

Załącznik nr 8A do SIWZ – dotyczy zadania 1

PROJEKT
GENERALNA UMOWA UBEZPIECZENIA NR – .../.../.../2019

zawarta w dniu2019 r. pomiędzy Administracją Domów Miejskich ADM Spółka z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy (85-011), przy ul. Śniadeckich 1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000124375, NIP: 554-03-16-382, zwanym dalej w tekście "**Zamawiającym**" reprezentowanym przez:

.....
.....
a
.....

zwany dalej w tekście „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....
.....
za pośrednictwem i przy udziale **Grupy Brokerskiej ODYS Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. 11 Listopada 1A, 85-624 Bydgoszcz, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego, Sądu Rejonowego w Bydgoszczy pod numerem KRS 0000186231, która jest brokerem Zamawiającego, zwanym dalej w tekście „**Brokerem**”, reprezentowanym:

§ 1
Postanowienia ogólne

1. Zamawiający (ADM Sp. z o.o.) na mocy niniejszej umowy ubezpiecza odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową z tytułu posiadania mienia i prowadzenia działalności oraz ubezpiecza mienie należące do niego oraz mienie którym zarządza (administracja zlecona) w tym mienie należące do gminy Bydgoszcz.

2. Zamawiający jest oznaczony i występuje w załącznikach do niniejszej umowy oraz w pozostałych dokumentach ubezpieczeniowych również jako: ***Ubezpieczający i/lub Ubezpieczony***.

Wykonawca jest oznaczony i występuje w załącznikach do niniejszej umowy oraz w pozostałych dokumentach ubezpieczeniowych również jako: ***Zakład Ubezpieczeń i/lub Ubezpieczyciel***.

3. W wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. o numerze: t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ./- **ZADANIE 1**, Prawo zamówień publicznych, **Strony zawierają Umowę następującej treści:**

§ 2
Przedmiot ubezpieczenia

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa z tytułu posiadania mienia i prowadzenia działalności przez Zamawiającego, mienie należące do Zamawiającego oraz mienie którym Zamawiający zarządza/administruje (administracja zlecona) w tym mienie należące do gminy Bydgoszcz.

§ 3
Okres ubezpieczenia

1. Ubezpieczenie obejmuje okres od dnia **01.01.2020** r. do dnia **31.12.2023** r.

2. Polisy ubezpieczeniowe potwierdzające zawarcie poszczególnych rodzajów ubezpieczenia wystawiane zostaną na okres 1 roku (12 miesięcy), na zasadach określonych w ustępie 3 niniejszego paragrafu, z możliwością jej wypowiedzenia zgodnie z regulacją § 7 niniejszej Umowy.

3. Polisy ubezpieczeniowe potwierdzające zawarcie poszczególnych rodzajów ubezpieczenia wystawiane zostaną w okresach:

- **01.01.2020-31.12.2020** (*pierwszy okres polisowy*)
- **01.01.2021-31.12.2021** (*drugi okres polisowy*)
- **01.01.2022-31.12.2022** (*trzeci okres polisowy*)
- **01.01.2023-31.12.2023** (*czwarty okres polisowy przy założeniu że:*

1) w pierwszym okresie polisy potwierdzające zawarcie poszczególnych rodzajów ubezpieczeń będą wystawiane na okres od dnia 01.01.2020 r. i/lub od dnia zgłoszenia do ubezpieczenia – dotyczy mienia które **Zamawiający** posiada, lub od dnia zakupu, przejęcia – dotyczy mienia nowo nabytego do dnia 31.12.2020 roku.

2) w drugim, trzecim i czwartym okresie polisowym potwierdzające zawarcie poszczególnych rodzajów ubezpieczeń będą wystawiane na okresy jak wyżej – dotyczy mienia które **Zamawiający** posiada, lub od dnia zakupu, przejęcia, przystąpienia – nie dłużej jednak niż do dnia 31.12.2023 roku.

§ 4

Zakres ubezpieczenia

- Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz mienia **Zamawiającego**, zgodnie z przedstawioną w wyniku procedury przetargowej ofertą, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), które stanowią załącznik do niniejszej Umowy.
- Ochroną ubezpieczeniową objęte są ryzyko ubezpieczeniowe na podstawie SIWZ w zakresie który został określony w załącznikach 1A, 2A, 3A, 4A, 5A i 6A stanowiących integralną część niniejszej Umowy oraz obowiązujących u **Wykonawcy** Ogólnych Warunków Ubezpieczenia w zakresie w jakim nie są sprzeczne z SIWZ i niniejszą Umową, chyba że są korzystniejsze dla **Zamawiającego**.
- Wykonawca** akceptuje możliwość wyrównywania okresów poszczególnych rodzajów ubezpieczenia przez **Zamawiającego** w terminach i na zasadach określonych w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy ze składką naliczoną proporcjonalnie (zasada pro rate temporis), do końca okresu na jaki zostanie wystawiona polisa zgodnie z regulacją § 3 ust.3.
- Mienie zakupione, zgłoszone, przejęte w trakcie trwania niniejszej umowy przez **Zamawiającego**, będzie ubezpieczone na stawkach określonych w ofercie tj. załączniku nr 3A do SIWZ dla poszczególnych składników mienia (przedmiotów ubezpieczenia). Składka będzie naliczona proporcjonalnie (zasada pro rate temporis), do końca okresu na jaki zostanie wystawiona polisa zgodnie z regulacją § 3 ust. 3.
- Stawki za ubezpieczenie poszczególnych składników mienia (przedmiotów ubezpieczenia), które zostały przedstawione w załączniku nr 3A do SIWZ dotyczą 12- miesięcznego okresu ubezpieczenia.
- W przypadku zmiany w trakcie obowiązywania niniejszej umowy Ogólnych Warunków Ubezpieczenia przez **Wykonawcę** na korzystniejsze dla **Zamawiającego**, one będą miały zastosowanie automatycznie, w innym przypadku obowiązujące będą warunki z dnia podpisania niniejszej umowy. **Wykonawca** jest zobowiązany zawiadomić **Zamawiającego** o zmianie Ogólnych warunków ubezpieczenia zawierające postanowienia korzystniejsze od dotychczasowych w terminie 14 dni od daty wejścia ich w życie.
- Zamawiający** zastrzega sobie prawo zmian sum ubezpieczenia w okresie trwania niniejszej Umowy ubezpieczenia z zastrzeżeniem zapisów wynikających z niniejszego paragrafu. Zmiana sum ubezpieczenia mienia powoduje, że składka zostanie wyliczona na podstawie stawek określonych w załączniku nr 3 A do SIWZ.

§ 5

Składka za ubezpieczenia

- Składki wynikające z ubezpieczeń zawieranych w myśl przedmiotowej umowy będą każdorazowo zapisane i określone na polisach a sposób ich wyliczenia będzie zgodny z ofertą **Wykonawcy** oraz zapisami wynikającymi z § 4. niniejszej Umowy.
- Zamawiający** zapłaci składkę zgodnie z harmonogramem opłat, który będzie załącznikiem do jednostkowych umów ubezpieczenia (polisy/polis). Opłaty zamieszczone w harmonogramie będą wynikały z wystawionych polis.
- Stawki/składki za ubezpieczenie poszczególnych rodzajów ubezpieczeń które zostały przedstawione w ofercie przez **Wykonawcę** dotyczą 12- miesięcznego okresu ubezpieczenia (okresu polisowego). W każdym następnym okresie polisowym /tj.drugim, trzecim i czwartym/ niniejszej Umowy stawki/składki zostaną obniżone o 5%, jeżeli wskaźnik szkodowości nie przekroczy 30% - rozliczenie dotyczy oddzielnie każdego rodzaju ubezpieczenia określonego w załączniku 1A- 5A do niniejszej Umowy w okresie polisowym.
- Wykonawca** zastrzega, że jeżeli wskaźnik szkodowości (rozliczenie dotyczy oddzielnie każdego rodzaju ubezpieczenia określonego w załączniku 1A – 5A do niniejszej Umowy w okresie polisowym) z poprzedniego rocznego okresu polisowego o którym mowa w § 3 ust.3 niniejszej Umowy jest na poziomie:
 - 1) 31% – 45% - stawki/składki pozostają bez zmian i są na poziomie stawek/składek pierwszego okresu polisowego o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy,
 - 2) 46% – 55% - wyższa stawki/składki o 5% w stosunku do stawek/składek z pierwszego okresu polisowego o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy,

- 3) 56% - 65% - zwwyżka stawki/składki o 10% w stosunku do stawek/składek z pierwszego okresu polisowego o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy,
- 4) powyżej 65% - zwwyżka stawki/składki o 15% w stosunku do stawek/składek z pierwszego okresu polisowego o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy.

5. Przez szkodowość rozumie się:

- stosunek składki opłaconej za pierwszy okres polisowy do wypłaconych odszkodowań i rezerw na szkody zgłoszone a nie wypłacone za ten okres – dla drugiego roku ubezpieczenia – okresu polisowego,
- stosunek składki opłaconej za drugi okres polisowy do wypłaconych odszkodowań i rezerw na szkody zgłoszone a nie wypłacone za ten okres - dla trzeciego roku ubezpieczenia – okresu polisowego.

§ 6

Postępowanie w razie szkody

1. **Zamawiający** w przypadku wystąpienia zdarzenia objętego umową ubezpieczenia postępuje zgodnie z Procedurą Ogólną Likwidacji Szkód –załącznik nr 9 do SIWZ.
2. W przypadku gdy w wyniku postępowania likwidacyjnego **Wykonawca** zamierza wypłacić odszkodowanie z umowy (polisy) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej **Zamawiającego**, zobowiązany jest on uprzednio powiadomić o tym Ubezpieczonego (Zamawiającego) wskazując na okoliczności uzasadniające jego odpowiedzialność.

§ 7

Wypowiedzenie umowy ubezpieczenia

1. Prawo wypowiedzenia umowy przed upływem okresu na jaki została zawarta przysługuje Stronom:
 - 1) za uprzednim jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku:
 - a) **Wykonawcy** z chwilą przejścia na inną osobę prawną własności lub innego tytułu do posiadania przedmiotu ubezpieczenia (przy czym wypowiedzenie dotyczyć będzie jedynie części umowy odnoszącej się do ubezpieczenia ww. przedmiotu ubezpieczenia), chyba że **Wykonawca** wyrazi pisemną zgodę na przeniesienie prawa i obowiązków z tytułu umowy ubezpieczenia na nowego właściciela lub użytkownika;
 - b) **Zamawiającemu**, w przypadku zaprzestania prowadzenia działalności.
 - 2) za uprzednim sześciomiesięcznym okresem wypowiedzenia bez podania przyczyny na koniec drugiego okresu polisowego (rozliczeniowego) tj. na dzień 31 grudnia 2021 roku.
2. Wypowiedzenie umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W razie wypowiedzenia Umowy **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie (składka ubezpieczeniowa) z tytułu wykonania umowy zgodnie z zasadą określoną w ogólnych warunkach przedmiotowego ubezpieczenia.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Ustala się, że polisa wystawione przez **Wykonawcę** będą zgodne z wymogami zapisanymi w załącznikach 1A, 2A, 3A, 4A i 5A oraz SIWZ stanowiących integralną część niniejszej umowy.
2. W razie wynikłego sporu czy konfliktu, pomiędzy stronami, w pierwszej kolejności będą miały zastosowanie warunki określone w załącznikach 1A, 2A, 3A, 4A i 5A do niniejszej Umowy, zapisy SIWZ, a dopiero w następnej kolejności zapisy Ogólnych Warunków Ubezpieczeń i inne regulacje **Wykonawcy**. Po ich wyczerpaniu każda ze stron może dochodzić swoich roszczeń na drodze postępowania sądowego.
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo weryfikacji załączników, wykazów, dokumentów związanych z umową ubezpieczenia /polisami/ jak również prawo weryfikacji programu ubezpieczeniowego (załączniki 1A, 2A, 3A, 4A, 5A i 6A do niniejszej Umowy) w okresie ubezpieczenia wynikającym z § 3 niniejszej Umowy, przy czym weryfikacja programu ubezpieczeniowego która jest wynikiem zmiany stanu prawnego nie może pociągać za sobą żadnych konsekwencji w stosunku do **Zamawiającego** w tym na jego niekorzyść zmiany składki ubezpieczeniowej. **Wykonawca** ma prawo do rekalkulacji składki w przypadku zawnioskowania przez **Zamawiającego** o zmianę zakresu ubezpieczenia w stosunku do programu ubezpieczeniowego (załączniki 1A, 2A, 3A, 4A, 5A, 6A do niniejszej Umowy).
4. **Zamawiający** ma prawo rozszerzyć zakres pokrycia ubezpieczeniowego o rodzaje ubezpieczeń, które nie znalazły się w SIWZ a **Wykonawca** ma prawo do naliczenia dodatkowej składki.

5. **Wykonawca** zobowiązuje się do 30 listopada każdego okresu polisowego o którym mowa w § 3 ust.3 niniejszej Umowy, przedstawić **Zamawiającemu** bilans szkodowy, który będzie podstawą do naliczenia /określenia składki/stawki na następny okres polisowy zgodnie z regulacją wynikającą z § 5 ust.4 i 5 niniejszej Umowy.
6. **Zamawiający** przed rocznym okresem ubezpieczenia /okresem polisowym/ o którym mowa w § 3 ust.3 niniejszej Umowy, określi **Wykonawcy** sposób przygotowania jednostkowych umów ubezpieczenia – polis.
7. Do rozstrzygania sporów wynikające z niniejszej Umowy właściwym jest Sąd siedziby **Zamawiającego**.
8. Niniejsza umowa została zawarta i będzie wykonywana przez cały okres jej obowiązywania za pośrednictwem i przy udziale Grupy Brokerskiej ODYS Sp. z o.o. w Bydgoszczy.
9. **Miejsce ubezpieczenia:** siedziba Zamawiającego tj. ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz, placówki na terenie miasta Bydgoszczy a także wszystkie pozostałe miejsca w których Zamawiający (Ubezpieczający/ Ubezpieczony plus jego pracownicy) posiada mienie i/lub prowadzi działalność oraz miejsca w których znajduje się mienie zarządzane/administrowane przez Zamawiającego (Ubezpieczający/Ubezpieczony plus jego pracowników).
8. **Wykonawca** nie może bez zgody **Zamawiającego** przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią. Zgoda **Zamawiającego** winna być wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wprowadzone będą w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy :

- ustawa kodeks cywilny
- ustawa o działalności ubezpieczeniowej.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zakładu Ubezpieczeń, jeden dla Ubezpieczającego, jeden dla Brokera.

Załączniki do niniejszej umowy :

- 1A) zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC),
- 2A) zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk (AR),
- 3A) zakres ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk (EEI),
- 4A) zakres ubezpieczeń komunikacyjnych (OC, AC, NNW),
- 5A) zakres ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW)
- 6A) definicje klauzul.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

BROKER:

ZAMAWIAJĄCY: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy

WYKONAWCA:

Warunki realizacji w zakresie ubezpieczeń majątku Zamawiającego
– odpowiedzialność cywilna (ubezpieczenie dobrowolne)

Zakres odpowiedzialności Wykonawcy (wymagany minimalny) – realizacja bezwarunkowa

CZEŚĆ I. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej związanej z zarządzaniem nieruchomościami

Zakres ubezpieczenia zgodny z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 26 kwietnia 2019 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości.

