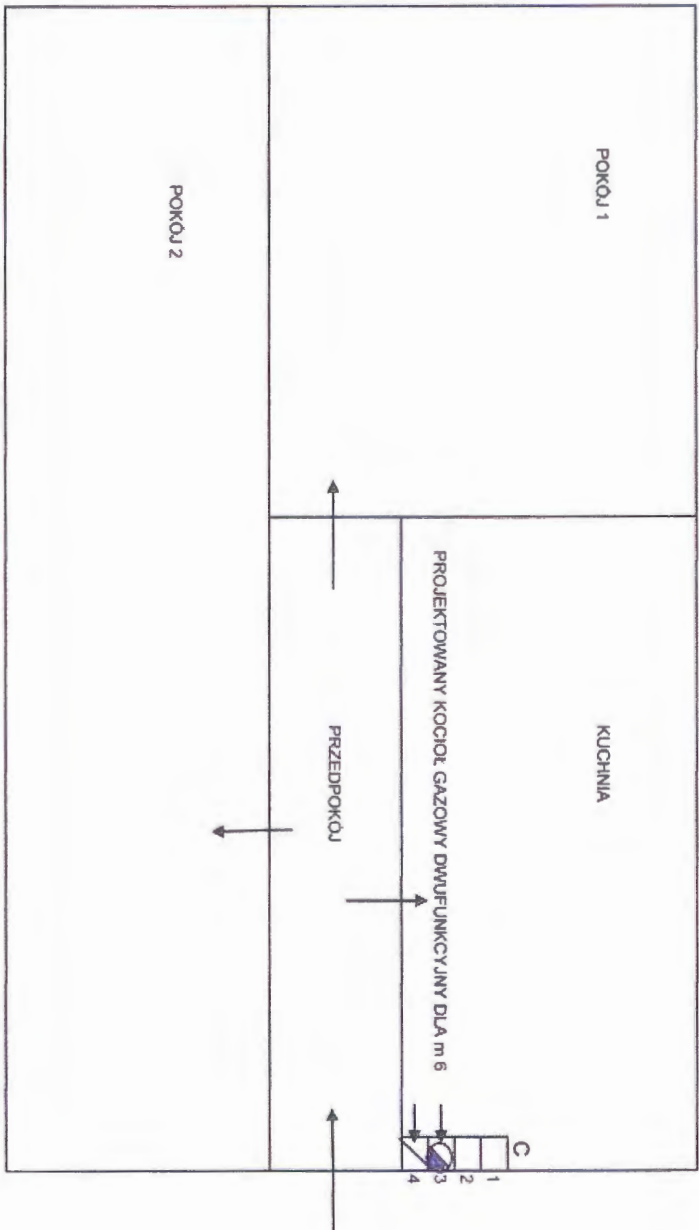
Zdzisław Jasiński

OPINIODAWCA
(uprawniony mistrz kominiarski)

Za zgodności
Z Projektami

IDEA PROJEKT
ul. ...
08-300 C...

