

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSZCZ, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XIII

OBIEKT:

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

ADRES INWESTYCJI:

DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ

INWESTOR:

**ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH SP. Z O.O.
UL. ŚNIADECKICH 1, 85-011 BYDGOSZCZ**

PRAWA AUTORSKIE:

Właścicielem praw autorskich niniejszego materiału jest firma CONSTRUCTO Michał Kowalski zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 (Dz. U. nr 24 poz. 83 z dnia 23.02.1994). Oryginał projektu stanowi tylko dokumentacja z podpisami oraz pieczętkami Wykonawcy. Zabrania się kopiowania, wprowadzania zmian oraz powielania dokumentacji bez zgody właściciela.

EGZEMPLARZ:

EGZEMPLARZ NR 1

CONSTRUCTO

KONTAKT
Michał 727 930 817
Olivia 791 300 325
biuro-constructo@wp.pl
ul. Jana Pawła II 3 lok. 12
14-100 Ostróda

Michał Kowalski
ul. Jana Pawła II 3 lok. 12
14-100 Ostróda
NIP 741-213-57-76



branża	funkcja:	data	imię, nazwisko, nr uprawnień, podpis
ARCHITEKTURA	projektant główny	Data opracowania 10.10.2019 r. Data uzupełnienia 19.03.2020 r.	mgr inż. arch. Emilia Kierstan Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 17/W/MOKK/2017
	projektant sprawdzający	Data opracowania 10.10.2019 r. Data uzupełnienia 19.03.2020 r.	mgr inż. arch. Stefan Wojciech Kołodziejczyk Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 112/POOKK/IV/2016
KONSTRUKCJA	ocena stanu technicznego	Data opracowania 10.10.2019 r. Data uzupełnienia 19.03.2020 r.	mgr inż. Kamil Ołdziejewski Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr upr. WAM/POOK/0056/2014
SANITARNA	projektant główny	Data opracowania 10.10.2019 r. Data uzupełnienia 19.03.2020 r.	mgr inż. Marek Łasmanowicz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. MAP/0325/POOE/13
	projektant sprawdzający	Data opracowania 10.10.2019 r. Data uzupełnienia 19.03.2020 r.	mgr inż. Elżbieta Łasmanowicz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. 16/97/OL
ELEKTRYCZNA	projektant główny	Data opracowania 10.10.2019 r. Data uzupełnienia 19.03.2020 r.	mgr inż. Włodzimierz Kruczek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. MAP/0325/POOE/13

CONSTRUCTO

Michał Kowalski
ul. Jana Pawła II 3 lok. 12
14-100 Ostróda
NIP 741-213-57-76



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Strona tytułowa	1
Zawartość opracowania	2
Oświadczenie z art. 20 Ustawy Prawo Budowlane.....	3
Odpis uprawnień projektantów	4
Opinia nr 83/19/B	13
Warunki przyłączenia do sieci gazowej	14

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Opis techniczny	15
i01 Sytuacja, skala 1:500	30
i02 Rzut lokalu mieszkalnego, skala 1:50	31
i03 Rzut lokalu parter, skala 1:50	32
A01 Rzut lokalu mieszkalnego, skala 1:50.....	33
A02 Rozbiórki i demontaże, skala 1:50.....	34
A03 Projektowane posadzki, skala 1:50.....	35
A04 Wykończenie ścian i sufitów , skala 1:50	36
A05 Zestawienie stolarki, skala 1:50.....	37

PROJEKT BRANŻY SANITARNEJ

Opis techniczny	38
S01 Instalacje wod. - kan., skala 1:50.....	42
S02 Instalacje gazowa, skala 1:50.....	43
S03 Instalacja centralnego ogrzewania, skala 1:50.....	44
S04 Schemat technologiczny kotła, skala 1:50.....	45
S05 Rozwinięcie instalacji centralnego ogrzewania, skala 1:50.....	46

PROJEKT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ

Opis techniczny	47
E01 Plan instalacji elektrycznej mieszkania, skala 1:50.....	50
E02 Schemat i widok rozdzielnic elektrycznej TM	51
E02 Schemat i widok rozdzielnic elektrycznej TM	52

CONSTRUCTO

Michał Kowalski
 ul. Jana Pawła II 3 lok. 12
 14-100 Ostróda
 NIP 741-213-57-76

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW**

NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ
 INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH
 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSZCZ,
 WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE

OBIEKT:

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

ADRES INWESTYCJI:

DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ

INWESTOR:

ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH SP. Z O.O.
 UL. ŚNIADECKICH 1, 85-011 BYDGOSZCZ

Zgodnie z wymaganiami art. 20 pkt.4 Prawa Budowlanego oświadczamy, że niniejsza dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna w celu jakiego ma służyć.

branża	funkcja:	data	imię, nazwisko, nr uprawnień, podpis
ARCHITEKTURA	projektant główny	Data opracowania 10.10.2020 r.	mgr inż. arch. Emilia Kierstan Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 17/WMOKK/2017
	projektant sprawdzający	Data opracowania 10.10.2020 r.	mgr inż. arch. Stefan Wojciech Kołodziejczyk Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 112/POOKK/IV/2016
KONSTRUKCJA	ocena stanu technicznego	Data opracowania 10.10.2020 r.	mgr inż. Kamil Ołdziejewski Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr upr. WAM/POOK/0056/2014
SANITARNA	projektant główny	Data opracowania 10.10.2020 r.	mgr inż. Marek Lasmanowicz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. MAP/0325/POOE/13
	projektant sprawdzający	Data opracowania 10.10.2020 r.	mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. 16/97/OL
ELEKTRYCZNA	projektant główny	Data opracowania 10.10.2020 r.	mgr inż. Włodzimierz Kruczek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. MAP/0325/POOE/13

CONSTRUCTO

Michał Kowalski
 ul. Jana Pawła II 3 lok. 12
 14-100 Ostróda
 NIP 741-213-57-76

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW**

NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ
 INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH
 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSZCZ,
 WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE

OBIEKT:

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

ADRES INWESTYCJI:

DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ

INWESTOR:

ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH SP. Z O.O.
 UL. ŚNIADECKICH 1, 85-011 BYDGOSZCZ

Zgodnie z wymaganiami art. 20 pkt.4 Prawa Budowlanego oświadczamy, że niniejsza dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna w celu jakiego ma służyć.

branża	funkcja:	data	imię, nazwisko, nr uprawnień, podpis
ARCHITEKTURA	projektant główny	Data opracowania 19.03.2020 r.	mgr inż. arch. Emilia Kierstan Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 17/WMOCK/2017
	projektant sprawdzający	Data opracowania 19.03.2020 r.	mgr inż. arch. Stefan Wojciech Kołodziejczyk Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 112/POCK/IV/2016
KONSTRUKCJA	ocena stanu technicznego	Data opracowania 19.03.2020 r.	mgr inż. Kamil Ołdziejewski Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr upr. WAM/POCK/0056/2014
SANITARNA	projektant główny	Data opracowania 19.03.2020 r.	mgr inż. Marek Lasmanowicz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. MAP/0325/POOE/13
	projektant sprawdzający	Data opracowania 19.03.2020 r.	mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. 16/97/OL
ELEKTRYCZNA	projektant główny	Data opracowania 19.03.2020 r.	mgr inż. Włodzimierz Kruczek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. MAP/0325/POOE/13

OSTRÓDA, 19 MARCA 2020



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 13/WMOKK/2017

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2017 r.

DECYZJA nr 17/WMOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz.1725 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz.290 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 935 z późn. zmianami)

stwierdza się, że

Pani: magister inżynier architekt Emilia Kierstan

Urodzona w dniu: 1 czerwca 1988 r. w Morągu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Anna Rokita
(imię lub imiona i nazwisko)
2. Sekretarz Komisji: mgr inż. arch. Ewa Bachry
(imię lub imiona i nazwisko)
3. Członek Komisji: mgr inż. arch. Magdalena Rafalska
(imię lub imiona i nazwisko)
4. Członek Komisji: mgr inż. arch. Andrzej Góralski
(imię lub imiona i nazwisko)
5. Członek Komisji: mgr inż. arch. Piotr Mikulski-Bak
(imię lub imiona i nazwisko)
6. Członek Komisji: mgr inż. arch. Piotr Kaniewski
(imię lub imiona i nazwisko)

.....
(podpis)
.....
(podpis)
.....
(podpis)
.....
(podpis)
.....
(podpis)
.....
(podpis)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Emilia Kierstan
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Emilia Kierstan

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **17/WMOKK/2017**, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0288**.

Członek czynny od: 24-05-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-11-2019 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0288-B8YF-C44D-AA87-5C88



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0582

Gdańsk, dnia 13 stycznia 2016 r.

DECYZJA nr 112/POOKK/IV/2016

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Stefan Wojciech Kołodziejczyk
urodzony w dniu 13.08.1975 r. w Gdyni

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej
utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji Elżbieta Zdunkowska-Mróż Członek Komisji Marek Kleczkowski	Wiceprzewodniczący Komisji Romuald Cieluch Członek Komisji Dorota Kurczalska	Wiceprzewodnicząca Komisji Daniela Milan-Konopka Członek Komisji Andrzej Kwieciński	Sekretarz Komisji Joanna Wciorka - Konat Członek Komisji Barbara Wilemborek	Członek Komisji Ewa Brach Członek Komisji Antoni Wolański
--	---	--	--	--

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Stefan Wojciech Kołodziejczyk, zam. 84-230 Rumia, ul. Dębogórska 84/142
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Stefan Wojciech Kołodziejczyk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **112/POOKK/IV/2016**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1406**.

Członek czynny od: 09-03-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2020 r. Gdańsk.

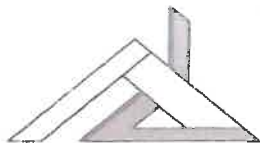
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1406-864Y-549F-D375-A586

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

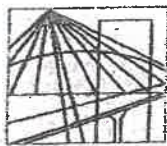


CONSTRUCTO

Michał Kowalski

ul. Jana Pawła II 3 lok. 12
14-100 Ostróda

URZĄD MIASTA
Olsztyn
kom. 727-930-817
e-mail: biuro@constructo.pl
NIP 741-213-57-76, REGON 366156477



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM/OKK/U/34/14

Olsztyn, 23 czerwca 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ i art.104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz.267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan KAMIL ADAM OŁDZIEJEWSKI
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 22 października 1984 r. w Przasnyszu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0056/POOK/14

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

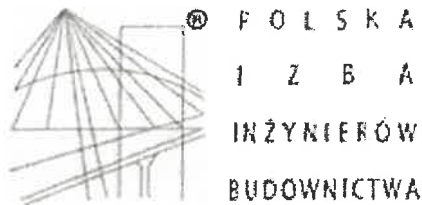
Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. dr inż. Zenon Drabowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz





URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-G9A-1FS-T5V *

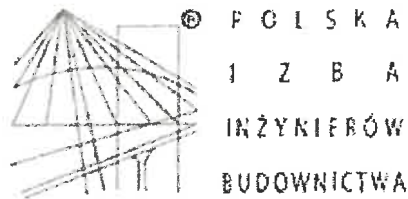
Pan Kamil Ołdziejewski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0047/12
adres zamieszkania Klebark Wielki 103, 10-687 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-09-06 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



© P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-G9A-1FS-T5V *

Pan Kamil Ołdziejewski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0047/12
adres zamieszkania Klebark Wielki 103, 10-687 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-09-06 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

WAM/OKK/U/75/14

Olsztyn, 23 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan MAREK LASMANOWICZ,
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 07 lutego 1984 r. w Olsztynie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0145/PWOS/14

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEN

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstepuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Poleczenie :

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w w ustawie Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



**Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

- mgr inż. Andrzej Stasiorowski
- dr inż. Zenon Drabowicz
- mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz



**P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-HNE-VJE-WEZ *

Pan Marek Lasmanowicz o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0032/15

adres zamieszkania m. Klebark Wielki 102 ul. , 10-687 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-22 roku, przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budownictwa**

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zamieszczonego na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Pan Marek Lasmanowicz upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłownicze, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.

Otrzymuje:

1. Pan Marek Lasmanowicz
10-147 Olsztyn, Al. Przyjaciół 39/15
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. *ara*

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Andrzej Stasiurowski

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Olsztyn, dnia 23 grudnia 2014 r.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-PEK-ZCX-HUJ *

Pan Marek Lasmanowicz o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0032/15
adres zamieszkania m. Klebark Wielki 102 ul. , 10-687 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-08 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

UAN.NN.7342/63/97

DECYZJA NR 16/97/OI

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 z dnia 25.08.1994r. poz. 414/, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. Elżbiety Danuty Lasmanowicz z dnia 18.12.1996r. dokumentów stwierdzających posiadanie wymaganego wykształcenia i praktyki zawodowej oraz na podstawie pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Olsztyńskiego Zarządzeniem Nr 50 z dnia 17 maja 1995r.

Pani **ELŻBIETA DANUTA LASMANOWICZ**
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 7 kwietnia 1955r. w Olsztynie

o t r z y m u j e

Uprawnienia budowlane

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, elektrycznych i gazowych

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłowej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8/95 poz. 38/ - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

W związku z tym, że przedmiotowa decyzja uwzględnia w całości wniosek Pani mgr inż. Elżbiety Danuty Lasmanowicz, na podstawie przepisu art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Elżbieta Danuta Lasmanowicz
ul. Barcza 37/11, 10-684 Olsztyn
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-510 Warszawa
3. a/a-tr13

Z up. W O J E W O D Y
inż. Jacek...
Z - c...
Wzrost...
i Nadzoru Budowlanej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-ZTE-X9W-J7V *

Pani Elżbieta Danuta Lasmanowicz o numerze ewidencyjnym WAM/IS/1423/01

adres zamieszkania ul. Kresowa 44, 11-041 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada

wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-17 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie internetowej: Instytutu Budownictwa www.nibn.nie.pl lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów



MAP OIIB/KK/0054-0337/13

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Włodzimierz Kruczek**
urodzony dnia 08.08.1973 r. w Nowym Sączu
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0325/POOE/13

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Włodzimierz Kruczek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Ryszard Damijan

.....
.....
.....



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UMIĘTNOŚĆ
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi do zasilania i sterowania, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Ryszard Damijan

.....
.....
.....



Otrzymują:

1. Pan Włodzimierz Kruczek
Mszalnica 51
33-334 Kamionka Wielka
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-R5U-UPB-J6L *

Pan Włodzimierz Kruczek o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0130/14

adres zamieszkania Mszalnica 51, 33-334 Kamionka Wielka

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-02-21 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZAKŁAD KOMINIARSKI
 mistrz kominiarski
Witold Żuchowski
 upr. mistrz. nr 19034 z dn. 23.06.86r.
 ul. Gnieźnieńska 21, 85-313 Bydgoszcz
 tel. kom. 601 833 620

Opinia Nr .194... /2019.r

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
 Wydział Administracji Budowlanej

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych wBYDGOSZCZ.....ul.ŚNIADECKICH..... Nr ...47..... dotycząca mieszkania Nr9..... Pana /i/ .Administracja.Domów.Miejskich..ROM.3..... sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego PanaŻuchowski.Witold..... w celu.

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym stwierdza się co następuje :

1. Przewód(y) Nr3,4,8..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają – nie odpowiadają wymaganiom niżej wymienionych przepisów i może (mogą) - nie może (nie mogą) być przeznaczony (e) do podłączenia .NR.3.wentylacji.w.łazienc.NR.4.pieca.CO.GAZ.w.łazienc.NR.7.Wentylację.z.kuchni.....
 Podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczynę

....wyprowadzić.przez.dach.rurą.dwupłaszczywą..przez.dach.Poniżej.kratki.zainstalowanej.w.trujniku.zainstalo..
wać.drzwiczki.rewizyjne.....

2. Urządzenie (a) ..piece.kafłowe..... podłączone jest (są) prawidłowo – nieprawidłowo
 Podać rodzaj urządzenia

W.CELU.UZYSKANIA.DOTACJI.PO.ZAINSTALOWANIU.CO.GAZ/.PIECE.KAFŁOWE.ZLIKWIDO.....
 .WAĆ.....

Jeżeli nieprawidłowo – podać z jakiej przyczyny

3. Urządzenie (a) działa (ją) wadliwie z przyczyn
 Wymienić jakie

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy :

Wymienić sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania

Inne uwagipo.wykonaniu.zgłosić.do.odbioru.....

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 414/ ,
 Ustawę o Ochronie p. poż. Z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. Nr 81 poz. 351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. Nr 92 poz. 460/ .

Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla...ADM.ROM.3.....
 1 egz. dla.....a/a.....

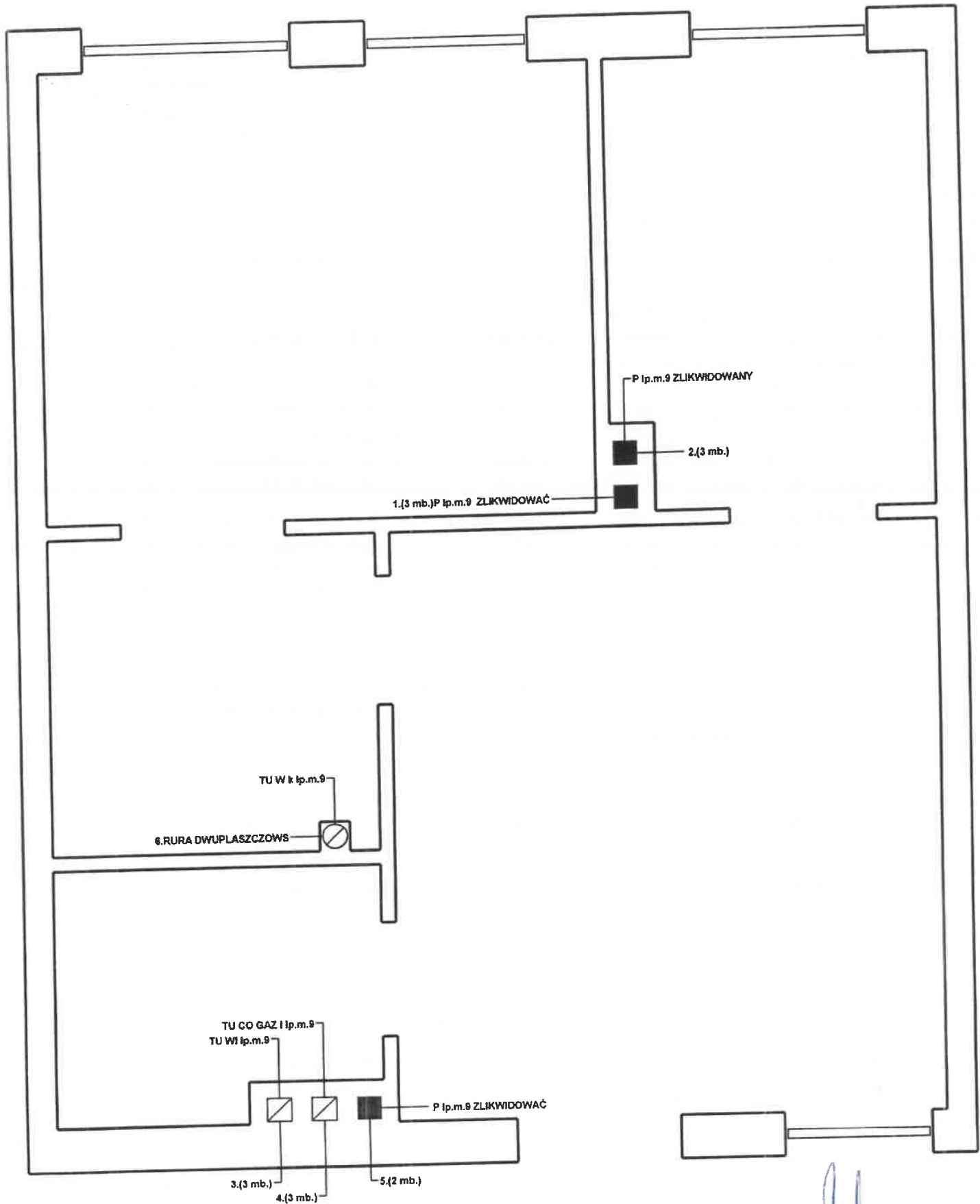
Potwierdzenie odbioru opinii :
 Dnia podpis.....



