

EGZ 3

INSTAL-KACZMAREK

Biuro projektów instalacji sanitarnych

Michał Kaczmarek

URZĄD MIASTO
Bydgoszcz
Wydział Administracji i Budownictwa

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA I ADRES
OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

Lokal mieszkalny nr 13 w budynku wielorodzinnym
przy ul. Świętej Trójcy 14 w Bydgoszczy.

INWESTOR:

Miasto Bydgoszcz z siedzibą w Bydgoszczy przy
ul. Jezuickiej 1

NAZWA
OPRACOWANIA:

Projekt budowlany przebudowy i budowy wewnętrznej
instalacji gazowej, c.o. oraz c.w.u. dla lokalu mieszkalnego
nr 13 w budynku wielorodzinnym przy ul. Świętej Trójcy 14 w
Bydgoszczy dz. nr 28 obr. 97
(kategoria obiektu budowlanego VIII) j. ew. miasto Bydgoszcz

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

Instal-Kaczmarek
Biuro projektów instalacji sanitarnych
Michał Kaczmarek
Ul. T. Golloba 5/26; 85-791 Bydgoszcz

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Michał Kaczmarek
uprawnienia budowlane
nr KUP/0146/PWOS/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Iwona Kaczmarek
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ew. KUP/012/PWOS/14

BYDGOSZCZ, 06 05 2020 r.

Spis treści:

1	INSTALACJA GAZU	3
1.1	Podstawa opracowania	3
1.2	Charakterystyka techniczna obiektu	3
1.3	Ocena przepustowości instalacji gazu w budynku	3
1.4	Dobór i montaż gazomierza	3
1.5	Urządzenia gazowe	3
1.6	Montaż instalacji gazowej	4
1.7	Wentylacja i odprowadzenie spalin	4
1.8	Zestawienie podstawowych materiałów i urządzeń	5
2	INSTALACJA C.O.	5
2.1	Podstawa opracowania	5
2.2	Źródło ciepła, bilans ciepła	5
2.3	Stan istniejący	5
2.4	Montaż instalacji c.o.	6
3	INSTALACJA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	6
4	INWENTARYZACJA BUDOWLANA	7
4.1	Podstawa opracowania	7
4.2	Przedmiot opracowania	7
4.3	Adres obiektu	7
4.4	Dane liczbowe	7
4.5	Instalacje wewnętrzne	8
5	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PODCZAS ROBÓT BUDOWLANYCH + WYTYCZNE BHP I P.POŻ.	8
5.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	
6.	KOPIE DOKUMENTÓW I UZGODNIENÍ	
7.	RYSUNKI:	
S1	Plan sytuacyjny	
S2	Instalacja gazowa. Rzut i aksonometria	
S3	Instalacja c.o. Rzut.	
S4	Instalacja c.o. Rozwinięcie.	
S5	Instalacja c.w.u. Rzut.	
S6	Inwentaryzacja budowlana. Rzut lokalu	

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego instalacji gazowej, c.o. i c.w.u. dla lokalu mieszkalnego nr 13 w budynku wielorodzinnym przy ul. Świętej Trójcy 14 w Bydgoszczy.

1 INSTALACJA GAZU

1.1 Podstawa opracowania

- warunki przyłączenia urządzeń i instalacji gazowych wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o., Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- wizja lokalna obiektu,
- opinia kominiarska,
- przepisy i normy branżowe

1.2 Charakterystyka techniczna obiektu

W lokalu mieszkalnym nr 13 w oficynie budynku wielorodzinnego przy ul. Świętej Trójcy 14 w Bydgoszczy Inwestor planuje zamontowanie urządzeń gazowych zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci gazowej. Istn. instalacja gazu prowadząca do przedmiotowego lokalu i w obrębie lokalu za gazomierzem G-4 do demontażu.

Zakres rzeczowy obejmuje:

- budowę instalacji gazu z stalowych DN25ST i rur miedzianych Ø28/15Cu o łącznej długości $L=8,5\text{m}$ prowadzącą od istniejącego stanowiska gazomierza na klatce schodowej do urządzeń gazowych. Gazomierz dostarcza PSG sp. z o.o.
- montaż urządzeń gazowych czyli 2-funkcyjnego kotła gazowego oraz kuchenki gazowej.
- likwidacja istniejących odcinków instalacji gazu na klatce schodowej i w lokalu mieszkalnym za stanowiskiem gazomierza G-4.

Uwaga:

- 1) Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza obręb działki nr 28 obr. 97 w Bydgoszczy (na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie).
- 2) Teren inwestycji ~~nie~~ podlega ochronie konserwatorskiej, ^{nie podlega} eksploatacji górniczej; planowana inwestycja nie ma niekorzystnego wpływu na środowisko,

1.3 Ocena przepustowości instalacji gazu w budynku

Łączne straty ciśnienia na istniejącym odcinku instalacji gazu po zamontowaniu urządzeń gazowych mieszczą się poniżej dopuszczalnej wartości 15 mbar. Tak projektowane i istniejące odcinki instalacji posiadają wystarczającą przepustowość dla zasilania urządzeń gazowych.

1.4 Dobór i montaż gazomierza

Dla pomiaru gazu do przewidywanych urządzeń gazowych służyć będzie gazomierz miechowy typu G4, zamontowany zgodnie z przepisami na klatce schodowej w miejscu wskazanym na rys. S2.

1.5 Urządzenia gazowe

W pomieszczeniu kuchni znajdzie się:

- dwufunkcyjny wiszący kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania o mocy do 24 kW ($Q_{\text{max}}=2,8\text{ m}^3/\text{h}$) z kompletnym osprzętem,
- kuchenka gazowa z piekarnikiem elektrycznym o mocy 6,0 kW ($Q_{\text{max}}=0,7\text{ m}^3/\text{h}$),

Palniki urządzeń gazowych muszą być przystosowane do spalania gazu ziemnego wysokometanowego rodzina 2, grupa E (dawniej GZ 50) o wartości opałowej ok. 36 MJ/m³ przy ciśnieniu zasilania rzędu 2,0 kPa /ok. 20 mbar/.

Urządzenia gazowe należy podłączyć do istniejącej instalacji elektrycznej. Dostosowanie instalacji elektrycznej do potrzeb użytkowania nowych urządzeń gazowych nie wchodzi w zakres niniejszego opracowania.

1.6 Montaż instalacji gazowej

Do budowy instalacji gazowej prowadzącej do urządzeń gazowych zastosować kształtki i rury stalowe łączone przez spawanie(klatka schodowa) oraz rury miedziane, łączone lutem twardym, przy zastosowaniu złączek z miedzi lub za pomocą certyfikowanych połączeń zaciskowych (w lokalu mieszkalnym).

Rury gazowe biegnące wewnątrz budynku mocować do ścian lub sufitu za pomocą obejm. Przejścia przewodów instalacji gazowej przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych o średnicy większej o co najmniej jedną dymensję od średnicy przewodu. Wolną przestrzeń wypełnić materiałami nieagresywnymi i elastycznymi. W tulei nie powinny znajdować się żadne połączenia przewodu. Tuleja ochronna ma być trwale osadzona w przegrodzie budowlanej.

