

BKZ. 4125.20.12.5.2020 HPL

## **DECYZJA NR 101/2020**

Na podstawie art.6, ust.1 pkt.1 b i 1c, art.7 pkt.1, art.36, ust.1, pkt.1, art.96 ust.2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2020, poz.282 ze zm.) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2020, poz.256 ze zm.), § 13.ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2.08.2018 (Dz. U. 2018, poz. 1609) w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko – Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz

### **po rozpatrzeniu wniosku:**

**Administracji Domów Miejskich „ADM” sp. z o.o. działającej przez pełnomocnika -  
Pana Marcina Ostrowskiego, ul. Gersona 19a/15, 85-305 Bydgoszcz**

z dnia: 26.05.2020 r.

data wpływu: 03.06.2020 r.

**o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do  
rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego lub zespołu  
budowlanego ( Stare Miasto, nr A/324 )**

- ul. Św. Trójcy 5, KW Nr BY1B/00052323/6

### **udziela pozwolenia**

**na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków  
historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego lub zespołu budowlanego  
( Stare Miasto, nr A/324 )**

- ul. Św. Trójcy 5, KW Nr BY1B/00052323/6

polegających na rozbudowie i przebudowie wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszalnym  
nr 6, zgodnie z projektem technicznym z 15.05.2020 r. autorstwa mgr inż. Marcina  
Ostrowskiego.

**Pozwolenie zostaje udzielone: ADM Sp. z o.o., Śniadeckich 1  
85-011 Bydgoszcz**

Osoba kierująca robotami albo osoba wykonująca nadzór inwestorski obowiązane są spełniać  
wymagania art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Najpóźniej w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót należy przekazać do Miejskiego  
Konserwatora Zabytków dane osób kierujących robotami lub pełniących nadzór inwestorski  
z dokumentami potwierdzającymi spełnienie wymagań art. 37c ustawy o ochronie zabytków  
i opiece nad zabytkami.

**Decyzja ważna do : 31.12.2021 r.**

## U Z A S A D N I E N I E

Budynek przy ul. Św. Trójcy 5 zlokalizowany jest w obszarze Starego Miasta, które ze względu na swoją wartość historyczną zostało wpisane do rejestru zabytków Woj. Kujawsko-Pomorskiego pod numerem A/324. Do biura MKZ wpłynął wniosek pana Marcina Ostrowskiego – pełnomocnika ADM sp. z o.o. o udzielenie pozwolenia na rozbudowę i przebudowę wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym nr 6 w budynku przy ul. Św. Trójcy 5, położonym w obszarze wpisanym do rejestru zabytków, we wskazanym terminie. Planowane prace nie umniejszą walorów zabytkowych obszaru.

Mając powyższe na uwadze oraz w oparciu o art.6, ust.1, pkt.1b i 1c, art. 7 p. 1, art.36, ust.1, pkt.1, art. 96 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

## P O U C Z E N I E

Niniejsze pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia prac przy tym zabytku lub nieprzestrzegania przepisów wydanych na podstawie ustawy.

**Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.**

Konserwator może, jeżeli jest to uzasadnione zagrożeniami lub okolicznościami, o których mowa wyżej wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć (art.. 47 ustawy)

Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania konserwatora o rozpoczęciu, przerwaniu dłuższym niż miesiąc, wznowieniu i zakończeniu prac konserwatorskich na 7 dni przed zamierzonym terminem . **Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez prawo budowlane i inne przepisy szczegółowe.**

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia ( art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesieniu odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna ( art. 127a Kpa).

### Otrzymują:

vI. Pan Marcin Ostrowski – pełnomocnik ADM sp. z o.o., ul. Gersona 19a/15, 85-305 Bydgoszcz.

2. aa.

