

671

100%

PROTOKÓŁ nr 5419/2016

z przeglądu wewnętrznych instalacji elektrycznych

OBIEKT: Budynek ul. Świętojerska 19

WYKONAWCA: PW „ELEKTROX” Cz. Kowalczyk

ZAMAWIAJĄCY: ADM sp z.o.o Bydgoszcz ul Śniadeckich 1

Data dokonanego przeglądu: 15.11. 2016r

Podstawa prawna: Zgodnie z postanowieniem Ustawy Prawo Budowlane 1994 rok
Dz. U. Nr 89 poz. 414 art. 62 pkt. 1;2

Ocena końcowa:

Ochrona przed porażeniem	pozytywna ,negatywna
Stan instalacji urządzeń WLZ	pozytywna
Instalacja w mieszkaniach	pozytywna
Stan instalacji urządzeń administracyjnych	pozytywna

Usunąć usterki

zastosować zabezpieczenia zwłoczne przedlicznikowe.....
 - brzoie GTR, brzoie GSW, brzoie uzdomu i odrozmizod
 - brzoie wyl i zabezpieczeni ULZ, tutaj pustka ulz
 - TA obwodowe drewniane (G1)
 - M9 - bardzo plone TL w srodku drewnianej
 - wypate sie pustka w p.poloju - grozi podterem
 - lokal instalacje czesciowo zamontowane
 - w planie reszty instalacji zdemontowac

Specjalista pomiarowlec

Gustaw Budnarowski
E-Nr 3/265/EL 2012

inż. Krzysztof Żekowski
 upr. bud. WEPP-NB-7210/2018;
 Projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w s.
 ryjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych

pieczęć firmowa

POMIAROWIEC
Zygmunt Kowalczyk
 E-50/265/EL/2014

P.W. "ELEKTROX"
 inż. Czesław Kowalczyk
 ul. Berlinga 11/21 - tel. 343-09-83
 85-796 BYDGOSZCZ
 NIP 554-016-43-28

Specjalista pomiarowlec

Specjalista pomiarowlec
inż. Czesław Kowalczyk
 E-Nr 2/265/EL 2012
 E-Nr 4/265/EL 2012

(

(

1. STAN ISTNIEJĄCY

Istniejący budynek jest to kamienica przedwojenna.

Budynek jest własnością Gminy Bydgoszcz.

Zasilanie budynku wykonano kablem 4x35 mm² ze złącza kablowego do puszeki WLZ się w piwnicy z której wyprowadzono WLZ-t przewodami 5xLY16 mm².

Uwagi;

-Brak GTR, GSW ,uziomu i ochronników

- PE połączono z N

2. WLZ – ty do mieszkań

Tablice licznikowe zamontowane są na ścianach mieszkań . Zasilanie tablic licznikowych wykonano przewodem, YDY 3x6mm² YDY2x2,5mm² , YADY2x4mm² YDY3x2,5mm² , przez zabezpieczenia OK25-Wts25A, S-B25

Instalacje w mieszkaniach wykonano przewodami YDYp2x1,5mm², YDYp3x1,5mm², YDY2x2,5mm²; YADY2x2,5 mm², i zabezpieczono S-B10,16,20 ;C16;

Uwagi:

- w lokalach brak ochrony przeciwporażeniowej

M4 – łazienka – gniazdo nr 4zwykle wstrefie II ,lampa zwykła

M3-łazienka – gniazdo nr 7zwykle wstrefie II ,lampa zwykła

M3-łazienka – gniazdo nr 7zwykle wstrefie II ,lampa zwykła

M5-łazienka – gniazdo nr 11zwykle ,lampa zwykła

M7-łazienka – gniazdo nr 4zwykle ,lampa zwykła

M9-łazienka – gniazdo nr 3zwykle wstrefie II ,lampa zwykła TL w szafie

drewnianej

WYPALA SIĘ PUSZKA W przedpokoju zamontowana w boazerii-pilne grozi pożarem

M10-łazienka – gniazdo nr 7zwykle wstrefie II ,lampa zwykła

- **TM w szafie drewnianej z której wyprowadzono przewizorki DY1,5 mm²,Wypalona otwarta puszka w boazerii /przedpokój grozi pożarem/**

Specjalista pomiarowiec
inż. Czesław Kowalezyk
Dz. Nr 21/65/EI 2012
E. Nr 41/65/EI 2012

3. OBWODY ADMINISTRACYJNE

Tablica licznikowa zamontowana jest na ścianie piwnicy w obudowie drewnianej
Zasilanie tablicy administracyjnej wykonano przewodem YDY 2x2,5mm² przez zabezpieczenie
OK25-BiWts 20A.

Obwody wyjściowe wykonano przewodami YDY2x1,5mm², i zabezpieczono bezpiecznikami
typu BiWts16- żyły L i N.

Instalacja w piwnicy hermetyczna.

4. Lokal użytkowy.

Instalacja wykonana przewodami YDY2x1,5mm², YDY4x2,5mm² i zabezpieczona
bezpiecznikami BiWts częściowo zdemonstowana --- **do remontu**

Aktualnie odłączona od WLZ-tu

Uwagi:

-

-TA zabezpieczone N ,liczne odłączone instalacje
/tablice licznikowe i inne/-

-zdemontować

lampy bez kloszy,

5. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM

Obowiązujący system ochrony od porażeń w budynku TT.

