

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|---------------|--|----------------|---------|--------|
| 1 | | Remont dachu budynek frontowy | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa | m ² | | |
| d.1 | 0519-04 | 10*6,5 | m ² | 65,000 | |
| | | | | RAZEM | 65,000 |
| 2 | KNR 4-01 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa | m ² | | |
| d.1 | 0519-05 | 65 | m ² | 65,000 | |
| | | | | RAZEM | 65,000 |
| 3 | KNR-W 2- | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe | m ² | | |
| d.1 | 02 0504-02 | 65 | m ² | 65,000 | |
| | | | | RAZEM | 65,000 |
| 4 | KNR 0-22 | Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastoso- | mb | | |
| d.1 | 0529-04 | sowaniu papy termozgrzewalnej dkd : 28,65 + 2,65+0,35 = 31,65 mb (6,6*2+10)*0,5 | mb | 11,600 | |
| | | | | RAZEM | 11,600 |
| 5 | KNR 4-01 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotnierzy, | m ² | | |
| d.1 | 0535-08 | gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,4*(6,5*2+10)+(0,7*2+0,4*2+0,9*2+0,4*2)*0,35 | m ² | 10,880 | |
| | | | | RAZEM | 10,880 |
| 6 | KNR 4-01 | Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszuw i okapów z | m ² | | |
| d.1 | 0530-02 | blachy ocynkowanej 10,8 | m ² | 10,800 | |
| | | | | RAZEM | 10,800 |
| 7 | KNR 4-01 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| d.1 | 0535-04 | 10 | m | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 8 | KNR 4-01 | Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 | m | | |
| d.1 | 0524-05 | cm w odcinkach o długości ponad 1 m 10 | m | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 9 | KNR 4-01 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odleg- | m ³ | | |
| d.1 | 0108-09 | łość do 1 km 3,2 | m ³ | 3,200 | |
| | | | | RAZEM | 3,200 |
| 10 | | kontener | szt | | |
| d.1 | analiza indy- | | szt | 2,000 | |
| | vidualna | 2 | | RAZEM | 2,000 |
| 11 | KNR 4-01 | Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 | m ³ | | |
| d.1 | 0310-02 | m3 0,4*0,7*2*0,8 | m ³ | 0,448 | |
| | | | | RAZEM | 0,448 |
| 12 | KNR 4-01 | Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów | m | | |
| d.1 | 0310-06 | 6,3*4 | m | 25,200 | |
| | | | | RAZEM | 25,200 |
| 13 | KNR 4-01 | Uzupełnienie włączów kominarskich | szt. | | |
| d.1 | 0415-03 | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 14 | KNR 4-01 | Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach | m ² | | |
| d.1 | 0735-02 | ponad dachem płaskim 8 | m ² | 8,000 | |
| | | | | RAZEM | 8,000 |
| 15 | KNR 4-01 | Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy | m | | |
| d.1 | 0527-06 | ocynkowanej o śr. 12 cm 4,1 | m | 4,100 | |
| | | | | RAZEM | 4,100 |
| 2 | | Remont dachu budynek oficyny 1 | | | |
| 16 | KNR 4-01 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa | m ² | | |
| d.2 | 0519-04 | 12,5*4,6 | m ² | 57,500 | |
| | | | | RAZEM | 57,500 |
| 17 | KNR 4-01 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa | m ² | | |
| d.2 | 0519-05 | 57,5 | m ² | 57,500 | |
| | | | | RAZEM | 57,500 |
| 18 | KNR-W 2- | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe | m ² | | |
| d.2 | 02 0504-02 | 57,5 | m ² | 57,500 | |

