

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² 8,39+4,51+23,83+19,5+21,02+15,21+4,98+15,73+13,73+28,96+51,02+53,69+9,12+30,5	m ²	300,190	
			m ²		
				RAZEM	300,190
2	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet 15,73+13,73+28,96+51,02+53,69+9,12+30,5+4,51	m ²	207,260	
			m ²		
				RAZEM	207,260
3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 19,04+14,76	m ²	33,800	
			m ²		
				RAZEM	33,800
4	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 4,51	m ²	4,510	
			m ²		
				RAZEM	4,510
5	KNR 0-23 2612-06 analogia	przyklejenie warstwy siatki nna sufitach i ścianach 300,19	m ²	300,190	
			m ²		
				RAZEM	300,190
6	KNR 2-02 0803-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 25,60	m ²	25,600	
			m ²		
				RAZEM	25,600
7	KNR 2-02 0815-06	Wyrównanie tynków na sufitach z elem.pref.i bet.wylewanych 8,39+4,51+23,83+19,5+21,02+15,21+4,98	m ²	97,440	
			m ²		
				RAZEM	97,440
8	KNR 2-02 0815-02 analogia	Wyrównanie tynków na ścianach 214,99	m ²	214,990	
			m ²		
				RAZEM	214,990
9	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 97,44	m ²	97,440	
			m ²		
				RAZEM	97,440
10	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 27,97+13,73+28,96+51,02+53,69+9,12+30,5	m ²	214,990	
			m ²		
				RAZEM	214,990
11	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 97,44	m ²	97,440	
			m ²		
				RAZEM	97,440
12	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 214,99	m ²	214,990	
			m ²		
				RAZEM	214,990
13	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 1,2*0,3	m ²	0,360	
			m ²		
				RAZEM	0,360
14	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej 19,04+2,52	m ²	21,560	
			m ²		
				RAZEM	21,560
15	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 4,51	m ²	4,510	
			m ²		
				RAZEM	4,510
16	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm 14	m	14,000	
			m		
				RAZEM	14,000
17	KNR 4-01 1202-07 analogia	Skasowanie wykwitów (zacieków) i likwidacja zawilgocenia 8,5	m ²	8,500	
			m ²		
				RAZEM	8,500
18	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 12mm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		23,83+21,02	m ²	44,850	
				RAZEM	44,850
19	KNR 4-01 0921-07 analogia	Wymiana progów drzwiowych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
20	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2	m ²		
		0,8*2	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
21	kalk. własna kalk. własna	Wykonanie ościeżnic drewnianych wraz z naświetlem - drzwiowych profilowanych o wielkości powyżej 4.5 m2 w kompletny wyrób wraz z obsadzeniem, obróbką ościeży i pomalowaniem ościeży	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21'	kalk. własna kalk. własna	Skrzydła drzwiowe drewniane-plycinowe -przsuwane (włącznie z materiałem) zamkami , klamkami z szyldami oraz obróbką ościeży	m ²		
		0,8*2	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
22	NNRNKB 202 1136-01 analogia	ułożenie posadzki z paneli podłogowych na piance	m ²		
		53,24+4,98	m ²	58,220	
				RAZEM	58,220
23	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		4,98	m ²	4,980	
				RAZEM	4,980
24	KNR 2-02 1507-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych okien i naświetli o powierzchni ponad 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem Obmiar dodatkowy - powierzchnia faktycznie pomalowana	m ² p. o.		
		1	m ² p.f. p.		1,000
		21,31	m ² p. o.	21,310	
				RAZEM	21,310
25	KNR 4-01 1211-04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m ²		
		4,98+21,87	m ²	26,850	
				RAZEM	26,850
26	KNR 2-02 1508-09 analogia	Lakierowanie drzwi drewnianych drzwi i szafek o powierzchni ponad 1 m2 z trzykrotnym szpachlowaniem Obmiar dodatkowy - powierzchnia faktycznie pomalowana	m ² p. o.		
		1	m ² p.f. p.		1,000
		4,98+21,87	m ² p. o.	26,850	
				RAZEM	26,850
27	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie materiałów związanych z remontem pustostanu samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		3,7	m ³	3,700	
				RAZEM	3,700
28	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie materiałów związanych z remontem pustostanu samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19	m ³		
		3,7	m ³	3,700	
				RAZEM	3,700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont instalacji sanitarnych					
1		Remont instalacji wod-kan			
1	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0120-01	16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
2	KNR-W 4-02	Wymiana wodomierza o śr. 15 mm w rurociągu z rur z tworzyw sztucznych łączonych metodą zgrzewania.	szt.		
d.1	0131-01	Zimna woda.	szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
d.1	0229-07	6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
4	KNR-W 4-02	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce + szafka zlewozmywaka.	szt.		
d.1	0219-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 2-15	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon zlewozmywaka	szt.		
d.1	0218-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa.	kpl.		
d.1	0220-02	Szczegóły uzgodnić z przyszłym Najemcą na etapie wykonawczym.	kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
7	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
d.1	0235-07	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 2-15	Brodzik wysoki z siedziskiem. Wymiar 110x80cm.	kpl.		
d.1	0232-02	Szczegóły przed zakupem uzgodnić z przyszłym Najemcą na etapie wykonawczym.	kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
9	KNR-W 2-15	Obudowa brodzika ze szkła bezpiecznego.	kpl.		
d.1	0231-06	Szczegóły przed zakupem uzgodnić z przyszłym Najemcą na etapie wykonawczym.	kpl.	1,000	
	analogia	1		RAZEM	1,000
10	KNR-W 2-15	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - brodzik	szt.		
d.1	0218-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 4-02	Wymiana ustępu z miską porcelanową na WC Kompakt bezkońierzowy + deska.	kpl.		
