

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 3

STADIUM PROJEKTU:

Projekt budowlany (PB)

INWESTYCJA:

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy

KATEGORIA OBIEKTU: VIII

ADRES:

Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128

INWESTOR:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
 ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

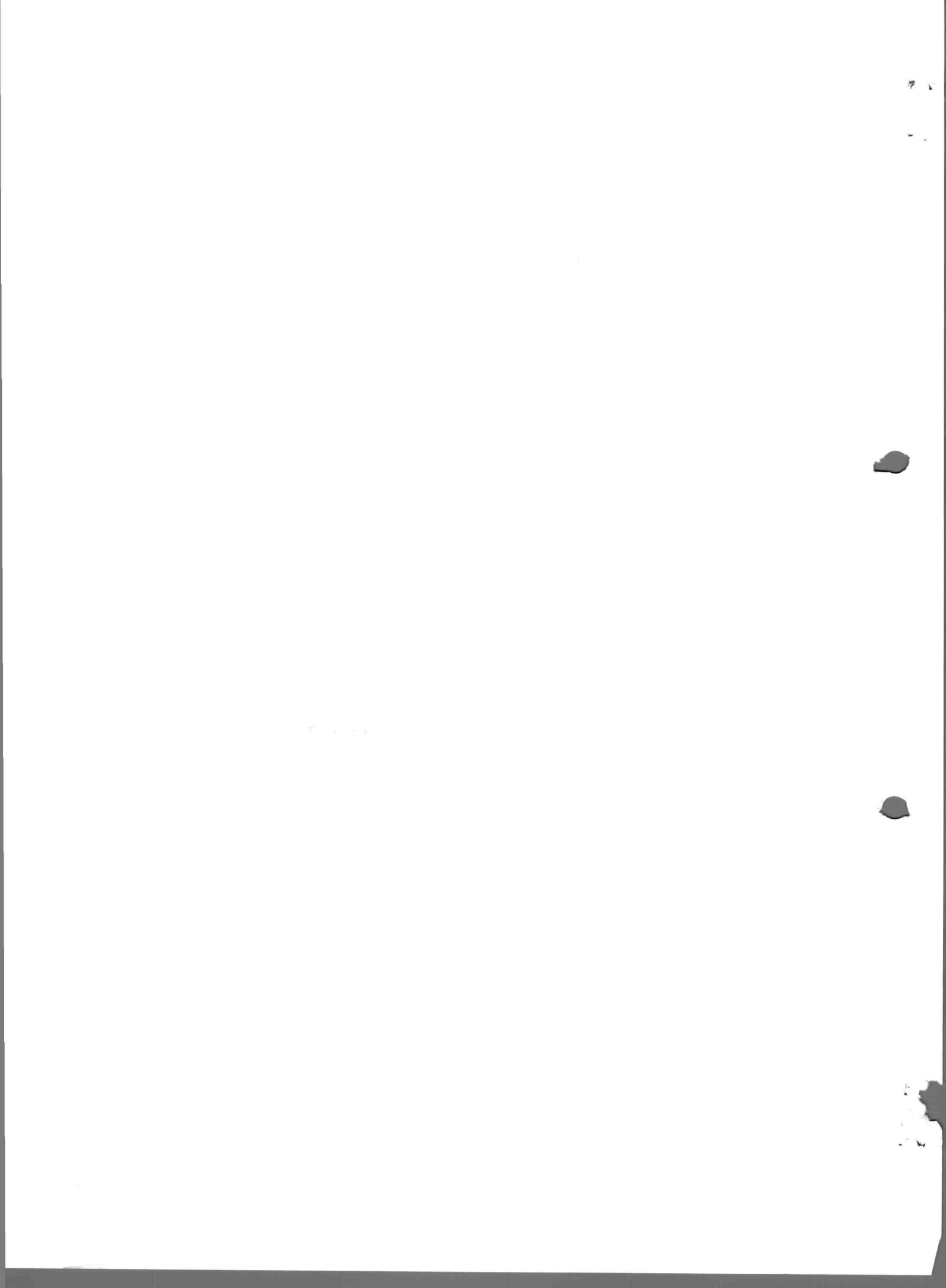
Projektant architektury mgr inż. arch. Anna Łaniecka Upr. OKK/UpB/3/2006	Podpis ANNA ŁANIECKA mgr inż. architekt upr. budowlane nr OKK/UpB/3/2006 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
Sprawdzający architektury mgr inż. arch. Radosław Głowacki Upr. 8/KPOKK/2015	Podpis mgr inż. arch. Radosław Głowacki Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 8/KPOKK/2015
Projektant konstrukcji mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	Podpis PROJEKTANT mgr inż. Anna Markiewicz Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. bud. KUP/0005/POOK/12
Sprawdzający konstrukcję mgr inż. Piotr Świrzyński Upr. KUP/0130/PWOK/09	Podpis SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Piotr Świrzyński Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09
Projektant branży sanitarnej mgr inż. Grzegorz Robionek Upr. KUP/0152/POOS/09	Podpis mgr inż. Grzegorz Robionek (2) upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci sanitarne KUP/0152/POOS/09, KUP/0142/OWOS/13
Sprawdzający branży sanitarnej mgr inż. Kazimierz Robionek Upr. ZP.I.7342/73/TO/98	Podpis mgr inż. Kazimierz Robionek Upr. bud. do projektowania i kierowania robo- tami budowlanymi bez ograniczeń w specjalność instalacje i sieci sanitarne ZP.I.7342/73/TO/98, UAN-N-V/51/TO/85

Grudziądz, dnia 04.10.2018 r.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Uzupełniono, dnia 13.06.2019r.

Uzupełnione białe formalnie 19.07.2019r.



Spis treści

I.	CZĘŚĆ OGÓLNA	4
1	OPINIA KOMINIARSKA	5
2	KOPIE UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWYCH IZB INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	7
3	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	19
4	INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	25
4.1	ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	26
4.2	WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	26
4.3	ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI 26	
4.4	PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA.....	26
4.5	SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRACY	27
4.6	ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWU ZWIĄZANYM Z WYKONYWANIEM ROBÓT	27
4.6.1	Środki organizacyjne.....	27
4.6.2	Środki techniczne	28
II.	CZĘŚĆ BUDOWLANA.....	29
1	INWESTOR.....	30
2	LOKALIZACJA INWESTYCJI	30
3	PODSTAWA PROJEKTOWANIA	30
4	OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU FORMALNO – PRAWNEGO NIERUCHOMOŚCI	30
5	PRZEDMIOT INWESTYCJI	30
6	INFORMACJA O MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU.	30
7	STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	31
7.1	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	31
7.2	PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	31
8	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	31
9	WYMOGI OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	31
10	WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	31
11	POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU	31
12	PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	31
12.1	PRZEZNACZENIE OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	31
13	FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	31
14	DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	32
15	CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA	32
16	OCHRONA P.POŻ.....	32



17	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	32
18	WYMOGI DOTYCZĄCE PRZYSZŁEGO UŻYTKOWNIKA.....	33
19	OPINIA KOMINIARSKA	33
20	ROBOTY PODSTAWOWE	33
20.1	WYKONANIE NOWYCH OKŁADZIN ŚCIENNYCH I PODŁOGOWYCH W POMIESZCZENIU WC.....	34
20.2	STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA.	38
20.3	PROJEKTOWANA WENTYLACJA POMIESZCZENIA WC	39
20.4	ZAMUROWANIE ISTNIEJĄCEGO WEJŚCIA DO LOKALU UŻYTKOWEGO.....	39
20.5	OKŁADZINA PROJEKTOWANEGO STOPNIA DO LOKALU UŻYTKOWEGO	39
20.6	ROBOTY TOWARZYSZĄCE	41
21	UWAGI KOŃCOWE	43
22	UWAGI DOTYCZĄCE DOPUSZCZALNYCH ZMIAN	43
III.	EKSPERTYZA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.....	44
IV.	CZĘŚĆ SANITARNA.....	48
1	PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	49
2	CEL OPRACOWANIA	49
3	PODSTAWA OPRACOWANIA	49
4	SPOSÓB ROZWIĄZANIA TECHNICZNEGO	49
5	UWAGI KOŃCOWE	51
6	UZUPEŁNIENIE	62

Spis rysunków branży budowlanej

PS	Plan sytuacyjny	skala 1:500
IN – 01	Rzut - inwentaryzacja	skala 1:50
IN – 02	Elewacja - inwentaryzacja	skala 1:50
B – 01	Wyburzenia, wymurowania	skala 1:50
B – 02	Rzut - stan projektowany	skala 1:50
B – 03	Elewacja – stan projektowany	skala 1:50
B – 04	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	--
B - 05	Elewacja tylna budynku	skala 1:50

Spis rysunków branży sanitarnej

S – 01	Inwentaryzacja	skala 1:50
S – 02	Instalacja wod – kan, wentylacja	skala 1:50

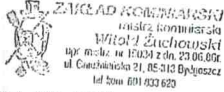
URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji i Budowlanej

1 Opinia kominiarska

(pieczęć Rej. Zakł. Usług Kominiarskich)



Tel. 371 45 62

Bydgoszcz..... dnia ..25.04.2019..... r.

Opinia Nr .090... /2019.r

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych wBydgoszczy.....ul...GDAŃSKA.....Nr ...29.....dotycząca mieszkania Nr .lok.uzytkowy. Pana /i/ .ADMINISTRACJA.DOMÓW.MIEJSKICH.ROM.3.....sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego PanaZuchowski.Witold..... w celu.

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym stwierdza się co następuje :

1. Przewód(y) Nr36..... (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają – nie odpowiadają wymaganiom niżej wymienionych przepisów i może (mogą) - nie może (nie mogą) być przeznaczony (e) do podłączenia ...NR.36..w.celu.zainstalowania.wentylacji.wywiewnej.w.lokalu.uzytkowym./APTEKA/.....
Podać rodzaj urządzenia a w przypadku braku możliwości podłączenia podać przyczynę

..należy.z.pomieszczenia.wyprowadzić.. rurą.dwupłaszczowy.przewód.wentylacyjny..o.przekroju.wew.,160.mm ..Długość.przewodu.1,5.mb.od.wlotu.do.wylotu..Na.wylocie.zainstalować.nasadę.TURBOWENT.....

2. Urządzenie (a) podłączone jest (są) prawidłowo – nieprawidłowo
Podać rodzaj urządzenia

Jeżeli nieprawidłowo – podać z jakiej przyczyn

3. Urządzenie (a) działa (ją) wadliwie z przyczyn
Wymień jakie

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy :

Wymień sposoby usunięcia przyczyn wadliwego działania

Inne uwagi

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 414/ , Ustawę o Ochronie p. poż. Z dnia 27.08.1991 r. Dz. U. Nr 81 poz. 351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz. U. Nr 92 poz. 460/ .

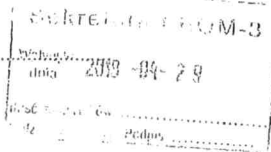
Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz. dla...ADM.ROM.3.....
1 egz. dla.....a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii :

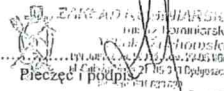
Dniapodpis.....

Uwagi :

1. Szkic orientacyjny na odwrocie
2. Niepotrzebne skreślić



OPINIOWA WCA
(uprawniony rej. Mistrz kominarski)

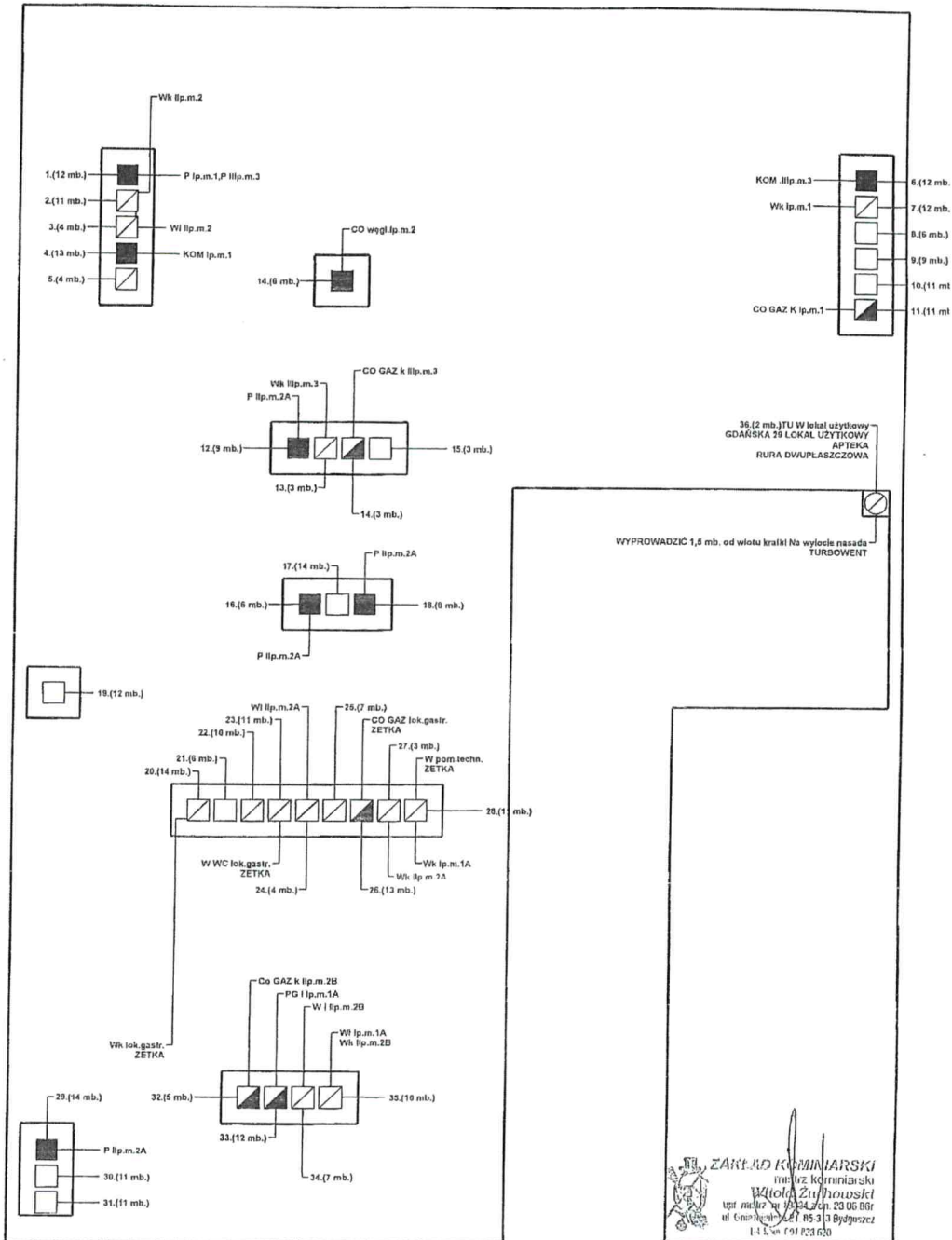


IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
66-300 Głogów, ul. ... 3129
Kart. - 332 3 ...
NIP 8762164477, Regon 341303475

Za zgodność
z oryginałem
Feldman

ZŁAD MIASTA
Bydgoszcz
Urząd Miasta
Administracji Budowlanej

UL. GDANSKA 29 lokal użytkowy APTEKA



ZAKŁAD KAMIENIARSKI
miejz kaminiański
Włocławek, Żywiec
ul. Czerwona 21 85-313 Bydgoszcz
13.000 091 823 630

URZĄD MIASTA
rozdział
Budowlanej

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
66-300 Gołogajz, ul. Wisłona 9/29
kom. 663 301 262
NIP 8762164477, Regon 341303475
Za zgodność z oryginałem
Feldmann

2 Kopie uprawnień budowlanych oraz kopie zaświadczeń o przynależności do właściwych izb inżynierów budownictwa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. WOIA-OKK/2/2006