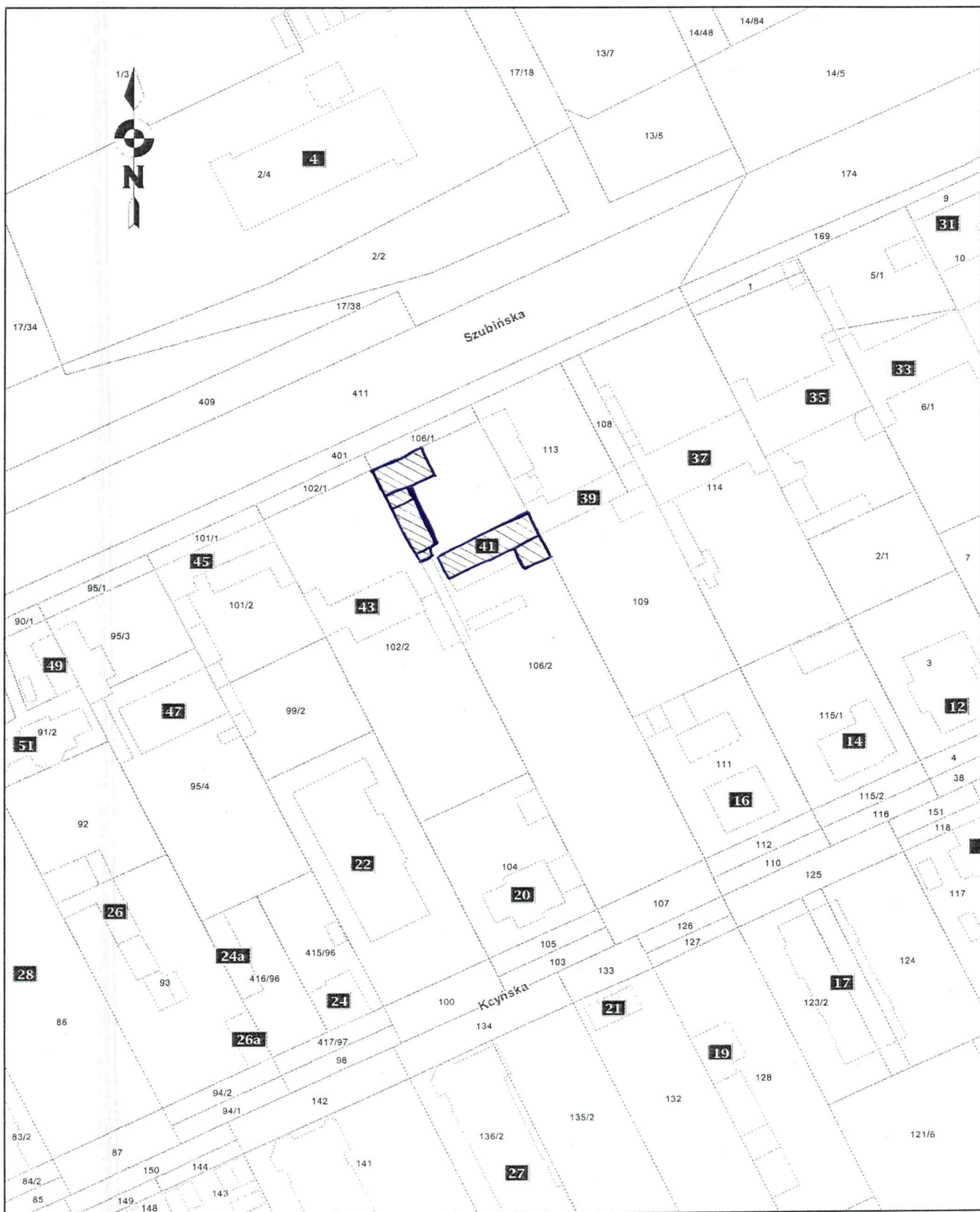
| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|----------------------------|--|----------------------------------|---------|---------|
| | | | | RAZEM | 57,500 |
| 19 | KNR 0-22 d.2 0529-04 | Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastoso- waniu papy termozgrzewalnej dkd : 28,65 + 2,65+0,35 = 31,65 mb 4,6*2*0,5+12,5*0,5 | mb mb | 10,850 | |
| | | | | RAZEM | 10,850 |
| 20 | KNR 4-01 d.2 0535-08 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 4,6*2*0,3+12,5*0,35+1,4*2*0,35 | m ² m ² | 8,115 | |
| | | | | RAZEM | 8,115 |
| 21 | KNR 4-01 d.2 0530-02 | Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej 8,11+12,5*0,3 | m ² m ² | 11,860 | |
| | | | | RAZEM | 11,860 |
| 22 | KNR 4-01 d.2 0535-04 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 12,5 | m m | 12,500 | |
| | | | | RAZEM | 12,500 |
| 23 | KNR 4-01 d.2 0524-05 | Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m 12,5 | m m | 12,500 | |
| | | | | RAZEM | 12,500 |
| 24 | KNR 4-01 d.2 0310-02 | Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ 0,4*0,7*0,8 | m ³ m ³ | 0,224 | |
| | | | | RAZEM | 0,224 |
| 25 | KNR 4-01 d.2 0310-06 | Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów 3,8*2 | m m | 7,600 | |
| | | | | RAZEM | 7,600 |
| 26 | KNR 4-01 d.2 0415-03 | Uzupełnienie włazów kominiarskich 1 | szt. szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 27 | KNR 4-01 d.2 0735-02 | Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim 5,2 | m ² m ² | 5,200 | |
| | | | | RAZEM | 5,200 |
| 28 | KNR 4-01 d.2 0527-06 | Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 12 cm 3,6 | m m | 3,600 | |
| | | | | RAZEM | 3,600 |
| 29 | KNR 4-01 d.2 0108-09 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odleg- łość do 1 km 2,3 | m ³ m ³ | 2,300 | |
| | | | | RAZEM | 2,300 |
| 3 | | Remont dachu budynek oficyny 2 | | | |
| 30 | KNR 4-01 d.3 0519-04 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 19,2*5,3+12,5*3,3+2,5*3,5 | m ² m ² | 151,760 | |
| | | | | RAZEM | 151,760 |
| 31 | KNR-W 2- d.3 02 0504-02 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 151,76 | m ² m ² | 151,760 | |
| | | | | RAZEM | 151,760 |
| 32 | KNR 4-01 d.3 0535-08 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,4*(19,2+5,3*2+12,5) | m ² m ² | 16,920 | |
| | | | | RAZEM | 16,920 |
| 33 | KNR 4-01 d.3 0530-02 | Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej 16,92+19,2*0,25 | m ² m ² | 21,720 | |
| | | | | RAZEM | 21,720 |
| 34 | KNR 4-01 d.3 0535-04 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 19,2 | m m | 19,200 | |
| | | | | RAZEM | 19,200 |
| 35 | KNR 4-01 d.3 0524-05 | Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m 12,5+19,2 | m m | 31,700 | |
| | | | | RAZEM | 31,700 |
| 36 | KNR 4-01 d.3 0108-09 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odleg- łość do 1 km 1,5 | m ³ m ³ | 1,500 | |
| | | | | RAZEM | 1,500 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|----------|--|----------------|---------|-------|
| 37 | KNR 4-01 | Uzupełnienie włączów kominiarskich | szt. | | |
| d.3 | 0415-03 | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 38 | KNR 4-01 | Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach | m ² | | |
| d.3 | 0735-02 | ponad dachem płaskim 1,8*0,8*4 | m ² | 5,760 | |
| | | | | RAZEM | 5,760 |
| 39 | KNR 4-01 | Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy | m | | |
| d.3 | 0527-06 | ocynkowanej o śr. 12 cm 2,8 | m | 2,800 | |
| | | | | RAZEM | 2,800 |

