

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek (0,53+2,14+2,18)*1,1+(2,02*2,50)+(1,6*2,2)+(0,95*1,13)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,979	14,979
				RAZEM	14,979
2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 1,54*3,36+1,82*2,18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,142	9,142
				RAZEM	9,142
3	KNR 4-01 0348-02 analogia	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - zabudowa wanny 0,80*1,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,960	0,960
				RAZEM	0,960
4	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet (3,85+5,82)*2*2,50 (2,90+3,82)*2*2,50 (2,71+3,82)*2*2,50-(0,53+2,14+2,18)*1,1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	48,350 33,600 27,315	109,265
				RAZEM	109,265
5	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami 0,75	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,750	0,750
				RAZEM	0,750
6	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 1	szt. szt.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
7	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych wszystkie w lokalu (pokoje, łazienka, drzwi wejściowe) 5	szt. szt.	5,000	5,000
				RAZEM	5,000
8	KNR 4-01 0405-01 analogia	Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych - powiększenie otworów drzwiowych - pokoje pod montaż drzwi "80" 2,05*2+0,90*2	m m	5,900	5,900
				RAZEM	5,900
9	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - panele 2,71*3,82 2,90*3,82	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10,352 11,078	21,430
				RAZEM	21,430
10	KNR 4-01 0429-06 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych-- płyty z podłóg 2,71*3,82 2,90*3,82 1,54*3,36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10,352 11,078 5,174	26,604
				RAZEM	26,604
11	KNR 4-01 0429-06 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych- sufity podwieszane 3,85*5,82 3,82*2,71 2,90*3,82 3,36*1,54 2,18*1,82	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22,407 10,352 11,078 5,174 3,968	52,979
				RAZEM	52,979
12	KNR 4-01 0427-06 analogia	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych - Rozebranie szaf wnękowych (0,90*2,40)+(0,90*1,50)+(0,90*1,10)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,500	4,500
				RAZEM	4,500
13	KNR 19-01 1020-06	Demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew o pow. ponad 5.0 m2 (1,18+1,82)*2*2,41-(0,8*2,0) (1,54+1,70)*2,35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12,860 7,614	20,474
				RAZEM	20,474
14	KNR 4-01 0411-06	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm 10,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10,000	10,000
				RAZEM	10,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR-W 2-01 0118-01	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o gr.do 15 cm bez darni z przerzutem p.a. - przygotowanie podłoża pod wykonanie podsypki łazienka, przedsionek 2,18*1,82+1,54*3,36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,142	9,142
				RAZEM	9,142
16	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym- 15 cm 9,142*0,15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,371	1,371
				RAZEM	1,371
17	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym 7 cm 9,142*0,07	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,640	0,640
				RAZEM	0,640
18	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa 9,142	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,142	9,142
				RAZEM	9,142
19	KNR 2-02 0604-06	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - druga i nast.warstwa 9,142	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,142	9,142
				RAZEM	9,142
20	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa przyjęto gr.15 cm 9,142	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,142	9,142
				RAZEM	9,142
21	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe 9,142	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,142	9,142
				RAZEM	9,142
22	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie przyjęto 40 mm 9,142*0,04	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,366	0,366
				RAZEM	0,366
23	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 9,142	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,142	9,142
				RAZEM	9,142
24	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko 9,142	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,142	9,142
				RAZEM	9,142
25	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm 9,142	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,142	9,142
				RAZEM	9,142
26	KNR AT-12 0201-01	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na metalowej konstrukcji nośnej jednopoziomowej, jedna warstwa pokrycia pokoje ,kuchnia,łazienka ,przedpokój - w łazience płyta GKBI wodoodporna 3,85*5,82 3,82*2,71 2,90*3,82 3,36*1,54 2,18*1,82	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22,407 10,352 11,078 5,174 3,968	52,979
				RAZEM	52,979
27	KNR 2-02 2006-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach w łazience i w przedsionku płyta wodoodporna , na kominie -ognioodporna (3,85+5,82)*2*2,54 (3,82+2,71)*2*2,54 (2,90+3,82)*2*2,54 (3,36+1,54)*2*2,35 (2,18+1,82)*2*2,41	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	49,124 33,172 34,138 23,030 19,280	158,744
				RAZEM	158,744
28	KNR-W 2-02 0832-01 analogia	Dodatkowe osiatkowanie styków płyt gipsowych 158,744	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	158,744	158,744
				RAZEM	158,744
29	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych - przybicie do podłóg płyty OSB-3 gr należy dobrac w trakcie prac pokój mały 3,82*2,90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11,078	11,078

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		kuchnia z przedpokojem 2,74*3,82	m <sup>2</sup>	10,467	
				RAZEM	21,545
30	kalk. własna	Montaż nawiewników higrosterowalnych typu aereco o wydajności nie niżej niż 30 m <sup>3</sup> /h.- istniejące okna PCV 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
31	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane dla drzwi wewnętrznych pokoje, przedsionek, łazienka 0,8*2,05*4	m m	6,560	
				RAZEM	6,560
32	KNR-W 2-02 1027-03 analogia	Drzwi zewnętrzne drewniane pełne ocieplone  Wykonanie, montaż i obróbka drzwi zewnętrznych drewnianych z ościeżnicą. Drzwi wyposażone w dwa zamki - z wkładką patentową i zamek górny 3 klu- cze, klamkę, próg, wizjer 0,90*2,35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,115	
				RAZEM	2,115
33	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. po demontażu pieca 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR 2-02 1505-03 analogia	Przygotowanie sufitów podwieszanych pod malowanie - zagruntowanie dwu- krotne  sufity podwieszane 52,979	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	52,979	
				RAZEM	52,979
35	KNR 2-02 1505-03 analogia	Przygotowanie ścian pod malowanie - zagruntowanie dwukrotne  158,744-(1,54+3,36)*2*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	139,144	
				RAZEM	139,144
36	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - su- chych tynków z gruntowaniem ściany i sufity 139,144+52,979	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	192,123	
				RAZEM	192,123
37	kalk. własna	Wykonanie i montaż wentylacji pomieszczenia łazienki rurą stalową ocieploną ponad dach wg. załączonej do przedmiaru opinii kominiarskiej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	Kalkulacja własna	Wywiezienie materiałów z rozbiórki i utylizacja 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
40	Kalkulacja własna	Opinia kominiarska po remoncie 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

