


Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe i budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
d.1	0504-06 z.o. 3.1.	1,4*1,05+4,83	m ²	6,30	
				RAZEM	6,30
2	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² - ściany i sufity	m ²		
d.1	1202-08	3,2*1,97+2,95*2*(3,2+1,97)	m ²	36,81	
				RAZEM	36,81
3	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-10	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
4	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-09	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
5	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt OSB grubość dostosowana do nierówności, celem wyrównania podłoża - kuchnia, w <u>UWAGA! PŁYTY OSB PO ICH UŁOŻENIU NALEŻY OSZLIFOWAĆ, OCZYŚCIĆ A NASTĘPNIE ZAGRUNTOWAĆ PREPARATEM DO TEGO PRZEZNACZONYM</u>	m ²		
d.1	0820-03 analogia	3,2*1,97	m ²	6,30	
				RAZEM	6,30
6	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW - kuchnia WRAZ Z LISTWAMI PRZYŚCIENNYMI	m ²		
d.1	1112-05	4,83	m ²	4,83	
				RAZEM	4,83
7	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - kuchnia, WC	m ²		
d.1	202 1134-02	2,95*2*(3,2+1,97+1,3+0,95)	m ²	43,78	
				RAZEM	43,78
8	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - kuchnia, WC	m ²		
d.1	202 1134-01	3,2*0,92+1,8*1,05+1,3*0,95	m ²	6,07	
				RAZEM	6,07
9	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach - kuchnia, w wc ściany powyżej 2,0 m	m ²		
d.1	0815-04	2,95*2*(3,2+1,97)+0,95*2*(1,3+0,95)	m ²	34,78	
				RAZEM	34,78
10	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach - kuchnia, wc	m ²		
d.1	0815-06	4,83+1,24	m ²	6,07	
				RAZEM	6,07
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - kuchnia bez pasa roboczego, WC powyżej 2 m	m ²		
d.1	1204-02	2,95*2*(3,2+1,97)+0,95*2*(1,3+0,95)-0,8*(0,6+3,2+0,92+0,6)	m ²	30,52	
				RAZEM	30,52
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1	1204-01	6,07	m ²	6,07	
				RAZEM	6,07
13	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - lamperia w pasie roboczym w kuchni	m ²		
d.1	1206-04	0,8*(0,6+3,2+0,92+0,6)	m ²	4,26	
				RAZEM	4,26
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych	m		
d.1	1212-28	7	m	7,00	
				RAZEM	7,00
2		Roboty budowlane			
15	KNR 9-09	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 112 z okładziną obustronną dwuwarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości 100 mm, płyta GKB 12,5 mm	m ²		
d.2	0402-01 analogia	2,95*(1,05+1,4)	m ²	7,23	
				RAZEM	7,23
16	KNR 0-29	Izolacja poziomych styków ścian z podłogą taśmami SUPERFLEX-B	m		
d.2	0638-03	(1,4+1,05)*2	m	4,90	
				RAZEM	4,90
17	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - kuchnia, wc	m ²		
d.2	0602-01				

