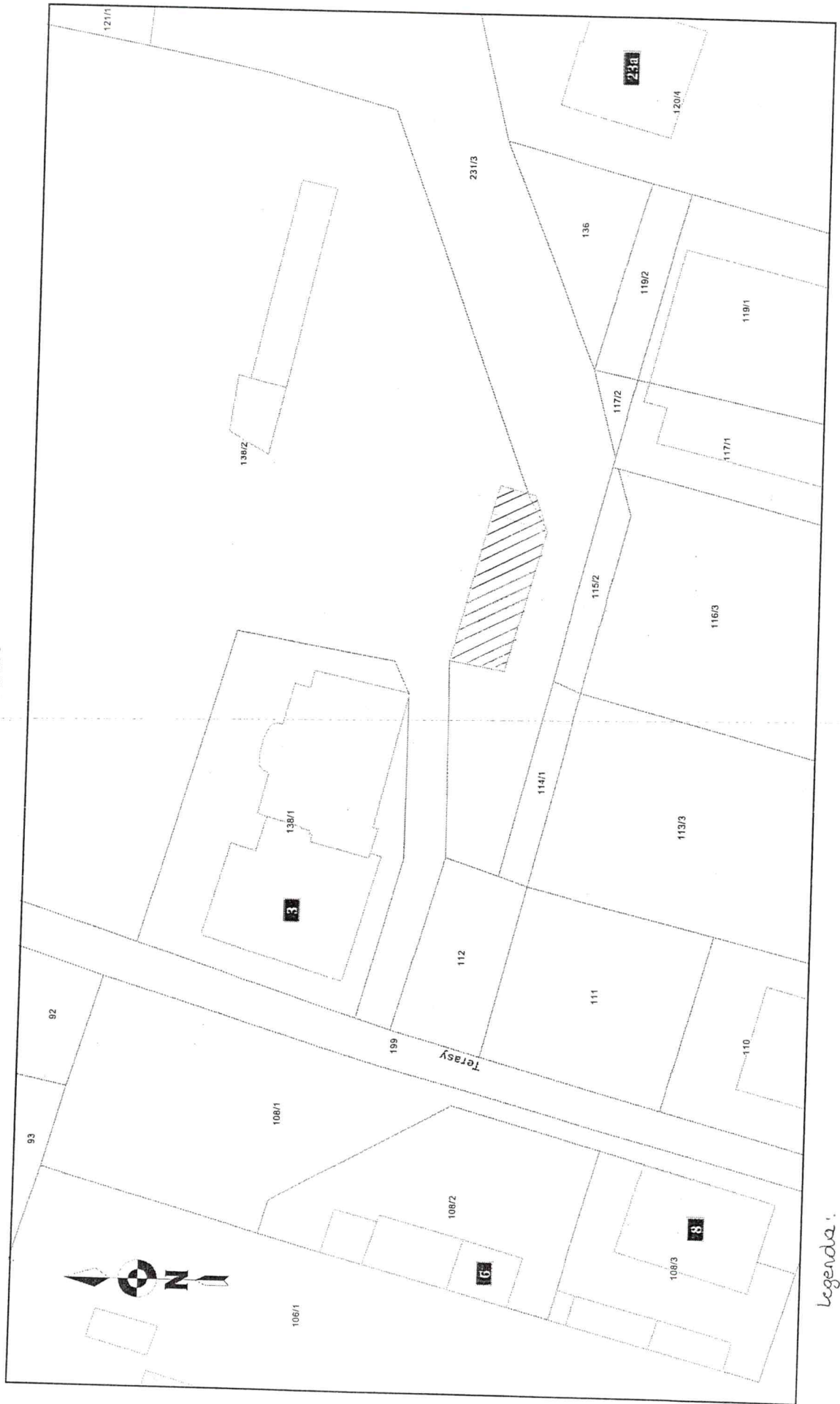


Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 17	m		
			m	17,000	
				RAZEM	17,000
2	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej 17	m		
			m	17,000	
				RAZEM	17,000
3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 6,2*2*0,35	m ²		
			m ²	4,340	
				RAZEM	4,340
4	KNR 4-01 0530-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej 6*0,25*0,4+6,2*0,3+17*0,25	m ²		
			m ²	6,710	
				RAZEM	6,710
5	KNR 4-01 1212-03	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 17*0,4	m ²		
			m ²	6,800	
				RAZEM	6,800
6	KNR 0-22 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża 17*6,2+22	m ²		
			m ²	127,400	
				RAZEM	127,400
7	KNR 0-22 0528-02	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - krycie 122,4	m ²		
			m ²	122,400	
				RAZEM	122,400
8	KNR 4-01 0528-09	Uzupełnienie o długości do 2 m rur wentylacyjnych z kołpakami z blachy ocynkowanej o śr. 18 cm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-01 0311-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg. 6*0,25*0,4	m ³		
			m ³	0,600	
				RAZEM	0,600
10	KNR 4-01 0735-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem płaskim 11	m ²		
			m ²	11,000	
				RAZEM	11,000
11	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,5	m ³		
			m ³	0,500	
				RAZEM	0,500
12	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 20 0,5	m ³		
			m ³	0,500	
				RAZEM	0,500

Inspektor Nadzoru Technicznego
 Leszek S. [signature]
 upr. 316. 111 011 111 111 111 111
 w [signature] [signature] [signature]
 w [signature] [signature] [signature]

Mapa

Skala 1:500



▨ - budynek objęty wnioskiem re remont podwyższenia dachowego.

legenda:

Bydgoszcz 05.04.2019r.

Administracja Domów
Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz
tel. 52-348-16-01

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 81
85-009 Bydgoszcz

WNIOSEK

o wydanie zezwolenia w trybie art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody na odstępstwo od zakazów względem gatunków zwierząt objętych ochroną

W związku z ~~termomodernizacją~~ remontem*

pokrycia dachowego w budynku położonym przy ul. Terasy 3 w Bydgoszczy

zwracam się z uprzejmą prośbą o wydanie zezwolenia na podjęcie następujących czynności względem gatunków chronionych zwierząt:

Zniszczenie dwóch rzeczywistych oraz jednego potencjalnego miejsca lęgowego ptaków.

*niewłaściwe skreślić

1. Opis czynności, na którą może być wydane zezwolenie.

Przedmiotowy wniosek dotyczy odstępstwa od zakazu niszczenia miejsc lęgowych ptaków gatunków chronionych. W trakcie prowadzonych prac remontowych zniszczone zostaną dwa rzeczywiste i jedno potencjalne miejsce lęgowe ptaków gatunków chronionych zlokalizowane pod drewnianą obróbką dachu.

