

PINB.521.154.2018.PK

WAG, AS, RMH
5.11.2018
KSWO

DECYZJA

Na podstawie art. 55 ust. 1, pkt. 3, art. 59 ust. 1, art. 81 ust. 1 pkt. 2 i art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 1202 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2017 r. Poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2018-10-08. (wpływ do tut. organu dnia 2018-10-08) złożonego przez Administrację Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o., w imieniu Miasta Bydgoszczy, w sprawie udzielenia pozwolenia na użytkowanie zewnętrznej (naściennej) i wewnętrznej instalacji gazowej dla lokali mieszkalnych nr: 1, 2, 4 wraz z pionami gazowymi w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Fordońskiej 441 w Bydgoszczy (dz. nr 47, obr. 0342)

udzialam pozwolenia na użytkowanie

zewnętrznej (naściennej) i wewnętrznej instalacji gazowej dla lokali mieszkalnych nr: 1, 2, 4 wraz z pionami gazowymi w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Fordońskiej 441 w Bydgoszczy (dz. nr 47, obr. 0342)

Do wykonania pozostał montaż kotłów gazowych c.o. i instalacji grzewczej w lokalach mieszkalnych.

Uzasadnienie

Inwestor uzyskał decyzję Prezydenta Miasta Bydgoszczy nr **526/2017**; z dnia **2017-06-06**; znak: **WAB.II.6740.536.2017.AHL** o pozwoleniu na budowę zewnętrznej (naściennej) i wewnętrznej instalacji gazowej dla lokali mieszkalnych nr: 1, 2, 4 wraz z pionami gazowymi w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Fordońskiej 441 w Bydgoszczy (dz. nr 47, obr. 0342). Inwestor złożył wniosek o wydanie pozwolenia na użytkowanie części inwestycji i dołączył wszystkie dokumenty, określone w art. 57 ust. 1, 2, 3 Ustawy – Prawo budowlane, wymagane do uzyskania decyzji na użytkowanie.

Na podstawie przedłożonych dokumentów oraz przeprowadzonej obowiązkowej kontroli w dniu 11.10.2018 r. w obecności inwestora, nie stwierdzono istotnych zmian w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego.

W ocenie tut. Inspektoratu, zewnętrzna (naścienna) i wewnętrzna instalacja gazowa dla lokali mieszkalnych nr: 1, 2, 4 wraz z pionami gazowymi w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Fordońskiej 441 w Bydgoszczy (dz. nr 47, obr. 0342) objęta wnioskiem o wydanie decyzji na użytkowanie spełnia warunki określone w art. 59 ust. 1 Ustawy z dnia 7.07.1994 roku – Prawo budowlane i można ją uznać za zdatną do użytkowania.

Do zakończenia objętej przedmiotową decyzją o pozwoleniu na budowę pozostał do wykonania montaż kotłów gazowych c.o. i instalacji grzejnikowej we wszystkich lokalach mieszkalnych w budynku wielorodzinnym.

Po wykonaniu pozostałych robót budowlanych należy zawiadomić o zakończeniu budowy.

W związku z powyższym, orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Ponadto stronie (-om) przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania na podstawie art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego i w tym

verte

zakresie informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (§ 1), przy czym nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (§ 2), tj. strona (-y) traci (-ą) możliwość zaskarżenia tej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Otrzymują:

1. Miasto Bydgoszcz
reprezentowane przez:
Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz
ul. Śniadeckich 1

Stanisław Skowroński
Kierownik Inspektor
Nadzoru Budowlanego
dla Miasta Bydgoszczy

Załączniki zgodnie z art. 57 ust. 8 Prawa Budowlanego:

- dziennik budowy,
 - dokumentacja odbiorowa wraz z protokołami.
2. PINB aa.
3. Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej
4. Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Podatków i Opłat Lokalnych

Sprawę prowadził: Piotr Komiszak
tel. 52 58-58-293