

DOKUMENTACJA BUDOWLANO-WYKONAWCZA

DOKUMENTACJA PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWA W ZAKRESIE
PRZEBUDOWY LOKALU MIESZKALNEGO

CZĘŚĆ 1 z 3 – ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa lokalu mieszkalnego przy
ul. Siemiradzkiego 5/1, 85-234 Bydgoszcz

Kategoria obiektu: XIII

Numer działki ewidencyjnej: 20 obręb 0081

Nazwa i adres inwestora: Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Nazwa i adres jednostki: Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro"
projektowania: Paulina Kraszevska,
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Projektant: mgr inż. Łukasz Kraszewski
WKP/0052/POOK/10

mgr inż. Łukasz Kraszewski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. upr. WKP/0052/POOK/10

Opracowała: mgr inż. Natalia Wojtkowiak

Natalia Wojtkowiak

Sprawdził: mgr inż. Marcin Perz

WKP/0273/POOK/09

Perz

19.12.2016
Kostrzyn nad Odrą

DATA UZUPEŁNIENIA: 31.03.2017

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI BUDOWLANO-WYKONAWCZEJ

DOKUMENTACJA FORMALNO-PRAWNA.....	4
a. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA – KONSTRUKTOR.....	5
b. OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO – KONSTRUKTOR.....	5b
c. DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENI – PROJEKTANT.....	6
d. DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENI – SPRAWDZAJĄCY.....	7b
e. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW – PROJEKTANT.....	8a
f. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW – SPRAWDZAJĄCY.....	8b
g. UZGODNIENIE Z MIEJSKIM KONSERWATOREM ZABYTKÓW.....	9
h. PRZEGLĄD KOMINIARSKI.....	11
1 DANE OGÓLNE.....	12
1.1 CEL OPRACOWANIA.....	12
1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA.....	12
1.3 ZAKRES PLANOWANYCH PRAC.....	12
1.4 OCHRONA ŚRODOWISKA.....	13
1.5 OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW.....	13
1.6 GABARYTY LOKALU MIESZKALNEGO.....	13
1.7 STAN ISTNIEJĄCY	13
1.8 EKSPERTYZA TECHNICZNA.....	14
2 OPIS TECHNICZNY NOWEGO PODZIAŁU LOKALU MIESZKALNEGO.....	14
2.1 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ORAZ OPIS FUNKCJONALNY NOWEGO PODZIAŁU MIESZKANIA.....	14
2.2 CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ.....	14
2.2.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE.....	14
2.2.2 ZAMUROWANIA OTWORÓW DRZWIOWYCH.....	15
2.2.3 WYKONANIE ŚCIANEK DZIAŁOWYCH W SYSTEMIE SUCHEJ ZABUDOWY.....	15
2.2.4 WYKONANIE ŚCIANEK DZIAŁOWYCH MUROWANYCH	15
2.2.5 REMONT PODŁÓG.....	15
2.2.6 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ.....	16
2.2.7 WYMIANA LUB RENOWACJA ISTNIEJĄCEJ STOLARKI DRZWIOWEJ.....	16
2.2.8 WYMIANA PARAPETÓW WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH.....	16
2.2.9 SUFITY PODWIESZANE.....	16
2.2.10 REMONT TYNKÓW WEWNĘTRZNYCH, OKŁADZIN ORAZ PRACER MALARSKIE.....	17
3 ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO NATURALNE.....	18
4 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	18

5 UWAGI OGÓLNE.....	18
6 INFORMACJA BIOZ.....	18
6.1 ZAKRES ORBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO.....	18
6.1.1 PODMIOT OPRACOWANIA.....	18
6.2 ZAKRES PLANOWANYCH PRAC	19
6.3 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	19
6.4 WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....	20
6.5 WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.....	20
6.6 WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.....	20
6.7 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE.....	21
7 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....	22
8 CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	25
PS-1-01 – PLAN SYTUACYJNY.....	26
INW-2-01 – RZUT MIESZKANIA.....	27
INW-2-02 – ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ.....	28
INW-2-03 – ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ.....	29
INW-2-04 – ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ.....	30
SP-3-01 - RZUT MIESZKANIA – PLAN WYBURZEŃ.....	31
SP-3-02 – RZUT MIESZKANIA – STAN PROJEKTOWANY.....	32
SP-3-03 – ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ.....	33
SP-3-04 – ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ.....	34
SP-3-06 SZCZEGÓŁ MONTAŻU NADPROŻA NAD POWIĘKSZONYM OTWOREM	35
9. ZAŁĄCZNIK NR 1	36
10. ZAŁĄCZNIK NR2	38

URZĄD MIASTA
Bogusław
Jednostka organizacyjna:
RZESIEBNIOWYCH HANDLOWYCH JEDNOSTEK
„ARCHIPRO” PAULINA KRASZEWSKA
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

- a. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA – KONSTRUKTOR
- b. OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO – KONSTRUKTOR
- c. DECYZJA O NADANIU UPRAWNIEŃ -PROJEKTANT
- d. DECYZJA O NADANIU UPRAWNIEŃ- SPRAWDZAJĄCY
- e.ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW – PROJEKTANT
- f. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW – SPRAWDZAJĄCY
- g. UZGODNIENIE Z MIEJSKIM KONSERWATOREM ZABYTKÓW
- h. PRZEGLĄD KOMINIARSKI

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1,85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
BYDGOSZCZ
Jednostka projektowa:
RZĘDSIEBIOSTWO HANDLOWO USŁUGOWE
„ARCHIPRO” PAULINA KRASZEWSKI
ul. Książęca 7, 60-479 Kostrzyn nad Odrą
Urząd Miasta Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Kostrzyn nad Odrą, 19.12.2016

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ
W ZAKRESIE PRZEBUDOWY LOKALU MIESZKALNEGO
PRZY ULICY SIEMIRADZKIEGO 5/1 W BYDGOSZCZY
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

wg art. 20 ust. 4 pkt. 2 ustawy „Prawo budowlane”

„Oświadczam, że projekt Przebudowy lokalu mieszkalnego przy ulicy Semiradzkiego 5/1 w Bydgoszczy dla
Inwestora Miasto Bydgoszcz, mieszczącego się przy ul. Jezuitskiej 1 w Bydgoszczy, został wykonany zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.”

Projektant:

mgr inż. Łukasz Kraszewski

Numer uprawnień:

WKP/0052/POOK/10

Podpis

Specjalność:

Konstrukcyjna

mgr inż. Łukasz Kraszewski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności Konstrukcja Budownictwa
nr ewid. upr. WKP/0052/POOK/10

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej
Jednostka projektowa:
RZĘDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE
„ARCHIPROJEKT” LUKASZ KRASZEWSKI
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Kostrzyn nad Odrą, 31.03.2017

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ
W ZAKRESIE PRZEBUDOWY LOKALU MIESZKALNEGO
PRZY ULICY SIEMIRADZKIEGO 5/1 W BYDGOSZCZY
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

wg art. 20 ust. 4 pkt. 2 ustawy „Prawo budowlane”

„Oświadczam, że projekt Przebudowy lokalu mieszkalnego przy ulicy Siemiradzkiego 5/1 w Bydgoszczy dla
Inwestora Miasto Bydgoszcz, mieszczącego się przy ul. Jezuitckiej 1 w Bydgoszczy, został wykonany zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.”

Projektant:
mgr inż. Łukasz Kraszewski

Numer uprawnień:
WKP/0052/POOK/10

Podpis

Specjalność:
Konstrukcyjna

mgr inż. Łukasz Kraszewski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. upr. WKP/0052/POOK/10

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
BYDGOSZCZ
Jednostka projektowa:
RZĘDSIEBROSTWO BUDOWLANO-PROJEKTOWE
"ARCHITEKT PAULINA PASZEWSKA"
ul. Książęca 7, 66-407 Kostrzyn nad Odrą

Kostrzyn nad Odrą, 31.03.2017

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ
W ZAKRESIE PRZEBUDOWY LOKALU MIESZKALNEGO
PRZY ULICY SIEMIRADZKIEGO 5/1 W BYDGOSZCZY
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

wg art. 20 ust. 4 pkt. 2 ustawy „Prawo budowlane”

„Oświadczam, że projekt Przebudowy lokalu mieszkalnego przy ulicy Siemiradzkiego 5/1 w Bydgoszczy dla
Inwestora Miasto Bydgoszcz, mieszczącego się przy ul. Jezuitckiej 1 w Bydgoszczy, został wykonany zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.”

Projektant:
mgr inż. Marcin Perz

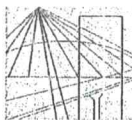
Numer uprawnień:
WKPI/0273/POOK/09

Podpis

Specjalność:
Konstrukcyjna

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji i Budownictwa
jednostka projektowa
RZESIEBNIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE
„ARCHIPRO” PAULINA KRASZEWSKA
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-75/2010

Poznań, dnia 10 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Łukasz Adam Kraszewski

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 26 października 1981 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0052/POOK/10

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
legu

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Jednostka Projektowa
Wydział Administracji Budowlanej
RZĘDSIEBNIORSTWO HANDLOWO USŁUGOWE
„ARCHIPRO” PAULINA KRASZEWSKA
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Łukasz Adam Kraszewski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawlarczyk

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
109/11

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1,85-102 Bydgoszcz

**URZĄD MIASTA
Bydgoszczy**
Jednostka Administracji Budowlanej
Wydział Administracji Budowlanej

RZESIEBNIORSTWO HANDLOWO USŁUGOWE
„ARCHIPRO” PAULINA KRASZEWSKA
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-148/2009

Poznań, dnia 18 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawa budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

**Pan
Marcin Perz**

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 12 września 1981 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0273/POOK/09

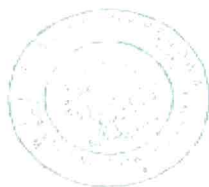
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości ządania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Przebieg

1. Podstawą do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do krajowej komisji kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący: dr inż. Daniel Pawełek
Członek Komisji: dr inż. Andrzej Barczyński
Członek Komisji: mgr inż. Szczepan Mikurda

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Kopie

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1,85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej

Jednostka projektowa
RZĘDSIĘBIORSTWO HANDLOWO USŁUGOWE
„ARCHIPRO” PAULINA KRASZEWSKA
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Marcin Perz jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Wojewódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawliński

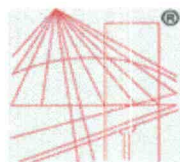
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Wojtko

Otrzymują:

1. Pan Marcin Perz
62-051 Wiry, ul. Poznańska 4
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1,85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej
Jednostka projektowa
RZĘDSIEBIOSTWO HANDLOWO USŁUGOWE
„ARCHIPRO” PAULINA KRASZEWSKA
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JE4-5WT-5PK *

Pan Łukasz Adam Kraszewski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0381/10
adres zamieszkania os. Leśne 2 c/15, 62-028 Koziegłowy
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-04-05 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

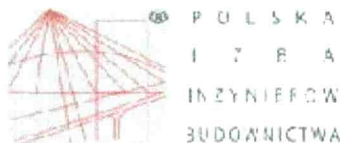
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
1094

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1,85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
BYDGOSZCZ
Wydział Administracji Budowlanej
Jednostka projektowa:
RZĘDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE
„ARCHIPROJEKT” JANA KRASZEWSKIEGO
ul. Książęca 7, 66-470 Kobylnica
ul. Książęca 7, 66-470 Kobylnica



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-IVH-SV3-RVE *

Pan Marcin Perz o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0075/10

adres zamieszkania ul. Poznańska 4, 62-051 Wiry

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-03-03 roku przez:

Jerzy Stroński, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
[Podpis]

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Urząd Miasta Bydgoszcz
Zdzisław Kraszewski
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
BIURO KONSERWATORA ZABYTKÓW
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Bydgoszcz, 01.12.2016 r.

BKZ.4120.20.14.54.2016.SM

P.H.U. Archipro
Paulina Kraszevska
ul. Książęca 7
66-470 Kostrzyn nad Odrą

Adres do korespondencji

Paulina Kraszevska
ul. Młyńska 7/33
61-730 Poznań

Dot.: podziału mieszkania nr 1 w budynku przy ul. Siemiradzkiego 5 w Bydgoszczy.

