

EGZ III / IV
TOM I z III
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

DOKUMENTACJA PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWA
W ZAKRESIE PRZEBUDOWY LOKALU MIESZKALNEGO

TOM I z III – ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa lokalu mieszkalnego
przy ul. Śląskiej 29/6, 85-235 Bydgoszcz

Kategoria obiektu: VIII

Jednostka ewidencyjna /obręb / numer
działki : Obręb 0079, działka 104/2

Nazwa i adres inwestora: Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz

Nazwa i adres jednostki projektowania: PHU "Archipro" Paulina Kraszewska,
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Główny Projektant: mgr inż. Paulina Kraszewska
Branża architektoniczna 80/LUOKK/2016

mgr inż. arch. Paulina Kraszewska
uprawnienia do projektowania oraz kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
80/LUOKK/2016

Projektant: mgr inż. Łukasz Kraszewski
Branża konstrukcyjna WKP/0052/POOK/10

mgr inż. Łukasz Kraszewski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. upr. WKP/0052/POOK/10

Projektant:
Branża instalacyjna mgr inż. Marcin Kosieniak
KUP/0148/POOS/08

Projektant: mgr inż. Wiesław Kolassa
Branża elektryczna: KUP/0143/POE/11

Sprawdzający : mgr inż. arch. Piotr Borkowski
Branża architektoniczna 47/WPOKK/2013
Mgr inż. arch. Piotr Borkowski
47/WPOKK/2013

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

Sprawdzający:: mgr inż. Marcin Perz
Branża konstrukcyjna WKP/0273/POOK/09

Sprawdzający:: mgr inż. Przemysław
Branża instalacyjna Tkaczuk
KUP/0154/POOS/09

Poznań

06.06.2017r.

data uzupełnienia 30.08.2017r.

SPIS TOMÓW DOKUMENTACJI

TOM I – ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

TOM II – INSTALACJE SANITARNE

TOM III – INSTALACJE ELEKTRYCZNE

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI BUDOWLANO - WYKONAWCZEJ

1. DOKUMENTACJA FORMALNO - PRAWNA	4
1.1 .OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	4
1.2 .DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ	6
1.3 .ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	9
1.4 .OPINIA KONSERWATOR A	11
1.5 .OPINIA KOMINIARSKA	13
1.6 .WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ	14
1.7 .ZGODA NA ROZBUDOWĘ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ	16
2. DANE OGÓLNE	18
2.1 .CEL OPRACOWANIA	18
2.2 .PODSTAWA OPRACOWANIA	18
2.3 .ZAKRES PLANOWANYCH PRAC	18
2.4 .OCHRONA ŚRODOWISKA	19
2.5 .OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW	19
2.6 .GABARYTY LOKALU MIESZKALNEGO	19
2.7 .STAN ISTNIEJĄCY	19
2.8 .EKSPERTYZA TECHNICZNA	20
3. OPIS TECHNICZNY NOWEGO PODZIAŁU LOKALU MIESZKALNEGO	20
3.1 .ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ORAZ OPIS FUNKCJONALNY NOWEGO PODZIAŁU MIESZKANIA	20
3.2 .CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ	21
3.2.1 .ROBOTY ROZBIÓRKOWE	21
3.2.2 .POSZERZENIE OTWORU DRZWIOWEGO	21
3.2.3 .WYKONANIE ŚCIANEK DZIAŁOWYCH W SYSTEMIE SUCHEJ ZABUDOWY	21
3.2.4 .REMONT PODŁÓG	21
3.2.5 .WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ	22
3.2.6 .RENOWACJA ISTNIEJĄCEJ STOLARKI DRZWIOWEJ	22
3.2.7 .WYMIANA PARAPETÓW WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH	22
3.2.8 .REMONT TYNKÓW WEWNĘTRZNYCH, OKŁADZIN ORAZ PRACE MALARSKIE	22

4 .ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO NATURALNE	23
5 .OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	23
6 .UWAGI OGÓLNE	23
7 .DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	24
8 .INFORMACJA BIOZ	31
8.1 .ZAKRES ORBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO	31
8.1.1 .PODMIOT OPRACOWANIA	31
8.2 .ZAKRES PLANOWANYCH PRAC	31
8.3 .WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	31
8.4 .WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.	32
8.5 .WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA	32
8.6 .WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH	32
8.7 .WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE	33
9 .CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
9.1 .PLAN SYTUACYJNY	
9.1.1 .PS-1-01 Plan sytuacyjny skala 1:500	35
9.2 .INWENTARYZACJA	
9.2.1 .INW-2-01 Rzut lokalu nr 6 - stan projektowany skala 1:50	36
9.2.2 .INW-2-02 Zestawienie nowej stolarki okiennej skala 1:50	37
9.2.3 .INW-2-03 Zestawienie nowej stolarki drzwiowej skala 1:50	38
9.2.4 .INW-2-04 Zestawienie nowej stolarki drzwiowej skala 1:50	39
9.3 .STAN PROJEKTOWANY	
9.3.1 .SP-3-01 Rzut lokalu nr 6 - plan rozbiórek skala 1:50	40
9.3.2 .SP-3-02 Rzut lokalu nr 6 – stan projektowany skala 1:50	41
9.3.3 .SP-3-03 Rzut lokalu nr 6 – stan docelowy skala 1:50	42
9.3.4 .SP-3-04 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:50	43
9.3.5 .SP-3-05 Zestawienie stolarki drzwiowej skala 1:50	44
9.3.6 .SP-3-06 Schemat osadzania nadproży SBN	45
12BA, OŚWIADCZENIA I DANE WZUPŁNIENIA	46

1 . DOKUMENTACJA FORMALNO - PRAWNA

1.1 . OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Poznań, 06.06.2017r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ W ZAKRESIE
PRZEBUDOWY LOKALU MIESZKALNEGO PRZY ULICY ŚLĄSKIEJ 29/6 W BYDGOSZCZY
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

wg art. 20 ust. 4 pkt. 2 ustawy „Prawo budowlane”

„Oświadczam, że projekt Przebudowy lokalu mieszkalnego przy ulicy Śląskiej 29/6 w Bydgoszczy dla Inwestora
Miasto Bydgoszcz, mieszczącego się przy ul. Jezuickiej 1 w Bydgoszczy, został wykonany zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.”

Projektant:

mgr inż. arch. Paulina Kraszevska

Numer uprawnień:

80/LUOKK/2016

Podpis

mgr inż. arch. Paulina Kraszevska
uprawnienia do projektowania oraz kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
80/LUOKK/2016

Specjalność:

Architektura

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Jednostka projektowa:
PHU "ARCHIPRO" PAULINA KRASZEWSKA,
ul. Książęca 66-470 Kostrzyn nad Odrą
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Poznań, 06.06.2017r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ W ZAKRESIE
PRZEBUDOWY LOKALU MIESZKALNEGO PRZY ULICY ŚLĄSKIEJ 29/1 W BYDGOSZCZY
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

wg art. 20 ust. 4 pkt. 2 ustawy „Prawo budowlane”

„Oświadczam, że projekt Przebudowy lokalu mieszkalnego przy ulicy Śląskiej 29/6 w Bydgoszczy dla Inwestora
Miasto Bydgoszcz, mieszczącego się przy ul. Jezuickiej 1 w Bydgoszczy, został wykonany zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.”

Projektant:
mgr inż. Łukasz Kraszewski

Numer uprawnień:
WKP/0052/POOK/10

Podpis

mgr inż. Łukasz Kraszewski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. upr. WKP/0052/POOK/10

Specjalność:
Konstrukcja

Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

1.2 . DECYZJA O NADANIU UPRAWNIEŃ



LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

znak sprawy: 60/2/12/LUOKK/2016 Zielona Góra, dnia 13.12.2016 r.

DECYZJA nr 80/LUOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016 r. poz. 290 tekst jednolity), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016 r., poz. 23 tekst jednolity)

stwierdza się:

mgr inż. arch. **Paulina Eleonora Kraszevska**
urodzona w dniu 13.12.1989 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- a projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- b kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- d wykonywanie nadzoru inwestorskiego, oraz
- e sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------|-------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Leon Szapowałow | |
| 2. V-ce Przewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Henryk Kustos | |
| 3. Sekretarz Komisji: | mgr inż. arch. Bogdan Rogóż | |
| 4. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Halina Łowejko | |
| 5. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Ewa Kaszuba-Nawrocka | |

Otrzymują:

- 1. wnioskodawca: Paulina Kraszevska zam. Os. Leśne 4a/3, 66-470 Kostrzyn nad Odrą
- 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 3. Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
- 4. IARP
- 5. aa

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIBB-OKK-KP-0054-75/2010

Poznań, dnia 10 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz inżynierów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIBB
otrzymuje

Pan

Łukasz Adam Kraszewski

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 26 października 1981 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0052/POOK/10

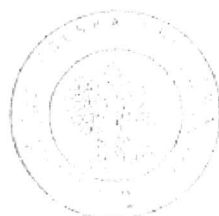
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w treści zapytania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Podanie

1. Podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Budownictwa oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawelek

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński

Członek Komisji – mgr inż. Szczerpan Mikarenda

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Adam Kraszewski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
- projektowania, sprawozdania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru nadzoru nad projektem;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych;
bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

PRZEWODNICZĄCY
Oregnowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawłowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM


.....

Bydgoszcz,
Wydział Administracji Budowlanej

1.3. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY



ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. PAULINA ELEONORA KRASZEWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **80/LUOKK/2016**, jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0191**.

Członek czynny od: 02-02-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-02-2017 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-09-2017 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Paweł Kocharński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0191-35FE-77D8-8748-9213

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

.....

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD SEJMU
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
Jednostka projektowa:
PHU "ARCHIPRO" PAULINA KRASZEWSKA
ul. Książkowa 7, 66-470 Koziegłowy nad Odrą



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-XP4-YMA-MZC *

Pan Łukasz Adam Kraszewski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0381/10
adres zamieszkania os. Leśne 2 c/15, 62-028 Koziegłowy
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-04-05 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

1.4. OPINIA KONSERWATORA



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków

Bydgoszcz 30.06.2017

BKZ.4120.20.14. 44. 2017.IJ

P.H.U. ARCHIPRO
Paulina Kraszewska
ul. Młyńska 7/33
61-730 Poznań

Dotyczy: podziału lokalu nr 6 wraz z wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku przy ul. Śląskiej 29 w Bydgoszczy.

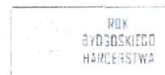
W odpowiedzi na pismo z dnia 06.06.2017 roku (wpływ do Biura Konserwatora Zabytków 12.06.2017 r.) Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy informuje, że nie wnosi uwag do wymiany stolarek okiennych i drzwiowych na drewniane wraz z podziałem lokalu nr 6 zgodnie z dokumentacją projektową autorstwa mgr inż. arch. Pauliny Kraszewskiej i mgr inż. Łukasza Kraszewskiego z 06.06.2017 roku.

Otrzymują:
1. adresat
2. a/a

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Złota 100 Młodych

PRACOWNIA SPECJALISTA
pr
Aneta Jankowska

85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuita 2
tel.: (52) 58 58 499 fax: (52) 58 58 620
email: mkz@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

09:15

ZESTAWIENIE POMIARÓW			
	WYS.	WYS.	WYS.
1. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
2. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
3. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
4. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
5. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
6. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
7. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
8. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
9. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
10. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
11. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
12. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
13. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
14. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
15. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
16. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
17. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
18. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
19. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
20. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
21. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
22. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
23. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
24. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
25. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
26. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
27. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
28. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
29. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
30. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
31. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
32. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
33. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
34. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
35. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
36. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
37. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
38. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
39. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
40. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
41. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
42. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
43. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
44. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
45. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
46. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
47. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
48. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
49. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
50. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
51. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
52. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
53. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
54. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
55. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
56. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
57. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
58. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
59. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
60. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
61. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
62. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
63. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
64. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
65. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
66. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
67. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
68. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
69. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
70. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
71. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
72. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
73. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
74. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
75. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
76. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
77. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
78. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
79. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
80. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
81. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
82. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
83. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m
84. WYS.	1.5m	1.5m	1.5m

[illegible]