Przed urządzeniami gazowymi należy zamontować sferyczne kurki odcinające i dwuzłączki lub elastyczne węże w oplocie stalowym równe średnicom podejść. Dodatkowo przed kotłem gazowym zamontować należy filtr gazowy.

Próbie szczelności wykonać dla całości instalacji wewnętrznej, sprężonym powietrzem pod ciśnieniem 0,5 bara przez pół godziny. Kryterium szczelności jest brak jakiegokolwiek spadku ciśnienia na manometrze.

Pozostałe wymagania dla instalacji określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15.06.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75).

1.7 Wentylacja i odprowadzenie spalin

W pomieszczeniu kuchni zaprojektowano następujące rozwiązania:

- wentylacja nawiewna:

nie ma potrzeby stosowania wentylacji nawiewnej, ponieważ przewidywany kocioł jest z zamkniętą komorą spalania, powietrze potrzebne do spalania doprowadzane będzie bezpośrednio z zewnątrz współśrodkowym przewodem powietrzno-spalinowym,

- wentylacja wywiewna:

odprowadzenie powietrza odbywać się będzie przez niezamykaną kratkę o powierzchni min. 200 cm² zamontowaną pod stropem i przyłączona do istn. kanału wentylacyjnego wyprowadzonego ponad dach budynku,

- wyprowadzenie spalin:

spaliny z kotła gazowego odprowadzane będą rurą spalinową do współśrodkowego przewodu powietrzno-spalinowego ze stali k.o. podłączonego do wkładu kominowego K.O. w kanale wentylacyjnym wyprowadzonym ponad dach budynku.

UWAGA:

1. Projektowane rozwiązania są zgodne z załączoną opinią kominiarską.
2. Pomieszczenie posiada odpowiednią wysokość (powyżej 2,2m) i kubaturę (powyżej 6,5m³) dla montażu przedmiotowych urządzeń gazowych.

1.8 Zestawienie podstawowych materiałów i urządzeń

Lp.	Nazwa materiału	Jedn. miary	Ilość
1	Rura stalowa DN25ST	mb	2,0
2	Rura miedziana Ø28	mb	5,0
3	Rura miedziana Ø15	mb	1,5
4	Kurek gazowy DN20	szt.	1
5	Kurek gazowy DN15	szt.	1
6	Filtr do gazu DN 20	szt.	1
7	Przewód powietrzno-spalinowy Ø80/125	mb	2,0
8	Wąż elastyczny w oplocie stalowym L=1,0m	szt.	2
9	Dwufunkcyjny kocioł gazowy o mocy 24 kW wraz z osprzętem	kpl	1
10	Kuchenka gazowa z piekarnikiem elektrycznym o mocy 6,0 kW	kpl	1

2 INSTALACJA C.O. (poza zakresem wniosku o pozwoleniu na budowę)

2.1 Podstawa opracowania

- uzgodnienia z Inwestorem,
- wizja lokalna obiektu,
- przepisy i normy branżowe

2.2 Źródło ciepła, bilans ciepła

Źródłem ciepła dla lokalu mieszkalnego będzie kocioł gazowy zasilany gazem ziemnym.

Zapotrzebowanie ciepłą wykonano w oparciu o normę PN EN 12831 – Obliczanie zapotrzebowania na ciepło pomieszczeń.

Parametry przyjęte do obliczeń i doboru urządzeń:

- II strefa klimatyczna (temp. zewnętrzna -18°C)
- współczynniki przenikania ciepła poszczególnych przegród: wg obliczeń,
- parametry instalacji $t_z/t_p = 70/50^\circ\text{C}$.
- dla pokoi oraz kuchni przyjęto wewnętrzną temperaturę obliczeniową na poziomie +20°C, natomiast dla łazienki +24°C.

Zapotrzebowanie ciepła dla mieszkania wynosi $Q = 4480 \text{ W}$

Lp.	Odbiór ciepła	Wartość
1	Instalacja c.o. i cwu.	24,0 kW (w tym strata ciepła 4,5kW)

2.3 Stan istniejący

Aktualnie w przedmiotowym lokalu brak jest jakichkolwiek elementów instalacji centralnego ogrzewania. W związku z powyższym dla zapewnienia odpowiedniego komfortu zamieszkania zaprojektowano system centralnego ogrzewania pokazany na rys. S3 i S4

2.4 Montaż instalacji c.o.

Zaprojektowano ogrzewanie wodne, pompowe, dwururowe. Temperatura wody grzewczej c.o. regulowana będzie poprzez automatykę pogodową dostarczaną wraz z kotłem (opisany w części dot. gazu). Ogrzewanie poszczególnych pomieszczeń zaprojektowano w układzie pętli poziomej z przewodami prowadzonymi po ścianie tuż nad posadzką ze spadkiem min. 3‰ w kierunku kotła. Przewody c.o. zaprojektowano z rur ze stali węglowej ocynkowanej zewnętrznie łączonych poprzez złączki zaciskowe. Wydłużenia termiczne będą kompensowane załamaniem na trasie. Na powrocie z instalacji c.o. zamontować filtr siatkowy.

Przewody i podejścia do grzejników w pokojach, przedpokoju i kuchni układać natynkowo bez izolacji natomiast w pomieszczeniu łazienki wykonać w brzdach ścian w izolacji. Podejścia do kotła gazowego wykonać w brzdach w izolacji lub w zabudowie z płyt g-k.

Jako element grzejny projektuje się stalowe grzejniki płytowo-konwektorowe np. typu Ventil Compact (dolne zasilane) firmy PURMO z odpowietrznikami. Grzejniki Ventil Compact posiadają wbudowaną wkładkę zaworu termostaticznego. W łazience projektuje się grzejnik drabinkowy typu Santorini firmy PURMO. Przy grzejniku łazienkowym należy zamontować zawór termostaticzny typu np. RA-N firmy Danfoss.

Grzejniki należy podłączyć za pomocą zaworów kątowych z możliwością odcięcia i spustu wody np. typu RLV DN15 firmy Danfoss.

Każdy grzejnik należy wyposażyć w głowicę termostaticzną np. typu RAW-K 5135 firmy Danfoss.

Wsporniki i uchwyty grzejnikowe powinny być osadzone w przegrodzie budowlanej w sposób trwały, a grzejnik powinien opierać się całkowicie na wszystkich wspornikach.

Odpowietrzenie instalacji następować będzie poprzez automatyczne odpowietrzniki będące na wyposażeniu kotła oraz na grzejnikach.

Regulacja hydrauliczna realizowana będzie za pomocą wstępnej nastawy zaworów grzejnikowych.

Po zamontowaniu instalacji należy dokonać płukania całej instalacji do czasu wypływu czystej wody. Należy dokonać oględzin instalacji, szczególnie połączeń gwintowanych i lutowanych. Następnie instalację poddać próbie na ciśnienie 0,4 MPa przez 24 godziny oraz na parametry robocze na gorąco.