Miejski Konserwator Zabytków opiniuje pozytywnie koncepcję nowego podziału mieszkania nr 1 w budynku przy ul. Siemiradzkiego 5 w Bydgoszczy.

Otrzymuje:
1. adresat
2. aa

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
kgf

[Signature]
mgr inż. Andrzej Kraszewski

85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuicka 2,
tel.: (52) 58-58-100 fax: (52) 58-58-620
email: mkz@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl

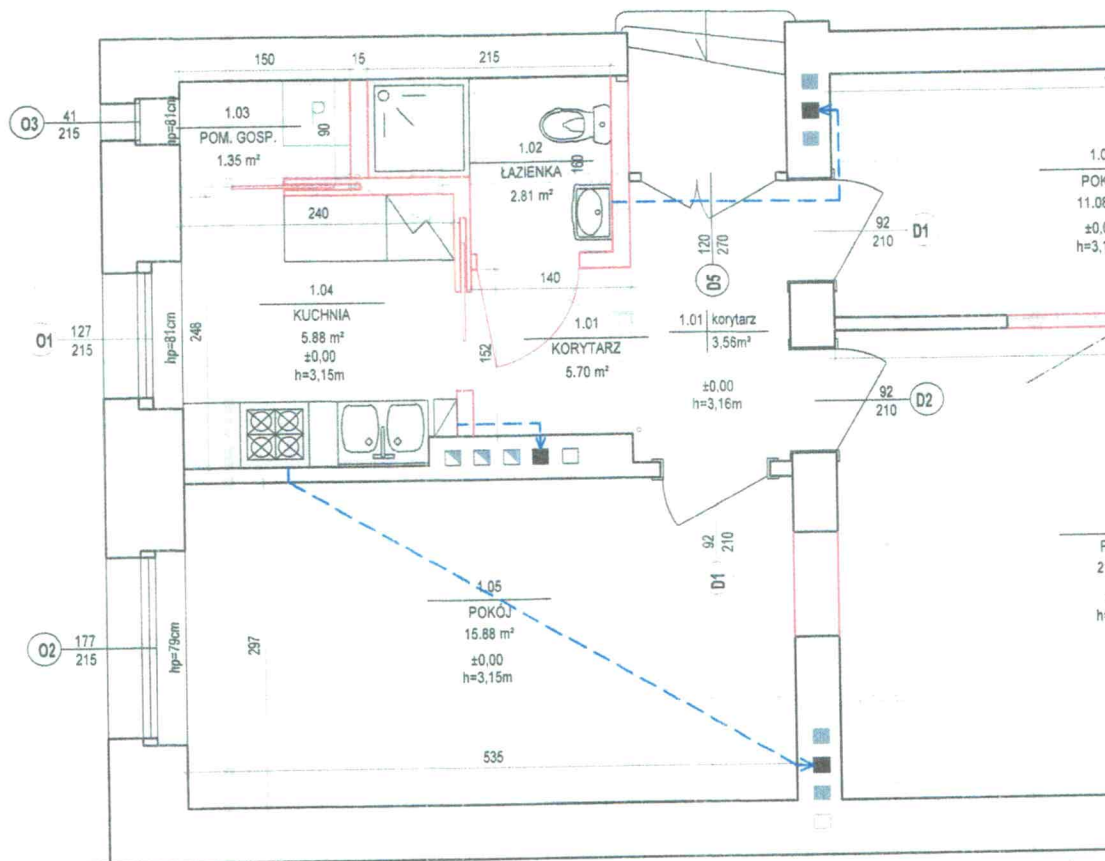


Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1,85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Jednostka projektowa:
RZĘDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE
„ARCHITEKT PAULINA KRASZEWSKA”
ul. Książęca 7, 66-400 Kostrzyn nad Odrą
Wydział Administracji Budowlanej

RZUT MIESZKANIA STAN PROJEKTOWANY

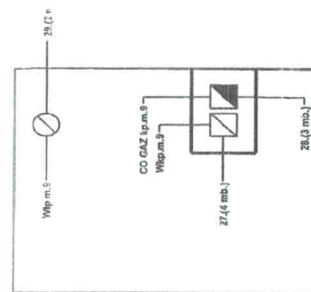
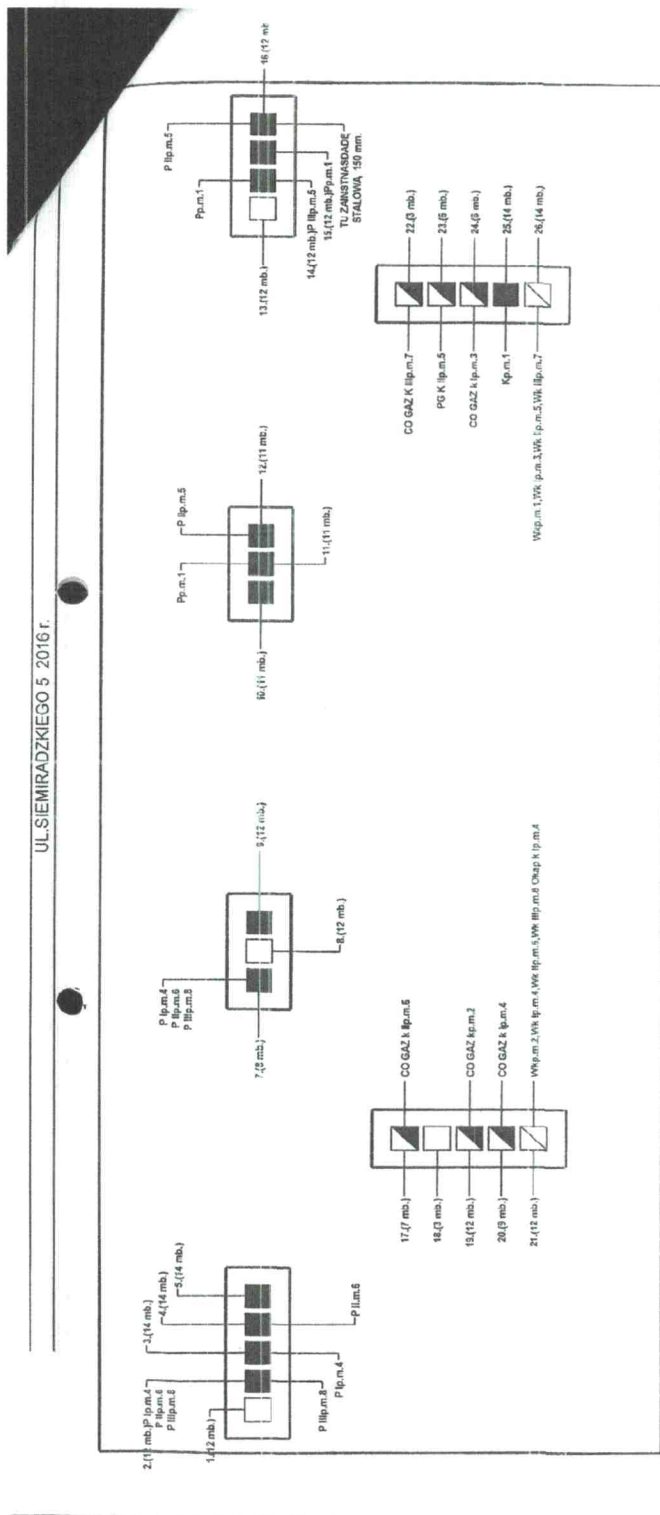
S1:50



ZA ZGODNOŚĆ
ZORYGINAŁEM
Wojtek

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji
Zakład Projektowy
RZĘDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-SŁUGOWE
„ARCHIPRO” PAULINA KRASZCZYŃSKA
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą



ZAKŁAD KOMINIARSKI
między koloniami
Witold Zieliński
ul. Gdańska 21, 85-112 Bydgoszcz
tel. kom. 601 633 630

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
uopu

1 DANE OGÓLNE

1.1 CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest przebudowa istniejącego lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Siemiradzkiego 5 w Bydgoszczy, aby poprawić wygląd i funkcjonalność mieszkania. Zakres opracowania obejmuje mieszkanie nr 1.

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora,
- Uzgodnienia z Zamawiającym,
- Uzgodnienia z Miejskim Konserwatorern Zabytków w Bydgoszczy,
- Wizja lokalna i oględziny budynku,
- Inwentaryzacja,
- Dokumentacja fotograficzna,

1.3 ZAKRES PLANOWANYCH PRAC

Lokal mieszkalny znajduje się w budynku wielorodzinnym, zlokalizowanym przy ul. Siemiradzkiego 5 w Bydgoszczy, zajmującym działkę nr 20, obręb 0081.

Aktualnie w mieszkaniu jest 7 pomieszczeń, które w wyniku przebudowy lokalu mieszkalnego uzyskają nowy, funkcjonalny układ. W mieszkaniu wydzielono łazienkę, pomieszczenie gospodarcze oraz kuchnię.

Dla czytelności projektu dokumentacja dotycząca przedmiotowego lokalu mieszkalnego została podzielona na trzy części, część 1 – Architektura i Konstrukcja, część 2 – Instalacje sanitarne oraz część 3 – Instalacje elektryczne.

Zakres prac zawarto w poniższych punktach:

1. Roboty rozbiórkowe wewnątrz mieszkania,
2. Zamurowanie otworów drzwiowych,
3. Wykonanie ścianek działowych w systemie suchej zabudowy,
4. Wykonanie ścianek działowych murowanych,
5. Remont podłóg,
6. Wymiana istniejącej stolarki okiennej,
7. Wymiana lub renowacja istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej,
8. Wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
9. Wykonanie tynków wewnętrznych, okładzin oraz prace malarskie,
10. Wykonanie sufitów podwieszanych,
11. Wykonanie instalacji sanitarnych (wg części 2),
12. Wykonanie instalacji elektrycznych (wg części 3),
13. Uporządkowanie terenu budowy.

Wszystkie prace remontowe mają charakter robót modernizacyjnych. Nie wpływają na układ konstrukcyjny budynku, w którym mieści się lokal mieszkalny. Sposób użytkowania obiektu, w którym znajduje się lokal, jak i samego

mieszkania nie ulega zmianie. Projektowane prace mają na celu podwyższenie komfortu życia mieszkańców oraz poprawę odbioru wizualnego mieszkania.

1.4 OCHRONA ŚRODOWISKA

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. 257, poz.2573), przedmiotowa inwestycja nie jest zakwalifikowana jako inwestycja mogąca pogorszyć stan środowiska.

Z uwagi na swój charakter, sposób eksploatacji oraz technologie, planowane prace budowlane nie wywierają ujemnego wpływu na środowisko, zdrowie i obiekty sąsiadujące, a odpady stałe będą magazynowe w przeznaczonych do tego pojemnikach o odbierane przez wyspecjalizowane firmy.

1.5 OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

Teren inwestycji jest objęty ochroną konserwatorską. W związku z tym należy zachować procedury wynikające z Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z 23.07.2003 r.

1.6 GABARYTY LOKALU MIESZKALNEGO

Wysokości pomieszczeń: 3,11 – 3,16 m

Powierzchnia użytkowa: 65,16 m²

Kubatura: 201,91 m³

1.7 STAN ISTNIEJĄCY

Obiekt jest lokalem mieszkalnym znajdującym się w budynku wielorodzinnym, zlokalizowanym przy ulicy Siemiradzkiego 5/1 w Bydgoszczy, zajmującym działkę nr 20 w obrębie 0081. Lokal znajduje się na parterze.

Konstrukcję ścian zewnętrznych stanowi mur z cegły ceramicznej o grubości 70 cm wraz z wyprawami.

Wewnętrzne ściany nośne murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo – wapiennej, grubość ściany nośnej wewnętrznej z wyprawami wynosi 39 cm, nie zauważono zarysowań i innych uszkodzeń konstrukcyjnych.

Ścianki działowe: wykonane z cegły ceramicznej o zmiennej grubości.

Tynki wewnętrzne ścian i sufitów w stanie dostatecznym. Ściany częściowo pokryte są płytkami ceramicznymi, po zerwaniu występujących pokryć tynków należy zweryfikować opisany stan techniczny, szczególnie zwrócić uwagę na zawilgocenia i zagrzybienia ścian.

W pomieszczeniu nr 1.03 na suficie znajdują się zdobienia wykonane z gipsu w stanie dostatecznym.

