



mgr inż. Anna Markiewicz
ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz,
tel. kom. 663 304 262, tel./fax (56) 663 78 08
e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 2/1

STADIUM PROJEKTU:

Projekt budowlany o szczegółowości projektu wykonawczego.

INWESTYCJA:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO - TOM 2

Przebudowa lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w budynku przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy.

KATEGORIA OBIEKTU: XIII

ADRES:

Bydgoszcz, ul. Bielicka 6, działka nr 46, 47 i 45/2, obręb 094

INWESTOR:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Projektant architektury mgr inż. Anna Łaniecka Upr. OKK/UpB/3/2006	Podpis: ANNA ŁANIECKA mgr inż. architekt upr. budowlane nr OKK/UpB/3/2006 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
Sprawdzający architekturę mgr inż. arch. Radosław Głowacki Upr. 8/KPOKK/2015	Podpis: mgr inż. arch. Radosław Głowacki Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 8/KPOKK/2015
Projektant konstrukcji mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	Podpis: PROJEKTANT mgr inż. Anna Markiewicz Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. bud. KUP/0005/POOK/12
Sprawdzający konstrukcję mgr inż. Piotr Świrzyński Upr. KUP/0130/PWOK/09	Podpis: SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Piotr Świrzyński Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09
Asystent Projektanta mgr inż. Piotr Gortatowski	Podpis:

Grudziądz, dnia 24.08.2016 r.

Uzupelniono dnia 28.08.2016 r.

Spis zawartości opracowania

I.	CZĘŚĆ FORMALNA	6
1	UZGODNIENIA PRZEZ MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW W BYDGOSZCZY	7
2	POSTANOWIENIE W PRZEDMIOCIE WYDANIA DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH DLA PRZEDSIĘWZIĘCIA	9
3	ZAŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO NA POMIESZCZENIE WĘZŁA CIEPŁOWNICZEGO	10
4	UZGODNIENIE Z KOMUNALNYM PRZEDSIĘBIORSTWEM ENERGETYKI CIEPLNEJ	11
5	INWENTARYZACJA PRZEWODÓW KOMINOWYCH BUDYNKU	13
6	UCHWAŁA NR LV/848/09 RADY MIASTA BYDGOSZCZY Z DNIA 25 LISTOPADA 2009R. W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „SZWEDEROWO – INOWROCŁAWSKA” W BYDGOSZCZY	14
7	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH	40
8	ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	44
9	UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	48
10	INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	54
10.1	ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	55
10.2	WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	55
10.3	ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI	55
10.4	PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA	56
10.5	SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRACY	56
10.6	ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM ZWIĄZANYM Z WYKONYWANIEM ROBÓT	57
10.6.1	Środki organizacyjne	57
10.6.2	Środki techniczne	57
II.	CZĘŚĆ BUDOWLANA	58
1	INWESTOR	59
2	LOKALIZACJA INWESTYCJI	59
3	PODSTAWA PROJEKTOWANIA	59
4	OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU FORMALNO – PRAWNEGO NIERUCHOMOŚCI	59
5	PRZEDMIOT INWESTYCJI	59
6	STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	59
6.1	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	59
6.2	PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	59
7	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	60
8	WYMOGI OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	60
9	WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	60
10	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY BUDYNKU	60
11	FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	60

12	PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	60
12.1	PRZEZNACZENIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	60
12.2	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI LOKALI MIESZKALNYCH	61
13	DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	63
14	CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA	63
15	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	64
16	OCHRONA P.POŻ.	64
17	WYMOGI DOTYCZĄCE PRZYSZŁEGO UŻYTKOWNIKA	64
18	INWENTARYZACJA PRZEWODÓW KOMINOWYCH	65
19	ROBOTY PODSTAWOWE.....	65
19.1	PRZYSTOSOWANIE POMIESZCZENIA PIWNICZNEGO DLA POTRZEB POMIESZCZENIA WĘŻŁA CIEPŁOWNICZEGO	66
19.1.1	<i>Zamurowanie otworu</i>	<i>66</i>
19.1.2	<i>Posadzka.....</i>	<i>66</i>
19.1.3	<i>Wykończenie ścian pomieszczenia.....</i>	<i>66</i>
19.1.4	<i>Wentylacja.....</i>	<i>68</i>
19.1.5	<i>Nawiew.....</i>	<i>68</i>
19.2	WYKONANIE NOWYCH ŚCIAN SYSTEMOWYCH Z OKŁADZINĄ Z PŁYT GIPSOWO-KARTONOWYCH	68
19.3	ISTNIEJĄCE OKŁADZINY ŚCIENNE	70
19.4	PROJEKTOWANE OKŁADZINY ŚCIENNE	70
19.5	PROJEKTOWANE OKŁADZINY PODŁOGOWE.....	73
19.6	STOLARKA DRZWIOWA.....	75
19.7	LIKWIDACJA PIECÓW KAFLOWYCH Z ODTWORZENIEM PODŁÓG	77
19.8	LIKWIDACJA KOTŁÓW GAZOWYCH I ELEKTRYCZNYCH POJEMNOŚCIOWYCH PODGRZEWACZY WODY, Z ODTWORZENIEM OKŁADZIN ŚCIENNYCH I SUFITOWYCH	77
19.8.1	<i>Docieplenie podłogi</i>	<i>77</i>
19.8.2	<i>Docieplenie stropu nad kondygnacją parteru i 1 piętra.....</i>	<i>77</i>
19.9	DOCIEPLENIE ŚCIANY BUDYNKU OD WEWNĄTRZ	82
20	ROBOTY POZOSTAŁE	83
20.1	KONSERWACJA OBUDÓW PRZYŁĄCZY	83
20.2	PRZEWODY WENTYLACYJNE, KRATKI WENTYLACYJNE	84
20.3	WKLADY TYPU ALUFOL	84
20.4	OBUDOWY PIONÓW KANALIZACYJNYCH I POZIOMYCH ODCINKÓW PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH.....	84
21	UWAGI KOŃCOWE	84
22	UWAGI DOTYCZĄCE DOPUSZCZALNYCH ZMIAN	84
III.	PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA	86
IV.	EKSPERTYZA - OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ	90

Spis rysunków:

PS	Plan sytuacyjny	skala 1:500
IN – 01	Rzut piwnic– inwentaryzacja	skala 1:100
IN – 02	Rzut parteru– inwentaryzacja	skala 1:100
IN – 03	Rzut 1 piętra – inwentaryzacja	skala 1:100
IN – 04	Rzut 2 piętra – inwentaryzacja	skala 1:100
IN – 05	Rzut dachu - inwentaryzacja	skala 1:100
IN – 06	Piece kaflowe do demontażu - inwentaryzacja	skala 1:100
B – 01	Rzut parteru	skala 1:100
B – 02	Rzut 1 piętra	skala 1:100
B – 03	Rzut 2 piętra	skala 1:100
B – 04	Rzut dachu	skala 1:100
B – 07	Zestawienie stolarki drzwiowej	skala
B – 08	Szczegóły docieplenia stropów	skala 1:20

URZĄD MIASTA
Wielu Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

1. The first part of the paper is a review of the literature on the topic of the paper. The second part is a description of the methodology used in the study. The third part is a presentation of the results of the study. The fourth part is a discussion of the results and their implications. The fifth part is a conclusion.

I. CZĘŚĆ FORMALNA

1. Uzgodnienia przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków

Bydgoszcz, 26.04.2016 r.

BKZ. 4120.11.4. 7 .2016.EMZ
299940

IDEA PROJEKT

mgr inż. Anna Markiewicz
ul. Chelmińska 115/20
86-300 Grudziądz

Temat: Projektowane modernizacje i remonty budynku historycznych, zarządzanych przez ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na pisma z dnia 07.04.2016 r.. Miejski Konserwator Zabytków informuje, że w gminnej ewidencji Zabytków ujęte są budynki:

ul. Obrońców Bydgoszczy 11

ul. Bielickiej 6

ul. Ugory 18

ul. Wrocławskiej 9

Dla nieruchomości przy ul. Jasnej 26, 28, Wrocławskiej 9, 11 zasady ochrony konserwatorskiej zostały ustalone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Okole-Graniczna, U R M Bydgoszczy nr XII164/07.

Dla nieruchomości przy ul. Bielickiej 6 i Ugory 18 zasady ochrony konserwatorskiej zostały ustalone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Szwederowo-Stroma, U R M Bydgoszczy nr XLIX/734/09.

Zasadą przyjętą dla budynków historycznych jest remont elewacji frontowych bez montażu izolacji zewnętrznych. Przy wymianie zniszczonych stolarek okiennych i drzwiowych obowiązuje odtwarzanie stolarek powtarzających wielkości, podziały, profile i materiał stolarek historycznych.

Przy zmianie systemu ogrzewania wskazane jest pozostawienie wartościowych pieców kaflowych historycznych po wyłączeniu ich z eksploatacji. Co do prac we wnętrzach szczegółowe zalecenia konserwatorskie sformułować można po odbyciu wizji w zabytkach.

Po wykonaniu prac inwentaryzacyjnych Projektant może zwrócić się do MKZ o konsultacje do szczegółowych rozwiązań projektowych, materiałów, kolorystyki.

Otrzymują:
1. adresat
2. aa

85- 102 Bydgoszcz, ul. Jezuitska 2,
tel.: (52) 52 5858499. fax.: (52) 5858820
email: mkz@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl

LOUISA / 11.04.2016
Miejski Konserwator Zabytków

*Za zgodność
z oryginałem*

IDEA PROJEKT
mgr inż. Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiołena 0/29
kom. 37 262
487 8702194477, 487 87 241302475



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
BIURO KONSERWATORA ZABYTKÓW
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Bydgoszcz, 05.05.2016 r.

BKZ.4120.2.4. 7.2016.IJ

IDEA PROJEKT
MGR INZ. Anna Markiewicz
Ul. Chelmińska 115/20
86-399 Grudziądz

Dotyczy: wykonania oraz zamurowania części otworów okiennych w budynku przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.04.2016 (wplyw 02.05.2016) Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy informuje, że nie wnosi uwag do wykonania dwóch otworów okiennych w elewacji bocznej północnej oraz odkucia zamurowanych otworów okiennych w elewacji tylnej i odkucia częściowego zamurowania jednego otworu okiennego w elewacji tylnej.

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Sławomir Marciński

Otrzymują:

1. adresat
2. aa

ŁÓWNY SPECJALIST

Jan
JANUSZ

85- 102 Bydgoszcz, ul. Jezuitska 2,
tel.: (52) 58-58-499 fax.: (52) 58-58-820
email: mkz@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl



Za zgodność
z oryginałem

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-399 Grudziądz, ul. Włostowa 8/29
kom. 86 399 11 11
NIP 872210 477, REGON 34 303476

2 Postanowienie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY
WZR-III.6220.25.2016.MCM

Bydgoszcz, dnia 24 maja 2016r.

POSTANOWIENIE NR WZR/ 9 /16

Na podstawie art. 61a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r., poz. 23),

po rozpatrzeniu wniosku Pani Anny Markiewicz, pełnomocnika Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na termomodernizacji budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działkach o nr ew. 46, 47 w obrębie 0094 przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy

postanawiam

odmówić wszczęcia postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na termomodernizacji budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działkach o nr ew. 46, 47 w obrębie 0094 przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy.

Uzasadnienie

W dniu 17 maja 2016r. do Urzędu Miasta Bydgoszczy wpłynął wniosek Pani Anny Markiewicz, pełnomocnika Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na termomodernizacji budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działkach o nr ew. 46, 47 w obrębie 0094 przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy.

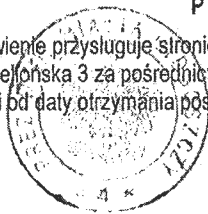
W ramach inwestycji planuje się m.in. budowę systemu centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej, docieplenie ścian elewacji budynku, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej wraz z robotami towarzyszącymi.

Dokonując analizy przedmiotowej inwestycji pod kątem rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71) stwierdzono, iż nie mieści się ona w parametrach określonych w ww. rozporządzeniu. Wobec powyższego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, planowana inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W tym stanie rzeczy, na podstawie art. 61a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego organ administracji publicznej wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy ul. Jagiellońska 3 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bydgoszczy, które należy wnieść w terminie siedmiu dni od daty otrzymania postanowienia.



z up. PREZYDENTA MIASTA

Aleksandra Knyalska
Zastępca Dyrektora Biura Miasta
Zintegrowanego Rozwoju

Otrzymują:

1. Pani Anna Markiewicz
IDEA PROJEKT Anna Markiewicz
ul. Wiśłana 9/29
86 – 300 Grudziądz
2. A/a

Znak sprawy: WZR-III.6220.25.2016.MCM
Postanowienie: Nr WZR/ 9 /16

Strona 1 z 1

URZĘD MIASTA BYDGOSZCZY
Zastępca Dyrektora Biura Miasta
Zintegrowanego Rozwoju
ul. Wiśłana 9/29
86 – 300 Grudziądz
KOD 575 0 10 77 4 341303475

*Za zgodność
z oryginałem*

3 Zaświadczenie o zgodności zmiany sposobu użytkowania pomieszczenia gospodarczego na pomieszczenie wężła ciepłowniczego

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

PREZYDENT
MIASTA BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, 2016.04.22

WAB.I.6724.2.52.2016.KB

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 1 i § 2 pkt 1 i art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity : Dz. U. z 2016 r., poz. 23), art.31 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r., Poz. 290)

Prezydent Miasta Bydgoszczy zaświadcza, że :

zamierzona zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na pomieszczenie wężła ciepłowniczego w budynku dla wykonania instalacji c.o. i c.w.u. w ramach programu KAWKA II w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy na działkach nr 46 i 47, obręb 94 jest zgodna z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Szwederowo – Stroma” w Bydgoszczy, zatw. Uchwałą Nr XLIX/734/09 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 24 czerwca 2009 r., opubl. w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 94, poz. 1601 z dnia 25 września 2009 r., w myśl którego wskazany we wniosku budynek znajduje się w granicach terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej, oznaczonego symbolem B33MW/U.