3 INSTALACJA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ (poza zakresem wniosku o pozwoleniu na budowę)

Instalację c.w.u. należy wykonać z rur PP-stabi. Przewody należy mocować za pomocą obejm do konstrukcji ścian. Przewody wody należy prowadzić poniżej przewodów elektrycznych.

Bezpośrednie podłączenie baterii czerpalnych oraz innych urządzeń należy wykonać przy pomocy giętkich przewodów w oplocie metalowym. Stosować zawory odcinające kulowe na podejściach do punktów czerpalnych.

Ciepła woda przygotowywana będzie centralnie, przy pomocy kotła na gaz ziemny (szczegóły rozwiązań w odrębnej części opracowania dotyczącej gazu). Dodatkowo należy wykonać instalację cyrkulacji wody ciepłej w związku z tym projektuje się kocioł z zasobnikiem wodnym.

Główne przewody i podejścia do przyborów sanitarnych wykonać w brzdach ścian lub zabudowach.

Indywidualne podejścia do armatury czerpalnej wykonać w krytej bruździe ściennej. Przewody prowadzone w bruźdach ściennych wykonać w rurach osłonowych PESZEL

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

4 INWENTARYZACJA BUDOWLANA

4.1 Podstawa opracowania

- Zlecenie i umowa z Zamawiającym
- Wizja lokalna i obmiary z natury

4.2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budowlana lokalu mieszkalnego nr 13 w budynku wielorodzinnym przy w Bydgoszczy, zlokalizowanym przy ul. Świętej Trójcy 14. Przedstawiono rzut lokalu z podaniem podstawowych wymiarów oraz opis techniczny. W inwentaryzacji nie określa się stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcyjnych obiektu.

4.3 Adres obiektu

Inwentaryzowany lokal mieszkalny nr 13 położony jest w oficynie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Bydgoszczy przy ul. Świętej Trójcy 14.

4.4 Dane liczbowe

Pow. użytkowa:	52,1 m ²
Wys. lokalu:	2,50 m
Kubatura:	130,25 m ³

Zestawienie powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		
Lp.	Pomieszczenie	Pow. użytkowa [m ²]
1	Przedpokój	8,6
2	Kuchnia	6,9
3	Łazienka	5,5
4	Pokój	16,9
5	Pokój	14,2
RAZEM		52,1

4.5 Instalacje wewnętrzne

- woda – z istniejącego przyłącza wodociągowego do budynku
- kanalizacja sanitarna – podłączenie do lokalnej sieci kanalizacyjnej
- instalacja elektryczna – podłączenie do lokalnej sieci elektroenergetycznej
- instalacja c.o. – brak
- instalacja gazowa – podłączenie do lokalnego gazociągu

5 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PODCZAS ROBÓT BUDOWLANYCH + WYTYCZNE BHP I P.POŻ.

URZĄD MIASTA
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI
Wydział Administracji Budowlanej

Zakres robót

- Realizacja obejmuje roboty montażowe. Zakres oraz czas trwania robót zależy od ich skomplikowania i zakresu. Przewiduje się realizację robót przez dwóch monterów w ciągu dziesięciu dni roboczych. Roboty wykonywane będą pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi.
- poparzenie przez płomień palnika gazowego lub rozgrzane elementy podczas spawania,
- porażenie prądem podczas obsługi elektronarzędzi lub montażu,
- powstanie pożaru podczas robót

Wytyczne bezpieczeństwa podczas realizacji

- roboty budowlane należy zorganizować i wykonywać zgodnie z zasadami BHP przyjętymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych – rozdział 10 §143-162,
- przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych pracownicy muszą być przeszkoleni na stanowisku pracy i pouczeni o istniejących zagrożeniach (szkolenie stanowiskowe),
- pracownik obsługujący urządzenia mechaniczne powinien posiadać stosowne uprawnienia do ich obsługi i obsługiwać je zgodnie z instrukcją obsługi.

Przewidywane zagrożenia podczas robót budowlanych oraz ich skala

- skaleczenie się pracownika o ostre krawędzie rury itp.,

Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót:

- sprawna gaśnica proszkowa o ładunku min. 2 kg,
- typowy koc gaśniczy,
- apteczka z podstawowym wyposażeniem do opatrywania drobnych urazów.

UWAGA: Roboty budowlane nie stwarzają szczególnych zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Zgodnie z art. 21a prawa budowlanego kierownik budowy nie ma obowiązkowego obowiązku sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla tego zakresu robót.

Projektant:

mgr inż. Michał Kaczmarek
uprawnienia budowlane
nr KUP/0146/PWOS/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Bydgoszcz, dnia 06.05.2020

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

OŚWIADCZENIE

W związku z opracowanym projektem budowlanym:

wewnętrznej instalacji gazowej, c.o. oraz c.w.u. dla lokalu mieszkalnego nr 13 w budynku wielorodzinnym przy ul. Świętej Trójcy 14 w Bydgoszczy - dz. nr 28 obr. 97
zgodnie z wymogiem Ustawy Prawo Budowlane art. 20 ust. 4 oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Michał Kaczmarek
uprawnienia budowlane
nr KUP/0146/PWOS/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdził:

mgr inż. Iwona Kaczmarek
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ew. KUP/0127/POOS/13

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 52 00, faks 52 328 51 02

Gazownia w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 52 00, faks 52 328 51 02
email: sekretariat.bydgoszcz@psgaz.pl

Miasto Bydgoszcz
ul. Jeżuicka 1
85-102 Bydgoszcz

Nasz znak: W880/0000019622/00001/2020/00001 korekta

Bydgoszcz, 21.02.2020

Tekst jednolity po zmianie podmiotu.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 20.02.2020 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Bydgoszcz, ul. św. Trójcy 14/13
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	6	1	6
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
		Łączna moc [kW]	30

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 4 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 1200 [m³/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - 6.2. Lokalizacja: Bydgoszcz Świętej Trójcy 14
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,80 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

Za zgodność kopii z oryginałem:
mgr inż. Michał Kaczmarek

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,80 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Bydgoszcz, ul. św. Trójcy 14/13
- 8.2. Miejsce usytuowana punktu gazowego: nie dotyczy
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L.p.	Obiekt	Numer POD	Kod kreskowy	Adres
1.	83365201	PL0033133873		Bydgoszcz, ul. św. Trójcy 14, , lokal nr. 13

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
 Dokument został zaakceptowany przez:
PAWEŁ OLSZEWSKI, Z-ca Kier. Gazowni
 Wygenerowany elektronicznie.
 Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Ryszard Rapel

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....