Instalację wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

6. UWAGI I ZALECENIA KOŃCOWE

Instalację wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Protokół Sw19/2016

Instalacje w budynku do remontu

.....Brak GTR, BRAK UZIOMU, TA w piwnicy obudowa drewniana brak kloszy w piwnicy

.....

.....

UL. Świetlanska 19

Uwagi:

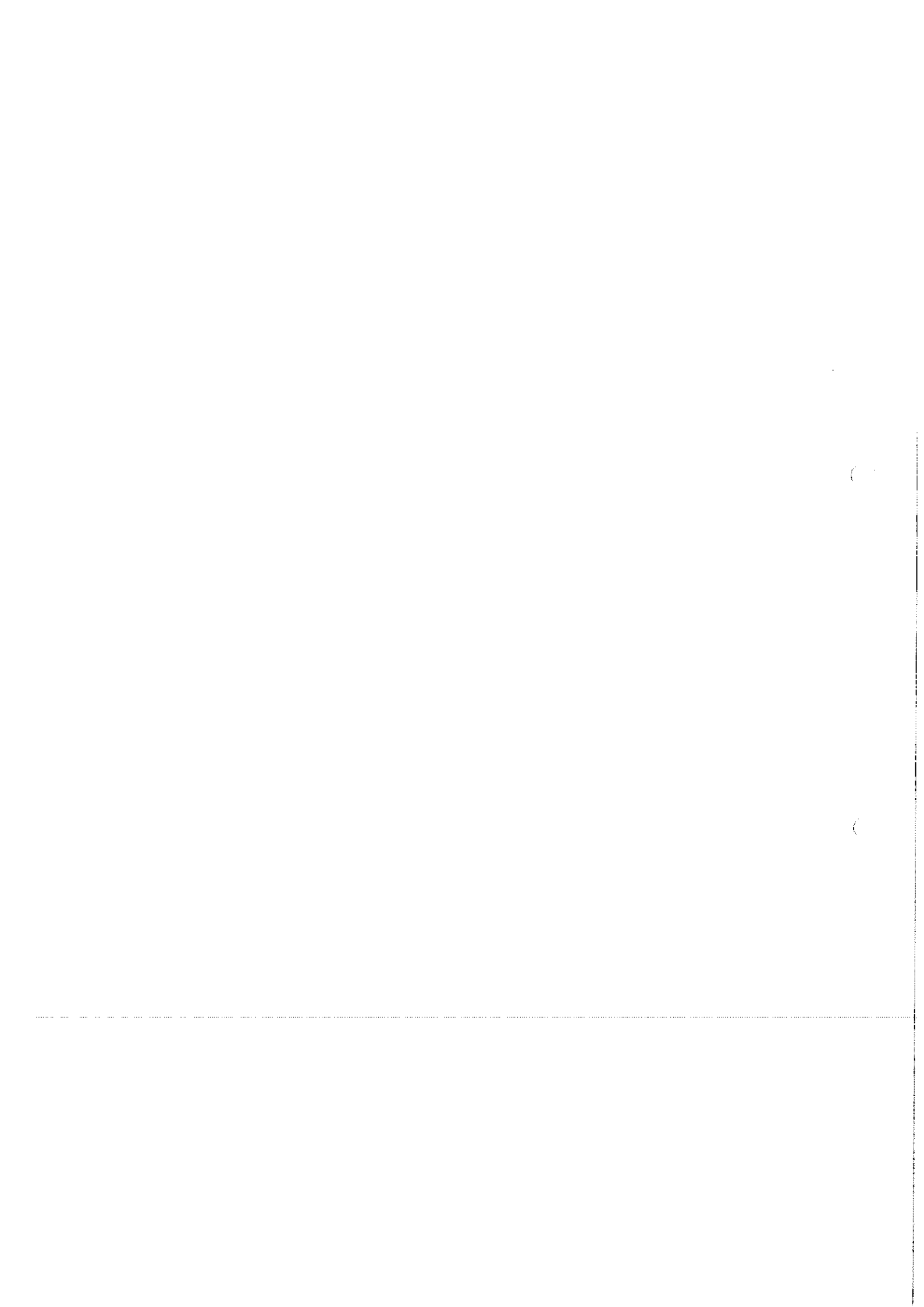
- M6 gn 5,6,7 zwykle; gn 5,6 w strefie I-zdemontować !!, lampy zwykle
- M8 - łazienka – gniazdo 4 zwykle , lampa zwykła