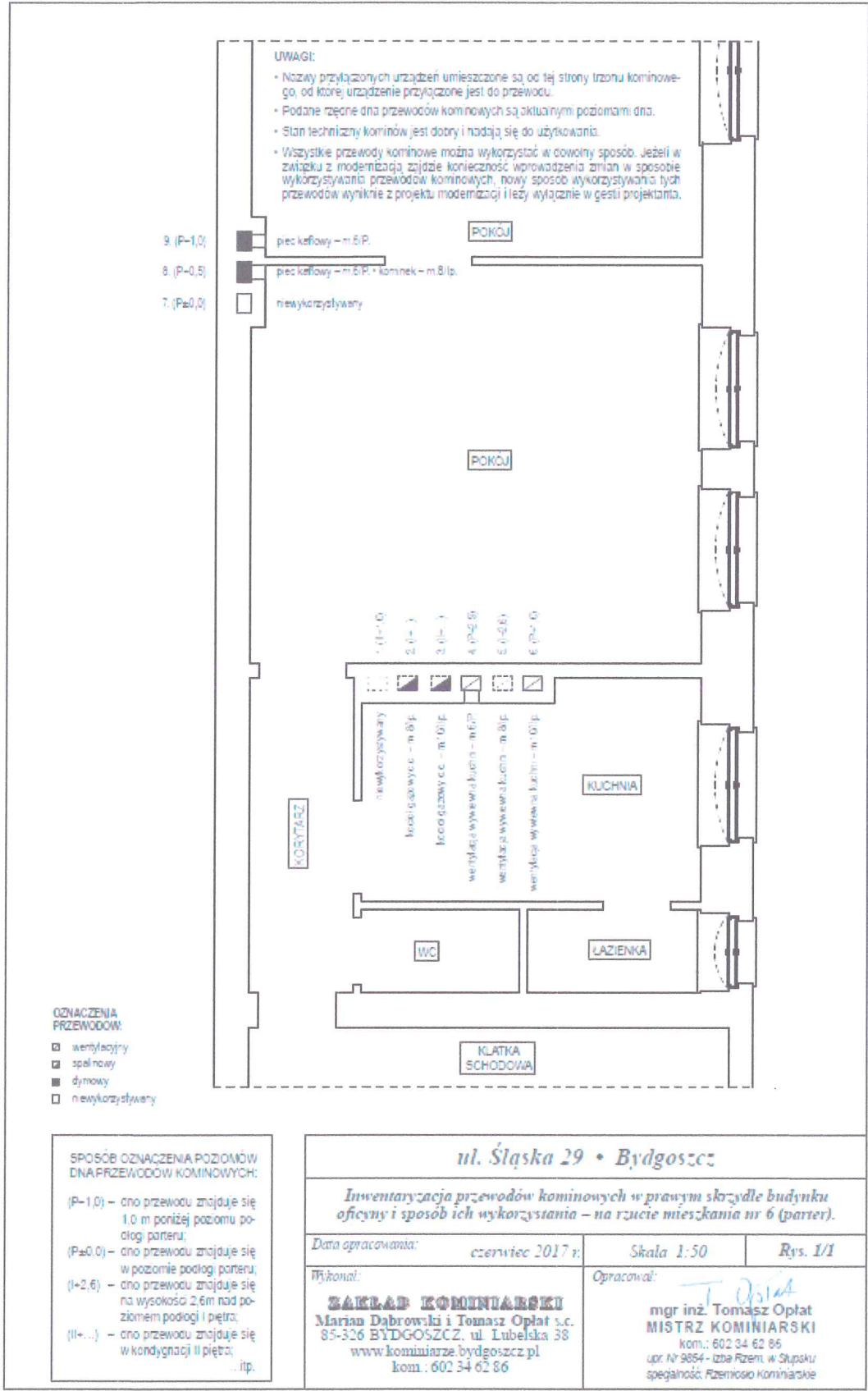
LOKALIZACJA W OREBIE BUDYNKU

PIEC 2:

PIEC 1:

[illegible]

1.5 . OPINIA KOMINIARSKA



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Bydgoszcz, 14.03.2017

PROTOKÓŁ
z przeprowadzenia oględzin stanu technicznego

Dotyczy: naprawy spodu na przegrodzie wentylacji

z lokalu nr 10 przy ul. Śleskiej 29

Komisja:

1. Alfred Hajdula

2.

Nyższym spodem na przegrodzie wentylacji kuchni
w lokalu nr 10 przy ul. Śleskiej 29 do nowego
przewodu nr 1 wentylacji wykonanej przez kominiarskiej
z lokalu nr 10 obecna wentylacja została zastąpiona
i przewidziano dla przewodu nr 1. Po c. zastępcę wykonano
przez spółkę ADM. Ponadto ADM ma obowiązek
stanu i kuchni wentylacji stanu zastępcę.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Podpis Lokatora:

1. Alfred Hajdula

2.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Wp

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Jednostka projektowa:
PHU "ARCHIPRO" PAULINA KRASZEWSKA,
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

1.6 . WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Gazownia w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 052 328 53 08, faks 052 328 53 19

Nr sprawy 99770
Nr warunków WI/PSG-W800/DT/GB/239/2017
Data 27.02.2017

Podmiot występujący o warunki przyłączenia

• Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1,
85-102 Bydgoszcz

Adres do korespondencji

Administracja Domów Miejskich
"ADM" Spółka z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śmiałeckich 1
85-011 Bydgoszcz

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż
10 m³/h / gazu ziemnego azazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h

W odpowiedzi na wniosek z dnia 27.02.2017 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz.U. 2014 r. poz. 1059, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C 04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: ul. Śląska 29/6, 85-235 Bydgoszcz
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego: przygotowanie posiłków, przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej
 - kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 24 [kW], sztuk: 1, suma mocy: 24 [kW]
 - kuchnia gazowa 4-palnikowa o mocy 8 [kW], sztuk: 1, suma mocy: 8 [kW]
 - łączna moc wszystkich urządzeń: 32 [kW]
5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego
 - moc umowna: 4,0 [m³/h], roczny odbiór paliwa gazowego: 1200,0 [m³/rok], sztuk: 1
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej
 - instalacja istniejąca w w/w obiekcie, lokalizacja: Bydgoszcz, ul. Śląska 29
7. Ciśnienie paliwa gazowego
 - 7.1 w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,8 [kPa], maksymalne: 2,5 [kPa]
 - 7.2 w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne: 1,8 [kPa], maksymalne: 2,5 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - 8.1 Charakterystyka układu pomiarowego
 - typ gazomierza: G-4, rozstaw króćców: 130 [mm], sztuk: 1, lokalizacja: w lokalu odbiorcy, dostarcza: PSG sp. z o.o.
 - 8.2 Wymagania dotyczące redukcji
 - nie dotyczy

Projektant: J. Kraszevska, ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
Kontakt: 052 328 53 08, faks: 052 328 53 19, e-mail: biuro@psg.pl
www.psg.pl

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego (Punkt wyjścia z systemu gazowego) stanowi kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.
10. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
11. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 11.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
 - 11.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
 - 11.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
12. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
13. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania, to jest do dnia **27.02.2019**.
14. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
15. Klauzula:
 - 15.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
 - 15.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 15.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

IVPE S.A.
Siedziba Przyłączenie

Marek Wojciechowski

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:
Gazownia w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
Warunki sporządził: Andrzej Makowski, telefon: 52 3285427
adres e-mail: andrzej.makowski@psgaz.pl

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

.....

1.7 . ZGODA NA ROZBUDOWĘ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ

UCHWAŁA NR/2017

Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości
położonej w Bydgoszczy przy ul. Śląskiej 29 Front
z dnia 22.03.2017r.

w sprawie: wyrażenia zgody na rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 6 przy ul. Śląskiej 29 Front

Na podstawie art. 23 w związku z art. 29 ust. 1 pkt. 1a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz.U. 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm.).

właściciele postanawiają
W drodze indywidualnego zbierania głosów
uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyrazić zgodę na wykonanie rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej z montażem kotła gazowego 2-funkcyjnego, z budową instalacji c.o. i c.w.u. w lokalu nr 6 przy ul. Śląskiej 29 oraz montaż 2 kominów na elewacji budynku wyprowadzonych ponad dach : jeden komin wentylacyjny dla łazienki i jeden komin spalinowy dla kotła gazowego 2-funkcyjnego – zgodnie z opinią kominiarską.

§ 2.

W/w prace zostaną wykonane zgodnie z warunkami wydanymi przez właściciela lokalu, na koszt i ryzyko wnioskodawcy, bez naruszania praw osób trzecich oraz bez prawa dochodzenia zwrotu poniesionych nakładów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządził

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

.....

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZ
Jednostka projektowa:
PHU "ARCHIPRO" PAULINA KRASZEWSKA
ul. Księżycowa 66-470 Kostrzyn nad Odrą
Wydział Administracji Budowlanej

Wspólnota Mieszkaniowa Ślaska 29 Front
Ślaska 29
85-235 Bydgoszcz
NIP: 967-09 59-494

Data wydruku: 2017-03-22

Załącznik do uchwały nr 4/2017 z dnia

Treść uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu
mieszkalnym nr 6 przy ul. Śląskiej 29 Front

(stan na dzień 2017-03-22)

Lp.	Właściciel	Lokale	Udział	Głosujący	
				Za	Przeciw
1	Gmina	ul. Śląska 29/1A, 29/2, 29/6, 29/7, 29/8, 29/11, 29/15	298,00		
2	Affeld Daniel Affeld Magdalena	ul. Śląska 29/10	52,00		
3	Fac Iwona	ul. Śląska 29/3	69,00		
4	Kasperowicz Krystyna, Mandzik Andrzej	ul. Śląska 29/9	47,00		
5	Nowaczyk Jerzy	ul. Śląska 29/4	54,00		
6	Nowaczyk Mariena	ul. Śląska 29/5	14,00		
7	Wojnikowska-Rajska Krystyna	ul. Śląska 29/1	38,00		
Ogółem wspólnota:			572,00		

ZA UCHWAŁĄ GŁOSOWAŁO udziałów tj. %
PRZECIW UCHWALE GŁOSOWAŁO udziałów tj. %

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

2 . DANE OGÓLNE

2.1 . CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest przebudowa istniejącego lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Śląskiej 29 w Bydgoszczy, aby poprawić wygląd i funkcjonalność mieszkania. Zakres opracowania obejmuje mieszkanie nr 6. Mieszkanie znajduje się na parterze w oficynie budynku. Dojście do klatki schodowej znajduje się od strony podwórza.

2.2 . PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora,
- Uzgodnienia z Zamawiającym,
- Uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Bydgoszczy,
- Wizja lokalna i oględziny budynku,
- Inwentaryzacja,
- Dokumentacja fotograficzna.

2.3 . ZAKRES PLANOWANYCH PRAC

Lokal mieszkalny znajduje się w budynku wielorodzinnym, zlokalizowanym przy ul. Śląskiej 29 w Bydgoszczy, zajmującym działkę nr 104/2, obręb 0079.

Aktualnie w mieszkaniu jest 6 pomieszczeń, które w wyniku przebudowy lokalu mieszkalnego uzyskały nowy, funkcjonalny układ. W mieszkaniu wydzielono łazienkę, pokój z aneksem kuchennym oraz dwie sypialnie.

Dla czytelności projektu dokumentacja dotycząca przedmiotowego lokalu mieszkalnego została podzielona na trzy tomy, tom I – Architektura i Konstrukcja, tom II – Instalacje sanitarne oraz tom III – Instalacje elektryczne.

Zakres prac zawarto w poniższych punktach:

1. Roboty rozbiórkowe w obrębie mieszkania,
2. Wykonanie ścianek działowych w systemie suchej zabudowy,
3. Remont podłóg,
4. Wymiana istniejącej stolarki okiennej,
5. Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej,
6. Wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
7. Wykonanie tynków wewnętrznych, okładzin oraz prace malarskie,
8. Wykonanie instalacji sanitarnych (wg tomu II),
9. Wykonanie instalacji elektrycznych (wg tomu III),
10. Uporządkowanie terenu budowy.

Wszystkie prace remontowe mają charakter robót modernizacyjnych. Nie wpływają na układ konstrukcyjny budynku, w którym mieści się lokal. Zmianie ulega sposób użytkowania lokalu, z usługowego na mieszkalny. Projektowane prace mają na celu podwyższenie komfortu życia mieszkańców oraz poprawę odbioru wizualnego mieszkania.

2.4 . OCHRONA ŚRODOWISKA

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. 257, poz.2573), przedmiotowa inwestycja nie jest zakwalifikowana jako inwestycja mogąca pogorszyć stan środowiska.

Z uwagi na swój charakter, sposób eksploatacji oraz technologie, planowane prace budowlane nie wywierają ujemnego wpływu na środowisko, zdrowie i obiekty sąsiadujące, a odpady stałe będą magazynowe w przeznaczonych do tego pojemnikach o odbierane przez wyspecjalizowane firmy.

2.5 . OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW

Teren inwestycji jest objęty ochroną konserwatorską.

2.6 . GABARYTY LOKALU MIESZKALNEGO

Wysokości pomieszczeń: 2,95 m

Powierzchnia użytkowa: 50,49 m²

Kubatura: 148,95 m³

2.7 . STAN ISTNIEJĄCY

Obiekt jest lokalem mieszkalnym znajdującym się w części oficyny budynku wielorodzinnym, zlokalizowanym w oficynie kamienicy przy ulicy Śląskiej 29/6 w Bydgoszczy, zajmującym działkę nr 104/2 w obrębie 0079. Lokal znajduje się na parterze.

Konstrukcję ścian zewnętrznych stanowi mur z cegły ceramicznej o grubości 55 cm wraz z wyprawami.

Wewnętrzne ściany nośne murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo – wapiennej, grubość ściany nośnej wewnętrznej z wyprawami wynosi 36 cm, nie zauważono zarysowań i innych uszkodzeń konstrukcyjnych.

Ścianki działowe wykonane z cegły ceramicznej o grubości 8 - 15cm.

Tynki wewnętrzne ścian i sufitów w stanie dostatecznym. Ściany na niewielkiej powierzchni pokryte są płytkami ceramicznymi, korytarz pokryty boazerią, po zerwaniu występujących pokryć tynków należy zweryfikować opisany stan techniczny, szczególnie zwrócić uwagę na zawilgocenia i zagrzybenia ścian.

