

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wydzielenie łazienek w obrębie lokalu mieszkalnego nr 1, ul. Kapliczna 15					
1		Prace wykończeniowe - Mieszkanie nr 1			
1.1	45430000-0	Ściany działowe			
1	KNR 9-09	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 112 z okładziną obustronną dwuwarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości 100 mm, płyta GKB 12,5 mm - WEWNĄTRZ ŁAZIENKI 2 PŁYTY G-K "ZIEŁONE" ODPORNE NA WILGOĆ, OD STORNY KUCHNI 1 PŁ. G-K, PROFIL CW100	m ²		
d.1.	0402-01				
1	analogia	2,9*2,7+1,39*2,7	m ²	11,583	
				RAZEM	11,583
1.2	45430000-0	Podłogi i posadzki			
2	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
d.1.	0504-06				
2		1,39*2,9<powierzchnia wydzielonej łazienki>	m ²	4,031	
				RAZEM	4,031
3	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych	m ²		
d.1.	0405-01				
2		poz.2	m ²	4,031	
				RAZEM	4,031
4	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 22 mm	m ²		
d.1.	0820-03				
2	analogia	1,39*2,9	m ²	4,031	
				RAZEM	4,031
5	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - folia pod suchy jastrych	m ²		
d.1.	0607-01				
2	analogia	1,39*2,9	m ²	4,031	
				RAZEM	4,031
6	KNR AT-43	Suchy jastrych RIGIDUR układany na pełnym podłożu - powłoka gruntująca	m ²		
d.1.	0401-04				
2		4,031	m ²	4,031	
				RAZEM	4,031
7	KNR AT-43	Suchy jastrych RIGIDUR układany na pełnym podłożu - ułożenie jastrychu (system 7.05.00)	m ²		
d.1.	0401-03				
2		4,031	m ²	4,031	
				RAZEM	4,031
8	KNR AT-40	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw z wywinieciem na ścianę wys. min. 15 cm	m ²		
d.1.	0413-03				
2		4,031	m ²	4,031	
				RAZEM	4,031
9	KNR 0-29	Izolacja poziomych styków ścian z podłogą taśmami SUPERFLEX-B	m		
d.1.	0638-03				
2		1,39*2+2,9*2-1*2	m	6,580	
				RAZEM	6,580
10	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z terakoty układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1.	1118-01				
2		1,25*2,76	m ²	3,450	
				RAZEM	3,450
11	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą kombinowaną	m ²		
d.1.	1118-07				
2		poz.10	m ²	3,450	
				RAZEM	3,450
1.3	45442100-8	Remont tynków i prace malarskie ścian			
12	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - kuchnia, łazienka	m ²		
d.1.	1202-09				
3		2,7*(3,39+3,35+1,58+0,39+1,81+1,4+0,84+2,9+1,4)	m ²	46,062	
				RAZEM	46,062
13	KNR AT-40	Izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw - w miejscu prysznicu	m ²		
d.1.	0413-01				
3		1,7*2,7+1,25*2,7	m ²	7,965	
				RAZEM	7,965

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	NNRNKB d.1. 202 1134-02 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 2,7*(3,39+3,35+1,58+0,39+1,81+1,4+0,84)+2,7*(1,25+2,76)	m ² m ²	 45,279	 RAZEM 45,279
15	KNR-W 2- d.1. 02 0830-04 3	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 2,7*(3,39+3,35+1,58+0,39+1,81+1,4+0,84)+0,5*(2,76+1,25)	m ² m ²	 36,457	 RAZEM 36,457
16	KNR-W 2- d.1. 02 0830-01 3	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych - w łazience pas o szer. 50 cm przy suficie, ściana z g-k od strony pokoju 0,5*(1,25+2,76)+2,7*(1,39+2,9)	m ² m ²	 13,588	 RAZEM 13,588
17	KNR 2-02 d.1. 1505-03 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - ściany - bez pasa roboczego w kuchni 36,457+13,588-5,376	m ² m ²	 44,669	 RAZEM 44,669
18	KNR 2-02 d.1. 1503-02 3	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania - lamperia do wys. 1,6 m w kuchni w miejscu kuchenki 1,6*(1,78+1,58)	m ² m ²	 5,376	 RAZEM 5,376
19	KNR 2-02 d.1. 0829-01 3	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża do wys.2,2 m (1,25*2+2,76*2)*2,20<powierzchnia ścian łazienki>	m ² m ²	 17,644	 RAZEM 17,644
20	KNR 2-02 d.1. 0829-05 3	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 15x15 cm na klej metodą kombinowaną-łazienka do wys. 2,2 17,644	m ² m ²	 17,644	 RAZEM 17,644
1.4 45400000-1 Powierzchnie sufitów					
21	KNR 4-01 d.1. 1202-09 4	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - kuchnia, łazienka 16,74	m ² m ²	 16,740	 RAZEM 16,740
22	KNR-W 2- d.1. 02 0830-06 4	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 16,74	m ² m ²	 16,740	 RAZEM 16,740
23	NNRNKB d.1. 202 1134-01 4	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 16,74	m ² m ²	 16,740	 RAZEM 16,740
24	KNR 2-02 d.1. 1505-03 4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 16,74	m ² m ²	 16,740	 RAZEM 16,740
1.5 45421000-4 Stolarka drzwiowa					
25	KNR 9-09 d.1. 0408-02 5	Osadzenie ościeżnic drzwiowych drewnianych lub okładzinowych w ścianach szkieletowych systemu Knauf 0,90*2,00<ND1>	m ² m ²	 1,800	 RAZEM 1,800
26	KNR 2-02 d.1. 1017-02 5	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1,6 m ² fabrycznie wykończone (1 szt. drzwi jako drzwi łazienkowe z kratką nawiewną lub tulejami wentylacyjnymi zgodnie z RMI w sprawie war. techn. jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), 0,80*2,00<ND1>	m ² m ²	 1,600	 RAZEM 1,600
27	KNR 4-01 d.1. 0920-20 5	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 1	szt. szt.	 1,000	 RAZEM 1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1. 5	KNR 4-01 0920-25	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.6	45450000-6	Utylizacja			
29 d.1. 6	kalk. własna	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1. 6	Kalkulacja własna	Utylizacja	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Joanna Dobrzyńska
 upr. bud. KUP/0022/WBKb/19
 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 KUP/BO/0099/19

