

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Lokal mieszkalny nr 82			
1.1		Branża budowlana			
1.1.1		Roboty murowe - wymurowania			
1	KNR 4-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10	otw.		
d.1.	1009-03	mm w podłożu ceglanym [gł 12 cm]			
1.1	UWAGA	Krotność = 0,5			
		2,04/0,24*2*2	otw.	34,000	
				RAZEM	34,000
2		Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych o śr. 6 mm, oczysz-	kg		
d.1.	kalk. własna	czenie i przedmuchiwanie otworów, montaż za pomocą zaprawy iniekcyjnej			
1.1		winyloestrowej	kg	1,812	
		Krotność = 0,5			
		34*0,24*0,222		RAZEM	1,812
3	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cem-	m ³		
d.1.	0304-02	mentowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego [bloczki odm.600			
1.1	UWAGA	zapr cem - wap M 8]			
		Krotność = 0,5			
		0,38*1,89*2,04	m ³	1,465	
				RAZEM	1,465
4		Przyklejenie warstwy siatki antyrysowej na ścianach	m ²		
d.1.	kalk. własna				
1.1		0,40*2,24*2+2,29*0,40	m ²	2,708	
				RAZEM	2,708
5	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły,	m ²		
d.1.	0715-02	pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach o powierzchni			
1.1		podłogi ponad 5 m2			
		1,89*2,04	m ²	3,856	
				RAZEM	3,856
1.1.1.		Stolarka drzwiowa i okienna			
2					
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - drzwi wej-	szt.		
d.1.	0354-04	ściowe od strony lokalu wraz z naprawą ościeża			
1.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	Kalkulacja	Montaż nawiewników okiennych -higrosterowalne	szt.		
d.1.	własna				
1.2		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
8	KNR 4-01	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu z de-	m ²		
d.1.	0814-01	szczutek dębowych lub jesionowych o grubości 19 mm mocowanych na le-			
1.2	analogia	pik - próg w drzwiach zewnętrznych			
		0,3*1	m ²	0,300	
				RAZEM	0,300
1.1.1.		Roboty tynkowe sufity			
3					
9		Zmycie powierzchni sufitów ze starej farby	m ²		
d.1.	kalk. własna				
1.3		32,64-2,76*1,23+(2,76+1,41)*0,5*2,26+1,23*0,5*2,42+3,76*1,48+0,12*	m ²	58,231	
		1,75+0,7*2,29+0,54*2,29+1,21*1,94*0,5+2,01*1,35+0,4*1,2+0,16*0,9+9,66			
				RAZEM	58,231
10		Uzupełnienie głębszych ubytków i uszkodzeń dwuwarstwowo (obrutka z	m ²		
d.1.	kalk. własna	tynku cementowo-wapiennego, narzut)			
1.3		58,231*0,05	m ²	2,912	
				RAZEM	2,912
11		Przygotowanie podłoża sufitów - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntu-	m ²		
d.1.	kalk. własna	jącą			
1.3		58,231	m ²	58,231	
				RAZEM	58,231
12		Gładzie wewnętrzne z białej gładzi szpachlowej wykonywane ręcznie na	m ²		
d.1.	kalk. własna	sufitach na podłożu z tynku i tynku gipsowego			
1.3		58,231	m ²	58,231	
				RAZEM	58,231
13	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych -	m ²		
d.1.	1505-03	podłóży gipsowych z gruntowaniem [emulsja gruntująca]			
1.3					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		58,231	m ²	58,231	
				RAZEM	58,231
1.1.		Roboty tynkowe i okładzinowe - ściany			
4					
14	KNR 4-01	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł (wraz z wykuciem starych)	szt.		
d.1.	0322-02				
1.4		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
15	kalk. własna	Zmycie powierzchni ścian ze starej farby	m ²		
d.1.					
1.4		< 82.1 > (2,41+2,66+3,62+3,99+3,9+1,02+2,13+7,67)*2,6	m ²	71,240	
		< 82.1 > -[1,23*0,5*1,90+1,35*1,90*0,5+1,41*1,9]	m ²	-5,130	
		< 82.2 > (3,76+2,81+2,55+1,26+0,51+1,26+0,7+2,81)*2,6	m ²	40,716	
		< 82.2 > -[0,7*1,94+1,21*1,94*0,5*2+0,54*1,94+1,21*1,94*0,5+2,01*0,25+1,33*0,25*0,5]	m ²	-6,595	
		< 82.4 > (2,69+3,59)*2*2,6-1,89*2,04	m ²	28,800	
				RAZEM	129,031
16	kalk. własna	Uzupełnienie głębszych ubytków dwuwarstwowo (obrutka z tynku cementowo-wapiennego, narzut)	m ²		
d.1.					
1.4		129,03*0,05	m ²	6,452	
				RAZEM	6,452
17	kalk. własna	Przygotowanie podłoża ściany i ościeża - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
d.1.					
1.4		< 82.1 > (2,41+2,66+3,62+3,99+3,9+1,02+2,13+7,67)*2,6	m ²	71,240	
		< 82.1 > -[(1,41+2,76)*0,5*1,90+1,23*1,90*0,5]	m ²	-5,130	
		< 82.2 > (3,76+2,81+2,55+1,26+0,51+1,26+0,7+2,81)*2,6	m ²	40,716	
		< 82.2 > -[0,7*1,94+1,21*1,94*0,5*2+0,54*1,94+1,21*1,94*0,5+2,01*0,25+1,33*0,25*0,5]	m ²	-6,595	
		< 82.4 > (2,69+3,59)*2*2,6	m ²	32,656	
				RAZEM	132,887
18	kalk. własna	Gładzie wewnętrzne z białej gładzi szpachlowej wykonywane ręcznie na ścianach i ościeżach na podłożu z tynku, z tynku gipsowego i płyty GKFI	m ²		