2. Nazwę gatunku lub gatunków, których będą dotyczyć działania, w języku łacińskim i polskim, jeżeli polska nazwa istnieje.

Nie można precyzyjnie określić gatunków zasiedlających budynek w związku z początkiem sezonu lęgowego i brakiem aktywności ptaków w tym okresie, jednakże opisywane miejsca lęgowe wykorzystywane są najprawdopodobniej przez wróble domowe (*Passer domesticus*) o czym świadczyć może umiejscowienie gniazd oraz intensywne zabrudzenia odchodami przy wlotach do gniazd.

3. Liczba lub ilość osobników, których dotyczy wnioski, o ile jest to możliwe do ustalenia.

W trakcie prowadzonych obserwacji ze względu na wczesny etap sezonu lęgowego nie zaobserwowano aktywności ptaków, jednakże należy przyjąć, że każde z wykazanych gniazd w sezonie lęgowym zasiedlone zostanie przez jedną parę ptaków.

4. Wskazanie sposobu wykonania czynności, na które może być wydane zezwolenie, a także miejsca i czasu wykonania czynności oraz wynikających z tego zagrożeń.

W związku z faktem iż zaplanowane prace remontowe przeprowadzone zostaną po zakończeniu sezonu lęgowego oraz po potwierdzeniu przez ornitologa braku zasiedlenia budynku nie będą stwarzały zagrożenia dla ptaków gatunków chronionych. Wszelkie prace prowadzone będą z zachowaniem szczególnej ostrożności, a w przypadku stwierdzenia występowania w obiekcie gatunków chronionych zostaną natychmiast przerwane, a na miejsce wezwany zostanie ornitolog, który zaleci dalsze działania.

5. Wskazanie propozycji działań zabezpieczających oraz kompensujących ewentualną utratę siedlisk i miejsc rozrodu.

Kompensacja za utracone miejsca lęgowe polegać będzie na zamontowaniu po skończonym remoncie 3 skrzynek lęgowych typu A w miejscach wskazanych przez ornitologa w ekspertyzie załączonej do niniejszego wniosku.

W załączeniu przedkładam

1. Inwentaryzację ornitologiczną (ptaki) oraz chiropterologiczną (nietoperze) budynku, na podstawie której określono informacje przedstawione w punktach 2, 3, 5 oraz możliwe zagrożenia wskazanie w punkcie 4.

W razie jakichkolwiek wątpliwości proszę o kontakt z Panią/Panem,
tel.:, e-mail:

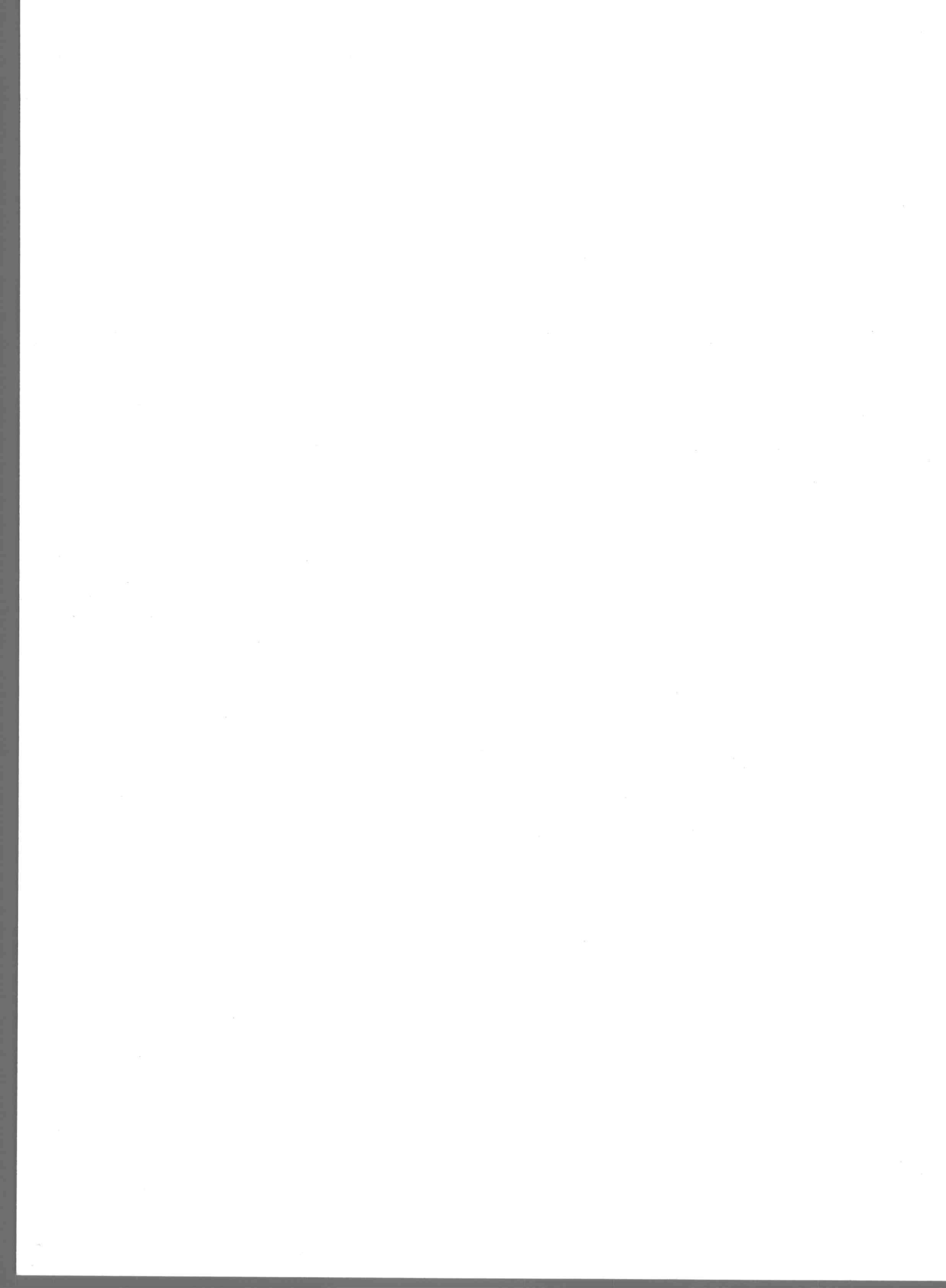
Odbiór decyzji *(proszę zaznaczyć kwadrat)*

- pocztą,
- osobiście.

