

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> 31,02+6,55+9,9+13,2+2,64+67,01+25,89+18,76+1,79	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	176,760	
2	KNR 4-01 1205-01 analogia	Zerwanie starych tapet i płyt styropianowych  31,02	m <sup>2</sup>	RAZEM	176,760
			m <sup>2</sup>	31,020	
3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> 13	m <sup>2</sup>	RAZEM	31,020
			m <sup>2</sup>	13,000	
4	KNR 2-02 0803-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na stropach i podciągach 13	m <sup>2</sup>	RAZEM	13,000
			m <sup>2</sup>	13,000	
5	KNR 0-23 2612-06 analogia	przyklejenie warstwy siatki na sufitach i ścianach  31,02+6,55+9,9+13,2+2,64+67,01+25,89+18,76+1,79	m <sup>2</sup>	RAZEM	13,000
			m <sup>2</sup>	176,760	
6	KNR 4-01 0354-03 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych  3	szt.	RAZEM	176,760
			szt.	3,000	
7	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 2,48	m <sup>2</sup>	RAZEM	3,000
			m <sup>2</sup>	2,480	
8	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow. otworu do 2.0 m <sup>2</sup> w ścianach z cegieł 2,03+1,85	m <sup>2</sup>	RAZEM	2,480
			m <sup>2</sup>	3,880	
9	dostawa materiału	Ościeżnice  2	szt.	RAZEM	3,880
			szt.	2,000	
10	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne presuwne fabrycznie wykończone  1,84	m <sup>2</sup>	RAZEM	2,000
			m <sup>2</sup>	1,840	
11	KNR 2-02 1019-08 analogia	Skrzydła drzwiowe wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone  1,84	m <sup>2</sup>	RAZEM	1,840
			m <sup>2</sup>	1,840	
12	KNR 0-19 0930-06 analogia	Wymiana okien skrzynkowych na okna drewniane jednoramowe, uchylno-rozwiernie, z drewna klejonego warstwowo, z szybą zespoloną trzyszybową k<0,9 w kolorze białym odtwarzającym wielkość, podziały, elementy architektoniczne i profile stolarki istniejącej, z nawiewnikiem higrosterowanym wraz z obróbką, pomalowaniem ościeży i wymianą parapetu wewnętrznego drewnianego na parapet z drewna litego ostatecznie wykonanego w kolorze białym. Współczynnik przenikania ciepła dla okien Uk < 1,1 W/ m <sup>2</sup> *K (2 okna) 6,45	m <sup>2</sup>	RAZEM	1,840
			m <sup>2</sup>	6,450	
13	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej  0,22*(2,2)	m <sup>2</sup>	RAZEM	6,450
			m <sup>2</sup>	0,484	
14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku  0,22*(2,2)	m <sup>2</sup>	RAZEM	0,484
			m <sup>2</sup>	0,484	
15	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)  5,6	m <sup>2</sup>	RAZEM	0,484
			m <sup>2</sup>	5,600	
16	KNR 2-02 0815-06	Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstw. na sufitach z elem.pref.i bet.wylewanych  6,55+2,64+25,89+1,79	m <sup>2</sup>	RAZEM	5,600
			m <sup>2</sup>	36,870	
				RAZEM	36,870

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 2-02 0815-02 analogia	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach  31,02+9,90+67,01+18,76	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	126,690	
				RAZEM	126,690
18	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 6,55+2,64+25,89+1,79	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36,870	
				RAZEM	36,870
19	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 31,02+9,90+67,01+18,76	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	126,690	
				RAZEM	126,690
20	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 36,87	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36,870	
				RAZEM	36,870
21	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 126,69	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	126,690	
				RAZEM	126,690
22	KNR AT-22 0205-03	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm 2,82+13,20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	16,020	
				RAZEM	16,020
23	KNR AT-23 0207-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm 2,64	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,640	
				RAZEM	2,640
24	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm 8,69	m		
			m	8,690	
				RAZEM	8,690
25	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych i z paneli podłogowych  6,55+2,64+1,79+25,89	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36,870	
				RAZEM	36,870
26	NNRNKB 202 1136-01 analogia	ułożenie posadzki z paneli podłogowych na piance  25,89+1,79	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	27,680	
				RAZEM	27,680
27	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 6,55	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6,550	
				RAZEM	6,550
28	KNR 4-01 0820-03	Ułożenie płyt OSB na poszdzce z płyty OSB  6,55+2,64+25,89	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	35,080	
				RAZEM	35,080
29	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 2,5	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,500	
				RAZEM	2,500
30	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 2,5	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,500	
				RAZEM	2,500

# PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont instalacji sanitarnych  
ADRES INWESTYCJI : ul. Dworcowa 54/2, Bydgoszcz  
INWESTOR : Miasto Bydgoszcz; ul. Jezuicka 1 85-102 Bydgoszcz  
BRANŻA : sanitarna  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sławomir Jagalla  
DATA OPRACOWANIA : 13.09.2018

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Zakres robót uaktualniono na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo - kosztorysowej Instal Kaczmarek, czerwiec 2018r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
13.09.2018

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Sławomir Jagalla  
upr. bud. KUP/0071/PWOS/07  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
KUP/IS/0253/07