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
 Łódź, ul. Włocławska 72/0405, nr
 WSKRZESZCIELSKA 100/0405, budynek
 W Łodzi, ul. Włocławska 72/0405, nr
 WSKRZESZCIELSKA 100/0405, budynek

Mapa

Skala 1:1000



Legenda.



- budynki objęte wnioskiem o remont płyci dachowej.

Pracownia Autorska

K. M. I . T.

Patrycja Janowska - Kmit

ul Ks. Augustyna Kordeckiego 6/3, 85-225 Bydgoszcz

**Ocena stanu zasiedlenia przez gatunki chronione
ptaków i nietoperzy budynku przy ulicy SZUBIŃSKIEJ
41 w Bydgoszczy – opinia ornitologiczna i
chiropterologiczna.**

wykonał mgr Rafał Kaźmierski

Bydgoszcz; kwiecień 2019

RAFAŁ KAŻMIERSKI

Bydgoszcz, 03.04.2019

Ul. Grudziądzka 43/5

85-130 Bydgoszcz

Tel. 725310403

Mail; rafalkazmierski@interia.eu

OPINIA ORNITOLOGICZNA I CHIROPTEROLOGICZNA

Dotycząca budynku mieszkalnego o charakterze wielorodzinnym mieszczącego się w Bydgoszczy przy ulicy **SZUBIŃSKIEJ 41**, działka 106/2, obręb 74, jednostka ewidencyjna 046101-1 Miasto Bydgoszcz pozostającego w zarządzie Administracji Domów Miejskich „ADM” spółka z o.o w Bydgoszczy.

W dniach 1-3 bm. przeprowadziłem wizję lokalną w/w budynku w związku z planowanymi pracami remontowymi dachu mogącymi wpłynąć na bytowanie prawnie chronionych gatunków i nietoperzy. Obserwacja miała miejsce z poziomu gruntu ulicy Szubińskiej oraz od strony podwórza za pomocą lornetki.

Zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (DzU Nr 92, poz 880 z póź. Zm.) jeżeli w wyniku prac ptaki mieszkające w budynku utraciłyby choć część miejsc lęgowych które istniałyby przed rozpoczęciem robót wówczas właściciel, bądź zarządca obiektu zobowiązany jest do działań kompensujących te straty. Odpowiedzialność sprawcy za wykonanie działań naprawczych trwa zgodnie z literą prawa przez 30 lat. Należy podkreślić, że za siedlisko zwierząt zgodnie z art. 5 pkt 18 ustawy o ochronie przyrody uznaje się obszar ich występowania w ciągu całego życia lub dowolnym stadium ich rozwoju. Dodatkowo „Kto umyślnie naruszy zakazy obowiązujące w stosunku do zwierząt objętych ochroną gatunku podlega karze aresztu lub grzywny”. Zgodnie z art.127 pkt 2, lit E ustawy o ochronie przyrody. Jedynym dopuszczalnym wyjątkiem jest przypadek zagrożenia bezpieczeństwa, zdrowia lub życia mieszkańców. Zgodnie z art. 52.1 ustawy o ochronie przyrody oraz z paragrafem 6 rozporządzenia Ministra Środowiska, w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową zakazuje się m. in.:

- a) Niszczenia ich jaj i postaci młodocianej
- b) Niszczenia ich siedlisk i ostoi
- c) Niszczenia ich gniazd i innych schronień
- d) Umyślnego płoszenia i niepokojenia
- e) Obserwacji mogących powodować ich płoszenie lub niepokojenie.

