

"INGRAF ARCHITEKCI"

ul. Łokietka 5/1
85-200 Bydgoszcz
tel. 0-52 322-67-27

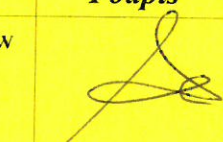
INWESTOR: **ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH**
"ADM" Spółka z o. o.
85-011 BYDGOSZCZ UL. ŚNIADECKICH 1

OBIEKT: **BUDYNEK MIESZKALNY**
85-225 BYDGOSZCZ
UL. KORDECKIEGO 29
działka nr 3 obręb 96 Hbud. = 7,76 m

TEMAT: **PROJEKT TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU**
w tym min.:
- remontu ściany frontowej
- wymiany części stolarki okiennej i drzwiowej

RODZAJ OPRACOWANIA: **PROJEKT BUDOWLANY**

PROJEKTANCI:

	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Podpis</i>
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Anna Pawlicka- Zabojszcz	Upr. do proj.. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. GPKZ-I-7342-43/95	

Bydgoszcz 13 lipca 2018

Urząd Miasta Bydgoszcz
Wydział Administracji Budowisk

Załącznik do zgłoszenia z dnia 20.07.2018r.

Znak sprawy: WAB.11.G43.426.2018.1127

Ilość stron - 38

NIP 967-042-22-16

REGON 362 38 7004

e-mail: ingraf@neo.pl

adres do korespondencji: "INGRAF ARCHITEKCI" L. Pawlicka

ul. Grunwaldzka 30, 85-204 Bydgoszcz 4 Skr. poczt. 55

SPIS TREŚCI

- oświadczenie projektanta
- uprawnienia + zaświadczenie z Izby
- decyzja Miejskiego Konserwatora Zabytków
- uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- uzgodnienie ZDMiKP
- Plan Sytuacyjny 1:500
- Opis techniczny
- info energetyczne PChE
- Info BIOZ
- część rysunkowa

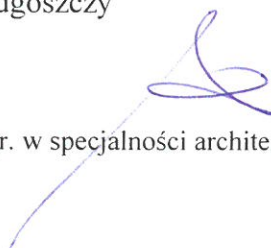
OŚWIADCZENIE:

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Oświadczenie dotyczy: projektu termomodernizacji budynku mieszkalnego przy
ul. Kordeckiego 29 w Bydgoszczy

mgr inż. arch. Anna Pawlicka Zabojszcz

uprawnienia do projektowania bez ogr. w specjalności architektonicznej
nr. ewid. GPKG -I- 7342-43/95



Bydgoszcz 13.07.2018 r



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Maria PAWLICKA-ZABOJSZCZ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GPKG-I-7342-43/95** „
jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **KP-0131**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-07-2018 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0131-7A1A-4A77-4B34-F6FB

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Bydgoszcz, dnia 28.05.1996 r.



WOJEWODA BYDGOSKI

Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95

DECYZJA

Na podstawie art. 12, ust. 1, pkt 1, art. 13, ust. 1, pkt 1 i ust. 4, art. 14, ust. 1, pkt 1 i ust. 3, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane [Dz.U. Nr 89, poz. 414], w związku z § 3, § 4, ust. 3 i § 9, ust. 1, pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38], po rozpatrzeniu wniosku Pani Anny Pawlickiej Zabojszcz,

nadaje

Pani Annie PAWLICKIEJ ZABOJSZCZ

mgr inż. architekt

ur. dnia 11 kwietnia 1960 r. w Bydgoszczy,

**uprawnienia budowlane
do projektowania w specjalności
architektonicznej
bez ograniczeń**

Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca w oparciu o zarządzenie Nr 115/95 Wojewody Bydgoskiego z dnia 8 sierpnia 1995 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania [Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 10, poz. 60] - stwierdziła posiadanie przez ww. wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Wojewoda Bydgoski

Wiesław Olszewski

Za zgodność z oryginałem
arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

03.08.18

Bydgoszcz, dn 30.07.2018 r.

BKZ.4125.12.8. 8 .2018.EMZ

DECYZJA NR 175 /2018

Na podstawie art.6 , ust.1 pkt. c , art.7 , pkt.1 , art.36 , ust.1 , pkt.1, art.96 , ust.2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2018 r. poz. 10), i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 149 z późn. zm), a także Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko – Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz,

po rozpatrzeniu wniosku:

ADM Sp. zo.o0., ul. Śniadeckich 1. 85-011 Bydgoszcz, dysponującej nieruchomością przy ul. Kordeckiego 29 w Bydgoszczy, reprezentowanej przez p. Annę Pawlicką Zabojszcz,
z dnia 09.07.2018 r wpływ 11.07.2018 r.

o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/324 Stare Miasto;

polegających na remoncie ściany frontowej i termomodernizacji budynku przy ul. **Kordeckiego 29** w Bydgoszczy, dz nr 3 obr 96,

udzielam pozwolenia

na wykonanie robót budowlanych w obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/324 Stare Miasto;

polegających na remoncie ściany frontowej i termomodernizacji budynku przy ul. Kordeckiego 29 w Bydgoszczy, dz nr 3 obr 96, zgodnie z załączonym opracowaniem projektowym, sporządzonym przez mgr inż. arch. Annę Pawlicką Zabojszcz w lipcu 2018 r.

Przewidywany termin rozpoczęcia

30.08 2018 r.

Przewidywany termin zakończenia prac:

15.12. 2018 r

Decyzja ważna do 31.12.2019 r.

Niniejsze zezwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia po jego wydaniu, okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia prac przy tym zabytku lub nieprzestrzegania przepisów wydanych na podstawie ustawy.

Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić MKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.

Konserwator może, jeżeli jest to uzasadnione zagrożeniami lub okolicznościami, o których mowa wyżej wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć.

W razie stwierdzenia, że prace przy zabytku są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia

za zgodność z oryginałem
mgr inż. Anna Pawlicka-Zabojszcz

03.08.18

stwierdzonych uchybień, w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia nie zostaną wykonane.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez prawo budowlane i inne przepisy szczegółowe.

UZASADNIENIE

Decyzja w całości uwzględnia żądania strony wobec czego odstępuje się od uzasadnienia decyzji w oparciu o art. 107 § 4 Kpa (Dz.U. z 2018 r. poz. 149).

Mając powyższe na uwadze oraz w oparciu o art.6 , ust.1 , art.7 . pkt.1 , art.36 , ust.1 , pkt.1, art.96 , ust.2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r.o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r poz. 10 z późn zm) i i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 149) orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art.129 § 1 i § 2 Kpa).

Otrzymują:

1. P. Anna Pawlicka Zabojszcz, ul. Łokietka 5/2, 85-200 Bydgoszcz, pełnomocnik ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy

2. aa

Do wiadomości:

1. Wydział Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy, wm
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy, wm

PREZIDENTA MIASTA
Sławomir Marciński
Miejski Konserwator Zabytków

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2, pkt 2
Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2018r. poz. 149z późn.zm.)

Za zgodność z oryginałem
arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

03.08.18

downpene dachu wäng kau ad reon
reunt 120l. Saieü finaduent.
reunt hynde na saiane
pd-zach od shony qqsizola

09.07.18

24. 03. 08

03.08.18



ELEWACJA FRONTOWA 1:100

Za zgodność z oryginałem
 arch. Anna Pawlińska-Zabojarska
 03.08.18

W składowa do wykonania
 6) drzwi zeron. do odizolowania
 06.17.18/2018
 Paweł Marcysiak

Kolorystyka:
 STO 32 237 -detal
 STO 32 322 -ściana
 STO 32 133 -cokół

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"					
UL. LOKIETKA 5/I 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27					
Inwestor:	ADM Sp. z o.o. 85-102 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	Branża:		ARCHITEKTONICZNA	
		Autor projektu:		mgr inż. arch. Anna Pawlińska-Zabojarska Nr ewid. GPKG-I-7349-43/05	
Obiekt:	Budynek mieszkalny ul. Kordeckiego 29 85-225 Bydgoszcz	Podpis:			
		Opis:		inż. arch. Mateusz Kowalski	
Temat:	Projekt termomodernizacji budynku	06.2018	1:100	A1	
		Data:	Skala:	Nr rys.:	

Bydgoszcz, dnia 30

maja 2018r.

WU OZ. DB. ZAR. 5152.1.122.2018.TZ.

op. A – 339/2018

GMINA BYDGOSZCZ

Wspólnota Mieszkaniowa Lenartowicza 9 w Bydgoszczy

Dotyczy : opinii do prac ziemnych związanych z dociepleniem budynku mieszkalnego i oficyny położonej przy ulicy Lenartowicza 9 w Bydgoszczy (dz. nr ew. 76 obr. 495), remontem i dociepleniem budynków mieszkalnych położonych przy ulicy Kordeckiego 27 i 29 w Bydgoszczy (dz. nr ew. 3 obr. 96) oraz rozbiórką oficyny mieszkalnej przy ulicy Chelmińskiej 14 w Bydgoszczy (dz. nr ew. 78 obr. 79), zgodnie z lokalizacją przedstawioną na załącznikach graficznych dołączonych do wniosku.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy opiniuje pozytywnie z następującymi uwagami :

w przypadku odkrycia obiektu zabytkowego wymagane jest:

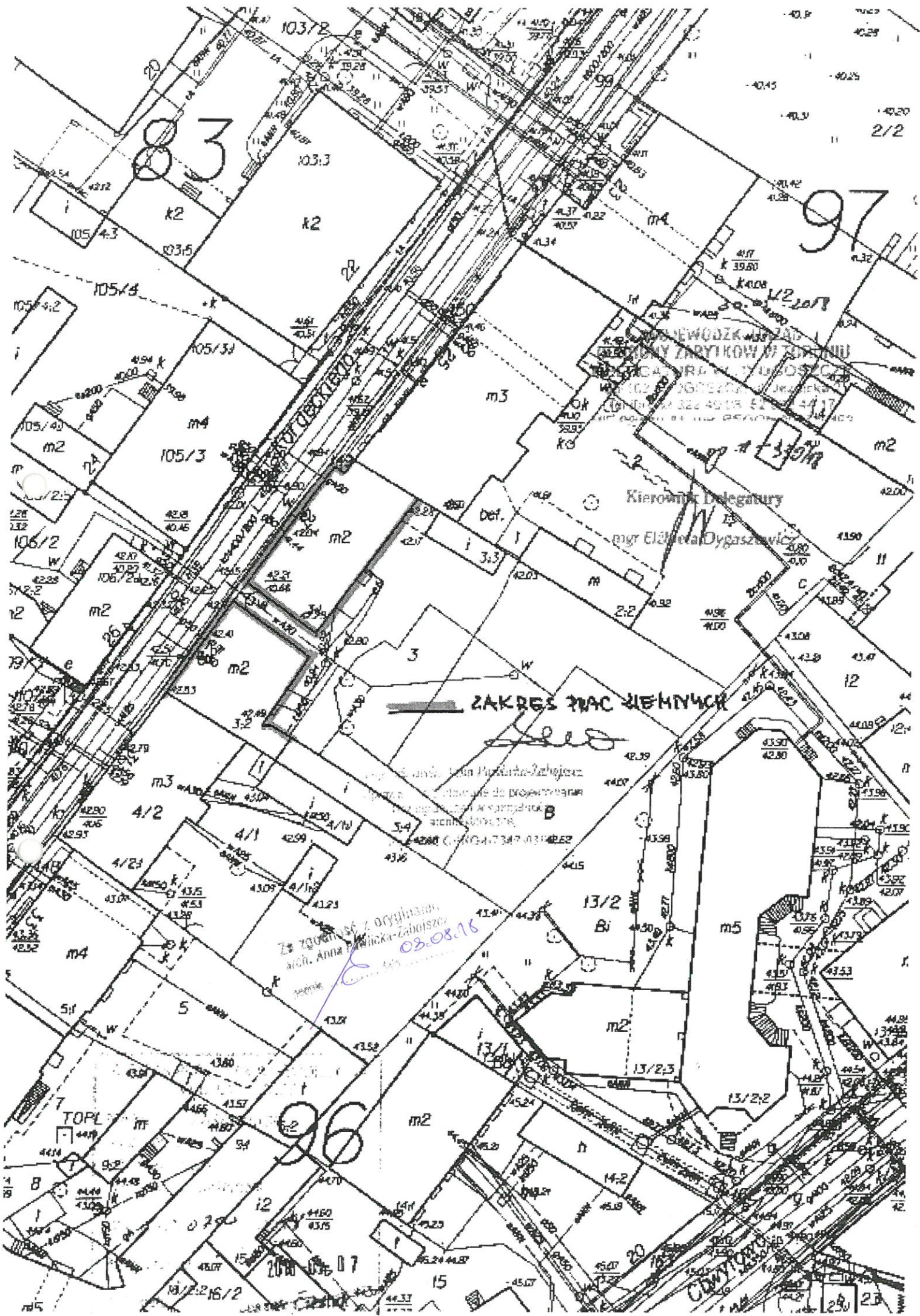
1. Wstrzymanie wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
2. Zabezpieczenie tego przedmiotu i miejsca jego odkrycia,
3. Niezwłoczne zawiadomienie o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Podstawa prawna : Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.VII.2003 roku (Dz. U. z 2017r. poz. 2187).