d.1	0224-03	Np. CERSANIT CARINA KOMPAKT WC CLEAN ON NEW K31-045 lub równoważne.	kpl.	1,000	
		Szczegóły przed zakupem uzgodnić z przyszłym Najemcą na etapie wykonawczym.			
		1		RAZEM	1,000
12	KNR 2-15	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm z wężykami	szt.		
d.1	0115-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 2-15	Baterie zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm z wężykami	szt.		
d.1	0115-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 2-15	Bateria Natryskowa Prysznicowa z Deszczownicą Sprit lub równoważne.	szt.		
d.1	0137-09	Szczegóły przed zakupem uzgodnić z przyszłym Najemcą na etapie wykonawczym.	szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
15	KNR 2-15	Węże elastyczne stalowe plecione WC, L=0,5m	szt.		
d.1	0107-01	1	szt.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
16	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm (WC, pralka)	szt.		
d.1	0112-01	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 2-15 d.1 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm (umywalka, wanna, zlewozmywak, WC, pralka)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
18	KNR 2-15 d.1 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm (zlewozmywak, umywalka, wanna, pralka)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
19	KNR 2-15 d.1 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm - miska WC.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 2-15 d.1 0111-01	Rury do zimnej wody PP PN20 o śr. 20x3,4 mm o połączeniach zgrzewanych - montaż w bruzdach ściennych.	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
21	KNR-W 2-15 d.1 0111-01	Rury do ciepłej wody PP Stabi PN20 o śr. 20 x 3,4 mm o połączeniach zgrzewanych- montaż w bruzdach ściennych.	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
22	KNR 0-34 d.1 0106-03	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami gr.6 mm metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu - przewody wodociągowe	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
23	KNR 4-01 d.1 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
24	KNR 4-01 d.1 0324-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' - pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
25	KNR 2-15 d.1 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm z łączaniem metodą wciskową.	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
26	KNR-W 4-02 d.1 0211-03 analogia	Wymiana trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi. Wymiana trójnika żeliwnego na PVC.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 4-02 d.1 0229-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
28	KNR-W 2-15 d.1 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
2		Remont instalacji c.o.			
29	d.2	Odcięcie instalacji c.o., spuszczenie wody, ponowne napełnienie w węźle ciepłym, odpowietrzenie	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 0-34 d.2 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N). Izolacja rur w korytarzu.	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
31	KNR-W 4-02 d.2 0507-01 analogia	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach zaciskowych o śr. 15-20 mm - przewody w łazience.	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
32	KNR 2-15 d.2 2150402020 000	Rurociąg z rur ze stali ocynkowane zewnętrznie o połączeniach zaciskanych, rury o średnicy nominalnej 15*1,2 mm. Przewody c.o. w łazience.	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
33	KNR 0-34 d.2 0106-03	Izolacja rurociągów śr. 15 mm otulinami gr.6 mm metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu - przewody c.o. w łazience podtynkowe.	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
34	KNR 4-01 d.2 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - pod przewody c.o. w łazience	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
35	KNR 4-01 d.2 0324-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' - pod przewody c.o. w łazience	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
36	KNR-W 4-02 d.2 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego na czas remontu. Grzejniki zabezpieczyć do ponownego montażu.	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
37	KNR-W 4-02 d.2 0522-01	Demontaż grzejnika łazienkowego na czas remontu. Zabezpieczyć do ponownego montażu.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR-W 2-15 d.2 0418-07 analogia	Montaż grzejników po robotach remontowych bez materiału - grzejniki z demontażu.	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
3		Remont instalacji gazowej			
39	KNR-W 4-02 d.3 0317-07 analogia	Trwałe odcięcie nieczynnych podejść do zlikwidowanych urządzeń gazowych z zaspawaniem.	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
40	KNR-W 4-02 d.3 0315-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem elektrycznym (gniazdo elektryczne obok kuchenki). Kuchenka srebrna. Szczegóły przed zakupem uzgodnić z przyszłym Najemcą na etapie wykonawczym. Podłączenie wężem elastycznym z atestem gazowym.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 4-01 d.3 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm - od gazomierza do przyborów	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
42	KNR-W 4-02 d.3 0308-01	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15 mm w instalacjach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR 2-15 d.3 0305-01 analiza indywidualna	Próba szczelności instalacji gazowej.	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR-W 2-02 d.3 1215-05 analogia	Kratka wywiewna 14x21 cm z możliwością demontażu.	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
45	d.3	Opinia kominiarska powykonawcza wykonana przez kominiarza obsługującego budynek.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .

Obiekt: **mieszkanie** - 3 x Pokoje ,kuchnia, łazienka, przedpokój i spiżarnia

Budowa: **Bydgoszcz** - Jasna 2 m 6

II. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wykonanie instalacji elektrycznej oświetleniowej p/t z tynkowaniem – 5 wypustów. W kuchni i łazience zastosować oprawy sufitowe Hermetyczne IP 44,	7kpl	
2.	Wykonanie instalacji elektrycznej gniazd wtyczkowych 230V+PE p/t z tynkowaniem – 14 wypustów..	19kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej RN-18. W rozdzielnicy RN-18 zainstalować ochronnik przepięciowy II stopnia T ₁ +T ₂ , zabezpieczenie zwarciove typu S301 - 8 obwodów , 2 x wyłączniki różnicowoprądowe typu P 302, modułowy dzwonek lokatorski.	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
5.	Wymiana tablicy licznikowe i zabezpieczenia przedlicznikowego	1kpl	
6.	Wykonanie instalacji teletechnicznej RJ-45 , UTP , kat.5e 4x2x0,5 mm ²	1kpl	
7.	Wykonanie instalacji antenowej RTV+SAT	3kpl	
8.	Montaż rozdzielni RN-6 na montaż instalacji teletechnicznych	1kpl	
9.	Naprawa instalacji domofonowej. Wymiana unifonu,	1kpl	
10.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
11.	RAZEM NETTO w PLN		

Uwaga:

1. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
2. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, piekarnik, łazienkę, kuchnię, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
3. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
4. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna)

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Stanisław Podęski
upr. bud. UANW 8-721 1179 84
w szczególności: instalacje elektryczne
w zakresie instalacji elektrycznych
KZJP 1210266.03