

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		frontowy			
1	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm 15*3,5*2+11,2*10,5+11	m ²		
			m ²	233,600	
				RAZEM	233,600
2	KNR-W 4-01 0518-01	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu 3,5*3	m ²		
			m ²	10,500	
				RAZEM	10,500
3	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 7*0,5+15*0,5	m ²		
			m ²	11,000	
				RAZEM	11,000
4	KNR-W 4-01 0519-05	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych 7*0,5+15*0,5+11,2*0,5*2	m ²		
			m ²	22,200	
				RAZEM	22,200
5	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 10,5+13*2	m		
			m	36,500	
				RAZEM	36,500
6	KNR 4-01 d.1 0524-05	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m 36,5	m		
			m	36,500	
				RAZEM	36,500
7	KNR 4-01 d.1 0524-10	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie koszy (zbiorników) przy przejściu z rynien do rur z blachy ocynkowanej 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
8	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 36*0,3+7*2*0,25+0,3*2,8*2+2,4*2*0,4	m ²		
			m ²	17,900	
				RAZEM	17,900
9	KNR 4-01 d.1 0530-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej 17,9	m ²		
			m ²	17,900	
				RAZEM	17,900
10	KNR 4-01 d.1 0527-06	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 12 cm 3*11,2	m		
			m	33,600	
				RAZEM	33,600
11	KNR 4-01 d.1 0528-03	Uzupełnienia o długości do 1 m rur spustowych kwadratowych z blachy ocynkowanej o obwodzie do 50 cm 2	m		
			m	2,000	
				RAZEM	2,000
12	KNR 4-01 d.1 1212-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 11,2*0,45	m ²		
			m ²	5,040	
				RAZEM	5,040
13	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 2,2	m ³		
			m ³	2,200	
				RAZEM	2,200
14	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km 2,2	m ³		
			m ³	2,200	
				RAZEM	2,200

Задача № 3



дегонида:
[red hatched box] - буолуымак объекттэ умулосхуем на
ремонт дачулл

3K AVES ET ORDO

Rafał Kaźmierski

ul Grudziądzka 43/5, 85-130 Bydgoszcz

**Ocena stanu zasiedlenia przez gatunki chronione
ptaków i nietoperzy budynku przy ulicy UŁAŃSKIEJ 23
w Bydgoszczy – opinia ornitologiczna i
chiropterologiczna.**

wykonał mgr Rafał Kaźmierski

Bydgoszcz; luty 2020

RAFAŁ KAŻMIERSKI

Bydgoszcz, 29.02.2020

Ul. Grudziądzka 43/5

85-130 Bydgoszcz

Tel. 725310403

Mail; rafalkazmierski@interia.eu

OPINIA ORNITOLOGICZNA I CHIROPTEROLOGICZNA

Dotycząca budynku mieszkalnego o charakterze wielorodzinnym mieszczącego się w Bydgoszczy przy ulicy **UŁAŃSKIEJ 23**, działka nr 128/1 obręb 76, jednostka ewidencyjna 046101_1 Miasto Bydgoszcz, zarządzanego przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Spółka z o.o. w Bydgoszczy.

Przeprowadziłem wizję lokalną w/w elewacji w związku z planowanymi pracami remontowymi poszycia dachowego mogącymi wpłynąć na bytowanie prawnie chronionych gatunków ptaków i nietoperzy. Obserwacja miała miejsce z poziomu ulicy Ułańskiej oraz podwórza oraz za pomocą lornetki.

Zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz U Nr 92, poz 880 z póź. Zm.) jeżeli w wyniku prac ptaki mieszkające w budynku utraciłyby choć część miejsc lęgowych które istniałyby przed rozpoczęciem robót wówczas właściciel, bądź zarządca obiektu zobowiązany jest do działań kompensujących te straty. Odpowiedzialność sprawcy za wykonanie działań naprawczych trwa zgodnie z literą prawa przez 30 lat. Należy podkreślić, że za siedlisko zwierząt zgodnie z art. 5 pkt 18 ustawy o ochronie przyrody uznaje się obszar ich występowania w ciągu całego życia lub dowolnym stadium ich rozwoju. Dodatkowo „Kto umyślnie naruszy zakazy obowiązujące w stosunku do zwierząt objętych ochroną gatunku podlega karze aresztu lub grzywny”. Zgodnie z art.127 pkt 2, lit E ustawy o ochronie przyrody. Jedynym dopuszczalnym wyjątkiem jest przypadek zagrożenia bezpieczeństwa, zdrowia lub życia mieszkańców. Zgodnie z art. 52.1 ustawy o ochronie przyrody oraz z paragrafem 6 rozporządzenia Ministra Środowiska, w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową zakazuje się m. in.: niszczenia ich jaj i postaci młodocianej, niszczenia ich siedlisk i ostoi, niszczenia ich gniazd i innych schronień, umyślnego płoszenia i niepokojenia, obserwacji mogących powodować ich płoszenie lub niepokojenie.

Zgodnie z obowiązującymi w dniu wystawienia niniejszej opinii w Polsce przepisami prawa tj.

- ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
- ustawą z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie.
- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane.
- rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochronie gatunkowej zwierząt.

Oraz swą wiedzą i doświadczeniem.

STWIERDZAM CO NASTĘPUJE

Opisywany budynek znajduje się na bydgoskim Wilczaku. Jest to podpiwniczona, trójkondygnacyjna kamienica ze strychem. Budynek przylega od południa do budynku Ułańska 25 stanowiąc część wschodniej zabudowy ulicy Ułańskiej pomiędzy ulicami Dolina i Na Wzgórzu. Dach o konstrukcji drewnianej kryty papą. Elewacje pokrywają instalacje elektryczna, gazowa, oświetleniowa, telefoniczna, wentylacyjna i antenowe. Brak miejsc niebezpiecznych lub potencjalnie niebezpiecznych dla ptaków.



Elewacje północna i zachodnia-frontowa.



Elewacja wschodnia.

W opisywanym budynku nie stwierdzam śladów gniazdowania prawnie chronionych gatunków ptaków lub nietoperzy. W budynku, na jego elewacjach ani w jego sąsiedztwie nie odkryłem pozostałości gniazd lub odchodów mogących świadczyć o choćby czasowym przebywaniu chronionych gatunków ptaków w budynku.

W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM

- 1. Zaplanowane prace remontowe poszycia dachowego budynku przy ulicy Ułańskiej 23 w Bydgoszczy nie wpłyną bezpośrednio na bytowanie prawnie chronionych w Polsce gatunków ptaków i nietoperzy.**
2. Nie ulegną zniszczeniu ostoje, miejsca lęgowe, siedliska ani gniazda ptaków. Nie ma zatem potrzeby ubiegania się o jakiegokolwiek zgody środowiskowe, ani informowania o prowadzeniu prac Regionalnej Dyrekcji Ochrony środowiska w Bydgoszczy.
3. Prace remontowe poszycia dachowego można przeprowadzić w dowolnym okresie czasu bez uzależnienia ich od terminów okresu lęgowego ptaków.
4. Jednocześnie zobowiązuje się inwestora, projektanta i wykonawcę robót który będzie realizował prace do powiadomienia o ewentualnych zjawiskach naruszenia prawa środowiskowego Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ul Dworcowa 81 oraz inne właściwe organa.

3K AVES ET ORDO
Rafał Kaźmierski
ul. Grudziądzka 43/5, 85-130 Bydgoszcz
NIP 5621055856 REGON 340702322
tel. +48 725 310 403

mgr Rafał Kaźmierski

mgr Rafał Kaźmierski