Otrzymuje : INGRAF, ul. Łokietka 5/1, 85-200 Bydgoszcz

Za zgodność z oryginałem
mgr. Anna Pawlicka-Zabotnicka

03.08.18





ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
I KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, 09-07-2018 r.

UP-4005/944/18
Nr wpływu - 14046

Administracja Domów Miejskich
"ADM" Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz
Pełnomocnik:
Anna Pawlicka Zabojszcz
ul. Łokietka 5/2
85-200 Bydgoszcz

Temat: zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności (dz. drogowe nr 1 i 149 obr 96) dla potrzeb termomodernizacji budynków zlokalizowanych przy ul. Kordeckiego 27 i 29 w Bydgoszczy.

Odpowiadając na pismo z dnia 04-07-2018r. w sprawie j/w wyrażam zgodę i wyjaśniam co następuje:

1. przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym należy wystąpić do zarządcy drogi o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym i związanymi z tym opłatami.
2. powyższe kwestie regulują przepisy zawarte w ustawie o drogach publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 460, z późn. zm.) oraz w uchwale Nr XVII/318/11 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 23-11-2011r. publikowanej w Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 281, poz 2885).
3. W przypadku zniszczeń powstałych na skutek pracy sprzętu technologicznego zakres odbudowy elementów pasa drogowego należy uzgodnić bezpośrednio z inspektorem ZDMiKP

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Kontakt: Dominik Malcer tel. 052-582-27-38

Zastępca Dyrektora
ds. Transportu

Rafał Grzechowiński

Za zgodność z oryginałem
uch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

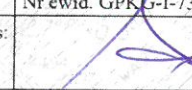
03.08.18

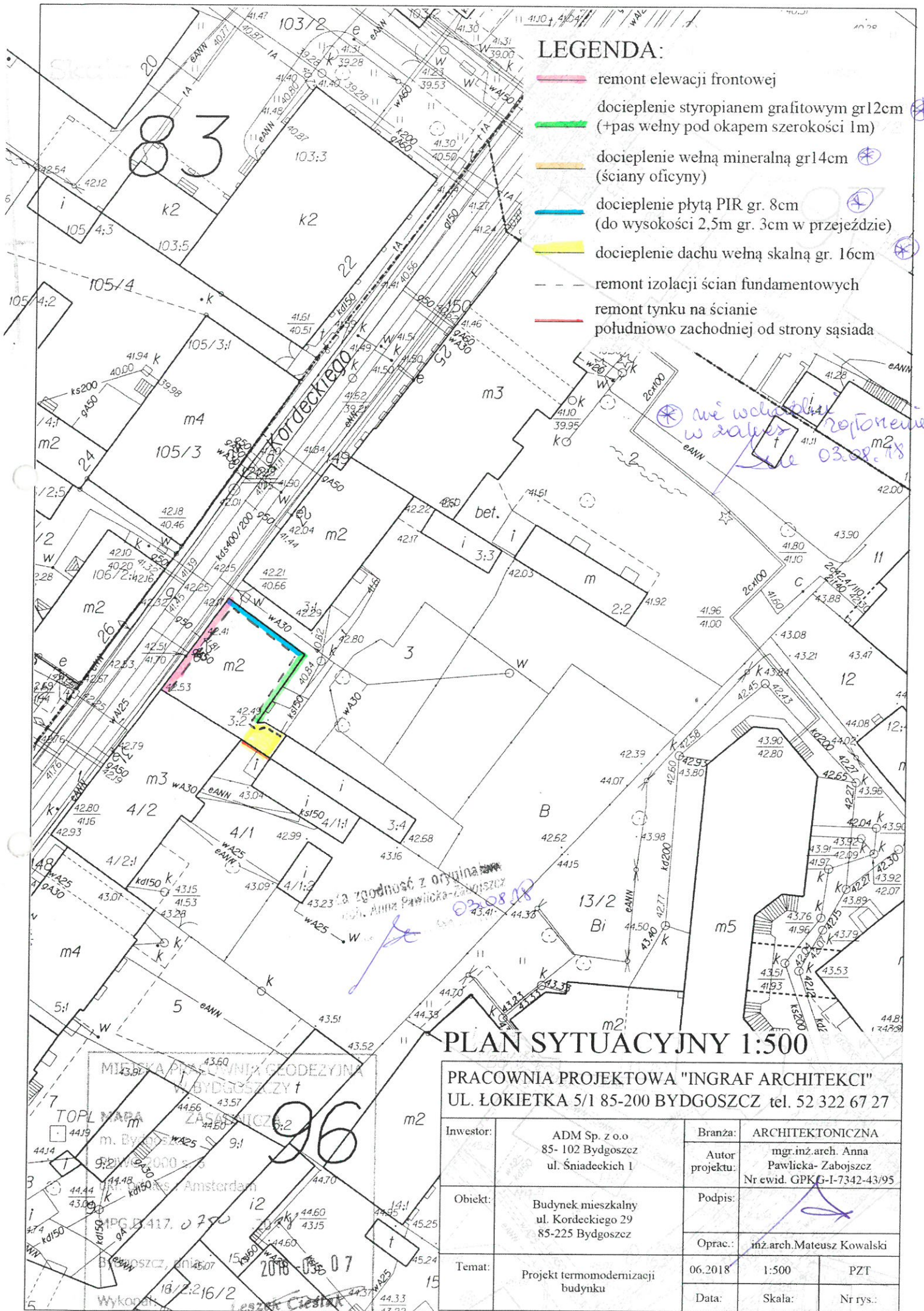
LEGENDA:

- remont elewacji frontowej
- docieplenie styropianem grafitowym gr12cm (+pas wełny pod okapem szerokości 1m)
- docieplenie wełną mineralną gr14cm (ściany oficyny)
- docieplenie płytą PIR gr. 8cm (do wysokości 2,5m gr. 3cm w przejeździe)
- docieplenie dachu wełną skalną gr. 16cm
- - - remont izolacji ścian fundamentowych
- remont tynku na ścianie południowo zachodniej od strony sąsiada

PLAN SYTUACYJNY 1:500

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27

Investor:	ADM Sp. z o.o. 85- 102 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	Branża:	ARCHITEKTONICZNA
Obiekt:	Budynek mieszkalny ul. Kordeckiego 29 85-225 Bydgoszcz	Autor projektu:	mgr.inż.arch. Anna Pawlicka-Zabojczyk Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95
Temat:	Projekt termomodernizacji budynku	Podpis:	
		Oprac.:	inż.arch. Mateusz Kowalski
		Data:	06.2018
		Skala:	1:500
		Nr rys.:	PZT



ZAKRES PROJEKTU TECHNICZNEGO dot. Kordeckiego 29

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot opracowania
3. Opis stanu istniejącego

4. Demontaż i rozbiórki

- 4.1. Elewacja frontowa
- 4.2. Elewacje podwórzowe
- 4.3. Elewacja szczytowa od strony przejazdu
- 4.4. Elewacja szczytowa od strony sąsiada
- 4.5. Dach
- 4.6. Stolarka okienna

5. Remont ściany frontowej

- 5.1. Prace przygotowawcze
- 5.2. Tynkowanie i malowanie ściany frontowej
- 5.3. Remont cokołu-
- 5.4. Remont izolacji ścian piwnic (pionowa i pozioma)
- 5.5. Prace dodatkowe przy remoncie ściany frontowej

6. Docieplenie ścian podwórzowych- *nie jest objęte zgłoszeniem*

- 6.1. Prace przygotowawcze
- 6.2. Docieplenie ścian podwórzowych styropianem i wełną
- 6.3. Remont/docieplenie cokołu
- 6.4. Remont izolacji ścian piwnic (pionowa i pozioma) z dociepleniem
- 6.5. Prace dodatkowe przy dociepleniu ścian podwórzowych

7. Docieplenie ścian szczytowych- *nie jest objęte zgłoszeniem*

- 7.1. Docieplenie ściany szczytowej północno-wschodniej-zachodniej (od strony przejazdu)
- 7.2. Docieplenie ściany szczytowej południowo-zachodniej (od strony sąsiada)

8. Docieplenie dachu i stropów - *nie jest objęte zgłoszeniem*

- 9. Stolarka okienna i drzwiowa

bez zmiany wielkości otworów
03.08.18

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU REMONTU I TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU PRZY UL. KORDECKIEGO 29 W BYDGOSZCZY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Umowa zawarta z Inwestorem
- 1.2 Inwentaryzacja dla celów projektowych
- 1.3 Zapisy MPZP „Śródmieście – Świętej Trójcy” w Bydgoszczy, UCHWAŁA NR VIII/70/07 RADY MIASTA BYDGOSZCZY z dnia 28 lutego 2007 r

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt:

- 2.1 Remontu konserwatorskiego ściany elewacji frontowej budynku wraz z opracowaniem kolorystyki.
- 2.2 Docieplenia ścian elewacji podwórzowych, - *nie jest objęte zgłoszeniem*
- 2.3 Docieplenia ściany szczytowej od strony przejazdu - *nie jest objęte zgłoszeniem*
- 2.4 Remontu ściany szczytowej od strony sąsiada
- 2.5 Remontu izolacji ścian fundamentowych (częściowo z dociepleniem)
- 2.6 Docieplenie dachu i stropów - *nie jest objęte zgłoszeniem*
- 2.7 Wymiana części stolarki otworowej bez zmiany wielkości otworów

Projektowane prace nie mają wpływu na konstrukcję budynku

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek będący przedmiotem opracowania jest budynkiem usytuowanym w pierzei ulicy, . Budynek frontowy jest obiektem parterowym, z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczony. Konstrukcja budynku: murowana, tradycyjna. Ściany kondygnacji nadziemnych murowane z cegły gr. 38, 25 cm, tynkowane, ściany fundamentowe gr. 52 cm. Dach budynku dwuspadowy stromy, o konstrukcji drewnianej kryty dachówka ceramiczna karpiówką. Do budynku frontowego przylega piętrowa oficyna funkcjonalnie połączona z bud. frontowym, również część parterowej oficyny przynależy funkcjonalnie do jednego z mieszkań na parterze. Ta oficyna jest przekryta dachem płaskim o konstrukcji drewnianej , krytym papą

Czas budowy: budynek mieszkalny około 4 ćw XIX w., przybudówka: 1902 rok..

Elewacja frontowa płaska, 5-osiowa.

Zachowały się w sztukaterii stanowiące obramowania okien (profilowane opaski,) oraz gzymsy profilowane: wieńczący i międzykondygnacyjny.

Okna prostokątne, wymienione na współczesne PCV lub drewniane. Oryginalne drzwi wejściowe od ulicy drewniane z naświetlem.

Stan tynków istniejących i sztukaterii elewacji frontowej jest w większości średni , a w dolnej partii zły.

Widoczne nieliczne spękania w strefie nadproży

Elewacje od podwórza:

Ściany od strony podwórka tynkowane, gładkie, z oknami prostokątnymi, Tynk w stanie dobrym i średnim
Okna wymienione na współczesne drewniane lub PCV. Zachowały się oryginalne drewniane drzwi
wejściowe na podwórze .

Ściany szczytowe:

Ściana otynkowana, widoczne nieliczne spękania, tynk częściowo odpadł. Okna prostokątne , stolarka
wymieniona na współczesną PCV.