Podłogi drewniane stanowiące górne poszycie stropów piwnicznych w stanie dostatecznym, bez widocznych uszkodzeń. W każdym pomieszczeniu wykończenie podłogi stanowi wykładzina PCW. Po zerwaniu wymienionych pokryć należy zweryfikować opisany stan techniczny, szczególnie zwrócić uwagę na zawilgocenia i zagrzybenie.

Stolarka okienna w lokalu drewniana w złym stanie technicznym. Stolarka drzwiowa wewnętrzna, drewniana, pokryta wieloma warstwami farby olejnej, w stanie wymagającym wymiany.

Stan istniejący pokazany został w załączonej do opisu technicznego dokumentacji fotograficznej.

Budynek, w którym znajduje się lokal znajduje się w obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Budynek, w którym znajduje się lokal jest przyłączony do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz sieci gazowej i elektroenergetycznej. Pomieszczenia w lokalu ogrzewane są za pomocą pieców kaflowych.

Zestawienie powierzchni pomieszczeń mieszkania - inwentaryzacja

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ					
NR POM.	NAZWA	RODZAJ POSADZKI	POWIERZCHNIA [m²]	WYSOKOŚĆ [m]	KUBATURA [m³]
6.01	KORYTARZ	PCW	3,52	2,95	10,38
6.02	POKÓJ	PCW	19,17	2,95	56,55
6.03	POKÓJ	PCW	17,56	2,95	51,8
6.04	KUCHNIA	PCW	7,6	2,95	22,42
6.05	ŁAZIENKA	PCW	1,54	2,95	4,54
6.06	WC	PCW	1,39	2,95	4,1
SUMA [m²]			50,78		149,8

2.8 . EKSPERTYZA TECHNICZNA

Na podstawie przeprowadzonych pomiarów można stwierdzić, że lokal znajduje się w stanie technicznym dostatecznym i nadaje się do przeprowadzenia nowego podziału mieszkania wraz z jego remontem oraz poprawą funkcjonalności.

3 . OPIS TECHNICZNY NOWEGO PODZIAŁU LOKALU MIESZKALNEGO

W wyniku przeprowadzonej modernizacji lokalu mieszkalnego uzyskano nowy, bardziej funkcjonalny układ mieszkania. Nowy podział, przede wszystkim miał na celu uporządkowanie funkcji pomieszczeń mieszkańców, podwyższenie ich komfortu życia oraz poprawę odbioru wizualnego mieszkania.

3.1 . ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ORAZ OPIS FUNKCJONALNY NOWEGO PODZIAŁU MIESZKANIA

W wyniku wprowadzenia nowego podziału, powstało mieszkanie trzypokojowe z aneksem kuchennym i łazienką. Łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 50,30 m².

Zestawienie powierzchni pomieszczeń mieszkania

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ					
NR POM.	NAZWA	RODZAJ POSADZKI	POWIERZCHNIA [m²]	WYSOKOŚĆ [m]	KUBATURA [m³]
6.01	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	3,68	2,95	10,86
6.02	POKÓJ Z ANEKSEM	PANELE / PŁYTKI CERAM.	22,18	2,95	65,43
6.03	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	14,1	2,95	41,6
6.04	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	6,63	2,95	19,56
6.05	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	3,71	2,95	10,9
SUMA [m²]			50,3		148,39

3.2 . CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ

3.2.1 . ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Wszystkie ścianki działowe oraz piece kaflowe przeznaczone do rozbiórki zostały zaznaczone w części rysunkowej – plan wyburzeń.

Murowane ścianki działowe należy rozbiierać warstwowo z lekkich, przestawnych rusztowań. Ze ścianek należy usunąć okładziny i tynk, a następnie rozbiierać je pasmami o szerokości ok. 30 cm usuwając rozebrany materiał niezwłocznie na zewnątrz budynku.

Rozbiórcze podlegają także piece kaflowe, należy zacząć od rozbiórki ich górnej części i usunąć najpierw płytki składające się na sklepienie. Następnie należy powoli wlewać od góry wodę, by ograniczyć ilość pyłu i kurzu. Po czym należy przystąpić od rozbiierania.

Po zlikwidowaniu pieca w całości, zamurować dziurę w ścianie w miejscu podłączenia pieca do przewodu kominowego.

3.2.2 . POSZERZENIE OTWORU DRZWIOWEGO

Przed przystąpieniem do prac związanych z wykonywaniem otworów należy dokonać kontroli stanu technicznego ścian konstrukcyjnych w celu upewnienia się, iż prace związane z wykuwaniem otworów nie spowodują pojawienia się pęknięć i uszkodzeń oraz wykonać inwenturyzację fotograficzną istniejących elementów konstrukcyjnych. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć konstrukcję i powiadomić inspektora nadzoru.

Przed przystąpieniem do wykucia otworu drzwiowego w ścianie nośnej, należy podstemplować stropy min. 4 stemplami, po każdej stronie wykuwanego otworu. Przed wykuciem otworu drzwiowego należy wykonać nadproże otworu. Nadproża otworu wykonać w ścianie o grubości 36cm. Zaprojektowano nadproża strunobetonowe 3xSBN 120 o wymiarach 120x120mm. Oparcie nadproży na murach powinno wynosić minimum 10 cm. Nadproża należy osadzać pojedynczo, po każdej stronie ściany. Belki nadproży SBN opierać na poduszkach z betonu C16/20 grubości 5 cm na całej szerokości oparcia na murze. Przestrzeń między nadprożem, a ścianą nad nadprożem, należy wypełnić zaprawą rozprężną. Po wykonaniu i związaniu zaprawy można przystąpić do wykucia otworu drzwiowego i zdjąć podparcie stropu.

3.2.3 . WYKONANIE ŚCIANEK DZIAŁOWYCH W SYSTEMIE SUCHEJ ZABUDOWY

Ścianki działowe należy wykonać zgodnie z wytycznymi oraz instrukcjami producenta systemu suchej zabudowy wnętrz. Rozmieszczenie nowych ścian działowych przedstawiono w części rysunkowej dokumentacji technicznej.

Ściany należy wykonać jako szkieletowe, o konstrukcji z profili stalowych CW50 w rozstawie 60 cm, z wypełnieniem wełną mineralną gr. 5cm przeznaczoną do izolacji akustycznych. Przy otworach drzwiowych należy stosować profile ościeżnicowe UA50. Ściany działowe wewnątrz lokalu mieszkalnego zaprojektowano z okładziną jednowarstwową lub dwuwarstwową w zależności od funkcji pomieszczenia, z płyt gipsowo kartonowych gr. 12,5mm. W łazience okładzina jednowarstwową z płyt o podwyższonej odporności na wilgoć GKBI gr. 12,5mm. Na stykach ścianek szkieletowych ze ścianami murowanymi należy zastosować taśmy antyrysowe. Narożniki ścian należy obrobić za pomocą aluminiowych narożników perforowanych.

3.2.4 . REMONT PODŁÓG

Z podłóg należy usunąć wszelkie warstwy wykończeniow, tj. istniejące wykładziny PCW i płytki ceramiczne. Na

istniejących podlogach z desek należy ułożyć płytę OSB 3 gr. 15 mm celem wyrównania i wzmocnienia. Płytę OSB mocować do podłogi wkrętami nierdzewnymi długości 45 mm w rozstawie 30x30 cm. W pomieszczeniach 6.02, 6.03, 6.04 należy wykonać posadzki z paneli podlogowych. Zamontować listwy przypodłogowe oraz listwy progowe i dylatacyjne.

W pomieszczeniu 6.5 oraz w części aneksu kuchennego pomieszczenia 6.01 i 6.02 wykonać prace wg opisu poniżej: płytę OSB zaimpregnować preparatami hydrofobizującymi, następnie wykonać izolację z folii w płynie poprzez dwukrotne malowanie. W narożach (styk ściana – podłoga) należy wkleić taśmę uszczelniającą. Posadzki wykonać z płytek ceramicznych na klejach specjalnych (przeznaczonych do klejenia na powierzchniach z drewna). Płytki ceramiczne na podłodze powinny mieć maksymalny wymiar 25x25cm. Należy wykonać cokół przypodłogowy o wysokości 5cm.

Wykonując posadzkę należy zwrócić szczególną uwagę na to, by wysokość progu nie przekraczała 2cm.

3.2.5 . WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ

Okna na ścianie frontowej należy wymienić na okna drewniane w kolorystyce białej o izolacyjności $q=1,0$. Stolarka okienna z funkcją rozszczelnienia. Okna powinny posiadać nawiewniki powietrzne oraz posiadać podziały i profile zgodne z Zestawieniem stolarki dla stanu projektowanego. Przed zamówieniem stolarki należy sprawdzić ich dokładne wymiary i ilość.

3.2.6 . RENOWACJA ISTNIEJĄCEJ STOLARKI DRZWIOWEJ

Szczegółowy wykaz stolarki drzwiowej przedstawiono w dokumentacji *Zestawienie nowej stolarki drzwiowej* w części rysunkowej. Projektuje się białe drzwi drewniane o podziałach i profilach wzorowanych na stolarce istniejącej.

Zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej, w kuchni, łazience należy zastosować drzwi z podcięciem. Podcięcie wykonać tak, aby powierzchnia otworu była nie mniejsza niż $0,022 \text{ m}^2$. Przed przystąpieniem do prac należy wykonać szczegółowe pomiary skrzydeł drzwiowych i ościeżnic. Wysokość drzwi dopasować do poziomu nowo projektowanych warstw posadzkowych.

3.2.7 . WYMIANA PARAPETÓW WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH

Należy wymienić wszystkie parapety zewnętrzne na parapety z blachy stalowej malowanej proszkowo w kolorze białym. Wewnątrz lokalu należy wymienić istniejące parapety na parapety PVC w kolorze białym.

3.2.8 . REMONT TYNKÓW WEWNĘTRZNYCH, OKŁADZIN ORAZ PRACE MALARSKIE

Wszystkie płytki ceramiczne, boazerię znajdujące w pomieszczeniach należy rozebrać. W miejscach gdzie występują spękania, odparzenia czy miejscowe zawilgocenia, tynki należy skuć oraz uzupełnić występujące ubytki wypraw. W miejscach zamurowań otworów drzwiowych i ścianek działowych, należy wykonać nowe tynki gipsowo - wapienne. Na istniejących tynkach, które są w dobrym stanie technicznym należy wykonać dwukrotne szpachlowanie ścian i sufitów, a następnie gładź gipsową.

Pion kanalizacyjny należy obudować płytami g – k oraz wykończyć zgodnie z projektowanym wykończeniem ścian.

Gotowe powierzchnie wypraw tynkowych zagruntować StoPrim Silikat lub tożsamym (zgodnie z dobranymi farbami). Ściany pokoi mieszkalnych pomalować farbą StoColor Sil In lub tożsamą, farba silikatowa o wysokiej dyfuzyjności do wewnątrz, odcień biały (np. STO AC 16001). W łazience i kuchni ściany pomalować farbami lateksowymi, np. farbą StoColor Opticryl Matt, odcień biały. W łazience wykonać okładziny ścian z płytek ceramicznych do wysokości 2,0 m. W kuchni na całej długości ścian z szafkami kuchennymi, należy ułożyć fartuch z płytek ceramicznych szerokości 60 cm na wysokości ok. 0,90 m od posadzki, tak aby część fartucha ukryta była za blatami i szafkami kuchennymi. Przed zamówieniem wzór płytek uzgodnić z Inwestorem.

3.2.9 . WENTYLACJA

Dwufunkcyjny piec C.O. należy zlokalizować w łazience i podłączyć go w istniejący przewód kominowy należący do mieszkania nr 10, zaś to mieszkanie podłączyć w zamian w wolny przewód kominowy o długości 1,0m. W związku z tym, że w mieszkaniu nr 10 należy wykonać zamianę przewodu wentylacyjnego, należy dodatkowo przeprowadzić prace malarskie wraz z uzupełnieniem tynków zgodnie z pkt. 3.2.8. w całym pomieszczeniu, w którym znajduje się przewód kominowy.

Wentylacja łazienki będzie odbywać się za pomocą przewodu, który dotychczas służył jako wentylacja kuchni.

Pokój z aneksem kuchennym będzie wentylowany za pomocą niewykorzystywanego przewodu oraz tego, który dotychczas służył jako komin spalinowy odprowadzający dym z pieca kaflowego.

4 . ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO NATURALNE

Zgodnie z Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. 257, poz.2573), przedmiotowa inwestycja nie jest zakwalifikowana jako inwestycja mogąca pogorszyć stan środowiska.

Z uwagi na swój charakter, sposób eksploatacji oraz technologie, planowane prace budowlane nie wywierają ujemnego wpływu na środowisko, zdrowie i obiekty sąsiadujące.

5 . OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118), obszar oddziaływania nieruchomości obejmuje działkę przedmiotową zgodnie z WT paragraf 12.4.

6 . UWAGI OGÓLNE

Całość robót należy wykonać zgodnie z projektem technicznym, normami, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wymogami współczesnej wiedzy technicznej.