W pomieszczeniu nr 1.02 zamontowany jest sufit podwieszany.

Podłogi drewniane stanowiące górne poszycie stropów belkowych w stanie dostatecznym, bez widocznych uszkodzeń. W łazience wykończenie stropu stanowią płytki ceramiczne, natomiast w kuchni deski drewniane przykryte wykładziną PVC. Po zerwaniu wymienionych pokryć należy zweryfikować opisany stan techniczny, szczególnie zwrócić uwagę na zawilgocenia i zagrzybienie.

Stołarka okienna w lokalu częściowo wymieniona na PVC, pozostałe okna drewniane w złym stanie technicznym. Stołarka drzwiowa wewnętrzna, drewniana, pokryta wieloma warstwami farby olejnej, w stanie dobrym, nadająca się

do renowacji.

W mieszkaniu zinventaryzowano piece kaflowe. Piece kaflowe pokazano w części rysunkowej dotyczącej inwentaryzacji lokalu.

Stan istniejący pokazany został w załączonej do opisu technicznego dokumentacji fotograficznej.

Budynek, w którym znajduje się lokal objęty jest ochroną konserwatorską.

Budynek, w którym znajduje się lokal jest przyłączony do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz sieci gazowej i elektroenergetycznej. Pomieszczenia w lokalu mieszkalnym ogrzewane są za pomocą pieców kaflowych stałopalnych.

1.8 EKSPERTYZA TECHNICZNA

Na podstawie przeprowadzonych pomiarów można stwierdzić, że lokal znajduje się w stanie technicznym dostatecznym i nadaje się do przeprowadzenia nowego podziału mieszkania wraz z jego remontem oraz poprawą funkcjonalności.

2 OPIS TECHNICZNY NOWEGO PODZIAŁU LOKALU MIESZKALNEGO

W wyniku przeprowadzonej modernizacji lokalu mieszkalnego uzyskano nowy, bardziej funkcjonalny układ mieszkania. Nowy podział, przede wszystkim miał na celu, uporządkowanie funkcji pomieszczeń mieszkańców, podwyższenie ich komfortu życia oraz poprawę odbioru wizualnego mieszkania.

2.1 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ORAZ OPIS FUNKCJONALNY NOWEGO PODZIAŁU MIESZKANIA

W wyniku wprowadzenia nowego podziału, powstało mieszkanie trzypokojowe z łazienką, pomieszczeniem gospodarczym i kuchnią. Łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 64,62 m².

Zestawienie powierzchni pomieszczeń mieszkania

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ					
NR POM.	NAZWA	RODZAJ POSADZKI	POWIERZCHNIA [m ²]	WYSOKOŚĆ [m]	KUBATURA [m ³]
1.01	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	5,7	3,05	17,39
1.02	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	2,81	3,05	8,57
1.03	POM. GOSPODARCZE	PŁYTKI CERAMICZNE	1,35	3,05	4,12
1.04	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	5,88	3,05	17,93
1.05	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	15,88	3,05	48,43
1.06	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	21,92	3,1	67,95
1.07	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	11,08	3,1	34,35
SUMA [m ²]			64,62		198,74

2.2 CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ

2.2.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Wszystkie ścianki działowe oraz piece kaflowe przeznaczone do rozbiórki zostały zaznaczone w części rysunkowej – plan wyburzeń.

Murowane ścianki działowe należy rozbierać warstwowo z lekkich, przestawnych rusztowań. Ze ścianek należy usunąć okładziny i tynk, a następnie rozbierać je pasmami o szerokości ok. 30 cm usuwając rozegrany materiał niezwłocznie na zewnątrz budynku.

Należy również zdemontować sufit podwieszany w łazience.

2.2.2 ZAMUROWANIA OTWORÓW DRZWIOWYCH

Wszystkie zamurowania istniejących otworów drzwiowych zaznaczono w części rysunkowej.

Zamurowania otworów drzwiowych w ścianie nośnej wykonać z lekkich bloczków, wykonanych z betonu komórkowego. Zamurowania wykonać na pełną grubość muru. Przestrzeń między górną krawędzią muru i ścianą istniejącą wypełnić zaprawą rozprężną.

Zamurowania otworów drzwiowych w ścianie działowej wykonać z płyt gipsowo-kartonowych. Szczegóły pokazano w części rysunkowej.

2.2.3 WYKONANIE ŚCIANEK DZIAŁOWYCH W SYSTEMIE SUCHEJ ZABUDOWY

Ścianki działowe należy wykonać zgodnie z wytycznymi oraz instrukcjami producenta systemu suchej zabudowy wnętrz. Rozmieszczenie rowych ścian działowych przedstawiono w części rysunkowej dokumentacji technicznej.

Ściany należy wykonać jako szkieletowe, o konstrukcji z profili stalowych CW100 w rozstawie 40 cm, z wypełnieniem wełną mineralną gr. 10 cm przeznaczoną do izolacji akustycznych. Przy otworach drzwiowych należy stosować profile ościeżnicowe UA100. Ściany działowe wewnątrz lokalu mieszkalnego zaprojektowano z okładziną jednowarstwową lub dwuwarstwową w zależności od funkcji pomieszczenia, z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5mm. W łazience okładzina jednowarstwową z płyt o podwyższonej odporności na wilgoć GKBI gr. 12,5mm natomiast w pomieszczeniu kuchennym okładzina dwuwarstwową 2x12,5 także z płyt wodoodpornych GKBI. W pomieszczeniach kuchennych pomiędzy rusztem z ceowników 100 mm, należy dodatkowo zastosować kantówki 100x100 mm na kątownikach ciesielskich 100x100mm celem zapewnienia sztywności ścian do montowania szafek kuchennych wiszących. Na stykach ścianek szkieletowych ze ścianami murowanymi należy zastosować taśmy antyrysowe. Narożniki ścian należy obrobić za pomocą aluminiowych narożników perforowanych.

2.2.4 WYKONANIE ŚCIANEK DZIAŁOWYCH MUROWANYCH

Wszystkie ścianki wykonane z bloczków z betonu komórkowego zaznaczono w części rysunkowej. Ścianę oddzielającą kuchnię od korytarza, należy wykonać z ognioodpornych pustaków siporeks lub materiału równoważnego o niegorszych właściwościach.

2.2.5 REMONT PODŁÓG

Z podłóg należy usunąć wszelkie istniejące wykładziny PVC i płytki ceramiczne. Na istniejących podłogach

z desek należy ułożyć płytę OSB 3 gr. 15 mm celem wyrównania i wzmocnienia. Płytę OSB mocować do podłogi wkrętami nierdzewnymi długości 45 mm w rozstawie 30x30 cm. W pomieszczeniach 1.05, 1.06 i 1.07 należy wykonać posadzki z paneli podłogowych. Zamontować listwy przypodłogowe oraz listwy progowe i dylatacyjne. W korytarzu należy wykonać posadzkę z płytek ceramicznych na klejach specjalnych (przeznaczonych do klejenia na powierzchniach z drewna). Płytki ceramiczne na podłodze powinny mieć maksymalny wymiar 25x25cm.

W miejscu nowoprojektowanej łazienki, kuchni oraz pomieszczenia gospodarczego wykonać prace wg opisu poniżej: płytę OSB zaimpregnować preparatami hydrofobizującymi, następnie wykonać izolację z folii w płynie poprzez dwukrotne malowanie. W narożach (styk ściana – podłoga) należy wkleić taśmę uszczelniającą. Posadzki wykonać z płytek terakotowych na klejach specjalnych (przeznaczonych do klejenia na powierzchniach z drewna). Płytki ceramiczne na podłodze powinny mieć maksymalny wymiar 25x25cm.

2.2.6 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ

Okna na ścianie frontowej (od ulicy) należy wymienić na okna drewniane w kolorystyce białej o izolacyjności $q=1,0$. Okna od podwórza wymienić na okna PVC w kolorystyce białej o izolacyjności $q=1,0$. Stolarka okienna z funkcją rozszczelnienia. Okna powinny posiadać nawiewniki powietrzne oraz posiadać podziały i profile zgodne z Zestawieniem stolarki dla stanu projektowanego. Przed zamówieniem okien należy sprawdzić na budowie dokładne wymiary okien i ich ilość.

W miejscu okna NO4, należy powiększyć otwór i umieścić nadproże prefabrykowane strunobetonowe SBN120 o wymiarach 120x120 mm. Oparcie nadproży na murze powinno wynosić 20 cm.

Nadproża otworu, należy wykonać z nadproży prefabrykowanych żelbetowych strunobetonowych SBN. Wytrasować otwór przeznaczony do wycięcia. Wykuć fragment ściany w miejscu projektowanego nadproża, na podporze wykonać poduszkę betonową gr. 12,0 cm z zaprawy szybkowiążącej. Nadproża należy osadzać pojedynczo, po każdej stronie ściany. Przestrzeń między nadprożem, a ścianą nad nadprożem, należy wypełnić zaprawą rozprężną.

2.2.7 WYMIANA LUB RENOWACJA ISTNIEJĄCEJ STOLARKI DRZWIOWEJ

Szczegółowy wykaz stolarki drzwiowej przedstawiono w dokumentacji „Zestawienie nowej stolarki drzwiowej” oraz „Zestawienie stolarki drzwiowej do renowacji” w części rysunkowej.

W kuchni i pomieszczeniu gospodarczym przewiduje się zamontowanie drzwi przesuwnych, gdzie skrzydło drzwiowe przesuwają się wzdłuż ściany, po prowadnicy aluminiowej z maskownicą. Do łazienki projektuje się drzwi łazienkowe. Zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej, w kuchni, łazience oraz pomieszczeniu gospodarczym należy zastosować drzwi z podcięciem. Podcięcie wykonać tak, aby powierzchnia otworu była nie mniejsza niż $0,022 \text{ m}^2$. Przed przystąpieniem do prac należy wykonać szczegółowe pomiary skrzydeł drzwiowych i ościeżnic, uwzględniając ich wszystkie elementy dekoracyjne oraz przeszklenia.

Drzwi wejściowe do lokalu oraz drzwi wewnętrzne do pomieszczeń suchych wraz z ościeżnicami należy poddać pracom renowacyjnym w zakładzie stolarskim. W przypadku drzwi RD2 należy odtworzyć ościeżnicę na wzór ościeżnic istniejących. Wysokość drzwi dopasować do poziomu nowo projektowanych warszów posadzkowych.

2.2.8 WYMIANA PARAPETÓW WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH

Należy wymienić wszystkie parapety zewnętrzne na parapety z blachy stalowej malowanej proszkowo w kolorze białym. Wewnątrz lokalu należy wymienić istniejące parapety na parapety PVC w kolorze białym.

2.2.9 SUFITY PODWIESZANE

W celu ukrycia nowych przewodów wentylacyjnych oraz innych instalacji w pomieszczeniach nr 1.01, 1.02, 1.03, 1.04 oraz 1.05 należy wykonać sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych na całej ich powierzchni.

Należy zacząć od wytrasowania, tj. wyznaczenia linii przebiegu, do której montowane będą profile przyściennne UD, pamiętając o tym, że należy zachować wysokość pomieszczenia podaną na rysunkach (przestrzeń między sufitem podwieszanym, a stropem wynosi ok. 10 cm).

Montaż profili przyściennych i wieszaków

Montaż profili przyściennych UD. Profile podklejamy taśmą akustyczną i montujemy do wyznaczonych linii za pomocą kołków szybkiego montażu. Wieszaki kotwowe, należy mocować do dolnych belek stropu w kierunku prostym do ułożenia belek. W razie zbyt dużych odległości do profili zastosowanego producenta należy podbić belki stropowe płytą OSB 1,2 cm od dołu, aby zapewnić montaż profili sufitu podwieszanego stropu przy pomocy metalowych kołków sufitowych. Dla przewidywanego obciążenia sufitu podwieszanego do 15 kg/m² przyjęto rozstaw wieszaków równy 1m. Przy pomocy wieszaków, należy wyregulować wysokość zawieszenia sufitu, zapewniając przestrzeń dla rur stalowych Spiro o średnicy 15 cm i montażu wełny mineralnej na płytach gipsowo-kartonowych.