CZEŚĆ II. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej

Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową Zamawiającego powstałą w związku z posiadaniem mienia oraz prowadzoną działalnością (w zakresie ustawowej odpowiedzialności Zamawiającego) z uwzględnieniem rażącego niedbalstwa, w szczególności szkody zaistniałe z tytułu:

- 1) prowadzenia działalności gospodarczej,
- 2) posiadania nieruchomości,
- 3) posiadania mienia,
- 4) zalań, które są wynikiem nieszczelności stolarki okiennej, drzwiowej, pokryć dachowych, złącz zewnętrznych budynku oraz rynien, opierzeń itp. – z limitem odpowiedzialności 100.000 pln na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym i 500.000 PLN na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym,
- 5) awarii, uszkodzenia, urządzeń/instalacji wodno-kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania oraz zalań z tych instalacji
- 6) szkód wyrządzonych przez wykorzystywane w prowadzonej działalności pojazdy mechaniczne nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC,
- 7) szkód wyrządzonych w wyniku wykonywania usług, wykonywania prac remontowych, budowlanych, naprawczych, instalacyjnych, montażowych
- 8) szkód będących wynikiem wybuchu, przepięć, przeniesienia ognia,
- 9) szkód w mieniu pracowniczym,
- 10) prac załadunkowych i rozładunkowych,
- 11) szkód powstałych w mieniu za które Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność, w tym w mieniu w którego posiadanie wszedł Ubezpieczający w wyniku eksmisji lub innych czynności prawnych – zgodnie z treścią klauzuli nr 29,
- 12) szkód ekologicznych (środowiskowe) – zgodnie z treścią klauzuli nr 30,
- 13) szkody w instalacjach /urządzeniach w tym instalacjach/urządzeniach podziemnych,
- 14) odpowiedzialności cywilnej wynajmującego (OC wynajmującego),
- 15) odpowiedzialności cywilnej najemcy (OC najemcy),
- 16) szkód wyrządzonych pracownikom ubezpieczonego powstałe w następstwie wypadku przy pracy – zgodnie z treścią klauzuli nr 31,
- 17) czystych strat finansowych – zgodnie z treścią klauzuli nr 28,
- 18) szkód innych niezdefiniowanych powyżej a które są związane z posiadaniem mienia i prowadzoną działalnością i są objęte zakresem ubezpieczenia określonym w ogólnych warunkach ubezpieczeniowych,
- 19) szkód wynikłych w trakcie lub w związku z realizacją zadań własnych oraz zadań zleconych przez gminę-miasto Bydgoszcz lub zadań zleconych przez Zamawiającego (ADM Sp. z o.o.),
- 20) szkód wyrządzonych przez osoby spełniające świadczenie niepieniężne, w celu zwolnienia z długu z tytułu używania lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego miasta Bydgoszcz, które polegać może na wykonaniu prac porządkowych, drobnych prac remontowych, pomocniczych prac administracyjnych, prac ogrodniczych - limit odpowiedzialności 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia - okresie polisowym.
- 21) Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną Zamawiającego za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego w związku z wykonywaniem czynności, o których mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. W przypadku gdy Zamawiający wykonuje czynności, o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami, przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem, ubezpieczeniem OC jest objęta również odpowiedzialność cywilna Zamawiającego za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem tych osób. Zakres ubezpieczenia zdefiniowanego w niniejszym punkcie (punkt 21), jest ubezpieczeniem nadwyżkowym w stosunku do ubezpieczenia obowiązkowego o którym mowa w części I. W stosunku do tego zakresu obowiązują wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy (Ubezpieczyciela), które zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 26 kwietnia 2019 roku w sprawie obowiązkowego

ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości.

22) odpowiedzialność za naruszenie przepisów prawnych dotyczących ochrony danych osobowych w szczególności rozporządzeń Unii Europejskiej i ustaw przy wykonywaniu czynności służbowych Pracownika,

23) szkód wyrządzonych przez wszystkich wykonawców lub podwykonawców bez względu na rodzaj, sposób, charakter czy formę prawną wykonywanej działalności gospodarczej lub zawodowej, w szczególności szkód wyrządzonych przez czynności wykonawców lub podwykonawców, które zostały im powierzone i którymi trudnią się w ramach swojej działalności zawodowej lub gospodarczej,

24) odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone jako **inwestor/inwestor zastępczy** w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, w tym ustawy Prawo budowlane, o ile nie jest przedmiotem odrębnego ubezpieczenia, z uwzględnieniem odpowiedzialności solidarnej,

25) odpowiedzialności cywilnej za szkody wynikające z prowadzenia prac wyburzeniowych lub rozbiórkowych a także prac budowlano-montażowych.

II. Wyłączenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela (Wykonawcy)

1. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za Szkody:

1) powstałe wskutek posiadania, użytkowania lub uruchamiania pojazdów i pojazdów szynowych, statków i innych urządzeń pływających, samolotów i innych urządzeń latających. Wyłączenie to nie dotyczy pojazdów nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów oraz Szkód powstałych w związku z pracą urządzeń zainstalowanych na pojazdach podczas gdy nie pozostają one w ruchu kołowym,

2) powstałe wskutek działań wojennych, wojny domowej, rewolucji, stanu wyjątkowego, strajków, rozruchów, buntu, zamieszek, aktów terroru lub aktów sabotażu,

3) wynikiłe z naruszenia praw autorskich, patentów, znaków towarowych, nazw fabrycznych lub innych praw własności przemysłowej,

4) wyrządzone przez wszelkiego rodzaju wirusy komputerowe lub podobne programy zakłócające prace systemu komputerowego lub sieci teleinformatycznej,

5) spowodowane w związku z organizacją wyścigów samochodowych, motorowych lub lotniczych oraz przygotowaniem do nich,

6) powstałe w związku z pracami podwodnymi, budowaniem, posiadaniem, utrzymaniem lub użytkowaniem tam, zapór, portów morskich, doków, platform wiertniczych, moli i nabrzeży, stoczni, stoczni remontowych (w tym prace budowlane, remontowe i instalacyjne na statkach), złomowisk statków, a także w związku z nawigacją statków,

7) wynikające z normalnego zużycia rzeczy w związku z jej używaniem,

8) powstałe w związku z podziemną działalnością zakładu górniczego lub kopalni węgla brunatnego,

9) związane bezpośrednio lub pośrednio z promieniowaniem wysokoenergetycznym, jonizującym, laserowym, skażeniem radioaktywnym, a także wynikające z bezpośredniego lub pośredniego oddziaływania pola magnetycznego lub elektromagnetycznego,

10) związane z projektowaniem, produkcją, remontem, konserwacją, eksploatacją, obsługą statków powietrznych, wodnych, kosmicznych i ich elementów, części, zespołów oraz w związku z posiadaniem i administrowaniem lotnisk lub lądowisk,

11) powstałe bezpośrednio lub pośrednio w związku z wydobywaniem, przetwarzaniem, produkcją, dystrybucją, przechowywaniem, transportem azbestu lub formaldehydu, lub w związku z użyciem rzeczy zawierających azbest lub formaldehyd,

12) powstałe bezpośrednio lub pośrednio wskutek oddziaływania lub używania tytoniu oraz wyrobów tytoniowych,

13) powstałe w związku ze składowaniem, wytwarzaniem, obróbką, użytkowaniem, wykorzystaniem, przetwarzaniem, handlem lub transportem materiałów wybuchowych, amunicji, fajerwerków,

14) wywołane przez genetycznie zmodyfikowany składnik GMO (organizmu zmodyfikowanego genetycznie) lub jakiegokolwiek białko pochodzące z tego składnika oraz powstałe w wyniku uszkodzenia kodu genetycznego,

15) wynikające z umowy spedycji lub przewozu,

16) powstałe w związku z produkcją, wytwarzaniem, przechowywaniem lub transportem ropy naftowej, benzyny, gazów lub Substancji niebezpiecznych,

17) w czekach, wekslach, akcjach, obligacjach, znaczkach pocztowych będących aktualnie w obiegu, biletach komunikacji publicznej, akredytywach, poleceniach wypłat, przekazach i innych dokumentach bankowych lub finansowych płatnych w walucie polskiej lub walutach obcych, kartach płatniczych, znakach akcyzy oraz złocie, srebro i wyrobach z tych metali,

kamieniach szlachetnych i perłach, a także platynie i pozostałych metalach z grupy platynowców.

18) wyrządzone przez Produkt przeznaczony do używania lub zamontowania w statkach powietrznych, wodnych lub kosmicznych,

19) wyrządzone przez Produkt zawierający ludzką krew, osocze lub inne substancje krwiopochodne ludzkiego pochodzenia,

20) wyrządzone przez Produkt, który w momencie wprowadzenia do obrotu nie był w sposób zgodny z aktualnymi wymaganiami nauki i techniki,

sprawdzony i przetestowany, o ile wymóg taki wynikał z przepisów prawa,

21) wyrządzone przez Produkt nie posiadający ważnego atestu, certyfikatu lub zezwolenia dopuszczającego go do obrotu, jeżeli taki atest, certyfikat lub zezwolenie jest wymagane przez obowiązujące przepisy prawa, a także przez Produkty w trakcie procesu ich produkcji lub testowania lub przez Produkty nieskończone,

- 22) wyrządzone przez materiał genetyczny, leki oraz surowce i artykuły farmaceutyczne, środki antykoncepcyjne, Produkty zawierające silikon, wykorzystywany do celów medycznych, sprzęt medyczny i implanty medyczne oraz inne wyroby medyczne.
- 23) roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi,
- 24) kosztów wycofania Produktu z rynku,
- 25) spowodowane w związku ze sprawowaniem funkcji członka władz spółki kapitałowej lub innych osób, o ile z zakresu posiadanych przez nich pełnomocnictw i ciążących na nich obowiązków wynika, iż mają wpływ na całokształt działalności spółki;
- 26) spowodowane w związku z wykonywaniem czynności życia prywatnego;
- 27) jeżeli ubezpieczony lub osoby, którymi się posługuje, nie posiadały wymaganych przepisami prawa odpowiednich uprawnień do wykonywania określonego rodzaju działalności (czynności), chyba, że brak uprawnień nie miał wpływu na powstanie szkody, przy czym wyłączenie to nie dotyczy osób odbywających staż lub praktyczną naukę zawodu lub są wolontariuszami;
- 28) będące następstwem choroby zawodowej;
- 29) powstałe wskutek powolnego działania temperatury, gazów, oparów, wilgoci, wody, dymu, sadzy, ścieków, zagrzybienia lub działania hałasu;
- 30) powstałe wskutek zapadnięcia się lub osiadania terenu (również budowli na nim wzniesionej) lub innego rodzaju przemieszczeń gruntu;
- 31) wyrządzone w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających, substancji psychotropowych, środków zastępczych lub nowych substancji psychoaktywnych, w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii;
- 32) za które przysługuje odszkodowanie na podstawie prawa geologicznego lub górniczego, (szkody powstałe w następstwie eksploatacji złóż kopalin powodujących występowanie szkodliwych wpływów objawiających się deformacjami, wstrząsami dynamicznymi oraz zawodnieniem bądź podtopieniem terenu);
- 33) związane z prowadzeniem banków krwi pępowinowej, komórek macierzystych;
- 34) wynikłe z umownego rozszerzenia odpowiedzialności cywilnej w stosunku do zakresu wynikającego z przepisów prawa właściwego dla zobowiązania, z którego wynika odpowiedzialność ubezpieczonego;
- 35) wynikłe z wprowadzającej w błąd reklamy, braku reklamowanych właściwości;
- 36) powstałe w związku z zastosowaniem nanotechnologii;
- 37) Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kar pieniężnych, kar umownych, grzywien sądowych i administracyjnych, zadatków, odszkodowań o charakterze karnym (exemplary damages, punitive damages), do zapłacenia których jest zobowiązany ubezpieczony;

2. Katalog wyłączeń określony powyżej w punkcie 1. podpunkt 1-37 - ma charakter zamknięty i odnosi się do zakresu części II.. W związku z wprowadzeniem katalogu wyłączeń wyłącza się § z ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy ustalony Uchwałą Zarządu Nr z dnia roku. OWU odpowiedzialności cywilnej.

CZEŚĆ III. Ubezpieczenie obowiązkowe odpowiedzialności podmiotów uprawnionych do wykonywania działalności usługowej w zakresie prowadzenia ksiąg rachunkowych

Zakres ubezpieczenia zgodny z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 6 listopada 2014 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych

II. Suma gwarancyjna (dla części I): 50.000,00 euro nie jedno i wszystkie zdarzenia w 12-miesięcznym okresie ubezpieczenia.

III. Suma gwarancyjna (łącznie dla części II) – 2.000.000 pln na jedno zdarzenie i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym z uwzględnieniem limitów odpowiedzialności zdefiniowanych w części II lub klauzulach – załącznik nr 6A do generalnej umowy ubezpieczenia.

IV. Suma gwarancyjna (dla części III) – 10.000 euro na jedno zdarzenie w 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia.

V. Klauzule o numerach: 1, 4, 15, 16, 28-31, 36, 37.

VI. Zakres terytorialny – POLSKA.

VII. Data początkowa – zniesiona.

VIII. Dotyczy części II

Franszyza redukcyjna – zniesiona, Franszyza integralna – 200,00 PLN, Udział własny – zniesiony.
W klauzulach (załącznik 6A do generalnej umowy ubezpieczenia) obowiązują franszyze, udziały własne w nich zapisane.

IX. Dotyczy części I i III - Franszyza integralna – zniesiona, Udział własny - zniesiony, Franszyza redukcyjna – zniesiona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów
- z dnia 13 grudnia 2013 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości.
- z dnia 6 listopada 2014 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych.

Podpis Wykonawcy: _____

ZAMAWIAJĄCY: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy

WYKONAWCA:

Warunki realizacji w zakresie ubezpieczeń majątku Zamawiającego:
-mienie, gotówka i inne papiery, pozostałe mienie

Zakres odpowiedzialności Wykonawcy (wymagany minimalny) – realizacja bezwarunkowa

I. 1) Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk (zakres all risk). Ochroną ubezpieczenia objęte są wszystkie szkody w ubezpieczonym mieniu, polegające na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu przedmiotu ubezpieczenia zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia /OWU/ mienia od wszystkich ryzyk Wykonawcy, przy założeniu, że zakresem ochrony ubezpieczeniowej objęte są w szczególności poniższe zdarzenia (nie są objęte katalogiem wyłączeń - punkt II), powstałe w miejscu ubezpieczenia, wynikające z nagłych i niezależnych od woli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego zdarzeń, w tym szkody powstałe w wyniku:

a) pożaru, bezpośredniego i pośredniego uderzenia pioruna, przepięcia – zgodnie z treścią klauzuli nr 19, eksplozji, upadku statku powietrznego, uderzenia pojazdu w ubezpieczony przedmiot (w tym ogrodzenie), huraganu, wiatru, deszczu nawalnego, śniegu, lodu, powodzi, zalania (przez wydostanie się cieczy lub pary z urządzeń i instalacji centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjnych lub technologicznych, urządzeń/systemów zabezpieczających), upadku drzew, budynków, budowli, gradu, trzęsienia ziemi, zapadania, osuwania się ziemi, dymu, huku ponaddzwiękowego, zanieczyszczenia lub skażenia ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych ubezpieczeniem oraz akcji ratowniczej prowadzonej w związku z zdarzeniami objętymi zakresem ubezpieczenia, skutków akcji ratowniczej, kradzieży, kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji (rozmyślnego zniszczenia lub uszkodzenia mienia spowodowanego przez osoby trzecie), w odniesieniu do wartości pieniężnych także szkody w transporcie powstałe w wyniku rabunku i innych nagłych zdarzeń nie wyłączonych w postanowieniach ogólnych warunków ubezpieczeń. Zakresem ubezpieczenia obejmuje awarię urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych, technologicznej lub centralnego ogrzewania. Zakresem ubezpieczenia obejmuje mieszkania, lokale, budynki czasowo wyłączone z eksploatacji w tym pustostany – w okresie do 6 miesięcy, natomiast po tym okresie z zakresu ubezpieczenia wyłączone jest ryzyko wandalizmu/dewastacji oraz ryzyko kradzieży z włamaniem, rabunku – chyba, że mieszkanie/lokal/budynek jest zabezpieczony systemem alarmowym który jest podłączony do firmy zajmującej się ochroną mienia /system monitoringu/ to w takim przypadku ryzyko wandalizmu/dewastacji oraz ryzyko kradzieży z włamaniem, rabunku jest objęte zakresem ubezpieczenia. Lokale które zostały zmodernizowane, wyremontowane i są przygotowane do zasiedlenia, wynajmu i/lub sprzedaży pomimo, że są jeszcze czasowo wyłączone z eksploatacji w tym są pustostanami są objęte pełnym zakresem ubezpieczenia w okresie 12 miesięcy, który wynika z niniejszej Umowy, z włączeniem ryzyka wandalizmu/dewastacji oraz ryzyka kradzieży z włamaniem, rabunku – pomimo, że lokal nie jest zabezpieczony systemem alarmowym który jest podłączony do firmy zajmującej się ochroną mienia /system monitoringu/. Zakres ubezpieczenia obejmuje zarówno szkody bezpośrednie jak i pośrednie.

b) Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe wskutek zalań innego rodzaju w tym zalań które są wynikiem nieszczelności pokryć dachowych, opierzeń, stolarki okiennej lub drzwiowej.