Otrzymują :

1. IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
ul. Wiśłana 9/29
86 – 300 Grudziądz
2. a/a

zup. PREZYDENT MIASTA
Katarzyna Łaskarowska-Konieczna
Dyrektor Wydziału Administracji Budowlanej
Archiwist Miasta

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiśłana 9/29
kom. 685 304 282
NIP 8762164477, REGON 341703475

Za zgodność
z oryginałem

4 Uzgodnienie z Komunalnym Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej



KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ SPÓŁKA Z O.O.
85-315 Bydgoszcz, ul. Ks. Józefa Schultza 5

Centrała: 52 30 45 200
Sekretariat: 52 30 45 247
fax: 52 30 45 470

Biuro Obsługi Klienta:
tel./fax: 52 30 45 338
bok@kpec.bydgoszcz.pl

www.kpec.bydgoszcz.pl
biuro.zarządu@kpec.bydgoszcz.pl
sekretariat@kpec.bydgoszcz.pl



Bydgoszcz, 25 kwietnia 2016 r.

EE/488/2112/2016

IDEA PROJEKT

mgr inż. Anna Markiewicz
ul. Chelmińska 115/20
86-300 Grudziądz

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Biclickiej 6 w Bydgoszczy

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.04.2016 r. Dział Zarządzania Infrastrukturą Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Bydgoszczy przesyła w załączeniu jeden egzemplarz mapy sytuacyjno - wysokościowej, z naniesionym uzgodnieniem lokalizacji węzła cieplnego nr EE/488/2016 z dnia 25.04.2016 r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. EE a/a

Wykonał: M.W., tel. (52) 30-45-384

Kierownik
Zakładu Produkcji i Przesyłu
mgr inż. Janusz Janusz

Oddziały Spółki

86-010 Koronowo
ul. Al. Wolności 3D
tel. 52 34 82 173

86-050 Solec Kujawski
ul. Garbary 4
tel. 52 34 82 174

89-100 Nakło n/Notecią
ul. Rudki 9-13
tel. 52 38 65 245

89-200 Szubin
ul. Nakleńska 2b
tel. 52 39 10 915



KRS 0000033107

NIP 554-030-90-86

REGON 090523340

Kapitał zakładowy: 45 900 000,00 zł

PKO Bank Polski S.A.: 34 1440 1215 0000 0000 1377 5176

Bank Pocztowy S.A.: 45 1320 1117 2048 0747 2000 0001

**Za zgodność
z oryginałem**

IDEA PROJEKT
mgr inż. Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Chelmińska 115/20
tel. 52 30 45 338
11
1117 2048 0747 2000 0001

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

KONTROLA PRACOWNIKÓW
FABRYKI ELEKTROENERGETYKI
DZIAŁ ZADZIAŁU INFRASTRUKTURY

EE/488/2016
Lokalizację węzła
ciepłego w budynku
upodniósł
25.04.2016r.

Kierownik
Działu Zarządzania Infrastrukturą
mgr inż. Bogusław Hajnoch

Młsto Bydgoszcz ul. Jezulicka 1 85-102 Bydgoszcz				
Terminomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Bielicka, dz. nr 47, 46, obr. 024				
BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Wileńska 9/29 85-100 Grudziądz tel. kom. 611 104 262, fax (51) 443-78-08 e-mail: anna.markiewicz@biuroprojekt.pl PRACOWNICY: inż. Elżbieta Warzeła 115/26, 85-100 Grudziądz				
NAZWA RYSUNKU: Lokalizacja pomieszczenia węzła	SKALA: 1:500	PRACIA: Budowlana		
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 13.04.2016r.	NR ARKUSZA: 1		
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWIEŃ:	DRANŻA:	PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0008/P00K/12	KONSTRUKCYJNA	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr Elżbieta Warzeła			

Za zgodność
z oryginałem

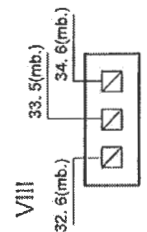
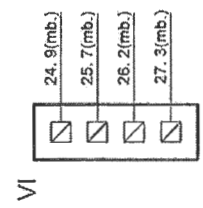
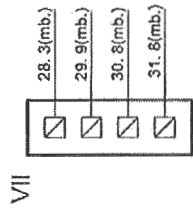
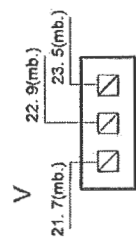
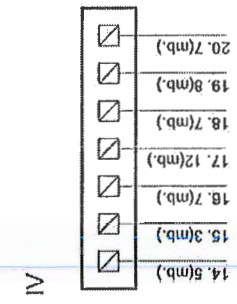
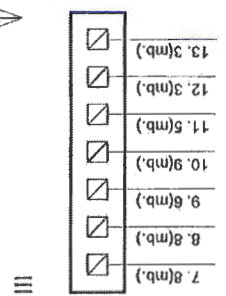
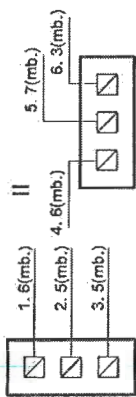
IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
85-100 Grudziądz, ul. Wileńska 9/29
kom. 606 304 262
NIP: 1417713440 0413011

1022
Kondowal, P. 87-1000

Zakład Usług Kominiarskich
Andrzej W. Wójcik
ul. Podgórna 2, 83-110 Gdynia
tel. 58 49 11 83, 58 49 11 84
NIP 878-113-80-85

ul. Bielińska 6

Wejście do budynku



Do przewodów kominowych projektowanych do wykonania wentylacji wywiewnych należy wprowadzić wkłady osłonowe z alufolu. Wkłady, w przypadku wystąpienia ciągu odwrotnego, zabezpieczą mieszkania przed pyleniem sadzą i innymi zanieczyszczeniami pokrywającymi ścianki przewodów kominowych, a jednocześnie zapewnią przewodom szczelność.

7 Oświadczenia projektantów i sprawdzających

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Anna Łaniecka

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

OKK/UpB/3/2006

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO

**Przebudowa lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w budynku
przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy.**

Bydgoszcz, ul. Bielicka 6, działka nr 46 i 47, obręb 094

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

ANNA ŁANIECKA
inż. architekt
nr uprawnień OKK/UpB/3/2006
pełniący obowiązki architekta
projektowania bez ograniczeń

28.08.2016r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Radosław Głowacki
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

8/KPOKK/2015

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst
jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO

**Przebudowa lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w budynku
przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy.**

Bydgoszcz, ul. Bielicka 6, działka nr 46 i 47, obręb 094

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki
ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy,
zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość
danych zamieszczonych powyżej.

mgr inż. arch. **Radosław Głowacki**
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr upr. 8/KPOKK/2015

20.09.2016r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisana

Anna Markiewicz

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst
jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO

**Przebudowa lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w budynku
przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy.**

Bydgoszcz, ul. Bielicka 6, działka nr 46 i 47, obręb 094

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki
ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy,
zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość
danych zamieszczonych powyżej.

PROJEKTANT
mgr inż. Anna Markiewicz
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności Inżynieria Budowlana
Nr. 123456789012

20.09.2016r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Piotr Świrzyński

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0130/PWOK/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO

Przebudowa lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w budynku przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy.

Bydgoszcz, ul. Bielicka 6, działka nr 46 i 47, obręb 094

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Piotr Świrzyński
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09

29.08.2016r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

8 Zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Katarzyna ŁANIECKA

posiadającą kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3/2006**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0235**.

Członek czynny od: 02-07-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-07-2016 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0235-B23F-69Y7-6F57-544Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Radosław GŁOWACKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/KPOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0295**.

Członek czynny od: 24-02-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-02-2016 r. Bydgoszcz.

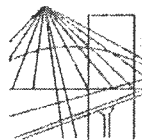
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0295-B725-C123-6FB3-CCFY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2016-07-06

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **MARKIEWICZ ANNA AGNIESZKA**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. WIŚLANA 9/29

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/BO/0121/12

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności

cywilnej.

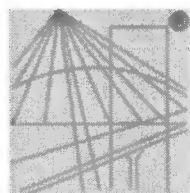
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2016-08-01

do dnia 2017-07-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 62 366 70 60 • fax 62 366 70 60

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhórski
(pieczęć i podpis przewodniczącego)



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-7R1-SRG-UQN *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10

adres zamieszkania ul. J. III Sobieskiego 8/59, 86-300 Grudziądz

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-30 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

9 Uprawnienia projektanta i sprawdzającego.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

L.dz. WOIA-OKK/2/2006

Poznań, dnia 5 czerwca 2006 roku

nr uprawnień OKK/ UpB /3/2006

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

magister inżynier architekt

Anna Katarzyna Łaniecka

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.




Przewodniczący Komisji

Andrzej J. Nowak
architekt

strona 1 z 2

Województwo Kujawsko-Pomorskie
Urząd Marszałkowski
Kujawsko-Pomorska Okręgowa Izba Architektów



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UpB/24/15
L.dz. 176/KPOKK/15

Bydgoszcz, dnia 11 grudnia 2015 r.

DECYZJA nr 8/KPOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki

urodzony w dniu 3 marca 1985 r. w Żninie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:
projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0008/12

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Pani Annie Agnieszce Markiewicz
magister inżynier o kierunku budownictwo
urodzonej dnia 26 marca 1981 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0005/POOK/12

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

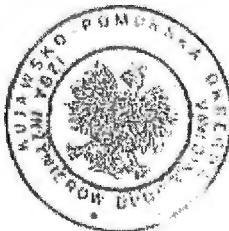
mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pani Anna Agnieszka Markiewicz
ul. Wiśłana 9/29
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pań Anna Agnieszka Markiewicz** jest uprawniona w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do:

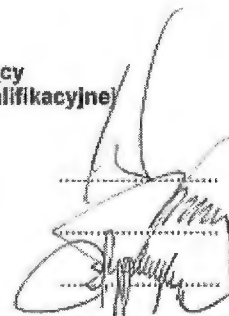
- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński





KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0048/09
KUPOIIB/KK-0055-0140/09

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) w związku z art. 6 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzyńskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

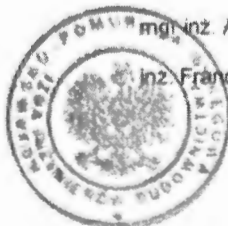
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Piotr Wojciech Świrzyński
ul. Mastalerza 4/50
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

1000

10 Informacja do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO Przebudowa lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w budynku przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy.
ADRES OBIEKTU	Bydgoszcz, ul. Bielickiej 6, działka nr 46 i 47, obręb 094
INWESTOR	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

OPRACOWANIE		
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	mgr inż. Anna Łaniecka Upr. OKK/UpB/3/2006	ANNA ŁANIECKA mgr inż. architekt upr. budowlane nr OKK/UpB/3/2006 w szczególności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
Konstrukcyjna	mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	

10.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w budynku przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy.

Zakres robót przebudowy lokali mieszkalnych obejmuje:

- docieplenie przegród budowlanych na podstawie opracowanego audytu energetycznego.
- wymiana stolarki drzwiowej na podstawie opracowanego audytu energetycznego,
- przebudowa lokali mieszkalnych, tak aby pomieszczenia kuchni i łazienki posiadał oddzielnie każdy lokal mieszkalny oraz aby pomieszczenia znajdowały się w obrębie lokalu mieszkalnego,
- przebudowa pustych lokali mieszkalnych w uzgodnieniu z inwestorem,
- przebudowa wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- budowa instalacji c.o. i c.w.u. wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi,
- likwidacja istniejących źródeł ciepła i ciepłej wody użytkowej,
- budowa węzła cieplnego na potrzeby c.o. i c.w.u. wraz z adaptacją pomieszczenia na potrzeby pomieszczenia węzła cieplnego,
- roboty budowlane towarzyszące polegające na:
 - robotach demontażowych,
 - robotach rozbiórkowych,
 - robotach wykończeniowych,
 - uzupełnieniu podłóg i posadzek po zdemontowanych urządzeniach grzewczych,
 - uzupełnieniu tynków i powłok malarskich,
 - wymianie parapetów wewnętrznych z obróbką ościeży, wewnętrznych i zewnętrznych i uzupełnieniu powłok malarskich,
 - wykonanie wykuć,
 - wykonanie wyburzeń,
 - wykonanie lekkich ścianek systemowych,
 - demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
 - wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe),
 - wykonanie powłok malarskich,
 - montaż urządzeń wewnętrznych,
 - pozostałe roboty wykończeniowe.

10.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce nr 46 i 47 znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny nr 6 oraz budynki gospodarcze oznaczone na mapie geodezyjnej jako budynki niemieszkalne literą (i) oraz typowe elementy zagospodarowania terenu, takie jak dojścia do budynków, nawierzchnie utwardzone, tereny zielone itd.. Wejście na posesję od strony ulicy Bielickiej.