1. Wszystkie prace remontowe należy prowadzić z należytą dokładnością, a wszystkie elementy nie podlegające wymianie i modernizacji chronić przed uszkodzeniami i zabrudzeniami.
2. W trakcie wykonywania prac budowlanych należy stosować wyłącznie materiał posiadający certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z określonymi normami lub aprobatami technicznymi.
3. Roboty należy prowadzić pod fachowym nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie ze sztuką budowlaną.
4. W trakcie wykonywania wszystkich robót muszą być przestrzegane obowiązujące przepisy bhp, przeciwpożarowe i ochrony środowiska.
5. W trakcie wykonywania robót należy zwrócić uwagę na stan techniczny elementów konstrukcji niedostępnych podczas oględzin obiektu. W przypadku rozbieżności pomiędzy stanem faktycznym, a założeniami projektu należy zgłosić fakt Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego oraz skontaktować się z jednostką projektową.

Przedstawione w projekcie materiały konkretnych producentów są przykładowe. Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych, równoważnych o nie gorszych właściwościach.

7. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdjęcie 1: Korytarz (pom. 6.01)



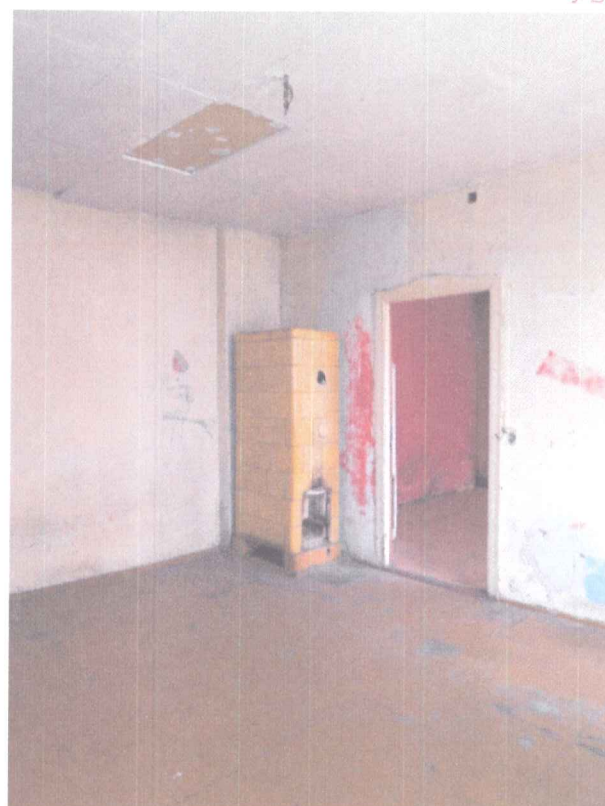
Zdjęcie 2: Korytarz (pom. 6.01)



Zdjęcie 3: Pokój 1 (pom. 6.02)



Zdjęcie 4: Pokój 1 (pom. 6.02)



Zdjęcie 5: Pokój 1 (pom. 6.02)



Zdjęcie 6: Pokój 1 (pom. 6.02)



Zdjęcie 7: Pokój 2 (pom. 6.03)



Zdjęcie 8: Pokój 2 (pom. 6.03)



Zdjęcie 9: Kuchnia (pom. 6.04)



Zdjęcie 10: Kuchnia (pom. 6.04)



Zdjęcie 11: Kuchnia (pom. 6.04)



Zdjęcie 12: Kuchnia (pom. 6.04)



Zdjęcie 13: Łazienka – okno O1 (pom. 6.05)



Zdjęcie 14: Łazienka (pom. 6.05)



Zdjęcie 15: Łazienka (pom. 6.05)



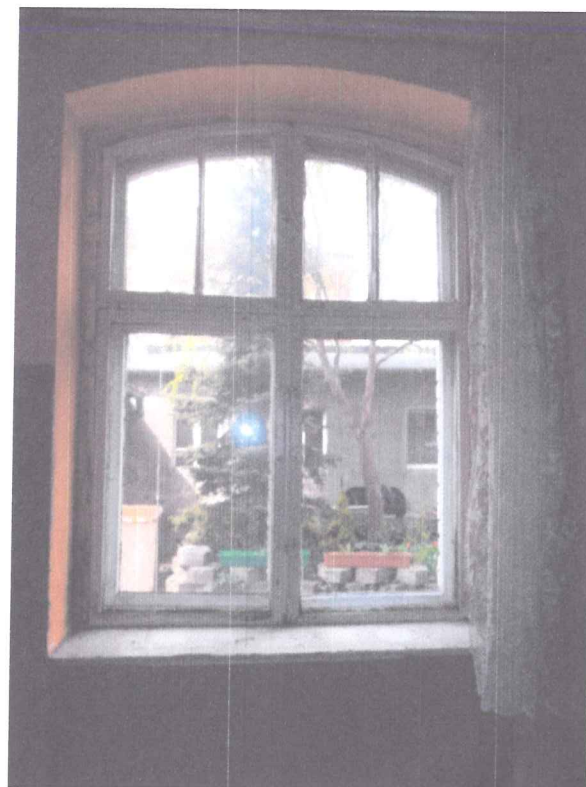
Zdjęcie 16: WC (pom. 6.06)



Zdjęcie 17: Piec kaflowy - pokój 1 (pom. 6.02)



Zdjęcie 18: Piec kaflowy - pokój 2 (pom. 6.03)



Zdjęcie 19: Okno O2



Zdjęcie 20: Okno O3

PLAN BIOZ

DOKUMENTACJA PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWA
W ZAKRESIE PRZEBUDOWY LOKALU MIESZKALNEGO

TOM I z III – ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa lokalu mieszkalnego przy
ul. Hetmańskiej 1/6, 85-039 Bydgoszcz

Kategoria obiektu: XIII

Jednostka ewidencyjna /obręb / numer
działki : Obręb 0079, działka 104/2

Nazwa i adres inwestora: Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Nazwa i adres jednostki projektowania: PHU "Archipro" Paulina Kraszevska,
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Sporządziła: mgr inż. Paulina Kraszevska
Branża architektoniczna: 80/LUOKK/2016

Kraszevska P.

8 . INFORMACJA BIOZ

8.1 . ZAKRES ORBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

8.1.1 . PODMIOT OPRACOWANIA

Celem opracowania jest przebudowa istniejącego lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Śląskiej 29 w Bydgoszczy aby poprawić wygląd i zapewnić funkcjonalność mieszkania.

8.2 . ZAKRES PLANOWANYCH PRAC

Zakres opracowania obejmuje przebudowę lokalu nr 6 przy ulicy Śląskiej 29 w Bydgoszczy.

Zakres prac zawarto w poniższych punktach:

- 1. Roboty rozbiórkowe wewnątrz mieszkania,
- 2. Wykonanie ścianek działowych w systemie suchej zabudowy,
- 3. Remont podłóg,
- 4. Wymiana istniejącej stolarki okiennej,
- 5. Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- 6. Wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
- 7. Wykonanie tynków wewnętrznych, okładzin oraz prace malarskie,
- 8. Wykonanie instalacji sanitarnych (wg tomu II),
- 9. Wykonanie instalacji elektrycznych (wg tomu III),
- 10. Uporządkowanie terenu budowy.

Wszystkie prace remontowe mają charakter robót modernizacyjnych. Nie wpływają na układ konstrukcyjny obiektu. Celem jest podwyższenie komfortu życia mieszkańców i poprawę odbioru wizualnego wnętrza lokalu.

8.3 . WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obiekt jest lokalem usługowym znajdującym się w budynku wielorodzinnym, zlokalizowanym przy ulicy Śląskiej 29/6 w Bydgoszczy, zajmującym działkę nr 104/2 w obrębie 0079. Lokal znajduje się na parterze.

Konstrukcję ścian zewnętrznych stanowi mur z cegły ceramicznej o grubości 45 cm wraz z wyprawami.

Wewnętrzne ściany nośne murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo – wapiennej, grubość ściany nośnej wewnętrznej z wyprawami wynosi 36 cm, nie zauważono zarysowań i innych uszkodzeń konstrukcyjnych.

Ścianki działowe wykonane z cegły ceramicznej o grubości 8-15cm.

Tynki wewnętrzne ścian i sufitów w stanie dostatecznym. Ściany na niewielkiej powierzchni pokryte są płytkami ceramicznymi, korytarz pokryty boazerią, po zerwaniu występujących pokryć tynków należy zweryfikować opisany stan techniczny, szczególnie zwrócić uwagę na zawilgocenia i zagrzybienia ścian.

Podłogi drewniane stanowiące górne poszycie stropów piwnicznych w stanie dostatecznym, bez widocznych uszkodzeń.

W każdym pomieszczeniu wykończenie podłogi stanowi wykładzina PCW. Po zerwaniu wymienionych pokryć należy zweryfikować opisany stan techniczny, szczególnie zwrócić uwagę na zawilgocenia i zagrzybienie.

Stolarka okienna w lokalu drewniana w złym stanie technicznym. Stolarka drzwiowa wewnętrzna, drewniana, pokryta wieloma warstwami farby olejnej, w stanie wymagającym wymiany.

Stan istniejący pokazany został w załączonej do opisu technicznego dokumentacji fotograficznej.

Budynek, w którym znajduje się lokal znajduje się w obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Budynek, w którym znajduje się lokal jest przyłączony do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz sieci gazowej i elektroenergetycznej. Pomieszczenia w lokalu ogrzewane są za pomocą pieca kaflowego oraz kominka.

8.4 . WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Na terenie placu budowy nie ma elementów i miejsc stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia, na które należy zwrócić szczególną uwagę i zachować ostrożność.

8.5 . WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Poniższe zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie oraz w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania budowy.

1. Zagrożenie upadkiem z wysokości,
2. Możliwość przygniecenia ciężkimi elementami,
3. Zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi,
4. Zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z projektem lub z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną,
5. Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym,
6. Zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzegania wymogów technologicznych,
7. Zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych,
8. Zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy,
9. Wszystkie inne nie wymienione, lub będące wynikiem nałożenia się na siebie ww.

Czas zagrożenia katastrofą budowlaną nie dający się przewidzieć, trwający przez cały okres budowy.

Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i tempa pracy, a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników.

8.6 . WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie

z przepisami szczegółowymi. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie BHP, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Ponadto, bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

1. Określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac opisanych w opracowaniu
2. Szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót zgodnie z opracowaniem
3. Przedstawieniu metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia.

8.7 . WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Przed rozpoczęciem prac należy oznakować i zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób postronnych. Na podstawie niniejszej informacji kierownik budowy lub inna kompetentna osoba wyznaczona przez Inwestora winna opracować plan BIOZ z częścią opisową oraz graficzną. Zagospodarowanie terenu budowy powinno być sprawdzone przed rozpoczęciem robót budowlanych przez komisję, złożoną z Inwestora, Kierownika budowy, przedstawicieli ew. firm wykonawczych.

Komisyjne sprawdzenie zagospodarowania terenu budowy powinno obejmować w szczególności:

1. Oznakowania terenu informujące o wykonywanych pracach budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem oznakowania wszystkich stref niebezpiecznych, układów komunikacyjnych, dróg pożarowych.
2. Doprowadzenie mediów, ze szczególnym uwzględnieniem wody i energii elektrycznej w sposób zgodny z obowiązującymi normami i przepisami.
3. Urządzenia higieniczno-sanitarne pracowników.
4. Urządzenia socjalno-bytowe pracowników.
5. Teren wykonywania prac powinien być wyraźnie oznakowany. Oznakowanie to nie powinno stwarzać zagrożenia dla ludzi. Drogi i ciągi piesze na terenie budowy powinny być utrzymane w należyтым stanie technicznym. Na drogach komunikacyjnych zabronione jest składowanie narzędzi i materiałów. Oprócz oznakowania miejsc niebezpiecznych wymagane jest stosowanie daszków ochronnych nad przejściami, na które istnieje możliwość spadania narzędzi lub materiałów budowlanych.