Limit odpowiedzialności dla tego rodzaju szkód na jedno zdarzenie 50 000 PLN i na wszystkie zdarzenia 100 000 PLN w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym o którym mowa w § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

c) Limity odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym o którym mowa w § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia dla szkód powstałych w wyniku kradzieży, kradzieży z włamaniem, rabunku wynosi:

- środki trwałe, mienie ubezpieczone – 200.000 PLN
- mienie osobiste pracowników – 20.000 PLN w tym 2 000 PLN na jednego pracownika
- mienie pozostałe – 100.000 PLN
- wartości pieniężne:
 - kradzież z włamaniem – 20.000 PLN
 - rabunek w lokalu – 20.000 PLN
 - podczas transportu - 10.000 PLN.

2) System ubezpieczenia:

- budynki – wg wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej zgodnie z zapisami wynikającymi z polisy lub wykazu/załącznika do polisy,
- środki trwałe z wyłączeniem budynków - ubezpieczenie na sumy stałe wg wartości księgowej brutto,
- środki obrotowe – ubezpieczenia na sumy stałe wg kosztów zakupu
- wartości pieniężne - ubezpieczenie na pierwsze ryzyko wg wartości nominalnej
- mienie osobiste pracowników – ubezpieczenie na pierwsze ryzyko wg wartości odtworzeniowej.

3) Zakresem ubezpieczenia objęte jest mienie będące w posiadaniu ubezpieczającego. Mienie zakupione w trakcie ubezpieczenia jest automatycznie ubezpieczone – klauzula nr 3.

II. Katalog wyłączeń odpowiedzialności Wykonawcy (Zakładu Ubezpieczeń)

1. Ochroną ubezpieczeniową Wykonawca (Zakład Ubezpieczeń) nie są objęte szkody będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem:

1) następujących wydarzeń:

a) działania wojenne, wojna domowa, rozruchy, wprowadzenie stanu wojennego lub stanu wyjątkowego, powstanie zbrojne, rewolucja, konfiskata lub innego rodzaju przejęcie przedmiotu ubezpieczenia przez rząd lub inne władze kraju, sabotaż, strajk, lokaut, blokada, wszelkiego rodzaju wewnętrzne zamieszki,

b) akty terroryzmu, przez które rozumie się wszelkiego rodzaju działania mające na celu wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych, religijnych, ideologicznych, socjalnych lub społecznych,

c) wszelkie działania przewidziane w związku z kontrolowaniem, zapobieganiem lub zwalczaniem skutków zdarzeń wymienionych w punkcie a i b,

d) działanie energii jądrowej, promieniowania jonizującego, skażenie radioaktywne pochodzące z jakiegokolwiek źródła, a w szczególności z paliwa jądrowego lub odpadów promieniotwórczych w tym powstałych w wyniku reakcji rozpadu albo syntezy jądrowej,

e) skażenie lub zanieczyszczenie środowiska (gleby, powietrza, wody), w tym również odpadami przemysłowymi umyślnego działania lub zaniechania lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego przy czym za winę osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nie będącej osobą prawną należy rozumieć winę dyrektora lub jego zastępców,

2) umyślnego działania lub zaniechania lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego przy czym za winę osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nie będącej osobą prawną należy rozumieć winę dyrektora lub jego zastępców – zgodnie z treścią klauzuli nr 2,

3) poddania w procesie technologicznym ubezpieczonego mienia działaniu ognia albo ciepła;

4) eksplozji wywołanej przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego w celach produkcyjnych, eksploatacyjnych lub innych oraz w silnikach spalinowych, gdy eksplozja związana jest z ich naturalną funkcją lub gdy eksplozja spowodowana została normalnym ciśnieniem zawartych w nich gazów;

5) działania prądu elektrycznego, chyba że w jego następstwie powstał pożar; niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód powstałych w wyniku przepięcia spowodowanego wyladowaniem atmosferycznym (rozumianego jako krótkotrwały wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych odbiorników w wyniku bezpośredniego uderzenia pioruna w sieć zasilającą lub linię przesyłającą energię elektryczną), które pozostają objęte ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem odpowiedniego zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników (odgromników i ochronników przeciwprzepięciowych) - z zastrzeżeniem klauzuli nr 19 i 40. Niezależnie od powyższego z ochrony ubezpieczeniowej pozostają wyłączone szkody spowodowane działaniem prądu elektrycznego powstałe we wszelkiego rodzaju wkładkach, topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach;

6) prowadzenia prób ciśnieniowych instalacji tryskaczowej;

7) pływów lub fal morskich, a także wskutek systematycznego zawilgacania pomieszczeń z powodu nieszczelności urządzeń wodno-kanalizacyjnych, grzewczych, technologicznych;

8) korozji, kawitacji, procesów oksydacyjnych oraz naturalnego zużycia, pogarszania się jakości lub starzenia się ubezpieczonego mienia w związku z jego normalną eksploatacją;

9) osiłowania lub dokonania oszustwa, wyłudzenia, wymuszenia lub szantażu, wprowadzenia w błąd lub pozostawania w błędzie, poświadczenia nieprawdy, fałszerstwa lub podstęp;

10) katastrofy budowlanej, osiadania, zapadnięcia się, wyniesienia, spękania, skurczenia lub ekspansji elementów konstrukcji budynków takich jak fundamenty, ściany, podłogi, sufity, chyba że nastąpiły one jako rezultat wcześniejszego zaistnienia innego zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową – z zastrzeżeniem klauzuli nr 26,

12) osunięcia lub zapadnięcia się ziemi – spowodowanego działaniem człowieka;

13) wycieku stopionego materiału; jeżeli w następstwie wycieku stopionego materiału wystąpił pożar lub eksplozja Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za skutki tych zdarzeń;

14) modyfikacji genetycznych;

15) utraty, uszkodzenia, zniekształcenia lub niedostępności danych lub oprogramowania, w szczególności polegające na jakiegokolwiek niekorzystnej zmianie w danych lub oprogramowaniu spowodowane zniszczeniem, uszkodzeniem lub inną deformacją ich oryginalnej struktury oraz polegające na niedziałaniu lub nieprawidłowym działaniu sprzętu elektronicznego, nośników informacji lub wbudowanych układów scalonych; jeżeli w następstwie ww. zdarzeń wystąpił pożar lub wybuch Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za skutki tych zdarzeń. Przedmiotowe wyłączenie nie odnosi się ponadto do ubezpieczonych zabezpieczeń (systemy zabezpieczających w tym systemów monitoringu);

16) działania śniegu, lodu, gradu lub deszczu, jeżeli do powstania szkody doszło na skutek złego stanu technicznego dachu lub innych elementów budynku lub niezabezpieczenia otworów dachowych, okiennych lub drzwiowych /z zastrzeżeniem, że z zakresu nie są wyłączone szkody których wartość nie przekroczyła kwoty 50.000 pln w jednym zdarzeniu oraz 100.000 pln w ramach wszystkich zdarzeń w okresie ubezpieczenia-okresie polisowy o którym mowa w §3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia/ – o ile obowiązek ich konserwacji lub zabezpieczenia należał do Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, chyba że niedopełnienie tego obowiązku nie miało wpływu na powstanie szkody; wyłączenie to nie dotyczy szkód w mieniu znajdującym się w pomieszczeniach najętych, jeżeli do obowiązków Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego nie należało dbanie o stan techniczny lub dokonywanie zabezpieczeń, o których mowa powyżej, i jeżeli Ubezpieczający lub Ubezpieczony do dnia powstania szkody nie wiedział o istniejących zaniedbaniach w tym zakresie lub też o nich wiedział i posiada dowody, że wzywał wynajmującego do ich usunięcia.

2. Ochroną ubezpieczeniową Wykonawcy (Zakładu Ubezpieczeń) nie są objęte także szkody powstałe wskutek:

1) wad projektowych, materiałowych, konstrukcyjnych, złego wykonania lub błędów w produkcji, w tym wad ukrytych – w zakresie szkód wyrządzonych w mieniu dotkniętym tymi wadami, złym wykonaniem lub błędami;

2) mechanicznego uszkodzenia maszyny lub urządzenia na skutek błędnego zadziałania lub niezadziałania jakiegokolwiek części mechanicznej, jeżeli takie błędne zadziałanie lub niezadziałanie spowodowane zostało błędem w sterowaniu tą maszyną lub urządzeniem, niezależnie od faktu, czy taki błąd spowodowany został bezpośrednio lub pośrednio przez człowieka, czy też jakiegokolwiek wewnętrzne lub zewnętrzne automatyczne urządzenie sterujące albo jakimkolwiek czynnikiem wewnętrznym rozumianym jako zdarzenie zaistniałe wewnątrz mechanizmu tej maszyny lub urządzenia, niezależnie od jego przyczyny pierwotnej – w zakresie szkód wyrządzonych w tych maszynach lub urządzeniach - z zastrzeżeniem klauzuli nr 39;

3) przerwy lub ograniczenia w dostawie jakiegokolwiek rodzaju mediów – w zakresie szkód wyrządzonych tą przerwą lub ograniczeniem w urządzeniach lub maszynach wykorzystujących media.

3. Ponadto Wykonawca (Zakład Ubezpieczeń) nie ponosi odpowiedzialności za szkody:

1) górnicze w rozumieniu prawa górniczego i geologicznego;

2) w mieniu, które niezgodnie ze swym przeznaczeniem i warunkami przechowywania, magazynowania lub eksploatacji znajdowało się na wolnym powietrzu, jeżeli miało to wpływ na powstanie lub zwiększenie szkody;

3) powstałe podczas jakiegokolwiek transportu (poza transportem w miejscu ubezpieczenia/miejscach ubezpieczenia); wyłączenie niniejsze nie dotyczy transportu wartości pieniężnych,

4) w wartościach pieniężnych podczas transportu, jeżeli zostały spowodowane w związku z użyciem alkoholu, narkotyków, środków psychotropowych lub innych substancji odurzających przez osoby uczestniczące w realizacji transportu, jak również jeżeli transport był realizowany niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa odnośnie warunków transportu wartości pieniężnych;

5) powstałe w wyniku naturalnych właściwości mienia lub powolnego i systematycznego niszczenia przedmiotu ubezpieczenia z powodu oddziaływania czynników termicznych, chemicznych lub biologicznych (m.in. działania insektów, bakterii lub wirusów), a także polegające na utracie wagi, skurczeniu, wyparowaniu, zmianach w kolorze, fakturze, wykończeniu lub zapachu;

6) spowodowane niedoborami ujawnionymi dopiero podczas przeprowadzania inwentaryzacji.

Katalog wyłączeń –ma charakter zamknięty. W zawiązku z wprowadzeniem katalogu wyłączeń (punkt II, część a załącznika 1A do generalnej umowy ubezpieczenia), wyłącza się § ... z ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy ustalone uchwałą nr

III. Odszkodowanie będzie wypłacane zgodnie z poniższą regulacją przy czym w punkcie 1-3 poniższej regulacji mają ponadto zastosowanie zapisy klauzuli nr 8 oraz pozostałych klauzul związanych z procesem likwidacji szkód, zdefiniowanej/zdefiniowanych w załączniku nr 6A do niniejszej generalnej umowy ubezpieczenia:

1. Jako wysokość szkody przyjmuje się (przy ubezpieczeniu według wartości odtworzeniowej lub księgowej brutto):

a) dla budynków, budowli – wartość kosztów odbudowy albo remontu mienia (jeżeli wartości te są różne wysokość szkody ustala się według wartości niższej), potwierdzonej kosztorysem przedłożonym przez Ubezpieczonego, określonej zgodnie z zasadami kalkulacji i ustalania cen robót budowlanych stosowanymi w budownictwie - przy uwzględnieniu dotychczasowej technologii, konstrukcji, wymiarów i standardu wykończenia, takich samych lub najbardziej zbliżonych materiałów, wraz z kosztami opracowania wymaganej dokumentacji, kosztami transportu (z wyłączeniem transportu ekspresowego), demontażu, montażu i nadzoru oraz wszelkimi innymi niezbędnymi kosztami, których poniesienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia,

b) dla maszyn, urządzeń i wyposażenia – wynikającą z faktury lub rachunku, wartość kosztów zakupu albo naprawy mienia tego samego rodzaju, typu i o tych samych lub najbardziej zbliżonych parametrach, w tym mocy produkcyjnej (jeżeli wartości te są różne wysokość szkody ustala się według wartości niższej), wraz z kosztami opracowania wymaganej dokumentacji, kosztami transportu (z wyłączeniem transportu ekspresowego), montażu i nadzoru oraz wszelkimi innymi niezbędnymi kosztami (w tym rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku), których poniesienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia;

2. Jako wysokość szkody w środkach obrotowych przyjmuje się cenę ich zakupu lub koszt ponownego wytworzenia ustalone na podstawie rachunku lub faktury albo kalkulacji kosztów wytworzenia.

3. Jako wysokość szkody w niskocennych składnikach majątku przyjmuje się cenę naprawy lub zakupu identycznego lub najbardziej zbliżonego parametrami technicznymi mienia.

4. Jako wysokość szkody w mieniu osób trzecich przyjmuje się wartość rzeczywistą lub wartość kosztów naprawy uszkodzonego mienia (jeżeli wartości te są różne wysokość szkody ustala się według wartości niższej), powiększonych o udowodnioną wartość nakładów poniesionych w związku z realizacją usługi przez Ubezpieczonego, a w przypadku sprzedaży komisowej - z potrąceniem prowizji komisowej.

5. Jako wysokość szkody w wartościach pieniężnych przyjmuje się:

a) dla krajowych i zagranicznych znaków pieniężnych (gotówki) - ich wartość nominalną; wartość nominalną waluty obcej przelicza się na złote polskie według średniego kursu NBP z dnia szkody;

b) dla czeków, weksli i innych dokumentów zastępujących w obrocie gotówkę – osiągalną cenę sprzedaży z dnia szkody;

c) dla złota, srebra, platyny i innych metali z grupy platynowców oraz wyrobów z wszystkich wymienionych wcześniej metali, kamieni szlachetnych i pereł – cenę zakupu lub koszt wytworzenia, z dnia szkody.

6. Jako wysokość szkody w mieniu osobistym pracowników przyjmuje się wartość rzeczywistą lub wartość kosztów naprawy uszkodzonego mienia (jeżeli wartości te są różne wysokość szkody ustala się według wartości niższej).

IV. Klauzule o numerach: 1-3, 3A, 4, 7-27, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41.

V. Franszyza redukcyjna – 300 PLN w każdej szkodzie. W klauzulach (załącznik 6A do generalnej umowy ubezpieczenia) obowiązują franszyze, udziały własne w nich zapisane.

VI. Franszyza integralna – zniesiona. Udział własny – zniesiony.

VII. Postanowienia dodatkowe:

1) Zabezpieczenia przeciwpożarowe i/lub przeciwkradzieżowe - zgodnie z treścią klauzuli nr 27.

2) Zakresem ubezpieczenia objęta jest naprawa/odtworzenie zniszczonych/uszkodzonych zabezpieczeń - limit odpowiedzialności w wysokości 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym o którym mowa w § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

3) Zakres ubezpieczenia obejmuje wszystkie środki trwałe w tym budynki i budowle bez względu na wiek, stan techniczny a także

przeznaczenie zgodnie z wartością określoną w umowie ubezpieczenia (polisie). Budynki (mieszkania, lokale) które są przez Zamawiającego zdefiniowane jako pustostany (czyli budynki, mieszkania, lokale wyłączone z eksploatacji, nie zamieszkałe, nie zasiedlone) są objęte zakresem ubezpieczenia zgodnie z zapisem punktu I.1, niniejszego załącznika i mogą być na mocy decyzji Zamawiającego przeznaczone do dalszej eksploatacji, remontu, zbycia lub w przypadku budynku mogą być przeznaczone do rozbiórki. Budynki przeznaczone do rozbiórki zostaną wyłączone (wycofane) przez Zamawiającego z ochrony ubezpieczeniowej z dniem przeznaczenia do rozbiórki.