Poznań, dnia 5 czerwca 2006 roku

nr uprawnień OKK/ UpB /3/2006

DECYZJA

Na podstawie art. art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów(Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

magister inżynier architekt
Anna Katarzyna Łaniecka

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



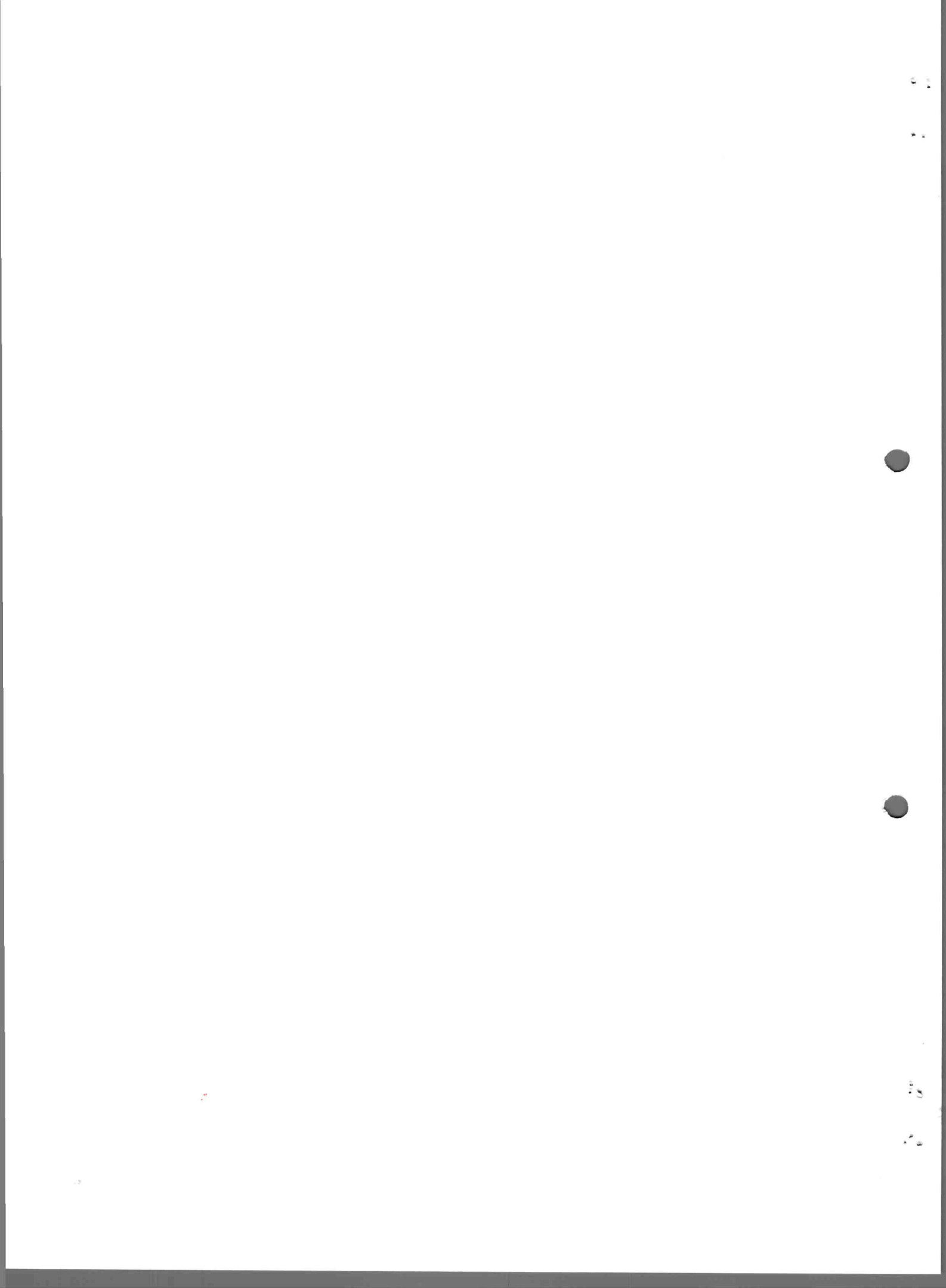
Andrzej J. Nowak
Przewodniczący Komisji

Andrzej J. Nowak
architekt

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Biuro Administracji Budowlanej

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Bródziszewo, ul. Wisłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

Wzrost
Wzrost
oryginał





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Katarzyna ŁANIECKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3/2006**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0235**.

Członek czynny od: 02-07-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-02-2018 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0235-9EA2-B6CD-4F18-EE87

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiśłana 9/20
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Za zgodność
z oryginałem



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UpB/24/15
L.dz. 176/KPOKK/15

Bydgoszcz, dnia 11 grudnia 2015 r.

DECYZJA nr 8/KPOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki

urodzony w dniu 3 marca 1985 r. w Żninie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:
projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

85-103 Bydgoszcz, ul. Niedźwiedzia 7/1, tel./fax (52) 345 56 46, e-mail: kujawsko.pomorska@izbaarchitektow.pl
NIP: 967-11-35-269, Regon 0174466395-00114, Konto: PKO BP S.A. I O/Centrum w Bydgoszczy nr 54 1020 1462 0000 7502 0019 2266

PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wsiłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8782164477, Regon 341303475

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Biuro Administracji Budowlanej

Za zgodność
z oryginałem



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Radosław GŁOWACKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/KPOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0295**.

Członek czynny od: 24-02-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-03-2018 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

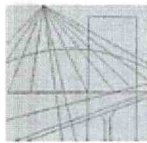
KP-0295-17A6-74EB-929E-D7E1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Administracja Budowlanej

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

Za zgodność
z oryginałem



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0008/12

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Pani Annie Agnieszce Markiewicz**
magister inżynier o kierunku budownictwo
urodzonej dnia 26 marca 1981 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny KUP/0005/POOK/12
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej
inż. Wojciech Klatecki
inż. Franciszek Szypliński

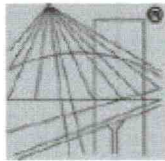
- Otrzymują:
1. Pani Anna Agnieszka Markiewicz
ul. Wiślana 9/29
86-300 Grudziądz
 2. Okręgowa Rada Izby
 3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
 4. a/a



URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

*Za zgodność
z oryginałem*



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-L69-UXH-8JL *

Pani Anna Agnieszka Markiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0121/12

adres zamieszkania ul. Wiślana 9/29, 86-300 Grudziądz

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-07-03 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450] dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

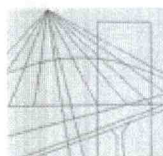
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Za zgodność
z oryginałem



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0048/09
KUPOIIB/KK-0055-0140/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzyńskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

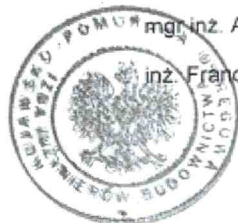
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



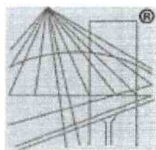
Otrzymują:

1. Pan Piotr Wojciech Świrzyński
ul. Mastalerza 4/50
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

**Za zgodność
z oryginałem**



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-GQ9-JR2-42V *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10
adres zamieszkania ul. J. III Sobieskiego 8/59, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-02-02 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

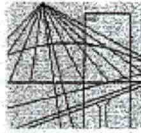
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

*Za zgodność
z oryginałem*



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0044/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz §.12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna nada je

Panu Grzegorzowi Stanisławowi Robionek
magistrowi inżynierowi o kierunku inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 01 września 1980 r. w Wąbrzeźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0152/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybyłski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

mgr inż. Franciszek Szypliński



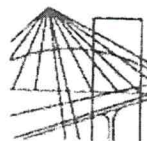
Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Stanisław Robionek
ul. Młyńska 2/11
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Administracja Budowlanej

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

Za zgodność
z oryginałem



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2018-01-12

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ROBIONEK GRZEGORZ**

miejsce zamieszkania
**86-300 GRUDZIĄDZ
UL. MŁYŃSKA 2/11**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/IS/0020/10**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2018-02-01**

do dnia **2019-01-31**

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr. hab. inż. Adam Podhorecki
[pieczęć i podpis przewodniczącego]

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wisłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

Za zgodność
z oryginałem

Toruń, dnia 30 listopada 1998 r.

Decyzja

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz. 36 z późn. zm.), art. 104 § 1 i 2 oraz art. 107 § 4 KPA (Dz.U. Nr 9 z 1980 r. poz. 26 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Kazimierza Robionka z dnia 05.11.1998 r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz po uzyskaniu pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego przed Komisją powołaną przez Wojewodę Toruńskiego

n a d a j ę

Panu Kazimierzowi Robionkowi

mgr inż. inżynierii środowiska

ur. dn. 09.07.1954 r. w Hucie

uprawnienia budowlane

do projektowania

- bez ograniczeń

w specjalności instalacje i sieci sanitarne

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności "instalacje i sieci sanitarne" stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

Biorąc pod uwagę art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Toruńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Kazimierz Robionek

ul. Sobieskiego 44/2T

86-300 Grudziądz

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w W-wia

3. a/a



Zup. KOMWISYJY

Biuro 4 - oddział
w Toruniu

IDEA PROJEKT

Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262

NIP 8762164477, Regon 341303475

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Biuro Administracji Budowlanej

*Za zgodność
z oryginałem*



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2017-11-25

(miejsowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ROBIONEK KAZIMIERZ**

miejsce zamieszkania
86-300 GRUDZIĄDZ
UL. MARSZ. J. PIŁSUDSKIEGO 140A

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/IS/2969/02**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2018-01-01

do dnia 2018-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
86-300 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumlińskiego 6
tel. 63 306 70 50 - fax 62 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dyplom. inż. Adam Podhorecki

(pieczęć i podpis przewodniczącego)

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Anna
**Za zgodność
z oryginałem**

3 Oświadczenia projektantów i sprawdzających

OŚWIADCZENIE

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisana

Anna Łaniecka
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

OKK/UpB/3/2006

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporzystałam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

ANNA ŁANIECKA
mgr inż. architekt
upr. budowlane nr OKK/UpB/3/2006
w specjalności architektonicznej

04.10.2018 r.
.....
.....

(czytelny podpis)

RZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Administracji Budowlanej

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Radosław Głowacki
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

Upr. 8/KPOKK/2015

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

04.10.2018 r. **mgr inż. arch. Radosław Głowacki**
Upewnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr upr. 8/KPOKK/2015
(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Budowlanej

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Anna Markiewicz
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporzystałam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

PROJEKTANT

mgr inż. Anna Markiewicz
Upr. bud. dla projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0005/POOK/12

04.10.2018 r.

(czytelny podpis)

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz

Wydział Administracji Budowlanej

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Piotr Świrzyński

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0130/PWOK/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Piotr Świrzyński

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09

04.10.2018 r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

RZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Administracji Budowlanej

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Grzegorz Robionek

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0152/POOS/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

mgr inż. Grzegorz Robionek (2)
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacje i sieci sanitarne
KUP/0152/POOS/09, KUP/0142/OWOS/13

04.10.2018 r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Biuro Administracji Budowlanej

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Kazimierz Robionek

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

ZP.I.7342/73/TO/98

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

mgr inż. Kazimierz Robionek
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci sanitarne

04.10.2018 r. **ZP.I.7342/73/TO/98 / UAN N.V/51/TO/85**
.....

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

RZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Urząd Budowlanej

4 Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT	Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy
ADRES OBIEKTU	Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128
INWESTOR	Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

OPRACOWANIE		
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	mgr inż. Anna Łaniecka Upr. OKK/UpB/3/2006	ANNA ŁANIECKA mgr inż. architekt upr. budowlane nr OKK/UpB/3/2006 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
Konstrukcyjna	mgr inż. Anna Markiewicz Upr. KUP/0005/POOK/12	PROJEKTANT mgr inż. Anna Markiewicz Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upr. bud. KUP/0005/POOK/12
Sanitarna	mgr inż. Grzegorz Robionek Upr. KUP/0152/POOS/09	mgr inż. Grzegorz Robionek (2) upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci sanitarne KUP/0152/POOS/09, KUP/0142/OWOS/13

RZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Urząd Miejski

4.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy obejmująca wykonanie ubikacji wraz z wykonaniem wentylacji, instalacji wod-kan, zamurowaniem otworu drzwiowego na granicy budynków Gdańska 29 i Gdańska 27 oraz wykonaniem otworu drzwiowego w istniejącej witrynie sklepowej od ulicy Gdańskiej.

Zakres robót przewidzianych do wykonania:

- wykonanie wykucia witryny sklepowej,
- wykonanie przejścia przez ścianę dla rury wentylacyjnej,
- montaż przewodu wentylacyjnego,
- uporządkowanie terenu po robotach rozbiórkowych.
- zmurowanie otworu w ścianie,
- wykonanie nowych okładzin ściennych w pomieszczeniu wc,
- wykonanie nowej okładziny podłogowej w pomieszczeniu wc,
- demontaż stolarki okiennej elewacyjnej,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej w ścianie elewacji,
- wymiana stolarki drzwiowej pomieszczenia wc,
- roboty branży sanitarnej,
- pozostałe roboty wykończeniowe w tym wykonanie napraw wykończenia na ścianach od wewnątrz i z zewnątrz,

4.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zakres prac realizowany będzie w obrębie działki nr 234/2, obr. 0128 oraz w części lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy.

4.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie działki nie występują żadne elementy zagospodarowania mogące powodować powstawanie zagrożenia bezpieczeństwa.

4.4 Przewidywane zagrożenia

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	sporadyczne	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
5	Upadki	sporadyczne	teren robót – praca na rusztowaniach h>5,0 m	Czas wykonywania pracy
6	Hałas	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	sporadyczne	teren robót	Czas wykonywania pracy
9	wibracje	sporadyczny	teren robót	Czas wykonywania pracy
10	działanie substancji chemicznych (malowanie)	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy
11	porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kV	częste	teren robót	Czas wykonywania pracy

4.5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą dokumentacją. Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy wykonać szkolenie stanowiskowe pracowników polegające na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Wszystkie przeprowadzane instruktaże i szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej. Podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego powinny być przeprowadzone:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sprawdzić należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także sprawność ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych). Do prac wykonywanych urządzeniami mechanicznymi należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami. Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi. Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

Cały sprzęt mechaniczny wykorzystywany do wykonywania robót powinien być eksploatowany i obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta. Ponadto powinien być utrzymywany w stanie zapewniającym jego sprawność, być obsługiwany przez przeszkolony personel, a także być stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony. W przypadku, kiedy podczas pracy urządzenia nastąpi jakiegokolwiek jego uszkodzenie, należy bezzwłocznie je unieruchomić i odłączyć od zasilania w energię elektryczną. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek napraw podczas pracy urządzenia. Maszyny i inne urządzenia techniczne, w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym, przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego sposobu ich użytkowania. Operatorzy sprzętu mechanicznego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Roboty montażowe elementów prefabrykowanych wielkowymiarowych, mogą być wykonywane na podstawie projektu montażowego i planu BIOZ, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i urządzeń technicznych.

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzenia planu BIOZ oraz samego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401).

4.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu związanym z wykonywaniem robót

4.6.1 Środki organizacyjne

- wykonywanie poszczególnych zadań przez wyspecjalizowane firmy budowlane,
- prowadzenie poszczególnych robót przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe bez przeciwwskazań medycznych co do zakresu wykonywanych prac,
- dokonywanie właściwych odbiorów poszczególnych etapów budowy.

4.6.2 Środki techniczne

- odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy,
- wyposażenie placu budowy w sprzęt p. - poż. oraz środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy,
- odpowiednie oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz pożarowych,
- zachowanie porządku na placu i budowy,
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

Data opracowania: 04.10.2018 r.

II. CZĘŚĆ BUDOWLANA

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

1 Inwestor

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz.

2 Lokalizacja inwestycji

Lokal użytkowy (oznaczenie L-302) zlokalizowany na parterze budynku przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy, dz. nr 234/2, obręb 0128.

3 Podstawa projektowania

Projekt budowlany wykonano w oparciu o:

- Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych,
- Wytyczne Inwestora,
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462. z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.),
- Normy i normatywy w projektowaniu.

4 Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości

Właścicielem nieruchomości, w której znajduje się lokal użytkowy położony przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy, dz. nr 234/2, obręb 0128 jest Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy. Przedmiotowy lokal użytkowy, jest własnością Gminy Miasta Bydgoszcz, natomiast zarządcą lokalu użytkowego jest „ADM” Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz.

Inwestor posiada zgodę Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości poł. w Bydgoszczy przy ul. Gdańskiej 29 na wykonanie prac budowlanych objętych projektem na podstawie wywołanych uchwał.

5 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa części lokalu użytkowego przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy obejmująca wykonanie pomieszczenia wc wraz z wentylacją, instalacją wod-kan, zamurowaniem otworu drzwiowego na granicy budynków Gdańska 29 i Gdańska 27 oraz wykonaniem otworu drzwiowego w istniejącej witrynie sklepowej od ulicy Gdańskiej bez konieczności wymiany nadproża.

Lokal użytkowy stanowi część lokalu apteki, po jego przebudowie będzie stanowił lokal handlowy.

6 Informacja o miejscowym planie zagospodarowania terenu.

Teren działki nr 234/2, obr. 0128 objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - uchwała nr LIV/1195/18 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 24 stycznia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście – Pomorska” w Bydgoszczy.

7 Stan zagospodarowania terenu

7.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Budynek przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działce nr 234/2, obr. 0128. Budynek wykonany na planie litry L. Wejście do lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przez pomieszczenia apteki znajdujące się w budynku sąsiednim przy ul. Gdańskiej 27. Na działce objętej opracowaniem poza zabudową mieszkaniową z lokalami użytkowymi, zlokalizowane są typowe elementy zagospodarowania terenu jak, np. nawierzchnie utwardzone.