4. DEMONTAŻ I ROZBIÓRKI

4.1 Elewacja frontowa

- **ściany :**
- skucie tynku na ścianach , a w szczególności poniżej poziomu parapetów parteru w 100%, powyżej wg potrzeb ok. 20 %. Ostrożnie, aby nie zniszczyć tych profili, które będą naprawiane (czyli opasek wokół okien)
- demontaż obróbek blacharskich elewacji : rury spustowe (do ponownego montażu)
- demontaż parapetów okiennych z blachy
- demontaż (tymczasowy) elementów zamocowanych do elewacji : oświetlenia.
- demontaż zniszczonych osłon skrzynek energetycznych i KGK (należy zastąpić je nowymi osłonami w porozumieniu z właścicielem sieci Energetyka, PGNiG itp.)
- demontaż stolarki okiennej (8 szt. w mieszkaniach i 2 szt. w piwnicy)
- rozbiórka nawierzchni chodnika w pasie szerokości ok. 1 m i odsłonięcie ściany fundamentowej na głębokość 70 cm
- usunięcie spoin na ścianach fundamentowych na głębokość 2 cm (100%)

4.2 Elewacje od podwórza

- **ściany :** skucie tynku na ścianach podwórzowych 10%,
- demontaż obróbek blacharskich elewacji: rury spustowe (do ponownego montażu)
- demontaż parapetów okiennych z blachy
- demontaż (tymczasowy) elementów zamocowanych do elewacji : oświetlenia, , części natynkowych instalacji elektrycznych lub teletechnicznych – do ponownego montażu w bruzdach lub rurkach peszel (tylko w porozumieniu z właścicielem sieci Energetyka, TPSA
- demontaż części stolarki okiennej i drzwiowej(drzwi zewnętrzne 2 szt 1 okno)
- rozbiórka fragm. utwardzenia szer ok. 40 m i odsłonięcie ściany fundamentowej na głębokość 70 cm
- usunięcie spoin na ścianach fundamentowych na głęb. 2 cm (100%)

4.3 Ściana szczytowa od strony przejazdu

- skucie tynku na ścianach do wys. 2,5 m w 100%, powyżej ok. 20%
- demontaż obróbek blacharskich elewacji: parapetów okien na poddaszu , obróbki krawędzi dachu
- demontaż (tymczasowy) elementów zamocowanych do elewacji : części natynkowych instalacji elektrycznych lub teletechnicznych – do ponownego montażu w bruzdach lub rurkach peszel (tylko w porozumieniu z właścicielem sieci Energetyka, TPSA

- rozbiórka fragm. utwardzenia przejazdu szer ok. 60 m i odsłonięcie ściany fundamentowej na głębokość ok. 70 cm
- usunięcie spoin na ścianach fundamentowych na głęb. 2 cm (100%)

4.4 Ściana szczytowa od strony sąsiada

- skucie tynku na ścianach w 100%,
- demontaż obróbek blacharskich dachu; ogniomuru i ew. komina

4.5 Rozbiórki dot dachu – tylko oficyna

- demontaż obróbek blacharskich na styku z ogniomurem na granicy

4.6 Rozbiórki dot stolarki

- demontaż okien i drzwi wskazanych na rysunku

5. REMONT ŚCIANY FRONTOWEJ

5.1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE

Przed rozpoczęciem prac renowacyjnych należy wykonać prace dotyczące naprawy ewentualnych spękań tynku:

- Miejsca, gdzie tynki na murze są spękane naprawić poprzez zbrojenie spoin prętem stalowym ze stali **nierdzewnej kwasoodpornej** z wypełnieniem spoiny zaprawą modyfikowaną z żywicami syntetycznymi. ok. **12** szt, prętów dług ok. 1,0 mb.
- Prace wykonać w sposób następujący :
- wykuć bruzdy prostopadłe do trasy szczelin w odstępach co ok. 30 cm. Głębokość bruzdy ok. 3-5 cm.
- w bruzdach osadzić pręty stalowe ϕ 10 ze stali nierdzewnej dł. 100 cm przy użyciu gotowej zaprawy epoksydowo-cementowej np. typu ECC w taki sposób, aby rysa przebiegała przez środek jej rozpiętości.
- Wypełnić rysę preparatem iniekcyjnym wykonanym w oparciu o składniki mineralne, po uprzednim oczyszczeniu i zwilżeniu szczeliny wodą. (np. przy użyciu zawiesiny cementowej POLYMENT Micropress, zawierającej dodatki uszlachetniające i polimery.
- Przykryć miejsca osadzenia prętów oraz ubytki zaprawy wzdłuż trasy spękań tynkiem cementowym.
- Zaleca się użycie warstwy zczepnej pomiędzy tynkiem a podłożem ceglanym.
- Szczegóły ostatecznie uzgodnić z inspektorem nadzoru przed rozpoczęciem robót.

Uwaga: do naprawy spękań można wykorzystać gotowe systemy naprawcze np. **Helfix** lub **Brutt-Saver**, które posiadają specjalne pręty ze stali nierdzewnej o śrubowym kształcie i odpowiednie zaprawy

5.2 TYNKOWANIE I MALOWANIE ŚCIANY FRONTOWEJ

Przed rozpoczęciem prac renowacyjnych należy ściany umyć gorącą wodą przy użyciu myjki ciśnieniowej

Nowe tynki należy wykonać w układzie co najmniej trójwarstwowym, dobierając właściwie skład i rodzaj materiału uwzględniając słabsze podłoże i kolejne warstwy. Proponuje się wykonać tynki podkładowe na bazie zapraw wapienno trassowych. Dodatek trassu (pucolanu) – tufu wulkanicznego znacznie wzmacnia odporność wapna (w tym na kwaśne deszcze) pozostawiając jednak znakomite parametry paroprzepuszczalności, plastyczności przyczepności i bardzo niskiego skurczu.

Tak więc w miejscach, gdzie tynk istniejący został usunięty , należy wykonać pierwszą warstwę z :

- **Tubag Trass-Werksteinmortel** – gotowa niskoalkaliczna zaprawa wapienno-trassowa do wykonania wstępnej obrzutki (szpryc) oraz jako pierwsza warstwa przy dużych grubościach tynku > 2 cm lub konieczności szpałdowania podłoża. (zużycie ok. 15 kg/m² na 1 cm)

drugą warstwę z:

- **Tubag Trass-Kalk-Machinenleichtputz** – lekka wyprawa wapienno-trassowa zawierająca dodatki pumeksu do wykonania elastycznego tynku podkładowego (zużycie 10 kg/m² na 1 cm)

Następne warstwy:

- **Ispo Putzgrund** – grunt podkładowy (zużycie ok. 0,25 kg/m²)
- **Ispo Klasyk** – mineralna elastyczna drobnoziarnista wierzchnia wyprawa zakładana na 2-4 mm grubości zawierająca mikrowłókna (zużycie ok. 1,2kg/m² na 1 mm) – gładka powierzchnia
- **w pozostałych przypadkach tj. w miejscach, gdzie e tynk istniejący jest nieznacznie uszkodzony**, na ścianę należy położyć dwie warstwy tj, grunt podkładowy Ispo Putzgrund – grunt podkładowy (zużycie ok. 0,25 kg/m²) i wyprawę Ispo Klasyk:(mineralna elastyczna drobnoziarnista wierzchnia wyprawa zakładana na 2-4 mm grubości zawierająca mikrowłókna (zużycie ok. 1,2kg/m² na 1 mm) – gładka.

RENOWACJA SZTUKATERII :

Sztukaterie do renowacji:

Profile bardziej uszkodzone, czyli gzyms wieńczący należy wykonać w całości lub w większych fragmentach w technice ciągniętej bezpośrednio na elewacji lub wcześniej wykonanych przez sztukatora i zamocowanych . Wykonać szablon dostosowany do wymiaru gzymsu istniejącego. Profile wykańczać wyprawą **Ispo Klasyk** i malować wg projektu.

Szczególnie starannie wykonać renowację opasek okiennych stosując minimalną ilość dodatkowej zaprawy i tylko w miejscach ubytków.

Materiały:

Stuckprofilmortel grob – lekka szybkowiążąca zaprawa do wykonania wstępnego narzutu rdzenia , nawet do kilku cm. (zużycie ok. 10kg/m² na 1 cm)

Wokół drzwi zastosować nowe profilowane opaski , na wzór istniejących opasek okiennych
wykonać je z gotowych elementów architektonicznych STO-DECO ze specjalnego granulatu silikatowego Verofill. Profile typu opaska mocowane są do podłoża poprzez przyklejenie klejem StoDeco Col, a profile

typu gzyms nadokienny są mocowane przy pomocy kleju i kołków rozporowych wg zasad podanych w karcie technicznej. Sposób wykończenia analogicznie jak ściana tj. powłoka gruntująca i powłoka końcowa. Przykleić płycinę trapezową nad drzwiami.

Malowanie elewacji wykonać przy użyciu farb krzemoorganicznych o wysokiej hydrofobowości i paroprzepuszczalności np.

- **Isposil** – farba silikonowa wg projektu kolorystyki (zużycie ok. 0,25l/m²)
- **Ispo Silikon-Impragrunt LF** – silikonowy grunt pod farby (zużycie 0,02l/m²)

Malować należy takim samym odcieniem farby węgarci okien jak opaska przylegająca.

5.3 REMONT COKOŁU

Cokół części frontowej:

- Po skuciu całości tynku z cokołu i umyciu myjką ciśnieniową, uzupełnić wypłukane spoiny (100%) przy użyciu szarej fugi trassowo-wapiennej **Ispo-Kalk-Fugensaniermortel** f-my ISPO)
- zamontować okładzinę z płyt granitowych w odcieniu żółto-brązowym o powierzchni matowej na zaprawie mrozoodpornej. Sposób układania - na bardzo wąskie fugi. Wysokość cokołu ok. 20- 65 cm. Cokół zabezpieczyć preparatem antygrafitti

5.4. REMONT IZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH

Postępujące przez lata zmiany ukształtowania terenu, np. podniesienie okalającego budynek poziomu terenu, a także zwykła korozja zastosowanych materiałów budowlanych sprawiły, że dawne izolacje przestały pełnić swoją funkcję podobnie jak w innych prawie wszystkich przypadkach starych budynków miejskich. Koniecznym staje się zatem zabiegiem odtworzenie izolacji z użyciem współczesnych materiałów.

5.4.1. PRACE WSTĘPNE

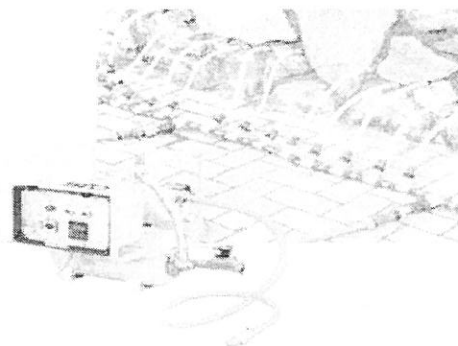
- odsłonić części podziemne ścian fundamentowych na odcinkach 2-2,5m
- oczyścić ścianę przy użyciu obróbki strumieniowej (piaskowanie lub woda pod ciśnieniem)
- Usunąć luźne i zniszczone korozją fragmenty, szczególnie dokładnie wyczyścić zniszczone fugi cegieł (100% pow.)
- uzupełnić ubytki cegieł w obszarze cokołu (do 20 szt)

5.4.2. IZOLACJE POZIOME

- dotyczy ścian zewnętrznych dostępnych z zewnątrz
- Należy utworzyć izolację poziomą na poziomie ok. +/- 10 cm powyżej terenu.
- **Zalecenia technologiczne:**
- Zaleca się zastosowanie technologii firmy Sto opartej na preparacie StoMurisol Micro: to stężona mikroemulsja silikonowa spełniająca wymogi Instrukcji WTA 4-4-04, rozcieńczana czystą wodą w zależności od stopnia zawilgocenia i chłonności muru. Jedną z najbardziej istotnych zalet systemu StoMurisol wynika właśnie z właściwości mikroemulsji silikonowej. Substancja ta nie zamyka całkowicie kapilar muru, a jedynie powleka ich wewnętrzne powierzchnie, nadając im bardzo wysoką wartość napięcia powierzchniowego, dzięki czemu nie są zwilżalne. Podciąganie kapilarne

wody w tak zabezpieczonej strukturze staje się niemożliwe. Ponadto StoMurisol Micro doskonale penetruje w wilgotnym murze bez konieczności dodatkowego osuszania, co jest niezwykle ważne, ponieważ izolacja zakładana będzie przecież na obiekcie już zawilgoconym.

- **Technologia wykonania membrany**
- StoMurisol-Impulssystem rozwiązuje bardzo ważny problem techniki iniekcji, czyli wprowadzania środka w mur. Praktyka pokazuje, iż środki wprowadzane ręcznie – grawitacyjnie nie wykonują całkowicie swojego zadania. Przy takiej metodzie, bariera może np. utworzyć się tylko częściowo. StoMurisol-Impulssystem pozwala w pełni kontrolować wprowadzanie mikroemulsji pod ciśnieniem, w postaci impulsów. StoMurisol-Impulssystem umożliwia wprowadzenie preparatu w 64 otwory jednocześnie w regulowanych odstępach czasu (Rys.1). Dzięki temu mur zależnie od chłonności zapełniany jest stopniowo, aż do wytworzenia pełnej bariery poziomej. Ponadto, specjalna lanca umożliwia wprowadzanie preparatu na całej szerokości otworu, a nie tylko na jego początku, jak w przypadku stosowania tzw. pakerów (Rys.2). w trakcie wykonywania membrany Sto Murisol Micro należy bezwzględnie stosować się do zaleceń zawartych w instrukcji technicznej Sto Murisol Micro (karta w załączeniu).



Rys.1. StoMurisol-Impulssystem umożliwia wprowadzenie preparatu w 64 otwory jednocześnie.