4) Infrastruktura zewnętrzna (w tym chodniki, wiaty śmietnikowe, pomieszczenia gospodarcze, wszelkiego rodzaju przyłącza, obiekty mała i średnia architektura, itd., itp.) ujęta jest w sumie ubezpieczenia (wartości) budynku i wraz z nim jest ubezpieczona.

5) Zakresem ubezpieczenia objęte są również szkody powstałe podczas prac budowlanych, modernizacyjnych, remontowych, itp. które nie wymagają pozwolenia lub które są ich wynikiem.

6) Ubezpieczający definiuje wartość budynków w sposób taki, że jest to wartość, którą Ubezpieczający określa wiążąco wobec Wykonawcy poprzez przemnożenie powierzchni budynku i przyjętej wartości w PLN za metr kwadratowy z zastrzeżeniem, że wartość metra kwadratowego nie może być niższa niż 1000,00 PLN w przypadku budynków mieszkalnych oraz użytkowych i 500,00 PLN w przypadku budynków gospodarczych oraz garaży **lub** jest to wartość księgową brutto (wartość początkowa), która wynika z ewidencji księgowej Zamawiającego uwzględniająca przeszacowania wynikające z przepisów prawa. Wartość tak zdefiniowaną przez Ubezpieczającego Wykonawca akceptuje.

7) Wykonawca (Ubezpieczyciel) akceptuje, a Zamawiający przedmiot ubezpieczenia – **budynek (w tym budynek zabytkowy), budowle** definiuje w sposób następujący: **za budynek** - uważa się obiekt budowlany jedno lub wielokondygnacyjny, trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych (ścian, stropów), posiadający fundamenty i dach wraz ze wszelkimi instalacjami i urządzeniami w tym urządzeniami technicznymi, łącznie z kosztami poniesionymi na remonty bieżące, kapitalne i adaptacyjne a także prace wykończeniowe.

Ponadto do budynku zalicza się w szczególności: elewację zewnętrzną wraz z powłokami malarskimi, okna wszystkie, tynki wewnętrzne wraz z powłokami malarskimi, wykładziny podłogowe (wszelkie takie jak parkiety, deski, panele, kamienie, płytki itp.), wykładziny ścian, kaloryfery, piece, kominki oraz pozostałe urządzenia służące do ogrzewania budynku, rolety, bramy, windy, systemy zabezpieczające, oraz pozostałe stałe elementy budynku a także okablowanie, sieć internetową, infrastrukturę mediów (sieci, instalacje, urządzenia, przyłącza), przyłącza wody, energii cieplnej, kanalizacji deszczowej i sanitarnej, gazowe, rurociągi, stacje transformatorowe wraz z przyłączami, sygnalizacja, szafy sterownicze, rozdzielnie, elementy stałe wbudowane i złączone na stałe z substancją budynku, w tym kolektory słoneczne, zestawy solarne, panele, podłogi, zabudowy, klimatyzacje, schody wewnętrzne i zewnętrzne, iluminacje świetlne, system oświetlenia oraz inne elementy stanowiące całość funkcjonalno- użytkową obiektu oraz stałe elementy lokali, budynków i garaży – zamontowane i/lub wbudowane na stałe elementy wyposażenia lokali niebędące częściami wspólnymi budynku m.in. takie jak: elementy sieci wodno- kanalizacyjnej, grzewczej, elektrycznej i gazowej: armatura sanitarna, kabiny natryskowe, wanny, brodziki, umywalki, sedesy, bidety, zlewy, umywalki, krany, piece, kuchenki i podgrzewacze (gazowe i elektryczne), przegrody i ścianki działowe, powłoki malarskie, tynki i okładziny ścian i sufitów, podłogi i podwieszane sufity, drzwi wewnętrzne i zewnętrzne (łącznie z oszkleniem, ościeżnicami, zamknięciami i zabezpieczeniami przeciwwłamaniowymi), balustrady, kominki, klimatyzatory i wentylatory, grzejniki, zakończenia instalacji tj. gniazdko, wyłączniki, zewnętrzne obróbki i okucia okien i drzwi, rynny itp.,

za budowle – uważa się w szczególności infrastruktura zewnętrzna, garaże, komórki, instalacje artystyczne zewnętrzne i wewnętrzne, place, elementy stałe, punkty informacyjne, szalety, iluminacje świetlne stałe i czasowe, kolektory deszczowe, podczyszczalnie ścieków, przyłącza wody, energii cieplnej, kanalizacyjnej, gazowej, rurociągi, tablice reklamowe, stacje transformatorowe wraz z przyłączami, linie elektroenergetyczne napowietrzne i kablowe, mienie pod ziemią, drogi, place, chodniki, parkingi, słupy oświetleniowe, szafy sterownicze, rozdzielnie, infrastruktura drogowa i chodnikowa, ogrodzenia, bramy, szlabany, itp.; za budowle uważa się również obiekty połączone i nie połączone trwale z gruntem m.in. wiaty, pawilony wystawowe, hale namiotowe, domki drewniane stanowiące zaplecze socjalne, itp., elementy małej architektury, place zabaw, zewnętrzne siłownie w szczególności ogrodzenia, barierki, kompozycje przestrzenne, wieże kwiatowe, śmietniki, podesty, tablice informacyjne, pylony, fontanny, pomniki, rzeźby, oświetlenie, znaki drogowe, znaki informacyjne, lampy, solary i inne. Nie dopuszcza się wprowadzenia ograniczenia zakresowego, ani limitowego.

nakłady adaptacyjne (inwestycyjne) – rozumiane jako nakłady w mieniu poniesione przez Zamawiającego, korzystającego z tego mienia zarówno w obcych środkach trwałych (w mieniu najmowanym), jak i własnych środkach trwałych, wskutek zwiększeń wartości, a związane m.in. z wykończeniem, modernizacją, remontem generalnym obiektów, o ile nie zostały uwzględnione w sumie ubezpieczenia, nie potwierdzone przyjęciem na stan ewidencyjny.

8) Wykonawca (Ubezpieczyciel) akceptuje, zaproponowane definicje wybranych ryzyk:

Pożar - za pożar uważa się ogień, który przedostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozszerzył się o własnej sile.

Uderzenie pioruna - bezpośrednie oddziaływanie pioruna (wyładowania atmosferycznego) na ubezpieczone mienie.

Eksplzja - za eksplozję uważa się nagłą zmianę stanu równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów, pyłów, pary lub cieczy wywołanych ich właściwością do rozprzestrzeniania się. W odniesieniu do naczyń ciśnieniowych i innego tego rodzaju zbiorników, warunkiem uznania szkody za spowodowaną eksplozją jest, aby ściany tych naczyń i zbiorników uległy rozdarciu w takich rozmiarach, iż w skutek ujęcia gazów, pyłów, pary lub cieczy nastąpiło nagłe wyrównanie ciśnień. Za spowodowane eksplozją uważa się również szkody powstałe wskutek implozji polegającej na uszkodzeniu zbiornika lub aparatu próżniowego ciśnieniem zewnętrznym.

Upadek statku powietrznego - za upadek statku powietrznego uważa się katastrofę bądź przymusowe lądowanie samolotu silnikowego, bezsilnikowego lub innego obiektu latającego, a także upadek jego części lub przewożonego ładunku.

Huragan - za huragan uważa się wiatr, o prędkości nie mniejszej niż 17,5 m/sek. ustalonej przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMiGW). W przypadkach braku uzyskania opinii IMiGW wystąpienie huraganu stwierdza się na podstawie stanu faktycznego i rozmiaru szkód w miejscu ich powstania bądź w bezpośrednim sąsiedztwie.

Powódź - za powódź uważa się zalanie terenu lub podłoża w miejscu ubezpieczenia, które powstało w wyniku np.: wystąpienia z brzegów wód powierzchniowych (stojących lub przepływających), topnienia kry lodowej na rzekach lub zbiornikach wodnych, tworzenia się zatorów lodowych bądź nadmiernych opadów atmosferycznych.

Grad - za grad uważa się opad atmosferyczny w postaci cząsteczek lodowych.

Osuwanie się ziemi - za osuwanie się ziemi uważa się ruch ziemi na stokach, nie spowodowane działalnością człowieka.

Zapadanie się ziemi - za zapadanie ziemi uważa się obniżenie terenu spowodowane przez próżnię w strukturze ziemi.

Lawina - za lawinę uważa się gwałtowne osuwanie się lub staczanie mas śniegu, lodu, skał, kamieni lub błota ze zboczy górskich.

Trzęsienie ziemi - za trzęsienie ziemi uważa się naturalne gwałtowne wstrząsy skorupy ziemskiej.

Deszcz nawałny - za deszcz nawałny uważa się opad deszczu o współczynniku wydajności, co najmniej 4, który ustala Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej. W przypadku braku możliwości uzyskania takiego potwierdzenia, przyjmuje się stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu ubezpieczenia lub w sąsiedztwie, świadczące wyraźnie o działaniu deszczu nawałnego.

Huk ponaddźwiękowy - za huk ponaddźwiękowy uważa się falę uderzeniową wytworzoną przez statek powietrzny podczas przekraczania bariery dźwięku.

Śnieg / lód – szkoda w ubezpieczonym mieniu powstała wskutek bezpośredniego działania ciężaru śniegu lub lodu na przedmiot ubezpieczenia albo przewrócenie się pod wpływem ciężaru śniegu lub lodu mienia sąsiedniego na mienie ubezpieczone, a także zalanie ubezpieczonego mienia wskutek topnienia śniegu albo lodu.

Dym i sadza - za dym i sadzę uważa się zawiesinę cząsteczek w powietrzu będącą bezpośrednim skutkiem spalania, która nagle wydobyła się ze znajdujących się w miejscu ubezpieczenia urządzeń eksploatowanych zgodnie z przeznaczeniem i przepisami technicznymi, przy sprawnym funkcjonowaniu urządzeń wentylacyjnych i oddymiających.

Przepięcia - szkody spowodowane działaniem prądu elektrycznego, w tym również powstałe w czasie wyładowań atmosferycznych na skutek przebiegu lub wzbudzenia się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych odbiorników;

Szkody wodno-kanalizacyjne - szkody powstałe wskutek bezpośredniego działania wody lub innych cieczy, jeżeli przyczyną tych szkód było wydostanie się wody, pary, płynów lub substancji z przewodów i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania i/lub innych instalacji, znajdujących się wewnątrz budynku lub na posesji objętej ubezpieczeniem (również wskutek pęknięcia i zamrożenia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem), cofnięcie się wody lub ścieków z publicznych urządzeń kanalizacyjnych, samoczynne otwarcie się główek tryskaczowych, nieumyślne pozostawienie otwartych kranów i innych zaworów.

Dewastacja (wandalizm) - uważa się rozmyślne/nierozmyślne (świadome lub nieświadome) zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie, w tym pracowników, związane z celem działania lub bez takiego celu (bez konieczności pokonania zabezpieczeń).

Kradzież z włamaniem - za kradzież z włamaniem rozumie się zabór mienia, którego sprawca dokonał lub usiłował dokonać z zamkniętego lokalu po usunięciu przy użyciu siły lub narzędzi istniejących zabezpieczeń lub otworzeniu zabezpieczenia kluczem oryginalnym, który zdobył przez kradzież z włamaniem z innego lokalu lub w wyniku rabunku.

Rabunek - za rabunek uważa się zabór ubezpieczonego mienia, gdy:

- sprawca dokonał zaboru mienia z zastosowaniem przemocy fizycznej lub groźby jej użycia albo z doprowadzeniem lub wykorzystaniem stanu nieprzytomności lub bezbronności osób działających imieniu ubezpieczającego lub u niego zatrudnionych, albo Ubezpieczonego,

- sprawca przy zastosowaniu przemocy fizycznej lub groźbą doprowadził do lokalu lub schowka objętego ubezpieczeniem osobę posiadającą klucze i zmusił ją do otwarcia albo sam je otworzył kluczami zrabowanymi,

- zabór mienia usiłowany lub dokonany przez sprawcę, który ukrył się w lokalu przed jego zamknięciem, jeżeli pozostawił ślady, które mogą być użyte, jako dowód potajemnego ukrycia.

9) Zamawiający zastrzega:

a) przedmiotem ubezpieczenia jest cały budynek i wszystkie jego części (w tym wyodrębnione lokale), zgodnie z opisem i definicją wynikającą z punktu 7, bez względu na status własnościowy ubezpieczonego budynku, nieruchomości lub ich części, w tym w szczególności bez względu na to czy właścicielem lub uprawnionym do korzystania z budynku, nieruchomości, lokalu wyodrębnionego z nieruchomości jest Zamawiający czy osoba trzecia.

b) jeżeli definicja budynku jako przedmiotu ubezpieczenia wynikająca z ogólnych warunków ubezpieczenia /OWU/ Wykonawcy jest szersza niż zaproponowana powyżej, to na potrzeby niniejszej Umowy ma zastosowania definicja wynikająca z OWU Wykonawcy.

10) Zakresem ubezpieczenia objęte są także wszelkie szkody (zdarzenia) nie wymienione powyżej, a które nie są wyraźnie wyłączone w postanowieniach ogólnych warunków ubezpieczeń mienia od wszystkich ryzyk Wykonawcy.

(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

ZAMAWIAJĄCY: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszcy

WYKONAWCA:

Warunki realizacji w zakresie ubezpieczeń majątku Zamawiającego
- sprzęt elektroniczny

Zakres odpowiedzialności Wykonawcy (wymagany minimalny) – realizacja bezwarunkowy

I. Zakres ubezpieczenia

1. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego, danych i nośników danych, oprogramowania wg systemu all risk (od wszystkich ryzyk). Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody polegające na utracie przedmiotu ubezpieczenia jego uszkodzeniu lub zniszczeniu sprzętu elektronicznego Wykonawcy przy uwzględnieniu, że zakresem ochrony ubezpieczeniowej objęte są w szczególności poniższe zdarzenia:

- a) działanie człowieka, tj.: niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, świadome i celowe zniszczenie przez osoby trzecie,
- b) kradzież z włamaniem z zamkniętego lokalu po pokonaniu wymaganych zabezpieczeń przeciwkradzieżowych (pod warunkiem, iż zostały spełnione obowiązki dot. zabezpieczenia mienia) i rabunek,
- c) działanie ognia (w tym również działania dymu i sadzy) oraz polegające na osmaleniu, przypaleniu, a także w wyniku wszelkiego rodzaju eksplozji, implozji, bezpośredniego uderzenia pioruna, upadku pojazdu powietrznego oraz w czasie akcji ratunkowej (np: gaszenia, burzenia, oczyszczania zgłiszczy),
- d) działanie wody tj. zalania wodą z urządzeń wodno - kanalizacyjnych, burzy, powodzi, sztormu, wylewu wód podziemnych, deszczu nawalnego, wilgoci, pary wodnej i cieczy w innej postaci oraz mrozu, gradu, śniegu,
- e) działanie wiatru, lawiny, osunięcie się ziemi,
- f) wady produkcyjne, błędy konstrukcyjne, wady materiałowe, które ujawniły się dopiero po okresie gwarancji,
- g) zbyt wysokie/ niskie napięcia w sieci instalacji elektrycznej,
- h) pośrednie działanie wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych, podobnych tj. działanie pola elektromagnetycznego, indukcji, itp.- pod warunkiem, iż ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i działaniem zjawisk pochodnych. Urządzenia te powinny być zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego, urządzeń zabezpieczających i alarmowych.
- i) uszkodzenie albo zniszczenie nośnika danych w sposób uniemożliwiający zapisanie lub odczytanie zgromadzonych na nim danych,
- j) utrata nośnika danych w wyniku kradzieży z włamaniem lub wskutek rabunku.