d.1.					
1.4		132,887-5,654	m ²	127,233	
				RAZEM	127,233
19	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem [emulsja gruntująca]	m ²		
d.1.	1505-03				
1.4		127,233	m ²	127,233	
				RAZEM	127,233
20	KNR AT-40	izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw - pas roboczy w kuchni	m ²		
d.1.	0413-01				
1.4		(1,26+2,55+1,33)*1,1	m ²	5,654	
				RAZEM	5,654
21	KNR-W 2-	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej - pas roboczy w kuchni	m ²		
d.1.	02 0840-06				
1.4		(1,26+2,55+1,33)*1,1	m ²	5,654	
				RAZEM	5,654
22	kalk. własna	Ostrożny demontaż szaf zabudowy, ich zabezpieczenie przed uszkodzeniami, pozostawienie w bezpiecznym miejscu w lokalu	szt.		
d.1.					
1.4		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23	kalk. własna	Zabezpieczenie podłóg, stolarki okiennej i drzwiowej, szafy zabudowy w pokoju/kuchni, przyborów sanitarnych, grzejników, urządzeń oraz wszelkich innych elementów wyposażenia lokalu na czas wykonywania remontu	szt.		
d.1.					
1.4		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.		Okładziny podłogowe			
5					
24	kalk. własna	Wykonanie remontu okładziny obejmujący wymianę elementów uszkodzonych oraz uzupełnienie brakujących fragmentów. Uzupełnienia należy wykonać przy użyciu paneli o odcieniu i deseniu identycznym, jak występujące w lokalu mieszkalnym. Zastosować listwy przypodłogowe w kolorze zbliżonym do koloru paneli.	m ²		
d.1.					
1.5		3,0	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1. 1.5	kalk. własna	Rozebranie paneli podłogowych - w pokoju przeznaczonym na kuchnię < pom 2 > 9,92	m ² m ²	 9,920	
				RAZEM	9,920
26 d.1. 1.5	kalk. własna	Oczyszczenie z warstw mogących osłabić przyczepność zaprawy naprawczej, zwłaszcza z kurzu, brudu, wapna, olejów, tłuszczów, wosku, substancji bitumicznych, resztek farby. Luźne elementy oraz fragmenty podłoża o słabej wytrzymałości należy usunąć mechanicznie, np. skuć. Bezpośrednio przed wykonaniem właściwej warstwy podłoże należy zwilżyć wodą do stanu matowo-wilgotnego. Wykonanie warstwy z uniwersalnej zaprawy wyrównującej. 9,92	m ² m ²	 9,920	
				RAZEM	9,920
27 d.1. 1.5	kalk. własna	Izolacje z folii pływnej - 2 warstwy, grubość powłoki 3mm 9,92	m ² m ²	 9,920	
				RAZEM	9,920
28 d.1. 1.5	kalk. własna	Ułożenie płytek ceramicznych o wymiarach: 30cm x 30cm oraz spoiny elastycznej gr. 3 mm. Płytki ceramiczne układać w układzie prostym na kleju elastycznym. Płytki ceramiczne V-tej klasy odporności na ścieranie, barwione w masie, antypoślizgowość min. R10, powierzchnie płytek naturalnie impregnowane fabrycznie, nasiąkliwość <= 0,05%. Należy zastosować płytki z pełnego systemu: cokół, narożnik zewnętrzny i wewnętrzny, listwy dylatacyjne itp. Uwaga: Wybór płytek ceramicznych przed ich zakupem musi uzyskać akceptację Inwestora. 9,92	m ² m ²	 9,920	
				RAZEM	9,920
29 d.1. 1.5	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża - kuchnia 3,76+2,81+2,55+1,26*2+0,54+0,7+2,81	m m	 15,690	
				RAZEM	15,690
30 d.1. 1.5	KNR 0-12II 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 15,69	m m	 15,690	
				RAZEM	15,690
1.1. 6		Balkon			
31 d.1. 1.6	kalk. własna	Oczyszczenie posadzki balkonu 3,459	m ² m ²	 3,459	
				RAZEM	3,459
32 d.1. 1.6	KNR 4-01 0809-03 analogia	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek terakotowych - rozbiorka luźnych płytek, uzupełnienie ich nowymi płytkami w tym samym kolorze i wymiarach lub z odzysku (przy założeniu, że nie zostaną uszkodzone) na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej 1,5	m ² m ²	 1,500	
				RAZEM	1,500
33 d.1. 1.6	KNR 4-01 0810-02 analogia	Uzupełnienie cokolików o długości ponad 1 m z jednego rzędu płytek terakotowych - z wykorzystaniem płytek/cokolików o tych samych wymiarach i kolorystyce na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej 1,5	m m	 1,500	
				RAZEM	1,500
1.1. 7		Wywiezienie gruzu i utylizacja			
34 d.1. 1.7	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiorki 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.1. 1.7	Kalkulacja własna	Utylizacja 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.1. 8		Opinia kominarska			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1. 1.8	kalk. własna	Wykonanie opinii kominiarskiej po remoncie	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