Inspektor Nadzoru Budowlanego
 Joanna Dobrzyńska
 upr. bud. KUP/0022/MYBKb/19
 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 KUP/0022/19
 Norma PRO Wersja 4.59 Nr seryjny: 23324 Użytkownik: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,3*0,95+3,2*0,92+1,8*1,05	m ²	6,07	
				RAZEM	6,07
18	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa - kuchnia, wc	m ²		
d.2	0602-02	2*2*(1,3+0,95)+3,2*0,92+1,8*1,05	m ²	6,07	
				RAZEM	6,07
19	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - ściany do wys. 2 m w wc i pas roboczy w kuchni	m ²		
d.2	0603-01	2*2*(1,3+0,95)-0,9*2+0,8*(0,6+3,2+0,92+0,6)	m ²	11,46	
				RAZEM	11,46
20	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa - ściany do wys. 2 m w wc i pas roboczy w kuchni	m ²		
d.2	0603-02	2*2*(1,3+0,95)-0,9*2+0,8*(0,6+3,2+0,92+0,6)	m ²	11,46	
				RAZEM	11,46
21	KNR 2-17	Przewody wentylacyjne - rury dwupłaszczowe z blachy ocynkowanej izolowane śr. 160/250 mm - 1 szt. o dł. ok. 2,1 m - długość kominu zgodnie z normą kominową PN-89/B-10425 oraz przepisami szczegółowymi	m ²		
d.2	0122-02	1,85*1	m ²	1,85	
	analogia			RAZEM	1,85
22	KNR 2-17	Podstawy dachowe stalowe kołowe	szt.		
d.2	0149-02	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
23	KNR 2-17	Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiazdzone o śr. do 315 mm	szt.		
d.2	0152-03	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
24	KNR 2-02	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką z blachy ocynkowanej - obróbka wywiewki dachowej - dla kanału do kuchni, dach drewniany kryty papą	szt.		
d.2	0515-07	1	szt.	1,00	
	analogia			RAZEM	1,00
25	KNR 2-02	Trójnik wentylacyjny z blachy ocynkowanej izolowany z ociekaczem - 1 szt. - do kanału do kuchni	szt.		
d.2	0506-06	1	szt.	1,00	
	analogia			RAZEM	1,00
26	KNR 2-17	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 2000 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
d.2	0138-04	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
27	KNR 2-02	Rusztowania rurowe punktowe - ekstrapolacja	m ²		
d.2	1606-01/02	5*2,0	m ²	10,00	
	analiza indywidualna			RAZEM	10,00
28	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża - wc do wys. 2,0 m	m ²		
d.2	0829-01	2*2*(0,95+1,3)-0,9*2	m ²	7,20	
				RAZEM	7,20
29	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą - wc do wys. 2,0 m	m ²		
d.2	0829-06	2*2*(0,95+1,3)-0,9*2	m ²	7,20	
				RAZEM	7,20
30	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża - wc	m ²		
d.2	1118-01	0,95*1,3	m ²	1,24	
				RAZEM	1,24
31	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej metodą zwykłą - wc	m ²		
d.2	1118-06	0,95*1,3	m ²	1,24	
				RAZEM	1,24
32	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł - ościeżnica drewniana stała, drzwi o wymiarach w świetle przejścia 0,8x2,0 m należy uwzględnić w kalkulacji dostosowanie wielkości otworu w murze do nowej ościeżnicy	szt.		
d.2	0318-02	1	szt.	1,00	
	analogia			RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone, drzwi jako drzwi łazienkowe z kratką nawiewną lub podcięciem wentylacyjnym zgodnie z RMI w sprawie war. techn. jaki m powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, powierzchnia oworów went. netto min. 220 cm2, drzwi otwierane na zewnątrz pomieszczenia 2,0*0,8	m ² m ²	 1,60	
				RAZEM	1,60
34 d.2	kalk. własna	Wykonanie opinii kominiarskiej po remoncie 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
35 d.2	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
36 d.2	Kalkulacja własna	Utylizacja 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego


Joanna Dobrzyńska
 upr. bud. KUP/0022/WBKb/19
 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 KUP/BO/0099/19

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
Harcerska					
1		inst. elektryczne			
1.1		Instalacja oświetleniowa			
1	KNR-W 5-08 0502-08	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe	kpl.		
d.1.			kpl.	1	
1		1		RAZEM	1
2	KNR-W 5-08 0512-01	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych	kpl.		
d.1.			kpl.	1	
1		1		RAZEM	1
3	KNNR 5 1207-03	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych	m		
d.1.			m	20	
1		20		RAZEM	20
4	KNNR 5 0205-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² - przewody YDY 3x1,5mm ²	m		
d.1.			m	20	
1		20		RAZEM	20
5	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
d.1.			m	20	
1		20		RAZEM	20
6	KNNR 5 0105-01	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm	m		
d.1.			m	20	
1		20		RAZEM	20
7	KNNR 5 0301-03	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny Krotność = 2	szt.		
d.1.			szt.	1	
1		1		RAZEM	1
8	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
d.1.			szt.	1	
1		1		RAZEM	1
9	KNR 5-08 0307-02	Montaż łączników instalacyjnych - łącznik 1-bieg. IP44	szt.		
d.1.			szt.	1	
1		1		RAZEM	1
10	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)	prób.		
d.1.			prób.	1	
1		1		RAZEM	1
11	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (następna próba)	prób.		
d.1.			prób.	1	
1		1		RAZEM	1