UWAGI I ZALECENIA KOŃCOWE

Instalację wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

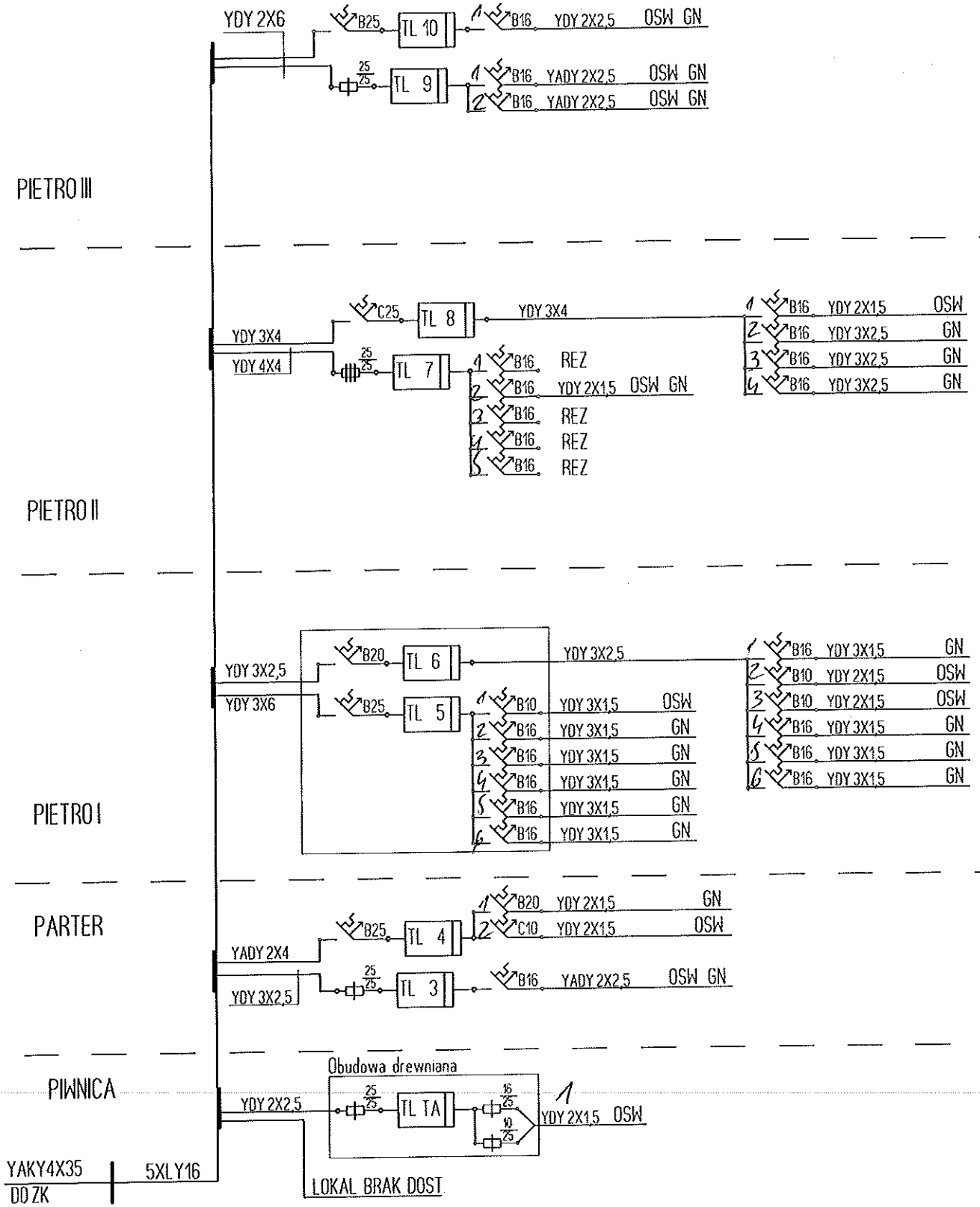
.....
.....
.....
.....

Specjalista pomiarowiec
inż. Czesław Kowalkzyk
D. Nr 2/265/EL2012
E. Nr 4/265/EL2012



SCHEMAT ZASILANIA
 UL..... SWIETOJANSKA 19.....

TT



6

6

PROTOKÓŁ nr Sw19/2016

POMIARY REZYSTANCJI IZOLACJI OBWODÓW z dnia 15.11.2016r

Zleceniodawca	ADM sp.z.o.o Bydgoszcz ul Śniadeckich 1
Adres obiektu	Bydgoszcz ul.Świętojańska 19
Układ sieciowy	TT Us=230/440V

Rezystancja $R_i > 0,50M \Omega$

Nr	Nazwa obwodu	N-PE	L1-L2	L2-L3	L3-L1	L1-N	L2-N	L3-N	L1-PE	L2-PE	L3-PE	Ocena
WLZ M9	YDY2x6 do TL					100						pozyt
M9	YADY2x2,5nr1					1,20						pozyt
	YADY2x2,5nr2					100						pozyt
WLZ M10	YDY2x6 do TL						100					pozyt
M10	YDY2x2,5;2x,5nr1						100					pozyt
WLZ M7	YDY4x4		100	100	100	100	100	100				pozyt
	YDY 2x2,5;2x1,5 nr2						100					pozyt
WLZ M5	YDY3x6 do TL	100						100			100	pozyt
M5	YDY3x1,5 nr1	100						100			100	pozyt
	YDY3x1,5nr2	100						100			100	pozyt
	YDY3x1,5nr3	100						100			100	pozyt
	YDY3x1,5nr4	100						100			100	pozyt
	YDYp3x1,5nr5	100						100			100	pozyt
	YDYp3x1,5nr6	100						100			100	pozyt
WLZ M4	YADY2x4 do TL						100					pozyt
M4	YDYp2x1,5nr1						100					pozyt
	YDYp2x1,5nr2						100					pozyt
WLZ M3	YDY2x2,5do TM					100						pozyt
	YADY2x2,5nr1					100						pozyt
WLZ	5xLY16											