7.2 Projektowany stan zagospodarowania terenu

Prace związane z przebudową lokalu użytkowego przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy, odbywać się będą tylko i wyłącznie w budynku i nie wpłyną na zmianę stanu zagospodarowania terenu.

8 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Nie dotyczy.

9 Wymogi ochrony konserwatorskiej

Budynek przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków oraz znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, wszystkie prace i roboty budowlane przy obiekcie należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

10 Wpływ eksploatacji górniczej

Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt – brak.

11 Powierzchnia zabudowy budynku

Nie dotyczy.

12 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

12.1 Przeznaczenie obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym z lokalami użytkowymi zlokalizowanymi w poziomie parteru. W związku z planowaną przebudową lokalu użytkowego, przeznaczenie budynku nie ulegnie zmianie.

13 Forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na działce nr 234/2, obr. 0128. Budynek wybudowany na planie litery L. Budynek częściowo podpiwniczony z czterema kondygnacjami nadziemnymi, murowany, dach drewniany kryty papą.

Główne wejście do budynku zlokalizowane od strony elewacji frontowej. Elewacja frontowa budynku cztero osiowa z wykonanym wykuszem od strony lewej budynku zakończonym balkonem. Elewacja podzielona gzymsami międzypiętrowymi, wyodrębnia cztery poziomy. W pierwszym parterowym pierwszym gzymsu elewacja bez zdobień z oknem, wejściem do budynku oraz witryną. Od drugiego poziomu wykonany wykusz w lewej osi elewacji. W poziomie I pietra stolarka okienna z obramieniami bez zdobień, natomiast w poziomie II pietra stolarka okienna z obramieniami, pod którymi znajdują się gzymsy odcinkowe wsparte na konsolach dodatkowo okna zwieńczone trójkątnymi nadokiennikami podpartymi na odcinkowych gzymsach. Okna

ostatniej kondygnacji dodatkowo zwieńczone odcinkowymi gzymsami wspartymi na pilastrach, powyżej gzyms wieńczący elewację frontową wsparty kroksztynami.

Na elewacji tylnej budynku brak detali architektonicznych.

14 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Lokal użytkowy przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy zlokalizowany jest na parterze budynku, wejście wzniesione 15cm ponad poziom terenu, brak jest urządzeń technicznych umożliwiających osobom niepełnosprawnym dostęp do budynku.

W związku z opinią Miejskiego Konserwatora Zabytków uniemożliwiająca wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych, zainstalowany zostanie przy drzwiach dzwonek przyzywowy, przywołujący pracownika lokalu użytkowego.

15 Charakterystyka ekologiczna

Planowana inwestycja polegająca na przebudowie lokalu użytkowego przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy nie wpływa na środowisko przyrodnicze. Budynek wyposażony jest kompleksowo w infrastrukturę techniczną pozwalającą na jego prawidłowe funkcjonowanie – niewykazujące konfliktu ze środowiskiem przyrodniczym.

16 Ochrona p.poż.

Budynek został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi, jako ZL III i ZL IV oraz klasy odporności pożarowej „C” ze względu na lokale użytkowe w parterze budynku. Ze względu na wysokość, budynek zakwalifikowano, jako niski (N). W związku z planowaną przebudową lokalu użytkowego warunki ochrony przeciwpożarowej nie ulegną zmianie.

Usamodzielnienie lokalu poprzez zamurowanie istniejącego wejścia znajdującego się na granicy z budynkiem Gdańska 27 oraz wykonanie otworu drzwiowego w miejscu istniejącego otworu okiennego, poprawi warunki ewakuacyjne w lokalu użytkowym oznaczenie (oznaczenie L-302), tj. zostanie skrócona droga ewakuacji. Ze względu na zakres planowanej przebudowy oraz wielkość powierzchni lokalu objętego przebudową, dokumentacja projektowa nie kwalifikuje się do opiniowania przez rzeczoznawcę przeciwpożarowego.

17 Obszar oddziaływania obiektu

W analizie obszaru oddziaływania obiektu rozpatrzono kwestie obiektu kubaturowego oraz uwarunkowań formalno-prawnych, mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania. Oddziaływanie obiektu kubaturowego rozpatrywano w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, zapisami uchwały nr LIV/1195/18 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 24 stycznia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście – Pomorska” w Bydgoszczy a także w zakresie bryły i formy obiektu, w tym analizy zacieniania i przesłaniania. Poniższe zestawienie wykazuje przeprowadzoną analizę możliwości oddziaływania na działki sąsiednie oraz zagospodarowaniu terenu wokół wraz z infrastrukturą techniczną.

ANALIZA ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI		
NR ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru oddziaływania	UWAGI
obr. 0128: dz. 234/2, dz. 235/2, dz. 234/4, dz. 231	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12. kwietnia, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1442 z późn. zm.)	
	- § 13 - przesłanianie	Istniejący obiekt, przesłanianie bez zmian
obr. 0130	- § 12 - usytuowanie budynku	Istniejący obiekt, usytuowanie budynku bez zmian

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji i Budowlanej

dz. 56	- § 23 - miejsce gromadzenia odpadów	Istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych, bez zmian
	- § 18, § 19 - odległość wydzielonych miejsc postojowych	Istniejące miejsca postojowe, bez zmian.
	- § 60 - oświetlenie i nasłonecznienie	Istniejący obiekt, oświetlenie i nasłonecznienie bez zmian
	- § 14 - dojazd do działki i budynków	Dojazd istniejący, bez zmian
	- § 271 - usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	Bez zmian

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania wynika, że obszar oddziaływania obiektu wystąpi na działce Inwestora, tj. działka nr 234/2, obr. 0128, jednak ze względu na charakter prac wykonywany na granicy działki jego oddziaływanie wystąpi w niewielkim stopniu również na działce sąsiedniej tj. działka nr 231, obr. 0128.

18 Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

19 Opinia kominiarska

Zgodnie z opinią kominiarską nr 090/2019 z dnia 25.04.2019r. dostarczoną przez Inwestora, należy doprojektować przewód wentylacyjny dla projektowanego pomieszczenia wc.

20 Roboty podstawowe

W ramach przebudowy lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy obejmującej wykonanie pomieszczenia wc wraz z wykonaniem wentylacji, instalacji wod-kan, zamurowaniem otworu drzwiowego na granicy budynków Gdańska 29 i Gdańska 27 oraz wykonaniem otworu drzwiowego w istniejącej witrynie sklepowej od ulicy Gdańskiej wykonane zostaną następujące prace:

- wykonanie wykucia witryny sklepowej,
- wykonanie przejścia przez ścianę dla rury wentylacyjnej,
- montaż przewodu wentylacyjnego,
- uporządkowanie terenu po robotach rozbiórkowych.
- zmurowanie otworu w ścianie,
- wykonanie nowych okładzin ściennych w pomieszczeniu wc,
- wykonanie nowej okładziny podłogowej w pomieszczeniu wc,
- wymiana stolarki drzwiowej pomieszczenia wc,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej w ścianie frontowej budynku,
- roboty branży sanitarnej,
- pozostałe roboty wykończeniowe w tym wykonanie napraw wykończenia na ścianach od wewnątrz i z zewnątrz.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych i wykuwających należy dokonać inwentaryzacji fotograficznej istniejących elementów konstrukcyjnych. Prace należy prowadzić z należytą ostrożnością, kontrolując na bieżąco stan elementów konstrukcyjnych, w celu upewnienia się, iż prace rozbiórkowe i wykuwające nie powodują pęknięć i uszkodzeń. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek nieprawidłowości, należy natychmiast przerwać roboty, zabezpieczyć konstrukcję i powiadomić inspektora nadzoru.

20.1 Wykonanie nowych okładzin ściennych i podłogowych w pomieszczeniu wc.

W trakcie wizji lokalnej przeprowadzonej w lokalu użytkowym w pomieszczeniu przewidzianym do wykonania pom. wc, stwierdzono występowanie podwieszanego sufitu rastrowego i następujących okładzin:

- ściennej - tynk gipsowy, fartuch z płytek ceramicznych na ścianie z zabudową kuchenną,
- podłogowej - płytki ceramiczne.

20.1.1 Sufit podwieszany.

Należy odkurzyć sufit za pomocą szczotki z miękkim włosiem. Prace wykonywać z dużą starannością, aby nie spowodować zadrapania czy uszkodzenia płyty. Po usunięciu zanieczyszczeń umyć gąbką zamoczoną w wodzie.

20.1.2 Okładziny ścienne

Istniejące w pomieszczeniach okładziny ścienne wykonane z tynków gipsowych w stanie technicznym dobrym. Należy wykonać mycie tynków gipsowych przy zastosowaniu roztworu mydła malarskiego, następnie wykonać naprawę okładzin, głębsze ubytki uzupełnić dwuwarstwowo (obrzutka z tynku cementowo-wapiennego, narzut). Wykonać okładziny ścienne zgodnie z poniższym opisem.

Okładziny ścienne wykonane z płytek ceramicznych należy usunąć, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętych powierzchni. W przypadku, gdy stan techniczny ścian będzie budził wątpliwości należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac. W przypadku, gdy stan techniczny odsłoniętych powierzchni nie będzie budził wątpliwości należy wyrównać powierzchnię ścian poprzez wykonanie tynku cementowo-wapiennego kat. II. Następnie wykonać okładziny ścienne zgodnie z poniższym opisem:

- na wysokości powyżej 2,05 m nad poziomem posadzki,
 - emulsja gruntująca,
 - gładź gipsowa – jedna warstwa gr. 4mm
 - emulsja gruntująca – jedna warstwa,
 - farba emulsyjna - dwie warstwy,
- na wysokości do 2,05 m nad poziomem posadzki,
 - emulsja gruntująca – dwie warstwy,
 - folia w płynie
 - klej do płytek ceramicznych,
 - płytki ceramiczne.

Uwaga: Kolory farby emulsyjnej oraz płytek ceramicznych należy uzgodnić z Inwestorem.

Gładź gipsowa

Dane techniczne

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Klasa reakcji na ogień:	A1-niepalny
Wytrzymałość na zginanie:	$\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$
Wytrzymałość na ściskanie:	$\geq 2,0 \text{ N/mm}^2$
Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ :	na sucho: 10 na mokro: 6
Współczynnik przewodzenia ciepła:	0,28 W/(m·K)
Przyczepność do podłoża (przy zerwaniu od podłoża):	$\geq 0,1 \text{ N/mm}^2$
Współczynnik pH:	10-12
Ciężar nasypowy:	ok. 708 kg/m ³
Wydajność:	100 kg = ok. 134 l zaprawy

grubość warstwy: 4mm

Sposób wykonania: Tynk nałożyć i wyrównać, Następnie zwilżyć wodą i filcować, po czym całość wygładzić.

Emulsja gruntująca

Dane techniczne:

- emulsja paroprzepuszczalna
- mieszanina wodnej dyspersji żywic syntetycznych, środków odpinających, i konserwujących,
- gęstość emulsji: ok. 1,0 g/cm³
- lepkość: 60 cP (Brookfield DV II+S05 20 rpm)

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłożę, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę.

Farba emulsyjna

Dane techniczne:

- Kolor: biały
- Wygląd powłoki: matowa
- Lepkość Brookfield RVT, 20±2°C, [mPas] 8000 ÷ 10000
- Gęstość, 20±0,5°C, [g/cm³] 1,470 ÷ 1,520
- Zawartość części stałych, [%wag] 52,0 ÷ 56,0
- Ilość warstw: 2
- Czas schnięcia powłoki, 23°±2°C,[h] 2
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 2

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłożę, jednokrotnie wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę. Drugą warstwę nakładać po wyschnięciu pierwszej.

Folia w płynie

Dane techniczne:

- przyczepność do betonu min. 1,3 N/mm²
- grubość powłoki 3 mm
- gęstość gotowego wyrobu ok. 1,50 g/cm³
- wodoszczelna,

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

- elastyczna,
- ilość warstw: 2

Przystępując do wykonania zasadniczej izolacji należy najpierw, przy użyciu specjalnej taśmy i kołnierzy, uszczelnić wszystkie połączenia ścian między sobą, ścian z podłogą, czy też przejścia rur. W pobliże uszczelnianego miejsca trzeba nanieść płynną folię, następnie przyłożyć element uszczelniający (taśmę lub kołnierz), docisnąć i cienko pokryć masą. Bezpośrednio potem należy nałożyć wałkiem lub pędzlem warstwę masy o jednakowej grubości na całą powierzchnię ściany i podłogi tak, aby nie pozostawić porów. Nakładając masę ma taśmę uszczelniającą, naroże pionowe lub poziome, należy pozostawić na środku wolny pas o szerokości co najmniej 1 cm z każdej strony. Umożliwia to późniejsze swobodne rozciąganie się taśmy przy ruchach podłoża.

Klej do płytek ceramicznych

Dane techniczne:

- klasa reakcji na ogień A2-s1, d0 A2_{fl}-s1
- Wytrzymałość złącza - przyczepność początkowa: $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$
- Trwałość - przyczepność: $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$, - po starzeniu termicznym $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$, - po zanurzeniu w wodzie $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$, - po cyklach zamrażania i rozmrażania $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$
- Czas otwarty – przyczepność przy rozciąganiu po czasie nie krótszym niż 30 minut: $\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$
- Spływ: $\leq 0,5 \text{ mm}$
- Odształcenie poprzeczne: $\geq 2,5 \text{ mm}$ i $< 5 \text{ mm}$

Sposób wykonania: Klej należy nanieść na podłoże gładką pacą stalową, a następnie równomiernie rozprowadzić i wyprofilować (możliwie w jednym kierunku), używając pacy zębatej. Zaleca się najpierw wcierać cienką warstwę kleju w podłoże, a następnie nałożyć grubszą warstwę kleju od razu profilując pacą zębatą. Zaleca się, aby pacą zębatą prowadzić możliwie w jednym kierunku. Na ścianach, zaleca się wyprofilowanie kleju w kierunku pionowym. Po rozprowadzeniu na podłożu klej zachowuje swoje właściwości przez około 30 minut (w temperaturze ok. 23 °C i 55 % wilgotności). W tym czasie należy przyłożyć do niego płytkę i dokładnie docisnąć (powierzchnia styku płytki z klejem powinna być równomierna i możliwie jak największa - min. 2/3 powierzchni płytki). Nadmiar kleju pojawiający się w spoinach przy dociskaniu płytek należy na bieżąco usuwać. W przypadku płytek układanych na podłogach - powierzchnia sklejenia całkowita.

Płytki ceramiczne

W niniejszym opracowaniu przyjęto okładzinę z płytek ceramicznych o wymiarach 30cm x 30cm, spoina szerokości 3 mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym

Układanie glazury: Przyklejanie glazury rozpocząć od dołu ściany, od drugiego rzędu. Przed rozpoczęciem klejenia do ściany zamocować długą i równą łątę (drewnianą lub aluminiową). Na niej oprze się pierwszy układany rząd płytek. Zaprawę nanosić na ścianę gładką stroną pacy, po czym rozprowadzać stroną z zębami. Między płytki wstawiać krzyżyki dystansowe.

Spoinowanie płytek: Krzyżyki oraz nadmiar zaprawy należy usunąć spomiędzy płytek przed całkowitym związaniem zaprawy i wyczyścić krawędzie i powierzchnie płytek. Do spoinowania należy używać zaprawy zbliżonej do koloru płytek. Zaprawę dokładnie wciskać w przestrzenie między płytkami gumową pacą, aż do całkowitego ich wypełnienia. Nadmiar świeżej zaprawy zebrać i wykorzystać ponownie. Powierzchnię spoin wygładzić zaokrąglonym narzędziem zwilżonym wodą. Nałożoną zaprawę pozostawić do wyschnięcia na około 15-30 minut. Następnie powierzchnię zmyć wilgotną gąbką. Wodę pozostałą po myciu płytek dokładnie usunąć

z powierzchni fug. Silikonem należy wypełnić miejsca montażu baterii oraz inne elementy przechodzące przez płaszczyznę płytek.

Spoina

Dane techniczne:

- Wytrzymałość na zginanie w warunkach suchych $\geq 3,5 \text{ n/mm}^2$
- Wytrzymałość na zginanie po cyklach zamrażania i rozmrażania $\geq 3,5 \text{ n/mm}^2$
- Wytrzymałość na ściskanie w warunkach suchych $\geq 15,0 \text{ n/mm}^2$
- Wytrzymałość na ściskanie po cyklach zamrażania i rozmrażania $\geq 15,0 \text{ n/mm}^2$
- Skurcz $\leq 2 \text{ mm/m}$
- Odporność na ścieranie $\leq 1000 \text{ mm}^3$
- Absorpcja wody - po 30 min $\leq 2\text{g}$
- Absorpcja wody - po 240 min $\leq 5\text{g}$

20.1.3 Okładziny podłogowe

Należy usunąć okładziny podłogowe wykonane z płytek ceramicznych odsłonięte powierzchnie oczyścić z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów, kleju, wosku itp. Należy dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętych powierzchni podłóg.