5.5. 3. IZOLACJE PIONOWE

- dotyczy ścian zewnętrznych we fragmentach dostępnych z zewnątrz
- Po odsłonięciu ściany fundamentowej (we fragmentach, patrz pkt 4) należy zastosować następujące materiały : (przykładowo w technologii ISPO)
- - **Trass-Zement- Maschinenputz**, szczelna, cementowo-trassowa zaprawa wyrównawcza i uzupełniająca fugi , w zależności od stanu ściany 1-2 cm grubości.(zużycie ok 15 kg/m² na 1 cm.)
- - **STO Murisol BD 1K** , elastyczna, bitumiczna warstwa izolacyjna do warstw ok 4-5 mm(zużycie 5-6 l/m²)
- na tak zabezpieczone powierzchnie zamocować do linii cokołu płyty styroduru (gr. 5 cm.- tylko od podwórza i od strony przejazdu) , następnie zamocować membranę profilowaną (tzw. folię kubełkową) i zasypać dół warstwą gruntu średnioprzepuszczalnego (np. żwir) Elementy płyty polistyrenowej od poziomu terenu do linii cokołu powyżej gruntu pokryć siatką z tworzywa na zaprawie zbrojonej oraz tynkiem akrylowym (kamyczkowym) barwionym w masie (patrz kolorystyka) o nazwie ISPOLIT (zużycie 2,5 kg/m²,).
- **Uwaga : od strony ulicy nie zakładamy izolacji ze styroduru, a jedynie izolację p-wilgociową, i zamiast tynku akrylowego stosujemy płyty kamienne na cokole wys. 20-65 cm.**

5.5. PRACE DODATKOWE przy remoncie ściany frontowej

- wykonać nowe obróbki blacharskie : parapety z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze białym
- Ponowny montaż rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej
- wykonać malowanie odcinków rur kanalizacyjnych kamionkowych
- zamontować ponownie oświetlenie na ścianach i inne elementy
- wyremontować stopnie wejściowe do budynku- przy użyciu okładziny granitowej ryflowanej.
- Zamontować nowe osłony skrzynki elektrycznej i KGK

6. DOCIEPLENIE ELEWACJI PODWÓRZOWEJ - *nie jest objęte zgłoszeniem*

6.1. PRACE PRZYGOTOWAWCZE.

- Wyrównać ubytki tynku po skuciu części luźnych tynków zaprawą oraz nierówności w płaszczyźnie ściany

6.2. DOCIELENIE ŚCIANY - *nie jest objęte zgłoszeniem*

- Docieplenie ścian zewnętrznych wykonać w systemie firmy ISPO ISPOTHERM-C (kołkowy na styropianie z tynkiem mineralnym malowanym farbą silikonową) lub w innym systemie o podobnych parametrach .
- Docieplenie ściany podwórzowej należy rozpocząć od zamontowania listwy cokołowej na wysokości cokołu ok. 20 cm powyżej poziomu terenu,
- cokół docieplić płytami ze styroduru gr. 5 cm
- Jako warstwę izolacyjną ściany podwórzowej stosować **płytę styropianową** tzw. „grafitową” o **współczynniku $\lambda=0,031$** o grubości **12 cm** i w pasie szerokości 1.0 m **wełnę mineralną** o o grubości **12 cm** pod okapem więźby drewnianej - w zaznaczonych miejscach)
- Ściany oficyny docieplić w całości wełną mineralną gr. 14 cm , także ścianę wewnętrzną na parterze
- do przyklejenia płyt styropianowych/ z wełny skalnej/płyt PIR stosować zaprawę klejową Ispo Baukleber, natomiast siatkę zbrojącą zatopić w zaprawie zbrojącej Ispo NR 1. Dodatkowo płyty izolujące zamocować kołkami wbijanymi z trzpieniem metalowym (systemowe) o dł. 18 cm w ilości 6 szt/m² .
- Jako wyprawę tynkarską stosować tynk mineralny Ispo Leichtputz K0,5. Malowanie wykonać dwuwarstwowo farbą silikonową NEOSIL w kolorze zgodnym z projektem kolorystycznym.
- Nie tynkować ściany wewnętrznej na parterze, pozostawić wykończenie siatką elewacyjną i klejem

Uwaga: z uwagi na wymagania p-poż należy do ocieplania stosować system posiadający atest stwierdzający, że przyjęte rozwiązanie spełnia warunek nierozprzestrzeniania ognia (w tym przypadku aprobatę techn. ITB AT-15-3590/2000)

6.3. DOCIEPLENIE COKOŁU - *nie jest objęte zgłoszeniem*

- remont ściany cokołowej :Po skuciu istniejącego tynku i umyciu myjką ciśnieniową, uzupełnić wypłukane spoiny przy użyciu szarej fugi trassowo-wapiennej **Isopo-Kalk-Fugensaniermortel** f-my ISPO)
- cokół docieplić płytami ze styroduru gr. 5 cm
- wykończyć tynkiem kamyczkowym

6.4. REMONT IZOLACJI ŚCIAN PIWNICZNYCH

analogicznie jak ściany piwnicznej frontowej: pionowa i pozioma

6.5. PRACE DODATKOWE przy dociepleniu i remoncie ściany podwórzowej

- wykonać nowe obróbki blacharskie : parapety . z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze elewacji lub malowanej farbą typu Pilacynk.
- zamontować istniejące rury spustowe na przedłużonych wspornikach
- zamontować ponownie oświetlenie na ścianach i inne elementy
- Należy zatynkować przynajmniej częściowo przewody energetyczne i teletechniczne (wyłącznie w porozumieniu z gestorem sieci)
- Drewniane elementy dachu pod okapem pomalować dwukrotnie farbami do drewna

7. DOCIEPLENIE ŚCIANY SZCZYTOWYCH- *nie jest objęte zgłoszeniem*

7.1. DOCIEPLENIE ŚCIANY SZCZYTOWEJ PN-WSCHODNIEJ (od strony przejazdu)

- Docieplenie ścian zewnętrznych wykonać w systemie firmy ISPO ISPOTHERM-C (kołkowy na styropianie z tynkiem mineralnym malowanym farbą silikonową) lub w innym systemie o podobnych parametrach .
- Docieplenie ściany szczytowej należy rozpocząć od zamontowania listwy cokołowej na wysokości cokołu ok. 30 cm powyżej poziomu terenu,
- cokół docieplić płytami ze styroduru gr. 3 cm
- Jako warstwę izolacyjną ściany szczytowej stosować **plytę PIR** o współczynniku $\lambda=0,021$ o grubości **8 cm** i w pasie do wysokości 2,5 nad poziomem terenu **plytę PIR** o o grubości **3 cm**

- do przyklejenia płyt PIR stosować zaprawę klejową Ispo Baukleber, natomiast siatkę zbrojącą zatopić w zaprawie zbrojącej Ispo NR 1. Dodatkowo płyty izolujące zamocować kołkami wbijanymi z trzpieniem metalowym (systemowe) o dł. 15 cm w ilości 6 szt/m².
- Jako wyprawę tynkarską stosować tynk mineralny Ispo Leichtputz K0,5. Malowanie wykonać dwuwarstwowo farbą silikonową NEOSIL w kolorze zgodnym z projektem kolorystycznym.
- Uwaga: z uwagi na wymagania p-poż należy do ocieplania stosować system posiadający atest stwierdzający, że przyjęte rozwiązanie spełnia warunek nierozprzestrzeniania ognia (w tym przypadku aproba techn. ITB AT-15-3590/2000)
- wykonać poszerzoną obróbkę blacharską na krawędzi połączenia dachowej
- wykonać parapety z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej

7.2. DOCIEPLENIE COKOŁU - nie jest objęte zgłoszeniem

- remont ściany cokołowej :Po skuciu istniejącego tynku i umyciu myjką ciśnieniową, uzupełnić wypłukane spoiny przy użyciu szarej fugi trassowo-wapiennej **Ispo-Kalk-Fugensaniermortal** f-my ISPO)
- cokół docieplić płytami ze styroduru gr. 3 cm
- **wykończyć tynkiem kamyczkowym**

7.3. REMONT IZOLACJI ŚCIAN PIWNICZNYCH

- analogicznie jak ściany piwnicznej frontowej: pionowa i pozioma

7.4. REMONT ŚCIANY SZCZYTOWEJ PD-ZACHODNIEJ(od strony sąsiada)

- po skuciu istniejącego tynku grubości 3 cm , projektuje się na ścianie oficyny na granicy z sąsiadem docieplenie tynkiem ciepłochronnym Sto Miral Warmedammputz. Ciepłochronny tynk podkładowy do nanoszenia jedno- lub wielowarstwowego, współczynnik przewodzenia ciepła 0,07N/mK. Grubość projektowana: 3 cm. Zużycie 10litrów/ 1m²/1cm grubości
- Malowanie wykonać dwuwarstwowo farbą silikonową NEOSIL w kolorze zgodnym z projektem kolorystycznym.

• *kwadrat tynku wykonać o grubości tynku istniejącego, See 03.08.19*

8. DOCIEPLENIE STROPODACHU na oficynie - nie jest objęte zgłoszeniem

- docieplenie będzie polegało na a dociepleniu **welną mineralną gr. 16 cm** np. ROCKWOOL MONROCK PRO lub inną o **współczynniku $\lambda=0,038$ (w dwóch warstwach po 8 cm)** i pokryciu nową papą, bez demontażu istniejącego pokrycia papowego.
- Podłoże istniejące , trzeba dobrze oczyścić z brudu oraz usunąć istniejące nierówności.
- po naprawie całą powierzchnię dachu zagruntować środkiem gruntującym EMALLIT BV-extra (0,25 l/m²) Należy koniecznie odczekać do wyschnięcia naniesionej powłoki.
- na okapach zamontować rynhaki bezpośrednio na deskach

- przy okapach na szerokości ok. 50 cm (tam gdzie pokrycie papowe było usunięte w całości ułożyć dwie warstwy papy: np. VEDA Sprint,
- przed ułożeniem wełny mineralnej w min. dwóch miejscach zamontować kominki wentylacyjne (1 szt. na 40-60 m² powierzchni dachu). Ma to na celu odprowadzenie pary wodnej migrującej z wnętrza budynku, jak również umożliwienie odparowania wilgoci zalegającej w starych pokładach dachu. Wysokość kominków musi uwzględniać grubość 16 cm docieplenia
- Na tak przygotowane pokrycie dachowe (istniejące + nowy pas papy wzdłuż okapu) nanosić punktowo lub pasmami **klej KB- Monrock** (co zapewnia mini-wentylację istniejącego stropodachu) przeznaczony do klejenia wełny do pokrycia papowego
- W pasie jednego metra wzdłuż okapu, w strefie narażonej na mocniejsze podrywanie wiatrem, zastosować większą ilość kleju lub dodatkowo łączniki mechaniczne
- Następnie można przystąpić do montażu wełny mineralnej gr. 16 cm np. ROCKWOOL **MONROCK PRO**. Płyty należy układać w dwóch warstwach mijankowo tak, aby krawędzie boczne sąsiadujących ze sobą płyt były do siebie dobrze dociśnięte.
- Płyty z wełny zamocować także na ściankach attyki przy użyciu łączników mechanicznych
- Po zamocowaniu docieplenia można przystąpić do zgrzewania papy nawierzchniowej (w układzie dwuwarstwowym). Papę należy układać zgodnie ze sztuką dekarską, dbając o zachowanie odpowiednich szerokości zakładów. Należy unikać wywijania papy na ogniomur (attyki) lub inne elementy konstrukcyjne dachu bezpośrednio pod kątem 90 stopni.
- Na całej pozostałej polaci ułożyć papę EUROFLEX S (przeznaczoną do mocowania punktowego, co zapewnia miniwentylację istniejącego stropodachu) lub inną papę termozgrzewalną do pokryć dwuwarstwowych
- ~~wszystkie obróbki stykające się z pokryciem dachowym z papy wykonujemy także z papy. Dotyczy to obróbek: kominów, podstawy wylazów, wywiewek kanalizacji itp.. Używamy w tym celu, jak wspomniano wyżej zestawu: z papy dwuwarstwowo: VEDA Sprint + VEDATEC Euroflex PYE PV-250 S5 po uprzednim zagruntowaniu gruntem EMALLIT BV-extra.~~
- Wykonać obróbki blacharskie attyki, komina, rynny i rury spustowe oraz połączenia na styku ze ścianą wyższego budynku.

