



ZAKŁAD USŁUGOWO-HANDLOWY

"ANDREX" – Andrzej Czarra

*zakończnik Nr 16
do SIWZ
rad. 3*

85-794 Bydgoszcz, ul. Zaruskiego 4/8, NIP 554-100-79-09

Biuro: ul. Fordońska 246/65, 85-766 Bydgoszcz, tel. 0-52/360 61 80 – 82
fax 0 52/360 61 80 e-mail: andrex64@poczta.onet.pl

Nr koresp.

Bydgoszcz, dnia01.2012r.....

INWESTOR: Administracja Domów Miejskich „ADM” sp. z o.o.
85 – 011 Bydgoszcz
ul. Śniadeckich 1

ADRES : Bydgoszcz ul. Fordońska 20/1 dz.
mieszkanie w bud. wielorodzinnym

NAZWA OPRACOWANIA: projekt budowlany
przebudowy i rozbudowy wew. inst. gazowej

ZAWARTOŚĆ TECZKI:

- strona tytułowa,
- opis techniczny,
- warunki techniczne oraz uzgodnienia
- rysunki.

Projektował:

inż. Andrzej Czarra
upr. bud. UAN-KZ-7210/167/96
do wyk. funkcji projektanta
w specjaln. instal. - inżynieryjne

Sprawdził:



ISO 9001



AC 014
Akredytacja PCA

ZAKRES CERTYFIKACJI:

PROJEKTOWANIE I WYKONAWSTWO SIECI I INSTALACJI GAZOWYCH

OPIS TECHNICZNY

do projektu przebudowy i rozbudowy wewnętrznej instalacji gazu.

1. Podstawa opracowania

- zapewnienie dostawy gazu wydane przez Zakład Gazowniczy Bydgoszcz /w załączeniu/,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- projekt architektoniczno - budowlany budynku,
- wizja lokalna w budynku,

2. Przewidywane urządzenia gazowe

W mieszkaniu przewiduje się zamontowanie następujących urządzeń gazowych:

- * proj. gazowy kocioł dwufunkcyjny o mocy 24 kW /Q = 2,8 m³/h/ - 1 szt.
 - * istn. kuchenka 4pp / Q = 1,2 m³/h/ - 1 szt.
- 2,8 + 1,2 = 4,0 m³/h

Palniki odbiorników gazu muszą być przystosowane do spalania gazu ziemnego GZ 50 o wartości opałowej ok. 35 MJ/m³ przy ciśnieniu zasilania 2 kPa. /ok. 20 mbar/.

3. Dobór i montaż gazomierza

Dla pomiaru gazu zużywanego przez przewidziane oraz istniejące odbiorniki pozostawiam gazomierz miechowy typu G4 o max. przepustowości 6 m³/h. Gazomierz zamontowany jest na klatce schodowej.

Lokalizacja gazomierza spełnia wymagania obowiązujących przepisów i została uzgodniona z Zakładem Gazowniczym.

4. Montaż instalacji gazowej

Poszczególne odcinki instalacji wykonać i usytuować zgodnie z projektem. Na przewody zastosować rury stalowe przewodowe bez szwu posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa "B" oraz średnice zgodne z rzutem aksonometrycznym instalacji. Poszczególne odcinki rur łączyć przez spawanie gazowe. Przed gazomierzem i przed odbiornikami gazu zamontować sferyczne kurki odcinające i dwuzłączki równe średnicy podejścia. Przewody mocować do ścian za pomocą obejm. Przejście przez ścianę zewnętrzną wykonać w rurze ochronnej z odpowiednim uszczelnieniem /odmiana ZW wg BN-92/8976-50/. Próbę szczelności instalacji wykonać sprężonym powietrzem pod ciśnieniem 0,5 bara przez 0,5 godziny. Przewody instalacji pomalować dwukrotnie podkładową farbą antykorozyjną oraz dwukrotnie emalią. Pozostałe wymagania dla instalacji określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r /DZ.U. Nr 75 poz. 690 z 2002r/.

5. Wentylacja i odprowadzenie spalin

W pomieszczeniu z kotłem wykonać należy:

- nawiew świeżego powietrza odpowiednią czerpnią zamontowaną w drzwiach,
- wywiew powietrza przez kratkę zamontowaną pod stropem do kanału wentylacyjnego,
- wyprowadzenie spalin z kotła przewodem ze stali nierdzewnej do kanału spalinowego.