W przypadku, gdy stan techniczny odsłoniętej powierzchni będzie budził wątpliwości należy wstrzymać prace oraz powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru celem ustalenia dalszego przebiegu prac. W przypadku, gdy stan techniczny odsłoniętych powierzchni nie będzie budził wątpliwości należy wyrównać powierzchnię przy zastosowaniu uniwersalnej zaprawy wyrównującej, następnie wykonać okładziny podłogowe składające się z następujących warstw:

- folia w płynie,
- klej elastyczny do płytek ceramicznych,
- płytki ceramiczne

Uniwersalna zaprawa wyrównująca

Dane techniczne

- Gęstość nasypowa (suchej mieszanki): ok. $1,6 \text{ kg/dm}^3$
- Min/max grubość podkładu: 3 mm / 50 mm
- Maksymalna średnica kruszywa 3,0 mm
- Przyczepność: min. 0,3 MPa
- wytrzymałość na ściskanie: min. 25,0 MPa
- Wytrzymałość na zginanie: min. 5,0 MPa
- Temperatura przygotowania masy oraz podłoża i otoczenia w trakcie prac: od $+5 \text{ }^\circ\text{C}$ do $+25 \text{ }^\circ\text{C}$
- Przyjęto warstwę grubości 10 mm.

Wykonanie: Podłoże powinno być suche i nośne, tzn. odpowiednio mocne, oczyszczone z warstw mogących osłabić przyczepność zaprawy naprawczej, zwłaszcza z kurzu, brudu, wapna, olejów, tłuszczów, wosku, substancji bitumicznych, resztek farby. Luźne elementy oraz fragmenty podłoża o słabej wytrzymałości należy usunąć mechanicznie, np. skuć. Bezpośrednio przed wykonaniem właściwej warstwy podłoże należy zwilżyć wodą do stanu matowo-wilgotnego. Zaprawę nanosić przy użyciu kielni lub gładkiej pacy stalowej. Po wstępnym związaniu, nałożoną warstwę zaprawy można zatrzeć pacą filcową lub styropianową, bądź wygładzić pacą stalową. Przygotowując podłoże pod okładziny z płytek ceramicznych zaprawę należy zatrzeć na ostro.

Folia w płynie

Dane techniczne

- Gęstość wyrobu: ok. 1,5 g/cm³
- Temperatura podłoża i otoczenia: od +5 °C do +30 °C
- Min / max grubość powłoki: 1 mm / 5 mm
- Przyczepność: min. 1,3 MPa
- Współczynnik przepuszczalności pary wodnej μ : ok. 1000
- Czas schnięcia: ok. 3 h
- Nakładanie drugiej warstwy: po ok. 3 godzinach
- Ilość warstw: 2
- Przyjęto grubość powłoki 3mm

Wykonanie: Pierwszą warstwę nanosić pędzlem, rozpoczynając od miejsc, w których zastosowane będą dodatkowo taśmy, narożniki i pierścienie uszczelniające lub akcesoria. Akcesoria te zatapiamy w świeżo naniesionej masie folii w płynie. Do nałożenia drugiej warstwy można przystąpić po całkowitym wyschnięciu pierwszej (po około 3 godzinach). Kolejne warstwy można nanosić przy pomocy pędzla lub pacą stalową.

Klej elastyczny do płytek ceramicznych

Dane techniczne:

- Odkształcenie poprzeczne $\geq 2,5$ i $< 0,5$ mm (EN 12004)
- Przyczepność po cyklach zamrażania i odmrażania $\geq 1,0$ N/mm² (EN 12004)
- Przyczepność po starzeniu termicznym $\geq 1,0$ N/mm² (EN 12004)
- Przyczepność po zanurzeniu w wodzie $\geq 1,0$ N/mm² (EN 12004)
- Przyczepność początkowa $\geq 1,0$ N/mm² (EN 12004)
- Reakcja na ogień A2 (EN 12004)
- Spływ $\leq 0,5$ mm (EN 12004)
- Typ C2 TE S1 (EN 12004)
- Wydłużony czas otwarty: przyczepność po czasie nie krótszym niż 30 min $\geq 0,5$ N/mm² (EN 12004)

Wykonanie: Nakładać na podłoże za pomocą pacy zębatej.

Płytki ceramiczne

W niniejszym opracowaniu przyjęto płytki ceramiczne o wymiarach: 30cm x 30cm oraz spoinę gr. 3 mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym. Należy stosować płytki ceramiczne V-tej klasy odporności na ścieranie, barwione w masie, antypoślizgowość min. R10, powierzchnie płytek naturalnie impregnowane fabrycznie, nasiąkliwość $\leq 0,05\%$. Należy zastosować płytki z pełnego systemu: cokół, narożnik zewnętrzny i wewnętrzny, listwy dylatacyjne itp. W celu zachowania jednakowych szerokości spoin stosować odpowiednie krzyżyki dystansowe.

Uwaga: Wybór płytek ceramicznych przed ich zakupem musi uzyskać akceptację Inwestora.

Spoina Zastosować spoinę elastyczną

20.2 Stolarka drzwiowa i okienna.

W lokalu użytkowym zamontować stolarkę:

stolarka drzwiowa Dz1 – stolarka drzwiowa z naswietłem - PCV, kolor grafit - kolor stolarki dopasować do stolarki sąsiedniego lokalu użytkowego znajdującego się w budynku. Stolarka

wyposażona w okucia budowlane, komplet klamek i zamek z wkładką patentową. Stolarka wyposażona w blokadę antywłamaniową. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla stolarki drzwiowej z naświetlem nie większy niż $U(\max) = 1,1$ [W/(m²·K)].

stolarka okienna Ok1: stolarka okienna pcv. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla stolarki nie większy niż $U(\max) = 1,1$ [W/(m²·K)].

Kolor stolarki – grafit: kolor stolarki dopasować do stolarki sąsiedniego lokalu użytkowego znajdującego się w budynku.

W oknie zamontować nawiewnik higrosterowany,

stolarka drzwiowa Dz2 – łazienkowa – stolarka wewnątrzlokalowa, kolor biały, drzwi drewniane płycinowe, wypełnienie - płyta wiórowa, ościeżnica stalowa kolor biały. Drzwi wyposażone w klamkę, zamek z wkładką patentową. W dolnej części skrzydła drzwi otwór nawiewny o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m².

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary oraz ilość i porównać z projektowanymi.

20.3 Projektowana wentylacja pomieszczenia wc

Zgodnie z opinią kominiarską dostarczoną przez Zamawiającego należy doprojektować przewód wentylacyjny dla pomieszczenia wc.

Jako przewód wentylacyjny należy wykonać przewód z rury dwupłaszczyznowej ze stali nierdzewnej o przekroju wewn. Ø150mm, wyprowadzony przy elewacji budynku, do wysokości min. 0,30 mb ponad krawędź dachu. W dolnej części przewodu należy zainstalować drzwiczki rewizyjne.

Przewód przed podłączeniem należy udrożnić, oczyścić, sprawdzić jego drożność i uzyskać akceptację kominiarską.

20.4 Zamurowanie istniejącego wejścia do lokalu użytkowego.

Zamurowanie istniejącego wejścia do lokalu wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy M15 na zaprawie cementowo-wapiennej M10. Na styku muru nowego ze starym należy założyć obustronnie siatkę antyrysową z włókna szklanego szer. 40 cm (po 20 cm z każdej strony otworu). Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości minimum 5 cm. Minimalne zaklejenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie siatki bez oklejenia.

W obrębie wykonanego zamurowania należy wykonać okładziny składające się z następujących warstw:

- emulsja gruntująca,
- biała gładź szpachlowa,
- emulsja gruntująca,
- farba emulsyjna kolor zbliżony do istniejącego koloru ściany - dwie warstwy.

Powyższe warstwy wg opisu w pkt 20.1.2.

20.5 Okładzina projektowanego stopnia do lokalu użytkowego

Zastosować płytki ceramiczne przeznaczone do wykonywania okładzin zewnętrznych schodów, antypoślizgowe, mrozoodporne, w kolorze grafitowym, układane przy zastosowaniu zaprawy klejącej wskazanej przez producenta płytek ceramicznych, po uprzednim zagruntowaniu powierzchni. Spoina szerokości 3mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym.

Należy zastosować płytki z pełnego systemu: cokół, narożnik zewnętrzny i wewnętrzny, listwy dylatacyjne itp.

Dane techniczne

Format: 300x300 mm

Grubość: 11mm

Powierzchnia: matowa

Odporność na ogień: A1fl (EN14411:2012)

Siła łamiąca [N]: minimum 1100 EN14411:2012

Antypoślizgowość wg normy DIN 51130: R9 (EN14411:2012)

Siła wiązania/ adhezja [N/mm²]:

-kleje cementowe 1,5 N/mm² EN14411:2012

-kleje dyspersyjne 1,0 N/mm² EN14411:2012

-kleje z żywic reaktywnych 12,4 N/mm² EN14411:2012

Nasiąkliwość wodna Eb [%] $0,5 < Eb \leq 3$ EN14411:2012

Wytrzymałość na zginanie [N/mm²]: minimum 30 EN14411:2012

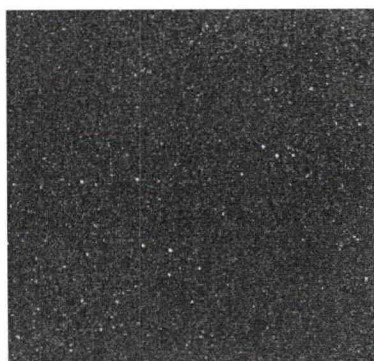
Odporność na ścieranie szkliva PEI/ ilość obrotów Klasa 4/2100 EN14411:2012

Odporność na spękania włoskowate Odporne EN14411:2012

Odporność na plamienie / zabrudzenia Klasa 5 EN14411:2012

Odporność chemiczna na kwasy i zasady o niskim stężeniu Klasa GLA EN14411:2012

Odporność chemiczna na kwasy i zasady o wysokim stężeniu Klasa GHA EN14411:2012



projektowane płytki gresowe – kolor grafitowy

Układanie płytek: Zaprawę klejącą nanosić na podłoże gładką krawędzią pacy, a następnie równomiernie rozprowadzać krawędzią zębatą. Suche i czyste płytki należy układać na zaprawę przed upływem czasu otwartego klejenia. Płytki przyklejać przyciskając mocno do warstwy zaprawy i jednocześnie lekko obracać. W celu zachowania jednakowych szerokości spoin stosować odpowiednie krzyżyki dystansowe.

Emulsja gruntująca

Spoivo: drobnocząsteczkowa żywica akrylowa

Ciężar właściwy: ok. 1,00 kg/dm

Kolor: biały

Temperatura użycia: od + 5 ° C do + 25 ° C

Zużycie: zależności od stopnia nasiąkliwości podłoża oraz struktury powierzchni ok.0,1 - 0, 25kg/m

Sposób wykonania: Emulsję nanosić na podłoże, wałkiem lub pędzlem, jako cienką i równomierną warstwę

Zaprawa do spoinowania

Dane techniczne

klasa palności materiału: A 1

URZĄD MIASTA
Wieliczka
ul. Turawian

grupa zaprawy: M10 wg EN 998
wytrzymałość na ściskanie: ≥ 10 N/mm²
uziarnienie: 0-1,2 mm
Reakcja na ogień A1
Absorpcja wody: $\leq 0,40$ kg/(m²·min 0,5)
Współczynnik przepuszczania pary wodnej μ : 15/35
Współczynnik przewodzenia ciepła λ 10, dry: $\leq 0,82$ W/(m·K) dla P=50%
 $\leq 0,89$ W/(m·K) dla P=90% (wartość tab. EN 1745).

Spoinowanie płytek: Krzyżyki oraz nadmiar zaprawy należy usunąć spomiędzy płytek przed całkowitym związaniem zaprawy i wyczyścić krawędzie i powierzchnie płytek. Do spoinowania należy używać zaprawy zbliżonej do koloru płytek. Zaprawę dokładnie wciskać w przestrzenie między płytkami gumową pacą, aż do całkowitego ich wypełnienia. Nadmiar świeżej zaprawy zebrać i wykorzystać ponownie. Powierzchnię spoin wygładzić zaokrąglonym narzędziem zwilżonym wodą. Nałożoną zaprawę pozostawić do wyschnięcia na około 15-30 minut. Następnie powierzchnię zmyć wilgotną gąbką. Wodę pozostałą po myciu płytek dokładnie usunąć z powierzchni fug.

Silikonem należy wypełnić miejsca montażu elementów przechodzących przez płaszczyznę płytek.

20.6 Roboty towarzyszące

Po wykonaniu robót w elewacji frontowej i od strony podwórka należy dokonać ich naprawy w obrębie prowadzonych prac poprzez uzupełnienie wypraw tynkarskich z odtworzeniem uszkodzonych elementów dekoracyjnych (boniowanie, gzymsy, itd.) i powłok malarskich w kolorze zbliżonym do istniejącego na elewacji.

Wszystkie luźne, niezwiązane właściwie z podłożem warstwy należy usunąć. Uszkodzone, odsłonięte powierzchnie oczyścić z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku i wykonać następujące okładziny ścienne:

- tynk renowacyjny, składający się z następujących warstw:
 - podkładowa masa tynkarska, szepna, do zagruntowania oczyszczonych powierzchni,
 - obrzutka renowacyjna - gr. 5 mm
 - tynk renowacyjny podkładowy – do uzupełnienia ubytków w tynku, gr. 10 mm,
 - tynk renowacyjny – gr. 10 mm
 - silikatowy preparat gruntujący – jedna warstwa
 - farba silikatowa w kolorze zgodnym z kolorem elewacji - dwie warstwy.

Podkładowa masa tynkarska

Dane techniczne:

- zużycie 0,3kg masy na 1m²,
- przyczepność do podłoża $>1,0$ MPa,
- gęstość gotowego wyrobu - ok. 1,5 g/cm³,
- czas schnięcia 4-6h,
- kolor biały.

Przygotowanie podłoża: Podłoże powinno być stabilne, dostatecznie sztywne, suche, równe, oczyszczone z warstw mogących osłabić przyczepność tynku, zwłaszcza z kurzu, brudu, wapna, olejów, tłuszczów, wosku, resztek farby olejnej i emulsyjnej.

Nakładanie masy: Masę należy rozprowadzić na przygotowanym podłożu (równomiernie na całej powierzchni) przy pomocy pędzla lub zgodnie z wytycznymi producenta preparatu.

Obrzutka renowacyjna

Dane techniczne:

Reakcja na ogień - klasa	A1
Przyczepność	$\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$ - FP:B
Kategoria wytrzymałość na ściskanie	$\geq 6,0 \text{ N/mm}^2$
Absorpcja wody	$\leq 0,4 \text{ kg/m}^2\text{min}^{0,5}$
Współczynnik przepuszczalności pary wodnej, μ	15/35
Współczynnik przewodzenia ciepła(średnia wartość tabelaryczna dla P=50%)	0,83 W/mK ($\lambda_{10, \text{dry}}$)
Gęstość brutto w stanie suchym	$\leq 1800 \text{ kg/m}^3$
Trwałość. Spadek wytrzymałości po cyklach zamrażania i odmrażania	< 10 %
Trwałość. Ubytek masy po cyklach zamrażania i odmrażania	< 3 %

Sposób wykonania: Obrzutkę należy nakładać równomierną warstwą o grubości ok. 5 mm, tworząc ażurową warstwę, pokrywającą maksymalnie 50% powierzchni podłoża. Uzyskanej powierzchni nie należy wyrównywać ani zacierać. Po jej stwardnieniu, po około 24 godzinach można przystąpić do nakładania kolejnej warstwy tynku renowacyjnego.

Tynk renowacyjny podkładowy

Dane techniczne

Reakcja na ogień - klasa	A1
Przyczepność	$\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$ - FP:B
Kategoria wytrzymałość na ściskanie	CS II (1,5 – 5,0 N/mm ²)
Absorpcja wody spowodowanej podciąganiem kapilarnym	$\geq 0,3 \text{ kg/m}^2$ po 24 godzinach
Penetracja wody po badaniu absorpcji wody spowodowanej podciąganiem kapilarnym	$\leq 5 \text{ mm}$
Współczynnik przepuszczalności pary wodnej, \check{e}	≤ 15
Współczynnik przewodzenia ciepła, (wartość tabelaryczna)	0,47 W/mK ($\lambda_{10, \text{dry}}$)
Gęstość brutto w stanie suchym	$\leq 1500 \text{ kg/m}^3$
Trwałość. Ubytek masy po cyklach zamrażania i odmrażania	$\leq 3 \%$
Trwałość. Kategoria wytrzymałości na ściskanie po cyklach zamrażania i odmrażania	CS II

Sposób wykonania: Tynk nanosi się równomierną warstwą, ręcznie lub mechanicznie, na stwardniałą warstwę obrzutki. Nadmiar materiału ściągać za pomocą łaty. Należy zadbać o zachowanie równomiernej grubości warstwy tynku, minimum 10 mm na całej powierzchni. Tynku nie zacierać, po wstępnym związaniu jego powierzchnię przeciągnąć szczotką z twardym włosiem lub ostrą miotłą w kierunku poziomym.