Montaż profilu CD do wieszaków

Następnie należy zamontować profil główny CD do wieszaków kotwowych w odstępach i rozstawie określonym umiejscowieniem wieszaków (ok. 90 cm). Następnie do profilu głównego CD montujemy profil nośny CD w rozstawie co 40 cm. Miejsca krzyżowania obu profili CD łączymy przy pomocy łącznika krzyżowego do profilu CD-CD.

Układanie wełny i kręcenie płyty

Po założeniu i wykonaniu wszelkich instalacji podsufitowych można przystąpić do ułożenia wełny mineralnej pomiędzy profilami, a następnie przystąpić do przykręcania płyty gipsowo-kartonowej. Płytę mocować w układzie prostym do profili przy pomocy wkrętów w rozstawie maksymalnie co 17 cm. W łazience, kuchni oraz pomieszczeniu gospodarczym należy zastosować płyty wodoodporne ze względu na możliwość wystąpienia większego natężenia wilgoci.

Szpachlowanie i malowanie

Po zakończeniu prac należy zaszpachlować i pomalować sufity w kolorze białym.

2.2.10 REMONT TYNKÓW WEWNĘTRZNYCH, OKŁADZIN ORAZ PRACER MALARSKIE

Wszystkie płytki ceramiczne znajdujące w pomieszczeniach należy rozebrać. W miejscach gdzie występują spękania, odparzenia czy miejscowe zawilgocenia, tynki należy skuć oraz uzupełnić występujące ubytki wypraw. W miejscach zamurowań otworów drzwiowych i ścianek działowych, należy wykonać nowe tynki gipsowo-wapienne. Na istniejących tynkach, które są w dobrym stanie technicznym należy wykonać dwukrotne szpachlowanie ścian i sufitów, a następnie gładź gipsową. W pomieszczeniu nr 1.06 należy odtworzyć zdobienia na suficie.

Gotowe powierzchnie wypraw tynkowych zagruntować StoPrim Silikat lub tożsamym (zgodnie z dobranymi farbami). Ściany pokoi mieszkalnych pomalować farbą StoColor Sil In lub tożsamą, farba silikatowa o wysokiej dyfuzyjności

do wnętrza, odcień biały (np. STO AC 16001). W łazience i kuchni ściany pomalować farbami lateksowymi, np. farbą StoColor Opticryl Matt, odcień biały. W łazience wykonać okładziny ścian z płytek ceramicznych do wysokości 2,0 m. W kuchni na całej długości ścian z szafkami kuchennymi, należy ułożyć fartuch z płytek ceramicznych szerokości 60 cm na wysokości 0,90 m od posadzki. Przed zamówieniem płytek uzgodnić z Inwestorem.

3 ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO NATURALNE

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. 257, poz. 2573), przedmiotowa inwestycja nie jest zakwalifikowana jako inwestycja mogąca pogorszyć stan środowiska.

Z uwagi na swój charakter, sposób eksploatacji oraz technologie, planowane prace budowlane nie wywierają ujemnego wpływu na środowisko, zdrowie i obiekty sąsiadujące.

4 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118), obszar oddziaływania nieruchomości obejmuje działkę przedmiotową zgodnie z WT paragraf 12.4.

5 UWAGI OGÓLNE

Całość robót należy wykonać zgodnie z projektem technicznym, normami, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wymogami współczesnej wiedzy technicznej.

1. Wszystkie prace remontowe należy prowadzić z należytą dokładnością, a wszystkie elementy nie podlegające wymianie i modernizacji chronić przed uszkodzeniami i zabrudzeniami.
2. W trakcie wykonywania prac budowlanych należy stosować wyłącznie materiał posiadający certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z określonymi normami lub aprobatami technicznymi.
3. Roboty należy prowadzić pod fachowym nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie ze sztuką budowlaną.
4. W trakcie wykonywania wszystkich robót muszą być przestrzegane obowiązujące przepisy bhp, przeciwpożarowe i ochrony środowiska.
5. W trakcie wykonywania robót należy zwrócić uwagę na stan techniczny elementów konstrukcji niedostępnych podczas oględzin obiektu. W przypadku rozbieżności pomiędzy stanem faktycznym, a założeniami projektu należy zgłosić fakt Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego oraz skontaktować się z jednostką projektową.

Przedstawione w projekcie materiały konkretnych producentów są przykładowe. Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych, równoważnych o nie gorszych właściwościach.

mgr inż. Łukasz Kraszewski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. upr. WKP/0052/POOK/10

6 INFORMACJA BIOCZ

6.1 ZAKRES ORBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

6.1.1 PODMIOT OPRACOWANIA

Celem opracowania jest przebudowa istniejącego lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym przy ulicy Siemiradzkiego 5 w Bydgoszczy w celu uzyskania nowego, bardziej funkcjonalnego niż obecnie podziału. Zakres opracowania obejmuje lokal mieszkalny nr 1.

6.2 ZAKRES PLANOWANYCH PRAC

Zakres opracowania obejmuje przebudowę lokalu mieszkalnego nr 1 przy ulicy Siemiradzkiego 5 w Bydgoszczy.

Zakres prac zawarto w poniższych punktach:

1. Roboty rozbiórkowe wewnątrz mieszkania,
2. Zamurowanie otworów drzwiowych,
3. Wykonanie ścianek działowych w systemie suchej zabudowy,
4. Wykonanie ścianek działowych murowanych,
5. Remont podłóg,
6. Wymiana istniejącej stolarki okiennej,
7. Wymiana lub renowacja istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej,
8. Wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
9. Wykonanie tynków wewnętrznych, okładzin oraz prace malarskie,
10. Wykonanie sufitów podwieszanych,
11. Wykonanie instalacji sanitarnych (wg części 2)
12. Uporządkowanie terenu budowy.

Wszystkie prace remontowe mają charakter robót modernizacyjnych. Nie wpływają na układ konstrukcyjny obiektu. Celem jest podwyższenie komfortu życia mieszkańców i poprawę odbioru wizualnego wnętrza lokalu.

6.3 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obiekt jest lokalem mieszkalnym znajdującym się w budynku wielorodzinnym, zlokalizowanym przy ulicy Siemiradzkiego 5 w Bydgoszczy, zajmującym działkę nr 20 w obrębie 0081. Lokal znajduje się na parterze.

Konstrukcję ścian zewnętrznych stanowi mur z cegły ceramicznej o grubości 70 cm wraz z wyprawami.

Wewnętrzne ściany nośne murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo – wapiennej, grubość ścian z wyprawami wynosi 39 cm, nie zauważono zarysowań i innych uszkodzeń konstrukcyjnych.

Ścianki działowe: wykonane z cegły ceramicznej o zmiennej grubości.

Tynki wewnętrzne ścian i sufitów w stanie dostatecznym. Ściany częściowo pokryte są płytkami ceramicznymi, po zerwaniu występujących pokryw tynków należy zweryfikować opisany stan techniczny, szczególnie zwrócić uwagę na zawilgocenia i zagrzybenia ścian.

W pomieszczeniu nr 1.03 na suficie znajdują się zdobienia wykonane z gipsu, w stanie dobrym.

Podłogi drewniane stanowiące górne poszycie stropów belkowych w dostatecznym stanie, bez widocznych uszkodzeń. W łazience wykończenie stropu stanowią płytki ceramiczne, natomiast w kuchni deski drewniane przykryte wykładziną PVC. Po zerwaniu następujących pokryć: należy zweryfikować opisany stan techniczny, szczególnie zwrócić uwagę na zawilgocenia i zagrzybienienie.

Stolarka okienna w lokalu częściowo wymieniona na PVC, pozostałe okna w złym stanie technicznym. Stolarka drzwiowa drewniana, w stanie dobrym, nadająca się do renowacji.

W mieszkaniu zinwentaryzowano piece kaflowe. Piece kaflowe pokazano w części rysunkowej dotyczącej inwentaryzacji lokalu oraz rozbiórek.

Budynek, w którym usytuowany jest lokal mieszkalny uzbrojony jest w sieci: wod-kan, gazową i elektroenergetyczną.

6.4 WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Na terenie placu budowy nie ma elementów i miejsc stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia, na które należy zwrócić szczególną uwagę i zachować ostrożność.

6.5 WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Poniższe zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie oraz w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania budowy.

1. Zagrożenie upadkiem z wysokości,
2. Możliwość przygniecenia ciężkimi elementami,
3. Zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi,
4. Zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z projektem lub z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną,
5. Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym,
6. Zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzegania wymogów technologicznych,
7. Zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych,
8. Zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy,
9. Wszystkie inne nie wymienione, lub będące wynikiem nałożenia się na siebie ww.

Czas zagrożenia katastrofą budowlaną nie dający się przewidzieć, trwający przez cały okres budowy.

Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i tempa pracy, a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników.

6.6 WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie BHP, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Ponadto, bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

1. Określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac opisanych w opracowaniu
2. Szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót zgodnie z opracowaniem
3. Przedstawieniu metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia.

6.7 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Przed rozpoczęciem prac należy oznakować i zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób postronnych. Na podstawie niniejszej informacji kierownik budowy lub inna kompetentna osoba wyznaczona przez Inwestora winna opracować plan BIOZ z częścią opisową oraz graficzną. Zagospodarowanie terenu budowy powinno być sprawdzone przed rozpoczęciem robót budowlanych przez komisję, złożoną z Inwestora, Kierownika budowy, przedstawicieli ew. firm wykonawczych.

Komisyjne sprawdzenie zagospodarowania terenu budowy powinno obejmować w szczególności:

1. Oznakowania terenu informujące o wykonywanych pracach budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem oznakowania wszystkich stref niebezpiecznych, układów komunikacyjnych, dróg pożarowych.
2. Doprowadzenie mediów, ze szczególnym uwzględnieniem wody i energii elektrycznej w sposób zgodny z obowiązującymi normami i przepisami.
3. Urządzenia higieniczno-sanitarne pracowników.
4. Urządzenia socjalno-bytowe pracowników.
5. Teren wykonywania prac powinien być wyraźnie oznakowany. Oznakowanie to nie powinno stwarzać zagrożenia dla ludzi. Drogi i ciągi piesze na terenie budowy powinny być utrzymane w należyтым stanie technicznym. Na drogach komunikacyjnych zabronione jest składowanie narzędzi i materiałów. Oprócz oznakowania miejsc niebezpiecznych wymagane jest stosowanie daszków ochronnych nad przejściami, na które istnieje możliwość spadania narzędzi lub materiałów budowlanych.

Organizacja budowy, rozwiązania techniczne mające na celu wykonanie zgodnie ze sztuką budowlaną poszczególnych elementów inwestycji oraz wszelkie prace budowlane muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującymi

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Jednostka projektowa:
RZĘDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-SŁUGOWE
„ARCHIPRO” PAULINA KRASZEWSKA
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą
Wydział Administracji i Gospodarki

przepisami, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

mgr inż. Łukasz Kraszewski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. upr. WKP/0052/P00K/10

7 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdjęcie nr 1. Drzwi wejściowe do lokalu



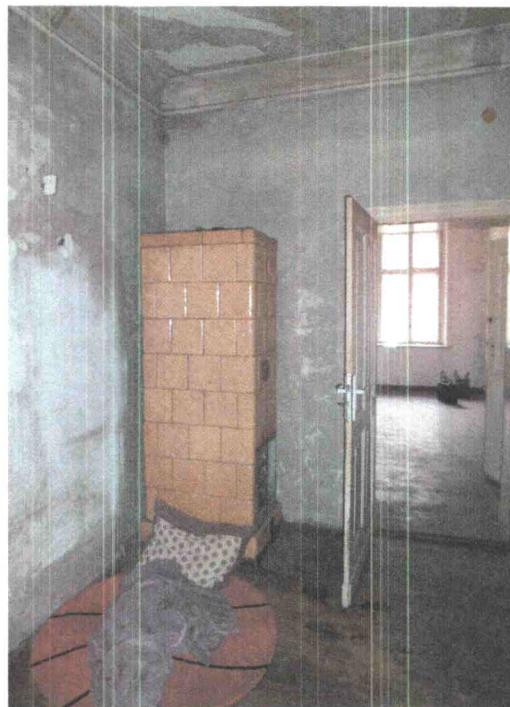
Zdjęcie nr 2. Drzwi wejściowe do lokalu

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1,85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
BYDGOSZCZ
Jednostka projektowa:
RZĘDSIEBIOŃSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE
„ARCHIPRO” PAULINA KRASZEWSKA
ul. Książęca 7, 66-470 Kościerzyna nad Odrą
Biuro Projektów Budowlanych