Zgodnie z obowiązującymi w dniu wystawienia niniejszej opinii w Polsce przepisami prawa tj.:

- ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- ustawą z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie,
- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane,
- rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochronie gatunkowej zwierząt,

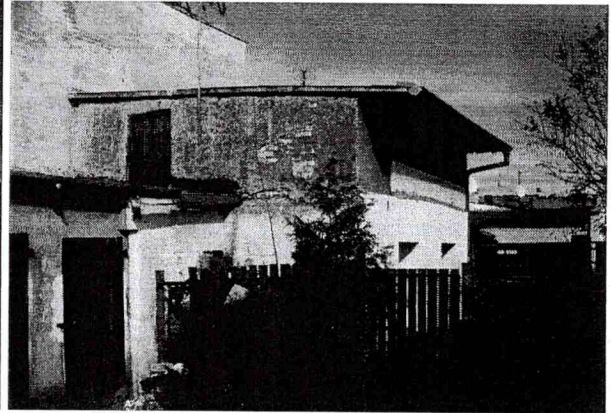
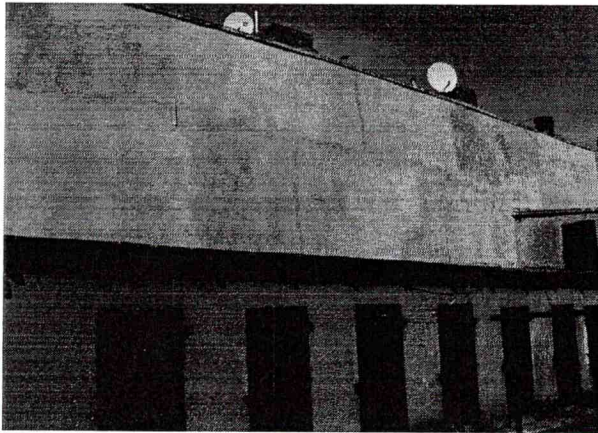
Oraz swą wiedzą i doświadczeniem.

STWIERDZAM CO NASTĘPUJE

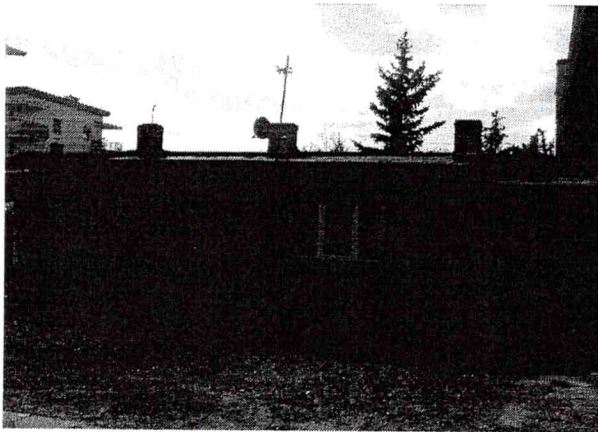
Opisywany budynek znajduje się w bydgoskiej dzielnicy Górzyskowo. Jest to dwukondygnacyjna kamienica z poddaszem założona na planie prostokąta. Od wschodu budynek przylega do kamienicy Szubińska 39 a od zachodu do granicy posesji Szubińska 43 tworząc fragment południowej pierzei ulicy Szubińskiej pomiędzy ulicami Piękną i Gnieźnieńską. Do narożnika południowo-wschodniego przylega parterowa mieszkalna przybudówka. Na terenie posesji znajduje się na północny-zachód od opisywanego budynku budynek na planie litery „L” z czego część południowa jest parterowa, a część północna parterowa z poddaszem gospodarczym. Dachy budynków o konstrukcji drewnianej kryte papą. Elewacje pokrywają instalacje antenowe, elektryczna, gazowa, telefoniczna i wentylacyjna. Brak miejsc niebezpiecznych dla ptaków.



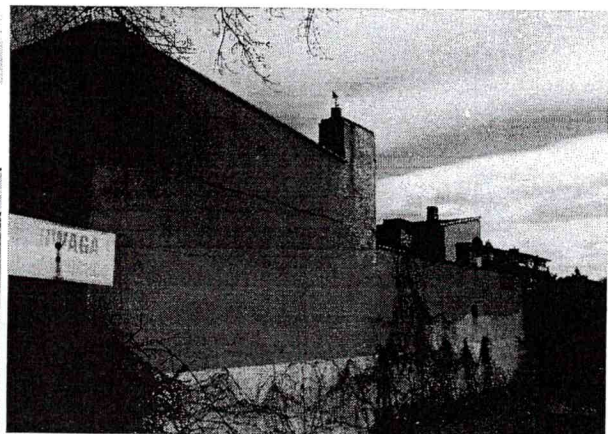
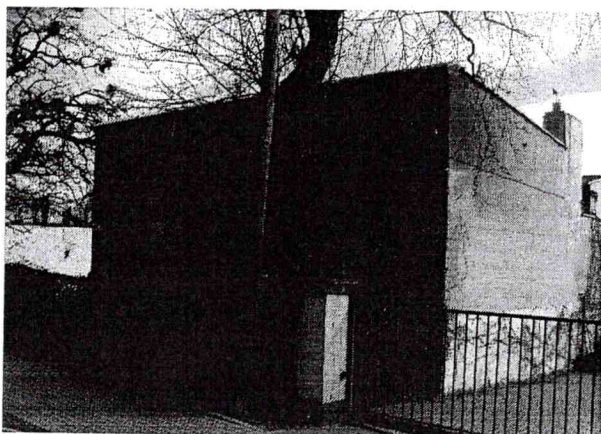
Budynek główny – elewacja północna.