J. Dobrzyńska
Joanna Dobrzyńska

upr. bud. KUP/0022/WBKb/19
do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
KUP/BO/0099/19

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Lokal mieszkalny nr 82			
1.1		Branża sanitarna			
1.1.1		Lokal 82- Roboty demontażowe			
1	KNR 4-02W	Demontaż baterii umywalkowej i natryskowej	SZT.		
d.1.	402W-0141-				
1.1	01		SZT.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
2	KNR 4-02W	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku, wraz z demontażem istniejącej pionów w obrębie lokali	m		
d.1.	402W-0229-				
1.1	04		m	2,000	
		2		RAZEM	2,000
1.1.2		Lokal 82- Instalacja gazu			
3	KNR 4-01W	Przebicie otworów w ścianach o grubości 2 cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	szt		
d.1.	401W03351				
1.2	10000		szt	2,000	
		2		RAZEM	2,000
4	KNR 4-01W	Zamurowanie przebić w ścianach o grubości 1 cegły, zaprawa z wapnem suchogaszonym	szt		
d.1.	401W03250				
1.2	30000		szt	2,000	
		2		RAZEM	2,000
5	KNR 2-15W	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 15 mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (lub w miedzi)	m		
d.1.	215W03030				
1.2	10000		m	14,000	
		14		RAZEM	14,000
6	KNR 2-15W	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
d.1.	215W-0307-				
1.2	01		lokal.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
7	KNR 2-15	Kurki gazowe przelotowe o średnicy 15 mm	szt		
d.1.	2150310010				
1.2	000		szt	1,000	
		1		RAZEM	1,000
8	KNR 2-15	Kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem elektrycznym + wąż elastyczny 1mb	szt		
d.1.	2150311030				
1.2	000		szt	1,000	
		1		RAZEM	1,000
9	KNR 7-12	Malowanie pędzlem rurociągu o średnicy zewnętrznej do 57 mm farbą olejną do gruntowania przeciwrdzewną	m ²		
d.1.	7120201040				
1.2	000		m ²	1,140	
		1,14		RAZEM	1,140
10	KNR 7-12	Malowanie pędzlem rurociągu o średnicy zewnętrznej do 57 mm farbą olejną nawierzchniową, ogólnego stosowania	m ²		
d.1.	7120209040				
1.2	000		m ²	1,140	
		1,14		RAZEM	1,140
11	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr. przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.		
d.1.	0306-02				
1.2			kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
1.1.3		Lokal 82- instalacja wody			
12	KNR 4-01W	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.	401W-0338-				
1.3	01		m	5,000	
		5		RAZEM	5,000
13	KNR 4-01W	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
d.1.	401W-0326-				
1.3	02		m	5,000	
		5		RAZEM	5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 2-15W d.1. 215W-0111- 1.3 01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. nominalnej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - zimna woda, przewód PP20,0x1,9 PN10 sr wew 16,29	m m	 9,000	 9,000
				RAZEM	9,000
15	KNR 2-15W d.1. 215W-0111- 1.3 01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP) o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - zimna woda, przewód PP25x2,3 PN10 sr wew 20,41	m m	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
16	KNR 2-15W d.1. 215W-0111- 1.3 01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP stabi Al) o śr. nominalnej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - ciepła woda, przewód PP21,7x2,8 PN16 sr wew 14,48	m m	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
17	KNR 2-15W d.1. 215W-0111- 1.3 01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP stabi Al) o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - ciepła woda, przewód PP26,7x3,5 PN16 sr wew 18,01	m m	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
18	KNR 2-15W d.1. 215W-0127- 1.3 01	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) 19	m m	 19,000	 19,000
				RAZEM	19,000
19	KNR 2-15W d.1. 215W-0137- 1.3 01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 2	SZT. SZT.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
20	KNR 2-15W d.1. 215W01370 1.3 90000	Baterie natryskowe mosiężne, z natryskiem przesuwnym, o średnicy nominalnej 15 mm 1	szt szt	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
21	KNR 2-15W d.1. 215W-0123- 1.3 01	Dodatki za wykonanie jedносторонних podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych 2	kpl. kpl.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
22	KNR 2-15 d.1. 2150118010 1.3 000	Analogia - Montaż wodomierza. Wodomierz skrzydełkowy o średnicy nominalnej 15 mm. Do wody zimnej 1	szt szt	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
23	KNR 2-15 d.1. 2150118010 1.3 000	Analogia - Montaż wodomierza. Wodomierz skrzydełkowy o średnicy nominalnej 15 mm. Do wody ciepłej 1	szt szt	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
24	KNR 00-34 d.1. 3401010100 1.3 00	Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22 mm, otulinami jednowarstwowymi. Grubość izolacji 6 mm 12	m m	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
1.1.		Lokal 82 - kanalizacja sanitarna			
4					
25	KNR 00-14 d.1. 1420110400 1.4 00	Analogia - Obudowa przewodów poziomych na kominie. Obudowa dwuwarstwowa 50-02 płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, bez ocieplenia. Obudowa przewodów kanalizacji sanitarnej łącznie z wodą (4)*(0,2+0,2)	m ² m ²	 1,600	 1,600
				RAZEM	1,600
26	KNR 2-02 d.1. 2021505050 1.4 000	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowych szpachlowanych, farbą emulsyjną "Polinit". 1,6	m ² m ²	 1,600	 1,600
				RAZEM	1,600
27	KNR 2-15W d.1. 215W-0207- 1.4 01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 7	m m	 7,000	 7,000
				RAZEM	7,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 2-15W d.1. 215W-0207- 1.4 03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
29	KNR 4-01W d.1. 401W03351 1.4 10000	Przebicie otworów w ścianach o grubości 2 cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 2-15W d.1. 215W-0211- 1.4 01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR 2-15W d.1. 215W-0211- 1.4 03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110/ 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR 2-15W d.1. 215W02180 1.4 30000	Syfony zlewozmywakowe z tworzywa sztucznego o średnicy 50 mm, podwójny + brodzikowy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
33	KNR 2-15W d.1. 215W-0229- 1.4 05	Zlewozmywaki ze stali nierdzewnej na szafce, wraz z szafką, 2-komorowy, z przelewem	SZT.		
		1	SZT.	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR-W d.1. 215W-0232- 1.4 02	Naprawa rolek drzwiowych kabiny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.		Lokal 82- kanalizacja sanitarna			
5					
35	d.1. analiza indywidualna 1.5	wyczyścić : compact + umywalkę + brodzik z kabiną	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR 0-35 d.1. 0215-04 1.5	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .

Obiekt: **mieszkanie** - **2 x pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój**

Budowa: **Bydgoszcz** - **Kiedrowskiego 2 m 82**

II. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Przegląd instalacji elektrycznej oświetleniowej w mieszkaniu. Wymiana osprzętu instalacyjnego oświetleniowego p/t (5 wyłączników)	5kpl	
2.	Wykonanie zasilania obwodu gniazd 230V+PE oraz obwodu oświetleniowego zainstalowanego w małym pokoju z tynkowaniem .	1kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej RN-18 .W rozdzielnicy RN-18 zainstalować ochronnik przepięciowy II stopnia, zabezpieczenie zwarciove typu S301 - 6 obwodów, 2 x wyłącznik różnicowoprądowy typu P 302.	1kpl	
4.	Wykonanie instalacji elektrycznej p/t gniazd wtyczkowych w kuchni / 2 niezależne obwody – kuchenka gazowa z piekarnikiem i lodówka/ z tynkowaniem	2kpl	
5.	Przegląd instalacji elektrycznej gniazd wtyczkowych 230V+PE w mieszkaniu. Wymiana osprzętu instalacyjnego gniazdowego p/t (8 gniazd wtyczkowych) Nie dotyczy łazienki.	8kpl	
6.	Wymiana tablicy licznikowej i zabezpieczenia przedlicznikowego	1kpl	
7.	Wymiana osprzętu instalacyjnego teletechnicznego w pokojach	3kpl	
8.	Wykonanie instalacji domofonowej oraz podłączenie unifonu analogowego. Instalację domofonową prowadzić w szachtach energetycznych.	1kpl	
9.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, sporządzenie protokołu. Dostarczenie protokołu odbioru końcowego robót.	1kpl	
10.	RAZEM NETTO w PLN		

Uwaga:

1. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
2. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w kuchni i w łazience od wanny (brodznika)
3. W rozdzielni RN-18 zastosować aparaty modułowe tego samego producenta i tej samej serii.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Stanisław Radziński
 upr. bud. UAN-NB-7310 176 84
 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
 w zakresie instalacji elektrycznych
 KUP/IE/0266/05