Specjalista pomiarowiec

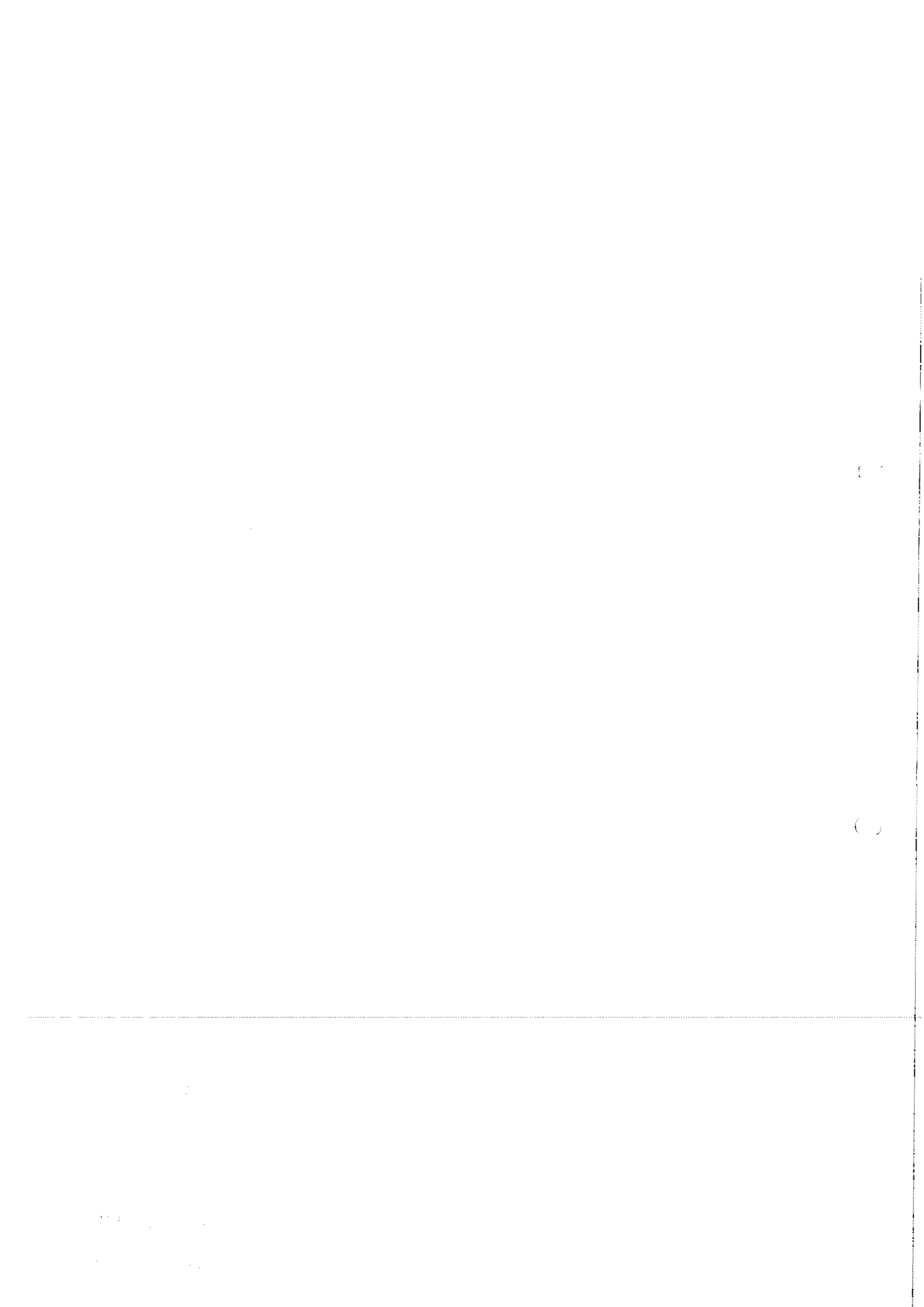
Czesław Budnarowski
E-Nr 3/265/EL2012

Specjalista pomiarowiec

inż. Czesław Kowalczyk
D-Nr 4/265/EL2012
E-Nr 4/265/EL2012

POMIAROWIEC

Zygmunt Kowalczyk
E-50/265/EL/2014



PROTOKÓŁ Nr Sw19/2016 r.

POMIARY SKUTECZNOŚCI OCHRONY PRZECIWPORAŻENIOWEJ z dnia 15.11.2016 r

Zleceniodawca	ADM Sp z.o.o
Adres obiektu	Bydgoszcz, ul Świętojanska 19
Układ sieciowy	TT $U_s = 230$ V