Organizacja budowy, rozwiązania techniczne mające na celu wykonanie zgodnie ze sztuką budowlaną poszczególnych elementów inwestycji oraz wszelkie prace budowlane muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

mgr inż. arch. Paulina Kraszewska
uprawnienia do projektowania oraz kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
80/LUOKK/2016

mgr inż. Łukasz Kraszewski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
ar ewid. upc. WKP/0042/POK/10

9. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

9.1 . PLAN SYTUACYJNY

9.1.1 . PS-1-01 Plan sytuacyjny skala 1:500

9.2. INWENTARYZACJA

9.2.1 . INW-2-01 Rzut lokalu nr 6 - stan projektowany skala 1:50

9.2.2. INW-2-02 Zestawienie nowej stolarki okiennej skala 1:50

9.2.3. INW-2-03 Zestawienie nowej stolarki drzwiowej skala 1:50

9.2.4 . INW-2-04 Zestawienie nowej stolarki drzwiowej skala 1:50

9.3 . STAN PROJEKTOWANY

9.3.1 . SP-3-01 Rzut lokalu nr 6 - plan rozbiórek skala 1:50

9.3.2 . SP-3-02 Rzut lokalu nr 6 – stan projektowany skala 1:50

9.3.3 . SP-3-03 Rzut lokalu nr 6 – stan docelowy skala 1:50

9.3.4 . SP-3-04 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:50

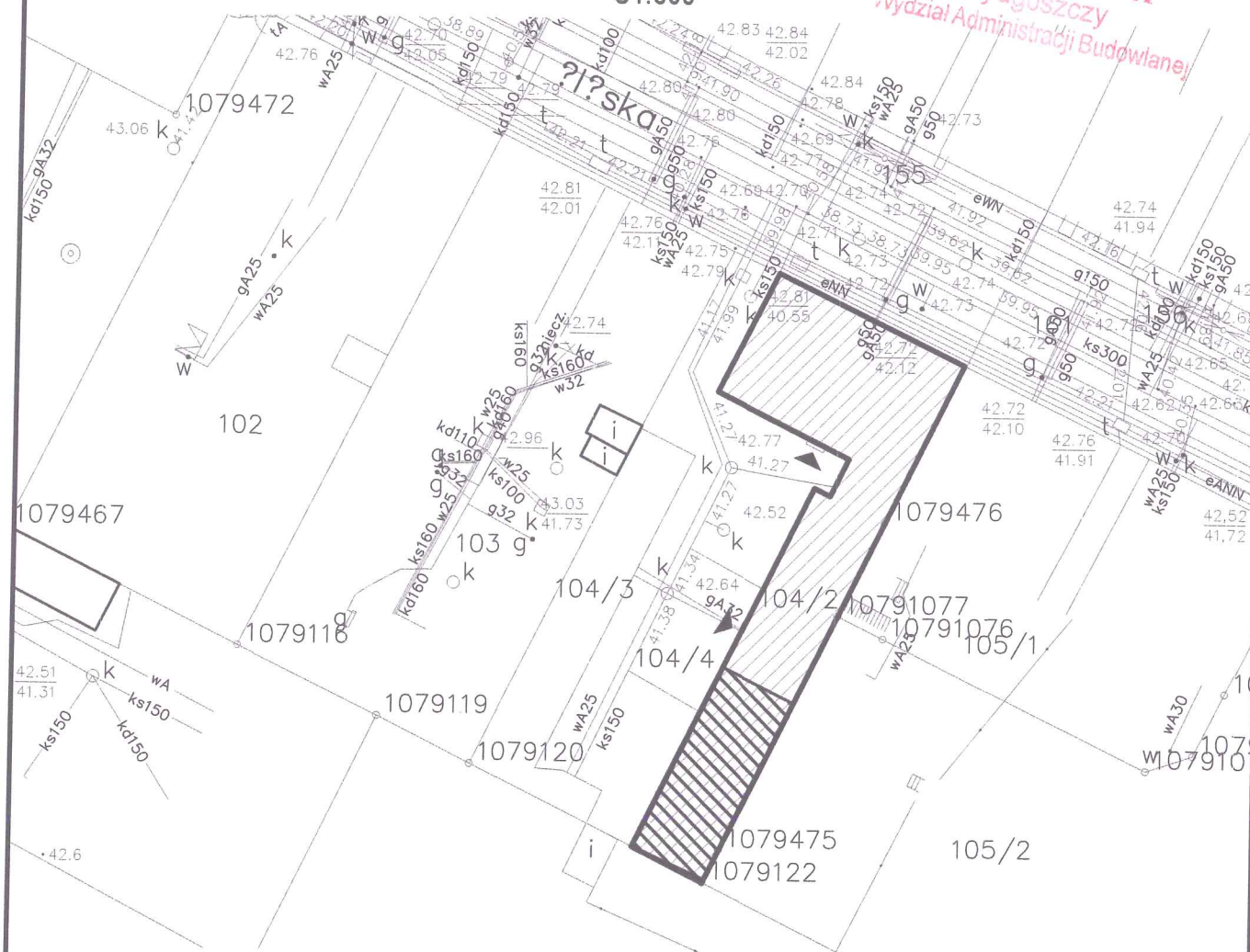
9.3.5 . SP-3-05 Zestawienie stolarki drzwiowej skala 1:50

9.3.6 . SP-3-06 Schemat osadzania nadproży SBN

PLAN SYTUACYJNY

S1:500

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej



MIEJSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA
w BYDGOSZCZY

MAPA zasadnicza
m. Bydgoszcz
PUWG 2000 s.6 uk?. odnies. Amsterdam

MPG.D.417.0747.2017

Bydgoszcz, dnia 18-04-2017 r.

Wykonał:

Leszek Cieślak

Załącznik do decyzji

znak 640.926.2017.CW

nr 926/2017

z dnia 15.09.2017

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Signature]

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska,
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Nazwa i adres inwestora:

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1, 85-102 Bydgoszcz

Nazwa i adres inwestycji:

Przebudowa lokalu
ul. Ślaska 29/6, 85-235 Bydgoszcz

LEGENDA

Opracowywane mieszkanie wewnątrz budynku



Budynek, w którym zlokalizowane jest mieszkanie



Wejścia do budynku



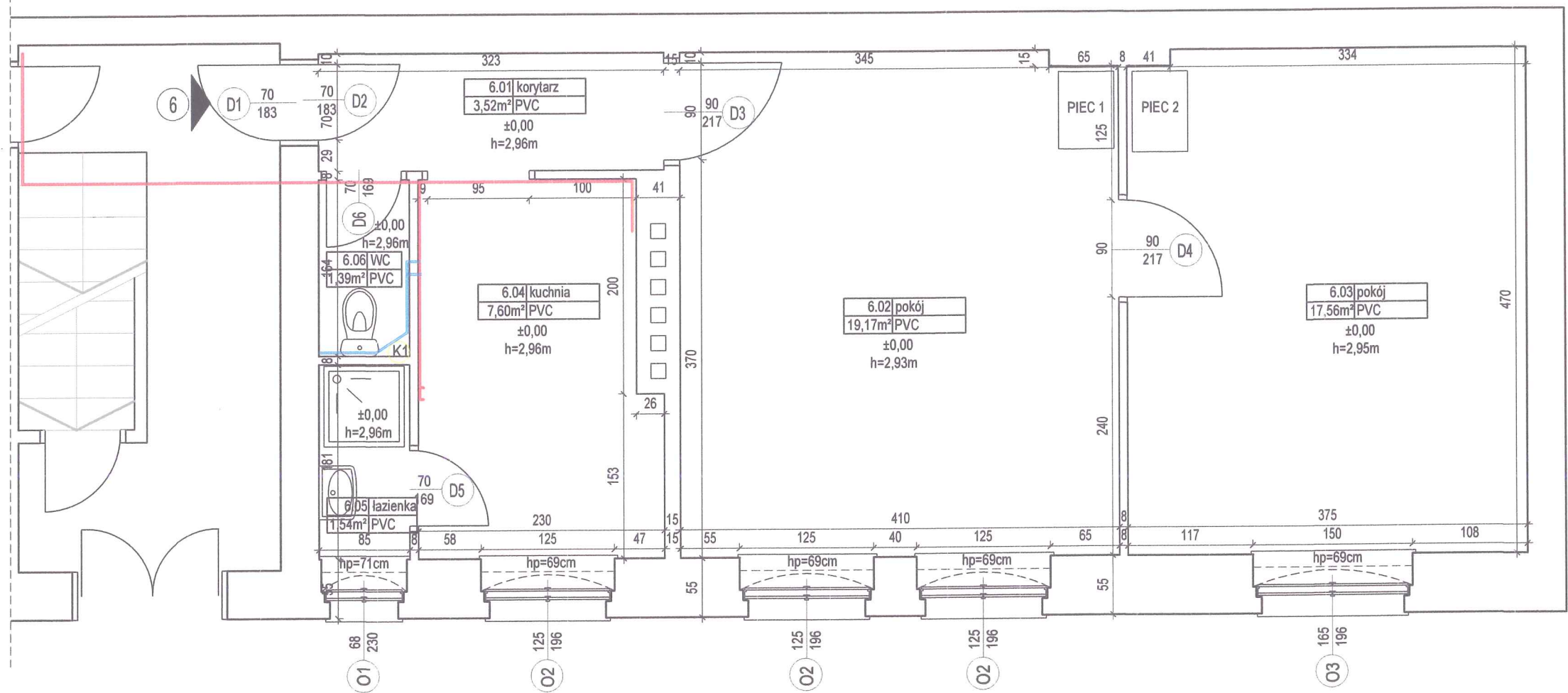
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis
Projektant	mgr inż. ach. Paulina Kraszewska	80/LUOKK/2016	<i>[Signature]</i>

Nazwa rysunku:	Data
PLAN SYTUACYJNY	6.06.2017r.
Etap projektu	Nr rysunku
PLAN SYTUACYJNY	PS-1-01
	Nr strony
	35
	Skala
	1:500

RZUT MIESZKANIA - INWENTARYZACJA

S1:50

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ					
NR POM.	NAZWA POM.	POSADZKA	WYKOŃCZENIE ŚCIAN	WYS.	POW.
6.01	korytarz	PCW	BOAZERIA	2,95m	3,52m ²
6.02	pokój	PCW	MALOWANE	2,95m	19,17m ²
6.03	pokój	PCW	MALOWANE/BOAZERIA	2,95m	17,56m ²
6.04	kuchnia	PCW	MALOWANE/PŁYTKI ŚCIENNE	2,95m	7,60m ²
6.05	łazienka	PCW	MALOWANE/PŁYTKI ŚCIENNE	2,95m	1,54m ²
6.06	WC	PCW	BOAZERIA/TAPETA	2,95m	1,39m ²
SUMA:					50,78m ²

LEGENDA	
Wejście do mieszkania	1
Oznaczenie okien	O1
Oznaczenie drzwi	D1
Wysokość pomieszczenia	h=295cm
Wysokość parapetu	Hp=87
Rzenna wysokościowa posadzki	±0,00
Oznaczenie pionu kanalizacyjnego/wodnego	K1 W1
Instalacja gazowa / wodna	

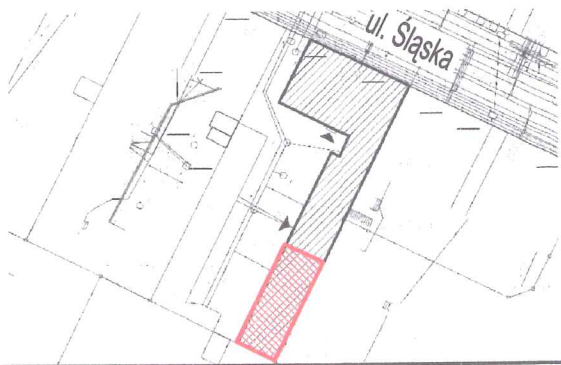
PIEC 1:



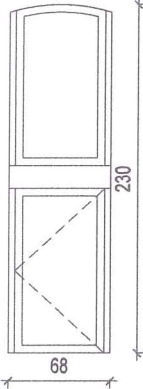
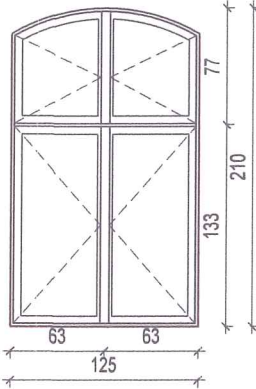
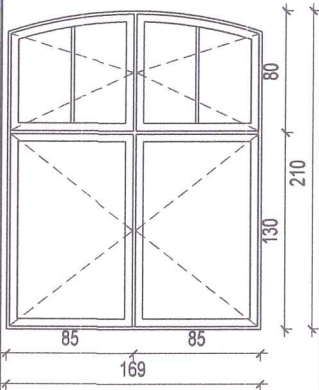
PIEC 2:



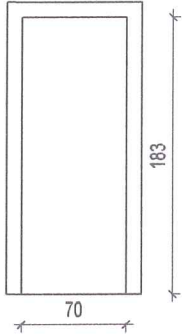
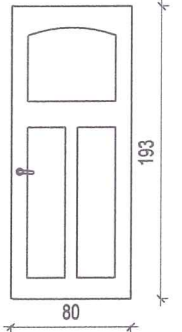
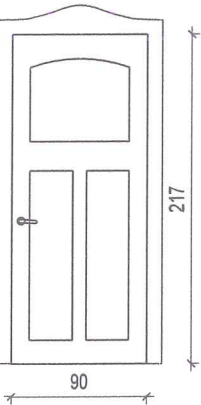
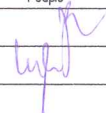
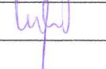
LOKALIZACJA W OREBIE BUDYNKU



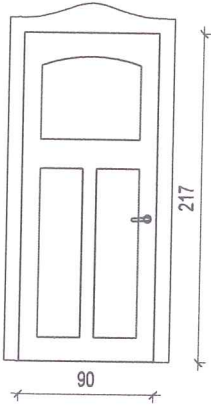
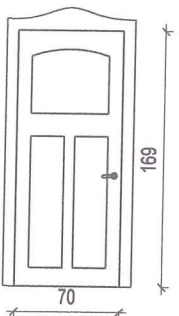
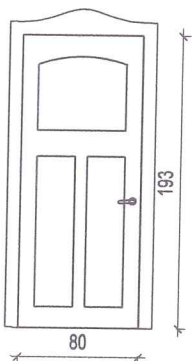
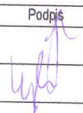
Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska, ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą			
Nazwa i adres inwestora:		Nazwa i adres inwestycji:	
Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz		Przebudowa lokalu ul. Ślaska 29/6, 85-235 Bydgoszcz	
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis
Projektant	mgr inż. ach. Paulina Kraszewska	80/LUOKK/2016	
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak		
Nazwa rysunku:		Data	
Rzut lokalu nr 6		6.06.2017r.	
Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
INWENTARYZACJA	INW-2-01	36	1:50

