



Zakład Kominiarski
STAŚKOWIAK

ul. Niedźwiedzia 5, 85-103 Bydgoszcz
Regon 090250630, Nip 556-119-53-63
TEL. 601711885 FAX 052 3455544

OPINIA NR 20/2012/ROM-4

z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych

w Bydgoszczy przy ul.....Skromnej nr ...6.....
dotycząca mieszkania nr 51 w budynku: Administracji Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia,

Ob..... Piotra Staśkowiaka w celu:

1. Wskazanie nieprawidłowości.

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. W pomieszczeniu kuchnia należy wymienić kratkę wentylacyjną na nową.
2. W pomieszczeniu łazienka należy zdemontować prowizoryczny sufit i podłączyć do przewodu kominowego nową kratkę wentylacyjną.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrotnego ciągu kominowego w jednym, najsłabszym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi:

Za samowolną zmianę podłączeń zakład kominiarski nie odpowiada!

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w...2...egz. z przeznaczeniem 1 egz. ADM,a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii :

dnia podpis

Opiniodawca
Mistrz Kominiarski
HBR nr 3861
Piotr Staśkowiak



OPINIA NR 23/2012/ROM-4

z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych

w Bydgoszczy przy ul.....Pomorskiej nr ...88 B.....
dotycząca mieszkania nr 17 w budynku: Administracji Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia,

Ob..... Piotra Staśkowiaka w celu:

1. Wskazanie nieprawidłowości.

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. W pomieszczeniu kuchnia należy osadzić kratkę wentylacyjną do przewodu nr 2 (patrz szkic na odwrocie opinii).
2. Piec kuchenny istniejący jest wyeksploatowany, nowy piec kuchenny należy podłączyć do przewodu kominowego nr 1 (patrz szkic na odwrocie opinii).
3. Piec kaflowy w pokoju jest wyeksploatowany i należy go przestawić od podstaw.
4. W pomieszczeniu kuchnia należy osadzić dwie sztuki drzwiczek wyczystnych do przewodu nr 1 – 2 oraz oczyścić z zalegającego gruzu na całej długości.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrótnego ciągu kominowego w jednym, najsłabszym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi:

Za samowolną zmianę połączeń zakład kominiarski nie odpowiada!

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w..2..egz. z przeznaczeniem 1 egz. ADM,a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii :

dnia podpis

Opinia kominiarski
Mistrz Kominiarski
upr. nr 3861
Piotr Staśkowiak