2. Ubezpieczenie zwiększonych kosztów działalności :

Ubezpieczenie obejmuje wszelkie koszty dodatkowe poniesione w celu uniknięcia bądź zmniejszenia przerw lub zakłóceń w działalności gospodarczej lub poniesionych w związku z otworzeniem danych powstałych na skutek szkody w przedmiotach objętych ubezpieczeniem; w tym koszty wprowadzenie utraconych danych – limit 100.000 PLN; koszty dodatkowe proporcjonalne – limit 100.000 PLN; koszty dodatkowe nieproporcjonalne – Limit 100.000 PLN. Limity dotyczą okresu ubezpieczenia – okresu polisowego.

3. Zakresem ubezpieczenia objęte jest mienie będące w posiadaniu ubezpieczającego. Mienie zakupione w trakcie ubezpieczenia jest automatycznie ubezpieczone – klauzula nr 3. Sprzęt przenośny, telefony komórkowe ubezpieczone są również poza miejscem ubezpieczenia, podczas podróży, przenoszenia/przewożenia, także w pojeździe. Zakres ubezpieczenia obejmuje również kradzież zwykłą. Telefony komórkowe, które zgodnie z ewidencją księgową nie mają wartości lub jest ona symboliczna związku z podpisaną Umową z operatorem sieci komórkowej, odszkodowanie za telefon jest wypłacane zgodnie z jego wartością katalogową.

II. Katalog wyłączeń odpowiedzialności Wykonawcy (Zakładu Ubezpieczeń)

1. Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności, jeżeli Ubezpieczający wyrządził szkodę umyślnie. W razie rażącego niedbalstwa odszkodowanie się nie należy, chyba że wypłata odszkodowania odpowiada w danych okolicznościach względem słuszności. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone umyślnie przez osobę, z którą Ubezpieczający pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym.
2. W razie zawarcia umowy na cudzy rachunek postanowienia określone w ust. 1 stosuje się odpowiednio do Ubezpieczonego.
3. Ponadto umowa ubezpieczenia nie obejmuje i w związku z tym Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek:
 - 1) zajęcia, konfiskaty, wyłączenia, nacjonalizacji, rekwizycji, zniszczenia, które nastąpiły na mocy aktu prawnego (niezależnie od jego formy) wydanego przez uprawnione organy państwa lub na podstawie decyzji administracyjnej,
 - 2) strajków i niepokojów społecznych, działań wojennych, stanu wojennego, rozruchów i zamieszek, sabotażu, a także aktów terroru,
 - 3) działania promieniowania jonizacyjnego lub skażenia radioaktywnego bez względu na źródło jego pochodzenia, a w szczególności pochodzącego z paliwa jądrowego lub jakichkolwiek odpadów promieniotwórczych powstałych w wyniku reakcji rozpadu albo syntezy jądrowej,

5) skażenia lub zanieczyszczenia środowiska lub ubezpieczonego mienia odpadami (w rozumieniu ustawy o odpadach) albo zanieczyszczeniami (w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska) emitowanymi do otoczenia.

4. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody:

1) polegające na utracie ubezpieczonego sprzętu w wyniku kradzieży lub rabunku, z wyjątkiem kradzieży z włamaniem lub rabunku,

2) polegające na utracie, zniszczeniu gotówki przechowywanej w ubezpieczonych urządzeniach elektronicznych np. bankomatach,

3) powstałe w okresie gwarancyjnym, za które na podstawie obowiązujących przepisów jest odpowiedzialny producent, sprzedawca, dostawca, serwisant,

4) będące następstwem naturalnego zużycia (starzenia się) wskutek eksploatacji oraz objęte lub podlegające objęciu umową o konserwacji lub naprawach, powstałe w czasie takich napraw lub prób, z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z określonymi badaniami eksploatacyjnymi,

5) będące wszelkiego rodzaju stratami pośrednimi, w tym finansowymi (np. utrata zysku, dochodów itp.),

6) spowodowane defektami istniejącymi w chwili zawierania umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający lub jego reprezentanci wiedzieli lub przy zachowaniu należytej staranności mogli się dowiedzieć niezależnie od tego, czy Ubezpieczyciel został o nich powiadomiony,

7) będące uszkodzeniami estetycznymi, np. rysy na powierzchniach malowanych lub polerowanych, o ile szkody takie nie są skutkiem zdarzenia objętego ubezpieczeniem,

8) będące stratami lub uszkodzeniami bezpośrednio spowodowane brakiem dostawy lub przerwaniem dostawy gazu, wody lub elektryczności,

9) będące jakimikolwiek stratami lub zobowiązaniami następczymi.

5. Koszty wyłączone z zakresu ubezpieczenia:

1) dodatkowe koszty poniesione na modyfikacje lub ulepszenia dokonane w ubezpieczonym

przedmiocie przy okazji usuwania szkody objętej ubezpieczeniem na mocy niniejszych warunków,

2) koszty, które byłyby ponoszone również wtedy, gdyby szkoda nie wystąpiła (związane np. z konserwacją ubezpieczonego sprzętu),

3) wszelkie koszty poniesione w celu usunięcia funkcjonalnych wad lub usterek, chyba, że usterki takie powstały w wyniku zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia.

6. Katalog wyłączeń –ma charakter zamknięty. W zawiązku z wprowadzeniem katalogu wyłączeń wyłącza się § ... z ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy ustalone uchwałą nr

III. Odszkodowanie będzie wypłacane do wysokości szkody, w granicach sumy ubezpieczenia – zgodnie z regulacjami wynikającymi z Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia Wykonawcy z zastrzeżeniem zasad wynikających z klauzuli 8.

IV. System ubezpieczenia:

- system sum stałych – mienie określone w załącznikach do SIWZ, oraz mienie zgłoszone w okresie ubezpieczenia.

– system pierwszego ryzyka – mienie pozostałe plus koszty dodatkowe.

V. Ubezpieczenie (określenie sumy ubezpieczenia) wg wartości odtworzeniowej lub księgowej brutto -która jest określona na wykazie mienia i/lub na polisie.

VI. Klauzule o numerze: 1-3, 4-6, 8 - 10, 13, 14, 15, 16, 20, 22, 27, 32, 34, 36, 41; klauzule standardowe: 101/1, 101/2, 104, 120, 147, 201, 301, 303/1.

VII. Zabezpieczenia przeciwpożarowe i/lub przeciwkradzieżowe - zgodnie z treścią klauzuli nr 27.

VIII. Franszyza integralna/redukcyjna – zniesiona, udział własny - zniesiony. W klauzulach (załącznik 6A do generalnej umowy ubezpieczenia) obowiązują franszyze, udziały własne w nich zapisane.

(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

ZAMAWIAJĄCY: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w BydgoszcyWYKONAWCA:**Warunki realizacji w zakresie ubezpieczeń majątku Zamawiającego**

– OC/AC/NNW

–

Zakres odpowiedzialności Wykonawcy (wymagany minimalny) – realizacja bezwarunkowa**Ubezpieczenia komunikacyjne**

1) Odpowiedzialność cywilna (OC) - zgodnie z Ustawą o Ubezpieczeniach Obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych z dnia 22 maja 2003 r., z późniejszymi zmianami.

2) Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z użytkowaniem pojazdów mechanicznych - NNW

Suma ubezpieczenia 10.000 PLN – stanowi górną granicę odpowiedzialności w razie śmierci ubezpieczonego wskutek nieszczęśliwego wypadku będzie stanowiła kwota odpowiadająca 100% sumy ubezpieczenia. W przypadku trwałego uszczerbku na zdrowiu świadczenie wypłacane będzie w wysokości 1% sumy ubezpieczenia, za każdy procent trwałego uszczerbku na zdrowiu.

Przedmiot ubezpieczenia /zakres ubezpieczenia – ubezpieczenie powinno objąć trwale następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z ruchem pojazdów, a w szczególności podczas wsiadania i wysiadania z pojazdu, w czasie przebywania w pojeździe będącym w ruchu i w przypadku zatrzymania lub postoju pojazdu, podczas naprawy pojazdu, podczas załadunku i wyładunku pojazdu, zwrot udokumentowanych kosztów leczenia w wysokości nie mniejszej niż 10% sumy ubezpieczenia.

3) AC (autocasco) wraz z Assistance

Przedmiot ubezpieczenia – pojazdy wraz z wyposażeniem w tym wyposażeniem dodatkowym.

Suma ubezpieczenia – obejmuje wartość pojazdu wraz z wyposażeniem w tym wyposażeniem dodatkowym. Brak konsumpcji sumy ubezpieczenia po wypłacie odszkodowania. Gwarancja - sumy ubezpieczenia dla każdego pojazdu przy czym dla samochodów fabrycznie nowych zakupionych u dealerów suma ubezpieczenia ustalona jest na podstawie faktury zakupu przy wypłacie odszkodowania, nie będzie korygowana przez pierwsze 12 miesięcy od dnia zakupu. Przy szkodach kradzieżowych i całkowitych obowiązywać będzie gwarantowana suma ubezpieczenia równa kwocie fakturowej.

Zakres pełny (najszerzy wynikający z ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy) ¹⁾ wraz z kradzieżą i rabunkiem:

- bez konieczności wykonywania dokumentacji fotograficznej
- bez udziału własnego, franszyzy redukcyjnej,
- z wykupioną amortyzacją części, bez potrącania zużycia technicznego części - bez względu na ilość szkód i rok produkcji pojazdu, również w przypadku likwidacji szkody i wypłaty odszkodowania w oparciu o kosztorys,
- akceptacja istniejących zabezpieczeń kradzieżowych, w tym zabezpieczeń fabrycznych,
- koszty holowania w wyniku kolizji drogowej lub awarii.
- samochód zastępczy przez cały okres naprawy (brak limitu ilości dni).

Postanowienia dodatkowe:

1) Umowy jednostkowe (polisy) będą wystawiane na okres 12 miesięcy w okresie ubezpieczenia.

2) Franszyza integralna - 200 PLN;

3) Klauzule o numerze: 1, 4, 41.

4) Jeżeli zakres pełny wynikający z ogólnych warunków ubezpieczenia /OWU/ auto-casco /AC/ Wykonawcy jest szerszy niż zaproponowany poniżej, to na potrzeby niniejszej Umowy ma zastosowanie zakres wynikający z OWU AC Wykonawcy.

5) Zamawiający akceptuje również zakres ubezpieczenia na bazie ryzyk nienazwanych (all risk).

¹⁾ Przez **zakres pełny (wymagany minimalny)** przy określonej standaryzacji tego pojęcia odnoszącego się do ubezpieczenia AC należy rozumieć :

- uszkodzenie pojazdu w związku z ruchem i postojem wskutek:
 - nagłego działania siły mechanicznej w chwili zetknięcia pojazdu z innym pojazdem, osobami, zwierzętami lub przedmiotami – pochodzącymi zewnątrz pojazdu,
 - działania osób trzecich,
- uszkodzenie lub utracie pojazdu wskutek następujących zdarzeń losowych:
 - powodzi, zatopienia, piorunu, pożaru, wybuchu, opadu atmosferycznego, huraganu, osuwania lub zapadania się ziemi,
 - nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego pochodzącego z zewnątrz pojazdu,
- kradzież pojazdu, jego części lub wyposażenia albo uszkodzeniu pojazdu w następstwie jego zabrania w celu krótkotrwałego użycia lub kradzieży.
- uszkodzenie wnętrza pojazdu przez osoby, których przewóz wymagany był potrzebą udzielenia pomocy medycznej.
- rabunek.

podpis Wykonawcy

Załącznik nr 5A do generalnej umowy ubezpieczenia

ZAMAWIAJĄCY: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszcy

WYKONAWCA:

**Warunki realizacji w zakresie ubezpieczeń majątku Zamawiającego
- Następstw Nieszczęśliwych Wypadków /NNW/**

Zakres odpowiedzialności Wykonawcy (wymagany minimalny) – realizacja bezwarunkowy

1) Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą wydarzyć się podczas pracy zawodowej, w drodze do pracy i z pracy do domu oraz w życiu prywatnym (24 h/dobę).

Zakres ubezpieczenia – ubezpieczenie obejmuje świadczenia:

- następstwa nieszczęśliwych wypadków w drodze do lub z pracy;
- świadczenie w przypadku śmierci Ubezpieczonego w następstwie nieszczęśliwego wypadku w tym również zawał serca i udar mózgu, (100% sumy ubezpieczenia);
- świadczenie w przypadku 100% trwałego uszczerbku na zdrowiu – 100% sumy ubezpieczenia;
- świadczenie w przypadku trwałego uszczerbku na zdrowiu poniżej 100% –za każdy jeden 1% uszczerbku 1% sumy ubezpieczenia;
- świadczenie za pobyt w szpitalu (świadczenie w wysokości 0,5% sumy ubezpieczenia za każdy dzień pobytu w szpitalu);
- zwrot kosztów nabycia wyrobów medycznych, będących przedmiotami ortopedycznymi i pomocniczymi – do 50% sumy ubezpieczenia;
- zwrot kosztów przekwalifikowania zawodowego osób niepełnosprawnych – do 30% sumy ubezpieczenia;
- świadczenie na wypadek całkowitej niezdolności do pracy w następstwie nieszczęśliwego wypadku – 100% sumy ubezpieczenia;
- koszty leczenia w wyniku nieszczęśliwego (zwrot udokumentowanych kosztów do wysokości 10% sumy ubezpieczenia);
- oparzenia (świadczenie wysokości 2% sumy ubezpieczenia dla oparzeń – II stopnia, 3% sumy ubezpieczenia dla oparzeń III stopnia, 5% sumy ubezpieczenia IV stopnia);
- odmrożenia (świadczenie wysokości 2% sumy ubezpieczenia dla oparzeń – II stopnia, 3% sumy ubezpieczenia dla oparzeń III stopnia, 5% sumy ubezpieczenia IV stopnia).

2) Zakres terytorialny – POLSKA

3) Klauzule o numerach: 1, 4

(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

Załącznik nr 6 A do generalnej umowy ubezpieczenia

ZAMAWIAJĄCY: Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy

WYKONAWCA:

Definicje klauzul (które znajdują się w załącznikach nr 1A, 2A, 3A, 4A , 5A do generalnej umowy ubezpieczenia).

Klauzula płatności rat (nr 1)

W przypadku wypłaty odszkodowania, Zakład Ubezpieczeń nie jest uprawniony do potrącenia z kwoty odszkodowania dla Ubezpieczającego rat jeszcze niewymagalnych oraz żądania zapłaty pozostałych rat .

W przypadku wypłaty jakiegokolwiek odszkodowania ubezpieczający zobowiązany jest do opłacenia pozostałych rat składki w uzgodnionych terminach i wysokościach nawet jeżeli umowa została wypowiedziana.

Klauzula reprezentantów (nr 2)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że ochroną ubezpieczeniową Zakładu Ubezpieczeń nie są objęte szkody powstałe w wyniku umyślnego działania lub zaniechania lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, przy czym za winę umyślną lub rażące niedbalstwo należy rozumieć winę członków zarządu, prokurentów.

Klauzula automatycznego pokrycia (nr 3)

1.Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

a) nowo nabyte środki trwałe (mienie) spełniające warunki objęcia ubezpieczeniem zgodnie z umową ubezpieczenia, b) wzrost wartości przedmiotu ubezpieczenia stanowiącego środki trwałe - wskutek dokonanych inwestycji , zostają objęte automatyczną ochroną ubezpieczeniową w zakresie i na zasadach określonych w umowie ubezpieczenia, od chwili objęcia ich w posiadanie przez Ubezpieczonego a w przypadku wzrostu środków trwałych w skutek dokonanych inwestycji od chwili ukończenia prac modernizacyjnych (inwestycji). Automatyczna ochrona ubezpieczeniowa odnosi się wyłącznie do miejsc ubezpieczenia wskazanych w generalnej umowie ubezpieczenia. Objęcie w posiadanie nowych środków trwałych przez Ubezpieczonego lub wzrost wartości środków trwałych powinno być potwierdzone dokumentem np. fakturą zakupu lub protokołem zdawczo – odbiorczym. Ochroną ubezpieczeniową nie jest objęte mienie podczas załadunku, transportu, rozładunku oraz prac budowlano-montażowych (w tym prób i testów).

2.Ubezpieczający lub Ubezpieczony zobowiązany jest zgłosić zwiększenie sumy ubezpieczenia w terminie do 20 dni po zakończeniu każdego okresu ubezpieczenia - okresu polisowego.