(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

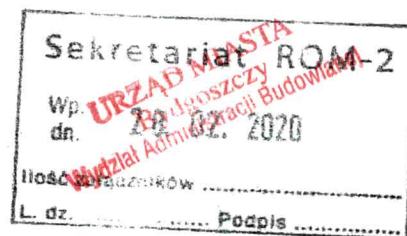
Za zgodność kopii z oryginałem
 mgr inż.  Kłoczmarek



**Zakład Kominiarski
STĄSKOWIAK**

Łowice 42, 89-400 Sępólno Krajeńskie
Regon 092587551, Nip 953-176-58-52
TEL. 601711885

OPINIA NR 17/2020/ADM



z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych

w Bydgoszczy przy ul. Św. Trójcy nr 14
dotycząca lokalu nr 13 administrowanego przez: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego: Piotr Stąskowiak upr. 3861 w celu:

Wskazania miejsca podłączenia,

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. Kratkę wentylacyjną w pomieszczeniu kuchnia należy podłączyć do przewodu kominowego nr 1 (patrz szkic na odwrocie opinii).
2. Kratkę wentylacyjną w pomieszczeniu łazienka należy podłączyć do przewodu kominowego nr 7 (patrz szkic na odwrocie opinii).
3. Kocioł centralnego ogrzewania z zamkniętą komorą spalania na gaz w pomieszczeniu kuchnia należy podłączyć do przewodu kominowego nr 2 (patrz szkic na odwrocie opinii).

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrócenia ciągu kominowego w jednym, najsłabszym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniem (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzeni nad dachem.

Inne uwagi:

Za samowolną zmianę podłączeń zakład kominiarski nie odpowiada!

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poż. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w...2...egz. z przeznaczeniem 1 egz.: ROM-2,a/a.....

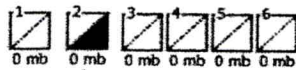
Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia podpis




Za zgodność ksero z oryginałem:
mgr inż. Michał Kaczmarek

Ulica: Sw. Trojcy 14 / 13 w Bydgoszczy



P. C.O. Gaz Kuch. m13
W. Kuch. m13

W. Łaz. m13 



Za zgodność ksera z oryginałem:
mgr inż. Michał Kaczmarek

MIEJSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA
w BYDGOSZCZY

MAPA zasadnicza

m. Bydgoszcz

PUWG 2000 s.6

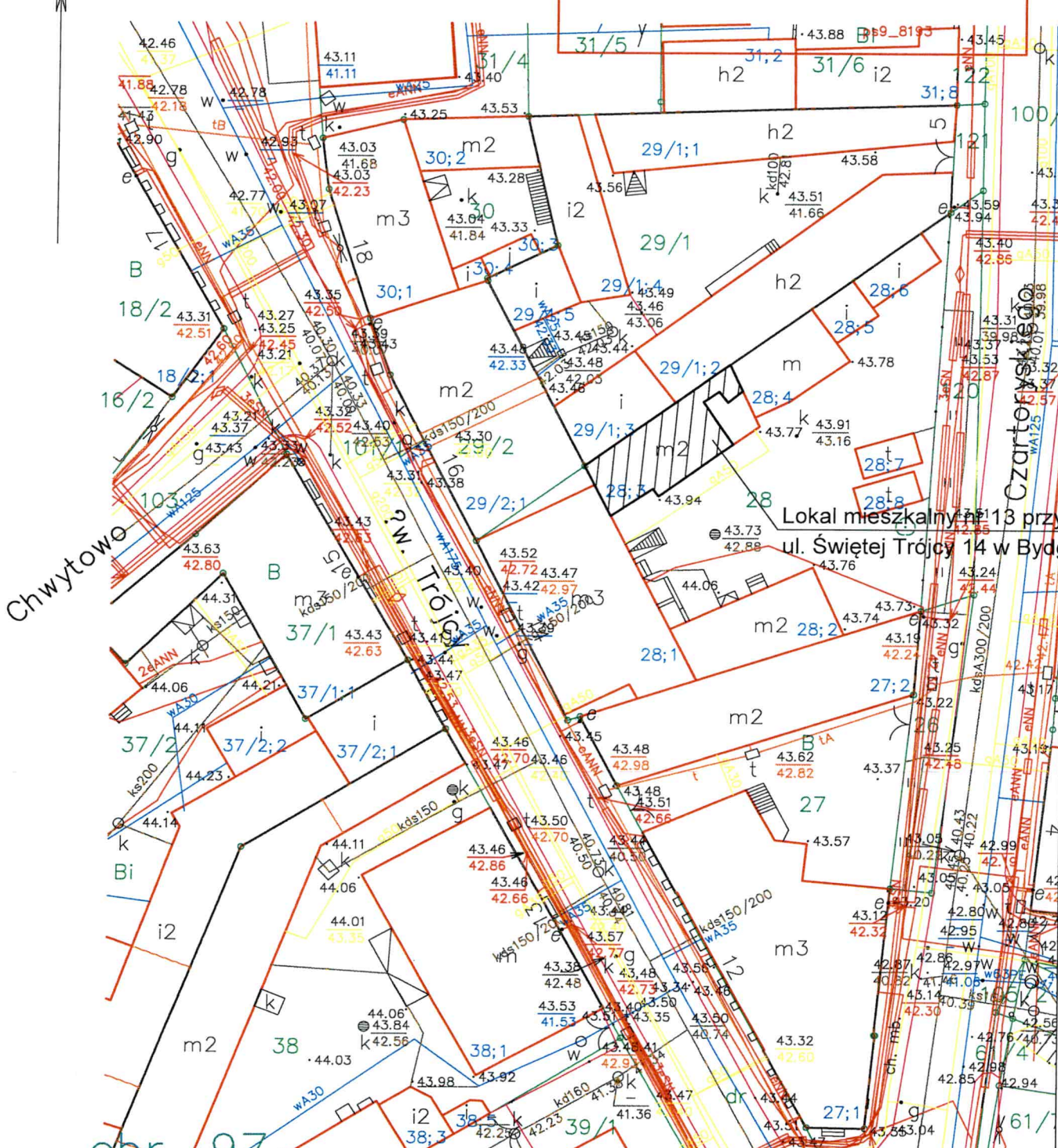
uk?. odnies. Amsterdam. 17

MPG.D.417.0665.2020

Bydgoszcz, dnia 06-05-2020

Wykona?:

URZĄD MIASTA
Wydział Administracji Budowlanej



Chwytowe

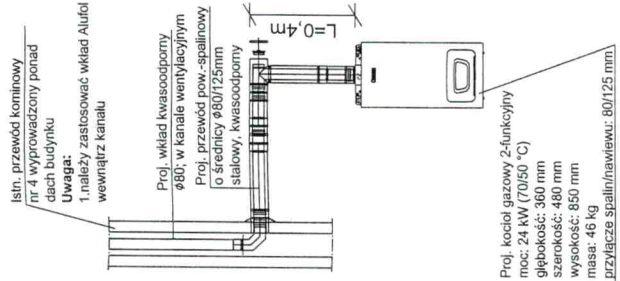
Lokal mieszkalny nr 13 przy
ul. Świętej Trójcy 14 w Bydgoszczy