10.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie działki nie występują żadne elementy zagospodarowania mogące powodować powstawanie zagrożenia bezpieczeństwa.

10.4 Przewidywane zagrożenia

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	sporadyczne	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
5	Upadki	sporadyczne	teren robót – praca na rusztowaniach	Czas wykonywania pracy
6	Hałas	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
9	Wibracje	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
10	Działanie substancji chemicznych (malowanie)	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
11	Porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kV	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy

10.5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą dokumentacją. Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy wykonać szkolenie stanowiskowe pracowników polegające na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Wszystkie przeprowadzane instruktaże i szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej. Podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego powinny być przeprowadzone:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sprawdzić należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także sprawność ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych). Do prac wykonywanych urządzeniami mechanicznymi należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami. Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi. Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

Cały sprzęt mechaniczny wykorzystywany do wykonywania robót powinien być eksploatowany i obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta. Ponadto powinien być utrzymywany w stanie zapewniającym jego sprawność, być obsługiwany przez przeszkolony personel, a także być stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony. W przypadku, kiedy podczas pracy urządzenia nastąpi jakiegokolwiek jego uszkodzenie, należy je bezzwłocznie unieruchomić i odłączyć od zasilania w energię elektryczną. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek napraw podczas pracy urządzenia. Maszyny i inne urządzenia techniczne, w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym, przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego sposobu ich użytkowania. Operatorzy sprzętu mechanicznego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Roboty montażowe elementów prefabrykowanych wielkowymiarowych, mogą być wykonywane na podstawie projektu montażowego i planu BIOZ, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i urządzeń technicznych.

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzenia planu BIOZ oraz samego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych podaje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6. lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401 z 2003 r.).

10.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót

10.6.1 Środki organizacyjne

- Wykonywanie poszczególnych zadań przez wyspecjalizowane firmy budowlane.
- Prowadzenie poszczególnych robót przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe bez przeciwwskazań medycznych, co do zakresu wykonywanych prac.
- Dokonywanie właściwych odbiorów poszczególnych etapów budowy.

10.6.2 Środki techniczne

- Odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy.
- Wyposażenie placu budowy w sprzęt p. - poż. oraz środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy.
- Odpowiednie oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz pożarowych.
- Zachowanie porządku na placu budowy.
- Wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

Data opracowania: 21 lipca 2016 r.

PROJEKTANT
mgr inż. Anna Markiewicz
tytuł inżyniera
wydział Inżynierii Budowlanej
katedra Inżynierii Budowlanej
ul. ... 10-12

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

II. CZĘŚĆ BUDOWLANA

1 Inwestor

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz.

2 Lokalizacja inwestycji

Budynek mieszkalny wielorodzinny, zlokalizowany przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy, dz. nr 46 i 47, obręb 094

3 Podstawa projektowania

Projekt budowlany wykonano w oparciu o:

- Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych,
- Wytyczne Inwestora,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane, tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409 (z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25. kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462. z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr75 poz. 690, z późn. zm.),
- Normy i normatywy w projektowaniu.

4 Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości

Właścicielem nieruchomości jest Miasto Bydgoszcz z siedzibą przy ul. Jezuickiej 1 w Bydgoszczy.

5 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy.

6 Stan zagospodarowania terenu

6.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Budynek przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działkach nr 46 i 47 obręb 094. Budynek wybudowany na planie dwóch prostokątów.

Poza tym na działce znajdują się budynki gospodarcze oznaczone na mapie geodezyjnej jako budynki niemieszkalne literą (i) oraz typowe elementy zagospodarowania terenu, takie jak dojścia do budynków, nawierzchnie utwardzone, tereny zielone itd.. Wejście na posesję od strony ulicy Bielickiej.

6.2 Projektowany stan zagospodarowania terenu

W związku z planowaną przebudową lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy stan zagospodarowania terenu nie ulegnie zmianie.

7 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Działka nr 46 i 47

Powierzchnia zabudowy	293m ²	49,00%
Tereny utwardzone	65m ²	10,87%
Powierzchnia biologicznie czynna	240m ²	40,13%
Powierzchnia działek	598m ²	100,00%

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

8 Wymogi ochrony konserwatorskiej

Budynek przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków. Wszystkie prace i roboty budowlane przy obiekcie należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

9 Wpływ eksploatacji górniczej

Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt – brak.

10 Charakterystyczne parametry budynku

- wysokość budynku: 10,61 m n.p.t.
- pow. zabudowy: 266,40 m²,
- kubatura budynku: 2222 m³,
- ilość lokali mieszkalnych; 14,
- kategoria geotechniczna obiektu: I

11 Forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działkach nr 46 i 47 obręb 094. Budynek wybudowany na planie dwóch prostokątów.

Budynek trzykondygnacyjny, w tym poddasze użytkowe. Konstrukcja dachu drewniana, dach jednospadowy, kryty papą.

Elewacja frontowa budynku prostokątna, prawostronnie zaniżona do dwóch kondygnacji, przedzielona gzymsem oddzielającym parter od części powyższej, ściana poniżej gzymsu otynkowana zawierająca detale architektoniczne tj. bonie i bramowania okienne, ściana powyżej murowana z cegły czerwonej ozdobiona obramowaniami okiennymi.

Cokół elewacji frontowej wysunięty przed lico muru, otynkowany. Elewacje szczytowe i tylna budynku otynkowane. Elewacja północna na poziomie piętra ozdobiona jest obramowaniami okiennymi. Całość tych elementów nawiązuje do architektury tradycyjnej i podkreśla walory estetyczne obiektu.

12 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

12.1 Przeznaczenie obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym. W związku z planowaną przebudową lokali mieszkalnych, przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie.

Lokalizacja miejsc postojowych dla obsługi funkcji budynku pozostaje bez zmian. W związku z planowaną inwestycją ilość lokali mieszkalnych w budynku ulegnie zmniejszeniu, a więc nie zachodzi konieczność zaprojektowania nowych miejsc postojowych.

12.2 Zestawienie powierzchni lokali mieszkalnych

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 1					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
1.1	Kuchnia	wykładzina pcv	11.99	2.74	32.97
1.2	Łazienka	płytki cer.	20.48	2.74	56.32
1.3	Pokój	panele podł.	1.40	2.74	3.85
			SUMA POW.UŻYTKOWEJ	33.87[m ²]	
			KUBATURA	93.14[m ³]	
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 2					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
2.1	Kuchnia	wykt. pcv	9.00	2.74	24.66
2.2	Łazienka	płytki cer.	2.76	2.74	7.56
2.3	Pokój	panele podł.	21.48	2.74	58.86
			SUMA POW.UŻYTKOWEJ	33.24[m ²]	
			KUBATURA	91.08[m ³]	
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 3					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
3.1	Kuchnia	wykt. pcv	9.30	2.74	25.48
3.2	Łazienka	płytki cer.	2.91	2.72	7.92
3.3	Pokój	pcv	21.76	2.74	59.62
			SUMA POW.UŻYTKOWEJ	33.97[m ²]	
			KUBATURA	93.02[m ³]	
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 4					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
4.1	Komunikacja	płytki ceramiczne	7.53	2.74	20.86
4.2	Łazienka	płytki ceramiczne	2.17	2.74	6.01
4.3	Kuchnia	płytki ceramiczne	3.90	2.74	10.80
4.4	Pokój	panele podł.	11.09	2.74	30.72
4.5	Pokój	panele podł.	9.41	2.74	26.07
			SUMA POW.UŻYTKOWEJ	34.10[m ²]	
			KUBATURA	94.46[m ³]	
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 12					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
12.1	Przedpokój	wykt. pcv	3.92	2.94	11.52
12.2	Łazienka	płytki cer.	3.39	2.94	9.97
12.3	Kuchnia	pcv	11.77	2.94	34.6
12.4	Pokój	panele podł.	17.01	2.94	50.01
			SUMA POW.UŻYTKOWEJ	36.09[m ²]	
			KUBATURA	106.1[m ³]	
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI WĘZŁA CIEPŁOWNICZEGO					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
W1	Węzeł	płytki cer.	9.95	2.94	29.25
			SUMA POW.UŻYTKOWEJ	9.95[m ²]	
			KUBATURA	29.25[m ³]	

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 5					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
5.1	Kuchnia	wykładzina pcv	9.91	2.78	12.69
5.2	Łazienka	płytki cer.	2.57	2.78	7.14
5.3	Pokój	panele podł.	21.86	2.82	61.65
SUMA POW.UŻYTKOWEJ			34.34[m ²]		
KUBATURA			81.51[m ³]		
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 6					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
6.1	Kuchnia	płytki cer.	10.81	2.80	13.61
6.2	Łazienka	płytki cer.	1.85	2.80	5.18
6.3	Pokój	wykładzina pcv	21.51	2.80	60.23
6.4	Pokój	panele podł.	13.94	2.83	39.45
SUMA POW.UŻYTKOWEJ			48.11[m ²]		
KUBATURA			118.47[m ³]		
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 7					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
7.1	Komunikacja	wykładzina pcv	1.99	2.77	5.51
7.2	Pokój	wykładzina pcv	4.91	2.77	13.60
7.3	Kuchnia	wykładzina pcv	10.40	2.80	29.12
7.4	Łazienka	wykładzina pcv	2.09	2.80	5.85
7.5	Pokój	wykładzina pcv	21.48	2.80	60.14
SUMA POW.UŻYTKOWEJ			40.87[m ²]		
KUBATURA			114.22[m ³]		
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 8					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
8.1	Kuchnia	wykładzina pcv	9.11	2.74	24.96
8.2	Łazienka	płytki cer.	2.88	2.74	7.89
8.3	Pokój	panele podł.	21.53	2.74	58.99
SUMA POW.UŻYTKOWEJ			33.52[m ²]		
KUBATURA			91.84[m ³]		
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 13					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
13.1	Przedpokój	wykładzina pcv	4.30	2.74	11.78
13.2	Łazienka	płytki cer.	3.54	2.74	9.7
13.3	Kuchnia	wykładzina pcv	10.31	2.74	28.25
13.4	Pokój	panele podł.	16.81	2.74	46.06
SUMA POW.UŻYTKOWEJ			34.96[m ²]		
KUBATURA			95.79[m ³]		

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 9					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
9.1	Kuchnia	wykładzina pcv	10.56	2.12–2.5	24.52
9.2	Łazienka	płytki cer.	1.85	2.12–2.5	4.46
9.3	Pokój	panele podł.	21.36	2.12–2.5	49.91
SUMA POW.UŻYTKOWEJ			33.77[m ²]		
KUBATURA			78.89[m ³]		
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 10					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
10.1	Przedpokój	wykładzina pcv	3.03	2.55	7.73
10.2	Łazienka	płytki cer.	3.10	2.55	7.91
10.3	Kuchnia	wykładzina pcv	10.41	2.55	26.55
10.4	Pokój	panele podł.	21.77	2.55	55.51
SUMA POW.UŻYTKOWEJ			38.31[m ²]		
KUBATURA			97.69[m ³]		
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 11					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
11.1	Przedpokój	wykładzina pcv	3.10	2.55	7.91
11.2	Łazienka	płytki cer.	3.10	2.55	7.91
11.3	Kuchnia	wykładzina pcv	10.51	2.55	26.8
11.4	Pokój	panele podł.	21.50	2.55	54.83
SUMA POW.UŻYTKOWEJ			38.21[m ²]		
KUBATURA			97.44[m ³]		
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 11A					
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]	KUBATURA [m ³]
11A.1	Kuchnia	wykładzina pcv	9.12	2.12–2.5	22.8
11A.2	Łazienka	Płytki ceramiczne	2.87	2.12–2.5	7.18
11A.3	Pokój	panele podł.	22.48	2.12–2.5	56.2
SUMA POW.UŻYTKOWEJ			34.47[m ²]		
KUBATURA			86.18[m ³]		

13 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Wejście do budynku z poziomu terenu. Budynek nie jest wyposażony w urządzenia techniczne umożliwiające dostęp osobom niepełnosprawnym do poszczególnych kondygnacji budynku. Budynek nie jest przeznaczony do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

14 Charakterystyka ekologiczna

Planowana inwestycja polegająca na przebudowie lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Bielińskiej 6 w Bydgoszczy wpływa na środowisko przyrodnicze. Zgodnie z decyzją regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz opinii ornitologicznej i chiropterologicznej budynek został wyposażony w budki lęgowe ujęte w części termomodernizacyjnej.

15 Obszar oddziaływania obiektu

W analizie obszaru oddziaływania obiektu rozpatrzono kwestie obiektu kubaturowego oraz uwarunkowań formalno-prawnych, mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania. Oddziaływanie obiektu kubaturowego rozpatrywano w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, w tym zgodności z przepisami obowiązującymi, a także w zakresie bryły i formy obiektu, w tym analizy zacienienia i przesłaniania. Poniższe zestawienie wykazuje przeprowadzoną analizę możliwości oddziaływania na działki sąsiednie oraz zagospodarowaniu terenu wokół wraz z infrastrukturą techniczną.