.....
podpis Wnioskodawcy lub osoby upoważnionej

W związku z obowiązywaniem od dnia 25 maja 2018 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119, str. 1), zwanego dalej „rozporządzenie RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz, tel.: 52 506 56 66 fax: 52 506 56 67, e-mail: kancelaria.bydgoszcz@rdos.gov.pl. Szczegółowe dane kontaktowe do przedstawicieli Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy podane są na stronie internetowej RDOŚ: www.bydgoszcz.rdos.gov.pl.
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy następuje za pomocą adresu e-mail: iod.bydgoszcz@rdos.gov.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu prowadzenia postępowania administracyjnego na podstawie art. 6 ust.1 lit. c rozporządzenia RODO.
Podanie Pani/Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji obowiązku prawnego w postaci rozpatrzenia sprawy.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą jednostki budżetowe, jednostki samorządowe i rządowe, jedynie w przypadkach gdy ich przekazanie będzie niezbędne na podstawie przepisów prawa.
5. Dane Pani/Pana mogą być udostępniane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
7. Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa.
8. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu.
9. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy rozporządzenia RODO.
10. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.



Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 1
85-011 Bydgoszcz

Bydgoszcz, dnia 05.04.2019r.

Prezydent Miasta Bydgoszczy
Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej
ul. Grudziądzka 9-15; 85-130 Bydgoszcz

**OŚWIADCZENIE
O WYSTĘPOWANIU / BRAKU WYSTĘPOWANIA* GATUNKÓW CHRONIONYCH
(ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM PTAKÓW I NIETOPERZY) I ICH SIEDLISK**

Po zapoznaniu się z **POUCZENIEM** (patrz niżej) oraz „**INFORMACJĄ DLA INWESTORA**” dotyczącą zagadnień z zakresu ochrony gatunkowej zwierząt (patrz str. 2),

ja, niżej podpisany(a)
imię i nazwisko inwestora lub osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora

legitymujący(a) się
numer i seria dowodu osobistego i nazwa organu wydającego

zamieszkały(a) w
adres

zgodnie z przepisami art. 5 ust. 1, art. 35 ust. 1 i art. 30 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, art. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska oraz art. 52 ust. 1 i art. 60 ust. 1 w zw. z art. 91 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,

oświadczam,

że po dokonaniu z **udziałem przyrodnika** p. Aleksandry Nowickiej**, oględzin budynku położonego w Bydgoszczy przy ul. Terasy 3, na dz. o nr ew. 138/2 w obr. 0098, w jednostce ewidencyjnej Miasto Bydgoszcz (szczególnie pod względem znajdujących się w nim szczelin i otworów wentylacyjnych), **stwierdzono obecność / nie stwierdzono* obecności okazów gatunków chronionych oraz/ lub śladów ich bytowania.**

W związku z powyższym oświadczam, że planowane przeze mnie roboty budowlane polegające na:

wymianie pokrycia dachowego w budynku położonym przy ul. Terasy 3 w Bydgoszczy

spowodują likwidację / nie spowodują likwidacji* siedlisk gatunków chronionych oraz nie będą skutkowały zniszczeniem okazów gatunków chronionych.

Wnioski i zalecenia w przypadku wystąpienia zagrożenia:

1. W budynku, gdzie prowadzone będą prace remontowe stwierdzono dwa rzeczywiste i jedno potencjalne miejsce lęgowe ptaków, w związku z czym przed przystąpieniem do planowanego remontu należy złożyć wniosek do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska o zezwolenie na zniszczenie siedlisk ptaków gatunków chronionych.
2. Ze względu na występowanie w obserwowanym budynku gatunków chronionych prace należy rozpocząć dopiero po zakończeniu sezonu lęgowego ptaków tj. po 15 października.
3. Wszelkie prace należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności. W przypadku stwierdzenia w trakcie remontu występowania w budynku ptaków lub nietoperzy należy niezwłocznie przerwać wszystkie prace oraz wezwać ornitologa.
4. Po zakończeniu prac remontowych należy dokonać kompensacji przyrodniczej w postaci montażu 3 pojedynczych skrzynek lęgowych typu A dla ptaków w miejscach zaleconych przez ornitologa w ekspertyzie ornitologicznej

05.04.2019 Bydgoszcz *Aleksandra Nowicka*
miejsowość, data oraz czytelny podpis przyrodnika dokonującego oględzin

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

*niepotrzebne skreślić

POUCZENIE

** Pod pojęciem przyrodnika należy rozumieć osobę posiadającą wykształcenie i doświadczenie umożliwiające rzetelne wykonanie ekspertyzy przyrodniczej w zakresie występowania chronionych gatunków w budynkach ze szczególnym uwzględnieniem ptaków i nietoperzy.

Informuje się, iż zgodnie z treścią art. 75 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz.1999 z późn. zm.) w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Ponadto zgodnie z treścią art. 75 ust. 2 ustawy - Prawo ochrony środowiska przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji. Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą (art. 75 ust. 3 ustawy - Prawo ochrony środowiska).

Kto wbrew ciążącemu na nim, na podstawie art. 75, obowiązkowi w trakcie prac budowlanych nie zapewnia ochrony środowiska w obszarze prowadzenia prac, podlega karze grzywny (art. 330 ustawy - Prawo ochrony środowiska).

ZAPOZNAJ SIĘ Z „INFORMACJĄ DLA INWESTORA”(patrz strona 2).

2

INFORMACJA DLA INWESTORA

Ptaki i nietoperze zasiedlające budynki należą do gatunków chronionych na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183). Na podstawie tego rozporządzenia, ochronie podlegają nie tylko osobniki dorosłe, młode i jaja, ale także siedliska gatunków chronionych – miejsca rozrodu i schronienia. W trakcie realizacji prac remontowych, termomodernizacyjnych lub rozbiórkowych nie może dochodzić do sytuacji, w których giną, są płoszone oraz niepokojone ptaki i nietoperze, a także niszczone są ich siedliska.

Na zabijanie gatunków zwierząt chronionych, niszczenie ich jaj, postaci młodocianych i form rozwojowych, konieczne jest uzyskanie zgody Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie – GDOŚ (ul. Wawelska 52/54; 00-922 Warszawa), w trybie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. – O ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 z późn. zm.).

Na niszczenie siedliska lub ostoi, umyślne okaleczanie lub chwywanie, uniemożliwianie dostępu do schronień, a także umyślne płoszenie i niepokojenie, konieczne jest uzyskanie zgody Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – RDOŚ (ul. Dworcowa 81; 85-059 Bydgoszcz) w trybie art. 56 ust. 2 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Siedliskiem zwierząt chronionych jest obszar występowania zwierząt w ciągu całego życia lub dowolnym stadium ich rozwoju (art. 5 pkt 18 ww. ustawy o ochronie przyrody). Siedliskiem są więc np.: przestrzeń stropodachu, szczeliny w ścianach budynków.