OPINIODAWCA
 (uprawniony rej. Mistrz kominiarski)
ZAKŁAD KOMINIARSKI
 mistrz kominiarski
Witold Żuchowski
 upr. mistrz. nr 19034 z dn. 23.06.86r.
 ul. Gnieźnieńska 21, 85-313 Bydgoszcz
 tel. kom. 601 833 620

Pieczęć i podpis

- Uwagi :
1. Szkic orientacyjny na odwrocie
 2. Niepotrzebne skreślić




ZAKŁAD KOMINIARSKI
 mistrz kominiarski
Witold Zichowski
 upr. mistrz nr 15034 z dn. 23.06.86r.
 ul. Gnieźnieńska 21, 85-313 Bydgoszcz
 tel kom 601 833 620

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 52 00, faks 52 328 51 02

Gazownia w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 52 00, faks 52 328 51 02
email: sekretariat.bydgoszcz@psgaz.pl

Administracja Domów Miejskich ADM spółka
z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

Nasz znak: W880/0000108608/00001/2019/00000

Bydgoszcz, 16.10.2019

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 15.10.2019 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Bydgoszcz, ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 47/9
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	8	1	8
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
		Łączna moc [kW]	32

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 4 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 1100 [m³/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - 6.2. Lokalizacja: Bydgoszcz Jana i Jędrzeja Śniadeckich 47
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,80 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,80 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Bydgoszcz, ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 47/9
- 8.2. Miejsce usytuowana punktu gazowego: nie dotyczy
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączone do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

OSTEPŁA WYKONAWCA
Gazownictwo Bydgoszcz

Michał Olszewski
Michał Olszewski

Opracował/a: KACPER DYMARKOWSKI

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejsowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W880

CONSTRUCTO

Michał Kowalski

ul. Jana Pawła II 3 lok. 12

14-100 Ostróda

NIP 741-213-57-76



URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

**OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO**

NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE

OBIEKT:

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

ADRES INWESTYCJI:

DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ

INWESTOR:

**ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH SP. Z O.O.
UL. ŚNIADECKICH 1, 85-011 BYDGOSZCZ**



1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy i remontu lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym. Opracowanie przewiduje zmianę układu funkcjonalnego pomieszczeń poprzez wydzielenie łazienki.

2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest uzyskanie pozwolenia na budowę z Urzędu Miasta Bydgoszczy i wykonanie projektowanych robót budowlanych.

3. Lokalizacja inwestycji

Zamierzenie inwestycyjne będzie realizowane na I piętrze w budynku przy ul. Nakielskiej 47/9 w Bydgoszczy na działce nr 161/3, obręb: 0111.

4. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem;
- Wizja lokalna obiektu;
- Dokumentacja fotograficzna;
- Inwentaryzacja budynku;
- Wytyczne Inwestora oraz szczegółowe uzgodnienia;
- Koncepcja architektoniczna rozbudowy budynku;
- Prawo budowlane (tekst ujednoczony Dz. U. 1994 Nr 89, poz. 414 z 7.07.1994 r. z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.04.2012 r. (Dz. U. z 2012, poz. 462 z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- Obowiązujące przepisy i normy związane.



5. Opis techniczny inwentaryzacji budowlanej

5.1 Opis stanu istniejącego

Lokal mieszkalny będący przedmiotem opracowania zlokalizowany jest na I piętrze w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Śniadeckich 47 w Bydgoszczy i w chwili obecnej jest pustostanem. Lokal składa się z sześciu pomieszczeń tj. korytarza, kuchni, komunikacji oraz trzech pokoi. Lokal posiada dostęp do wc z wejściem z klatki schodowej. Pomieszczenia o wysokości w świetle- 2,52 m.

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych przedmiotowego lokalu mieszkalnego określa się jako dobry. Przegrody konstrukcyjne w lokalu tj. ściany, stropy nie wykazują istotnych pęknięć lub uszkodzeń pod względem konstrukcyjnym. Nadproża okienne są w stanie zadowalającym.

Instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna jest w złym stanie technicznym.

5.2 Zestawienie pomieszczeń lokalu objętego opracowaniem

Parter		
Nr pom.	Nazwa	Powierzchnia użytkowa [m ²]
1/1	Korytarz	1.50
1/2	Pokój	18.10
1/3	Kuchnia	8.10
1/4	Komunikacja	3.10
1/5	Pokój	14.90
1/6	Pokój	10.90
	Suma:	56.60

5.3 Opis stanu istniejącego

5.3.1 Korytarz

podłoga – wykładzina pcv,

ściany – tapeta papierowa na tynku wapienno-piaskowym,

sufit – powłoka malarska na tynku wapienno-piaskowym,

stolarka drzwiowa – drzwi drewniane zewnętrzne i wewnątrzlokalowe,

stolarka okienna – brak stolarki okiennej w pomieszczeniu,

instalacja elektryczna - w złym stanie, brak głównego zasilania,

instalacja wod-kan. – brak instalacji wod-kan,



Fot. 1 Korytarz– widok drzwi wejściowych



Fot. 2 Korytarz– widok pomieszczenia

5.3.2 Pokój

podłoga – wykładzina,

ściany – powłoka malarska na tynku wapienno-piaskowym,

sufit – powłoka malarska na tynku wapienno-piaskowym,

stolarka drzwiowa – drzwi drewniane wewnątrzlokalowe,

stolarka okienna – okno drewniane, skrzynkowe,

instalacja - elektryczna w złym stanie technicznym,

wyposażenie – piec ceramiczny.



Fot. 2 Pokój – widok stolarki okiennej



Fot. 3 Pokój – widok pieca ceramicznego



5.3.3 Kuchnia

podłoga – wykładzina pcv,

ściany – powłoka malarska na tynku wapienno-piaskowym, częściowo glazura,

sufit – powłoka malarska na tynku wapienno-piaskowym,

stolarka drzwiowa – drzwi drewniane wewnątrzlokalowe,

stolarka okienna – brak stolarki okiennej w pomieszczeniu,

instalacja elektryczna - w złym stanie, brak głównego zasilania,

instalacja wod-kan. - w złym stanie technicznym,

wyposażenie –zlew.



Fot. 4 Pokój – widok ogólny pomieszczenia



Fot. 5 Pokój – widok przejścia do komunikacji

5.3.4 Komunikacja

podłoga – wykładzina dywanowa,

ściany – tapeta papierowa na tynku wapienno-piaskowym,

sufit – powłoka malarska na tynku wapienno-piaskowym,

stolarka drzwiowa – drzwi drewniane zewnętrzne i wewnątrzlokalowe,

stolarka okienna – brak stolarki okiennej w pomieszczeniu,

instalacja elektryczna - w złym stanie, brak głównego zasilania,



MIĘDZYGOSZCZY
Urząd Miasta
Administracji Budowlanej



Fot. 6 Komunikacja – widok drzwi zamkniętych na stałe



Fot. 7 Komunikacja – widok zaślepionych drzwi do pokoju

5.3.5 Pokój

podłoga – płyta podłogowa,

ściany – powłoka malarska na tynku wapienno-piaskowym,

sufit – powłoka malarska na tynku wapienno-piaskowym,

stolarka drzwiowa – drzwi drewniane wewnątrzlokalowe,

stolarka okienna – okno drewniane, skrzynkowe,

instalacja - elektryczna w złym stanie technicznym,

wyposażenie – piec ceramiczny.



Fot. 8 Pokój – widok stolarki okiennej



Fot. 9 Pokój – widok pieca ceramicznego



5.3.6 Pokój

podłoga – deski podłogowe,
ściany – powłoka malarska na tynku wapienno-piaskowym,
sufit – kasetony styropianowe,
stolarka drzwiowa – drzwi drewniane wewnątrzlokalowe,
stolarka okienna – okno drewniane, skrzynkowe,
instalacja - elektryczna w złym stanie technicznym,
wyposażenie – brak.



Fot. 10 Pokój – widok ogólny pomieszczenia

6. Opis techniczny do zagospodarowania terenu

6.1 Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka posiada kształt nieregularny. Dostępność komunikacyjna od strony ul. Śniadeckich. W chwili obecnej działka nr 161/3 jest zabudowana budynkiem objętym opracowaniem. Działki sąsiednie zabudowane. Istniejący budynek jest w dobrym stanie technicznym. Działka uzbrojona jest w sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową oraz elektroenergetyczną.

6.2 Projektowany stan zagospodarowania działki

Nie planuję się zmian w istniejącym zagospodarowaniu. Miejsca postojowe istniejące bez zmian.

6.3 Komunikacja

Dojazd na teren działki – istniejący, poprzez istniejący zjazd z ulicy Śniadeckich.



6.4 Formy ochrony

Przedmiotowy budynek jest ujęty ochroną konserwatorską w postaci wpisania do gminnej ewidencji zabytków.

6.5 Eksploatacja górnicza

Teren przedmiotowej działki znajduje się poza obszarem eksploatacji górniczej.

6.6 Oddziaływanie na środowisko

Projektowane przedsięwzięcie nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko. Nie występuje także potrzeba sporządzania raportu oddziaływania na środowisko.

6.7 Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania budynku został ustalony na podstawie przepisów wynikających z Dz. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690. Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza granice działki (dz. nr 161/3) i mieści się w całości na jej terenie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. Dz.U.2015.1554 z dnia 07.10.2015r.

7. Opis techniczny do projektu architektonicznego

7.1 Dane ogólne

Zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na poprawie funkcjonalności mieszkania poprzez wydzielenie łazienki. W opracowaniu przewiduje przebudowę w postaci usunięcia wtórnych ścianek działowych i montaż nowych z płyt gipsowo-kartonowych. Ścianki te nie są elementem konstrukcyjnym i nie wspierają elementów nośnych konstrukcji budynku.

Remont lokalu polegać będzie na wykonaniu prac związanych ze zmianą podłóg, wykonaniem nowych tynków, odnowieniem powłok malarskich oraz na zmianie instalacji sanitarnych i elektrycznych. Remont lokalu obejmuje również montaż instalacji gazowej. W zakres prac wchodzi także wymiana stolarki okiennej i drzwiowej bez zmiany wymiarów istniejących otworów.

7.2 Parametry ogólne budynku

- pow. zabudowy budynku - 370 m²;
- kubatura budynku - 1480 m³;
- pow. użytkowa części budynku podlegająca opracowaniu - 56,60 m² ;
- wysokość budynku - ok. 10,00 m;
- wysokość kondygnacji w świetle – 2,52m;
- długość budynku - 28,50 m;
- szerokość budynku - 25,00 m.

7.3 Zestawienie pomieszczeń lokalu

Parter		
Nr pom.	Nazwa	Powierzchnia użytkowa [m ²]
1/1	Korytarz	1.50
1/2	Pokój	18.10
1/3	Kuchnia	4.52
1/4	Komunikacja	6.77
1/5	Pokój	14.90
1/6	Pokój	10.90
	Suma:	56.60

7.4 Projektowane roboty budowlane**7.4.1 Prace rozbiórkowe i przygotowawcze**

- Demontaż drzwi wejściowych do lokalu,
- demontaż stolarki okiennej,
- demontaż pieców ceramicznych,
- zerwanie wykładziny pcv i glazury,
- demontaż wyposażenia kuchni,
- demontaż ścianek działowych,
- demontaż instalacji wod-kan oraz gazowej,
- demontaż instalacji elektrycznej.

7.4.2 Prace remontowe**7.4.2.1 Projektowane ściany z płyt gipsowo-kartonowych**

W miejscach wskazanych na rysunku należy wykonać ściany systemowe z podwójnej płyty gipsowo-kartonowej na stelażu z profili metalowych CW75 dla ścian grubości 12cm z wypełnieniem wełną mineralną o współczynniku $\lambda_D = 0,038 \text{ W/mK}$. Od strony pomieszczeń wilgotnych należy zamocować płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne gr. 12.5 mm. Połączenia płyt zaszpachlować masą szpachlową i wtopić w nią taśmę zbrojącą z włókna szklanego. Na styku nowej ściany z istniejącym murem należy obustronnie założyć siatkę antyrysową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony otworu). Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Stosować się ściśle do zaleceń producenta.

7.4.2.2 Okładziny ściennie**Ściany istniejące:**

W miejscach zainfekowanych należy dokonać odgrzybienia ścian stosując preparaty grzybobójcze. Miejsca zawilgocone osuszyć. Tynki skute uzupełnić zaprawą cementowo-wapienną.

Projektuje się wzmocnienie istniejących tynków siatką z tworzywa sztucznego. Tynki wykończyć gładzią gipsową dwuwarstwowo.

Ściany projektowane:

Projektowane ściany z płyt gipsowo-kartonowych należy wykończyć gładzią gipsową, dwuwarstwowo.

Wykończenie ścian:

- łazienka – do wysokości 1.6 i w miejscu kabiny prysznicowej do wysokości 2.0m ułożyć okładzinę z płytek gresowych, powyżej farba emulsyjna,
- kuchnia – farba emulsyjna, w miejscach mokrych wykonać fartuchy z płytek gresowych,
- pokoje i komunikacja – powłoka malarska z farby emulsyjnej.

W łazience do wysokości 1.6 m i w miejscu kabiny prysznicowej na powierzchni ścian projektuje się izolację przeciwwodną i przeciwwilgociową z gotowych mas (foli w płynie) z zastosowaniem taśmy uszczelniającej w narożach.

7.4.2.3 Okładziny sufitowe

W miejscach zainfekowanych należy dokonać odgrzybienia sufitów stosując preparaty grzybobójcze. Miejsca zawilgocone osuszyć.

Projektuje się wzmocnienie istniejących tynków siatką z tworzywa sztucznego. Tynki wykończyć gładzią gipsową dwuwarstwowo.

7.4.2.4 Okładziny podłogowe

We wszystkich pomieszczeniach projektuje się wyrównanie podłogi w postaci ułożenia płyt OSB gr. 25mm.

Zastosować wykładziny zgodnie z oznaczeniami na rysunkach:

- Panele - klasy AC4, gr. min. 8 mm, pod panele ułożyć podkład wygłuszający gr. min. 3mm, kolor uzgodnić z inwestorem,
- Wykładzina PCV - klasy użytkowania min. 23, w kolorze uzgodnionym z inwestorem,
- Gres – wymiary płytek 30x30cm, klasa antypoślizgowości R9, odporność na ścieranie wg PEI - IV klasa ścieralności.

W łazience projektuje się izolację przeciwwodną i przeciwwilgociową podłóg z gotowych mas (foli w płynie) z zastosowaniem taśmy uszczelniającej w narożach. Izolację należy wykonać w strefie mokrej tj. całym obszarze posadzki z cokołem 15 cm. Należy stosować tylko i wyłącznie rozwiązania systemowe.

7.4.2.5 Stolarka okienna

Montaż nowej stolarki okiennej drewnianej, skrzynkowej w kolorze białym zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki okiennej. Okna należy wykonać na wzór historycznych z zachowaniem stylistyki, kompozycji oraz podziału i sposobu otwierania okien pierwotnych. Szklenie szybą zespoloną. W oknach należy zapewnić nawiewniki higrosterowalne.



URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla okna nie większy niż $U(\max) = 1,7$ [W/(m²xK)].

Parapety wewnętrzne należy wykonać z drewna i pomalować w kolorze uzgodnionym z inwestorem.

Parapety zewnętrzne z blachy stalowej, ocynkowanej.

7.4.2.6 Stolarka drzwiowa

Drzwi wewnętrzne

Montaż nowej stolarki drzwiowej zgodnie z dokumentacją rysunkową. Drzwi wewnętrzne z drewna sosnowego, odtwarzającej zdobienia z zachowaniem stylistyki i kompozycji stolarki historycznej. Drzwi i ościeżnice pomalować lakierem bezbarwnym oraz wyposażyć w okucia.

W drzwiach do łazienki należy zastosować w dolnej części skrzydła drzwiowego otwory o sumarycznym przekroju 0,022 m², umożliwiające napływ powietrza.

Drzwi wejściowe do lokalu

Drzwi wejściowe do lokalu mieszkalnego wykonać z drewna sosnowego na wzór stolarki historycznej z zachowaniem stylistyki i kompozycji. Drzwi i ościeżnice pomalować lakierem bezbarwnym. Drzwi wejściowe do lokalu o klasie odporności na włamanie C. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla stolarki nie większy niż $U(\max) = 1,3$ [W/(m²xK)].

7.4.2.7 Przewody wentylacyjne, kratki wentylacyjne

Na wejściach do kanałów wentylacyjnych należy zamontować nowe kratki wentylacyjne w kolorze białym.

7.4.2.8 Obudowy przewodów kanalizacyjnych

Obudowy pionów kanalizacyjnych należy wykonać z płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych gr. 12,5 mm na stelażu metalowym. Połączenia płyt zaszpaczkować wzmacniając naroża oraz wykonać okładziny ścienne właściwe dla danego pomieszczenia.

W obudowach pionów kanalizacyjnych zamontować drzwiczki rewizyjne zapewniające dostęp do instalacji sanitarnych.

7.5 Wentylacja

Podłączenie do wentylacji należy wykonać zgodnie z wydaną ekspertyzą kominiarską oraz oznaczeniem przewodów na rysunku nr A01.

7.6 Instalacje

- 1) Instalacja elektryczna – przebudowa wg projektu branżowego,
- 2) Instalacje wod-kan – przebudowa wg projektu branżowego,
- 3) Instalacje gazowa – przebudowa wg projektu branżowego.



7.7 Ochrona przeciwpożarowa

Budynek został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi jako ZL IV oraz klasy odporności pożarowej „C”. Ze względu na wysokość, budynek zakwalifikowano jako średniowysoki (N).

7.8 Charakterystyka energetyczna budynku

Niniejsze opracowanie obejmuje remont lokalu mieszkalnego zlokalizowanego na I piętrze kamienicy. Projektowane prace przewidziane są wewnątrz lokalu bez ingerencji zewnętrzne przegrody konstrukcyjne. Remont elewacji oraz ocieplenie budynku nie jest przedmiotem niniejszego opracowania.