GDANSKA 148/6

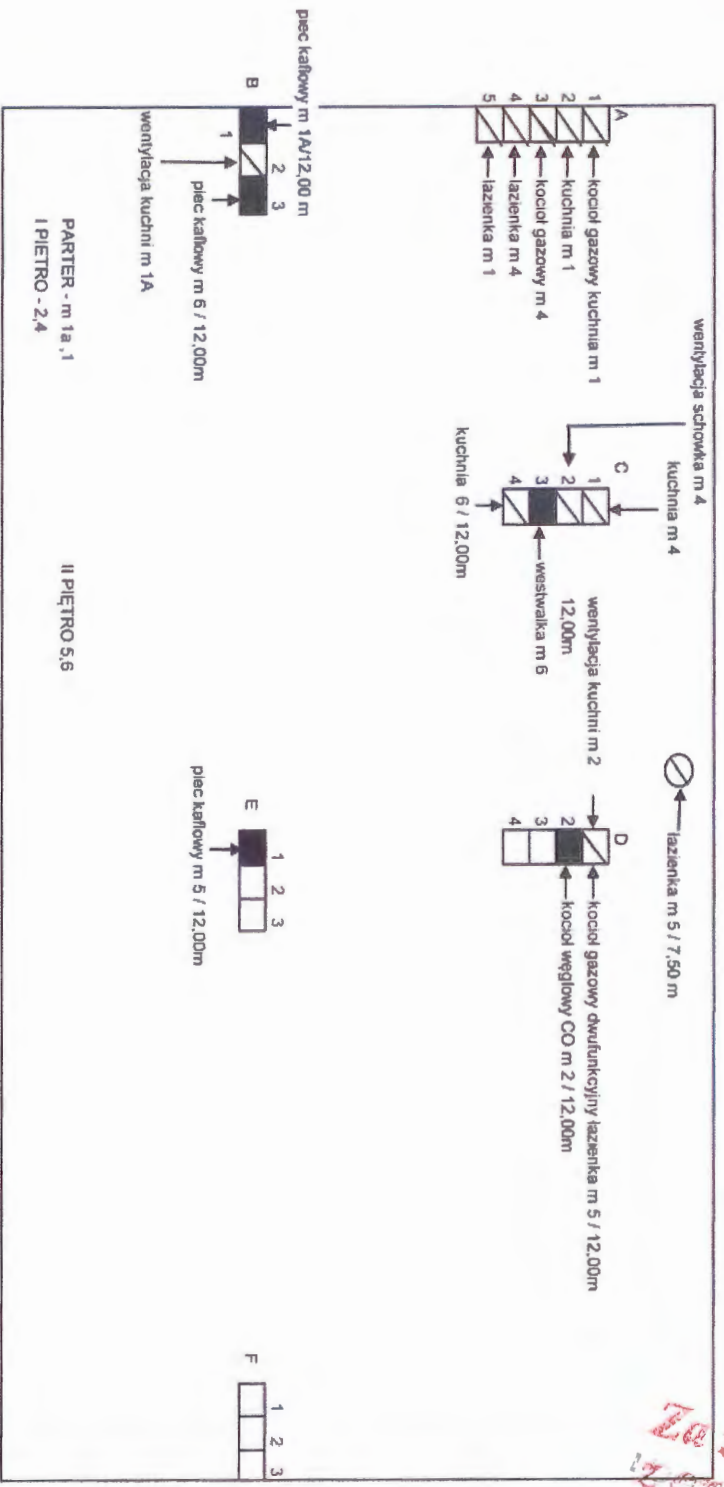


GDANSKA

MIS-1482, EN-011, 14/14
wpisany do Rejestru
pod Nr 101/06 woj. kuj.-pomor.
Upł. Nr 501/06
Zdzisław Jasinski

Za zgodność
z projektem
IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
66-500 Cielmierz

UL. GDANSKA 148



MISIAK AKA I. JAK
wprowadzony do
Rejestru
Upr. Nr 101/08
Załącznik Jaszczki
pod Nr 101/08 woj. kuj.-pomorskie

Zgodność
z oryginałem
2020

Adaptacja przewodów kominowych

Na podstawie otrzymanej opinii kominarskiej przewód o nr C-4 pełnił będzie dalszą funkcję przewodu wentylacyjnego. Przewód nr C-3 zostanie wykorzystany na podłączenie nowego przewodu spalinowego dla projektowanej instalacji centralnego ogrzewania gazowego. W przewodzie należy umieścić wkład kominowy $\varnothing 160$ ze stali nierdzewnej kwasoodpornej gr. 1 mm.

Dla zapewnienie wentylacji wydzielonego pomieszczenia łazienki należy wykorzystać nieczynnny przewód dymowy B-3 obsługujący piece kaflowe przeznaczone do rozbiórki. W przewodzie należy umieścić wkład kominowy typu „ALUFOL”. Wkład w postaci taśmy, aluminiowego rękawa, o gładkiej powierzchni, która zmniejsza opór i efektywnie zwiększa ciąg przepływu. Dzięki rozprężeniu aluminiowego wkładu wewnątrz przewodu wykorzystany jest cały jego przekrój (bez jego pomniejszenia) poprzez idealne dopasowanie po całym obwodzie oraz unikając przy tym dodatkowych remontów - rozkucia, przebicia czy przemurowania. Wkład kominowy dodatkowo dokładnie uszczelnia wnętrze przewodu kominowego co znacząco poprawia jego sprawność. Rękaw należy dobrać na podstawie zmierzonego obwodu przewodu kominowego. Montaż wkładu kominowego należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta. Montaż wkładu powinien być poprzedzony oceną stanu technicznego przewodu. Przewód należy oczyścić z wszystkich zanieczyszczeń, zgrubień, wystających elementów tak, aby wyeliminować możliwość mechanicznego uszkodzenia rękawa. Należy dobrać wkład do odpowiedniego obwodu przewodu wentylacyjnego. Rękaw należy dociąć na żadaną długość z zachowaniem naddatku ok. 1 m. Wkład należy włożyć do odpowiednio przygotowanego przewodu kominowego w kierunku od góry do dołu (lub na odwrót) zwracając baczną uwagę, aby wkład wewnątrz przewodu nie skręcił się. (w kierunku od góry można to wykonać za pomocą obciążonej liny wprowadzonej do przewodu kominowego i przywiązanej do dolnej części wkładu ściągając w kierunku do podłączenia). Rozłożyć w podłączeniu wkład w taki sposób aby można było swobodnie włożyć końcówkę kompresora w rozpierającą folię polietylenową (rękaw technologiczny). Rozłożyć na wylocie przewodu kominowego ponad dachem wkład, aby można było szczelnie zamknąć rozpierającą folię polietylenową. Po zamknięciu rękawa technologicznego ponad dachem (ręcznie lub za pomocą opaski) można rozpocząć pompowanie powietrza za pomocą kompresora od podłączenia. Należy zwracać nieustanną uwagę na zachowanie się folii aluminiowej w podłączeniu korygując jej ułożenie. Gdy jesteśmy pewni, że wkład w podłączeniu rozkłada się równomiernie należy napompować maksymalnie rękaw technologiczny aby mieć pewność, że folia aluminiowa rozłożyła się równomiernie i maksymalnie. Po sprawdzeniu, że wkład zamontowano prawidłowo, przystąpić do obróbki (przycięcie i uszczelnienie) folii ponad dachem w taki sposób aby niemożliwe było przedostawanie się wody opadowej do wnętrza - szczelna obróbka w okolicach nasad kominowych lub bocznych wylotów przewodów kominowych. W podłączeniu równomiernie rozłożyć i uszczelnić folię zapewniając odpowiedniej głębokości wgłębienie na ewentualnie skroploną się parę lub zamontować odkraplacz.