obr. 97

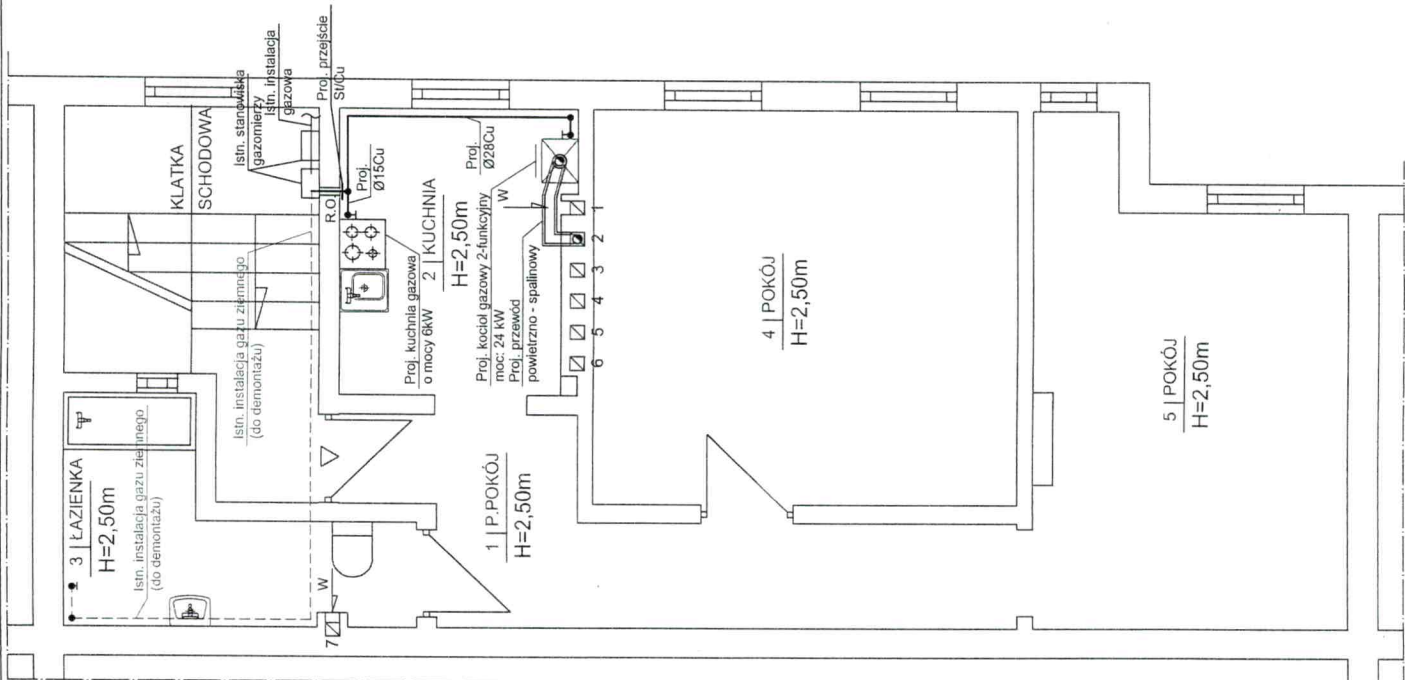
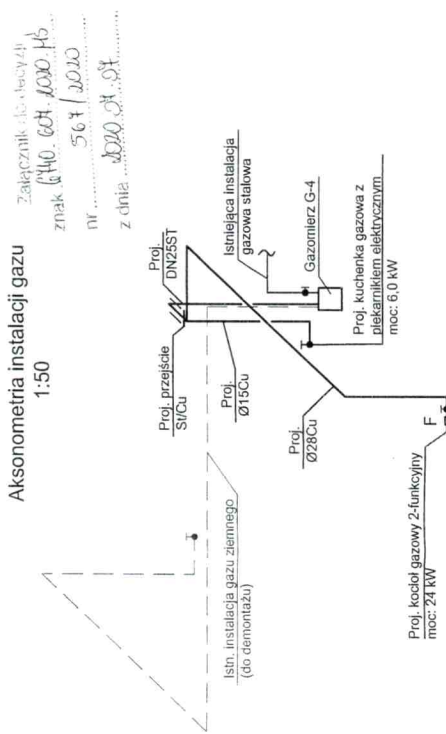
Obiekt: Lokal mieszkalny nr 13 w budynku wielorodzinnym przy ul. Świętej Trójcy 14 w Bydgoszcz - dz. nr 28 obr. 97		Nazwa rys.: Plan zagospodarowania terenu
Numer rys.: S1	Podziałka: 1:500	Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13
Data: 06.05.2020		Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14

(Handwritten signatures)

Schemat montażowy przewodu powietrzno-spalinowego do kanału nr 2



Aksonometria instalacji gazu 1:50

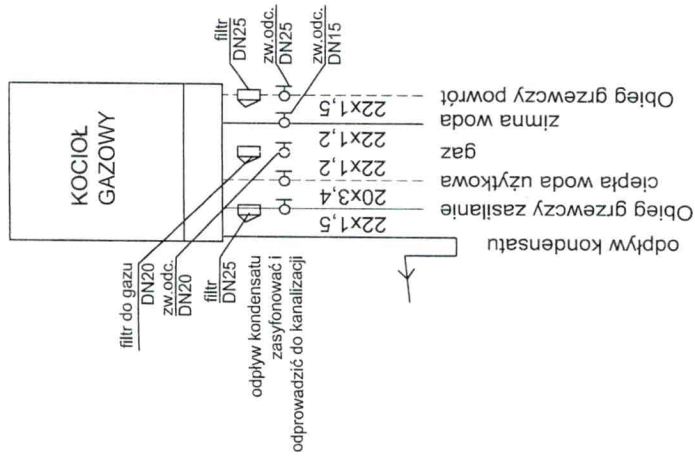


Nazwa rys.: Instalacja gazu ziemnego niskiego ciśnienia Rzut i aksonometria	
Obiekt: Lokal mieszkalny nr 13 w budynku wielorodzinnym przy ul. Świętej Trójcy 14 w Bydgoszczy-4b, nr 28 obr. 97	
Numer rys.: S2	Podziałka: 1:50
Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13	
Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14	
Data: 06.05.2020	