Wymagania dotyczące izolacyjności cieplnej przegród są spełnione dla elementów projektowanych. Pozostałe elementy nie są objęte niniejszym opracowaniem i pozostają bez zmian.

Przegroda	Współczynnik U[W/m ² K] Projektowany/istniejący	Współczynnik U _{max} [W/m ² K]
Ściana zewnętrzna istniejąca	0,65	0,23
Strop wewnętrzny istniejący	0,50	Bez wymagań
Drzwi zewnętrzne projektowane	1,5	1,5
Okna projektowane	1,1	1,1

7.9 Charakterystyka ekologiczna i ekonomiczna

Przyjęte źródło ogrzewania w lokalu jest wariantem najbardziej ekonomicznym i ekologicznym.

7.7 Uwagi końcowe

- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej, instrukcji producentów poszczególnych materiałów i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z projektantem. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.
- Przed wbudowaniem w obiekt stosowane w projekcie wyroby muszą posiadać: aprobatę techniczną, obowiązkowy certyfikat zgodności i oznaczenie znakiem bezpieczeństwa „B” lub świadectwo dopuszczenia Urzędu Dozoru Technicznego dla urządzeń pod dozorem albo: dobrowolny certyfikat zgodności i oznaczenie nadanymi znakami zgodności („PN”, „E”, „O”) lub deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz Polskimi Normami i aprobatą techniczną.
- W przypadku wykrycia niezgodności w projekcie należy bezzwłocznie powiadomić projektanta.



- Niniejsze opracowanie chronione jest prawem autorskim (Ustawa z dnia 4 lutego 1994 Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 904). Nie może być kopiowane, ani udostępniane bez zgody projektantów.

8.0 Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie

8.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres projektu obejmuje montaż okien połaciowych w lokalu mieszkalnym objętym opracowaniem.

Kolejność wykonywanych robót:

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty budowlano – montażowe
- roboty wykończeniowe

8.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Inwestycja przebiegać będzie w obrębie istniejącego lokalu mieszkalnego.

8.3 Elementy zagospodarowania terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i zdrowia

Nie występują elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zagospodarować plac budowy. Główny realizator inwestycji obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie.

Zagospodarowanie terenu budowy powinno obejmować w szczególności:

- oznakowanie
- urządzenie składowisk materiałów i wyrobów

8.4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Podczas realizacji inwestycji przewiduje się realizację następujących robót budowlanych, o których mowa w art. 21 a ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.1994.89.414 z późn. zm.) oraz w §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

- 1) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:
- c) roboty przy wejściach - zabezpieczenia nad drzwiami wejściowymi – zabezpieczenia dróg komunikacyjnych



8.4.1 Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- upadek pracownika z wysokości.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości. Balustradami powinny być zabezpieczone:

- pozostawione otwory w ścianach

Ważne jest ustalenie rodzaju prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

8.4.2 Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania)

- uderzenie spadającym przedmiotem osoby w remontowanym obiekcie budowlanym. Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych lub rusztowań. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

8.5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy realizujący roboty budowlane muszą posiadać kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, uzyskane orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy, odbyte instruktaże stanowiskowe oraz przeszkolenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

8.6 Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

Wykonawca obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od pracowników przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie. Wykonawca obowiązany jest do wykonania zagospodarowanie placu budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych, obejmującego w szczególności:

- 1) ogrodzenie terenu,
- 2) oznakowanie miejsc niebezpiecznych tablicami ostrzegawczymi,
- 3) umieszczenie tablic informacyjnych, ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,



- 4) zapewnienie instrukcji oraz sprzętu przeciwpożarowego,
- 5) zapewnienie wydzielonych składowisk materiałów budowlanych i terenów produkcji pomocniczej budowy,
- 6) właściwe wykonanie przewodów elektrycznych do zasilenia urządzeń na placu budowy,
- 7) zabezpieczenia przed uderzeniem spadających materiałów i narzędzi.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy

- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego
Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

8.6.1 Roboty na wysokości

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym

Ostróda, październik 2019r.

Projektant:

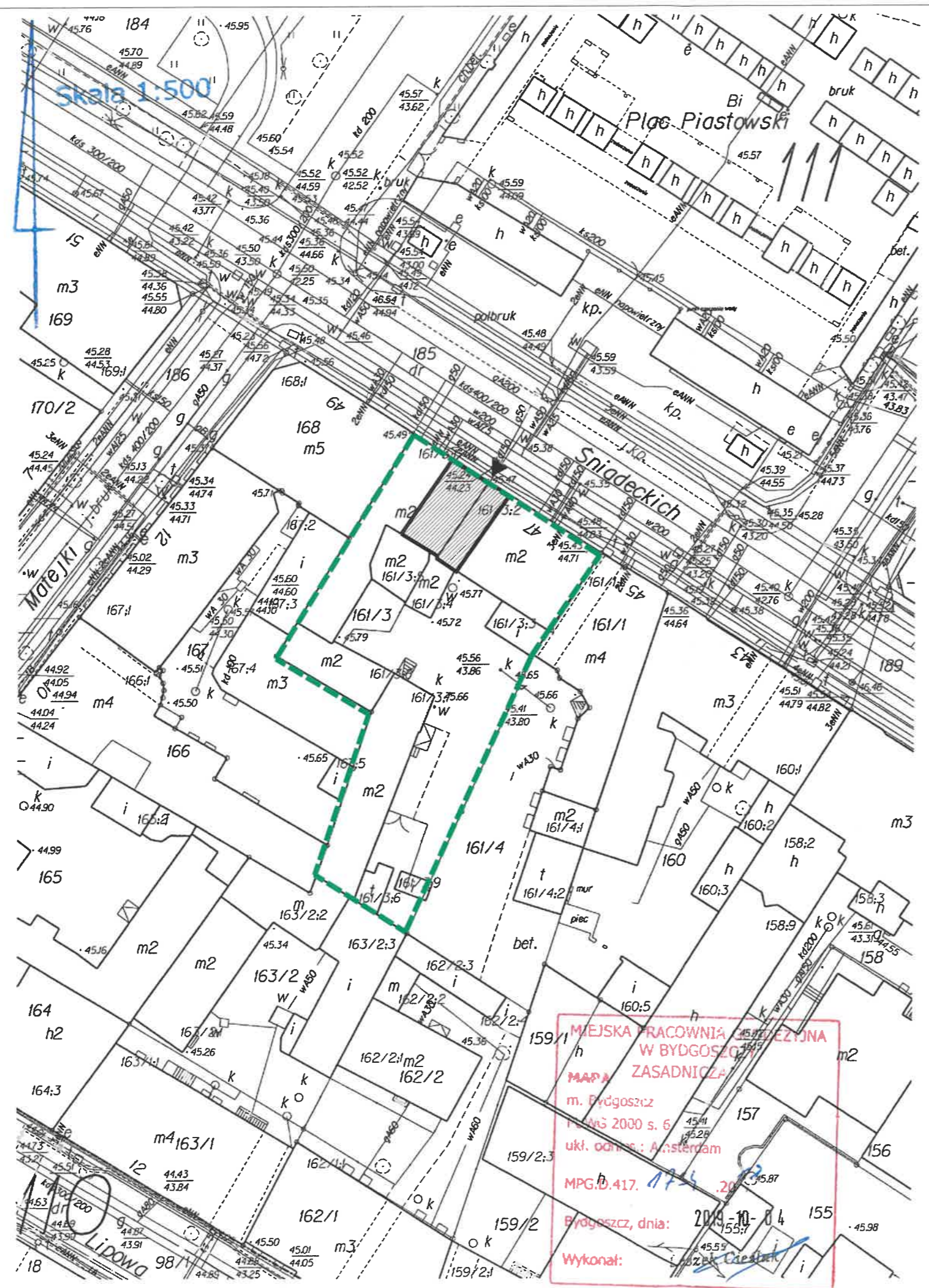
mgr inż. arch. Emilia Kierstan

*Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń. w spec. architektonicznej
nr upr. 17/WMOOK/2017*




Projektant:

mgr inż. Kamil Ołdziejewski

*Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń. w spec. konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. WAM/0056/POOK/14*



OZNACZENIA:

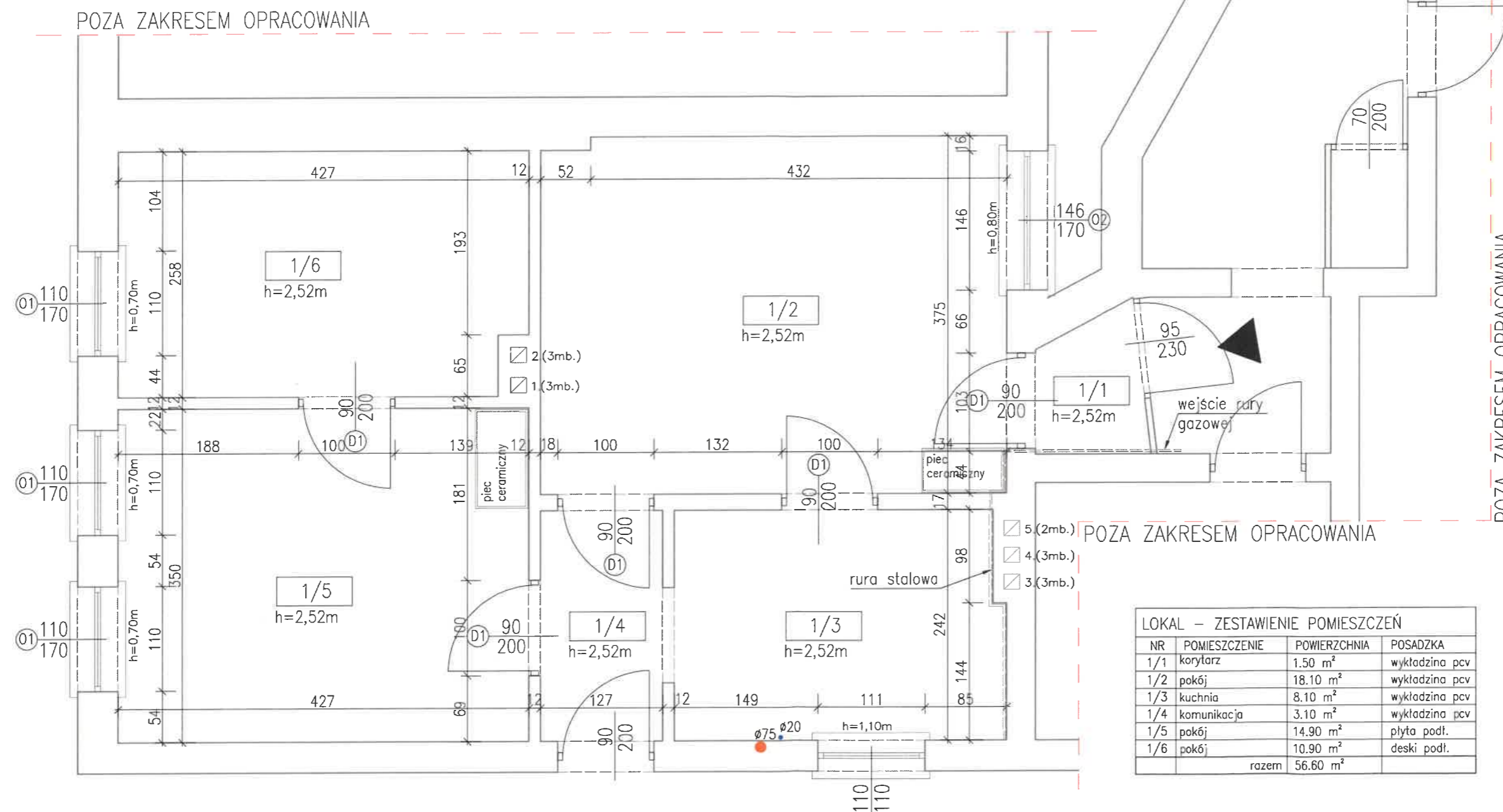
-  GRANICA DZIAŁKI 161/3
-  LOKAL W BUDYNKU OBJĘTY OPRACOWANIEM
-  GŁÓWNE WEJŚCIA DO BUDYNKU

Załącznik do decyzji
znak 640.1667.2019.ED
nr 865/2020
z dnia 2020.05.05

MIEJSKA PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA
W BYDGOSZCZY
ZASADNICZA
m. Bydgoszcz
ul. Śniadeckich 200 s. 6
ukł. odn.: Amsterdam
MPG.D.417. 1755.2019.04
Bydgoszcz, dnia: 2019-10-04
Wykonał: *[Signature]*

<p>CONSTRUCTO Michał Kowalski ul. Jędrzejowska II, 14-100 Ostróda Kom.: 727-830-817 e-mail: biuro-constructo@wp.pl NIP 741-213-57-76 REGON 366156477</p>	<p>NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE</p>		<p>NR RYSUNKU i01 30</p>
	<p>LOKALIZACJA Miasto Bydgoszcz dz. nr 161/3, obręb 0111</p>	<p>INWESTOR: Administracja Domów Mieszkaniowych "ADM" Sp.z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz</p>	
	<p>PROJEKTANT mgr inż. arch. Emilia Kierstan</p>	<p>UPR. NR 17/WMOOK/2017</p>	
	<p>OPRACOWAŁ inż. arch. Oliwia Jarocka</p>		
<p>FAZA PROJEKTU: INWENTARYZACJA</p>		<p>BRANŻA: ARCHITEKTURA</p>	
<p>DATA WRZESIEŃ 2019</p>		<p>SKALA 1:5000</p>	

SYTUACJA



LOKAL – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA	POSADZKA
1/1	korytarz	1.50 m ²	wykładzina pcv
1/2	pokój	18.10 m ²	wykładzina pcv
1/3	kuchnia	8.10 m ²	wykładzina pcv
1/4	komunikacja	3.10 m ²	wykładzina pcv
1/5	pokój	14.90 m ²	plyta podł.
1/6	pokój	10.90 m ²	deski podł.
razem		56.60 m ²	

CONSTRUCTO
Michał Kowalski
ul. Jana Pawła II, 14-100 Ostroda
kom. 727-930-817
e-mail: biuro-constructo@wp.pl
NIP 741-213-57-76
REGON 366156477