Tynk renowacyjny

Dane techniczne

Reakcja na ogień - klasa	A1
Przyczepność	$\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$ - FP:B
Kategoria wytrzymałość na ściskanie	CS II (1,5 – 5,0 N/mm ²)
Absorpcja wody spowodowanej podciąganiem kapilarnym	$\geq 0,3 \text{ kg/m}^2$ po 24 godzinach
Penetracja wody po badaniu absorpcji wody spowodowanej podciąganiem kapilarnym	$\leq 5 \text{ mm}$
Współczynnik przepuszczalności pary wodnej, \check{e}	≤ 15
Współczynnik przewodzenia ciepła, (wartość tabelaryczna)	0,47 W/mK ($\lambda_{10, \text{dry}}$)
Gęstość brutto w stanie suchym	$\leq 1500 \text{ kg/m}^3$
Trwałość. Ubytek masy po cyklach zamrażania i odmrażania.	$\leq 3 \%$
Trwałość. Kategoria wytrzymałości na ściskanie po cyklach	CS II

zamrażania i odmrażania.

Sposób wykonania: Tynk nanosić równomierną warstwą, ręcznie lub mechanicznie, na odpowiednio stwardniałą warstwę obrzutki lub tynku podkładowego. Nadmiar materiału ściągać za pomocą łaty. Należy zadbać o zachowanie grubości warstwy minimum 10 mm, która zagwarantuje skuteczność tynku renowacyjnego. Tynk należy lekko zacierać, ale bez filcowania powierzchni.

Silikatowy preparat gruntujący

Dane techniczne:

- silikatowy preparat gruntujący na bazie potasowego szkła wodnego,
- zużycie ok. 0,2 kg preparatu na 1 m².

Sposób wykonania: Nanosić cienką, równomierną warstwą za pomocą wałka lub pędzla.

Farba silikatowa

Dane techniczne

Gęstość wyrobu	ok. 1,5 g/cm ³
Stopień przyczepności (wg PN-80/C-81531)	1
Zużycie	ok. 0,2 l farby na 1 m ² (w przypadku gładkiego podłoża)
Temperatura przygotowania farby, podłoża i otoczenia w trakcie prac	od + 5 °C do + 25 °C

Sposób wykonania: Farbę nanosić cienką, równomierną warstwą za pomocą pędzla, wałka lub metodą natryskową. Drugą warstwę nanosić po wyschnięciu pierwszej. Nanoszenie farby należy prowadzić w sposób ciągły, metodą „mokre na mokre”, unikając przerw i nie dopuszczając do malowania już częściowo wyschniętej farby.

21 Uwagi końcowe

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po uzyskaniu pisemnej akceptacji Projektanta.
- Stosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

22 Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowań materiałowych i rozwiązań konstrukcyjnych wymagają uzgodnienia z autorem opracowania.

Powyższe opracowanie przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego inwestycji polegającej na przebudowie lokalu mieszkalnego przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy i nie może być adaptowane na inne obiekty. Kopiowanie bądź przedruk w części lub w całości jest dozwolone tylko za zgodą autora opracowania.

PROJEKTANT
mgr inż. *Anna Martkiewicz*
Upr. bud. do projektowania i nadzoru budowlanego
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0005/PDOK/12

ANNA ŁANIECKA
mgr inż. architekt
upr. budowlane nr OKK/013/2006
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

mgr inż. arch. **Radosław Głowacki**
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr upr. 8/KPOKK/2015

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. *Piotr Świrzynski*
Uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru budowlanego
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

III. EKSPERTYZA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC OBJĘTYCH DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ

Ogólna charakterystyka stanu istniejącego budynku

Budynek mieszkalny, wielorodzinny z lokalami użytkowymi w poziomie parteru budynku, zlokalizowany przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy w zwartej zabudowie miejskiej. Budynek przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy usytuowany jest na działce nr 234/2, obr. 0128. Budynek w kształcie litery L. Budynek podpiwniczony o czterech kondygnacjach nadziemnych. Komunikacja pionowa w budynku odbywa się klatką schodową, do której dostęp zapewnia wejście od ul. Gdańskiej.

Ogólna charakterystyka stanu istniejącego lokalu

Lokal objęty opracowaniem zlokalizowany jest na parterze, w części frontowej budynku. Lokal użytkowy złożony z 6 pomieszczeń użytkowych do których dostęp w chwili obecnej jest przez budynek sąsiedni położony przy ul. Gdańskiej 27 w Bydgoszczy.

Cel opracowania

Celem opracowania jest ocena techniczna dotycząca możliwości wykonania robót w części lokalu użytkowego tj. wykonania pomieszczenia wc wraz z wentylacją, instalacją wod-kan, zamurowania otworu drzwiowego na granicy budynków Gdańska 29 i Gdańska 27 oraz powiększenia otworu pod projektowaną witrynę w istniejącej ścianie od ul. Gdańskiej bez konieczności wymiany nadproża.

W związku z planowaną przebudową lokalu użytkowego, przeznaczenie lokalu i budynku nie ulegnie zmianie.

Podstawy wykonania ekspertyzy

- Umowa Nr 70/P/ZRI/2014
- Wizja lokalna
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462. z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.),
- Normy i normatywy w projektowaniu.

Opis techniczny terenu, lokalu i jego stan zachowań

- Położenie

Działka nr 234/2 zlokalizowana jest w Bydgoszczy przy ul. Gdańskiej 29. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej. Sąsiaduje z terenami silnie zabudowanymi. Budynek przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy wykonany został w kształcie litery L. Na parterze budynku w części frontowej znajdują się lokale użytkowe. Wejście do części mieszkalnej budynku od strony frontowej budynku oraz od strony tylnej poprzez podwórze. Ze względu na charakter prac remontowych, inwestycja nie będzie miała wpływu na istniejące zagospodarowanie terenu.

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Administracja Miejska

Opis działki zabudowanej			
Dane ewidencyjne		Urządzenia techniczne	Występowanie
Województwo	Kujawsko - Pomorskie	• kanalizacja sanitarna	jest
Miejscowość	Bydgoszcz	• kanalizacja deszczowa	jest
Dzielnica	Centrum	• wodociąg	jest
Ulica	Gdańska	• zasilanie energetyczne	jest
Numer budynku	29	• gaz	jest
Rodzaj zabudowy	zwarta	• ogrzewanie	jest
Segment	mieszaniowo-usługowo - handlowy	• telefon	jest
		• droga dojazdowa	jest

- Stan obecny lokalu

Lokal objęty opracowaniem znajduje się na parterze frontowej części budynku, dostęp do lokalu z wejściem przez lokal użytkowy znajdujący się w budynku przy ul. Gdańskiej 27 w Bydgoszczy. Lokal złożony z sześciu pomieszczeń użytkowych. Stan techniczny wykończeń ścian, podłóg i sufitu jest dobry.

Analiza możliwości wykonania prac remontowych

Prace remontowo – budowlane w lokalu użytkowym objętym opracowaniem mają służyć polepszeniu warunków bytowych. Biorąc pod uwagę fakt, że lokal wykorzystywany był do celów użytkowych, nie zachodzi konieczność zmiany sposobu ich użytkowania.

Prace budowlane będą związane przede wszystkim z wykonaniem pomieszczenia wc wraz z wykonaniem wentylacji, instalacji wod-kan, zamurowaniem otworu drzwiowego na granicy budynków Gdańska 29 i Gdańska 27 oraz wykonaniem otworu drzwiowego w istniejącej witrynie sklepowej od ulicy Gdańskiej bez naruszenia konstrukcji istniejącego nadproża.

Zestawienie wszystkich prac remontowych w lokalu:

- wykonanie wykucia witryny sklepowej,
- wykonanie przejścia przez ścianę dla rury wentylacyjnej,
- montaż przewodu wentylacyjnego,
- uporządkowanie terenu po robotach rozbiórkowych.
- zmurowanie otworu w ścianie,
- wykonanie nowych okładzin ściennych w pomieszczeniu wc,
- wykonanie nowej okładziny podłogowej w pomieszczeniu wc,
- wymiana stolarki drzwiowej pomieszczenia wc,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej w ścianie frontowej budynku,
- roboty branży sanitarnej,
- pozostałe roboty wykończeniowe w tym wykonanie napraw wykończenia na ścianach od wewnątrz i z zewnątrz.

Analiza obciążeń

Zakres przeprowadzanych prac nie powoduje zmiany oddziaływań.

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Analiza warunków p.poż.

Projektowane prace w przedmiotowej części budynku nie wpływają na zmianę warunków przeciwpożarowych dla całego budynku.

Wniosek końcowy

Elementy budynku podlegające ocenie technicznej spełniają wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami.

Stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku jest zadowalający i nie stanowi zagrożenia użytkowników.

Istniejąca część budynku nadaje się po przeprowadzeniu prac remontowych do celu jakiego ma służyć tj. może pełnić funkcje użytkowe.

Data opracowania: październik 2018 r.

Opracował:

PROJEKTANT
mgr inż. *Anna Markiewicz*
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. bud. KUP100057/PWK/12

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. *Piotr Świrzyński*
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09

URZĄD MIASTA
Bydgoszery
Wydział Administracji Budowlanej

IV. CZĘŚĆ SANITARNA

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem projektowego opracowania jest wewnętrzna instalacja wody zimnej, ciepłej, kanalizacji sanitarnej i wentylacji w przebudowywanym lokalu użytkowym zlokalizowanym przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy. Istniejące przewody wody oraz podejścia kanalizacyjne w pomieszczeniu wc - do likwidacji. Urządzenia sanitarne (tj. umywalka) do demontażu.

2 Cel opracowania

Projekt obejmuje przebudowę instalacji sanitarnych w lokalu użytkowym przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy.

3 Podstawa opracowania

Podstawą opracowania projektowego jest zlecenie inwestora.

Przy opracowaniu projektu wykorzystano następujące materiały :

- projekt budowlany modernizacji
- wizja lokalna w terenie
- ustalenia z inwestorem
- koordynacje międzybranżowe
- normy i przepisy branżowe
- opinia kominiarska nr 088/2015 z dn. 30.03.2015r. dla lokalu użytkowego przy ul. Gdańskiej 29, wydana przez mistrza kominiarskiego Witolda Żuchowskiego

4 Sposób rozwiązania technicznego

Instalacja kanalizacyjna

Ścieki z przebudowywanego lokalu użytkowego odprowadzone będą do istniejącej instalacji zlokalizowanej w budynku. Projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej należy wpiąć do istniejącego pionu kanalizacji sanitarnej zlokalizowanego w pomieszczeniu wc.

Lokalizację pionu pokazano w części graficznej projektu.

Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić stan techniczny istniejącego pionu kanalizacji sanitarnej.

Wewnętrzną instalację kanalizacyjną wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych kielichowych PCV. Szczelność połączenia kielichowego zapewniona jest przez dwuwargową uszczelkę gumową z tworzywowym pierścieniem stabilizującym. Połączenie na wcisk pozwala na szybki montaż, dokładność wykonania oraz na użycie minimalnej siły podczas łączenia. Rury z PVC zapewniają bardzo dużą odporność na działanie różnych środków chemicznych i ścieków o wysokiej i niskiej temperaturze.

Gładka powierzchnia rur i kształtek ogranicza osadzanie się tłustych substancji zapobiegając zatykaniu się kanalizacji.

Podejścia do urządzeń sanitarnych należy wyprowadzić nad posadzką podłogi jako odgałęzienia od pionu i poziomego kanalizacyjnego o przekrojach zgodnych z wymaganiami tj. dla umywalk, zlewozmywaków - Dn50 mm, dla misek ustępowych - Dn110 mm.

Urządzenia sanitarne tj. umywalki, miski ustępowe zostaną zainstalowane wg wyboru Inwestora.

Trasy projektowanych instalacji oraz ich średnice określono w części graficznej niniejszego projektu. Po wykonaniu robót technologicznych kanalizacji sanitarnej należy przed zakryciem przewodów wykonać próbę szczelności wykonanych kolektorów poprzez oględziny zewnętrzne. Odpowietrzenie poprzez istniejący pion.

Instalacja wodociągowa (zimna, ciepła)

Projektowaną instalację wody w przebudowywanym lokalu użytkowym należy wpiąć do istniejącego pionu wody zimnej zlokalizowanego w pomieszczeniu wc. Lokalizację pionu pokazano w części graficznej projektu. Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić stan techniczny istniejącego pionu zimnej wody.

Przewody:

Instalację wykonać z rur polipropylenowych Glass (typ3) o typoszeregu ciśnieniowym SDR11 (PN10) systemu KAN-therm montowanych na ścianach bocznych i w brzdach ściennych.

Tworzywo sztuczne użyte do produkcji rur i kształtek Systemu KAN-therm PP to wysokiej jakości kopolimer statystyczny polipropylenu PP-R.

Charakteryzuje się szeregiem zalet:

- wysoka higieniczność produktów (obojętność mikrobiologiczna i fizjologiczna),
- wysoka odporność chemiczna,
- odporność na korozję materiałową,
- mała przewodność cieplna (izolacyjność termiczna rur),
- niski ciężar właściwy,
- odporność na zarastanie kamieniem,
- tłumienie drgań i hałasów przepływu,
- wytrzymałość mechaniczna,
- jednorodność połączeń,
- wysoka trwałość eksploatacyjna.

Połączenie poszczególnych elementów wykonać za pomocą złączek polipropylenowych łączonych przez zgrzewanie mufowe (polifuzja termiczna) przy użyciu zgrzewarki. Należy zachować odpowiednie parametry wykonywania połączenia w celu zoptymalizowania znacznych wy wpływów materiału wewnątrz rury, co może zwiększyć opory miejscowe instalacji. Warunki prawidłowo wykonanych połączeń według wytycznych producenta systemu.

Dopuszcza się zastosowanie rur innego typu pod warunkiem zachowania średnic nominalnych pokazanych w części graficznej projektu.

Podejścia do przyborów należy układać pod tynkiem w karbowanych rurach osłonowych typu peszel. Przejścia rurociągów przez ściany prowadzić w rurach osłonowych.

Zasady montażu rur – zgodnie z instrukcją montażu producenta systemu.

Lokalizację przewodów pokazano w części graficznej projektu.

Podejścia do przyborów należy wykonać za pomocą kształtek.

Dla zapewnienia indywidualnego rozliczenia zużycia wody projektuje się zestaw wodomierzowy dla zimnej wody typu Mirometr – Wodnik II. Wodomierz $\varnothing 15$ mm o przepływie nominalnym $Q_n=0,75m^3/h$.

Lokalizację projektowanego wodomierza pokazano w części graficznej projektu.

Przed i za wodomierzem zamontować zawór odcinający wg wymagań normy PN-EN 1717:2003.

Urządzenie musi być łatwo dostępne i zabezpieczone przed wpływem niskiej lub wysokiej temperatury. Za zestawem wodomierzowym należy zamontować zawór antyskażeniowy Dn15mm typu EA.

Wodę pitną w lokalu należy doprowadzić do wszystkich projektowanych punktów czerpalnych.

Ciepła woda użytkowa dla lokalu użytkowego zostanie przygotowana w elektrycznym podgrzewaczu wody zlokalizowanym w pomieszczeniu wc.

Stosować podgrzewacz podumywalkowy o pojemności 10dm³.

Po montażu instalacji wody wykonać próby na szczelność i ciśnienie zgodnie z wytycznymi dla systemów rur.

Próba szczelności:

Wszystkie przewody zimnej i ciepłej wody należy poddać próbie ciśnieniowej.

Przed rozpoczęciem próby ciśnieniowej niezbędne jest odłączenie dodatkowych urządzeń instalacji, które mogą ulec uszkodzeniu lub zakłócić przebieg próby. W celu kontroli zmiany ciśnienia w najniższym punkcie instalacji konieczne jest podłączenie manometru z dokładnością odczytu 0,01 MPa. Przygotowaną do próby instalację należy napełnić wodą i odpowietrzyć. Ciśnienie próbne min. 0,9 MPa.

Dodatkowo podczas trwania próby należy dokonać wizualnej oceny szczelności wykonanych połączeń.

Przed uruchomieniem instalacji wodociągowej należy wykonać płukania instalacji wodociągowej oraz badania bakteriologiczne wody.

Wentylacja

Wentylacja pomieszczenia wc odbywać się będzie poprzez proj. rurę dwupłaszczyznową - przewód wentylacyjny o przekroju wewn. 160mm zgodnie z wydana opinią kominiarską.