Ul. Św. Trójcy

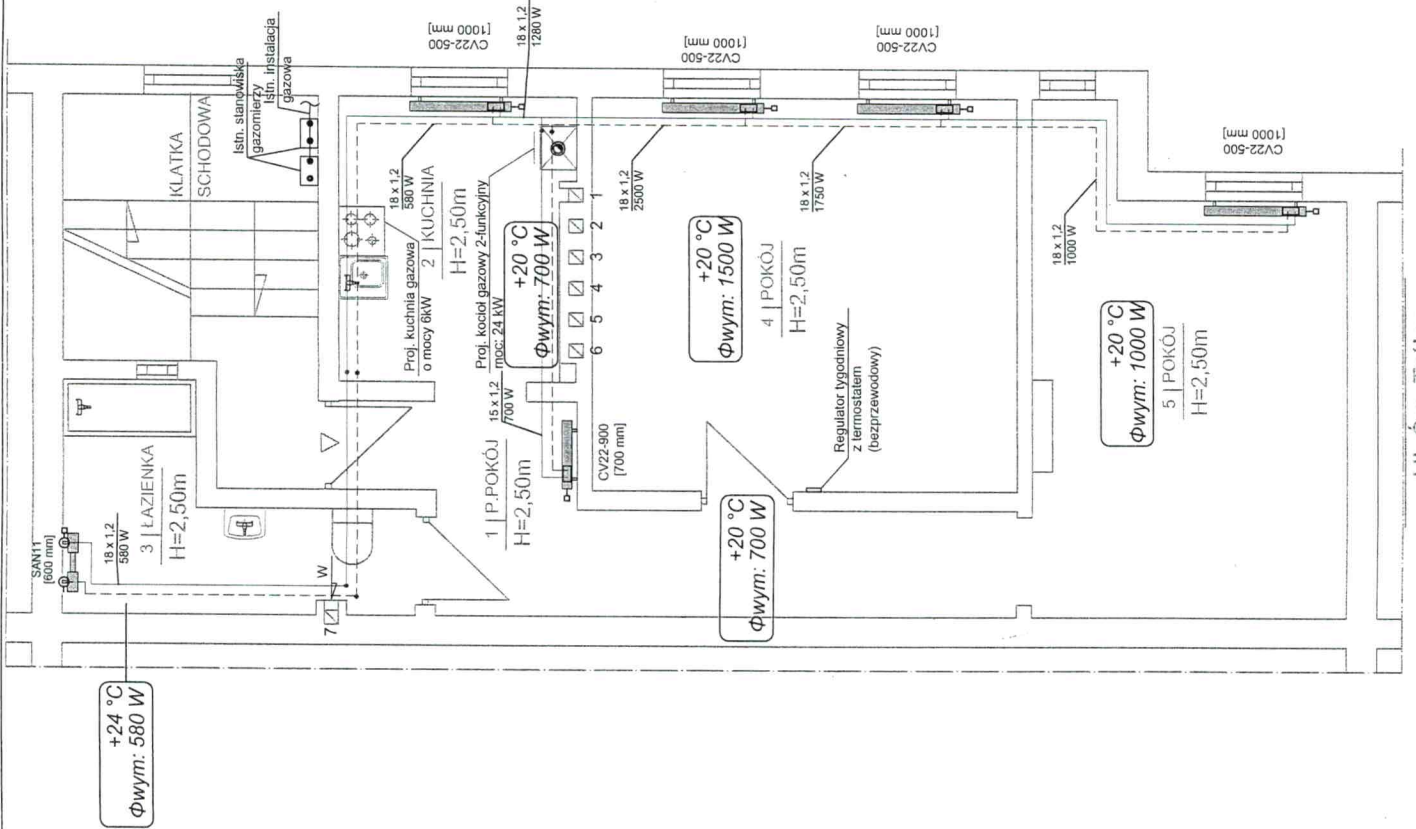
Wieloletni doświadczenia w projektowaniu i wykonaniu instalacji gazowych i c.o. w obiektach mieszkalnych i usługowych.

Szczegóły podłączenia kotła do instalacji gazowej, c.o. i c.w.u.



OZNACZENIA:

- istn. instalacja c.o. - zasilanie
- istn. instalacja c.o. - powrót
- Opis grzejników
- [1000 mm] długość grzejnika
- CV22-500 typ grzejnika



Ul. Św. Trójcy

Obiekt: Lokal mieszkalny nr 13 w budynku wielorodzinnym przy ul. Świętej Trójcy 14 w Bydgoszcz-dz. nr 28 obr. 97

Nazwa rys.: Instalacja c.o. Rzut.

Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek
upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/01/46/PWOS/13

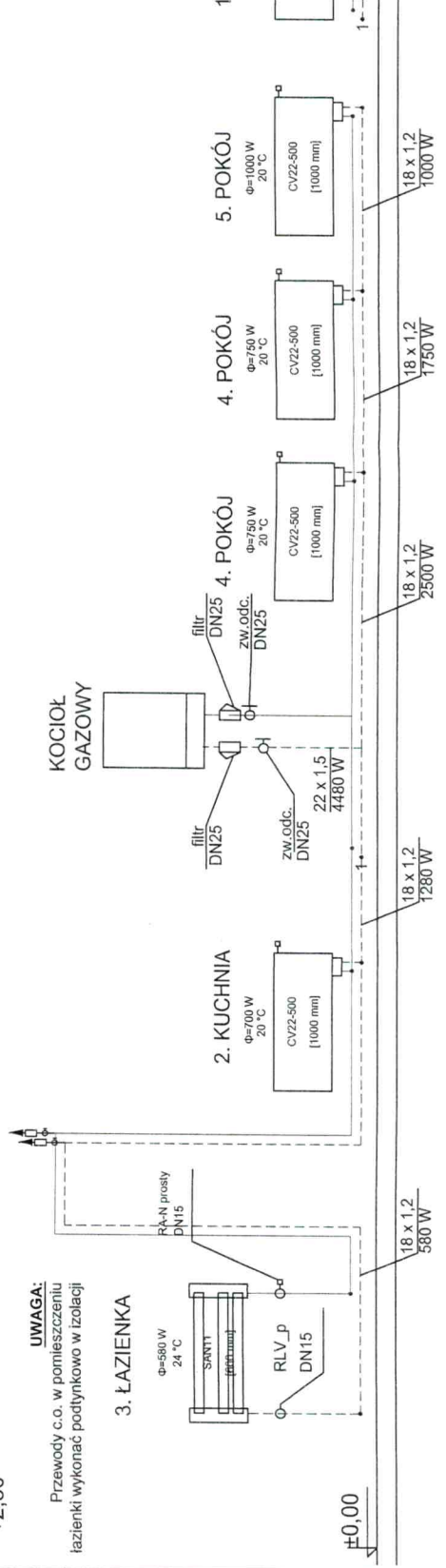
Numer rys.: S3

Podziałka: 1:50

Data: 06.05.2020

Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek
upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/01/27/POOS/14

Projekt: Instalacja c.o. w budynku wielorodzinnym przy ul. Świętej Trójcy 14 w Bydgoszczy - dz. nr 28 obr. 97
 DZIAŁ 41.13.11
 Instalacja c.o.



UWAGA:
Przewody c.o. w pomieszczeniu łazienki wykonać podtynkowo w izolacji

3. ŁAZIENKA
 $q=560\text{ W}$
 $24\text{ }^{\circ}\text{C}$
 RLV_P DN15
 RA-N DN15

2. KUCHNIA
 $q=700\text{ W}$
 $20\text{ }^{\circ}\text{C}$
 CV22-500 [1000 mm]
 filtr DN25
 zw. odc. DN25
 $22 \times 1,5$
 4480 W

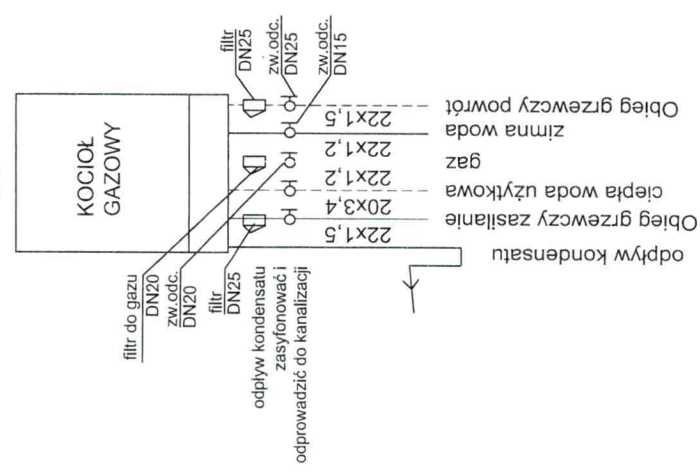
4. POKÓJ
 $q=750\text{ W}$
 $20\text{ }^{\circ}\text{C}$
 CV22-500 [1000 mm]
 filtr DN25
 zw. odc. DN25
 $18 \times 1,2$
 2500 W

