



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl
Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59 478 000 zł**

Bydgoszcz, dnia 08.04.2020r.

Znak sprawy: ZZZP-2400- 32/2020
l. dz. ZZZP/2677/AD/2020

INFORMACJA O WYNIKU POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

Nr sprawy 32/PA/2020

Opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych zarządzanych przez spółkę „ADM” w Bydgoszczy

Na podstawie art.92 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019r. poz.1843), Zamawiający informuje, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi w postępowaniu kryteriami oceny oferty (kryterium „cena” – waga 60%, kryterium „doświadczenie zawodowe projektanta” – waga 40%) dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej i przedstawia poniżej wynik postępowania:

Zadanie Nr 1: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Bronikowskiego 16 w Bydgoszczy

a) najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała największą liczbę punktów, złożył :

**Zakład Projektowania i Nadzoru
EFEKT-BUD Antoni Cieśla
ul. Średnia 62, 85-540 Bydgoszcz**

b) wykaz złożonych ofert wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Doświadczenie osób wykonujących zamówienie - ilość projektów*	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Doświadczenie zawodowe projektanta”	Łączna ilość punktów
IDEA PROJEKT Anna Markiewicz ul. Wiślana 9/29 86-300 Grudziądz	19.803,00 zł	1	26,46	8	34,46
Biuro Projektów INGRAF ARCHITEKCI Lucyna Pawlicka ul. Łokietka 5/1, 85-200 Bydgoszcz	15.000,00 zł	5	34,93	8	42,93
Zakład Projektowania i Nadzoru EFEKT-BUD Antoni Cieśla ul. Średnia 62, 85-540 Bydgoszcz	8.733,00 zł	5	60,00	40	100,00

* wykonawca Anna Markiewicz w kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” uzyskała łącznie 8 punktów (1 x 8 pkt), ponieważ wykazała tylko jedną dokumentację projektową oraz do oferty załączyła wymagane dokumenty potwierdzające należyte wykonanie tej dokumentacji.

* wykonawca Lucyna Pawlicka w kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” uzyskała łącznie 8 punktów (1 x 8 pkt), mimo iż wykazała pięć dokumentacji projektowych. Zamawiający nie przyznał wykonawcy punktów za dokumentację dotyczące budynku przy ul. Rycerskiej 5 w Bydgoszczy oraz budynku przy ul. Śniadeckich 13-15 w Bydgoszczy, ponieważ do oferty zostały załączone protokoły zdawczo-odbiorcze, a jedynym, wymaganym przez

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1 ul. Techników 5 tel. 52-34-88-870
ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788
ROM-3 ul. Gdańska 9 tel. 52-34-88-920
ROM-4 ul. Fordońska 38 tel. 52-34-88-760

Rejon Wspólnot Mieszkaniowych

RWM ul. Toruńska 36 tel. 52-34-88-728



Zamawiającego dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie dokumentacji były REFERENCJE. Dodatkowo Wykonawca nie załączył do oferty dokumentów potwierdzających należyte wykonanie wykazanych projektów dotyczących budynków przy ul. Nakielskiej 13 i Nakielskiej 25 w Bydgoszczy.

* wykonawca Antoni Cieśla w kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” uzyskał łącznie 40 punktów, ponieważ wykazał pięć dokumentacji projektowych spełniających wymagania SIWZ oraz załączył do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych projektów. Dlatego przyznano wykonawcy maksymalną liczbą 40 punktów.

Zadanie Nr 2: opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na wykonanie termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Orlej 39 w Bydgoszczy
Unieważniono postępowanie przetargowe na zadanie nr 2.

Uzasadnienie faktyczne: Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Uzasadnienie prawne: art. 93 ust. 1 pkt 4 Pzp

Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru najkorzystniejszej oferty na zadanie nr 1:

Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza – spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu z postępowania, a jego oferta spełnia wszystkie wymogi SIWZ i uzyskała łącznie największą liczbę punktów, zgodnie z obowiązującymi w postępowaniu kryteriami oceny ofert (cena – waga 60%, doświadczenie zawodowe projektanta – waga 40%). Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza złożył wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia, potwierdzającej odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak przesłanek do wykluczenia z postępowania.

Podstawa prawna: art.91 ust.1 ustawy Pzp.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

Tomasz Skierecki