Szczegółowe rozwiązanie w/w zagadnień zawarte jest w projekcie.

Inż. Andrzej Czarna
upr. bud. UAN 7210/16796
do wyk. funkcji projektanta
w specj. instal. - inżynierskiej

Instalacja c.o.

Projektowana instalacja zasilana będzie wodą o parametrach 75/65/20 °C. Źródłem ciepła będzie np. wiszący kocioł gazowy dwufunkcyjny typ JUNKERS EUROLINE HRD ZW 23-1 KE wyposażony w regulator TRZ-12-2 z programem tygodniowym. Kocioł zlokalizowano w pomieszczeniu kuchnia. Nową instalację zaprojektowano jako dwururową z rozdziałem dolnym. Wydłużenia termiczne przejmowane będą przez samokompensację. Średnice, trasy i spadki rur nie pokazano na rysunkach. Instalację należy wykonać z rur i kształtek miedzianych twardej lutowanych lutem miękkim nie zawierającym fosforu. Po zakończeniu prac montażowych instalację dokładnie wypłukać i poddać próbie szczelności na zimno na ciśnienie 0,3 MPA /bez kotła/ oraz próbie na ciepło czynnikiem grzewczym. Zapotrzebowanie ciepła ustalono w oparciu o obliczenia wg. PN- EN ISO 6946, PN-83/B-3430, PN-B-03406 i PN/B-02402, PN-82/B-02403. Wielkość strat posłużyła do doboru grzejników. Dobrano grzejniki stalowe płytowe typu STELRAD NOVELLO zasilane od dołu. Grzejniki montować na ścianach w miejscach wskazanych na rysunkach. Projektowane grzejniki łączyć z instalacją przy użyciu złączy zaciskowych. Armaturę do grzejników stanowią wkładki zaworowe fabrycznie wbudowane w grzejniki. Dodatkowo wyposażyc grzejniki w głowice termostatyczne typ RTS 3600 z czujnikiem wbudowanym. Całą armaturę przy grzejnikową zaprojektowano firmy Danfoss. Armaturę odcinającą stanowią będą zawory przelotowe kulowe o połączeniach gwintowanych. Dla równomiernego rozdziału czynnika grzejnego dobrano nastawy na zaworach grzejnikowych. Doboru nastaw i średnic rurociągów dokonano w oparciu o obliczenia hydrauliczne. Instalacja odpowietrzana będzie przez odpowietrzniki na grzejnikach, w najwyższym punkcie i w kotle. Natomiast przed wzrostem objętości wody i ciśnienia instalacja i kocioł zabezpieczone będą naczyniem przeponowym i zaworem bezpieczeństwa wbudowanymi fabrycznie w kocioł.

Wytyczne do inst. wodociągowej.

Projektowany kocioł połączyć z instalacją wody zimnej i ciepłej rurami stalowymi ocynkowanymi o połączeniach gwintowanych lub rurami PP. Przed kotłem zamontować zawory przelotowe kulowe. Całość wykonać zgodnie z PT i DTR urządzeń oraz wytycznymi stosowania rur miedzianych.

Uwaga

Dopuszcza się zmianę typu grzejników i kotła pod warunkiem właściwego ich doboru w oparciu o zapotrzebowanie ciepła.

~~Inst. inż. drzew. Czarra
upr. bud. UAN/KZ-7210/167/96
do wyk. funkcji projektanta
w specjaln. instal. - inżynierskiej~~

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z art. 20 Prawa budowlanego prowadząc prace montażowe należy stosować zasady BHP i p.poż gwarantując bezpieczeństwo pracowników jak i użytkowników gazu.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie jest wymagany gdy- w trakcie budowy nie będzie wykonywany żaden z rodzajów robót wymienionych w art. 21a ust. 2 Ustawy Prawo Budowlane oraz przewidywane roboty budowlane będą trwały krócej niż 30 dni roboczych, będzie przy nich zatrudnionych mniej niż 20 pracowników. Pracochłonność robót nie będzie przekraczać 500 osobo/dni.

Jeżeli jest wymagany plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wówczas należy go opracować przed rozpoczęciem robót.

Poniżej podstawowe zasady BHP i p.poż.

Przed przystąpieniem do pracy na czynnej instalacji gazowej należy wyłączyć dopływ gazu.

