



**ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.**  
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

**NIP: 554-03-16-382**

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> [info@adm.com.pl](mailto:info@adm.com.pl)  
Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59 478 000 zł**

Bydgoszcz, dnia 22.06.2020r.

Znak sprawy: ZPP-2400- 62/2020  
l. dz. ZPP/3355/AD/2020

**INFORMACJA O WYNIKU POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO**

**Nr sprawy 62/PM/2020**

**Wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej dla budynków stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych i Miasta Bydgoszczy**

Na podstawie art.92 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019r. poz.1843), Zamawiający informuje, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi w postępowaniu kryteriami oceny ofert (kryterium „cena” – waga 60%, termin gwarancji – waga 40%) dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej i przedstawia poniżej wynik postępowania:

**Zadanie nr 1 - Wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej dla budynku przy ul. Wojciechowskiego 12**

a) najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała największą liczbę punktów, złożył :

**GOBAR Budownictwo Bartłomiej Górny**  
**ul. Wybickiego 5b/6, 82-200 Malbork**

b) wykaz złożonych ofert nie podlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin gwarancji	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Termin gwarancji”	Łączna ilość punktów
APIRIA Rafał Brdyła ul. Krasińskiego 40a/41;01-779 Warszawa	33.456,00 zł	48 miesięcy	17,65	40,00	57,65
ORI Tomasz Jaroszewicz Kopczany 6, 16-315 Lipsk	11.808,00 zł	48 miesięcy	50,00	40,00	90,00
GOBAR Budownictwo Bartłomiej Górny ul. Wybickiego 5b/6, 82-200 Malbork	9.840,00 zł	48 miesięcy	60,00	40,00	100,00
Usługi Projektowo-Kosztorysowe J. Matysek ul. Spółdzielcza 4, 23-200 Kraśnik	24.000,00 zł	36 miesięcy	24,60	20,00	44,60
m.kwadrat Natalia Kowal ul. Sabały 4, paw. 1-3; 85-794 Bydgoszcz	11.920,00 zł	48 miesięcy	49,53	40,00	89,53
PROJCON ul. Bielicka 76C/2 , 85-135 Bydgoszcz	18.991,20 zł	48 miesięcy	31,09	40,00	71,09

**Rejony Obsługi Mieszkańców**

ROM-1 ul. Techników 5 tel. 52-34-88-870  
ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788  
ROM-3 ul. Gdańska 9 tel. 52-34-88-920  
ROM-4 ul. Fordońska 38 tel. 52-34-88-760

**Rejon Wspólnot Mieszkaniowych**

RWM ul. Toruńska 36 tel. 52-34-88-728



B.O.B. Biuro Obsługi Budownictwa Małgorzata Biryło ul. Połomskiego 1/37, 82-500 Kwidzyn	73.800,00 zł	48 miesięcy	8,00	40,00	48,00
Firma Usługowa BELUR Beata Ratajczyk ul. Sofoklesa 24, 60-461 Poznań	12.300,00 zł	48 miesięcy	48,00	40,00	88,00

**zadanie nr 2 - Wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej dla budynków przy ul. Gen. Bora-Komorowskiego 6 i Różanej 16**

a) najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała największą liczbę punktów, złożyła :

**Firma Usługowa BELUR Beata Ratajczyk  
ul. Sofoklesa 24, 60-461 Poznań**

b) wykaz złożonych ofert nie podlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin gwarancji	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Termin gwarancji”	Łączna ilość punktów
APIRIA Rafał Brdyła ul. Krasińskiego 40a/41;01-779 Warszawa	49.347,60 zł	48 miesięcy	19,41	40,00	59,41
ORI Tomasz Jaroszewicz Kopczany 6, 16-315 Lipsk	17.416,80 zł	48 miesięcy	55,00	40,00	95,00
GOBAR Budownictwo Bartłomiej Górny ul. Wybickiego 5b/6, 82-200 Malbork	16.125,30 zł	48 miesięcy	59,41	40,00	99,41
Usługi Projektowo-Kosztorysowe J. Matysek ul. Spółdzielcza 4, 23-200 Kraśnik	35.400,00 zł	36 miesięcy	27,06	20,00	47,06
m.kwadrat Natalia Kowal ul. Sabały 4, paw. 1-3; 85-794 Bydgoszcz	20.728,00 zł	48 miesięcy	46,21	40,00	86,21
PROJCON ul. Bielicka 76C/2 , 85-135 Bydgoszcz	28.521,24 zł	48 miesięcy	33,59	40,00	73,59
Firma Usługowa BELUR Beata Ratajczyk ul. Sofoklesa 24, 60-461 Poznań	15.965,40 zł	48 miesięcy	60,00	40,00	100,00

**zadanie nr 3 - Wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej dla budynków przy ul. Kiedrowskiego 2 i Gdańskiej 16 (oficyna)**

a) najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała największą liczbę punktów, złożyła :

**Firma Usługowa BELUR Beata Ratajczyk  
ul. Sofoklesa 24, 60-461 Poznań**

b) wykaz złożonych ofert nie podlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin gwarancji	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Termin gwarancji”	Łączna ilość punktów
APIRIA Rafał Brdyła ul. Krasińskiego 40a/41;01-779 Warszawa	40.565,40 zł	48 miesięcy	20,03	40,00	60,03
ORI Tomasz Jaroszewicz Kopczany 6, 16-315 Lipsk	14.317,20 zł	48 miesięcy	56,75	40,00	96,75

GOBAR Budownictwo Bartłomiej Górny ul. Wybickiego 5b/6, 82-200 Malbork	13.825,20 zł	48 miesięcy	58,77	40,00	98,77
m.kwadrat Natalia Kowal ul. Sabały 4, paw. 1-3; 85-794 Bydgoszcz	17.068,00 zł	48 miesięcy	47,60	40,00	87,60
PROJCON ul. Bielicka 76C/2 , 85-135 Bydgoszcz	25.782,03 zł	48 miesięcy	31,51	40,00	71,51
Firma Usługowa BELUR Beata Ratajczyk ul. Sofoklesa 24, 60-461 Poznań	13.541,69 zł	48 miesięcy	60,00	40,00	100,00

**Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru najkorzystniejszej oferty na zadanie nr 1, 2 i 3:**

Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza – spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu z postępowania, a jego oferta spełnia wszystkie wymogi SIWZ i uzyskała łącznie największą liczbę punktów, zgodnie z obowiązującymi w postępowaniu kryteriami oceny ofert (cena – waga 60%, termin gwarancji – 40%). Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza złożył wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia, potwierdzające odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak przesłanek do wykluczenia z postępowania.

Podstawa prawna: art.91 ust.1 ustawy Pzp.

  
**WŁAŚCICIEL**  
**Urząd Ziemian Publicznych**  
 Tomasz Skierecki