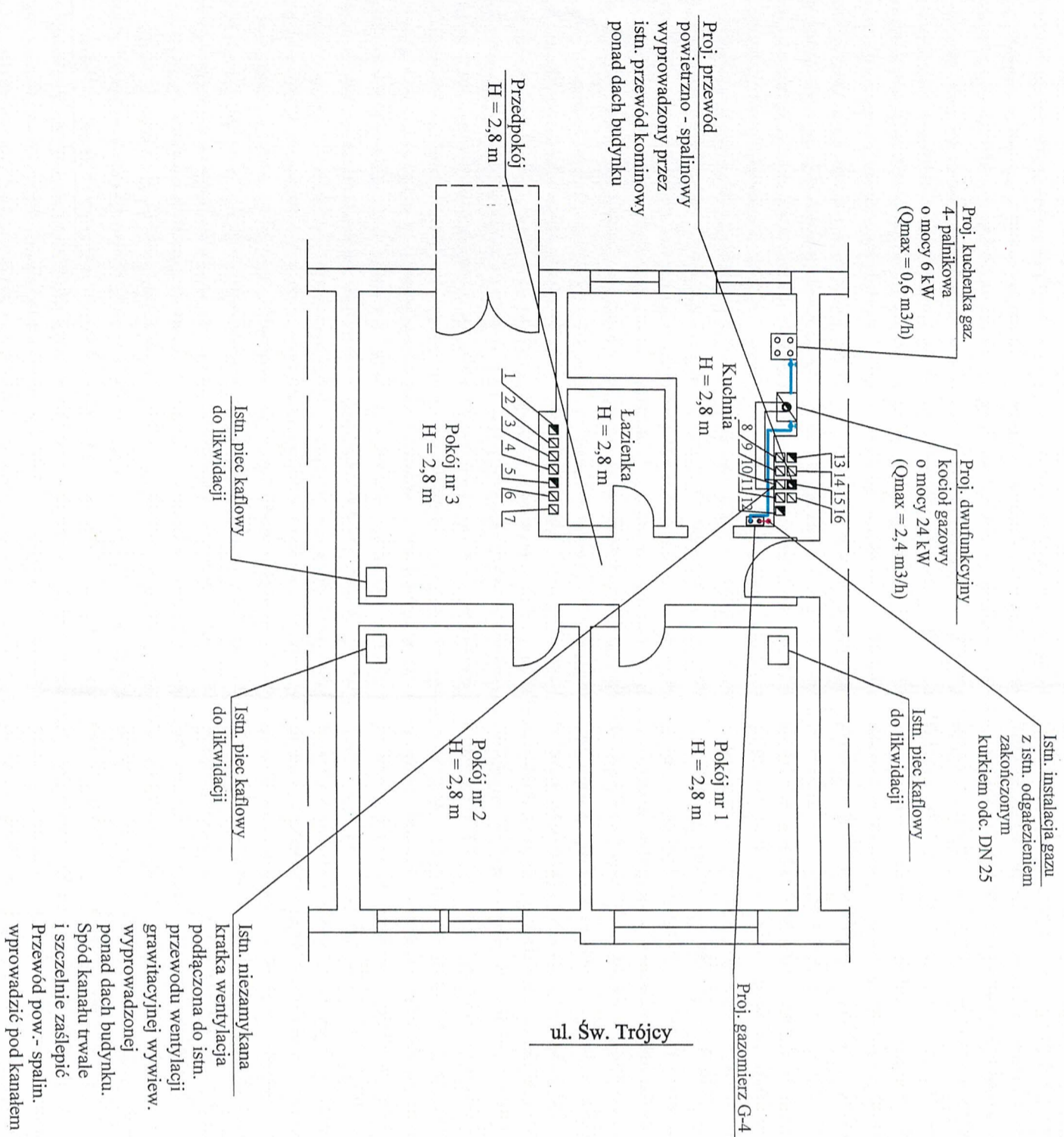
### Do wiadomości:

1. Wydział Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy  
ul. Jezuitka 2, 85 –102 Bydgoszcz

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 17 zł za pełnomocnictwo, zgodnie z art. 6 ustawy o opłacie skarbowej z 16.11.2006 r. (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1000).

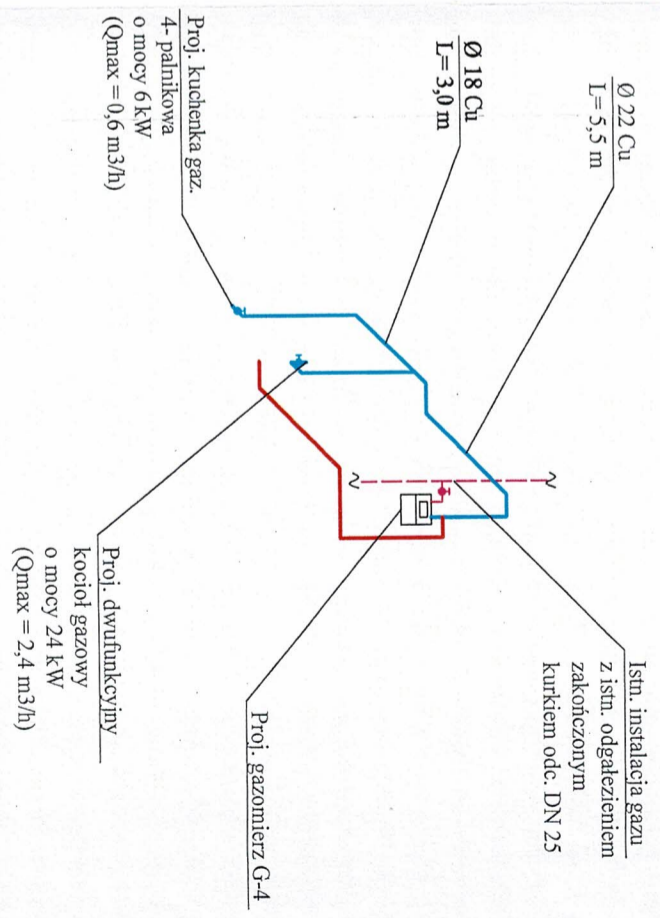
Z UP. PREZIDENTA MIASTA  
SKAUBORNIER MARCYSIAŁEK  
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Rzut II piętra skala 1:100



- LEGENDA:
- istn. instalacja gazu bez zmian
  - proj. instalacja gazu
  - istn. instalacja gazu do likwidacji

Aksometryczny schemat wew. inst. gazowej skala 1:100



UWAGA:  
Należy zachować odległość gazomierza od urządzeń gazowych:  
- min. 1,0 m mierząc w rzucie poziomym  
- min. 3,0 m mierząc w rozwinięciu  
długości przewodu gazowego

MIĘSKI KONSERWATOR ZAWYTKÓW  
Stanisław Marciński

Obiekt: Lokal mieszk. nr 6 w budynku mieszk. wielorodz. ul. Św. Trójcy 5, 85-224 Bydgoszcz - dz. nr 50/4 obręb 97	Nazwa rys.: Rzut II piętra - instalacja gazu i aksometria wew. inst. gazu
Numer rys.: 02	Podziałka: 1:100
Data: 15.05.2020r.	Projektant: mgr inż. Marcin Ostrowski upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0060/PWOS/14
	Sprawił: mgr inż. Tomasz Jelen upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0166/PBS/15