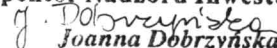
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Lokal mieszkalny nr 83			
1.1		Branża budowlana			
1.1.		Roboty murowe - wymurowania			
1					
1	KNR 4-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm w podłożu ceglanym [gł 12 cm]	otw.		
d.1.	1009-03				
1.1	UWAGA	Krotność = 0,5 2,04/0,24*2*2	otw.	34,000	
				RAZEM	34,000
2		Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych o śr. 6 mm, oczyszczenie i przedmuchiwanie otworów, montaż za pomocą zaprawy iniekcyjnej winyloestrowej	kg		
d.1.	kalk. własna				
1.1		Krotność = 0,5 34*0,24*0,222	kg	1,812	
				RAZEM	1,812
3	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego [bloczki odm.600 zapr cem - wap M 8]	m ³		
d.1.	0304-02				
1.1	UWAGA	Krotność = 0,5 0,38*1,89*2,04	m ³	1,465	
				RAZEM	1,465
4		Przyklejenie warstwy siatki antyrysowej na ścianach	m ²		
d.1.	kalk. własna				
1.1		0,40*2,24*2+2,29*0,40	m ²	2,708	
				RAZEM	2,708
5	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1.	0715-02				
1.1		1,89*2,04	m ²	3,856	
				RAZEM	3,856
1.1.		Stolarka drzwiowa i okienna			
2					
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - drzwi wejściowe od strony lokalu wraz z naprawą ościeża	szt.		
d.1.	0354-04				
1.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 4-01	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m ² w jednym miejscu z deszczulek dębowych lub jesionowych o grubości 19 mm mocowanych na lepek - próg w drzwiach zewnętrznych	m ²		
d.1.	0814-01				
1.2	analogia	0,3*1	m ²	0,300	
				RAZEM	0,300
8	KNR 4-01	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 m ² do 2 m ² ze ścian drewnianych	szt.		
d.1.	0432-02				
1.2		< okno połaciowe > 1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 0-19	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m ² - [stolarka okienna (okno połaciowe) pcv z zachowaniem podziału i kształtu okien, wyposażonej w nawiewniki higrosterowane, kolor biały, stolarka wyposażona w okucia budowlane. Całkowity współczynnik przenikania ciepła dla stolarki nie większy niż U(max) = 1,1 [W/(m ² *K)].] + kołnierz uszczelniający	m ²		
d.1.	1023-04				
1.2	UWAGA	< Ok 5 wymiar wbudowania m nr 83 > 1,12*1,16	m ²	1,299	
				RAZEM	1,299
10	Kalkulacja	Montaż nawiewników okiennych -higrosterowalne	szt.		
d.1.	własna				
1.2		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
11		Rozebranie okładziny z tynków gipsowych na płytach gk i okładzin pcv do odstonięcia elementów konstrukcyjnych dachu - przy oknie połaciowym	m ²		
d.1.	kalk. własna				
1.2		(1,12*2+1,16*2)*0,3	m ²	1,368	
				RAZEM	1,368
12		Oczyszczenie odstoniętych elementów konstrukcyjnych z kurzu, brudu, olejów, tłuszczów i wosku - przy oknie połaciowym,	m ²		
d.1.	kalk. własna				
1.2		1,368	m ²	1,368	
				RAZEM	1,368
13	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - wełna mineralna współczynnik przewodzenia ciepła: &D = 0,031 W/mK] przy oknie połaciowym	m ²		
d.1.	0613-06				
1.2	UWAGA				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,368	m ²	1,368	
				RAZEM	1,368
14	KNR 0-15II d.1. 0517-01 1.2 UWAGA	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - [folia paroizolacyjna] z zakładem, przy oknie połaciowym (1,16*2+1,12*2)*0,6	m ² m ²	2,736	
				RAZEM	2,736