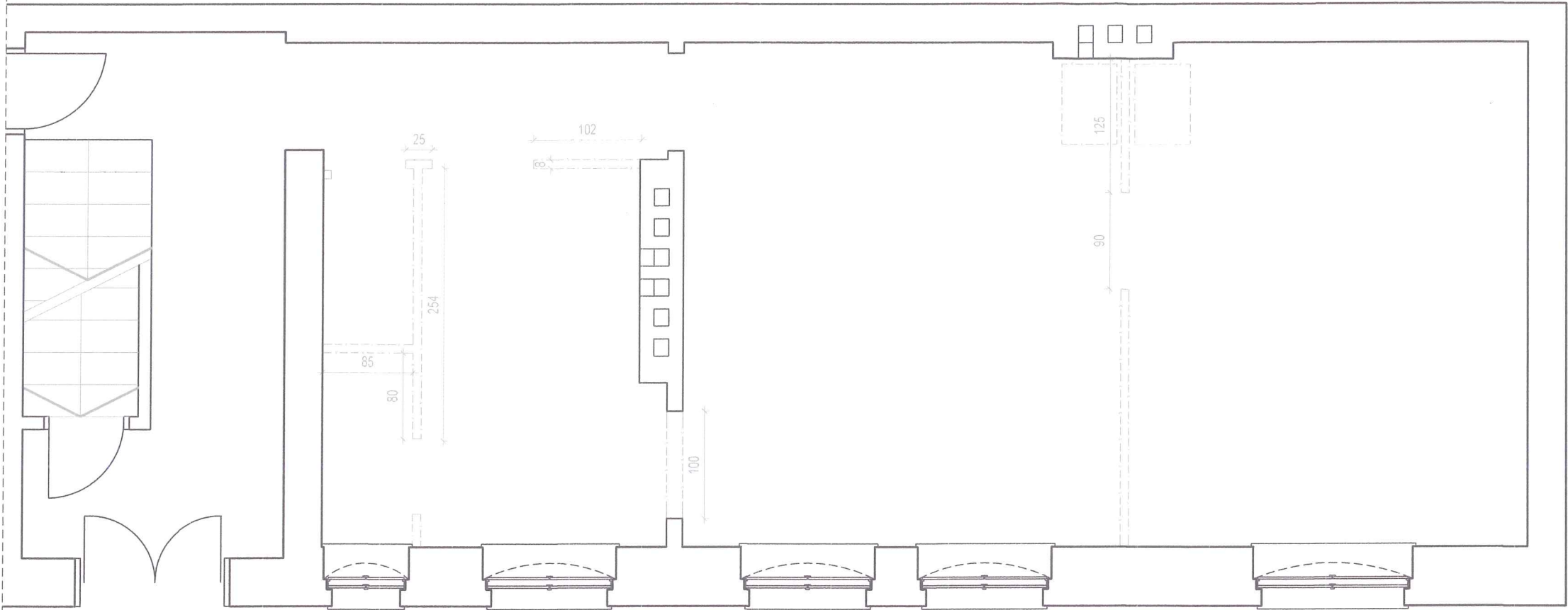
ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ						
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ	SUMA
			S	H		
1	01		68	230		1
					UWAGI	
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwieme	
2	02		125	210		3
					UWAGI	
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Rozwieme	
3	03		169	210		1
					UWAGI	
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Rozwieme	

LEGENDA						
Oznaczenie okien			01	Oznaczenie drzwi		D1
Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska, ul.Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą						
Nazwa i adres inwestora: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz				Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa lokalu ul. Ślaska 29/6, 85-235 Bydgoszcz		
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:		Data
Projektant	mgr inż. ach. Paulina Kraszewska	80/LUOKK/2016		Zestawienie stolarki		6.06.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak					
					Etap projektu	Nr rysunku
				INWENTARYZACJA		INW-2-02
						37
						Skala
						1:50

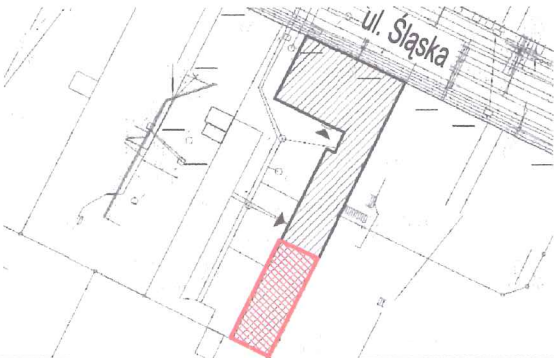
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ									
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ	SUMA			
			S	H					
1	D1		90	200	1				
Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Brązowe Typ drzwi: Zewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Lewe									
2	D2		90	200	1				
Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Beżowe, oklejone tapetą Typ drzwi: Wewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Prawe									
3	D3		90	200	1				
Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Brązowe, oklejone tapetą Typ drzwi: Wewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Prawe									
LEGENDA									
Oznaczenie okien			O1		Oznaczenie drzwi			D1	
Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska, ul.Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą									
Nazwa i adres inwestora:					Nazwa i adres inwestycji:				
Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz					Przebudowa lokalu ul. Ślaska 29/6, 85-235 Bydgoszcz				
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:			Data		
Projektant	mgr inż. ach. Paulina Kraszewska	80/LUOKK/2016		Zestawienie stolarki			6.06.2017r.		
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak			Etap projektu			Nr rysunku	Nr strony	Skala
				INWENTARYZACJA			INW-2-03	38	1:50

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ									
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ	SUMA			
			S	H					
4	D4		90	217		1			
5	D5		S	H					
			70	169		SUMA			
						1			
6	D6		S	H					
			80	193		SUMA			
						1			
Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Brązowe Typ drzwi: Wewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Lewe									
Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Beżowe Typ drzwi: Wewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Lewe									
Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Beżowe, oklejone tapetą Typ drzwi: Wewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Lewe									
LEGENDA									
Oznaczenie okien			O1		Oznaczenie drzwi			D1	
Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska, ul.Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą									
Nazwa i adres inwestora: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz					Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa lokalu ul. Ślaska 29/6, 85-235 Bydgoszcz				
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:			Data		
Projektant	mgr inż. ach. Paulina Kraszewska	80/LUOKK/2016		Zestawienie stolarki			6.06.2017r.		
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak			Etap projektu			Nr rysunku	Nr strony	Skala
				INWENTARYZACJA			INW-2-03	39	1:50



LOKALIZACJA W OREBIE BUDYNKU

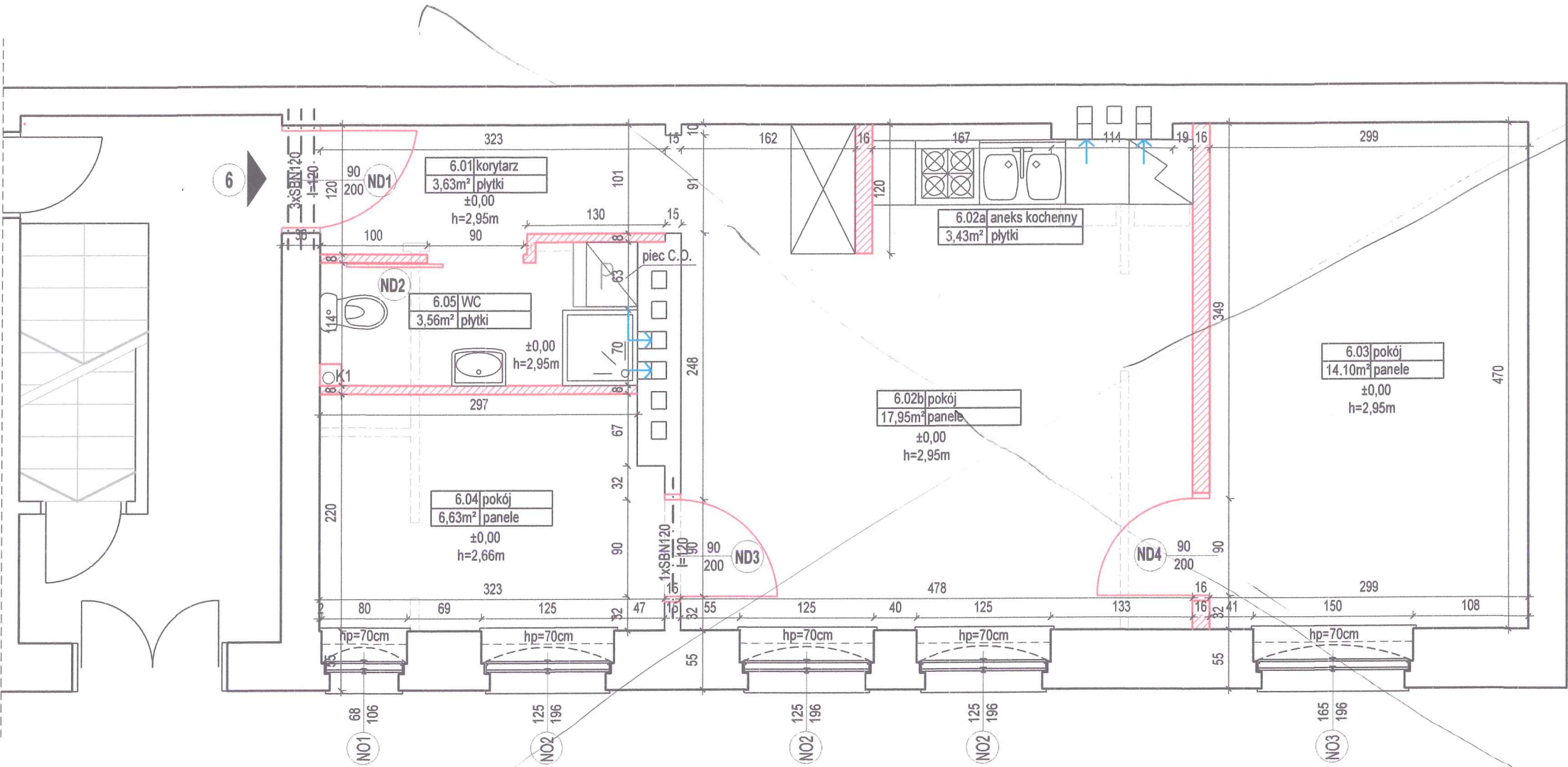


LEGENDA	
Ściana do rozbiórki	---

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska, ul.Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą							
Nazwa i adres inwestora: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz				Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa lokalu ul. Śląska 29/6, 85-235 Bydgoszcz			
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:		Data	
Projektant	mgr inż. arch. P. Kraszewska	80/LUOKK/2016		Rzut lokalu nr 6 - PLAN ROZBIÓREK		6.06.2017r.	
Sprawdzający	mgr inż. arch. P. Borkowski	47/WPOKK/2013					
Projektant	mgr inż. Ł. Kraszewski	WKP/0052/P0OK/10		Etap projektu		Nr rysunku	
Sprawdzający	mgr inż. M. Perz	WKP/0273/P0OK/09					
				PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY		SP-3-01	
						40	
						1:50	

RZUT MIESZKANIA - STAN PROJEKTOWANY

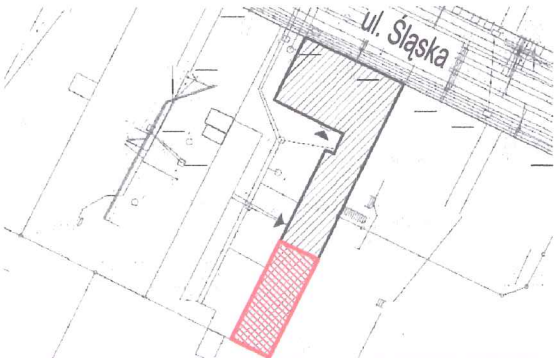
S1:50



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ					
NR POM.	NAZWA POM.	POSADZKA	WYKOŃCZENIE ŚCIAN	WYS.	POW.
6.01	korytarz	panele	MAŁOWANE	2,95m	3,63m ²
6.02a	aneks	plytki	MAŁOWANE/PLYTKI CERAM.	2,95m	3,43m ²
6.02b	pokój	panele	MAŁOWANE	2,95m	17,95m ²
6.03	pokój	panele	MAŁOWANE	2,95m	14,10m ²
6.04	pokój	panele	MAŁOWANE	2,95m	6,63m ²
6.05	łazienka	plytki ceram.	MAŁOWANE/PLYTKI CERAM.	2,95m	3,36m ²
SUMA:					50,30m ²

LEGENDA	
Wejście do mieszkania	1
Oznaczenie nowych okien	NO1
Oznaczenie nowych drzwi	ND1
Nowoprojektowane ściany	
Ściana do rozbiórki	
Wysokość pomieszczenia	h=300cm
Wysokość parapetu	Hp=87
Rzyna wysokościowa posadzki	±0,00
Armatura i sprzęt AGD	U P