3.Odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do wysokości :

- 20% wartości łącznej sumy ubezpieczenia nie więcej niż 20 000 000PLN – dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk /zakres wynikający z załącznika 2 do generalnej umowy ubezpieczenia/,

- 20% wartości łącznej sumy ubezpieczenia nie więcej niż 500 000PLN – dotyczy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk /zakres wynikający z załącznika 3 do generalnej umowy ubezpieczenia/,

4. Nowo nabyte środki trwałe oraz inwestycje, których łączna suma ubezpieczenia przekracza przyjęty w klauzuli limit, mogą być ubezpieczone na zasadach określonych w generalnej umowie ubezpieczenia i na stawkach określonych w załączniku nr 3A do SIWZ.

5.Dopłata składki wynikającej z rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej następuje na następujących zasadach: Ubezpieczający jest zobowiązany zapłacić składkę za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej w terminie 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia (okresu polisowego). Składka będzie naliczona od wzrostu sumy ubezpieczenia w danym okresie rocznym według systemu pro rata.

Klauzula automatycznego pokrycia lokali (nr 3A)

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, oraz zakresu ubezpieczenia który został określony i zdefiniowany w załączniku 2A do generalnej umowy ubezpieczenia ustala się, że budynki w których lokal lub niektóre lokale są własnością ADM Sp. z o.o. lub Gminy Bydgoszcz lub Skarbu Państwa lub w zarządzie ADM Sp. z o.o. a które w związku z rozwiązaniem Umowy najmu są niezamieszkałe (nie są zasiedlone) i nie są objęte zakresem umowy ubezpieczenia, którą posiada Wspólnota Mieszkaniowa zarządzana przez ADM sp. z o.o. (Zamawiającego, Ubezpieczonego) lub inny podmiot który zarządza lub w którego zasobach znajdują się lokale będące w zarządzie ADM Sp. z o.o., zostają objęte automatyczną ochroną ubezpieczeniową w zakresie i na zasadach określonych w generalnej umowie ubezpieczenia (załącznik 2A) od chwili rozwiązania Umowy najmu i opuszczenia lokalu przez najemcę.

2. Ochroną ubezpieczeniową nie jest objęte mienie podczas załadunku, transportu, rozładunku w tym prób i testów.

3. Zakres przedmiotowy: lokal mieszkalny wraz ze stałymi elementami i meblami wbudowanymi przy uwzględnieniu również: powłok malarskich, okien, drzwi, białego montażu, wykładzin podłogowych, ściennych, kaloryferów, pieców, kominków, oraz innych urządzeń służących ogrzewaniu lokalu, systemy zabezpieczeń.

4. System ubezpieczenia: system pierwszego ryzyka.

5. Odszkodowanie: według wartości odtworzeniowej - nowej w granicach sumy ubezpieczenia z uwzględnieniem zapisów klauzuli nr 8.

6. Sposób wyceny pojedynczego lokalu: powierzchnia całkowita x 1.000,00 PLN (wartość metra kwadratowego).

7. Odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli lokalu ograniczona jest do wysokości - 500.000,00 zł. (suma ubezpieczenia).

Klauzula czasu ochrony (nr 4)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że Zakład Ubezpieczeń ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zaplaceniem składki lub jej raty, a składka lub jej rata nie została zapłacona w terminie, to brak wpłaty przez Ubezpieczającego składki lub jej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie skutkuje: brakiem odpowiedzialności lub brakiem ochrony ubezpieczeniowej jak również nie może być podstawą do wypowiedzenia przez Zakład Ubezpieczeń umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. W sytuacji opisanej powyżej, Zakład Ubezpieczeń zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowo, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki lub jej raty. W przypadku nie dokonania wpłaty składki lub jej raty w wyżej wymienionym terminie, Zakład Ubezpieczeń może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

Klauzula likwidacyjna sprzętu elektronicznego (nr 5)

Klauzula likwidacyjna w sprzęcie elektronicznym - odszkodowanie wypłacone jest w wartości odtworzenia (maksymalnie do wysokości przyjętej sumy ubezpieczenia danego środka), rozumianej jako wartość zastąpienia ubezpieczonego sprzętu przez fabrycznie nowy, dostępny na rynku, możliwie jak najbardziej zbliżony parametrami jakości i wydajności do sprzętu zniszczonego, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu ponownego oraz opłat celnych i innych tego typu należności.

Klauzula szybkiej likwidacji szkód (nr 6)

W przypadku szkód w sprzęcie elektronicznym o przewidzianej wysokości szkody do 5.000 PLN, którego przywrócenie do pracy (w ciągu 24 godzin) jest konieczne dla normalnego funkcjonowania zakładu (np. centrala telefoniczna, serwer itp.) ubezpieczający powiadamiając Ubezpieczającego o szkodzie niezwłocznie po uzyskaniu wiadomości o jej powstaniu, może przystąpić natychmiast do samodzielnej likwidacji, sporządzając stosowny protokół zawierający opis okoliczności powstania szkody oraz jej skutków, opisujący przyczynę zdarzenia rozmiary szkody (wraz z dokumentacją zdjęciową), rachunek strat oraz sposób naprawy. Protokół powinien zawierać podpisy przedstawicieli Ubezpieczającego zainteresowanych stron, świadka zdarzenia lub osoby, która wykryła szkodę oraz – jeśli to możliwe – sprawcy szkody. Protokół oraz faktura za naprawę z załączoną kalkulacją wykonanych prac będzie podstawą do wyliczenia odszkodowania przez Ubezpieczyciela. W przypadku awarii sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy nie jest konieczne dla normalnego funkcjonowania zakładu ubezpieczający po zgłoszeniu szkody może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody na powyższych zasadach jedynie w przypadku, gdy Wykonawca nie dokona oględzin przedmiotu szkody w ciągu 2 dni od daty otrzymania zgłoszenia szkody.

Zastosowanie przedmiotowej klauzuli jest możliwe pod warunkiem, że:

- « uszkodzone części zostaną zachowane,
- « ubezpieczający zawiadomi Policję o szkodzie będącej wynikiem lub noszącej znamiona przestępstwa.

Klauzula ubezpieczenia urządzeń zewnętrznych (nr 7)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Zakład Ubezpieczeń obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka kradzieży urządzenia zewnętrzne należące do Ubezpieczonego, zainstalowane na budynkach lub budowlach stanowiących własność lub użytkowanych przez Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego.

Urządzenia powinny być zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby ich wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi. Limit odpowiedzialności: 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia. Franszyza redukcyjna: 5% wartości szkody, nie mniej niż 300 zł.

Klauzula likwidacyjna – (nr 8)

Bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego mienia, środków trwałych (w tym budynków) odszkodowanie wypłacane będzie w pełnej wysokości, do wysokości szkody w granicach sumy ubezpieczenia danego ubezpieczonego mienia bez potrącenia umorzenia księgowego lub zużycia technicznego. W przypadku braku odtworzenia (odbudowy) mienia/budynku, które jest przedmiotem szkody i otrzymania odszkodowania w gotówce, odszkodowanie wypłaca się do wysokości sumy ubezpieczenia.

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że wyłączona zostaje zasada stosowania proporcjonalnej redukcji odszkodowania (instytucja proporcji) oraz instytucja niedoubezpieczenia.

Klauzula automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia (nr 9)- dotyczy ubezpieczenia w systemie sum stałych

Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową doubezpieczenie wynikające z zastosowania konsumpcji sumy ubezpieczenia po wypłacie odszkodowań.

Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie (nr 10)

Zapisane w umowie skutki nie zawiadomienia Zakładu Ubezpieczeń o szkodzie w odpowiednim terminie ma zastosowanie tylko i wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń lub ustalenie rozmiaru szkody.

Klauzula ubezpieczenia przezornej sumy ubezpieczenia (nr 11)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje tzw. przezorną sumę ubezpieczenia, którą rozdziela się na sumy ubezpieczenia tych kategorii ubezpieczonego mienia lub nakładów adaptacyjnych, dla których wystąpiło niedoubezpieczenie, lub w odniesieniu do których suma ubezpieczenia jest niewystarczająca ze względu na poniesione koszty związane z odtworzeniem(odbudową) mienia lub w celu uniknięcia lub ograniczenia rozmiaru szkody. Przezorna suma ubezpieczenia nie ma zastosowania do przedmiotów ubezpieczenia obejmowanych ochroną w systemie na pierwsze ryzyko. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia - wynosi: 2.000.000 złotych.

Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie (nr 12)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Zakład Ubezpieczeń pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty

uprzątnięcia pozostałości po szkodzie poniesione w związku z zaistniałą szkodą objętą umową ubezpieczenia. Łącznie z ww. kosztami Zakład Ubezpieczeń pokrywa także koszty rozbiórki / demontażu części niezdatnych do użytku oraz koszty związane z ich wywozem, składowaniem lub utylizacją. Ochrona obejmuje również koszty demontażu i ponownego montażu nieuszkodzonych części ubezpieczonego mienia, jeżeli czynności takie są niezbędne w celu przeprowadzenia naprawy mienia dotkniętego szkodą. Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 30% wartości szkody, jednak nie więcej niż 2 000 000 zł w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją. Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

Klauzula kradzieży zwykłej (nr 13)

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową i przyjmuje do ubezpieczenia ryzyka kradzieży zwykłej.

Suma ubezpieczenia jest wspólna dla mienia ubezpieczonego w ramach zakresu wynikającego z załącznika nr 2A i 3A do generalnej umowy ubezpieczenia oraz z całego zakresu wynikającego z niniejszej klauzuli i wynosi – 25.000,00 PLN na jedno zdarzenie i 50.000,00 PLN na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia. Zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje mienie znajdujące się miejscu/miejscach ubezpieczenia oraz poza miejscem/miejscami ubezpieczenia. Ponadto zakres ubezpieczenia obejmuje stałe elementy budynku takie jak drzwi wejściowe oraz wodomierze główne rozliczające zużycie wody na budynek. Klauzula swym zakresem nie obejmuje ubezpieczenia gotówki i innych papierów wartościowych, depozytów. Franszyza redukcyjna – 200 PLN w każdej szkodzie.

Klauzula miejsca ubezpieczenia – lokalizacji (nr 14)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

- 1) Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona na mienie stanowiące przedmiot ubezpieczenia w rozumieniu ogólnych warunków ubezpieczenia oraz / lub generalnej umowy ubezpieczenia znajdujące się we wszystkich nowoprzybyłych lokalizacjach na terenie RP, których użytkowanie na podstawie tytułu prawnego Ubezpieczający lub Ubezpieczony rozpocznie w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od dnia w którym przyjęto do użytkowania przedmiot ubezpieczenia w nowoprzybyłej lokalizacji (np. podpisania umowy najmu), pod warunkiem, że adresy tych lokalizacji wraz z wartością znajdującego się w nich mienia zostaną przekazane do wiadomości Zakładu Ubezpieczeń w ciągu 60 dni od momentu przyjęcia ich do użytku.
- 2) Ochroną ubezpieczeniową jest objęte mienie podczas transportu (w tym podczas załadunku, rozładunku) w włączeniu mienia, które jest przekazywane na wystawy, pokazy i targi w tym mienie podczas prób i testów).
- 3) W stosunku do nowych miejsc ubezpieczenia Zakład Ubezpieczeń akceptuje istniejący stan zabezpieczeń przeciwpoarowych i przeciwkradzieżowych z zastrzeżeniem klauzuli nr 27.
- 4) Dopłata składki wynikającej z rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej następuje na następujących zasadach: Ubezpieczający jest zobowiązany zapłacić składkę za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej w terminie 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia (okresu polisowego). Składka będzie naliczona od wzrostu sumy ubezpieczenia w danym okresie rocznym według systemu pro rata, na podstawie załącznika 3A do SIWZ.

Klauzula połączenia (nr 15)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że w przypadku wykupienia Ubezpieczonego przez inny podmiot/jednostkę lub połączenia z innym podmiotem/jednostką, lub przejścia własności mienia na inny podmiot/jednostkę nowy właściciel lub nowopowstały podmiot/jednostka wchodzi we wszystkie prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy ubezpieczenia, umowa ubezpieczenia obowiązuje bez jakichkolwiek zmian, z zastrzeżeniem powiadomienia Zakładu ubezpieczeń o zmianie w terminie 30 dni od jej zajścia.

Klauzula automatycznego pokrycia podmiotów zależnych (nr 16)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w przypadku wydzielenia ze struktur Ubezpieczonego podmiotów zależnych, Zakład Ubezpieczeń automatycznie udzieli ochrony nowopowstałym podmiotom w ramach istniejących umów ubezpieczenia, umowa ubezpieczenia obowiązuje bez jakichkolwiek zmian, z zastrzeżeniem powiadomienia Zakładu ubezpieczeń o zmianie w terminie 30 dni od jej zajścia.

Klauzula ubezpieczenia robót budowlanych (nr 17)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

- a) prac ziemnych
- b) robót budowlanych, remontowych, modernizacyjnych, rozbiórkowych, wyburzeniowych itp., na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane lub nie jest wymagane pozwolenie na budowę z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu. Roboty na które nie jest wymagane pozwolenie na budowę zapisy niniejszej klauzuli stosuje się odpowiednio.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ryzyka wskazane w generalnej umowie ubezpieczenia (załącznik 2A) i udzielana jest dla:

- a) mienia będącego przedmiotem robót budowlanych – do limitu 3.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.
- b) w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do pełnej sumy ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia dewastacji/wandalizmu (nr 18)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek dewastacji/wandalizmu, za które uważa się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby

trzecie z uwzględnieniem wszelkich szkód estetycznych w tym graffiti.

Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy obiektów opuszczonych przez okres dłuższy niż 6 miesięcy.

Limit odpowiedzialności – 100.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia zgodnie z § 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

Klauzula szkód powstałych w wyniku przepięć (nr 19)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że :

- 1) Zakład Ubezpieczeń obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w wyniku przepięcia spowodowane zarówno wyładowaniem atmosferycznym, jak i powstałe wskutek innych przyczyn zewnętrznych lub wewnętrznych.
- 2) Przez przepięcie należy rozumieć krótkotrwały (impulsowy) wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych.
- 3) W/w zdarzenia losowe pozostają objęte ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry).
- 4) Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi:
 - dla szkód wskutek bezpośredniego uderzenia pioruna w sieć zasilającą lub linię przesyłającą energię elektryczną : do pełnych sum ubezpieczenia,
 - dla szkód wskutek innych zewnętrznych lub wewnętrznych przyczyn - 1.000 000 zł
- 5) Franszyza redukcyjna : 5% wartości szkody nie mniej niż 500 PLN.

Klauzula ubezpieczenia kosztów odtworzenia dokumentacji (nr 20)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzeniem dokumentacji produkcyjnej, zakładowej lub archiwalnej (aktów, planów, dokumentów, danych itp.) uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej. Ochrona obejmuje koszty robocizny poniesione na takie odtworzenie dokumentacji z włączeniem przeprowadzenia niezbędnych badań i analiz oraz koszty odtworzenia nośników, na których dokumentacja była zawarta.

Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 15% wartości szkody, jednak nie więcej niż 100 000,00 zł w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

Klauzula kosztów zabezpieczenia przed szkodą (nr 21)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie nieuchronności zajścia zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową, Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty zabezpieczenia przed szkodą bezpośrednio zagrożonego mienia.

Limit odpowiedzialności w ramach niniejszej klauzuli wynosi 10% sumy ubezpieczenia mienia bezpośrednio zagrożonego szkodą, nie więcej niż 300 000,00 .zł w okresie ubezpieczenia - okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

Klauzula kosztów dodatkowych (nr 22)

CZEŚĆ I - wynagrodzenie ekspertów

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wynagrodzenia należne ekspertom zewnętrznym: architektom, inspektorom, inżynierom, konsultantom, rzeczoznawcom itp., które Ubezpieczający zobowiązany jest zapłacić, a których zatrudnienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia dotkniętego szkodą, za którą Ubezpieczyciel zobowiązał się wypłacić odszkodowanie na mocy powyższych warunków, pod warunkiem, że zatrudnienie eksperta było uzgodnione z Ubezpieczycielem

2. Z zakresu ubezpieczenia na warunkach niniejszej klauzuli wyłączone są koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Ubezpieczającego

3. Z tytułu ubezpieczenia powyższych kosztów Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do wysokości normalnie obowiązujących stawek rynkowych.

