

**Szczegółowy zakres obowiązków
pielęgnacji przydomowych oraz pozostałych terenów zielonych
na nieruchomości**

1. Koszenie, wygrabienie trawy z niewielkich przydomowych powierzchni terenów zielonych określonych w SIWZ wraz z załadunkiem i wywozem biomasy na kompostownik własny Wykonawcy lub inny zgodny z umową zawartą pomiędzy Wykonawcą a odbiorcą biomasy. Częstotliwość koszenia określono w przedmiarze robót, przy czym termin realizacji usługi koszenia winien być uzgodniony z Kierownikiem Rejonu Obsługi Mieszkańców,
 - zmiatanie chodników, placów i terenów ze ściętej trawy winno odbywać się natychmiast po koszeniu,
 - wywóz biomasy winien odbywać się sukcesywnie, lecz nie później niż w następnym dniu po zakończeniu koszenia.
 2. Cięcie żywopłotów – dwukrotne zabiegi w ciągu roku z formowaniem kształtu i wywozem obciętej biomasy. Powierzchnia cięcia jest to rozwinięta powierzchnia żywopłotu. **Pierwsze wiosenne cięcie winno być zakończone do 30 maja każdego roku.**
 3. Wygrabianie trawy po skoszeniu z pozostałych powierzchni terenów zielonych wraz z załadunkiem, i wywozem biomasy na kompostownik własny Wykonawcy lub inny zgodny z umową zawartą pomiędzy Wykonawcą a odbiorcą biomasy, realizowany we własnym zakresie przez Wykonawcę,
 4. Grabienie całości terenu zielonego na wiosnę po okresie zimowym (zawsze przed Świętami Wielkanocnymi) – grabienie liści opadłych po zakończeniu grabienia jesiennego z trawników wraz z wygrabieniem liści ze skupin krzewów i żywopłotów z załadunkiem i wywozem biomasy (zawsze przed Świętami Bożego Narodzenia), na kompostownik własny Wykonawcy lub inny zgodny z zawartą umową pomiędzy Wykonawcą a odbiorcą biomasy. Grabienie winno trwać maksymalnie 2 tygodnie, natomiast zakończenie wywozu biomasy z terenów winno nastąpić najpóźniej następnego dnia po zakończeniu usługi,
 5. *Grabienie całości terenu zielonego w okresie jesiennym – w nieprzekraczalnym terminie do 30 listopada każdego roku a zabezpieczenie biomasy winno odbywać się w taki sposób, aby nie dopuścić do jej rozprzestrzeniania po terenie (np. w skutek wiatru lub rozrzucania przez osoby trzecie)* **Biomasę należy załadować i wywieźć na kompostownik własny Wykonawcy lub inny zgodny z umową zawartą pomiędzy Wykonawcą a odbiorcą biomasy.**
- Ponadto:.
- grabienie wiosenne i jesienne obejmuje również zgrabienie liści z alejek przecinających grabiony teren oraz chodniki.
 - wywóz wygrabionych liści winien odbywać się najpóźniej następnego dnia po zakończeniu przedmiotowej usługi.
5. Podlewanie trawników, klombów kwiatowych oraz świeżo nasadzonych krzewów w zależności od potrzeb;
 6. Rekultywacja trawników w małym zakresie po pojazdach samochodowych, czy grach w piłkę w następujący sposób:

- dowóz i rozplantowanie ziemi urodzajnej o grubości warstwy 15 cm oraz wysianie nasion trawy, grabienie oraz ubicie powierzchni.

Transport, ziemię i nasiona zabezpiecza Wykonawca.

Wykonawca ponadto zabezpiecza krzewy na okres zimy we własnym zakresie.

7. Odchwaszczanie żywopłotów poprzez spulchnianie ziemi i opielenie wraz z wywozem biomasy na kompostownik Wykonawcy (zabiegi 2 x w roku).
8. Transport wywozu biomasy zabezpiecza Wykonawca we własnym zakresie.

*Realizacja czynności wymienionych w pkt. 1 do 7 winna odbywać się w ciągu 5 dni roboczych, tj. od poniedziałku do piątku, a ich ukończenie – **do godziny 12.00** bez zbędnych uciążliwości dla mieszkańców posesji (nadmiernego hałasu, kurzenia)*

WYKONAWCA

- zapoznałem /łam się z ww. zakresem
i przyjmuje
(data i podpis)

ZAMAWIAJĄCY