Zdjęcie nr 3. Piec kaflowy (pom. 1.04)



Zdjęcie nr 4. Piec kaflowy (pom. 1.05)



Zdjęcie nr 5. Kuchnia



Zdjęcie nr 6. Łazienka

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji
Zadanie projektowe
RZĘDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE
„ARCHIPRO” PAULINA KRYSZEWSKA
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą



Zdjęcie nr 7. Piec kaflowy w kuchni



Zdjęcie nr 8. Pomieszczenie nr 1.07



Zdjęcie nr 9. Pomieszczenie nr 1.06



Zdjęcie nr 10. Stolarka drzwiowa

Nazwa i adres inwestora:
Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Jednostka projektowa:
RZESIEBIAJĄCE HANDLOWO-USŁUGOWE
„ARCHIPRO” PAULINA KRASZEWSKA
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą
Wydział Administracji i Budownictwa



Zdjęcie nr 11. Stolarka drzwiowa



Zdjęcie nr 12. Kuchnia

8 CZĘŚĆ RYSUNKOWA

8.1 LOKALIZACJA

PS-1-01 – Plan sytuacyjny

skala 1:500

8.2 INWENTARYZACJA

INW-2-01 – Rzut mieszkania

skala 1:50

INW-2-02 – Zestawienie stolarki okiennej

skala 1:100

INW-2-03 – Zestawienie stolarki drzwiowej

skala 1:100

INW-2-04 – Zestawienie stolarki drzwiowej

skala 1:100

8.3 STAN PROJEKTOWANY

SP-3-01 Rzut mieszkania – plan wyburzeń

skala 1:50

SP-3-02 Rzut mieszkania – stan projektowany

skala 1:50

SP-3-03 Zestawienie stolarki okiennej

skala 1:100

SP-3-04 Zestawienie nowej stolarki drzwiowej

skala 1:100

SP-3-05 Zestawienie stolarki drzwiowej do renowacji

skala 1:100

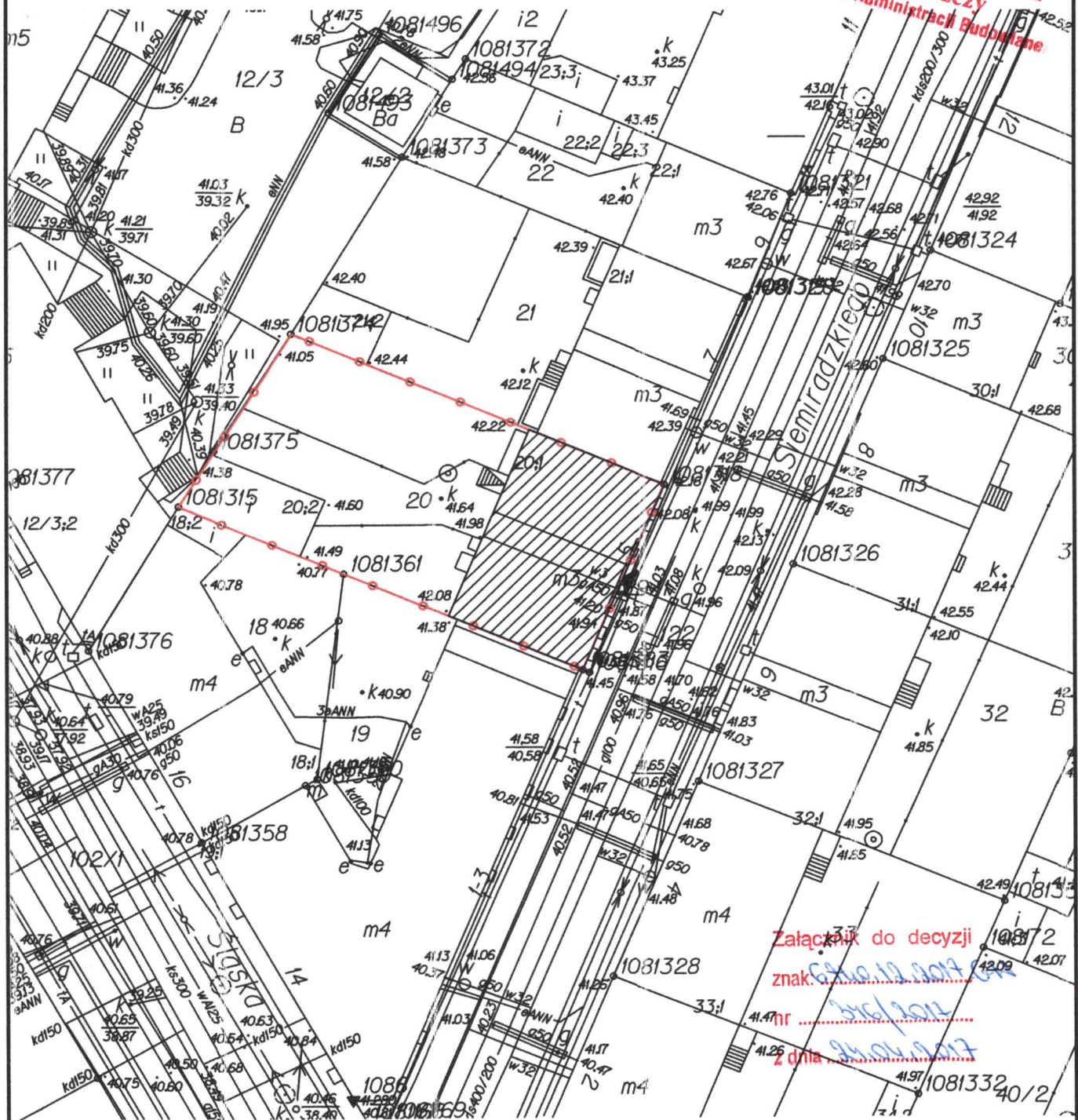
SP-3-06 Szczegół montaż nadproża nad powiększonym otworem okiennym

skala 1:10

PLAN SYTUACYJNY

S1:500

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowlanej



Załącznik do decyzji

znak: 346/2012

2 dnia 24.04.2012

LEGENDA

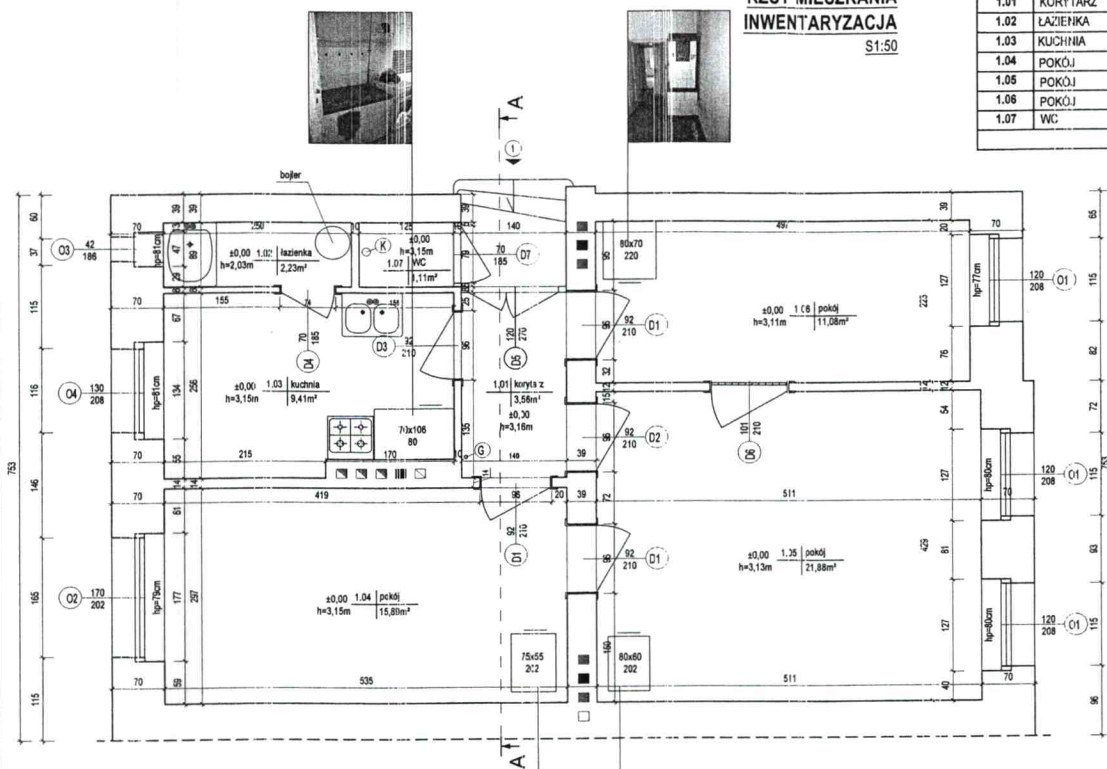
Budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny		Wejście do lokalu mieszkalnego	
Granica działki			

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska,
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

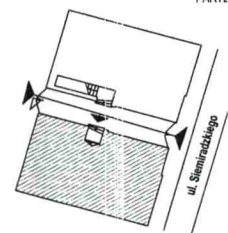
Nazwa i adres inwestora: Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz				Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa mieszkania przy ulicy Siemiradzkiego 5/1, 85-234 Bydgoszcz			
Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis	Nazwa rysunku:		Data	
Projektant	mgr inż. Ł. Kraszewski	WKPI/0052/POOK/10		Plan sytuacyjny		07.12.2016	
Opracowała	mgr inż. N. Wojtkowiak						
				Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
				PLAN SYTUACYJNY	PS-1-01	26	1 : 500

RZUT MIESZKANIA INWENTARYZACJA S1:50

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ						
NR POM.	NAZWA	RODZAJ POSADZKI	POW. [m ²]	WYS. [m]	MAL. [m ²]	KUB. [m ³]
1.01	KORYTARZ	WYKŁADZINA PVC	3,56	3,16	1,25	1,25
1.02	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	2,23	2,03	4,53	4,53
1.03	KUCHNIA	WYKŁADZINA PVC	9,41	3,15	29,64	29,64
1.04	POKÓJ	DESKI DREWNIANE	15,89	3,15	50,05	50,05
1.05	POKÓJ	DESKI DREWNIANE	21,88	3,13	68,48	68,48
1.06	POKÓJ	DESKI DREWNIANE	11,08	3,11	34,46	34,46
1.07	WC	WYKŁADZINA PVC	1,11	3,15	3,50	3,50
SUMA			65,16			201,91



LOKALIZACJA MIESZKANIA NF
PARTE

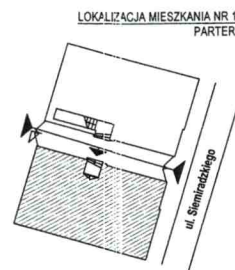
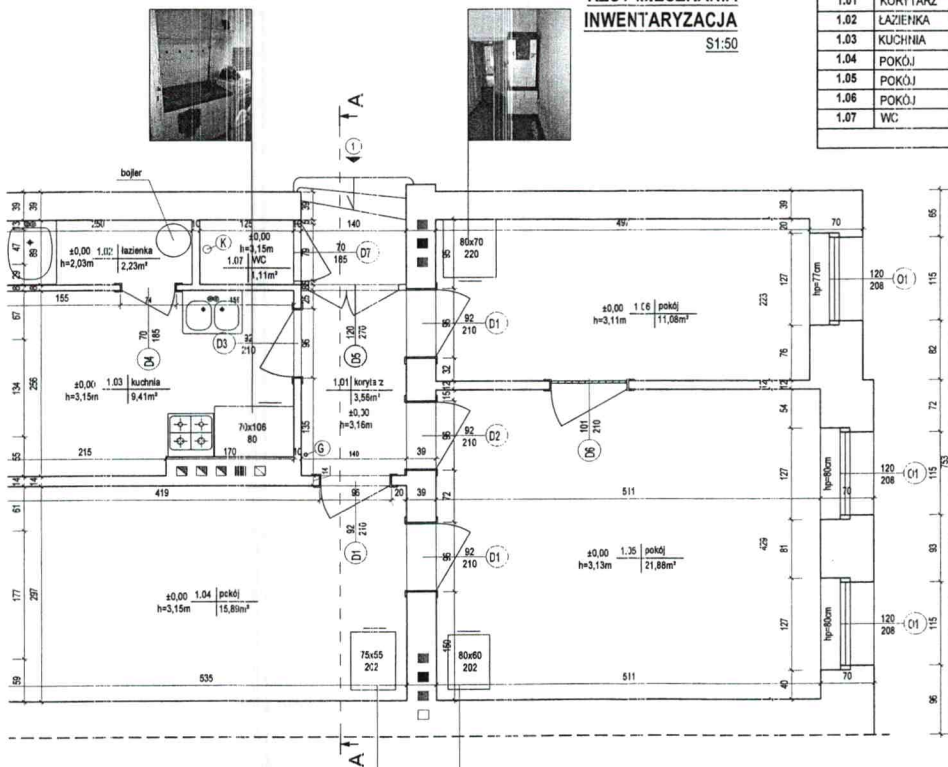


