

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59.478.000,00zł**

Znak sprawy: ZPP-2400- 97/2019

Bydgoszcz, 06.09.2019r.

OGŁOSZENIE O WYNIKU PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Przetarg nieograniczony - sprawa nr 97/PM/2019

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych zarządzanych przez „ADM” Sp. z o.o. położonych w Bydgoszczy przy ul.: Dworcowa 30, Gdańska 148, Jagiellońska 63, Nakielska 13, Nakielska 25

Na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych(tj. Dz. U. z 2018, poz. 1986 ze zm.) informuję, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi kryteriami oceny ofert, poniżej przedstawiam wynik postępowania :

Zadanie Nr 1: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie termomodernizacji budynku frontowego przy **ulicy Gdańskiej 148** w Bydgoszczy, stanowiącego własność Miasta Bydgoszcz (działka nr 98/7, obręb 171) wraz z renowacją elewacji, wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i wymianą stolarki otworowej oraz uzyskanie przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją.

- Po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi kryteriami oceny ofert, najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

Biuro Projektów INGRAF ARCHITEKCI Lucyna Pawlicka

ul. Łokietka 5/1; 85-200 Bydgoszcz

- wykaz złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Doświadczenie zawodowe projektanta”	Łączna ilość punktów
POWERSUN Sp. z o.o. ul. Kowalska 9/2; 20-115 Lublin	26,84	40	66,84
Biuro Projektów INGRAF ARCHITEKCI Lucyna Pawlicka ul. Łokietka 5/1; 85-200 Bydgoszcz	44,18	32	76,18

* wykonawca POWERSUN Sp. z o.o. w kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” uzyskał łącznie 40 punktów, ponieważ wykazał 5 dokumentacji projektowych spełniających wymagania SIWZ oraz załączył do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych projektów. Dlatego przyznano wykonawcy maksymalną liczbą 40 punktów.

* wykonawca Lucyna Pawlicka w kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” uzyskała łącznie 32 punktów, ponieważ wykazała 4 dokumentacje projektowe spełniające wymagania SIWZ oraz załączyła do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych projektów. Wobec powyższego przyznano wykonawcy 32 punkty.

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1 ul. Techników 5 tel. 52-34-88-870
ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788
ROM-3 ul. Gdańska 9 tel. 52-34-88-920
ROM-4 ul. Fordońska 38 tel. 52-34-88-760

Rejon Wspólnot Mieszkaniowych

RWM ul. Toruńska 36 tel. 52-34-88-728

- wykaz złożonych ofert podlegających odrzuceniu:

Wykonawca (nazwa, adres)	Uzasadnienie faktyczne	Uzasadnienie prawne
INVEST-PLUS Biuro Inwestycyjne Budownictwa Sp. z o.o ul. Chodkiewicza 14/2; 85-064 Bydgoszcz	Oferta została odrzucona na podstawie art.90 ust.3. ustawy Pzp. Zamawiający wezwał Wykonawcę w trybie art.90 ust.1 do złożenia wyjaśnień. Wykonawca w wyznaczonym terminie nie złożył wyjaśnienia.	art. 89 ust.1 pkt.4) ustawy Pzp w zw. Z art. 90 ust.3. ustawy Pzp

Zadanie Nr 2: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie termomodernizacji budynku frontowego przy **ulicy Dworcowej 30** w Bydgoszczy, stanowiącego własność Miasta Bydgoszcz (działka nr 89, obręb 128) wraz z renowacją elewacji, wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i wymianą stolarki otworowej oraz uzyskanie przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją.

- Po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi kryteriami oceny ofert, najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**Biuro Projektów INGRAF ARCHITEKCI Lucyna Pawlicka
ul. Łokietka 5/1; 85-200 Bydgoszcz**

- wykaz złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Doświadczenie zawodowe projektanta”	Łączna ilość punktów
POWERSUN Sp. z o.o. ul. Kowalska 9/2; 20-115 Lublin	26,84	40	66,84
Biuro Projektów INGRAF ARCHITEKCI Lucyna Pawlicka ul. Łokietka 5/1; 85-200 Bydgoszcz	58,08	32	90,08

* wykonawca POWERSUN Sp. z o.o. w kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” uzyskał łącznie 40 punktów, ponieważ wykazał 5 dokumentacji projektowych spełniających wymagania SIWZ oraz załączył do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych projektów. Dlatego przyznano wykonawcy maksymalną liczbą 40 punktów.