9. DOCIEPLENIE STROPU NAD PODDASZEM UŻYTKOWYM

- docieplenie stropu nad poddaszem użytkowym - ułożenie na stropie 17 cm maty z wełny skalnej $\lambda_{\text{bmda}}=0,041 \text{ W/mK}$, $U=0,179 \text{ W/m}^2\text{K}$,

10. DOCIEPLENIE STROPU NAD I PIĘTREM

- docieplenie stropu nad I piętrem z wykonaniem nowej podłogi drewnianej na legarach - 17 cm maty z wełny skalnej $\lambda_{\text{bmda}}=0,041 \text{ W/mK}$, $U=0,179 \text{ W/m}^2\text{K}$,

11. DOCIEPLENIE ŚCIANY WEWNĘTRZNEJ NA PODDASZU

- docieplenie ściany wewnętrznej na poddaszu użytkowym pomiędzy mieszkaniem a pom 6- 14cm wełna skalna z siatką i klejem bez wyprawy elewacyjnej $\lambda=0,035 \text{ W/mK}$, $U=0,228 \text{ W/m}^2\text{K}$,
-

12. WYMIANA STOLARKI I RENOWACJA DRZWI WEJŚCIOWYCH OD FRONTU-

demontaż i wymiana okien po uzgodnieniu terminu i sposobu z użytkownikami lokali

wymiana wg zestawienia stolarki:

- › **okna drewniane $U=1,1$ od frontu (4 szt) z nawiewnikiem sterowanym automatycznie**
- › **okna PCV $U=1,5$ w piwnicy**
- › **okno PCV $U=1$ z nawiewnikiem sterowanym automatycznie – w oficynie**
- › dwuszybowe, kolor białe
- › z zachowaniem podziałów i detalu historycznego.
- › typ. b. szczelny + nawiewniki sterowane ręcznie
- › drzwi wejściowe od frontu : rekonstrukcja i odtworzenie na wzór istniejących drzwi drewnianych z naświetlem , $U=1,5$
- › drzwi wejściowe od podwórza : wymiana na 1 szt drzwi PCV przeszklone (na klatkę schodową) $U=1,5$ i 1 szt drzwi PCV pełne (do mieszkania na parterze w oficynie) $U=1,5$


6 *bez zmiany wielkości okna* *03.08.18*

Opracowała:

mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Budynek oceniany:

Nazwa obiektu	Budynek wielorodzinny	Zdjęcie budynku
Adres obiektu	85-225 Bydgoszcz ul. Kordeckiego 29	
Całość/ część budynku	całość	
Nazwa inwestora	Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy	
Adres inwestora	ul. Śniadeckich	
Kod, miejscowość	85-011, Bydgoszcz	
Powierzchnia użytkowa o regulowanej temp. (A_r , m^2)	316,35	
Powierzchnia zabudowy (A_g , m^2)	162,56	
Powierzchnia netto (P_n , m^2)	316,35	
Powierzchnia użytkowa (P_u , m^2)	269,48	
Powierzchnia ruchu (P_r , m^2)	46,87	
Powierzchnia usługowa (P_g , m^2)	0,00	
Kubatura budynku (V , m^3)	1294,79	

Bydgoszcz, 2018-06-2

Spis treści:

- 1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie
- 2) Sprawdzenie warunku uniknięcia rozwoju pleśni

Podstawa prawna:

- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r. poz. 462)

- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie **1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie**

Parametry przegród nieprzezroczystych budowlanych					
I. Przegrody ściany zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² •K]	Wsp. U_c wg WT 2017 [W/m ² •K]	Warunek spełniony
1	Ściana zew. strych wełna	Ściana zew. strych wełna	0,23	0,23	Tak
2	Ściana zewnętrzna PIR	Ściana zewnętrzna PIR	0,23	0,23	Tak
3	Ściana zewnętrzna oficyna wełna	Ściana zewnętrzna oficyna wełna	0,22	0,23	Tak
4	Ściana zewnętrzna styropian	Ściana zewnętrzna styropian	0,22	0,23	Tak
5	Ściana zew. oficyna od wewnątrz	Ściana zew. oficyna od wewnątrz	0,23	0,23	Tak
II. Przegrody strop zewnętrzny					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² •K]	Wsp. U_c wg WT 2017 [W/m ² •K]	Warunek spełniony
1	Strop do docieplenia-poddasze	Strop do docieplenia-poddasze	0,18	0,18	Tak
2	Strop do docieplenia - strych	Strop do docieplenia - strych	0,18	0,18	Tak
III. Przegrody dach					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² •K]	Wsp. U_c wg WT 2017 [W/m ² •K]	Warunek spełniony
1	Dach oficyna	Dach oficyna	0,17	0,18	Tak
IV. Przegrody drzwi zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² •K]	Wsp. U_c wg WT 2017	Warunek

				[W/m ² •K]	spełniony
1	Drzwi zew. frontowe	Drzwi zew. frontowe	1,50	1,50	Tak
2	Drzwi zew. od podwórza do wymiany	Drzwi zew. od podwórza do wymiany	1,50	1,50	Tak

Parametry przegród przezroczystych

V. Okna zewnętrzne

Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp. g	Wsp. U wg WT 2017 [W/m ² •K]	Wsp. g wg WT 2017	Warunek spełniony	
							U _{max}	g
1	Okno zew. do wymiany na drewniane	OZ do wymiany na drewniane	1,10	0,21	1,10	0,35	Tak	Tak
2	Okno zew. do wymiany	OZ do wymiany	1,00	0,21	1,10	0,35	Tak	Tak

2) Sprawdzenie warunku uniknięcia rozwoju pleśni

2.1 Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród zewnętrznych

Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród: Ściana zew. strych wełna, Ściana zewnętrzna PIR, Ściana zewnętrzna oficyna wełna, Ściana zewnętrzna styropian, Ściana zew. oficyna od wewnątrz

	Miesiąc	$f_{Rsi,min} [W/m^2 \cdot K]$
1	Styczeń	0,714
2	Luty	0,704
3	Marzec	0,704
4	Kwiecień	0,559
5	Maj	-0,020
6	Czerwiec	-0,075
7	Lipiec	-1,190
8	Sierpień	-0,643
9	Wrzesień	0,343
10	Październik	0,503
11	Listopad	0,600
12	Grudzień	0,673

Miesiąc krytyczny: Styczeń

Wartość czynnika temperatury dla krytycznego miesiąca: $f_{Rsi,max}=0,71$

2.2 Efektywna wartość czynnika temperatury na powierzchni wewnętrznej przegrody wyznaczona na podstawie wartości współczynnika przenikania ciepła elementu U oraz oporu przejmowania ciepła na powierzchni wewnętrznej R_{si} dla poszczególnych przegród.

	Nazwa przegrody	Symbol	$U [W/(m^2 \cdot K)]$	$f_{Rsi} [W/(m^2 \cdot K)]$	$f_{Rsi} > f_{Rsi, max} [W/(m^2 \cdot K)]$	Warunek
1	Ściana zew. strych wełna	Ściana zew. strych wełna	0,23	0,970	$0,970 > 0,714$	Spełniony
2	Ściana zewnętrzna PIR	Ściana zewnętrzna PIR	0,23	0,971	$0,971 > 0,714$	Spełniony
3	Ściana zewnętrzna oficyna wełna	Ściana zewnętrzna oficyna wełna	0,22	0,971	$0,971 > 0,714$	Spełniony
4	Ściana zewnętrzna styropian	Ściana zewnętrzna styropian	0,22	0,971	$0,971 > 0,714$	Spełniony
5	Ściana zew. oficyna od wewnątrz	Ściana zew. oficyna od wewnątrz	0,23	0,970	$0,970 > 0,714$	Spełniony
6	Strop do docieplenia-poddasze	Strop do docieplenia-poddasze	0,18	0,973	$0,973 > 0,714$	Spełniony
7	Strop do docieplenia - strych	Strop do docieplenia - strych	0,18	0,973	$0,973 > 0,714$	Spełniony
8	Dach oficyna	Dach oficyna	0,17	0,974	$0,974 > 0,714$	Spełniony

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

związana z realizacją termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Kordeckiego 29 w Bydgoszczy

I. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.

Zakres robót obejmuje prace związane z

- Remontem ściany frontowej budynku od zewnątrz
- Dociepleniem ścian podwórzowych budynku od zewnątrz
- Dociepleniem części dachu
- Wymianą części stolarki budynku

II. Istniejące obiekty budowlane.

Na działce od strony północnej znajduje się budynek będący przedmiotem opracowania: obiekt murowany, 2- kondygnacyjny, z poddaszem częściowo użytkowym, częściowo podpiwniczony, z dachem dwuspadowym stromym o konstrukcji drewnianej krytym dachówką, oraz płaskim dachem na oficynie, krytym papą.

III. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projekt nie zmienia istniejącego zagospodarowania działki.

IV. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót.

1.. Prace na wysokości i prace na rusztowaniach.

Prace na wysokości wystąpią przy robotach murarskich i malarskich oraz przy robotach dociepleniowych i dekarских.

Podstawowe zagrożenia przy wykonaniu robót na wysokościach to;

- niewłaściwy stan techniczny urządzeń zabezpieczających,,
 - nie wyposażenie pracowników w sprzęt ochronny,
 - niewłaściwa organizacja pracy,
 - upadek z wysokości,
 - oblodzenie pomostów roboczych,
- przedmioty spadające.

V. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót związany jest opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników.

Każdy pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych oraz sposoby

postępowania przy wykonywaniu tych prac. Pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiedni sprzęt i urządzenia ochronne zgodnie z odpowiednimi tabelami i normami zakładowymi oraz zostać przeszkoleni w zakresie ich prawidłowego używania. Pracownicy winni być przeszkoleni w zakresie BHP wg. obowiązujących przepisów a na terenie budowy winna znajdować się dokumentacja szkoleń.

VI. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót w strefach szczegółowego zagrożenia.

Środki zapobiegające niebezpieczeństwom w trakcie wykonywania robót można podzielić na działania organizacyjno – prawne, działania techniczne i działania nadzorcze.

Do środków organizacyjno – prawnych należy przeprowadzenie kompleksowych szkoleń pracowniczych, sporządzenie planu BIOZ i szczegółowy, bieżący instruktarz pracowników przed wykonaniem niebezpiecznych prac. Działania te winny być poprzedzone szczegółową analizą dokumentacji technicznej pod kątem bezpieczeństwa i higieny pracy.

Działania techniczne to zgodne z przepisami wyposażenie pracowników w odzież ochronną oraz środki i urządzenia zabezpieczające bezpieczeństwo prac. Należy do nich zagospodarowanie placu budowy w sieci komunikacyjną, drogi montażowe dla maszyn ciężkich, środki transportu poziomego i pionowego, składowiska i magazyny, oświetlenie placu budowy. W ten zakres wchodzi również wygrodzenie niebezpiecznych odcinków robót. Działania nadzorcze prowadzone są przez personel techniczny i dotyczą kompleksowego aspektu bezpieczeństwa i higieny pracy opisanego w planie BIOZ.


arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

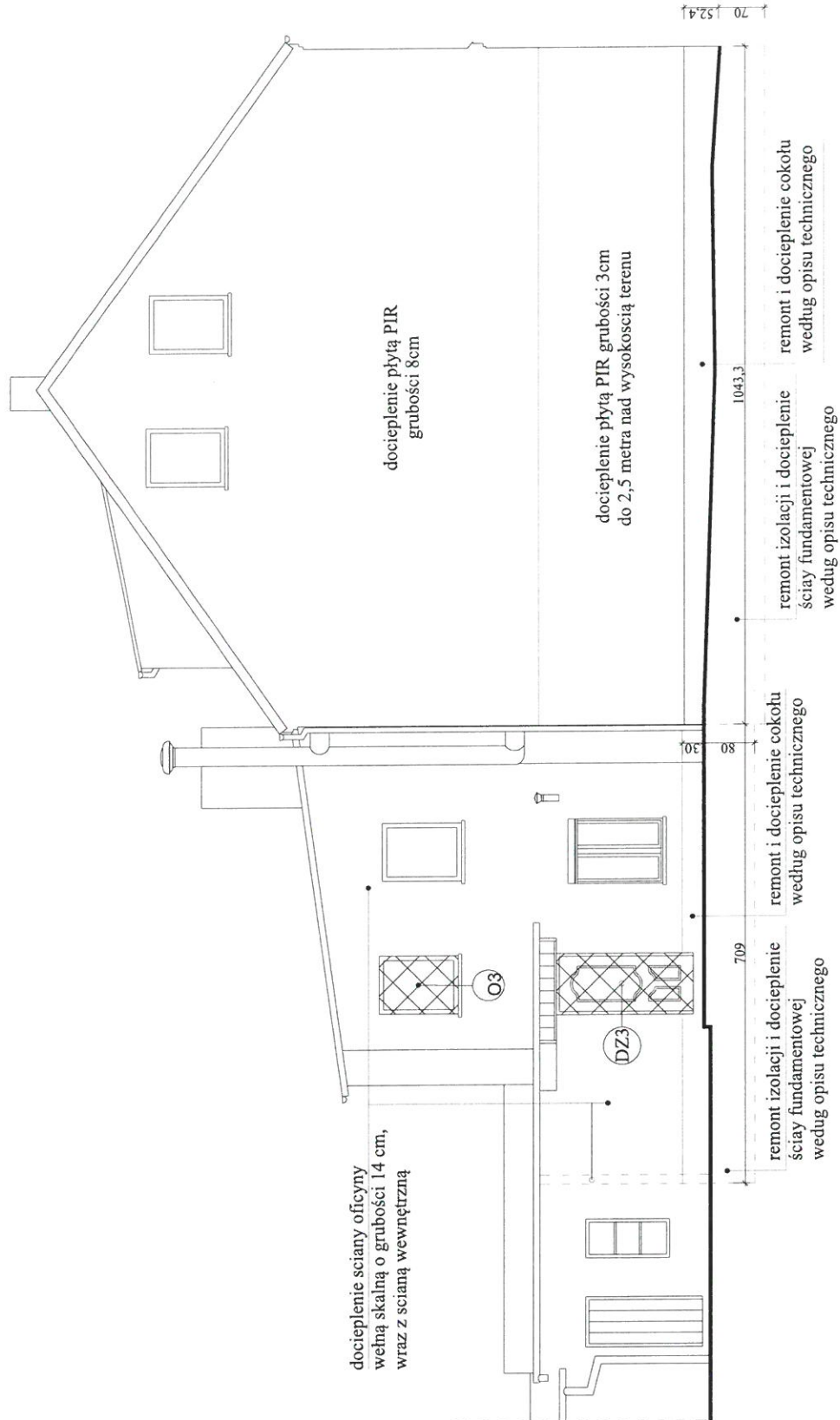


ELEWACJA PÓŁNOCNO- ZACHODNIA 1:100

- stolarka do wymiany
 stolarka do odtworzenia na wzór istniejącej

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"
 UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27