NAZWA INWESTYCJI:
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE

LOKALIZACJA: Miasto Bydgoszcz dz. nr 161/3, obręb 0111

INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Emilia Kierstan

OPRACOWAŁA: inż. arch. Oliwia Jarocka

NAZWA RYSUNKU: RZUT LOKALU MIESZKALNEGO

FAZA PROJEKTU: INWENTARYZACJA

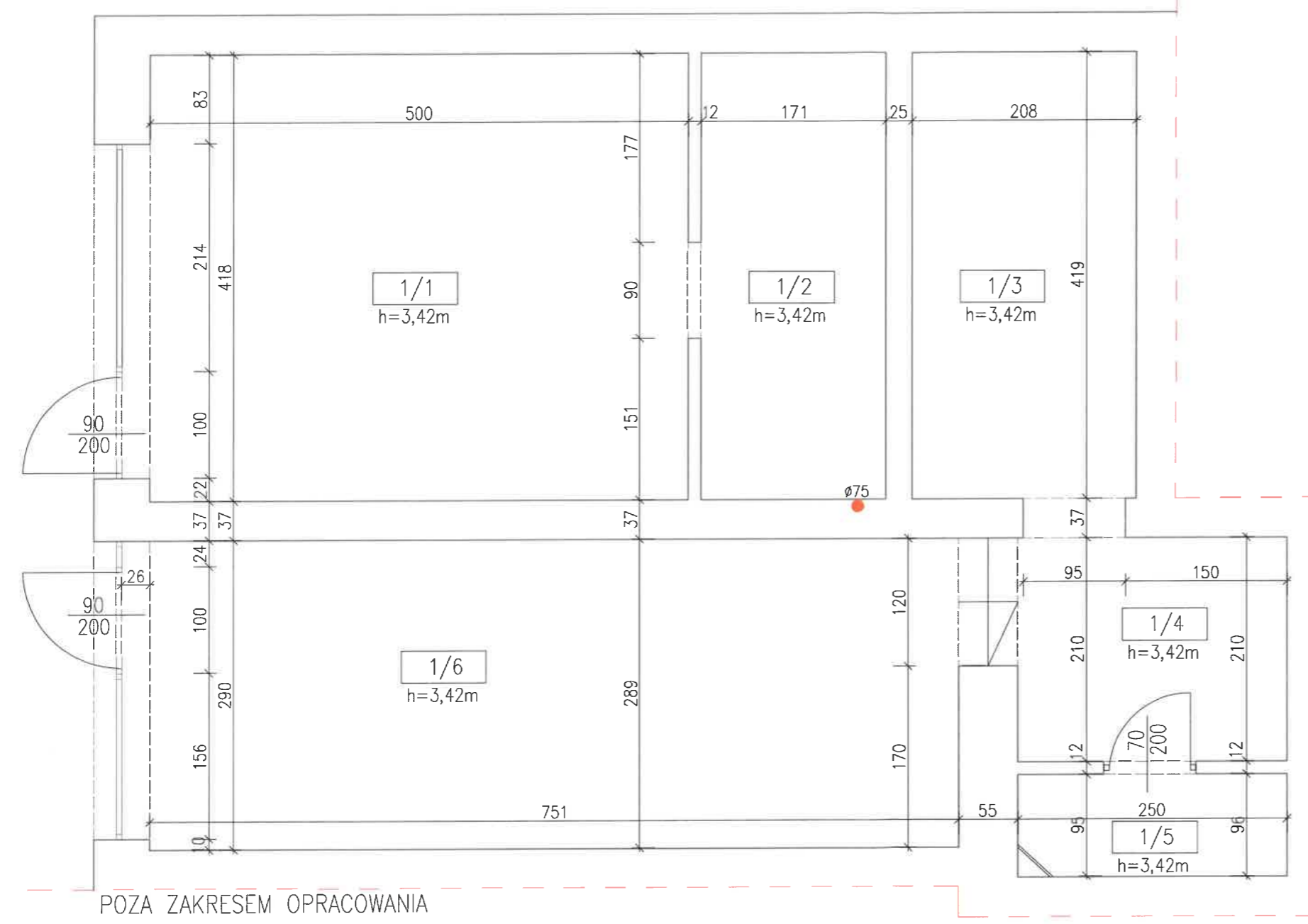
BRANŻA: ARCHITEKTURA

DATA: WRZESIEŃ 2019

SKALA: 1:50

UPR. NR 17/WMOOK/2017

NR RYSUNKU: i02
37



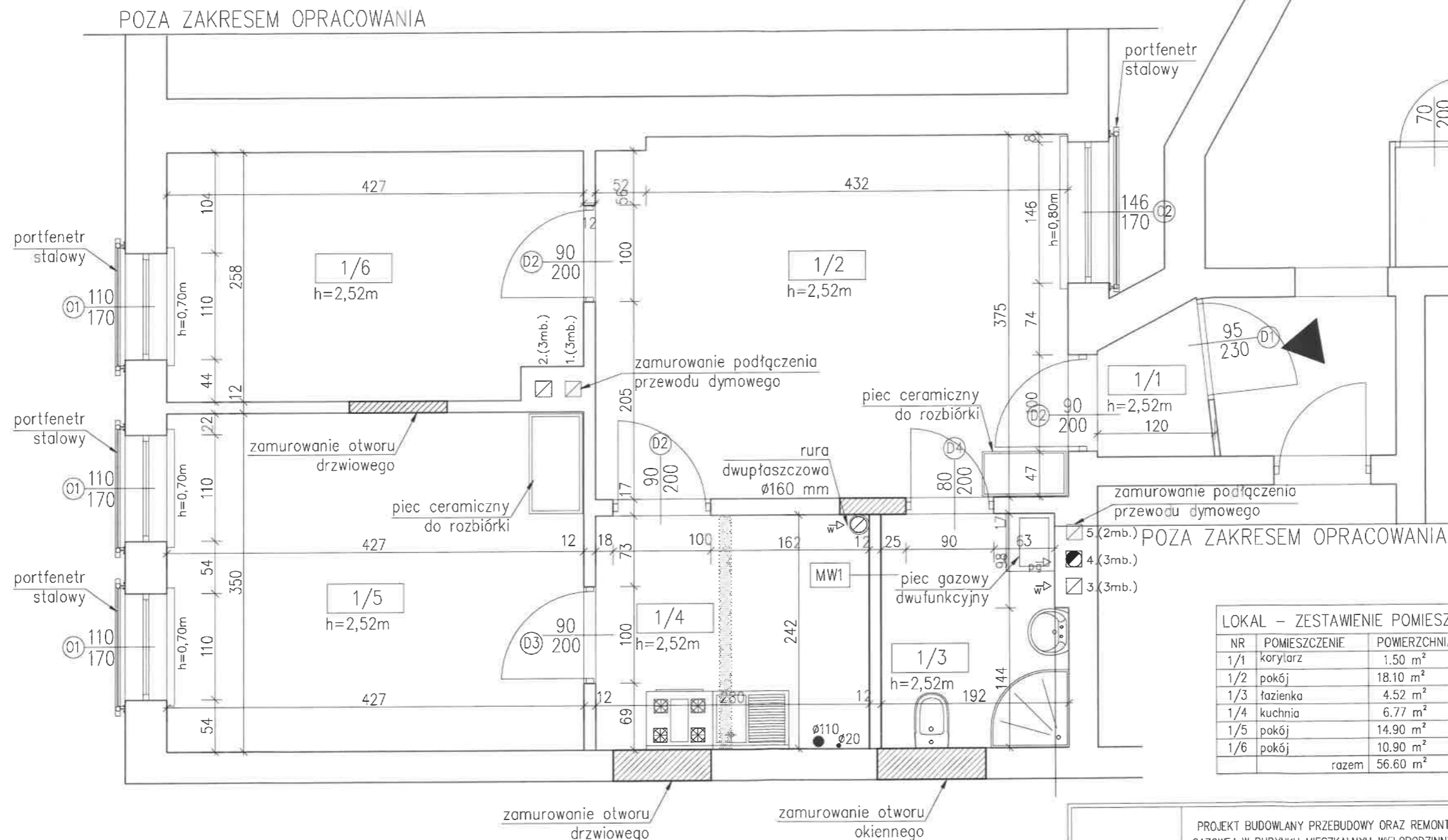
LOKAL – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA	POSADZKA
1/1	pom. sprzedaży	20.91 m ²	gres
1/2	zaplecze	7.16 m ²	gres
1/3	magazyn	8.71 m ²	posadzka beton.
1/4	zaplecze	5.25 m ²	gres
1/5	wc	2.38 m ²	gres
1/6	pom. sprzedaży	21.77 m ²	gres
razem		66.18 m ²	

<p>CONSTRUCTO Michał Kowalski ul. Jana Pawła II, 14-100 Ostróda kom. 727-930-817 e-mail: biuro-constructo@wp.pl NIP 741-213-57-76 REGON 366156477</p>	NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE		
	LOKALIZACJA Miasto Bydgoszcz dz. nr 161/3, obręb 0111	INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz	
	PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTURA mgr inż. arch. Emilio Kierstan	UPR. NR 17/WM00K/2017	
	PROJEKTANT BRANŻA KONSTRUKCJA mgr inż. Kamil Ołdziejewski	UPR. NR WAM/0056/P00K/14	
	NAZWA RYSUNKU: RZUT LOKALU PARTER		NR RYSUNKU: i03
	FAZA PROJEKTU: INWENTARYZACJA	BRANŻA: ARCHITEKTURA	NR RYSUNKU: 32
DATA: WRZESIEŃ 2019	SKALA: 1:50		



Załącznik do decyzji
znak G140.1667.2019.E.D.
nr 365/2020
z dnia 2020.05.05

ul. Śniadeckich



LOKAL – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
NR	POMIESZCZENIE	POWERZCHNIA	POSADZKA
1/1	korytarz	1.50 m ²	wykładzina pcv
1/2	pokój	18.10 m ²	panele podł.
1/3	łazienka	4.52 m ²	gres
1/4	kuchnia	6.77 m ²	wykładzina pcv
1/5	pokój	14.90 m ²	panele podł.
1/6	pokój	10.90 m ²	panele podł.
razem		56.60 m ²	

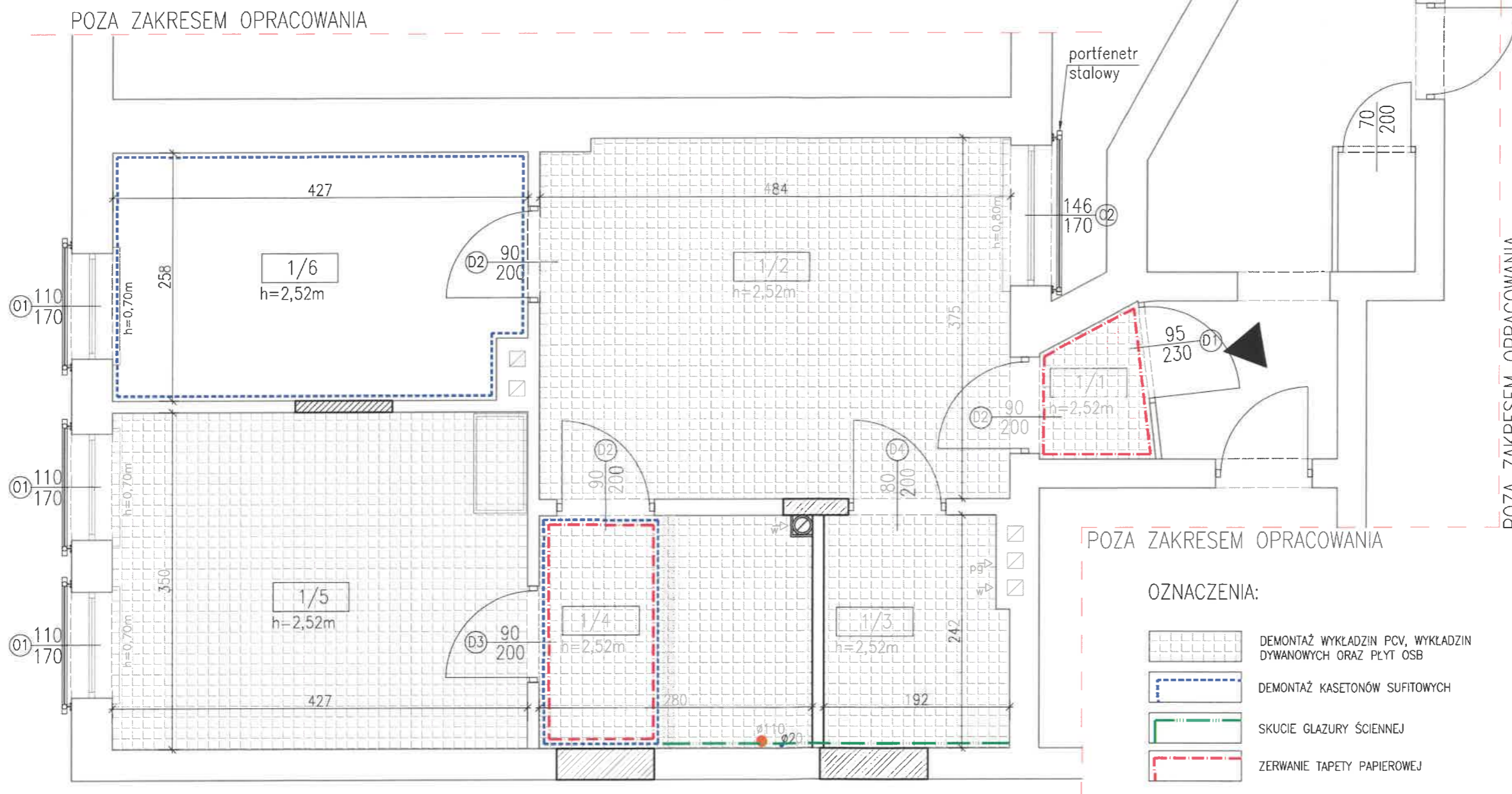
MW1	ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA, gr. 12 cm	
	2x płyta gk na stelażu	2.5
	wełna mineralna	7.0
	2x płyta gk wodoodporna na stelażu	2.5

OZNACZENIA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY PROJEKTOWANE
- WYBURZENIA ŚCIAN ISTNIEJĄCYCH
- ZAMUROWANIA MUREM Z CEGŁY PEŁNEJ W ŚCIANACH ISTNIEJĄCYCH

CONSTRUCTO
Michał Kowalski
ul. Jana Pawła II, 14-100 Ostroda
kom. 727-930-817
e-mail: biuro-constructo@wp.pl
NIP 741-213-57-76
REGON 366156477

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE			
LOKALIZACJA	Miasto Bydgoszcz dz. nr 48/1, obręb 0099	INWESTOR:	Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz
PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Emilia Kierstan	UPR. NR 17/WMOOK/2017	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Stefan Wojciech Kotodziejczyk	UPR. NR 112/POOKK/1/2016	
SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BRANŻA KONSTRUKCJA	mgr inż. Kamil Otdziejewski	UPR. NR WAM/0056/POOK/14	
NAZWA RYSUNKU:			NR RYSUNKU
RZUT LOKALU MIESZKALNEGO			A01
FAZA PROJEKTU:	PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA:	ARCHITEKTURA
DATA:	10 PAŹDZIERNIKA 2019	SKALA:	1:50



LOKAL – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

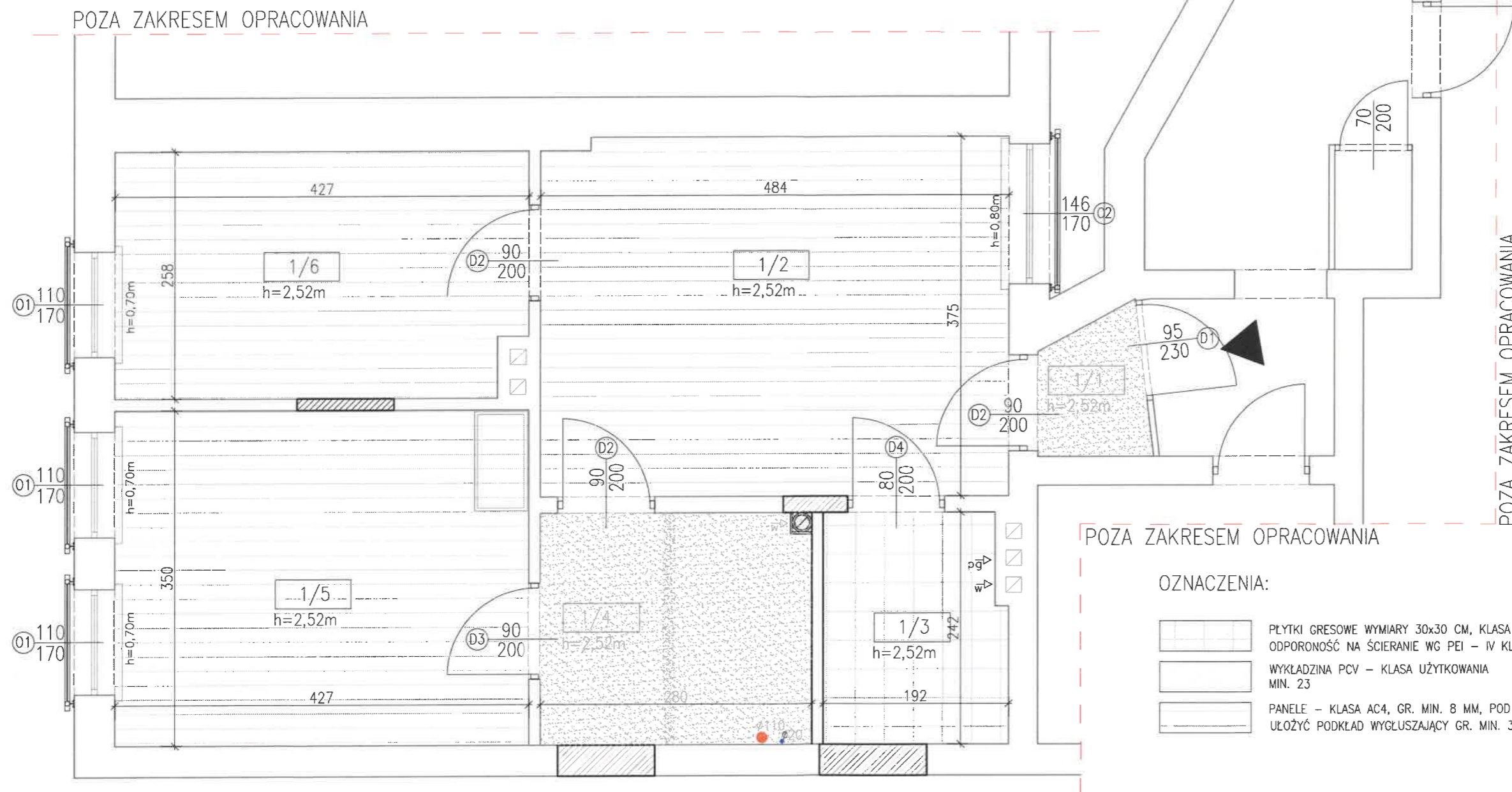
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA	POSADZKA
1/1	korytarz	1.50 m ²	wykładzina pcv
1/2	pokój	18.10 m ²	panele podł.
1/3	łazienka	4.52 m ²	gres
1/4	kuchnia	6.77 m ²	wykładzina pcv
1/5	pokój	14.90 m ²	panele podł.
1/6	pokój	10.90 m ²	panele podł.
	razem	56.60 m ²	

OZNACZENIA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE
	ŚCIANY PROJEKTOWANE
	WYBURZENIA ŚCIAN ISTNIEJĄCYCH
	ZAMUROWANIA MUREM Z CEGŁY PEŁNEJ W ŚCIANACH ISTNIEJĄCYCH

- PRACE ROZBIÓRKOWE:
- DEMONTAŻ DRZWI WEJŚCIOWYCH DO LOKALU;
 - DEMONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ ORAZ DRZWIOWEJ;
 - DEMONTAŻ PIECA CERAMICZNEGO;
 - DEMONTAŻ WYPOSAŻENIA KUCHNI;
 - DEMONTAŻ ŚCIANEK DZIAŁOWYCH;
 - DEMONTAŻ INSTALACJI WOD-KAN ORAZ GAZOWEJ;
 - DEMONTAŻ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ.

<p>CONSTRUCTO</p> <p>Michał Kowalski</p> <p>ul. Jana Pawła II, 14-100 Ostroda</p> <p>kom. 727-830-817</p> <p>e-mail: biuro-constructo@wp.pl</p> <p>NIP 741-213-57-76</p> <p>REGON 366156477</p>	<p>NAZWA INWESTYCJI:</p> <p>PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE</p>	<p>INWESTOR:</p> <p>Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o.</p> <p>ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz</p>	
	<p>LOKALIZACJA</p> <p>Miasto Bydgoszcz</p> <p>dz. nr 161/3, obręb 0111</p>	<p>PROJEKTANT</p> <p>mgr inż. arch. Emilia Kierston</p>	<p>UPR. NR 17/WMOCK/2017</p>
	<p>PROJEKTANT BRANŻA KONSTRUKCJA</p> <p>mgr inż. Kamil Otdziejewski</p>	<p>UPR. NR WAM/0056/P00K/14</p>	<p>NR RYSUNKU</p> <p>A02</p>
	<p>NAZWA RYSUNKU:</p> <p>ROZBIÓRKI I DEMONTAŻE</p>	<p>FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY</p> <p>BRANŻA: ARCHITEKTURA</p> <p>DATA: WRZESIEŃ 2019</p> <p>SKALA: 1:50</p>	<p>36</p>



LOKAL – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA	POSADZKA
1/1	korytarz	1.50 m ²	wykładzina pcv
1/2	pokój	18.10 m ²	panele podł.
1/3	łazienka	4.52 m ²	gres
1/4	kuchnia	6.77 m ²	wykładzina pcv
1/5	pokój	14.90 m ²	panele podł.
1/6	pokój	10.90 m ²	panele podł.
	razem	56.60 m ²	

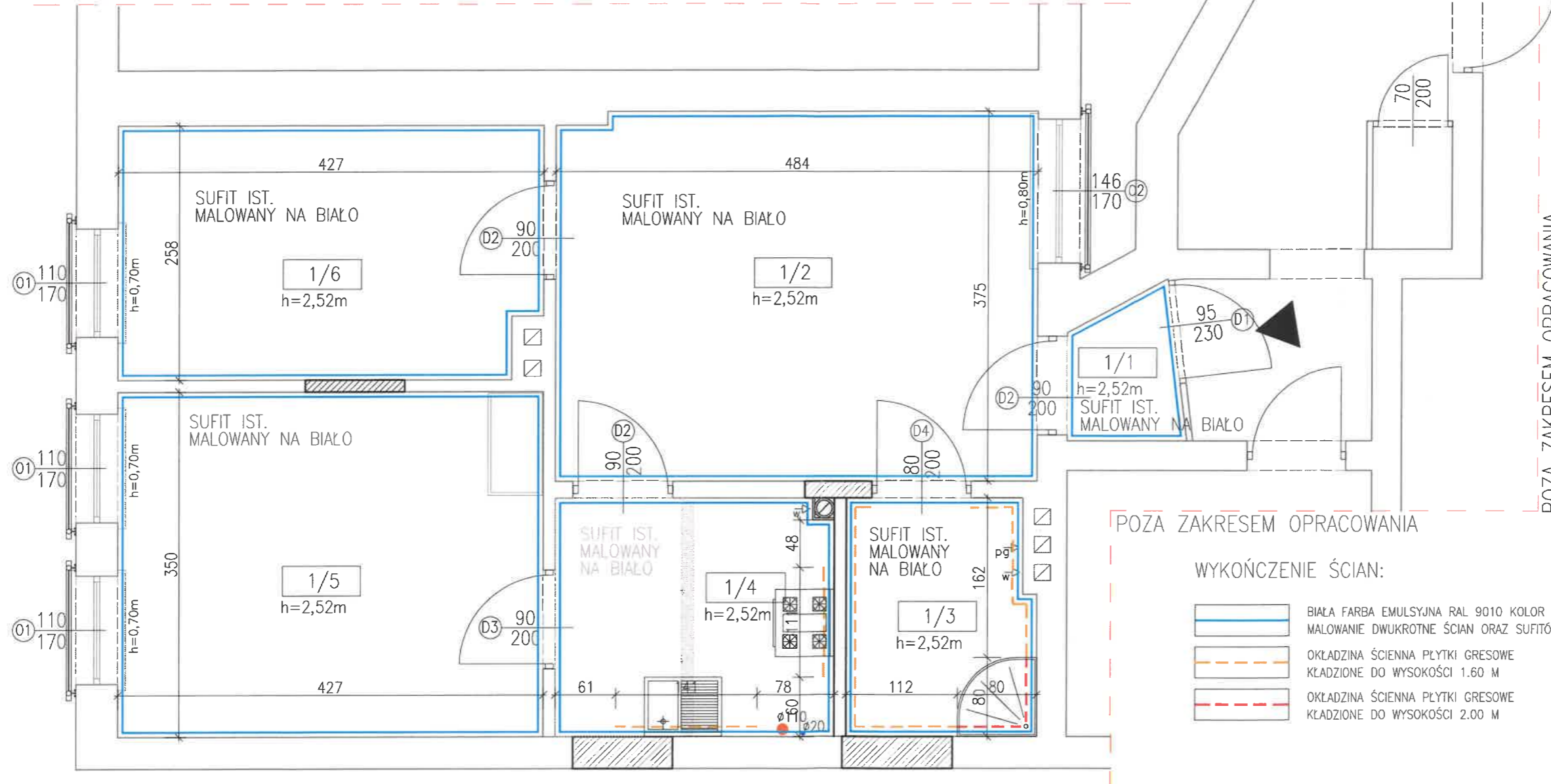
- OZNACZENIA:
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
 - ŚCIANY PROJEKTOWANE
 - WYBURZENIA ŚCIAN ISTNIEJĄCYCH
 - ZAMUROWANIA MUREM Z CEGŁY PEŁNEJ W ŚCIANACH ISTNIEJĄCYCH