Nr	Nazwa badanego urządzenia	Typ zabezp	In [A]	Ia [A]	Ra [Ω]	Rs [Ω]	Ocena skuteczności
1	2	3	4	5	6	7	8
M4	gniazdo 2x10/Z nr 1	S-B	20	100	0,50	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 2	S-B	20	100	0,50	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 3	S-B	20	100	0,50	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 4hermet	S-B	20	100	0,50	-----	negat
M3	gniazdo 2x10/Z nr 6hermet	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 8hermet	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 9hermet	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 10	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 12hermet	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 13hermet	S-B	16	80	0,63	-----	negat
M5	gniazdo 2x10/Z nr 1	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 2	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 3	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 4	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr5	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 6	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr7	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 8	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 9	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 10	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr11	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 12hermet	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 13hermet	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr14	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr15	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr16	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr17	S-B	16	80	0,63	-----	negat
M7	gniazdo 2x10/Z nr 1	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 2	S-B	16	80	0,63	-----	negat
	gniazdo 2x10/Z nr 3	S-B	16	80	0,63	-----	negat

PROTOKÓŁ nr Sw19 /2016

POMIARY REZYSTANCJI IZOLACJI OBWODÓW z dnia 26.10.2016

Zleceniodawca	ADM sp.z.o.o Bydgoszcz ul Śniadeckich 1
Adres obiektu	Bydgoszcz ul. Swietojańska 19.

Układ sieciowy	TT	Us = 230/400 V
----------------	----	----------------

Nr	Nazwa obwodu	N-PE										Ocena	
			L1-L2	L2-L3	L3-L1	L1-N	L2-N	L3-N	L1-PE	L2-PE	L3-PE		
WLZ	YDY2x4 do TL 6					100							pozyt
M6	YDY3x1,5 ;2x1,5nr1	100				100				100			pozyt
	YDY3x1,5;2x1,5 nr2	100				100				100			pozyt
	YDY3x1,5;2x1,5nr3	100				100				100			pozyt
	YDY3x1,5;2x1,5 nr4	100				100				100			pozyt
	YDY3x1,5;2x1,5 nr5	100				100				100			pozyt
	YDY3x1,5;2x1,5 nr6	100				100				100			pozyt
WLZ	YDY3x4 do TL 8	100					100				100		pozyt
M8	YDY3x2,5;2x1,5nr1	100					100				100		pozyt
	YDY2x1,5nr2						100						pozyt
	YDY2x1,5nr3						100						pozyt

Pomiar wykonał :

Przyrząd pomiarowy : C.A 3111 nr P01.1454.01

POMIAROWIEC
Zygmunt Kowaleczyk
 E-Nr 30/265/EL/2014

Specjalista pomiarowiec
Czesław Budnarowski
 E-Nr 3/265/EL/2012

Specjalista pomiarowiec
inż. Czesław Kowaleczyk
 D-Nr 2/265/EL/2012
 E-Nr 4/265/EL/2012

PROTOKÓŁ nr Sw19/2016

POMIARY REZYSTANCJI IZOLACJI OBWODÓW z dnia 15.11.2016r

Zleceniodawca	ADM sp.z.o.o Bydgoszcz ul Śniadeckich 1
Adres obiektu	Bydgoszcz ul.Świętojańska 19
Układ sieciowy	TT Us=230/440V

Rezystancja $R_i > 0,50M \Omega$

Nr	Nazwa obwodu	N-PE	L1-	L2-	L3-	L1	L2	L3	L1-	L2-	L3-	Ocena
			L2	L3	L1	-N	-N	-N	PE	PE	PE	
WLZ M9	YDY2x6 do TL					100						pozyt
M9	YADY2x2,5nr1					1,20						pozyt
	YADY2x2,5nr2					100						pozyt
WLZ M10	YDY2x6 do TL						100					pozyt
M10	YDY2x2,5;2x,5nr1						100					pozyt
WLZ M7	YDY4x4		100	100	100	100	100	100				pozyt
	YDY 2x2,5;2x1,5 nr2						100					pozyt
WLZ M5	YDY3x6 do TL	100						100			100	pozyt
M5	YDY3x1,5 nr1	100						100			100	pozyt
	YDY3x1,5nr2	100						100			100	pozyt
	YDY3x1,5nr3	100						100			100	pozyt
	YDY3x1,5nr4	100						100			100	pozyt
	YDYp3x1,5nr5	100						100			100	pozyt
	YDYp3x1,5nr6	100						100			100	pozyt
WLZ M4	YADY2x4 do TL						100					pozyt
M4	YDYp2x1,5nr1						100					pozyt
	YDYp2x1,5nr2						100					pozyt
WLZ M3	YDY2x2,5do TM					100						pozyt
	YADY2x2,5nr1					100						pozyt