Elewacja południowa budynku głównego.



Budynek przyległy część parterowa- południowa i część północna.



Część północna budynku przyległego i widok od strony Szubińskiej 43.

W opisywanych budynkach nie stwierdzam śladów gniazdowania prawnie chronionych gatunków ptaków lub nietoperzy. W budynku, na jego elewacjach ani w jego sąsiedztwie nie odkryłem pozostałości gniazd lub odchodów mogących świadczyć o choćby czasowym przebywaniu chronionych gatunków ptaków w budynku.

W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM

1. Zaplanowane prace remontowe dachu budynku przy ulicy Szubińskiej 41 w Bydgoszczy nie wpłyną bezpośrednio na bytowanie prawnie chronionych w Polsce gatunków ptaków i nietoperzy.
2. Nie ulegną zniszczeniu ostoje, miejsca lęgowe, siedliska ani gniazda ptaków.
3. Nie ma potrzeby ubiegania się o jakiegokolwiek zgody środowiskowe, ani informowania o prowadzeniu prac Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.
4. Prace remontowe można przeprowadzić w dowolnym okresie czasu bez uzależnienia ich od terminów okresu lęgowego ptaków.

Jednocześnie zobowiązuje się inwestora, projektanta i wykonawcę robót który będzie realizował prace do powiadomienia o ewentualnych zjawiskach naruszenia prawa środowiskowego Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ul Dworcowa 81 oraz inne właściwe organa.



mgr Rafał Kaźmierski

mgr Rafał Kaźmierski

.....
imię i nazwisko lub nazwa inwestora

Bydgoszcz, dnia

.....
adres zamieszkania lub siedzibaPrezydent Miasta Bydgoszczy
Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej
ul. Grudziądzka 9-15; 85-130 Bydgoszcz**OŚWIADCZENIE
O WYSTĘPOWANIU / BRAKU WYSTĘPOWANIA* GATUNKÓW CHRONIONYCH
(ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM PTAKÓW I NIETOPERZY) I ICH SIEDLISK**Po zapoznaniu się z **POUCZENIEM** (patrz niżej) oraz „**INFORMACJĄ DLA INWESTORA**” dotyczącą zagadnień z zakresu ochrony gatunkowej zwierząt (patrz str. 2),

ja, niżej podpisany(a)

imię i nazwisko inwestora lub osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora

legitymujący(a) się

numer i seria dowodu osobistego i nazwa organu wydającego

zamieszkały(a) w

adres

zgodnie z przepisami art. 5 ust. 1, art. 35 ust. 1 i art. 30 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, art. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska oraz art. 52 ust. 1 i art. 60 ust. 1 w zw. z art. 91 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,

oświadczam,że po dokonaniu z udziałem przyrodnika** p.
ogłędzin budynku położonego w Bydgoszczy przy ul.
na dz. o nr ew. w obr., w jednostce ewidencyjnej
(szczególnie pod względem znajdujących się w nim szczelin i otworów wentylacyjnych), **stwierdzono obecność / nie stwierdzono* obecności okazów gatunków chronionych oraz/ lub śladów ich bytowania.**

W związku z powyższym oświadczam, że planowane przeze mnie roboty budowlane polegające na:

spowodują likwidację / nie spowodują likwidacji* siedlisk gatunków chronionych oraz nie będą skutkowały zniszczeniem okazów gatunków chronionych.

Wnioski i zalecenia w przypadku wystąpienia zagrożenia:

.....
miejsce, data oraz czytelny podpis przyrodnika dokonującego oględzin.....
*czytelny podpis wnioskodawcy****niepotrzebne skreślić****POUCZENIE******** Pod pojęciem przyrodnika należy rozumieć osobę posiadającą wykształcenie i doświadczenie umożliwiające rzetelne wykonanie ekspertyzy przyrodniczej w zakresie występowania chronionych gatunków w budynkach ze szczególnym uwzględnieniem ptaków i nietoperzy.

Informuje się, iż zgodnie z treścią art. 75 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz.1999 z późn. zm.) w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Ponadto zgodnie z treścią art. 75 ust. 2 ustawy - Prawo ochrony środowiska przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji. Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą (art. 75 ust. 3 ustawy - Prawo ochrony środowiska).