LEGENDA	
Oznaczenie drzwi	(D1)
Oznaczenie okien	(O2)
Oznaczenie picin gazowego/kanalizacyjnego	(G) / (K)
Rzędna wysokościowa posadzki	±0,00
Wysokość pomieszczenia	h=3,13m

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska, ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą			
Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz		Przebudowa mieszkania przy ulicy Siemiradzkiego 5/1, 85-234 Bydgoszcz	
Projektant	mgr inż. L. Kraszewska	Wykonawca	WPK/002/POOK/10
Opracowanie	mgr inż. J. Koprak	Przebieg	Rzut mieszkania - inwentaryzacja
		Skala projektu	1:50
		INWENTARYZACJA	INW-2-01
		Strona	27
		Data	07.12.20

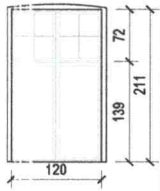
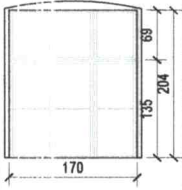
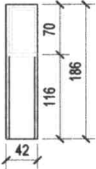
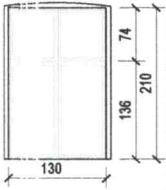
RZUT MIESZKANIA INWENTARYZACJA S1:50

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ						
NR POM.	NAZWA	RODZAJ POSADZKI	POW. [m ²]	WYS. [m]	MASA [kg]	KUB. [m ³]
1.01	KORYTARZ	WYKŁADZINA PVC	3,56	3,18	11,25	
1.02	ŁAZIENKA	PLYTKI CERAMICZNE	2,23	2,03	4,53	
1.03	KUCHNIA	WYKŁADZINA PVC	9,41	3,15	29,64	
1.04	POKÓJ	DESKI DREWNIANE	15,89	3,15	50,05	
1.05	POKÓJ	DESKI DREWNIANE	21,88	3,13	68,48	
1.06	POKÓJ	DESKI DREWNIANE	11,08	3,11	34,46	
1.07	WC	WYKŁADZINA PVC	1,11	3,15	3,50	
SUMA			65,16		201,91	



LEGENDA	
Oznaczenie drzwi	(D1) (D2)
Oznaczenie okien	(O1) (O2)
Oznaczenie pionu gazowego/kanalizacyjnego	(G) (K)
Rzędna wysokościowa posadzki	±0,00
Wysokość pomieszczenia	h=3,13m

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipriv" Paulina Kraszewska, ul. Książęca 7, 65-470 Kostrzyn nad Odrą			
Miejsce Bydgoszcz ul. Jezuita 1, 85-102 Bydgoszcz		Przebudowa mieszkania przy ulicy Siemiradzkiego 5/1, 85-234 Bydgoszcz	
Projektant	mgr inż. L. Kraszewska	Wykonawca	WPKBOSPOKOJNO
Opracowanie	mgr inż. J. Koprak	Podpis	<i>[Signature]</i>
Rzut mieszkania - inwentaryzacja		Data: 07.12.2016	
INWENTARYZACJA		INW-2-01	27
		Skala: 1:50	

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ					
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ
			S	H	SUMA
1	O1		120	208	3
					UWAGI
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Rozwierno Typ: skrzynkowe
2	O2		170	202	1
					UWAGI
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Trójdzielne Sposób otwierania: Rozwierno
3	O3		42	186	1
					UWAGI
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierno
4	O4		130	208	1
					UWAGI
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Rozwierno Typ: skrzynkowe

LEGENDA

Oznaczenie okien

O1

Oznaczenie drzwi

D1

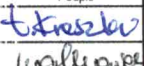
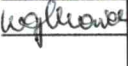
Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

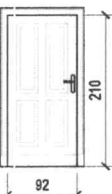
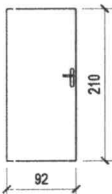
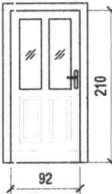
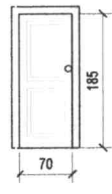
Nazwa i adres inwestora:

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1, 85-102 Bydgoszcz

Nazwa i adres inwestycji:

Przebudowa mieszkania
przy ulicy Siemiradzkiego 5/1, 85-234 Bydgoszcz

Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	Data
Projektant	mgr inż. Ł. Kraszewski	WKP/0052/POOK/10		Zestawienie stolarki okiennej	08.11.2016
Opracowała	mgr inż. J. Koprak				
				Etap projektu	Nr rysunku
				INWENTARYZACJA	INW-2-02
					Nr strony
					28
					Skala
					1 : 100

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ						
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ	
			S	H	PRAWE:	LEWE:
1	D1		92	210	1	2
					SUMA:	
					UWAGI	
					Rodzaj drzwi: Drewniane	
					Kolorystyka: Białe	
					Typ drzwi: Wewnętrzne, jednoskrzydłowe	
					Rodzaj skrzydeł: Lewe, prawe	
2	D2		92	210		
					SUMA	
					1	
					UWAGI	
					Rodzaj drzwi: Drewniane	
					Kolorystyka: Brązowe	
					Typ drzwi: Zewnętrzne, jednoskrzydłowe	
					Rodzaj skrzydeł: Lewe	
3	D3		92	210		
					SUMA	
					1	
					UWAGI	
					Rodzaj drzwi: Drewniane	
					Kolorystyka: Białe	
					Typ drzwi: Wewnętrzne, jednoskrzydłowe	
					Rodzaj skrzydeł: Lewe	
					Pozostałe: Drzwi oszycowane	
4	D4		70	185		
					SUMA	
					1	
					UWAGI	
					Rodzaj drzwi: Drewniane	
					Kolorystyka: Białe	
					Typ drzwi: Wewnętrzne, jednoskrzydłowe	
					Rodzaj skrzydeł: Lewe	

LEGENDA

Oznaczenie okien

01

Oznaczenie drzwi

D1


Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska,
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

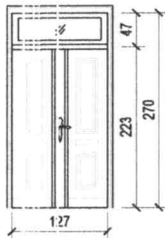
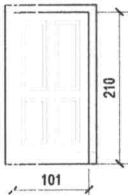
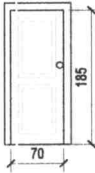
Nazwa i adres inwestora:

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz

Nazwa i adres inwestycji:

Przebudowa mieszkania
przy ulicy Siemiradzkiego 5/1, 85-234 Bydgoszcz

Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	Data
Projektant	mgr inż. Ł. Kraszewski	WKP/0052/P00K/10		Zestawienie stolarki drzwiowej	07.12.2016
Opracowała	mgr inż. J. Koprak				
				Etap projektu	Nr rysunku
				INWENTARYZACJA	INW-2-03
				Nr strony	Skala
				29	1 : 100

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ					
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ
			S	H	SUMA
5	D5		127	270	1
					UWAGI
					Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Brązowe Typ drzwi: Zewnętrzne, dwuskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Prawe
6	D6		101	210	1
					UWAGI
					Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Białe Typ drzwi: Wewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Prawe Pozostałe: Brak klamki, drzwi zakryte płytą g-k.
7	D7		70	185	1
					UWAGI
					Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Brązowe Typ drzwi: Zewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Prawe

LEGENDA

Oznaczenie okien (O1) Oznaczenie drzwi (D1)

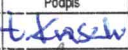
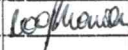
Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska,
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

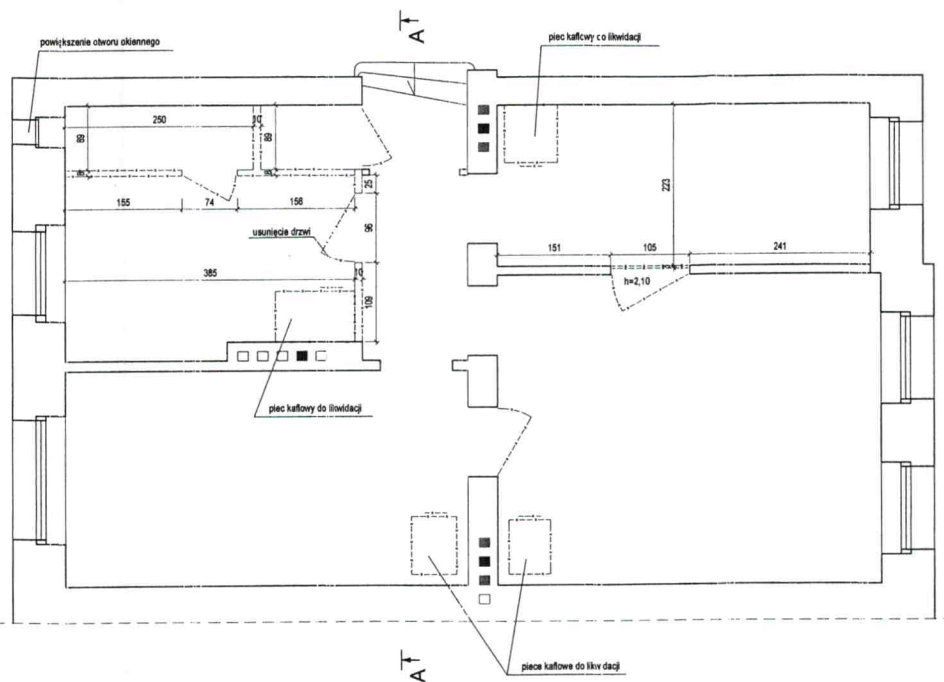
Nazwa i adres inwestora:

Miejsco Bydgoszcz
ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Nazwa i adres inwestycji:

Przebudowa mieszkania
przy ulicy Siemiradzkiego 5/1, 85-234 Bydgoszcz

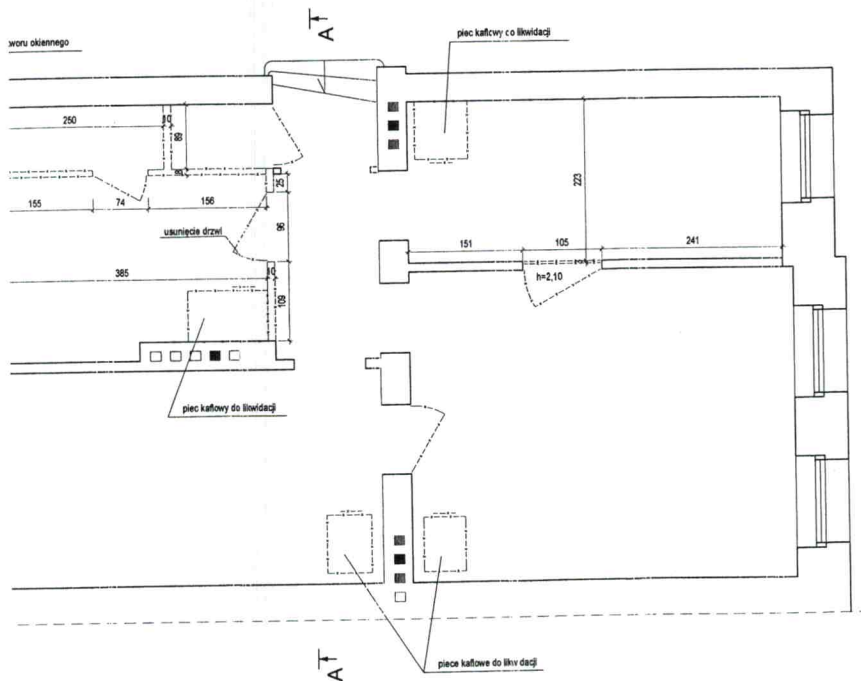
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	Data
Projektant	mgr inż. Ł. Kraszewski	WKP/0052/POOK/10		Zestawienie stolarki drzwiowej	07.12.2016
Opracowała	mgr inż. J. Koprak				
				Etap projektu	Nr rysunku
				INWENTARYZACJA	INW-2-05
				Nr strony	Skala
				30	1 : 100