15	NNRNKB d.1. 202 2028-01 1.2 UWAGA	(z.XI) okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na rusztach drewnianych z łat nośnych mocowanych bezpośrednio do stropu [płyty g-k GKFI gr. 12,5 mm.] przy oknie połaciowym 1,368	m ² m ²	1,368	
				RAZEM	1,368
16	kalk. własna d.1. 1.2	Gładzie wewnętrzne z białej gładzi szpachlowej wykonywane ręcznie na sufitach na podłożu z tynku i tynku gipsowego przy oknie połaciowym	m ² m ²	1,368	
		1,368		RAZEM	1,368
17	KNR 2-02 d.1. 1505-03 1.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem [emulsja gruntująca] przy oknie połaciowym 1,368	m ² m ²	1,368	
				RAZEM	1,368
1.1.		Roboty tynkowe sufity			
3					
18	kalk. własna d.1. 1.3	Zmycie powierzchni sufitów ze starej farby	m ²		
		< 83.1 > 5,08	m ²	5,080	
		< 83.2 > 1,82*1,50+0,55*0,26	m ²	2,873	
		< 83.3 > 4,95	m ²	4,950	
		< 83.4 > 18,03 +[(2,05+2,28)*0,5*1,10+(0,72+1,49)*0,5*2,17+0,38*2,26*0,5+1,05*1,9*0,5]-3,54	m ²	20,696	
		< 83.5 > 11,42+[2,19*(1,69+2,64)*0,5+0,5*1,08*2,12]-2,65*1,08	m ²	14,444	
				RAZEM	48,043
19	kalk. własna d.1. 1.3	Uzupełnienie głębszych ubytków i uszkodzeń dwuwarstwowo (obrzutka z tynku cementowo-wapiennego, narzut)	m ² m ²	2,402	
		48,043*0,05		RAZEM	2,402
20	kalk. własna d.1. 1.3	Przygotowanie podłoża sufitów - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ² m ²	48,043	
		48,043		RAZEM	48,043
21	kalk. własna d.1. 1.3	Gładzie wewnętrzne z białej gładzi szpachlowej wykonywane ręcznie na sufitach na podłożu z tynku i tynku gipsowego	m ² m ²	48,043	
		48,043		RAZEM	48,043
22	KNR 2-02 d.1. 1505-03 1.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem [emulsja gruntująca]	m ² m ²	48,043	
		48,043		RAZEM	48,043
1.1.		Roboty tynkowe i okładzinowe - ściany			
4					
23	KNR 4-01 d.1. 1205-01 1.4	Zerwanie starych tapet	m ² m ²	4,420	
		< pom 8 > 1,7*2,6		RAZEM	4,420
24	KNR 4-01 d.1. 0322-02 1.4	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł (wraz z wykuciem starych)	szt. szt.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
25	kalk. własna d.1. 1.4	Zmycie powierzchni ścian ze starej farby	m ²		
		< 83.1 > (1,5+1,94+0,91+1,35+1,55+2,54)*2,6+(1,84+1,97)*0,25	m ²	26,407	
		< 83.2 > (2,37+1,50*2)*2,6+0,5*(0,7+2,6)*1,2-1,89*2,04	m ²	12,086	
		< 83.4 > (4+4,05+3,54+0,38+1,22+3,28+1,83)*2,6	m ²	47,580	
		< 83.4 > -[2,05*0,25+1,12*0,25*0,5+1,49*1,9+0,38*1,9+1,22*1,9*0,5]	m ²	-5,365	
		< 83.5 > (1,82+4,83+2,39+4,39+0,72)*2,6	m ²	36,790	
		< 83.5 > -[1,08*1,9*0,5+1,69*1,9+2,12*1,9*0,5]	m ²	-6,251	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	d.1. kalk. własna 1.4	Uzupełnienie głębszych ubytków dwuwarstwowo (obrutka z tynku cementowo-wapiennego, narzut)	m ²	RAZEM	111,247
		111,247*0,05	m ²	5,562	
				RAZEM	5,562
27	d.1. kalk. własna 1.4	Przygotowanie podłoża ściany i ościeża - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
		< 83.1 > (1,5+1,94+0,91+1,35+1,55+2,54)*2,6+(1,84+1,97)*0,25	m ²	26,407	
		< 83.2 > (2,37+1,50*2)*2,6+0,5*(0,7+2,6)*1,2	m ²	15,942	
		< 83.4 > (4+4,05+3,54+0,38+1,22+3,28+1,83)*2,6	m ²	47,580	
		< 83.4 > -[2,05*0,25+1,12*0,25*0,5+1,49*1,9+0,38*1,9+1,22*1,9*0,5]	m ²	-5,365	
		< 83.5 > (1,82+4,83+2,39+4,39+0,72)*2,6	m ²	36,790	
		< 83.5 > -[1,08*1,9*0,5+1,69*1,9+2,12*1,9*0,5]	m ²	-6,251	
				RAZEM	115,103
28	d.1. kalk. własna 1.4	Gładzie wewnętrzne z białej gładzi szpachlowej wykonywane ręcznie na ścianach i ościeżach na podłożu z tynku, z tynku gipsowego i płyty GKFI	m ²		
		115,103	m ²	115,103	
				RAZEM	115,103