ANALIZA ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI		
NR ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru oddziaływania	UWAGI
dz. 41, dz. 43, dz. 45/1, dz. 45/2, dz. 45/3, dz. 48, dz. 49, dz. 50, dz. 96/2,	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12. kwietnia, w sprawie WT, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami):	
	- § 13 - przesłanianie	Istniejący obiekt, przesłanianie bez zmian
	- § 12 - usytuowanie budynku	Istniejący obiekt, usytuowanie budynku bez zmian
	- § 23 - miejsce gromadzenia odpadów	Istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych, lokalizacja istniejąca - bez zmian
	- § 18, § 19 - odległość wydzielonych miejsc postojowych	Bez zmian
	- § 60 - oświetlenie i nasłonecznienie	Istniejący obiekt, oświetlenie i nasłonecznienie bez zmian
	- § 14 - dojazd do działki i budynków	Bez zmian
	- § 271 - usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	Bez zmian

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania wynika, że obszar oddziaływania obiektu wystąpi jedynie na działkach inwestora tj. działka nr 46 i 47 oraz że, **nie wystąpi na działkach sąsiednich.**

16 Ochrona p.poż.

Budynek, został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi jako ZL IV oraz klasy odporności pożarowej „D”. Ze względu na wysokość, budynek zakwalifikowano, jako niski (N). Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16. czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2003 nr 121 poz. 1137, z późniejszymi zmianami) przedmiotowa dokumentacja nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

17 Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

18 Inwentaryzacja przewodów kominowych

Zgodnie z dokumentacją wszystkie piece kaflowe itp. urządzenia zostaną zdemontowane, podłączenia do przewodów kominowych zaślepione. W budynku zostanie wykonana instalacja c.o. przyłączona do miejskiej sieci ciepłowniczej.

W związku z planowaną przebudową lokali mieszkalnych projektuje się wykorzystanie przewodów kominowych – wcześniej wykorzystywanych, jako dymowe – do wentylacji pomieszczeń.

Do wszystkich przewodów kominowych w budynku które wykorzystywane będą do zapewnienia wentylacji wywiewnych, zgodnie z inwentaryzacją przewodów kominowych, należy wprowadzić wkłady osłonowe z alufolu. Wkłady, w przypadku wystąpienia ciągu odwrotnego, zabezpieczą mieszkania przed pyleniem sadzą i innymi zanieczyszczeniami pokrywającymi ścianki przewodów kominowych, a jednocześnie zapewnią przewodom szczelność.

19 Roboty podstawowe

W ramach przebudowy lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy, wykonane zostaną następujące prace:

- docieplenie przegród budowlanych na podstawie opracowanego audytu energetycznego.
- wymiana stolarki drzwiowej na podstawie opracowanego audytu energetycznego,
- przebudowa lokali mieszkalnych, tak aby pomieszczenia kuchni i łazienki posiadał oddzielnie każdy lokal mieszkalny oraz aby pomieszczenia znajdowały się w obrębie lokalu mieszkalnego,
- przebudowa pustych lokali mieszkalnych w uzgodnieniu z inwestorem,
- przebudowa wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- budowa instalacji c.o. i c.w.u. wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi,
- likwidacja istniejących źródeł ciepła i ciepłej wody użytkowej,
- budowa węzła cieplnego na potrzeby c.o. i c.w.u. wraz z adaptacją pomieszczenia na potrzeby pomieszczenia węzła cieplnego,
- roboty budowlane towarzyszące polegające na:
 - robotach demontażowych,
 - robotach rozbiórkowych,
 - robotach wykończeniowych,
 - uzupełnieniu podłóg i posadzek po zdemontowanych urządzeniach grzewczych,
 - uzupełnieniu tynków i powłok malarskich,
 - wymianie parapetów wewnętrznych z obróbką ościeży, wewnętrznych i zewnętrznych i uzupełnieniu powłok malarskich,
 - wykonanie wykuć,
 - wykonanie wyburzeń,
 - wykonanie lekkich ścianek systemowych,
 - demontaż i montaż stolarki drzwiowej,
 - wykonanie robót wewnętrznych w budynku (np. okładziny ścienne, podłogowe),
 - wykonanie powłok malarskich,
 - montaż urządzeń wewnętrznych,
 - pozostałe roboty wykończeniowe.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych i wykuwających należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej istniejących elementów konstrukcyjnych. Prace należy prowadzić z należytą ostrożnością, kontrolując na bieżąco stan elementów

konstrukcyjnych, w celu upewnienia się, iż prace rozbiórkowe i wykuwające nie powodują pęknięć i uszkodzeń. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć konstrukcję i powiadomić inspektora nadzoru.

19.1 Przystosowanie pomieszczenia piwnicznego dla potrzeb pomieszczenia węzła ciepłowniczego

Dla potrzeb węzła ciepłowniczego przystosowane zostanie pomieszczenie o powierzchni 9,95 m² i wymiarach 2,47m x 4,03m. Istniejące pomieszczenie należy dostosować do wymogów Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

19.1.1 Zamurowanie otworu

Zamurowanie otworu wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy M15 na zaprawie cementowo-wapiennej M10. Na zamurowaniu oraz w odległości 20 cm wokół zamurowania należy założyć siatkę antyrysową z włókna szklanego. Siatkę układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Całość otynkować.

19.1.2 Posadzka

W pomieszczeniu węzła należy wykonać remont posadzki obejmujący usunięcie istniejącej posadzki, wykonanie przegłębienia oraz wykonanie nowej posadzki składającej się z następujących warstw:

- chudy beton – wyrównanie powierzchni,
- papa termozgrzewalna
- wylewka cementowa gr. 6 cm zbrojona siatką o oczku 15x15cm, zatarta na gładko,
- zaprawa klejowa,
- płytki ceramiczne - antypoślizgowe.

Warstwę wykończeniową z płytek ceramicznych na posadzce i cokole wykonać tylko w pomieszczeniu węzła

Uwaga: Ze względu na projektowaną głębokość przegłębienia wynoszącą 16cm nie zachodzi konieczność określania kategorii geotechnicznej gruntu.

Papa termozgrzewalna

Dane techniczne

- papa paroizolacyjna z bitumu modyfikowanego SBS na osnowie z włókniny szklanej,
- grubość 2,5 mm,
- gramatura 3,8 kg/m²,
- wodoszczelność przy 60 kPa,
- wodoszczelna przy działaniu chemikaliów,

19.1.3 Wykończenie ścian pomieszczenia

Uwaga: Na ścianach od wewnątrz pomieszczenia węzła projektuje się wykonanie remontu ścian obejmującego usunięcie istniejących tynków do odsłonięcia powierzchni

ceglanych. Następnie należy oczyścić odsłonięte powierzchnie i dokonać oceny ich stanu technicznego. W przypadku, gdy na odsłoniętych powierzchniach zostaną stwierdzone pęknięcia - należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac. W przypadku, gdy odsłonięta powierzchnia nie budzi wątpliwości, co do jej stanu technicznego należy dokonać jej naprawy oraz wykonać nowe okładziny ściennie.

Przyjęto następujące warstwy okładzin:

- do wysokości 1,50m nad poziomem posadzki:

- emulsja gruntująca – dwie warstwy,
- obrzutka,
- narzut,
- emulsja gruntująca – jedna warstwa,
- zaprawa klejowa,
- płytki ceramiczne,

- na wysokości powyżej 1,50m:

- emulsja gruntująca – dwie warstwy,
- obrzutka,
- narzut,
- emulsja gruntująca – jedna warstwa,
- farba emulsyjna – dwie warstwy.

Uwaga: W miejscu wykonanej przepony, warstwy wykonywanych okładzin rozpocząć od emulsji gruntującej, następnie pokost lniany i pozostałe okładziny zgodnie z opisem.

Przygotowanie podłoża: Mur należy dokładnie oczyścić z śladów tynku i wykwitów, najlepiej z użyciem małej tarczy diamentowej zamontowanej na szlifierce kątowej z regulowanymi obrotami, fugi pogłębić do 0,5-1cm. Czyszczenie wykonać groszkownicą, mesłem, szczotką na wiertarce lub w inny sposób.

Pierwszą warstwę zaprawy wcierać (wciskać) szpachelką w uprzednio lekko nawilżone podłoże. Gdy pierwsza warstwa zacznie wiązać narzucić resztę masy. Nałożoną masę zatrzeć jak zwykły tynk tak, aby minimalna łączna grubość była nie mniejsza niż 0,6 cm, a maksymalna nie większa niż 1,2 cm.

Emulsja gruntująca

Dane techniczne:

- emulsja paroprzepuszczalna
- mieszanina wodnej dyspersji żywic syntetycznych, środków odpieniających, i konserwujących,
- gęstość emulsji: ok. 1,0 g/cm³
- lepkość: 60 cP (Brookfield DV II+S05 20 rpm)

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże, wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę.

Obrzutka

Obrzutkę wykonać z zaprawy wapienno – cementowej 1 : 1, o konsystencji odpowiadającej 10-12 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość obrzutki powinna wynosić 3 – 4 mm.

Narzut

Narzut nanosić po związaniu zaprawy obrzutki, lecz przed jej stwardnieniem. Narzut wykonać z zaprawy cementowo-wapiennej 1 : 2 : 10. Zaprawa powinna mieć konsystencję odpowiadającą 7-10 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość narzutu 8 – 15 mm.

Farba emulsyjna

Dane techniczne:

- Kolor: biały
- Wygląd powłoki: matowa
- Lepkość Brookfield RVT, $20 \pm 2^{\circ}\text{C}$, [mPas] $8000 \div 10000$
- Gęstość, $20 \pm 0,5^{\circ}\text{C}$, [g/cm³] $1,470 \div 1,520$
- Zawartość części stałych, [%wag] $52,0 \div 56,0$
- Czas schnięcia powłoki, $23^{\circ} \pm 2^{\circ}\text{C}$, [h] 2
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 2

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże, wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę. Drugą warstwę nakładać po wyschnięciu pierwszej.

19.1.4 Wentylacja

Wentylacja pomieszczenia wężła zostanie zapewniona poprzez wykonanie podłączenia do istniejącego przewodu wentylacyjnego oraz wykonanie nawiewu w istniejącym otworze okiennym. Przewód przed użytkowaniem należy udrożnić, oczyścić, sprawdzić jego przepustowość i umieścić wkład alufol. Na wejściu do przewodu zamontować kratkę wentylacyjną w kolorze białym.

19.1.5 Nawiew

Do pomieszczenia wężła należy wykonać nawiew o średnicy 160mm, poprzez wykonanie otworu w oknie zewnętrznym budynku w miejscu wskazanym w części graficznej opracowania.

19.2 Wykonanie nowych ścian systemowych z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych

W miejscach wskazanych w części graficznej dokumentacji należy wykonać ściany systemowe na stelażu z profili słupkowych CW100, z okładziną z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych (GKBI) gr. 12.5 mm z wypełnieniem wełną mineralną o współczynniku $\lambda D = 0,038 \text{ W/mK}$. Od strony pomieszczeń sanitarnych należy zamocować dwie warstwy płyt gipsowo-kartonowych.

Sposób wykonania: Wytyczyć na podłodze linię ustawienia ściany. Od linii poziomych na podłodze wytyczyć prostopadłe linie pionowe na ścianach bocznych, biegnące do sufitu. Następnie linie wytyczone na podłodze przenieść na sufit, łącząc je z liniami pionowymi.

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Do wytyczonych linii montować konstrukcję ściany z profili metalowych przy pomocy kołków szybkiego montażu. Do podłogi mocować profile UW, do ściany - profile CW. Do sufitu montować profile UW. Profile pionowe CW wsuwać pomiędzy profile UW na podłodze i suficie. Po wykonaniu konstrukcji nośnej ścian z profili metalowych montować płyty gipsowo-kartonowe, zaczynając od jednej strony ścian. Płytę przykręcać wkrętami do szybkiego montażu. Przed ułożeniem izolacji należy poprowadzić wszystkie instalacje, przewidziane w danej ścianie. Następnie przystąpić do układania izolacji. Materiał izolujący należy starannie przyciąć do szerokości rozstawu profili pionowych CW i ułożyć między profilami, wypełniając szczelnie przestrzeń między nimi, i wewnątrz profili. Po ułożeniu izolacji z wełny mineralnej montować płyty gipsowo-kartonowe po drugiej stronie ściany.

Połączenia płyt zaszpachlować masą szpachlową i wtopić w nią taśmę zbrojącą z włókna szklanego.

Na styku nowej ściany z istniejącym murem należy obustronnie założyć siatkę antyrysową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony otworu). Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Wykonać okładzinę zgodnie z opisem zamieszczonym w projekcie.

Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne (GKBI)

Zastosować płyty gipsowo - kartonowe wodoodporne gr. 12.5mm

Dane techniczne:

- grubość 12,5 mm
- wymiar 1200 x 2600 mm
- kolor kartonu: zielony
- kolor nadruku: niebieski
- reakcja na ogień zgodnie z EN 13501-1: A2-s1,d0
- współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : sucha:10, wilgotna: 4.

Taśma zbrojąca

Dane techniczne:

- Materiał nośnika: włókno szklane,
- typ substancji klejącej: akryl,
- grubość całkowita: 203 μ m
- szerokość: 45mm (na połączeniach płyt gipsowo-kartonowych), 400mm (na połączeniu nowoprojektowanej ściany ze ścianami istniejącymi),
- wydłużenie przy zerwaniu: 4,2 %
- odporność na rozciąganie: 134 N/cm

Masa szpachlowa do płyt g-k

Dane techniczne:

- na bazie spoiwa gipsowego
- elastyczna,
- niepalna, klasa reakcji na ogień A1.

Sposób wykonania: Spoiny wypełnić masą, ułożyć taśmę zbrojącą i wcisnąć szpachelką w masę. Zaszpachlować także główki wkrętów. Po wyschnięciu szlifować za pomocą ręcznej szlifierki i siatki szlifierskiej do szlifowania.