UWAGA! OKAZY GATUNKÓW CHRONIONYCH, ICH FORMY ROZWOJOWE ORAZ SIEDLISKA PODLEGAJĄ OCHRONIE PRAWNEJ PRZEZ CAŁY ROK, TAKŻE PO ZAKOŃCZENIU OKRESU ROZRODU.

Wniosek do GDOŚ lub RDOŚ powinien zawierać odpowiednio, zależnie od zakresu wniosku (zabijanie, płoszenie, niszczenie siedlisk), następujące informacje (art. 56 ust. 6 ww. ustawy – O ochronie przyrody):

- 1) imię, nazwisko i adres albo nazwę i siedzibę wnioskodawcy;
- 2) cel wykonania wnioskowanych czynności;
- 3) opis czynności, na którą może być wydane zezwolenie;
- 4) nazwę gatunku, którego będą dotyczyły działania, w języku łacińskim i polskim;
- 5) liczbę lub ilość osobników, których dotyczy wniosek, o ile jest to możliwe do ustalenia;
- 6) wskazanie sposobu, metody i stosowanych urządzeń do zabijania zwierząt;
- 7) wskazanie podmiotu, który będzie chwytał lub zabijał zwierzęta.

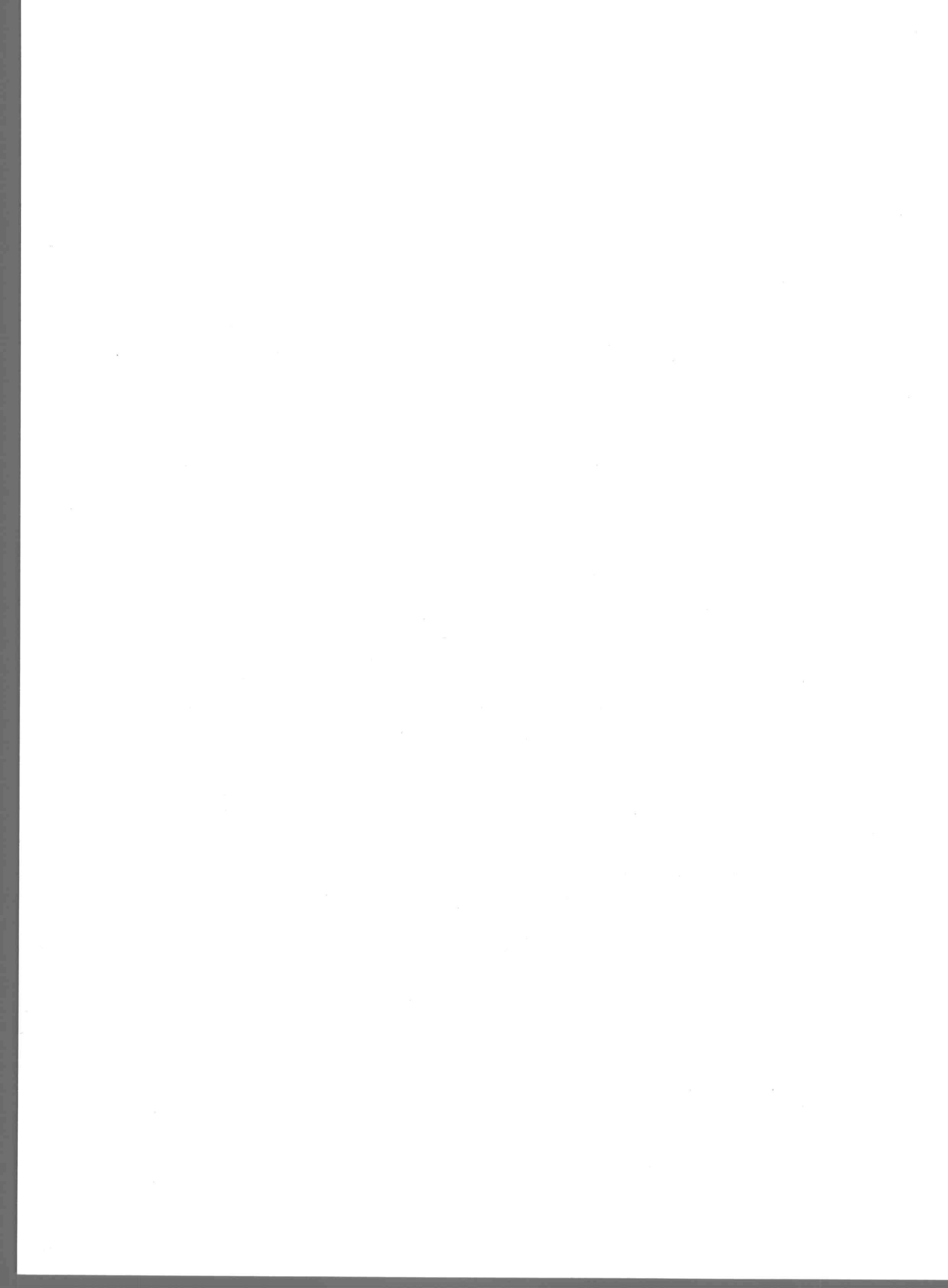
Dodatkowych informacji w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt udziela Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy (tel. 52 58-58-394) lub RDOŚ (tel. do sekretariatu: 52 506-56-66).

Lista gatunków ptaków najczęściej zasiedlających budynki:

- kawka *Corvus monedula*,
- wróbel domowy *Passer domesticus*,
- wróbel mazurek *Passer montanus*,
- jerzyk *Apus apus*,
- jaskółka oknówka *Delichon urbicum*,
- gołąb skalny odm. miejska *Columba livia forma Urbana*,
- sikora bogatka *Parus major*,
- kopcuszek *Phoenicurus ochruros*.

W związku z informacjami będącymi w zasobach Urzędu Miasta Bydgoszczy, na temat zasiedlenia budynków przez zwierzęta chronione, na podstawie ww. rozporządzenia Ministra Środowiska, po zapoznaniu się z niniejszą „Informacją dla inwestora”, na podstawie art. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 1999 z późn. zm.) do wniosku o pozwolenie na budowę/rozbiórkę, a także zgłoszenia robót budowlanych/rozbiórkowych należy dołączyć „Oświadczenie o występowaniu/ braku występowania gatunków chronionych (ze szczególnym uwzględnieniem ptaków i nietoperzy) i ich siedlisk”.

