



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

<http://adm.com.pl> <http://admwm.pl> info@adm.com.pl
Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: **0000124375** w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: **59 478 000 zł**

Znak sprawy : ZZP-2400-115/2018

Bydgoszcz, dnia 20.11.2018 r.

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO NA PYTANIA

**Dotyczy postępowania przetargowego nr 115/PM/2018:
Wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej dla budynków stanowiących
własność Wspólnot Mieszkaniowych i Miasta Bydgoszcz.**

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Administracja Domów Miejskich „ADM” udziela odpowiedzi na pytanie, które wpłynęło do Zamawiającego w dniu 19.11.2018r.

Pytanie:

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ tzn. w treści SIWZ jest zapis, iż przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwentaryzacji dla całych budynków, natomiast w pkt.4.1. jest informacja, iż np. nieruchomość: Jagiellońska 48 posiada 1 lokal. Proszę o zweryfikowanie tej informacji ponieważ z naszych informacji wynika, iż nieruchomość Jagiellońska 48 jest budynkiem wielorodzinnym.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia w części dotyczącej budynku przy ul. Jagiellońskiej 48 obejmuje wykonanie inwentaryzacji budynku usytuowanego w oficynie nieruchomości przy ul. Jagiellońskiej 48, w którym znajduje się tylko jeden lokal. Ponadto, zgodnie z zapisami pkt.4.3.10. SIWZ Wykonawca zobowiązany jest również (w ramach wynagrodzenia ofertowego) do sporządzenia dodatkowych zestawień zestawień zbiorczych obejmujących także nieruchomość Wspólnoty Mieszkaniowej Jagiellońska 48 tj. zestawienie powierzchni użytkowej i udziałów:

- osobno dla budynku Wspólnoty Mieszkaniowej (frontowy budynek wielorodzinny)
- osobno dla budynku parterowego oficyny położonego na gruncie gminnym
- łącznie dla całej zabudowy (budynku Wspólnoty Mieszkaniowej i budynku gminnego)

Zamawiający udostępni ponadto Wykonawcy wybranemu do realizacji zamówienia – zestawienie powierzchni użytkowej i udziałów w części wspólnej nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej Jagiellońska 48

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Tomasz Skierecki
Tomasz Skierecki

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1	ul. Techników 5	tel. 52-34-88-861	ROM-2	ul. Broniewskiego 10	tel. 52-34-88-788
ROM-3	ul. Gdańska 9	tel. 52-34-88-920	ROM-4	ul. Fordońska 38	tel. 52-34-88-760
RWM-1	ul. Toruńska 36	tel. 52-34-88-728	RWM-2	ul. Modrzewiowa 23	tel. 52-34-88-744