
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont instalacji sanitarnych
ADRES INWESTYCJI : ul. Jackowskiego 7/40, Bydgoszcz.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sławomir Jagalla
DATA OPRACOWANIA : 28.05.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.05.2019

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Sławomir Jagalla

upr. bud. KUP/0071/PWOS/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
KUP/IS/0253/07

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont instalacji sanitarnych					
1		Remont instalacji wod-kan			
1.1		Demontaż instalacji wod-kan-gaz			
1	KNR-W 4-02	Demontaż pieca gazowego jednoczerpalnego - junkers na ciepłą wodę.	szt.		
d.1.1	0317-06		szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-01	Przemuirowanie przewodów kominowych - zamuirowanie otworu po przewodzie spalinowym junkersa gazowego.	szt.		
d.1.1	0310-04		szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia do junkersa gazowego.	szt.		
d.1.1	0313-01		szt.		
	analiza indywidualna				
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 10-20 mm.	m		
d.1.1	0312-01		m	2,000	
	analiza indywidualna				
		2			
				RAZEM	2,000
5	KNNR 4	Spawanie ręczne gazowe rurociągu: Zaspawanie odejścia pod demontowany junkers gazowy.	złącze		
d.1.1	0518-01		złącze	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm (wanna, zlewozmywak)	szt.		
d.1.1	0232-03		szt.	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000
7	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
d.1.1	0232-04		szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1.1	0120-01		m	8,000	
		8			
				RAZEM	8,000
9	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
d.1.1	0229-07		m	3,000	
		3			
				RAZEM	3,000
10	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
d.1.1	0141-01		szt.	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000
1.2		Montaż instalacji wod-kan			
11	KNR-W 4-02	Montaż elektrycznego pojemnościowego podgrzewacza wody o poj. 80 l z regulatorem, zaworem bezpieczeństwa i zabezpieczeniem termicznym - wiszący w pom. kuchni na wspornikach.	szt.		
d.1.2	0150-02		szt.	1,000	
	analiza indywidualna	Typ uzgodnić z Najemcą lokalu.			
		1			
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 4-02	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
d.1.2	0224-03		kpl.	1,000	
		Typ uzgodnić z Najemcą lokalu.			
		1			
				RAZEM	1,000
13	KNR-W 4-02	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzywa sztucznych na szafce + szafka zlewozmywakowa.	szt.		
d.1.2	0219-04		szt.	1,000	
		Typ uzgodnić z Najemcą lokalu.			
		1			
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 2-15	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon zlewozmywaka	szt.		
d.1.2	0218-03		szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
15	KNR 2-15	Baterie stalowe zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm z wężykami.	szt.		
d.1.2	0115-02		szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 4-02	Wymiana wanny żeliwnej emaliowanej na wannę z tworzywa L=1,5m bez obudowy.	kpl.		
d.1.2	0222-01		kpl.	1,000	
		Typ uzgodnić z Najemcą lokalu.			
		1			
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 2-15	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.2	0137-05	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm (WC, pralka)	szt.		
d.1.2	0112-01	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
19	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm - podgrzewacz cwu elektryczny	szt.		
d.1.2	0112-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm (wanna, zlewozmywak, WC, pralka)	szt.		
d.1.2	0107-01	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
21	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm (zlewozmywak, wanna, pralka)	szt.		
d.1.2	0208-03	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
22	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm - miska WC	szt.		
d.1.2	0208-05	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 2-15	Rury do zimnej wody PP PN20 o śr. 20x3,4 mm o połączeniach zgrzewanych - montaż w bruzdach ściennych.	m		
d.1.2	0111-01	8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
24	KNR-W 2-15	Rury do ciepłej wody PP Stabi PN20 o śr. 20 x 3,4 mm o połączeniach zgrzewanych- montaż w bruzdach ściennych.	m		
d.1.2	0111-01	8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
25	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami gr.6 mm metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu - przewody wodociągowe	m		
d.1.2	0106-03	16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
26	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne	m		
d.1.2	0336-01	8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
27	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' - pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne	m		
d.1.2	0324-02	8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
28	KNR 2-15	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm z łączeniem metodą wciskową.	m		
d.1.2	0205-02	6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
29	KNR 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m		
d.1.2	0110-01	16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
2		Remont instalacji gazowej			
30	KNR-W 4-02	Wymiana kuchni gazowych 4 palnikowych z piekarnikiem elektrycznym. Szufłada dolna otwierana. Zapalarka gazu. Wąż gazowy atestowany.	szt.		
d.2	0315-03	1	szt.	1,000	
	analiza indywidualna			RAZEM	1,000
31	KNR 2-15	Próba szczelności instalacji gazowej	lokal.		
d.2	0305-01	1	lokal.	1,000	
	analiza indywidualna			RAZEM	1,000
32		Opinia kominiarska powykonawcza wykonana przez kominiarza obsługującego budynek.	kpl.		
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Stawomir Jagalla
 upr. bud. KUP/0071/PWOS/07
 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez
 ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
 KUP/IS/0253/07

ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .

Obiekt: **mieszkanie** - **1-Pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka**

Budowa: **Bydgoszcz** - **ul. Jackowskiego 7 m 40**

II. Zakres remontu.

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wykonanie instalacji elektrycznej oświetleniowej p.t z tynkowaniem - 5 wypustów.. Oprawa typu „plafon” IP44 w kuchni, łazience	4kpl	
2.	Wykonanie instalacji elektrycznej gniazd wtyczkowych 230V+PE – 12 wypustów p.t z tynkowaniem	12kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej RN-12. Wyposażyć rozdzielnię RN-212 w ochronnik II stopnia, zabezpieczenie zwarciove typu S301 -7 obwodów, 2 szt wyłącznika różnicowoprądowego typu P 302, modułowy dzwonek lokatorski,	1kpl	
4.	Wymiana tablicy licznikowej i zabezpieczenie przedlicznikowe Oki 25A lub S 301 C 25A	1kpl	
5.	Naprawa instalacji domofonowej. Wymiana unifonu.	1kpl	
6.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE. Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
7.	Montaż wypustu RTV	1kpl	
8.	Montaż wypusty teletechnicznego UTP kat. 5e 4x2x0,5mm2	1kpl	
9.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
10.	RAZEM NETTO w PLN		

1. W dużym pokoju na największej ścianie na środku zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45
2. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
3. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, piekarnik, łazienkę, pojemnościowy podgrzewacz c.w.u kuchni, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
4. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
5. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna).
6. W rozdzielni RN-12 zastosować aparaty modułowe tego samego producenta tej samej serii.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Stanisław Radecki
 upr. bud. UAN 13-721-1-16-94
 w specjalności instalacyjno-energetycznej
 w zakresie instalacji elektrycznych
 KUP/IE 0000/05