Kto wbrew ciążącemu na nim, na podstawie art. 75, obowiązkowi w trakcie prac budowlanych nie zapewni ochrony środowiska w obszarze prowadzenia prac, podlega karze grzywny (art. 330 ustawy - Prawo ochrony środowiska).**ZAPOZNAJ SIĘ Z „INFORMACJĄ DLA INWESTORA”(patrz strona 2).**

INFORMACJA DLA INWESTORA

Ptaki i nietoperze zasiedlające budynki należą do gatunków chronionych na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183). Na podstawie tego rozporządzenia, ochronie podlegają nie tylko osobniki dorosłe, młode i jaja, ale także siedliska gatunków chronionych – miejsca rozrodu i schronienia. W trakcie realizacji prac remontowych, termomodernizacyjnych lub rozbiórkowych nie może dochodzić do sytuacji, w których giną, są płoszone oraz niepokojone ptaki i nietoperze, a także niszczone są ich siedliska.

Na zabijanie gatunków zwierząt chronionych, niszczenie ich jaj, postaci młodocianych i form rozwojowych, konieczne jest uzyskanie zgody Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie – GDOŚ (ul. Wawelska 52/54; 00-922 Warszawa), w trybie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. – O ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 z późn. zm.).

Na niszczenie siedliska lub ostoi, umyślne okaleczanie lub chwytanie, uniemożliwianie dostępu do schronień, a także umyślne płoszenie i niepokojenie, konieczne jest uzyskanie zgody Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – RDOŚ (ul. Dworcowa 81; 85-059 Bydgoszcz) w trybie art. 56 ust. 2 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Siedliskiem zwierząt chronionych jest obszar występowania zwierząt w ciągu całego życia lub dowolnym stadium ich rozwoju (art. 5 pkt 18 ww. ustawy o ochronie przyrody). Siedliskiem są więc np.: przestrzeń stropodachu, szczeliny w ścianach budynków.

UWAGA! OKAZY GATUNKÓW CHRONIONYCH, ICH FORMY ROZWOJOWE ORAZ SIEDLISKA PODLEGAJĄ OCHRONIE PRAWNEJ PRZEZ CAŁY ROK, TAKŻE PO ZAKOŃCZENIU OKRESU ROZRODU.

Wniosek do GDOŚ lub RDOŚ powinien zawierać odpowiednio, zależnie od zakresu wniosku (zabijanie, płoszenie, niszczenie siedlisk), następujące informacje (art. 56 ust. 6 ww. ustawy – O ochronie przyrody):

- 1) imię, nazwisko i adres albo nazwę i siedzibę wnioskodawcy;
- 2) cel wykonania wnioskowanych czynności;
- 3) opis czynności, na którą może być wydane zezwolenie;
- 4) nazwę gatunku, którego będą dotyczyły działania, w języku łacińskim i polskim;
- 5) liczbę lub ilość osobników, których dotyczy wniosek, o ile jest to możliwe do ustalenia;
- 6) wskazanie sposobu, metody i stosowanych urządzeń do zabijania zwierząt;
- 7) wskazanie podmiotu, który będzie chwycił lub zabijał zwierzęta.

Dodatkowych informacji w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt udziela Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy (tel. 52 58-58-394) lub RDOŚ (tel. do sekretariatu: 52 506-56-66).

Lista gatunków ptaków najczęściej zasiedlających budynki:

- kawka *Corvus monedula*,
- wróbel domowy *Passer domesticus*,
- wróbel mazurek *Passer montanus*,
- jerzyk *Apus apus*,
- jaskółka oknówka *Delichon urbicum*,
- gołąb skalny odm. miejska *Columba livia forma Urbana*,
- sikora bogatka *Parus major*,
- kopciuszek *Phoenicurus ochruros*.

W związku z informacjami będącymi w zasobach Urzędu Miasta Bydgoszczy, na temat zasiedlenia budynków przez zwierzęta chronione, na podstawie ww. rozporządzenia Ministra Środowiska, po zapoznaniu się z niniejszą „Informacją dla inwestora”, na podstawie art. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 1999 z późn. zm.) do wniosku o pozwolenie na budowę/rozbiórkę, a także zgłoszenia robót budowlanych/rozbiórkowych należy dołączyć „Oświadczenie o występowaniu/ braku występowania gatunków chronionych (ze szczególnym uwzględnieniem ptaków i nietoperzy) i ich siedlisk”.

Naruszenie zakazów w stosunku do gatunków chronionych jest wykroczeniem (art. 131 pkt 14 ustawy - O ochronie przyrody), a w przypadku powstania istotnej szkody jest przestępstwem (art. 181 § 3 Kodeksu karnego).

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna ROBOTY DEKARSKIE

NR SST CPV 45261210-9

1. WSTĘP

1 1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące odtworzenia pokrycia dachu i montażu obróbek blacharskich przewidzianych do wykonania w budynkach: „ADM” Sp. z o.o.