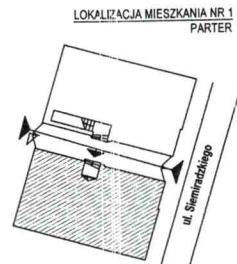
UWAGA:
W pomieszczeniu nr 1.02 należy zdemontować sufit podwieszany

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Arci"				
ul. Kaszubska 7, 86-470 Kostrzyn				
Miejsko Bydgoszcz				
ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz				
Funckja	Nazwisko	Opisanie	Podpis	Nazwa i adres firmy
Projektant	mgr inż. L. Kraszewski	WNP/0032P000/10	<i>L. Kraszewski</i>	Firma projektowa PROJEKT
Opracowanie	mgr inż. N. Woźniak		<i>N. Woźniak</i>	
Sprawił	mgr inż. M. Perz	WNP/0073P000/09	<i>M. Perz</i>	

RZUT MIESZKANIA
PLAN WYBURZEN
S1:50



UWAGA:
W pomieszczeniu nr 1.02 należy zdemontować sufit podwieszany



Posadzka - Panele podłogowe
Posadzka - Płytki ceramiczne

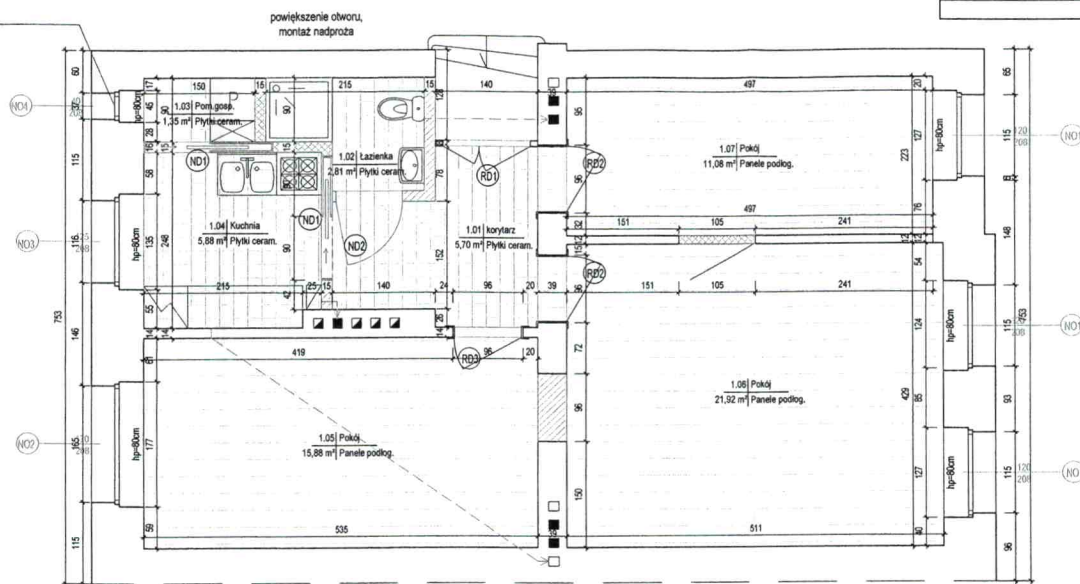
LEGENDA

Numer mieszkania
Ściana / piec kaflowy/drzwi do rozbiórki

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipol" Paulina Kraszewska, ul.Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą					
Nazwa i adres obiektu:			Nazwa i adres budowlany:		
Miejsce Bydgoszcz ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz			Przebudowa mieszkania przy ulicy Sternardzielskiej 5/1, 85-234 Bydgoszcz		
Liczba	Nazwa	Uprawnienia	Podpis	Wzrost i waga	Data
Projektant	mgr inż. L. Kraszewski	WK9P0273/PK00670	<i>[Signature]</i>	Rzut mieszkania - plan wyburzeń	07.12.2016
Opracowanie	mgr inż. N. Wojtkowiak				
Sprawdził	mgr inż. M. Perz	WK9P0273/PK00670	<i>[Signature]</i>	Etap projektu: PROJEKT RUBIONOWA I V-KONANAWICZ	SP-30101 31 1 : 50

RZUT MIESZKANIA
STAN PROJEKTOWANY
S1:50

ZESTAWIENIE POMI		
NR POM.	NAZWA	RODZAJ POSADZKI
1.01	KORYTARZ	PLYTKI CERAMICZNE
1.02	ŁAZIENKA	PLYTKI CERAMICZNE
1.03	POM. GOSP.	PLYTKI CERAMICZNE
1.04	KUCHNIA	PLYTKI CERAMICZNE
1.06	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE
1.08	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE
1.07	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE
SUMA		

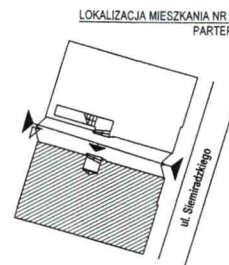
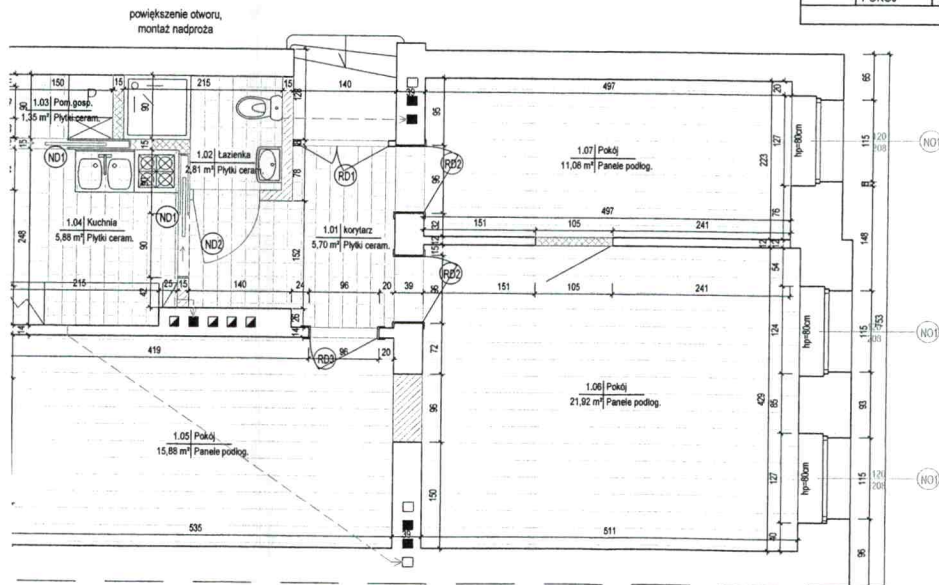


UWAGA:
W pomieszczeniach 1.01, 1.02, 1.03, 1.04 i 1.05 projektuje się sufit podwieszany.
Zamurowanie otworów oraz nowe ścianki wg opisu technicznego.

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina			
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą			
Nazwa i adres inwestycji		Nazwa i adres inwestycji	
Miejsce Bydgoszcz		P.	
ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz		przy ulicy Sie	
Forma	Opis	Opis	Opis
Projektant	mgr inż. L. Kraszewski	WPR053POK/18	Rzut mieszkania
Opracował	mgr inż. N. Wójcik	WPR053POK/18	
Sprawił	mgr inż. M. Perz	WPR053POK/18	
		PROJEKT	
		BUDOWLANO-WYKONAWCZ	

**RZUT MIESZKANIA
STAN PROJEKTOWANY**
S1:50

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ				
NR POM.	NAZWA	RODZAJ POSADZKI	POW. (m ²)	KUB. (m ³)
1.01	KORYTARZ	PLYTKI CERAMICZNE	5,70	17,36
1.02	ŁAZIENKA	PLYTKI CERAMICZNE	2,81	8,57
1.03	POM.GOSP.	PLYTKI CERAMICZNE	1,35	4,12
1.04	KUCHNIA	PLYTKI CERAMICZNE	5,88	17,93
1.05	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	15,88	48,43
1.06	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	21,82	67,95
1.07	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	11,08	34,35
SUMA			64,62	198,74

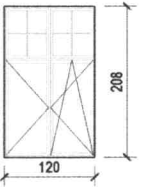
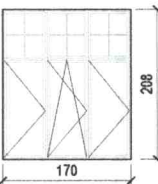
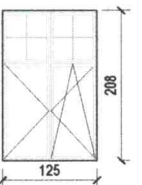
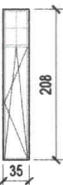


LEGENDA	
Istniejące ściany	[Symbol]
Wyburzenia ścian	[Symbol]
Nowe ściany w systemie G-K	[Symbol]
Nowe ściany murowane	[Symbol]
Wejście do mieszkania	[Symbol]
Projektowane przewody wentylacyjne	[Symbol]
Nowa stolarka okienna	(NO)
Nowa stolarka drzwiowa	(ND)
Skrzydło drzwiowe do renowacji	(RD)
Posadzka - Panele podłogowe	[Symbol]
Posadzka - Płytki ceramiczne	[Symbol]

UWAGA:
W pomieszczeniach 1.01, 1.02, 1.03, 1.04 i 1.05 projektuje się sufit podwieszany.
Zamurowanie otworów oraz nowe ścianki wg opisu technicznego.

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska, ul. Kałęczka 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą			
Miejsce Bydgoszcz ul. Jezuita 1, 85-102 Bydgoszcz		Przebudowa mieszkania przy ulicy Siemiradzkiego 5/1, 85-234 Bydgoszcz	
Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis	Data
Projektant	mgr inż. L. Kraszewski	[Podpis]	07.12.2016
Opracowała	mgr inż. N. Wójcik	[Podpis]	
Sprawił	mgr inż. M. Pierz	[Podpis]	
Projekt		SP-3-02	32
BUDOWANO - WYKONAWCY			1:50

Wymiary i ilość okien należy sprawdzić na miejscu.

ZESTAWIENIE NOWEJ STOLARKI OKIENNEJ						
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIARY [CM]		ILOŚĆ	
			S	H	SUMA	
1	NO1		120	208		
					UWAGI	
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Rozwierno-uchylne	
2	NO2		S	H	SUMA	
			170	208		1
				UWAGI		
					Rodzaj okna: P/V Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Trójdzielne Sposób otwierania: Rozwierno-uchylne	
3	NO3		S	H	SUMA	
			125	208		1
				UWAGI		
					Rodzaj okna: P/V Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Rozwierno-uchylne	
4	NO4		S	H	SUMA	
			35	208		1
				UWAGI		
					Rodzaj okna: P/V Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierno-uchylne	

LEGENDA

Oznaczenie nowych okien		NO1		Oznaczenie nowych drzwi		NO1	
Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszeńska, ul.Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą							
Nazwa i adres inwestora:				Nazwa i adres inwestycji:			
Miasto Bydgoszcz ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz				Przebudowa mieszkania przy ulicy Siemiradzkiego 5/1, 85-234 Bydgoszcz			
Funkcja	Nazwisko	Upoważnienie	Podpis	Nazwa rysunku			Data
Projektant	mgr inż. Ł. Kraszewski	WKP/0052/POOK/10		Zestawienie stolarki okiennej			07.12.2016
Opracowała	mgr inż. N. Wojtkowiak						
Sprawdził	mgr inż. M. Perz	WKP/0273/POOK/09					
				Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
				PROJEKT BUDOWLANO- WYKONAWCZY	SP-3-03	33	1 : 100