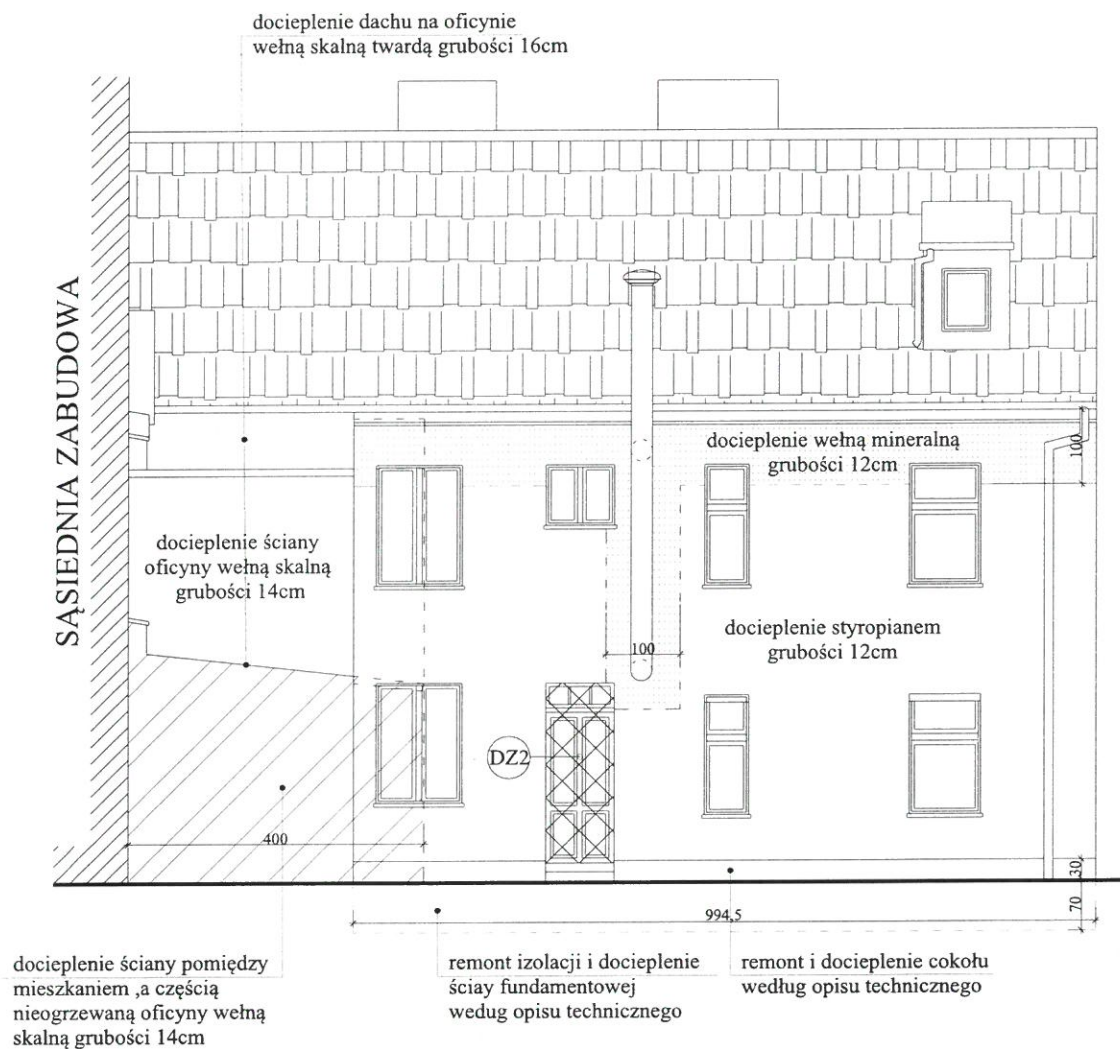
Inwestor:	ADM Sp. z o.o. 85- 102 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	Branża:	ARCHITEKTONICZNA	
		Autor projektu:	mgr.inż.arch. Anna Pawlicka- Zabojszcz Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95	
Obiekt:	Budynek mieszkalny ul. Kordeckiego 29 85-225 Bydgoszcz	Podpis:		
		Oprac.:	inż.arch. Mateusz Kowalski	
Temat:	Projekt termomodernizacji budynku	06.2018	1:100	A1
		Data:	Skala:	Nr rys.:



ELEWACJA PÓŁNOCNO- WSCHODNIA 1:100


PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"			
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27			
Investor:	ADM Sp. z o.o 85-102 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	Branża:	ARCHITEKTONICZNA
Obiekt:	Budynek mieszkalny ul. Kordeckiego 29 85-225 Bydgoszcz	Autor projektu:	mgr.inż.arch. Anna Pawlicka- Zabojcz Nr ewid. GPKG-17342-43/95
Temat:	Projekt termomodernizacji budynku	Podpis:	
		Oprac.:	inż.arch. Mateusz Kowalski
		Data:	06.2018
		Skala:	1:100
		Nr rys.:	A2

stolarka i ślusarka do wymiany

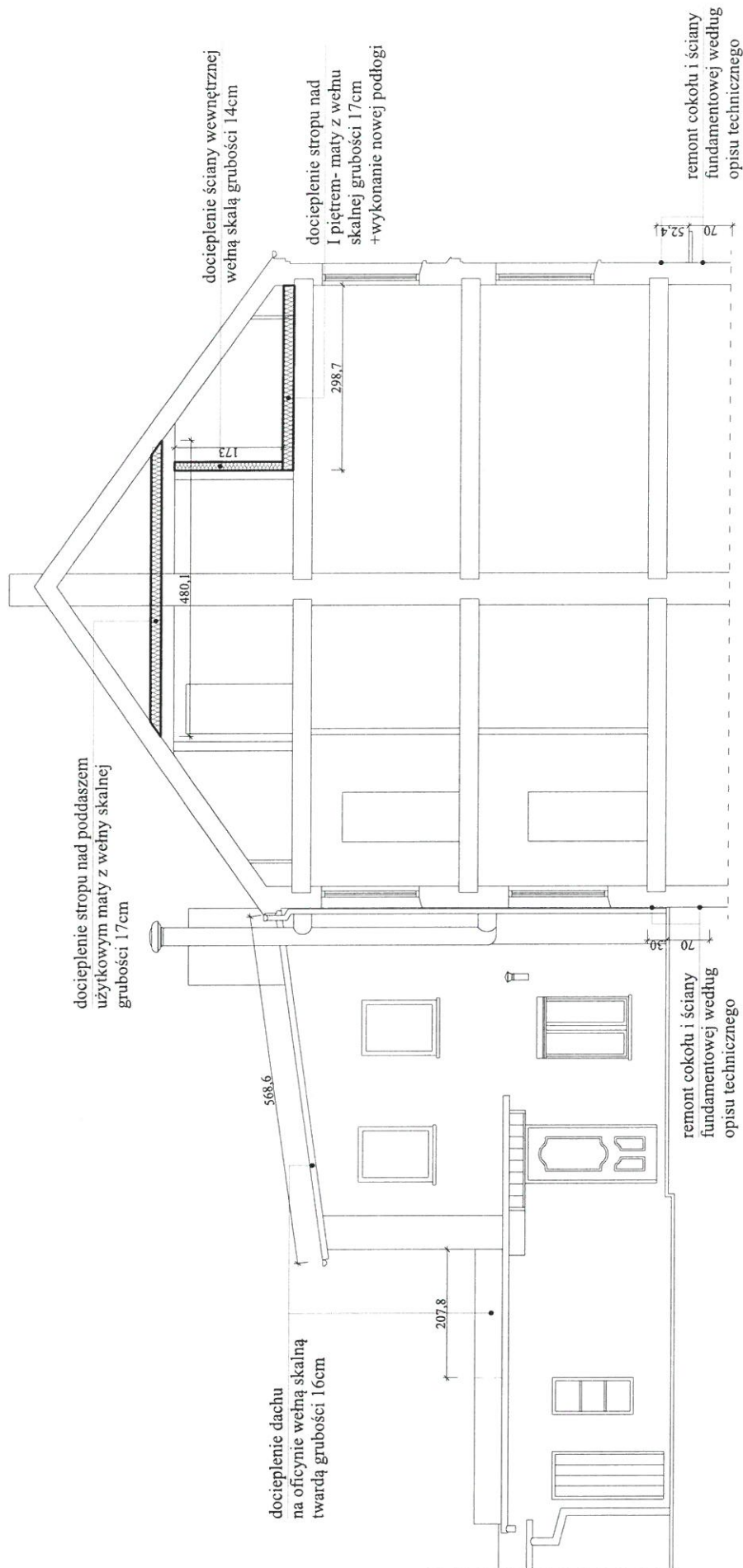


ELEWACJA POŁUDNIOWO- WSCHODNIA 1:100


PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27

Inwestor:	ADM Sp. z o.o 85- 102 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	Branża:	ARCHITEKTONICZNA
		Autor projektu:	mgr.inż.arch. Anna Pawlicka- Zabojszcz Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95
Obiekt:	Budynek mieszkalny ul. Kordeckiego 29 85-225 Bydgoszcz	Podpis:	
		Oprac.:	inż.arch.Mateusz Kowalski
Temat:	Projekt termomodernizacji budynku	06.2018	1:100
		Data:	Skala:
			Nr rys.:

 stolarka i ślusarka do wymiany



PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27

Inwestor:	ADM Sp. z o.o 85- 102 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	Branża:	ARCHITEKTONICZNA		
		Autor projektu:	mgr.inż.arch. Anna Pawlicka- Zabojszcz Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95		
Obiekt:	Budynek mieszkalny ul. Kordeckiego 29 85-225 Bydgoszcz	Podpis:			
		Oprac.:	inż.arch.Mateusz Kowalski		
Temat:	Projekt termomodernizacji budynku	06.2018	1:100	A4	
		Data:	Skala:	Nr rys.:	