19.3 Istniejące okładziny ściennie

W trakcie wizji lokalnej przeprowadzonej w lokalach mieszkalnych w budynku stwierdzono występowanie:

okładzin ściennych z tynków cementowo-wapiennych malowanych farbami emulsyjnymi, alkidowymi, okładzin z płytek ceramicznych, paneli pcv,

19.4 Projektowane okładziny ściennie

W części budynku od strony ulicy Bielickiej wykonano docieplenie ścian od wewnątrz, poliuretanowymi płytami termoizolacyjnymi, z poszyciem z płyt gipsowo-kartonowych. Na ścianach docieplonych połączenia płyt należy zaszpachlować i wtopić w nią siatkę zbrojącą z włókna szklanego. Dalsze warstwy okładzinowe należy wykonać analogicznie, jak dla ścianek z poszyciem z płyt gipsowo-kartonowych.

Istniejące w pomieszczeniach okładziny ściennie należy usunąć do odsłonięcia muru, odsłonięte powierzchnie oczyścić, z kurzu, brudu, olejów, tłuszców i wosku, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętego podłoża. W przypadku, gdy na odsłoniętych powierzchniach zostaną stwierdzone pęknięcia ścian - należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy odsłonięta powierzchnia nie budzi wątpliwości, co do jej stanu technicznego należy dokonać jej naprawy oraz wykonać nowe okładziny ściennie, zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej.

Należy wykonać nowe okładziny ściennie składające się z następujących warstw:

- na ścianach murowanych w pomieszczeniach:
 - przedpokój,
 - pokój,
 - pokój z aneksem kuchennym - z wyłączeniem fartucha w obrębie zlewozmywaka i blatów roboczych,
 - łazienka - na wysokości powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - ♦ preparat gruntujący,
 - ♦ obrzutka,
 - ♦ narzut,
 - ♦ preparat gruntujący,
 - ♦ gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - ♦ preparat gruntujący,
 - ♦ farba emulsyjna - dwie warstwy,
- na ścianach innych niż murowane w pomieszczeniach:
 - przedpokój,
 - łazienka - na wysokości powyżej 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - pokój z aneksem kuchennym - z wyłączeniem fartucha w obrębie zlewozmywaka i blatów roboczych,
 - ♦ preparat gruntujący,
 - ♦ gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - ♦ preparat gruntujący,
 - ♦ farba emulsyjna - dwie warstwy,
- na ścianach murowanych w pomieszczeniach:

- pokój aneksem kuchennym - fartuch w obrębie zlewozmywaka i blatów roboczych,
- łazienka - na wysokości do 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - ♦ preparat gruntujący,
 - ♦ obrzutka,
 - ♦ narzut,
 - ♦ elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca - dwie warstwy,
 - ♦ zaprawa klejowa do płytek ceramicznych,
 - ♦ płytki ceramiczne.
- na ścianach innych niż murowane, w pomieszczeniu:
 - łazienka - na wysokości do 2,00 m nad poziomem posadzki,
 - ♦ preparat gruntujący,
 - ♦ elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca - dwie warstwy
 - ♦ zaprawa klejowa do płytek ceramicznych,
 - ♦ płytki ceramiczne.

Uwagi: Fartuch z płytek ceramicznych w obrębie zlewozmywaka i blatów roboczych należy wykonać na wysokości od 0,50 m do 1,60 m nad poziomem posadzki pomieszczenia.

Preparat gruntujący

Dane techniczne:

koncentrat

odporny na działanie wody i alkaliów

nie zawiera rozpuszczalników

Baza: dyspersja akrylowa

Barwa: biała

Temperatura aplikacji/podłoża: + 5° C do + 30° C

Ciężar właściwy: 1,0 g/cm³

Zużycie: ok. 30 - 80 g/m²

Ilość warstw: 1

Przygotowanie podłoża: Podłoże musi być nośne, czyste, suche i wolne od materiałów zmniejszających przyczepność. Nietrwałe lub zmniejszające przyczepność warstwy, np. środki

antyadhezyjne, stare kleje i masy szpachlowe oraz pozostałości okładzin i powłok malarskich należy usunąć maszynowo, wygładzić, oszlifować lub poddać śrutowaniu.

Sposób wykonania: preparat należy rozmieszać z wodą w stosunku 1 : 3 do 1 : 6 w zależności od chłonności podłoża. Obróbkę można wykonywać przy użyciu pędzla, szczotki lub wałka piankowego o drobnych porach. Można stosować także odpowiednie aparaty do natryskiwania. Należy unikać nadmiernego nasycenia lub tworzenia się kałuż. Dalsza obróbka gruntowanych powierzchni jest możliwa po całkowitym wyschnięciu preparatu.

Obrzutka

Obrzutkę wykonać z zaprawy wapienno – cementowej 1 : 1, o konsystencji odpowiadającej 10-12 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość obrzutki powinna wynosić 3 – 4 mm.

Narzut

Narzut nanosić po związaniu zaprawy obrzutki, lecz przed jej stwardnieniem. Narzut wykonać z zaprawy cementowo-wapiennej 1 : 2 : 10. Zaprawa powinna mieć konsystencję odpowiadającą 7-10 cm zagłębieniu stożka pomiarowego. Grubość narzutu 8 – 15 mm.

Gładź gipsowa

Dane techniczne

- jednowarstwowa,
- ziarnistość – do 1,2mm
- wytrzymałość na zginanie: 1,2 N/mm²
- wytrzymałość na ciskanie: 2,7 N/mm²
- współczynnik oporu dyfuzji pary wodnej – ok. 8
- współczynnik przewodnictwa cieplnego: 0,25 W/m·K

Sposób wykonania: Gładź nałożyć i wyrównać. Następnie zwilżyć wodą i filcować, po czym całość wygładzić.

Farba emulsyjna

Dane techniczne:

- Kolor: biały/wg wyboru Inwestora,
- Wygląd powłoki: matowa
- Lepkość Brookfield RVT, 20±2°C, [mPas] 8000 ÷ 10000
- Gęstość, 20±0,5°C, [g/cm³] 1,470 ÷ 1,520
- Zawartość części stałych, [%wag] 52,0 ÷ 56,0
- Ilość warstw: 2
- Czas schnięcia powłoki, 23°±2°C, [h] 2
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 2

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę. Drugą warstwę nakładać po wyschnięciu pierwszej.

Elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca

Dane techniczne:

- Baza: dyspersja, proszek
- Proporcje mieszania: 1 część wag. 2,5 części wag.
- Barwa: biała, szara
- Produkt złożony
- Gęstość: ok. 1,6 g/cm³
- Czas obrabialności: ok. 60 minut
- Wytrzymałość na odrywanie (przyczepność) wg DIN EN 1542: >0,5 N/mm²
- Współczynnik przenikania pary wodnej, μ : ok. 1000

Przygotowanie podłoża: Podłoże musi być nośne, w znacznym stopniu równe, lekko porowate i o otwartej strukturze. Musi być pozbawione gniazd żwirowych, nadlewów, spękań oraz ostrych krawędzi, kurzu i materiałów zmniejszających przyczepność, np. oleju, farby, warstwy spiekowej oraz luźnych elementów, mury o pełnych spoinach. Podłoże należy wyrównać zaprawą cementową. Podłoża należy zwilżyć tak, aby powierzchnie podczas nanoszenia były matowo-wilgotne.

Sposób wykonania: nanosić przez natrysk, wcieranie pędzlem lub szpachlowanie przynajmniej w dwóch warstwach. Drugi oraz kolejne etapy robocze można rozpocząć, gdy pierwsza warstwa uzyska wytrzymałość na obciążenie ruchem pieszym lub aplikację kolejnych powłok.

Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych - do powierzchni pionowych

Dane techniczne:

- zaprawa dwuskładnikowa
- Baza: piasek /cement dyspersja tworzyw sztucznych
- Kolor: szary / biały

Płytki ceramiczne

W niniejszym opracowaniu przyjęto okładzinę z płytek ceramicznych o wymiarach 30cm x 30cm, spoina szerokości 3mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym

Układanie glazury: Przyklejanie glazury zaczyna się od dołu ściany, od drugiego rzędu. Przed rozpoczęciem klejenia do ściany zamocować długą i równą łatę (drewnianą lub aluminiową). Na niej oprzeć się pierwszy układany rząd płytek. Zaprawę nanosi się na ścianę gładką stroną pacy, po czym rozprowadza stroną z zębami. Między płytki wstawiać krzyżyki dystansowe.

Spoinowanie płytek: Krzyżyki oraz nadmiar zaprawy należy usunąć spomiędzy płytek przed całkowitym związaniem zaprawy i wyczyścić krawędzie i powierzchnie płytek. Do spoinowania należy używać zaprawy zbliżonej do koloru płytek. Zaprawę dokładnie wciskać w przestrzenie między płytkami gumową pacą, aż do całkowitego ich wypełnienia. Nadmiar świeżej zaprawy zebrać i wykorzystać ponownie. Powierzchnię spoin wygładzić zaokrąglonym narzędziem zwilżonym wodą. Nałożoną zaprawę pozostawić do wyschnięcia na około 15-30 minut. Następnie powierzchnię zmyć wilgotną gąbką. Wodę pozostałą po myciu płytek dokładnie usunąć z powierzchni fug.

Silikonem należy wypełnić miejsca montażu baterii oraz inne elementy przechodzące przez płaszczyznę płytek.

Uwaga: Wybór płytek ceramicznych przed uchwyceniem musi uzyskać akceptację Inwestora.

Spoina do płytek

Dane techniczne:

Gęstość nasypowa (suchej mieszanki)	ok. 1,2 kg/dm ³
Gęstość objętościowa masy (po wymieszaniu)	ok. 1,60 kg/dm ³
Gęstość w stanie suchym (po związaniu)	ok. 1,65 kg/dm ³
Proporcje mieszania (woda/sucha mieszanka)	0,20 + 0,23 l/1 kg
	0,40 + 0,46 l/2 kg
	1,00 + 1,15 l/5 kg
Min/max. szerokość spoiny	1 mm/25 mm
Temperatura przygotowania zaprawy oraz podłoża i otoczenia w trakcie stosowania	od +5 °C do +35 °C
Czas dojrzewania	ok. 5 minut
Czas gotowości do pracy	do ok. 40 minut
Mycie wstępne	po ok. 30 minutach
Mycie końcowe	po ok. 3 godzinach
Lekki ruch pleszy	po ok. 3 godzinach
Pełne obciążanie	po ok. 24 godzinach

19.5 Projektowane okładziny podłogowe

W lokalach mieszkalnych należy wykonać okładziny podłogowe zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej:

- przedpokój,
- pokój z aneksem kuchennym (w części kuchennej) - okładzina składająca się z następujących warstw:

- wykładzina PCV,
- pokój,
- pokój z aneksem kuchennym (w części pokojowej) - okładzina składająca się z następujących warstw:
 - folia podposadzkowa grubość 0,5 mm
 - pianka polipropylenowa gr. 3 mm
 - panele podłogowe AC5.
- łazienka - okładzina składająca się z następujących warstw:
 - preparat gruntujący,
 - elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca – dwie warstwy,
 - zaprawa klejowa do płytek ceramicznych,
 - płytki ceramiczne.

URZĄD MIASTA
 Bydgoszcz
 Wydział Administracji Budowlanej

Wykładzina pcv

Dane techniczne

Zabezpieczenie powierzchni			Poliuretan PUR
Klasyfikacja użytkowania	PN-EN 649+PN-EN 685		33/42
Certyfikat Zgodności WE	PN-EN 14041		1488-CPD-0017/W
Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień	PN-EN 13501-1		Bfl-s1
Odporność na poślizg	PN-EN 14041		Klasa DS
Dynamiczny współczynnik tarcia	EN 13893		0,66 / 0,68
Zachowanie elektryczne	PN-EN 14041		Antystatyczna
Napięcie elektrostatyczne	PN-EN 1815		<= 2kV
Grubość całkowita	PN-EN 428	mm	2,0
Grubość warstwy użytkowej	PN-EN 429	mm	0,6
Ciężar	PN-EN 430	kg/m ²	3,2
Szerokość rulonu	PN-EN 426	m	2
Długość rulonu	PN-EN 426	m	20
Odporność na ścieranie	PN-EN 660-1	-	Grupa T
Wgniecenie resztkowe	PN-EN 433	mm	0,03
Stabilność wymiarów po działaniu ciepła	PN-EN 434	%	<=0,4
Zwijanie się po działaniu ciepła	PN-EN 434	mm	<=8
Elastyczność	PN-EN 435	-	Dobra
Odporność na mikroorganizmy	PN-EN ISO 846		Tak

Sposób wykonania okładziny: Na przygotowanym podłożu należy wyznaczyć w skali 1:1 wszystkie linie łączeniowe. Wykładzinę dokładnie dociąć do linii wyznaczonych na podłożu. Montaż rozpocząć od krawędzi ściany położonej najdalej od wejścia. Zwinąć płat rozłożonej wykładziny do połowy, drugą część zabezpieczyć przed przesunięciem, na odsłonięty fragment podłoża rozprowadzić klej za pomocą pacy ząbkowanej. Gdy klej uzyska odpowiednią siłę klejącą należy dokładnie docisnąć wykładzinę do podkładu, a następnie całą powierzchnię przewalcować wałkiem dociskowym. Podczas montażu zachować dylatacje konstrukcyjne budynku na wszystkich warstwach posadzki. Mikroszczeliny i połączenia arkuszy frezować, a następnie wtopić na gorąco sznur spawalniczy z tworzywa sztucznego w ubytki na wykładzinie tak, aby powierzchnia tworzyła jednolitą całość. Nadmiar sznura ściąć i wygładzić w miejscach trudno dostępnych. Zastosować listwy przypodłogowe w kolorze zbliżonym do koloru

wykładziny pow. Do przyklejania wykładziny zastosować klej zgodnie z wytycznymi producenta wykładziny.