1.2. Zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót przewidzianych w zakresie. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykończeniem robót.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

W ramach prac budowlanych przewiduje się :

- 1 - remont pokrycia dachowego poprzez ułożenie papy termozgrzewalnej z naprawą
- 2 podłoża,
- 3 - wymianę obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej,
- 4 - wymianę rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej,
- 5 - przemurowanie kominów,
- 6 - tynkowanie kominów ponad dachem,
- 7 - wywóz gruzu,
- 8 - utylizacja papy.

1.4. Ogólne wymagania

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, poleceniami nadzoru autorskiego i inwestorskiego oraz zgodnie z:

- 1 • art. 5, 22, 23 i 28 ustawy Prawo budowlane
- 2 • Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych Część I –Roboty ogólnobudowlane. MBiPMB i ITB Warszawa 1977 wyd.II.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi SST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały użyte do budowy powinny spełniać wymagania odpowiednich norm. Do wykonania odtworzenia pokrycia dachu i montażu obróbek blacharskich winny być użyte następujące materiały:

- papa termozgrzewalna podkładowa
- papa termozgrzewalna modyfikowana zbrojona włóknem wierzchniego krycia 5,2 mm

-blacha ocynkowana do obróbk blacharskich.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE

Materiały powinny być przewożone środkami transportu kołowego, do transportu pionowego należy użyć żurawia przenośnego oraz transportu przewidzianego do tych robót i wyszczególnionego w poszczególnych pozycjach przedmiarowych.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Zasady ogólne wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) prac i, zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych.

Roboty pokrywcze powinny być wykonywane w dni suche, przy temperaturze nie niższej niż +5°C

Robót pokrywczych nie należy wykonywać w warunkach szkodliwego oddziaływania czynników atmosferycznych na jakość pokrycia, takich jak rosa, opady deszczu lub śniegu, oblodzenie oraz wiatr utrudniający krycie

Pokrycie powinno być tak wykonane, aby zapewnić łatwy odpływ wód deszczowych i topniejącego śniegu w kierunku wpustów dachowych lub okapu

Naprawa dachu papą termozgrzewalną

Papa przed użyciem powinna być przez około 24 godz. przechowywana w temperaturze nie niższej niż 18°C, a następnie rozwinięta z rolki i ułożona na płaskim podłożu dla rozprostowania, aby uniknąć tworzenia się garbów po ułożeniu jej na dachu Bezpośrednio przed ułożeniem papa może być luźno zwinięta w rolkę i rozwijana z niej w trakcie przyklejania. Przy przyklejaniu papy zgrzewalnej za pomocą zestawu palnikowego na gaz płynny propan - butan należy prowadzić prace według zasad jn.:

- 1 - Palniki gazowe należy tak ustawić, aby jednocześnie podgrzewały podłoże i wstęgę papy od strony przekładki adhezyjnej (po jej usunięciu)
- 2 - Płomień wszystkich palników powinien być silny i równomierny na całej powierzchni nagrzewania i nie powinien kopcić
- 3 - Dla uniknięcia zniszczenia papy działanie płomienia powinno być krótkotrwałe, a płomień palnika powinien być przemieszczany w miarę nadtapiania masy powłokowej
- 4 - Niedopuszczalne jest miejscowe nadgrzewanie papy, prowadzące do nadmiernego spływania masy asfaltowej lub jej zapalenia
- 5 - Palnik powinien znajdować się w odległości nie mniejszej niż 15 cm od powierzchni papy; płomienie palników powinny być tak ustawione, aby równomiernie podgrzewały powłokę

asfaltową do jej nadtapiania (paskiem szerokości 10 cm na całej szerokości wstęgi) i powierzchnię izolowanego podłoża (bezpośrednio przed rozwijaną papą)

- Fragment wstęgi papy z nadtopioną powłoką asfaltową należy natychmiast docisnąć do ogrzewanego podłoża wałkiem o długości równej szerokości wałka papy.

Wykonanie obróbk blacharskich wraz z montażem

Wszystkie obróbki blacharskie należy wykonać z blachy ocynkowanej. Cięcia blach należy dokonywać przy użyciu nożyc ręcznych lub gilotyn.

Obróbki naczółków i gzymsów wykonać z arkuszy blachy długości elementu prostoliniowego, łączyć ze sobą na rąbek leżący.

Obróbki zamocować przy pomocy kołków wbijanych. Rozstaw kołków co 50 cm naprzemiennie (raz przy krawędzi zewnętrznej, raz przy krawędzi wewnętrznej). Należy zastosować kołki \varnothing 6 mm z szerokim kołnierzem i uszczelką. Obróbki należy wykonać w taki sposób, żeby wystawały poza lico obrabianego elementu 4 cm i posiadały kapinos.