4. POKÓJ
 $q=750\text{ W}$
 $20\text{ }^{\circ}\text{C}$
 CV22-500 [1000 mm]
 $18 \times 1,2$
 1750 W

5. POKÓJ
 $q=1000\text{ W}$
 $20\text{ }^{\circ}\text{C}$
 CV22-500 [1000 mm]
 $18 \times 1,2$
 1000 W

1. P. POKÓJ
 $q=700\text{ W}$
 $20\text{ }^{\circ}\text{C}$
 CV22-900 [700 mm]
 $15 \times 1,2$
 700 W

Szczegóły podłączenia kotła do instalacji gazu, c.o. i c.w.u.



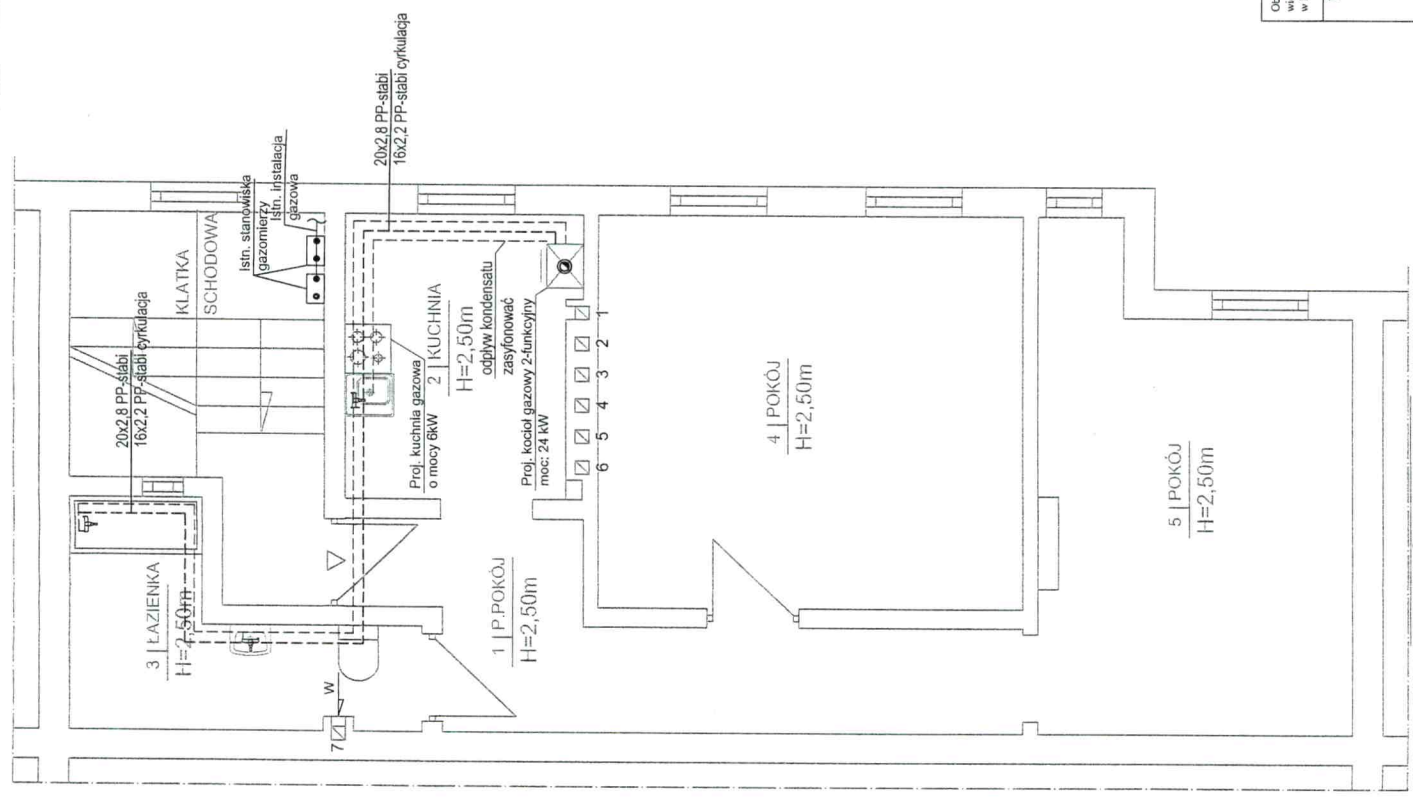
OZNACZENIA:

— istn. instalacja c.o. - zasilanie
 - - - - - istn. instalacja c.o. - powrót

Opis grzejników
 długość grzejnika [1000 mm]
 typ grzejnika CV22-500

Nazwa rys.: Instalacja c.o. Rozwinięcie Obiekt: Lokal mieszkalny nr 13 w budynku wielorodzinnym przy ul. Świętej Trójcy 14 w Bydgoszczy - dz. nr 28 obr. 97	
Numer rys.: S4	Podzielnika: 1:50
Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13	
Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14	
Data: 06.05.2020	

Instalacja c.w.u. w budynku
wielofunkcyjnym przy ul. Świętej Trójcy 14
w Bydgoszczy - dz. nr 28 obr. 97



Obiekt: Lokali mieszkalny nr 13 w budynku wielofunkcyjnym przy ul. Świętej Trójcy 14 w Bydgoszczy - dz. nr 28 obr. 97

Nazwa rys.: Instalacja c.w.u. Rzut.