Uwaga: Wybór wykładziny przed jej zakupem musi uzyskać akceptację Inwestora.

Panele podłogowe AC5

Dane techniczne:

Klasa ścieralności: AC5,

Grubość 10mm,

Wymiary: 1380mmx193 mm,

System łączenia: bezklejowy.

Uwaga: Zastosować listwy przypodłogowe w kolorze zbliżonym do koloru paneli.

Preparat gruntujący

Wg opisu w pkt. 20.6.

Elastyczna mineralna zaprawa uszczelniająca

Wg opisu w pkt. 20.6.

Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych – do położonych poziomo

Dane techniczne:

zaprawa dwuskładnikowa

Baza: piasek /cement dyspersja tworzyw sztucznych

Kolor: szary / biały

Proporcje mieszania: 3 części / 1 część - wagowo

Odkształcalność: ugięcie próbki 30,9mm przy wymogu 2,5mm

Płytki ceramiczne

W niniejszym opracowaniu przyjęto płytki ceramiczne o wymiarach: 30cm x 30cm oraz spoinę gr. 3mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym. Należy stosować płytki ceramiczne V-tej klasy odporności na ścieranie, barwione w masie, antypoślizgowość min. R10, powierzchnie płytek naturalnie impregnowane fabrycznie, nasiąkliwość $\leq 0,05\%$. Należy zastosować płytki z pełnego systemu: cokół, narożnik zewnętrzny i wewnętrzny, listwy dylatacyjne itp.

Układanie płytek: Zaprawę klejącą nanosić na podłoże gładką krawędzią pacy, a następnie równomiernie rozprowadzać krawędzią zębatą. Suche i czyste płytki należy układać na zaprawę przed upływem czasu otwartego klejenia. Płytki przyklejać przyciskając mocno do warstwy zaprawy i jednocześnie lekko obracać. W celu zachowania jednakowych szerokości spoin stosować odpowiednie krzyżyki dystansowe.

Uwaga: Wybór płytek ceramicznych przed ich zakupem musi uzyskać akceptację Inwestora.

Spoina

Spoina wg opisu w pkt. 20.6.

Spoinowanie płytek wg opisu w pkt. 20.6

19.6 Stolarka drzwiowa

Projektowana stolarka drzwiowa – stolarka drzwiowa w budynku, wyposażona w okucia budowlane, komplet klamek i zamek z wkładką patentową. Stolarka wyposażona w komplet

okuć. Całkowity współczynnik przenikania ciepła stolarki drzwiowej nie większy niż $U(\max) = 1,7 \text{ [W/(m}^2\text{xK)]}$.

Do pomieszczenia węzła prowadzić będą drzwi stalowe z futryną stalową.

Stolarka drzwiowa o odporności ogniowej EI30, o wymiarach wg zastawienia stolarki

W nowo powstałych mieszkaniach zamontować drzwi:

- wejściowe
 - typ – pełne
 - rodzaj - płycinowe
 - skrzydło 900/2000 (wym. zewnętrzny 944/2040) [mm],
 - ramiak MDF,
 - wypełnienie: skład stabilizacyjny /plaster miodu/,
 - z obu stron płyty MDF lakierowane,
 - dwa zawiasy czopowe
 - klamka obustronna
 - wizjer
 - zamek z wkładką patentową,
 - współczynnik przenikalności cieplnej min. $1,7 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$.
 - klasa odporności ogniowej EI30
 - kolor wg wskazań inwestora
- pokojowe
 - typ – częściowo przeszklone,
 - rodzaj - płycinowe
 - skrzydło 800/2000 (wym. zewnętrzny 844/2040) [mm],
 - skrzydło 900/2000 (wym. zewnętrzny 944/2040) [mm],
 - ramiak MDF,
 - wypełnienie: skład stabilizacyjny /plaster miodu/,
 - z obu stron płyty MDF lakierowane,
 - dwa zawiasy czopowe
 - klamka obustronna
 - zamek z wkładką patentową,
 - kolor wg wskazań inwestora
- łazienkowe (rozwieralne i przesuwne)
 - typ – częściowo przeszklone,
 - rodzaj – płycinowe
 - skrzydło 800/2000 (wym. zewnętrzny 844/2040) [mm],
 - ramiak MDF,
 - wypełnienie: skład stabilizacyjny /plaster miodu/,
 - z obu stron płyty MDF lakierowane,
 - zamek łazienkowy z wkładką patentową,
 - klamka obustronna
 - wyposażone w szczelinę lub kratkę wentylacyjną o powierzchni netto 220cm^2
 - współczynnik przenikalności cieplnej min. $1,7 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$.
 - klasa odporności ogniowej EI30
 - kolor wg wskazań inwestora

19.7 Likwidacja pieców kaflowych z odtworzeniem podłóg

W związku z budową systemu centralnego ogrzewania zakłada się rozbiórkę istniejących pieców i odtworzenie pod nimi warstw wykończeniowych stropów analogicznie do istniejących warstw występujących w pozostałej części pomieszczenia.

Po likwidacji pieca, należy dokonać wymiany deskowania (grubość dostosować do grubości istniejącego) oraz dokonać uzupełnienia warstwy wykończeniowej. W części graficznej przedstawiono rodzaje wykończenia podłóg w poszczególnych pomieszczeniach mieszkalnych.

Należy również wykonać zaślepienia podłączeń do przewodów dymowych oraz wykonania kratki wentylacyjnych zgodnie z projektem części graficznej. Zaślepienia wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy M15 na zaprawie cementowo-wapiennej M10. Na zamurowaniu oraz w odległości 20 cm wokół zamurowania należy założyć siatkę antyrysową z włókna szklanego. Siatkę układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Całość otynkować. W miejscach wskazanych w projekcie dokonać wykuć do montażu kratki wentylacyjnej. Przewód przed użytkowaniem należy udrożnić, oczyścić, sprawdzić jego przepustowość i umieścić wkład alufol. Na wejściu do przewodu zamontować kratkę wentylacyjną w kolorze białym

19.8 Likwidacja kotłów gazowych i elektrycznych pojemnościowych podgrzewaczy wody, z odtworzeniem okładzin ściennych i sufitowych

Likwidacji ulegną również kotły gazowe i elektryczne pojemnościowe podgrzewacze wody. Po demontażu należy wykonać nowe okładziny ścienne z tynku cementowo-wapiennego kat. III. Należy również wykonać zaślepienia podłączeń przewodów spalinowych do kotłów gazowych oraz wykonania kratki wentylacyjnych zgodnie z projektem części graficznej.

Zaślepienia otworów w ścianach wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy M15 na zaprawie cementowo-wapiennej M10. Na zamurowaniu oraz w odległości 20 cm wokół zamurowania należy założyć siatkę antyrysową z włókna szklanego. Siatkę układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Całość otynkować. W miejscach wskazanych w projekcie dokonać wykuć do montażu kratki wentylacyjnej. Przewód przed użytkowaniem należy udrożnić, oczyścić, sprawdzić jego przepustowość i umieścić wkład alufol. Na wejściu do przewodu zamontować kratkę wentylacyjną w kolorze białym+Docieplenia stropów i podłóg

Układ warstw zgodny z rysunkiem konstrukcji

19.8.1 Docieplenie podłogi

Docieplenie podłogi wraz z jej remontem obejmuje usunięcie warstw podłogi wraz z legarami, do odsłonięcia istniejącej podbudowy oraz wykonanie nowych warstw podłogi:

- beton C8/10 gr. 6cm,
- folia hydroizolacyjna 2 x na zakład
- styropian EPS100-038 gr. 12cm,
- szlichta betonowa gr. 6cm, zdylatowana co ok. 250cm.

19.8.2 Docieplenie stropu nad kondygnacją parteru i 1 piętra

Z powierzchni stropu należy całkowicie usunąć okładziny, deskowanie, ślepą podłogę oraz polepę i niepotrzebne elementy instalacji. Następnie należy oczyścić belki stropowe i dokonać oceny ich stanu technicznego. W przypadku, gdy stan techniczny elementów

konstrukcyjnych stropu będzie budził wątpliwości należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy stan techniczny elementów konstrukcyjnych stropu nie będzie budził wątpliwości należy wykonać nowe warstwy wg poniższego opisu.

Uszkodzone nabitki wymienić na nowe z drewna klasy C24, o przekroju analogicznym jak istniejące.

Przed ułożeniem nowych warstw stropów, dokonać impregnacji elementów drewnianych środkiem impregnującym przeznaczonym do ochrony drewna konstrukcyjnego i tarcicy budowlanej przed działaniem ognia, grzybów domowych, pleśniowych i owadów. Impregnację wykonać metodą smarowania.

Wykonać nowe warstwy stropów:

- podkłady podłogowe 2x10 mm
- wełna mineralna typ 1 gr. 20 mm na całej powierzchni stropu
- płyta OSB3 gr. 22mm
- folia paroprzepuszczalna
- pustka powietrzna
- wełna mineralna typ 2 gr. 150mm
- folia paroszczelna
- wełna mineralna typ 3 gr. 50 mm
- sufit podwieszany z płyt g-k gr. 12,5 mm
- środek gruntujący,
- gładź gipsowa jedna warstwa gr. 4 mm,
- środek gruntujący,
- farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy.

Połączenia płyt zaszpachlować masą szpachlową i wtopić w nią taśmę zbrojącą z włókna szklanego. Na styku płyt gk ze ścianami należy obustronnie założyć siatkę antyrysową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony). Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia. Wykonać okładziny zgodnie z opisem zamieszczonym w projekcie.

Wykonać okładziny sufitowe w pomieszczeniach:

- przedpokój z trzonem kuchennym (pom. nr 9.1),
- łazienka (pom. nr 9.2),
- pokój (pom. nr 9.3),

składające się z następujących warstw:

- preparat gruntujący
- gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
- preparat gruntujący
- farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy.

Podkłady podłogowe

Dane techniczne:

- format: 500x1500mm
- ciężar: 24 kg,
- poprawa izolacyjności akustycznej ΔL_w [dB]: 16
- opór cieplny 0,1 m²K/W

Elementy jastrychowe składające się z 2 płyt gipsowo - włóknowych, zespolonych fabrycznie klejem i zszywkami z przesunięciem tworzącym zakładkę (felc) o szerokości 50 mm na wszystkich krawędziach, umożliwiającą idealne i szczelne łączenie płyt, dzięki czemu powstaje bardzo równa płaszczyzna pod różnego rodzaju posadzki. Przeznaczone do wykonywania suchych podkładów podłogowych pod posadzki ceramiczne, drewniane, drewnopochodne, PCV, wszelkie elastyczne wykładziny dla podłóg o podwyższonych wymaganiach tłumienia odgłosu kroków oraz wymagań przeciwpożarowych, o podwyższonych wymaganiach izolacyjności termicznej.

Wykonanie: Przed rozpoczęciem układania elementów jastrychowych ze względów akustycznych i dla zachowania pływalności podkładu zaleca się stosowanie brzegowych pasów izolacyjnych (z wełny lub pianki). Elementy jastrychowe układać zaczynając od tylnego lewego narożnika pomieszczenia. Wystające felce przy styku ze ścianą należy obciąć. Klej do jastrychu nanosić 2 pasmami, układać i dociskać kolejny element. Spoiny muszą być szczelne. Należy unikać umieszczania spoin w sąsiedztwie drzwi. Ułożone elementy jastrychowe mocować za pomocą dedykowanych wkrętów lub zszywek. Powierzchnie na stykach płyt i punktów mocowania szpachlować masą szpachlową.

Masa szpachlowa do pokładów podłogowych

Uszlachetniona dodatkami, gipsowa masa szpachlowa do szpachlowania fug i połączeń płyt gipsowo - włóknowych i elementów jastrychowych

Przygotowanie podłoża: Podłoże musi być czyste, suche, odkurzone i nie przemarznęte.

Sposób wykonania: Fugi poprzeczne i wzdłużne wypełnić masą szpachlową z zastosowaniem taśmy spoinowej z włókna szklanego. Taśmę zbrojącą stosować bezzwłocznie po naniesieniu warstwy masy szpachlowej. Po stwardnieniu masy szpachlowej ewentualne nierówności szpachlowania wstępnego zeszkrobać. Następną warstwę masy szpachlowej nakładać zaraz po wyschnięciu warstwy szpachlowania wstępnego. Ewentualne nierówności szpachlowania należy zeszlifować.