Naruszenie zakazów w stosunku do gatunków chronionych jest wykroczeniem (art. 131 pkt 14 ustawy - O ochronie przyrody), a w przypadku powstania istotnej szkody jest przestępstwem (art. 181 § 3 Kodeksu karnego).




EKSPERTYZA ORNITOLOGICZNA

WYKONANA W ZWIĄZKU Z PRACAMI DEKARSKIMI
W BUDYNKU ZLOKALIZOWANYM PRZY ULICY
TERASY 3 W BYDGOSZCZY



Autorzy opracowania:


Aleksandra Nowicka

EKOMILA
Kamila Czaczyk-Medeksa
ul. Wierzbowa 1, 86-065 Łochowo
NIP: 967-119-83-53, REGON: 341481231
tel. 881-951-653

Bydgoszcz, kwiecień 2019 r.

1. Wstęp

Ptaki są nieodłącznym i bardzo ważnym elementem miast i budynków. Są one naszymi naturalnymi sprzymierzeńcami w walce z uciążliwymi komarami, muchami oraz innymi insektami, którymi się żywią, a obserwacja ptaków pozwala na rozwijanie postaw proekologicznych wśród mieszkańców. Budynki w miastach są dla wielu gatunków niemalże jedynym miejscem gniazdowania. Niektóre z ptaków np. jerzyk (*Apus apus*), kawka (*Corvus monedula*), wróbel (*Passer domesticus*), gołąb miejski (*Columba livia f. domestica*) czy też jaskółka oknówka (*Delichon urbicum*) są niemal całkowicie zależne od miejsc gniazdowania w budynkach. Niszcząc podczas remontu ich miejsca lęgowe znajdujące się między innymi w szczelinach budynków, ubytkach elewacji, szczelinach między tzw. wielkimi płytami, na strychach oraz przede wszystkim w otworach wentylacyjnych stropodachu, często przyczyniamy się do radykalnego spadku liczebności niektórych gatunków. W związku z tym, wszystkie gatunki ptaków gniazdujące w budynkach (włącznie z gołębiem miejskim) są objęte ochroną między innymi na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183 ze zm.) - w myśl której zabrania się umyślnego zabijania ptaków, niszczenia ich jaj, postaci młodocianych lub form rozwojowych, niszczenia siedlisk lub ostoi będących obszarem ich rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku;
- ustawy o ochronie przyrody z dn. 16 kwietnia 2004 (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.) – w myśl której zabrania się zabijania i znęcania się nad wszystkimi zwierzętami;
- ustawy o ochronie zwierząt z dnia 21 sierpnia 1997 (Dz. U. z 2019 r. poz. 122 ze zm.);
- ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 (Dz. U. 2018 r. poz. 1202 ze zm.), która nakazuje dbałość o środowisko przyrodnicze w trakcie prowadzenia prac budowlanych.

Chcąc pogodzić konieczność wykonywania remontów budynków oraz ochronę miejsc lęgowych ptaków należy w sezonie lęgowym na rok przed planowanym remontem zlecić ornitologowi wykonanie ekspertyzy mającej na celu wykazanie wszystkich rzeczywistych oraz potencjalnych miejsc lęgowych ptaków. Po zakończonym remoncie należy zgodnie z zaleceniami ornitologa sporządzającego ekspertyzę wykonać kompensację przyrodniczą tj. wywiesić odpowiednią ilość skrzynek za utracone miejsca lęgowe, tak, aby ptaki mogły nadal zamieszkiwać nasze budynki.

1. Teren prowadzonych badań

Opisywany obiekt znajduje się przy ulicy Terasy 3 w Bydgoszczy. Jest to budynek oficyny mieszkalnej, posiadający dwie kondygnacje naziemne. W otoczeniu budynku znajdują się budynki mieszkalne oraz park. Dach budynku jest płaski. Opisywany budynek nie posiada stropodachu. W ramach planowanych prac wymienione zostanie pokrycie dachowe budynku.

Ze względu na fakt iż budynek zasiedlony jest przez ptaki remont prowadzony będzie po zakończeniu sezonu lęgowego ptaków. Przed przystąpieniem do prac należy uzyskać zgodę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na zniszczenie siedlisk gatunków chronionych, a po zakończonym remoncie dokonać zalecanej przez ornitologa kompensacji przyrodniczej.



Fot. 1. Widok budynku na którym prowadzono obserwacje

2. Metodyka prowadzonych działań

Obserwacje do niniejszej inwentaryzacji prowadzone były w pierwszym tygodniu kwietnia, czyli na początku sezonu lęgowego ptaków – w okresie tym pierwsze lęgi rozpoczynają m.in. wróble, natomiast np. jerzyki nie przyleciały jeszcze z miejsc zimowania, czyli z południa Afryki. W związku z tym oraz z faktem, iż średnia dobową temperatur w marcu była niska (często w nocy zdarzały się przymrozki) poza rzeczywistymi miejscami lęgowymi ptaków wykazano również miejsca potencjalne. Za potencjalne miejsca lęgowe przyjęto wszystkie ubytki w elewacji, wykruszenia pod parapetami i obróbką blacharską oraz inne podobne miejsca, które mogłyby zostać zasiedlone przez ptaki. Miejsca te potraktowano jako siedliska zwierząt chronionych, za których zniszczenie podczas remontu należy dokonać kompensacji przyrodniczej poprzez montaż skrzynek lęgowych.

Na potrzeby niniejszego opracowania przeprowadzono dwie kontrole terenowe w dniach 02.04.2019r. w godzinach 09:00-10:30 oraz 03.04.2019 w godzinach 18:30-20:00. Obserwacje prowadzono m.in. przy pomocy lornetki. Poszukiwano wszelkich szczelin, otworów i ubytków w elewacji, które mogłyby stanowić siedliska ptaków oraz innych śladów ich występowania np. fragmentów materiału gniazdowego, pobieleń kałem lub śladów otarć ogona pod szczelinami itp. Dodatkowo obserwowano zachowanie ptaków w obrębie budynku. Za pomocą aparatu cyfrowego wykonano również dokumentację fotograficzną.

3. Wyniki

W trakcie kontroli opisywanego fragmentu ściany zaobserwowano 2 rzeczywiste miejsca lęgowe ptaków zlokalizowane w ubytkach w elewacji oraz pod drewnianą obróbką dachu:

- 2 miejsce lęgowe zlokalizowane jest w wykruszeniach elewacji pod drewnianą obróbką dachu na ścianie północnej (fot. 5 i 6).

Wszystkie wykazane miejsca wykorzystywane były przez ptaki – świadczy o tym fakt, że pod wlotami do gniazd widoczne są odchody.