* wykonawca Lucyna Pawlicka w kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” uzyskała łącznie 32 punktów, ponieważ wykazała 4 dokumentacje projektowe spełniające wymagania SIWZ oraz załączyła do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych projektów. Wobec powyższego przyznano wykonawcy 32 punkty.

- wykaz złożonych ofert podlegających odrzuceniu:

Wykonawca (nazwa, adres)	Uzasadnienie faktyczne	Uzasadnienie prawne
INVEST-PLUS Biuro Inwestycyjne Budownictwa Sp. z o.o ul. Chodkiewicza 14/2; 85-064 Bydgoszcz	Oferta została odrzucona na podstawie art.90 ust.3. ustawy Pzp. Zamawiający wezwał Wykonawcę w trybie art.90 ust.1 do złożenia wyjaśnień. Wykonawca w wyznaczonym terminie nie złożył wyjaśnienia.	art. 89 ust.1 pkt.4) ustawy Pzp w zw. Z art. 90 ust.3. ustawy Pzp

Zadanie Nr 3: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie termomodernizacji budynku przy **ul. Jagiellońskiej 63** w Bydgoszczy, stanowiącego własność Miasta Bydgoszcz (działka nr 157/5, obręb 178) wraz z renowacją elewacji, wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i wymianą stolarki otworowej oraz uzyskanie przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją.

- Po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi kryteriami oceny ofert, najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**Biuro Projektów INGRAF ARCHITEKCI Lucyna Pawlicka
ul. Łokietka 5/1; 85-200 Bydgoszcz**

- wykaz złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Doświadczenie zawodowe projektanta”	Łączna ilość punktów
POWERSUN Sp. z o.o. ul. Kowalska 9/2; 20-115 Lublin	26,84	40	66,84
Biuro Projektów INGRAF ARCHITEKCI Lucyna Pawlicka ul. Łokietka 5/1; 85-200 Bydgoszcz	40,21	32	72,21

* wykonawca POWERSUN Sp. z o.o. w kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” uzyskał łącznie 40 punktów, ponieważ wykazał 5 dokumentacji projektowych spełniających wymagania SIWZ oraz załączył do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych projektów. Dlatego przyznano wykonawcy maksymalną liczbą 40 punktów.

* wykonawca Lucyna Pawlicka w kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” uzyskała łącznie 32 punktów, ponieważ wykazała 4 dokumentacje projektowe spełniające wymagania SIWZ oraz załączyła do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych projektów. Wobec powyższego przyznano wykonawcy 32 punkty.

- wykaz złożonych ofert podlegających odrzuceniu:

Wykonawca (nazwa, adres)	Uzasadnienie faktyczne	Uzasadnienie prawne
INVEST-PLUS Biuro Inwestycyjne Budownictwa Sp. z o.o. ul. Chodkiewicza 14/2; 85-064 Bydgoszcz	Oferta została odrzucona na podstawie art.90 ust.3. ustawy Pzp. Zamawiający wezwał Wykonawcę w trybie art.90 ust.1 do złożenia wyjaśnień. Wykonawca w wyznaczonym terminie nie złożył wyjaśnienia.	art. 89 ust.1 pkt.4) ustawy Pzp w zw. Z art. 90 ust.3. ustawy Pzp
Zakład Projektowania i Nadzoru EFEKT BUD Antoni Cieśla ul. Średnia 62 85-540 Bydgoszcz	Oferta została odrzucona na podstawie art.90 ust.3. ustawy Pzp. Zamawiający wezwał Wykonawcę w trybie art.90 ust.1 do złożenia wyjaśnień. Wykonawca w wyznaczonym terminie nie złożył wyjaśnienia.	art. 89 ust.1 pkt.4) ustawy Pzp w zw. Z art. 90 ust.3. ustawy Pzp

Zadanie Nr 4: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie termomodernizacji budynku przy **ul. Nakielskiej 25** w Bydgoszczy, stanowiącego własność Miasta Bydgoszcz (działka nr 94, obręb 76) wraz z renowacją elewacji, wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i wymianą stolarki otworowej oraz uzyskanie przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją

- Po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi kryteriami oceny ofert, najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**Biuro Projektów INGRAF ARCHITEKCI Lucyna Pawlicka
ul. Łokietka 5/1; 85-200 Bydgoszcz**

- wykaz złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Doświadczenie zawodowe projektanta”	Łączna ilość punktów
POWERSUN Sp. z o.o. ul. Kowalska 9/2; 20-115 Lublin	26,84	40	66,84
Biuro Projektów INGRAF ARCHITEKCI Lucyna Pawlicka ul. Łokietka 5/1; 85-200 Bydgoszcz	44,18	32	76,18

* wykonawca POWERSUN Sp. z o.o. w kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” uzyskał łącznie 40 punktów, ponieważ wykazał 5 dokumentacji projektowych spełniających wymagania SIWZ oraz załączył do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych projektów. Dlatego przyznano wykonawcy maksymalną liczbą 40 punktów.

* wykonawca Lucyna Pawlicka w kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” uzyskała łącznie 32 punktów, ponieważ wykazała 4 dokumentacje projektowe spełniające wymagania SIWZ oraz załączyła do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych projektów. Wobec powyższego przyznano wykonawcy 32 punkty.

- wykaz złożonych ofert podlegających odrzuceniu:

Wykonawca (nazwa, adres)	Uzasadnienie faktyczne	Uzasadnienie prawne
INVEST-PLUS Biuro Inwestycyjne Budownictwa Sp. z o.o ul. Chodkiewicza 14/2; 85-064 Bydgoszcz	Oferta została odrzucona na podstawie art.90 ust.3. ustawy Pzp. Zamawiający wezwał Wykonawcę w trybie art.90 ust.1 do złożenia wyjaśnień. Wykonawca w wyznaczonym terminie nie złożył wyjaśnienia.	art. 89 ust.1 pkt.4) ustawy Pzp w zw. Z art. 90 ust.3. ustawy Pzp

Zadanie Nr 5: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie termomodernizacji budynku przy ul. Nakielskiej 13 w Bydgoszczy, stanowiącego własność Miasta Bydgoszcz (działka nr 56, obręb 83) wraz z renowacją elewacji, wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i wymianą stolarki otworowej oraz uzyskanie przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją.

- Po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi kryteriami oceny ofert, najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

Biuro Projektów INGRAF ARCHITEKCI Lucyna Pawlicka

ul. Łokietka 5/1; 85-200 Bydgoszcz

- wykaz złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Doświadczenie zawodowe projektanta”	Łączna ilość punktów
POWERSUN Sp. z o.o. ul. Kowalska 9/2; 20-115 Lublin	26,84	40	66,84
Biuro Projektów INGRAF ARCHITEKCI Lucyna Pawlicka ul. Łokietka 5/1; 85-200 Bydgoszcz	44,18	32	76,18

* wykonawca POWERSUN Sp. z o.o. w kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” uzyskał łącznie 40 punktów, ponieważ wykazał 5 dokumentacji projektowych spełniających wymagania SIWZ oraz załączył do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych projektów. Dlatego przyznano wykonawcy maksymalną liczbą 40 punktów.

* wykonawca Lucyna Pawlicka w kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” uzyskała łącznie 32 punktów, ponieważ wykazała 4 dokumentacje projektowe spełniające wymagania SIWZ oraz załączyła do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych projektów. Wobec powyższego przyznano wykonawcy 32 punkty.

- wykaz złożonych ofert podlegających odrzuceniu:

Wykonawca (nazwa, adres)	Uzasadnienie faktyczne	Uzasadnienie prawne
INVEST-PLUS Biuro Inwestycyjne Budownictwa Sp. z o.o ul. Chodkiewicza 14/2; 85-064 Bydgoszcz	Oferta została odrzucona na podstawie art.90 ust.3. ustawy Pzp. Zamawiający wezwał Wykonawcę w trybie art.90 ust.1 do złożenia wyjaśnień. Wykonawca w wyznaczonym terminie nie złożył wyjaśnienia.	art. 89 ust.1 pkt.4) ustawy Pzp w zw. Z art. 90 ust.3. ustawy Pzp

Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru najkorzystniejszej oferty:

Oferta najkorzystniejsza spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ oraz uzyskała największą łączną ilość punktów na podstawie kryteriów oceny ofert, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu - art.91 ust.1 ustawy Pzp.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Tomasz Skierecki
Tomasz Skierecki