Wełna mineralna typ 1

Dane techniczne

Parametr	Jednostka	Wartość	Norma
Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła λ_D	W/mK	0,033	EN 12667
Napężenie ściskające przy 10% deformacji CS(10)	kPa	≥30	EN 826
Wytrzymałość na rozciąganie prostopadle do powierzchni czołowych - TR	kPa	≥7,5	EN 1607
Poziom obciążenia punktowego dla odkształcenia 5 mm	N	≥400	EN 12430
Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej - MU	-	1	EN 12086
Nasiąkliwość wodą przy krótkotrwałym zanurzeniu - WS	kg/m ²	≤1	EN 1609
Klasa reakcji na ogień	-	A2-s1,d0	EN 13501-1
Obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym	kN/m ³	1,25	PN-EN 1991-1-1 PN-EN 1990
Klasa tolerancji grubości	-	T5	EN 823
Stabilność wymiarowa w określonych warunkach temperatury i wilgotności - DS(70,90)	%	≤1	EN 12087
Deklarowany poziom oporności przepływu powietrza AFR	kPa s/m ³	≥5	EN 2953

Płyta OSB gr. 22 mm

Dane techniczne

Grubość: 22mm

Wytrzymałość główna na zginanie:-oś główna	N/mm ²	18
Wytrzymałość główna na zginanie:-oś boczna	N/mm ²	9
Moduł sprężystości:- oś główna	N/mm ²	3500
Moduł sprężystości:- oś boczna	N/mm ²	1400
Wytrzymałość na rozciąganie prostopadłe do płaszczyzny	N/mm ²	0.30
Spęcznie na grubość-po 24h	%	15

Wełna mineralna typ 2

Dane techniczne

Parametr	Jednostka	Wartość	Norma
Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła λ_D	W/mK	0,039	EN 12667
Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej - MU	-	1	EN 12086
Deklarowany poziom oporności przepływu powietrza AFR	kPa s/m ³	≥5	EN 2953
Klasa reakcji na ogień	-	A1	EN 13501-1
Klasa tolerancji grubości	-	T1	EN 823

Wełna mineralna typ 3

Dane techniczne

Parametr	Jednostka	Wartość	Norma
Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła λ_D	W/mK	0,037	EN 12667
Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej - MU	-	1	EN 12086
Deklarowany poziom oporności przepływu powietrza AFR	kPa s/m ³	≥5	EN 2953
Klasa reakcji na ogień	-	A1	EN 13501-1
Deklarowany współczynnik pochłaniania dźwięku α_w			
- dla produktu w grubości 50-74mm	-	0,9	EN ISO 11654
- dla produktu w grubości 75-180mm	-	1,0	EN ISO 11654
Klasa tolerancji grubości	-	T2	EN 823

Płyty gipsowo-kartonowe

Płyty gipsowo-kartonowe wg opisu w pkt. 1.2

Taśma zbrojąca

Taśma zbrojąca wg opisu w pkt. 1.2

Masa szpachlowa do płyt g-k

Masa szpachlowa do płyt g-k wg opisu w pkt. 1.2

Preparat gruntujący

Dane techniczne:

koncentrat

odporny na działanie wody i alkaliów

nie zawiera rozpuszczalników

Baza: dyspersja akrylowa

Barwa: biała

Temperatura aplikacji/podłoża: + 5° C do + 30° C

Ciężar właściwy: 1,0 g/cm³

Zużycie: ok. 30 - 80 g/m²

Ilość warstw: 1

Przygotowanie podłoża: Podłoże musi być nośne, czyste, suche i wolne od materiałów zmniejszających przyczepność. Nietrwale lub zmniejszające przyczepność warstwy, np. środki

antyadhezyjne, stare kleje i masy szpachlowe oraz pozostałości okładzin i powłok malarskich należy usunąć maszynowo, wygładzić, oszlifować lub poddać śrutowaniu.

Sposób wykonania: preparat należy rozmieszać z wodą w stosunku 1 : 3 do 1 : 6 w zależności od chłonności podłoża. Obróbkę można wykonywać przy użyciu pędzla, szczotki lub wałka piankowego o drobnych porach. Można stosować także odpowiednie aparaty do natryskiwania. Należy unikać nadmiernego nasycenia lub tworzenia się kałuż. Dalsza obróbka gruntowanych powierzchni jest możliwa po całkowitym wyschnięciu preparatu.

Gładź gipsowa

Dane techniczne

- jednowarstwowa,
- ziarnistość – do 1,2mm
- wytrzymałość na zginanie: 1,2 N/mm²
- wytrzymałość na ciskanie: 2,7 N/mm²
- współczynnik oporu dyfuzji pary wodnej – ok. 8
- współczynnik przewodnictwa cieplnego: 0,25 W/m·K

Sposób wykonania: Gładź nałożyć i wyrównać. Następnie zwilżyć wodą i filcować, po czym całość wygładzić.

Farba emulsyjna

Dane techniczne:

- Kolor: biały
- Wygląd powłoki: matowa
- Lepkość Brookfield RVT, 20±2°C, [mPas] 8000 ÷ 10000
- Gęstość, 20±0,5°C, [g/cm³] 1,470 ÷ 1,520
- Zawartość części stałych, [%wag] 52,0 ÷ 56,0
- Ilość warstw: 2
- Czas schnięcia powłoki, 23°±2°C, [h] 2
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 2

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę. Drugą warstwę nakładać po wyschnięciu pierwszej.

Docieplenie stropu nad kondygnacją II pietra

Z powierzchni stropu należy całkowicie usunąć okładziny, deskowanie, ślepa podłogę oraz polepę i niepotrzebne elementy instalacji. Następnie należy oczyścić belki stropowe i dokonać oceny ich stanu technicznego. W przypadku, gdy stan techniczny elementów konstrukcyjnych stropu będzie budził wątpliwości należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy stan techniczny elementów konstrukcyjnych stropu nie będzie budził wątpliwości należy wykonać nowe warstwy wg poniższego opisu.

Uszkodzone nabitki wymienić na nowe z drewna klasy C24, o przekroju analogicznym jak istniejące. Przyjęto 30% nabitek do wymiany. Przed ułożeniem nowych warstw stropów, dokonać impregnacji elementów drewnianych środkiem impregnującym

przeznaczonym do ochrony drewna konstrukcyjnego i tarcicy budowlanej przed działaniem ognia, grzybów domowych, pleśniowych i owadów. Impregnację wykonać metodą smarowania.

W miejscach wskazanych w części graficznej dokumentacji wykonać trakty umożliwiające dojście do kominów. Na belkach stropowych zamocować legary dystansujące, ułożyć trakty z płyt OSB3 gr. 18 mm.

Wykonać nowe warstwy stropów:

- folia paroprzepuszczalna
- wełna mineralna gr. 15cm
- folia paroizolacyjna,
- płyta OSB3 gr. 18mm
- płyty g-k GKFI gr. 12,5 mm na ruszcie aluminiowym,
- środek gruntujący,
- gładź gipsowa jedna warstwa gr. 4 mm,
- środek gruntujący,
- farba emulsyjna w kolorze białym – dwie warstwy.

Przekrój przez projektowane warstwy stropu przedstawiono w części graficznej opracowania.

Wełna mineralna

Dane techniczne

współczynnik przewodzenia ciepła 0,032 W/mK

reakcja na ogień euroklasa A1 - niepalne

klasa tolerancji grubości T: T3

stabilność wymiarowa DS(70,-): $\leq 1,0 \%$

wytrzymałość na rozciąganie równoległe do powierzchni czołowych: większa od dwukrotnego ciężaru materiału

opór właściwy przepływu powietrza AFR: $\geq 5,0 \text{ kPa s/m}^2$

znamionowy opór dyfuzji pary wodnej MU: $\mu \approx 1,0$

Pozostałe materiały wg opisu w pkt. 17.18.1.

19.9 Docieplenie ściany budynku od wewnątrz

Wskazane w części graficznej ściany budynku należy docieplić od wewnątrz poliuretanowymi płytami termoizolacyjnymi.

Istniejące w lokalu mieszkalnym warstwy okładziny należy usunąć, powierzchnię oczyścić, ocenić stan techniczny. W przypadku, gdy na odsłoniętych powierzchniach zostaną stwierdzone pęknięcia ścian - należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac.

W przypadku, gdy odsłonięta powierzchnia nie budzi wątpliwości, co do jej stanu technicznego należy dokonać jej naprawy oraz wykonać nowe docieplenie. Jako materiał termoizolacyjny należy zastosować twardą poliuretanową płytę termoizolacyjną wykończoną jednostronnie płytą gipsowo-kartonową. Płyty mocować do ścian przy użyciu kleju gipsowego.

Warstwy projektowanego docieplenia:

- grunt
- gipsowa zaprawa klejowa
- poliuretanowa płyta termoizolacyjna

Grunt

Dane techniczne

- Zużycie: od 50 do 300 ml/m²
- pH ok 7
- Kolor po wyschnięciu bezbarwny
- Czas wysychania ok 4h
- Możliwość wykonywania dalszych prac po ok. 24h
- ilość warstw: 2

Podłoże: Podłoża muszą być oczyszczone z kurzu, smarów, środków antyadhezyjnych, resztek farb, pleśni, glonów, mchów itp., wolne od pęknięć i wykwitów solnych.

Sposób użycia: Środek gruntujący nanosić wałkiem, pędzlem lub metodą natryskową.

Gipsowa zaprawa klejowa

Dane techniczne

- | | |
|--|-------------------------------|
| • Zużycie | ok. 5 kg/m ² płyty |
| • Czas przydatności do użycia po zarobieniu wodą | do 45 minut |
| • Grubość warstwy | min 15mm |
| • Reakcja na ogień | A1 |
| • przyczepność | > 0,06N/mm ² |
| • Zawartość siarczanu wapnia | > 30% |
| • Czas zużycia | ≥ 45min |
| • Substancje niebezpieczne | NPD |

Poliuretanowa płyta termoizolacyjna

Dane techniczne:

- Współczynnik przewodzenia ciepła: wg EN 12667: $\lambda_d = 0,022 \text{ W/mK}$
- Gęstość objętościowa rdzenia: ok. 30 kg/m³
- Okładzina: Powlekana kartonem płyta gipsowa o grubości 9,5 mm o wykończonych dłuższych krawędziach, Paraizolacja pomiędzy warstwą gipsu i PIR.
- Współczynnik oporu dyfuzyjnego: $M(\text{rdzenia}) = 50-100 \text{ M}$ (wyrobu gotowego) > 17 000
- Wymiary płyt: wielkość: 1200 mm x 2600 mm
- Grubość pianki PIR: 80 mm + 9,5 mm GK

Sposób wykonania: Paski masy klejowej nałożone powinny zostać przy krawędziach płyty. Placki masy klejowej rozmieszczone powinny zostać równomiernie na całej powierzchni płyty. Paski i placki o szerokości od 40 do 80 mm i grubość 5 do 40 mm. Połączenia płyt zaszpachlować, wtopić taśmę z włókna szklanego, wykonać gładź gipsową, pomalować farbą emulsyjną.

20 Roboty pozostałe

20.1 Konserwacja obudów przyłączy

Wskazane w części graficznej opracowania obudowy należy poddać konserwacji obejmującej oczyszczenie obudowy i pomalowanie farbami chlorokauczkowymi w kolorze zgodnym z przeznaczeniem.

20.2 Przewody wentylacyjne, kratki wentylacyjne

W lokalach mieszkalnych wykonać podłączenia do wskazanych przewodów kominowych. Poziome odcinki przewodów wykonać przy pomocy stalowych kanałów spiro o średnicy 160mm. Na wejściach do przeznaczonych kanałów wentylacyjnych należy zamontować nowe kratki wentylacyjne w kolorze białym.

Do istniejących przewodów kominowych projektowanych do wykonania wentylacji wywiewnych należy wprowadzić wkłady osłonowe z alufolu.

Uwaga: Wszystkie przewody przed ich podłączeniem należy udrożnić, oczyścić, sprawdzić drożność przewodów i uzyskać akceptację kominiarską.

Poziome odcinki przewodów wentylacyjnych obudować przy użyciu płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych gr. 12,5 mm, połączenia płyt zaszpachlować, zagruntować, pomalować farbą emulsyjną w kolorze białym.

20.3 Wkłady typu alufol

Do istniejących przewodów kominowych, przewidzianych do zapewnienia wentylacji wywiewnych pomieszczeń należy wprowadzić wkłady osłonowe z alufolu.

Uwaga: Wszystkie przewody przed ich podłączeniem należy udrożnić, oczyścić, sprawdzić drożność przewodów i uzyskać akceptację kominiarską.

20.4 Obudowy pionów kanalizacyjnych i poziomych odcinków przewodów wentylacyjnych

Obudowy wykonać z płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych gr. 12,5 mm, połączenia płyt zaszpachlować, wykonać okładziny ścienne właściwe dla danego pomieszczenia.

W obudowach pionów kanalizacyjnych zamontować drzwiczki rewizyjne zapewniające dostęp do instalacji sanitarnych.

21 Uwagi końcowe

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po uzyskaniu pisemnej akceptacji Projektanta.
- Stosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

22 Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowań materiałowych i rozwiązań konstrukcyjnych wymagają uzgodnienia z autorem opracowania.

Powyższe opracowanie przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego dla inwestycji polegającej na przebudowie lokali mieszkalnych budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy.

mgr inż. arch. Radosław Głowacki
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w szczególności architektonicznej
Nr upr. 8/KPOKK/2015

ANNA KANIECKA
mgr inż. architekt
upr. budowlane nr 5000/05/0/2006
w szczególności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

PROJEKTANT
mgr inż. Anna Kaniecka
upr. budowlane nr 5000/05/0/2006
w szczególności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

SPRAWDZIŁ
mgr inż. Piotr Szwed
upr. budowlane nr 5000/05/0/2006
w szczególności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-24-2011 BY 60322
1043

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

III. PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

1. Inwestor

Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz.