POMIAROWIEC

Zygmunt Kowalczyk
E-50/265/EL/2014

Specjalista pomiarowiec

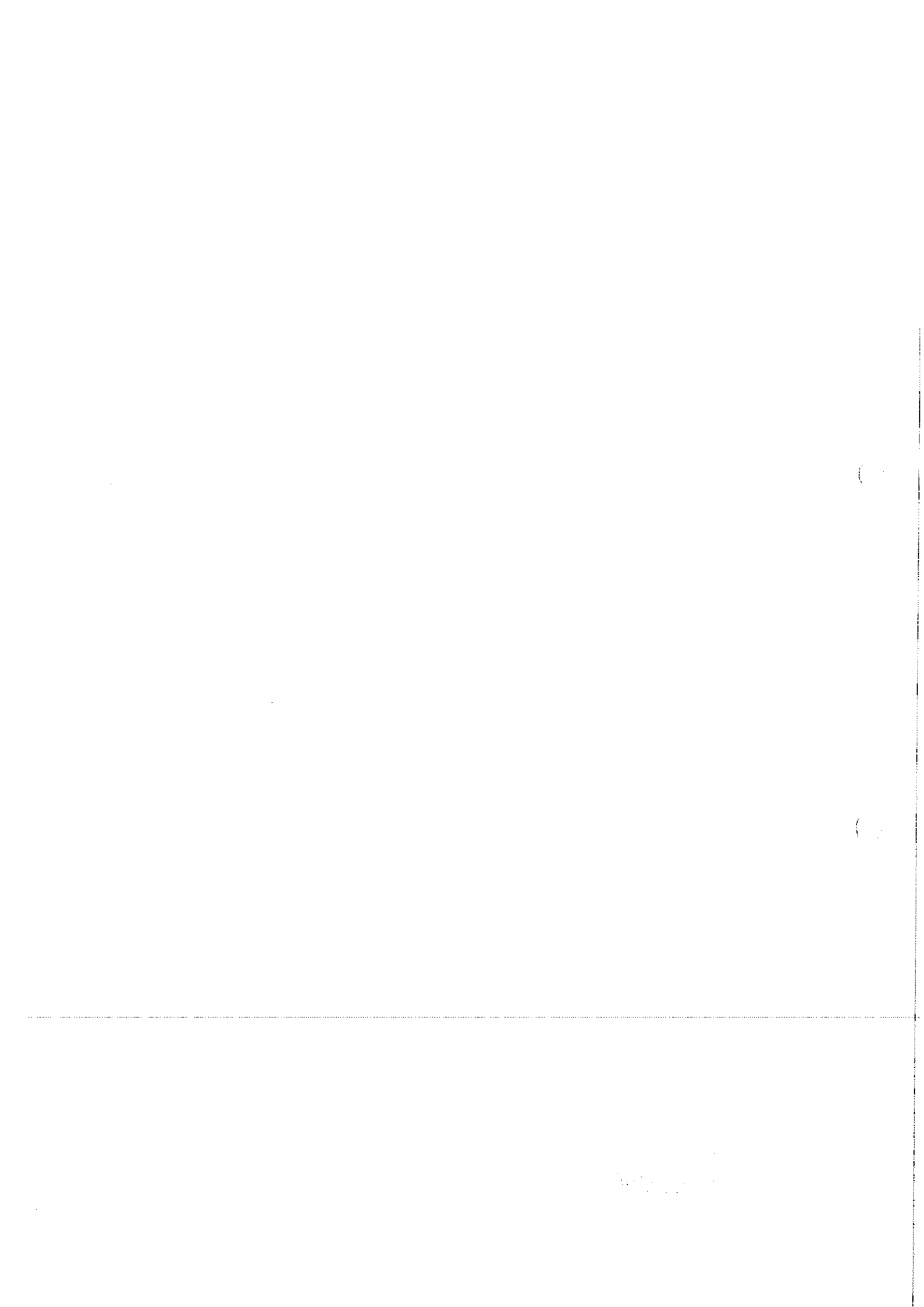
Czesław Budnarowski
E-Nr 3/265/EL2012

Specjalista pomiarowiec

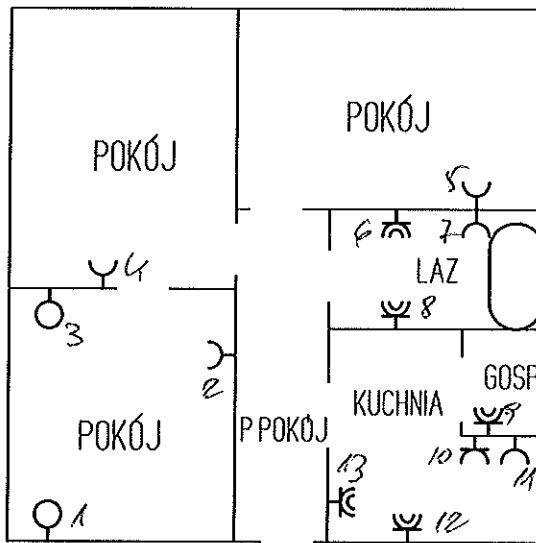
inż. Czesław Kowalczyk
D-Nr 2/265/EL2012
E-Nr 4/265/EL2012