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1 45332200-5 Instalacja wody zimnej					
1	KNR 4-02 d.1 0111-01	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 2-15 d.1 0108-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNNR 4 d.1 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm UWAGA: Wodomierz wody zimnej JS 1,0 dn 15, wraz z montażem plomby	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNNR 4 d.1 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych UWAGA: Rura PP dn 20	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
5	KNNR 4 d.1 0127-02	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
6	KNR 2-15 d.1 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek usępionych elastycznych metalowych o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 2-15 d.1 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
8	KNNR 4 d.1 0130-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm UWAGA: Zawór odcinający 15 do pralki i wc	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
9	KNNR 4 d.1 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm UWAGA: Bateria umywalkowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNNR 4 d.1 0137-08	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNNR 4 d.1 0143-01 analogia	Urządzenia do podgrzewania wody UWAGA: np. Pojemnościowy podgrzewacz wody o poj. 50 l	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 2-15 d.1 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce istniejący	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 45332200-5 Instalacja wody ciepłej					
13	KNR 4-01 d.2 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej UWAGA: Dla rurociągów wody	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
14	KNR 4-01 d.2 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
15	KNR 0-34 d.2 0103-07	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRM gr. 20 mm (N)	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
3 45332300-6 Instalacja kanalizacji sanitarnej					
16	KNR 4-01 d.3 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 4-02 d.3 0211-06	Wstawienie trójnika z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 4-01 d.3 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNNR 4 d.3 0207-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
20	KNNR 4 d.3 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNNR 4 d.3 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych UWAGA: Podejście do sedesów	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNNR 4 d.3 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych UWAGA: Podejście do pozostałych sanitariatów i pralki	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
23	KNR 2-15 d.3 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNNR 4 d.3 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR 0-35 d.3 0125-05	Kabiny natryskowe do kąpiei, czterościenne, półokrągłe 1/4 koła, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNNR 4 d.3 0218-03 analogia	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	45331210-1	Instalacja wentylacji			
27	KNR 4-01 d.4 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	d.4 analiza indywidualna	montaż trójnika wentylacyjnego z PCV 110 mm z daszkiem w łazience	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR 4-01 d.4 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	45100000-8	Prace demontażowe			
30	KNR-W 4- d.5 02 0144-06 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm (do zdania w ROM-4)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR-W 4- d.5 02 0141-01 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 4- d.5 02 0229-07 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
33	KNR-W 4- d.5 02 0232-03 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR-W 4- d.5 02 0235-03 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
35	KNR-W 4- d.5 02 0120-01 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
36	KNR 4-04 d.5 1107-01	Transport gruzu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		0,1	t	0,100	
				RAZEM	0,100
37	KNR 4-04 d.5 1107-04	Transport gruzu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t		
		Krotność = 10	t	0,100	
		0,1			
				RAZEM	0,100

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Zbigniew Żelazny
 upr. bud. G 7642/424/94
 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
 w zakresie sieci sanitarnych
 KUP/IS/2940/01

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH I WYCENA.

Obiekt: **mieszkanie** - wydzielenie łazienki

Budowa: **Bydgoszcz** - Kapliczna 15 m 1

I. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wykonanie instalacji elektrycznej oświetleniowej p/t z tynkowaniem w łazience przewodem YDYt 3 x 1,5 mm ² – 1 wypust oświetleniowy. Zastosować oprawę sufitową hermetyczną IP 44.	1	
2.	Wykonanie instalacji elektrycznej gniazd wtyczkowych 230V+PE p/t z tynkowaniem- 3 wypusty przewodem YDYt 3 x 2,5 mm ² (każdy obwód prowadzony osobno z rozdzielnic RM)	3	
3.	Montaż grzejnika elektrycznego w łazience o stopniu ochrony IP 44 o mocy 1000W np.: Atlantic	1	
4.	Wymiana rozdzielni mieszkaniowej. Zamontować rozdzielnicę RN-12 . Dodatkowo wyposażyć w ochronnik przepięciowy II kl , wyłącznik różnicowoprądowy typu P 302 szt. 1, zabezpieczenie nadmiarowo-prądowe typu S 301 B 10 szt.1 oraz S 301 B 16 szt. 3. Pozostałą aparaturę wykorzystać.	1	
5.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienie przewodu PE	1	
7.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1	
7.	RAZEM NETTO w PLN		

Uwaga:

1. Przed zastosowaniem materiałów zamiennych, zmianę należy uzgodnić z Inspektorem nadzoru,
2. Miejscową szynę wyrównawczą zainstalować w łazience pod umywalką,
3. Zachować bezpieczne odległości (strefy) od urządzeń sanitarnych.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Stanisław Wądek
 upr. bud. UAN-NB-7210 176/84
 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
 w zakresie instalacji elektrycznych
 KUP/IE/0266,05