



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://www.adm.com.pl> <http://www.admwm.pl> adm@adm.com.pl

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375**
w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki
Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59.478.000 zł**

Sekretariat: 052-348-16-01/02
Fax: 052-348-16-07
Biuro Zarządu: 052-348-16-77
Dział Zakupu i Sprzedaży: 052-348-16-14
Dział Remontów i Inwestycji: 052-348-16-58

l. dz. ZZZP/142/JK/2019
znak sprawy: ZZZP-2400-13/2019

Bydgoszcz, dnia 07.02.2019r.

MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ
- w postępowaniu przetargowym nr 13/PA/2019
Opracowanie dokumentacji technicznej dla budynków zarządzanych
przez „ADM” Sp. z o.o.

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 1 informuje, że na podstawie art.38 ust.4 i 4a ustawy Prawo zamówień publicznych – modyfikuje treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia (ogłoszenie o zamówieniu z dnia 05.02.2019r., numer ogłoszenia 510581-N-2019).

Zakres modyfikacji jest następujący:

1. Zamawiający informuje, że odstępuje od realizacji zadania nr 2 tj. wykonania ekspertyzy technicznej dotyczącej oceny stanu technicznego budynku położonego w Bydgoszczy przy ul. Paderewskiego 11/Zamoyskiego 10 – z uwzględnieniem wszystkich elementów budynku wraz z określeniem przyczyn pęknięć, stopnia zużycia poszczególnych elementów i całego budynku z zakresem robót niezbędnych do wykonania w celu przywrócenia do należytego stanu technicznego, szacunkowym kosztem remontu i modernizacji budynku oraz opłacalnością ekonomiczną remontu i modernizacji.

W związku z powyższym zmianie (zmniejszeniu) ulega zakres przedmiotowy niniejszego postępowania poprzez wyłączenie zadania nr 2. Zmianie ulegają następujące zapisy SIWZ:

- 1) w pkt. 4.1. SIWZ – wykreśla się zadanie nr 2 (ekspertyza techniczna Paderewskiego 11/Zamoyskiego 10)
- 2) w pkt. 4.3. SIWZ – wykreśla się zadanie nr 2 (ekspertyza techniczna Paderewskiego 11/Zamoyskiego 10)

2. Zamawiający informuje, że uwzględniając opisaną powyżej zmianę przedmiotu zamówienia obejmującą wyłączenie z jego zakresu zadania nr 2, realizacja pozostałych zadań jest w dalszym ciągu aktualna i nie ulega zmianie. W związku z powyższym przedmiot niniejszego postępowania obejmuje realizację następujących zadań:

**Rejony Obsługi Mieszkańców
Obsługujące zasób gminny:**

ROM-1	ul. Łomżyńska 33	tel. 052-34-88-861	ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 052-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 052-34-88-920	ROM-4	ul. Fordońska 38	tel. 052-34-88-760

Obsługujące Wspólnoty Mieszkaniowe:

ROM-5 – ADMWM – Toruńska 36	tel. 052-34-88-728	Filia	ul. Modrzewiowa 23	tel. 052-34-88-744
-----------------------------	--------------------	-------	--------------------	--------------------

Dział Nadzoru Właścicielskiego ul. Gdańska 30, tel. 052-34-81-662
Dział Mieszkaniowy ul. Gdańska 9, tel. 052-34-88-907
Dział Windykacji ul. Paderewskiego 15, tel. 052-34-88-950

Zadanie Nr 1: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej (zwanej dalej dokumentacją) obejmującej wzmocnienie i remont drewnianej konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia dachu (likwidacja eternitu) budynku oficyny mieszkalnej nr 1 położonej w Bydgoszczy przy **ul. Grunwaldzkiej 53** (działka nr 75/8, obręb 077) oraz uzyskanie przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych dokumentacją.

Zadanie Nr 3: opracowanie ekspertyzy technicznej (zwanej dalej dokumentacją) dotyczącej oceny stanu technicznego budynku mieszkalnego położonego w Bydgoszczy przy **ul. Ugory 42** – z uwzględnieniem wszystkich elementów budynku, określeniem stopnia zużycia elementów budynku i instalacji, analizą ekonomiczną opłacalności wykonania wymaganych remontów, szacunkowych kosztów remontu (przedmiar i kosztorys inwestorski).

Wykonawca może zatem złożyć swoje oferty **wyłącznie** na zadanie nr 1 i 3.

3. Zamawiający informuje, że numeracja zadań objętych zakresem niniejszego postępowania pozostaje bez zmian. Także numeracja wszystkich załączników do SIWZ, wzory formularzy i oświadczeń – są aktualne i nie ulegają zmianie.

4. Pozostałe zapisy SIWZ, w tym termin składania ofert nie ulegają zmianie. Powyższa zmiana stanowi integralną część SIWZ i staje się obowiązujący dla wszystkich uczestników postępowania.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Skiercki
Tomasz Skierecki