PRZEDMIAR-BRANŻA SANITARNA

NAZWA INWESTYCJI : Wydzielenie pomieszczenia WC w obrębie lokalu mieszkalnego nr 10
ADRES INWESTYCJI : ul. Harcerska 15B/10, 85-748 Bydgoszcz, działka nr 83/49, obręb 0219
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz
BRANŻA : br sanitarna Instalacje Wewnętrzne
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Aktualizacja: mgr inż. Sławomir Jagalla
DATA OPRACOWANIA : 04.09.2020r.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie:
 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego
 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

SANITARNA

1. Specyfikacja ogólna ST-00.00 Kod CPV 45000000-7
2. Roboty montażowe w zakresie budowy instalacji wod-kan ST-01.01 Kod CPV 45330000-9

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.09.2020r.

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Sławomir Jagalla
 upr. bud. KUP/0071/PWOS/07
 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez
 ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń ciepłotałm. wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
 KUP/IS/0253/07

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		INSTALACJE SANITARNE			
1.1		INTALACJE WEWNĘTRZNE			
1.1.		Instalacja wody zimnej, ciepłej			
1	KNR-W 2- d.1. 15 0112-01 1.1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
2	KNR-W 2- d.1. 15 0116-07 1.1	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
3	KNR-W 2- d.1. 15 0137-02 1.1	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 2- d.1. 15 0130-01 1.1	Zawory kątowe do płuczki ustępowej d:15mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 2- d.1. 15 0130-01 1.1	Zawory kątowe do baterii d:15mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
6	KNR 0-34 d.1. 0101-10 1.1	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami gr. 20 mm (N)	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR 0-34 d.1. 0101-01 1.1	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami gr. 6 mm (C)	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
8	KNR-W 2- d.1. 15 0127-01 1.1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
9	KNR-W 2- d.1. 15 0128-01 1.1	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
1.1.		Instalacja kanalizacji sanitarnej			
2					
10	KNR 4-01 d.1. 0210-02 1.2	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
11	KNR 4-01 d.1. 0207-03 1.2	Zabetonowanie żwirobotonem bruzd o przekroju do 0.045 m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
12	KNR 4-01 d.1. 0212-01 1.2	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
		0,4	m ³	0,400	
				RAZEM	0,400
13	KNNR 2 d.1. 1201-01 1.2	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki	m ³		
		0,4	m ³	0,400	
				RAZEM	0,400
14	KNR 13-25 d.1. 1110-06 1.2	Ręczne przekucie przez ściany i stropy betonowe - posadzka	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 2- d.1. 18 0309-01 1.2	Rura ochronna d:250mm	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 4-01 d.1. 0106-01 1.2	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m ³		
		0,6	m ³	0,600	
				RAZEM	0,600
17	KNR 4-01 d.1. 0105-01 1.2 analiza indywidualna	Zасыpanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m ³		
		0,6	m ³	0,600	
				RAZEM	0,600
18	KNR 2-02 d.1. 0604-05 1.2	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²		
		1	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR 2-01 d.1. 0307-01 1.2	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II)	m ³		
		1	m ³	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR 2-02 d.1. 0605-05 1.2	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na zimno - druga warstwa	m ²		
		1	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR 4-01 d.1. 0803-02 1.2	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko	m ²		
		1	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 2- d.1. 15 0203-03 1.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
23	KNR-W 2- d.1. 15 0207-03 1.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
24	KNR-W 2- d.1. 15 0208-01 1.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR-W 2- d.1. 15 0222-02 1.2	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR-W 2- d.1. 15 0211-03 1.2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 2- d.1. 15 0211-01 1.2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR-W 2- d.1. 15 0229-05 1.2	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce wraz z szafką.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	KNR-W 2- d.1. 15 0218-02 1.2	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR-W 2- d.1. 15 0233-03 1.2	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNK 7-28 d.1. 0208-03 1.2 analogia	Przejście szczelne przez dach śr. 110 mm.	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 2- d.1. 15 0212-03 1.2	Rury wywiewne kanalizacyjne PCV d:110mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.		Demontaż			
3					
33	d.1. analiza indywidualna 1.3	Demontaż istniejącej zabudowy stojącej, blatu i wyposażenia itp. wraz z ponownym montażem po robotach.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR 4-02 d.1. 0132-01 1.3	Demontaż baterii zmywakowej.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Sławomir Jagalla

upr. bud. KUP/0071/PWOS/07
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności (branżowej) w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
KUP/IS/0253/07