*Violetta Puryńska*  
upr. bud. GP-KZ-7342/256/92  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
KUP/BO/0088/05

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>roboty gazowe + c.o.</b>					
1	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 2-15 0312-02 analogia	Kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy od 14-24 KW firmy junkers lub równoważny + przewód powietrzno - spalinowy prowadzony na ścianie zewnętrznej + programator	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 2-15 0310-02 analogia	filtr gazowy przelotowe o śr. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-01 0333-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 2- 15 0405-05	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
6	KNR-W 2- 15 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
		44	m	44,000	
				RAZEM	44,000
7	KNR 2-15 0415-01	Zawór skośny lub zawór grzejnikowy o śr. nom. do 15 mm + głowice termostatyczne typu RAN Danfoss	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 2-15 0415-01	Zawór RLV-S i KS o śr. nom. do 15 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
9	KNR 2-15 0112-03	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 25 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
10	KNR 2-15 0112-03 analogia	Filtr siatkowy o śr. nom. 15 mm wodny	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 2-15 0422-01	Rury przyłączone o śr. 10-15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
12	KNR-W 2- 15 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe SANTORINI 07 06	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR-W 2- 15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe CV22 600/500 mm sterlad	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 2- 15 0418-11	Grzejniki stalowe trzyplatkowe CV33 50/600 mm Sterlad	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 2- 15 0418-09	Grzejniki stalowe trzyplatkowe CV 22 50/1000 mm i CV 22 50/800 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
16	KNR-W 2- 15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości CV 60/400 mm sterlad	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 2-15 0404-01	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach mieszkalnych	urządź urządź		
		6		6,000	
				RAZEM	6,000
18	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
19	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
20	KNR 2-15 0205-01	Montaż rurociągów z PCW o śr. 32 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową (skropliny)	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNR 4-02 0235-04	Demontaż zmywaka kuchennego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków stalowych + szafka zlewozmywakowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 2-15 0222-02	Montaż wanien kąpielowych żeliwnych wolnostojących o dług. L=1400-1700 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR 2-15 0115-06	Baterie wannowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm ( w tym pralka)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
33	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
34	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
35	KNR 2-15 0118-01	Wodomierze skrzydełkowe o śr. nom. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36	analiza indywidualna	przewód wentylacyjny # 160 ocieplony z pom. łazienki (2,5 mb) + kuchnia (2,5 mb)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
38	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm (przed odpowietrznikami) 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39	KNR 4-01 0424-04 analogia	Wycięcie otworów dla komina w stropie międzypiętrowym 1	miejsc		
			miejsc	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR 4-01 0517-04	Uzupełnienie obróbek papą jutową - wokół wentylacji 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C) 10	m		
			m	10,000	
				RAZEM	10,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego  
 Zbigniew Mazny  
 upr. bud. GP.K. 15042/A24/94  
 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
 w zakresie sieci sanitarnych  
 KUP/IS/2940/01

**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .**

Obiekt: **mieszkanie** - 2 x pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój

Budowa: **Bydgoszcz** - Przemysłowa 28 m 2

**II. Zakres remontu.**

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wykonanie instalacji elektrycznej oświetleniowej p.t z tynkowaniem – 6 wypustów. W kuchni i łazience zastosować oprawy sufitowe o stopniu ochrony IP 44,	6kpl	
2.	Wykonanie instalacji elektrycznej gniazd wtyczkowych 230V+PE – 15 wypustów p.t. z tynkowaniem .	15kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej RN-18 .W rozdzielnicy RN-18 zainstalować ochronnik przepięciowy II stopnia, zabezpieczenie zwarciove typu S301 - 8 obwodów, 2 x wyłącznik różnicowoprądowy typu P 302, modułowy dzwonek lokatorski, ,	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
5.	Montaż rozdzielni RN-6 na konfigurację instalacji teletechnicznej i antenowej	1kpl	
6.	Wymiana tablicy licznikowej i zabezpieczenia przedlicznikowego	1kpl	
7.	Montaż wypustu RTV	2kpl	
8.	Montaż wypusty telefonicznego przewód UTP. kat 5e 4x2x0,5mm2	1kpl	
9.	Naprawa instalacji domofonowej i wymiana unifonu.	1kpl	
10.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
11.	<b>RAZEM NETTO w PLN</b>		

Uwaga:

Uwaga:

1. W dużym pokoju na największej ścianie na środku zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45
2. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
3. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, bojler elektryczny, piekarnik, łazienkę, kuchnię, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
4. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
5. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna).
6. W rozdzielni RN-12 zastosować aparaty modułowe tego samego producenta i tej samej serii.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego  
 Stanisław Radacki  
 upr. bud. UAM-B-72.0/176/84  
 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
 w zakresie instalacji elektrycznych  
 KUP/IE/0266/05