- OZNACZENIA:
- PŁYTKI GRESOWE WYMIARY 30x30 CM, KLASA ANTYPOŚLIZGOWA R9, ODPORNOŚĆ NA ŚCIERANIE WG PEI – IV KLASA ŚCIERALNOŚCI
 - WYKŁADZINA PCV – KLASA UŻYTKOWANIA MIN. 23
 - PANELE – KLASA AC4, GR. MIN. 8 MM, POD PANELE UŁOŻYĆ PODKŁAD WYGŁUSZAJĄCY GR. MIN. 3 MM

<p>CONSTRUCTO Michał Kowalski ul. Jana Pawła II, 14-100 Ostroda kom. 727-930-917 e-mail: biuro-constructo@wp.pl NIP 741-213-57-75 REGON 366156477</p>	<p>NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE</p>	
	<p>LOKALIZACJA Miasto Bydgoszcz dz. nr 161/3, obręb 0111</p>	<p>INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz</p>
	<p>PROJEKTANT mgr inż. arch. Emilia Kierstan</p>	<p>UPR. NR 17/WMOOK/2017</p>
	<p>PROJEKTANT BRANŻA KONSTRUKCJA mgr inż. Kamil Ołdziejewski</p>	<p>UPR. NR WAM/0056/POOK/14</p>
<p>NAZWA RYSUNKU: PROJEKTOWANE POSADZKI</p>		<p>NR RYSUNKU A03</p>
<p>FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY</p>	<p>BRANŻA: ARCHITEKTURA</p>	
<p>DATA WRZESIEŃ 2019</p>	<p>SKALA 1:50</p>	



POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA



POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

WYKOŃCZENIE ŚCIAN:

- BIAŁA FARBA EMULSYJNA RAL 9010 KOLOR BIAŁY, MALOWANIE DWUKROTNE ŚCIAN ORAZ SUFITÓW
- OKŁADZINA ŚCIENNA PŁYTKI GRESOWE KŁADZONE DO WYSOKOŚCI 1.60 M
- OKŁADZINA ŚCIENNA PŁYTKI GRESOWE KŁADZONE DO WYSOKOŚCI 2.00 M

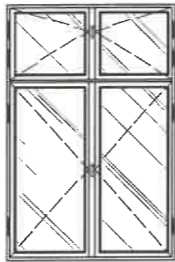
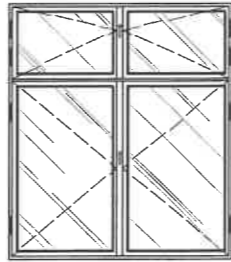


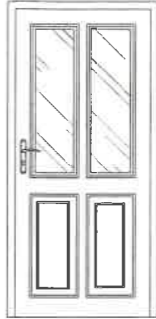

LOKAL – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA	POSADZKA
1/1	korytarz	1.50 m ²	wykładzina pcv
1/2	pokój	18.10 m ²	panele podł.
1/3	łazienka	4.52 m ²	gres
1/4	kuchnia	6.77 m ²	wykładzina pcv
1/5	pokój	14.90 m ²	panele podł.
1/6	pokój	10.90 m ²	panele podł.
	razem	56.60 m ²	




- OZNACZENIA:
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
 - ŚCIANY PROJEKTOWANE
 - WYBURZENIA ŚCIAN ISTNIEJĄCYCH
 - ZAMUROWANIA MUREM Z CEGŁY PEŁNEJ W ŚCIANACH ISTNIEJĄCYCH

CONSTRUCTO
 Michał Kowalski
 ul. Jana Pawła II, 14-100 Ostroda
 kom. 727-830-817
 e-mail: biuro-constructo@wp.pl
 NIP 741-213-57-75
 REGON 366156477

NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE	
LOKALIZACJA: Miasto Bydgoszcz dz. nr 161/3, obręb 0111	INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Emilia Kierstan	UPR. NR 17/WMOOK/2017
PROJEKTANT BRANŻA KONSTRUKCJA: mgr inż. Kamil Ołdziejewski	UPR. NR WAM/0056/POOK/1
NAZWA RYSUNKU: WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW	
FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA: ARCHITEKTURA
DATA: WRZESIEŃ 2019	SKALA: 1:50

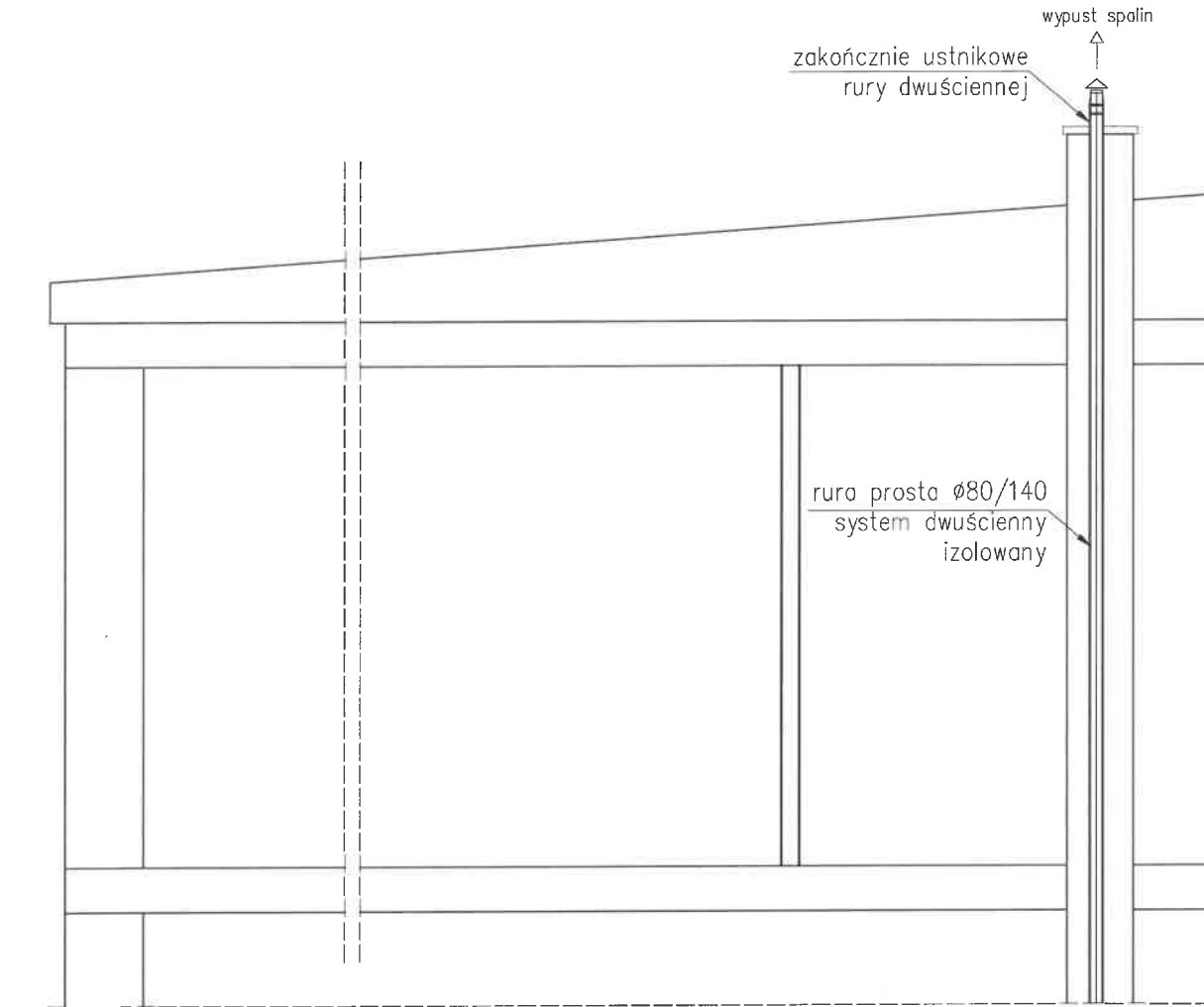
NR RYSUNKU:
A04
38





OZNACZENIE NA RYSUNKU		01	02	D1	D2	D3	D4
SCHEMAT							
ZEWNĘTRZNE WYMIARY W ŚWIETLE OTWORU	Sz	110	146	95	90	90	80
	Hz	170	170	230	200	200	200
ILOŚĆ SZTUK		3	1	1	3	1	1
UWAGI		OKNO DREWNIANE SKRZYNKOWE STOLARKA OKKIENNA TRZYSZYBOWA PARAPET WEWNĘTRZNY DREWNIANY PARAPET ZEWNĘTRZNY Z BLACHY OCYNKOWANEJ	OKNO DREWNIANE SKRZYNKOWE STOLARKA OKKIENNA TRZYSZYBOWA PARAPET WEWNĘTRZNY DREWNIANY PARAPET ZEWNĘTRZNY Z BLACHY OCYNKOWANEJ	MONTAŻ DRZWI DREWNIANYCH	MONTAŻ DRZWI DREWNIANYCH	MONTAŻ DRZWI DREWNIANYCH	MONTAŻ DRZWI DREWNIANYCH, ŁAZIENKOWYCH, NA WZÓR DRZWI ISTNIEJĄCYCH W LOKALU - należy zapewnić otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m ² dla dopływu powietrza

<p>CONSTRUCTO Michał Kowalski ul. Jana Pawła II, 14-100 Ostróda kom. 727-930-817 e-mail: biuro-constructo@wp.pl NIP 741-213-57-76 REGON 366156477</p> 	<p>NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE</p>	
	<p>LOKALIZACJA Miasto Bydgoszcz dz. nr 161/3, obręb 0111</p>	<p>INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz</p>
	<p>PROJEKTANT mgr inż. arch. Emilia Kierstan</p>	<p>UPR. NR 17/WOOk/2017</p> 
	<p>PROJEKTANT BRANŻA KONSTRUKCJA mgr inż. Kamil Ołdziejewski</p>	<p>UPR. NR WAM/0056/POOk/14</p> 
	<p>NAZWA RYSUNKU: ZESTAWIENIE STOLARKI</p>	
<p>FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY</p>	<p>BRANŻA: ARCHITEKTURA</p>	<p>37</p>
<p>DATA WRZESIEŃ 2019</p>	<p>SKALA -</p>	

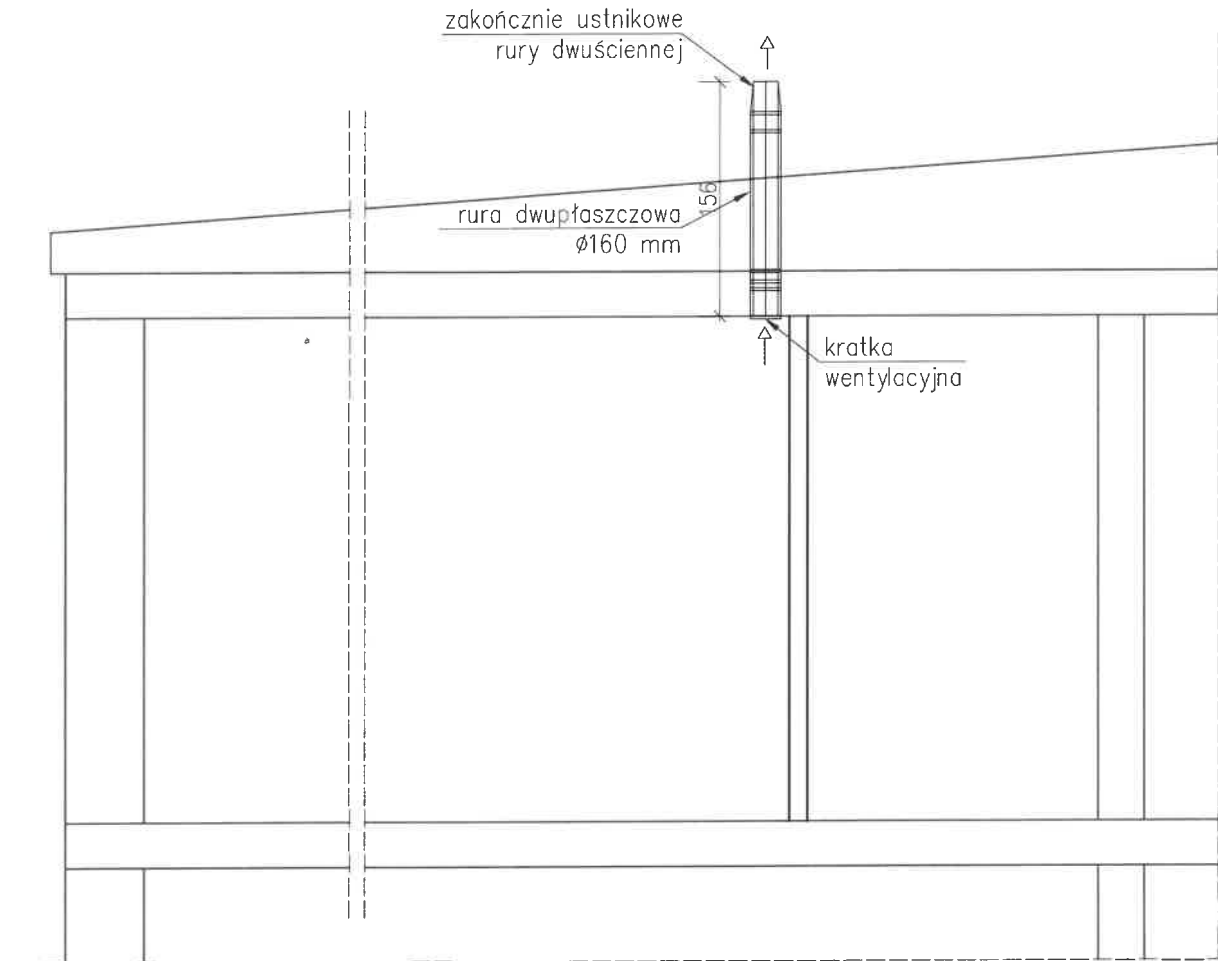


URZĄD MIĘASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej



<p>CONSTRUCTO Michał Kowalski ul. Jana Pawła II, 14-100 Ostróda kom. 727-930-817 e-mail: biuro-constructo@wp.pl NIP 741-213-57-76 REGON 366156477</p> 	<p>PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE</p>		
	<p>LOKALIZACJA Miasto Bydgoszcz dz. nr 48/1, obręb 0099</p>	<p>INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz</p>	
	<p>PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTURA mgr inż. arch. Emilia Kierstan</p>	<p>UPR. NR 17/WMOOK/2017</p> 	
	<p>SPRAWOZAJĄCY BRANŻA ARCHITEKTURA mgr inż. arch. Stefan Wojciech Kołodziejczyk</p>	<p>UPR. NR 112/P00KK/IV/2016</p> 	
	<p>SPRAWOZWIENIE STANU TECHNICZNEGO BRANŻA KONSTRUKCJA mgr inż. Kamil Ołdziejewski</p>	<p>UPR. NR WAM/0056/P00K/14</p> 	
	<p>NAZWA RYSUNKU: WYPROWADZENIE PRZEWODU SPALINOWEGO</p>		
<p>FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY</p>	<p>BRANŻA: ARCHITEKTURA</p>		
<p>DATA 10 PAŹDZIERNIKA 2019</p>	<p>SKALA 1:50</p>		

370



<p>CONSTRUCTO Michał Kowalski ul. Jana Pawła II, 14-100 Ostróda kom. 727-930-817 e-mail: biuro-constructo@wp.pl NIP 741-213-57-75 REGON 366156477</p>	<p>PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0113, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE</p>		
	<p>LOKALIZACJA Miasto Bydgoszcz dz. nr 48/1, obręb 0099</p>	<p>INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz</p>	
	<p>PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTURA mgr inż. arch. Emilia Kierstan</p>	<p>UPR. NR 17/WMOOK/2017</p>	
	<p>SPRAWDZAJĄCY BRANŻA ARCHITEKTURA mgr inż. arch. Stefan Wojciech Kołodziejczyk</p>	<p>UPR. NR 112/POOKK/IV/2016</p>	
	<p>SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO BRANŻA KONSTRUKCJA mgr inż. Kamil Otdziejewski</p>	<p>UPR. NR WAM/0056/PPOOK/14</p>	
<p>NAZWA RYSUNKU: WYPROWADZENIE PRZEWODU WENTYLACYJNEGO</p>			<p>NR RYSUNKU A07</p>
<p>FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWALNY</p>	<p>BRANŻA: ARCHITEKTURA</p>		
<p>DATA 10 PAŹDZIERNIKA 2019</p>	<p>SKALA 1:50</p>		

Opis techniczny

do projektu budowlanego instalacji wod.- kan., c.w.u., centralnego ogrzewania, oraz gazowej dla lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 47/9 na dz. nr 61/3, obręb 0111, gmina miasto Bydgoszcz

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Projekt architektoniczno-budowlany lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym
- 1.3. Inwentaryzacja
- 1.4. Obowiązujące normy i przepisy techniczne
- 1.5. Opinia kominiarska.

2. Warunki ogólne

Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym zostanie poddany przebudowie oraz remontowi. W lokalu przewiduje się zmianę układu funkcjonalnego pomieszczeń poprzez przestawienie ścian działowych.