Przewód wentylacyjny wyprowadzić ponad dach budynku Gdańska 29.

Wentylacja wspomagana będzie poprzez wentylator np. firmy Decor o wydajności max 95m³/h.

Wentylator uruchamiany będzie za pomocą włącznika światła. Stosować wentylator z opóźnieniem czasowym wyłączenia.

Lokalizację wentylatora pokazano w części graficznej projektu.

Jako nawiew do pomieszczenia wc należy wykonać kratkę nawiewną umieszczoną w dolnej części drzwi.

5 Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II „Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych” oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków Dz. U. Nr 109, poz. 719.

Rozpoczęcie robót zgłosić zainteresowanym instytucjom zgodnie z treścią uzgodnień.

Podczas wykonywania robót należy przestrzegać przepisów BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401) stosownie do prowadzonych robót.

Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowanie innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.

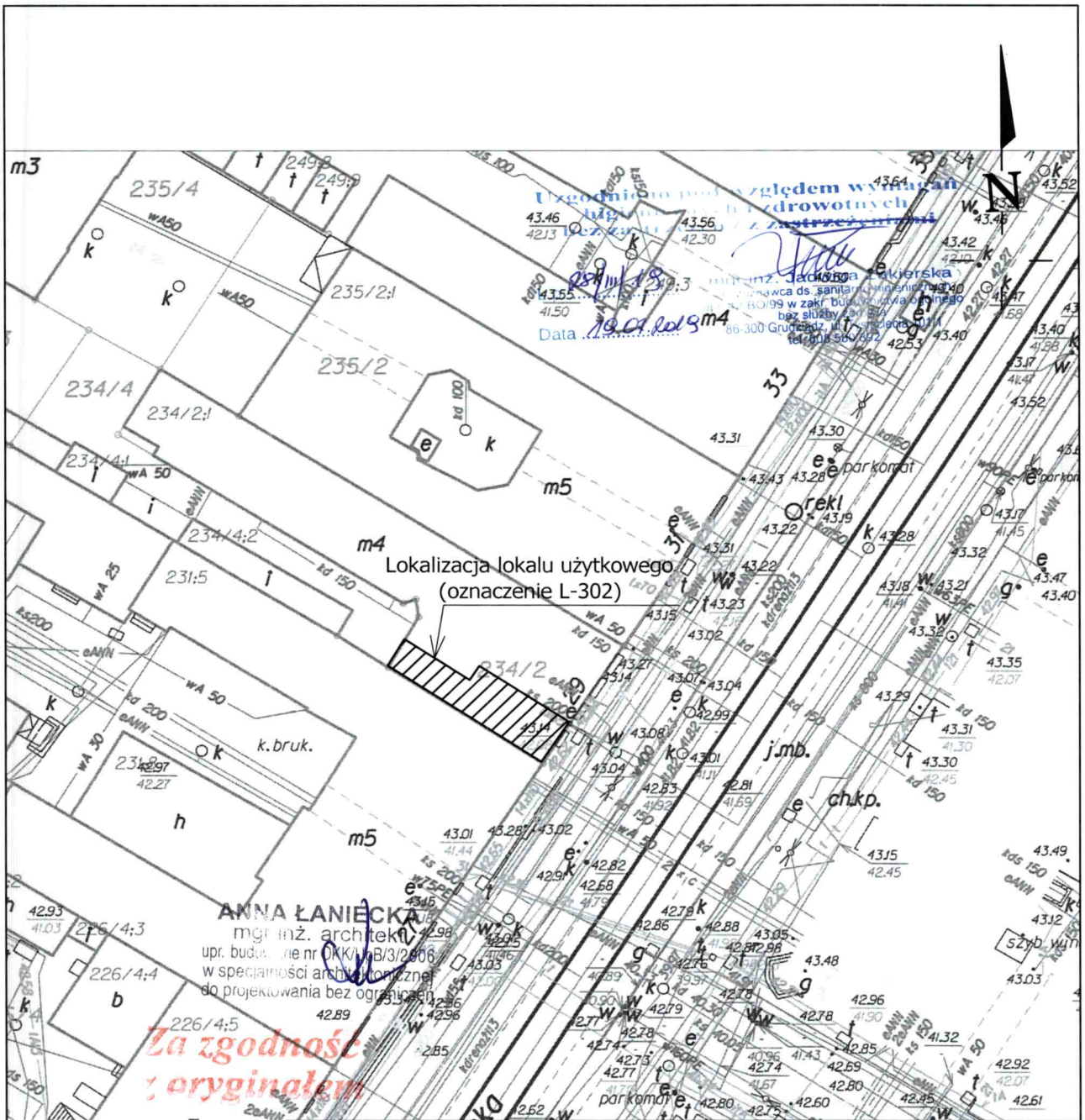
Przed rozpoczęciem prac spawalniczych w budynku należy każdorazowo uzyskać pisemną zgodę od właściciela budynku i użytkownika lokalu mieszkalnego na prowadzenie prac spawalniczych.

Za jakiegokolwiek zmiany dokonane bez ich wiedzy, autorzy projektu nie ponoszą odpowiedzialności.

Opracował:

mgr inż. Grzegorz Robionek (2)
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacje i sieci sanitarne
KUP/0152/POOS/08, KUP/0142/OWOS/13

mgr inż. Kazimierz Robionek
Upr. bud. do projektowania i kierowania robo-
tami budowlanymi bez ograniczeń w specjalność
instalacje i sieci sanitarne
ZP.I.7342/73/TO/98, WAN-N-V/51/TO/85



Uzgodniono pod względem wyliczeń
 10.10.2018
 Data

Lokalizacja lokalu użytkowego
 (oznaczenie L-302)

ANNA ŁANIECKA
 mgr inż. architekt
 upr. budowlane nr OKK/WpB/3/2006
 w specjalności architektonicznej
 do projektowania bez ograniczeń

Za zgodność
 z oryginałem

Załącznik do decyzji
 znak 6440.1632.2018.MYS
 nr 666/2018
 z dnia 2018.04.22

INWESTOR:
Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
 ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) położonego
 w budynku przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy
 Bydgoszcz, działka nr 234/2, obręb 0128

IDEA PROJEKT
 BIURO PROJEKTOWE
 ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE
 mgr inż. ANNA MARKIEWICZ
 ul. Witłana 9/29 86-300 Grudziądz
 tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08
 e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl
 PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU:
Plan sytuacyjny

SKALA:
1:500

Budowlana

FAZA:
PROJEKT BUDOWLANY

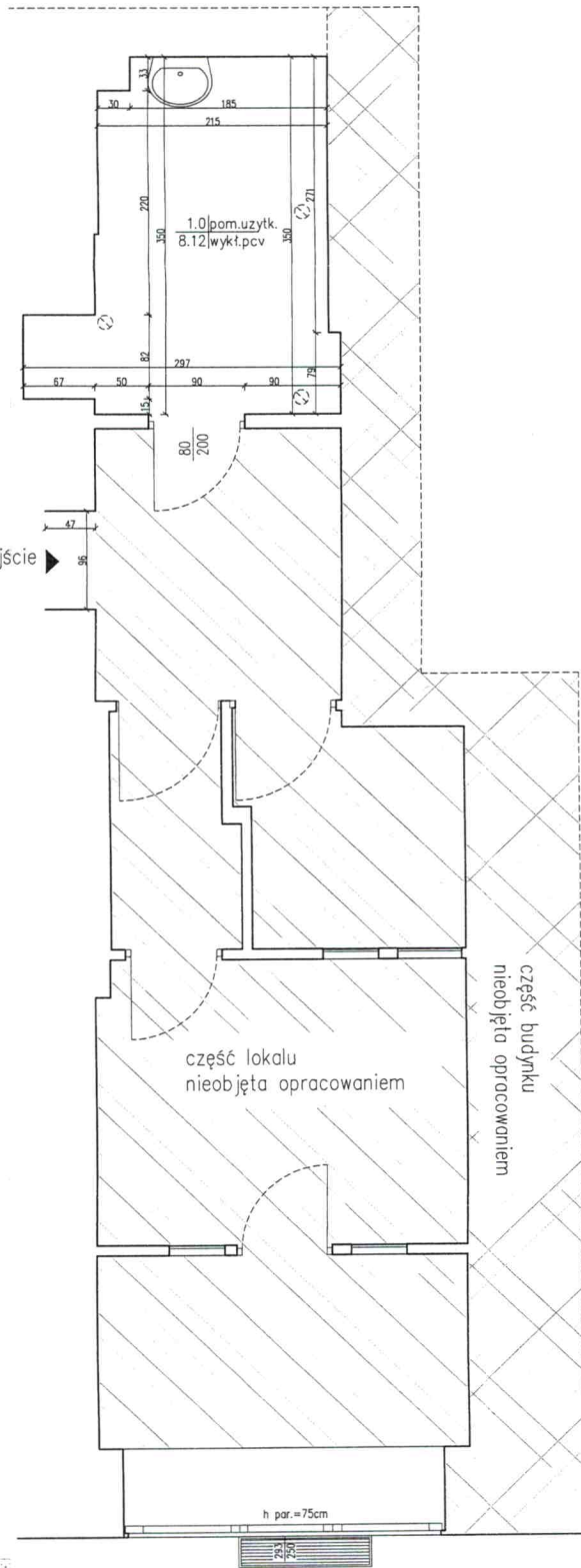
DATA:
04.10.2018r.

NR ARKUSZA
PS

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Anna Łaniecka	OKK/WpB/3/2006	ARCHITEKTONICZNA	<i>Anna Łaniecka</i>
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Radosław Głowacki	8/KPOKK/2015	ARCHITEKTONICZNA	<i>Radosław Głowacki</i>

URZĄD MIASTA
 go: czy
 17.10.2018


istniejące wejście do lokalu

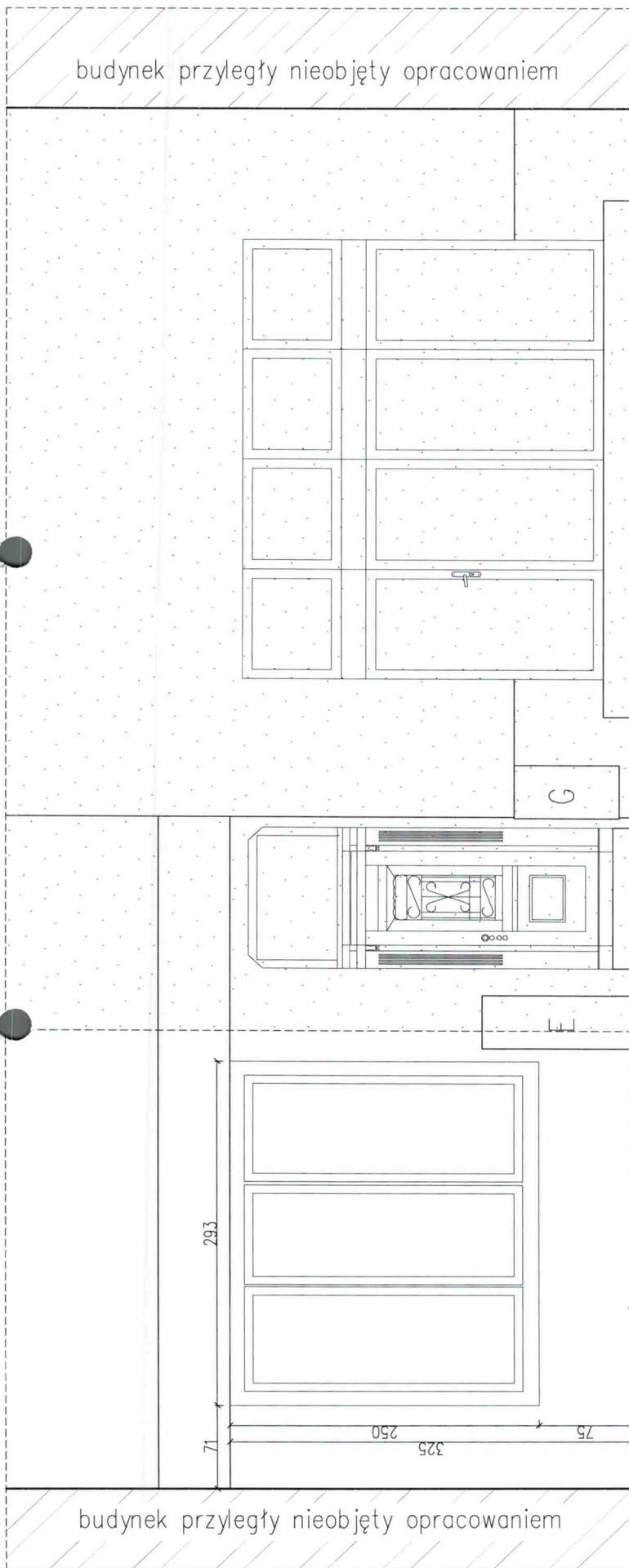


ul. Gdańska 29

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	WYS. POM. [m]
1.0	Pom. użytkowe	wykl. pcv.	3.05
SUMA POW. UŻYTKOWEJ			8.12[m ²]

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Architektury i Budowlanej



INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz			
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy Bydgoszcz, działka nr 234/2, obręb 0128			
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ	
ul. Wileńska 9/29 85-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (58) 643-85-60e-mail: markiewicz.anna@poczta.fm PRACOWNIA: ul. Chemiczka 115/20, 85-300 Grudziądz			
NAZWA RYSUNKU: Rzut - inwentaryzacja		SKALA: 1:50	Budowlana
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 04.10.2018r.	NR ARKUSZA IN-01
FUNKCJA: PROJEKTANT	AUTOR: mgr inż. Anna Markiewicz	NR UPRAWNIENI KUP/0005/POOK/12	BRANŻA KONSTRUKCYJNA
		PODPIS	



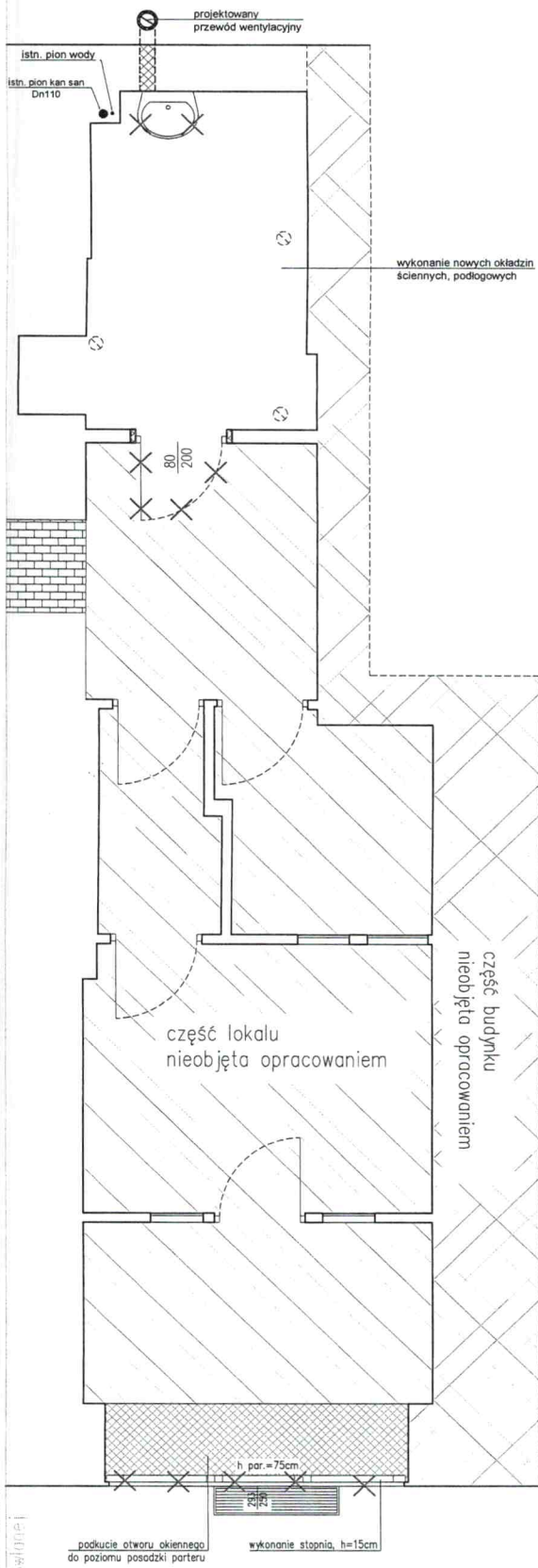
część elewacji objęta opracowaniem

ul. Gdańska 29

część elewacji nieobjęta opracowaniem

INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz	
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy Bydgoszcz, działka nr 234/2, obręb 0128	
 BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Wileńska 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 644-305-506-mail: markiewicz.anna@poczta.fm PRACOWNIA: ul. Chmińskiego 115/20, 86-300 Grudziądz	
NAZWA RYSUNKU: Elewacja - inwentaryzacja	SKALA: 1:50
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: 04.10.2018r.
FUNKCJA: AUTOR: mgr inż. Anna Markiewicz	BRANŻA: KONSTRUKCYJNA
PROJEKTANT	PODPIS 
NR ARKUSZA	IN-02