Numer rys.: S5

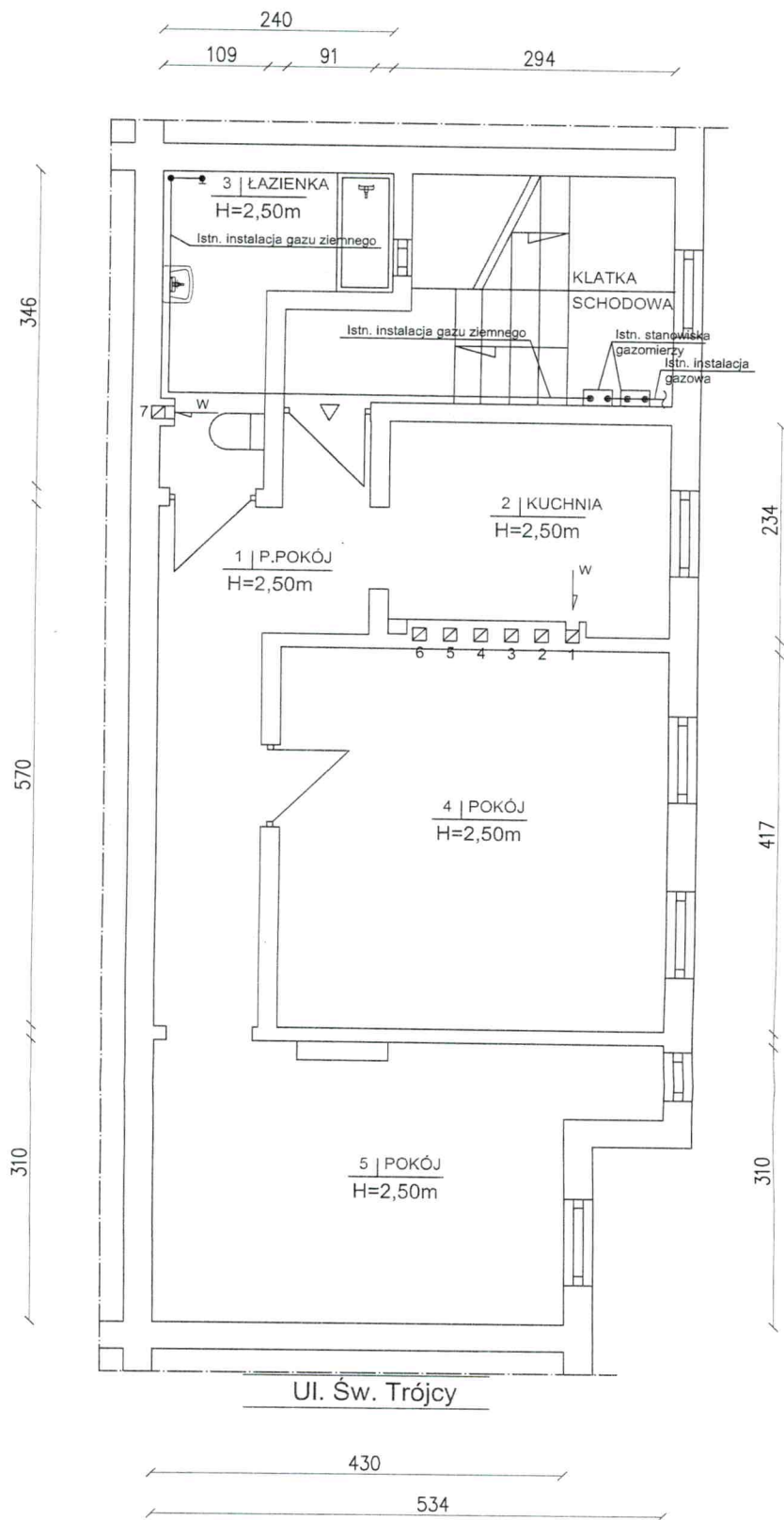
Podziałka: 1:50

Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek
upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/01/46/PWOS/13

Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek
upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/01/27/POOS/14

Data: 06.05.2020

Ul. Św. Trójcy



Obiekt: Lokal mieszkalny nr 13 w budynku wielorodzinnym przy ul. Świętej Trójcy 14 w Bydgoszcz -dz. nr 28 obr. 97		Nazwa rys.: Inwentaryzacja budowlana lokalu mieszkalnego
Numer rys.: S6	Podziałka: 1:50	Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13
Data: 06.05.2020		Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14

BKZ. 4125.20.12.6.2020 HPL

DECYZJA NR 124/2020

Na podstawie art.6, ust.1 pkt. 1 b i 1c, art.7 pkt.1, art.36, ust.1, pkt.1, art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2020, poz.282 ze zm.) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2020, poz.256 ze zm.), § 13.ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2.08.2018 (Dz. U. 2018, poz. 1609) w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko – Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz

po rozpatrzeniu wniosku:

**Administracji Domów Miejskich „ADM” sp. z o.o. działającej przez pełnomocnika -
Pana Michała Kaczmarka, ul. Golloba 5/26, 85-791 Bydgoszcz**

z dnia: 30.06.2020 r.

data wpływu: 30.06.2020 r.

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego lub zespołu budowlanego (Stare Miasto, nr A/324)

- ul. Św. Trójcy 14, dz. nr 28, obręb 97

udzielaam pozwolenia

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego lub zespołu budowlanego (Stare Miasto, nr A/324)

- ul. Św. Trójcy 14, KW Nr BY1B/00052323/6

polegających na rozbudowie i przebudowie wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszalnym nr 13, zgodnie z projektem technicznym z 06.05.2020 r. „Instalacja gazu ziemnego niskiego ciśnienia. Rzut i aksonometria.” autorstwa mgr inż. Michała Kaczmarka.

**Pozwolenie zostaje udzielone: ADM Sp. z o.o., Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz**

Osoba kierująca robotami albo osoba wykonująca nadzór inwestorski obowiązane są spełniać wymagania art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Najpóźniej w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót należy przekazać do Miejskiego Konserwatora Zabytków dane osób kierujących robotami lub pełniących nadzór inwestorski z dokumentami potwierdzającymi spełnienie wymagań art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Decyzja ważna do : 31.12.2021 r.

Za zgodność ksero z oryginałem
mgr inż. Michał Kaczmarek

UZASADNIENIE

Budynek przy ul. Św. Trójcy 14 zlokalizowany jest w obszarze Starego Miasta, które ze względu na swoją wartość historyczną zostało wpisane do rejestru zabytków Woj. Kujawsko- Pomorskiego pod numerem A/324. Do biura MKZ wpłynął wniosek pana Michała Kaczmarka – pełnomocnika ADM sp. z o.o. o udzielenie pozwolenia na rozbudowę i przebudowę wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym nr 13 w budynku przy ul. Św. Trójcy 14, położonym w obszarze wpisanym do rejestru zabytków, we wskazanym terminie. Planowane prace nie umniejszą walorów zabytkowych obszaru. Mając powyższe na uwadze oraz w oparciu o art.6, ust.1, pkt.1b i 1c, art. 7 p. 1, art.36, ust.1, pkt.1, art. 96 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia prac przy tym zabytku lub nieprzestrzegania przepisów wydanych na podstawie ustawy.

Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.

Konserwator może, jeżeli jest to uzasadnione zagrożeniami lub okolicznościami, o których mowa wyżej wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć (art.. 47 ustawy)

Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania konserwatora o rozpoczęciu, przerwaniu dłuższym niż miesiąc, wznowieniu i zakończeniu prac konserwatorskich na 7 dni przed zamierzonym terminem . **Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez prawo budowlane i inne przepisy szczegółowe.**

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesieniu odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kpa).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Marcysiak

Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Pan Michał Kaczmarek – pełnomocnik ADM sp. z o.o., ul. Golloba 5/26, 85-791 Bydgoszcz.
2. aa.

Do wiadomości:

1. Wydział Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy
ul. Jezuitska 2, 85-102 Bydgoszcz

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 17 zł za pełnomocnictwo, zgodnie z art. 6 ustawy o opłacie skarbowej z 16.11.2006 r. (t. j. Dz. U. z 2019, poz. 1000).

Decyzja jest ostateczna i prawomocna z dn. 07.07.2019

GŁÓWNY SPECJALISTA

Halina Piechocka-Lipka

Za zgodność ksero z oryginałem

mgr inż. Michał Kaczmarek