MIERNIE

CA.3141 P01.1454-01

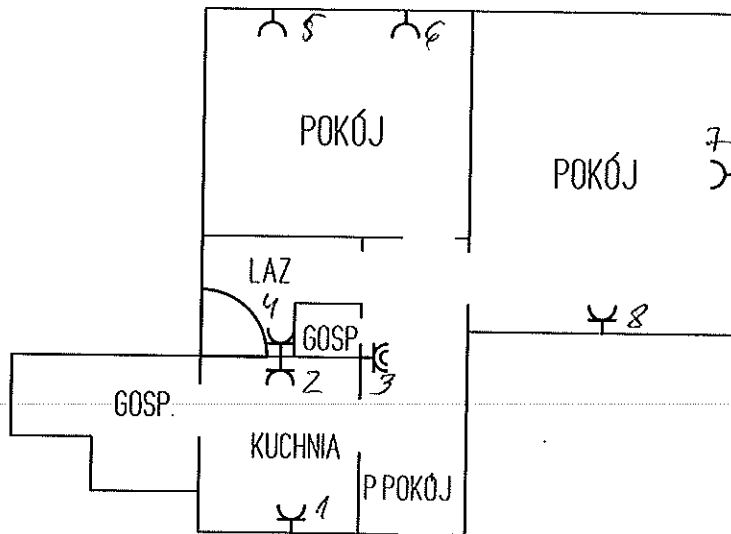


SWIETOJANSKA 19 / 3



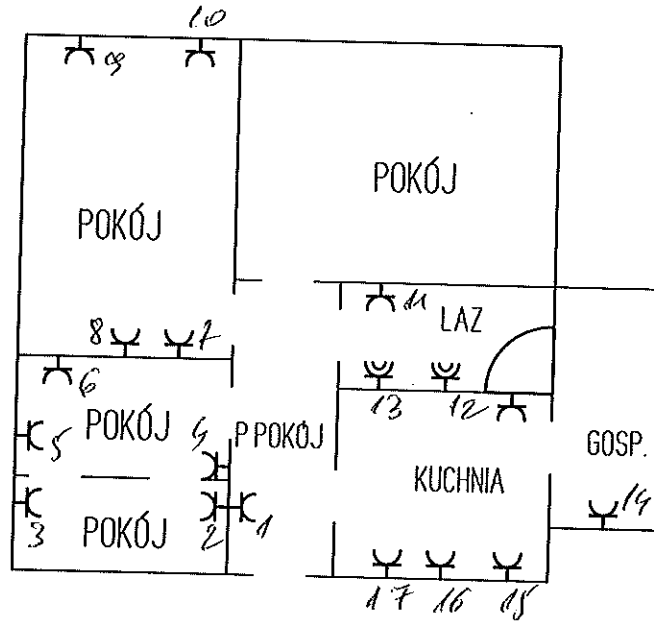
ŁAZIENKA 9m² zmyłcze i str. II,
 łampy zmyłcze

SWIETOJANSKA 19 / 4



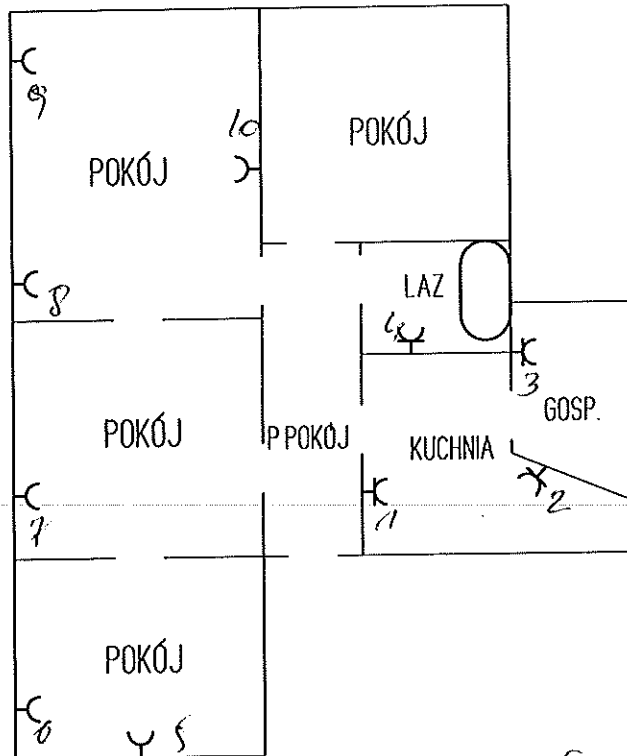
ŁAZIENKA 9m² zmyłcze i str. II,
 łampy zmyłcze

SWIETOJANSKA 19 / 5



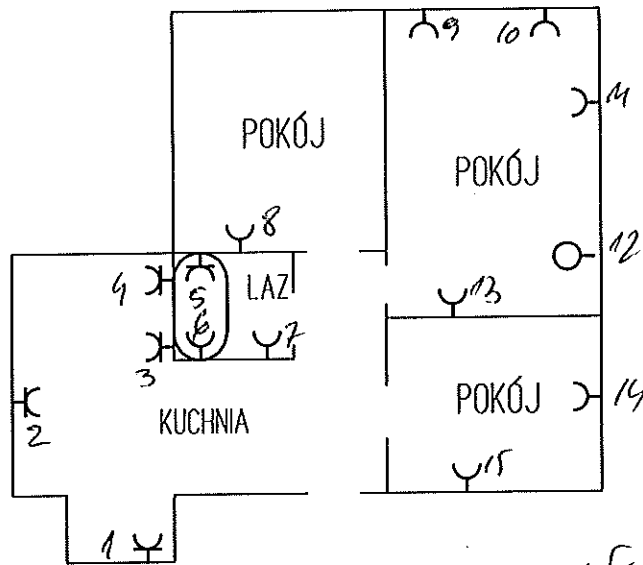
ŁAZIENKA 9m² zmywarka, łazienka zmywarka