CZEŚĆ II - koszty dodatkowe (pozostałe)

Strony uzgodniły, iż ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty:

1. koszty związane z akcją ratowniczą ubezpieczonego mienia, w tym także wynagrodzenie straży pożarnej, na podstawie otrzymanych i opłaconych przez Ubezpieczającego rachunków, koszty ewakuacji oraz koszty zużycia materiałów gaśniczych, przeciwpożarowych stanowiących własność Ubezpieczonego, wynagrodzenie służb specjalnych,
2. koszty wynikające ze zniszczenia i utraty mienia, powstałe na skutek akcji ratowniczej,
3. koszty poszukiwania przyczyn awarii w dostawie wody i innych mediów oraz źródeł ich wycieku,
4. opłaty za świadczenia zewnętrznych służb zajmujących się restytucją mienia,
5. koszty związane ze złomowaniem, usunięciem rumowiska, usunięciem, rozmontowaniem, rozłożeniem, rozebraniem, składowaniem lub utylizacją ubezpieczonego mienia, oszalowaniem lub umocnieniem ubezpieczonego mienia, demontażem i montażem,
6. koszty transportu, cła i innych tego typu opłat,

7. zwiększone koszty odtworzenia sprzętu elektronicznego, maszyn, urządzeń wykonanych na specjalne zamówienie, powstałe w wyniku trudności z ich ponownym zakupem, odbudową, naprawą lub montażem, a także koszty poniesione w związku z uzyskaniem wymaganych prawem zezwoleń , zaświadczeń itp., które są niezbędne, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, do przywrócenia danego składnika mienia do pracy oraz wszelkie tego typu inne

wydatki,

8. koszty napraw ekspresowych – wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz koszty frachtu ekspresowego (z włączeniem frachtu lotniczego), koszty przejazdu techników i ekspertów.

9. Pozostałe koszty pośrednio jak i bezpośrednio związane z zaistniałą szkodą.

Limit odpowiedzialności: łączny dotyczący części I i II (dodatkowa suma ubezpieczenia ponad limity gwarantowane przez OWU): 1.000.000,00 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia (nr 23)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Zakład Ubezpieczeń obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka stłuczenia (rozbicia) szyby i inne przedmioty szklane należące do Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego lub będące w – ich posiadaniu i stanowiące wyposażenie budynków, lokali oraz innych pomieszczeń użytkowych.

Ubezpieczenie nie obejmuje:

- a) szklanych, ceramicznych i kamiennych wykładzin podłogowych,
- b) szkła stanowiącego osprzęt urządzeń technicznych (maszyn, aparatów, narzędzi itp.) oraz osprzęt wszelkiego rodzaju instalacji,
- c) szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych w stanie uszkodzonym,
- d) szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych przed ich ostatecznym zamontowaniem bądź zainstalowaniem w miejscu przeznaczenia,
- e) szyb w pojazdach i środkach transportowych.

Ponadto Zakład Ubezpieczeń nie odpowiada za szkody:

- a) powstałe przy wymianie lub wymontowaniu ubezpieczonego przedmiotu,
- b) powstałe wskutek zadrapania, porysowania, poplamienia bądź zmiany barwy.

Franszyza redukcyjna - 200 PLN w każdej szkodzie.

Klauzula likwidacyjna środków obrotowych (nr 24)

Odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości do wartości według cen zakupu lub kosztów wytworzenia utraconego środka obrotowego.

Klauzula poszukiwania wycieków (nr 25)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty poszukiwania wycieków z instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz usunięcia skutków takich poszukiwań maksymalnie do wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia..

Klauzula katastrofy budowlanej (nr 26)

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako samoistne, niezamierzone i gwałtowne zawalenie się całości bądź części obiektu niezależnie od przyczyny pierwotnej.

Poza pozostałymi nie zmienionymi niniejszą klauzulą wyłączeniami określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia i umowie ubezpieczenia, niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanych przez organ nadzoru budowlanego,
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem.

2. Limit odpowiedzialności: 15 000 000zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia. Franszyza redukcyjna: 2 000 zł w każdej szkodzie.

Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych (nr 27)

Ubezpieczyciel oświadcza, że stan zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych uznaje za wystarczający do czasu przeprowadzenia inspekcji w ubezpieczonych lokalizacjach. Jeżeli w wyniku przeprowadzenia inspekcji zostaną stwierdzone braki w zabezpieczeniach Ubezpieczyciel wyznaczy Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu termin na ich uzupełnienie nie krótszy niż 90 dni. Jeżeli w tym terminie nie zostaną wprowadzone konieczne zabezpieczenia, Ubezpieczyciel może uchylić się od odpowiedzialności, jeżeli brak przedmiotowych zabezpieczeń miał wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar. Po przeprowadzeniu inspekcji Ubezpieczyciel nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które określone są w OWU jako minimalne dla uznania odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

Klauzula ubezpieczenia czystych start finansowych (nr 28)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody mające postać czystej straty finansowej.

1. Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- 1) powstałe w następstwie działalności nie objętej umową ubezpieczenia,
- 2) wyrządzone przez niezgodne z prawem działanie lub zaniechanie przy wykonywaniu władzy publicznej,
- 3) wynikające z naruszenia przepisów zawartych w ustawie o ochronie danych osobowych, prawa o nieuczciwej konkurencji, prawa antymonopolowego,
- 4) wyrządzone podmiotom powiązanim kapitałowo z ubezpieczonym, jeżeli powstały w wyniku udzielonych porad, zaleceń lub instrukcji,
- 5) związane ze stosunkiem pracy,
- 6) wynikające z niedotrzymania terminów,
- 7) przekroczenia ustalonych kosztorysów,
- 8) wynikające z działalności reklamowej,
- 9) powstałe w następstwie tworzenia, dostarczania i wdrażania oprogramowania informatycznego,

10) wyrządzone przez wszelkiego rodzaju wirusy lub innego rodzaju programy zakłócające prace jakiegokolwiek programu, całego komputera, sieci niezależnie od przyczyny ich pojawienia się, w tym związanych z Internetem lub korzystaniem z Internetu.

2. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.– 1.000.000 pln

Klauzula - rozszerzenie zakresu o szkody powstałe w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez ubezpieczonego (nr 29).

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia /OWU/, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez ubezpieczonego w ramach działalności gospodarczej objętej ubezpieczeniem.

2. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- 1) powstałych w mieniu powierzonym, wskutek wykonywania czynności obróbki, naprawy, czyszczenia lub innych usług o podobnym charakterze wykonywanych przez ubezpieczonego,
- 2) powstałych w mieniu z którego ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy,
- 3) w pojazdach oraz ich wyposażeniu i mieniu pozostawionym w tych pojazdach,
- 4) polegających na zaginięciu, podmianie, brakach inwentarzowych mienia, powstałych w związku z poświadczaniem nieprawdy, podstępem, wymuszeniem, szantażem, przywłaszczeniem, niszczeniem, usuwaniem, ukrywaniem, przerabianiem lub podrabianiem dokumentów lub znaków identyfikacyjnych przez ubezpieczonego.

3. W razie kradzieży mienia, ubezpieczający lub ubezpieczony jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o zdarzeniu policję. Jeżeli ubezpieczający lub ubezpieczony umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa nie zastosował się do obowiązku określonego w zdaniu poprzedzającym, Zakład Ubezpieczeń jest wolny od odpowiedzialności za szkody powstałe z tego powodu.

4. Limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi - 500 000 PLN

Klauzula - rozszerzenie zakresu o szkody wyrządzone w środowisku przez jego zanieczyszczenie (nr 30)

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia /OWU/, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w związku z przedostaniem się niebezpiecznych substancji do powietrza, wody lub gruntu, a także koszty poniesione przez osoby trzecie w celu usunięcia i oczyszczenia z powietrza, wody lub gruntu substancji niebezpiecznej oraz jej utylizacji, pod warunkiem łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) przyczyna przedostania się substancji niebezpiecznej była nagła, przypadkowa, nie zamierzona ani nie możliwa do przewidzenia przez ubezpieczonego,
- 2) początek procesu przedostania miał miejsce w okresie ubezpieczenia,
- 3) przedostanie się substancji niebezpiecznej zostało stwierdzone przez ubezpieczonego lub inne osoby w ciągu 72 godzin od chwili rozpoczęcia procesu przedostania,
- 4) przyczyna procesu przedostania się niebezpiecznych substancji została stwierdzona protokołem służby ochrony środowiska, policji lub straży pożarnej.

2. Przez przedostanie się niebezpiecznej substancji do powietrza, wody lub gruntu rozumie się: wprowadzenie bezpośrednio lub pośrednio, wydzielenie, rozrzucenie, rozpylenie, rozlanie, wyciek, wylanie, wtłoczenie, wyrzucenie oraz inne formy uwolnienia niebezpiecznych substancji do powietrza, wody lub gruntu.

3. Przez substancje niebezpieczne rozumie się pierwiastki chemiczne i ich związki, mieszaniny i roztwory występujące w środowisku lub powstałe w wyniku działalności człowieka.

4. Zakład Ubezpieczeń nie odpowiada w zakresie wskazanym niniejszą klauzulą za koszty badania, monitorowania i kontroli zanieczyszczenia środowiska.

5. Limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi - 500 000 PLN.

Klauzula - Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody wyrządzone pracownikiem ubezpieczonego w związku z wypadkiem przy pracy (nr 31).

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe lub szkody na osobie, wyrządzone pracownikom w związku z wypadkiem przy pracy, w następstwie którego ubezpieczony zobowiązany jest do ich naprawienia.

2. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje świadczeń przysługujących poszkodowanemu na podstawie Ustawy o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych.

3. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód będących następstwem zawału serca i udaru mózgu.

Klauzula zwiększonych kosztów działalności /kosztów dodatkowych/ - dotyczy Zamawiającego(nr 32)

1. Przedmiotem ubezpieczenia są koszty dodatkowe:

1) **proporcjonalne** - koszty powtarzające się, wzrastające proporcjonalnie do czasu przestoju a ponoszone przez Ubezpieczonego w celu utrzymania ciągłości procesów operacyjnych, ciągłości pracy, wykonywanych czynności w prowadzonej działalności tj.:

- a) koszty wynajmu lub leasingu sprzętu elektronicznego, maszyn, urządzeń zastępujących tego samego rodzaju, jakości i parametrów co uszkodzone lub utracone maszyny, urządzenia, sprzęt elektroniczny,
- b) koszty wynajmu budynku, pomieszczeń zastępczych, lokali zastępczych,
- c) koszty zastosowania zastępczych metod pracy lub produkcji;
- d) koszty zryczałtowane za każdy dzień przestoju maszyny/urządzenia

2) **nieproporcjonalne** - koszty ponoszone przez Ubezpieczonego jednorazowo, niezależne od czasu, w którym ubezpieczony sprzęt pozostaje niesprawny, tj.:

- a) koszty tymczasowej naprawy maszyn, urządzeń lub sprzętu elektronicznego,
- b) koszty montażu i demontażu zastępczych maszyn, urządzeń .

2. **Koszty dodatkowe ubezpieczane są systemem pierwszego ryzyka.**

3. **Suma ubezpieczenia** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia

wynosi :

- 1) **dla proporcjonalnych** kosztów dodatkowych - jest to kwota tych kosztów poniesiona w okresie odszkodowawczym jednak nie więcej niż 200.000 zł (suma ubezpieczenia), przy czym ryczałt za przestój o którym mowa w punkcie 1 podpunkt 1) d) ustala się na poziomie 1/180 sumy ubezpieczenia za każdy dzień przestoju,
- 2) **dla nieproporcjonalnych** kosztów dodatkowych - jest to maksymalna kwota tych kosztów poniesiona w okresie odszkodowawczym, jednak nie więcej niż 200.000 zł (suma ubezpieczenia).

4. Limit odszkodowawczy (suma ubezpieczenia) określone według zasad podanych w punkcie 3 stanowią górną granicę odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń.

5. Zakład Ubezpieczeń nie ponosi odpowiedzialności za koszty dodatkowe powstałe w związku ze szkodami, które są wyłączone z odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń na mocy klauzuli nr 25 niniejszego załącznika.

6. Odszkodowanie wypłacane jest według następujących zasad:

- 1) Zakład Ubezpieczeń pokrywa koszty poniesione w okresie odszkodowawczym (okres odszkodowawczy rozpoczyna się od dnia powstania szkody w ubezpieczonym mieniu i trwa maksymalnie 6 - miesiące), przy czym:
 - a) w przypadku kosztów proporcjonalnych - podstawę ustalenia wysokości odszkodowania stanowią koszty dodatkowe określone w punkcie 1 podpunkt 1), ograniczone do wysokości , o której mowa w punkcie 3 pkt 1,
 - b) w przypadku kosztów nieproporcjonalnych - podstawę ustalenia wysokości odszkodowania stanowią koszty dodatkowe określone w punkcie 1 podpunkt 2), ograniczone do wysokości, o której mowa w punkcie 3 pkt 2;

7. Ubezpieczony ponosi udział własny w każdej szkodzie w wysokości 10% wysokości odszkodowania, fransyza integralna 5 dni.

Klauzula ubezpieczenia zwiększonych kosztów /kosztów dodatkowych/ - dotyczy poszkodowanych posiadających/użytkujących lokal w budynku ubezpieczonym przez Zamawiającego (nr 33).

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Zakład Ubezpieczeń obejmuje ochroną ubezpieczeniową wynajmem pomieszczeń/lokalii mieszkalnych w tym pokoi hotelowych lub pomieszczeń/lokalii które mogą służyć do prowadzenia działalności gospodarczej przez poszkodowanych będących konsekwencją szkody mienia a także wszystkie pozostałe koszty, opłaty (bezpośrednie i/lub pośrednie) związane z przedmiotową szkodą. Ubezpieczyciel pokryje koszty od momentu szkody do dnia oddania do użytku budynku/lokalu, jednak poniesionych nie później niż w ciągu 24 miesięcy od zdarzenia.

2. Limit odpowiedzialności łączny na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: 1.000.000,00 PLN.

Klauzula podatku VAT (nr 34)

Wykonawca będzie wypłacał wszelkie odszkodowania objęte zakresem umowy ubezpieczenia z podatkiem VAT.

Klauzula kosztów związanych z odbudową budynków i budowlą zabytkowych (nr 35)

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że w przypadku odbudowy budynków i budowli zabytkowych ustanawia się dodatkowy limit na pokrycie dodatkowych kosztów związanych z odbudową budynku, wyższych kosztów robocizny, materiałów, zastosowanych technologii a także kosztów architektów i specjalistów od konserwacji zabytków, zwiększonych kosztów przygotowania dokumentacji projektowej i konstrukcyjnej oraz innej niezbędnej w celu rozpoczęcia odbudowy/odtworzenia mienia po szkodzie, oraz zwiększonych kosztów odbudowy a ponadto kosztów modernizacji wynikających ze zmiany przepisów, zasad obowiązujących w budownictwie, konieczności zastosowania odmiennych technologii. W przypadku wyczerpania sumy ubezpieczenia uszkodzonego mienia ustanawia się dodatkowy limit w wysokości: 2.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

Klauzula funduszu (nr 36)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wszelkie szkody w przedmiotach które nie zostały objęte zakresem ubezpieczenia lub wszelkie szkody które są wynikiem zdarzeń które nie zostały objęte zakresem ubezpieczenia lub które zostały wyłączone z zakresu ochrony ubezpieczeniowej. Regulacja zdefiniowana w zdaniu poprzednim odnosi się również do kosztów poniesionych w związku z zaistniałą szkodą. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: 20.000 złotych.