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji i Gospodarki



Legenda



wymurowania



wyburzenia







elementy do demontażu, rozbiórki



projekowany przewód wentylacyjny wykonać podłączenie do pomieszczenia w c

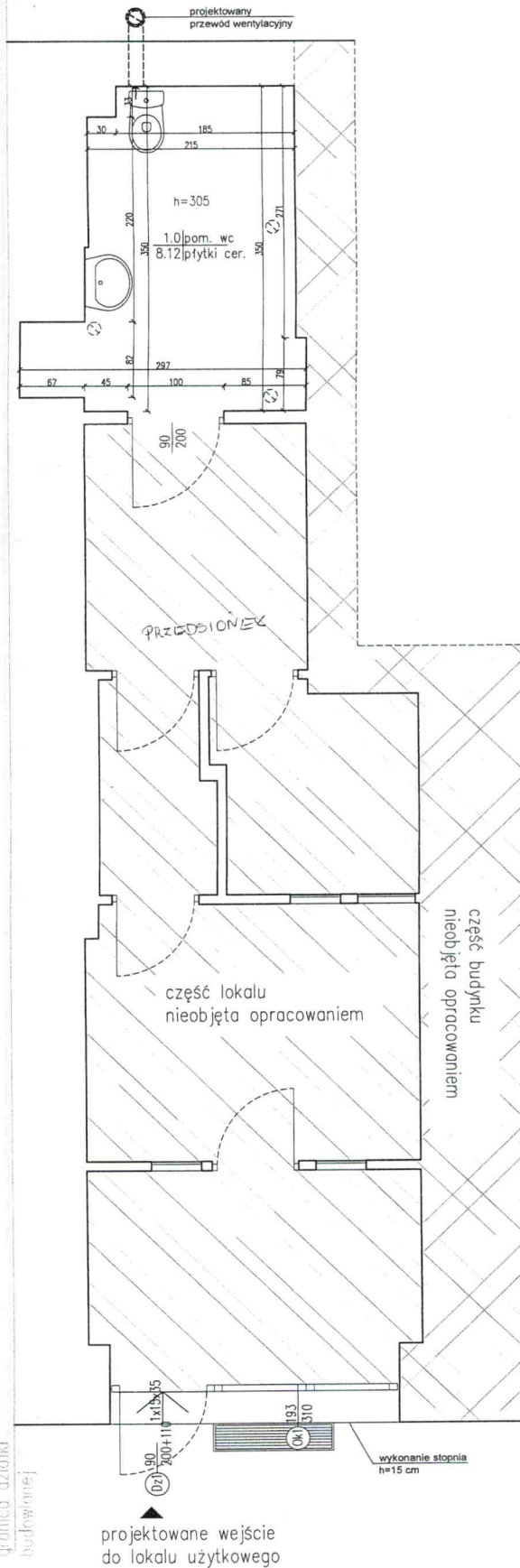
UWAGA:

Zlikwidować ewentualną wentylację mechaniczną w danym pomieszczeniu.

INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszcy Bydgoszcz, działka nr 234/2, obręb 0128				
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ <small>ul. Wólności 8/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-85-60e-mail: markiewicz.anna@poczta.fm PRACOWNIA ul. Chemiczka 115/20, 86-300 Grudziądz</small>		
NAZWA RYSUNKU: Rzut - wyburzenia, wymurowania		SKALA: 1:50	Budowlana	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 04.10.2018r.	NR ARKUSZA B-01	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Anna Łaniecka	OKK/UpB/3/2006	ARCHITEKTONICZNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Radosław Głowacki	8/KPOK/2015	ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/P0OK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	

granica działki budowlanej

ul. Gdańska 29



URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Biuro Budowlanej

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i z...
bez zastrzeżeń / z...

Lp. 28/11/19... mgr inż. Anna Markiewicz
Data 19.07.2019... rzeszowska ul. Tysiąclecia 10/11
86-300 Grudziąz tel. 41 840 892

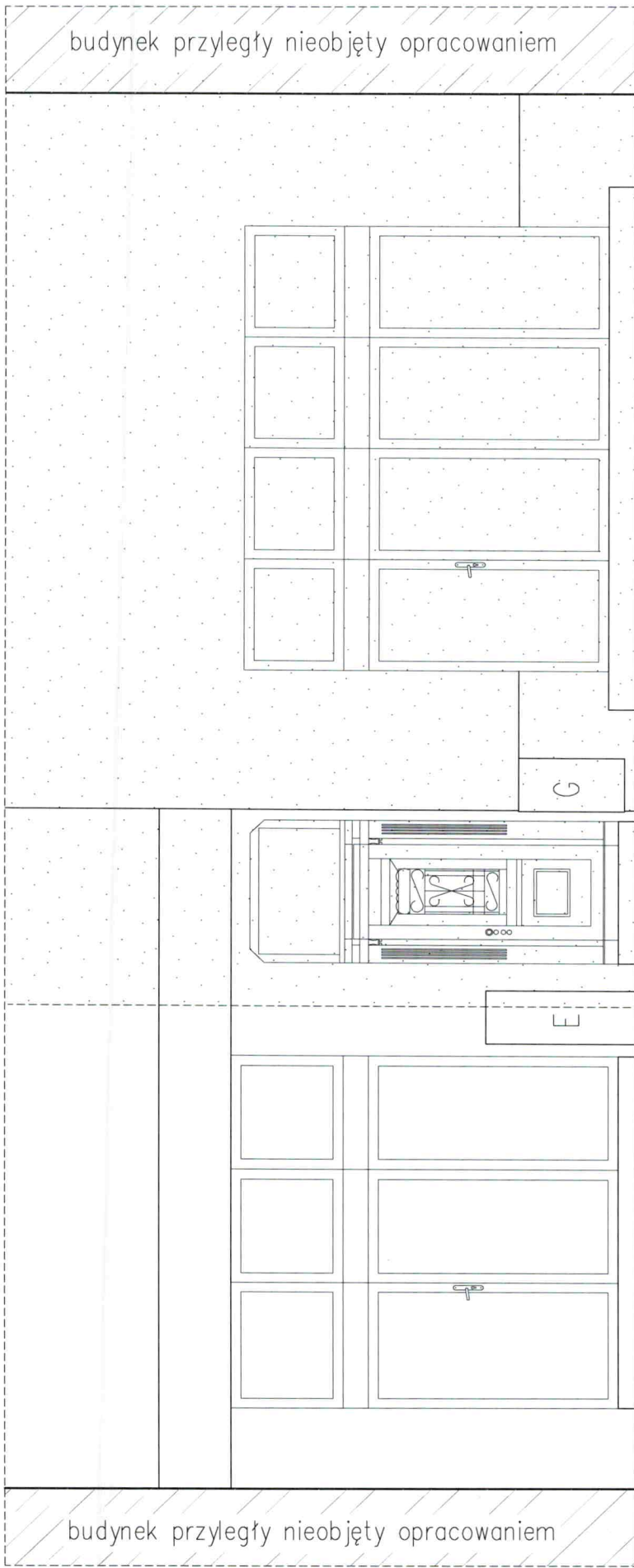
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI				
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYS. POM. [m]
1.0	Pom. wc	plytki cer.	8.12	3.05
SUMA POW. UŻYTKOWEJ			8.12 [m ²]	

Załącznik do decyzji
znak G.40.1632.2018.Hys
nr 666/2019
z dnia 2019.07.22

INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz				
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy Bydgoszcz, działka nr 234/2, obręb 0128				
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ		
ul. Wilłano 9/29 86-300 Grudziądz tel. kom. 603 304 282, fax. (54) 663-83-80 e-mail: markiewicz.anna@poczta.fm PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz				
NAZWA RYSUNKU: Rzut - stan projektowany		SKALA: 1:50	Budowlana	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 04.10.2018r.	NR ARKUSZA: B-02	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI:	BRANŻA:	PODPIS:
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Anna Łaniecka	OKK/UpB/3/2006	ARCHITEKTONICZNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Radosław Głowacki	8/KPOK/2015	ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Markiewicz	KUP/0005/POOK/12	KONSTRUKCYJNA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCYJNA	

ul. Gdańska 29

budynek przyległy nieobjęty opracowaniem




budynek przyległy nieobjęty opracowaniem

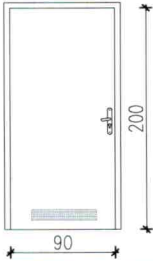
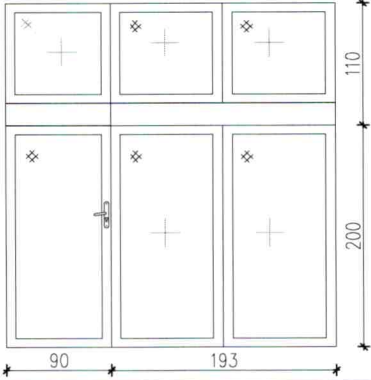
część elewacji objęta opracowaniem


część elewacji nieobjęta opracowaniem

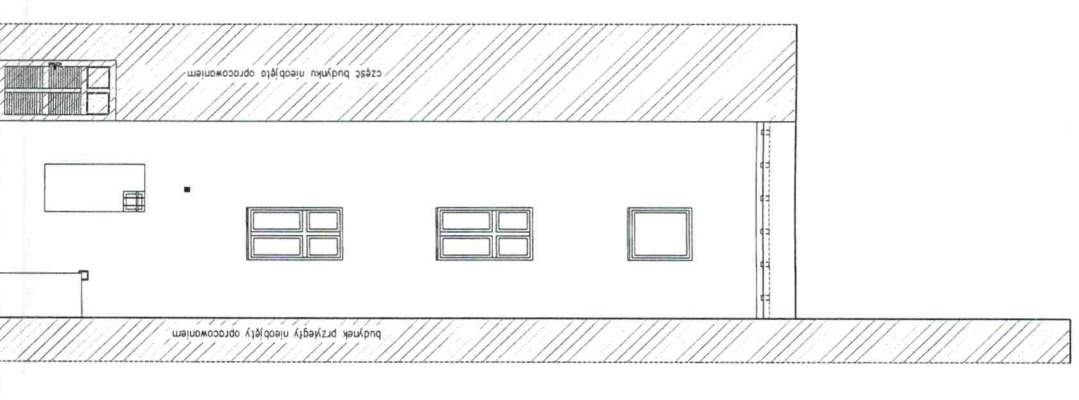
ul. Gdańska 29

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

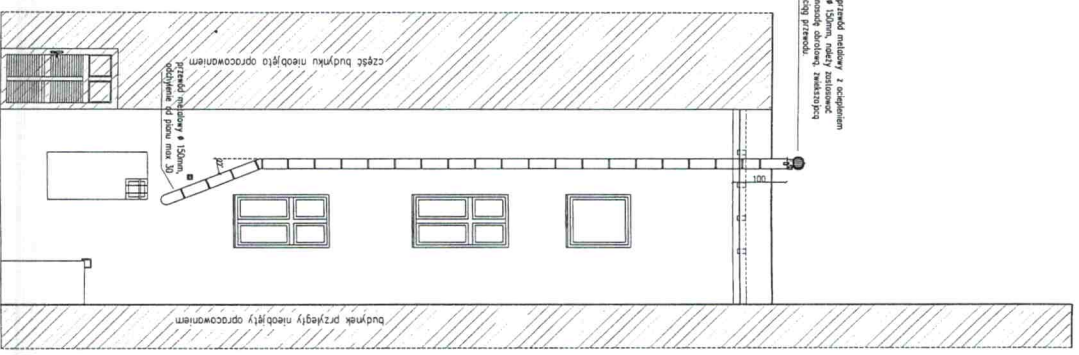
INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz		INWESTYCJA: Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy Bydgoszcz, działka nr 234/2, obręb 0128		 BIURO PROJEKTOWE ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANE <small>mgr inż. ANNA MARIEMCZ</small> <small>ul. Wilkna 9/29 86-100 Grudziądz</small> <small>tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643 845-504-mail: marfawicz.anna@poczta.fm</small> <small>PACZKOWIA: ul. Chemiczna 115/76, 86-100 Grudziądz</small>	
NAZWA RYSUNKU: Elewacja - stan projektowany		SKALA: 1:50		Budowlana	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 04.10.2018r.		NR ARKUSZA B-03	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	P/UDPIS	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Anna Laniucha	OKK/Upel/3/2006	ARCHYTEKTONICZNA	Cris	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Radosław Glowacki	6/1P/OKK/2015	ARCHYTEKTONICZNA		

Zestawienie stolarki			
OZNACZENIE STOLARKI	Dz2	Dz1	Ok1
NAZWA ELEMENTU	drzwi wewnątrzlokalowe	drzwi zewnętrzne z naswietlaniem drzwi pcv, kolor grafit	okno pcv kolor grafit
SCHEMAT			
WYMIAR W ŚWIETLE MURU	H _o	207	200+110
	S _o	104	100
WYMIAR WBUDOWANIA	H	205	310
	S	100	193
KIERUNEK OTWIERANIA	LEWE	LEWE	-
RAZEM [szt]	1	1	1
UWAGI:	w drzwiach otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0.022m ²	przeszklenie skrzydła drzwi szkłem bezpiecznym	

INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz			
INWESTYCJA: Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy Bydgoszcz, działka nr 234/2, obręb 0128			
		BIURO PROJEKTOWE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ	
<small>ul. Wiśłana 9/29 85-300 Grudziądz tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-85-60e-mail: markiewicz.anna@poczta.fm PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 85-300 Grudziądz</small>			
NAZWA RYSUNKU: Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej		SKALA: --	Budowlana
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY		DATA: 04.10.2018r.	NR ARKUSZA B-04
FUNKCJA: PROJEKTANT	AUTOR: mgr inż. arch. Anna Łaniecka	NR UPRAWNIENI OKK/UpB/3/2006	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Radosław Głowacki	8/KPOKK/2015	ARCHITEKTONICZNA
		PODPIS 	



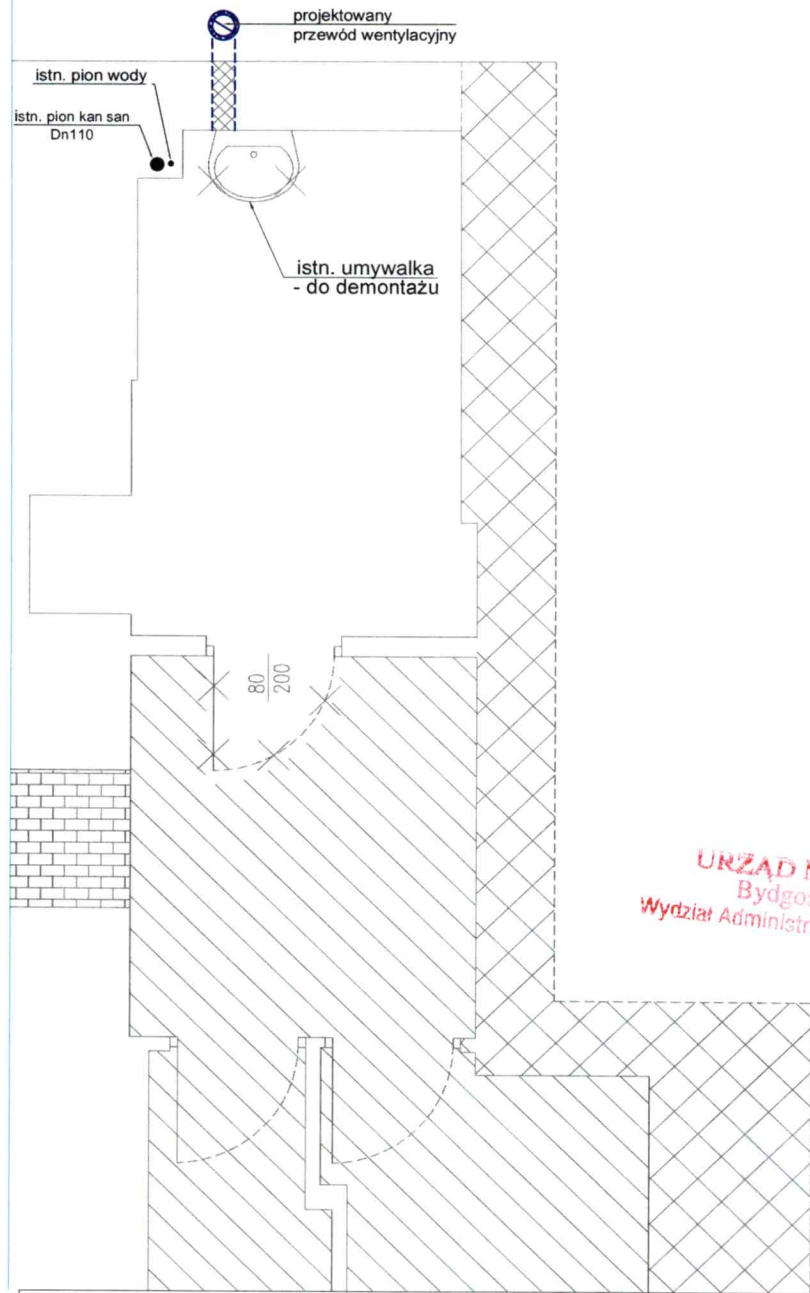
INWENTARYZACJA



STAN PROJEKTOWANY

BRZĄDZIŃSKA
Budynek
ul. Armii Krajowej 100
05-111 Brzozów

<p>IDEA PROJEKTY</p> <p>Biuro Projektowe Architektoniczno-Budowlane</p> <p>mgr inż. ANNA BRZĄDZIŃSKA</p>	
<p>Administracja Domów Mieszkań "ADM" Sp. z o.o.</p> <p>ul. Śniadeckich 1, 85-011 Brzozów</p> <p>Przebudowa bloku użytkowego (cz. 202) pobliskiego w brylok przy ul. Śniadeckiej 2 w Brzozowie</p> <p>Wytyczne, data nr 23/12, dn. 01.12</p>	
<p>Projekt Budowlany</p> <p>1:100</p> <p>Budowlana</p>	
<p>04.10.2018r.</p> <p>B-05</p>	
<p>Projekt Budowlany</p>	
<p>FUNKCJA: AUTOR: mgr inż. arch. Anna Brządzińska</p> <p>PROJEKTANT: OKRĘSIENIE: 06/2018</p> <p>PRZEMAROWANIE: mgr inż. arch. Andrzej Gniński</p>	<p>NR URZĄWIENIA: BANZA</p> <p>OKRĘSIENIE: 06/2018</p> <p>DATA: 01.12.2018</p>



URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

INWESTOR: Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz

INWESTYCJA: Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) położonego
w budynku przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy
Bydgoszcz, dz. nr 234/2, obręb 0128



**BIURO PROJEKTOWE
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE**
mgr inż. ANNA MARKIEWCZ

ul. Wiśłona 9/29 86-300 Grudziądz
tel. kom. 663 304 262, fax. (56) 643-78-08
e-mail: anna.markiewicz@idea-projekt.pl
PRACOWNIA: ul. Chełmińska 115/20, 86-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU: INWENTARYZACJA

SKALA: 1:50

Sanitarna

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

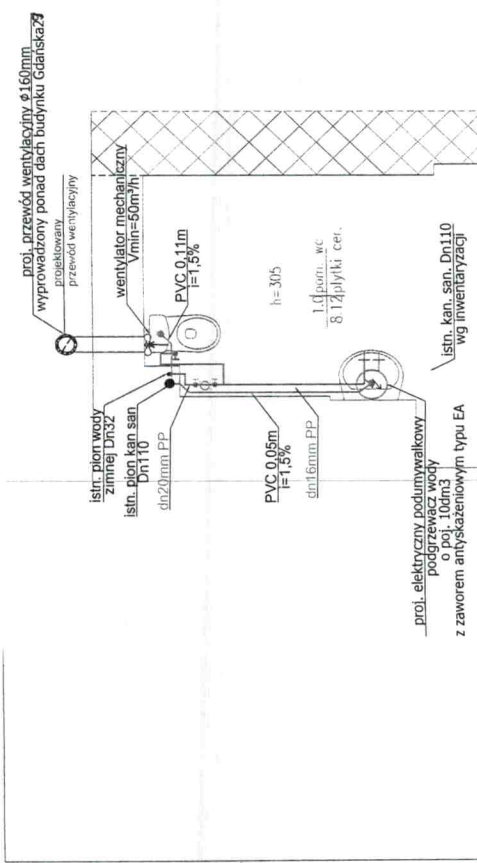
DATA: 04.10.2018r.

NR ARKUSZA: S - 01

FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz Robionek	KUP/0152/POOS/09	SANITARNA	

Sprawca

mgr inż. Kazimierz Robionek
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej i sieci sanitarnej
ZP.I.7342/73/TO/98, UAN-N-V/51/TO/85



LEGENDA:

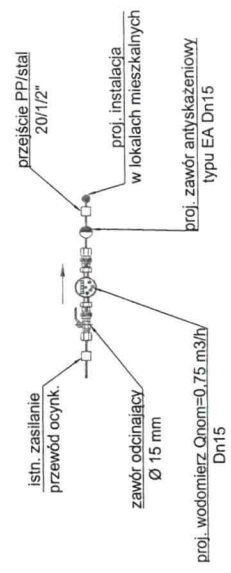
- proj. przewody wody zimnej
- proj. zawór odcinający
- †† proj. punkt czerpalny
- proj. kanalizacja sanitarna
- /// kratka nawiewna w dolnej części drzwi

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń z Zakurską L.P. 08/11/19. mgr inż. Anna Markiewicz, ul. Głaska 23, zawiadomienia sygnalnego. Data 19.01.2018. Biurowym, ul. Głaska 23, 81-600 Bydgoszcz, tel. 51 734 21 00, fax 51 734 21 01, e-mail: biuro@idea-projekt.pl

UWAGI

Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić stan techniczny istniejącej instalacji wody oraz kanalizacji w punkcie podłączenia

Schemat zestawu wodomierzowego dla zimnej wody w lokalach mieszkalnych



URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Urząd Miejski
Urząd Miejski

IMIEZOSTA	Administracja Dornów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz	
IMIEZOSTA	Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) położonego w budynku przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy Bydgoszcz, dz. nr 234/2, obręb 0128	
BIURO	BIURO PROJEKTOWE ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANE mgr inż. ANNA MARKIEWICZ ul. Wilama 2/29 81-200 Gdańsk tel. 58 230 30 22, fax 58 443 78 08 PŁACOWYMA ul. Cieszyńska 115/27, 81-200 Gdańsk	
NAZWA WYBUDOWI	SKALA	NR ARKUSZA
INSTALACJA WOD-KAN, WENTYLACJA	1:50	Sanitarna
FAZA	DATA	NR PROJEKTU
PROJEKT BUDOWLANY	04.10.2018r.	S - 02
FUNKCJA:	AUTOR:	PODDPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Grażyna Robioneń	BRANŻA
	KUP / 0152 / POOS / 09	SANITARNA

Sprawdzenie
mgr inż. Kazimierz Robioneń
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej i elektrycznej

VI. UZUPEŁNIENIE

URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

1 Kopie zaświadczeń o przynależności do właściwych izb inżynierów budownictwa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Katarzyna ŁANIECKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3/2006**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0235**.

Członek czynny od: 02-07-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-02-2019 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Marek Grosz, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

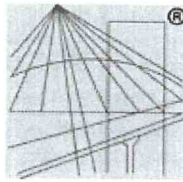
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0235-E72A-6232-8886-2E73

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
66-300 Grudzień, ul. Wisłona 9/23
kom. 663 304 252
NIP 8762164477, Regon 341303475

Za zgodność
z oryginałem
Feldmann



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-8BJ-VIL-2DL *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10
adres zamieszkania ul. J. III Sobieskiego 8/59, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-31 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

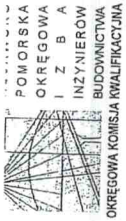
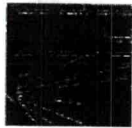
IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
66-300 Grudziądz, ul. Wiśniana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

*Za zgodność
z oryginałem*
Feldman

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Sygn. akt: KUP/OIIB/KK-0054-0044/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

Bydgoszcz 2019-01-17
(niezawieszność, dalej)

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) z związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
na d a j e
Panu Grzegorzowi Stanisławowi Robionek
magistrowi inżynierowi o kierunku inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 01 września 1980 r. w Wąbrzeźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0152/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUP/OIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Markowski



Orzycują:
1. Pan Grzegorz Stanisław Robionek
ul. Młyńska 2/11
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Zaświadczenie

Pan/Pani **ROBIONEK GRZEGORZ**

miejsce zamieszkania
**86-300 GRUDZIĄDZ
UL. MŁYŃSKA 2/11**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/II/IS/0020/10**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2019-02-01**
do dnia **2020-01-31**

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
mgr inż. **Renata Staszak**
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

**KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. K. Golewskiego 6
tel. 62 366 70 50 • e-mail: kupy@pihb.org.pl

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Zdział Administracji Budowlanej

IDEA PROJEKT
Am. Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wisłana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

**Za zgodność
z oryginałem**
Feldmann

P U L S K A
I Z R A
INŻYNIEROW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz, 2018-12-31
miejscowość, data

Zaświadczenie

Pani/Pani
miejscu zamieszkania
86-300 GRUZIĄDZ
UL. MARSZ. J. PIŁSUDSKIEGO 140A
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym KUPI/IS/2969/02

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2018-07-01

do dnia 2018-12-31

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
68-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164417

Za zgodność
z oryginałem
Feldmann

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Sąd
w Bydgoszczy
KRS 0000371096

Bydgoszcz, dnia 30 listopada 1997 r.

Decyzja

Na podstawie art. 14 i 14 ust. 1 ustawy z dnia 7.10.1994 r. Prawo
budowlane (Dz. U. Nr 35 z 1994 r., poz. 414 z późn. zm.), § 4
ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Energetyki
z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnego i biurowego
kwalifikacyjnego w budownictwie (Dz. U. Nr 2 z 1995 r., poz. 32 z
późn. zm.), art. 104 § 1 i 2 oraz art. 107 § 4 pkt 4 (Dz. U. Nr 1 z
1995 r., poz. 76 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana
Zdzisława Budziszewskiego z dnia 05.11.1997 r. o nadanie
stanowiska członka Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
do Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy, przychylił
do uwzględnienia podanej przez Pana Zdzisława Budziszewskiego
prośby o nadanie członkostwa w Okręgowej Izbie Inżynierów
Budownictwa w Bydgoszczy.

Pani/Pani
miejscu zamieszkania
86-300 GRUZIĄDZ
UL. MARSZ. J. PIŁSUDSKIEGO 140A

o numerze ewidencyjnym KUPI/IS/2969/02
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2018-07-01
do dnia 2018-12-31

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2018-07-01
do dnia 2018-12-31

Urząd Miasta
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

2 Oświadczenia projektantów i sprawdzających

OŚWIADCZENIE

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisana

Anna Łaniecka

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

OKK/UpB/3/2006

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporzystałam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

ANNA ŁANIECKA
mgr inż. architekt
upr. budowlane nr OKK/UpB/3/2006
w specjalności architekt technicznej
do projektowania bez ograniczeń

13.06.2019 r.

(czytelny podpis)

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji i Gospodarki Nieruchomościami

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Radosław Głowacki
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

Upr. 8/KPOKK/2015

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

mgr inż. arch. Radosław Głowacki
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

13.06.2019 r. Nr upr. 8/KPOKK/2015

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisana

Anna Markiewicz
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

PROJEKTANT

mgr inż. Anna Markiewicz
Upr. bud. - projekt. z zastr. bez ograniczeń
w specjalności Konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0005/POOK/12

13.06.2019 r.

(czytelny podpis)

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Piotr Świrzyński
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0130/PWOK/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U.
z 2017 r. poz. 1332) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki
ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie
z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem **prawdziwość danych**
zamieszczonych powyżej.

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Piotr Świrzyński
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09

13.06.2019r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

OŚWIADCZENIE

**projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany

Grzegorz Robionek

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0152/POOS/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

mgr inż. Grzegorz Robionek (2)

upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarne

13.06.2019r. KUP/0152/POOS/09, KUP/0943/OWOS/13

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

OŚWIADCZENIE

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany

Kazimierz Robionek

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

ZP.I.7342/73/TO/98

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) zgodnie z art. 20. ust. 4. tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

**Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz**

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Przebudowa lokalu użytkowego (oznaczenie L-302) przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy

Bydgoszcz, ul. Gdańska 29, działka nr 234/2, obręb 0128

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

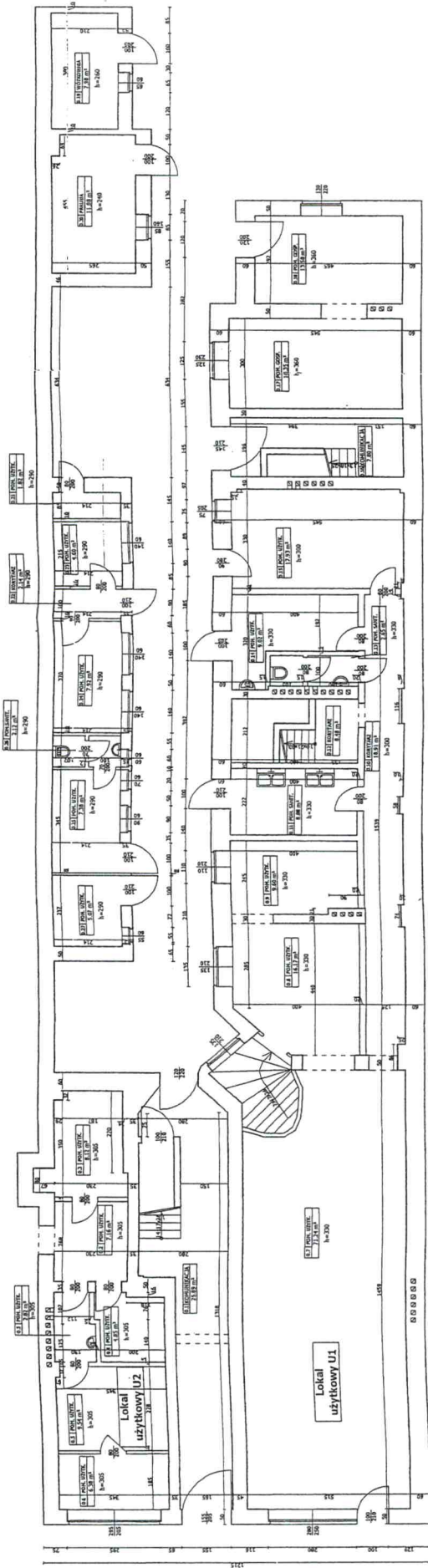
mgr inż. Kazimierz Robionek
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci sanitarne
ZP.I.7342/73/TO/98, C.U.K.N.N.-V/51/TO/85

13.06.2019 r.

(czytelny podpis)

* - Niepotrzebne skreślić

URZĄD MIĘSTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej



INWENTARYZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELOKOSTRANNEGO				
INWESTOR:	URZĄD MIASTA BIŁGOSZCZ	ADRES:	UL. GWARSKA 29, BIŁGOSZCZ	
DATA:	PAŹDZIERNIK 2018.	NR OPRAC.	GW-093/1/10	SKALA: 1:100
WYKONAWCA:	"CADNET - POLSKA" SP. Z O.O. UL. KOSZARSKA 8 85-307 BIŁGOSZCZ		OPRACOWAŁ:	mgr inż. <i>Przemysław Wojaszczyk</i> #097221664471 #001250439034471
BRANŻA:	ARCHITECTURA	NR RYS.: 2	NAZWA:	RZUT PARTERU

D E C A P O D K A T
 Anna Marchwinska
 68-200 Gwałęcz, ul. Wiślana 9/29
 Kom: 863 304 282
 NIP: 8762164471, Regon: 361303475

ZAGODNOCIE
 zorymunkim
 Telematem

4 Opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków

Bydgoszcz, 03.06.2019
BKZ.4120.8.2. 28.2019. IJ

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
ul. Wiślana 9/29
86-300 Grudziądz

Dotyczy: podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy ul. Gdańskiej 29 w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.04.2019 r. (wpływ 09.05.2019 r.) Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy informuje, że budynek przy ul. Gdańskiej 29 z racji walorów zabytkowych jest ujęty w wojewódzkiej i gminnej ewidencji Zabytków. Powstał on w latach 80. tych XIX wieku w stylu historyzującym i eklektycznym wg projektu Carla Stampehla. .
Z racji walorów zabytkowych i stylistycznych elewacji frontowej, dobudowę podjazdu do wejścia lokalu handlowego należy uznać za niewłaściwą ze stanowiska konserwatorskiego. Taki współczesny element, stricte techniczny, byłby czynnikiem umniejszającym walory zabytkowe budynku i zakłócającym harmonijną kompozycję elewacji.

Otrzymują:
1. adresat
2. aa

(85-102) Bydgoszcz, ul. Jezuicka 2
tel.: (52) 58 58 499, fax.: (52) 58 58 820,
email: mkz@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Stawomir Marcysiak

IDEA PROJEKT
Anna Markiewicz
86-300 Grudziądz, ul. Wiślana 9/29
kom. 663 304 262
NIP 8762164477, Regon 341303475

**Za zgodność
z oryginałem**

Feldmann



URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

