

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont pustostanu</b>					
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby oraz zerwanie tapet i kasetonów w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> 183,667	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 183,667	 183,667
2	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 4,69*3,17+2,53*3,38+3,70*1,64	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,487	 29,487
3	KNR 2-02 1021-06 analogia	Demontaz pawlaczy i szaf wnękowych 1,0*1,0+1,0*2,56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,560	 3,560
4	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych 7	szt. szt.	 7,000	 7,000
5	KNR 0-19 0929-09	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m <sup>2</sup> 1,45*1,15*2+1,45*1,45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,438	 5,438
6	KNR 0-19 0929-12	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV 0,90*2,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,980	 1,980
7	KNR-W 2- 17 0156-01	Nawietrzaki higrosterowalne 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
8	KNR 2-02 1016-04	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wejściowych 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
9	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane dla drzwi wewnętrzlokalowych 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
10	KNR 2-02 1015-06	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne o pow. ponad 1.0 m <sup>2</sup> z dwoma zamkami 2,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,200	 2,200
11	KNR 2-02 1017-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1.6 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone 0,80*2,20*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,040	 7,040
12	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami 5	szt. szt.	 5,000	 5,000
13	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
14	NNRNKB 202 2022-03	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na rusztach drewnianych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo - zabudowa pionu 1,28*2,55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,264	 3,264
15	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie maskownicy 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
16	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża pod szpachlowanie gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 143,463+40,204	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 183,667	 183,667
17	KNR 0-23 2612-06	Wzmocnienie ścian i sufitów siatką 183,667	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 183,667	 183,667
18	NNRNKB 202 0838-05	(z.IV) Licowanie ścian o pow.ponad 5 m <sup>2</sup> płytkami glazurowanymi o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" (2,23*2+1,48*2)*2,20+2,33*0,90+1,56*0,90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19,825	 19,825

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych (4,69*2+3,17*2+3,38*2+2,53*2+2,92*2+2,53*2+3,70*2+1,64*2+2,23*2+1,48*2)*2,55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 144,177	19,825 144,177
20	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 3,17*4,69+3,38*2,53+2,92*2,54+3,70*1,64+2,23*1,48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 40,204	40,204 40,204
21	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 39,997	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 39,997	39,997 39,997
22	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 144,177-19,825	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 124,352	124,352 124,352
23	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm 15,0	m m	RAZEM 15,000	15,000 15,000
24	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 40,204	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 40,204	40,204 40,204
25	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko 40,204	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 40,204	40,204 40,204
26	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow. ponad 10 m <sup>2</sup> 2,92*2,54+2,23*1,48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 10,717	10,717 10,717
27	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 4,69*3,17+3,38*2,53+3,78*1,68	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 29,769	29,769 29,769
28	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km 0,5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 0,500	0,500 0,500
29	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km - 20 km 0,5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 0,500	0,500 0,500
30	kalk. własna	Opinia kominiarska 1	szt szt	RAZEM 1,000	1,000 1,000
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestycyjnego  
*Vuly*  
 Wzrost: 1,70 m, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar serca: 300 g, Ciężar płuc: 1,2 kg, Ciężar wątroby: 1,5 kg, Ciężar nerek: 150 g, Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g, Ciężar pęcherzyka wodnego: 10 g, Ciężar trzustki: 70 g, Ciężar śledziony: 150 g, Ciężar wątroby: 1,5 kg, Ciężar nerek: 150 g, Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g, Ciężar pęcherzyka wodnego: 10 g, Ciężar trzustki: 70 g, Ciężar śledziony: 150 g

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>pustostan wod-kan, gaz</b>					
1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-02 0235-04	Demontaż zmywaka kuchennego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii zmywakowej, umywalkowej i wannowej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
5	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
8	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 2-15 0306-01	Przewinięcie podejścia pod gazomierz	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt' (UWA-GA: twarda deska) nie gorszy niż 'KOŁO'	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 2-15 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm /wężyk do spluczki/	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 2-15 0114-01 analogia	Zawór do spluczki+zawór do automatu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
14	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków 2-komorowych stalowych. na szafce+szafka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe i zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17	KNR-W 2- 15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 0-35 0125-05	Montaż brodzika z kabina półokrągłą szklaną + brodzik głęboki 90x90 (uzgodnić z przyszłym najemcą)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR-W 2- 15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000





**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .**

Obiekt: **mieszkanie** - **2 - Pokoje ,kuchnia, łazienka, przedpokój**

Budowa: **Bydgoszcz** - **Baczyńskiego 21A/38**

**II. Zakres remontu.**

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem ze szpachlowaniem. Oprawa typu „plafon” w kuchni i łazience	5kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty p.t. z tynkowaniem i szpachlowaniem.	15kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej S-18 ,ochronnik II stopnia , montaż zabezpieczeń S301 8 - obwodów 2 x wyłączniki różnicowoprądowe 1f, wymiana dzwonka lokatorskiego. Wymiana tablicy licznikowej, OK 1x25A	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemiaenia przewodu PE Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
5.	Montaż wypustu RTV	2kpl	
6.	Wymiana WLZ YDY 3x6mm2 z Tablicy TL do TM i TL do puszkii piętrowej PP	1kpl	
7.	Naprawa instalacji domofonowej. Wymiana domofonu	1kpl	
8.	Montaż wypusty teletechnicznego RJ-45 UTP kat. 5e 4x2x0,5mm <sup>2</sup>	1kpl	
9.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
10.	<b>RAZEM NETTO w PLN</b>		

**Uwaga:**

1. W dużym pokoju na największej ścianie na środku zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45.
2. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
3. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, piekarnik, zmywarka, łazienkę, kuchnię, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
4. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
5. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna).
6. Wymiana WLZ wymaga zgody Wspólnoty Mieszkaniowej

Inspektor  