Lokal mieszkalny będący przedmiotem opracowania zlokalizowany jest na I piętrze w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Śniadeckich 47 w Bydgoszczy i w chwili obecnej jest pustostanem. Lokal składa się z sześciu pomieszczeń tj. korytarza, kuchni, komunikacji oraz trzech pokoi. Lokal posiada dostęp do wc z wejściem z klatki schodowej. Pomieszczenia o wysokości w świetle- 2,52 m.

Istniejąca instalacja wod-kan w lokalu jest w złym stanie technicznym. Opracowanie obejmuje wykonanie projektu instalacji centralnego oraz wymianę instalacji wod-kan oraz gazowej.

3. Instalacja wody zimnej i ciepłej

3.1. Wykonanie Instalacji wody zimnej i ciepłej

Lokal wyposażony będzie w następujące urządzenia sanitarne:

Umywalka, zlew	-	0,07x2	=0,14
miska ustępowa	-	0,13x1	=0,13
prysznic	-	0,30x1	=0,30
pralka	-	0,15x1	=0,15

razem $\Sigma q_n = 0,72 \text{ l/s}$

Wg PN-92/B-01706: $q = 0,682 \times 0,72^{0,45} - 0,14 = 0,45 \text{ l/s} = 1,61 \text{ m}^3/\text{h}$

Pomiary zużywanej wody odbywać się będą za pomocą wodomierza $\varnothing 15$ zlokalizowanego w kuchni.

Lokal wyposażony jest w instalację wodociągową. Ze względu na zły stan techniczny należy ją zdemontować. Od istniejącego pionu ze stali ocynkowanej DN20 usytuowanego w rogu kuchni zaprojektowano odejście nowej instalacji wodociągowej. Zaprojektowano zawór kulowy DN20 oraz wodomierz mieszkaniowy DN15.

Przewody instalacji zimnej i ciepłej wody zaprojektowano w oparciu o system z rur stabilizowanych z polipropylenu typ 3 – PP-R PN20 i łączników z polipropylenu łączonych

metodą zgrzewania. Wszystkie materiały stykające się bezpośrednio z wodą powinny mieć świadectwo Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do kontaktu z wodą pitną. Instalacje prowadzić w bruzdach ściennych w izolacji.

Długich podejść do odbiorników nie prowadzić w linii prostej – należy przestrzegać zasady kompensacji wydłużeń (wykorzystywać samokompensację) oraz właściwego mocowania przewodów w uchwytych stałych i przesuwnych. Punkty stałe należy wykonać co 3 m, jeśli przewód jest prowadzony jako pion lub w bruzdzie ściennej. Prowadząc przewody w bruzdach ściennych należy tak przewidzieć ich głębokość, aby grubość warstwy zaprawy przykrywająca rurę nie była mniejsza niż 3 cm. Bruzdę należy zazbroić siatką Rabitza.

Bezpośrednio po zakończeniu montażu należy przeprowadzić próbę szczelności i ciśnienia na zimno i gorąco zgodnie z obowiązującymi „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II Instalacje sanitarne i przemysłowe” a także zaizolować. Pozostałe szczegóły pokazano na rysunkach. Całość robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi wykonawstwa instalacji wodociągowych. - zeszyt nr 7 - COBRTI Instal 2003”, oraz szczegółowymi instrukcjami montażu poszczególnych urządzeń i materiałów opracowanych przez producentów materiałów.

3.2. Próby instalacji

Próbę szczelności przeprowadzać w temperaturze powyżej 0°C, a zład musi być odpowietrzony. Próbę wykonać przed zakryciem rur. Ciśnienie próby 1,5 x ciśnienia roboczego. Instalację należy napełniać powoli, od dołu, utrzymywać podwyższone ciśnienie przez 30 minut i przeprowadzić oględziny całego systemu, zwłaszcza połączeń. Po sprawdzaniu szczelności instalację należy 2-krotnie przepłukać czystą wodą.

3.3. Izolacje

Instalację, należy zaizolować elementami z twardej pianki PE (spełniającej wymogi PN-85/B-02421) w osłonie z folii miękkiej PVC. Grubość izolacji wg Dz. U nr 75:

Średnica wewn.rury (mm)	zimna woda (mm)	ciepła woda (mm)
15	6	20
20-32	9	30

3.4. Źródło ciepła

Źródłem ciepła na cele c.w.u. będzie projektowany kocioł gazowy 2-funkcyjny o mocy 24 kW.

3.5. Zabezpieczenie instalacji ciepłej wody użytkowej

Zabezpieczenie zasobnika pojemnościowego stanowi zawór bezpieczeństwa. Dobrano zawór bezpieczeństwa $d_n=15$ mm, $p_o=6$ barów (0,6MPa), na zimnej wodzie należy zamontować zawór odcinający i zawór zwrotny i filtr.

4. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Projektuje się wykonać instalację wewnętrzną kanalizacji sanitarnej z rur PVC (wraz z wymianą istniejących pionów w obrębie mieszkania), łączonych na uszczelki. Projektowaną instalację należy podłączyć do istniejącego pionu KS. Pion Sposób prowadzenia, średnice i spadki pokazano w części rysunkowej.

5. Instalacja centralnego ogrzewania

Obecnie lokal ogrzewany jest piecami kaflowymi. Piece kaflowe należy zdemontować a przewody dymowe należy zamurować. Instalację centralnego ogrzewania zaprojektowano z rur stalowych zewnętrznie ocynkowanych łączonych przez zaciskanie.

Instalację c.o. w łazience należy prowadzić w bruzdach ściennych i zaizolować. W pozostałych pomieszczeniach instalację prowadzić po ścianie i nie izolować.

5.1. Armatura

Jako armaturę zastosować:

- przy grzejnikach na zasileniu zawory grzejnikowe z nastawą wstępną uzbrojone w głowice termostacyjne;

5.2. Grzejniki

Jako urządzenia grzejne zaprojektowano:

- grzejniki z rur gładkich w łazience,
- grzejniki płytowe w pozostałych pomieszczeniach.

5.3. Regulacja instalacji c.o.

Wyrównanie oporów do poszczególnych grzejników zaprojektowano poprzez odpowiednią nastawę wstępną termostacyjnych zaworów. Nastawy wg części graficznej opracowania.

5.4. Próby szczelności

Przed dokonaniem nastaw instalację należy przepłukać i poddać próbie na ciśnienie na zimno i gorąco. Podczas próby skontrolować zachowanie się punktów stałych i uchwyty przesuwne.

Po próbach pozostawić instalację napełnioną wodą w całym przekroju.

5.5. Izolacje

Instalację centralnego ogrzewania z łazience prowadzona w bruzdzie należy zaizolować elementami z twardej pianki PE (spełniającej wymogi PN-85/B-02421) w osłonie z folii miękkiej PVC. Grubość izolacji wg Dz. U nr 75:

dn rury (mm)	Instalacja c.o. (mm)
15	20

6. Źródło ciepła

Źródłem ciepła na cele c.o.i c.w.u. będzie kocioł gazowy dwufunkcyjny, kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24kW. Kondensat z kotła należy odprowadzić do kanalizacji. Na powrocie z instalacji należy zamontować filtr siatkowy.

Sterowanie kotłem odbywać się będzie poprzez przewodowy regulator pokojowy z termostatem. Regulator wyposażony będzie w wyświetlacz ciekłokrystaliczny i będzie wyposażony w opcję programowania tygodniowego z minimum dwiema temperaturami.

6.1. Zabezpieczenie inst. c.o.

Zabezpieczenie stanowią:

- ciśnieniowe naczynie wzbiorcze wbudowane w kocioł gazowy
- zawór bezpieczeństwa 1/2" o ciśnieniu otwarcia 3 bary.

7. Odprowadzenie spalin z kotła i wentylacja łazienki oraz kuchni

Zgodnie z opinią kominiarską istniejący przewód nr 3 wykorzystać do wentylacji łazienki. W przewód nr 4 należy wstawić przewód powietrzno-spalinowy 80/125 z blachy kwasoodpornej, do którego należy podłączyć kocioł. Przewód powietrzno-spalinowy

CONSTRUCTO

Michał Kowalski
ul. Jana Pawła II 3 lok. 12
14-100 Ostróda
NIP 741-213-57-76



Należy wykonać wentylację kuchni jako przewody dwupłaszczkowe SPIRO dn160/200 z izolacją z wełny skalnej i wyprowadzić ponad dach. Na wlocie komina stosować trójnik z zaślepką od dołu, który stanowi zabezpieczenie przed wypływaniem wody z wentylacji. Istniejące przewody dymowe należy zamurować.

8. Gazowa instalacja wewnętrzna

Instalacja gazowa będzie dostarczała gaz do kuchenki gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem elektrycznym oraz kotła gazowego 2-funkcyjnego.

Projektowaną instalację gazową wykonać z rur miedzianych, łączonych lutem twardym. Alternatywnie można zastosować instalację wykonaną z stalowych czarnych bez szwu wg PN-81/74219, łączonych przez spawanie lub z rur miedzianych łączonych przez zaciskanie.

Połączenie gwintowane stosować tylko przy armaturze. Przy przejściu instalacji przez przegrody budowlane należy stosować tuleje ochronne. Przed kuchenką zaprojektowano zawór kulowy odcinający, przeznaczony do pracy w instalacjach gazowych. Kuchenkę dopuszcza się podłączać za pomocą węża elastycznego przeznaczonego do instalacji gazowych. Przed kotłem zaprojektowano zawór kulowy odcinający, przeznaczony do pracy w instalacjach gazowych. Kocioł należy podłączyć na sztywno (bez możliwości stosowania przewodów elastycznych).

Sposób prowadzenia instalacji pokazano na rys.

Każde urządzenie gazowe, podłączane do instalacji może być stosowane tylko wówczas, gdy posiada certyfikat dopuszczenia go do eksploatacji.

8.1. Próby gazowej instalacji wewnętrznej

Instalację gazu po zmontowaniu należy poddać próbie szczelności i ciśnieniowej za pomocą sprężonego powietrza pod ciśnieniem 0,5 MPa przez 30 minut. Miernikiem szczelności jest brak spadku ciśnienia na manometrze.

U W A G A:

1. Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych” cz.II „Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych” oraz „Instalacje Gazowe” COBO-PROFIL.
2. Wykonywanie instalacji należy powierzyć osobom, posiadającym stosowne uprawnienia do wykonywania robót w zakresie instalacji gazowych.
3. Podłączenia wszystkich zaprojektowanych urządzeń dokonać zgodnie z DTR-kami, załączonymi przy ich zakupie.
4. *Wszystkie przytoczone w projekcie nazwy materiałów i urządzeń oraz ich producentów, należy traktować jedynie przykładowo – ich wybór zostanie dokonany przez Inwestora na etapie realizacji*

Opracował:
mgr inż. Marek Lasmanowicz

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY

ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje wykonanie instalacji gazowej, c.w.u. oraz c.o. dla lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Budynek jest obiektem istniejącym.

1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

- 1.1. zagospodarowanie placu budowy
- 1.2. roboty budowlano-montażowe
- 1.3. roboty wykończeniowe
- 1.4. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Zagospodarowanie terenu robót wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren robót powinien być zabezpieczony przed osobami postronnymi.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie.

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących w budynku pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

Na terenie prowadzonych robót powinno być wyznaczone miejsca do składania materiałów i wyrobów.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

1.1. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia elektryczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych będą dopuszczeni pracownicy, którzy oprócz wymogów regulowanych przepisami BHP, będą dodatkowo przeszkoleni w zakresie

BHP przy tych pracach z uwzględnieniem konkretnych warunków na budowie. Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy powinien poinformować pracowników o wszystkich możliwych zagrożeniach wynikających z lokalizacji i charakteru prac w formie ustnego omówienia tych zagrożeń oraz w formie pisemnych instrukcji. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

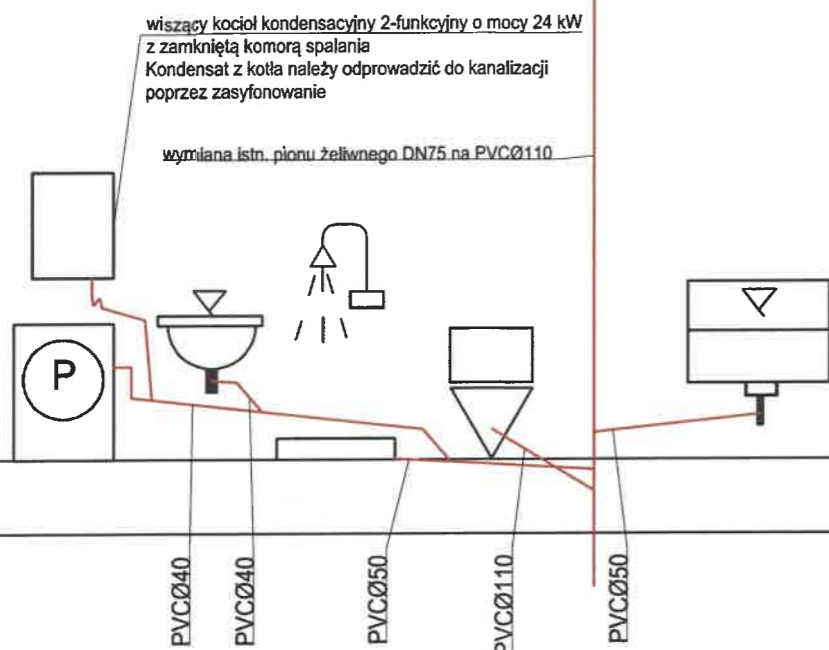
Podstawa prawna opracowania:

- *ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.)*
- *art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn.zm.)*
- *rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz.1256)*
- *rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 poz. 285)*

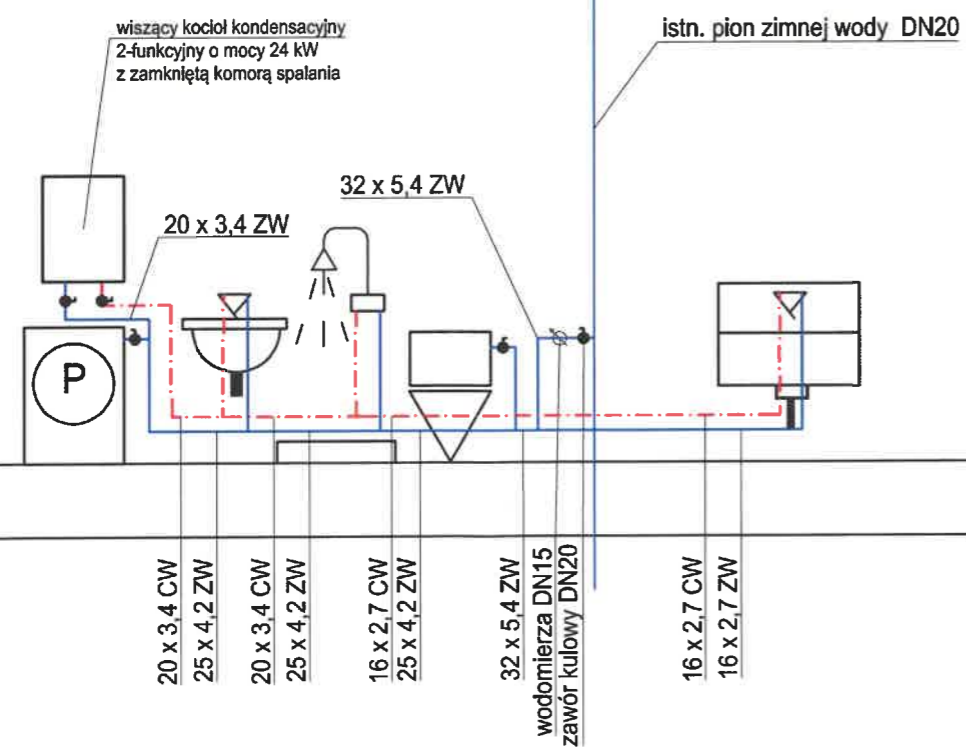
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z póź.zm.)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).

Oprac: mgr inż.  Lasmanowicz

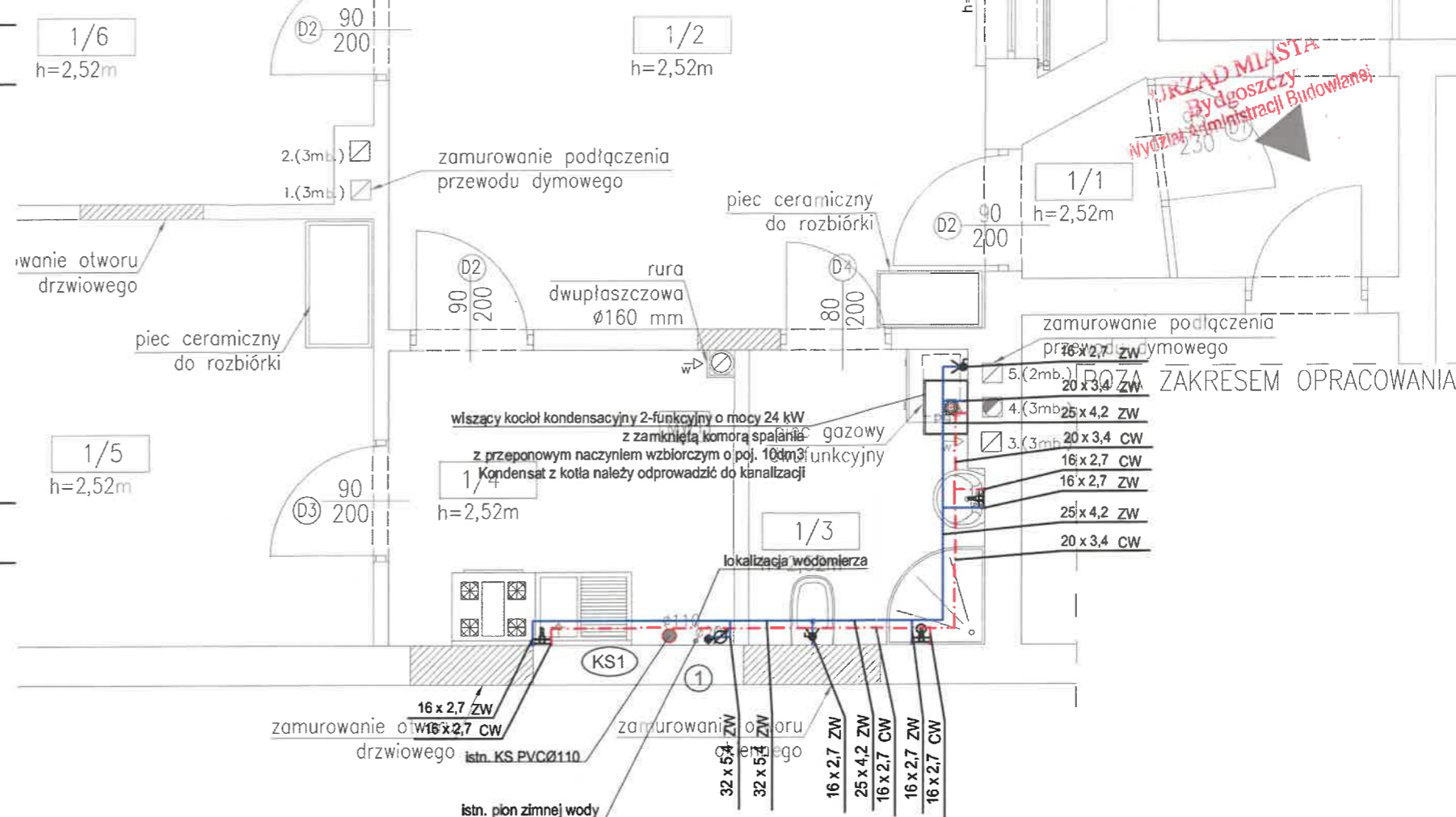
ROZWIĘCIE INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ



ROZWIĘCIE INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ



INSTALACJA WOD-KAN



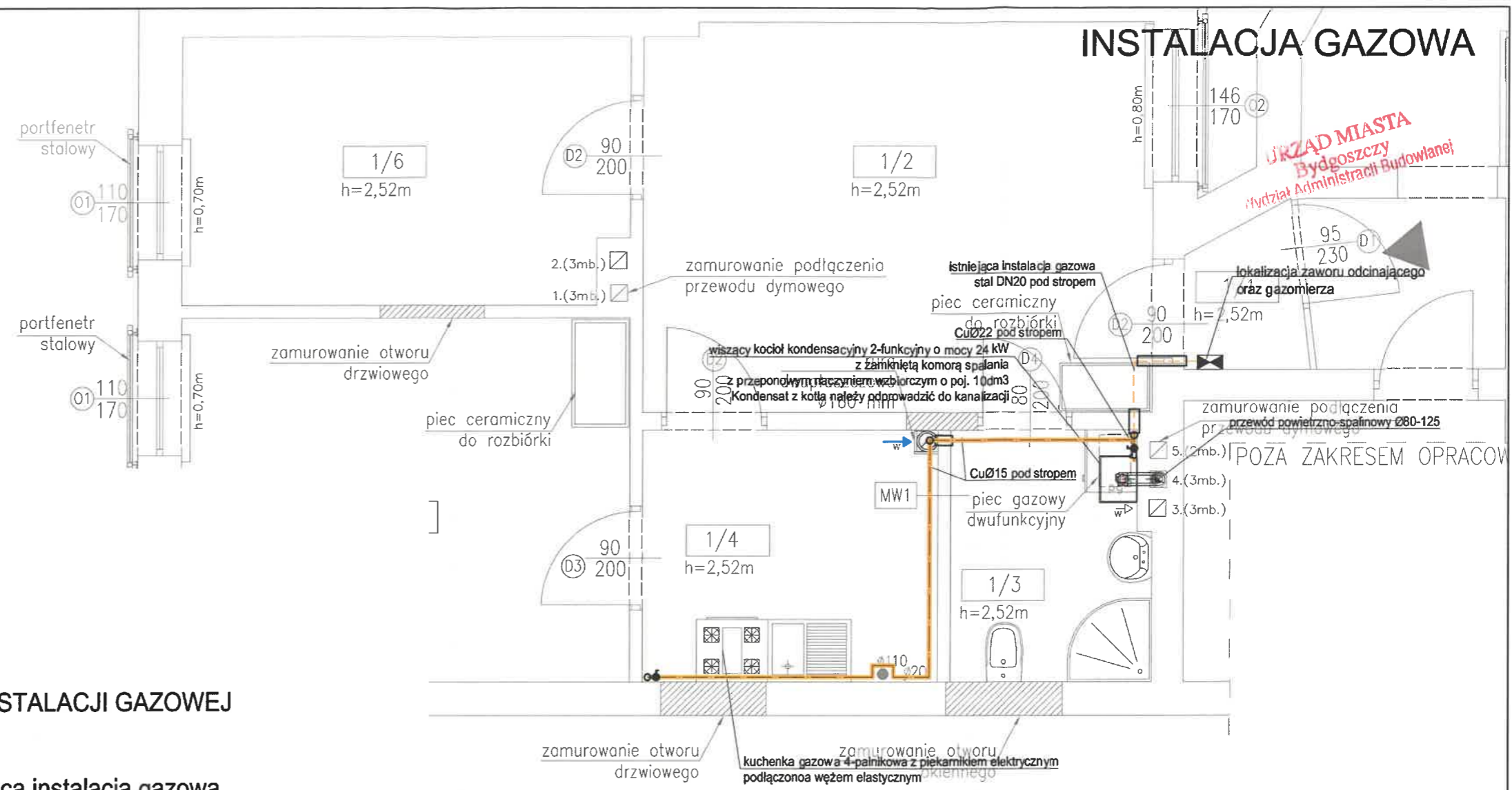
LOKAL – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA	POSADZKA
1/1	korytarz	1.50 m ²	wykładzina pcv
1/2	pokój	18.10 m ²	panele podł.
1/3	łazienka	4.52 m ²	gres
1/4	kuchnia	6.77 m ²	wykładzina pcv
1/5	pokój	14.90 m ²	panele podł.
1/6	pokój	10.90 m ²	panele podł.
	razem	56.60 m ²	

- LEGENDA:**
- - proj. instalacja zimnej wody
 - - - - proj. instalacja ciepłej wody
 - KS1** - symbol pionu kanalizacji sanitarnej
 - 1** - symbol pionu instalacji wody

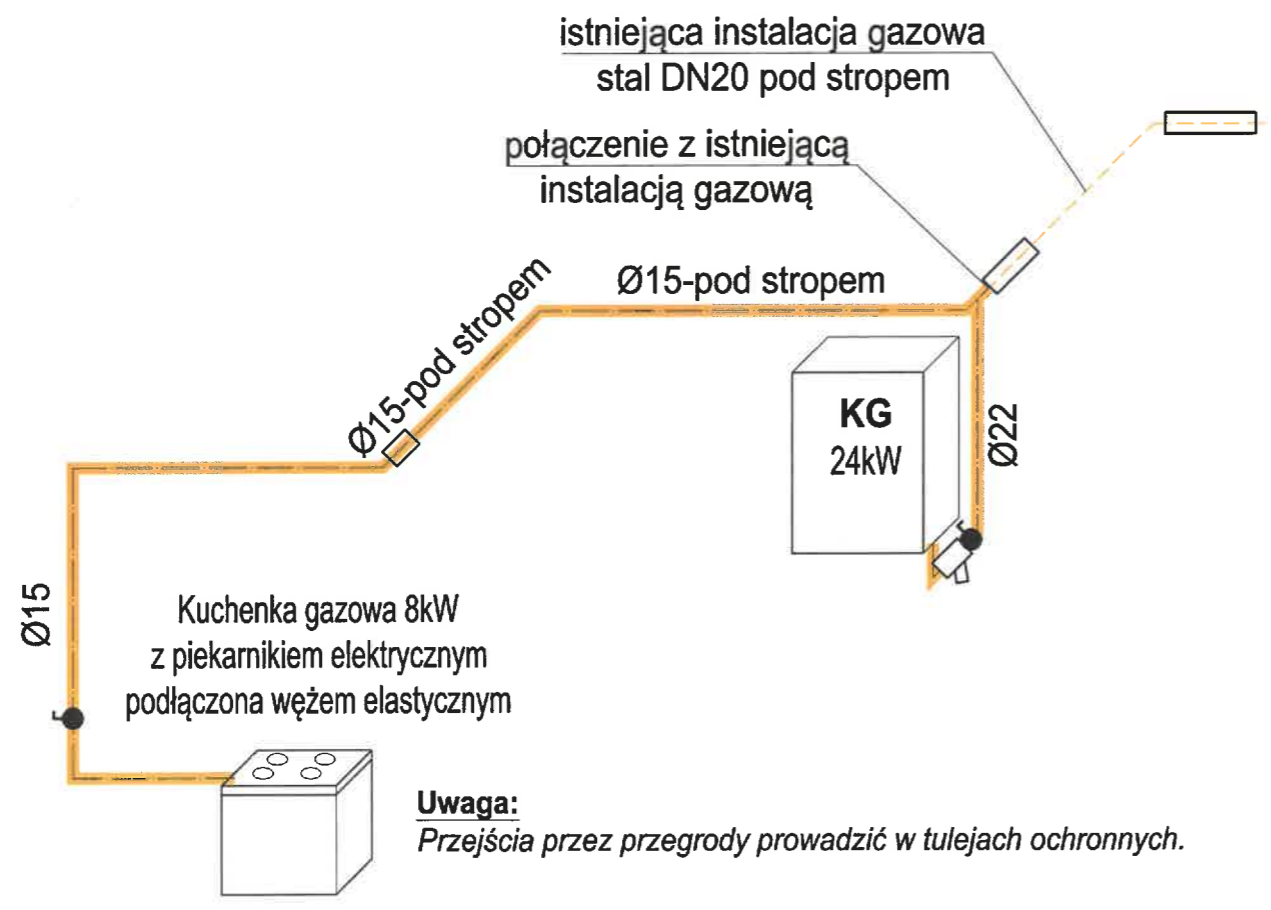
CONSTRUCTO Michał Kowalski ul. Jena Pawła II, 14-100 Ostróda Kom. 77-740-517 e-mail: biuro-constructo@wp.pl NIP 741-213-57-76 REGON 366156477	NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE		
	LOKALIZACJA: Miasto Bydgoszcz dz. nr 191/3, obręb 0111		
	INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz		
	PROJEKTANT: mgr inż. Marek Lasmanowicz		
OPRACOWAŁ: mgr inż. Łukasz Łośko		UPN. NR WAM/0145/PW05/14	
NAZWA RYSUNKU: INSTALACJA WOD-KAN			NR RYSUNKU: S01
FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY		BRANŻA: SANITARNA	
DATA: PAŹDZIERNIK 2019		SKALA: 1:50	

INSTALACJA GAZOWA

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej



ROZWINIĘCIE INSTALACJI GAZOWEJ



POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

LOKAL – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA	POSADZKA
1/1	korytarz	1.50 m ²	wykładzina pcv
1/2	pokój	18.10 m ²	panele podł.
1/3	łazienka	4.52 m ²	gres
1/4	kuchnia	6.77 m ²	wykładzina pcv
1/5	pokój	14.90 m ²	panele podł.
1/6	pokój	10.90 m ²	panele podł.
razem		56.60 m ²	

LEGENDA:
— - proj. instalacja gazowa
- - - - istn. instalacja gazowa

CONSTRUCTO
 Michał Kowalski
 ul. Jana Pawła II, 14-100 Ostróda
 kom. 727-806-817
 e-mail: biuro-constructo@wp.pl
 NIP 741-213-57-76
 REGON 366156477

NAZWA INWESTYCJI: **WZĘCIE PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE**

LOKALIZACJA: Miasto Bydgoszcz, dz. nr 191/3, obręb 0111

INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

PROJEKTANT: mgr inż. Marek Lasmanowicz

OPRACOWAŁ: mgr inż. *Łukasz Łosko* / *Elżbieta Lasmanowicz*

NAZWA RYSUNKU: **INSTALACJA GAZOWA**

FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWALNY

DATA: PAŹDZIERNIK 2019

UPR. NR WAM/0145/PWOS/14

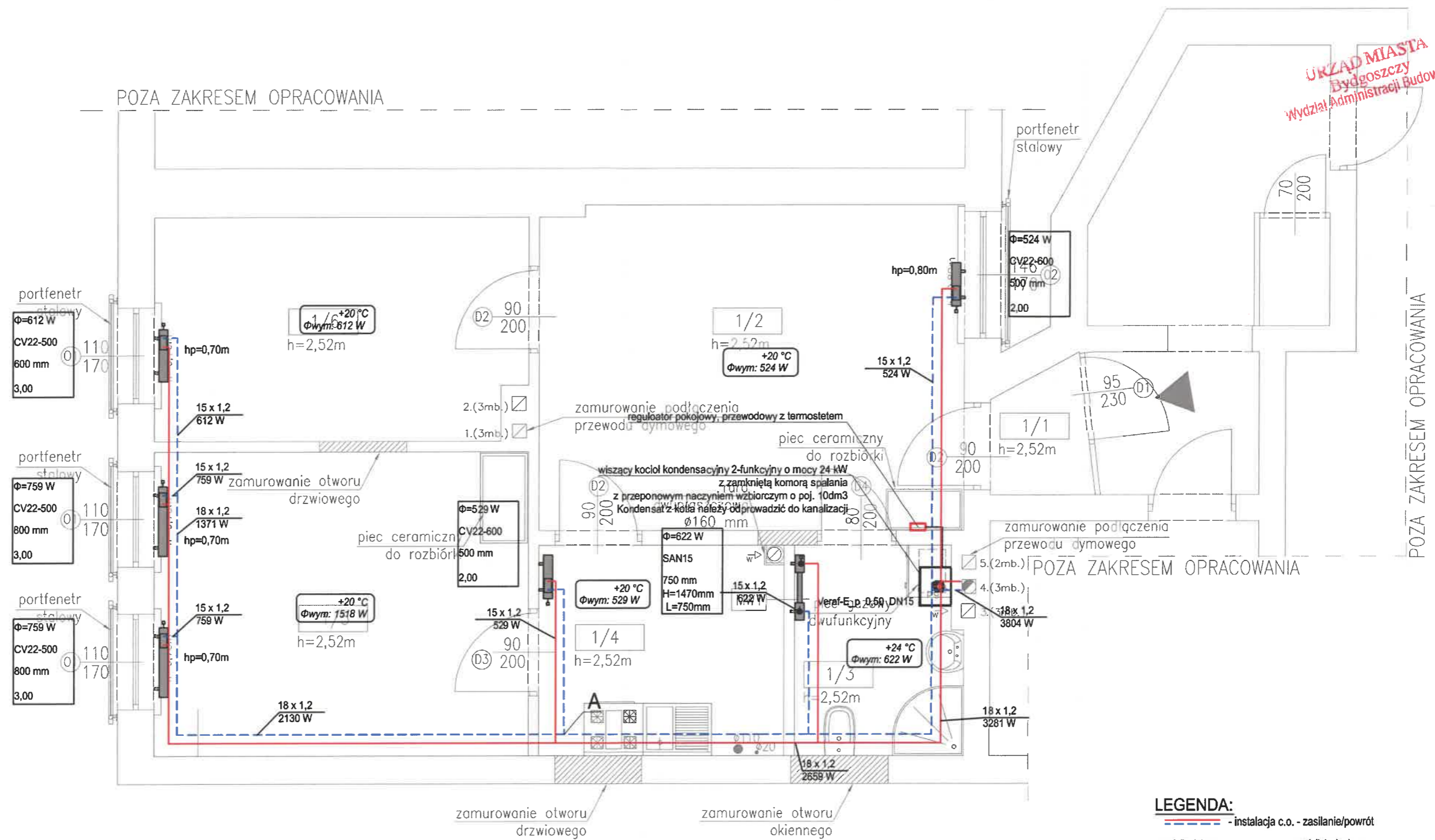
NR RYSUNKU: S02

16/11/2019

SKALA: 1:50

INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej



LOKAL - ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA	POSADZKA
1/1	korytarz	1.50 m ²	wykładzina pcv
1/2	pokój	18.10 m ²	panele podł.
1/3	łazienka	4.52 m ²	gres
1/4	kuchnia	6.77 m ²	wykładzina pcv
1/5	pokój	14.90 m ²	panele podł.
1/6	pokój	10.90 m ²	panele podł.
	razem	56.60 m ²	

LEGENDA:

- instalacja c.o. - zasilanie/powrót	
grzejnik płytowy	grzejnik łazienkowy
Φ=805 W	Φ=193 W
CV22-600	SAN 11
600 mm	500 mm
- moc	- moc
- typ/wysokość	- typ/wysokość
- długość	- długość
- nastawa	

CONSTRUCTO
Michał Kowalski
ul. Jana Pawła II, 14-100 Ostroda
kom. 727-800-817
e-mail: biuro-constructo@wp.pl
NIP 741-213-57-76
REGON 366156477

NAZWA INWESTYCJI:
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE

LOKALIZACJA:
Miasto Bydgoszcz
dz. nr 191/3, obręb 0111

INWESTOR:
Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

PROJEKTANT:
mgr inż. Marek Lasmanowicz

OPRACOWAŁ:
mgr inż. Łukasz Łośko

UPR. NR WAM/0145/PW05/14

NAZWA RYSUNKU:
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

FAZA PROJEKTU:
PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA:
SANITARNA

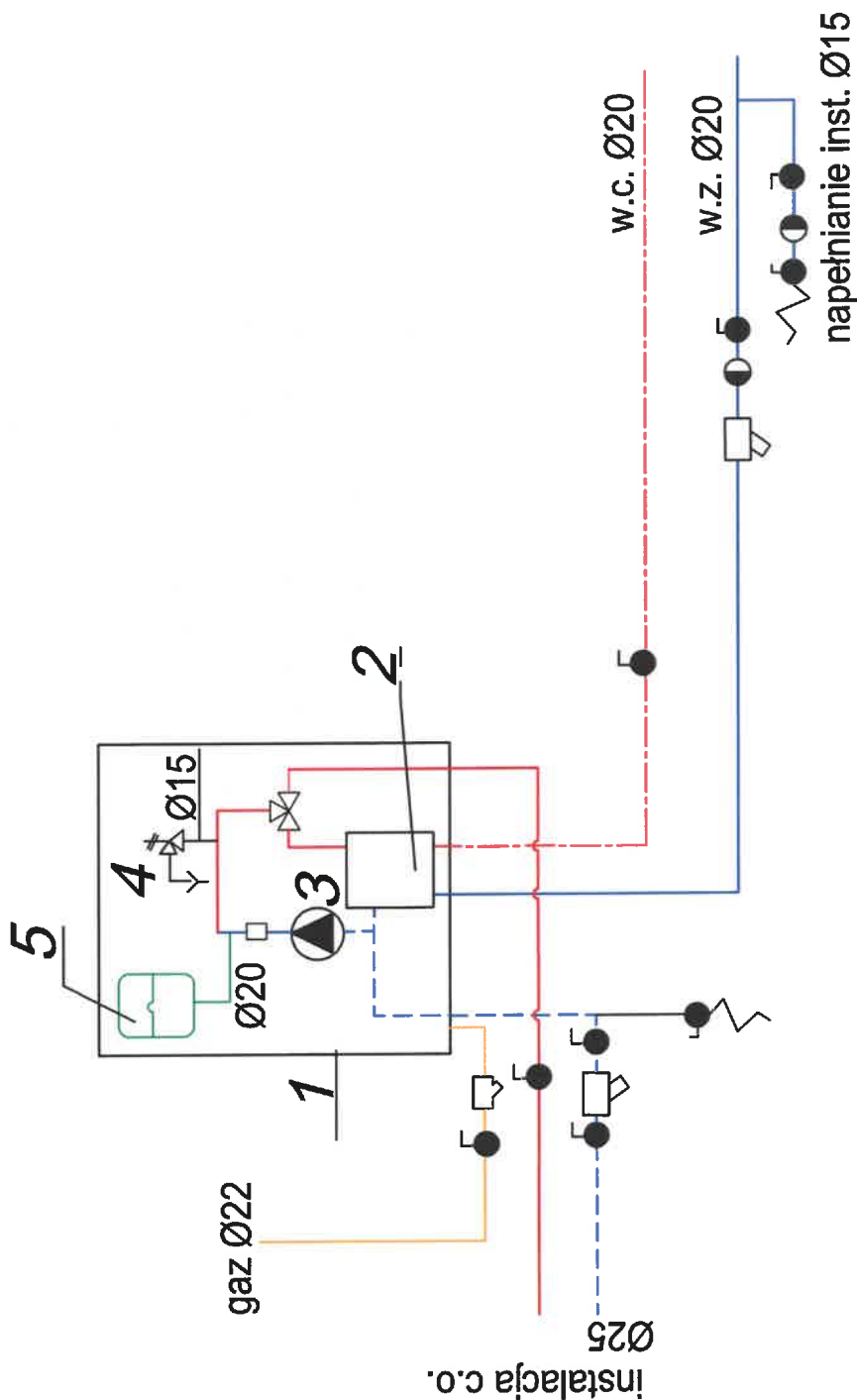
DATA:
PAŹDZIERNIK 2019

SKALA:
1:50

NR RYSUNKU:
S03

54


SCHEMAT TECHNOLOGICZNY KOTŁA



URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

OZNACZENIA:

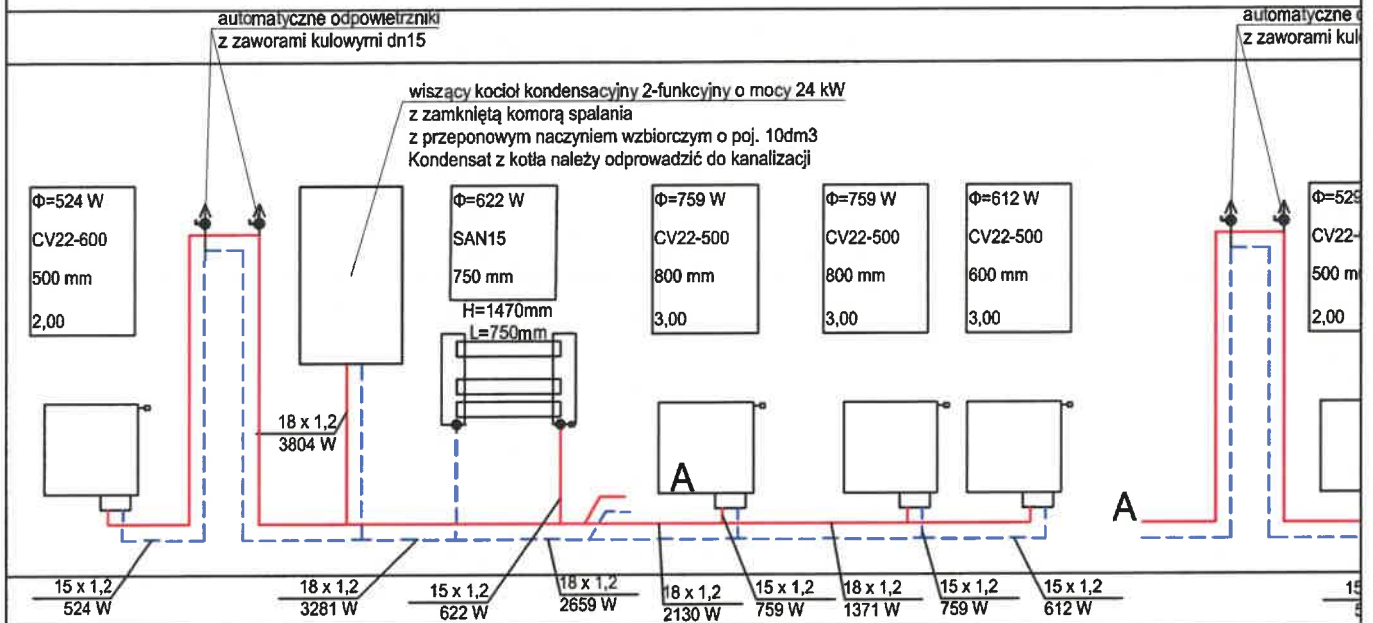
- 1 - 2-funkcyjnykocioł gazowy kondensacyjny 24 kW (z zamkniętą komorą spalania)
- 2 - wymiennik cwu (w kotle)
- 3 - pompa obiegowa (w kotle)
- 4 - zawór bezpieczeństwa 3 bar z manometrem (w kotle)
- 5 - naczynie przeponowe V=10 litrów (w kotle)

CONSTRUCTO Michał Kowalski ul. Jana Pawła II, 14-100 Ostróda kom. 727-930-817 e-mail: biuro-constructo@wp.pl NIP 741-213-57-76 REGON 366156477	NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE	
	LOKALIZACJA: Miasto Bydgoszcz dz. nr 191/3, obręb 0111	INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz
	PROJEKTANT: mgr inż. Marek Lasmanowicz	UPR. NR WAM/0145/PWGS/14 
	OPRACOWAŁ: mgr inż. Łukasz Łośko	
	NAZWA RYSUNKU: SCHEMAT TECHNOLOGICZNY KOTŁA	
FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWALNY	BRANŻA: SANITARNA	
DATA: PAŹDZIERNIK 2019	SKALA: 1:50	25

ROZWIĘCIE INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

ROZWIĘCIE INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA



Uwaga:

- Instalację wykonać z rur stalowych systemu zaciskowego
- Przejścia przez przegrody prowadzić w tulejach ochronnych
- Instalację c.o. w łazience prowadzić w brzdach ściennych w izolacji, w pozostałych pomieszczeniach na wierzchu ścian bez izolacji

CONSTRUCTO Michał Kowalski ul. Jana Pawła II, 14-100 Osiedla kom. 727-930-817 e-mail: bkuro-constructo@wp.pl NIP 741-213-57-76 REGON 366156477	NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE	
	LOKALIZACJA Miasto Bydgoszcz dz. nr 191/3, obręb 0111	INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz
	PROJEKTANT mgr inż. Marek Losmanowicz	UPR. NR WAM/0145/PWOS/14
	OPRACOWAŁ mgr inż. Łukasz Łośko	
	NAZWA RYSUNKU: ROZWIĘCIE INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA	
FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA: SANITARNA	
DATA PAŹDZIERNIK 2019	SKALA 1:50	46

PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

OPIS TECHNICZNY

1 Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy oraz remontu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 47/9 na dz. nr 161/3, obręb 0111 Bydgoszcz

1.1 Podstawa opracowania.

Niniejszy projekt opracowano na podstawie następujących założeń i dokumentów:

- projekt budowlany oraz inwentaryzacja – branża architektoniczna, sanitarna;
- założenia i wymagania Inwestora;
- warunki ochrony przeciwpożarowej;
- uzgodnienia projektowe z branżą architektoniczną i sanitarną;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”, Dz. U. poz. 1202 z 2018r. ze zm.;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 2285, ze zm.;
- normy PN-E, PN-IEC, oraz zasady wiedzy technicznej.

Całość instalacji elektrycznych wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

1.2 Zakres opracowania

W zakres niniejszej części opracowania wchodzi:

- opis ogólny instalacji
- opis podstawowych standardów wykonania instalacji
- schematy elektryczne instalacji w TM

2 Zasilanie w energię elektryczną

2.1 Zasilanie

Zasilanie mieszkania z istniejącego przewodu elektrycznego od licznika energii elektrycznej do TM (YDYpzo 3x6mm²). Przewidziana moc szczytowa to 5 kW należy zamontować zabezpieczenie licznikowe 25A.

3 Instalacje elektryczne

3.1 Instalacje w Mieszkaniu

W każdym lokalu mieszkalnym przewiduje się :

- instalację oświetleniową

- instalację gniazd wtykowych
- instalacje siłowe (kuchnie elektryczne)
- instalacje teletechniczne

Jako osprzęt (gniazda wtykowe i łączniki) przyjąć rozwiązanie systemowe np. Kontakt Simon 10 lub Simon Basic.

Puszki do osprzętu podtynkowego powinny być odpowiednie do warunków w miejscu instalowania; Głębokość puszek powinna zapewnić wygodne połączenie doprowadzonych przewodów, jako standard przyjmuje się głębokość puszek 60 mm dla gniazd i 40 mm dla oświetlenia.

3.1.1 Instalacja oświetleniowa

Instalacje oświetleniowe będą wykonane przewodem typu YDYpžo 3/4 x 1,5 mm² prowadzonym w/t na sufitach i wtykowo na ścianach. W każdym pomieszczeniu przewiduje się oświetlenie górne – sufitowe . Sterowanie oświetleniem lokalnie łącznikami instalacyjnymi montowanymi na wys. 1,2 m od podłogi. Wypusty oświetleniowe zakończyć kostką zaciskową. Oprawy w kuchni oraz łazience hermetyczne.

3.1.2 Instalacja gniazd 1-fazowych

Całość instalacji gniazd wtykowych będzie wykonywana przewodem typu YDYpžo 3 x 2,5 mm² prowadzonym w/t.

W kuchni/aneksie kuchennym i łazience projektuje się gniazda wtykowe hermetyczne z bolcem ochronnym o IP44 montowane na wys 1,2 m od podłogi . W pozostałych pomieszczeniach gniazda wtykowe z bolcem ochronnym o IP20 montowane na wys. 0,2 m od podłogi.

Gniazda wtyczkowe 230V oraz instalacji internetowej, telefoniczne i TV sąsiadujące ze sobą należy instalować we wspólnych ramkach poziomo.

3.1.3 Instalacja połączeń wyrównawczych

W lokalach należy wykonać miejscowe połączenia wyrównawcze (LSW) dla podłączenia wanien, brodzików. W tym celu należy od zacisku PE tablicy mieszkaniowej do kuchni i łazienki ułożyć przewód żółtozielony typu DYżo 4 mm² i zakończyć listwą zaciskową (zmostkowaną trwale) LZ4.

Szynę PE rozdzielniczy mieszkania połączyć z szyną wyrównawczą rozdzielniczy głównej przewodem DYżo 6 mm².

3.1.4 Tablice mieszkaniowe

Projektuje się tablice elektryczne z wyposażeniem w zależności od wielkości lokalu.

Tablica mieszkaniowa TM wyposażona będzie w:

- wyłączniki nadmiarowo-prądowe typu B dla obwodów oświetleniowych, obwodów gniazd wtyczkowych i obwodów siłowych.
- wyłączniki różnicowo-prądowe o $\Delta I=30\text{mA}$ zabezpieczające wszystkie obwody w mieszkaniu
- Ochronnik przepięć Kl. T3

3.2 Instalacja multimedialna (RTV , tel., internet).

Zgodnie z obowiązującymi przepisami w budynkach wielorodzinnych przewiduje się wykonanie następujących elementów instalacji teletechnicznych:

- 1) montaż teletechnicznej skrzynki multimedialnej mieszkaniowej SM zlokalizowanej nad drzwiami wejściowymi do mieszkania, w której będą miały zakończenia wszystkie w.wym. przewody, zawierającej urządzenia rozgałęźne (rozgałęźniki telewizyjne, switch internetowy itp.)
- 2) montaż okablowania od skrzynki teletechnicznej do gniazd końcowych. W standardzie przewiduje się gniazdo T (gniazdo multimedialne 2xRJ45, przewód U/UTP 4x2x0,5 cat. 5e), TV (TV/SAT, przewód TRISSET-113).

Kable zewnętrzne światłowodowe są w gestii operatorów dostarczających sygnały multimedialne.

4 Ochrona przeciwporażeniowa

Jako podstawową ochronę od porażen prądem elektrycznym stosuje się izolację roboczą i ochronną kabli, przewodów i urządzeń.

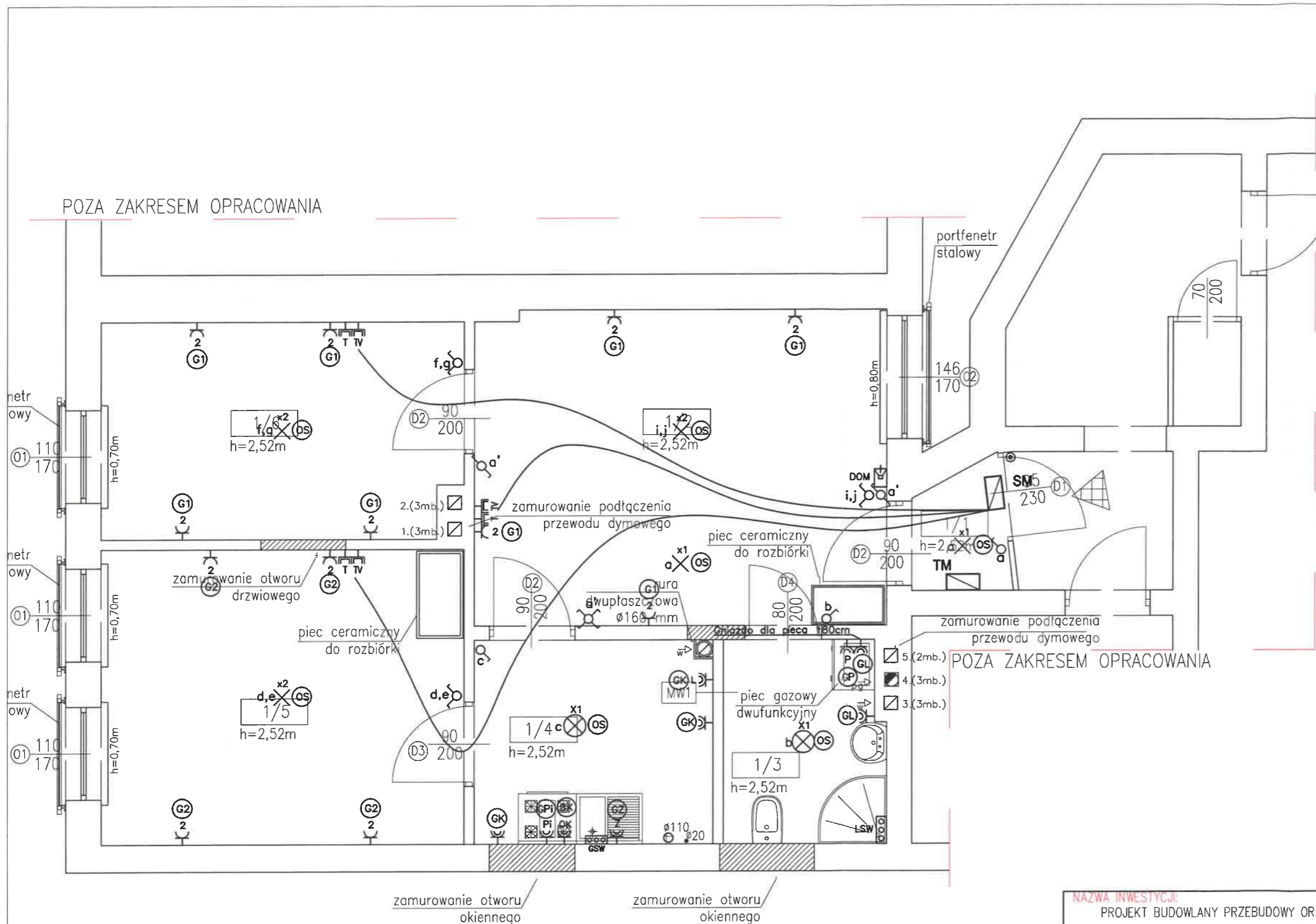
Jako środek ochrony przed dotykiem pośrednim przewidziano dostatecznie szybkie samoczynne wyłączenie zasilania (do 0,4 sek. dla obwodów odbiorczych dla urządzeń użytkowanych w przeciętnych warunkach i 0,2 sek dla urządzeń użytkowanych w pomieszczeniach o zwiększonym zagrożeniu porażeniowym oraz do 5 sek. dla obwodów zasilania i rozdzielczych) za pomocą wyłączników różnicowoprądowych, bezpieczników i wyłączników instalacyjnych nadmiarowo-prądowych.

Po zakończeniu robót, należy wykonać badania i pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla wszystkich urządzeń elektrycznych.

5 Uwaga końcowa

- Należy uwzględnić wszystkie niezbędne materiały, urządzenia i prace nie uwzględnione w dokumentacji, a niezbędne do odbioru i prawidłowego działania instalacji.
- Stosować kable i przewody zgodne z klasyfikacją CPR, min klasy Eca. Oprzewodowanie układane w tynku (min. 5 mm tynku nad przewodem) min klasy Eca.

Opracował
mgr inż. Włodzimierz Kruczek



SYMBOL	LEGENDA	WYS. MONTAŻU
	Gniazdo wtyczkowe 230V/10A, IP20	h=0,2m
	Gniazdo wtyczkowe 230V/16A, IP44	h=1,2m
	Oznaczenia gniazd wtykowych dedykowanych do zasilania :	
	P - pralki	h=1,2m
	L - lodówki	h=1,2m
	Z - zmywarki	h=0,6m
	OK - okapu	h=2,2m
	Pi - piekarnik elektryczny	h=1,2m
	PW - podgrzewacz wody	h=1,8m
	Łącznik oświetleniowy 1-biegunowy	h=1,2m
	Łącznik oświetleniowy 2-biegunowy	h=1,2m
	Łącznik oświetleniowy schodowy	h=1,2m
	Wypust oświetleniowy sufitowy ze złączem 1-bieg.	
	Wypust oświetleniowy sufitowy ze złączem 2-bieg.	
	Wypust oświetleniowy ścienny (kinkiet)	h=1,8m
	Wypust oświetleniowy szafek	h=1,8m
	Przycisk dzwonka	h=1,2m
	Lokalna szyna wyrównawcza	h=0,2m
TM	Tablica mieszkaniowa	sp6d h=180cm (lub nad drzwiami)
SM	Skrzynka Multimediałna	h=0,3m
T	Gniazdo 2xRJ45(Przew6d U/UTP 4x2x0,5 cat. 5e)	h=0,2m
TV	Gniazdo TV/SAT(Przew6d TRISET-113)	h=0,2m
	Domofon(unifon)	h=1,5m
	Przewody instalacji teletechnicznej w rurach ochronnych	

POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

Przepręty ramkowy simon kontakt 10 lub basic
Dzwonek modułowy w tablicy TM.

NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY ORAZ REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W BYDGOSZCZY PRZY UL. ŚNIADECKICH 47/9, NA DZ. NR 161/3, OBRĘB 0111, GMINA MIASTO BYDGOSZCZ, POWIAT BYDGOSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE	
LOKALIZACJA: Miasto Bydgoszcz dz. nr 161/3, obręb 0111	INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz
PROJEKTANT: mgr inż. Włodzimierz Kruczek spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych	UPR. NR: MAP/0325/POOE/13
OPRACOWAŁA: mgr inż. Piotr Staniak	
NAZWA RYSUNKU: PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ MIESZKANIA	
FAZA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWALNY	BRANŻA: INSTALACJE ELEKTRYCZNE
DATA: PAŹDZIERNIK 2019	SKALA: 1: 50

NR RYSUNKU
E01
50