29	d.1. KNR 2-02 1505-03 1.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem [emulsja gruntująca]	m ²		
		115,103	m ²	115,103	
				RAZEM	115,103
30	d.1. kalk. własna 1.4	Demontaż okapu kuchennego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	d.1. kalk. własna 1.4	Ostrożny demontaż szafek z zabudowy w kuchni będących w kolizji do otworu przeznaczonego do zamurowania, ich zabezpieczenie przed uszkodzeniami, pozostawienie w bezpiecznym miejscu w lokalu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	d.1. kalk. własna 1.4	Zabezpieczenie podłóg, stolarki okiennej i drzwiowej, szafy zabudowy w pokoju i kuchni, przyborów sanitarnych, grzejników, urządzeń oraz wszelkich innych elementów wyposażenia lokalu na czas wykonywania remontu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.	5	Okładziny podłogowe			
33	d.1. kalk. własna 1.5	Wykonanie remontu okładziny obejmujący wymianę elementów uszkodzonych oraz uzupełnienie brakujących fragmentów po wykonaniu powiększenia otworów drzwiowych. Uzupełnienia należy wykonać przy użyciu paneli o odcieniu i deseni identycznym, jak występujące w lokalu mieszkalnym. Zastosować listwy przypodłogowe w kolorze zbliżonym do koloru paneli.	m ²		
		2,0	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
1.1.	6	Wykonanie przewodu wentylacyjnego			
34	d.1. kalk. własna 1.6	Wykonanie otworu w połaci dachu w celu wyprowadzenia przewodu wentylacyjnego o średnicy wewnętrznej fi 150 mm. Uszczelnienie przejścia przewodu wentylacyjnego przy pomocy jednoskładnikowej masy na bazie kwasu poliwęglanowego i kopolimeru, prace prowadzić zgodnie z instrukcją producenta	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
35	d.1. KNR 4-01 0424-03 1.6 analogia	Wycięcie otworów dla komina w stropie strychowym [w drewnianej części skośnej dachu dla przewodu wentylacyjnego]	miejsc		
		1	miejsc	1,000	
				RAZEM	1,000
36	d.1. kalk. własna 1.6	Wykonanie i zamontowanie izolowanego kominka wentylacyjnego w kolorze pokrycia dachu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37	d.1. kalk. własna 1.6	Obsadzenie kratki wentylacyjnej fi 150 w kolorze białym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.1. 7		Balkon			
38 d.1. 1.7	kalk. własna	Oczyszczenie posadzki balkonu	m ²		
		2,77*1,14	m ²	3,158	
				RAZEM	3,158
39 d.1. 1.7	KNR 4-01 0809-03 analogia	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m ² w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek terakotowych - rozbiorke luźnych płytek, uzupełnienie ich nowymi płytkami w tym samym kolorze i wymiarach lub z odzysku (przy założeniu, że nie zostaną uszkodzone) na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej	m ²		
		1,5	m ²	1,500	
				RAZEM	1,500
40 d.1. 1.7	KNR 4-01 0810-02 analogia	Uzupełnienie cokoliczków o długości ponad 1 m z jednego rzędu płytek terakotowych - z wykorzystaniem płytek/cokoliczków o tych samych wymiarach i kolorystyce na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
1.1. 8		Wywiezienie gruzu i utylizacja			
41 d.1. 1.8	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiorke	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.1. 1.8	Kalkulacja własna	Utylizacja	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1. 9		Opinia kominiarska			
43 d.1. 1.9	kalk. własna	Wykonanie opinii kominiarskiej po remoncie	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego



upr. bud. KUP/0022/WBKb/19

do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

KUP/BC/0099/19

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1					
1.1		Branża sanitarna			
1.1.1		Lokal prawy nr 83 Roboty demontażowe			
1	KNR 4-02W d.1. 402W-0141- 1.1 01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej, wannowej	SZT.		
		3	SZT.	3,000	
				RAZEM	3,000
1.1.2		Lokal 83- Instalacja gazu			
2	KNR 2-15W d.1. 215W03030 1.2 10000	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 15 mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
3	KNR 2-15W d.1. 215W-0307- 1.2 01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 2-15 d.1. 2150310010 1.2 000	Kurki gazowe przelotowe o średnicy 15 mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 2-15 d.1. 2150311030 1.2 000	Kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem elektrycznym + wąż elastyczny dl. 1 mb w miejsce istniejącej kuch. elektrycznej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.3		Lokal 83- instalacja wody			
6	KNR 2-15W d.1. 215W-0137- 1.3 01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	SZT.		
		2	SZT.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR 2-15W d.1. 215W01370 1.3 90000	Baterie natryskowe mosiężne, z natryskiem przesuwnym, o średnicy nominalnej 15 mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
8	d.1. analiza indywidualna 1.3	wyczyścić: compact, umywalkę, wannę, zlewozmywak w zabudowie	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.4					
1.1.5		lokal 83			
9	KNR 0-35 d.1. 0215-04 1.5	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .

Obiekt: **mieszkanie** - **2 x pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój**

Budowa: **Bydgoszcz** - **Kiedrowskiego 2 m 83**

II. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Przeгляд instalacji elektrycznej oświetleniowej w mieszkaniu. Wymiana osprzętu instalacyjnego oświetleniowego p/t (6 wyłączników)	6kpl	
2.	Odłączenie zasilania obwodu gniazd 230V+PE oraz obwodu oświetleniowego zainstalowanego w pokoju w sąsiedztwie kuchni..	1kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej RN-18 .W rozdzielnicy RN-18 zainstalować ochronnik przepięciowy II stopnia, zabezpieczenie zwarciovowe typu S301 - 6 obwodów, 2 x wyłącznik różnicowoprądowy typu P 302.	1kpl	
4.	Wykonanie w prawidłowy sposób instalacji elektrycznej gniazda 230V+PE w kuchni pod oknem połaciowym. / z tynkowaniem bruzd /	1kpl	
5.	Przeгляд instalacji elektrycznej gniazd wtyczkowych 230V+PE w mieszkaniu. Wymiana osprzętu instalacyjnego gniazdowego p/t (11 gniazd wtyczkowych). Nie dotyczy łazienki.	11kpl	
6.	Wymiana tablicy licznikowej i zabezpieczenia przedlicznikowego	1kpl	
7.	Wymiana osprzętu instalacyjnego teletechnicznego w pokojach i w przedpokoju	3kpl	
8.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, sporządzenie protokołu. Dostarczenie protokołu odbioru końcowego robót.	1kpl	
9.	RAZEM NETTO w PLN		

Uwaga:

1. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
2. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w kuchni i w łazience od wanny (brodzika)
3. W rozdzielni RN-18 zastosować aparaty modułowe tego samego producenta i tej samej serii.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Stanisław Wladecki
 upr. bud. LAN-115-7210 176 84
 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
 w zakresie instalacji elektrycznych
 KUP/IE/0266,05