SWIETOJANSKA 19 / 7



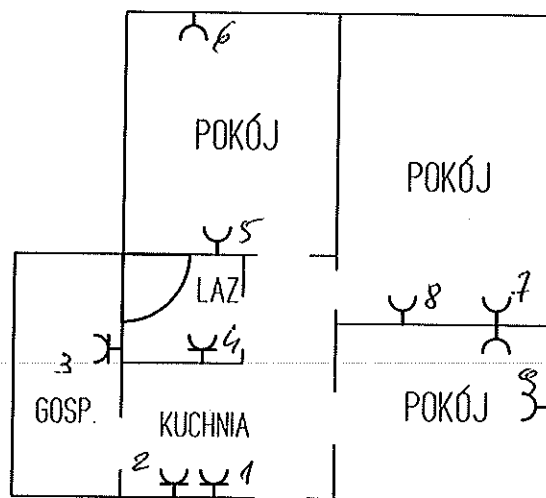
ŁAZIENKA 9m² zmywarka, łazienka zmywarka

SWIETOJANSKA 19 / 6



ŁAZIENKA gm 5, 6, 7, gm 5, 6 i strefie
 zalemane łowe 6
 lampy zwykłe

SWIETOJANSKA 19 / 8



ŁAZIENKA gm 4 zwykłe, lampy
 zwykłe

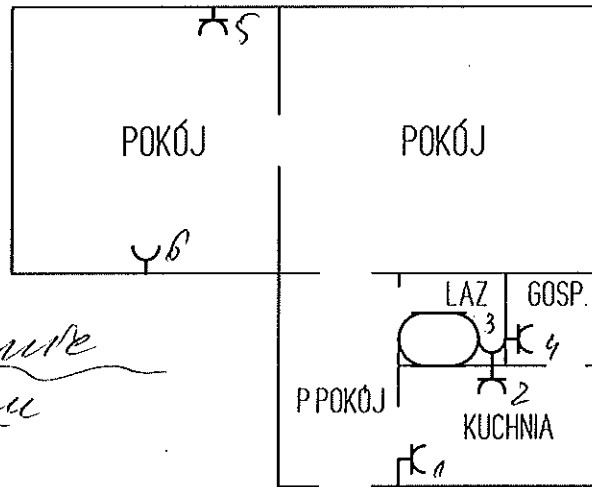
()

()

SWIETOJANSKA 19 / 9
 NATYCH MIAST DO REMONTU

Bezwzględnie
 PILNE!

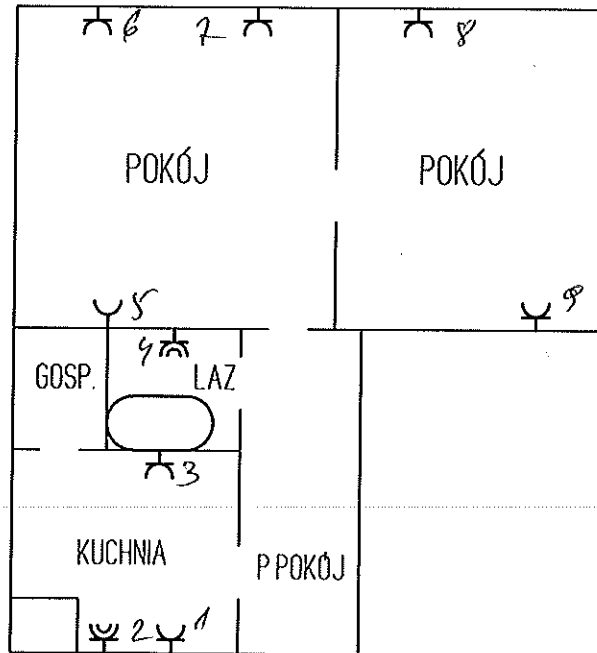
Zagrożenie
 pożarem



- Tu uszafki
 drewnianej
 - wypalona pustka
 wbozeniu
 przedpokój

ŁAZIENKA qn 3 zmyłcie u stry, kump
 zmyłcie

SWIETOJANSKA 19 / 10

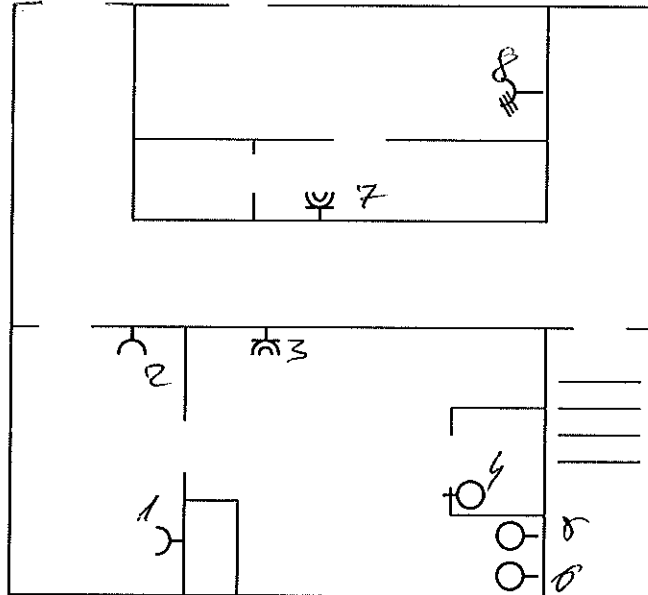


ŁAZIENKA.....

(5

(1

SWIETOJANSKA 19 - LOKAL UZYTKOWY /prawa strona/
w. Sztajfopoulos



07

07