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Remont instalacji wod-kan</b>			
1.1		<b>Remont instalacji wod-kan</b>			
1	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
d.1.					
1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.		
d.1.					
1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm z wężykami (umywalka)	szt.		
d.1.					
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-02 0222-02	Wymiana wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego	kpl.		
d.1.					
1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	d.1. analiza indywidualna	Obudowa wanny	szt.		
d.1.					
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaka stalowego 2-komorowego na szafce + szafka zlewozmywakowa	szt.		
d.1.					
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm z wężykami (zlewozmywak)	szt.		
d.1.					
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon zlewozmywaka	szt.		
d.1.					
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych - montaż proj. wodomierza.	kpl.		
d.1.					
1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 2-15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.1.					
1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 2-15 0137-08	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm + wąż + słuchawka	szt.		
d.1.					
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 2-15 0107-01	Węże elastyczne stalowe plecione WC, L=0,5m	szt.		
d.1.					
1	analogia	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm ( WC, pralka)	szt.		
d.1.					
1		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
14	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm (umywalka, wanna, zlewozmywak, WC, pralka)	szt.		
d.1.					
1		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 2-15 d.1. 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm (zlewozmywak, umywalka, wanna, pralka, kocioł gazowy)	szt.		
1		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
16	KNR 2-15 d.1. 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm - miska WC	szt.		
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR-W 2-15 d.1. 0111-01	Rury do zimnej wody PP PN20 o śr. 20x3,4 mm o połączeniach zgrzewanych - montaż w brzdach ściennych, częściowo po ścianie w zabudowie.	m		
1		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
18	KNR-W 2-15 d.1. 0111-01	Rury do ciepłej wody PP Stabi PN20 o śr. 20 x 3,4 mm o połączeniach zgrzewanych- montaż w brzdach ściennych częściowo po ścianie w zabudowie.	m		
1		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
19	KNR 0-34 d.1. 0106-03	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami gr.6 mm metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu - przewody wodociągowe	m		
1		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
20	KNR 4-01 d.1. 0336-01	Wykucie brzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne	m		
1		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
21	KNR 4-01 d.1. 0324-02	Zamurowanie brzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' - pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne	m		
1		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
22	KNR 2-15 d.1. 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm z łączeniem metodą wciskową.	m		
1		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
23	KNR 2-15 d.1. 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociagowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m		
1		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
24	KNR 2-15 d.1. 0112-02	Filtr siatkowy wodociagowy śr.20 mm przy kotle	szt.		
1	analiza indywidualna	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2</b>		<b>Komin wentylacyjny grawitacyjny wywiewny ponad dach - łazienka</b>			
25	KNR 4-01 d.2 0208-12	Przebicie otworów w ścianie	szt.		
	analogia	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
26	KNR 4-01 d.2 0208-12	Przebicie otworów w stropie i dachu	szt.		
	analogia	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
27	KNR 2-17 d.2 0122-02	Montaż przewodu wentylacyjnego izolowanego fi 160/200 mm	m		
	analogia	14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
28	KNNR 2 d.2 0504-07	Podstawa dachowa.	szt.		
	analiza indywidualna	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	KNR 2-02 d.2 0506-06 analogia	Trójnik wentylacyjny z blachy ocynkowanej izolowany z ociekaczem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 2-17 d.2 0138-01 analiza indywidualna	Kratki wentylacyjne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR 2-17 d.2 0201-01 analogia	Montaż wentylatora kanałowego 50m <sup>3</sup> /h uruchamianego z oświetleniem z opóźnieniem czasowym pracy po wyłączeniu.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3</b>		<b>Roboty towarzyszące</b>			
32	KNR-W 4- d.3 02 0229-07	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
33	KNR-W 4- d.3 02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
34	KNR-W 4- d.3 02 0141-03	Demontaż baterii wannowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego  
**Stawomir Jagalla**  
 upr. bud. KUP/0071/PWOS/07  
 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez  
 ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
 instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
 wodociągowych i kanalizacyjnych  
 KUP/IS/0253/07

**ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH .**

Obiekt: **mieszkanie** - Pokój ,kuchnia, łazienka, przedpokój

Budowa: **Bydgoszcz** - Dworcowa 54/2

**II. Zakres remontu.**

LP.	Wyszczególnienie robót	szt/kpl/m	Wartość
1.	Wymiana wypustów oświetleniowych p.t z tynkowaniem ze szpachlowaniem. Oprawa typu „plafon” w kuchni i łazience	4kpl	
2.	Wymiana gniazd wtyczkowych – wypusty p.t. z tynkowaniem i szpachlowaniem.	12kpl	
3.	Montaż tablicy mieszkaniowej S-12 ,ochronnik II stopnia , montaż zabezpieczeń S301 7 - obwodów 2 x wyłączniki różnicowoprądowe 1f, wymiana dzwonka lokatorskiego. Wymiana tablicy licznikowej, OK 1x25A	1kpl	
4.	Wykonanie miejscowej szyny wyrównawczej i uziemienia przewodu PE Doprowadzenie i podłączenie PE (c.o , gaz, wodomierz, wanna(prysznic))	1kpl	
5.	Naprawa instalacji domofonowej. Wymiana unifonu	1kpl	
6.	Montaż wypustu RTV	1kpl	
7.	Montaż wypusty teletechnicznego RJ-45 UTP kat. 5e 4x2x0,5mm <sup>2</sup>	1kpl	
8.	Wykonanie skróconej dokumentacji po wykonawczej . Wykonanie pomiarów i sporządzeni protokołu.	1kpl	
9.	<b>RAZEM NETTO w PLN</b>		

**Uwaga:**

1. W dużym pokoju na największej ścianie na środku zamontować zestaw gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT, gniazdo RJ-45
2. Osprzęt elektryczny montować w systemie ramkowym
3. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V na pralkę, piekarnik, łazienkę, kuchnię, pokoje, oraz obwód na oświetlenie.
4. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń w łazience od wanny (brodzika)
5. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem lub łazience. (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna).
6. Grzejnik elektryczny zasilić każdy z osobna.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego  
 Krzysztof Szumkowiak  
 upr. bud. KUP/0089/OWOZ/15  
 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
 i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
 KUP/IE/0111/15