Klauzula definiująca szkody w ubezpieczeniu OC (nr 37)

1. Odpowiedzialność gwarancyjna:

- **Szkoda osobowa** - rozumiana będzie jako straty powstałe wskutek śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia, a także utracone korzyści poniesione przez poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia (lucrum cessans) z uwzględnieniem zadośćuczynienia.
- **Szkoda rzeczowa** - rozumiana będzie jako straty powstałe wskutek zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy ruchomej albo nieruchomości poszkodowanego (damnum emergens), a także utracone korzyści, które mógłby osiągnąć gdyby mienie nie zostało uszkodzone lub zniszczone (lucrum cessans).
- **Czyste straty finansowe** – szkody inne, które nie są szkodami osobowymi ani rzeczowymi – zgodnie z treścią klauzuli nr 28

2. Odpowiedzialność odszkodowawcza

- Szkoda jako straty i utracone korzyści,
- Szkoda jako normalne następstwa działania i zaniechania.

Klauzula ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu - prawo opcji (nr 38)

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

- a) prac ziemnych

b) robót budowlanych, remontowych, modernizacyjnych, adaptacyjnych itp., na które nie jest wymagane pozwolenie budowlane oraz tych na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę.

2. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ryzyka wskazane w umowie ubezpieczenia (załącznik nr 2A) i udzielana jest dla:

a) mienia będącego przedmiotem robót budowlanych – do wysokości kontraktu, na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

b) w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia, w mieniu istniejącym – do pełnej sumy ubezpieczenia.

c) w mieniu otaczającym - 2.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia.

3. Niniejsza klauzula wymaga każdorazowego zgłoszenia Wykonawcy realizowanego kontraktu, jest płatna (zestawienie wysokości składek - załącznik 3A do SIWZ), realizowana w ramach prawa opcji wynikającego z Ustawy PZP, a jej wykupienie wymaga oddzielnego potwierdzenia.

Klauzula ubezpieczenia maszyn, urządzeń od uszkodzeń (nr 39)

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się co następuje:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty od szkód mechanicznych spowodowanych:

a) działaniem człowieka,

b) wadami produkcyjnymi,

c) przyczynami eksploatacyjnymi.

Za szkody spowodowane:

a) działaniem człowieka - uważa się szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu uprawnionych do obsługi osób oraz umyślnego uszkodzenia (zniszczenia) przez osoby trzecie,

b) wadami produkcyjnymi - uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych nie wykrytych podczas wykonania maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy,

c) przyczynami eksploatacyjnymi - uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne, np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, przegrzanie oraz wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, itp.

Ubezpieczeniem nie są objęte szkody :

a) w maszynach, urządzeniach i aparatach technicznych związanych bezpośrednio z produkcją wydobywczą (kopalnictwem węgla kamiennego, brunatnego, soli, ropy naftowej, gazu ziemnego, rud żelaza i metali nieżelaznych),

b) w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub z uwagi na swoje specyficzne funkcje podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,

c) w czasie naprawy dokonywanej przez zewnętrzne służby techniczne,

d) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,

e) spowodowane wadami bądź usterkami ujawnionymi przed zawarciem ubezpieczenia,

f) o charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zadrapania powierzchni, wgniecenia, obtłuczenia,

g) wynikające z utraconych korzyści i/lub utraconego zysku.

Limit odpowiedzialności : 300.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia. Franszyza redukcyjna: 100 PLN.

Klauzula szkód elektrycznych (nr 40)

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się co następuje:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty, instalacje elektryczne od szkód spowodowanych niewłaściwym działaniem prądu elektrycznego, w szczególności powstałych w wyniku zwarcia uszkodzenia izolacji, nadmiernego wzrostu lub obniżenia napięcia, przegrzania, okopcenia, itp.

Poza wyłączeniami odpowiedzialności określonymi w umowie ubezpieczenia oraz / lub w ogólnych warunkach ubezpieczenia, ubezpieczeniem nie są objęte szkody :

a) mechaniczne, chyba że powstały w następstwie szkody elektrycznej,

b) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,

c) w czasie naprawy oraz podczas prób dokonywanych na maszynach elektrycznych (na przebicie izolacji, na obciążenie, na nagrzewanie się maszyny, itp.) z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami i przeglądami),

d) we wszelkiego rodzaju miernikach (woltomierzach, amperomierzach, indykatorach, itp.) i licznikach,

e) we wszelkiego rodzaju bezpiecznikach elektrycznych, stycznikach i odgromnikach oraz żarówkach, grzejnikach, lampach itp.,

f) w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów lub konserwacji,

g) w elektroenergetycznych liniach przesyłowych.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia-okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi - 300 000,00 zł. Franszyza redukcyjna : 100,- zł.

Klauzula kosztów ewakuacji (nr 41)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową poniesione koszty ewakuacji bez względu na przyczynę – limit odpowiedzialności - 500.000,00 zł .

Klauzula strajków, rozruchów i zamieszek społecznych (nr 42) klauzula fakultatywna

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień generalnej umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel udziela Ubezpieczonemu lub Ubezpieczającemu ochrony ubezpieczeniowej za szkody w mieniu powstałe wskutek zdarzeń losowych objętych ochroną ubezpieczeniową oraz akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, będącymi bezpośrednim następstwem strajków, rozruchów, lub zamieszek społecznych.

2. Przez strajki, rozruchy oraz zamieszki społeczne rozumie się:

- 1) działanie osoby lub grupy osób, powodujące zakłócenia porządku publicznego, z wyjątkiem tych działań, które są powiązane ze zdarzeniami określonymi w pkt. 4 niniejszej klauzuli;
- 2) działanie legalnie ustanowionej władzy zmierzające do przywrócenia porządku publicznego lub zminimalizowania skutków zakłóceń;
- 3) umyślne działanie strajkującego lub poddanego lokautowi pracownika, mające na celu wspomoczenie strajku lub przeciwstawienie się lokautowi;
- 4) działanie legalnie ustanowionej władzy zapobiegające takim czynnościom lub działającej w celu zminimalizowania skutków takich czynności.

3. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłącza się szkody:

- 1) wynikłe z całkowitego lub częściowego zaprzestania działalności, opóźnień lub zakłóceń działalności;
- 2) powstałe wskutek trwałego lub tymczasowego zajęcia, w wyniku konfiskaty lub rekwizycji przez legalną władzę;
- 3) szkód pośrednich lub następczych jakiegokolwiek rodzaju oraz odpowiedzialności lub jakichkolwiek płatności przewyższających odszkodowanie za szkody określone w niniejszej Klauzuli.

4. Z ochrony ubezpieczeniowej pozostają wyłączone także szkody będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem:

- 1) działań wojennych, wojny domowej, wprowadzenia stanu wojennego lub stanu wyjątkowego, powstania zbrojnego, rewolucji, konfiskaty lub innego rodzaju przejęcia przedmiotu ubezpieczenia przez rząd lub inne władze kraju, sabotażu, blokady,
- 2) aktów terroryzmu, przez które rozumie się wszelkiego rodzaju działania mające na celu wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych, religijnych, ideologicznych, socjalnych lub społecznych,
- 3) wszelkich działań przedsięwziętych w związku z kontrolowaniem, zapobieganiem lub zwalczaniem skutków zdarzeń wymienionych w pkt. 1 i 2.

5. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: 5.000.000,00 PLN. Jako jedno zdarzenie należy traktować wszystkie szkody powstałe w nieprzerwanym okresie 168 godzin od zaistnienia pierwszej szkody objętej ochroną ubezpieczeniową na warunkach niniejszej Klauzuli.

6. Franszyza redukcyjna: 10% wysokości szkody, nie mniej niż 5.000,- zł.

Klauzula aktów terroryzmu (nr 42) klauzula fakultatywna

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień generalnej umowy ubezpieczenia, ustala się, że do zakresu ochrony ubezpieczeniowej włącza się szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w wyniku zdarzeń losowych objętych ochroną ubezpieczeniową oraz akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, będącymi bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu.

2. Przez akty terroryzmu rozumie się wszelkiego rodzaju działania mające na celu wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych, religijnych, ideologicznych, socjalnych lub społecznych.

3. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust 3 generalnej umowy ubezpieczenia: 15 000 000,00 PLN.

4. Franszyza redukcyjna: 5 000,00 zł.

Klauzule standardowe – do załącznika 3A

Klauzula 101/1 - Ubezpieczenie sprzętu przenośnego (w tym telefonów komórkowych)

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż Zakład Ubezpieczeń rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej i przyjmuje odpowiedzialność za szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie przenośnym (również w telefonach komórkowych) użytkowanym do celów służbowych poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie.

W przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonych przedmiotów z pojazdu Zakład Ubezpieczeń odpowiada tylko wtedy gdy:

- a) pojazd posiada trwałe zadaszenie (jednolita sztywna konstrukcja),
- b) w trakcie postoju podczas transportu pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i włączony został sprawnie działający system alarmowy,
- c) kradzież z włamaniem miała miejsce pomiędzy godziną 6.00 a 22.00 (ograniczeń czasowych nie stosuje się, gdy pojazd z transportowanym sprzętem był pozostawiony na parkingu strzeżonym lub w zamkniętym garażu),
- d) sprzęt pozostawiony w pojeździe jest niewidoczny z zewnątrz, np. w bagażniku.

W każdym przypadku utraty sprzętu (w tym również telefonów) w wyniku kradzieży z włamaniem lub rabunku Ubezpieczający ponosi udział własny w wysokości 10% wartości szkody, nie mniejszy jednak od ustalonego w polisie. Zakład Ubezpieczeń nie odpowiada za szkody objęte polisą Auto-Casco i OC oraz powstałe wskutek niewłaściwego, niezgodnego z zaleceniami producenta opakowania lub jego braku.

Klauzula 101/2 - Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego zamontowanego na stałe w pojazdach

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż Zakład Ubezpieczeń rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej i przyjmuje odpowiedzialność za szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie zainstalowanym na stałe wewnątrz pojazdu lub przychepy o jednolitej sztywnej konstrukcji i używanym lub przewożonym w celach służbowych.

Zakład Ubezpieczeń jest zobowiązany do wypłaty odszkodowania za utratę sprzętu z powodu kradzieży z włamaniem tylko wtedy gdy:

- a) pojazd posiada trwałe zadaszenie (jednolita sztywna konstrukcja),
- b) pojazd został odpowiednio zabezpieczony (zamknięty na wszystkie istniejące zamki i włączony został sprawnie działający system alarmowy),
- c) kradzież z włamaniem miała miejsce pomiędzy godziną 6.00 a 22.00 godziną (ograniczeń czasowych nie stosuje się, gdy pojazd z transportowanym sprzętem był pozostawiony na parkingu strzeżonym lub w zamkniętym garażu).

Zakład Ubezpieczeń nie odpowiada za szkody objęte polisą Auto-Casco i OC.

Klauzula 104 - Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w okresie tymczasowego magazynowania lub czasowej przerwy w eksploatacji

1. Ubezpieczyciel rozszerza zakres ochrony ubezpieczenia o szkody powstałe w sprzęcie elektronicznym lub jego częściach z tytułu utraty lub uszkodzenia, zniszczenia przedmiotu ubezpieczenia pod warunkiem, że wcześniej był sprawny technicznie i eksploatowany, w sytuacji gdy jest przenoszony z jednego miejsca na inne w obrębie miejsca ubezpieczenia; lub jest czasowo nie użytkowany lub tymczasowo magazynowany w miejscu ubezpieczenia wskazanym w polisie.
2. Okres tymczasowego magazynowania lub przerwy w eksploatacji nie może być dłuższy niż 6 miesięcy.
3. Poza wyłączeniami odpowiedzialności określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia z zastrzeżeniem zapisów wynikających z załącznika 3A Zakład Ubezpieczeń nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w sprzęcie magazynowanym w celach handlowych.

Klauzula 120 – Ubezpieczenie nośników obrazu w urządzeniach fotokopiujących (bębny selenowe)

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż z zastrzeżeniem poniższych ustaleń dotyczących likwidacji szkód odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń rozszerzona zostaje o szkody w bębnach selenowych urządzeń fotokopiujących.

Zasady likwidacji szkód w bębnach selenowych:

- a) w przypadku szkód spowodowanych działaniem ognia, wody lub kradzieży z włamaniem oraz rabunku odszkodowanie wypłacone będzie w wartości odtworzeniowej,
- b) w przypadku szkód spowodowanych przez inne niż wymienione wyżej ryzyka, wartość odtworzeniowa będzie zmniejszona o wskaźnik zużycia,
- c) wskaźnik zużycia określany jest jako stosunek liczby kopii wykonanych do dnia powstania szkody do normy technicznej (liczby kopii) przewidzianej przez producenta dla danego urządzenia.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: 20.000 pln.

Klauzula Nr 147 - Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od daty dostawy do daty włączenia do planowanej eksploatacji

1. Ubezpieczyciel rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody powstałe w sprzęcie elektronicznym lub jego częściach, począwszy od daty dostawy do miejsca ubezpieczenia do daty włączenia go do planowanej eksploatacji, pod warunkiem, że:
 - a) sprzęt elektroniczny lub jego części magazynowane są w oryginalnych opakowaniach;
 - b) okres magazynowania nie może przekroczyć 6-ciu miesięcy od daty dostawy.
2. Poza wyłączeniami odpowiedzialności określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia z zastrzeżeniem zapisów wynikających z załącznika 3A Zakład Ubezpieczeń nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe podczas transportu, montażu, za które odpowiedzialność ponoszą spedycja, producent, sprzedawca lub firma montażowa.
3. Postanowienia niniejszej klauzuli tracą moc z chwilą zakończenia uruchomienia próbnego, gdy sprzęt zostanie przekazany do planowej eksploatacji.

Klauzula 201 – Transport nośników danych

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż Zakład Ubezpieczeń odpowiada za szkody w ubezpieczonych danych i nośnikach danych także podczas transportu poza obszar ubezpieczony. Ubezpieczenie jest gwarantowane pod warunkiem wybrania odpowiedniego transportu i właściwego zapakowania ubezpieczonego sprzętu. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: 20.000 pln.

Klauzula 301 - Dodatkowe koszty – w sprzęcie zabezpieczającym system elektronicznego przetwarzania danych

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż Zakład Ubezpieczeń rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o dodatkowe koszty poniesione przez Ubezpieczającego w następstwie szkody w sprzęcie zabezpieczającym system elektronicznego przetwarzania danych (EPD), a potrzebnym dla funkcjonowania ubezpieczonych przedmiotów, (np. niezależne urządzenia tj. urządzenia klimatyzacyjne, generatory awaryjne, UPS itp.). Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: 20.000 pln.

Klauzula 303/1 – Dodatkowe koszty w sprzęcie przenośnym

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż zakład Ubezpieczeń rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o dodatkowe koszty sprzętu elektronicznego poniesione przez Ubezpieczającego w następstwie szkody w przenośnym sprzęcie elektronicznym użytkowanym do celów służbowych poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie.

1. W przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonych przedmiotów z pojazdu Zakład Ubezpieczeń odpowiada tylko wtedy gdy:
 - a) pojazd wyposażony jest w trwałe zadaszenie (jednolita sztywna konstrukcja)
 - b) w trakcie postoju podczas transportu pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i włączony został sprawnie działający system alarmowy,
 - c) kradzież z włamaniem miała miejsce pomiędzy godziną 6.00 a 22.00 (ograniczeń czasowych nie stosuje się, gdy pojazd z transportowanym sprzętem był pozostawiony na parkingu strzeżonym lub w zamkniętym garażu),
 - c) sprzęt pozostawiony w pojeździe jest niewidoczny na zewnątrz, np. w bagażniku.
2. W przypadku utraty sprzętu w wyniku zniszczenia, kradzieży z włamaniem (również z pojazdu) lub rabunku Ubezpieczający ponosi udział własny:

- a) w odniesieniu do kosztów proporcjonalnych – 5 dni roboczych,
- b) w odniesieniu do kosztów nieproporcjonalnych – uzgodniony procentowy.

Zakład Ubezpieczeń nie odpowiada za szkody objęte polisą Auto-Casco i OC oraz powstałe na skutek niewłaściwego, niezgodnego z zaleceniami producenta opakowania lub jego braku.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – okresie polisowym zgodnie z § 3 ust. 3 generalnej umowy ubezpieczenia wynosi: 20.000 pln.

.....
(podpisy osób/ osoby wskazanych w dokumencie, uprawnionej/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)