Od strony muru należy wykonać wygięcie blachy w górę na min 2 cm. Obróbki mocować do ściany za pomocą kołków wbijanych \varnothing 6 mm z szerokim kołnierzem. Wszystkie obróbki zamontować ze spadkiem na zewnątrz 2%. Wymagany spadek należy uzyskać poprzez nałożenie warstwy kleju na bazie cementu.

Montaż rynien dachowych

Rynny należy zakupić jako gotowy wyrób z blachy ocynkowanej.

Rynny powinny być łączone na zakład nie mniejszy niż 20 mm.

Rynny powinny być mocowane za pomocą stalowych haków o wymiarach 4x25 mm

Spadki rynien powinny być nie mniejsze niż 0.5 %

Zewnętrzny brzeg rynny powinien być usytuowany o 10 mm niżej niż brzeg wewnętrzny.

Połączenie kosza z rurą spustową poprzez lutowanie zapewniające szczelność połączenia.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń. Wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót na terenie i poza placem budowy.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami Norm lub Aprobata Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

Kontrola powinna obejmować:

- sprawdzenie przyklejenia papy - należy przeprowadzić przez oględziny zewnętrzne

1 - sprawdzenie prawidłowości spadków i szczelności - badanie należy przeprowadzać głównie w miejscach narażonych na zatrzymywanie się wody (np. koryta, załamania, miejsca styku ze ścianami, itp.). badanie należy przeprowadzić bezpośrednio po obfitym opadzie deszczowym. Sprawdzenie to można również wykonać przez poddanie wybranych miejsc działaniu strumienia wody przez okres nie krótszy niż 15 min. i obserwowanie, czy spływająca woda nie zatrzymuje się na powierzchni pokrycia lub czy nie przenika przez nie i nie tworzy zacieków. Zauważone usterki należy oznaczyć w sposób umożliwiający ich odszukanie i naprawę po wyschnięciu pokrycia.

0 - Kontrolę wykonania obróbek blacharskich przed wykonaniem wyprawy elewacyjnej (ich szczelność, jakość połączeń, sposób mocowania do konstrukcji)

1 - Kontrola zamontowania rynien (sprawdzenie spadków, uszczelnień elementów składowych, prawidłowości mocowania rynhaków)

2 - Kontrola poprawności wykonanych prac zgodnie z Dokumentacją Projektową

1 - Materiały przeznaczone do wbudowania muszą posiadać odpowiednie atesty oraz być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

7. ODBIÓR ROBÓT

Odbioru robót polegających na wykonaniu odtworzenia pokrycia dachowego i montażu obróbek blacharskich należy dokonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych Część I – Roboty ogólnobudowlane. MBiPMB i ITB Warszawa 1977 wyd.II.

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- Dokumentacja projektowa z naniesionymi na niej zmianami i uzupełniania w trakcie wykonywania robót,
- Dziennik budowy,
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych,

Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić:

- zgodność wykonania z Dokumentacją projektową oraz ewentualnymi zapisami w Dzienniku budowy dotyczącymi zmian i odstępstw od Dokumentacji projektowej,
- protokoły z odbiorów częściowych i realizacji postanowień dotyczących usunięcia usterek,
- aktualność Dokumentacji projektowej (czy przeprowadzono wszystkie zmiany i uzupełnienia).

8. OBMIAR ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w specyfikacji technicznej "Wymagania ogólne".

Jednostkami obmiarowymi są:

- 1 m² połaci dachowej,
- 1 m² obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji technicznej "Wymagania ogólne".

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

WTWO Robót Budowlano-montażowych - Tom 1 - Budownictwo ogólne:

- 1 1. Rozdział 1 - Warunki Ogólne Wykonania
- 2 2. Rozdział 5 - Rusztowania
- 3 3. Rozdział 9 - Konstrukcje i elementy murowe.
- 4 4. Rozdział 15-Pokrycia dachowe

PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej.

Wymagania i badania przy odbiorze zmiany 1 B1 10-11/82 poz.86, B1/92 poz.1

PN-76/H-92325 Bednarka stalowa bez pokrycia lub ocynkowania

PN-81/H-92900 -Cynk . Blachy

BN-66/5059-01 Uchwyty do rur spustowych okrągłych

Instrukcja nr 156 Wytyczne wykonania robót budowlano-montażowych w okresie zimowym przy temperaturze -15°C

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Roboty ogólnobudowlane (aktualnie obowiązujące instrukcje techniczne producenta zastosowanych materiałów).

11. UWAGI SZCZEGÓŁOWE

Roboty będą wykonywane na obiekcie czynnym. Oferent powinien przewidzieć utrudnienie wynikłe z ruchu mieszkańców, należy rozważyć również możliwość wykonywania niektórych prac w różnych godzinach jak również ograniczeń czasowych wykonywania niektórych rodzaju robót.

Przed przystąpieniem do prac i w trakcie ich wykonywania należy wszystkie wymiary sprawdzić w naturze.

Szczegółowy zakres prac wynika z założeń ogólnych do katalogów na podstawie, których opracowano przedmiar robót.

Opracował:

L. Saganowski