Ponadto w budynku zlokalizowano 1 potencjalne miejsce lęgowe ptaków pod drewnianą obróbką dachu i w ubytkach w elewacji.

- 1 potencjalne miejsce lęgowe w wykruszeniu elewacji na ścianie północnej. (fot. 7).

W trakcie kontroli ze względu na początek sezonu lęgowego oraz stosunkowo niskie temperatury nie zaobserwowano ptaków dolatujących do miejsc lęgowych.

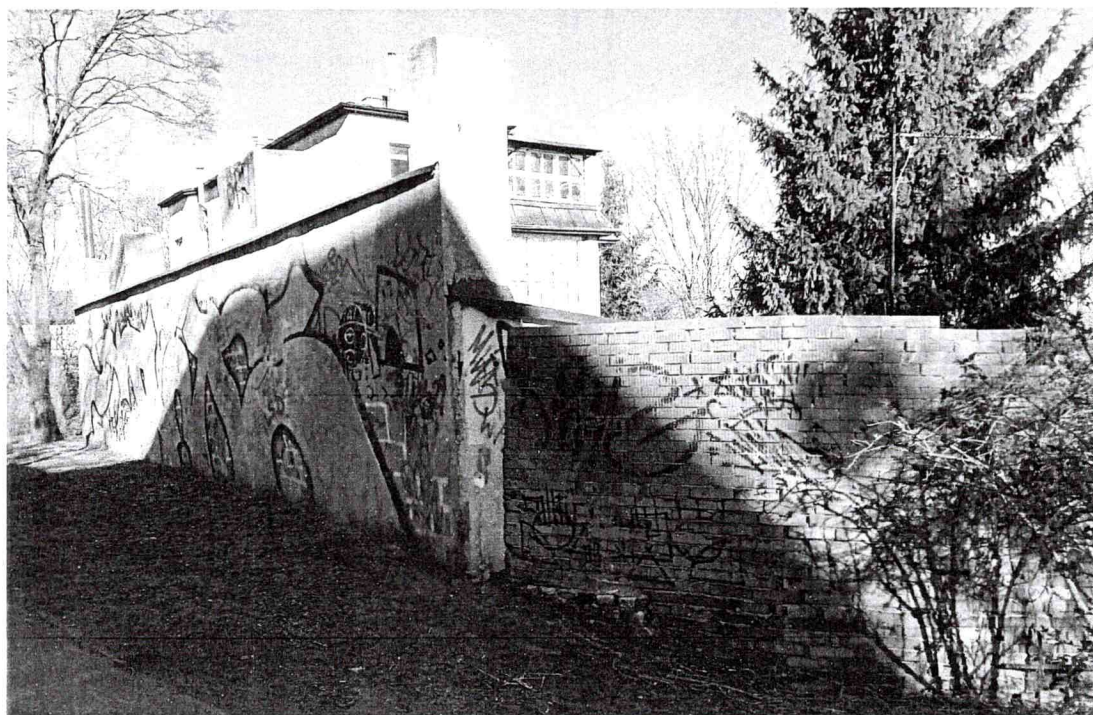
4. Dokumentacja fotograficzna



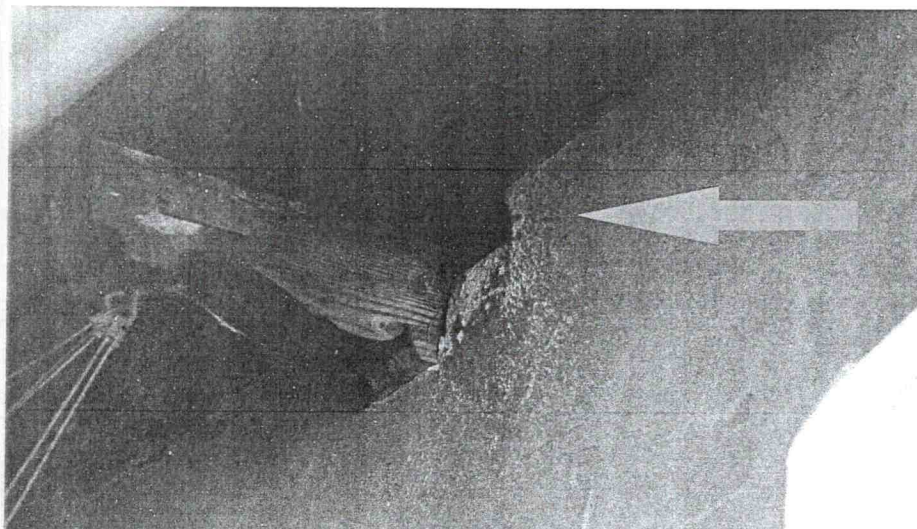
Fot. 2. Widok ściany północnej – frontowej.



Fot. 3. Widok ściany zachodniej i południowej



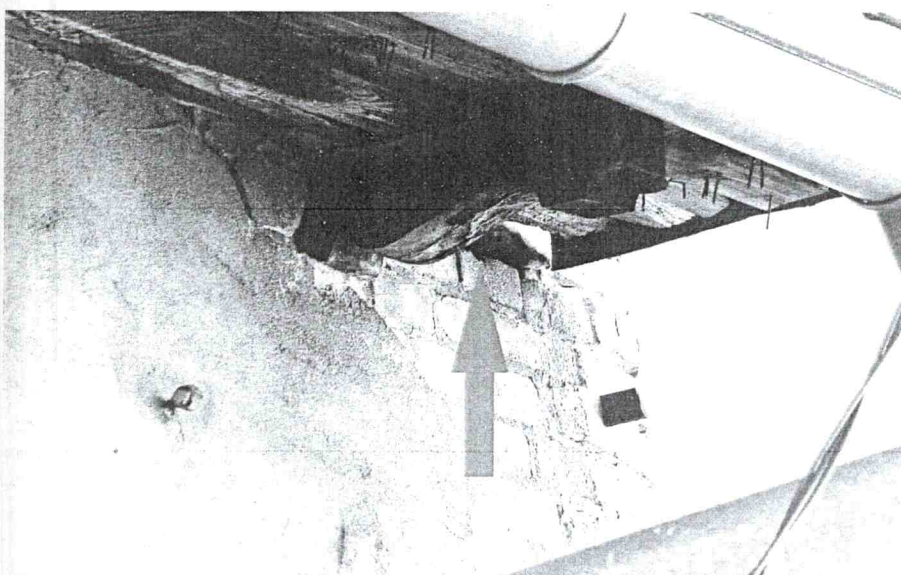
Fot. 4. Widok ściany wschodniej i południowej



Fot. 5. Oznaczone miejsce lęgowe ptaków pod drewnianą obróbką dachu z widocznymi śladami odchodów.



