



**ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.**  
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

**NIP: 554-03-16-382**

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> [info@adm.com.pl](mailto:info@adm.com.pl)  
Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59 478 000 zł**

Bydgoszcz, dnia 02.12.2019r.

Znak sprawy: ZPP-2400- 157/2019  
l. dz. ZPP/2853/AD/2019

**INFORMACJA O WYNIKU POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO**

**Nr sprawy 157/PM/2019**

**Modernizacja lokali mieszkalnych (pustostanów) przy ul. Karpackiej 25/7, Grunwaldzkiej 36/4 i Noakowskiego 3/14 w Bydgoszczy**

Na podstawie art.92 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019r. poz.1843), Zamawiający informuje, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi w postępowaniu kryteriami oceny oferty (kryterium „cena” – waga 60%, kryterium „termin gwarancji” - waga 40%) dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej i przedstawia poniżej wynik postępowania:

**zadanie nr 1 – modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Karpackiej 25/7 w Bydgoszczy**

a) najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała największą liczbę punktów, złożył :

**Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek  
ul. Winnica 14, 89-200 Szubin**

b) wykaz złożonych ofert wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin gwarancji	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Termin gwarancji”	Łączna ilość punktów
Konsorcjum : Kom-Bud Świecie Sp. z o.o. ul. Kraszewskiego 5, 86 - 100 Świecie/ Zakład Budowlano – Instalacyjny Wiesław Jaśkowiak ul. Toruńska 46, 85 – 023 Bydgoszcz	48.987,00 zł	36 miesięcy	54,90	0	54,90
Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska ul. St. Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz	49.500,00 zł	60 miesięcy	54,33	40,00	94,33
<b>Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek ul. Winnica 14, 89-200 Szubin</b>	<b>44.820,00 zł</b>	<b>60 miesięcy</b>	<b>60,00</b>	<b>40,00</b>	<b>100,00</b>
Usługi Ogólnobudowlane „Krzyś - Bud” Krzysztof Czyż ul. Św. Wojciecha 4, Kołaczkowo, 89-200 Szubin	50.000,00 zł	60 miesięcy	53,78	40,00	93,78
ET SYSTEM Sp. z o.o. ul. Glinki 79, 85-861 Bydgoszcz	68.777,50 zł	60 miesięcy	39,10	40,00	79,10

**Rejony Obsługi Mieszkańców**

ROM-1 ul. Techników 5 tel. 52-34-88-870  
ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788  
ROM-3 ul. Gdańska 9 tel. 52-34-88-920  
ROM-4 ul. Fordońska 38 tel. 52-34-88-760

**Rejon Wspólnot Mieszkaniowych**

RWM ul. Toruńska 36 tel. 52-34-88-728



DOMCON Sp. zo.o. ul. K.K. Baczyńskiego 12/3 85-822 Bydgoszcz	48.915,73 zł	60 miesięcy	54,98	40,00	94,98
--	--------------	-------------	-------	-------	-------

**zadanie nr 2 – modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Grunwaldzkiej 36/4 w Bydgoszczy**

a) najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała największą liczbę punktów, złożył :

**DOMCON Sp. zo.o.  
ul. K.K. Baczyńskiego 12/3, 85-822 Bydgoszcz**

b) wykaz złożonych ofert wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin gwarancji	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Termin gwarancji”	Łączna ilość punktów
Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek ul. Winnica 14, 89-200 Szubin	57.132,00 zł	60 miesięcy	59,76	40,00	99,76
Usługi Ogólnobudowlane „Krzyś - Bud” Krzysztof Czyż ul. Św. Wojciecha 4, Kołaczkowo, 89-200 Szubin	60.000,00 zł	60 miesięcy	56,90	40,00	96,90
ET SYSTEM Sp. z o.o. ul. Glinki 79, 85-861 Bydgoszcz	75.343,51 zł	60 miesięcy	45,31	40,00	85,31
<b>DOMCON Sp. zo.o. ul. K.K. Baczyńskiego 12/3 85-822 Bydgoszcz</b>	<b>56.901,47 zł</b>	<b>60 miesięcy</b>	<b>60,00</b>	<b>40,00</b>	<b>100,00</b>

**zadanie nr 3 – modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Noakowskiego 3/14 w Bydgoszczy**

a) najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała największą liczbę punktów, złożył :

**Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek  
ul. Winnica 14, 89-200 Szubin**

b) wykaz złożonych ofert wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin gwarancji	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Termin gwarancji”	Łączna ilość punktów
Zakład Ogólnobudowlany Mariola Kitowska ul. St. Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz	30.250,00 zł	60 miesięcy	53,13	40,00	93,13
Zakład Usług Remontowo-Budowlanych Benedykt Adamski ul. M. C. Skłodowskiej 11A 85-088 Bydgoszcz	30.272,00 zł	60 miesięcy	53,09	40,00	93,09
<b>Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek ul. Winnica 14, 89-200 Szubin</b>	<b>26.784,00 zł</b>	<b>60 miesięcy</b>	<b>60,00</b>	<b>40,00</b>	<b>100,00</b>
ET SYSTEM Sp. z o.o. ul. Glinki 79, 85-861 Bydgoszcz	34.150,40 zł	60 miesięcy	47,06	40,00	87,06
DOMCON Sp. zo.o. ul. K.K. Baczyńskiego 12/3 85-822 Bydgoszcz	29.997,62 zł	60 miesięcy	53,57	40,00	93,57

**Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru najkorzystniejszej oferty w zadaniu nr 1, 2 i 3:**

Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza – spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu z postępowania, a jego oferta spełnia wszystkie wymogi SIWZ i uzyskała łącznie największą liczbę punktów, zgodnie z obowiązującymi w postępowaniu kryteriami oceny ofert (kryterium „cena” – waga 60%, kryterium „termin gwarancji” - waga 40%). Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, złożył wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia, potwierdzające odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak przesłanek do wykluczenia z postępowania.

Podstawa prawna: art.91 ust.1 ustawy Pzp.

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
*Tomasz Skierecki*  
Tomasz Skierecki