

Lp.	Podstawa	Opis i wyciecznia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		izolacyjne			
1	KNR 4-01 d.1 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (10+5)*0,6*0,15	m ³ m ³	 1,350	 1,350
				RAZEM	1,350
2	KNR 4-01 d.1 0104-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II 25*0,6*0,8	m ³ m ³	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
3	KNR 4-01 d.1 0610-03	Odrzymbianie elementów drewnianych przy uzyciu szczotek stalowych - powierzchnia odrzymbiania ponad 5 m ² 25*0,6	m ² m ²	 15,000	 15,000
				RAZEM	15,000
4	KNR-W 4- d.1 01 0634-01	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o twardości cegły klinkierowej na zaprawie wapiennej skrzystalizowanej lub cementowo-wapiennej o wilgotności do 15 % i grubości 41 cm 25*4*2	otw. otw.	 200,000	 200,000
				RAZEM	200,000
5	KNR AT-40 d.1 0104-01	Skucie zmurszałego tynku 5*2,5	m ² m ²	 12,500	 12,500
				RAZEM	12,500
6	KNR AT-40 d.1 0106-03	Ręczne gruntowanie podłoża 12,5	m ² m ²	 12,500	 12,500
				RAZEM	12,500
7	KNR AT-27 d.1 0104-01	Wyrównanie podłoża pionowych o średniej grubości 1 cm Cerinol ZH poniżej gruntu 25*0,8	m ² m ²	 20,000	 20,000
				RAZEM	20,000
8	KNR AT-27 d.1 0104-02	Wyrównanie podłoża pionowych - pogrubienie o 0,5 cm Cerinol RM 25*0,8	m ² m ²	 20,000	 20,000
				RAZEM	20,000
9	KNR AT-27 d.1 0303-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu Superflex 10 25*0,8	m ² m ²	 20,000	 20,000
				RAZEM	20,000
10	KNR AT-27 d.1 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej 20	m ² m ²	 20,000	 20,000
				RAZEM	20,000
11	KNR AT-27 d.1 0508-03	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych na sucho - płyty z pianki ekspandowanej 20	m ² m ²	 20,000	 20,000
				RAZEM	20,000
12	KNR AT-26 d.1 0201-01	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca 15*1,2	m ² m ²	 18,000	 18,000
				RAZEM	18,000
13	KNR AT-26 d.1 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia 18	m ² m ²	 18,000	 18,000
				RAZEM	18,000
14	KNR AT-26 d.1 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna 20	m ² m ²	 20,000	 20,000
				RAZEM	20,000
15	KNR 4-01 d.1 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II 12	m ³ m ³	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
16	KNR 4-01 d.1 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m ² 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
17	KNR 4-01 d.1 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie gr. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku 25*0,6	m ² m ²	 15,000	 15,000
				RAZEM	15,000
18	KNR-W 4- d.1 01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 4,8*5+3*3,5	m ² m ²	 34,500	 34,500
				RAZEM	34,500

Lp.	Podstawa	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km 15 km 1,8	m ³		
			m ³	1,800	
				RAZEM	1,800
20	KNR 4-01 d.1 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 Lokal nr 1 (4,8+1,5)*1,5	m ²		
			m ²	9,450	
				RAZEM	9,450
21	KNR 4-01 d.1 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) Lokal nr 1 4,8*1,5+2*2*2,5	m ²		
			m ²	17,200	
				RAZEM	17,200
22	KNR 2-02 d.1 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych Lokal nr 1 (4,8+1,5)*2	m ²		
			m ²	12,600	
				RAZEM	12,600
23	KNR-W 4- d.1 01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych 25	m ²		
			m ²	25,000	
				RAZEM	25,000
24	KNR-W 4- d.1 01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 1,1*1,6*3*2	m ²		
			m ²	10,560	
				RAZEM	10,560
25	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 1,8	m ³		
			m ³	1,800	
				RAZEM	1,800
26	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Lokal nr 1 (2*4,8+2*4,20)*2,5+2*2,2*2,5+3*2,5	m ²		
			m ²	63,500	
				RAZEM	63,500

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna
ROBOTY Ogólnobudowlane
Nakielska 79 w Bydgoszczy

NR SST CPV 45261210-9

1. WSTĘP

1 1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych w budynku: mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Nakielskiej 79 w Bydgoszczy. Roboty polegają na wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych budynku zarówno poziomej (iniekcja) jak i pionowej

1.2. Zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót przewidzianych w zakresie. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykończeniem robót.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

W ramach prac budowlanych przewiduje się :

wykonanie prac określonych w zakresie robót zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami prawa budowlanego.

Zakres robót został określony w przedmiarze.

1.4. Ogólne wymagania

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, poleceniami nadzoru autorskiego i inwestorskiego oraz zgodnie z:

- 1 • art. 5, 22, 23 i 28 ustawy Prawo budowlane
- 2 • Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych Część I –Roboty ogólnobudowlane. MBiPMB i ITB Warszawa 1977 wyd.II.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi SST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy.

Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały użyte do budowy powinny spełniać wymagania odpowiednich norm.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE

Materiały powinny być przewożone środkami transportu kołowego, do transportu pionowego należy użyć żurawia przenośnego oraz transportu przewidzianego do tych robót i wyszczególnionego w poszczególnych pozycjach przedmiarowych.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Zasady ogólne wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) prac i, zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń. Wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót na terenie i poza placem budowy. Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami Norm lub Aprobatach Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. Kontrola powinna obejmować: wykonanie prac zgodnie z Dokumentacją Projektową to jest przedmiarem robót oraz sztuką budowlaną

- Materiały przeznaczone do wbudowania muszą posiadać odpowiednie atesty oraz być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

7. ODBIÓR ROBÓT

Odbioru robót zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych Część I – Roboty ogólnobudowlane. MBiPMB i ITB Warszawa 1977 wyd.II.

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić:

- zgodność wykonania z Dokumentacją projektową oraz ewentualnymi zapisami w Dokumentacji projektowej - przedmiarze

- protokoły z odbiorów częściowych i realizacji postanowień dotyczących usunięcia usterek,

- aktualność Dokumentacji projektowej (czy przeprowadzono wszystkie zmiany i uzupełnienia).

8. OBMIAŁ ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w specyfikacji technicznej "Wymagania ogólne".

Zgodnie z zakresem robót

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji technicznej "Wymagania ogólne".

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

WTWO Robót Budowlano-montażowych - Tom 1 - Budownictwo ogólne:

1. Rozdział 1 - Warunki Ogólne Wykonania

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Roboty ogólnobudowlane (aktualnie obowiązujące instrukcje techniczne producenta zastosowanych materiałów).

11. UWAGI SZCZEGÓŁOWE

Roboty będą wykonywane na obiekcie czynnym. Oferent powinien przewidzieć utrudnienie wynikłe z ruchu mieszkańców, należy rozważyć również możliwość wykonywania niektórych prac w różnych godzinach jak również ograniczeń czasowych wykonywania niektórych rodzaju robót. Przed przystąpieniem do prac i w trakcie ich wykonywania należy wszystkie wymiary sprawdzić w naturze.

Szczegółowy zakres prac wynika z założeń ogólnych do katalogów na podstawie, których opracowano przedmiar robót.

Opracował:

L. Saganowski