Fot. 6. Oznaczone miejsce lęgowe ptaków pod drewnianą obróbką dachu z widocznymi śladami odchodów.



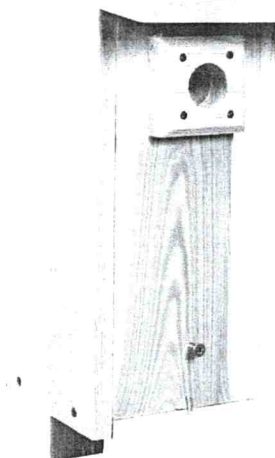
Fot. 7. Oznaczone potencjalne miejsce lęgowe ptaków w ubytkach w elewacji.

5. Zalecenia

1. W budynku, gdzie prowadzone będą prace remontowe stwierdzono dwa rzeczywiste i jedno potencjalne miejsce lęgowe ptaków, w związku z czym przed przystąpieniem do planowanego remontu należy złożyć wniosek do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska o zezwolenie na zniszczenie siedlisk ptaków gatunków chronionych.
2. Ze względu na występowanie w obserwowanym budynku gatunków chronionych prace należy rozpocząć dopiero po zakończeniu sezonu lęgowego ptaków tj. po 15 października.
3. Wszelkie prace należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności. W przypadku stwierdzenia w trakcie remontu występowania w budynku ptaków lub nietoperzy należy niezwłocznie przerwać wszystkie prace oraz wezwać ornitologa.
4. Po zakończeniu prac remontowych należy dokonać kompensacji przyrodniczej w postaci montażu skrzynek lęgowych dla ptaków w ilości i miejscach zaleconych przez ornitologa:
 - 3 pojedyncze skrzynki lęgowe typu A dla wróblaków.



Fot. 8. Zalecane miejsce montażu skrzynek lęgowych na obserwowanym budynku.



Fot. 9. Przykładowa skrzynka lęgowa typu A. Fot. www.mkwpracownia.pl

Podstawowe wymiary skrzynki

- Wysokość: 34cm
- Szerokość: 15cm
- Długość: 15cm
- Średnica otworu wlotowego: 3,3cm

Źródła:

1. Svensson L. - Przewodnik Collinsa – Ptaki, MULTICO Oficyna Wydawnicza, Warszawa 2017;
2. Kuczyński L., Chylarecki P., Atlas pospolitych ptaków lęgowych Polski - Rozmieszczenie, wybiórczość siedliskowa, trendy, Biblioteka Monitoringu Środowiska, Warszawa 2012;
3. Fotografie – Aleksandra Nowicka.

Opracowane przez:

Aleksandrę Nowicką – Ornitolog

Kamile Czaczyk-Medeksa – specjalista ds. ochrony środowiska



EKOMILA Kamila Czaczyk-Medeksa
ul. Wierzbowa 1, 86-065 Łochowo
NIP: 967-119-83-53, REGON: 341481231
Nr tel.: +48 881-951-653
www.ekomila.com.pl

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna ROBOTY DEKARSKIE

NR SST CPV 45261210-9

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące odtworzenia pokrycia dachu i montażu obróbek blacharskich przewidzianych do wykonania w budynkach: „ADM” Sp. z o.o.

1.2. Zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót przewidzianych w zakresie. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykończeniem robót.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

W ramach prac budowlanych przewiduje się :

- 1 - remont pokrycia dachowego poprzez ułożenie papy termozgrzewalnej z naprawą
- 2 podłoża,
- 3 - wymianę obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej,
- 4 - wymianę rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej,
- 5 - przemurowanie kominów,
- 6 - tynkowanie kominów ponad dachem,
- 7 - wywóz gruzu,
- 8 - utylizacja papy.

1.4. Ogólne wymagania

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, poleceniami nadzoru autorskiego i inwestorskiego oraz zgodnie z:

- 1 • art. 5, 22, 23 i 28 ustawy Prawo budowlane
- 2 • Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych Część I – Roboty ogólnobudowlane. MBiPMB i ITB Warszawa 1977 wyd.II.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi SST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały użyte do budowy powinny spełniać wymagania odpowiednich norm. Do wykonania odtworzenia pokrycia dachu i montażu obróbek blacharskich winny być użyte następujące materiały:

- papa termozgrzewalna podkładowa
- papa termozgrzewalna modyfikowana zbrojona włóknem wierzchniego krycia 5,2 mm

-blacha ocynkowana do obróbk blacharskich.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE

Materiały powinny być przewożone środkami transportu kołowego, do transportu pionowego należy użyć żurawia przenośnego oraz transportu przewidzianego do tych robót i wyszczególnionego w poszczególnych pozycjach przedmiarowych.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Zasady ogólne wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) prac i, zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych.

Roboty pokrywcze powinny być wykonywane w dni suche, przy temperaturze nie niższej niż +5°C

Robót pokrywczych nie należy wykonywać w warunkach szkodliwego oddziaływania czynników atmosferycznych na jakość pokrycia, takich jak rosa, opady deszczu lub śniegu, oblodzenie oraz wiatr utrudniający krycie

Pokrycie powinno być tak wykonane, aby zapewnić łatwy odpływ wód deszczowych i topniejącego śniegu w kierunku wpustów dachowych lub okapu

Naprawa dachu papą termozgrzewalną

Papa przed użyciem powinna być przez około 24 godz. przechowywana w temperaturze nie niższej niż 18°C, a następnie rozwinięta z rolki i ułożona na płaskim podłożu dla rozprostowania, aby uniknąć tworzenia się garbów po ułożeniu jej na dachu Bezpośrednio przed ułożeniem papa może być luźno zwinięta w rolkę i rozwijana z niej w trakcie przyklejania- Przy przyklejaniu papy zgrzewalnej za pomocą zestawu palnikowego na gaz płynny propan - butan należy prowadzić prace według zasad jn.:

- 1 - Palniki gazowe należy tak ustawić, aby jednocześnie podgrzewały podłoże i wstęgę papy od strony przekładki adhezyjnej (po jej usunięciu)
- 2 - Płomień wszystkich palników powinien być silny i równomierny na całej powierzchni nagrzewania i nie powinien kopać
- 3 - Dla uniknięcia zniszczenia papy działanie płomienia powinno być krótkotrwałe, a płomień palnika powinien być przemieszczany w miarę nadtapiania masy powłokowej
- 4 - Niedopuszczalne jest miejscowe nadgrzewanie papy, prowadzące do nadmiernego spływania masy asfaltowej lub jej zapalenia
- 5 - Palnik powinien znajdować się w odległości nie mniejszej niż 15 cm od powierzchni papy; płomienie palników powinny być tak ustawione, aby równomiernie podgrzewały powłokę

asfaltową do jej nadtapiania (paskiem szerokości 10 cm na całej szerokości wstęgi) i powierzchnię izolowanego podłoża (bezpośrednio przed rozwijaną papą)

- Fragment wstęgi papy z nadtopioną powłoką asfaltową należy natychmiast docisnąć do ogrzewanego podłoża wałkiem o długości równej szerokości wałka papy.

