

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

WAB.II.6740.1361.2018.ED

nr rejestru 13242

dotyczy: WAB.II.6740.1147.2016.ED

„ADSI” Dział Remontów

Bydgoszcz, 2018.12.10

Woj. 10 GRU. 2018
4632

DECYZJA

Na podstawie art. 28, art. 36a ust. 1 i 3, art. 80 ust.1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 2 oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r., poz. 1202, j.t. ze zm.), art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018r. poz. 2096, j.t. ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2018r., poz. 995, j.t. ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku: *Miasta Bydgoszczy*

reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Annę Markiewicz

z dnia 20.09.2018r. - wpływ do tut. organu - 21.09.2018r.

uzupełnionego w dniu 22.10.2018r. po wezwaniu z dnia 05.10.2018r.

zmienia się

decyzję Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 12.10.2016r. Nr 976/2016 znak WAB.II.6740.1147.2016.ED, zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na przebudowę lokali mieszkalnych (w tym wykucie otworów okiennych), zmianę sposobu użytkowania pomieszczenia mieszkalnego na pomieszczenie węzła ciepłowniczego, budowę instalacji c.o. i c.w.u., przebudowę instalacji gazowej oraz elektrycznej, likwidację dotychczasowych źródeł ciepła (piece kaflowe, kotły gazowe, podgrzewacze elektryczne), wymianę nawierzchni utwardzonych przy budynku, remont i docieplenie elewacji budynku, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w ramach termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy (działka nr ewid. 45/2, 46, 47, obręb 94)

w sposób następujący:

w stosunku do pierwotnego zatwierdzonego projektu budowlanego wprowadzono zmiany poprzez:

- przebudowę lokali mieszkalnych polegającą na dostosowaniu lokali dla osób niepełnosprawnych,
- przebudowę instalacji gazowej.

Pozostałe elementy decyzji Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 12.10.2016r. Nr 976/2016 znak WAB.II.6740.1147.2016.ED, pozostają bez zmian.

Projekt budowlany z wprowadzonymi zmianami, opracowany został przez:

według projektu budowlanego, opracowanego przez :

architektura mgr inż. arch. Anna Łaniecka, upr. bud. nr OKK/UpB/3/2006 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, członek Kuj. - Pom. Okręg. Izby Architektów KP-0235

konstrukcja mgr inż. Anna Markiewicz, upr. bud. nr ew. KUP/0005/POOK/12 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, członek Kuj. - Pom. Okręg. Izby Inżynierów Bud. KUP/BO/0121/12

branża inst. gaz. mgr inż. Grzegorz Robioneck, upr. bud. nr KUP/0152/POOS/09 w specjalności instalacyjnej, bez ograniczeń, członek Kuj. - Pom. Okręg. Izby Inż. Bud. nr KUP/IS/0020/10

i sprawdzonego przez:

architektura mgr inż. arch. Radosław Głowacki, upr. bud. dec. nr 8/KPOKK/2015 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, członek Kuj. - Pom. Okręg. Izby Arch. KP-0295

konstrukcja mgr inż. Piotr Świrzyński, upr. bud. nr ew. KUP/0130/PWOK/09 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, członek Kuj. - Pom. Okręg. Izby Inżynierów Bud. KUP/BO/0021/10

branża inst. gaz. mgr inż. Kazimierz Robioneck, upr. bud. nr ZP.I.7342/73/TO/98 w specjalności instalacje i sieci sanitarne, bez ograniczeń, członek Kuj. - Pom. Okręg. Izby Inż. Bud. nr KUP/IS/2969/02

UZASADNIENIE

Powyższa zmiana następuje na wniosek Inwestora i jest spowodowana istotnym odstępniem od projektu budowlanego. Przedłożony projekt budowlany zmian opracowany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz obowiązującymi Polskimi Normami. Osoby te dołączyły oświadczenia o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Odstąpienie od projektu budowlanego objętego decyzją z dnia 12.10.2016r. Nr 976/2016 znak WAB.II.6740.1147.2016.ED, nie stanowi pogorszenia warunków dla otoczenia i środowiska.

Zgodnie z art. 61 § 4 K.p.a. strony, zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania. Strony nie złożyły w tut. Urzędzie wniosków, ani zastrzeżeń.

Projektowane zamierzenie zostało uzgodnione w formie postanowienia z dnia 06.12.2018r., znak BKZ.4120.2.4.24.2018.IJ przez Miejskiego Konserwatora Zabytków z uwagi na wpisanie budynku do gminnej ewidencji zabytków.

Projekt zawiera rozwiązania instalacji wewnętrznych wod. - kan., c.o. i elektrycznej, które są niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania zamierzenia.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 1202 z późn. zm.) wykonanie utwardzenia terenu, pochylni dla osób niepełnosprawnych oraz instalacji wewnętrznych (z wyłączeniem instalacji gazowej i wentylacji mechanicznej) w użytkowanych obiektach nie wymaga zgłoszenia ani pozwolenia na budowę.

W związku z powyższym zadecydowano jak w sentencji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi projekt zmian, opieczetowany pieczęcią Wydziału Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko -Pomorskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



up. PREZYDENTA MIASTA
[Signature]
Januta Jelńska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Administracji Budowlanej

Decyzja Prezydenta Miasta Bydgoszczy

z dnia 10.12.2018 r. nr

stała się ostateczna w dniu 28.12.2018

Podpis: *[Signature]*

Otrzymuje:

1. Miasto Bydgoszcz reprezentowane przez pełnomocnika Panią Annę Markiewicz
2. WMiG UMB
3. a/a ED

Do wiadomości:

1. PINB, w/m

adresy według załącznika znak: WAB.II.6740.1361.2018.ED