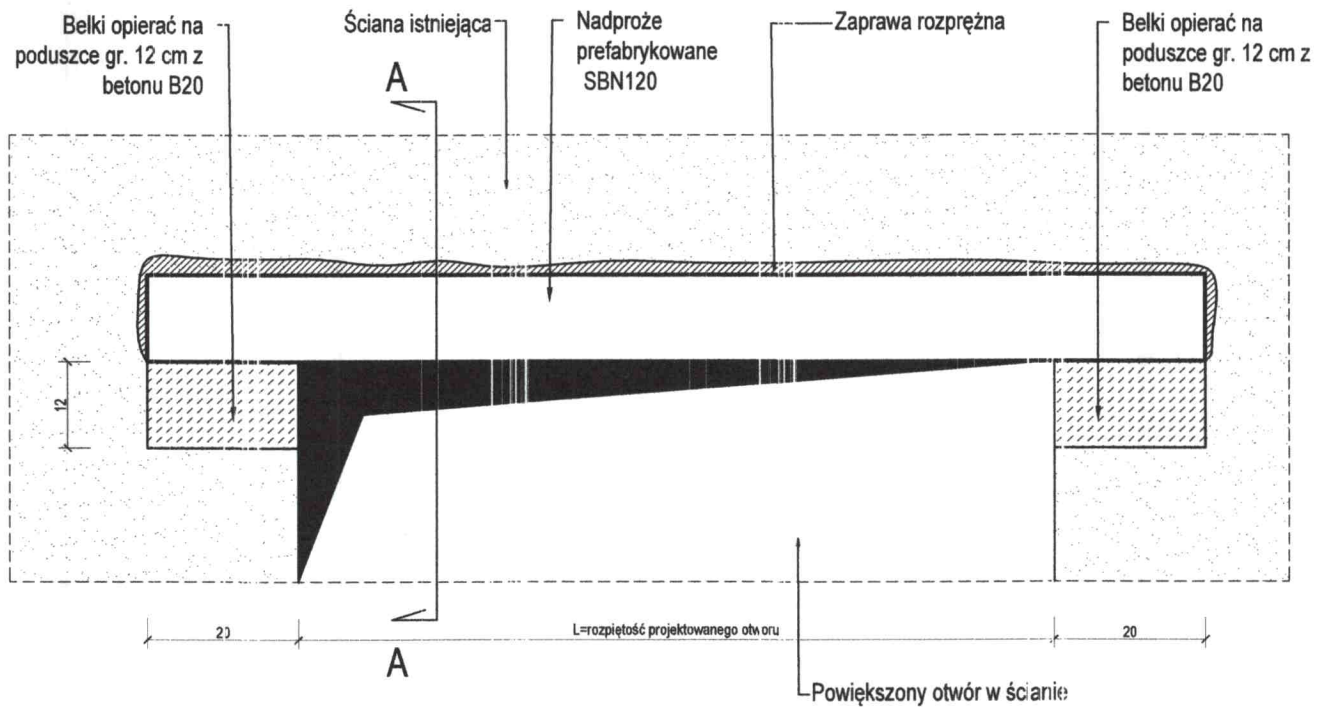
URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
dział Administracji Budowlanej

Wymiary i ilość okien należy sprawdzić na budowie.

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ PRZEZNACZONEJ DO RENOWACJI						
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [mm]		IŁOŚĆ	
			S	H	SUMA	
1	RD1		141 (127)	230 (270)	1	
					UWAGI	
					Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Brązowe Typ drzwi: Wejściowe do lokalu, dwuskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Prawe Pozostałe: Drzwi przeszklone, z zamkiem Renowacja drzwi D5 (Zestawienie stolarki drzwiowej-inwentaryzacja)	
					SUMA	
2	RD2		112 (92)	220 (210)	2	
					UWAGI	
					Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Białe Typ drzwi: Wewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Lewe Renowacja drzwi D1 (Zestawienie stolarki drzwiowej-inwentaryzacja)	
					SUMA	
3	RD3		112 (92)	220 (210)	1	
					UWAGI	
					Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Białe Typ drzwi: Wewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Prawe Renowacja drzwi D1 (Zestawienie stolarki drzwiowej-inwentaryzacja)	
					SUMA	

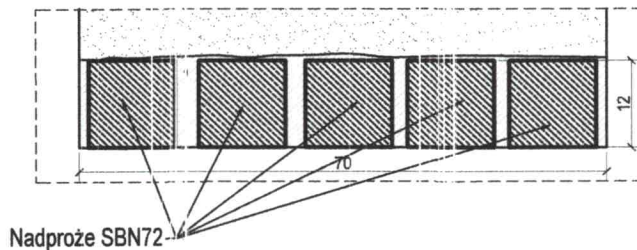
Nazwa i adres inwestora:				Nazwa i adres inwestycji:			
<p align="center">Miasto Bydgoszcz ul. Jezuitcka 1, 85-102 Bydgoszcz</p>				<p align="center">Przebudowa mieszkania przy ulicy Siemiradzkiego 5/1, 85-234 Bydgoszcz</p>			
Funkcja	Nazwisko	Upoważnienie	Podpis	Nazwa rysunku:			Data
Projektant	mgr inż. Ł. Kraszewski	WKP/0052/POOK/10		Zestawienie nowej stolarki drzwiowej			07.12.2016
Opracowała	mgr inż. N. Wojtkowiak						
Sprawdził	mgr inż. M. Perz	WKP/0273/POOK/09					
				Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
				PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	SP-3-04	34	1 : 100

Detal oparcia nadproża na murze



A-A

Zaprawa rozprężna



Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska
ul. Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Nazwa i adres inwestora:

Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitcka 1, 85-102 Bydgoszcz

Nazwa i adres inwestycji:

Przebudowa mieszkania
przy ulicy Siemiradzkiego 5/1, 85-234 Bydgoszcz

Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku	Data
Projektant	mgr inż. Ł. Kraszewski	WKP/0052/POOK/1/1	<i>Ł. Kraszewski</i>	Szczegół montażu nadproża nad powiększonym otworem	07.12.2016
Opracowała	mgr inż. N. Wojtkowicz		<i>N. Wojtkowicz</i>		
Sprawdził	mgr inż. M. Perz	WKP/0273/POOK/09	<i>M. Perz</i>		

Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	SP-3-06	35	1 : 10

57, 51 (200), 21-2 Ksero
8.09.2016
g



URZĄD MIASTA
Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej
07 WKŁ. 2016
-3651

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Nr sprawy: 92538
Nr warunków: WI/B-ZDK/3180/2016
Data: 01.09.2016

Podmiot występujący o warunki przyłączenia

▪ Miasto Bydgoszcz
ul. Jezuitska 1,
85-102 Bydgoszcz

Adres do korespondencji

Administracja Domów Miejskich
"ADM" Spółka z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż
10 m³/h / gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 31.08.2016 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz.U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu: lokal mieszkalny, adres: ul. Henryka Siemiradzkiego 5/1, 85-234 Bydgoszcz.
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego: przygotowanie posiłków, przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń.
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:
 - kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 24 [kW], sztuk: 1, suma mocy: 24 [kW]
 - kuchnia gazowa 4-palnikowa o mocy 8 [kW], sztuk: 1, suma mocy: 8 [kW]
 - łączna moc wszystkich urządzeń: 32 [kW]
5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - moc umowna: 4,0 [m³/h], roczny odbiór paliwa gazowego: 1800,0 [m³/rok], sztuk: 1
6. Miejsce przyłączenia do czynnej sieci gazowej:
 - instalacja istniejąca w w/w obiekcie, lokalizacja: Bydgoszcz, ul. Henryka Siemiradzkiego 5
7. Ciśnienie w miejscu dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - minimalne: 1,8 [kPa]
 - maksymalne: 2,5 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - 8.1. Charakterystyka układu pomiarowego:
 - typ gazomierza: G-4, rozstaw króćców: 130 [mm], sztuk: 1, lokalizacja: w szafce na klatce schodowej, dostarcza: PSG sp. z o.o.
 - 8.2. Wymagania dotyczące redukcji:
 - nie dotyczy
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego (Punkt wyjścia z systemu gazowego) stanowi: kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.
10. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
upk

uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.

11. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 11.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
 - 11.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
 - 11.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
12. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
13. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania, to jest do dnia **01.09.2018**.
14. Klauzule:
 - 14.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział w Gdańsku, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
 - 14.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 14.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.

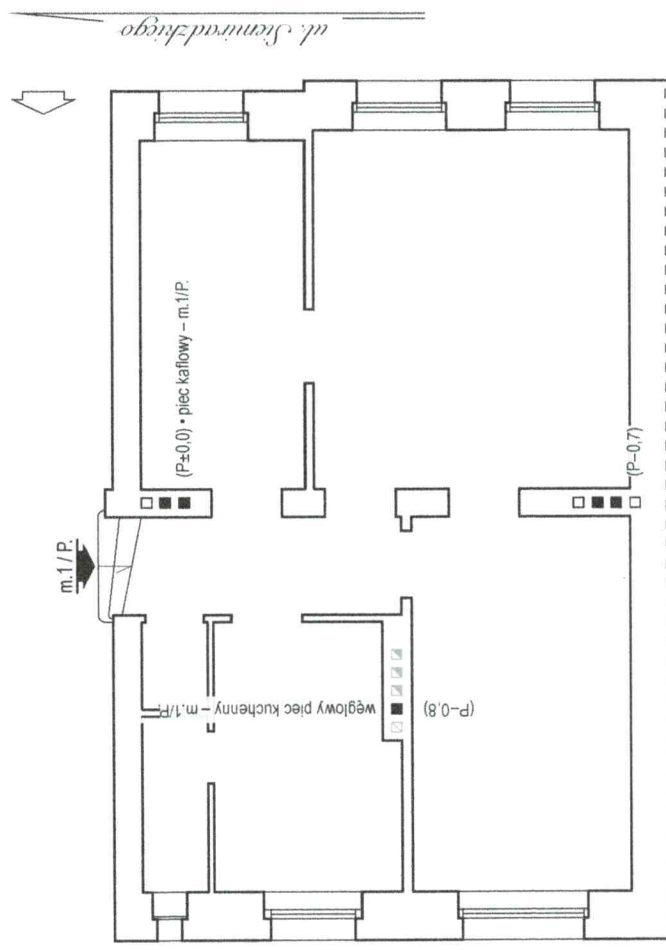
PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

KIEROWNIK
Dział Obsługi Klienta

..... Piotr Czerniejewski

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:
Dział Obsługi Klienta, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
Warunki sporządził: Andrzej Makowski, telefon: 52 3285427
adres e-mail: andrzej.makowski@gdansk.psgaz.pl

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
..... *legk*



- OZNACZENIA PRZEWODÓW:
- ☒ wentylacyjny
 - ☒ spaliny
 - ☒ dymowy
 - ☐ niewykorzystywany

UWAGA:

- Nazwy przyłączonych urządzeń umieszczone są od lewej strony trzonu kominowego, od której urządzenie przyłączone jest do przewodu.
- Podane rzędne dna przewodów kominowych są aktualnymi poziomami dna.
- Stan techniczny kominów ponad dachem jest dobry.
- W związku z projektowaną przebudową lokali mieszkalnych, zajdzie konieczność wprowadzenia zmian w sposobie wykorzystywania przewodów kominowych. Wszystkie przewody kominowe można wykorzystywać w dowolny sposób. Nowy sposób wykorzystywania przewodów kominowych wyniknie z projektu przebudowy i leży wyłącznie w gestii projektanta.

OZNACZENIE POZIOMÓW DNA PRZEWODÓW KOMINOWYCH:

(P+1,8) – dno przewodu znajduje się 1,80 m nad poziomem podłogi parteru;

(+...) – dno przewodu znajduje się w kondygnacji I piętra;

(II+0,8) – dno przewodu znajduje się na wysokości 80 cm nad poziomem podłogi II piętra ...itp.

ZA ZGODNO Z ORYGINAŁEM

ul. Siemiradzkiego 5 m. 1 • Bydgoszcz	
Inwentaryzacja przewodów kominowych i przyłączonych do nich urządzeń grzewczo-kominowych w pionie mieszkania nr 1.	
Data opracowania: marzec 2017 r.	Skala 1:100
Wykonał: ZAKŁAD KOMINIARSKI Marian Dąbrowski i Tomasz Opiat s.c. 85-326 BYDGOSZCZ, ul. Lubelska 38 www.kominiarze.bydgoszcz.pl kom.: 602 34 62 86	Opracował: mgr inż. Tomasz Opiat MISTRZ KOMINIARSKI kom.: 602 34 62 86 upr. Nr 9854 - Izba Rzem. w Bydgoszku specjalność: Rzemiosło Kominarskie