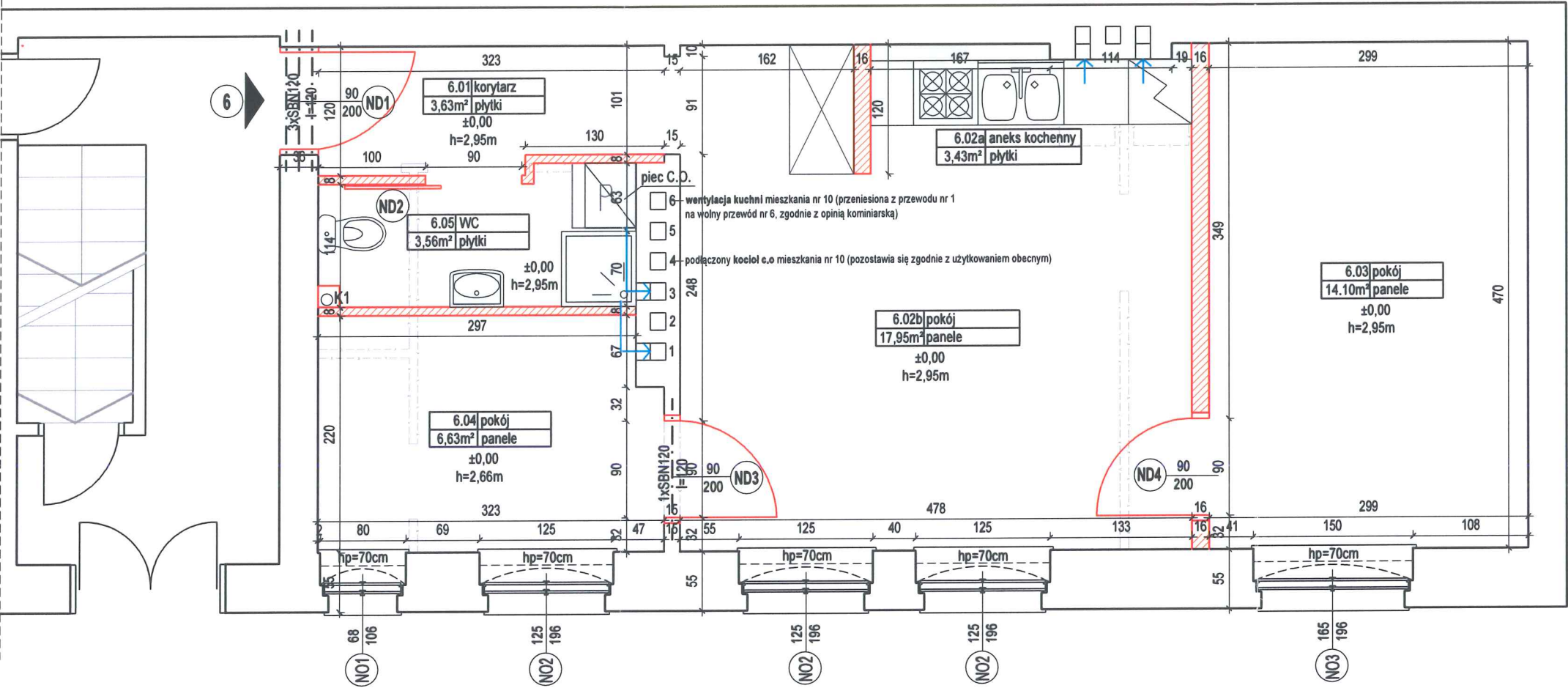
LOKALIZACJA W OREBIE BUDYNKU



Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska, ul.Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą			
Nazwa i adres inwestora:		Nazwa i adres inwestycji:	
Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz		Przebudowa lokalu ul. Śląska 29/6, 85-235 Bydgoszcz	
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis
Projektant	mgr inż. ach. Paulina Kraszewska	80/LUOKK/2016	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Piotr Borkowski	47/WPOKK/2013	
Projektant	mgr inż. Łukasz Kraszewski	WKP/0052/POOK/10	
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Perz	WKP/0273/POOK/09	
Nazwa rysunku:			Data
Rzut lokalu nr 6			6.06.2017r.
Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	SP-3-02	41	1:50

RZUT MIESZKANIA - STAN PROJEKTOWANY

S1:50

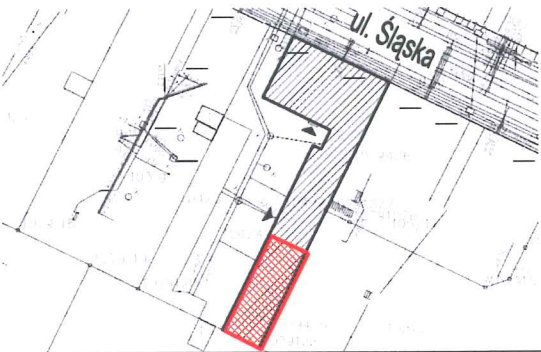


ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ					
NR POM.	NAZWA POM.	POSADZKA	WYKONCZENIE ŚCIAN	WYS.	POW.
6.01	korytarz	panele	MALOWANE	2,95m	3,63m ²
6.02a	aneks	plytki	MALOWANE/PLYTKI CERAM.	2,95m	3,43m ²
6.02b	pokój	panele	MALOWANE	2,95m	17,95m ²
6.03	pokój	panele	MALOWANE	2,95m	14,10m ²
6.04	pokój	panele	MALOWANE	2,95m	6,63m ²
6.05	łazienka	plytki ceram.	MALOWANE/PLYTKI CERAM.	2,95m	3,36m ²
SUMA:					50,30m ²

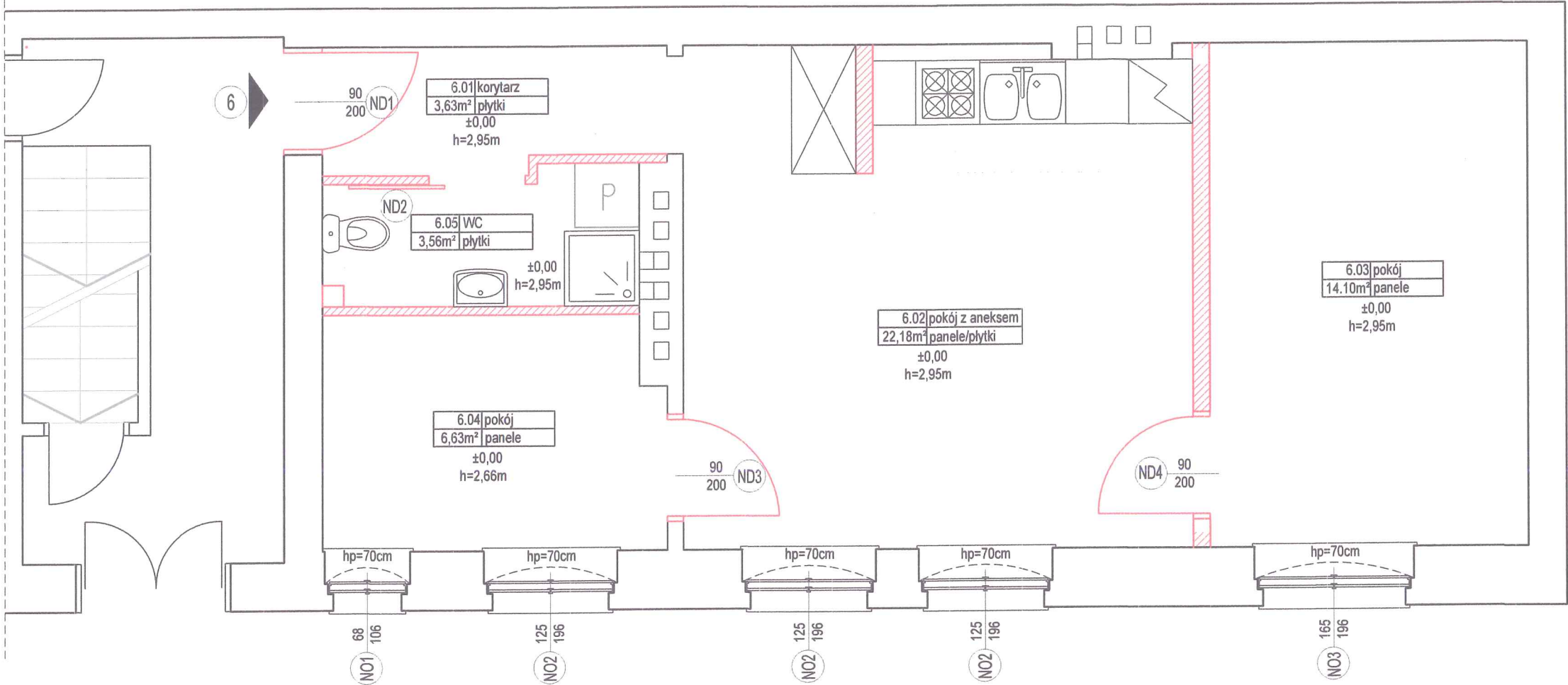
LEGENDA	
Wejście do mieszkania	1
Oznaczenie nowych okien	(NO1)
Oznaczenie nowych drzwi	(ND1)
Nowoprojektowane ściany	---
Ściana do rozbiórki	---
Wysokość pomieszczenia	h=300cm
Wysokość parapetu	Hp=87
Rzeczna wysokościowa posadzki	±0,00
Armatura i sprzęt AGD	

Rysunek zamienny wentylacji grawitacyjnej.
Przedstawiona zmiana jest zmianą nieistotną, wentylację należy wykonać zgodnie z przedstawionym na rysunku rozwiązaniem:
1. Przelączenie wentylacji kuchni w lokalu nr 10 (obecnie przewód kominowy nr 1) do wolnego przewodu kominowego nr 6.
2. Po przepięciu w/w wentylacji mieszkanie nr 6 uzyska dwa wolne przewody kominowe, które wykorzysta w następujący sposób:
- do przewodu nr 3 zostanie podłączony piec C.O.
- do przewodu nr 1 wentylacja łazienki

LOKALIZACJA W OREBIE BUDYNKU



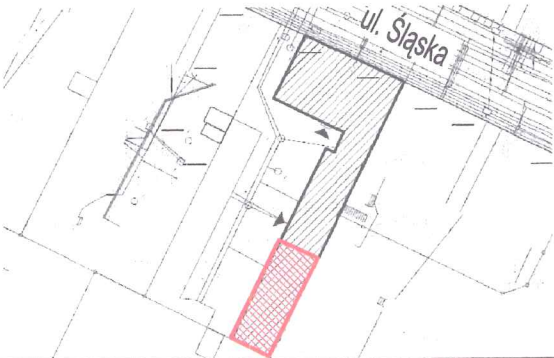
Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska, ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą							
Nazwa i adres inwestora: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1, 85-102 Bydgoszcz				Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa lokalu ul. Śląska 29/6, 85-235 Bydgoszcz			
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Piędps	Nazwa rysunku:		Data	
Projektant	mgr inż. ach. Paulina Kraszewska	80/LUOKK/2016		Rzut lokalu nr 6		16.01.2020 6.06.2017r.	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Piotr Borkowski	47/WPOKK/2013					
Projektant	mgr inż. Łukasz Kraszewski	WKP/0052/POOK/10		Etap projektu		Nr rysunku	Nr strony
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Perz	WKP/0273/POOK/09		PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY		SP-3-02	41
						Skala	
						1:50	



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ					
NR POM.	NAZWA POM.	POSADZKA	WYKOŃCZENIE ŚCIAN	WYS.	POW.
6.01	korytarz	panele	MALOWANE	2,95m	3,63m²
6.02	pokój z aneks.	panele/plytki	MALOWANE/PLYTKI CERAM.	2,95m	22,18m²
6.03	pokój	panele	MALOWANE	2,95m	14,10m²
6.04	pokój	penele	MALOWANE	2,95m	6,63m²
6.05	łazienka	plytki ceram.	MALOWANE/PLYTKI CERAM.	2,95m	3,36m²
SUMA:					50,30m²

LEGENDA	
Wejście do mieszkania	1
Oznaczenie nowych okien	(NO1)
Oznaczenie nowych drzwi	(ND1)
Nowoprojektowane ściany	
Wysokość pomieszczenia	h=300cm
Wysokość parapetu	Hp=87
Rzēna wysokościowa posadzki	±0,00
Armatura i sprzęt AGD	U P

LOKALIZACJA W OREBIE BUDYNKU



Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska, ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą			
Nazwa i adres inwestora:		Nazwa i adres inwestycji:	
Miasto Bydgoszcz ul. Jezuiticka 1, 85-102 Bydgoszcz		Przebudowa lokalu ul. Śląska 29/6, 85-235 Bydgoszcz	
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. P. Kraszewska	80/LUOKK/2016	
Sprawdzający	mgr inż. arch. P. Borkowski	47/WPOKK/2013	
Projektant	mgr inż. Ł. Kraszewski	WKP/0052/POOK/10	
Sprawdzający	mgr inż. M. Perz	WKP/0273/POOK/09	
Nazwa rysunku:			Data
Rzut lokalu nr 6			6.06.2017r.
Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	SP-3-03	42	1:50