PRZEKRÓJ A-A 1:100
STAN PROJEKTOWANY

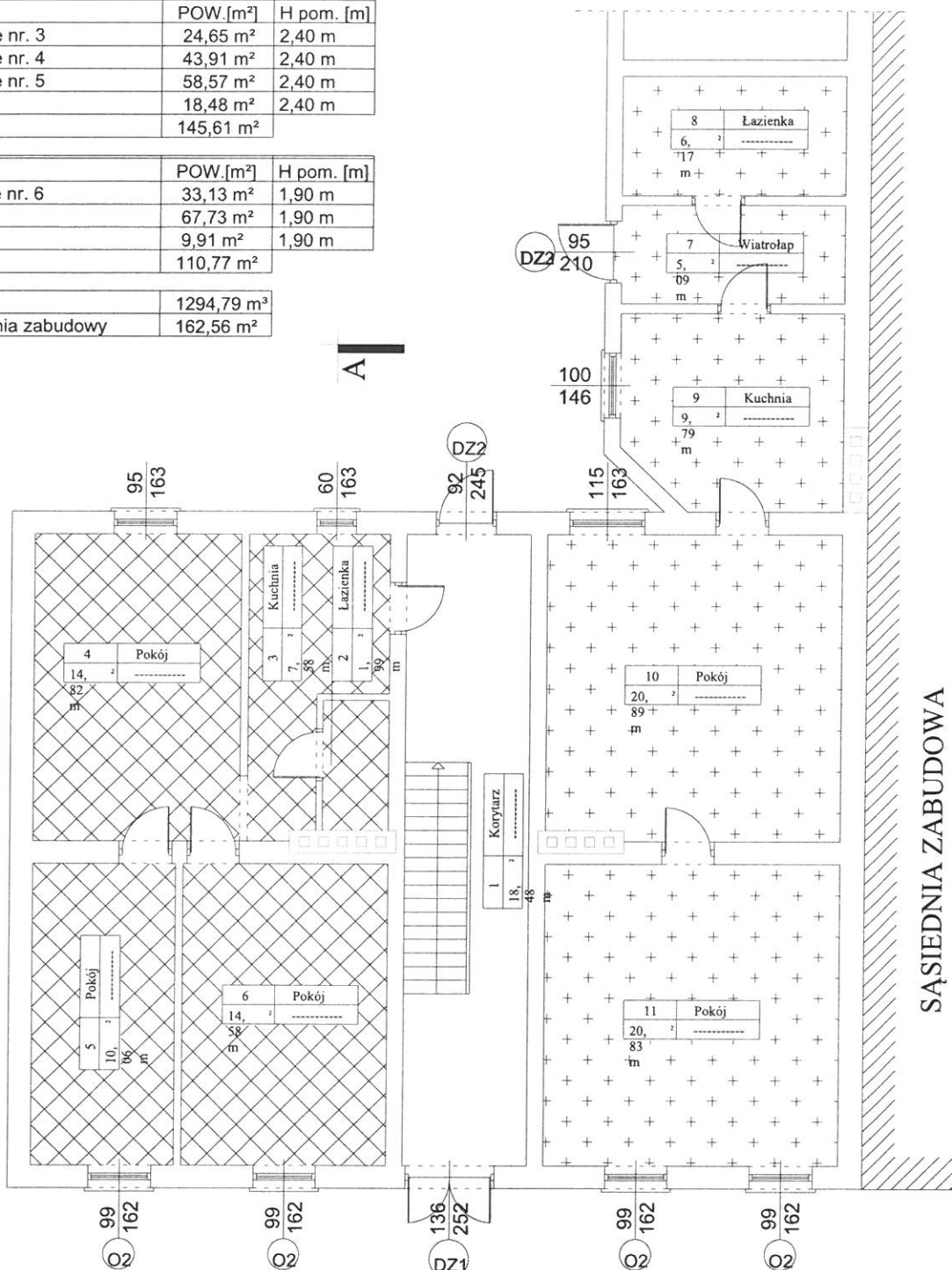
ZESTAWIENIE MIESZKAŃ

	Parter	POW.[m ²]	H pom. [m]
<input checked="" type="checkbox"/>	Mieszkanie nr. 1	67,51 m ²	2,70 m
<input checked="" type="checkbox"/>	Mieszkanie nr. 2	41,73 m ²	2,70 m
<input checked="" type="checkbox"/>	Korytarz	18,48 m ²	2,70 m
<input checked="" type="checkbox"/>	Parter	127,70 m ²	

	Piętro	POW.[m ²]	H pom. [m]
<input checked="" type="checkbox"/>	Mieszkanie nr. 3	24,65 m ²	2,40 m
<input checked="" type="checkbox"/>	Mieszkanie nr. 4	43,91 m ²	2,40 m
<input checked="" type="checkbox"/>	Mieszkanie nr. 5	58,57 m ²	2,40 m
<input checked="" type="checkbox"/>	Korytarz	18,48 m ²	2,40 m
<input checked="" type="checkbox"/>	Parter	145,61 m ²	

	Poddasze	POW.[m ²]	H pom. [m]
<input checked="" type="checkbox"/>	Mieszkanie nr. 6	33,13 m ²	1,90 m
<input checked="" type="checkbox"/>	Strych	67,73 m ²	1,90 m
<input checked="" type="checkbox"/>	Korytarz	9,91 m ²	1,90 m
<input checked="" type="checkbox"/>	Parter	110,77 m ²	

Kubatura	1294,79 m ³
Powierzchnia zabudowy	162,56 m ²



RZUT PARTERU 1:100
STAN PROJEKTOWANY

ISTNIEJĄCY

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27

Inwestor:	ADM Sp. z o.o 85- 102 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	Branża:	ARCHITEKTONICZNA
Obiekt:	Budynek mieszkalny ul. Kordeckiego 29 85-225 Bydgoszcz	Autor projektu:	mgr.inż.arch. Anna Pawlicka- Zabojszcz Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95
Temat:	Projekt termomodernizacji budynku	Podpis:	
		Oprac.:	inż.arch. Mateusz Kowalski
		06.2018	1:100 A5
		Data:	Skala: Nr rys.:

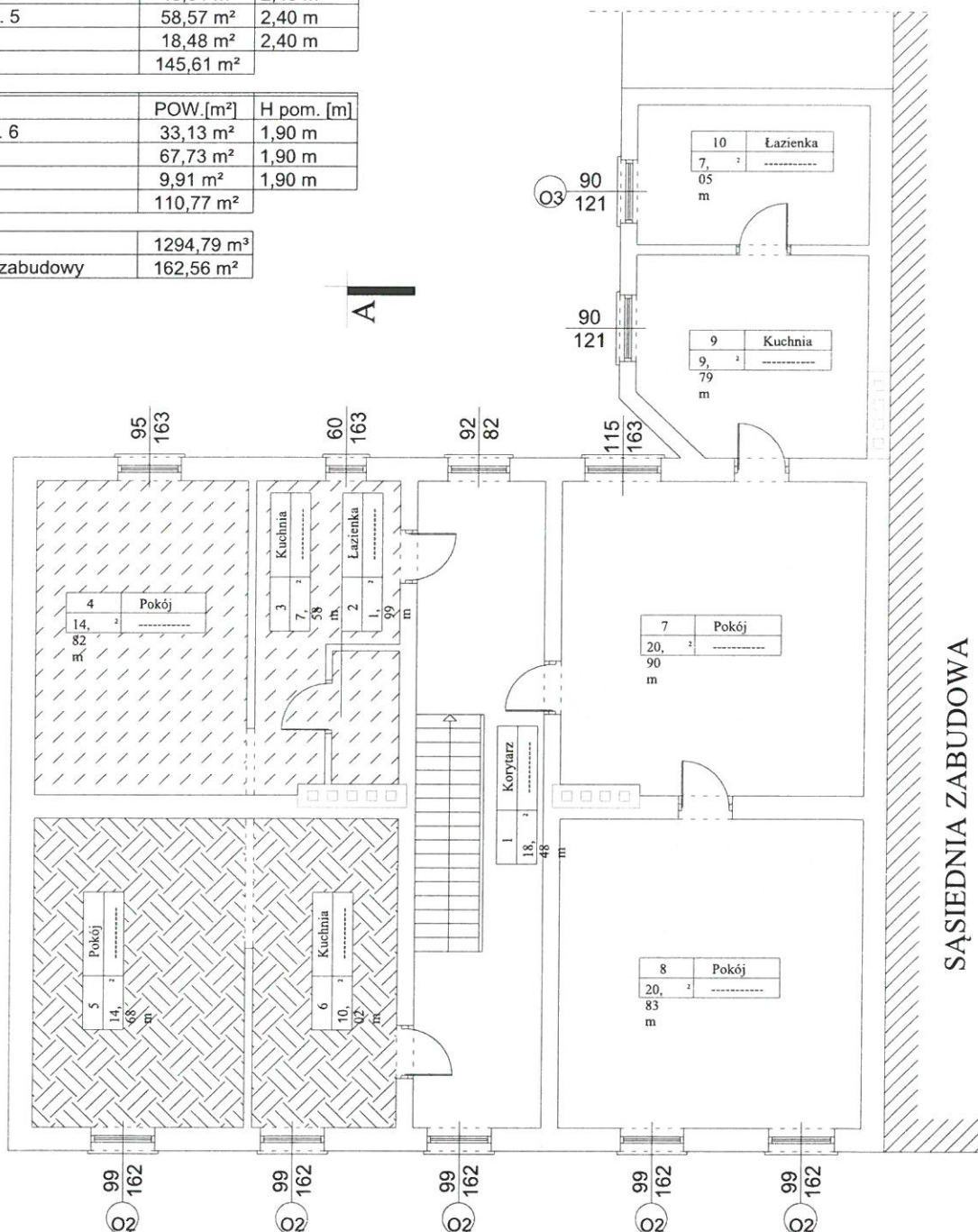
ZESTAWIENIE MIESZKAŃ

	POW.[m ²]	H pom. [m]
Mieszkanie nr. 1	67,51 m ²	2,70 m
Mieszkanie nr. 2	41,73 m ²	2,70 m
Korytarz	18,48 m ²	2,70 m
Parter	127,70 m ²	

	POW.[m ²]	H pom. [m]
Mieszkanie nr. 3	24,65 m ²	2,40 m
Mieszkanie nr. 4	43,91 m ²	2,40 m
Mieszkanie nr. 5	58,57 m ²	2,40 m
Korytarz	18,48 m ²	2,40 m
Parter	145,61 m ²	

	POW.[m ²]	H pom. [m]
Mieszkanie nr. 6	33,13 m ²	1,90 m
Srych	67,73 m ²	1,90 m
Korytarz	9,91 m ²	1,90 m
Parter	110,77 m ²	

Kubatura	1294,79 m ³
Powierzchnia zabudowy	162,56 m ²



RZUT PIĘTRA 1:100
STAN PROJEKTOWANY

ISTNIEJĄCY

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"

UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27

Inwestor:	ADM Sp. z o.o 85- 102 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	Branża:	ARCHITEKTONICZNA
Obiekt:	Budynek mieszkalny ul. Kordeckiego 29 85-225 Bydgoszcz	Autor projektu:	mgr.inż.arch. Anna Pawlicka- Zabojszcz Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95
Temat:	Projekt termomodernizacji budyńku	Podpis:	
		Oprac.:	inż.arch. Mateusz Kowalski
		06.2018	1:100 A6
		Data:	Skala: Nr rys.:

ZESTAWIENIE MIESZKAŃ

	POW.[m ²]	H pom. [m]
Mieszkanie nr. 1	67,51 m ²	2,70 m
Mieszkanie nr. 2	41,73 m ²	2,70 m
Korytarz	18,48 m ²	2,70 m
Parter	127,70 m ²	

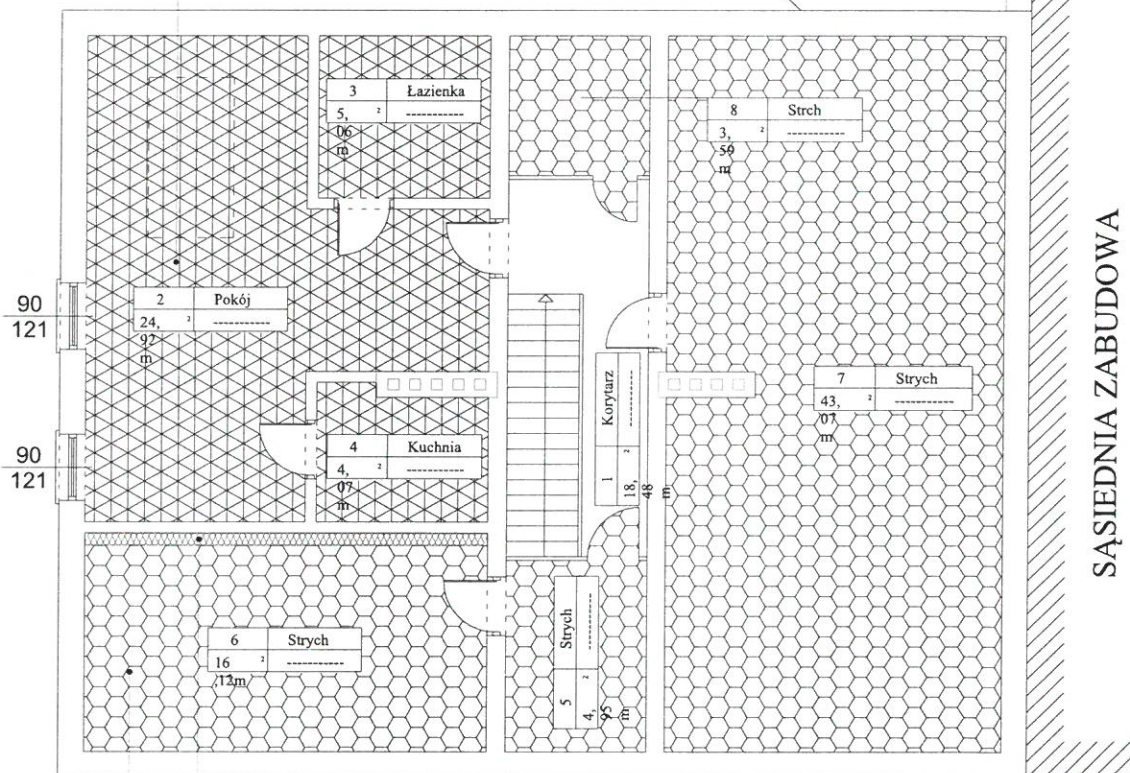
	POW.[m ²]	H pom. [m]
Mieszkanie nr. 3	24,65 m ²	2,40 m
Mieszkanie nr. 4	43,91 m ²	2,40 m
Mieszkanie nr. 5	58,57 m ²	2,40 m
Korytarz	18,48 m ²	2,40 m
Parter	145,61 m ²	

	POW.[m ²]	H pom. [m]
Mieszkanie nr. 6	33,13 m ²	1,90 m
Strych	67,73 m ²	1,90 m
Korytarz	9,91 m ²	1,90 m
Parter	110,77 m ²	