1. Instalację należy przedmuchać gazem obojętnym.
2. Instalację po stronie czynnego zasilania należy zakorkować.
3. prace gazo niebezpieczne i demontaż gazomierzy wykonuje tylko Zakład Gazowniczy.
4. Kontrolę szczelności wykonujemy przy pomocy wody mydlanej lub wykrywaczy gazu.
5. Próbę szczelności wykonujemy tylko powietrzem za pomocą U rurki lub manometru tarczowego.
6. Odpowietrzenie instalacji wykonuje tylko Zakład Gazowniczy.
7. Przed rozpoczęciem prac montażowych sprawdzić stan techniczny narzędzi i właściwe funkcjonowanie urządzeń.
8. Ze względów ekologicznych montaż instalacji miedzianej wykonujemy lutem bez kadmowym .Z uwagi na toksyczność topników po zakończeniu prac należy przewietrzyć pomieszczenie i umyc ręce.
9. Prace spawalnicze wykonuje spawacz posiadający aktualne uprawnienia.
10. Prowadzić kontrole miejsc w których wykonano spawy.
11. Instalacji nie wolno montować pod podłogami, na strychach i w stropach.
12. Instalację należy zabezpieczyć farbami ekologicznymi, po za kończeniu prac malujemy ją na kolor żółty / poza mieszkaniem/.
13. Prace na czynnej instalacji np. doszczelnianie wykonujemy narzędziami nie iskrzącymi lub zabezpieczonymi przed iskrzeniem np. towotem.
14. Po zakończeniu prac instalacyjnych należy przeszkolic przyszłych użytkowników w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń.
15. Należy udzielić informacji dotyczących prawidłowego funkcjonowania kanałów spalinowych ,wentylacyjnych i nawiewnych oraz wynikających z nieprawidłowego funkcjonowania zagrożeń.
16. Stanowisko gazów technicznych należy wykonać zgodnie z zasadami, szczególnie sprawdzając szczelność węży i zaworów butli.
17. Spawacz i pomocnik powinien posiadać ubranie trudnopalne a stanowisko pracy wyposażamy w niezbędny sprzęt BHP i p.poż.

Plan BIOZ w tym przypadku nie jest wymagany.

Uwaga:

Wszelkie zmiany wykonana należy uzgodnić z autorem projektu.

mgr inż. Andrzej Czarna
upr. bud. LANIC 00010706
do wyk. funkcji projektanta
w specj. instal. - inżynierjnej

Pomorska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Nr sprawy: 31424

Nr warunków: W/B-EBT/16/2012

Data: 09.01.2012

Podmiot występujący o warunki włączenia

Administracja Domów Mieszkaniowych "ADM" Sp. z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1,
85-011 Bydgoszcz

Administracja Domów Mieszkaniowych "ADM" Sp. z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

Adres do korespondencji

WARUNKI WŁĄCZENIA

do sieci gazowej urządzeń i instalacji gazowych Podmiotu z grupy przyłączeniowej B podgrupa I

W odpowiedzi na wniosek z dnia 05.01.2012, w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 02.07.2010r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego [Dz.U. Nr 133 poz.891] wydale się następujące warunki włączenia urządzeń i instalacji:

1. Przyłączany obiekt: lokal mieszkalny, zlokalizowany (punkt wyjścia): ul. Fordońska 20/1, 85-085 Bydgoszcz.
2. Miejsce rozgraniczenia własności sieci PSC sp. z o.o. i instalacji podmiotu: kurek główny zlokalizowany w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.
3. Parametry jakościowe paliwa gazowego zgodnie z §38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 02.07.2010r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego [Dz.U. Nr 133 poz. 891] jak dla gazu ziemnego wysokometanowego grupa E.
4. Przeznaczenie paliwa gazowego:
 - a) cel wykorzystania paliwa gazowego: przygotowanie posiłków, przygotowanie ciepłej wody, ogrzewanie pomieszczeń
 - b) rodzaj, moc i ilość urządzeń gazowych:
 - kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy 24 [kW], sztuk: 1
 - kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem o mocy 8,5 [kW], sztuk: 1 - istnieje
5. Przewidywany roczny pobór paliwa gazowego w warunkach normalnych (ciśnienie 101,325 kPa, temperatura 273,15 K):
 - $Q_r = 1200,0$ [m³/rok], sztuk: 1
6. Miejscem włączenia urządzeń i instalacji gazowej jest istniejąca instalacja gazowa w w/w obiekcie.
7. Ciśnienie paliwa gazowego w punkcie dostawy/odbioru paliwa gazowego:
 - minimalne 1,8 [kPa]
 - maksymalne 2,5 [kPa]
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowego oraz miejsca jego zainstalowania:
 - typ gazomierza: G-4, rozstaw króćców: 130 [mm], sztuk: 1, miejsce usytuowania: w szafce na klatce schodowej, dostarcza: istniejący
 - rekomenduje się zastosowanie plastikowych szafek gazowych ze względu na możliwość zdalnego przekazywania stanu gazomierza
9. Instalacja gazowa Podmiotu od granicy własności określonej w punkcie 2 powinna być zaprojektowana i wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz. Ustaw Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002r. z późniejszymi zmianami].
Projekt powinien zawierać m. in.:
 - pismo na zgodę właściciela lub współwłaściciela budynku (obiektu) na podłączenie do instalacji
 - ocenę przystawności instalacji wewnętrznej z uwzględnieniem poboru gazu przez wszystkie istniejące i możliwe do zainstalowania urządzenia gazowe
 - pozytywną opinię kominiarską dotyczącą sprawności wentylacji wywiewnej i możliwości odprowadzenia spalin

10. Instalację gazową należy wykonać kosztem i staraniem Podmiotu ubiegającego się o włączenie. Budowa instalacji gazowej wymaga opracowania projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę.
11. Warunki włączenia są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich wydania.
12. Na podstawie Uchwały nr 389/2008 Zarządu Spółki PGNiG S.A. z dnia 27.06.2008r. Podmiot ma zapewnioną dostawę paliwa gazowego w ilościach wskazanych w niniejszych warunkach.

KIEROWNIK
Dział Techniczny Regionu
.....
Sebastian Kubicki

Wszelkie uwagi dotyczące warunków należy kierować do:
Region Dystrybucji Gazu w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
Warunki sporządził: Andrzej Makowski, telefon: 52 3285427
adres e-mail: andrzej.makowski@bydgoszcz.psgaz.pl

z wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominiowych

W Bydgoszczy przy ul. Fordonskiej nr 20
dotycząca mieszkania nr 1 w budynku: Administracji Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy
sporządzona przez posiadającego wymaganą uprawnień,

Ob.... Piotra Staszkowiaka w celu:

1. Wskazania miejsca podłączenia.

W związku, z czym stwierdza się, co następuje:

1. Piec centralnego ogrzewania na gaz w pomieszczeniu kuchnia należy podłączyć do przewodu kominiowego nr 3 (patrz szkic na odwrocie opinii).
2. Przewód kominiowy nr 3 należy odgruzować na wysokości I piętra i parteru do miejsca osadzenia wyczyszczyć i odkraplać. Przewód zabezpieczyć wkładem kwasoodpornym kompletnym zawierającym daszek, trójnik przyłączyowy, drzewiczki wyczyszczone, odkraplać.
3. Piec centralnego ogrzewania należy przyłączyć łącznikiem sztywnym kwasoodpornym.
4. Kratkę wentylacyjną w pomieszczeniu kuchnia należy podłączyć do przewodu kominiowego nr 4 (patrz szkic na odwrocie opinii).
5. Kratkę wentylacyjną w łazience należy podłączyć wraz z łącznikiem max 2mb do przewodu kominiowego nr 1 (patrz szkic na odwrocie opinii).
6. W celu zapewnienia właściwego napływu powietrza zewnętrznego dla potrzeb wentylacyjnych należy zamontować nawiewniki w ilości zapewniającej odpowiedni przepływ powietrza tj. dla kuchni 70m³ i łazienki 50m³.

W przypadku stwierdzenia niedostatecznego ciągu kominiowego lub braku jego stabilności należy zwrócić uwagę na uszczelnienie otworów drzwiowych i okiennych. Niedostateczny dopływ powietrza zewnętrznego jest przyczyną zwrotnego ciągu kominiowego w jednym, najniższym przewodzie. Przewód ten dostarcza powietrze dla pozostałych przewodów wraz z zanieczyszczeniami (spaliny, obce zapachy itp.) z przestrzemi nad dachem.

Inne uwagi:

Za samowolną zmianą podłączeń zakład kominiarski nie odpowiada!