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		IŁOŚĆ
			S	H	SUMA
1	NO1		68	230	1
					UWAGI
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Rozwieme, uchylno-rozwieme Uwagi: okna odtworzyć na wzór istniejącej stolarki okiennej
2	NO2		125	210	3
					UWAGI
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Rozwieme, uchylno - rozwieme Uwagi: okna odtworzyć na wzór istniejącej stolarki okiennej
3	NO3		169	210	1
					UWAGI
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - rozwieme Uwagi: okna odtworzyć na wzór istniejącej stolarki okiennej

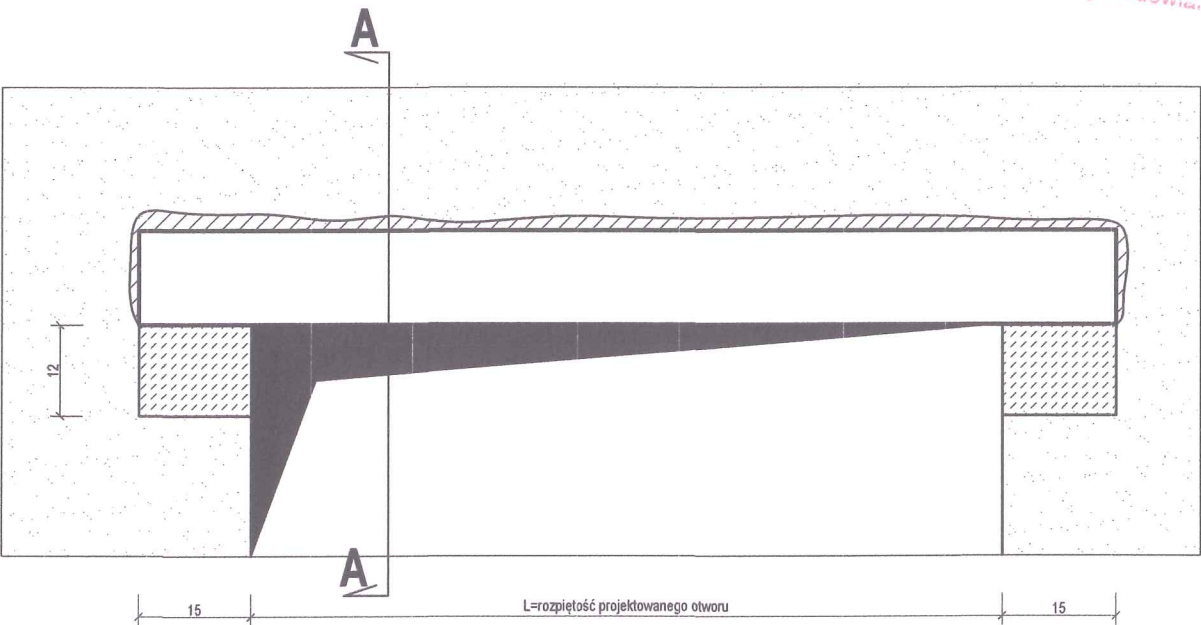
LEGENDA

Oznaczenie okien	O1	Oznaczenie drzwi	D1
Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska, ul.Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą			
Nazwa i adres inwestora: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz		Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa lokalu ul. Ślaska 29/6, 85-235 Bydgoszcz	
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. P. Kraszewska	80/LUOKK/2016	
Sprawdzający	mgr inż. arch. P. Borkowski	47/WPOKK/2013	
Projektant	mgr inż. Ł. Kraszewski	WKP/0052/POOK/10	
Sprawdzający	mgr inż. M. Perz	WKP/0273/POOK/09	
Nazwa rysunku:		Data	
ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ		6.06.2017r.	
Etap projektu		Nr rysunku	Nr strony
PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY		SP-3-04	43
			Skala
			1:50

SCHEMAT OSADZANIA NADPROŻY SBN

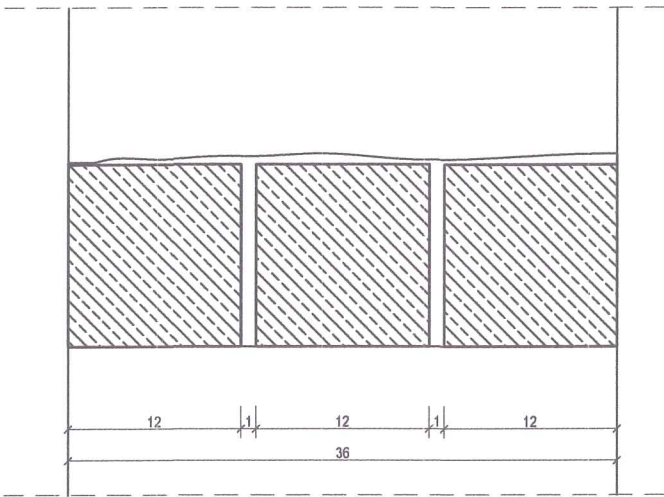
S 1:10

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej



A - A

S 1:5



Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska,
ul.Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Nazwa i adres inwestora:

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Nazwa i adres inwestycji:

Przebudowa lokalu
ul. Ślaska 29/6, 85-235 Bydgoszcz

Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. P. Kraszewska	80/LUOKK/2016	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający	mgr inż. arch.P. Borkowski	47/WPOKK/2013	<i>[Signature]</i>
Projektant	mgr inż. Ł. Kraszewski	WKP/0052/POOK/10	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający	mgr inż. M. Perz	WKP/0273/POOK/09	<i>[Signature]</i>

Nazwa rysunku:			Data
SCHEMAT OSADZANIA NADPROŻY			6.06.2017r.
Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	SP-3-06	45	-

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Jednostka projektowa:
PHU "ARCHIPRO" PAULINA KRASZEWSKA
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Poznań, 30.08.2017r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ W ZAKRESIE
PRZEBUDOWY LOKALU MIESZKALNEGO PRZY ULICY ŚLĄSKIEJ 29/6 W BYDGOSZCZY
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

wg art. 20 ust. 4 pkt. 2 ustawy „Prawo budowlane”

„Oświadczam, że projekt Przebudowy lokalu mieszkalnego przy ulicy Śląskiej 29/6 w Bydgoszczy dla Inwestora
Miasto Bydgoszcz, mieszczącego się przy ul. Jezuickiej 1 w Bydgoszczy, został wykonany zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.”

Projektant:	Numer uprawnień:	Podpis
mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOKK/2016	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska uprawnienia do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 80/LUOKK/2016
Specjalność:		
Architektura		

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
BYDGOSZCZ
Jednostka projektowa:
PHU "ARCHIPRO" PAULINA KRASZEWSKA
ul. Książęca 7, 68-470 Koscierzyna nad Odrą
Wydział Administracji i Budownictwa

Poznań, 30.08.2017r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ W ZAKRESIE
PRZEBUDOWY LOKALU MIESZKALNEGO PRZY ULICY ŚLĄSKIEJ 29/6 W BYDGOSZCZY
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

wg art. 20 ust. 4 pkt. 2 ustawy „Prawo budowlane”

„Oświadczam, że projekt Przebudowy lokalu mieszkalnego przy ulicy Śląskiej 29/6 w Bydgoszczy dla Inwestora
Miasto Bydgoszcz, mieszczącego się przy ul. Jezuickiej 1 w Bydgoszczy, został wykonany zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.”

Projektant:

mgr inż. Łukasz Kraszewski

Numer uprawnień:

WKP/0052/POOK/10

Podpis

mgr inż. Łukasz Kraszewski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. upr. WKP/0052/POOK/10

Specjalność:

Konstrukcja

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej
PHU "ARCHIPRO" PAULINA KRASZEWSKA,
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Poznań, 30.08.2017r.

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ W ZAKRESIE
PRZEBUDOWY LOKALU MIESZKALNEGO PRZY ULICY ŚLĄSKIEJ 29/6 W BYDGOSZCZY
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

wg art. 20 ust. 4 pkt. 2 ustawy „Prawo budowlane”

„Oświadczam, że projekt Przebudowy lokalu mieszkalnego przy ulicy Śląskiej 29/6 w Bydgoszczy dla Inwestora
Miasto Bydgoszcz, mieszczącego się przy ul. Jezuitskiej 1 w Bydgoszczy, został wykonany zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.”

Projektant:
mgr inż. arch. Piotr Borkowski

Numer uprawnień:
47/WPOOK/2013

Podpis
Mgr inż. arch. Piotr Borkowski
47/WPOKK/2013
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

Specjalność:
Architektura

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
PHU "ARCHITEKT PAULINA KRASZEWSKA",
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Poznań, 30.08.2017r.

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ W ZAKRESIE
PRZEBUDOWY LOKALU MIESZKALNEGO PRZY ULICY ŚLĄSKIEJ 29/6 W BYDGOSZCZY
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

wg art. 20 ust. 4 pkt. 2 ustawy „Prawo budowlane”

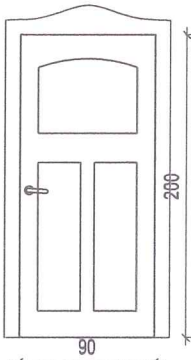
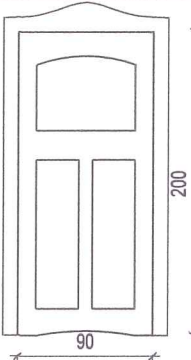
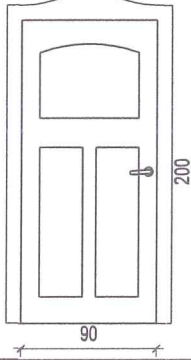
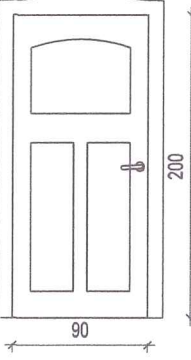
„Oświadczam, że projekt Przebudowy lokalu mieszkalnego przy ulicy Śląskiej 29/6 w Bydgoszczy dla
Inwestora Miasto Bydgoszcz, mieszczącego się przy ul. Jezuickiej 1 w Bydgoszczy, został wykonany zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.”

Projektant:
mgr inż. Marcin Perz

Numer uprawnień:
WKP/0273/POOK/09

Podpis


Specjalność:
Konstrukcja

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ					
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ
			S	H	
1	ND1		90	200	SUMA
					1
2	ND2		90	200	SUMA
					1
3	ND3		90	200	SUMA
					1
4	ND4		90	200	SUMA
					1

LEGENDA					
Oznaczenie okien		Ø1	Oznaczenie drzwi		D1
Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska, ul.Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą					
Nazwa i adres inwestora:				Nazwa i adres inwestycji:	
Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz				Przebudowa lokalu ul. Ślaska 29/6, 85-235 Bydgoszcz	
Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	
Projektant	mgr inż. arch. P. Kraszewska	80/LUOKK/2016		ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	
Sprawdzający	mgr inż. arch.P. Borkowski	47/WPOKK/2013			
Projektant	mgr inż. Ł. Kraszewski	WKP/0052/POOK/10		ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	
Sprawdzający	mgr inż. M. Perz	WKP/0273/POOK/09			
Etap projektu		Nr rysunku		Nr strony	Skala
PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY		SP-3-05		44	1:50
				6.06.2017r.	

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Jednostka projektowa:
PHU WYBUDOWA PAULINA KRASZEWSKA,
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 105/WPOKK/2013

Poznań, dnia 29 listopada 2013 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/UpB/85/2012/A

DECYZJA nr 47 / WPOKK/ 2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Piotr Borkowski

ur. 05 lipca 1980 r. w Poznaniu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń



Przewodniczący

Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

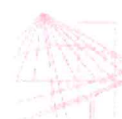
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY
Przebudowa lokalu mieszkalnego
przy ul. Słaskiej 29/6, Bydgoszcz 85-235

8a 50

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Jednostka projektowa:
PHU "ARCHIPRO" PAULINA KRASZEWSKA,
ul. Kosciuszki 66/470 Kostrzyn nad Odrą



WFL KOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOHB-OKK-KP-0054-14870/09

Poznań, dnia 18 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 1990 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2000 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 2 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 1 lipca 1994 r. Prawa budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 155 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOHB
otrzymuje

Pan
Marcin Perz

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 12 września 1981 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0273/POOK/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Przebieg

1) Podstawa do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wyświadczenie przez niego usługowego Inspektora Budownictwa oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2) W niniejszej decyzji służb budowlanych do krajowej komisji kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu, za pośrednictwem Wojewódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący: dr inż. Daniel Pawłowski

Członek Komisji: dr inż. Andrzej Barczyński

Członek Komisji: mgr inż. Szczepan Milekczada

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

PHU "ARCHIPROJEKT" PAULINA KRASZEWSKA,
ul. Książka 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-4UX-JA7-T9D *

Pan Marcin Perz o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0075/10
adres zamieszkania ul. Poznańska 4, 62-051 Wiry
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-03-01 roku przez:

Andrzej Mikołajczak, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY
Przebudowa lokalu mieszkalnego
przy ul. Śląskiej 29/6, Bydgoszcz 85-235

~~10a~~ 53



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Borkowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **47/WPOKK/2013**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1020**.

Członek czynny od: 17-03-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-06-2017 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecką, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-1020-C566-9686-12B8-97B1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.