2. Lokalizacja inwestycji

Bydgoszcz, ul. Bielicka, działki nr 46 i 47, obręb 094

3. Informacja o budynku

Rodzaj budynku: Budynek mieszkalny wielorodzinny

Przeznaczenie budynku: mieszkalny

Adres budynku: Bydgoszcz, ul. Bielicka 6, działka nr 46 i 47, obręb 094

Stacja meteorologiczna: Bydgoszcz

Rok budowy: XIX-XX w.

Rok budowy instalacji: 2016r.

4. Charakterystyka techniczno - użytkowa budynku

Liczba kondygnacji: 3

Liczba użytkowników / mieszkańców: bd

Rodzaj konstrukcji budynku: tradycyjna

Ośłona budynku

Opis: budynki wśród innych budynków,

5. Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz innych urządzeń zużywających energię, a stanowiących stałe wyposażenie

parter	84,02 kW
I piętro	87,02 kW
II piętro	93,02 kW
oświetlenie zewnętrzne	0,30 kW

6. Właściwości cieplne przegród budowlanych

Przegrody nieprzezroczyste

Rodzaj przegrody	U [W/m ² K]
Ściana zewnętrzna	0,18; 0,20; 0,24
Ściana zewnętrzna SE	1,91; 1,28
Ściana wewnętrzna	1,62; 1,15; 1,63
Strop wewnętrzny	0,29
Strop poddasze	0,20
Podłogi na gruncie- parter	0,28
Podłogi na gruncie- piwnica	1,20

U [W/m²K] - Współczynnik przenikania ciepła

Przegrody przezroczyste

Nazwa	U [W/m ² K]
Okno	1,3
Drzwi	1,7

U [W/m²K] - Współczynnik przenikania ciepła

7. Parametry sprawności energetyczne instalacji grzewczej

- Sprawność wytworzenia energii grzewczej – 98%
- Sprawność regulacji i wykorzystania ciepła - 88%
- Sprawność transportu - 96%

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

8. Warunki podłączenia do sieci zewnętrznych.

Ze względu na lokalizację inwestycji w obszarze miejskim o dużym poziomie urbanizacji, projektuje się przyłączenie budynku do sieci ciepłowniczej miejskiej. Budynek podłączony jest do sieci gazowej i energetycznej.

PROJEKTANT
mgr inż. Marek Markiewicz
Inżynier ds. Budownictwa
Wydział Administracji Budowlanej
ul. ... 12/12

1. The first part of the document is a list of the names of the members of the committee who have been appointed to study the problem of the shortage of housing in the city of New York.

**IV. EKSPERTYZA - OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA
MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC OBJĘTYCH
DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ**

1. Dane ogólne

1.1 Ogólna charakterystyka stanu istniejącego budynku

L.p.	Charakterystyka	Dane budynku
1	Rodzaj budynku	budynek mieszkalny
2	Adres budynku	Bydgoszcz, ul. Bielicka 6, działka nr 46 i 47, obręb 094
3	Właściciel	Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
4	Rodzaj zabudowy	zwarta
5	Rok budowy	bd
6	Liczba kondygnacji	3
7	Podpiwniczenie	brak
8	Strych	brak
9	Ilość klatek schodowych	2
10	Rodzaj dachu	konstrukcja drewniana, deskowanie pełne kryte papą
11	Rodzaj ścian	murowane z cegły
12	Rodzaj stropów	drewniane

2. Cel opracowania

Celem opracowania jest ocena techniczna określająca możliwość wykonania prac remontowych związanych z przebudową lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w budynku przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy.

3. Podstawy wykonania ekspertyzy

- Wizja lokalna,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami (Dz.U. 2010 nr 243 poz. 1623),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2012.462.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami

4. Opis techniczny budynku i jego stan zachowań

Nazwa nieruchomości: Budynek mieszkalny			
Opis działki zabudowanej			
Dane ewidencyjne		Urządzenia techniczne	Występowanie
Województwo	kujawsko – pomorskie	• kanalizacja sanitarna	jest
Miejscowość	Bydgoszcz	• kanalizacja deszczowa	jest
Ulica	Bielicka	• wodociąg	jest
Numer budynku	6	• zasilanie energetyczne	jest
Działka	46 i 47	• gaz	jest
Obręb	094	• centralne ogrzewanie	brak
Rodzaj zabudowy	zwarta	• telefon	jest
Segment	mieszkalny, użytkowy	• dojście	jest

5. Charakterystyka budynku

Budynek przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działce nr 46 i 47 obręb 094. Budynek wybudowany na planie dwóch prostokątów z wejściem od strony ulicy Bielickiej.

Budynek trzykondygnacyjny, w tym poddasze nieużytkowe. Konstrukcja dachu drewniana, dach jednospadowy, kryty papą.

Lp.	Elementy budynku	Opis z podaniem cech materiału
1	Ściany konstrukcyjne	ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej
2	Ścianki działowe	ściany działowe murowane z cegły/ lekkie
3	Konstrukcja dachu	drewniana
4	Stropy	drewniane
5	Pokrycie dachu i obróbki blacharskie	dach pokryty papą, obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej
6	Tynki i wykładziny wewnętrzne	tynki cementowo – wapienne kat. II., gipsowe
7	Tynki zewnętrzne – elewacja	tynki cementowo – wapienne kat. II.,
8	Stolarka drzwiowa i okienna	drzwi wejściowe do budynku drewniane, stolarka okienna drewniana/pcv
9	Podłogi i posadzki	drewniane z wykładziną
10	Malowanie – klatki schodowe	lamperia olejna, pozostała część ścian malowana farbą emulsyjną

6. Analiza możliwości wykonania prac remontowych w budynku

Prace remontowe – budowlane w budynku mieszkalnym objętym opracowaniem mają służyć polepszeniu warunków bytowych - likwidacja pieców kaflowych oraz wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. z miejskiej sieci ciepłowniczej.

7. Analiza możliwości wykonania docieplenia stropów

1. Analiza obciążeń

Tablica 1. Obciążenia istniejące

Lp.	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Płytki PCW o grubości 2 lub 3 mm (na lateksie, . położenie, butaprenie) [0,070kN/m ²]	0,07	1,30	--	0,09
2.	Płyty pilśniowe półtwarda grub. 0,5 cm [5,5kN/m ³ ·0,005m]	0,03	1,30	--	0,04
3.	Jodła, lipa, olcha, osika, sosna, świerk, topola grub. 3,2 cm [5,5kN/m ³ ·0,032m]	0,18	1,30	--	0,23
4.	Trociny i wióry zleżale grub. 10 cm [2,5kN/m ³ ·0,10m]	0,25	1,30	--	0,33
5.	Jodła, lipa, olcha, osika, sosna, świerk, topola grub. 2,5 cm [5,5kN/m ³ ·0,025m]	0,14	1,30	--	0,18
6.	Jodła, lipa, olcha, osika, sosna, świerk, topola grub. 2,5 cm [5,5kN/m ³ ·0,025m]	0,14	1,30	--	0,18
7.	Warstwa wapienna na trzcinie grub. 2,5 cm [15,0kN/m ³ ·0,025m]	0,38	1,30	--	0,49
	Σ :	1,19	1,30	--	1,55

Tablica 2. Obciążenia projektowane

Lp.	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ _f	K _d	Obc. obl. kN/m ²
1.	jastrych [0,320kN/m ²]	0,32	1,30	--	0,42
2.	Wełna mineralna typ 1 grub. 2 cm [2,0kN/m ³ ·0,02m]	0,04	1,30	--	0,05
3.	Płyty wiórowe płasko prasowane grub. 2,2 cm [6,5kN/m ³ ·0,022m]	0,14	1,30	--	0,18
4.	Wełna mineralna typ 2 grub. 15 cm [1,2kN/m ³ ·0,15m]	0,18	1,30	--	0,23
5.	Wełna mineralna typ 3 grub. 5 cm [1,2kN/m ³ ·0,05m]	0,06	1,30	--	0,08
6.	sufit podwieszany z płyt g-k [0,250kN/m ²]	0,25	1,30	--	0,33
	Σ:	0,99	1,30	--	1,29

Pozostałe oddziaływania działające na strop nie ulegają zmianie, w związku z czym, nie zostały ujęte w zestawieniu.

2. Analiza warunków p.poż.

Projektowane prace w części budynku objętej opracowaniem nie wpływają na pogorszenie warunków przeciwpożarowych dla całego budynku.

3. Wniosek końcowy

Elementy budynku podlegające ocenie technicznej spełniają wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami. Stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku jest zadowalający i nie stanowi zagrożenia dla użytkowników.

Objęta opracowaniem część budynku nadaje się po przeprowadzeniu prac remontowych do celu, jakiemu ma służyć tj. może pełnić funkcje mieszkalne.

8. Analiza możliwości wykonania otworu okiennego.

Wykucie otworów okiennych zaprojektowano w istniejących otworach okiennych, które w trakcie użytkowania zamurowano. Zaprojektowano wzmocnienie nadproży kątownikami L120x80x8 zgodnie z częścią dotyczącą naprawy elewacji.

9. Analiza możliwości wykonania węzła cieplnego w projektowanym pomieszczeniu piwnicznym.

Dla potrzeb węzła ciepłowniczego przystosowane zostanie pomieszczenie o powierzchni 9,95 m² i wymiarach 2,47m x 4,03m

Parametry techniczne:

- Ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej gr. 42 cm, ocieplone z zewnątrz styropianem ekspandowanym gr. 15 cm,
- Posadzka pokryta płytkami ceramicznymi typu gress, wykonana z szlichty betonowej gr. 6cm zbrojona siatką stalową, ocieplona styropianem EPS100-038 gr. 12cm na podbudowie betonowej z betonu C8/10 gr. 6cm oraz hydroizolacją 2x folia na zakład,
- Wysokość pomieszczenia - 2,97 cm,

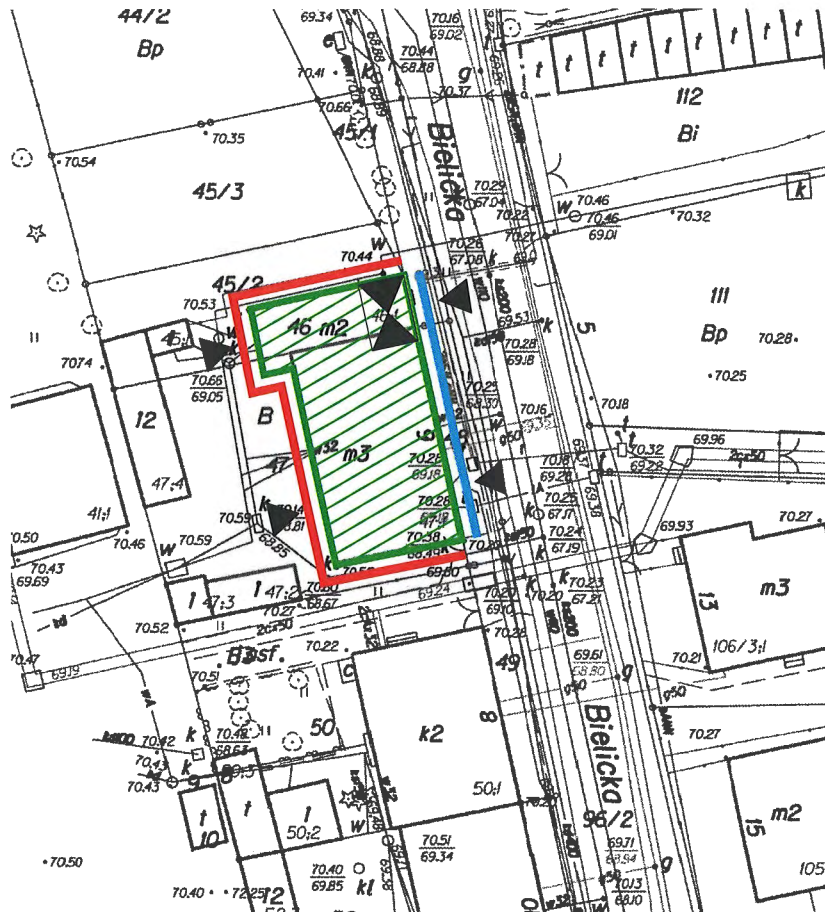
Stan techniczny poszczególnych, widocznych elementów konstrukcyjnych pomieszczenia jest zadowalający i nie stanowi zagrożenia dla użytkowników. Przeznaczone pomieszczenie nadaje się do zmiany sposobu użytkowania z pomieszczenia ~~mieszkalnego~~ na pomieszczenie węzła cieplnego.

Data opracowania: 25.08.2016 r.

PROJEKTANT
mgr inż. Marek Markiewicz
Wydział Inżynierii Budowlanej
ul. Bp. 100, 10-100, 10-100

PLAN SYTUACYJNY

1:500



*Za zgodność
z oryginałem*

LEGENDA	
Opracowywany budynek	
Istniejące wejście do budynku	
Renowacja ścian zewnętrznych	
Projektowane miejsca prowadzenia prac ziemnych	
Projektowane pomieszczenie węzła ciepłowniczego	

INWESTOR:		Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1 85-102 Bydgoszcz	
INWESTYCJA:		Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Bielickiej 6 w Bydgoszczy Bydgoszcz, ul. Bielicka 6, działka nr 46 i 47, obręb 094	
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ	
		ul. Wiśłona 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz	
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	BRANŻA:
Plan sytuacyjny		1:500	Budowlana
FAZA:		DATA:	NR ARKUSZA
PROJEKT BUDOWLANY		sierpień 2016	PS
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEŃ	BRANŻA
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Piotr Gortatowski		
		PODPIS	