Opinie sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.VI.2002 R.), Ustawę o Ochronie p.poz. (Dz. U.Nr. 81 z dnia 24.VIII.1991 R.poz.351) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinie sporządzono w...egz. z przeznaczeniem I egz. ADM,a/a.....

Potwierdzenie odbioru opinii :

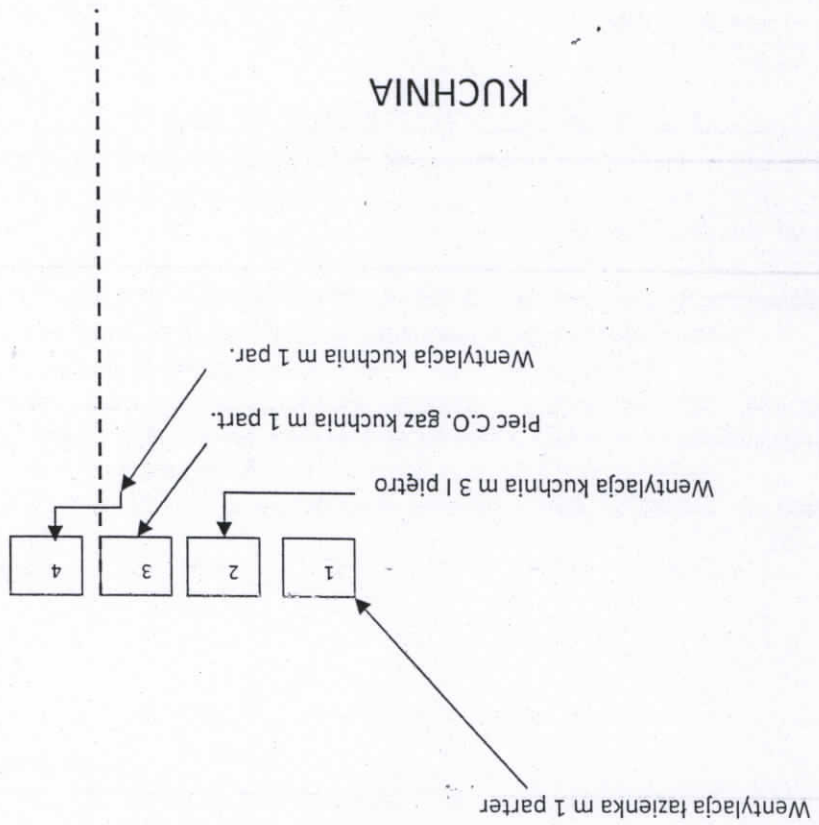
dnia podpis

Opiniodawca
Mistrz Kominiarski
Piotr Staszkowiak
podpis

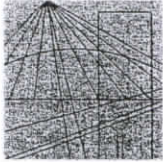
Mistrz Kowalski
upr. nr 31011
Piotr Staszkowski

POKOJ

KUCHNIA



ŁAZIENKA



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2011-12-14

(miejsowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **CZARRA ANDRZEJ**

miejsce zamieszkania

85-795 BYDGOSZCZ

UL. ZARUSKIEGO 4/8

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IS/0319/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2012-01-01

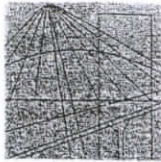
do dnia 2012-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 052 366 70 50 • fax 052 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
A. Polkorecki
prof. dr hab. inż. Adam Polkorecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Za zgodność kopii z oryginałem

iz. Andrzej Czarra



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2011-08-26

(miejsowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **TURSKI BARTŁOMIEJ**

miejsce zamieszkania

85-790 BYDGOSZCZ

UL. WYSZOGRODZKA 13/2

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IS/0247/08

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2011-09-01

do dnia 2012-08-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 052 366 70 50 - fax 052 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
A. Podkościelny
prof. dr hab. inż. Adam Podkościelny
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Za zgodność kopii z oryginałem
mgr inż. Bartłomiej Turski

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zgodnie z art.20 ust. 4 ustawy - Prawo Budowlane, projekt budowlany instalacji wewnętrznej gazu w budynku przy ul. Fordonska 20/1 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

~~inż. Andrzej Czarra
upr. bud. UAN 42-7210/167/96
do wyk. funkcji projektanta
w specjain. instal. - inżynieryjnej~~

Sprawdzający