Wykonanie obróbk blacharskich wraz z montażem

Wszystkie obróbki blacharskie należy wykonać z blachy ocynkowanej. Cięcia blach należy dokonywać przy użyciu nożyc ręcznych lub gilotyn.

Obróbki naczółków i gzymsów wykonać z arkuszy blachy długości elementu prostoliniowego, łączyć ze sobą na rąbek leżący.

Obróbki zamocować przy pomocy kołków wbijanych. Rozstaw kołków co 50 cm naprzemiennie (raz przy krawędzi zewnętrznej, raz przy krawędzi wewnętrznej). Należy zastosować kołki \varnothing 6 mm z szerokim kołnierzem i uszczelką. Obróbki należy wykonać w taki sposób, żeby wystawały poza lico obrabianego elementu 4 cm i posiadały kapinos.

Od strony muru należy wykonać wygięcie blachy w górę na min 2 cm. Obróbki mocować do ściany za pomocą kołków wbijanych \varnothing 6 mm z szerokim kołnierzem. Wszystkie obróbki zamontować ze spadkiem na zewnątrz 2%. Wymagany spadek należy uzyskać poprzez nałożenie warstwy kleju na bazie cementu.

Montaż rynien dachowych

Rynny należy zakupić jako gotowy wyrób z blachy ocynkowanej.

Rynny powinny być łączone na zakład nie mniejszy niż 20 mm.

Rynny powinny być mocowane za pomocą stalowych haków o wymiarach 4x25 mm

Spadki rynien powinny być nie mniejsze niż 0.5 %

Zewnętrzny brzeg rynny powinien być usytuowany o 10 mm niżej niż brzeg wewnętrzny.

Połączenie kosza z rurą spustową poprzez lutowanie zapewniające szczelność połączenia.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń. Wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót na terenie i poza placem budowy.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami Norm lub Aprobatach Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

Kontrola powinna obejmować:

- sprawdzenie przyklejenia papy - należy przeprowadzić przez oględziny zewnętrzne
- 1 - sprawdzenie prawidłowości spadków i szczelności - badanie należy przeprowadzać głównie w miejscach narażonych na zatrzymywanie się wody (np. koryta, załamania, miejsca styku ze ścianami, itp.). badanie należy przeprowadzić bezpośrednio po obfitym opadzie deszczowym. Sprawdzenie to można również wykonać przez poddanie wybranych miejsc działaniu strumienia wody przez okres nie krótszy niż 15 min. i obserwowanie, czy spływająca woda nie zatrzymuje się na powierzchni pokrycia lub czy nie przenika przez nie i nie tworzy zacieków. Zauważone usterki należy oznaczyć w sposób umożliwiający ich odszukanie i naprawę po wyschnięciu pokrycia.
- 0 - Kontrolę wykonania obróbek blacharskich przed wykonaniem wyprawy elewacyjnej (ich szczelność, jakość połączeń, sposób mocowania do konstrukcji)
- 1 - Kontrola zamontowania rynien (sprawdzenie spadków, uszczelnień elementów składowych, prawidłowości mocowania rynhaków)
- 2 - Kontrola poprawności wykonanych prac zgodnie z Dokumentacją Projektową
- 1 - Materiały przeznaczone do wbudowania muszą posiadać odpowiednie atesty oraz być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

7. ODBIÓR ROBÓT

Odbioru robót polegających na wykonaniu odtworzenia pokrycia dachowego i montażu obróbek blacharskich należy dokonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych Część I – Roboty ogólnobudowlane. MBiPMB i ITB Warszawa 1977 wyd.II.

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- Dokumentacja projektowa z naniesionymi na niej zmianami i uzupełnieniami w trakcie wykonywania robót,
- Dziennik budowy,
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych,

Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić:

- zgodność wykonania z Dokumentacją projektową oraz ewentualnymi zapisami w Dzienniku budowy dotyczącymi zmian i odstępstw od Dokumentacji projektowej,
- protokoły z odbiorów częściowych i realizacji postanowień dotyczących usunięcia usterek,
- aktualność Dokumentacji projektowej (czy przeprowadzono wszystkie zmiany i uzupełnienia).

8. OBMIAR ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w specyfikacji technicznej "Wymagania ogólne".

Jednostkami obmiarowymi są:

- 1 m² połączeń dachowej,
- 1 m² obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji technicznej "Wymagania ogólne".

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

WTWO Robót Budowlano-montażowych - Tom 1 - Budownictwo ogólne:

- 1 1. Rozdział 1 - Warunki Ogólne Wykonania
- 2 2. Rozdział 5 - Rusztowania
- 3 3. Rozdział 9 - Konstrukcje i elementy murowe.
- 4 4. Rozdział 15 - Pokrycia dachowe

PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej.

Wymagania i badania przy odbiorze zmiany 1 B1 10-11/82 poz.86, B1/92 poz.1

PN-76/H-92325 Bednarka stalowa bez pokrycia lub ocynkowania

PN-81/H-92900 -Cynk . Blachy

BN-66/5059-01 Uchwyty do rur spustowych okrągłych

Instrukcja nr 156 Wytyczne wykonania robót budowlano-montażowych w okresie zimowym przy temperaturze -15°C

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Roboty ogólnobudowlane (aktualnie obowiązujące instrukcje techniczne producenta zastosowanych materiałów).

11. UWAGI SZCZEGÓŁOWE

Roboty będą wykonywane na obiekcie czynnym. Oferent powinien przewidzieć utrudnienie wynikłe z ruchu mieszkańców, należy rozważyć również możliwość wykonywania niektórych prac w różnych godzinach jak również ograniczeń czasowych wykonywania niektórych rodzaju robót.

Przed przystąpieniem do prac i w trakcie ich wykonywania należy wszystkie wymiary sprawdzić w naturze.

Szczegółowy zakres prac wynika z założeń ogólnych do katalogów na podstawie, których opracowano przedmiar robót.

Opracował:

L. Saganowski