



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

http://adm.com.pl http://admwm.pl info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **37 741 500 zł**

Bydgoszcz, dnia 16.07.2012r.

l.dz. ZZP/1157/2012

Dotyczy postępowania p.n.: Zaprojektowanie i wykonanie podłączenia budynków, będących siedzibami Administracji Domów Miejskich do istniejącego rurociągu kablowego należącego do Miasta Bydgoszczy

sprawa nr 45/P/2012

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o. o. informuję, że w dniu 11.07.2012r. wpłynęło do Zamawiającego pismo zawierające pytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010, Nr 113, poz.759 z późn. zm.) - Zamawiający wyjaśnia co następuje :

Pytanie 1.

Zamawiający w pkt.5 SIWZ określa termin realizacji zadania do 60 dni od daty zawarcia umowy . Czas przygotowania map do celów projektowych to okres ok. 3 tygodni. Uzgodnienie ZUD oraz uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień i zgód to okres znów co najmniej 3 tygodni. Pierwszy tydzień musi zostać poświęcony na objazd lokalizacji oraz wstępną koncepcję oraz dogadanie wszystkich szczegółów. Uzyskanie akceptacji projektu organizacji ruchu to również czas około 3 tygodni. Czas wydania decyzji z ZDMiKP to okres minimum 1 tygodnia. Przy zakładanej przez Państwa długości ponad 2 km czas na wybudowanie to okres minimum 1 tygodnia, a wykonać również trzeba prace w Państwa lokalizacjach oraz wszystkie te prace sprawdzić (pomiar). Wobec powyższego zakładając nawet najkrótsze terminy i wierząc, że wszystko uda się bezproblemowo (praktyka pokazuje jednak, że tak nie jest) to czas realny czas na realizację Państwa zadania to ok. 11 – 12 tygodni. Wobec powyższego prosimy o wydłużenie tego terminu do min. 90 dni z uwagi, że czas określony przez Zamawiającego jest zbyt krótki na realizację tego zadania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu realizacji zamówienia. W związku z powyższym zmianie ulega pkt.5 SIWZ , który otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający określa wymagany termin realizacji zamówienia: do 90 dni od daty zawarcia umowy”.

Pytanie 2.

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia pkt.2.2 podał dla czterech lokalizacji miejsca dowiązań do miejskiej sieci teleinformatycznej. Czy Zamawiający może podać również miejsca dowiązań dla pozostałych lokalizacji lub czy wykonawcy w pozostałych przypadkach mają sami określić miejsca dowiązań?

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1 ul. Techników 5
ROM-3 ul. Gdańska 9
RWM-1 ul. Toruńska 36

tel. 52-34-88-861
tel. 52-34-88-920
tel. 52-34-88-728

ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788
ROM-4 ul. Fordońska 38 tel. 52-34-88-760
RWM-2 ul. Modrzewiowa 23 tel. 52-34-88-744

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że dla pozostałych lokalizacji, stanowiących siedziby Zamawiającego – kanalizację należy wykonać do studni wybranych przez Wykonawcę. Szczegółowy przebieg nowej kanalizacji (miejsca dowiązań) – Zamawiający pozostawia w gestii Wykonawcy.

W związku z powyższym zmianie ulega treść pkt.2.2. Załącznika nr 8 do SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” - który otrzymuje brzmienie:

„2.2. Orientacyjna długość projektowanej kanalizacji ok. 2010 m. Na dołączonych fragmentach mapy zostały pokazane lokalizacje siedzib Zamawiającego. Kanalizację należy wykonać dla siedzib :

- *Śniadeckich 1 - do studni oznaczonej na mapce symbolem 2-16,*
- *Broniewskiego 10 - do studni oznaczonej na mapce symbolem 4-03,*
- *Paderewskiego 15 - do studni oznaczonej na mapce symbolem 1-60,*
- *Techników 5 - do studni przed budynkiem ZS Chemicznych,*
- *Gdańska 10, Fordońska 38, Toruńska 36 oraz Modrzewiowa 23 do studni wybranych przez Wykonawcę.*

Szczegółowy przebieg nowej kanalizacji Zamawiający pozostawia w gestii Wykonawcy”.

Pytanie 3.

Czy w przypadku konieczności przejścia przez tereny nie należące do Miasta np. działki należące do osób prywatnych Zamawiający przewiduje odpłatne uzyskanie potrzebnych zgód. Jeśli tak to czy w ryczałtowej kwocie za realizację zlecenia Wykonawca ma przewidzieć taką kwotę czy Zamawiający taką opłatę pokryje z własnych środków. W szczególności dotyczy to lokalizacji przy ul. Gdańskiej 9 i ul. Paderewskiego 15.

Odpowiedź Zamawiającego:

W przypadku konieczności uzyskania ewentualnych odpłatnych zgód na przejście instalacji przez tereny (działki) stanowiące własność osób trzecich (np. wspólnoty mieszkaniowe) koszty te będzie pokrywał dodatkowo Zamawiający z własnych środków. Wykonawca nie jest zobowiązany uwzględnić tego typu kosztów w oferowanej za wykonanie zamówienia cenie ryczałtowej brutto.

Pozostałe warunki SIWZ nie ulegają zmianie.

Zamawiający nie przesuwa terminu składania ofert.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
W. Skierecki
Tomasz Skierecki