Kubatura	1294,79 m ³
Powierzchnia zabudowy	162,56 m ²

docieplenie dachu
na oficynie wełną skalną
twardą grubości 16cm
remont tynku ściany od
strony sąsiada

docieplenie stropu nad poddaszem
użytkowym maty z wełny skalnej
grubości 17cm



docieplenie ściany wewnętrznej
wełną skalną grubości 14cm

docieplenie stropu nad
I piętem- maty z wełny
skalnej grubości 17cm
+ wykonanie nowej podłogi

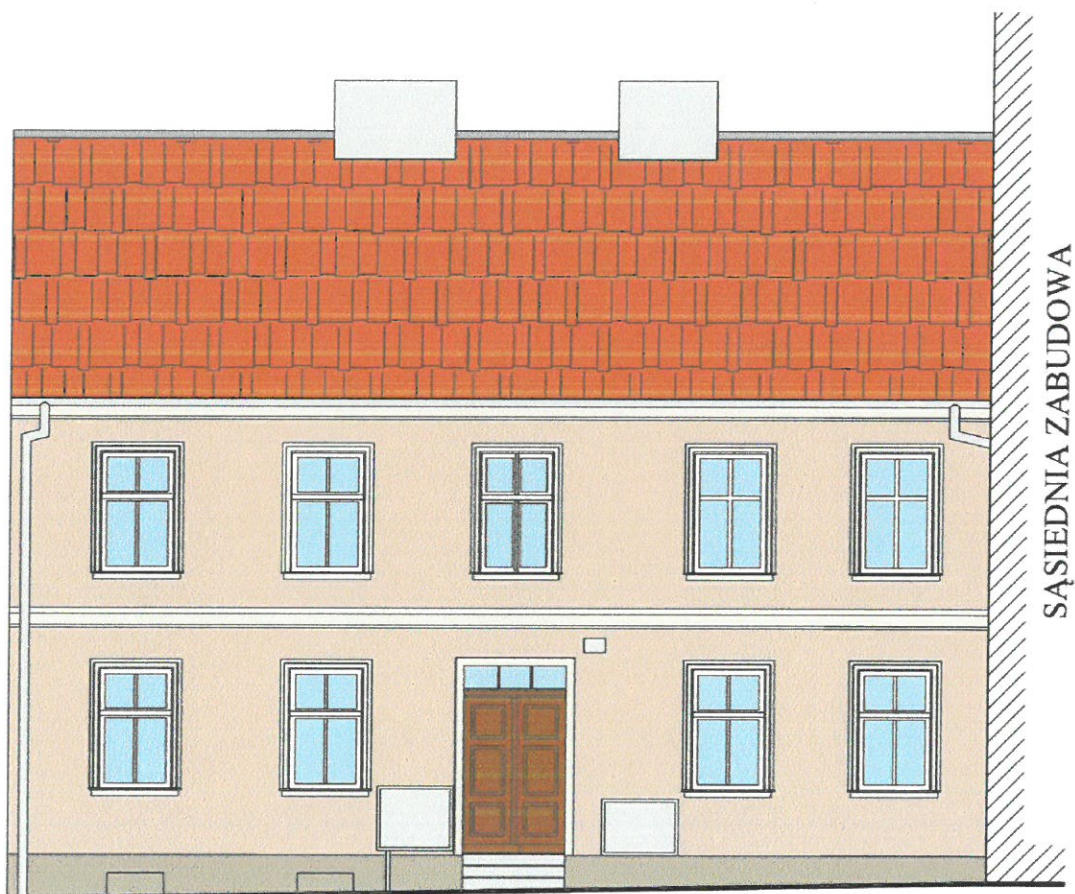
PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27

Inwestor:	ADM Sp. z o.o 85- 102 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	Branża:	ARCHITEKTONICZNA
Obiekt:	Budynek mieszkalny ul. Kordeckiego 29 85-225 Bydgoszcz	Autor projektu:	mgr.inż.arch. Anna Pawlicka- Zabojszcz Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95
Temat:	Projekt termomodernizacji budynku	Podpis:	
		Oprac.:	inż.arch.Mateusz Kowalski
		Data:	06.2018
		Skala:	1:100
		Nr rys.:	A7

RZUT PODDASZA 1:100
STAN PROJEKTOWANY

ISTNIEJĄCY

03.08.18




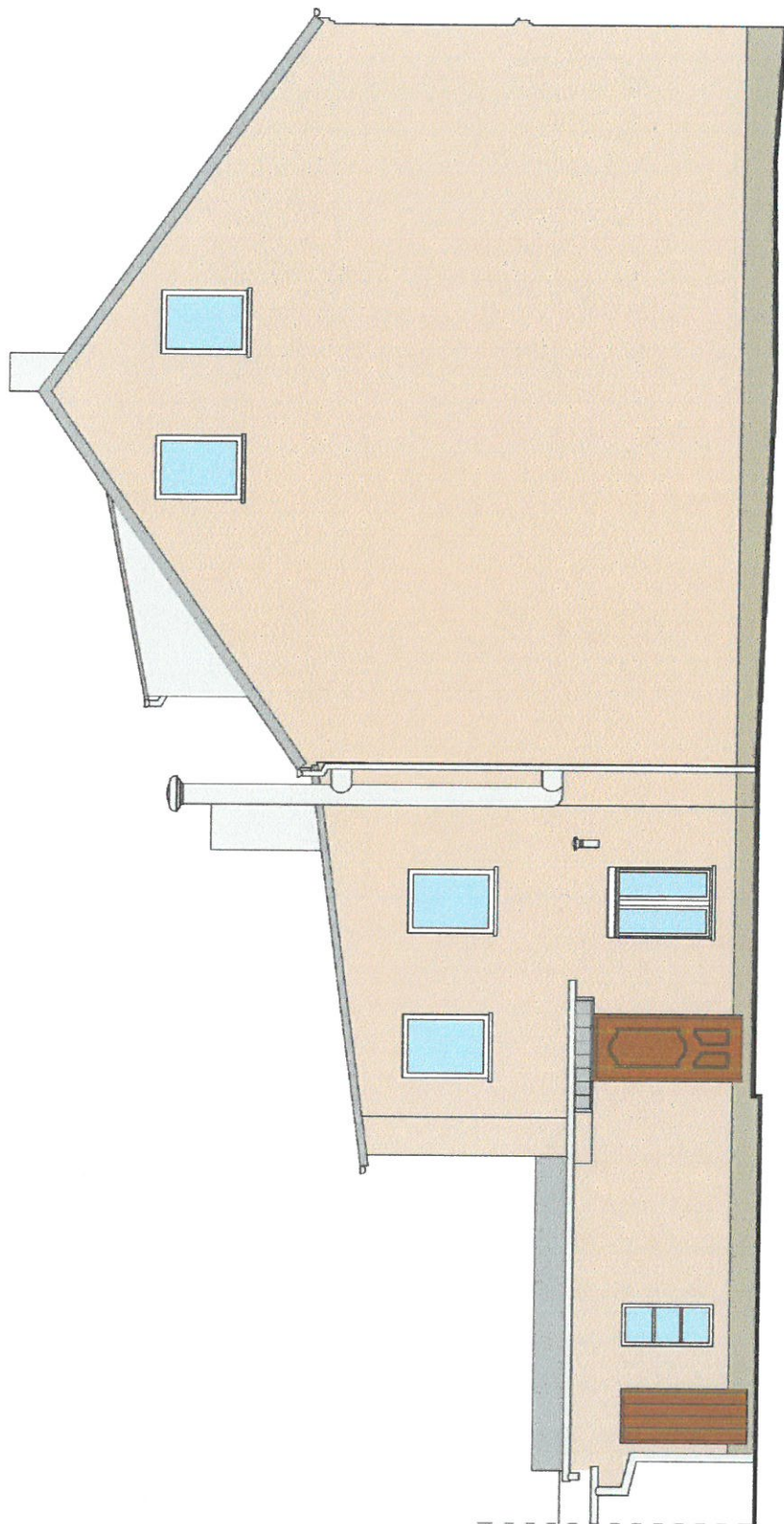
ELEVACJA PÓLNOCNO- ZACHODNIA 1:100

Kolorystyka:

- STO 32 237 -detal
- STO 32 322 -ściana
- STO 32 133 -cokół

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27


Inwestor:	ADM Sp. z o.o 85- 102 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	Branża:	ARCHITEKTONICZNA		
		Autor projektu:	mgr.inż.arch. Anna Pawlicka- Zabojszcz Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95		
Obiekt:	Budynek mieszkalny ul. Kordeckiego 29 85-225 Bydgoszcz	Podpis:			
		Oprac.:	inż.arch.Mateusz Kowalski		
Temat:	Projekt termomodernizacji budynku	06.2018	1:100	A1	
		Data:	Skala:	Nr rys.:	

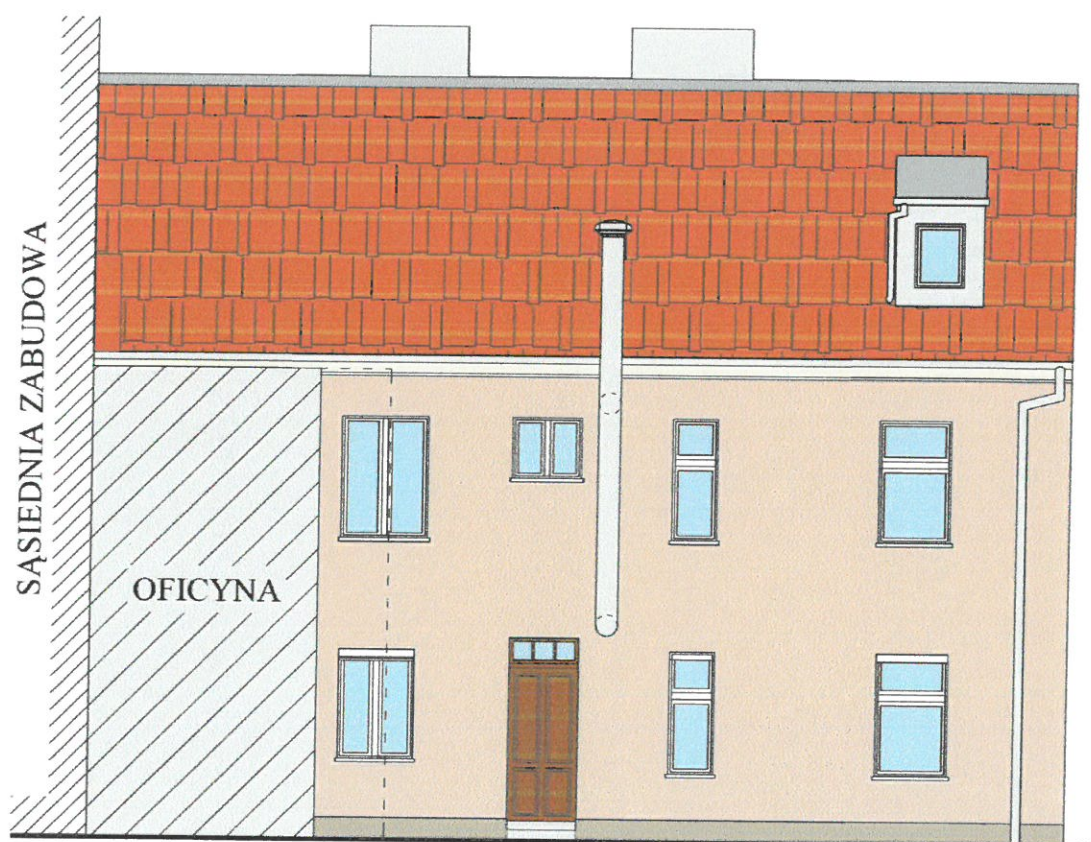


ELEWACJA PÓŁNOCNO- WSCHODNIA 1:100

Kolorystyka:

- STO 32 237 -detal
- STO 32 322 -ściana
- STO 32 133 -cokół

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"			
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27			
Inwestor:	ADM Sp. z o.o 85- 102 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	Branża:	ARCHITEKTONICZNA
Obiekt:	Budynek mieszkalny ul. Kordeckiego 29 85-225 Bydgoszcz	Autor projektu:	mgr.inż.arch. Anna Pawlicka- Zabojszcz Nr ewid. GPK 61-7342-43/95
Temat:	Projekt termomodernizacji budynku	Podpis:	
		Oprac.:	młz.arch. Mateusz Kowalski
		06.2018	1:100 A2
		Data:	Skala: Nr rys.:



ELEWACJA POŁUDNIOWO- WSCHODNIA 1:100

Kolorystyka:

- STO 32 237 -detail
- STO 32 322 -ściana
- STO 32 133 -cokół

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27

Inwestor:	ADM Sp. z o.o 85- 102 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1	Branża:	ARCHITEKTONICZNA		
		Autor projektu:	mgr.inż.arch. Anna Pawlicka- Zabojszcz Nr ewid. GPKG-1-7342-43/95		
Obiekt:	Budynek mieszkalny ul. Kordeckiego 29 85-225 Bydgoszcz	Podpis:			
		Oprac.:	inż.arch.Mateusz Kowalski		
Temat:	Projekt termomodernizacji budynku	06.2018	1:100	A3	
		Data:	Skala:	Nr rys.:	

